

16/1042-5/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

Érkeztetés: 2024. SZEPT 04.	Szám: 02/257-3/2024	
Melléklet: 2	Ügyintéző: m.	Előzmény: ca

2. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. szeptember 09-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 1082 Budapest, Üllői út 44. Társasházzal kötött Támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

Készítette: Bodnár Gabriella irodavezető-helyettes

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Mellékletek: 1. számú melléklet: a Társasházzal 2023. november 27-én megkötött támogatási szerződés,

2. számú melléklet: szerződésmódosítás tervezete

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2023. október 30-ai ülésén döntött a 1082 Budapest, Üllői út 44. szám alatti Társasház (a továbbiakban: Társasház) „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázat keretében benyújtott, *kamerarendszer kiépítése, síkmágneses zár beépítése* tárgyú pályázatáról. A Bizottság az 525/2023. (X. 30.) számú határozatában úgy döntött, hogy az Önkormányzat 452.339 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a Társasház részére. A felújítás megvalósításának elismert költsége (ÁFA-val) 646.201 Ft volt, amelyből a Társasház 193.860 Ft önrész biztosítását vállalta. A támogatási szerződés aláírása 2023. november 27-én megtörtént (1. számú melléklet).

A Társasház 2024. június 21-én benyújtotta a pályázati elszámolást. A beérkezett számlák szerint a kivitelezés költsége végül 551.891 Ft-ra csökkent. A Támogatási szerződés 2.3. pontja azonban rögzíti az önrész összegét, így a Társasház nem lenne jogosult 80% támogatásra, ez azonban nem egyezik meg a pályázati kiírás alapvető céljával, amely szerint az önkormányzati támogatás és a vállalt önrész aránya maximum 80% - minimum 20%. Javaslom a pályázati kiírás szerinti támogatási arány elérése érdekében módosítani a támogatási szerződés 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:

„2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum **441.513 Ft (azaz négyszáznegyvenegyezer-ötszáztizenhárom forint)** összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: **551.891 Ft (ÁFA-val)**. Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.

2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább **110.378 Ft, azaz legalább egyszázötvenháromezer-háromszázhetvennyolc forint.**”

ÉRKEZETT

2024. SZEPT 04.

16:53 jh¹

Javaslom továbbá a támogatási szerződés 1.2. pontjának kiegészítését az új – mai napon meghozott – határozat számával.

II. A betérjesztés indoka

A társasházak támogatására vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján szükséges, hogy a támogatási szerződés módosításáról a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az elszámolás beérkezését követő ülésen döntsön.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a Társasház támogatási szerződésének módosításával az önkormányzati támogatás és a vállalt önrész arányának a pályázati kiírással összhangba hozása és a támogatás kifizetésének lehetővé tétele. A döntés további pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.3. alpontja értelmében a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a társasházaknak adható önkormányzati támogatások esetében a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázat elbírálásáról, a támogatási összegről, a kamatmentes kölcsön összegéről, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, a támogatási szerződés teljesítésével összefüggő ügyben, továbbá a határidő lejártát követően benyújtott méltányossági kérelem esetében a határidő-hosszabbításról és a támogatás kifizetéséről.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, valamint az SZMSZ 30. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

...../2024. (IX. 09.) számú határozata

**a 1082 Budapest, Üllői út 44. szám alatti Társasház támogatási szerződésének
módosításáról**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. módosítja a 1082 Budapest, Üllői út 44. Társasházzal 2023. november 27. napján megkötött támogatási szerződés 1.2., 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:

„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.31. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve az **525/2023. (X. 30.)** és a **...../2024. (IX. 09.)** határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor

is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”

„2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum **441.513 Ft (azaz négyszáznegyvenegyezer-ötszáztizethárom forint)** összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: **551.891 Ft (ÁFA-val)**. Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.

