

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja: 2023. április 27.

**dr. Sajtos Csilla**  
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete**  
**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő**  
**közterületek**  
**használatának rendjéről\***

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a 13. alcím tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában és a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya és alkalmazása**

**1. §** A rendelet hatálya a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában álló közterületre terjed ki.

**2. § (1)** E rendelet fogalmait és előírásait a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet fogalmaival és előírásaival együtt kell értelmezni és alkalmazni.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

**2. Értelmező rendelkezések**

**3. §** E rendelet alkalmazásában:

1. audiovizuális alkotás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás kivételével minden olyan alkotás, amelyet közterületen meghatározott sorrendbe állított mozgó- vagy állóképek hang nélküli vagy hanggal összekapcsolt sorozatával rögzítenek, függetlenül attól, hogy azt milyen hordozón rögzítették;

2. építési-felvonulási terület: építési, felújítási, karbantartási, bontási munkával kapcsolatos létesítmény, munkagép, anyag, eszköz, állványzat, elötető, védőtető elhelyezésére, tárolására, munkaművelet végzésére igénybe vett közterület;

3. filmforgatás: a mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás létrehozására irányuló tevékenység;

---

\* Egységes szerkezetben a módosító 19/2024. (X.10.) ör-rel.

4. kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz, ide nem értve a közösségi kerékpáros rendszerben bérelhető kerékpárt;
5. közterület: az Önkormányzat tulajdonában álló, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület, ideértve az ingatlanok a közhasználat céljára átadott részét is;
6. közterületi értékesítés: közterületen végzett kiskereskedelmi tevékenység;
7. közvetlenül érintett társasház: a vendéglátó terasz vagy filmforgatás céljára használatba adott közterület bármely pontjától számított 10 méteres távolságon belül lévő társasház;
8. mikromobilitási eszköz: e-roller, kerékpár, teherkerékpár, robogó, közösségi elektromos robogó, közösségi e-roller, illetve minden egyéb közösségi használatú, legfeljebb háromkerekű jármű;
9. mikromobilitási szolgáltató: mikromobilitási eszköz bérbeadását üzletszerűen végző jogi személy;
10. parklet: olyan jellemzően könnyűszerkezetes eszközzel kialakított kis kiterjedésű felület, mikrosziget, amely többlet közösségi és rekreációs teret ad az utcát közösségi térként használó számára, ahol megállhat, leülhet, pihenhet, kialakítható járdafelületen vagy parkolóhelyen járdaszélesítés közösségi szabadtér növelése érdekében.

### **3. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályai**

**4. § (1)** A közterületet rendeltetésének megfelelő célra, a vonatkozó jogszabályok keretei között, mások korlátozása nélkül, bárki használhatja.

(2) Rendeltetésétől eltérő célú a közterület használata (a továbbiakban: közterület-használat), ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetészerű igénybevételét az e rendeletben meghatározott módon akadályozza vagy korlátozza.

**5. § (1)** A közterület-használat a jelen rendeletben foglaltak szerint engedélyhez kötött, bejelentésköteles vagy tilos.

(2) Az engedélyhez kötött közterület-használatához az Önkormányzat hozzájárulása vagy az Önkormányzattal kötött hatósági szerződés (a továbbiakban együtt: közterület-használati hozzájárulás) szükséges.

(3) Hatósági szerződést kell kötni:

- a) mikromobilitási eszköz elhelyezéséhez;
- b) <sup>1</sup>a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság (továbbiakban: Bizottság) egyedi döntésében meghatározott esetben.

**6. § (1)** Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni kereskedelmi, szolgáltatási és reklámozási célú tevékenységhez kapcsolódóan:

- a) cégfelirat, cégzászló, hirdetőtábla, felíró tábla, információs berendezés kihelyezéséhez, ha az az épület falának síkjától 10 cm-en túl nyúlik be;
- b) utcabútoron elhelyezett információs berendezés, reklámhordozó elhelyezéséhez, fennmaradásához, ideértve a közterületen elhelyezett információs berendezést, reklámhordozót is;
- c) a közterület turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, üzlethelyiséghez kapcsolódóan kialakított ideiglenes vagy időnyjellegű vendéglátó teraszhoz;

---

<sup>11</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § a) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

- d) kioszk, árusító pult létesítéséhez, fennmaradásához;
- e) napernyő, közterületbe nyúló ernyőszerkezet, hősugárzó elhelyezéséhez;
- f) termelői, piaci árusításhoz;
- g) alkalmi jellegű közterületi árusításhoz, ideértve a legfeljebb 2 m<sup>2</sup> területen folytatható kézből történő árusítást is;
- h) idényjellegű fenyőfa-árusításhoz;
- i) promóciós tevékenységhez, szórólaposztáshoz;
- j) az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árubemutatáshoz;
- k) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyöleg elhelyezésére, árukiadásra;
- l) automataberendezés és csomagautomata elhelyezéséhez;
- m) taxiállomás létesítéséhez.

(2) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni üzemképtelen gépjármű 10 napot meghaladó – főútvonalat és tömegközlekedési útvonalat nem érintő, kizárólag mellékútvonalon történő – tárolása esetén legfeljebb 60 napra.

(3) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni építési, felújítási, karbantartási, bontási, szállítási, rakodási munkálathoz kapcsolódóan:

- a) építési felvonulási terület céljára, iroda-, szaniterkonténer, védőtető elhelyezéséhez;
- b) építési törmelék, egyéb háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer – kivéve a 7. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt esetet – ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen, parkolósáv hiányában a konténer kizárólag a határozatban jóváhagyott területen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással helyezhető el;
- c) statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, amennyiben az a 30 naptári napot meghaladja;
- d) szállítás, rakodás, költözés céljára – kivéve a 7. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt esetet –, kizárólag parkolóhelyen.

(4) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni kulturális- és sporteseményhez, egyéb rendezvényhez kapcsolódóan:

- a) rendezvény, kiállítás, vásár, piac megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, ideiglenes színpad létesítéséhez, továbbá az e tevékenységekhez kapcsolódó ideiglenes parkolóhely engedélyezéséhez;
- b) sportesemény útvonalának kijelöléséhez és biztosításához, a megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, a kapcsolódó ideiglenes parkolóhely engedélyezéséhez;
- c) rendezvény esetében, ahol a résztvevők zöldterületet használnak, kivéve a gyülekezési jogról szóló törvény hatálya alá tartozó esetet;
- d) művészeti alkotásnak nem minősülő vallási, kulturális, történelmi szimbólum ideiglenes elhelyezéséhez, fennmaradásához.

(5) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni közérdekből, közcéllal elhelyezett létesítményhez, berendezéshez kapcsolódóan:

- a) utcabútor, automataberendezés, közterületi bútor, más célú berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- b) üzemanyagtöltő állomás, elektromos töltőállomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához;
- c) köztisztasággal kapcsolatos építmény és berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- d) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló, jellemzően szelektív konténer közterületen történő elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben az nem a közút tartozéka;

- e) fa és zöldterület védelmét szolgáló berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához, virágláda elhelyezéséhez, fennmaradásához;
  - f) rámpa, kerekesszék-emelő szerkezet elhelyezéséhez, fennmaradásához.
- (6) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni szórakoztató tevékenységhez kapcsolódóan:
- a) portrérajzoláshoz;
  - b) az ideiglenes vagy idejnyjellegű vendéglátó teraszokon gépi zenelejátszó eszköz, valamint televízió, projektor kihelyezéséhez;
  - c) utcazenéléshez, egyéb közterületi zeneszolgáltatáshoz;
  - d) mutatóvanyos tevékenységhez;
  - e) audiovizuális alkotás készítéséhez, ha a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig vagy 15 m<sup>2</sup> alapterületnél nagyobb területen akadályozza.
- (7) Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni politikai, civil, szociális, közösségi célú tevékenységhez kapcsolódóan:
- a) politikai rendezvényhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzésével jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalmaát;
  - b) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezések 3 napot meghaladó ideig történő elhelyezéséhez, fennmaradásához;
  - c) ételosztáshoz szükséges berendezés ideiglenes, legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez, kivéve a 7. § (2) bekezdésében megjelölt helyszíneket;
  - d) parklet létesítéséhez;

**7. § (1)** Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább 24 órával korábban megtett bejelentés alapján használható a közterület:

- a) magánszemély által a saját tulajdonában álló ingatlanhoz kapcsolódó tevékenységhez igényelt, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer évente legfeljebb 2 napra történő ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen, parkolósáv hiányában kizárólag a bejelentés alapján jóváhagyott területen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással;
- b) magánszemély költözése céljából, legfeljebb 1 db parkolóhely nagyságú területre, évente 1 napra;
- c) közérdekből, közcéllal elhelyezett létesítményhez, berendezéshez, veszélyelhárítás érdekében végzett tevékenységhez kapcsolódóan:
  - ca) statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, 30 naptári napot meg nem haladó használat esetén;
  - cb) a szórakoztató, kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató hely nyitvatartási ideje alatt, közvetlenül a bejárat mellett lévő kis méretű – legfeljebb 50 literes – hulladékgyűjtő elhelyezése esetén;
- d) politikai, civil, szociális tevékenységhez kapcsolódóan:
  - da) politikai rendezvényhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzésével nem jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalmaát;
  - db) nem kereskedelmi célú szórólaposztáshoz legfeljebb 5 napig terjedő időre, kivéve a választási eljárásról szóló törvény szerinti kampányidőszakban, nem kereskedelmi célú járdafestéshez;

- dc) az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezés legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez;
- e) audiovizuális alkotás készítéséhez, ha a közterület rendeltetésszerű használatát legfeljebb 30 percig és legfeljebb 15 m<sup>2</sup> területen akadályozza.
- (2) Közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább 24 órával korábban megtett bejelentés alapján használható ételosztáshoz, egyéb humanitárius tevékenységhez szükséges berendezés ideiglenes, legfeljebb 3 napra történő elhelyezéséhez
- a) a Mátyás tér;
  - b) a Teleki László tér;
  - c) a Horváth Mihály tér;
  - d) a Losonci tér;
  - e) a Kálvária tér.
- 8. §** (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás tömegközlekedési érdekre tekintettel:
- a) utasváróra vonatkozóan, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom célját vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
  - b) olyan járdaszakaszra, ahol a tervezett létesítmény vagy az elhelyezni kívánt berendezés a gyalogos közlekedést, az úttestre lépő gyalogos észlelését vagy a gyalogosforgalmat szükségtelenül akadályozná vagy indokolatlanul elterelné.
- (2) Nem adható közterület-használati hozzájárulás környezetvédelmi, közegészségügyi, egyéb közösségi okra tekintettel:
- a) zöldterületre, amennyiben a tervezett közterület-használat az ott levő növényállományt valószínűsíthetően maradandóan károsítaná és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a közmű javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatot;
  - b) olyan közterület-használatra, amely valószínűsíthetően a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot, a közegészséget veszélyeztetné, vagy közerkölcsbe ütközik;
  - c) olyan létesítmény és berendezés létesítésére, amely működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg.
- (3) Nem adható közterület-használati hozzájárulás kereskedelmi tevékenységre tekintettel:
- a) közterületen nem árusítható termék forgalmazásához;
  - b) árusító pult elhelyezésére, kivéve sportpályánál sporteseményhez kapcsolódóan, valamint:
    - ba) december 24. és január 1. közötti időszak,
    - bb) március 8.,
    - bc) március 15.,
    - bd) húsvét,
    - be) anyák napja,
    - bf) augusztus 20.,
    - bg) november 2. előtti legfeljebb 20 napos alkalmi árusítást;
  - c) mozgóbolti árusításhoz.

