

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. november 11-én (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 2. rendes üléséről

**Levezető elnök:** Camara-Bereczki Ferenc Miklós

**Jelenlévő tagok:** Shakkour Aram – alelnök  
Oláh József  
Tóth-Ádám Éva  
Szűcs Krisztián János  
Krizsán Gabriella Orsolya  
Dr. Tarcsay Tibor  
Vörös Tamás  
Kaiser Edvin Sándor

**Távolság:** Dr. Eröss Gábor János  
Dr. Szilágyi Demeter Gergely

**Jelenlévő meghívottak:** Rádai Dániel – alpolgármester, dr. Székelyhidi Livia – Jegyzői Kabinet vezető, dr. Gregor Katalin – Jogi iroda – jogi referens, dr. Domján Dorottya – Polgármesteri Kabinet – kabinetvezető-helyettes, Barta Ferenc – főépítész, a Városépítészeti Iroda vezetője, Dr. Lennert Zsófia – Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda – irodavezető, Dr. Kóródi Éva – Hatósági Ügyosztály – ügyosztályvezető, Gyuricza Ramóna – Igazgatási Iroda – ügyintéző, – Rév8 Zrt., – vendég.

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlévőt, Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága. 2024. évi 2. rendes ülését megnyitom. Kérem kapcsolják be szavazókészülékeiket a létszám megállapítása érdekében. A Bizottság tagjainak száma 11 fő. Megállapítom, hogy jelen van 9 fő. Távolmaradását bejelentette dr. Eröss Gábor és dr. Szilágyi Demeter. A mai napon a törvényességi felügyeletet dr. Székelyhidi Livia látja el. A napirend szavazása következik. A meghívó szerinti napirendi javaslatról döntünk. A Bizottság egyszerű többséggel határoz a napirendi pontokról, kérem szavazzanak most!

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**  
**29/2024. (XI. 11.) számú határozata**  
**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend**

### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések** *(írásbeli előterjesztések)*

### **Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához**  
*Előterjesztő: Borbás Gabriella Kerületgazdálkodási Ügyosztály - ügyosztályvezető*
- 2. Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Nap u., Brunszvik Júlia tér közvilágítási hálózatának rekonstrukciójához**  
*Előterjesztő: Borbás Gabriella Kerületgazdálkodási Ügyosztály - ügyosztályvezető*
- 3. Javaslát a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére**  
*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző, dr Kóródi Éva Hatósági Ügyosztály – ügyosztályvezető*

### **Zárt előterjesztések**

- 4. Javaslát közterület-használati kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző, dr Kóródi Éva Hatósági Ügyosztály – ügyosztályvezető*
- 5. Javaslát közterület-használati ügyben hozott 05/134-39/2024. iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző, dr Kóródi Éva Hatósági Ügyosztály – ügyosztályvezető*
- 6. Javaslát a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatói pályázatának véleményezésére**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

## **Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

9 igennel, egyhangúlag elfogadtuk. Az új SZMSZ-ünk értelmében lehetőség van napirend előtti felszólalásra, az SZMSZ 20. § (1) bekezdése alapján legfeljebb 3 perc időtartamban. Kíván-e ezzel valaki élni? Nem látok jelentkezést. Áttérünk a napirendi pontok tárgyalására. Átruházott hatáskörben hozunk először döntéseket. Az 1., 2. és a 3. számú napirendi pontok vonatkozásában összevont határozathozatalra van lehetőség, ezt kezdeményezem ügyrendben, erről egyszerű többséggel döntünk most, kérem szavazzanak! Nem kell szavazni róla. Nagyon jó, akkor nem is kell róla szavazni, az új SZMSZ-t még tanuljuk mindannyian.

### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

#### **Napirend 1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához**

*Előterjesztő: Borbás Gabriella Kerületgazdálkodási Ügyosztály - ügyosztályvezető*

A napirend vitáját megnyitom. Van-e kérdés, hozzászólás? Nem látok ilyet. Köszönöm.

#### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**30/2024. (XI. 11.) számú határozata**

**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(összevont határozathozatal)*

#### **tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület **Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához**

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest, VIII. kerület **Szigetvári u. (35498 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- b. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- c. az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 18.

**Napirend 2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Nap u., Brunszvik Júlia tér közvilágítási hálózatának rekonstrukciójához**  
*Előterjesztő: Borbás Gabriella Kerületgazdálkodási Ügyosztály – ügyosztályvezető*

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

A napirend vitáját megnyitom. Van-e hozzászólás bárkinek? Nem látok ilyet.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
31/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Nap u.,  
Brunszvik Júlia tér közvilágítási hálózatának rekonstrukciójához**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület Nap u., Brunszvik Júlia tér közvilágítási hálózatának rekonstrukciójához

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest, VIII. kerület Nap u. (35644/2 hrsz.) Brunszvik Júlia tér (35703/1 hrsz.) Leonardo da Vinci u. (35718/2 hrsz.) út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- b. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- c. az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. november 18.

**Napirend 3. pontja: Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére**

*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző, dr Kóródi Éva Hatósági Ügyosztály – ügyosztályvezető*

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Van-e kérdés, hozzászólás bárki részéről? Rádai Dániel, alpolgármester úr parancsoljon!

### **Rádai Dániel**

Köszönöm szépen, csak meg akartam jegyezni, ez a Bizottság először dönt ebben a kérdésben, hogy amikor a filmforgatásokat felülvizsgáltuk és az új rendszerben, a társasházak is most már kaphatnak hozzájárulást. Ez egy olyan lehetőség, ami a társasházaknak legalább minimálisan tudja kárpótolni a filmforgatások esetén elszenvedett kényelmetlenségeiket. Értelemszerűen, főleg az elmúlt évek megnőtt számú filmforgatásai okán majd szükséges lesz felülvizsgálni általában is a filmforgatások kérdését. De önmagában az, hogy a társasházak megkaphatják ezt a kedvezményt, énszerintem ez egy jó kezdeményezésünk volt anno és bízom mindenki támogatásában. Köszönöm.

### **Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Egyetértek, köszönjük szépen. Van-e további hozzászólás? Nem látok ilyet, úgyhogy így egyben fogunk szavazni a három napirendi pontról egyszerű többséggel, kérem szavazzanak! 9 igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**  
**32/2024. (XI. 11.) számú határozata**  
**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**  
*(összevont határozathozatal)*

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Vas utca 5. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 16.692,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**  
**33/2024. (XI. 11.) számú határozata**  
**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**  
*(összevont határozathozatal)*

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Lőrincz pap tér 3. Társasház** a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét érintettség hiányában elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
34/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Krúdy Gyula utca 11. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 14.878,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
35/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Baross utca 86. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 54.599,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
36/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Visi Imre utca 9. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 12.491,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
37/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Szeszgyár utca 12. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 23.421,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
38/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Visi Imre utca 4. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 12.491,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
39/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Visi Imre utca 10. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 12.491,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
40/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Szentkirályi utca 33-35. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 94.267,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
41/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett **Szeszgyár utca 9. Társasház** részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 10.930,- Ft -ot megfizet.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
42/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Múzeum utca 15/B. Társasház** a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
43/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Múzeum utca 15/A. Társasház** a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
44/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a **Szigony utca 1-15. – Práter utca 44-50. Társasház** a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
45/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat **Bókay János utca 52. Társasház** a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
46/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat **Práter utca 56. Társasház** a tárgyévét megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
47/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat **Koszorú utca 25-27. Társasház** a tárgyévét megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
48/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat **Losonci tér 6. Társasház** a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
49/2024. (XI. 11.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

**a filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati 20%-  
ának társasház részére történő megfizetéséről szóló kérelem elbírálásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat **Jázmin utca 16. Társasház** a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmét a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2024. november 11.

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Zárt előterjesztés következik. Kérem szépen, hogy a zárt ülés kereteit a Hivatal biztosítsa.

