

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
 Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
 Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő
 Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2024.09.25	Szám: 02/279-04/2024
Melléklet: 2	Előzmény: ca

..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
 2024. szeptember 30-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő, dr. Eröss Gábor alpolgármester

Készítette: Tóthné Nagy Nikoletta ügyintéző

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléklet:

1. számú melléklet: Pályázati kiírás, adatlap és támogatási szerződés tervezete
2. számú melléklet: A pályázatok főbb adatait tartalmazó táblázat

Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 466/2021. (VII. 22.) határozatával elfogadta a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Terv végrehajtásáról (a továbbiakban: Klímavédelmi Intézkedési Terv) szóló beszámolót, amelynek többek között része a társasházak „zöldítésének” támogatása különböző programokkal (zöld udvar program, árnyékolási, homlokzatzöldítési, gangzöldítési program).

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi klímavédelmi pályázatok fedezetére a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendeletében a „Telkes Mária józsefvárosi társasházi zöldítési és klímavédelmi program” előirányzaton 30 000 000 Ft-ot különített el.

A pályázattal a Józsefváros közigazgatási területén lévő, nem 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházakat és lakásfenntartó szövetkezeti házakat (továbbiakban társasházak) kívánjuk támogatni.

A pályázat költségvetési fedezete 30 000 000 Ft, amely a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII.14.) sz. önkormányzati rendelet 5. melléklet 20810-es címen a „Telkes Mária józsefvárosi társasházi zöldítési és klímavédelmi program” elnevezésű, 5-20810-571/1 K89 részletező kódú részelőirányzaton rendelkezésre áll.

ÉRKEZETT

2024. SZEPT. 25. 13:25

A pályázat utófinanszírozású, a támogatás folyósítására csak a megvalósítást és ellenőrzést követően, a pályázati felhívásban támasztott feltételek és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

A pályázati kiírás szerint az igényelhető támogatási összeg nagysága társasházanként maximum 3 000 000 Ft.

Az elbírálásnál előnyt élveznek azok a pályázatok

- amelyek az elmúlt 4 évben az Önkormányzat által, zöldfelületi fejlesztéssel kapcsolatos témában meghirdetett pályázaton nem részesültek támogatásban,
- amelyek már korábban benyújtásra kerültek, de valamely ok miatt érvénytelenek voltak, vagy elutasításra kerültek, azonban jelenlegi pályázata érvényes,
- amelyek nagyobb arányú zöldfelület növekedést tűznek ki célul,
- amelyben minél több lakással bíró társasház indul,
- amelyben a társasház zöldfelület-hiányosabb kerületrészhez tartozik,
- amelyben nagyobb a vállalt önrészt aránya,
- amelyben a kitűzött cél közösségi tervezéssel, lakók széles körének bevonásával valósul meg,
- amelyben a telepítendő növények közvetlen talajkapcsolattal rendelkeznek,
- amelyben kifejezetten madár-és rovarbarát megoldások is kialakításra kerülnek (odú, rovarhotel, stb.),
- amelyben a kialakítandó zöldfelület minél diverzebb és többszintű,
- amelyben a csapadékvíz helyben történő felhasználására és a zöldfelület fenntartására együttes megoldás születik,
- amelyben minél nagyobb arányú az élő növények aránya az egynyáriakkal szemben,
- amelyben újrahasznosított anyagokat használnak a kialakításnál.
- amelyben jelzésre kerül, hogy Pályázó a tárgyi évben egyéb klímavédelmi cél megvalósítására irányuló intézkedést is tesz/tett.

Érvényesen pályázni a felhívásban megjelölt határidőben és módon, a pályázati adatlap kitöltésével, az előírt mellékletek csatolásával, valamint az arra jogosult általi aláírásával lehetett, a pályázat benyújtásának határideje 2024. június 30-a volt.

A pályázati felhívásra 28 társasház nyújtott be pályázatot, melyből 4 db nem teljesítette teljeskörűen a hiánypótlást, ezért azok a pályázatok érvénytelenek, mivel tartalmukat nem lehetett megismerni. A további 24 pályázat érvényes.

A pályázatra érkezett 24 db érvényes pályázatra javasolt támogatási összeg 25 463 936 Ft.

Az érvényesen pályázók által igényelt támogatási összeg pályázatonként:

Társasház	Modul	Teljes projekt költség	Igényelt támogatás	Önrész
Tömő u. 40-46.	zöldfal létrehozása	747 100 Ft	597 680 Ft	149 420 Ft
Tömő u. 48-54.	zöldfal létrehozása	747 100 Ft	597 680 Ft	149 420 Ft
Delej u. 19. sz. Társasház	zöldudvar fejlesztése	742 950 Ft	148 590 Ft	594 360 Ft
József körút 50. sz. Társasház	zöldfal létrehozása	210 090 Ft	167 090 Ft	43 000 Ft

Bezerédj u. 9. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 770 000 Ft	2 770 000 Ft	554 000 Ft
Diószegi Sámuel u. 15. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	1 038 305 Ft	830 644 Ft	207 661 Ft
Népszínház u. 11. sz. Társasház	Homlokzat és gangzöldítés	857 659 Ft	686 143 Ft	171 536 Ft
Százados út 1007-1012. Társasház	öntöző rendszer korszerűsítése, zöld udvar fejlesztése	4 250 012 Ft	3 400 012 Ft	850 003 Ft
Salétrom u. 6. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása	12 194 459 Ft	3 000 000 Ft	9 194 459 Ft
Népszínház u. 13. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	274 690 Ft	219 752 Ft	54 938 Ft
Népszínház u. 25. sz. Társasház	magaságnyás kialakítása	450 000 Ft	360 000 Ft	90 000 Ft
Diószegi Sámuel u. 44/B. sz. Társasház	Zöld udvar kialakítása, esővízgyűjtő	1 000 000 Ft	800 000 Ft	200 000 Ft
Kiss József u. 19. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 183 765 Ft	1 747 012 Ft	436 753 Ft
Kisfaludy u. 26. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 143 125 Ft	1 600 000 Ft	543 125 Ft
Rökk Szilárd u. 2. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése, esővízgyűjtő; gang zöldítés	690 000 Ft	552 000 Ft	138 000 Ft
Gutenberg tér 3. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	699 390 Ft	582 825 Ft	116 565 Ft
Koszorú u. 8-10. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	968 850 Ft	775 080 Ft	193 770 Ft
Víg u. 20. Társasház	magasnyomású mosó	90 000 Ft	500 000 Ft	40 000 Ft
Csobánc u. 4. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	863 600 Ft	690 880 Ft	172 720 Ft
Alföldi u. 16-18. sz. Társasház	udvar teljes zöld felújítása, növények, fák ültetése, kerti padok, magaságnyás, komposztáló és esővízgyűjtő telepítése.	3 310 489 Ft	2 647 489 Ft	663 000 Ft
Dobozi u. 41. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	933 641 Ft	750 000 Ft	187 000 Ft
Horánszky u. 8. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	5 098 792 Ft	3 000 000 Ft	2 098 792 Ft
Práter u. 56. sz. Társasház	Közösségi kert kialakítása tetőn	4 037 347 Ft	2 987 637 Ft	1 049 710 Ft
Szigony u. 10. sz. Társasház	Zöldfal kialakítása földszinti fogadószinten	588 720 Ft	470 976 Ft	117 744 Ft
Összesen:		46 890 084 Ft	29 881 490 Ft	18 015 976 Ft

A pályázatok értékelése összetett szempontrendszer szerint történik, melynek során a pályázati kiírásban feltüntetett szempontok kerülnek mérlegelésre.

Az igényelt összegnél kisebb összeggel támogatni javasolt pályázatok:

Bezerédj u. 9. Társasház

A beszerzendő növénytartó dézsák túlárzottak (785.000 Ft/db!), a költségvetésben minden tétel prémium kategóriás, például a magasnyomású mosó, a tömlő és csatlakozói is, így az elvárt zöldítési arány nem érné el a 40%-ot, nincs arányban a járulékos költségekkel. Javasolt más típusú, olcsóbb növénytartó és eszközök beszerzése vagy építtetése (magaságys, épített ágyás, beton kútgyűrű, dézsa stb.), több szintű, biodiverz növények ültetése. Elfogadható tételek a következők: magasnyomású mosó (melyből max. 50 000 Ft támogatható), virágföld, tárgy, műtrágya, agyaggranulátum, öntöző kanna, kesztyű, ásó, kéziszerszám készlet, mulcs, növények). Ennek alapján a pályázati kiírás értelmében 654 900 + a növénytartókra és tömlőkre összesen 300 000 Ft, azaz mindösszesen 954 900 Ft támogatási összeg megítélését javasoljuk a Bizottságnak az igényelt támogatási összeg (2 216 000 Ft) helyett.