(4) Nem adható közterület-használati hozzájárulás a Corvin közben elhelyezett emléktáblák 1,5 méteres sugarú körén belül, valamint ezen emlékhely teljes területén október 21-25. napja és november 1-6. napja közötti időszakban.

(5) Nem adható közterület-használati hozzájárulás, amennyiben a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet a közterület rendeltetésétől eltérő használatára korlátozást vagy tilalmat ír elő.

(6) Nem adható közterület-használati hozzájárulás jármű elhelyezésével kapcsolatban:

- a) jármű javítására, bontására;
- b) reklámhordozó céllal elhelyezett jármű tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- c) a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendeletben meghatározott, a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező vagy a közlekedésben részt nem vevő jármű reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához, kivéve kampányidőszakban;
- d) parkolóhely parkolási célból történő rendeltetésszerű igénybevétele esetén.

(7) Nem adható közterület-használati hozzájárulás díjtartozásra, korábbi jogellenes közterület-használatra tekintettel:

- a) ha a hozzájárulást kérőnek közterület-használati díjtartozása van, vagy a korábban megkötött részletfizetési megállapodásban rögzített részletek megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- b) ha a hozzájárulást kérő jogi személy tagjának, vezető tisztségviselőjének közterület-használati díjtartozása van;
- c) ha a kérelmező a kérelem benyújtását megelőző egy évben legalább két alkalommal, vagy két éven belül három vagy ennél több alkalommal közterület-használati hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően használt közterületet, és ezt a ténytet a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv, személy megállapította és bírság kiszabása esetén a bírság összegét nem fizette meg.

(8) Nem adható közterület-használati hozzájárulás önkormányzati érdekre tekintettel.

**9. § A 8. § (4) bekezdésében foglalt tilalom nem vonatkozik:**

- a) az önkormányzati és állami rendezvénnyel kapcsolatos közterület-használatra;
- b) a már közterület-használati hozzájárulással rendelkező építési felvonulási területre azzal, hogy munkavégzési tevékenység október 21-25. napja és november 1-6. napja közötti időszakban ilyen területen sem folytatható;
- c) a közművelődési célhoz kapcsolódó közterület-használatra.

#### **4. A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának különös szabályai**

**10. § (1)** Közterületen kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz – ha e rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag az erre a célra kijelölt mikromobilitási ponton helyezhető el és tárolható. A mikromobilitási ponton kívüli, a közterületen leállított kölcsönzésű célú mikromobilitási eszköz elszállítása és mikromobilitási ponton történő elhelyezése a mikromobilitási szolgáltató kötelezettsége.

(2)<sup>2</sup> Mikromobilitási pont használatához hatósági szerződést kell kötni a mikromobilitási szolgáltatóval. A hatósági szerződés tartalmáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt.

---

<sup>2</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

(3) A mikromobilitási szolgáltatóval a hatósági szerződést az 1. melléklet szerinti díjtáblázat alapulvételével kell megkötni.

(4) Hatósági szerződés abban az esetben köthető a mikromobilitási szolgáltatóval, amennyiben a mikromobilitási szolgáltató legalább az alábbiakat vállalja:

- a) az általa üzemeltetett valamennyi mikromobilitási eszközt – a jogszerű közterület-használat ellenőrizhetősége érdekében – olyan egyedi azonosító jellel látja el, amely
  - aa) a latin ábécé nagybetűiből és arab számokból képzett, legalább négy, legfeljebb hét karakterből áll,
  - ab) a mikromobilitási eszköz két oldalán, legalább 30 mm magas és 4 mm vonalvastagságú karakterekkel, az eszköz hátulján legalább 50 mm magas és 7 mm vonalvastagságú karakterekkel jelenik meg, és
  - ac) karaktereinek háttérhez viszonyított kontrasztaránya legalább 4,5:1 arányú;
- b) igazolja, hogy az általa üzemeltetett minden egyes mikromobilitási eszköz közterületi elhelyezésének helye, időtartama, az adott eszköz adott időpontban fennálló kölcsönzött vagy kölcsönzésre váró állapota a saját telematikai rendszerében hitelesen rögzítésre kerül;
- c) biztosítja a folyamatos hozzáférést az a) és b) pontnak megfelelő telematikai rendszeréhez az Önkormányzat számára az általa üzemeltetett eszközök közterület-használatának ellenőrzéséhez szükséges – személyes adatokat nem tartalmazó – adatok korlátlan megismerhetősége érdekében.

**11. § (1)** A vendéglátó teraszon gépi zenelejátszó eszköz, valamint televízió, projektor kihelyezéséhez azon lakóház lakóinak előzetes tájékoztatása szükséges, amelyben a teraszt üzemeltető vendéglátó egység működik. Televízió, projektor reklámot kizárólag a vetített műsor szüneteiben, a szolgáltató által adott tartalommal és reklámidőben vetíthet.

(2) A vendéglátó teraszon kihelyezett napernyőért, amennyiben annak vetülete nem nyúlik túl a vendéglátó terasz területén, közterület-használati díjat nem kell fizetni.

**12. §** Gépjárműforgalomtól elzárt gyalogos, sétáló övezetben található közterületre – amennyiben a közterület-használat célja és jellege egyébként szükségessé teszi a gépjárművel történő behajtást – közterület-használati hozzájárulás annak adható, aki rendelkezik a gépjárműforgalomtól elzárt gyalogos, sétáló övezetbe behajtásra jogosító engedéllyel.

**13. §** Parklet célú közterület-használat kérelmezése esetén egyidejűleg legfeljebb 5 különböző helyrajzi számú közterületre adható hozzájárulás. Parkolóhelyet is érintő kialakítás esetén, helyszínenként legfeljebb két parkolóhely vehető igénybe. A korlátozás nem vonatkozik a 30. § h) pontjában meghatározott kérelmező által kialakított parkletre. A hozzájárulás feltétele, hogy a kérelmező vállalja a parklet teljes körű fenntartását a közterület-használat időtartama alatt.

## **5. A közterület-használat időtartama**

**14. § (1)** Közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel, meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig, legfeljebb 1 évre, a 6. § (5) bekezdés a) és b) pontjában foglalt esetben, továbbá a településképi bejelentési eljárás során hozott döntésben engedélyezett utcabútoron elhelyezett reklámhordozó elhelyezése esetén legfeljebb 5 évre adható.

(2) Építési-felvonulási terület céljára közterület-használati hozzájárulás csak az építési munka végzésének és a közterület helyreállításának időtartamára adható.

(3) A választási eljárásról szóló törvényben szabályozott hirdetőberendezés elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választás napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület-használati hozzájárulás.

(4) Vendéglátó terasz elhelyezésére a közterület-használati hozzájárulás tárgyév december 31. napjáig adható.

(5) Vendéglátó terasz céljára közterület-használati hozzájárulás a 2. mellékletben megjelölt közterületre a 2. melléklet szerinti felosztással és kizárólag úgy adható, hogy a 7-12 óra közötti időszakban a közterületből kizárólag a parkolósáv és a járda területére adható közterület-használati hozzájárulás, a 12-23 óra közötti időszakban pedig a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott teljes közterületre, beleértve az úttest területét is.

(6) Utcazenéléshez közterület-használati hozzájárulás kizárólag a 9-21 óra időkorláton belüli időtartamra adható meg.

## **6. A közterület-használati hozzájárulás kérelmezése**

**15. § (1)** A közterület-használati hozzájárulást a közterület használójának kell kérelmeznie.

(2) Építési engedélyhez kötött építmény és építési munkálattal összefüggő közterület-használat esetében a közterület-használati hozzájárulást az ingatlan tulajdonosának, az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérelmeznie.

(3) Kereskedelmi célú szórólaposztás esetén a közterület-használati hozzájárulást annak kell kérelmeznie, akinek érdekében a szórólapot osztani kívánják.

(4) Üzemképtelen gépjármű esetén közterület-használati hozzájárulást a gépjármű tulajdonosa vagy üzemtartója kérelmezhet. A kérelmező a közterület-használati hozzájárulás számát köteles a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.

(5) A közterület-használati hozzájárulás harmadik fél részére át nem engedhető, az kizárólag a kérelmező részére szól, azonban ez nem korlátozza a kérelmezőt abban, hogy a közterület használatához közreműködőket vegyen igénybe.

(6) A közterület-használati hozzájárulás nem mentesíti a használót a tevékenységére vonatkozó, jogszabályban előírt hatósági, szakhatósági engedély, hozzájárulás, vélemény, nyilatkozat beszerzése alól.

**16. § (1)** A kérelmet a közterület-használat tervezett kezdő időpontja előtt,

- a) hét napot meg nem haladó közterület-használat esetén legalább 8 munkanappal,
- b) hét napot meghaladó közterület-használat esetén legalább 15 munkanappal,
- c) hét napot meghaladó és a járműforgalom vagy a gyalogosközlekedés megszokott rendjét befolyásoló, különösen teljes útlezárással, forgalomtereléssel járó közterület-használat esetén legalább 30 nappal

korábban kell benyújtani.

(2) A 8. § (3) bekezdés b) pontjában meghatározott alkalmi jellegű árusításra vonatkozó kérelmet a kérelmezett időpont kezdete előtt legalább 30 nappal korábban kell benyújtani.

