

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
Előterjesztő: Hatósági Ügyosztály

.....17.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS
a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2024. október 28-i ülésére

Tárgy: Javaslát fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölésére

Előterjesztő: dr. Kóródi Éva ügyosztályvezető

Készítette: Gyuricza Ramóna, Tassy György, Toplenszki Zoltán ügyintéző

A napirendet **nyílt ülésen** kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Melléklet: térképek

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett:	Szám:	
2024.10.22	02/306/8/2024	
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:
		ca

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal minden évben meghirdeti a karácsonyi, szilveszteri asztali árusításra, illetve a fenyőfa árusításra kijelölt helyszíneket.

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 18. § (4) bekezdése alapján „A 6. § (1) bekezdés h) pontja és a 8. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerinti közterület-használat esetében azon közterület kijelöléséről, amelyre közterület-használati hozzájárulás adható, a Bizottság dönt.”

A Rendelet 6. § (1) bekezdés h) pontja alapján „Közterület-használati hozzájárulást kell beszerezni kereskedelmi, szolgáltatási és reklámozási célú tevékenységhez kapcsolódóan idényjellegű fenyőfa-árusításhoz.”

A Rendelet 8. § (3) bekezdés b) pontja alapján „Nem adható közterület-használati hozzájárulás kereskedelmi tevékenységre tekintettel árusító pult elhelyezésére, kivéve sportpályánál sporteseményhez kapcsolódóan, valamint

ba) december 24. és január 1. közötti időszak,
előtti legfeljebb 20 napos alkalmi árusítást”

A Rendelet 18. § (4) bekezdés értelmében „A 6. § (1) bekezdés h) pontja és a 8. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerinti közterület-használat esetében azon közterület kijelöléséről, amelyre közterület-használati hozzájárulás adható, a Bizottság dönt.”

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) által jóváhagyott fenyőfa-, illetve asztali ajándékarusítási helyszíneket tartalmazó lista 2023. október 20. napjától a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri

ÉRKEZETT
2024 OKT 22.

Hivatalában (1082 Budapest, Baross u. 63-67.); Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (1082 Budapest, Baross u. 66-68.) és a VIII. kerületi Kormányablakban (1082 Budapest, Baross u. 59.) kihelyezett hirdetőtáblán, valamint a <https://jozsefvaros.hu/otthon/hirdetotabla/hirek/> honlapon közzétételre kerül.

A korábbi években bevált gyakorlat szerint a 20 napos fenyőfa árusításra, illetve a karácsonyi-szilveszteri ajándékarusításra javasolt közterületi helyszínek a következők:

Fenyőfa árusításra kijelölt helyszínek:

- Kálvária tér 35865/1 hrsz.
- Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczi tér)
- Szigony utca (metró megállónál) 36181/6 hrsz.
- Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.
- Mátyás tér (Szerdahelyi utca felőli sarkánál) 35149 hrsz.
- Nagy Templom utca. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.
- Tömő u. - Fűvészkert u. sarok (játsszótérnél) 36139/5 hrsz.
- Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.
- Horváth Mihály tér 35238/5 hrsz.
- Gutenberg tér 36480 hrsz.
- Lőrinc pap tér 36710 hrsz.
- Magyarok Nagyasszonya tér 38689/1 hrsz.
- Ciprus utca – Törökbecse utca sarok 38843/4 hrsz.

Karácsonyi-szilveszteri ajándékarusításra kijelölt helyszínek:

- Kálvária tér 35865/1 hrsz.
- Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczi tér)
- Szigony utca (metró megállónál) 36180 hrsz.
- Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.
- Mátyás tér (Kesztyűgyár előtt) 35149 hrsz.
- Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.
- Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz. (2 hely)
- Tömő u. 40-46. (közértnél) 36139/5 hrsz.
- Alföldi utca 2. szám előtt a Népszínház u. sarkánál 34728 hrsz.
- Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz.
- Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz. (2 hely)
- Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz. (2 hely)
- Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz. (2 hely)
- Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.
- Festetics u. 1. 34580 hrsz. (2 hely)
- Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.

II. A döntés pénzügyi hatása

A döntésnek közvetlen pénzügyi hatása nincs, azonban a várható eredménye – a döntéssel kijelölt és az árusításra majdán ténylegesen igényelt közterületek megállapított használati díjának befolyó összege szerint – egyértelműen pozitív.

III. Jogszályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.1. alpontja alapján a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek vonatkozásában az *Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről* szóló *rendeletben meghatározott hatáskörben.*

A Rendelet 18. § (4) bekezdése értelmében „A 6. § (1) bekezdés h) pontja és a 8. § (3) bekezdés b) pont ba) alpontja szerinti közterület-használat esetében azon közterület kijelöléséről, amelyre közterület-használati hozzájárulás adható, a Bizottság dönt.”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46.§ (1) bekezdés a) pontja szerint „A képviselő-testület ülése nyilvános;”

Az Mötv. 60.§-a szerint „A bizottság ülésének összehívására, működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozat hozatalára, döntésének végrehajtására, a bizottság tagjainak kizárására, a bizottság üléséről készített jegyzőkönyv tartalmára a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni [...]”

Az SZMSZ 33. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges, valamint a 46. § alapján a bizottság működésére – jelen alcím eltérő rendelkezése hiányában – a Képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága/2024. (X. 28.) számú határozata a fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelöléséről

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi közterületeket kijelöli:

1. a 20 napos fenyőfa árusítás céljára:

- Kálvária tér 35865/1 hrsz.
- Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczy tér)
- Szigony utca (metró megállónál) 36181/6 hrsz.
- Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.
- Mátyás tér (Szerdahelyi utca felőli sarkánál) 35149 hrsz.
- Nagy Templom utca. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.
- Tömő u. - Fűvészkert u. sarok (játsszótérnél) 36139/5 hrsz.
- Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.
- Horváth Mihály tér 35238/5 hrsz.
- Gutenberg tér 36480 hrsz.
- Lőrinc pap tér 36710 hrsz.
- Magyarok Nagyasszonya tér 38689/1 hrsz.
- Ciprus utca – Törökbecse utca sarok 38843/4 hrsz.

2. a 20 napos karácsonyi-szilveszteri asztali árusítás céljára:

- Kálvária tér 35865/1 hrsz.
- Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczy tér)
- Szigony utca (metró megállónál) 36180 hrsz.
- Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.
- Mátyás tér (Kesztyűgyár előtt) 35149 hrsz.
- Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.
- Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz. (2 hely)
- Tömő u. 40-46. (közértnél) 36139/5 hrsz.
- Alföldi utca 2. szám előtt a Népszínház u. sarkánál 34728 hrsz.
- Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz.
- Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz. (2 hely)
- Népszínház u. - Vig u. sarok 34819 hrsz. (2 hely)
- Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz. (2 hely)
- Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.
- Festetics u. 1. 34580 hrsz. (2 hely)
- Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. október 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda
A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2024. október 21.



dr. Kóródi Éva
ügyosztályvezető

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY IGAZGATÁSI IRODA
KÉSZÍTETTE: GYURICZA RAMÓNA, TASSY GYÖRGY, TOPLENSZKI ZOLTÁN ÜGYINTÉZŐK

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DR. LEHOCZKY BALÁZS
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

DR. TÖRŐCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:

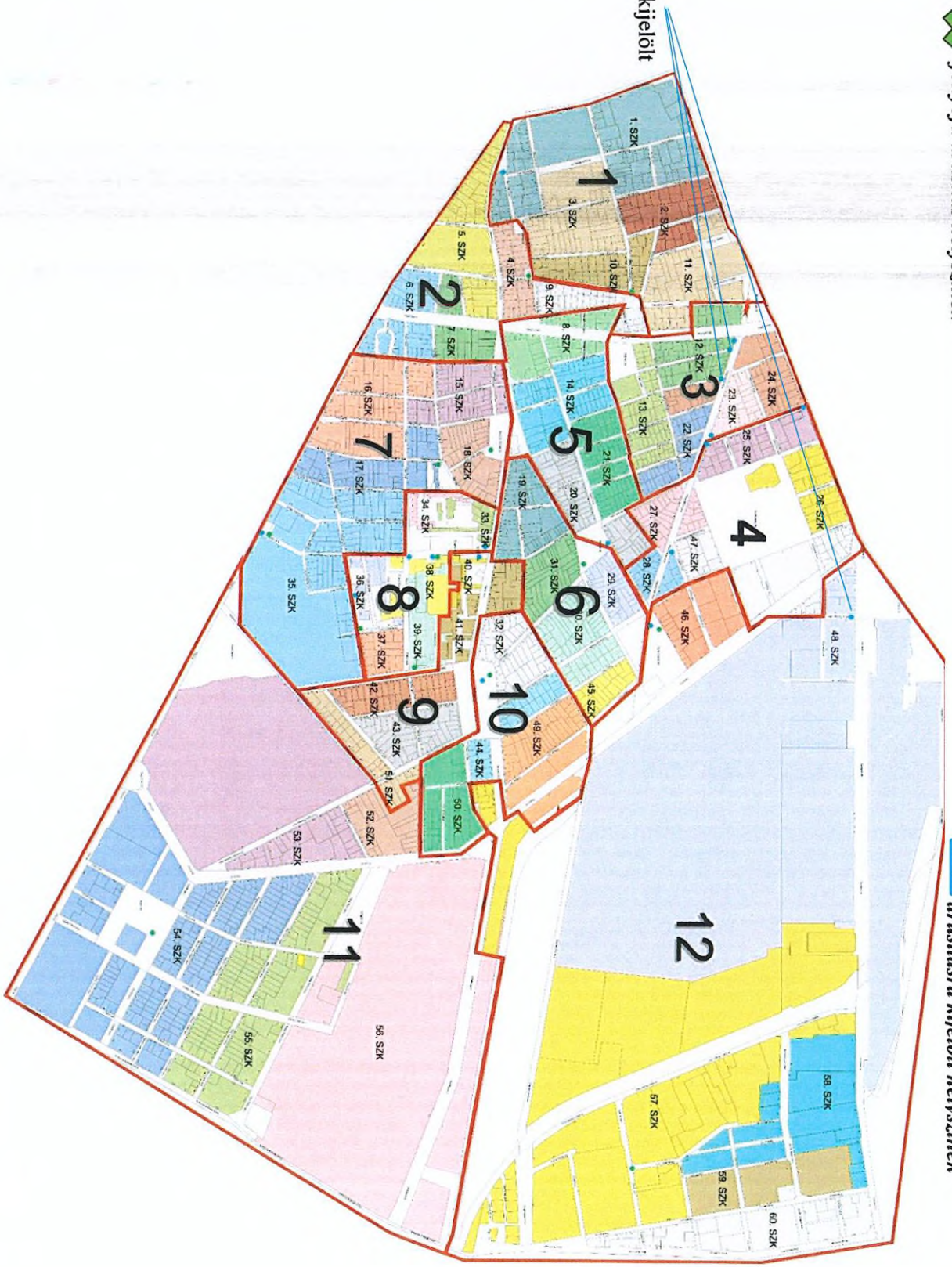
CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSFELJESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE



X *fenyőfa árusítás helyszínnek*

a 20 napos fenyőfa árusítás céljára valamint a karácsonyi-szilveszteri árusításra kijelölt helyszínek:

 árusításra kijelölt helyszínek

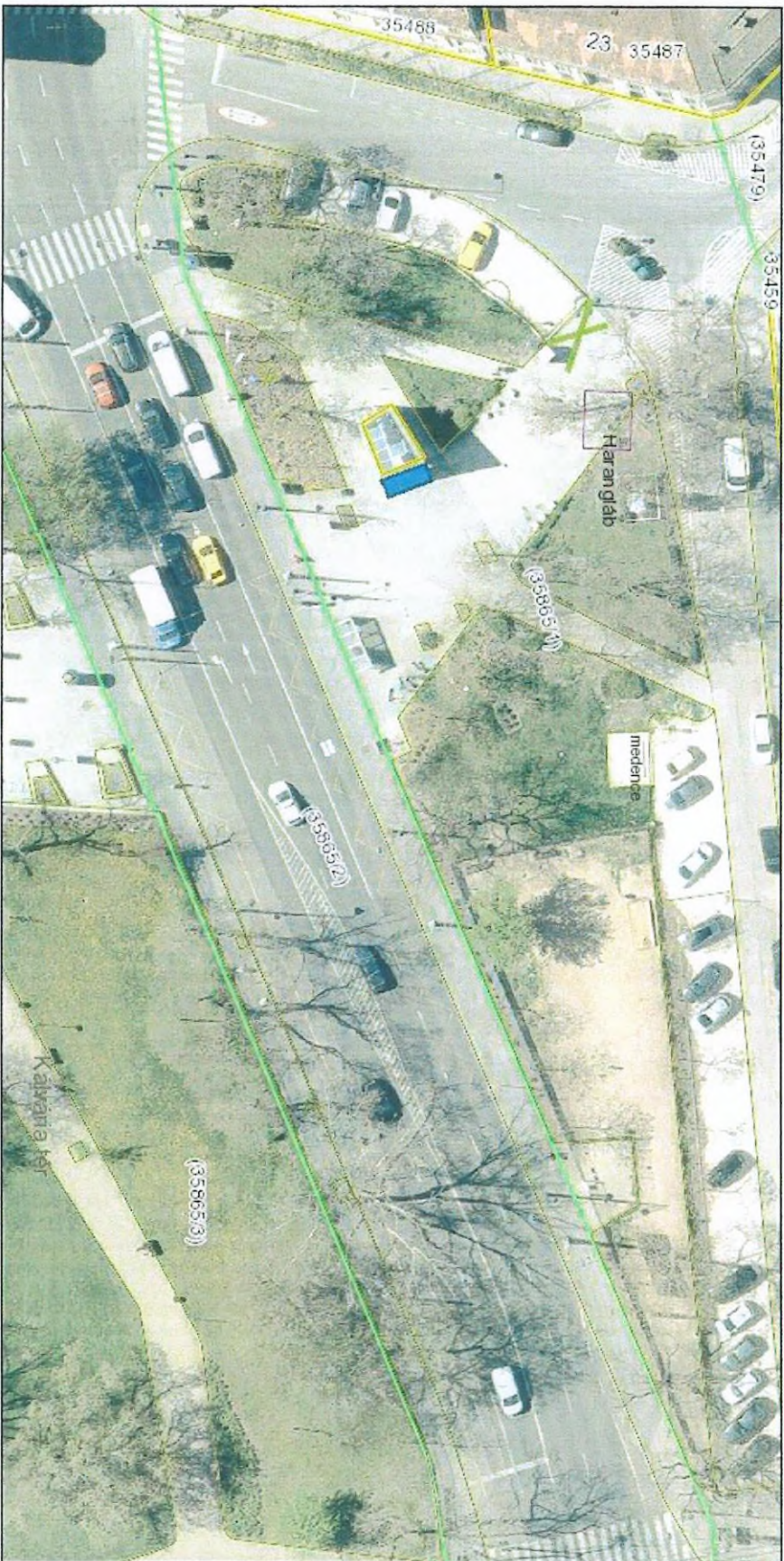


2 db árusításra kijelölt hely

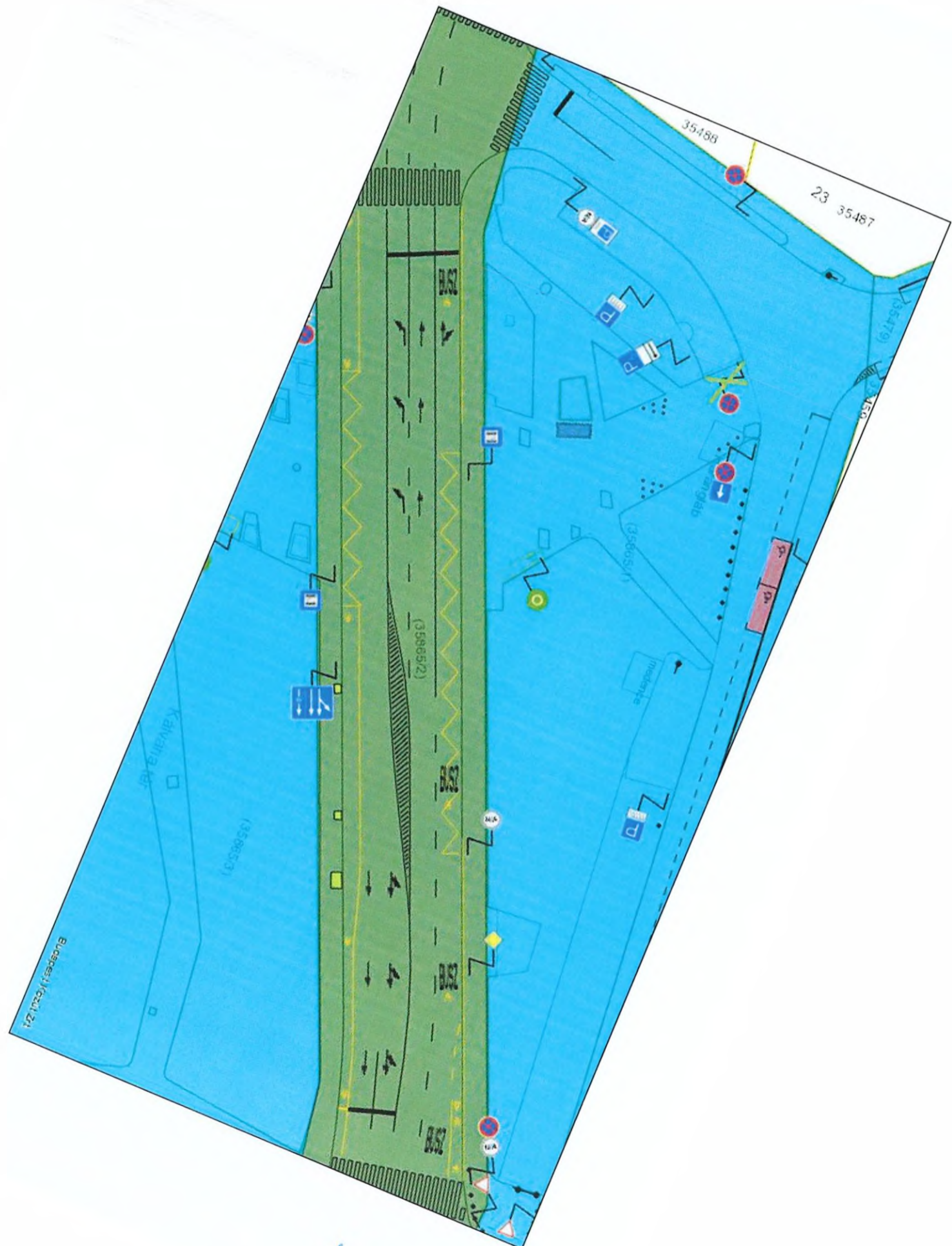
Handwritten signature

- Kálvária tér 35865/1 hrsz. – fenyő árúsító és asztali árúsító helyszín

- Kálvária tér 35865/1 hrsz.



