

Ügyiratszám:16/1489-2/2024

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

.....<sup>7</sup>..... sz. napirend

### ELŐTERJESZTÉS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2024. szeptember 9-i rendes ülésére

**Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u. – Illés u. közötti szakasz) csatornázásához**

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Előterjesztő: Rádai Dániel - alpolgármester  
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges

Érkezett: 2024. SZEPT 04.	Szám: 02/251-2/2024	
Melléklet: 6	Ügyintéző: ja.	Előzmény: ca

Melléklet:

- 1. sz. melléklet: Kérelem
- 2. sz. melléklet: Műszaki leírás
- 3. sz. melléklet: Átnézeti helyszínrajz
- 4. sz. melléklet: Helyszínrajz
- 5. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - tervezet
- 6. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tervezet

**Tisztelt Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!**

#### I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester)  **megbízásából KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.** (székhely: 1221 Budapest, Gerinc u. 128. 2. em. 1., adószám: 13857297-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 876884, képviseli: Hobl Géza ügyvezető)  **közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) csatornázásához.**

A Budapest VIII. kerület Práter utca a Szigony utca és az Illés utca közötti szakasza megújul.

A kérelem mellékleteként benyújtott tervdokumentáció a Budapest, VIII. kerület Práter utca a Szigony u. – Illés u. közötti szakasz vízelvezetés (csatornázás) tervét tartalmazza kiviteli tervszinten.

A munkálatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Práter u. (36100/2 hrsz.) Losonci tér (35728/33hrs.) Lippa utca (36121 hrsz.) és Molnár Ferenc tér (36123 hrsz.) közút- és járdaburkolatát, valamint zöldterületét, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

ÉRKEZETT

2024. SZEPT 04.

16.54. ja.



### **I. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

### **II. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

### **III. Jogszabályi környezet**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott bizottság a tulajdonosi joggyakorló.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 4. pont 4.1.1. alpontján alapul, amely szerint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt a „közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 60. §-a, az SZMSZ 30. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Möt. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 13. § (2) bekezdése alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### **Határozati javaslat**

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának .../2024. (IX. 9.) számú határozata**

#### **tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u. – Illés u. közötti szakasz) csatornázásához**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) megbízásából KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft. (székhely: 1221 Budapest, Gerinc u. 128. 2. em. 1., adószám: 13857297-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 876884, képviseli: Hobl Géza ügyvezető) kérelmére a Budapest VIII. kerület, Práter u. (Szigony u. - Illés u. közötti szakasz) csatornázásához**



**tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja** az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás Budapest VIII. kerület, Práter u. (36100/2 hrsz.) Losonci tér (35728/33hrs.) Lippa utca (36121 hrsz.) és Molnár Ferenc tér (36123 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

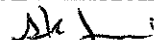
Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. szeptember 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kerületgazdálkodási Ügyosztály  
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2024. szeptember

  
Rádai Dániel  
alpolgármester

KÉSZÍTETTE: KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM IRODA

LEÍRTA: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 

JOGI KONTROLL: 


ELLENŐRIZTE:

  
DR. LEHOCZKY BALÁZS  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

  
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS  
A VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI  
ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG ELNÖKE

A. Sz. melléklet



# KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.

1221 Budapest, Gerinc u. 128.

Tel/fax.: 06-1-226-0571

Mobil: 06-70-946-3115, 06-70-946-3235

e-mail: kozmuterv@kozmuterv2006.hu

web: www.kozmuterv2006.hu

Budapest, 2024-08-14

Ikt.szám: 108/2024

Előadó: Almási Géza

## Budapest Főváros VIII. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal

1082 Budapest  
Baross u. 63-67.

### Tárgy: Budapest, VIII. kerület Práter utca

Szigony utca és Illés utca közötti szakaszának megújítása (HRSZ.: 36100/2) valamint az Illés utcánál lévő utcatorkolatra vonatkozóan a közterület megújításához, átalakításához szükséges egyesített tervek elkészítése

### KIVITELI TERV CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

Tervszám: 773/2024


### Tisztelt Cím!

Tárgyi munkát az Újirány Tájépítész Kft. mint generáltervező megbízásából készítettük el.

Generáltervező: Újirány Tájépítész Kft.  
1026 Budapest, Balogh Ádám u. 11.

Beruházó: Budapest Főváros VIII. Kerületi Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Kérjük T. Címet, hogy a mellékelt dokumentáció alapján **közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulásukat** megadni szíveskedjenek.

