

47/2024. (XI. 19.)

***Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel
kapcsolatos döntések meghozatalára*** ***ZÁRT ÜLÉS***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
47/2024. (XI. 19.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

**a Budapest VIII. kerület Lujza 16. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség
bérbeadásáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 16. szám alatti 35372/0/A/39 helyrajzi számú, 22 m² alapterületű, udvari földszinti bejáratú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély** (született:, anyja neve:, adóazonosító jele:) **részére raktározás céljára határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötéséve 38.009,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és különszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.**
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlő értesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2024. november 19., 2. pont esetében: 2024. december 31.