Handwritten signature 6

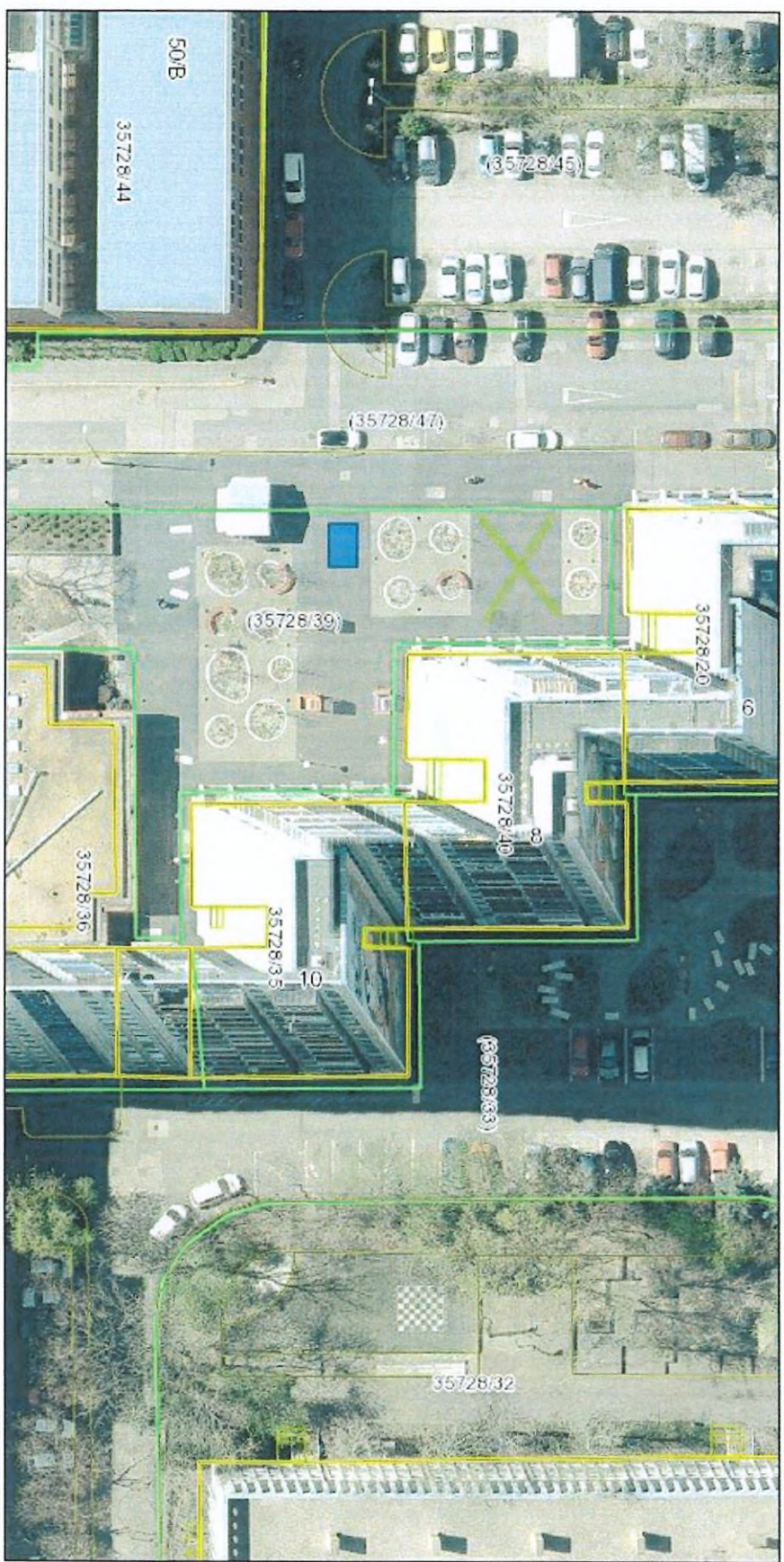


7

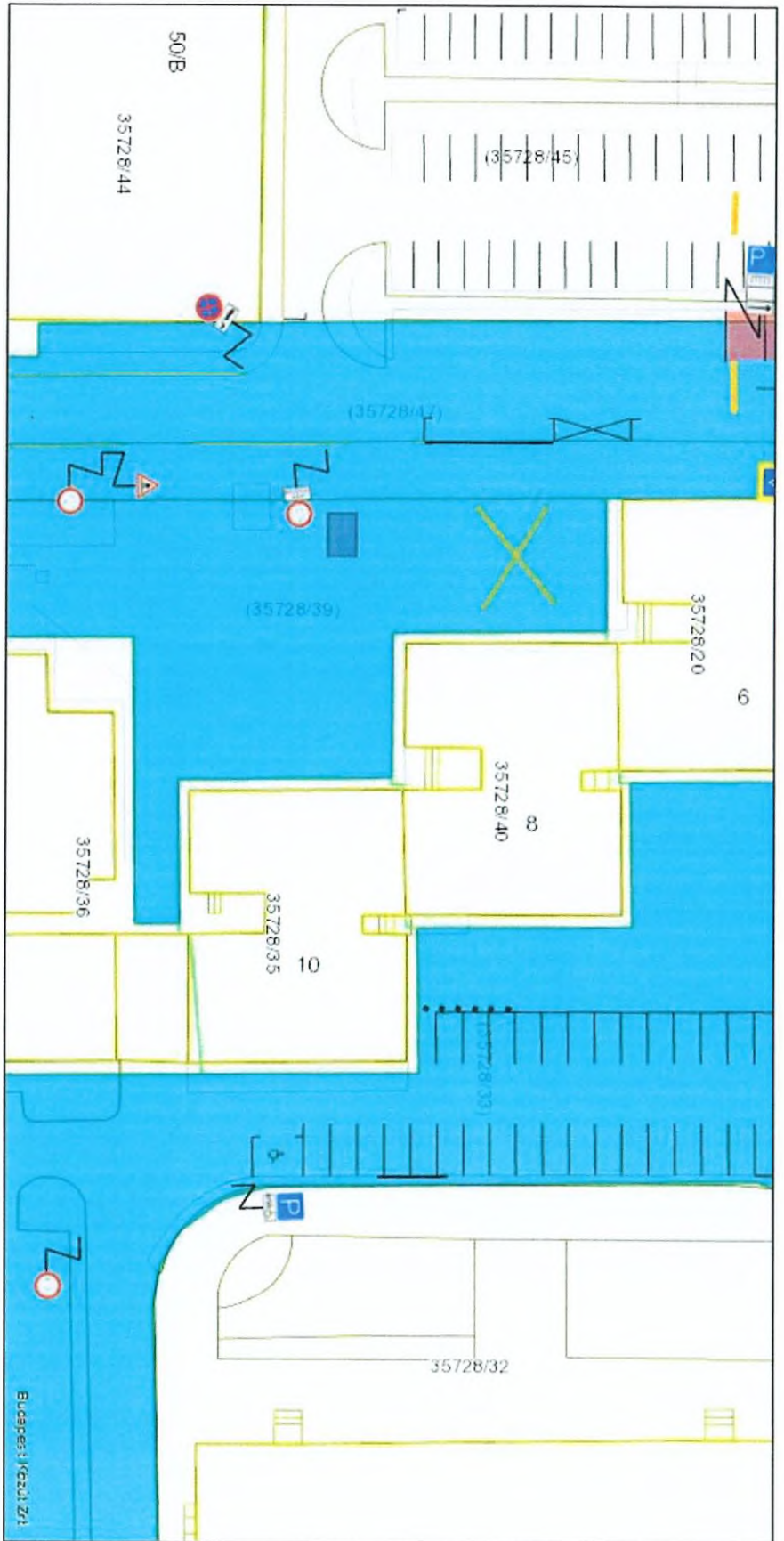
Handwritten signature or name in blue ink.

• Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczy tér) – fenyő árusító és asztali árusító helyszín

• Szigony u. 35728/39 hrsz. (Losonczy tér)



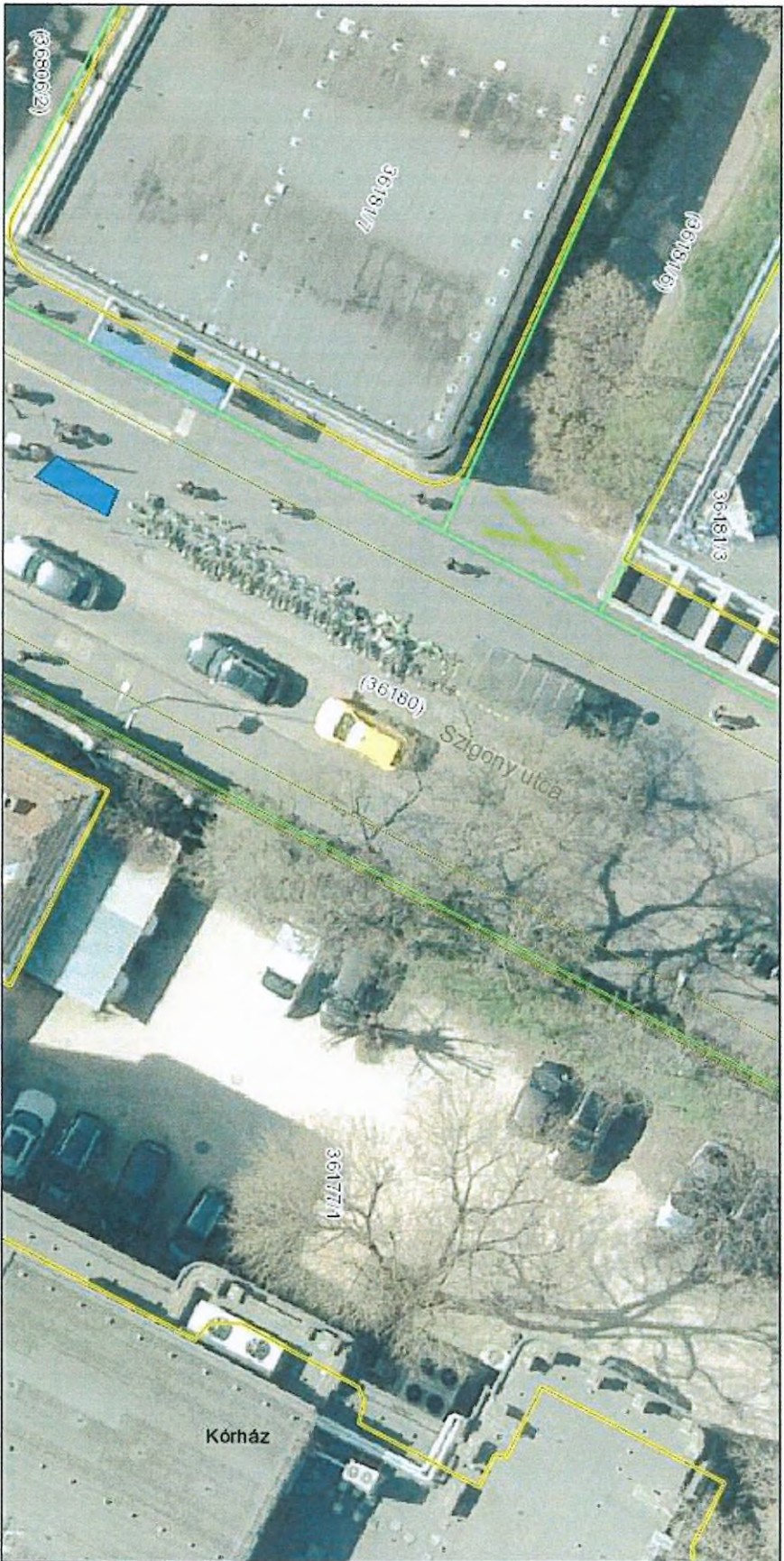
Handwritten signature 8



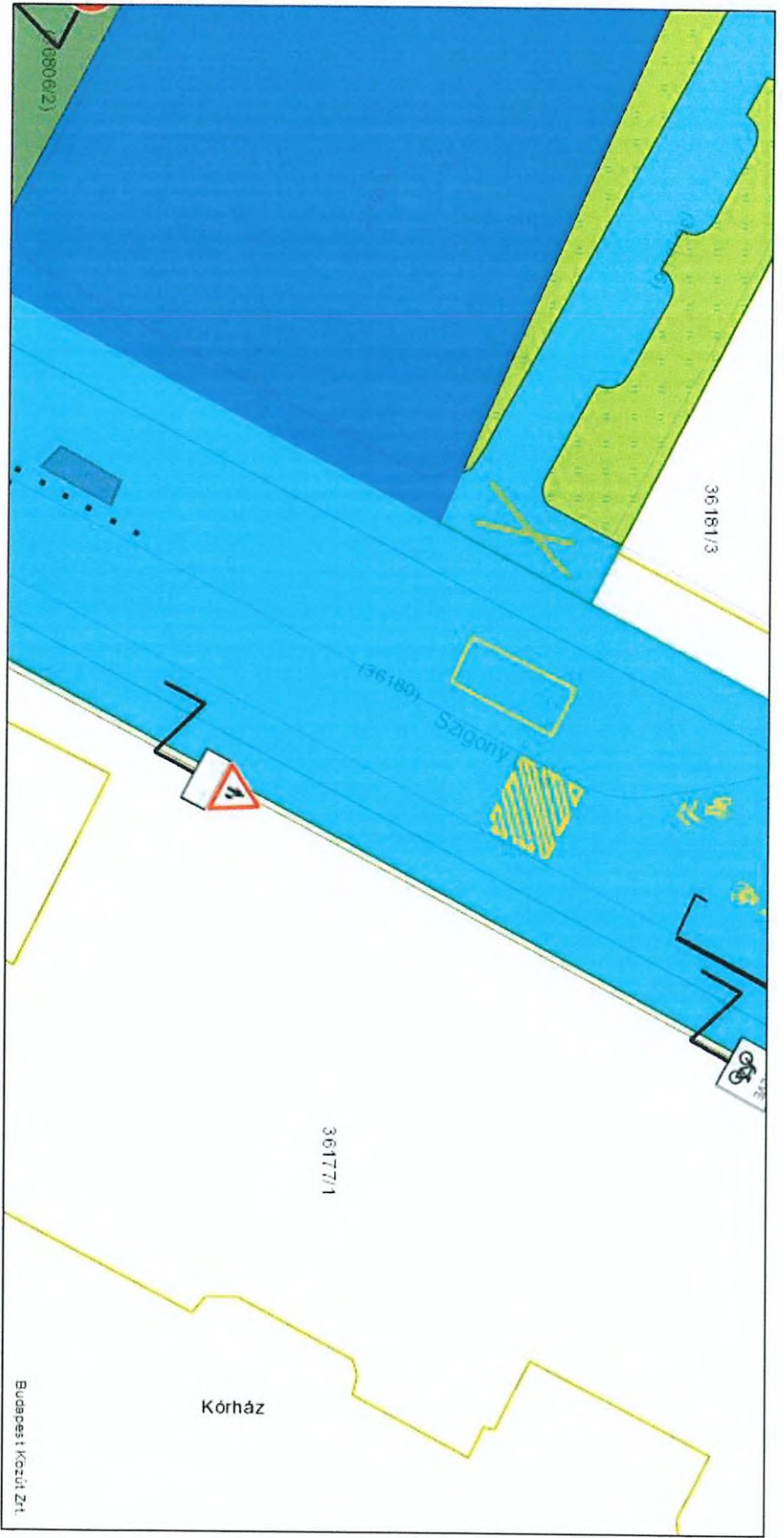
Handwritten signature
9

- Szigony utca (metró megállónál) 36181/6 hrsz.