Tisztelettel:   
Hobi Géza  
ügyvezető

Közműterv 2006  
Mérnöki Tervező Kft.  
1221 Budapest, Gerinc u. 128.  
Adószám: 13857297-2-43  
Bank: 10400126-49875557-52571014

Melléklet: 1 pld. kiviteli tervdokumentáció elektronikusan



## Budapest, VIII. kerület Práter utca

Szigony utca és Illés utca közötti szakaszának megújítása (HRSZ.: 36100/2)  
valamint az Illés utcánál lévő utcatorkolatra vonatkozóan a közterület megújításához,  
átalakításához szükséges egyesített tervek elkészítése

### KIVITELI TERV

### CS – CSATORNÁZÁS



Generáltervező:  
Újirány Tájépítész Kft.  
[info@ujirany.hu](mailto:info@ujirany.hu)  
06 20/ 977 37 09

2024. június



# KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.

1221 Budapest, Gerinc u. 128.

Tel/fax.: 06-1-226-0571

Mobil: 06-70-946-3115, 06-70-946-3235

e-mail: kozmuterv@kozmuterv2006.hu

web: www.kozmuterv2006.hu

## Budapest, VIII. kerület Práter utca

Szigony utca és Illés utca közötti szakaszának megújítása  
(hrsz.:36100/2) valamint az Illés utcánál lévő utcatorkolatra  
vonatkozóan a közterület megújításához, átalakításához szükséges  
egyesített tervek elkészítése

### KIVITELI TERV

### CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

Tervszám: 773/2024

Iratszám: K-CS-002-00

Ügyvezető: Hobl Géza

Vezető tervező: Hobl Géza

### M Ű S Z A K I L E Í R Á S

2024. június

## TARTALOMJEGYZÉK

1.	A MEGBÍZÁS ISMERTETÉSE.....	4
2.	A TERVEZÉSHEZ FELHASZNÁLT ADATOK.....	4
3.	A TERVEZETT CSATORNÁZÁS ISMERTETÉSE .....	4
4.	MŰTÁRGYAK.....	10
5.	MŰSZAKI KÖVETELMÉNYRENDSZER .....	11
6.	MUNKAÁROK KIALAKÍTÁSA.....	11
7.	VÍZZÁRÓSÁGI NYOMÁSPRÓBA.....	12
8.	MAGASSÁGI RENDSZER.....	13
9.	KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET.....	13
9.1.	Az építési és bontási hulladékok elhelyezése .....	13
9.2.	A veszélyes hulladékok elhelyezése .....	14
10.	MUNKAVÉDELMI FEJEZET .....	15
11.	TŰZRENDSZET.....	16
12.	TERVEZŐI NYILATKOZAT.....	16

## 1. A MEGBÍZÁS ISMERTETÉSE

Tárgyi munkát az Újirány Tájépítész Kft. megbízásából készítettük el.

A Budapest VIII. kerület Práter utca a Szigony u. – Illés u. között megújul.

Generáltervező: Újirány Tájépítész Kft.

1026 Budapest, Balogh Ádám utca 11.

Beruházó: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Jelen kiviteli tervdokumentáció az útfelújítás miatt megváltozott csapadékvíz elvezetés terveit tartalmazza.

## 2. A TERVEZÉSHEZ FELHASZNÁLT ADATOK

- 2.1. A víz,-gáz,-csatorna-távhő-erős- és gyengeáramú közművek vízszintes és magassági adatainak beszerzése és tervezési térképre való feldolgozása (készítette: KÖZMŰTERV 2006 Kft.)
- 2.2. Geodéziai felmérés
- 2.3. Környezetrendezési terv (készítette: Újirány Tájépítész Kft.)
- 2.4. Úttervezés és forgalomtechnika (készítette: Út-Irány Bt.)
- 2.5. Közvilágítás, energiaellátás (készítette: Tetra-Com Kft.)
- 2.6. Automata öntözőhálózat (készítette: Ganz Hydro Kft.)

## 3. A TERVEZETT CSATORNÁZÁS ISMERTETÉSE

A terület vízelvezetési szempontból egyesített rendszerű.

A Práter utcába 63/95 T/té illetve 70/105 T/té, a Losonci téren Ø30b illetve Ø40b, a Fűvészkert utcába Ø30b, a Molnár Ferenc téren Ø40 pvc egyesített gyűjtőcsatorna üzemel. Az egyesített csatornarendszerre kerültek rákötésre az ingatlanok bekötőcsatornái, az út víztelenítését biztosító víznyelőaknáknak, valamint az ingatlanok állványcsövei.

Az útterv szerint új víznyelőaknáknak kerülnek elhelyezésre.

A tervezett víznyelőaknáknak a meglévő tisztítóaknákra, illetve tervezett ráültetett (R1) tisztítóaknára kerülnek rákötésre.





A tervezett felső, illetve oldalbeömlős víznyelőakna bekötőcsatornáinak lejtése 25‰, kivétel a V6, illetve V8 átfolyós víznyelőknél, aminek lejtése 10‰, méretük DN200, illetve DN300.

A V16 j. oldalbeömlős és a V12 j. felsőbeömlős víznyelőakna a meglévő Ø40 b csatornára tervezett ráültetett beton tisztítóaknára (R1) kerül rákötésre.

A tervezési területen 2 helyen rácsos folyóka kerül elhelyezésre. A rácsos folyókák (CS 2-0-0; CS 3-0-0) tervezett hordalékfogós tisztítóaknákra kerülnek rákötésre. A rácsos folyókák búzzárjai a tervezett hordalékfogós tisztítóaknába kerülnek elhelyezésre.

