

42/2024. (X. 28.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg utca szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
42/2024. (X. 28.) számú határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Víg utca szám alatti lakás bérbeadásával
kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Víg utca szám alatti, 2 szobás, 48,44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához és részére 1 év határozott időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel, – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 21.438,- Ft/hó összegű költségelví bérleti díjfizetési kötelezettséggel, továbbá a lakás csökkentő és növelő tényezők nélkül számított költségelví alaplakbérének kéthavi bruttó összegével megegyező mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. október 28.,
2. pont esetében: 2024. november 30.