- Szigony utca (metró megállónál) 36180 hrsz. és 36181/6 hrsz.



Handwritten signature



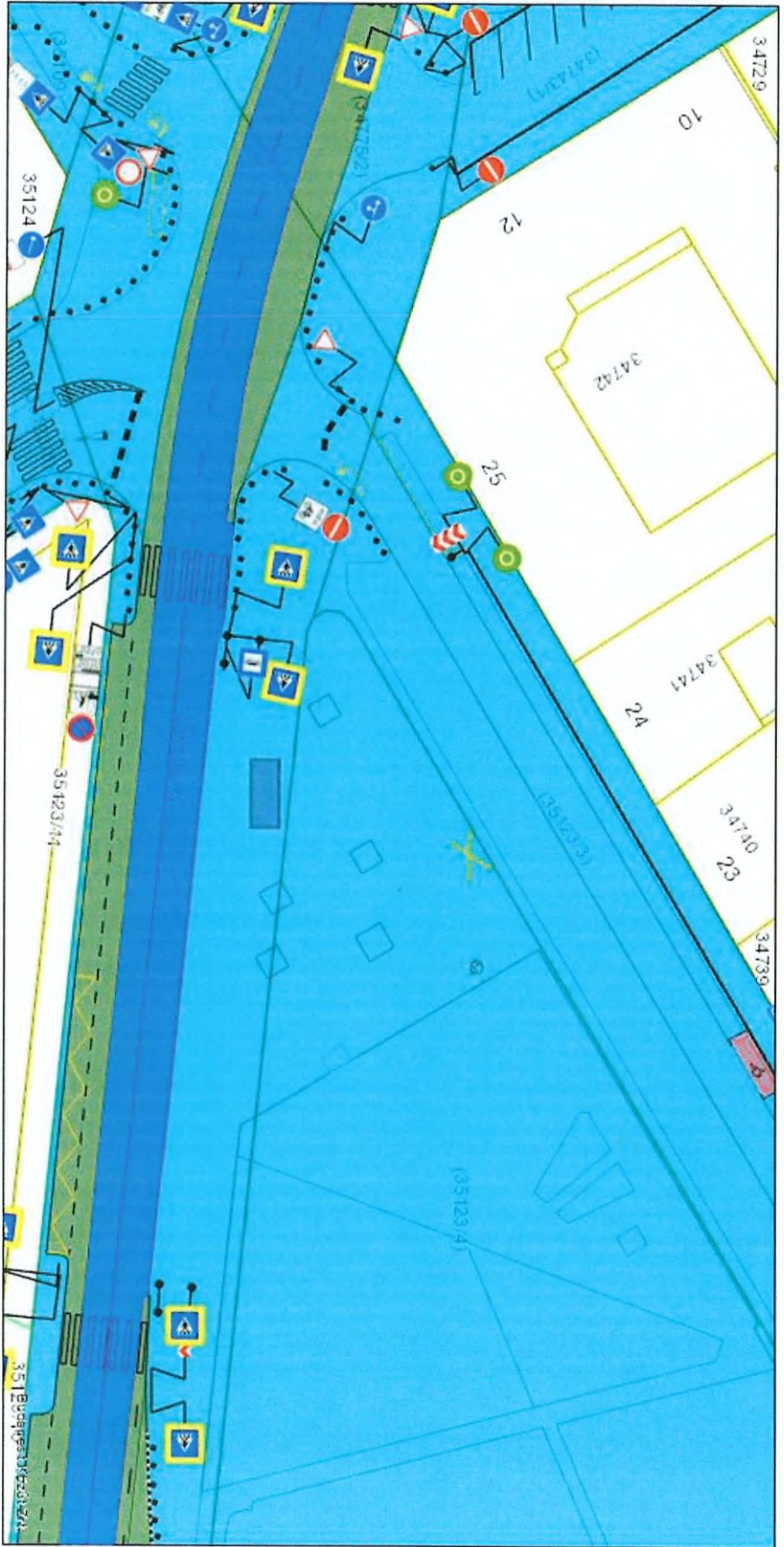
Handwritten signature

- Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz. – fenyő árúsító és asztali árúsító helyszín

- Teleki tér (burkolt területen) 35123/4 hrsz.



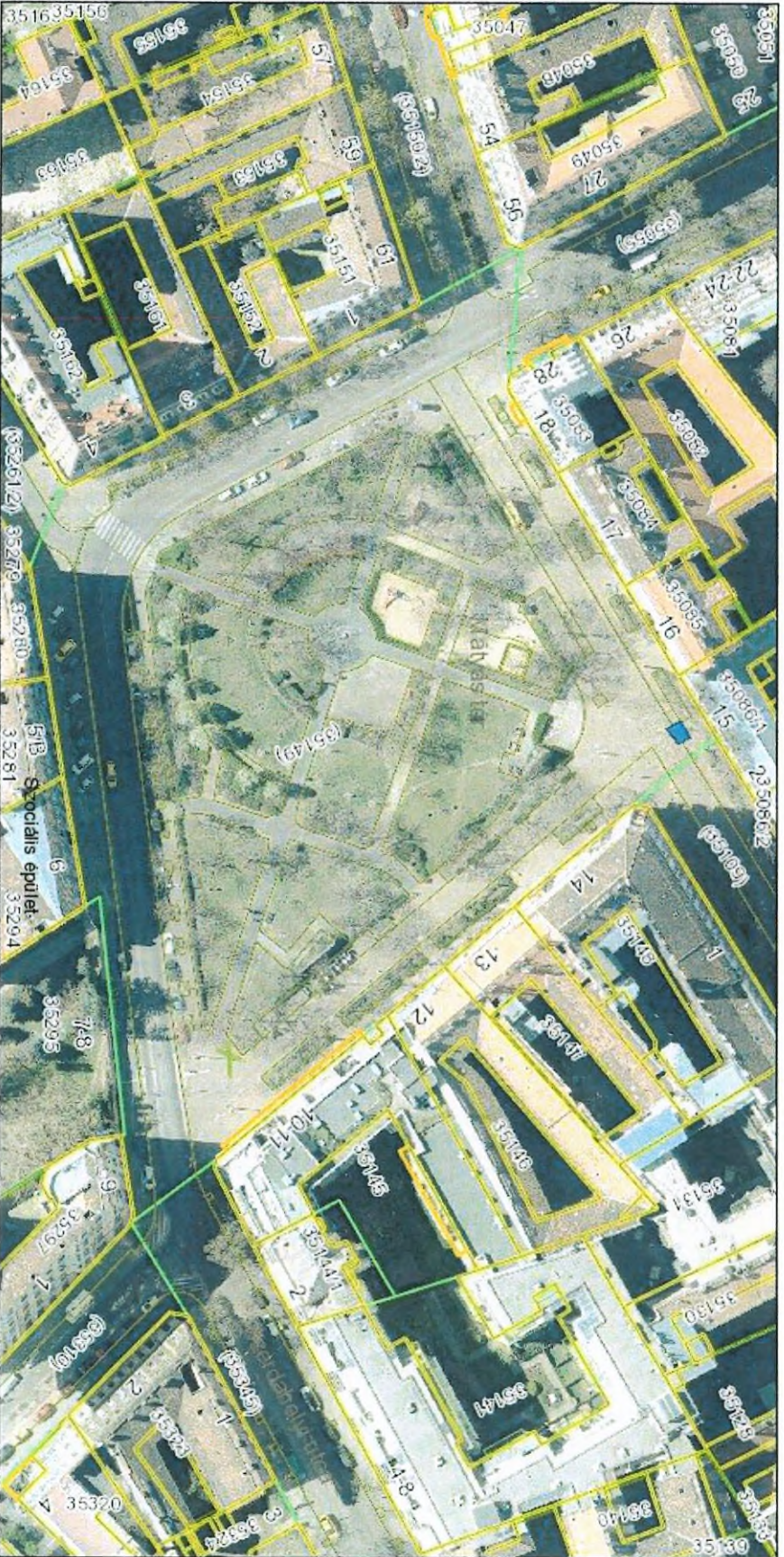
Handwritten signature



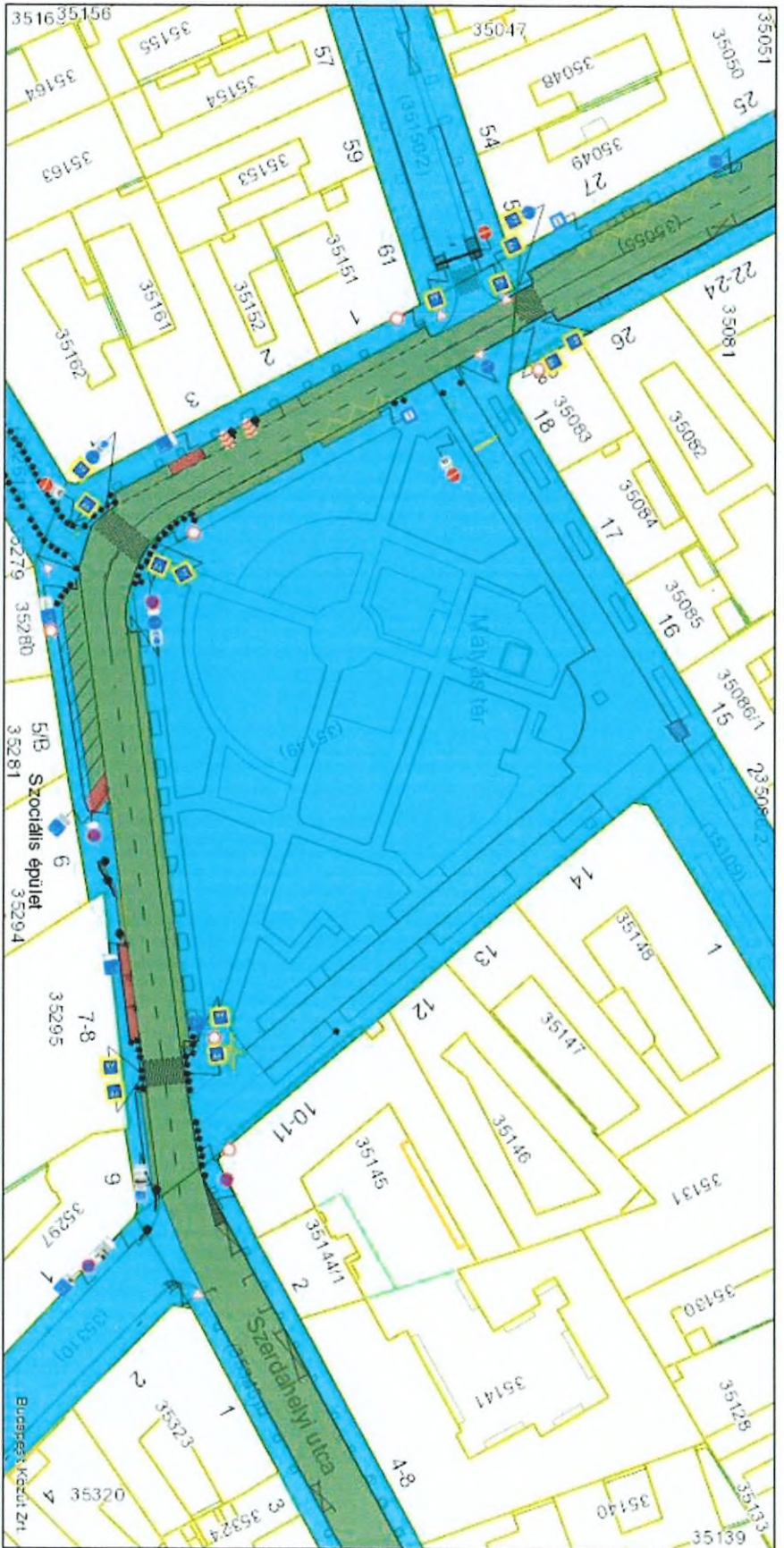
Handwritten signature

• Matyas tér 35149 hrsz. – fenyő árusító és asztali árusító helyszín

• Matyas tér 35149 hrsz.



Handwritten signature in blue ink.

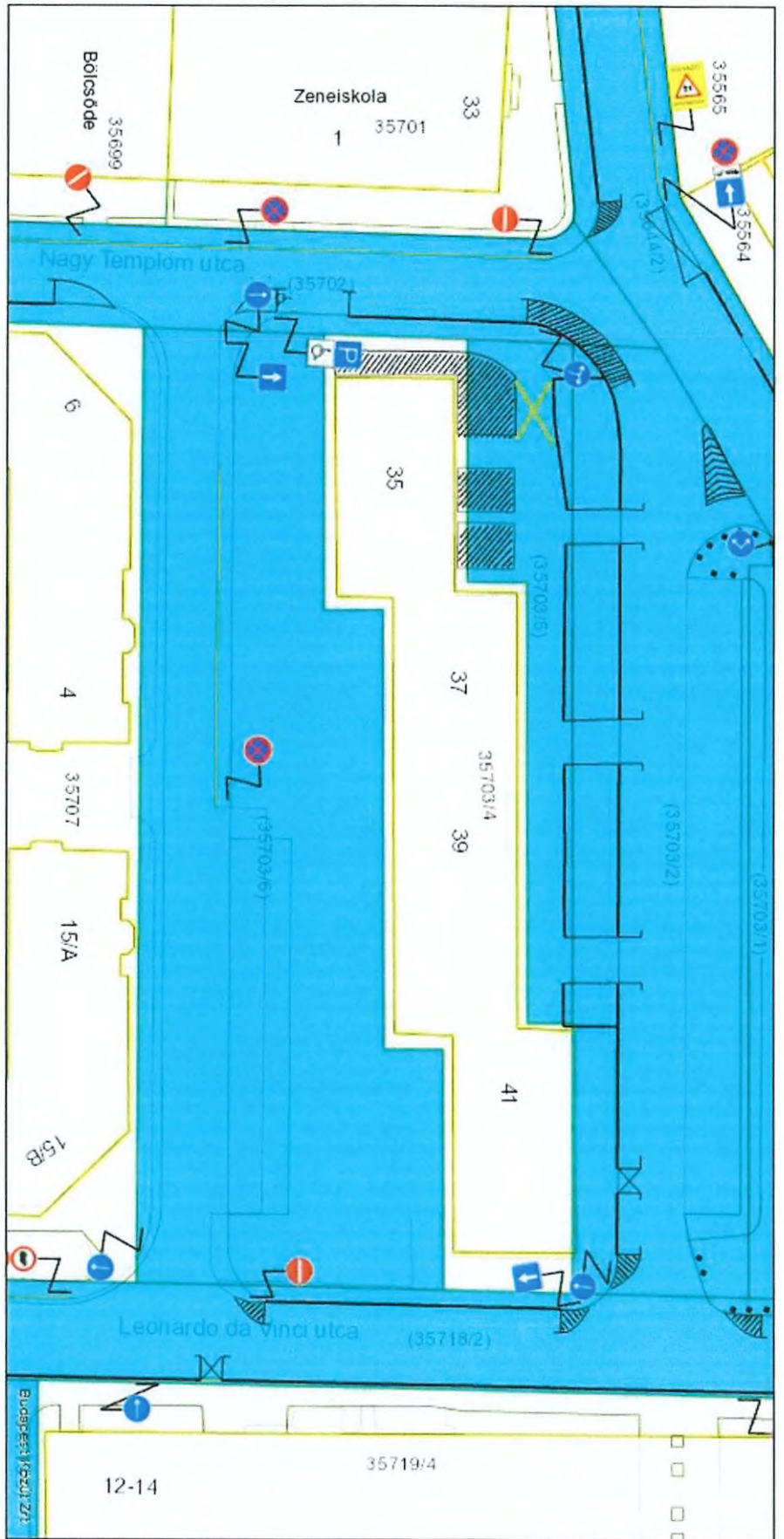


Handwritten signature in blue ink.

