

Érkezett: 2025.01.29.	Szám: 02/26-2/2025.
Melléklet: 5 db	Előzmény: ca

Ügyiratszám: 6/124-2/2025

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előterjesztő szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöld Iroda

.....1..... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2025. február 03-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására forgalomtechnikai beavatkozásokhoz a Budapest VIII. kerület, Corvin, Losonci és Orczy negyedben

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges

Melléklet: 1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
3. sz. melléklet: Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás – Budapest Közút
4. sz. melléklet: 2025.01.25-én lejáró Tulajdonosi hozzájárulás
5. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás – tervezet

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának megrendelése alapján a **Rév8 Zrt.** (1085 Budapest, Horánszky utca 13. Adószám: 12293005-2-42, Cégyegyzékszám: 01-10-043548, képviseli: Borsos Gábor igazgatósági tag) megbízásából az **Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft.** (2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84. Adószám: 24960843-2-13, Cégyegyzékszám: 13-09-170748, képviseli: Barna Zsolt ügyvezető) tulajdonosi hozzájárulás meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be **forgalomtechnikai beavatkozásokhoz a Budapest VIII. kerület, Corvin, Losonci és Orczy negyedben.**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata 16/108-3/2024 számon, 2024. január 25-én tulajdonosi hozzájárulását adta tárgyi ügyben, amely 2025. január 25-én lejár. A kérelmező a korábban már jóváhagyott tervdokumentáció szerint kérte az Önkormányzat hozzájárulását.

A tervezési terület Budapest VIII. kerület Józsefvárosban a Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed területe, a József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt városrész. A területen korlátozott sebességű (30 km/h) övezet és sebességkorlátozás

ÉRKEZETT

2025 JAN 29. 16:05 hr

kialakítása, valamint az egyirányú utcák ellenirányú kerékpározásra való megnyitásához forgalomtechnikai beavatkozások tervezése szükséges. Nem tervezett az egyes utcák részletes forgalomtechnikai átalakítása és a jelzőlámpás szabályozású csomópontok módosítása.

A tervezés a sebességcsökkentés és a terület kerékpáros átjárhatósága szempontjából történt.

A tervezés figyelembe vette az alábbi kapcsolódó fejlesztéseket is:

- K+R pontok kiépítése (Losonci tér, Bókay János u., Horváth Mihály tér)
- Nap u. átépítése (Futó u. – József krt. között)
- Práter u. átépítése (Futó u. – Szigony u. között)
- Szigony u. átépítése (Tömő u. – Apáthy u. között)
- Balassa és Apáthy u. módosítása (Tömő u. és Szigony u. között)
- Tömő u. átépítése (Leonardo da Vinci u. és Szigony u. között)
- valamint az időközben kiépült mikromobilitási pontok kialakítása.

Tervezett sebességcsökkentés:

A sebességcsökkentés tervezése során szempont volt, hogy a közösségi közlekedés által használt útvonalak, illetve a nagyobb forgalmú utak csak vonali 30 km/h-s sebességkorlátozást kapjanak, hogy a meglévő elsőbbségi viszonyok fennmaradhassanak. (Illés u, Diószegi u, Korányi u., Csobánc u.). A Diószegi Sámuel utcát és az Orczy utat összekötő utcák szintén vonali 30 km/h-s korlátozást kaptak.

Tempo 30-as övezet kijelölése két nagyobb területen történik.

- Üllői út – József krt. – Baross u. – Illés u. által behatárolt terület;
- Illés u – Korányi Sándor u. – Diószeg Sámuel u. – Kálvária tér által behatárolt terület.

Az övezetek belépő keresztmetszeteiben a ZÓNA 30 tábla mellett „30km/h-s sebességkorlátozás” piktogram kerül felfestésre.

Tervezett egyirányúsítás:

A Práter utca, a Futó utca és a Nagy Templom utcák forgalma jelenleg elég erős, a mért értékek a jogszabályban megengedett érték többszöröse, ezért itt nem javasoljuk az ellenirányú kerékpározást.

A Balassa u. – Apáthy u., Visi Imre u. – Szeszgyár u. tekintetében és a Csobánc u. Orczy út felőli végénél a közel derékszögű vonalvezetés nem teszi lehetővé a megfelelő beláthatóságot, ezért itt sem javasoljuk a megnyitást.

A fennmaradó megmaradó egyirányú utcáknál hálózati tekintetben nincs értelme a megnyitásnak.

A megnyitásra javasolt utcák környezetében a „Behajtani tilos!”, „Egyirányú u.” „Kötelező haladási irány” táblák alá a megfelelő kerékpáros kiegészítő tábla helyezendő ki. A torkolatoknál, kereszteződéseknel sárga színű kerékpáros piktogram festendő fel. A Kőrös utca - Diószegi utcai torkolatánál „Elsőbbségadás kötelező!” tábla helyezendő ki, és sárga színnel helyzetjelző vonal és EAK piktogram festendő fel az ellenirányból érkező kerékpáros számára.

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt területet, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.