Támogatásra javasolt összeg: 954 900 Ft

Százados út 1007-1012. Társasház

A „kert” tételre a korábbi 890 940 Ft-os árajánlat helyett újabb árajánlatot küldött, melynek 2 852 515 Ft-os végösszegéből 1 967 515 Ft indokolt. A fűmagvetésre kalkulált mennyiség erősen túlzó. Gyepterület vetéséhez, felülvetéséhez az ajánlott fűmag mennyiség 3,5-5 dkg/m². 3710 m²-t füvesít, ezt 5 dkg-mal felszorozva 185 kg fűmaggal lehet számolni. A vásárolni tervezett típus 10 kg-os zsákokban kapható, kis ráhagyással 20 zsák (200 kg) elegendő a terület füvesítéséhez. Ennek költsége a tervezett 1 475 000 Ft helyett 590 000 Ft.

Támogatásra javasolt összeg 2 311 735 Ft.

Salétrom u. 6. sz. Társasház

A benyújtott költségterv II. táblázatában tervezett költségek nagyobb része építési munka. A pályázati kiírás szerint a kertépítéshez, zöldítéshez közvetlenül kapcsolódó költségek számolhatók el.

Támogatásra javasolt összeg: 1 934 644 Ft

Rökk Szilárd u. 2.sz. Társasház

2022-ben már nyert, akkor magaságysokat készíttetett az udvarba, ez a pályázat annak folytatása.

Támogatásra nem javasolt tételek: 5 db zománczott cserépalátét: 5 x 11 990 Ft. (Az alátét maga drágább, mint a kaspó, kaspó alá pedig nem szükséges alátétet tenni, mert az nem ereszti át a vizet).

Támogatásra javasolt összeg: 492 050 Ft

Koszorú utca 8-10. sz. Társasház

A pályázatban egy elhanyagolt részt szeretnének pallókkal burkolt, magaságysokkal körülvett pihenőrészé alakítani. A zöldfelületi arány nem éri el az elvárt 40%-ot (38,5%), túl sok a burkolat, a zöldfelület aránya nem nő a meglévő állapothoz képest. Nem derül ki, milyen fajokat és mennyit ültetnének a virágtartókba, a virágtartókat nem árazták be a költségvetésben, árajánlatot nem csatoltak, így ennek az egyébként támogatható munkarésznek a költsége nem állapítható meg.



A pallók, burkolatok támogatását nem javasoljuk, mert a közösségi tér a burkolt felületeken létrehozható, nem szükséges további zöldfelületek burkolása erre a célra. Fentiek miatt a pályázatot jelen műszaki tartalommal részleges támogatásra javasoljuk. Komposzt és növényanyag beszerzése támogatható.

Támogatásra javasolt összeg: 359 000 Ft.

Diószegi Sámuel u. 44/b. sz. Társasház

Udvar zöldítés magaságysokkal. (Az adatlap és a költségvetési táblázat nincsenek egymással összhangban, a költségvetési táblázat alapján határoztuk meg az elfogadható támogatási összeget.)

Támogatásra javasolt összeg: 794 450 Ft

Feltétellel támogatásra javasolt pályázatok:

Tömő u. 40-46. sz. alatti Társasház

Lépcsőházi zöldfal kialakítása a pihenőben, fűtőtest felett. A hiánypótlásban jeleztük, hogy a beszerzendő páraigényes növények nem fognak megmaradni a felszálló meleg légáramlat miatt. A támogatási szerződés megkötésének feltétele: a tervezett lépcsőházi zöldfal létesítési helye a felszálló, szárító meleg levegő miatt nem kerülhet a radiátor fölé.

Tömő u. 48-54. sz. alatti Társasház

Lépcsőházi zöldfal kialakítása a pihenőben, fűtőtest felett. A hiánypótlásban jeleztük, hogy a beszerzendő páraigényes növények nem fognak megmaradni a felszálló meleg légáramlat miatt. A támogatási szerződés megkötésének feltétele: a tervezett lépcsőházi zöldfal létesítési helye a felszálló, szárító meleg levegő miatt nem kerülhet a radiátor fölé.

József körút 50. sz. alatti Társasház

Zöld fal kialakítását tervezik belső udvarban.

A támogatás nyújtásának feltétele: az udvari zöldfal azon falszakaszokon létesíthető, ahol a kúszónövény felfuttatását nem akadályozza (illetve maga a növényzet sem válik akadályozó tényezővé a későbbiekben) sem nyílászáró, sem gázvezeték cső. Mivel a borostyán erőteljes növekedésű kúszónövény, a kb. 40 cm átmérőjű kaspó nem alkalmas tartós növényfal kialakítására. Javasoljuk, hogy a befogadó edény méretezése legyen legalább 1 m*40 cm*40 cm, egy ilyen virágtartóba kb. 3 tő borostyán telepíthető. A láda anyaga tetszés szerint lehet felületkezelt fa vagy tartósabb építőanyagból épített magaságys (tégla, beton, falazóelem stb.). A tervezett mennységgel (15 tő) így 5 szakaszon is kialakítható zöldfal, a bejárati ajtók közötti üres falfelületeken az udvarban, ezáltal nagyobb arányú zöldítés érhető el.

Diószegi Sámuel u. 15. sz. alatti Társasház

Udvar zöldítése hagymás növények és Leyland ciprusok ültetésével, sziklakert kialakítással, fűmagvetéssel.

A támogatás nyújtásának feltétele: a hagymás növények és a ciprusok alá ne tegyen geotextilt, mert csak a gyökérnövekedést akadályozza meg, a gyomosodást nem (a magvak többnyire felülről hullanak rá a területre). A hagymások száma túlzó ekkora felülethez viszonyítva, átlagosan 25 db hagyma/m² az irányadó szám. A fennmaradó összegből szerezzen be évelő növényeket, melyeket a hagymások közé ültessen el az egész éves növényborítás elérése érdekében.

Práter u. 56. sz. alatti Társasház

Ház tetején közösségi kert kialakítása 8 db magasságyással. Nem csatolt statikai szakvéleményt, építészeti állapotfelmérést a tető teherbírásának és szigetelésének állapotára vonatkozóan. A Kerületgazdálkodási Ügyosztály építészmérnökeivel egyeztetve csak a tető átalakítását követően valósítható meg a beruházás, a jelenlegi állapot egyenes rétegrendű, nem járható lapostető. Amennyiben a tetőt járhatóvá teszik, a következő évben ismételten benyújtható a pályázat, melynek során akár klímaadaptációs zöldtető is kialakítható lenne.

A támogatás nyújtásának feltétele: statikai szakvélemény csatolása a tető teherbírására, járhatóságára vonatkozóan.

Elutasításra javasolt pályázatok

Kőrís u. 2. sz. alatti Társasház

A pályázó a ház belső udvarát és az Illés utca felőli közterületet is rendbe akarja tenni, mely utóbbi tevékenység nem szerepel a pályázati felhívás céljai között. Ez a rész a „Fogadj örökbe egy közterületet!” pályázati felhíváshoz illeszkedne. A hiánypótlást csak részben teljesítette, a belső udvarra és a közterületre fordítandó összeg egymástól nem elkülöníthető, mivel költségvetést nem csatolt. A mellékelt árajánlatból következtetni lehet a tevékenységekre, de a mennyiségek és a kapcsolódó munkadíjak nem derülnek ki az árajánlatból, így nem megítélhető a költségek megalapozottsága.

Mivel a pályázat csak részben illeszkedik a felhívás céljaihoz, valamint nem pótolta a hiánypótlásban kért tételeket, a pályázat nem támogatható.

Bauer Sándor u.17. sz. alatti Társasház

A pályázatot szövegesen nem mutatta be, fényképeket és alaprajzot nem csatolt, hiánypótlást nem küldött.

Támogatásra a műszaki tartalom ismeretének hiányában nem javaslok.

Mivel nem pótolta a hiánypótlásban kért tételeket, a pályázat nem támogatható.

Homok u.3. sz. alatti Társasház

A pályázatot szövegesen nem mutatta be, fényképeket és alaprajzot nem csatolt, hiánypótlást nem küldött.

Támogatásra a műszaki tartalom ismeretének hiányában nem javaslok.

Mivel nem pótolta a hiánypótlásban kért tételeket, a pályázat nem támogatható.