- Nagytéplom utca. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz. – fenyő árúsító helyszín
- Nagytéplom utca. - Nap u. sarok (Nap u. 39.) 35703/5 hrsz.



Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature

- Tömő u. - Fűvész kert u. sarok (játsszótérnél) 36139/5 hrsz. – fenyő árúsító helyszin

- Tömő u. - Fűvész kert u. sarok (játsszótérnél) 36139/5 hrsz.



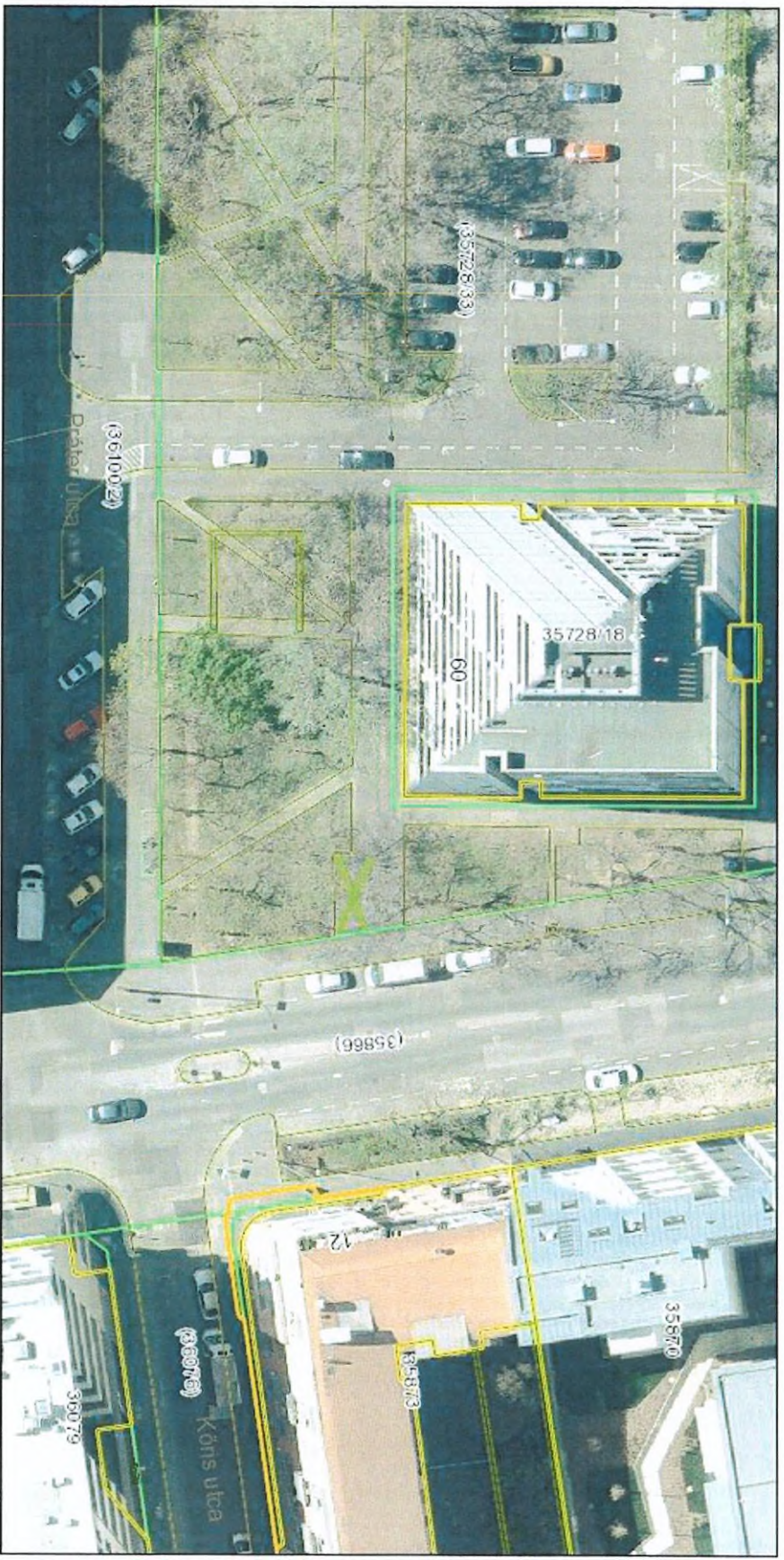
Handwritten signature



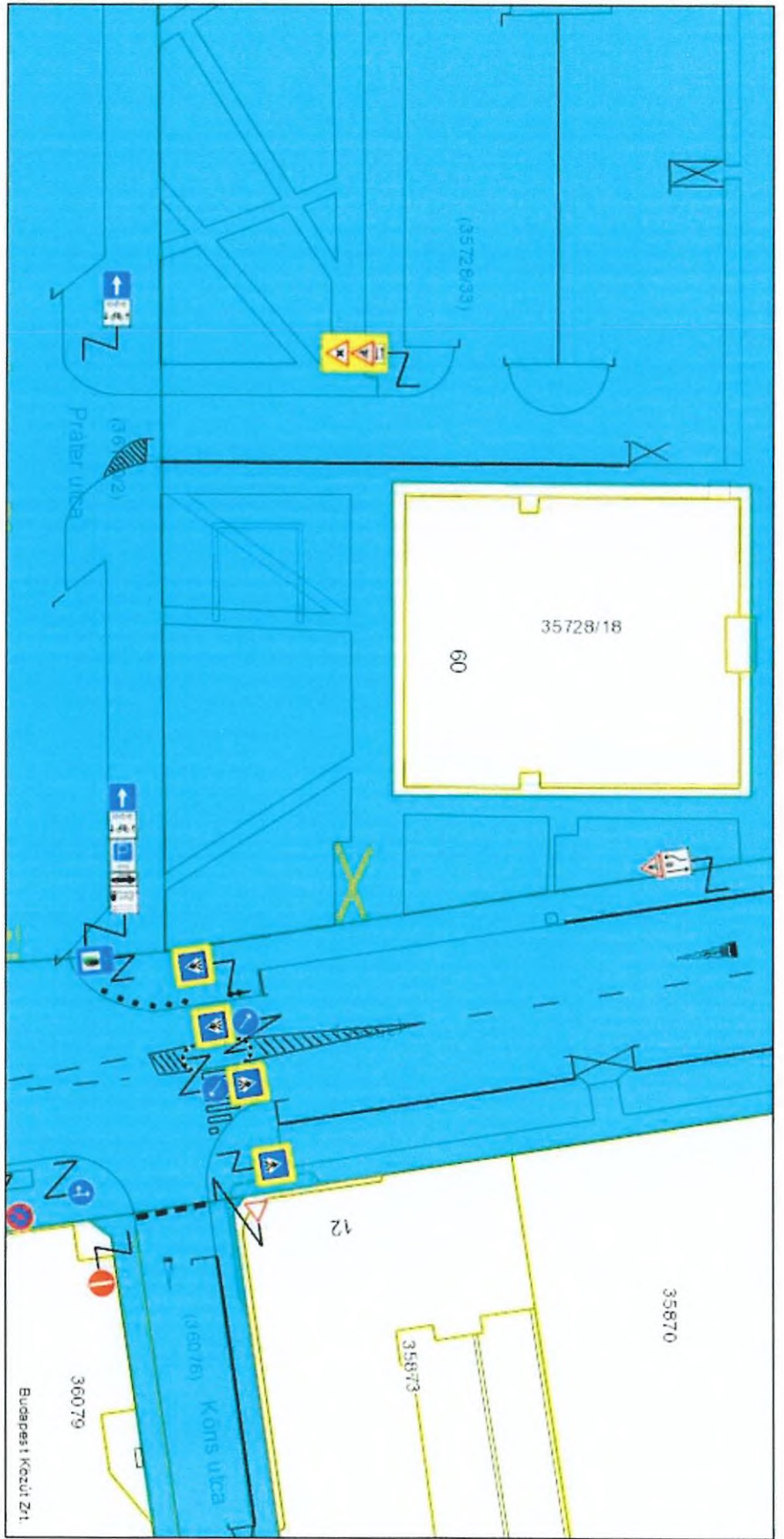
Handwritten signature

• Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz. – fenyő árnyítók helyszín

• Práter u. - Illés u. sarok 35728/33 hrsz.



Handwritten signature



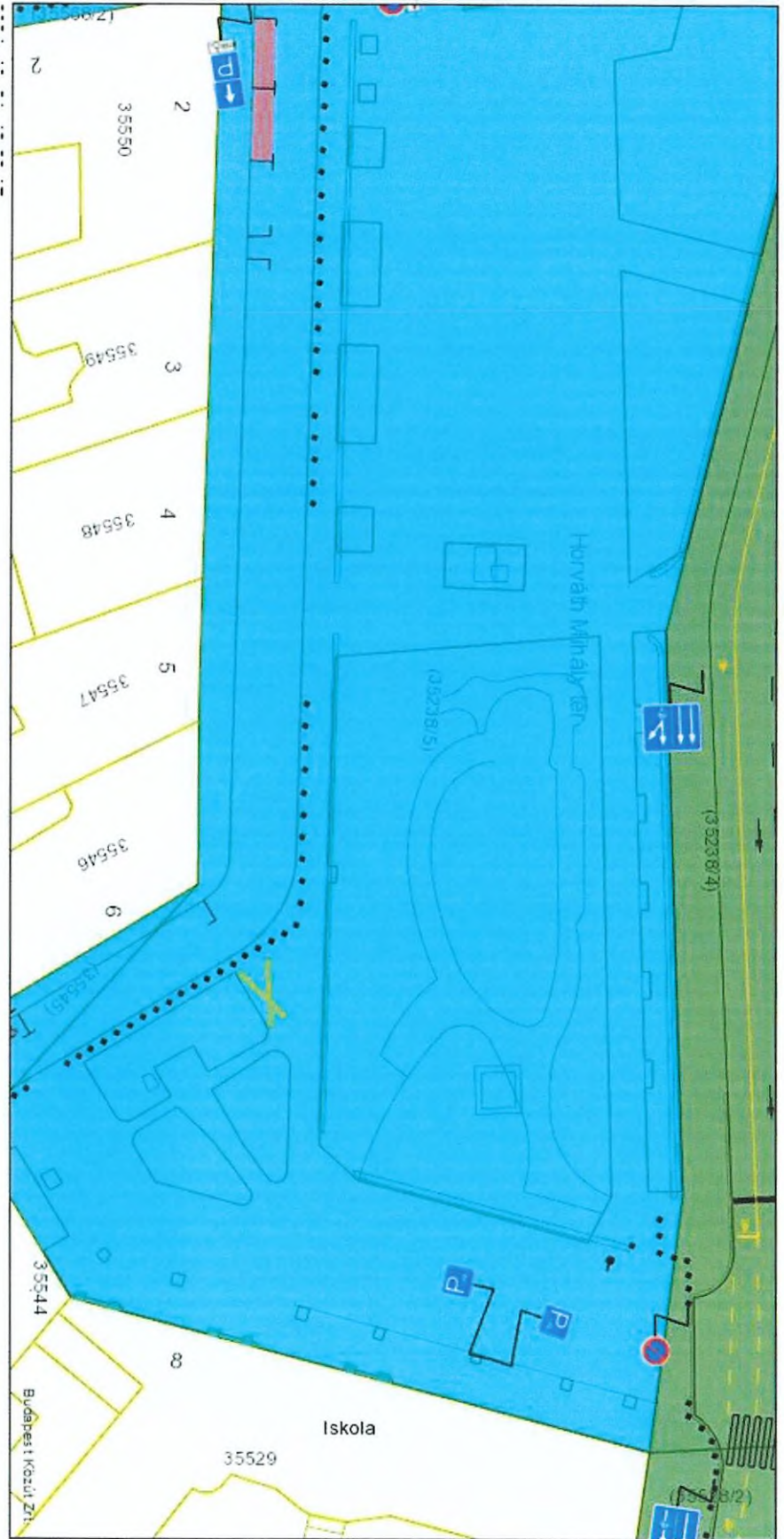
Handwritten signature

• Horváth Mihály tér 35238/5 hrsz. – fenyő árusító helyszín

• Horváth Mihály tér 35238/5 hrsz.



Handwritten signature in blue ink.



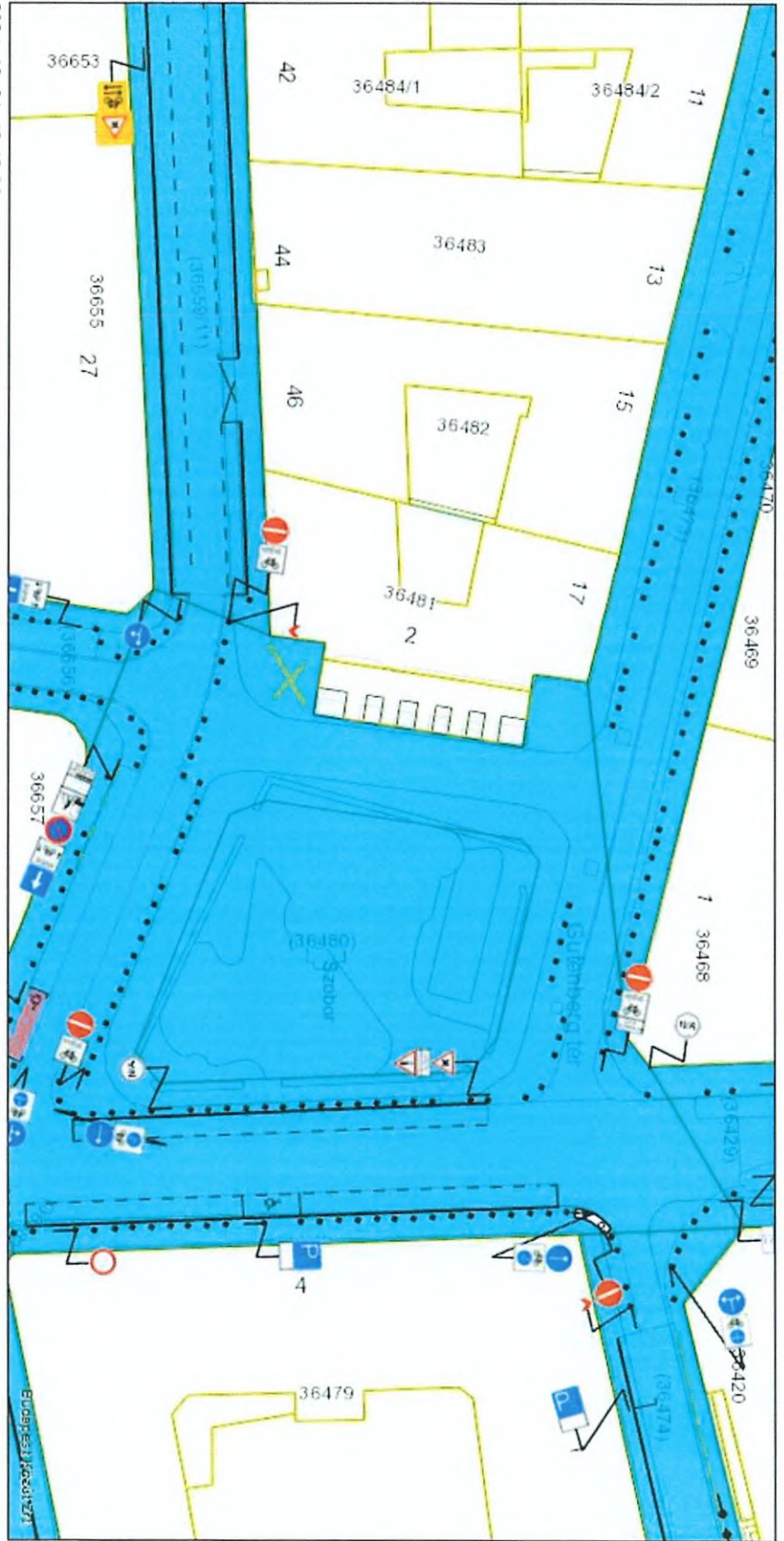
Handwritten signature

- Gutenberg tér 36480 hrsz. – fenyő árusító helyszin

- Gutenberg tér 36480 hrsz.



Handwritten signature in blue ink.