II. A döntés pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatunkat érintő további pénzügyi hatása nincs.

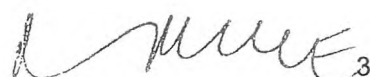
III. Jogszabályi környezet

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság hatásköre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén (17. § (2) A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulásról.”), valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.2. alpontján alapul, amely szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási dönt „a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!



HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának

...../2025. (II.03.) számú határozata

tulajdonosi hozzájárulás megadása forgalomtechnikai beavatkozásokhoz a Budapest VIII. kerület, Corvin, Losonci és Orczy negyedben

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja forgalomtechnikai beavatkozásokhoz a Budapest VIII. kerület, Corvin, Losonci és Orczy negyedben.

- Jelen tulajdonosi hozzájárulás Budapest VIII. kerület, József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt területre terjed ki.
- Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.
- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.


Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 10.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2025. január 29.



Rádai Dániel
alpolgármester




ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA 
KÉSZÍTETTE: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL 

JOGI KONTROLL: 


BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. BOJSZA KRISZTINA
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:


DR. TÖRŐCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

 5

Krizsán Béla

Feladó: zikkert-zoltan@rev8.hu
Küldve: szerda 2025. január 22 15:28
Címzett: Vígh Attila
Másolatot kap: Ágh László; Zágoni Dóra; Krizsán Béla; Csete Zoltán
Tárgy: Corvin-Losonci-Orczy negyed forgalomtechnikai beavatkozások - tulajdonosi hozzájárulás meghosszabbítása iránti kérelem
Melléletek: VIII_TH_Corvin_Losonci_Orczy_negyed_forgalomcsillapitas_(16-108-3-2024).pdf

Kedves Kollégák!

Szeretnénk kérni a Corvin-Losonci-Orczy negyed forgalomtechnikai beavatkozásokkal kapcsolatban 2024. január 25-i dátummal aláírt, egy évig érvényes, 16/2024. (I.22.) határozat számú tulajdonosi hozzájárulás meghosszabbítását azonos tartalommal, tekintettel arra, hogy a korábbi kérelemben foglaltak változatlanul fennállnak és a hozzájárulásra eredetileg adott egy év lejár.

Az érintett tulajdonosi hozzájárulást tájékoztatásul csatolom.

Üdvözlettel,

Zikkert Zoltán
vezérigazgató
Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.
mobil +
web rev8.hu



Tsz.: 233/2023

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

- Projekt:** Budapest VIII. kerület Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed területének forgalomcsillapítása
- Tárgy:** Forgalomtechnika
- Megrendelő:** Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
1082 Budapest, Baross u. 63-67.
- Tervező:** Értékterv Mérnöki Szolgáltató és Tanácsadó Kft.
Kelló Balázs (okl. közlekedésmérnök, KÉ-KK 01-11882)
Barna Zsolt (okl. építőmérnök)
Farkas László (okl. településmérnök, TT 01-6199, Tkö 01-16873)

2023. december 18.



[Handwritten signature]

2 A tervezés tárgya

A tervezési terület Budapest VIII. kerület Józsefvárosban a Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed területe, a József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt terület. A tervezési feladat a tervezési területen korlátozott sebességű (30 km/h) övezet és sebességkorlátozás kialakítása, valamint az egyirányú utcák ellenirányú kerékpározásra való megnyitására való megnyitására szükséges forgalomtechnikai beavatkozások tervezése. Nem feladat az egyes utcák részletes forgalomtechnikai átalakításának megtervezése és a jelzőlámpás szabályozású csomópontok módosítása.