**17. § (1)** A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet vagy bejelentést a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő adattartalommal kell benyújtani.

- (2) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemhez vagy bejelentéshez csatolni kell:
- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító, nyilvántartásba vételt igazoló okirat másolatát, amely lehet:
    - aa) gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány;
    - ab) társadalmi és egyéb szervezet esetén a nyilvántartásba vételt igazoló egyéb okirat;
    - ac) őstermelő esetén őstermelői igazolvány;
    - ad) egyéni vállalkozó esetén hatósági bizonyítvány;



- ae) társasház esetén a közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv;
- b) meghatalmazást, ha a kérelmező helyett meghatalmazott jár el;
- c) a használni kívánt közterületre vonatkozó méretarányos, egyértelmű helyszínrajzot, feltüntetve rajta az igényelt közterületet, a környező utcákat, a kihelyezni kívánt közterületi berendezés szélességét, hosszúságát, az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolságát, továbbá terasz esetén az üzlet bejáratától való távolságot;
- d) az elhelyezni kívánt létesítmény műszaki leírását és terveit;
- e) közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén fényképfelvételt a meglévő létesítményről.

(3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemhez mellékelni kell továbbá:

- a) közfeladat ellátása céljából kért használat esetén a közfeladatot igazoló dokumentumot;
- b) építési engedélyhez kötött építmény vagy építési munkálattal összefüggő közterület-használat esetében a végleges építésügyi hatósági engedélyt, vagy a munkavégzésre jogosító engedélyt;
- c) úttest és járda igénybevétele esetén a helyszínrajzon túl a jóváhagyott forgalomtechnikai tervet;
- d) szórólaposztásra vonatkozó kérelem esetén a helyszínrajzon túl útvonaltervet és a terjeszteni kívánt szórólap mintáját;
- e) rendezvény esetén:
  - ea) nyilatkozatot a résztvevők tervezett létszámáról;
  - eb) nyilatkozatot a rendezvény idejére telepíteni tervezett illemhely és akadálymentesített illemhely számáról;
  - ec) vázlatos programleírást;
  - ed) a közterület-használat lejárta után esedékes takarításról szóló szerződést, megrendelést igazoló dokumentumot;
  - ee) nyilatkozatot a tervezett közterület-használatban közreműködők, szervezők nevééről, lakcíméről vagy székhelyéről, elérhetőségéről;
  - ef) a 4. melléklet szerinti lakossági tájékoztatót, amit a 7 napot meghaladó rendezvény esetén, annak kezdete előtt legkésőbb 10 nappal, a 7 napot meg nem haladó rendezvény esetén, annak kezdete előtt legkésőbb 3 nappal korábban kell kihelyezni;
- f) a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet alapján településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység esetén az eljárásban hozott döntést;
- g) települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat, így különösen rendezvény szervezése vagy kiosk elhelyezése esetén a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság FKF Köztisztasági Divízió közszolgáltatóval kötött települési szilárd hulladék elszállításával kapcsolatos szerződést vagy a szolgáltatás megrendelését igazoló dokumentumot;
- h) építési, bontási, felújítási, karbantartási munka, rendezvény és ételosztás esetén a használni kívánt területnek a használat megkezdése előtti állapotáról készített fényképfelvételt, építési, bontási, felújítási, karbantartási munka esetén a munkaterület megközelítéséhez rendszeresen igénybe vett úttest területére is kiterjedően;
- i) a két hónapot meghaladó építési, bontási, felújítási, karbantartási munka esetén építési ütemtervet;
- j) amennyiben a kérelmezett közterület-használat gépjárműforgalom elől elzárt gyalogos, sétáló övezetet érint, és arra gépjárművel behajtani szükséges, a kérelemhez csatolni kell a behajtásra jogosító engedélyt.

(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem benyújtása nem jogosít fel a közterület használatára.

## 7. A közterület-használati hozzájárulás megadása

**18. § (1)**<sup>3</sup> A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemről – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt.

(2) A képviselő-testület dönt

a) a 6. § (4) bekezdés d) pontja szerinti esetben;

b) a 27. § (4) bekezdése szerinti szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről.

(3)<sup>4</sup> A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt

a) amennyiben a kérelmezett közterület-használat időtartama a 14 naptári napot nem haladja meg és a kérelmező nem kér díjcsökkentést vagy díjelengedést:

aa) konténer elhelyezése és építési tevékenység;

ab) rendezvények kivételével szórakoztató tevékenység, utcazenélés;

ac) portrérajzolás;

ad) kereskedelmi célú szórólaposztás

esetén.

b) a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános és időközi választását követően a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság megalakulásáig;

c) ha a kérelmező a 30. § alapján díjfizetés alóli mentességben részesül, továbbá ha a 30. § c) pontja szerinti esetben a fizető parkolóhely elfoglalása a 7 díjköteles napot nem haladja meg és a kérelmező nem kér díjcsökkentést vagy díjelengedést;

d) a 6. § (6) bekezdés e) pontja szerinti esetben;

e) amennyiben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 15 naptári napon át nem ülésezik vagy összehívott ülése nem volt határozatképes;

f) a kérelem visszautasításáról, a teljes eljárásra való áttérésről, a tényállás tisztázásához szükséges eljárási cselekményekről, az áttételről, a hiánypótlási felhívásról, az eljárás felfüggesztéséről, szüneteléséről, a végrehajtás körébe tartozó intézkedésekről.

(4)<sup>5</sup> A 6. § (1) bekezdés h) pontja és a 8. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerinti közterület-használat esetében azon közterület kijelöléséről, amelyre közterület-használati hozzájárulás adható, a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt.

(5) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglaltakat, a műemlékvédelmi, kegyeleti, környezetvédelmi, köztisztasági, idegenforgalmi, kulturális szempontokat, előírásokat, lakossági panaszokat, szakmai állásfoglalásokat, továbbá az eljárásban közreműködők által előírt követelményeket.

**19. § (1)** A közterület használatáról szóló döntést az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti határozatba, végzésbe vagy hatósági szerződésbe kell foglalni. A 7. §-ban szabályozott esetekben a közterület-használatról tett bejelentést a bejelentőlap záradékolásával a jegyző tudomásul veszi. Az eljárásra az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.

(2) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell:

a) a kérelmező nevét és állandó lakóhelyének, székhelyének vagy telephelyének címét, adószámát, adóazonosító jelét;

b) a közterület-használat célját és időtartamát,

<sup>3</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>4</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 52. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>5</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

- c) a közterület-használat helyének, módjának, területnagyságának és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakvéleményében foglalt előírást,
  - e) közterület-használati díjfizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
  - f) a közterület folyamatos tisztántartásának, valamint a közterületi létesítmény karbantartásának és a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállítási kötelezettségét,
  - g) a hozzájárulástól eltérő közterület-használat következményeire való figyelmeztetést,
  - h) a közterület-használat megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint a hozzájárulás visszavonására való figyelmeztetést,
  - i) a hozzájárulás érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
  - j) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
  - k) az építési munka végzése esetén, ha a közterület-használat a járda teljes szélességét érinti és a gyalogsközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át, a használó kötelezettségét a gyalogsközlekedés számára védőtetővel ellátott átjáró kialakítására.
- (3) A közterület-használati hozzájárulást közölni kell:
- a) a kérelmezővel,
  - b) rendezvény esetén a Budapesti Rendőr-főkapitányság VIII. kerületi Rendőrkapitánysággal.
- (4) A közterület-használati hozzájárulás megtagadását közölni kell a kérelmezővel.
- (5) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló dokumentumot a kérelmező köteles a közterület-használat helyén magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására bemutatni.

## **8. A közterület-használati hozzájárulás megszűnése, visszavonása és szünetelése**

**20. §** (1) A közterület-használati hozzájárulás megszűnik:

- a) a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott idő elteltével;
- b) a közterület-használati hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkeztével;
- c) ha a közterület-használati hozzájárulásban érintett terület használata üzemzavar-elhárítás miatt szükséges;
- d) ha a hozzájárulás alapján használatba adott közterület tulajdonosának vagy művelési ágának megváltozása az ingatlan-nyilvántartásba jogerősen bejegyzésre kerül;
- e) ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényessége vagy hatálya megszűnik, vagy a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti;
- f) a kérelmező halálával vagy – jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén – jogutód nélküli megszűnésével;
- g) ha a kérelmező bejelenti az Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy, amely esetben a közterület-használati hozzájárulás megszűnésének napja az a nap, amelyen az Önkormányzat a bejelentésről hivatalosan tudomást szerez, építési tevékenység esetén a 22. § (1) bekezdése szerinti helyreállítási kötelezettség teljesítésének napja;
- h) a közterület-használati hozzájárulás visszavonásával.

(2) A közterület-használati hozzájárulás megszűnése esetén a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – külön döntés nélkül vissza kell fizetni a jogosult részére, miután a közterület használatával felhagyott és eleget tett az esetleges helyreállítási kötelezettségének.

(3) A közterület-használati hozzájárulást vissza kell vonni, amennyiben

- a) az ügyfélnek harminc napot meghaladó közterület-használati díjtartozása van és azt írásbeli felszólítás ellenére nyolc napon belül nem fizeti meg, kivéve a 28. §-ban szabályozott esetet;
- b) a használó a hozzájárulásban a közterület-használatra vagy az ezzel kapcsolatos tevékenységre vonatkozó jogszabályban foglaltakat megsérti;
- c) az Önkormányzat a közterület más célú hasznosításáról dönt.

(4) A közterület-használati hozzájárulás visszavonható, amennyiben

- a) az erre jogosult szerv eljárása során megállapítja, hogy a közterület-használat a helyben érintett lakosság jelentős részének nyugalma zavarja;
- b) a közterületre közérdekből szükség van.

**21. § (1)<sup>6</sup>** A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt a közterület-használat szüneteléséről közérdekből, így különösen önkormányzati, állami rendezvény megtartása esetén. A szünetelésről a jogosultat haladéktalanul értesíteni kell, valamint fel kell hívni arra, hogy a közterület eredeti állapotát – ideértve annak tisztaságát is – köteles haladéktalanul helyreállítani.

(2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részét – a közterület-használati hozzájárulásban foglaltak szerint – külön döntés nélkül vissza kell fizetni a jogosult részére.

**22. § (1)** Ha a közterület-használati hozzájárulás megszűnik vagy szünetel, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát, így különösen annak tisztaságát haladéktalanul helyreállítani.