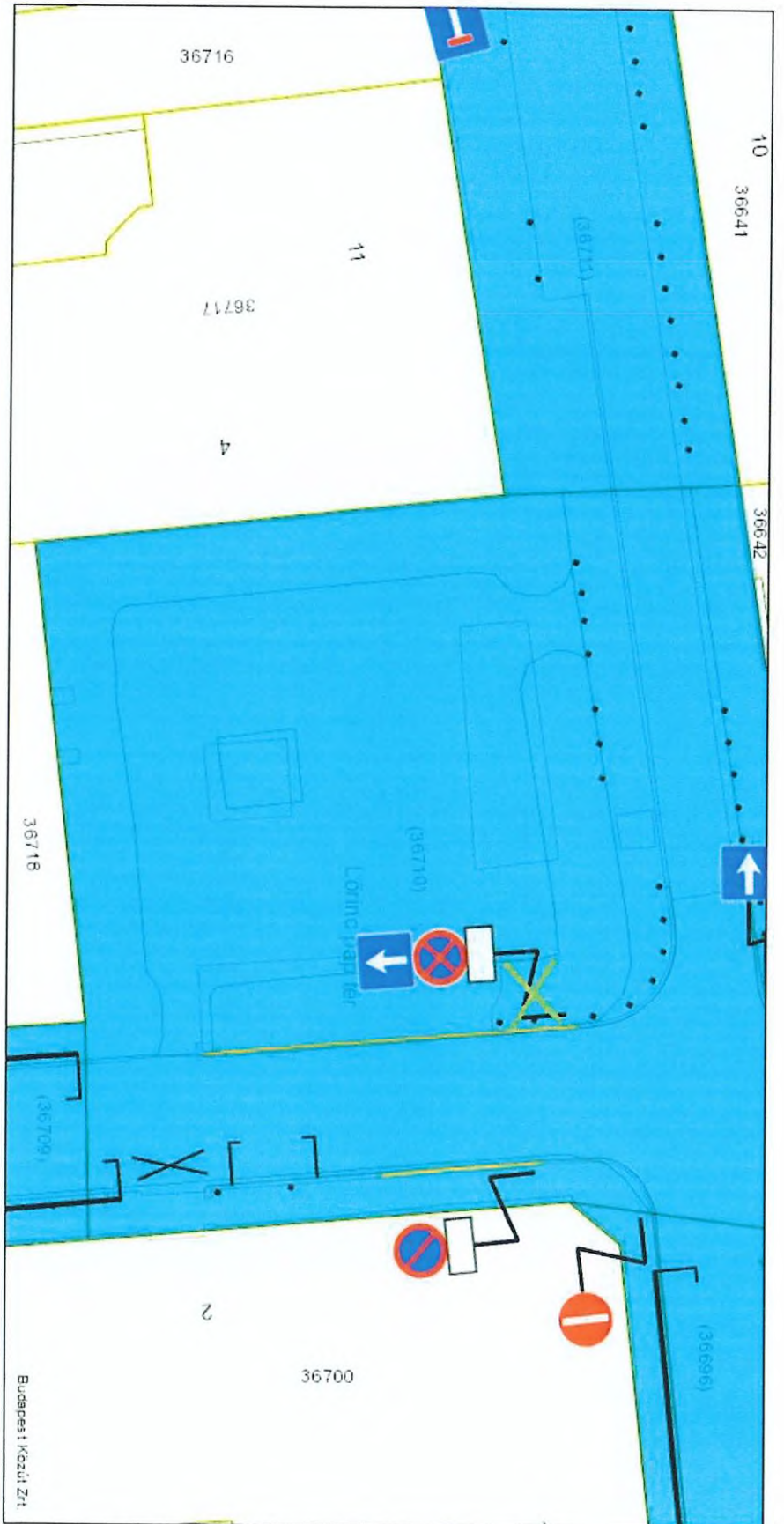
Handwritten signature or initials in blue ink.

• Lőrinc pap tér közterület 36710 hrsz. fenyő átusító helyszín

• Lőrinc pap tér közterület 36710 hrsz.



[Handwritten signature]



Handwritten signature

• Magyarok Nagyasszonya tér 38689/1 hrsz. - fenyő árúsító helyszín

• Magyarok Nagyasszonya tér 38689/1 hrsz.



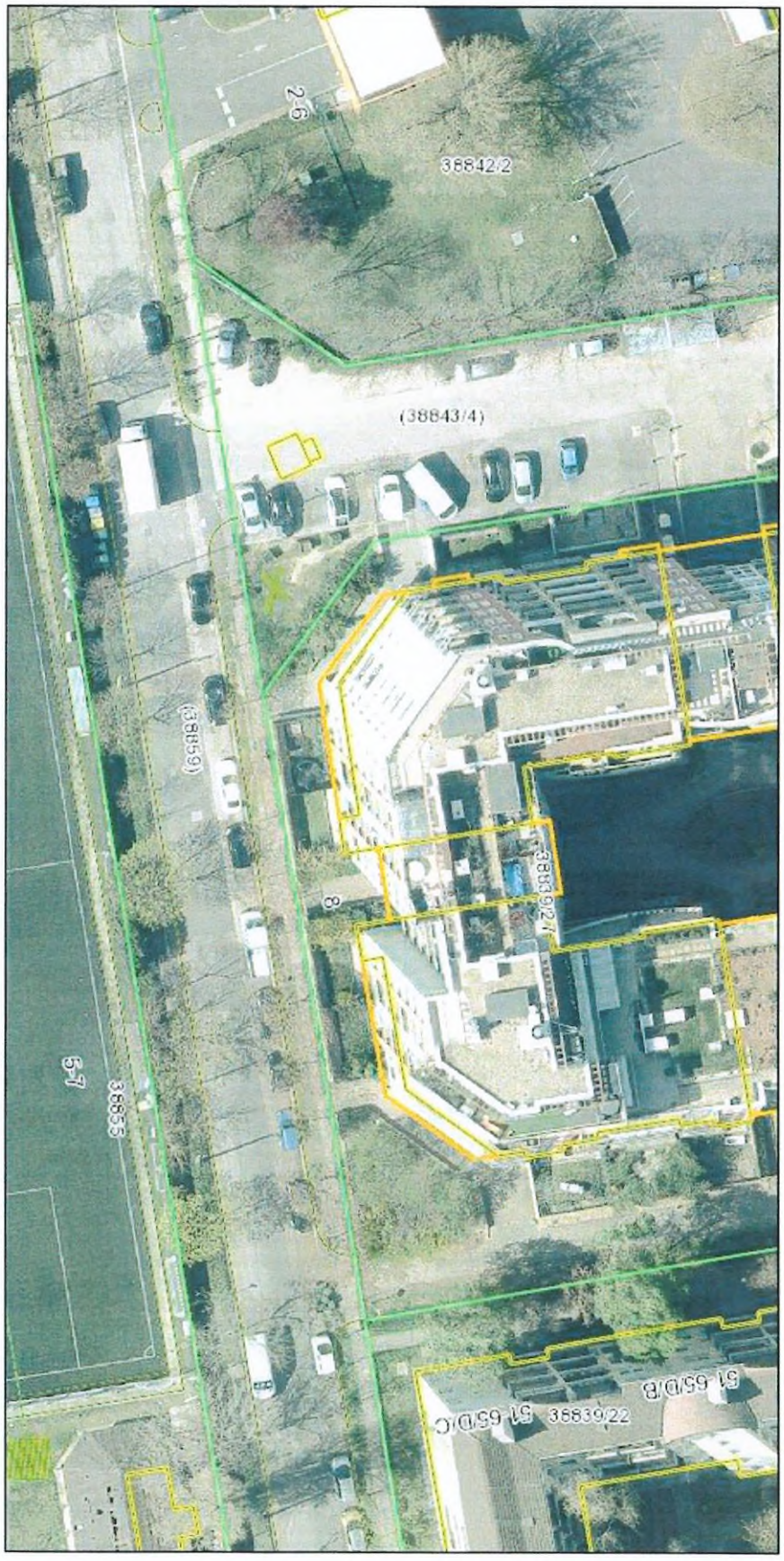
Handwritten signature in blue ink.



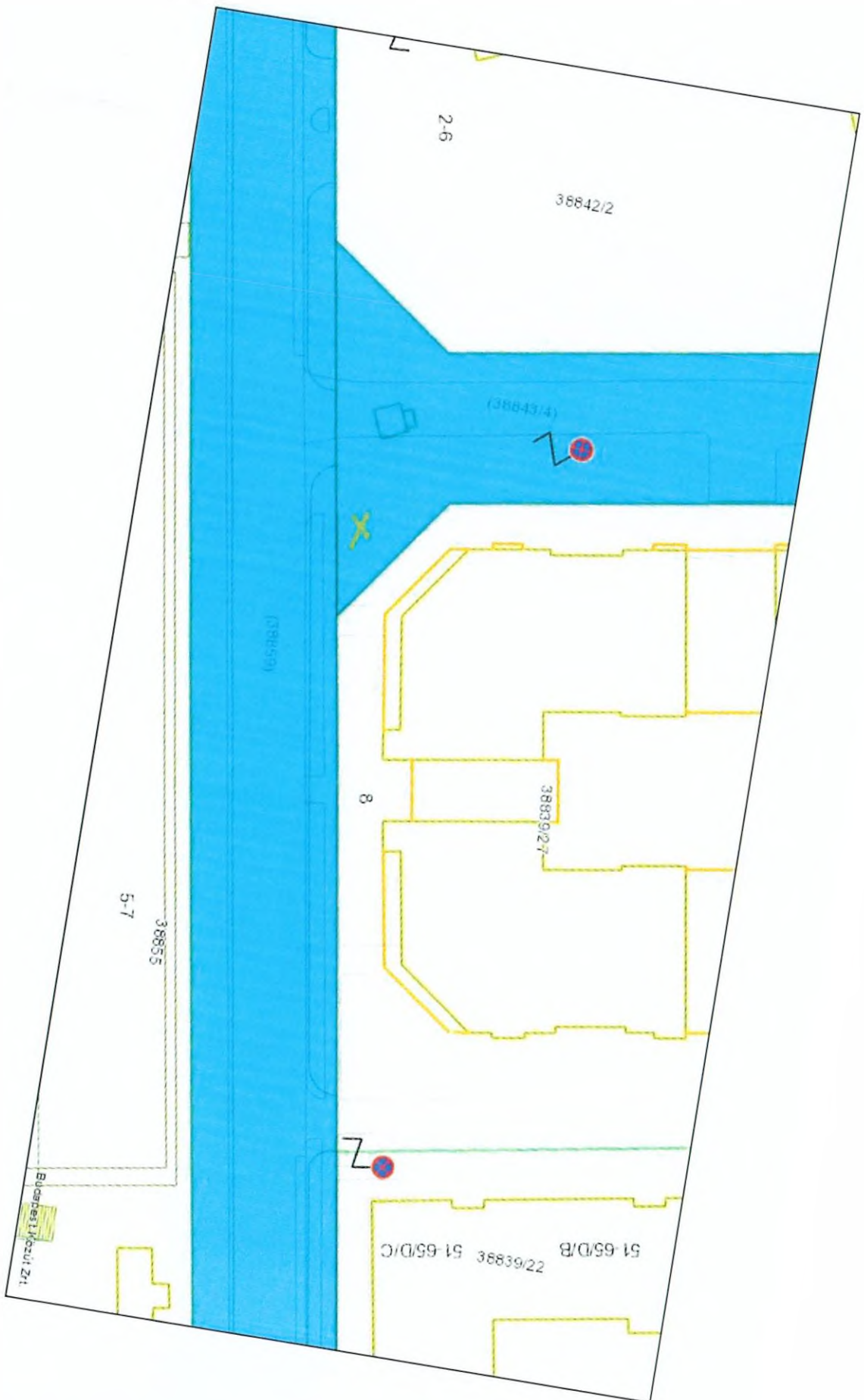
Handwritten signature

• Ciprus utca – Törökbecse utca sarok 38843/4 hrsz. - fenyő árusító helyszín

• Ciprus utca – Törökbecse utca sarok 38843/4 hrsz.



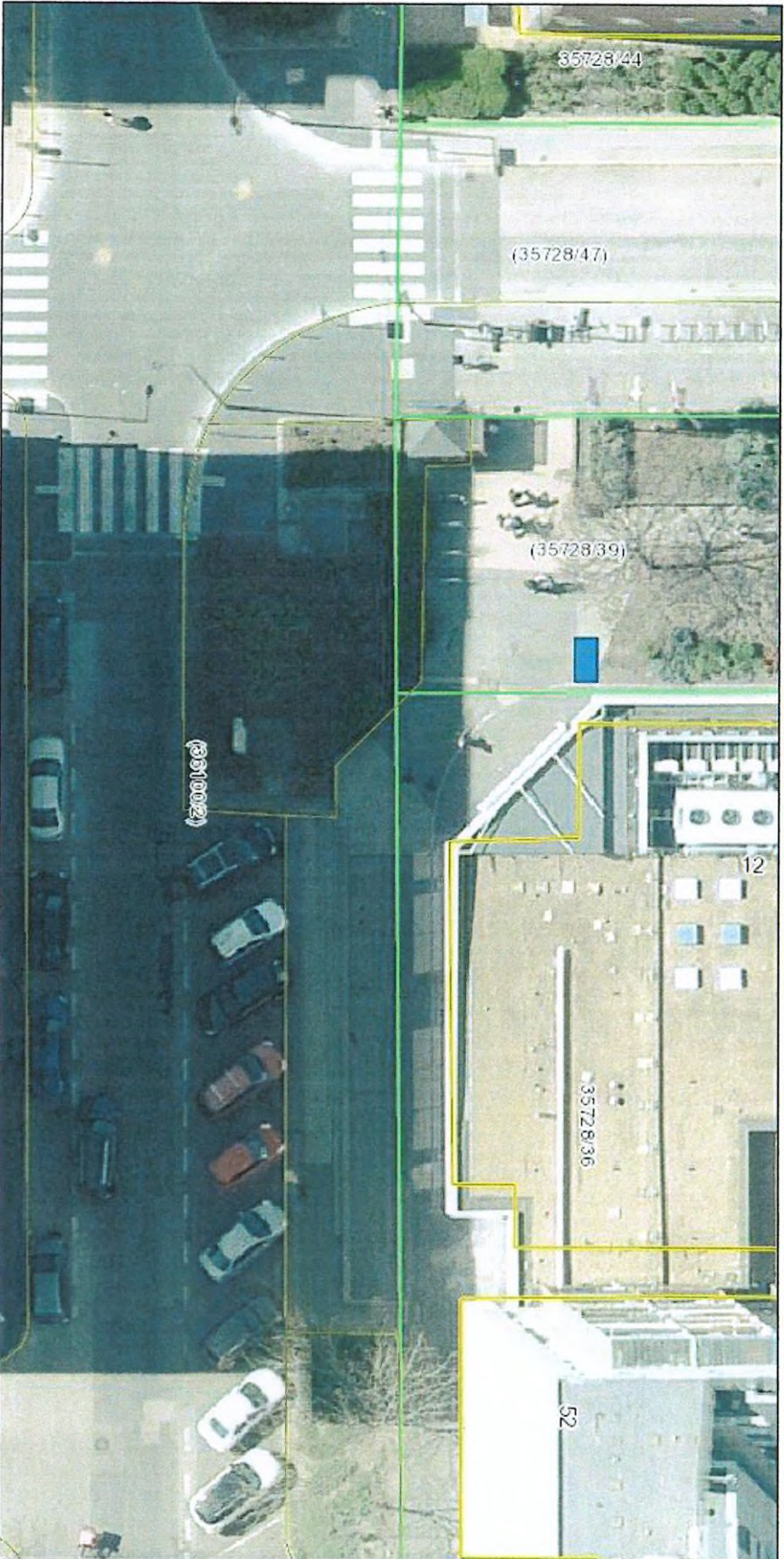
Handwritten signature



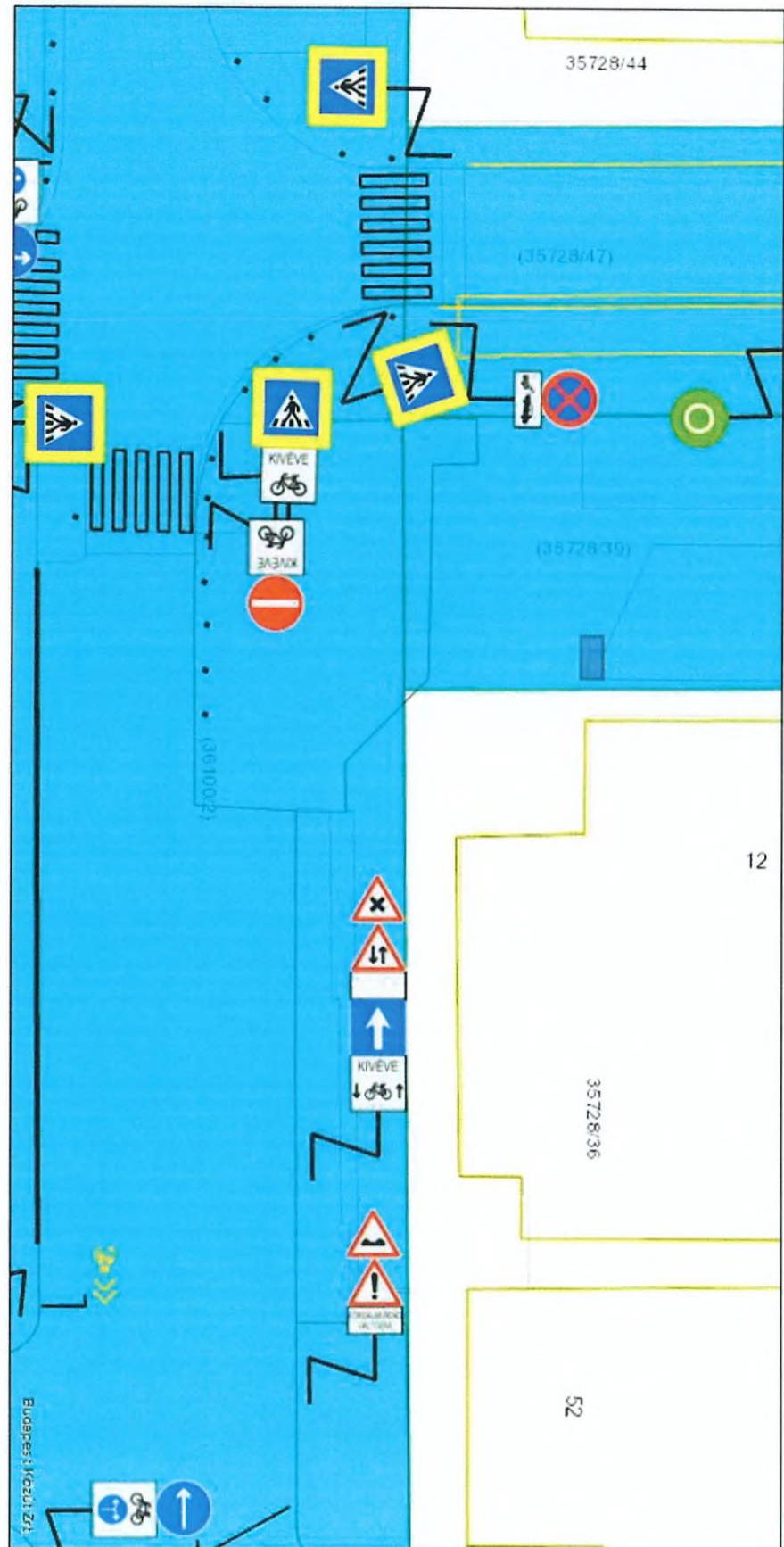
Handwritten signature
31

- Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz. –aszialti árusító helyszín