**Napirend 4. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző, dr Kóródi Éva Hatósági Ügyosztály –  
ügyosztályvezető **ZÁRT**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.*

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a*

*50/2024. (XI. 11.)*

*51/2024. (XI. 11.)*

*52/2024. (XI. 11.)*

*53/2024. (XI. 11.)*

*54/2024. (XI. 11.)*

*55/2024. (XI. 11.)*

*56/2024. (XI. 11.)*

*57/2024. (XI. 11.)*

*58/2024. (XI. 11.)*

*59/2024. (XI. 11.)*

*60/2024. (XI. 11.)*

*61/2024. (XI. 11.)*

*számú VKKB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 5. pontja: Javaslat közterület-használati ügyben hozott 05/134-39/2024. iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására**

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző, dr Kóródi Éva Hatósági Ügyosztály –  
ügyosztályvezető **ZÁRT**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.*

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a*

*62/2024. (XI. 11.)*

*számú VKKB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Napirend 6. pontja: Javaslat a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatói pályázatának véleményezésére**

Előterjesztő: Pikó András polgármester **ZÁRT**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében.*

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a*

*63/2024. (XI. 11.)*

*64/2024. (XI. 11.)*

*65/2024. (XI. 11.)*

*66/2024. (XI. 11.)*

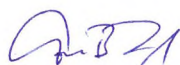
*67/2024. (XI. 11.)*

*számú VKKB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

A napirendi pontok tárgyalásának végére értünk. A bizottsági tag a bizottsági ülés napirendjét követően, az ülés végén a Bizottság feladatkörébe tartozó ügyben a Bizottság Elnökétől és a Jegyzőtől felvilágosítást kérhet. A felvilágosítás kérésre írásban választ kell adni a bizottsági ülést követő legkésőbb 15 napon belül, amely határidő indokolt esetben 15 nappal meghosszabbítható. Van-e bárkinek kérdése? Nem látok ilyet. Köszönöm szépen. Jegyzőkönyv-hitelesítőt az első alakuló ülésen kijelöltem az alelnök Shakkour Aram személyében és el is mondtam azt, hogy amennyiben ő nincs jelen, akkor kijelölök egy másik jegyzőkönyv-hitelesítőt. További bizottsági üléseken nem kívánok kijelölni jegyzőkönyv-hitelesítőt csak akkor, hogyha Alelnök úr nincs jelen. Köszönöm szépen, Van-e kérdése bárkinek? Nem látok ilyet. Az ülést 18 óra 19 perckor bezárom, Jövő héten hétfőn találkozunk. Köszönöm szépen.

**K.m.f.**



**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
elnök



**Shakkour Aram**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
alelnök

A jegyzőkönyvet készítette:

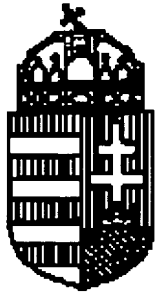


**Páli Sándorné**  
Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda  
ügyintéző

**A jegyzőkönyv melléklete:**

***Szavazási lista az Mvoksból***

2024. 11. 18.



## Melléklet

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága  
2024. november 11-i 2. rendes ülése  
NYILVÁNOS**

### Szavazás eredménye

Ideje: 2024. november 11. 16:37

Típusa: Nyílt

**Határozat : 29 Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya: Napirend**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	9	100.00	81.82
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>9</b>	<b>100.00</b>	<b>81.82</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		18.18
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Szűcs Krisztián	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Távol	-
dr. Szilágyi Demeter	Távol	-



## Szavazás eredménye

Ideje: 2024. november 11. 16:41

Típusa: Nyílt

**Határozat: 30-49. Elfogadva**

Egyszerű

**Tárgya:** Napirend 1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához

Napirend 2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Nap u., Brunszvik Júlia tér közvilágítási hálózatának rekonstrukciójához

Napirend 3. pontja: Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	9	100.00	81.82
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>9</b>	<b>100.00</b>	<b>81.82</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		18.18
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Szúcs Krisztián	Igen	-
dr. Tarcsay Tibor	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Vörös Tamás	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Távol	-
dr. Szilágyi Demeter	Távol	-