(2) A 27. § (4) bekezdése szerinti esetben a közterület-használat megszűnésekor, a közterület eredeti állapotának helyreállítása helyett a szerződésben foglaltakat kell teljesíteni.

(3) A közterület-használattal járó kötelezettségek, így különösen a közterület-használati díj megfizetése szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, amely alatt a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyreállítja.

## **9. Közterület-használati díj összege és megfizetése**

**23. § (1)** A közterület rendeltetésétől eltérő használatért közterület-használati díjat kell fizetni.

(2) A közterület-használati díj havi- vagy napidíj.

(3) Napidíj-számításnál a megkezdett napot egész napnak kell venni. Havidíj-számításnál a töredék hónapok napjait összeadással egybe kell számítani, és 15 napig fél hónapot, 16-31 nap között egy hónapot, 32-45 nap között másfél hónapot, 46 naptól két hónapot kell figyelembe venni.

**24. § (1)** A közterület-használati díjat a közterület-használati hozzájárulásban rögzítettek szerint a kérelmező köteles előre egy összegben megfizetni.

---

<sup>6</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 53. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

(2) Amennyiben a közterület-használati díj a 20 millió forintot meghaladja, a kérelmező a döntés véglegessé válásáig írásban kérheti – legkésőbb a kérelmezett közterület-használat lejárata idejéig – a közterület-használati díj megfizetésének halasztását.

(3)<sup>7</sup> A (2) bekezdés szerinti halasztott díjfizetés engedélyezéséről a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt, amennyiben a kérelmező a kérelemhez csatolja a közterület-használati díj megfizetéséről szóló, bank által kiadott garanciavállaló nyilatkozatot. A garanciavállaló nyilatkozat átadása nem mentesíti a kérelmezőt a közterület-használati díjnak a határozatban rögzítettek szerinti megfizetése alól.

(4)<sup>8</sup> Tartós – legalább hat hónapot meghaladó – közterület-használat esetén a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt kérelemre havonta vagy negyedévente esedékes, egyenlő összegű díjfizetés engedélyezéséről, amennyiben az esedékes közterület-használati díj 20.000 forintnál magasabb. Ezt a tényt a közterület-használati hozzájárulásban rögzíteni kell.

**25. § (1)** A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterben számított területét kell figyelembe venni, beleértve a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezetet is. A 6. § (1) bekezdés a) és b) pontjában foglalt esetekben az ott felsoroltak felületét, míg napernyő, védőtető, ernyőszerkezet tekintetében annak vetületét – az általa lefedett területet – négyzetméterben kell figyelembe venni.

(2) A közterület-használati díj megállapítása szempontjából minden töredék-négyzetméter felfelé kerekítve egész négyzetméternek számít.

**26. § (1)** A közterület-használati díjat az 1. melléklet szerinti díjtáblázat alapján kell meghatározni.

(2) Amennyiben a közterület-használat fizető parkolóhely elfoglalásával jár, abban az esetben a fizetendő díj napi összege megegyezik a területre érvényes 1 óra parkolási díj és a díjköteles időszak szorzatának összegével parkolóhelyenként, kivéve konténer elhelyezése esetében. A parkolóhely egyes parkolási módozatok szerinti méretét és alapterületét az 5. mellékletben feltüntetett adatok alapján kell figyelembe venni.

(3) Fizető parkolóhely igénybevételével létesülő vendéglátó terasz esetén a (2) bekezdéstől eltérően az 1. mellékletben foglalt táblázat 1.c. sorszámú sorában meghatározott közterület-használati díjat kell megfizetni. Vendéglátó terasz céljára legfeljebb két parkolóhely vehető igénybe.

**27. § (1)<sup>9</sup>** A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt a 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tevékenységgel közvetlenül érintett társasház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévvel megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről. A kérelmet a társasház képviseletét ellátó magánszemély személyesen írásban, postai úton vagy elektronikusan, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a vendéglátó terasszal közvetlenül érintett társasházakat megosztva, közöttük egyenlő arányban illeti meg.

<sup>7</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 54. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>8</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 54. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>9</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 55. § (1) bekezdése, hatályos 2024. október 11-től.

(3)<sup>10</sup> Az (1) bekezdésben meghatározottakról a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság a társasház tárgyév március 31. napjáig beérkezett kérelme alapján a tárgyév június 30. napjáig dönt.

(4)<sup>11</sup> Építési, kivitelezési munkához kapcsolódó közterület-használat esetén a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az 1. melléklet alapján megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről az Önkormányzat és a közterület-használatra jogosult között létrejött szerződésben meghatározottak szerint, ha a közterület-használatra jogosult a használt közterületen, illetve annak környezetére is kiterjedően a szerződés alapján településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházást végez.

(5) A (4) bekezdés szerinti díjcsökkentés vagy díjelengedés feltétele a közterület-használatra jogosult szerződésbe foglalt kötelezettségvállalása.

**28. §<sup>12</sup>** Amennyiben a kérelmezőnek 250.000 Ft-ot meghaladó összegű, lejárt határidejű díjtartozása van, a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság kérelemre dönt a díjtartozás részletekben történő megfizetéséről. A részletfizetés legfeljebb 12 hónapra engedélyezhető, de nem lehet hosszabb a közterület-használat időtartamánál.

### **10. Méltányosság**

**29. § (1)<sup>13</sup>** A A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az 1. melléklet szerinti díjtáblázat alapján megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről:

- a) az önkormányzati, fővárosi, állami vagy uniós pályázaton elnyert támogatásból történő épületfelújítás esetében;
- b) humanitárius vagy karitatív cél érdekében végzett tevékenység esetében;
- c) kulturális, fenntarthatósági vagy környezetvédelmi cél érdekében végzett tevékenység esetében;
- d) bejegyzett politikai párt, egyház, társadalmi és civil szervezet, egyesület nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében;
- e) díszkút, szökőkút, vízmedence és más köztárgy elhelyezése esetében;
- f) egyéb méltánylást érdemlő körülmény esetén.

### **11. Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól**

**30. §** Nem kell közterület-használati díjat fizetni

- a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményért, berendezés elhelyezéséért, fennmaradásáért;
- b) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményéért;
- c) társasház, szövetkezeti lakóház, valamint műemléki védelem alatt álló épület felújítási munkálatához szükséges közterület-használatért közvetlenül az érintett épület homlokzata előtt – legfeljebb annak hosszában –, amennyiben az nem jár fizető parkolóhely díjköteles időszakra eső elfoglalásával;
- d) postai levélszekrény elhelyezéséért, fennmaradásáért;
- e) a szervezett lomtalanításért;

<sup>10</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § c) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>11</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 55. § (2) bekezdése, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>12</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § b) pontja, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>13</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 56. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

- f) az Önkormányzat, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal által történő, a lakosság tájékoztatására szolgáló közérdekű hirdetőeszköz elhelyezéséért;
- g) az Önkormányzat által irányított költségvetési szerv és az Önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság által a feladatkörébe tartozó tevékenység, munkát elvégzéséhez, valamint az általa a feladatkörébe tartozó tevékenység, munkát ellátására megbízott közreműködő általi feladatellátáshoz kapcsolódó közterület-használatért;
- h) parklet létesítése esetén.

## **12. A jogellenes közterület-használat**

**31. § (1)** Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, különösen a hozzájárulásban rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó terjedelemben használ, köteles az Önkormányzat vagy a 32. § szerinti ellenőrzésre jogosult felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

**32. §** Az e rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelő, az ellenőrzésre jogosult más hatóság, valamint az Önkormányzat által megbízott egyéb személy, így különösen a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizheti.

## **13. Közterület filmforgatási célú használata**

**33. §** Józsefváros közigazgatási területe turisztikailag kiemelt közterületnek minősül.

**34. § (1)**<sup>14</sup> A filmforgatás céljából történő közterület-használat esetén a hatósági szerződés jóváhagyásáról a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(2) A jóváhagyott hatósági szerződést az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra kell hozni.

**35. § (1)** A közterület-használati díjat a mozgóképről szóló törvényben meghatározott díjtételek alapján kell meghatározni.

(2)<sup>15</sup> A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a megállapított közterület-használati díj csökkentéséről vagy elengedéséről közérdekű célt szolgáló, így különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú vagy állami filmművészeti felsőoktatási képzés keretében készülő filmalkotás forgatása esetén.

---

<sup>14</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 57. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>15</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 58. §-a, hatályos 2024. október 11-től.



**36. § (1)**<sup>16</sup> A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt kérelemre a filmforgatással közvetlenül érintett társasház részére az ezen tevékenység folytatásáért a tárgyévet megelőző évben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának megfizetéséről.

(2) Az (1) bekezdés szerinti kérelmet a társasház képviselőjét ellátó magánszemély személyesen, írásban, postai vagy elektronikus úton, egyéni vállalkozó és gazdasági társaság kizárólag elektronikus úton nyújthatja be.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg a filmforgatással közvetlenül érintett társasházakat megosztva, közöttük egyenlő arányban illeti meg.

(4)<sup>17</sup> Az (1) bekezdésben meghatározottokról a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság a társasház forgatási évet követő év június 30. napjáig beérkezett kérelme alapján a kérelem beérkezése évének december 31. napjáig dönt.

**37. § (1)** Filmforgatás céljából történő közterület-használat időtartama nem haladhatja meg a 14 napot, mely időszakon belül a 22 óra és 6 óra közötti időben legfeljebb 5 napon történhet forgatás.

(2) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá, kivéve a forgatással nem járó kiürítési tevékenységet.

(3) Nem hagyható jóvá közterület-használat olyan közterületre, ahol a kérelemben megjelölt első forgatási napot megelőző 30 napon belül filmforgatás zajlott. Kivétel ez alól az ugyanazon kérelmezőnek ugyanazon produkciójára vonatkozó kérelem.

**38. §** A filmforgatás célú közterület-használat akkor hagyható jóvá, ha a kérelmező a hatósági szerződésben vállalja:

- a) az eredeti állapot helyreállítását,
- b) az igénybe vett közterület és a közterületen elhelyezett tárgyak rendben- és tisztántartását,
- c) a keletkezett hulladék elszállítását,
- d) a filmforgatás megkezdése előtt legkorábban 14 nappal, legkésőbb 5 nappal a filmforgatással érintett lakosság és vállalkozás informálását a forgatással kapcsolatos lényeges információkról a 4. melléklet szerinti tájékoztatóval,
- e) a gyalogosok, a gépjárművek biztonságos és akadálymentes közlekedését, továbbá a társasházak és az üzletek megközelíthetőségének biztosítását,
- f) a filmforgatás során felmerülő kár megtérítését, ideértve a harmadik személy felé történt károkozást is,
- g) filmforgatás során használt energiaellátást biztosító és egyéb berendezés károsanyag-kibocsátásának, zaj- és fényterhelésének minimalizálását, éjszakai forgatás esetén a zaj- és károsanyag-kibocsátás mentességet,
- i) a forgatással érintett területen a lakossági várakozási hozzájárulással rendelkező gépjárművek parkolási lehetőségének biztosítását az érintett kérelme alapján.