3 Tervezési alapadatok

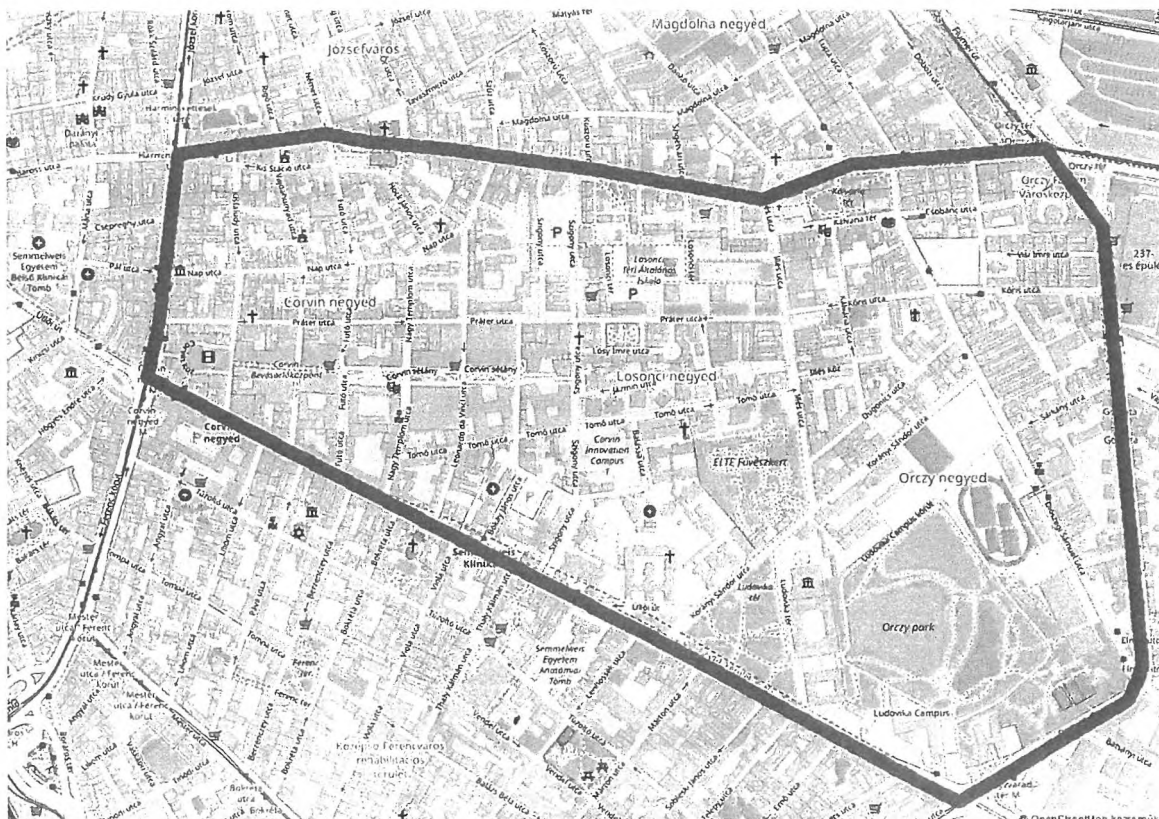
3.1 Alaptérkép

A tervezési munkához megvásároltuk a Budapest Közút által készített forgalomtechnikai alaptérképet a teljes tervezési területre, mely tartalmazza jelenlegi szegélyeket és forgalomtechnikai jelzéseket. További kiegészítő adatokat kaptunk Józsefváros Önkormányzatától az időközben kiépült, illetve épülő fejlesztések forgalomtechnikai kialakítását tartalmazó tervdokumentációk formájában. (Lásd 4.fejezet)

Fentiekben túl helyszíni bejárások alapján további pontosításokra került sor, így a végleges alaptérkép megfelel a jelenlegi forgalomtechnikai kialakításnak.

3.2 Tervezési terület határai

A tervezési terület József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt terület.



1. ábra: A tervezési terület

3.3 Tervezési terület leírása

A tervezési terület jellemzően lakóutcákból áll, melyek nagy részén egyirányú forgalmi rend van érvényben. Közösségi közlekedéssel érintett a Diószegi Sámuel utca, Csobánc utca, Kőrös utca Orczy út – Diószegi u. közötti szakasza (72,83,99 sz. trolibuszok).



2. ábra: Közösségi közlekedéssel érintett hálózati elemek

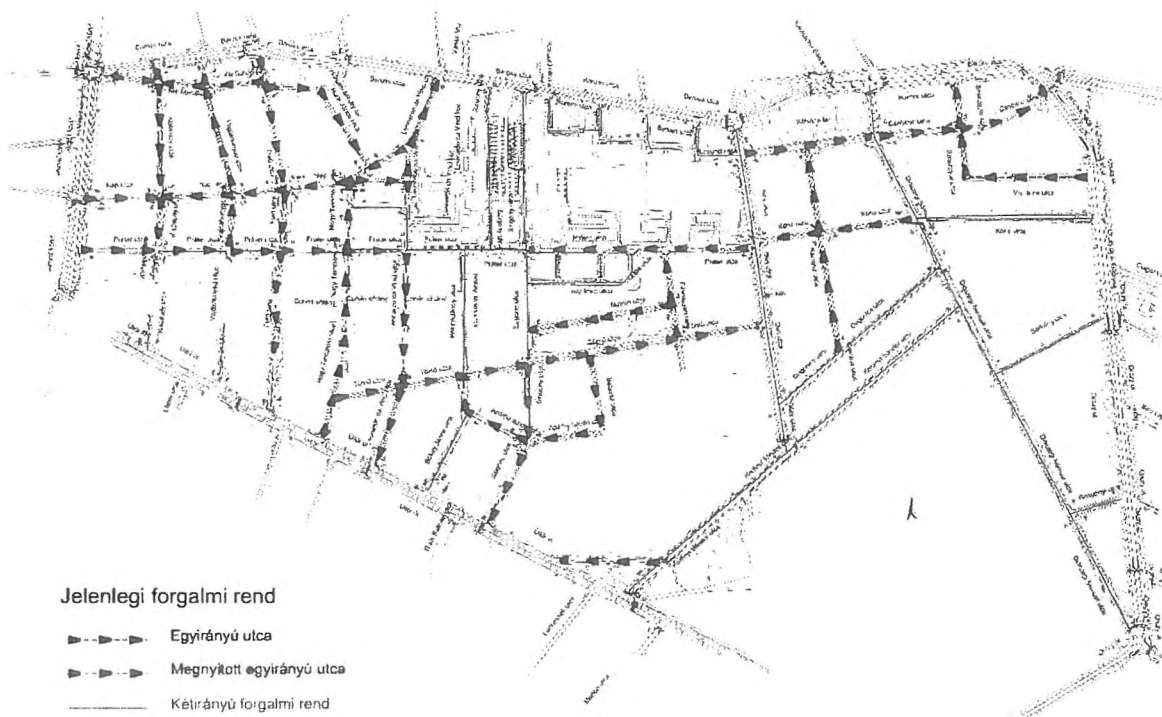
Meg kell említeni még a terület délkeleti részén elhelyezkedő Orczy parkot és az ELTE Fűvészkertet, valamint a Corvin-negyedet átszelő Corvin sétányt a József körút és a Szigony utca között.