A Práter u. 65. sz. ingatlan be nem kötött csapadékvíz állványcsöve a tervezett DN200 bekötőcsatornával rákötésre kerül a 63/95 T/té egyesített rendszerű gyűjtőcsatornára.

Az útfelújítással érintett aknák és víznyelők fedlapjait szintbe kell helyezni.

A víznyelőakna bekötések végére a meglévő, illetve a tervezett tisztítóaknába búzzár beépítése szükséges.

A víznyelőakna bekötésénél, a meglévő tisztítóaknához való csatlakozásnál, a roncsolás mentes kapcsolat biztosítása érdekében gyémántfejű koronafúró alkalmazása szükséges.

Csatornaépítéssel érintett ingatlan:

- 36100/2 – Práter utca
- 35728/33 – Losonci tér
- 36121 – Lippa utca
- 36123 – Molnár Ferenc tér

A terven feltüntetett közművek elhelyezkedése csak tájékoztató jellegű. A pontos helyét még a csatornaépítés előtt kutatógödrös feltárással kell meghatározni.

Amennyiben a közmű-üzemeltetők által szolgáltatott adatokhoz képest a helyszínen eltérés tapasztalható, úgy a kérdéses közmű üzemeltetőjétől szakfelügyeletet kell kérni. A közmű-keresztezések környezetében kézi földmunka végzendő!

## **ÉPÜL ÖSZESEN:**

### **M1-V1**

- 4,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V1)  
1 db DN300 búzzár

### **M2-V2**

- 7,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, oldalbeömlésű víznyelő akna (V2)  
1 db DN300 búzzár

### **T1-V3**

- 1,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V3)  
1 db DN300 búzzár

### **M6-V4**

- 6,50 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, oldalbeömlésű víznyelő akna (V4)  
1 db DN300 búzzár

### **M6-V6-V5**

- 7,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
6,50 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V5)

 6  
10

- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, oldalbeömlésű átfolyós víznyelő akna (V6)
- 1 db DN300 búzzár

#### **M7-V7**

- 4,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V7)
- 1 db DN300 búzzár

#### **M9-V8-V11**

- 6,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 8,00 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, oldalbeömlésű átfolyós víznyelő akna (V8)
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, oldalbeömlésű víznyelő akna (V11)
- 1 db DN300 búzzár

#### **M10-V9**

- 2,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V9)
- 1 db DN300 búzzár

#### **M11-V10**

- 5,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V10)
- 1 db DN300 búzzár

**R1-V12**

- 2,00 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø40 b csatornára ráültetett Ø1,0m belm. beton tisztítóakna D400 teherbírású öv. fedlappal (R1)
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V12)
- 1 db DN200 búzzár

**M14-V13**

- 4,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V13)
- 1 db DN300 búzzár

**M15-V14**

- 11,50 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V14)
- 1 db DN300 búzzár

**M13-V15**

- 9,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V15)
- 1 db DN300 búzzár

**R1-V16**

- 4,00 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna
- 1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, oldalbeömlésű víznyelő akna (V16)
- 1 db DN200 búzzár



### **M3-V17**

- 9,00 fm DN300 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (V17)  
1 db DN300 búzzár

### **CS 1-0-0**

- 22,50 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
1 db Ø100cm belm. beton tisztítóakna D400 teherbírású öv. fedlappal  
1 db Ø45cm belm., elfordítható bekötésű, felsőbeömlésű víznyelő akna (Vb1)  
1 db DN200 búzzár

### **CS 2-0-0**

- 12,50 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
2,00 fm DN150 göv bekötőcsatorna  
1 db Ø100cm belm. hordalékfogós beton tisztítóakna D400 teherbírású öv. fedlappal  
5,00 fm Hydrotech MAXI 150 folyóka D400 teherbírású öv. ráccsal  
1 db DN150 búzzár

### **CS 3-0-0**

- 12,00 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna  
2,50 fm DN200 göv bekötőcsatorna  
1 db Ø80cm belm. hordalékfogós beton tisztítóakna D400 teherbírású öv. fedlappal  
3,50 fm Hydrotech Hydroblock 200 rácsos folyóka  
1 db DN200 búzzár

### **Állványcső bekötővezeték (Práter u. 65.)**

- 5,00 fm DN200 KG-PVC SDR34 SN8 bekötőcsatorna

### **Szintbe emelendő**

1 db	víznyelőrács (Vs1)
17 db	tisztítóakna fedlap

### **BONTANDÓ:**

4,00 fm	Ø25b bekötőcsatorna
12,50 fm	Ø30pvc bekötőcsatorna
37,50 fm	Ø30b bekötőcsatorna
10 db	víznyelőakna

## **4. MŰTÁRGYAK**

A beton tisztítóaknákat előregyártott elemekből terveztük a kiadott részlettervek szerint. A tervezett tisztítóaknák Ø80 cm illetve Ø100 cm belméretű, szabványos kör alakú előregyártott betonelemekből készített aknák.

A Ø45cm belm., elfordítható bekötésű oldal- és felső beömlésű víznyelő aknák előregyártott elemekből építendő a kiadott részlettervek szerint.