**39. § (1)** Közterület filmforgatási célú használatára jóváhagyással rendelkező kérelmező köteles haladéktalanul, de legkésőbb a közterület-használatra szóló hatósági szerződés vagy ennek hiányában a kérelme szerint tervezett használat első napján az Önkormányzat kapcsolattartójának bejelenteni, amennyiben

<sup>16</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 59. §-a, hatályos 2024. október 11-től.

<sup>17</sup> Módosította a 19/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet 60. § c) pontja, hatályos 2024. október 11-től.



- a) a filmforgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható esemény, illetve
- b) rendkívüli természeti esemény

bekövetkezte miatt a közterületet nem tudja használni.

(2) Az Önkormányzat az (1) bekezdés szerinti akadály elhárulta után az esetleges kárelhárítást vagy helyreállítást követő tizenöt munkanapon belül biztosítja újra a közterületet.

(3) Ha a kérelmező az (1) bekezdés szerinti bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, vagy ha a közterületet önhibájából nem használta, a hatósági szerződés szerint számított közterület-használati díjat köteles megfizetni.

**40. §** (1) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását, ha a kérelmezett időpontban az igényelt közterületre már közterület-használati hozzájárulás került kiadásra.

(2) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, aki a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen, a használati megállapodástól vagy a jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően használta, vagy a kérelem benyújtásakor az Önkormányzat felé díjtartozása van.

(3) A hatósági szerződésnek a határozott idő letelte előtt közös megegyezéssel vagy egyéb okból történő megszüntetése esetén az előre befizetett közterület-használati díj időarányos része nem igényelhető vissza.

**41. §** Jogellenes a filmforgatási célú közterület-használat, ha arra hatósági szerződés nélkül, a hatósági szerződésben foglaltak megszegésével vagy jogszabály sérelmével kerül sor.

**42. §** Az ebben az alcímben nem szabályozott kérdésekben a mozgóképről szóló törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

#### **14. Záró rendelkezések**

**43. §** Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

**44. §<sup>18</sup>** Hatályát veszti a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 4/2020. (II. 27.) önkormányzati rendelet.

Budapest, 2023. április 27.

**dr. Sajtos Csilla**  
jegyző

**Pikó András**  
polgármester

---

<sup>18</sup> \* [RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 4/2020.\(II.27.\) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.](#)

1. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

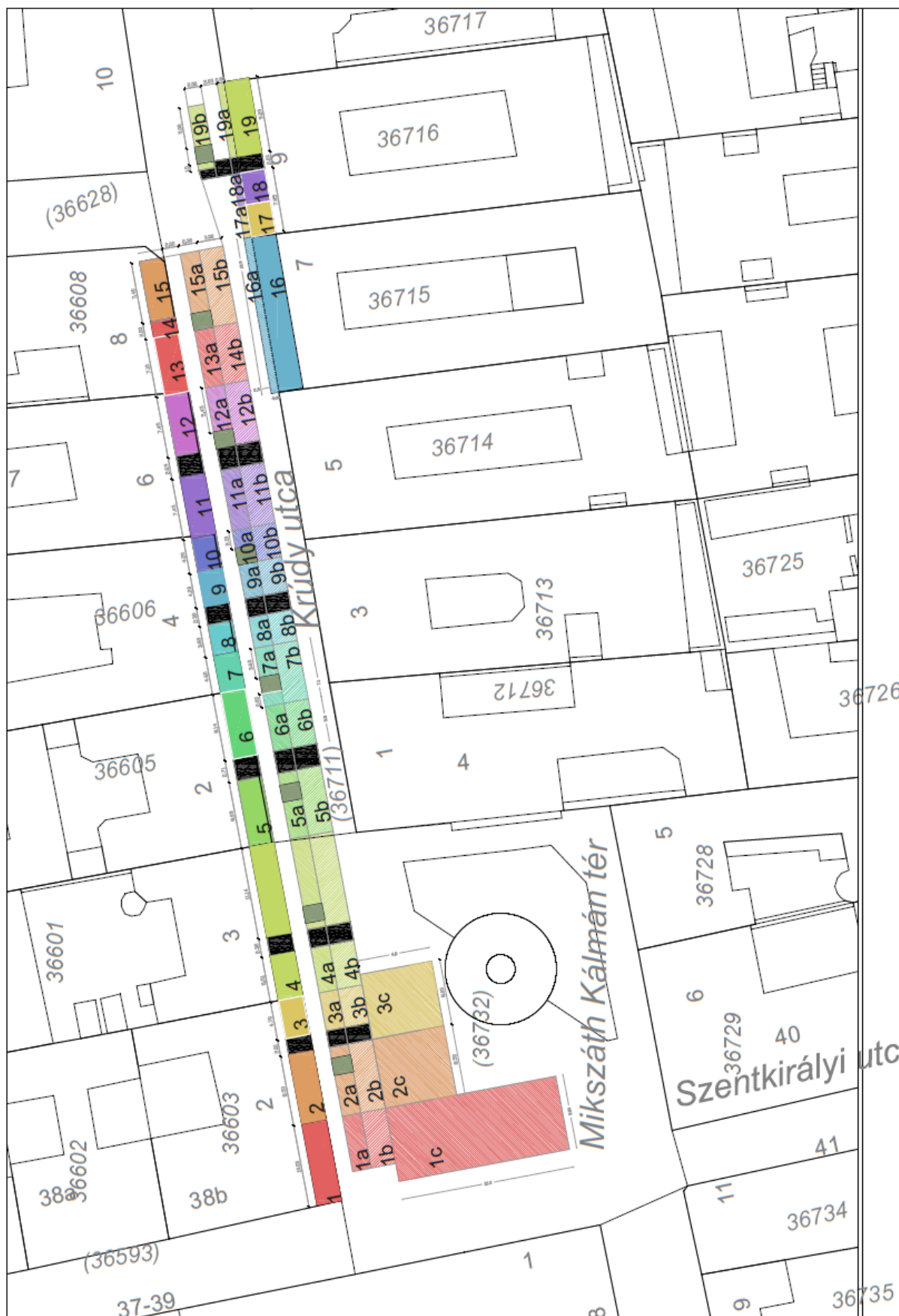
DÍJTÁBLÁZAT

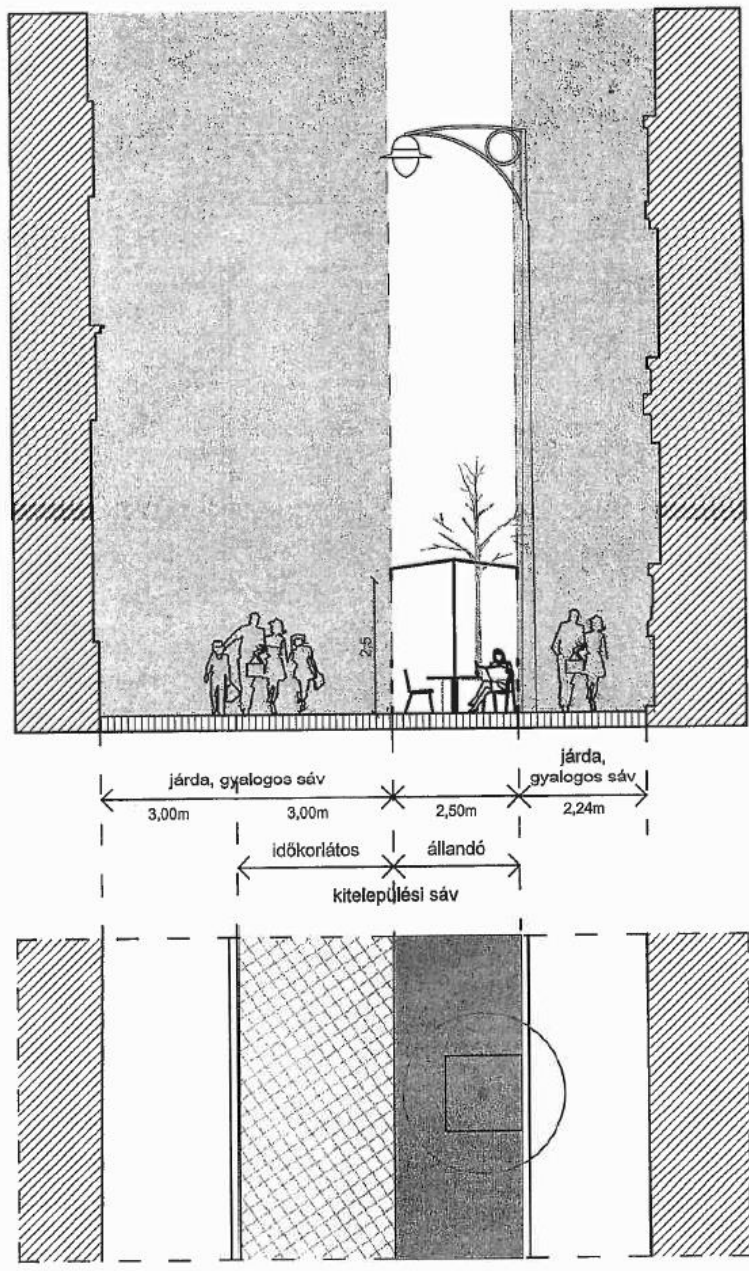
Közterület-használati díjak			
sorszám	közterület-használat célja	díj	
<b>1. Kereskedelem, szolgáltatás, reklámozás</b>			
a)	cégtábla, hirdetőtábla, információs berendezés, reklámhordozó, utcabútoron lévő információs berendezés (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	12.000	
b)	utastáblán lévő információs berendezés, reklámhordozó (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	6.000	
c)	<b>vendéglátó terasz nem kiemelt övezetben</b>		
	szélesítés <sup>1</sup> (Ft/ m <sup>2</sup> /hó)	3.000	
	szélesítés <sup>2</sup> (Ft/ m <sup>2</sup> /hó)	750	
	második parkolóhelyen (Ft/ parkolóhely/hó)	45.000	
	téliesített vendéglátó terasz <sup>3</sup> (Ft/ m <sup>2</sup> /hó)	1.500	
	<b>vendéglátó terasz kiemelt övezetben</b>		
	szélesítés <sup>1</sup> (Ft/ m <sup>2</sup> /hó)	5.000	
	szélesítés <sup>2</sup> (Ft/ m <sup>2</sup> /hó)	1.250	
	második parkolóhelyen (Ft/ parkolóhely/hó)	60.000	
	téliesített vendéglátó terasz <sup>3</sup> (Ft/ m <sup>2</sup> /hó)	2.500	
	gépi zeneszolgáltatás, televízió, projektor, hőszigetelő <b>vendéglátó teraszon</b> (Ft/db/hó)	8.000	
d)	kioszk, árusító pult (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	6.800	
	kioszk, árusító pult – rendezvényhez kapcsolódóan – (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	1.200	
e)	napernyő, ernyőszerkezet (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	1.100	
f)	termelői jellegű piac (Ft/ m <sup>2</sup> /nap)	900	
g)	idény jellegű asztali árusítás (Ft/ m <sup>2</sup> /nap) legfeljebb 2 m <sup>2</sup>	1.900	
h)	közterületi árusítás (Ft/ m <sup>2</sup> /nap) legfeljebb 2 m <sup>2</sup>	1.300	
i)	sportpályánál történő árusítás (Ft/m <sup>2</sup> /nap) legfeljebb 2 m <sup>2</sup>	3.800	
j)	fenyőfa árusítás (Ft/ m <sup>2</sup> /nap)	1.000	
k)	reklám célú rendezvény, promóciós tevékenység, szórólapoztatás (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	2.600	
l)	árubemutató (Ft/ m <sup>2</sup> /nap)	1.000	
m)	üzleti szállítás, rakodás, göngyölegek elhelyezése, árukiadás (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	760	
n)	automataberendezés	0	
o)	csomagautomata (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	10.000	
p)	taxiállomás	0	
q)	mikromobilitási pont használata (Ft/mikromobilitási eszköz/hó)	1. zóna	3.000
		2. zóna	2.000