Leonardo da Vinci u. 2/b. sz. alatti Társasház

A pályázatot szövegesen nem mutatta be, fényképeket és alaprajzot nem csatolt, hiánypótlást nem küldött. Támogatásra a műszaki tartalom ismeretének hiányában nem javaslok.

Mivel nem pótolta a hiánypótlásban kért tételeket, a pályázat nem támogatható.



A támogatandó pályázatokra és a támogatási összegekre a következő javaslatot tesszük:

Társasház	Modul	Teljes projekt költség	Igényelt támogatás	Önrész	Javasolt támogatási összeg
Tömő u. 40-46. sz. Társasház	zöldfal kialakítása	747 100 Ft	597 680 Ft	149 420 Ft	597 680 Ft
Tömő u. 48-54. sz. Társasház	zöldfal kialakítása	747 100 Ft	597 680 Ft	149 420 Ft	597 680 Ft
Delej u. 19. sz. Társasház	zöldudvar fejlesztése	742 950 Ft	594 360 Ft	148 590 Ft	594 360 Ft
József körút 50. sz. Társasház	zöldfal létrehozása	210 090 Ft	167 090 Ft	43 000 Ft	167 090 Ft
Bezerédj u. 9. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 770 000 Ft	2 770 000 Ft	554 000 Ft	954 900 Ft
Diószegi Sámuel u. 15. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	1 038 305 Ft	890 946 Ft	222 737 Ft	890 946 Ft
Népszínház u. 11. sz. Társasház	Homlokzat és gangzöldítés	857 659 Ft	686 143 Ft	171 536 Ft	686 143 Ft
Százados út 1007-1012. Társasház	öntöző rendszer korszerűsítése, zöld udvar fejlesztése	4 250 012 Ft	3 400 012 Ft	850 003 Ft	2 311 735 Ft
Salétrom u. 6. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása	12 194 459 Ft	3 000 000 Ft	9 194 459 Ft	1 934 644 Ft
Népszínház u. 13. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	274 690 Ft	219 752 Ft	54 938 Ft	219 752 Ft
Népszínház u. 25. sz. Társasház	magasággyás kialakítása	450 000 Ft	360 000 Ft	90 000 Ft	360 000 Ft
Diószegi Sámuel u. 44/b. sz. Társasház	Zöld udvar kialakítása, esővízgyűjtő	1 000 000 Ft	800 000 Ft	200 000 Ft	794 450 Ft
Kiss József u. 19. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 183 765 Ft	1 747 012 Ft	436 753 Ft	1 747 012 Ft
Kisfaludy u. 26. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 143 125 Ft	1 600 000 Ft	543 125 Ft	1 600 000 Ft
Rökk Szilárd u. 2. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése, esővízgyűjtő; gang zöldítés	690 000 Ft	552 000 Ft	138 000 Ft	492 050 Ft
Gutenberg tér 3. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	699 390 Ft	559 512 Ft	139 878 Ft	559 512 Ft
Koszorú u. 8-10. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	968 850 Ft	775 080 Ft	193 770 Ft	359 000 Ft

Víg u. 20. Társasház	magasnyomású mosó	90 000 Ft	50 000 Ft	40 000 Ft	50 000 Ft
Orczy tér 4. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	863 600 Ft	690 880 Ft	172 720 Ft	690 880 Ft
Alföldi u. 16-18. sz. Társasház	A társasház elhanyagolt udvarának teljes zöld felújítása, növények, fák ültetése, kerti padok, magaságyás, komposztáló és esővízgyűjtő telepítése a lakóközösség összefogásával.	3 310 489 Ft	2 647 489 Ft	663 000 Ft	2 647 489 Ft
Dobozi u. 41. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	933 641 Ft	750 000 Ft	187 000 Ft	750 000 Ft
Horánszky u. 8. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	5 098 792 Ft	3 000 000 Ft	2 098 792 Ft	3 000 000 Ft
Práter u. 56. sz. Társasház	Közösségi kert kialakítása tetőn	4 037 347 Ft	2 987 637 Ft	1 049 710 Ft	2 987 637 Ft
Szigony u. 10. sz. Társasház	Zöldfal kialakítása földszinti fogadószinten	588 720 Ft	470 976 Ft	117 744 Ft	470 976 Ft

Összesen: 46 890 084 Ft 29 914 249 Ft 17 608 595 Ft 25 463 936 Ft

A jelen előterjesztés tárgyát képező iratanyagok eredetiben a Városüzemeltetési és Zöldprogram Irodán megtekinthetők.

II. A betérjesztés indoka

A „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázatra vonatkozó benyújtási határidő 2024. június 30. napja volt, emiatt a pályázat eredményéről szóló döntés meghozatala szükséges.

Az előterjesztés tárgyában a javaslatétel a támogatandó pályázókra és a támogatási összegekre, az elutasított pályázatokra, valamint a döntés meghozatala a pályázatok érvénytelenségéről a Bizottság hatáskörébe tartozik.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a benyújtott pályázatok tárgyában támogatási javaslatot tartalmazó döntés meghozatala.

A döntés pénzügyi fedezet biztosítását igényli. A támogatás fedezete a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 20810-es címen „Telkes Mária józsefvárosi társasházi zöldítési és klímavédelmi program” elnevezésű, 5-20810-571/1 részletező kód részleírásán biztosított.

A támogatásra javasolt pályázók által igényelt összeg nagysága összesen 25 463 936 Ft, mely összeg 24 pályázó között oszlik meg.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 4.1.6. pontja szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt „a környezet-, és klímavédelemi pályázatok és programok - különösen Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervről szóló beszámolóban szereplő pályázatok - tekintetében a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a pályázati összegek pályázók közötti meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben”.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése értelmében az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozatok elfogadását.

Klímavédelmi szempontokra tekintettel a mellékletek nem kerül papír alapon kiosztásra a bizottság tagjainak.

I. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Tömő u. 40-46. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 40-46. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 597 680 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

II. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Tömő u. 48-54. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 48-54. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 597 680 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

III. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Delej u. 19. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Delej u. 19. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 594 360 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

IV. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, József körút 50. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, József körút 50. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 167 090 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

V. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 9. sz. alatti Társasház pályázatának támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. 9. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 954 900 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

VI. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 15. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület Diószegi Sámuel u. 15. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 890 946 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda.

VII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 11. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület Népszínház u. 11. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 686 143 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda.

VIII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 2. sz. alatti Társasház pályázatának elutasításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 2. sz. alatti Társasház „*Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024*” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát nem támogatja.
Elutasítás indoka: a pályázat csak részben illeszkedik a felhívás céljaihoz, valamint nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

IX.. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Százados út 1007-1012. Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Százados út 1007-1012. Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2 311 735 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

X. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1 934 644 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XI. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u.17. sz. alatti Társasház elutasításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 17. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát nem támogatja.
Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Népszínház u 13. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Népszínház u 13. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 219 752 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XIII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Népszínház 25. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Népszínház 25. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 360 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XIV. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 44/B. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 44/B. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 794 450 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda



XV. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 19. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 19. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1 747 012 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15., a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XVI. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 26. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 26. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1 600 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XVII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 2. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 2. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 492 050 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XVIII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Homok u.3. sz. alatti Társasház elutasításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Homok u.3. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát nem támogatja.
Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda



XIX. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 3. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Gutenberg tér 3. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 559 512 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XX. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 8-10. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 8-10. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 359 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXI. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Víg u. 20. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Víg u. 20. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 2/b. sz. alatti Társasház elutasításáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 2/b. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatát nem támogatja.
Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXIII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Orczy tér 4. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Orczy tér 4. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 690 880 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXIV. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2 647 489 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXV. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 41. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 41. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 750 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXVI. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 8. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 8. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 3 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXVII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Práter u. 56. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 56. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2 987 637 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

XXVIII. Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
...../2024. (IX. 30.) határozata

A Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. sz. alatti Társasház támogatásáról

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy

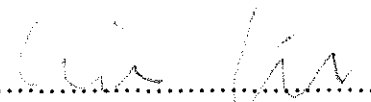
1. a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 10. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 470 976 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.
2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse,
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.


Felelős: polgármester




Határidő: az 1.) pont esetében: 2024. szeptember 30., a 2.) pont esetében: 2024. október 15. a 3.) pont esetében: 2024. november 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2024. szeptember 25.