A víznyelőaknák lefedését szürkeöntvény-beton, vegyes szerkezetű (BEGU) DIN 19583-1 illetve DIN 19583-2 szabvány szerinti víznyelőrácsok alkalmazásával kell megoldani.

A tisztítóaknák lefedését önszintező, illetve szürkeöntvény-beton, vegyes szerkezetű (BEGU) DIN 19584-1 illetve DIN 19584-2 szabvány szerinti fedlapok alkalmazásával kell megoldani.

A tisztítóakna fedlapokat D400 kN terhelésre kell beépíteni.

A ráültetett tisztítóaknát szabványos köralakú monolit aknakamrával és előregyártott felmenő résszel terveztünk. A monolit aknakamrát C30/37-XC4-XA2-XV2(H)-32-F2 jelű betonból terveztük.

Az egyenletes felfekvés érdekében a tisztító- és víznyelőaknák alá 15cm vastag monolit aljzatbeton kerül.



## 5. MŰSZAKI KÖVETELMÉNYRENDSZER

A kivitelezést megelőzően kutatógödör nyitandó, azért hogy

- a pontos közműhelyzet tisztázható legyen
- összevetés céljából (adatszolgáltatás - tényleges közműhelyzet)

A kivitelező a kivitelezés megkezdése előtt a befogadó fenékszintjét ellenőrizni köteles.

Jelentős eltérés esetén tervezővel egyeztetni kell a kiviteli munka megkezdése előtt.

A kivitelezés minden esetben a befogadó felől épüljön.

## 6. MUNKAÁROK KIALAKÍTÁSA

A csatornák építése függőleges fallal kiemelt, függőleges pallójú zárt sorú keretes dúcolással biztosított száraz munkaárókban történhet.

Csőtípus	Munkaárok szélesség	Ágyazat
DN 200 KG PVC SN 8 kN/m <sup>2</sup> DN150-DN200 göv	B = 1,05 m	homokos kavicságyazat
DN 300 KG PVC SN 8 kN/m <sup>2</sup>	B = 1,15 m	homokos kavicságyazat

A 120°-os homokágyazat  $T_{ry}$  90%-os tömörségét bizonylatolni kell.

### Visszatöltések tömörítése:

- csőzónában:  $T_{ry}$  85%
- út alatti felső 50 cm vtg-ban  $T_{ry}$  95%
- ágyazat + árok többi részében  $T_{ry}$  90%

A közműárkokból kiemelt feltöltés visszatöltésre való alkalmassága változó, amit a gondos helyszíni művezetés során kell meghatározni. A termett talajok pedig N tömöríthetőségi osztályba tartoznak. Így a munkálatok során szükségessé válhat jól tömöríthető anyag beszállítása a helyi műszaki ellenőr előírása szerint.

A réteges tömörítés folyamán megkívánt tömörség  $T_{ry} \geq 90\%$ , a felső 0,5 méterben  $T_{ry} \geq 95\%$ . A visszatöltés fokozott talajmechanikai művezetés és folyamatos tömörség ellenőrzés mellett történhet. A közmű árkok falát 1,0m-nél nagyobb mélységnél dúcolni szükséges.



A csatornaépítéshez száraz munkaárkot írtunk ki. Amennyiben magas talajvízállású időszakban kivitelezik a tervezett csatornákat, úgy a munkaárok nyíltvíztartással vízteleníthető.

A talajvíz az év során változó magasságban helyezkedik el, az általános tervezési műszaki irányelv szerint az ún. Építési talajvízszintet a legalacsonyabb és a becsült maximális érték közé kell előírni, amely alapján víztelenítési mód az egyes csatornaszakaszokra meghatározható. A tényleges víztelenítési módot azonban az építés előtti próba-víztelenítés határozza meg.

Az építési gyakorlat tapasztalatai szerint október – december közötti kivitelezéskor lehet számítani a legkisebb talajvízszintre.

A kivitelezőnek külön gondot kell fordítania a csapadékvizek munkaárokba történő bejutásának megakadályozására, ill. a munkaárkot csak a feltétlenül szükséges hosszban, szakaszosan lehet megnyitni.

## **7. VÍZZÁRÓSÁGI NYOMÁSPRÓBA**

A vízzáróság a tervezett csatornának csak gumigyűrűs kötések megbízható elkészítésétől ill. a csőágyazatnál előírt  $T_{ry}$  90 %-os tömörítés betartásától függ, mivel a csőanyag alapvetően vízzáró.

A tervezett KG PVC SN8 csatornák gumigyűrűs illesztésekkel készülnek.

Az elkészült csatorna vizsgálati módjáról szól az MSZ EN 1610:2001 számú és „Szennyvízelvezető vezetékek és csatornák fektetése és vizsgálata” című szabvány.

Az elkészült csatorna vízzáróságát levegővel, vagy vízfeltöltéssel kell elvégezni. A két módszer közül a vízzel való vizsgálat eredménye a döntő, ezért ezt ismertetjük.