- Szigony u. - Práter u. sarok (SPAR közértnél) 35728/39 hrsz.



Handwritten signature in blue ink.



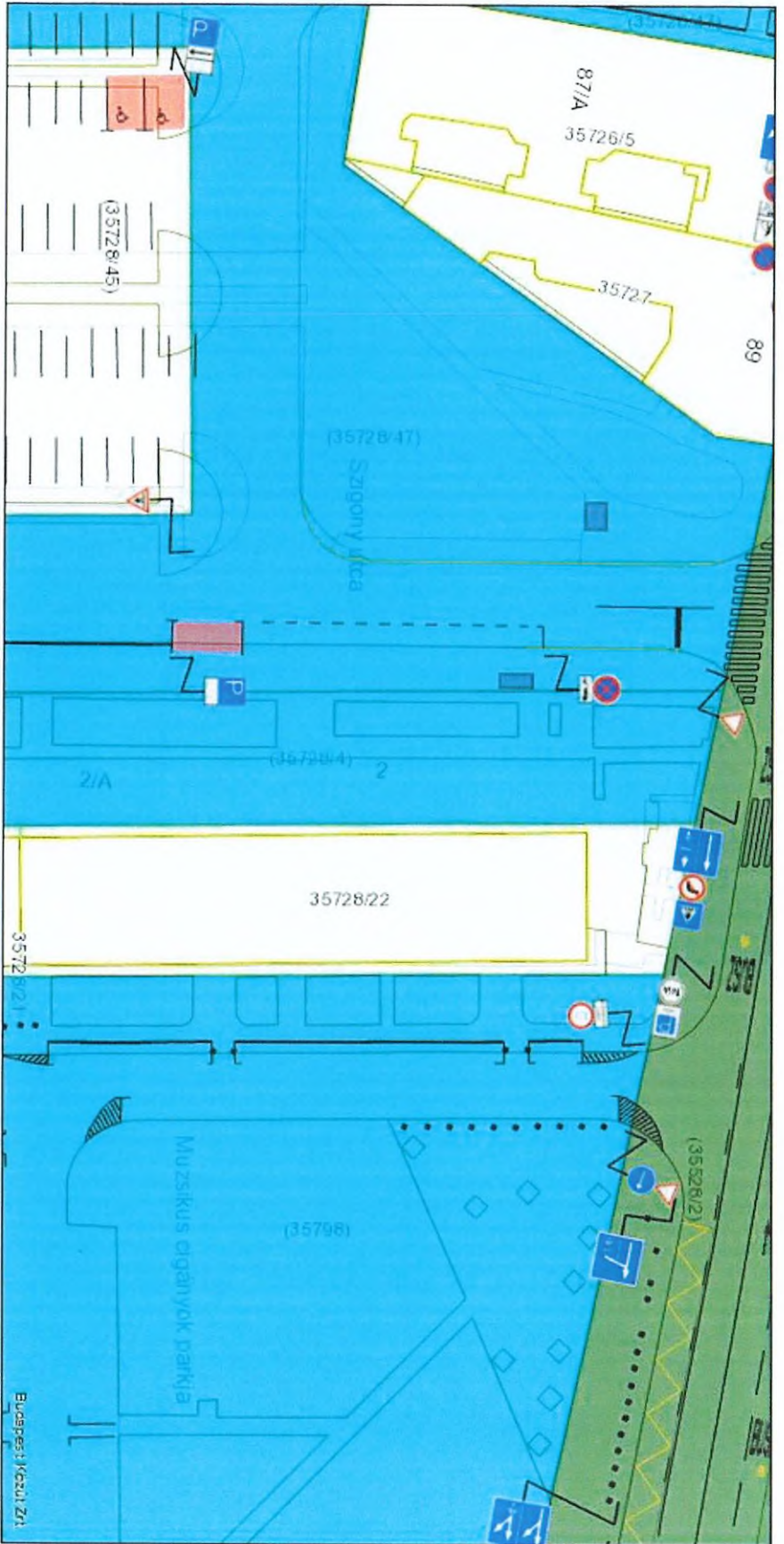
Handwritten signature or mark in blue ink.

• Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz. – asztali árufió helyszín (2 helyszín)

• Szigony u. - Baross u. sarok 35728/46 hrsz. (2 helyszín)



Handwritten signature
34



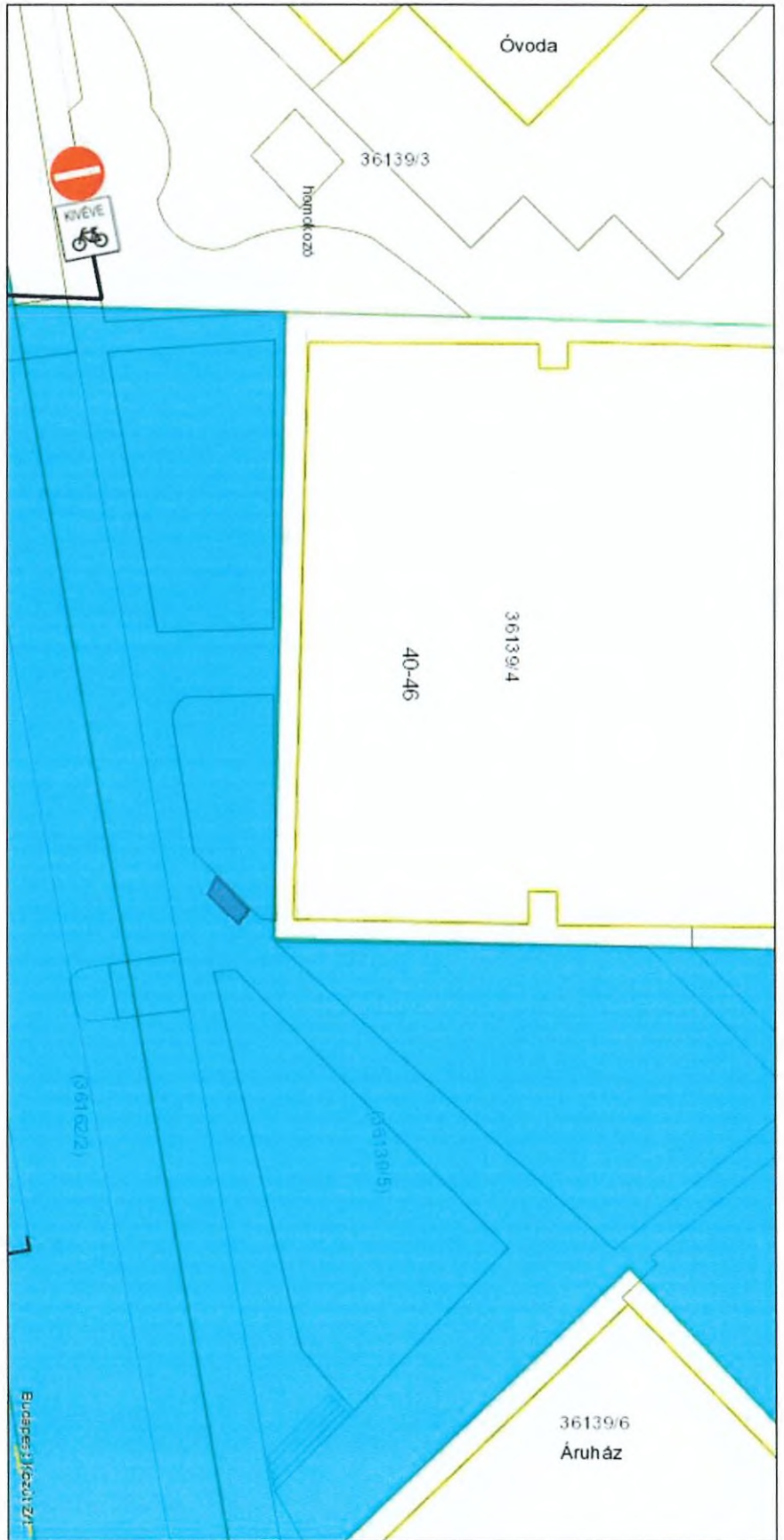
Handwritten signature or mark in blue ink.

- Tömő u. 40-46. (közétnél) 36139/5 hrsz. – asztali árusító helyszín

- Tömő u. 40-46. (közétnél) 36139/5 hrsz. – asztali árusító helyszín

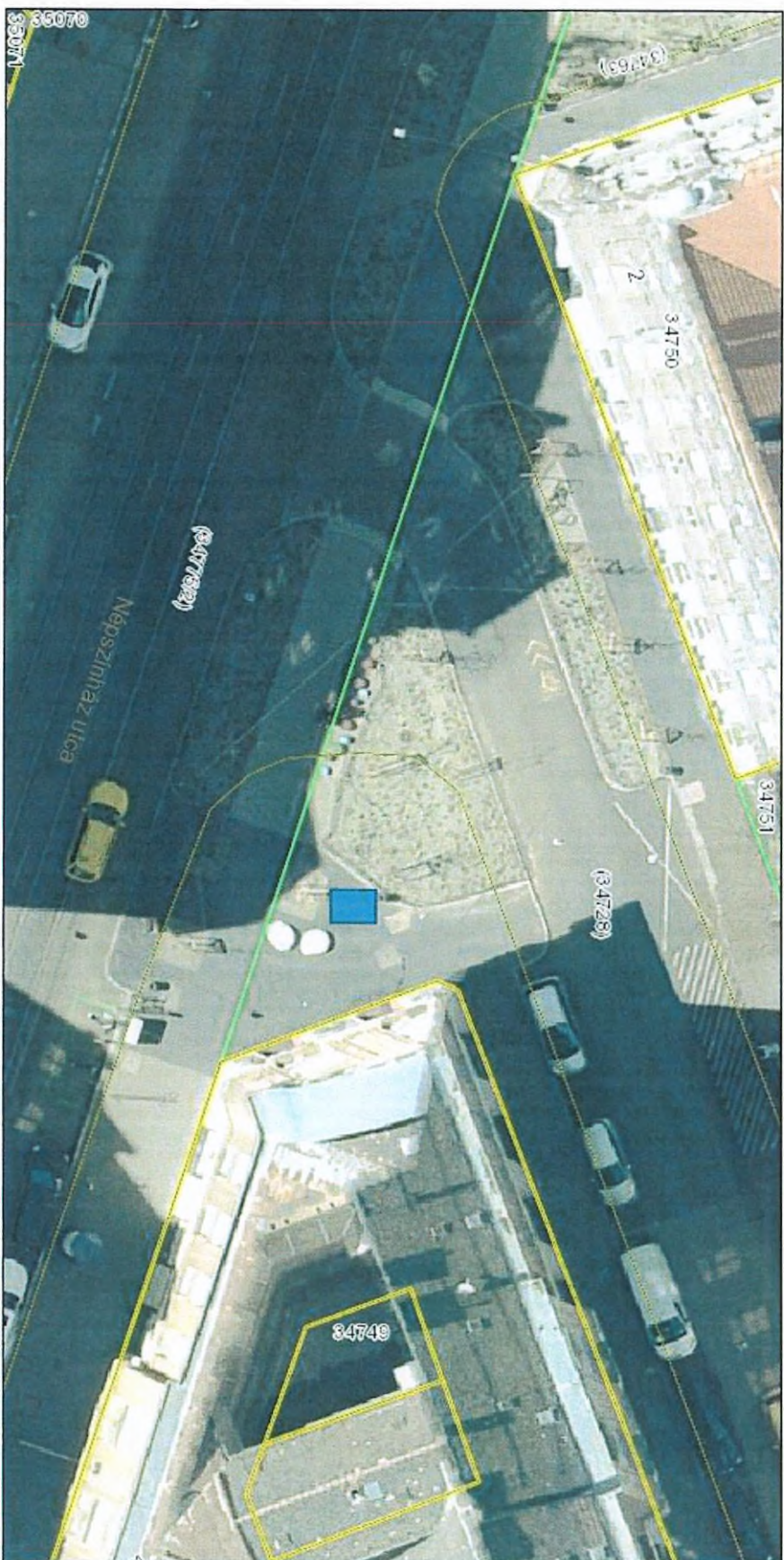


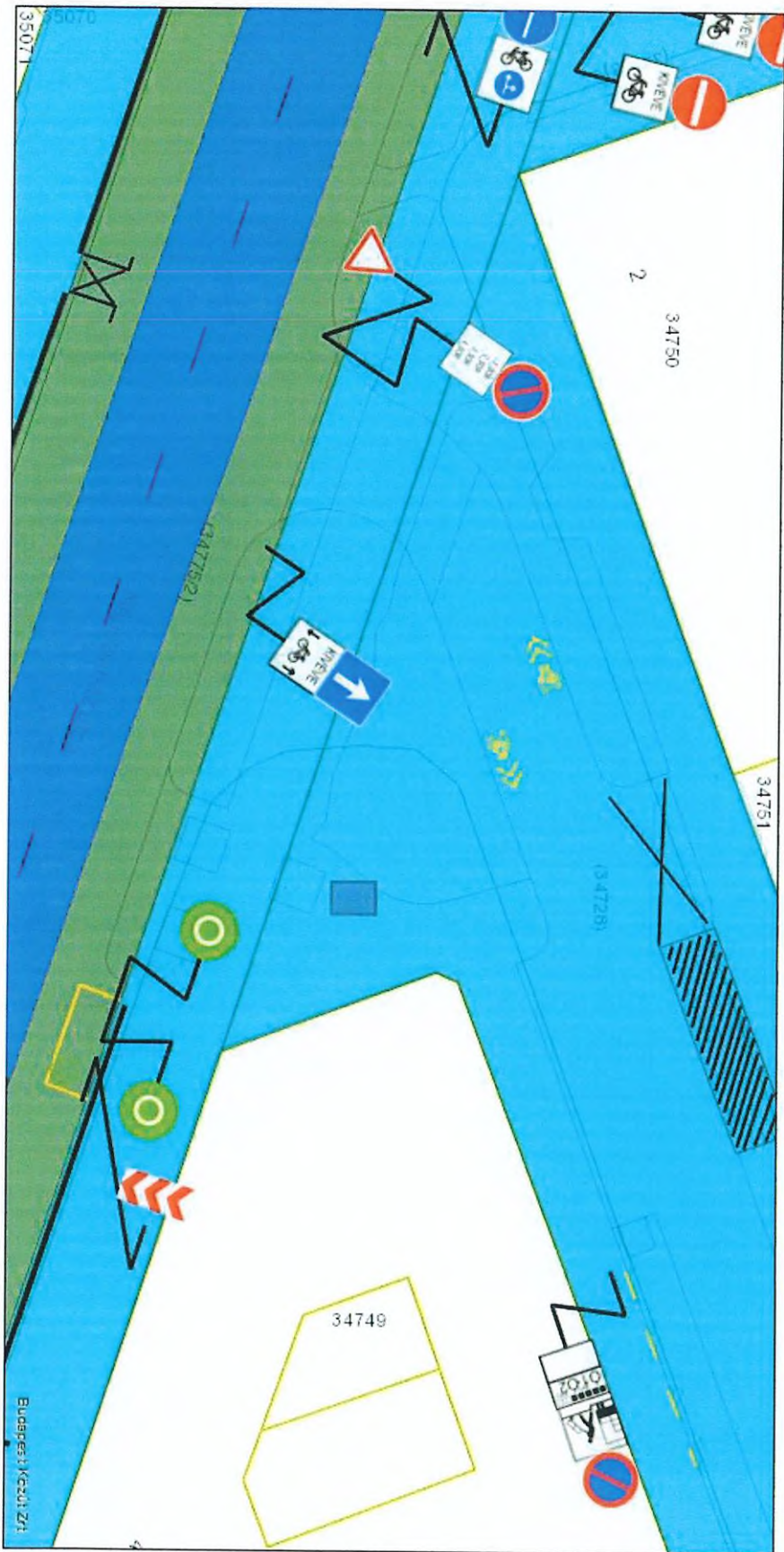
Handwritten signature in blue ink.