A terület fő közlekedési útvonalai az Illés utca, a Diószegi Sámuel utca, a Korányi Sándor utca és a Práter utca.

3.4 Meglévő állapot

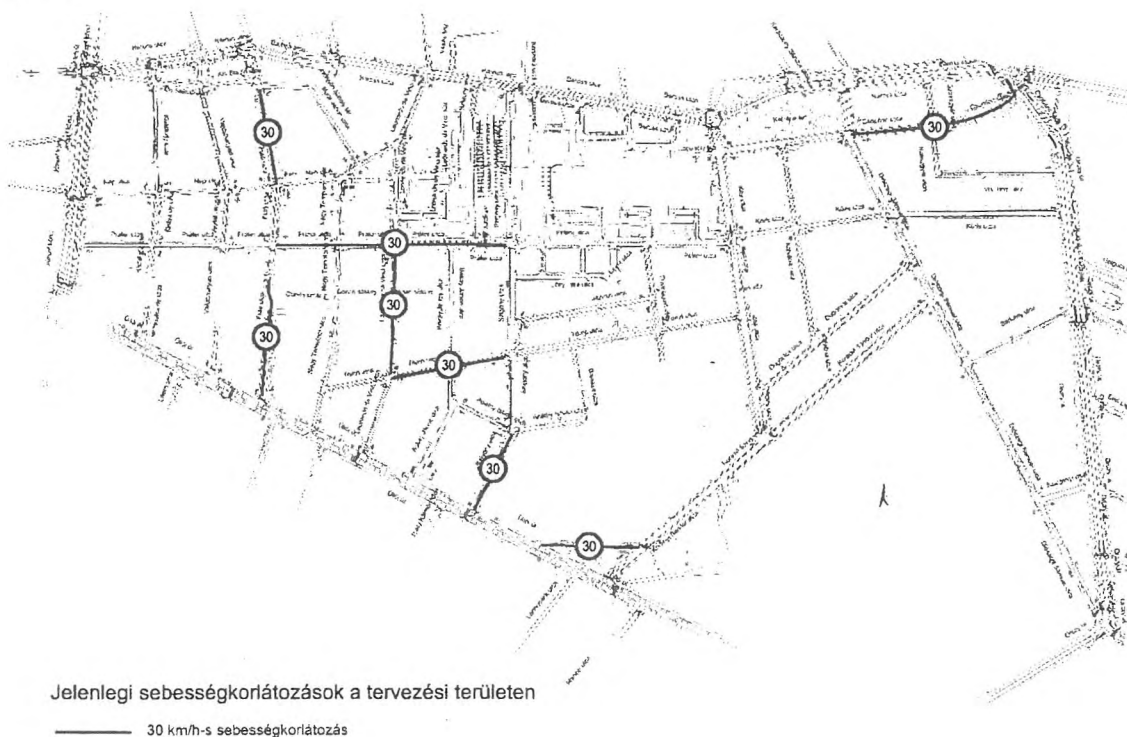
A forgalomcsillapítás, a sebességcsökkentés, és a terület kerékpáros átjárhatósága szempontjából kellett megvizsgáljunk az érintett területet.

A jelenleg érvényben lévő forgalmi rendet a következő ábra mutatja be:



3. ábra: Jelenlegi forgalmi rend a tervezési területen

A sebességkorlátozások tekintetében jelenleg csak néhány utcában van érvényben 30 km/h-s sebességkorlátozás: Futó u., Práter u., Leonardo da Vinci u., Tömő u., Szigony u., Csobánc u. egyes részei.



4. ábra: Jelenleg érvényben lévő sebességkorlátozások a tervezési területen

4 Kapcsolódó fejlesztések

A tervezés kapcsán felmerülő nehézségek nagy részét a jelenleg is futó építkezések, lezárások, kivitelezések jelentették, melyek egyrészt nem szerepeltek a kapott forgalomtechnikai alaptérképen, másrészt a tervezéshez szükséges forgalomfelvételeket is megnehezítették.