<b>2. Üzemképtelen gépjármű tárolása</b>		
a)	üzemképtelen gépjármű tárolása (Ft/db/hó) legfeljebb 60 napig	20.000
<b>3. Építési, kivitelezési munka</b>		
a)	építési munkaterület, állványozás építőanyag és törmelék tárolás, daruzás, betonpumpa (Ft/ m <sup>2</sup> /nap)	620
b)	védőtető (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	1.100
c)	építési konténer (Ft/db/nap)	4.000
	Palotanegyed területén építési konténer (Ft/db/nap)	5.000
	iroda és szaniter konténer – építkezéshez kapcsolódóan (Ft/db/hó)	12.000
d)	szállítás, rakodás, költözés (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	760
<b>4. Kulturális-, sportesemény, egyéb rendezvény</b>		
a)	ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, egyéb elkerített terület (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	400
b)	ideiglenes színpad (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	500
c)	karitatív rendezvény, közérdekű díjmentes szolgáltatás	0
d)	művészeti alkotásnak nem minősülő vallási, kulturális, történelmi szimbólum	0
<b>5. Közérdekű, közcélú létesítmény, berendezés</b>		
a)	közterületi berendezés, virágláda kivételével (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	820
b)	üzemanyag-töltő állomás, üzemanyag-egységárat jelző berendezés (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	5.000
c)	utastároló, kerékpártároló, elektromos töltőállomás	0
d)	köztiisztasággal kapcsolatos építmény és berendezés	0
e)	fa, zöldterület védelmét szolgáló berendezés	0
f)	virágláda	0
g)	rámpa, kerekesszék-emelő szerkezet	0
<b>6. Szórakoztató tevékenység</b>		
a)	portrérajzolás (Ft/ fő /nap)	5.000
b)	utcazenélés, egyéb közterületi zeneszolgáltatás	0
c)	mutatványos (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	500
d)	audiovizuális alkotás, forgatás (Ft/ m <sup>2</sup> /nap)	1.200

<b>7. Civil, szociális, közösségi tevékenység</b>		
a)	ételosztás, civil és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtés	0
b)	parklet	0
<b>8. Egyéb</b>		
a)	a díjtáblázat 1-7. pontjában fel nem sorolt tevékenység (Ft/m <sup>2</sup> /nap)	2.000
<sup>1</sup>	A szezon április 1-től október 31-ig tart.	
<sup>2</sup>	A szezonon kívüli időszak november 1-től március 31-ig tart.	
<sup>3</sup>	Téliesített terasz november 1-től március 31-ig létesíthető.	
1. zóna	A Budapesti parkolási rendszer „A” várakozási övezetébe tartozó terület.	
2. zóna	A Budapesti parkolási rendszer „B” és „C” várakozási övezetébe tartozó terület.	

2. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez





TERASZOK, KITELEPÜLÉSEK HELYE

### 3. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

Kérelem közterület-használathoz

	<b>BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	<b>HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA</b>
---	--	---

## K É R E L E M

közterület – használati hozzájáruláshoz

Kérelmező neve:			
Kapcsolattartásra alkalmas elérhetőségei:	név:	e-mail cím:	telefonszám:
Adóazonosító jel/adószám:			
Csoportos adóalany csoportazonosító száma:			
Állandó lakóhely/székhely/telephely:			
Meghatalmazott	igen / nem		
Közterület – használat célja és időtartama:			
Céljának megnevezése:			
1. Helye:	Budapest VIII. kerület,	Jellege:	járda/ úttest/ parkolósáv/ zöldterület
Terület nagysága:	m <sup>2</sup>	db	fő
2. Helye:	Budapest VIII. kerület,	Jellege:	járda/ úttest/ parkolósáv/ zöldterület
Terület nagysága:	m <sup>2</sup>	db	fő
Használat időtartama:	20..... év ..... hó ..... naptól – 20..... év ..... hó ..... napig		
<b>Megjegyzés</b> (pl. díjfizetés ütemezése, korábbi hozzájárulás iktatószáma, körülmény, stb.)			
<b>Közterület-használati díjra vonatkozó méltányossági kérés esetén annak indokolása</b>			

**KÉRELMEZŐ TUDOMÁSUL VESZI, HOGY A KÉRELEM BEADÁSA NEM JOGOSÍTJA FEL A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRA!**

Budapest, 20..... . év .... hó ..... nap.

.....  
KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA

**Kérjük az alább jelzett melléleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!  
(A csatolt mellékletet kérjük X-el jelölni)**


### **ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK**

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító, nyilvántartásba vételt igazoló okirat másolatát, amely lehet:
  - gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány;
  - társadalmi és egyéb szervezetek esetén a nyilvántartásba vételt igazoló egyéb okirat;
  - őstermelők esetén őstermelői igazolvány;
  - egyéni vállalkozás esetén hatósági bizonyítvány;
  - társasház esetén közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv.
2. Meghatalmazást, ha a kérelmező helyett meghatalmazott képviselő jár el.
3. A használni kívánt közterületre vonatkozó méretarányos, egyértelmű helyszínrajzot, feltüntetve rajta az igényelt közterületet, a környező utcákat, a kihelyezni kívánt közterületi berendezés szélességét, hosszúságát, az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolságát, továbbá terasz esetén az üzlet bejáratától való távolságát;
4. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit.
5. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén fényképfelvételt a meglévő létesítményről.

### **KÜLÖNÖS KÖVETELMÉNYEK**

6. A közfeladatot igazoló dokumentumot a közfeladat ellátása céljából kért használat esetén.
7. Építési engedélyhez kötött építmény vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében a **végleges építésügyi hatósági engedélyt**, vagy a munkavégzésre jogosító engedélyt.
8. Úttest és járda igénybevétele esetén – a helyszínrajzon túl – a Budapest Közút Zrt. által jóváhagyott **forgalomtechnikai tervet**. (1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.) <http://budapestkozut.hu>
9. Szórólaposztásra vonatkozó kérelem esetén helyszínrajzot vagy útvonaltervet, és a terjeszteni kívánt szórólap mintáját.
10. Rendezvények esetén:
  - nyilatkozatot a résztvevők tervezett létszámáról;
  - nyilatkozatot a rendezvény idejére telepíteni tervezett illemhelyek és akadálymentesített illemhelyek darabszámáról;
  - vázlatos program leírást;
  - a közterület-használat lejárta után esedékes takarításról szóló szerződést, megrendelést igazoló dokumentumot;
  - nyilatkozatot a tervezett közterület-használatban közreműködők, szervezők nevééről, lakcíméről vagy székhelyéről, elérhetőségéről;
  - a Rendelet 4. melléklete szerinti lakossági tájékoztatót és kihelyezéséről szóló dokumentációt.
11. A **településképi védelméről szóló** önkormányzati rendelet alapján településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység esetén az eljárásban **hozott döntést**.
12. Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat, így különösen rendezvény szervezése vagy kiosk elhelyezése esetén a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság FKF Köztisztasági Divízió közszolgáltatóval kötött települési szilárd hulladék elszállításával kapcsolatos szerződést vagy a szolgáltatás megrendelését igazoló dokumentumot
13. Építési, bontási, felújítási, karbantartási munka, rendezvény és ételosztás esetén a használni kívánt területnek a használat megkezdése előtti állapotáról készített fotót, építési, bontási, felújítási, karbantartási munka esetén a munkaterület megközelítéséhez rendszeresen igénybe vett úttest területére is kiterjedően;
14. A két hónapot meghaladó építési, bontási, felújítási, karbantartási munka esetén építési ütemtervet.
15. Amennyiben a kérelmezett közterület-használat gépjárműforgalom elől elzárt gyalogos, sétáló övezetet érint, és arra gépjárművel behajtani szükséges, a kérelemhez csatolni kell a behajtásra jogosító engedélyt.



	<b>BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	<b>HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA</b>
---	--	---

**BEJELENTŐLAP**

**MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE KONTÉNER ELHELYEZÉSÉHEZ**

Bejelentő neve: .....

címe:.....ingatlan hrsz.: .....

A közterület-használat ideje: 20.....év.....hó .....naptól - 20.....év.....hó .....napig

A közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület .....

A közterület-használat – konténer elhelyezésének - célja: .....

