

657/2024. (IX. 11.)

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/B. szám alatti nem lakás
céljára szolgáló helyiség bérbeadására*** ***ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
657/2024. (IX. 11.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(tematikai blokkos szavazás)**

**a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló
helyiség bérbeadásáról**

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

- 1.) **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/B. szám alatti, 35160/2 helyrajzi számú, 51,7 m² alapterületű udvari bejáratú, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához **magánszemély** (születési hely és idő:; anyja neve:; lakóhelye:) részére **raktározási tevékenység** céljára, határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idő kikötésével 7.724,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj és az üzemeltetési költség megfizetésének kötelezettségével;
- 2.) **hozzájárul** a közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat költségének elengedéséhez.
- 3.) **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2.) pont esetében: 2024. szeptember 11., 3.) pont esetében: 2024. október 31.