A figyelembe vett és a tervbe beépített kapcsolódó fejlesztések a következők:

- K+R pontok kiépítése (Losonci tér, Bókay János u., Horváth Mihály tér)
- Nap u. átépítése (Futó u. – József krt. között)
- Práter u. átépítése (Futó u. – Szigony u. között)
- Szigony u. átépítése (Tömő u. – Apáthy u. között)
- Balassa és Apáthy u. módosítása (Tömő u. és Szigony u. között)
- Tömő u. átépítése (Leonardo da Vinci u. és Szigony u. között)
- valamint az időközben kiépült mikromobilitási pontok kialakítása

A tervezés ideje alatt a Futó u. építkezés miatt le volt zárva a Kis Stáció és Nap u. között, a Práter utca a Futó u. – Leonardo u. között, valamint a Tömő u. a Bókay és Szigony u. között.

5 Tervezett állapot

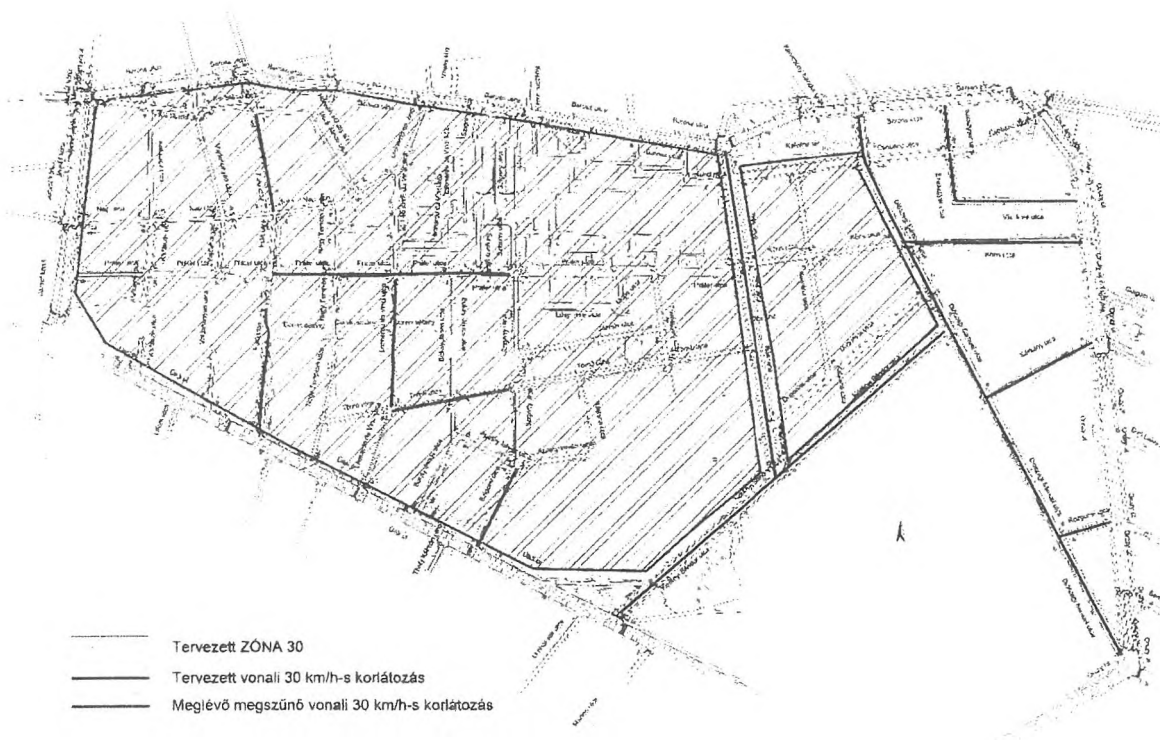
Jelen műszaki leírás és a kapcsolódó tervlapok figyelembe veszik a Budapest Közút által kiadott BPK/40640-2-2023 iktatószámú (2023.12.15.) forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás előírásait, amelyek alapján került a tervcsomag véglegesítésre.

5.1 Sebességcsökkentés

A sebességcsökkentés tervezése során szempont volt, hogy a közösségi közlekedés által használt útvonalak, illetve a nagyobb forgalmú utak csak vonali 30 km/h-s sebességkorlátozást kapjanak, hogy a meglévő elsőbbségi viszonyok fennmaradhassanak. (Illés u, Diószegi u, Korányi u., Csobánc u.). A Diószegi Sámuel utcát és az Orczy utat összekötő közötti utcák szintén vonali 30 km/h-s korlátozást kaptak. Tempo 30-as övezet kijelölését két nagyobb területeken javasoljuk:

- Üllői út – József krt. – Baross u. – Illés u. által behatárolt terület;
- Illés u – Korányi Sándor u. – Diószegi Sámuel u. – Kálvária tér által behatárolt terület.

Az övezetek belépő keresztmetszeteiben a ZÓNA 30 tábla mellett „30km/s-sebességkorlátozás” piktogram felfestését is javasoljuk.



5. ábra: Tervezett sebességkorlátozások a tervezési területen

5.2 Forgalm számlálás

Az egyirányú utcákban való ellenirányú kerékpározhatóság tervezéséhez és vizsgálatához néhány helyszínen szükséges volt forgalm számlálást végezünk, 2023. szeptember 19-én 7:00 és 9:00 között.