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (... ..) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 7. § (1) bekezdés a) pontja értelmében **közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább 24 órával korábban megtett bejelentés alapján használható a közterület magánszemély által a saját tulajdonában álló ingatlanhoz kapcsolódó tevékenységhez igényelt, építési törmelék, háztartási hulladék gyűjtésére és elszállítására szolgáló, legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú konténer évente legfeljebb 2 napra történő ideiglenes elhelyezéséhez kizárólag parkolóhelyen; parkolósáv hiányában kizárólag a bejelentés alapján jóváhagyott területen, megfelelő tehermentesítést biztosító kialakítással**

Tudomásul veszem, hogy bejelentés alapján legfeljebb 9 m<sup>3</sup> űrtartalmú, (1 db) konténer helyezhető el, több konténer, vagy évente legfeljebb 2 napot követően történő elhelyezés esetén közterület-használati engedély alapján használható közterület.

Szükséges csatolmány:

- helyszínrajz

Budapest, 20.....

.....

Bejelentő aláírása

**Záradék:**

**Az Ör. 7. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően a bejelentő jogszerűen eleget tett a bejelentési kötelezettségének, ezért a fentiekben megjelöltek szerinti közterületet a megadott időtartamra igénybe veheti.**


Budapest, .....

PH.

.....

irodavezető

a jegyző nevében és megbízásából

	<b>BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	<b>HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA</b>
---	--	---

**BEJELENTŐLAP**

**MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE KÖLTÖZÉS CÉLJÁBÓL**

Bejelentő neve: .....

címe:.....

A közterület-használat ideje: 20.....év.....hó .....nap

A közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület .....

.....

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (... ..) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) 7. § (1) bekezdés b) pontja értelmében **közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább 24 órával korábban megtett bejelentés alapján használható a közterület magánszemély költözése céljából, legfeljebb 1 db parkolóhely nagyságú területre, évente 1 napra.**

Tudomásul veszem, hogy bejelentés alapján legfeljebb 1 db parkolóhely, több parkolóhely, vagy 1 napot követően közterület-használati engedély alapján használható a közterület.

Szükséges csatolmány:

- helyszínrajz

Budapest, 20.... ..

.....

Bejelentő aláírása

**Záradék:**

**Az Ör. 7. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően a bejelentő jogszerűen eleget tett a bejelentési kötelezettségének, ezért a fentiekben megjelöltek szerinti közterületet a megadott időtartamra igénybe veheti.**

Budapest, .....

PH.

.....

irodavezető

a jegyző nevében és megbízásából

	<b>BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	<b>HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA</b>
---	--	---

**BEJELENTŐLAP**

**VESZÉLYTELENÍTÉSI MUNKAVÉGZÉSHEZ  
(ÉLET- ÉS BALESETVESZÉLY ELHÁRÍTÁS)**

A veszélytelenítési, vagy életveszély elhárítási munkát végző cég  
neve: .....  
címe: .....  
Kapcsolattartó neve: .....  
elérhetősége: .....

A munkavégzés ideje: 20.....év.....hó .....naptól – 20..... év ..... hó ..... napig  
A közterület-használat helyszíne: .....

Terület nagysága: ..... m<sup>2</sup> járda / úttest / ..... db parkoló

A használat célja: .....

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (... ..) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ör.) 7. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontja értelmében közterület-használati hozzájárulás nélkül, **a tevékenység megkezdése előtt legalább 24 órával korábban megtett bejelentés alapján** használható közterület **statikus, építésügyi-műszaki szakértő vagy hatóság által megállapított élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló közterület-igénybevétel esetén, 30 naptári napot meg nem haladó használat esetén.**

Tudomásul veszem, hogy a veszély elhárítását követő, vagy az élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását szolgáló, 30 naptári napot meghaladó közterület-igénybevétel esetén, a közterület kizárólag közterület-használati hozzájárulás alapján vehető igénybe.

Szükséges csatolmányok:

- élet- és balesetveszélyt igazoló szakvélemény, fotók
- a használni kívánt területre vonatkozó méretekkel ellátott helyszínrajz
- közös képviselő megválasztását igazoló közgyűlési jegyzőkönyv.

Budapest, .....


.....  
Bejelentő aláírása

**Záradék:**

**Az Ör. 7. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában foglaltaknak megfelelően a bejelentő jogszerűen eleget tett a bejelentési kötelezettségének, ezért a fentiekben megjelöltek szerinti közterületet a megadott időtartamra igénybe veheti.**

Budapest, ..... PH.

.....  
irodavezető  
a jegyző nevében és megbízásából

	<b>BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b>	<b>HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA</b>
---	--	---

**BEJELENTŐLAP**  
POLITIKAI, CIVIL, SZOCIÁLIS TEVÉKENYSÉGHEZ KAPCSOLÓDÓAN

A tevékenységet végző

neve: .....

székhelye: .....

adószáma: .....

Kapcsolattartó neve: .....

elérhetősége: .....

A használat célja (karikázza be):

- politikai rendezvényhez**, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzésével nem jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalmát;
- nem kereskedelmi célú szórólapoztáshoz legfeljebb 5 napig** terjedő időre (kivéve a választási eljárásról szóló törvény szerinti kampányidőszakban, nem kereskedelmi célú járdafestéshez)
- az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet **érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezés legfeljebb 3 napra** történő elhelyezéséhez;
- ételosztáshoz, egyéb humanitárius tevékenységhez** szükséges berendezés ideiglenes, **legfeljebb 3 napra** történő elhelyezéséhez az alábbi helyszíneken  
Mátyás tér; Teleki László tér; Horváth Mihály tér; Losonci tér; Kálvária tér.

A közterület-használat pontos helyszíne: .....

A közterület-használat nagysága: ..... m<sup>2</sup> járda / úttest / ..... db parkolóhely

Használat ideje: 20.....év.....hó .....naptól – 20..... év ..... hó ..... napig

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2023. (... ..) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ör.) 7. § (1) bekezdés d) pontja alapján és a 7. § (2) bekezdés alapján a fenti célokra és időtartama **közterület-használati hozzájárulás nélkül, a tevékenység megkezdése előtt legalább 24 órával korábban megtett bejelentés alapján használható a közterület.**

Tudomásul veszem, hogy a közterület kizárólag közterület-használati hozzájárulás alapján vehető igénybe az alábbi esetekben:

- politikai rendezvényekhez, amennyiben az kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzésével jár, amely nem akadályozhatja szükségtelenül a közúti és gyalogos forgalmat, valamint a helyi lakosok nyugalmát;
- az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény hatálya alá tartozó és egyéb szervezet érdekében végzett adománygyűjtéshez szükséges berendezések **3 napi időtartamot meghaladó elhelyezéséhez, fennmaradásához;**
- ételosztáshoz, egyéb humanitárius tevékenységhez szükséges berendezés **3 napi időtartamot meghaladó elhelyezéséhez, fennmaradásához valamint a fent megjelölt helyszínektől eltérően.**



BUDAPEST FŐVÁROS VIII.  
KERÜLET  
JÓZSEFVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL

HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY  
IGAZGATÁSI IRODA

Melléklet (kérjük X –el jelölje a csatolt dokumentumokat):

nyilatkozat a résztvevők tervezett létszámáról	
nyilatkozat a rendezvény idejére telepíteni tervezett illemhely és akadálymentesített illemhely számáról	
vázlatos programleírás	
a közterület-használat lejártá után esedékes takarításról szóló szerződés, megrendelést igazoló dokumentum	
az elhelyezni kívánt berendezés műszaki leírása	
a használni kívánt területre vonatkozó méretarányos, egyértelmű <u>helyszínrajz</u> , amelyen szerepelnie kell az igényelt területnek és a környező utcáknak, valamint a kihelyezni kívánt közterületi berendezéseknek a szélessége, hosszúsága, az épület homlokzati falától és a járda szélétől való távolsága	
települési szilárd hulladék képződésével járó közterület-használat esetén, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság FKF Köztisztasági Divízió közszolgáltatóval kötött települési szilárd hulladék elszállításával kapcsolatos szerződés vagy a szolgáltatás megrendelését igazoló dokumentum	
szórólaposztásra vonatkozóan helyszínrajz vagy útvonal terv, és a terjeszteni kívánt szórólap mintája	
társadalmi és egyéb szervezet esetén a nyilvántartásba vételt igazoló egyéb okirat	

Budapest,.....

.....

Bejelentő aláírása

**Záradék:**

**Az Ör. 7. § (1) bekezdés d) pontjában foglaltaknak megfelelően a bejelentő jogszerűen eleget tett a bejelentési kötelezettségének, ezért a fentiekben megjelöltek szerinti közterületet a megadott időtartamra igénybe veheti.**

Budapest, .....

PH.

.....

irodavezető

a jegyző nevében és megbízásából

**Záradék:**

**Az Ör. 7. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a bejelentő jogszerűen eleget tett a bejelentési kötelezettségének, ezért a fentiekben megjelöltek szerinti közterületet a megadott időtartamra igénybe veheti.**

Budapest, .....

PH.

.....

irodavezető

a jegyző nevében és megbízásából

#### 4. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

### TÁJÉKOZTATÁS FILMFORGATÁSRÓL

Tisztelt Lakók!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a(z) .....(cég neve) játék-/televízió-/dokumentum-  
/reklámfilmvet forgat.

A forgatás helyszíne (pontos cím, ezen belül: parkoló, épület előtti terület, pontosan mely területen):

.....  
A forgatás időpontja (konkrét dátum, azon belül konkrét időszakok, kiemelt tájékoztatás az éjszakai forgatásról):

.....  
A forgatás leírása (mi fog történni, mire használják a közterületet, lesz-e lezárás):

.....  
Forgatócsoportunk mindent megtesz annak érdekében, hogy tevékenysége az érintett területek közelében lakók számára a lehető legkisebb zavart okozza, külön odafigyelve, hogy a lakóépületekbe, intézményekbe és üzlethelyiségekbe a ki- és bejárás, valamint az árurakodás zavartalanul biztosított legyen. A filmforgatás során előfordulhat, hogy rövid időszakokra a türelmüket kell kérnünk, de a helyszínen dolgozó munkatársaink mindent elkövetnek majd, hogy ezen intézkedés valóban indokolt legyen és a lehető legrövidebb ideig tartson.

Lakossági parkolás:

A filmforgatással közvetlenül érintett társasházak, a befizetett közterület-használati díj 20%-át a jövő évben visszatérítésként kérvényezhetik Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztályától.

Kollégánk az alábbi elérhetőségen személyesen is segítségére tud lenni, ha kérdése merülne fel:

Név: .....