2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább **110.378 Ft, azaz legalább egyszáztízezer-háromszázhetvennyolc forint.**”

2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. szeptember 09., 2. pont esetében: 2024. szeptember 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2024. szeptember 04.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós
helyi önkormányzati képviselő

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA
LEÍRTA: BODNÁR GABRIELLA IRODAVEZETŐ-HELYETTES
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:
JOGI KONTROLL:

ELLENŐRIZTE:

DR. LEHOCZKÓ BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

1160/2023
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. melléklet

amely létrejött

egyrésztől Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**
képviselő: **Pikó András polgármester**
cégjegyzékszám/nyilvántart. szám: **735715**
adószám: **15735715-2-42**
statisztikai számjel: **15735715-8411-321-01**
számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámlaszám: **11784009-15508009**

mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

másrészről Társasház neve: **Budapest VIII. kerület, Üllői u. 44. Társasház**
Társasház címe: **1082 Budapest, Üllői út. 44.**
Társasház képviselője: **Bonyhády Elek Kálmán egyéni vállalkozó**
Képviselő adószáma: **76753569-1-42**
Képviselő Cégjegyzékszám: **-**
Társasház adószáma: **28573595-1-42**
Társasház bankszámlaszáma: **11708001-20068444**

mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott, a továbbiakban együttesen: Felek**),

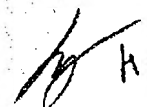
között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Támogató 2023.03.01. napján közzétette a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023” pályázati kiírását. [32/2023. (II. 23.) képviselő-testületi határozat a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázati kiírás elfogadásáról]. A pályázati kiírás elsődleges célja a társasházak, valamint lakásszövetkezetek részére támogatás nyújtása az osztatlan közös tulajdonban lévő épületrészek felújítási munkái elvégzésének elősegítésére.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.31. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve az **525/2023. (X. 30.)** határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.

2. A szerződés tárgya, a támogatás formája, összege, forrása

- 2.1. Jelen szerződés tárgya a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023” pályázati kiírása alapján, a Budapest VIII. kerület, Üllői út. 44. Társasház megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **kamerarendszer kiépítése, síkmágneses zár beépítése** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.



- 2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum 452.339 Ft (azaz négyszázötvenkétezer-háromszázharminckilenc forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: 646. 201 Ft (ÁFÁ-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatót ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.
- 2.3. A Támogatót által biztosított önrész nagysága legalább 193. 860 Ft, azaz legalább százkilencvenháromezer-nyolcszázhatvan forint.
- 2.4. Támogatót kijelenti és szavatolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésére áll.
- 2.5. A támogatás formája: vissza nem térítendő felhalmozási célú pályázaton elnyert támogatás utófinanszírozás formájában. A támogatás folyósítására csak a megvalósítást követően, jelen pályázati felhívásban támasztott feltételek és jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

3. A támogatás felhasználásának szabályai

- 3.1. A Támogatót tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel. A támogatás felhasználása alatt a Támogatót köteles a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint eljárni. A Támogatót tudomásul veszi, hogy a jogtalanul vagy a Támogatói Szerződés 1. pontjában meghatározott céltól eltérően felhasznált támogatási összeget köteles visszafizetni egy összegben a Támogató erre irányuló írásbeli felszólításától számított 15 munkanapon belül, amelyért Támogatót, a képviselőjében eljáró és a tulajdonos(ok) egyetemlegesen kötelezhetők.
- 3.2. Támogatót tudomásul veszi, hogy Támogató a támogatás átvételét követően 2 évig helyszíni ellenőrzést tarthat a Támogatótnál, amely során a pályázat céljának a megvalósulását ellenőrizheti.
- 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:
- 3.3.1. Az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának legkorábbi kezdő időpontja: a pályázat benyújtásának napja.
- 3.3.2. A támogatás felhasználásának, az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának véghatárideje: a Támogatói Szerződés hatályba lépését követő 180. nap.
- A jelen pontban meghatározott határidőkön belül fel nem használt támogatást a Támogatót elveszíti.
- 3.4. A Támogatót köteles jelen megállapodásban rögzítettek szerint a támogatás erejéig az 1. pontban megnevezett fejlesztéseket, munkákat elvégezni, és az elvégzett munkálatokról legkésőbb a 3.3.2. pont szerinti véghatáridőt követő 30 napon belül az elszámolást és számlákat benyújtani a Támogató részére.
- 3.5. A Támogató az adott cím és mennyiség szerinti feladatra szóló, tételesen kiállított és kollaudált, a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelő számlamásolatok alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) történő beérkezést követő 30 munkanapon belül - amennyiben a benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel - intézkedik a támogatási összeg Támogatót bankszámlájára történő átutalásáról.

