



MŰSZAKI ELLENŐR - ÉPÍTÉSZ

munkatársat keresünk részvénytársaságunkhoz teljes munkaidőben, határozatlan időtartamra
Önéletrajzát **juttatási igény megjelölésével** várjuk a karrier@jgk.hu e-mail címre.

Amit nyújtunk:

- stabil cégháttér
- bejelentett jövedelem, teljesítményhez kötött jutalom
- munkába járás támogatása közigazgatási határon kívülről
- BKK bérlet munkaköri feladatok ellátásához
- cafetéria juttatás szabályzat szerint
- biztosítjuk munka és magánélet egyensúlyát
- képernyős munkahelynél támogatjuk az éleslátást biztosító szemüveg készítését
- indokolt esetben kamatmentes munkabérelőleg, illetve segély váratlan élethelyzetek kezelésére
- munkakörhöz kapcsolódó képzések támogatása

Ellátandó fő feladatok:

- építési beruházások előkészítése: felmérés, költségbecslés, költségkiírások készítése
- műszaki ellenőri feladatok ellátása különösen az alábbiak esetén:
 - önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő bérházak részleges felújítása (pl. tető, függőfolyosó, elektromos vezeték felújítások), illetve tervezett karbantartása
 - önkormányzati óvodák és bölcsődék felújításai
 - önkormányzati szociális intézmények felújításai
- műszaki nyilvántartások vezetése, határidő követés
- a beépített anyagok, szerkezetek és berendezések megfelelőség igazolása meglétének ellenőrzése
- az átadás-átvételi eljárásban való részvétel
- hibáknak, hiányosságoknak, eltéréseknek az építési naplóban való feltüntetése
- építési napló külön jogszabályban meghatározottak szerinti ellenőrzése
- hatósági engedélyek, hatósági előírások, határidők és minőségi előírások, valamint szerződések megtartásának folyamatos ellenőrzése

Az állás betöltésének feltételei:

- felsőfokú műszaki végzettség (építészmérnöki, építőmérnöki, vagy gépészmérnöki szakirány)
- 1-3 éves releváns munkatapasztalat
- építész/ gépész műszaki ellenőri jogosultság
- felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások) ismerete
- TERC felhasználói szintű alkalmazása
- önálló munkavégzés
- jó problémamegoldó és együttműködési képesség
- rugalmasság, megbízhatóság, pontosság
- orvosi alkalmasság

Előnyt jelent:

- építőipari generál-kivitelezésben szerzett tapasztalat
- jártas: E-építési napló vezetésben, ÉTDR rendszer használatában

Munkavégzés helye:

- Budapest, VIII. kerület

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok bérbeadásával és elidegenítésével, közterületek fenntartásával, fizető parkolóhelyek üzemeltetésével, és település fejlesztéssel-beruházásokkal foglalkozik.

Társaságunk célja, hogy szolgáltatásainkat a lehető legjobb minőségben biztosítsuk a józsefvárosiak részére.

A munkakör betöltésének lehetséges időpontja: elbírálást követően azonnal.