Telefonszám: .....

Ha a forgatás alatt panasza vagy bejelentése van az önkormányzat felé, kérjük az alábbi elérhetőségeken keresse őket:

Józsefvárosi zöld szám: +3680 277-256 (hétköznap 8-18 óra között elérhető)

Józsefvárosi Közterület-felügyelet: +3680 204-618 (időkorlát nélkül elérhető)

Megértésüket, türelmüket és együttműködésüket előre is nagyon köszönjük!

Budapest, .....”

## TÁJÉKOZTATÁS KÖZTERÜLETI RENDEZVÉNYRŐL

*Tisztelt Lakók!*

*Tájékoztatjuk Önöket, hogy a(z) ..... (cég neve) rendezvényt szervez.*

*A rendezvény helyszíne (pontos cím, ezen belül pontosan mely területen):*

.....  
*A rendezvény időpontja (konkrét dátum, azon belül konkrét időszakok):*

.....  
*A rendezvény leírása (mi fog történni, mire használják a közterületet, lesz-e lezárás):*

.....  
*A szervező mindent megtesz annak érdekében, hogy tevékenysége az érintett területek közelében lakók számára a lehető legkisebb zavart okozza, külön odafigyelve, hogy a lakóépületekbe, intézményekbe és üzlethelyiségekbe a ki- és bejárás, valamint az áruakadás zavartalanul biztosított legyen.*

*Kollégánk az alábbi elérhetőségen személyesen is segítségére tud lenni, ha kérdése merülne fel:*

*Név:.....*

*Telefonszám:.....*

*Ha a rendezvény alatt panasza vagy bejelentése van az önkormányzat felé, kérjük az alábbi elérhetőségeken keresse őket:*

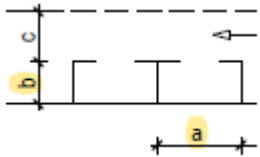
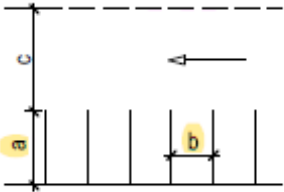
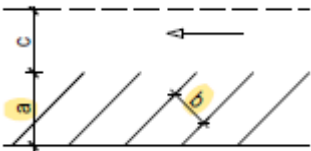
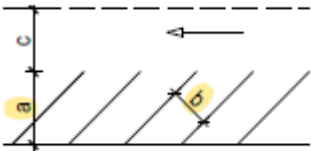
*Józsefvárosi zöld szám: +3680 277-256 (hétköznap 8-18 óra között elérhető)*

*Józsefvárosi Közterület-felügyelet: +3680 204-618 (időkorlát nélkül elérhető)*

*Megértésüket, türelmüket és együttműködésüket előre is nagyon köszönjük!*

*Budapest, .....”*

5. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

<i>parkolási rend</i>	<i>hosszúság (a)</i>	<i>szélesség (b)</i>	<i>alapterület</i>
<p><b>párhuzamos parkolás</b></p> 	5 m	2 m	10 m <sup>2</sup>
<p><b>merőleges parkolás</b></p> 	5 m	2,3 m	12 m <sup>2</sup>
<p><b>60°-os parkolás</b></p> 	5,2 m	2,3 m	12 m <sup>2</sup>
<p><b>40°-os parkolás</b></p> 	4,7 m	2,3 m	12 m <sup>2</sup>



## 6. melléklet a 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez

### Kiemelt közterületi övezetek listája

- a) Budapest Főváros VIII. kerület Múzeum körút – Rákóczi út – József körút – Üllői út által határolt területe;
- b) Budapest Főváros VIII. kerület Corvin köz teljes területe;
- c) Budapest Főváros VIII. kerület Corvin sétány Futó utca és Szigony utca közötti, térburkolattal ellátott része.

## INDOKOLÁS

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelethez**

#### **Általános indokolás**

A társadalmi-gazdasági környezetben az utóbbi években végbement jelentős változások, az önkormányzati feladatellátás forrásigénye, az önkormányzati célok megvalósítása, az önkormányzati vagyonnal való ésszerű gazdálkodás követelménye természetszerű igényt támasztanak az önkormányzati rendeletalkotással szemben. Ennek az igénynek megfelelően időnként a részletszabályokat, a nagyobb területeket érintő szabályozást, valamint az újként szabályozási igényt támasztó területek összességét tekintve felmerül az igény a több módosításon átesett hatályos szabályrendszer megújítására, s ezen aktualizálással egy tartalmában, tárgyalásmódjában és szerkezetében is jobb, egyszerűbb, áttekinthetőbb, könnyebben alkalmazható szabályrendszer alkotható.

#### **Részletes indokolás**

##### **1. §**

A Rendelet tárgyi hatályát határozza meg.

##### **2. §**

A Rendelet fogalmairól, előírásainak alkalmazásáról, az eljárási szabályról rendelkezik.

##### **3. §**

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

##### **4. §**

A közterület rendeltetészerű és rendeltetésétől eltérő használatát definiálja.

##### **5. §**

A közterület rendeltetésétől eltérő használatának formális feltéteit (engedélyhez kötött, bejelentés-köteles, tilos) és az engedélyköteles módozatnak hozzájárulással, vagy egyes esetekben hatósági szerződéssel történő megadásáról rendelkezik.

##### **6. §**

Azon eseteket sorolja fel, amelyeknél a közterület-használatához hozzájárulás szükséges.

##### **7. §**

Azon eseteket sorolja fel, amelyeknél a közterület bejelentés alapján használható.

##### **8. – 9. §**

Azon eseteket sorolja fel, amelyekre vonatkozóan – meghatározott kivételekkel – közterület-használati hozzájárulás nem adható.

##### **10. §**

A kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz közterületen történő elhelyezésének feltételeit írja elő.

##### **11. §**

A közterületen létesített vendéglátó teraszra kihelyezett zajkeltő eszközök használatára vonatkozó korlátozást határoz meg.

##### **12. §**

Gépjárműforgalomtól elzárt területre vonatkozóan meghatározza meg a hozzájárulás feltételét.

### **13. §**

Paklet célú közterület-használatra vonatkozó új szabályozást tartalmaz.

### **14. §**

Az egyes használati módozatok szerint időkorlátokat határoz meg a közterület-használati hozzájárulás időtartamára.

### **15. §**

A közterület-használati hozzájárulás kérelmezésének személyi feltételeit konkretizálja.

### **16. §**

A kérelem benyújtásának időbeli követelményeit határozza meg.

### **17. §**

A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem tartalmi követelményeit foglalja össze.

### **18. §**

A közterület-használat ügyében hozott döntések hatáskörök szerinti rendjét határozza meg.

### **19. §**

A döntéshozatal előkészítéséről, a döntéshozatali eljárás rendjéről, a döntés tartalmáról és a döntés közléséről rendelkezik.

### **20-22. §**

A közterület-használati hozzájárulás megszűnése, visszavonása, szünetelése eseteire vonatkozó előírásokat és feltételeket tartalmazza.

### **23. §**

A közterület-használat díjának alkalmazott számítási módszerét rögzíti.

### **24. §**

A használati díj megfizetésének, halasztásának, részletekben történő megfizetésének lehetőségét és feltételeit határozza meg.

### **25. §**

A közterület-használatnál számításba vett területet, illetve felületet pontosítja.

### **26. §**

A közterület-használati díj számításának alapját képező díjtáblázatot vezeti be, kiegészítve a fizető parkolóhely elfoglalására és a vendéglátó terasz célú közterület-használatra vonatkozó egyedi részletszabályokkal.

### **27. §**

A vendéglátó terasszal közvetlenül érintett társasház által igényelhető díj megfizetésének lehetőségéről és megfizetésének feltételeiről rendelkezik, továbbá az építési-kivitelezési munkákhoz kapcsolódó közterület-használat esetére a díjcsökkentés vagy díjelengedés lehetőségét szabályozza.

### **28. §**

A már lejárt határidejű díjtartozás részletekben való megfizetésének lehetőségéről és az engedélyezés feltételeiről rendelkezik.

### **29. §**

Felsorolja azokat a méltányossági eseteket, amelyeknél a megállapított közterület-használati díj csökkenthető, illetve akár el is engedhető (méltányosság), továbbá rögzíti a méltányosság alkalmazásának kizáró feltételét.

### **30. §**

Felsorolja azokat a közterület-használattal járó eseteket, amelyeknél nem kell közterület-használati díjat fizetni (mentesség).

### **31-32. §**

Meghatározza a jogellenes közterület-használat észlelése esetére előírt teendőket, a követendő eljárást, a közterület eredeti állapota visszaállításának követelményét, a közterület-használat körében ellenőrzésre és intézkedésre jogosultak körét.

### **33. §**

A közterület filmforgatás célú használata esetére rögzíti, hogy Józsefváros közigazgatási területe turisztikailag kiemelt közterületnek minősül.

### **34. §**

Meghatározza a filmforgatási célú közterület-használat esetén a hatósági szerződés jóváhagyására, közzétételére, valamint egyéb audiovizuális alkotás esetén a kérelem elbírálására vonatkozó előírásokat.

### **35. §**

A filmforgatási célú közterület-használat díjáról, csökkentése vagy elengedése feltételeiről rendelkezik.

### **36. §**

A filmforgatással közvetlenül érintett társasház által igényelhető díj megfizetésének lehetőségéről és megfizetése feltételeiről rendelkezik.

### **37. §**

A filmforgatási célú közterület-használat jóváhagyásának egyes feltételeit tartalmazza.

### **38. §**

További részletes, a hatósági szerződésben kötelezően előírandó feltételeket sorol fel a hatósági szerződés jóváhagyásának feltételeként.

### **39. §**

A filmforgatási célú közterület-használat során felmerült akadály, rendkívüli esemény kapcsán teendő kérelmezői bejelentésre és a díjfizetésre vonatkozóan állapít meg szabályt.

### **40. §**

Felsorolja mely esetekben nem hagyható jóvá a hatósági szerződés, továbbá rendelkezik a hatósági szerződésnek a határozott idő előtti megszűnése esetén a közterület-használati díjról.

### **41. §**

Megállapítja a filmforgatási célú közterület-használat jogellenességét.

### **42. §**

A rendeletben nem szabályozott kérdések esetében utal a mozgóképről szóló törvény rendelkezéseinek megfelelő alkalmazására.

### **43-44. §**

Hatályba léptető, a korábbi rendeletet hatályon kívül helyező rendelkezések.