- 3.6. Elszámolható az a számla, amelyen a teljesítés időpontja a 3.3. pontban megjelölt időpontok közé esik, és amelynek kiállítás dátuma a teljesítés dátumát követő legfeljebb 30 napon belüli.
- 3.7. Az elszámoláshoz mellékelni kell a képviselő által hitelesített másolatban, és kérésre eredeti példányban is be kell mutatni a Támogatott nevére szóló - a pályázati felhívás 3. pontjában megadottak szerinti elszámolható költségekre vonatkozó - számlát/számlákat. A Támogatott a felhasználást dokumentáló eredeti számlákon, bizonylatokon, egyéb okiratokon köteles feltüntetni: "Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé Ft (azaz forint) összegben elszámolva", valamint valamennyi számlát dátummal, pecséttel és cégszerű aláírással kell ellátnia. Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott támogatási összeg alá csökken a tényleges kivitelezési költség, úgy a számlákra legfeljebb annak végösszege záradékolható.
- 3.8. A számlamásolatokhoz másolatban mellékelni kell valamennyi támogatott munkáltra vonatkozóan:
- tételes kimutatást anyagfelhasználás és munkadíj szerint a számla végösszegének megfelelően (számlarészletező),
- a megrendelő és a kivitelező által is ellenjegyzett teljesítésigazolást/átadás-átvételi jegyzőkönyvet,
- vállalkozási szerződést/megrendelőt,
- az elkészült munkálatokról és a kihelyezett információs tábláról készült színes fotódokumentációt.
- 3.9. Amennyiben az elszámolás során a Támogatott által benyújtott dokumentumok valamelyike formailag vagy tartalmilag hiányos, a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége a hiányosságok megjelölésével hiánypótlást és kiegészítést kér. A Támogatottnak a hiánypótlás teljesítésére a felszólító levél kézhezvételétől számított 30 nap áll a rendelkezésére. A támogatás kizárólag akkor folyósítható, ha a Támogatott a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.
- 3.10. A pályázat keretében elnyert támogatási összegen felül felmerülő valamennyi többletköltség a Támogatottat terheli.
- 3.11. A Támogatott vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A házat a Józsefvárosi Önkormányzat a Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023 pályázat keretében támogatta.” szövegezésű, a támogatásról szóló információs táblát, amelynek kihelyezését az elszámolás benyújtásától 4 éven át biztosítja.
- 3.12. A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közölt, vagy a támogatás összegét nem a támogatási szerződésben foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét az erre irányuló felszólításban foglalt határidőn belül vissza kell fizetnie.
- 3.13. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a **Támogató** részéről: Név: Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vezetője
Telefon: 459-2567
E-mail cím: gazdalkodas@jozsefvaros.hu

a **Támogatott** részéről: Név: Bonyhád Elek
Telefon:

E-mail cím: argumentkft@t-online.hu

A szerződés adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános, a Támogatott hozzájárul ahhoz, hogy a Támogatott neve, címe, a támogatás összege, és felhasználásának célja a Támogató hivatalos hirdetőlapján, illetve internetes honlapján is közzétételre kerüljön.

- 3.14. A Támogatott köteles a kivitelezés során minden esetlegesen bekövetkezett lényeges változásról a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét értesíteni.
- 3.15. A szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.

4. A Támogató elállási és felmondási joga

4.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:

- a) a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a Támogatott a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
- c) olyan körülmény merül fel, vagy jut a Támogató tudomására, amely alapján az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 81. §-ban foglaltak szerint nem köthető támogatási szerződés, vagy
- d) a támogatott feladat megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik vagy a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved, vagy
- e) a Támogatott neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének (az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti), és ennek következtében a támogatott tevékenység szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
- f) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja, vagy
- g) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott (rész)beszámoló, (rész)elszámolás benyújtásának (pót)határidejét elmulasztotta vagy a (rész)beszámolót, elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el.