.....
Dr. Eröss Gábor
alpolgármester



.....
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
helyi önkormányzati képviselő

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA
LEÍRTA: TÓTHNÉ NAGY NIKOLETTA 
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 
JOGI KONTROLL: 

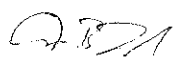
ELLENŐRIZTE:


DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS
KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2024. (II. 22.) számú határozatával elfogadott

**„TELKES MÁRIA KLÍMAVÉDELMI ÉS KÖZTISZTASÁGI TÁRSASHÁZI
TÁMOGATÁSOK 2024”**

pályázati kiírás

A klímavédelem, a hősziget-hatás mérséklése, a zöldfelületek növelésének és a köztisztasági helyzet javítása érdekében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot ír ki Budapest Főváros VIII. kerület (a továbbiakban: Józsefváros) közigazgatási területén lévő társasházak és lakásszövetkezetek (a továbbiakban: társasház) számára az alábbi programok megvalósítására:

- **Zöld udvar kialakítása/fejlesztése**
- **Árnyékolás**
- **Homlokzatzöldítés**
- **Gangzöldítés**
- **Esővízgyűjtő biztosítása**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi klímavédelmi pályázatok fedezetére a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendeletében a „Telkes Mária józsefvárosi társasházi zöldítési és klímavédelmi program” előirányzaton 30.000.000 Ft-ot különített el. Amennyiben a beérkező igények meghaladják a rendelkezésre álló fedezetet, a Képviselő-testület a keretösszeg megemeléséről dönthet.

1. A pályázat céljai:

A társasházi aktív zöldfelületek növelésének támogatása (zöld udvar kialakítása/fejlesztése, árnyékolás, homlokzatzöldítés, gangzöldítés), valamint kerti esővízgyűjtő biztosítása és az esővíz felhasználásának támogatása.

2. A pályázók köre:

Pályázatot nyújthat be a Józsefváros közigazgatási területén lévő, **nem 100%-os** önkormányzati tulajdonú társasház és lakásfenntartó szövetkezeti ház.

3. A pályázat pénzügyi feltételei:

3.1.A támogatás formája: vissza nem térítendő pénzbeli támogatás

3.2.A támogatás mértéke: a megvalósítandó munka összköltségének maximum 80%-a

3.3.Igényelhető támogatási összeg nagysága:

3.3.1.Társasházanként maximum **3.000.000 Ft.**

3.3.2.A szükséges önrész nagysága az elszámolható költségek összegének minimum 20%-a.

3.3.3. A támogatási összeg legalább 40%-át növények beszerzésére, telepítésére, termőföld beszerzésére, bontási és földmunkák elvégzésére kell fordítani. (kivétel: az esővízgyűjtő biztosítása program esetében)

4.A pályázat tárgya programonként

4.1. Zöld udvar kialakítása, fejlesztése

A társasház belső udvarának zöldfelületi fejlesztéséhez szükséges növények, ültetőközeg és eszközök beszerzése, közösségi hely kialakítása esetén szükséges burkolatok, kerti bútorok, a kert egyéb elemeinek biztosítása.

4.2. Árnyékolás

A társasház belső udvarainak és függőfolyosóinak árnyékolását biztosító, rugalmas vagy merev támszerkezetre történő növényfuttatás megvalósításához szükséges növények, ültetőközeg és eszközök beszerzése, illetve árnyékoló vagy árnyékvető szerkezetek beszerzése vagy építése [a növények közül lehetőség szerint a vertikális felületen életképes kúszócserjék, egynyári kúszónövények kerüljenek alkalmazásra (pl. futórózsa, bab, hajnalka, sarkantyúka)].

4.3. Homlokzatzöldítés

A társasház belső homlokzati zöldfelületeinek növeléséhez, vertikális felületek, homlokzatok, tűzfalak növényekkel való befuttatásának támogatásához szükséges növények, ültetőközeg és eszközök beszerzése.

4.4. Gangzöldítés

A társasház belső udvarának, illetve közös használatú területének zöldfelületi fejlesztéséhez szükséges növények és eszközök, ültetőközeg beszerzése a balkonkert vagy gangkert kialakítása, bővítése érdekében [(a növények közül lehetőség szerint a vertikális felületen támrendszert nem igénylő fajok kerüljenek alkalmazásra (pl. borostyán, vadszőlő)].

(Balkonkert, gangkert: a ház belső homlokzatainak függőfolyosóin, körfolyosóin vagy erkélyein, növénytartókban kialakított kert).

4.5. Esővízgyűjtő biztosítása

A társasház részére esővízgyűjtő edény beszerzése, illetve az esővízgyűjtés feltételeinek kialakítása. A műszaki megoldás során a túlfolyó csapadékvíz csatornába történő elvezetését biztosítani szükséges.

5. A pályázati programok elszámolható tételei:

- növények (fák, cserjék, lágyszárúak, fűszernövények, kúszónövények, futónövények, egynyáriak, palánták, fűmag);
- termőföld, virágföld, humusz, alginit, egyéb talajjavító és tápanyagpótló szerek és ültetőközegek;
- kerti bútorok, kiegészítő elemek (pl. padok, asztalok, emelt ágyások, madárodú és - itató, hulladékgyűjtő, díszkerítés), valamint ezek elkészítéséhez, felújításához szükséges alapanyagok (pl. faanyag, kötőelemek, szerelvények, alapozók, festékek);
- a futónövényzet kapaszkodását elsegítő eszközök (hálók, rácsok), valamint az ezek elkészítéséhez vagy az árnyékolás kialakításához, felújításához szükséges alapanyagok, (pl. faanyag, kötőelemek, szerelvények, alapozók, festékek, drótok, stb.), eszközök vagy teljes árnyékvető szerkezetek. (pl. napvitorla);
- kerti szerszámok, munkaeszközök (gereblye, ásó, ecset, hulladékgyűjtő zsák stb.);
- növénykonténerek, virágtartók, virágládák;
- öntözőrendszer, kerti csap, csobogó, ivókút kialakítása, beszerzése;
- esővízgyűjtő edény, vízlopó, tartálytöltő, szerelvények, az esővíz gyűjtésére, elvezetésére tárolására alkalmas eszköz, vagy azok kialakítására alkalmas eszköz;
- burkolatok bontása, létesítése előkészítő munkálatok (pl. aszfalt/beton feltörése stb.);
- magasnyomású mosó (a teljes támogatási összegből legfeljebb 50.000 Ft támogatás biztosítható erre a tételre (az elszámolásban külön megjelölendő, hogy mely számla vonatkozik erre a tételre)

Fentiekén túl a pályázat keretében elszámolható költségek minősül a zöldfelületfejlesztés esetén a tervezői díj/szakértői díj (legfeljebb az összes elszámolható költség 30%-a).

A program(ok) megvalósítása minden esetben utófinanszírozású.

A társasház a pályázat benyújtásakor hozzájárul, hogy az Önkormányzat a támogatásról honlapján, valamint a Józsefváros Újságon keresztül tájékoztassa a lakosságot.

Emellett vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A házat a Józsefvárosi Önkormányzat a Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024 pályázat keretében támogatta.” szövegezésű, a támogatásról

szóló információs táblát, amelynek kihelyezését 4 éven át biztosítja. A táblát a melléklet szerint, legalább A/4-es méretben, időjárásnak ellenálló anyagból kell elkészíttetni.

6. Pályázati feltételek:

Érvényesen pályázni a felhívásban megjelölt határidőben és módon, a pályázati adatlap kitöltésével, az előírt mellékletek csatolásával, valamint az arra jogosult általi aláírásával lehet.