EMME 37

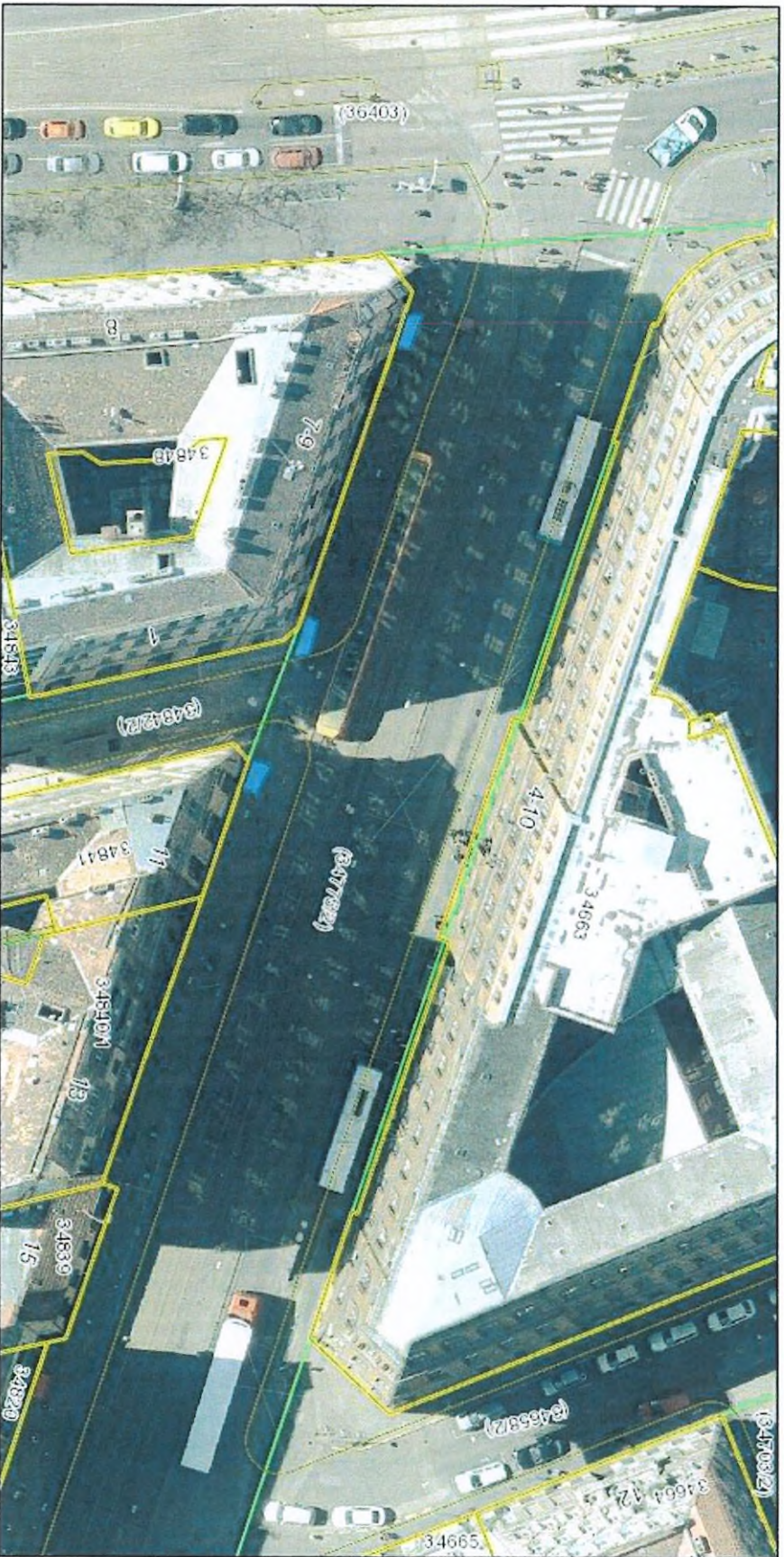
- Alföldi utca 2. szám előtt a Népszínház u. sarkánál 34705 hrsz. - asztali árusító helyszín
- Alföldi utca 2. szám előtt a Népszínház u. sarkánál 34728 hrsz.



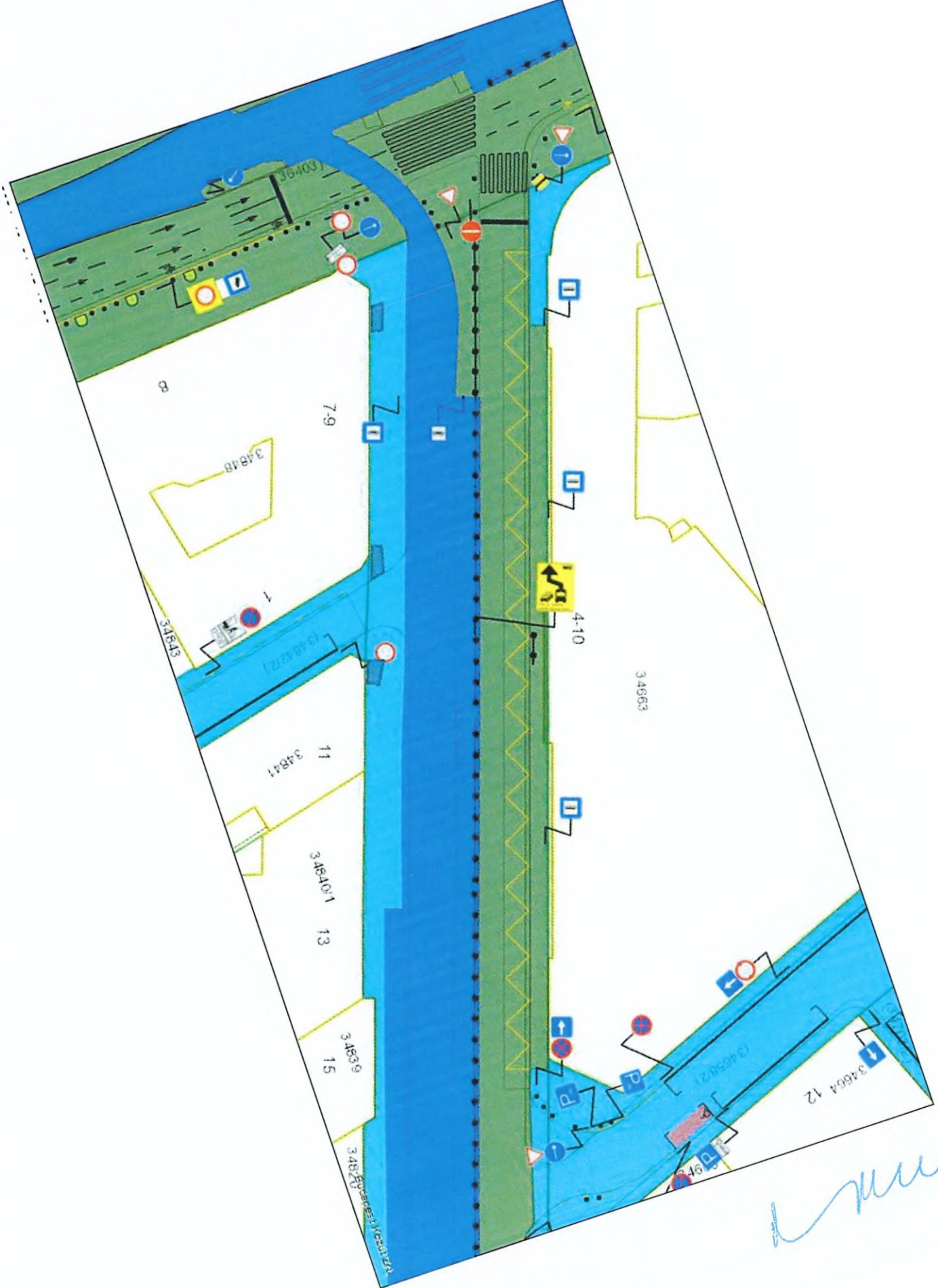


Handwritten signature
39

- Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz. és a Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz. (2 árusító hely) - asztali árusító helyszínek
- Népszínház u. 7-9. 34775/2 hrsz. és Népszínház u. - Bacsó Béla u. sarok 34842 hrsz. (2 árusító hely)



Handwritten signature
40



Handwritten signature
41

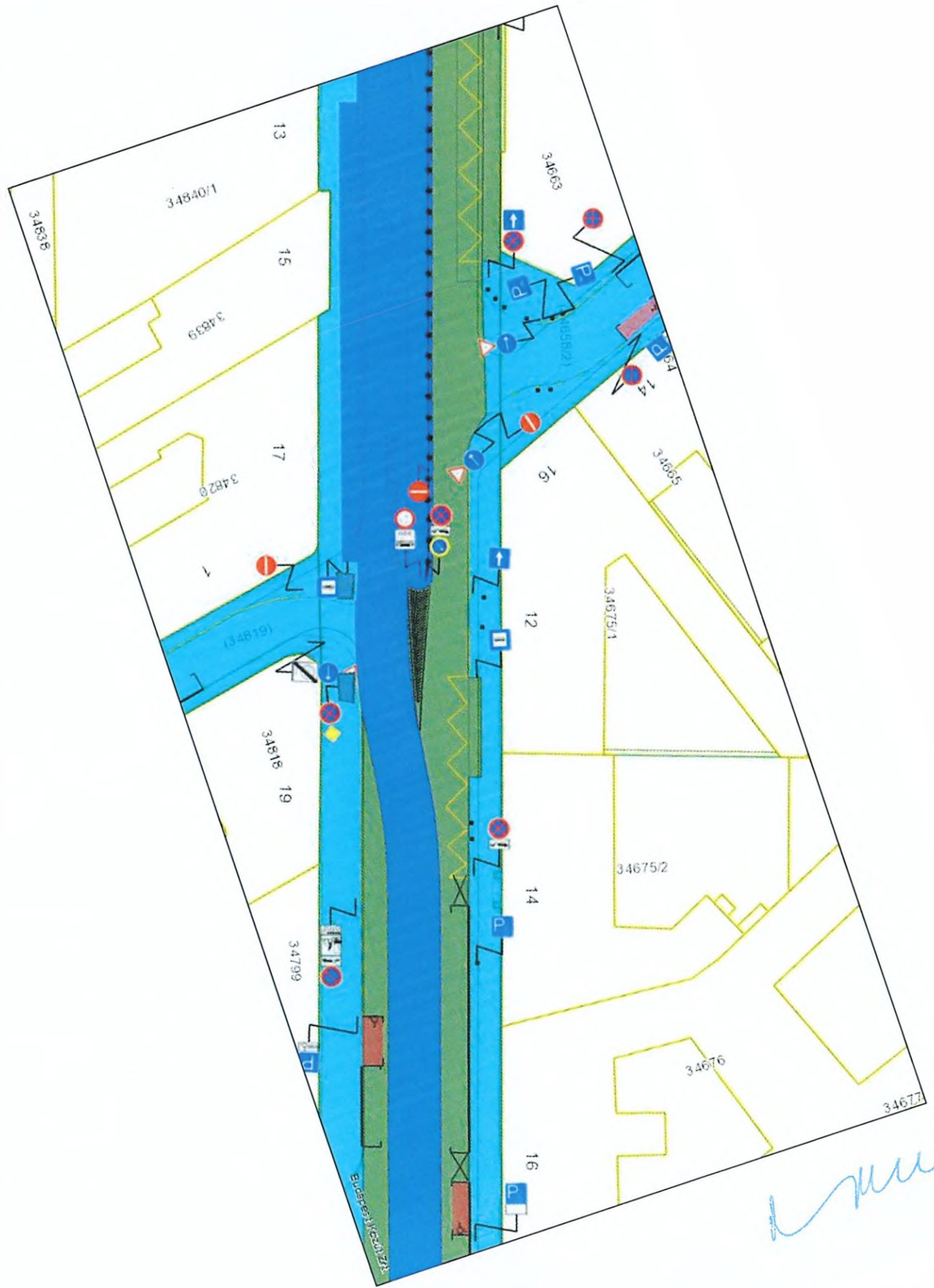
41

- Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz. – asztali árusító helyszín

- Népszínház u. - Víg u. sarok 34819 hrsz.



[Handwritten signature]



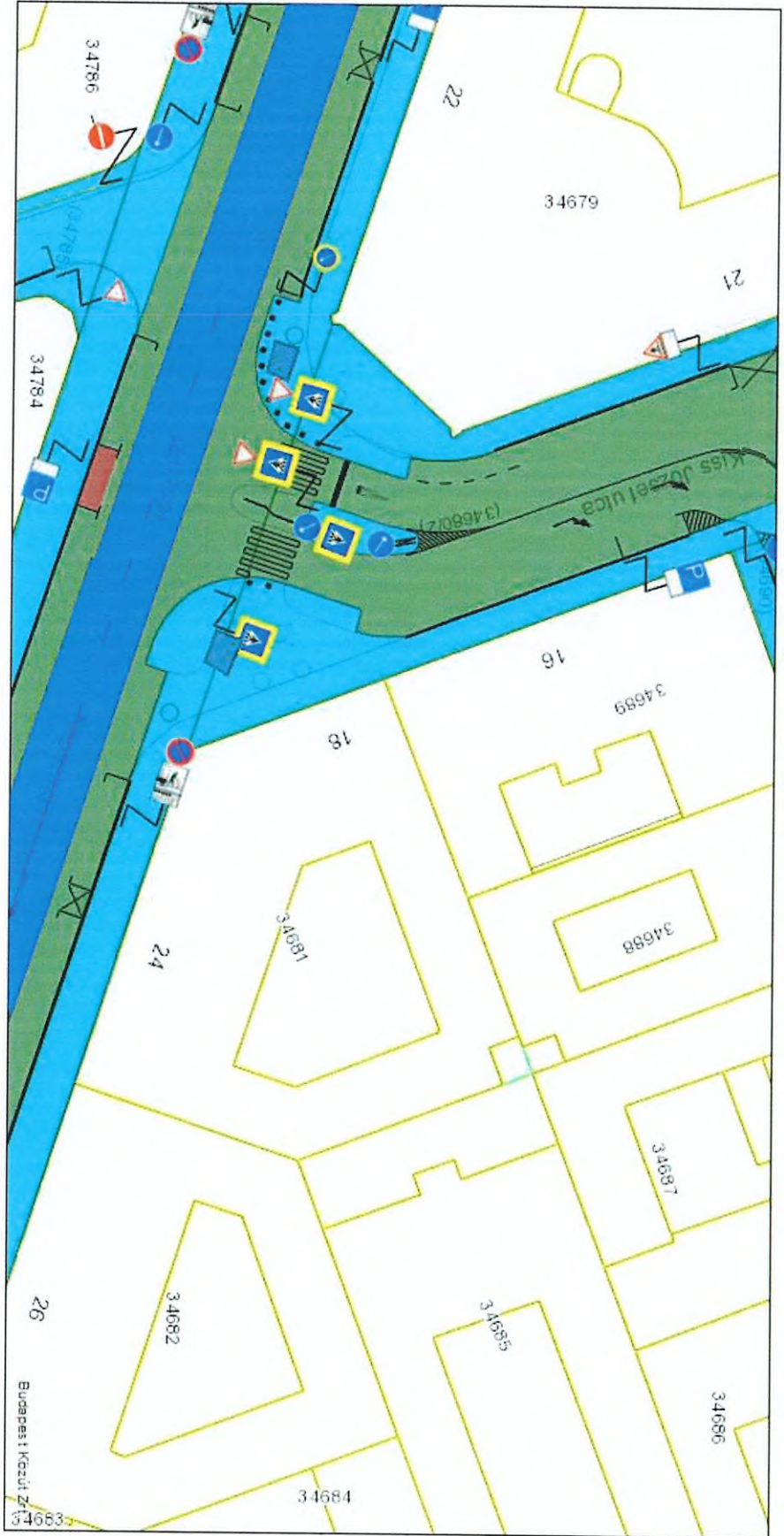
Handwritten signature
 us

- Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz. – asztali árúsfűtő helyszín

- Népszínház u. - Kiss József u. sarok 34680/2 hrsz.