A helyszínek a következők voltak:

- Kis Stáció u. – Vajdahunyd u.
- Nap u. – Kisfaludy u.
- Nap u. – Nagy Templom u.
- Nap u. – Leonardo u.
- Práter u. – Futó u.
- Nagy Templom u. – Tömő u.
- Tömő u. – Leonardo da Vinci u.
- Bókay u. – Apáthy u.
- Fűvészkert u. – Jázmin u.
- Kőrís u. – Kálvária u.

A forgalm számlálások eredményeit a következő táblázat mutatja be (MOF, jmű/óra):



utca neve	szakasz/keresztmetszet	MOF
Kis Stáció u.	Kisfaludy u. - Vajdahunyd u.	75
Kis Stáció u.	Vajdahunyd u. - Futó u.	89
Vajdahunyd u.	Baross u. - Kis Stáció u.	206
Vajdahunyd u.	Nap u. - Kis Stáció u.	192
Vajdahunyd u.	Nap u. - Práter u.	80
Kisfaludy u.	Kis Stáció u. - Nap u.	53
Kisfaludy u.	Nap u. - Práter u.	57
Nap u.	Kisfaludy u. - Vajdahunyd u.	18
Nap u.	Vajdahunyd u. - Futó u.	130
Nap u.	Nagy Templom u. - Futó u.	287
Nap u.	Leonardo da Vinci u. - Hock u.	13
Nap u.	Hock János u. - Nagy Templom u.	224
Nap u.	Leonardo da Vinci u. - Nagy Templom u.	243
Futó u.	Kis Stáció u. - Baross u.	300
Futó u.	Kis Stáció u. - Nap u.	lezárva
Futó u.	Nap u. - Práter u.	157
Futó u.	Práter-Üllői	372

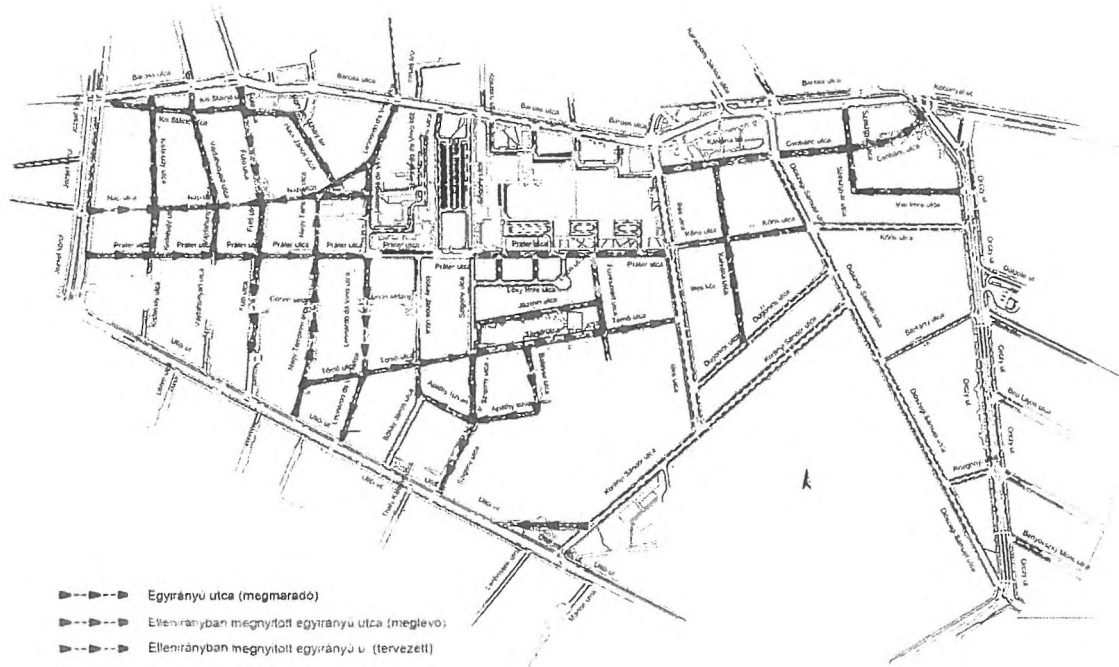
utca neve	szakasz/keresztmetszet	MOF
Hock János u.		211
Nagy Templom u.	Nap u. - Práter u.	306
Nagy Templom u.	Práter u. - Tömő u.	234
Nagy Templom u.	Tömő u. - Üllői út	318
Leonardo	Baross u. - Nap u.	112
Leonardo	Nap u. - Nap u.	125
Leonardo	Práter u. - Nap u.	118
Leonardo	Práter u. - Tömő u.	115
Leonardo	Tömő u. - Üllői út	113
Bókay u.	Apáthy u. - Tömő u.	106
Apáthy u.	Szigony u. - Bókay u.	42
Jázmin u.		9
Füvészkert u.	Tömő u. - Jázmin u.	18
Füvészkert u.	Jázmin u. - Práter u.	9
Kálvária u.	Díószegi u. - Kálvária u.	140
Kálvária u.	Dugonics u. - Kőrös u.	45
Kálvária u.	Kőrös u. - Kálvária tér	41