A társasháznak a pályázat részeként az alábbi dokumentumokat kell benyújtania:

- 6.1. kitöltött adatlap (pályázati felhívás melléklete);
- 6.2. a társasházi közgyűlés határozata (jelenléti ívvel, meghatalmazásokkal, írásbeli szavazás esetén a szavazólapokkal együtt) a „Telkes Mária Klímavédelmi és Köztisztasági Társasházi Támogatások 2024” című pályázaton való részvételtől, a tervezett munka elvégzéséről megjelölve a kiválasztott kivitelezőt (amennyiben nem közösségi/egyéni munkával valósul meg a kivitelezés), a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról, az önrész vállalásáról, valamint arról, hogy legalább 24 hónapig fenntartja a kialakított zöldfelületet és megóvjja a beszerzett eszközök állagát (a közgyűlés a pályázat tárgyában hozott határozatokat az összes tulajdoni hányad szerinti legalább egyszerű többségű jelenlét mellett, egyszerű többséggel, megismételt közgyűlés esetén pedig a jelenlévők egyszerű többségével fogadja el);
- 6.3. elfogadott kivitelezői árajánlat (amennyiben nem közösségi/egyéni munkával valósul meg a kivitelezés)
- 6.4. a képviselő megválasztását tartalmazó közgyűlési jegyzőkönyv;
- 6.5. a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztálya által kiállított igazolás arról, hogy a pályázó társasháznak nincs korábbi visszatérítendő támogatás törlesztéséből származó lejárt fizetési hátraléka a Józsefvárosi Önkormányzattal szemben
- 6.6. részletes költségvetés, mely valamennyi tervezett növény- és eszközbeszerzést, valamint az igénybevett szolgáltatások/tervezői díjak/szakérői díjak összegét tartalmazza – a kiírás mellékleteként csatolt költségvetési sablon formájában, mely kiterjed a vállalt önrész forintosított megadására is;
- 6.7. alaprajz a társasházról és a zöldítés/fejlesztés helyszínéről (északjellel, méretezéssel, értelmezést segítő feliratokkal/jelmagyarázattal, akár szabad kézzel rajzolt);

6.8. 3-5 db fénykép a házról és a zöldítés/fejlesztés helyszínéről (a fénykép célja, hogy látható legyen a pályázat keretében megvalósuló munkálatokat megelőző állapot és az arányok);

6.9. településképi eljárást igénylő munkálat esetén az eljárás lefolytatásáról szóló határozat vagy végzés;

6.10. a pályázat írásos bemutatása:

6.10.1.1.a jelenlegi állapot leírása (meglévő burkolt felület, zöldfelület, a jelenlegi udvar használata),

6.10.1.2.a tervezett állapot leírása (tervezett burkolt felület, zöldfelület leírása, tervezett funkciók, anyaghasználat), és

6.10.1.3.a zöldfelületek kivitelezés utáni fenntartására, kezelésére vonatkozó információk (kik, milyen rendszerességgel, mit fognak biztosítani).

6.11. nyilatkozat arról, hogy nyertes pályázat esetén a társasház az utcafronti kapualjának (kapualjainak) beugró falazatán (amennyiben van beugró falazat) fali csikktartó edényt, illetve a ház földszintjén kutyapiszokgyűjtő-zacskókat helyez ki. A fali csikktartó az utcai homlokzat egyéb részein nem helyezhető el. Az elhelyezés határideje mindkét esetben az elszámolás benyújtása (az elszámoláshoz mellékelni kell az elhelyezett tárolókról készült fotókat). A fali csikktartó edényt és a kutyapiszokgyűjtő-zacskókat az Önkormányzat biztosítja.

6.12. igazolás arról, hogy a közös képviselő a 1088 Budapest, Gutenberg tér 2. szám alatt működő Renopont Energetikai Otthonfelújítási Központ által tartott energiahatékonysági tanácsadáson részt vett.

7. Pályázat meghirdetése és benyújtásának határideje helve és módja:

7.1. Meghirdetés dátuma: **2024. március 01.**

7.2. A Pályázat egy fordulóban kerül meghirdetésre,
benyújtási határideje: **2024. június 30.**

7.3. Meghirdetés módja: az Önkormányzat honlapján, hirdetőtábláján, a Józsefváros Újságban és a közösségi média felületein.

7.4. Benyújtás módja:

7.4.1. magánszemély képviselők részéről a Hivatal Kerületgazdálkodási Ügyosztályán (1082 Budapest, Baross u 63-67. III. em. 307.) személyesen vagy postai úton,

7.4.2. egyéni vállalkozó és cég képviselők részéről az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése értelmében elektronikus módon

(Cégkapun keresztül a <https://ohp-20.asp.lgov.hu/nyitolap> elérhetőségen keresztül elektronikus űrlap, vagy ún. e-papír a Hivatal/Önkormányzat Hivatali Kapujára). A pályázathoz feltöltött dokumentumokat „pdf” kiterjesztéssel kérjük elmenteni.

A tárgyban kérjük megjelölni a társasház címét és a pályázat tárgyát.

8.A pályázatok elbírálása, kivitelezési, elszámolási határidők:

A benyújtott pályázatok megfelelőségét a hatáskörrel rendelkező Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) a Hivatal illetékes munkatársai segítségével vizsgálja meg a pályázatok benyújtását követő 30 napon belül. Hiánypótlásra a felszólító levélben megadott határidőn belül van lehetőség. A pályázatok elbírálásáról a Bizottság egyszer, legkésőbb 2024. szeptember 30-ig dönt.

A pályázatok elbírálásánál nem döntő a pályázatok beérkezésének sorrendje.

Az elbírálásnál előnyt élveznek azok a pályázatok

- amelyek az elmúlt 4 évben az Önkormányzat által, zöldfelületi fejlesztéssel kapcsolatos témában meghirdetett pályázaton nem részesültek támogatásban,
- amelyek már korábban benyújtásra kerültek, de valamely ok miatt érvénytelenek voltak, vagy elutasításra kerültek, azonban jelenlegi pályázata érvényes,
- amelyek nagyobb arányú zöldfelület növekedést tűznek ki célul,
- amelyben minél több lakással bíró társasház indul,
- amelyben a társasház zöldfelület-hiányosabb kerületrészhez tartozik,
- amelyben nagyobb a vállalt önrészt aránya,
- amelyben a kitűzött cél közösségi tervezéssel, lakók széles körének bevonásával valósul meg,
- amelyben a telepítendő növények közvetlen talajkapcsolattal rendelkeznek,
- amelyben kifejezetten madár-és rovarbarát megoldások is kialakításra kerülnek (odú, rovarhotel, stb.),
- amelyben a kialakítandó zöldfelület minél diverzebb és többszintű,
- amelyben a csapadékvíz helyben történő felhasználására és a zöldfelület fenntartására együttes megoldás születik,
- amelyben minél nagyobb arányú az élő növények aránya az egynyáriakkal szemben,
- amelyben újrahasznosított anyagokat használnak a kialakításnál.

- amelyben jelzésre kerül, hogy Pályázó a tárgyi évben egyéb klímavédelmi cél megvalósítására irányuló intézkedést is tesz/tett.

A bírálattal során a Bizottság további előnyben részesítési szempontokat határozhat meg.

A támogatás elnyeréséről vagy az elutasításról a társasház legkésőbb a döntés meghozatalát követő 30 napon belül írásban értesítést kap.

A társasháznak a támogatási szerződés aláírására az Önkormányzat által történt aláírást követően 20 munkanap áll rendelkezésére, ellenkező esetben a támogatást elveszíti.

A megpályázott munkálatokat a társasház a támogatási szerződés aláírását követő 12 hónapon belül valósíthatja meg.

Az igényelt támogatási összeg a társasház részére utólag, a munkálatok elvégzését követően kerülhet kifizetésre a támogatási szerződés szerint benyújtott elszámolási dokumentumok elfogadását követően. Az elszámolás részeként az elvégzett munkálatokra vonatkozóan a képviselő által záradékolt és hitelesített számlamásolatokat, számlaösszesítő táblázatot, átadás-átvételi jegyzőkönyvet vagy teljesítésigazolást, a kivitelezővel kötött szerződést vagy az írásbeli megrendelést, egy rövid szöveges összefoglalót az elvégzett munkákról, valamint az elkészült munkálatokról, a kihelyezett információs tábláról, továbbá a kihelyezett fali csikktartóról és kutyapiszokgyűjtő-zacsokról készült színes fotódokumentációt be kell nyújtani.

Az elszámolást és a támogatási összeg kifizetését a munkálatok befejezését követő 30 napon belül kell kezdeményezni. Amennyiben az elszámolás során a társasház által benyújtott dokumentumok valamelyike formailag vagy tartalmilag hiányos, a Hivatal illetékes szervezeti egysége a hiányosságok megjelölésével hiánypótlást és kiegészítést kér. A társasháznak a Hiánypótlásra a felszólító levélben megadott határidőn belül van lehetőség. A támogatás kizárólag akkor folyósítható, ha a társasház a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.

Az elszámolás benyújtására megadott szerződéses határidő elmulasztása esetén a támogatási összeg nem kerülhet kifizetésre. A támogatási szerződés megkötésekor előre nem látható körülmény bekövetkezése esetén a társasház a kivitelezési, valamint az elszámolási határidő legfeljebb 60 nappal történő meghosszabbítását a támogatási szerződés módosításának keretében - a kivitelezésre, illetve az elszámolásra nyitva álló határidőn belül - egy alkalommal kezdeményezheti. A hosszabbítási kérelem tárgyában a polgármester dönt.



- Amennyiben a kivitelezés tényleges költsége csökken a pályázatban elfogadott költségvetésben szereplő összeghez képest, úgy támogatásként is csak a tényleges kivitelezési költség kerül kifizetésre.