A vizsgálati szakasz lezárása után azt az akna terepszintjéig vízzel fel kell tölteni úgy, hogy a csőtető felett legalább 1 m magas, de maximum 5 m magas vízoszlop nyomás legyen. A vízzárósági követelmény teljesült, ha az utántöltött víz mennyisége nem nagyobb, mint:

- 0,15 l/m<sup>2</sup> 30 perc alatt csővezeték esetében;
- 0,20 l/m<sup>2</sup> 30 perc alatt csővezeték és hozzá tartozó aknák esetében;
- 0,40 l/m<sup>2</sup> 30 perc alatt aknák esetében.

Megjegyzés: a m<sup>2</sup> a belső nedvesített felületet jelenti.





A fenék egyenletlensége az MSZ EN 476:2001 szerint a csökötéseknél 315 mm átmérőig 6 mm lehet, az a fölötti átmérőknél 0,02 x átmérő, de max. 30 mm az 1500 mm vagy a fölötti csővezetékekénél.

A földvisszatöltés előtt kell a nyomáspróbát elvégezni szabadon hagyott csökötések mellett.

Az I.oszt. minősítést el nem érő értékek esetén az eltakarást tilos megkezdeni.

## **8. MAGASSÁGI RENDSZER**

A tervben megadott magasságok Balti alapszintre vonatkoznak.

Adriai alapszintre történő átszámításukhoz a megadott értékekhez 0,675 m-t hozzá kell adni.

## **9. KÖRNYEZETVÉDELMI FEJEZET**

A tervezett beavatkozások termőföldet, vagy egyéb talajvédelmi szempontból értékes területet nem érintenek. A csapadékvizek a meglévő csatornarendszerbe kerülnek bevezetésre, így többletterheléssel nem jár a felszíni és a felszín alatti vizekre.

### **9.1. Az építési és bontási hulladékok elhelyezése**

Az építési munkálatok során keletkező hulladékok kezeléséről (hasznosításáról, ártalmatlanításáról) a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedélyes köteles gondoskodni. A hulladékkezelési tevékenység csak a környezetvédelmi hatóság külön engedélyével végezhető.

Az építési és bontási hulladékok kezelésénél a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 3-7 §.-a szerint kell eljárni. A hivatkozott paragrafusok többek között az alábbiakat tartalmazzák:

Amennyiben bármely, az 1.sz. mellékletben szereplő, a hulladék anyagi minősége szerinti csoportban a keletkező építési vagy bontási hulladék mennyisége meghaladja az 1.sz. mellékletben foglalt mennyiségi küszöbértéket, az építető köteles az adott csoporthoz tartozó hulladékot a többi csoporthoz tartozó hulladéktól elkülönítetten gyűjteni mindaddig, amíg azt a kezelőnek át nem adja.

Az építető kötelezettségének a keletkezés helyén, vagy ha ez nem lehetséges, hulladékkezelő létesítményben köteles eleget tenni.

Amennyiben bármely csoportban a keletkező építési és bontási hulladék mennyisége nem éri el az 1.sz. mellékletben szerinti táblázatban szereplő küszöbértéket, akkor a külön jogszabályban meghatározott ártalmatlanítási jogszabályokat kell alkalmazni.

A nem hasznosított, vagy nem hasznosítható építési és bontási hulladék kizárólag inert vagy nem veszélyeshulladék–lerakón helyezhető el, a hulladéklerakás, valamint a hulladéklerakók lezárásának és utógondozásának szabályairól és egyes feltételeiről szóló külön jogszabály betartásával.

## **9.2. A veszélyes hulladékok elhelyezése**

Amennyiben az építési munkák során veszélyes hulladék keletkezik ezen hulladékok gyűjtését, kezelését és nyilvántartását a 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni.

A hulladék termelője Vhr. 10. § (1) és (2) pontjában foglaltak értelmében a veszélyes hulladékot a közvetlen keletkezés helyén, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtheti a tevékenység zavartalan végzését nem akadályozó mennyiségben és időtartamban. Az útpálya építés során keletkező bontási anyagok gyakorlatilag a kiemelést követően szállítójárműre és elszállításra kerülnek a kivitelező vagy alvállalkozója telephelyére.

A veszélyes anyagokkal történő munkavégzés során, az ember és környezete védelme érdekében be kell tartani a kémiai biztonságról szóló módosított 2000. évi XXV. törvényben és a kapcsolódó 44/2000. (XII.27.) EüM rendeletben foglalt előírásokat, valamint a munkahelyek kémiai biztonságról szóló módosított 25/2000 (IX.30.) EüM-SzCsM együttes rendelet előírásait.

A munkák befejezését követően az összegyűjtött veszélyes hulladékot az átvételre feljogosított és engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek kell átadni. A használatbavételi eljárás során az illetékes hatóság kérheti a keletkezett hulladékok előírásainak megfelelő elhelyezését dokumentáló okmányokat.

## 10. MUNKAVÉDELMI FEJEZET

A tárgy szerinti építmény műszaki engedélyezési kiviteli szakági tervdokumentációjának készítésekor figyelembe vettük és betartottuk azokat a tervezőre vonatkozó létesítési követelményeket melyeket:

„a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII.sz. törvény” 18-48 paragrafusában ír elő.