Handwritten signature in blue ink.



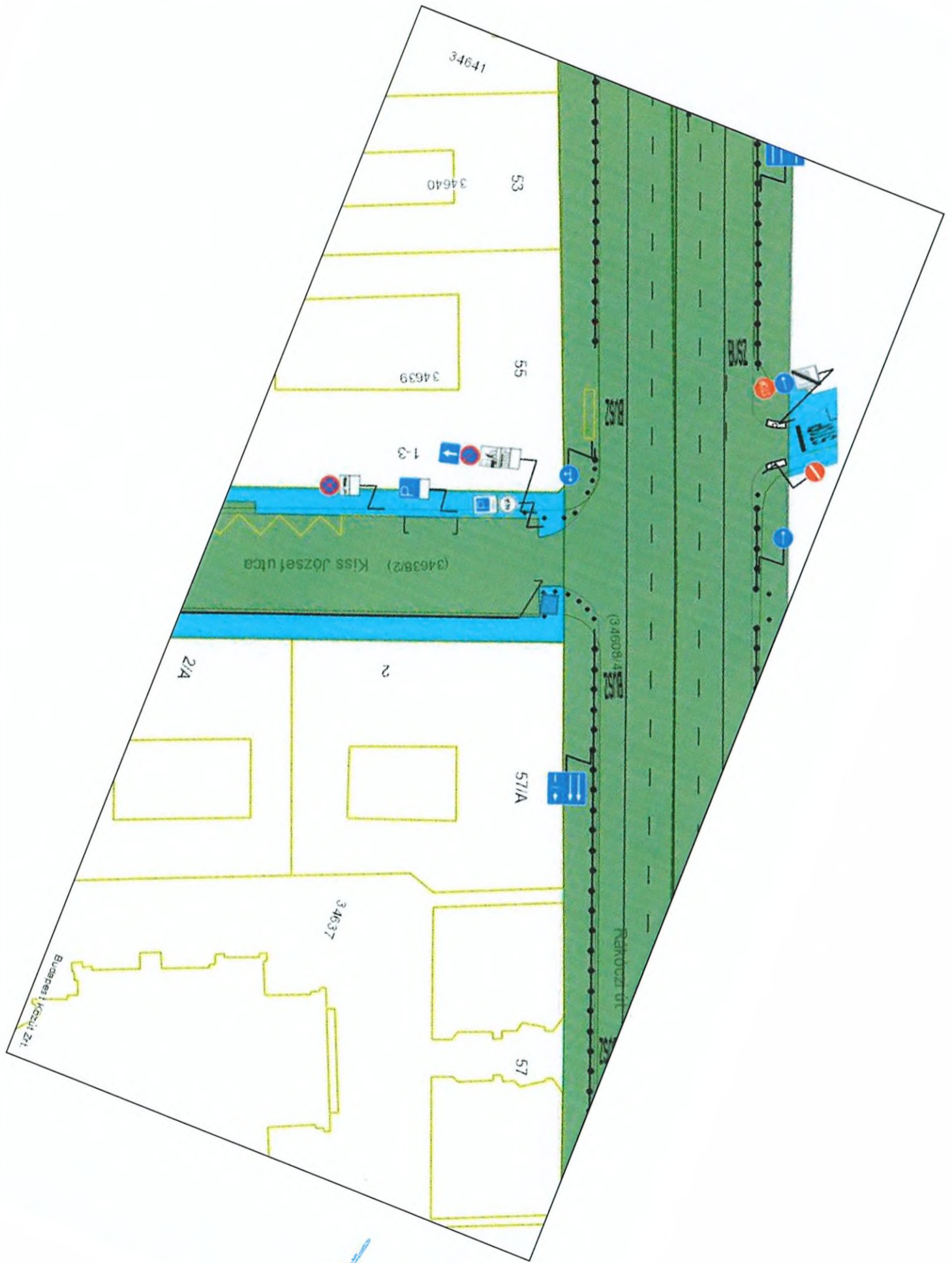
Handwritten signature 45

• Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz. – asztali árúsfió helyszín

• Kiss József u. 2. 34638/2 hrsz.

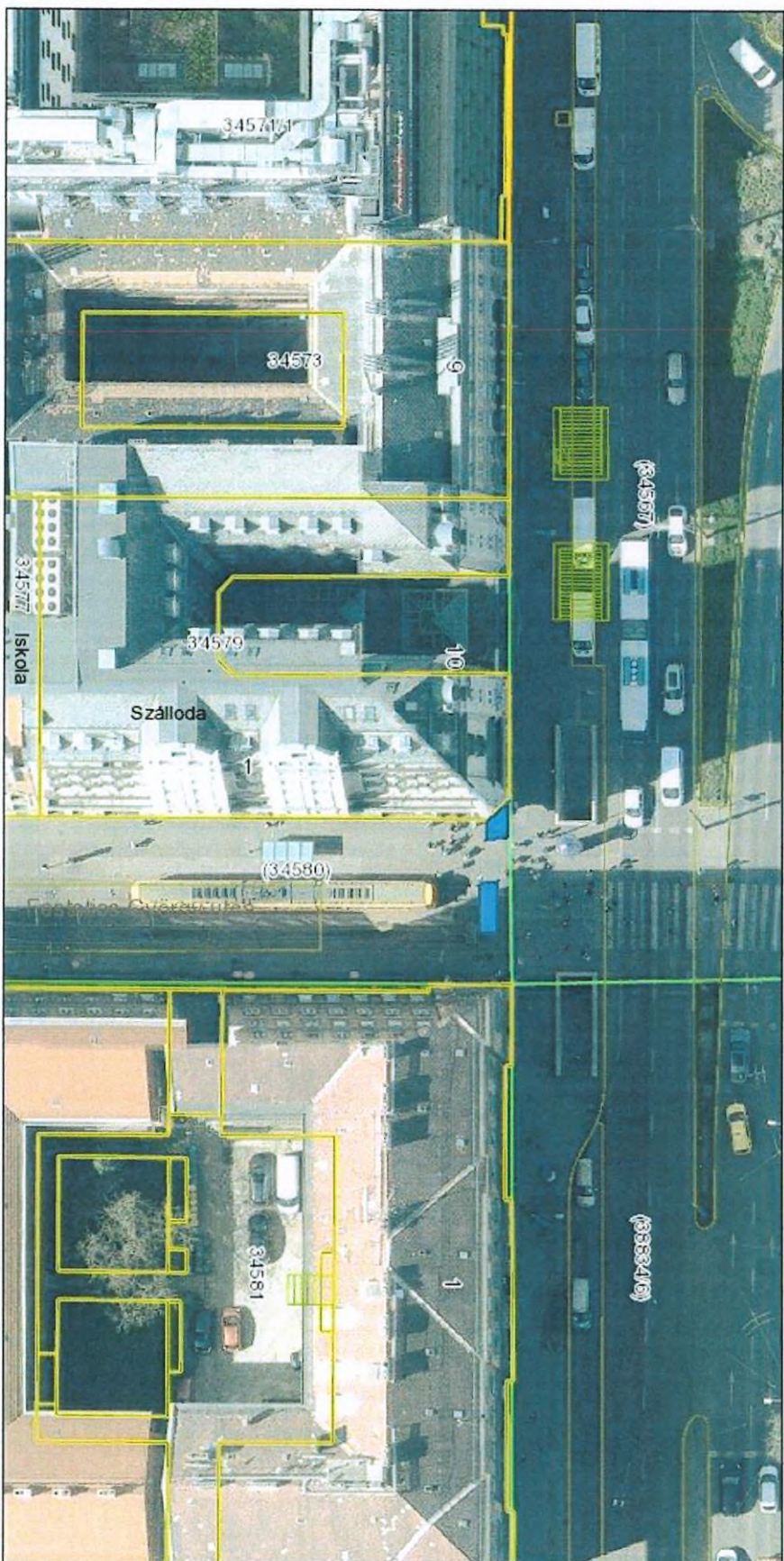


Handwritten signature

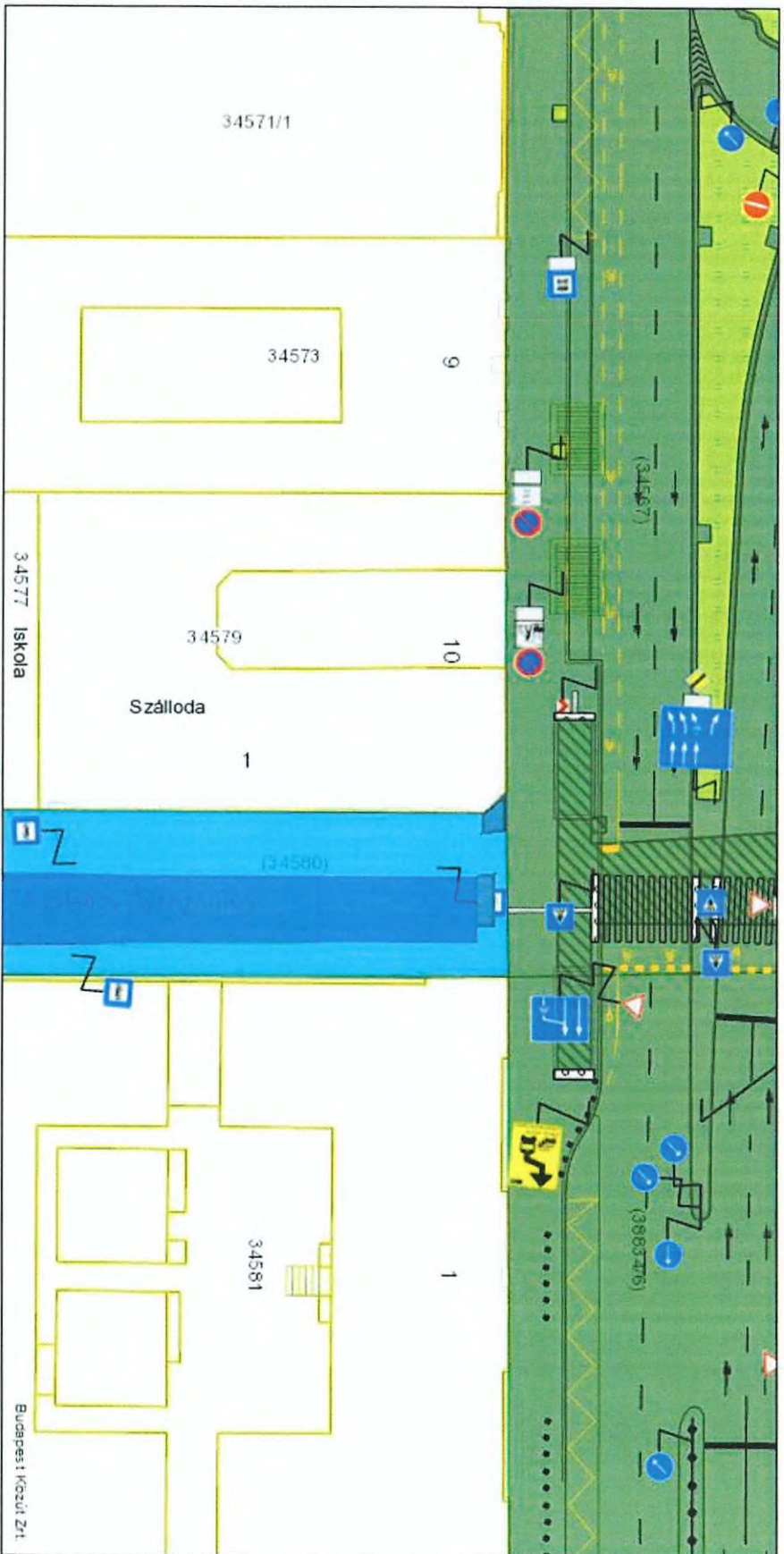


d m m m e
 47

- Festetics u. 1. 34580 hrsz. (2 árusító hely) – asztali árusító helyszín
- Festetics u. 1. 34580 hrsz. (2 árusító hely)



Handwritten signature



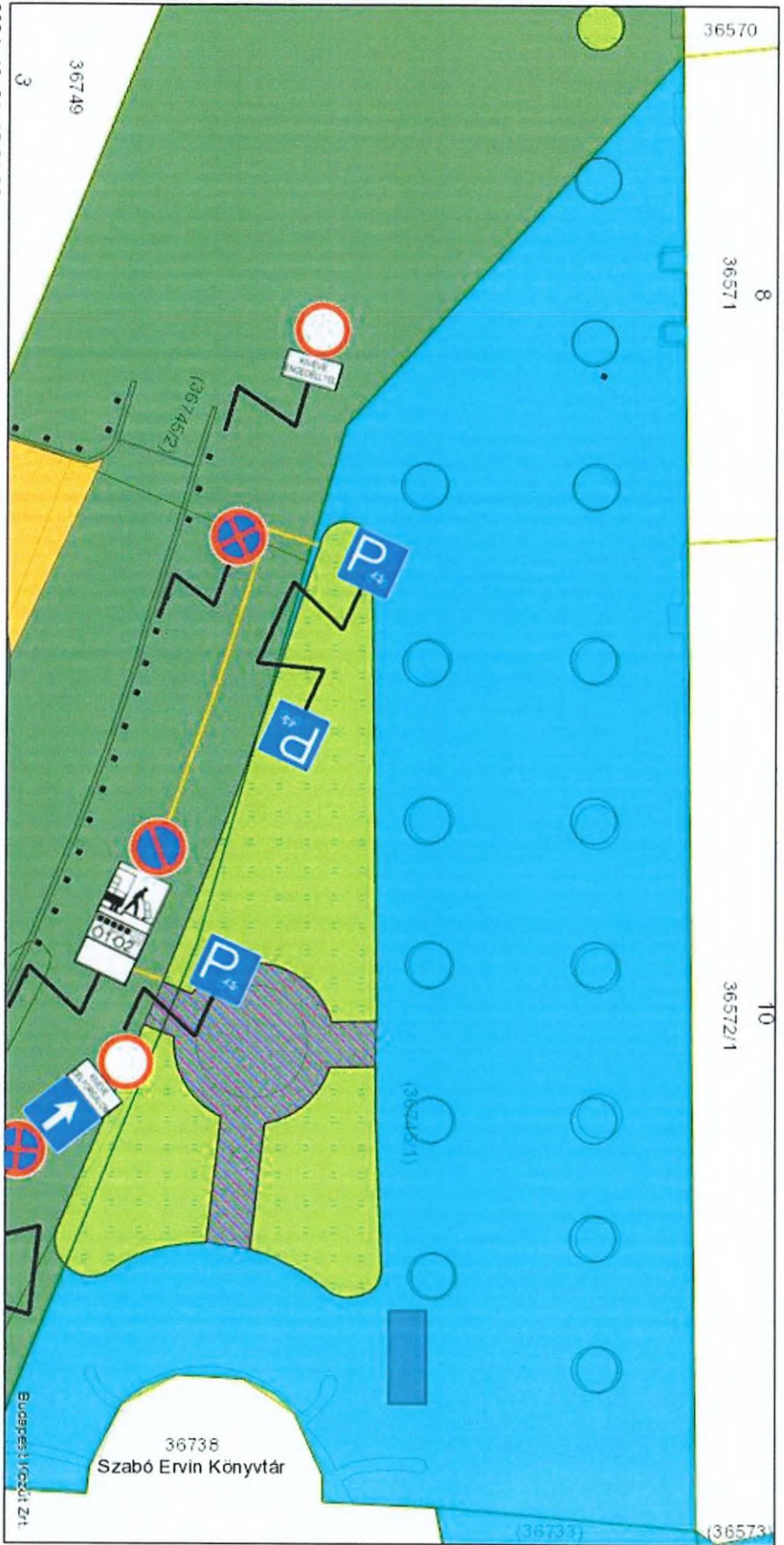
Handwritten signature
69

• Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz. – asztali árústitó helyszín

• Szabó Ervin tér 36745/1 hrsz.



Handwritten signature
50



Handwritten signature
 51