- A pályázat keretében elnyert támogatási összegben felül felmerülő valamennyi többletköltség a társasházat terheli.

A pályázat kiírója az elszámolás benyújtását követő 2 évig helyszíni ellenőrzést tarthat a nyertes társasháznál, amely során a pályázat céljának a megvalósulását ellenőrizheti. Az ellenőrzés módja adott esetben egyedileg eltérhet. A társasház tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közöl, vagy a támogatás összegét nem a jelen pályázati felhívásban foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét vissza kell fizetnie.

Ha a társasház a Budapest Főváros Önkormányzat által kiírt azonos célkitűzésű pályázatra (pl. Égig érő fű c. pályázat, vagy Homlokzatzöldítési pályázat) is jelentkezik, akkor jelen pályázat keretében azonos munkára (ugyanazon program elemeinek megvalósítására) nem pályázhat.

A pályázat kiírásánál és megvalósításánál a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal által kiadott, Zöldinfrastruktúra füzetek 2-5. (<https://budapest.hu/Lapok/2022/zoldinfrastruktura-fuzetek.aspx>) című kiadványában leírtakat vettük figyelembe és az ott javasolt megoldásokat részesítjük előnyben az elbírálás során.

A pályázattal kapcsolatos további felmerülő kérdéseikkel a +36 1 459-2111-os vagy + 36 1 459-2119-es telefonszámon, illetve a zoldpalyazat@jozsefvaros.hu e-mail címen keresheti munkatársainkat.

Mellékletek:

- Pályázati adatlap (nyilatkozatokkal)
- Támogatási szerződés mintája
- Támogatásról szóló információs tábla mintája

Budapest, 2024. március 01.

Pikó András
polgármester
sk.





PÁLYÁZATI ADATLAP

„TELKES MÁRIA KLÍMAVÉDELMI ÉS KÖZTISZTASÁGI TÁRSASHÁZI TÁMOGATÁSOK 2024” PÁLYÁZATHOZ

TÁRSASHÁZAK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK RÉSZÉRE (A TOVÁBBIAKBAN: PÁLYÁZÓ)

1. Pályázó adatai:

- 1.1. Pályázó neve alapító okirat/alapszabály szerint:
-
- 1.2. Pályázó címe:
- 1.3. Pályázó helyrajzi száma:
- 1.4. Pályázó adószáma:
- 1.5. Pályázóhoz tartozó albetétek és ebből lakások száma:
- 1.6. Pályázó üzemeltetési bankszámlaszáma:
- 1.7. Pályázó épület építésének éve (amennyiben ismert):
- 1.8. Udvar mérete (m²)

2. A Pályázó törvényes képviselét ellátó személy/szervezet adatai

- 2.1. Képviselő neve:
- 2.2. A képviselő kapcsolattartója:
- 2.3. A képviselő adószáma:
- 2.4. A képviselő cégjegyzékszám:
- 2.5. A képviselő címe:
- 2.6. A képviselő e-mail címe:
- 2.7. A képviselő telefonszáma:

3. A pályázat adatai

3.1. Pályázati program(ok) felsorolása:
.....
.....

Több programra történő pályázás esetén programonként külön költségvetés benyújtása szükséges!

3.2. A megvalósítandó munka összköltsége (Ft):

3.3. Önrész összege (Ft) (összköltség minimum 20%-a):

3.4. Az igényelt támogatási összeg (Ft):

3.5. Zöldfelület aktuális mérete (m²):

3.6. Zöldfelület mérete a pályázat megvalósítása után (m²):

3.7. Közösségi munkában vagy szolgáltatók igénybevételével valósul meg a pályázat:
.....

3.8. A pályázati ötlet megfogalmazása közösségi tervezés, illetve tervezői vagy egyéni ötlet alapján történt (aláhúzással megjelölendő)

3.9. A munkálatok megkezdésének tervezett időpontja:

3.10. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé, valamint a Budapest Főváros Önkormányzatához az elmúlt négy évben benyújtott, sikeres pályázatok részletezése (év, munkanem, elnyert támogatási összeg) (Ft):
.....
.....

Alulírott (képviselő neve): a
Pályázó képviselőjeként nyilatkozom, hogy a pályázati felhívásban és támogatási szerződés mintában meghatározott pályázati feltételeket, szabályokat ismerem, a jelen pályázati adatlapban leírtak a valóságnak megfelelőek, a másolatban becsatolt dokumentumok az eredetivel mindenben megegyezők.



Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázat kiírójának, a valóságnak nem megfelelő adatszolgáltatás, vagy az eredetivel nem megegyező dokumentáció benyújtása tudomására jut, a pályázót a pályázat megvalósítása során a támogatás folyósításából kizárhatja, a pályázat támogató döntését visszavonhatja.

Vállalom, hogy a kivitelezési munkálatokat követően legalább 24 hónapig gondoskodom a kialakított zöldfelület fenntartásáról és a beszerzett eszközök állagának megóvásáról.

Kijelentem, hogy nincs tudomásom a kivitelezési munkálatokat akadályozó, az épület állapotából fakadó statikai vagy épületgépészeti problémáról.

Kijelentem, hogy a pályázó a pályázati önrész összegével rendelkezik.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a támogatott Társasház neve, címe, a támogatás összege és felhasználásának célja az Önkormányzat hivatalos hirdetményeit megjelenítő lapban, illetve internetes honlapján közzétételre kerüljön.

4. Jelen pályázati adatlap benyújtásához szükséges melléletek:

(Kérjük minden mellékletnél a benyújtás idejét egyértelműen megjelölni!)

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Jelen adatlaphoz csatolom:	Legkésőbb 2024. június 30-ig külön felszólítás nélkül beküldöm:
4.1	a közgyűlés határozata (jelenléti ívvel, meghatalmazásokkal, írásbeli szavazás esetén a szavazólapokkal együtt) a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” pályázaton való részvételtől, a tervezett munka elvégzéséről megjelölve a kiválasztott kivitelezőt (amennyiben nem közösségi/egyéni munkával valósul meg a kivitelezés), a pályázati felhívás feltételeinek elfogadásáról, az önrész vállalásáról, valamint arról, hogy legalább 24 hónapig fenntartja a kialakított zöldfelületet és megóvja a beszerzett eszközök állagát (a közgyűlés a pályázat tárgyában hozott határozatokat az összes tulajdoni hányad szerinti legalább egyszerű többségű jelenlet mellett, egyszerű többséggel, megismételt közgyűlés esetén pedig a jelenlévők egyszerű többségével fogadja el)		
4.3	a képviselő megválasztását tartalmazó közgyűlési jegyzőkönyv		
4.4	a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztálya által kiállított igazolás arról, hogy a pályázó társasháznak nincs korábbi visszatérítendő támogatás törlesztéséből származó lejárt fizetési hátraléka a Józsefvárosi Önkormányzattal szemben		
4.5	részletes költségvetés , mely valamennyi tervezett növény- és eszközbeszerzést, valamint az igénybe vett szolgáltatások/tervezői díjak/szakérői díjak összegét tartalmazza a kiírás mellékleteként csatolt költségvetési sablon formájában, mely kiterjed a vállalt önrész forintosított megadására is		
4.6	alaprajz a társasházról és a zöldítés/fejlesztés helyszínéről (északjellel, méretezéssel, értelmezést segítő feliratokkal/jelmagyarázattal, akár szabad kézzel rajzolt)		
4.7	3-5 db fénykép a házról és a zöldítés/fejlesztés helyszínéről (a fénykép célja, hogy látható legyen a pályázat keretében megvalósuló munkálatokat megelőző állapot és az arányok);		