A tervezési feladat, a dokumentáció, nem állandó munkahely létesítésének műszaki megoldását tartalmazza, ezért a tervezés során a létesítésre, a kivitelezésre és az üzemeltetésre vonatkozó, „az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei „tárgyi feltételeire vonatkozó érvényes előírásokat vettük figyelembe.

A kivitelezés során szükségessé váló, az egészséget nem veszélyeztető, a biztonságos munkavégzés, és a környezetvédelem előírásait, a kivitelező vállalkozó adottságait is figyelembe vevő megoldásokat konkrét vállalkozó ismerete hiányában egyeztetni nem tudtunk.

Felhívjuk a beruházó figyelmét arra, hogy a kivitelezés megkezdése előtt az elmaradt tervegyeztetést pótolni célszerű annak érdekében, hogy a kivitelezési vállalkozó az általa szükségesnek tartott munkabiztonsági megelőző intézkedéseket még a munkálatok elkezdése előtt érvényesíthesse. A kivitelezői többletigények teljesítésére tervezői megbízás esetén vállalkozunk.

A feszültség alatt lévő légvezetékek, jelző és energiaellátó földkábelek biztonsági övezetében és közelében végzendő munkáknál szigorúan be kell tartani:

- a 2/2013. (I. 22.) NGM. rendelet rendelete a munkavégzést tiltó és korlátozó, részletes és tételes, balesetet megelőző előírásait.

A biztonságos műszaki állapot megőrzése érdekében az Mvt. 23-as pontja értelmében időszakos felülvizsgálat alá kell vonni a veszélyes technológiát, továbbá a munkaügyi miniszter 5/1993. (XII.26.) MüM rendelete 1-3-a értelmében az 1.sz. mellékletben felsorolt munkaeszközöket és gépeket.

Fentiek alapján kijelentjük, hogy engedélyezési- és kiviteli megvalósítási tervdokumentációnk műszaki tartalmával fogva megfelel a hivatkozott előírásokban és a részletes tervezői munkavédelmi leírási fejezetben rögzített:

- tervezési, létesítési, telepítési, építési, kivitelezési, szerelési, üzemeltetési és használati munkavédelmi, biztonságtechnikai, egészség és környezetvédelmi feltételeknek.

**A terv előírásaitól eltérni csak a tervező előzetes értesítése és írásbeli engedélye alapján szabad !!!**

## 11. TŰZRENDSZET

A tervezés az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 54/2014 (XII.05.) BM rendeletben foglaltak alapján történt.

## 12. TERVEZŐI NYILATKOZAT

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően, alulírott Felelős tervező kijelentem, hogy,

- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, így különösen az Étv. 31.§ (1), (2), és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek, az országos településrendezési és építési követelményeknek, valamint az eseti hatósági előírásoknak
- megfelelnek az országos (MSZ) és ágazati szabványok, a műszaki előírások követelményeinek.
- tervezett megoldás megfelel a helyi építési szabályzatnak.

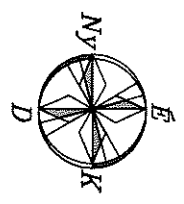
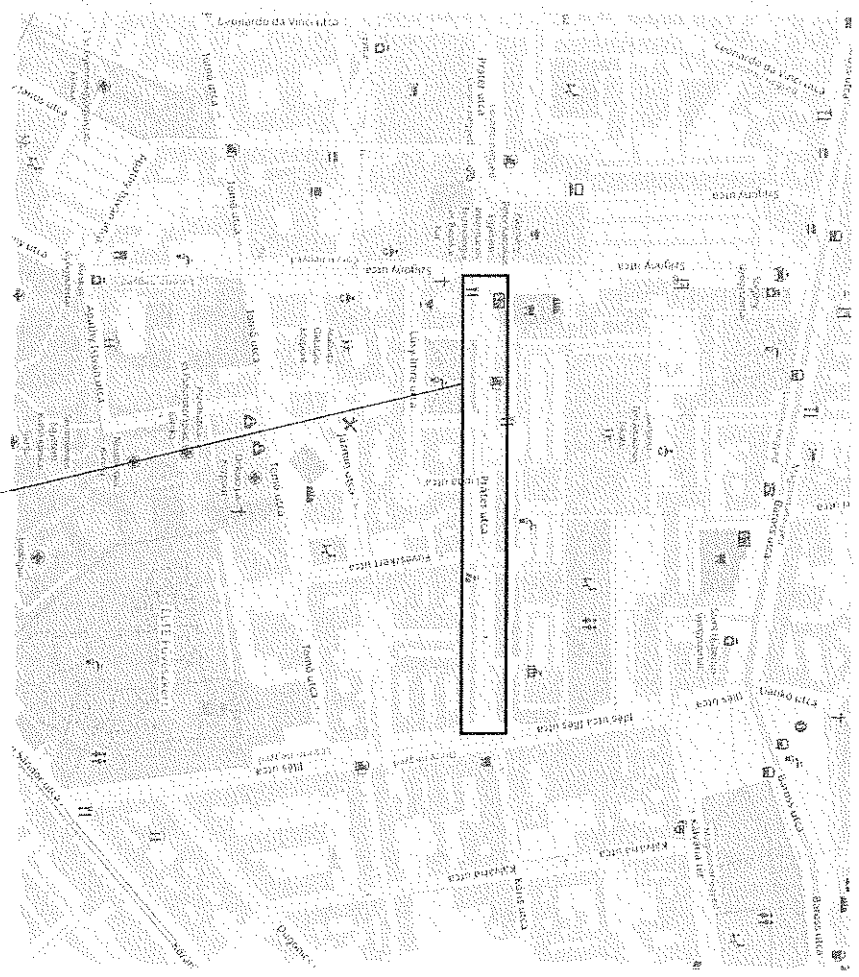
Kijelentem továbbá, hogy