4.2. A Támogatott a jelen szerződésben meghatározott elszámolás benyújtásának határidejét elmulasztotta vagy az elszámolást - annak nem megfelelő teljesítése miatt - a Támogató nem fogadta el.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. A Támogatott kijelenti, hogy jogosult jelen szerződés aláírására, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik, képviseleti joga nem korlátozott.

5.2. Jelen támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt értelmezendő valamennyi, a Támogatott kérelmével kapcsolatban a Támogató által hozott döntés. A szerződés módosítására – a kivitelezési és az elszámolási határidő meghosszabbítását is beleértve - csak írásban kerülhet sor.

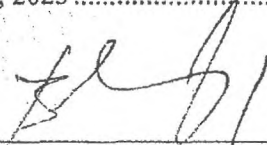
A jelen Támogatási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat kiírásában, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv-ben foglaltak az irányadók.

A szerződő felek a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány a Támogatóé, 1 példány a Támogatotté.

Jelen szerződés hatályba lépése mindkét fél általi aláírás napja. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy időpontban történik, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba a szerződés.

Budapest, 2023.

Budapest, 2023. 2023. NOV. 27.



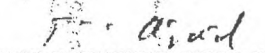
Támogató
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselésében
Pikó András
polgármester

Támogatott
Budapest VIII. kerület
Üllői út. 44. Társasház
képviselésében
Bonyhady Elek Kálmán e.v.

Fedezet az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII. 15.) önkormányzati rendeletben a Társasházak vissza nem térítendő támogatása elnevezésű, 5-20830-583/1 részletező kódú előirányzaton biztosított.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2023. 2023. NOV. 22.



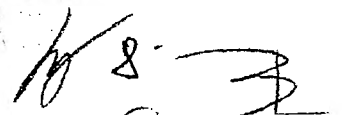
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:

Budapest, 2023. 2023. NOV. 16.

dr. Sajtó Csilla
jegyző nevében és
megbízásából

dr. Lehotzky Balázs
aljegyző



TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 1. számú MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., statisztikai számjel: 155080097511-321-01, adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 11784009-15508009-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: Pikó András polgármester, a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint

a **1082 Budapest, Üllői út 44.** szám alatt lévő Társasház (képviselet: Bonyhády Elek Kálmán egyéni vállalkozó; székhely: 1085 Budapest, Csepregy utca 1.; azonosító: 197188149, társasház bankszámlaszáma: 11708001-20068444, továbbiakban: Társasház) között a Társasház által pályázaton elnyert támogatás nyújtása tárgyában az alábbiak szerint:

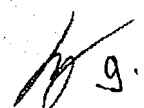
1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 2023. november 27. napján támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötött a Társasházzal, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 525/2023. (X. 30.) számú döntése alapján, mely szerint az Önkormányzat a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023” pályázat keretében **452.339 Ft** vissza nem térítendő támogatást nyújt a Társasház részére **kamerarendszer kiépítése, síkmágneses zár beépítése** céljából.

2. A felek a Támogatási szerződés 1.2., 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.31. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve az **525/2023. (X. 30.)** és a **...../2024. (IX. 09.)** határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”

„2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum **441.513 Ft (azaz négyszáznegyvenegyezer-ötszázötvenhárom forint)** összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: **551.891 Ft (ÁFÁ-val)**. Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.

2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább **110.378 Ft, azaz legalább egyszázötvenháromezer-háromszázhetvennyolc forint.**”



3. Felek megállapodnak abban, hogy a 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben és hatályban maradnak.
4. Felek kijelentik, hogy jelen támogatási szerződés-módosítás aláírására jogosultak, szerződéses adataikban változás az 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés aláírása óta nem történt.

A szerződő felek a jelen megállapodást annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány az Önkormányzaté, 1 példány a Társasházé.

Budapest, 2024.

Budapest, 2024.....

Támogató
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviseli: Pikó András polgármester

Támogatott
Budapest VIII. kerület
Üllői út. 44. Társasház
képviselőjében
Bonyhády Elek Kálmán e. v.

Fedezete a 20830 címen biztosított. A módosítás többletfedezetet nem igényel. Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2024...

Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte: Budapest, 2024...
dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából:

dr. Székelyhidi Livia
Jogi Iroda
irodavezető