4.8	településképi eljárást igénylő munkálat esetén az eljárás lefolytatásáról szóló határozat vagy végzés		
4.9	A pályázat bemutatása: <ul style="list-style-type: none"> • a jelenlegi állapot leírása (meglévő burkolt felület, zöldfelület leírása, az udvar jelenlegi használata, problémák, amiket orvosolni szeretnének - max. 1000 szó), pályázat írásos bemutatása: • A tervezett állapot leírása (tervezett burkolt felület, zöldfelületek leírása, tervezett funkciók, anyaghasználat, mitől lesz az udvar jobb, mint a mostani – max. 2000 szó) • a zöldfelületek kivitelezés utáni fenntartására, kezelésére vonatkozó információk (kik, milyen rendszerességgel, mit fognak biztosítani, hogyan tervezik az udvart fenntartani a kivitelezést követően (ki fogja az udvart/kertet gondozni, hogyan gondoskodnak az öntözésről, avar kezeléséről, növényápolásról – max. 1000 szó) 		
4.10	a tervezett átalakításokról készített vázlat vagy látványterv (északjellel, méretezéssel, értelmezést segítő feliratokkal/jelmagyarázattal, akár szabad kézzel rajzolt)		
4.11	a tervezett zöldfelületi változás című táblázat kitöltése a tervezett zöldfelületi változtatásról		
4.12	Képviselő nyilatkozata arról, hogy nyertes pályázat esetén, az elszámolás benyújtásáig az utcafronti kapualj(ak) beugrójának falazatán (amennyiben van beugró falazat) fali csikk tartó edény, illetve a ház földszintjén kutyapiszokgyűjtő-zacskók kerülnek kihelyezésre.		
4.13	igazolás arról, hogy a képviselő a 1088 Budapest, Gutenberg tér 2. szám alatt működő Renopont Energetikai Otthonfelújítási Központ által tartott energiahatékonysági tanácsadáson részt vett		

Tervezett zöldfelületi változás

	Meglévő	Tervezett
Gyep (m ²)		
Évelő virágágy, takaró (m ²)		
Zöldfal, zöldhomlokzat (m ²)		
Cserje (db)		
Fa (db)		
Burkolt felület (m ²)		

Az adatlap mellékletét képező dokumentumok a képviselő által hitelesített másolati példány formájában is benyújthatók.

Kelt: Budapest,

.....
Pályázó aláírása

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**
képviselő: **Pikó András polgármester**
cégjegyzékszám/nyilvántart. szám: **735715**
adószám: **15735715-2-42**
statisztikai számjel: **15735715-8411-321-01**
számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámlaszám: **11784009-15508009**

mint **támogató** (a továbbiakban: **Támogató**)

másrésztől Társasház/Lakószövetkezet neve
Társasház/Lakószövetkezet címe
Társasház/Lakószövetkezet képviselője:
Képviselő adószáma:
Képviselő Cégjegyzékszámja:
Társasház/Lakószövetkezet adószáma:
Társasház/Lakószövetkezet
bankszámlaszáma:

mint **támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott, a továbbiakban együttesen: Felek**),

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

1.1. Felek rögzítik, hogy Támogató 2024. március 1. napján közzétette a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” pályázati kiírását [a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” pályázati kiírás elfogadásáról szóló 16/2024. (II. 22.) képviselő-testületi határozat]. A pályázati kiírás elsődleges célja a zöldfelületek növelése.

1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a .../2024. (... ..) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.

2. A Szerződés tárgya, a támogatás formája, összege, forrása

2.1. Jelen szerződés tárgya a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” pályázati kiírása alapján, a Budapest VIII. kerület, megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett (program) elszámolható és számlával igazolt

költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.

- 2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum Ft (azaz forint) összegű támogatást nyújt. A *zöldfelületi növelés/ esővízgyűjtés* feltételeinek kialakítása megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: (ÁFÁ-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.
- 2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága a kivitelezés tényleges költségének minimum 20%-a.
- 2.4. Támogatott kijelenti és szavatolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésére áll.
- 2.5. A támogatás formája: vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás, pályázaton elnyert támogatás, utófinanszírozás. A támogatás folyósítására csak a megvalósítást és ellenőrzést követően, (műszaki megvalósulás ellenőrzését szolgáló helyszíni jegyzőkönyv felvétele alapján fotókkal dokumentálva) jelen pályázati felhívásban támasztott feltételek és jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

3. A támogatás felhasználásának szabályai

- 3.1. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel. A támogatás felhasználása alatt a Támogatott köteles a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint eljárni. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jogtalanul vagy a Támogatási Szerződés 1. pontjában meghatározott céltól eltérően felhasznált támogatási összeget köteles visszafizetni egy összegben a Támogató erre irányuló írásbeli felszólításától számított 15 munkanapon belül, amelyért Támogatott, a képviselőjében eljáró és a tulajdonos(ok) egyetemlegesen kötelezettek.
- 3.2. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató az elszámolás benyújtását követő 2 évig helyszíni ellenőrzést tarthat a Támogatottnál, amely során a programok megvalósítását és a zöldfelületek fenntartását, eszközök állagának megóvását ellenőrizheti.
- 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:
- 3.3.1. Az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának legkorábbi kezdő időpontja: a pályázat benyújtásának napja
- 3.3.2. A támogatás felhasználásának, az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának véghatárideje: a Támogatási Szerződés hatályba lépését követő 12. hónap utolsó napja.
- A jelen pontban meghatározott határidőkön belül fel nem használt támogatást a Támogatott elveszíti.
- 3.4. A Támogatott köteles jelen megállapodásban rögzítettek szerint a támogatás erejéig az 1. pontban megnevezett fejlesztéseket, munkákat elvégezni, és az elvégzett munkálatokról legkésőbb a 3.3.2. pont szerinti véghatáridőt követő 30 napon belül az elszámolást és számlákat benyújtani a Támogató részére.
- 3.5. A Támogató az adott cím és mennyiség szerinti feladatra szóló, tételesen kiállított és kollaudált, a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelő számlamások alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) történő beérkezést követő 30 munkanapon belül - amennyiben a benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel - intézkedik a támogatási összeg Támogatott bankszámlájára történő átutalásáról.

- 3.6. Elszámolható az a számla, amelyen a teljesítés időpontja a 3.3. pontban megjelölt időpontok közé esik, és a kiállítás dátuma a teljesítés dátumát követő legfeljebb 30 napon belüli.
- 3.7. Az elszámolás keretében a munkálatok elvégzését igazoló eredeti számlákat záradékolni kell; A Támogatott a felhasználást dokumentáló eredeti számlákon, bizonylatokon, egyéb okiratokon köteles feltüntetni: "Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé Ft (azaz forint) összegben elszámolva", valamint valamennyi számlát dátummal, pecséttel és cégszerű aláírással kell ellátnia, majd a záradékolt számlák másolati példányát kell benyújtani „A másolat az eredetivel mindenben megegyező.” szövegű hitelesítéssel, aláírással, dátumozással, pecséttel ellátva. Kérésre eredeti példányban is be kell mutatni a Támogatott nevére szóló - a pályázati felhívás 3. pontjában megadottak szerinti elszámolható költségekre vonatkozó - számlát/számlákat. Az elszámoláshoz mellékelni kell a számlaösszesítő táblázatot is.
- Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott támogatási összeg alá csökken a tényleges kivitelezési költség, úgy a számlákra legfeljebb annak végösszege záradékolható.
- Bankkártyás fizetés esetén a pénzügyi teljesítésről igazolás benyújtása szükséges.
- 3.8. A számlamásolatokhoz másolatban mellékelni kell valamennyi támogatott munkálatra vonatkozóan:
- tételes kimutatást anyagfelhasználás és munkadíj szerint a számla végösszegének megfelelően (számlarészletező),
 - a megrendelő és a kivitelező által is ellenjegyzett teljesítésigazolást/átadás-átvételi jegyzőkönyvet,
 - vállalkozási szerződést/megrendelőt,
 - az elkészült munkálatokról és a kihelyezett információs tábláról és fali csikk tartó edényről, továbbá kihelyezett kutyapiszokgyűjtő-zacskókról készült színes fotódokumentációt.
- 3.9. Amennyiben az elszámolás során a Támogatott által benyújtott dokumentumok valamelyike formailag vagy tartalmilag hiányos, a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége a hiányosságok megjelölésével hiánypótlást és kiegészítést kér. A Támogatottnak a hiánypótlás teljesítésére a felszólító levél kézhezvételétől számított 30 nap áll a rendelkezésére. A támogatás kizárólag akkor folyósítható, ha a Támogatott a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.
- 3.10. A pályázat keretében elnyert támogatási összeg felül felmerülő valamennyi többletköltség a Támogatottat terheli.
- 3.11. A Támogatott vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A házat a Józsefvárosi Önkormányzat a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat keretében támogatta.” szövegezésű, a támogatásról szóló információs táblát, amelynek kihelyezését az elszámolás benyújtásától 4 éven át biztosítja.
- 3.12. A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közölt, vagy a támogatás összegét nem a támogatási szerződésben foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét az erre irányuló felszólításban foglalt határidőn belül vissza kell fizetnie.
- 3.13. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a **Támogató** részéről: Név:

Telefon:

E-mail cím:

a **Támogatott** részéről: Név:
Telefon:
E-mail cím:

- 3.14. A szerződés adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános, a támogatott hozzájárul ahhoz, hogy a támogatott neve, címe, a támogatás összege, és felhasználásának célja a Támogató hivatalos hirdetőlapján, illetve internetes honlapján is közzétételre kerüljön.
- 3.15. A Támogatott köteles a kivitelezés során minden esetlegesen bekövetkezett lényeges változásról a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét értesíteni.
- 3.16. A szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.