- a tárgyi dokumentáció a létesítmény tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó tűzvédelmi, környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonságtechnikai és egyéb hatósági előírások betartásával készült, attól való eltérés nem vált szükségessé, ezek érvényesítésének módját, adatait a műszaki leírás megfelelő fejezetei tartalmazzák

.....  
Hobl Géza  
Vezető tervező  
MK 01-5391 VZ-TEL



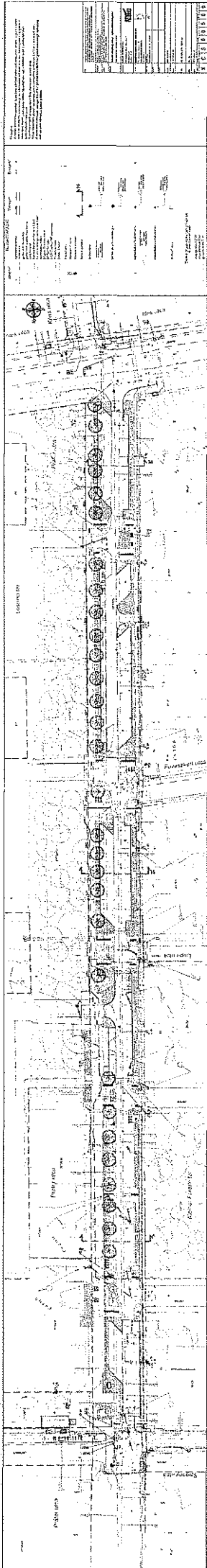
TERVEZÉSI TERÜLET



Időpont	BUDAPEST VII. KERÜLET PRÁTER UTCA SZEGONY UTCA ES ILLES UTCA KÖZÖTTI SZAKASZÁRA (HRSZ: 3670/2) VÁRÁNYI KÉZÍRTÉS UTCAJAI (HRSZ: 3668/1) ÉS ÚTCAKÖZPOLGÁRTÁRA VONATKOZÓ KÖZTÉRLETTÉ MEGÚJÍTÁSÁHOZ ÁTVALÁNTÁSHOZ SZÜKSÉGES EGYESITETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVETÉLI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE							
Projekt neve	PRÁTER UTCA SZEGONY UTCA ES ILLES UTCA KÖZÖTTI SZAKASZÁRAK MEGÚJÍTÁSA							
Helyszín	BUDAPEST VII. KERÜLET PRÁTER UTCA SZEGONY UTCA ES ILLES UTCA KÖZÖTTI SZAKASZÁRA (HRSZ: 3670/2)							
Megnevezés	BUDAPEST FŐVÁROSI VÁRÁNYI KÉZÍRTÉS ÖNKORMÁNYZAT							
Címzett	1082 BUDAPEST, BAROSS U. 63-67.							
Előadó	<p><b>ÚJIRÁNY TÁJÉPÍTÉSZ KFT.</b></p> <p>1026 Budapesti Dabóczi Ádám utca 11.                  info@ujirany.com                  06-208977-3709</p> <p><b>KÖZMŰTERV 2006 MÉRLEKELT TERVEZŐ KFT.</b></p> <p>1221 Budapest, Gerinc u. 128.                  kozmu@k2006.hu                  06-1-226-0571</p>							
Feladó neve	Hóbi Gábor							
Telefon	okl. építészmérnök, VZ-TEL: 01-5391							
Aláírás								
Megjegyzés								
Tervezés	KIVETÉLI TERV							
Száma	CSATORNÁZÁS							
Típus	ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ							
Évesítés								
Dátum	2024. június 23.							
Terület								
Érték								
Statisztika	K	C	S	0	0	4	0	0

*[Handwritten signature]* 24.

22





KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.

Budapest  
Gerinc u. 128.  
1221Iktatószám: 16/1489-3/2024  
Ügyintéző: Ágh László  
Telefon: 06-1-4592-230  
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu**Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) csatornázásához****Tisztelt Kérelmező!**

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítem, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága /2024 ( ) határozatával megadta a

**TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT**

Ügyiratszám: 16/1489-3/2024

Kérelmező / megrendelő: KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft./RÉV8 Zrt.