6. ábra: Forgalomszámlálási helyszínek és a mért/számított értékek

A 200-as értéket meghaladó keresztmetszetek tekintetében néhány esetben eltekintettünk a megnyitástól (Nagy Templom u. egyes részei, Futó u. egyes részei), néhány esetben pedig a tervezett forgalomcsillapításnak, egyirányú utca megfordításoknak és a jelenlegi építési lezárások által generált extra forgalmak megszűnésének köszönhetően várhatóan csökkennek majd az értékek. A tervezés során ez ügyben többször is előzetesen egyeztettünk az Önkormányzattal és a BK, BKK munkatársaival. A projekt megvalósulását követően szükséges a számlálások újbóli elvégzése, és a forgalom ártrendeződésének/csökkenésének igazolása, illetve az esetlegesen szükséges módosítások elvégzése.

5.3 Egyirányú utcák megnyitása

A forgalmi adatok, keresztmetszeti szélességek alapján az alábbi ábra szemlélteti a kerékpárosok számára ellenirányban megnyitásra javasolt utcákat:



7. ábra: Egyirányú utcák megnyitása ellenirányban, tervezett állapot

A Práter utca, a Futó utca és a Nagy Templom utcák forgalma jelenleg elég erős, a mért értékek a jogszabályban megengedett érték többszöröse, ezért itt nem javasoljuk az ellenirányú kerékpározást.

A Balassa u. – Apáthy u., Visi Imre u. – Szeszgyár u. tekintetében és a Csobánc u. Orczy út felőli végénél a közel derékszögű vonalvezetés nem teszi lehetővé a megfelelő beláthatóságot, ezért itt sem javasoljuk a megnyitást.

A fennmaradó megmaradó egyirányú utcáknál hálózati tekintetben nincs értelme a megnyitásnak.

A megnyitásra javasolt utcák környezetében a „Behajtani tilos!”, „Egyirányú u.” „Kötelező haladási irány” táblák alá a megfelelő kerékpáros kiegészítő tábla helyezendő ki. A torkolatoknál, kereszteződéseknél sárga színű kerékpáros piktogram festendő fel. A Kőrös utca - Diószegi utcai torkolatánál „Elsőbbségadás kötelező!” tábla helyezendő ki, és sárga színnel helyzetjelző vonal és EAK piktogram festendő fel az ellenirányból érkező kerékpáros számára.

6 Építés utáni forgalmi rend

A helyszínrajzon feltüntettük a megvalósulás utáni kihelyezendő jelzőtáblákat. A KRESZ jelzőtáblákat a 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet és az e-UT 04.02.11-12, e-UT 04.02.21-26 és e-UT 04.02.31 sz. előírások szerint, 2. típusú (HIP-10) fényvisszaverő fóliával, betontömbbe ágyazott ϕ 89-os horganyzott acélcső tartóoszlopra szerelve irányoztuk elő. A táblák alaplemeze horganyzott acél legyen. A jelzőtáblák hátoldalát tükröződésmentes bevonattal (pl. porszórás) kell ellátni. A táblák az előírásoknak megfelelően az alábbi méreteken készüljenek:

A jelzőtáblák alakja és típusa	Normál méret (mm)	Kis (kerékpáros) méret (mm)
Kör	600	450
Háromszög	600	450
Minden egyéb négyzet alakú	600	
Kiegészítő tábla	350*175	
Kiegészítő kötelező haladási irány tábla kerékpárosoknak		350x525

A burkolati jelek tartós termoplasztik kivitelben készüljenek.

7 Környezetvédelem

Az építés során keletkező hulladék elszállításáról és minősített lerakóhelyen történő elhelyezéséről a kivitelezőnek kell gondoskodnia.

8 Táj- és természetvédelem

A beruházás táj- és természetvédelmi területet, ökológiai folyosót nem érint.

9 Zaj- rezgésvédelem

Tárgyi projektben nem releváns.

10 Tájépítészet, növénytelepítés

Tárgyi projektben nem történik növénytelepítés, növényzet nem érintett. A beruházás környezetében található növényzetre ügyelni kell a kivitelezési munkák során.

11 Hófúvás elleni védelem

Tárgyi projektben nem releváns.

12 Vízelvezetés, csatornázás

Tárgyi projektben a vízelvezetés módja nem változik, annak rendszere, elemei nem érintettek.

13 Vasúti keresztezés

Tárgyi projektben nem releváns.