4. A Támogató elállási és felmondási joga

4.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:

- a) a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a Támogatott a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
- c) olyan körülmény merül fel, vagy jut a Támogató tudomására, amely alapján az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 81. §-ban foglaltak szerint nem köthető támogatási szerződés, vagy
- d) a támogatott feladat megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik vagy a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved, vagy
- e) a Támogatott neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének (az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti), és ennek következtében a támogatott tevékenység szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
- f) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja, vagy
- g) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott (rész)beszámoló, (rész)elszámolás benyújtásának (pót)határidejét elmulasztotta vagy a (rész)beszámolót, elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el.

4.2. A Támogatott a jelen szerződésben meghatározott elszámolás benyújtásának határidejét elmulasztotta vagy az elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt, a Támogató nem fogadta el.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. A Támogatott kijelenti, hogy jogosult jelen szerződés aláírására, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik, képviseleti joga nem korlátozott.

5.2. Jelen támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt értelmezendő valamennyi, a Támogatott kérelmével kapcsolatban a támogató által hozott döntés. A szerződés módosítására – a kivitelezési és az elszámolási határidő meghosszabbítását is beleértve - csak írásban kerülhet sor.

A jelen Támogatási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Telkes Mária klímavédelmi és köztisztasági társasházi támogatások 2024” pályázati kiírásában, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv-ben foglaltak az irányadók.

A szerződő felek a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány a Támogatóé, 1 példány a Támogatotté.

Jelen szerződés hatályba lépése mindkét fél általi aláírás napja. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy időpontban történik, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba a szerződés.

Budapest, 2024.....

Budapest, 2024

Támogató
Pikó András
polgármester
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében

Támogatott
Budapest VIII. kerület,
Társasház/Lakásszövetkezet
képviselőjében

Fedezet a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendeletben a Józsefvárosi lakosok kerékpárvasárlásának támogatása, 5-20810-571/1 részletező kód alatti előirányzaton biztosított.

Pénzügyileg ellenjegyzem: Budapest, 2024.

.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte: Budapest, 2024.

dr. Lehoczky Balázs
jegyzői jogkörben eljáró
aljegyző
nevében és megbízásából:

.....
dr. Székelyhidi Livia
jogi Iroda
irodavezető



melléklet

Számlaösszesítő táblázat

Támogatott neve, székhelye/címe:

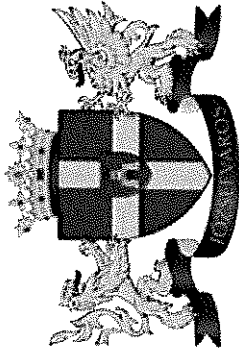
Támogatás szerinti felhasználási határidő: év. hónap. nap-tól -
..... év. hónap. nap-ig

Támogatás célja a támogatási szerződés szerint:

Támogatás összege:

Ssz.	Csatolt számla						Kifizetés	
	Számlaszám:	Szállító neve:	Teljesítés ideje:	Termék, szolgáltatás megnevezése:	Számla bruttó összege:	Záradék összege:	Kifizetés módja (készpénz, utalás):	Csatolt bizonylat sorszáma (bankszámla-kivonat, pénztári bizonylat), és a mellékletek darabszáma:
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								





A házat a Józsefvárosi Önkormányzat a
„Telkes Mária klímavédelmi és
köztisztasági támogatások 2024”
pályázat keretében támogatta.

JÓZSEFVÁROS
UJJÁEPÜL[®]

h5
h5

Sorszám	Társasház	Modul	Teljes projekt költség	Igényelt támogatás	Önrész	Javasolt támogatási összeg Ft
1	Tömő u. 40-46. sz. Társasház	zöldfal kialakítása	747 100 Ft	597 680 Ft	149 420 Ft	597 680 Ft
2	Tömő u. 48-54. sz. Társasház	zöldfal kialakítása	747 100 Ft	597 680 Ft	149 420 Ft	597 680 Ft
3	Delej u. 19. sz. Társasház	zöldudvar fejlesztése	742 950 Ft	594 360 Ft	148 590 Ft	594 360 Ft
4	József körút 50. sz. Társasház	zöldfal létrehozása	210 090 Ft	167 090 Ft	43 000 Ft	167 090 Ft
5	Bezerédy u. 9. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 770 000 Ft	2 770 000 Ft	554 000 Ft	954 900 Ft
6	Diószegi Sándor u. 15. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	1 038 305 Ft	890 946 Ft	222 737 Ft	890 946 Ft
7	Népszínház u. 11. sz. Társasház	Homlokzat és gangzöldítés	857 659 Ft	686 143 Ft	171 536 Ft	686 143 Ft
8	Körös u. 2. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	256 000 Ft	200 000 Ft	56 000 Ft	- Ft
9	Százados út 1007-1012. Társasház	öntöző rendszer korszerűsítése, zöld udvar fejlesztése	4 250 012 Ft	3 400 012 Ft	850 003 Ft	2 311 735 Ft
10	Salétram u. 6. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása	12 194 459 Ft	3 000 000 Ft	9 194 459 Ft	1 934 644 Ft
11	Bauer Sándor u. 17. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása	1 058 297 Ft	846 638 Ft	211 659 Ft	- Ft
12	Népszínház u. 13. sz. Társasház	zöld udvar fejlesztése	274 690 Ft	219 752 Ft	54 938 Ft	219 752 Ft
13	Népszínház u. 25. sz. Társasház	magaságvas kialakítása	450 000 Ft	360 000 Ft	90 000 Ft	360 000 Ft
14	Diószegi Sámuel u. 44/B. sz. Társasház	Zöld udvar kialakítása, esővízgyűjtő	1 000 000 Ft	800 000 Ft	200 000 Ft	794 450 Ft
15	Kiss József u. 19. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 183 765 Ft	1 747 012 Ft	436 753 Ft	1 747 012 Ft
16	Kisfaludy u. 26. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	2 143 125 Ft	1 600 000 Ft	543 125 Ft	1 600 000 Ft
17	Rókk Szilárd u. 2. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése, esővízgyűjtő, gang zöldítés	690 000 Ft	552 000 Ft	138 000 Ft	492 050 Ft
18	Homok u. 3. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	717 054 Ft	573 643 Ft	143 411 Ft	- Ft
19	Gutenberg tér 3. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	699 390 Ft	559 512 Ft	139 878 Ft	559 512 Ft
20	Koszorú u. 8-10. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	968 850 Ft	775 080 Ft	193 770 Ft	359 000 Ft
21	Vig u. 20. Társasház	magasnyomású mosó	90 000 Ft	50 000 Ft	40 000 Ft	50 000 Ft
22	Leonardo da Vinci u. 2/B. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	1 131 608 Ft	573 643 Ft	143 411 Ft	- Ft
23	Orczy tér 4. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	863 600 Ft	690 880 Ft	172 720 Ft	690 880 Ft
24	Alföldi u. 16-18. sz. Társasház	A társasház elhanyagolt udvarának teljes zöld felújítása, növények, fák ültetése, kerti padok, magaságvas, komposztáló és esővízgyűjtő telepítése a lakóközösség összefogásával.	3 310 489 Ft	2 647 489 Ft	663 000 Ft	2 647 489 Ft

Sorszám	Társasház	Modul	Teljes projekt költség	Igényelt támogatás	Önrész	Javasolt támogatási összeg Ft
25	Dobozi u. 41. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	933 641 Ft	750 000 Ft	187 000 Ft	750 000 Ft
26	Horánszky u. 8. sz. Társasház	zöld udvar kialakítása, fejlesztése	5 098 792 Ft	3 000 000 Ft	2 098 792 Ft	3 000 000 Ft
27	Práter u. 56. sz. Társasház	Közösségi kert kialakítása tetőn	4 037 347 Ft	2 987 637 Ft	1 049 710 Ft	2 987 637 Ft
28	Szigony u. 10. sz. Társasház	Zöldfűl kialakítása földszinti fogadószinten	588 720 Ft	470 976 Ft	117 744 Ft	470 976 Ft
		Összesen:	50 053 043 Ft	32 108 173 Ft	18 163 076 Ft	25 463 936 Ft