**A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) megbízásából KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft. (székhely: 1221 Budapest, Gerinc u. 128. 2. em. 1., adószám: 13857297-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 876884, képviseli: Hobl Géza ügyvezető) által benyújtott kérelemre a Budapest VIII. kerület, Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) csatornázásához.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- a tulajdonosi hozzájárulás a Práter u. (36100/2 hrsz.) Losonci tér (35728/33hrs.) Lippa utca (36121 hrsz.) és Molnár Ferenc tér (36123 hrsz.) járda és útburkolatának valamint zöldterületeinek munkálatokkal érintett területeire terjed ki,
- az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérni az Önkormányzat honlapjáról letölthető nyomtatvány adattartalmának megfelelően, a szükséges mellékletek csatolásával, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,



- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított lévig érvényes.

Budapest, 2024. szeptember

Pikó András  
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI  
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM  
IRODA

**KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.**

Budapest  
Gerinc u. 128.  
1221

Iktatószám: 16/1489-4-3/2024  
Ügyintéző: Ágh László  
Telefon: 06-1-4592-230  
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

**Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) csatornázásához**

### KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a /2024. ( ) határozatában úgy dönt, hogy közútkezelői hozzájárulását adja a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) **megbízásából KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.** (székhely: 1221 Budapest, Gerinc u. 128. 2. em. 1., adószám: 13857297-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 876884, képviseli: Hobl Géza ügyvezető) által benyújtott kérelemre a **Budapest VIII. kerület, Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) csatornázásához**.

A közútkezelői hozzájárulást – az alábbi feltételekkel és kikötésekkel – megadom.

- Jelen hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Práter u. (36100/2 hrsz.) Losonci tér (35728/33hrs.) Lippa utca (36121 hrsz.) és Molnár Ferenc tér (36123 hrsz.) járda és útburkolatának valamint zöldfelületének munkálatokkal érintett területeire terjed ki,
- Ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok környezetének síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.



- A munkakezdési hozzájárulás feltétele az érvényes közműkezelői hozzájárulások igazolható megléte. Az építés végeztével a közterületen létesített vezetékek geodéziai bemérését el kell végezni és a közterület tulajdonosának az adatokat át kell adni.

**Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:**

**A munkálatokat a benyújtott KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft. által készített 773/2024 tervszámú tervdokumentáció szerint kell végezni!**

A munkálatok során az érvényben lévő műszaki előírásokat be kell tartani.

A fő műszaki paramétereket az e-UT 03.01.11 - Közutak tervezése, a pályaszerkezeti rétegendet az e-UT 06.03.13 - Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése című Ütügyi Műszaki előírás alapján, továbbá a 20/1984. (XII.21.) KM rendeletben és a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltak alapján kell meghatározni.

A további műszaki jellemzőket a Közutak víztelenítésének tervezésére vonatkozó e-UT 03.07.12 számú, a Szintbeli csomópontok tervezésére vonatkozó e-UT 03.03.21 számú, az Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegeire vonatkozó e-UT 06.03.52 számú, az Utak geotechnikai tervezésére vonatkozó e-UT 06.02.11 számú és az Utak üzemeltetése és fenntartása útügyi műszaki előírásoknak megfelelően kell meghatározni.

**A műszaki átadás-átvételére a közútkezelőt meg kell hívni.**

A munkavégzés idejére a munkagödört biztonsági védőkorlással körbe kell keríteni, éjszakára ki kell világítani!

Az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező alkalmassági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező alkalmassági idő 5 év.

A fentiek alapján tehát, a műszaki tartalomra vonatkozó garanciális idő az alépítményre 10 év, a kopórétegre pedig 5 év.

Ezen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.



A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie. A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

**Ezen hozzájárulás 2025. szeptember 9-ig érvényes.**

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

## INDOKOLÁS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) **megbízásából KÖZMŰTERV 2006 Mérnöki, Tervező Kft.** (székhely: 1221 Budapest, Gerinc u. 128. 2. em. 1., adószám: 13857297-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 876884, képviseli: Hobl Géza ügyvezető) **közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) csatornázásához.**

A benyújtott tervdokumentáció alapján a hozzájárulás a rendelkező részben tett kikötésekkel került megadásra.

Hozzájárulásomat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) és a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja alapján adtam ki.

A kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel szemben, illetve azok megváltoztatása érdekében a Budapest Fővárosi Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztályhoz (Cím: 1124 Budapest, Németsvölgyi út 37-39.) lehet kérelemmel fordulni, mely hatósági döntéséig a munkálatok nem kezdhetők meg.

A Kkt. alapján:

*„36. § (1) A közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A hozzájárulásban a közút kezelője feltételeket írhat elő.*



*(2) Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat, amely az igénybevételt engedélyezheti, illetőleg a feltételeket módosíthatja.*

*(3) Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is - a közút kezelőjének hozzájárulásával - az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság szakhatósági nyilatkozata alapján dönt."*

Hatásköröm és illetékességem a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontja írja elő:

„2.3. Közútkezelői hozzájárulások kiadása

A közútkezelői hozzájárulások kiadása a jegyző (főjegyző) feladatkörébe tartozik.”

Budapest, 2024. szeptember

dr. Törőcsik Edit Julianna  
jegyző nevében és megbízásából

Borbás Gabriella  
Kerületgazdálkodási ügyosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Irrattár