14 Közművek

Tárgyi projektben tervezett beavatkozások közműveket nem érintenek.



cégnév:	Értékterv Kft	iktatószám:	BPK/40640-2/2023
cím:	2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84.	nyilvántartási szám:	FKH-1130
értesítési e-mail:	ertekterv@ertekterv.hu	tárgy:	VIII. Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed területének forgalomcsillapítása
		ügyintéző:	Mihályka Péter

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „VIII. Corvin negyed, Losonci negyed és Orczy negyed területének forgalomcsillapítása” tárgyú, 233/2023 tervszámú engedélyezési tervdokumentációra forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az F-01 számú helyszínrajzokra vonatkozik.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, elhelyezésükkor tekintettel kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírásokra, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- Termoplasztik kivitelű burkolati jeleket kérünk.
- A 30km/h piktogram színhelyes, tartós kivitelű legyen.
- A kerékpárpiktogram PREMARK kivitelű legyen.
- Sérült, repedezett burkolatra útburkolati jel nem festhető, ilyen felületre kerékpáros infrastruktúra nem létesíthető. A burkolati jel festés előtt a tervezett burkolati jelek alatti, valamint a tervezett kerékpáros infrastruktúra vonalába eső útburkolati hibák javítandók.
- A kivitelezés után műszaki átadás-átvételi eljárást kell összehívni Társaságunk részvételével.
- A forgalomtechnikai kezelésre történő átvételhez kérjük átadni az érintett kezelőkkel és üzemeltetőkkel egyeztetett, EOY koordináta helyes, digitális szerkeszthető (dwg) formátumú megvalósulási tervet (az aktuális követelményrendszer elérhető: <http://budapestkozut.hu/adatszolgaltatas> linken) nyilvántartásaink vezetéséhez és aktualizálásához.
- Amennyiben a műszaki átadás-átvétel összehívása, illetve a megvalósulási tervek átadása a kivitelezés befejezését követő 30 napon belül nem történik meg, jelen kezelői hozzájárulásunk automatikusan visszavonásra kerül. Ez esetben kötelező az eredeti állapot helyreállítása, melyet társaságunk az engedélyes költségére is elvégeztethet.

Konkrét kikötéseink:

- **A Csobánc utcára vonatkozóan az ellenirányú kerékpározás kijelölését nem engedélyezzük, tekintettel arra, hogy közösségi közlekedési járművek által járt útvonal.**

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kérelmezett érvényes munkakezdési engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes. A hozzájárulásunkban megállapított feltételekkel szemben kérelemmel Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedésfelügyeleti Főosztály Útügyi Osztályhoz lehet fordulni.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 1. pontja, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. és 34. §-ai, az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 2. §-a, valamint a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól,

Budapest Közút
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
cégjegyzékszám: 01-10-047164
postacím: Budapest Közút Zrt. Budapest Pf. 86. 1518

telefon: +36 1 776-6134

fax: +36 1 776-6212

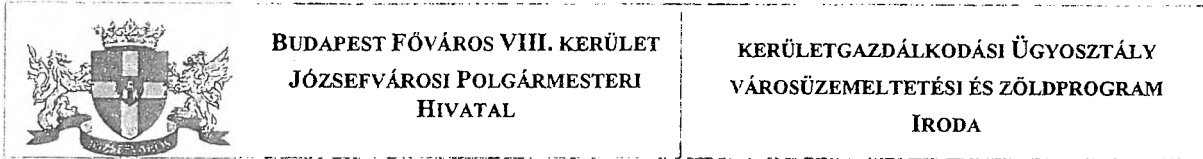
web: www.budapestkozut.hu

e-mail: budapestkozut@budapestkozut.hu

továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján, mint operatív kezelői feladatokat ellátó szervezet adtuk ki.

Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunk elektronikusan hitelesített. További információk az aláírásképből szereplő QR-kódon, vagy a <https://www.budapestkozut.hu/-/tajekoztato-az-elektronikus-ugyintezes-bevezeteseroi> linken elérhetők.

Budapest, 2023. 12. 15.



Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft. Zrt.

Törökbálint
Józsefhegyi utca 84.
2045

Iktatószám: 16/108-3/2024
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Corvin, Losonci, Orczy negyedek forgalomcsillapításához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **16/2024 (I.22.)** határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 16/108-3/2024

Kérelmező / beruházó: Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft. / Budapest VIII. ker. Józsefváros

A Rév8 Zrt. (1085 Budapest, Horánszky utca 13. Adószám: 12293005-2-42, Cégyjegyzékszám: 01-10-043548) megbízásából Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft. (2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84. Adószám: 24960843-2-13, Cégyjegyzékszám: 13-09-170748) tulajdonosi hozzájárulás kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület Corvin, Losonci, Orczy negyedek forgalomcsillapításához

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetöt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt terület út és járdaburkolatainak munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- Az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

KERÜLETGAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLDPROGRAM
IRODA

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2024. január

Pikó András
polgármester

2024 JAN 25

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft.

Törökbálint
Józsefhegyi utca 84.
2045

Iktatószám: 6/124-3/2025.
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás forgalomtechnikai beavatkozásokhoz a Budapest VIII. kerület, Corvin, Losonci és Orczy negyedben

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítjük, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága/2025 (II.03.) határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 6/124-3/2025
Kérelmező / beruházó: Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft.
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata

Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefváros Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja a **Rév8 Zrt.** (1085 Budapest, Horánszky utca 13. Adószám: 12293005-2-42, Cégjegyzékszám: 01-10-043548, képviseli: Borsos Gábor igazgatósági tag) megbízásából az **Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft.** (2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84. Adószám: 24960843-2-13, Cégjegyzékszám: 13-09-170748, képviseli: Barna Zsolt ügyvezető) által benyújtott tárgyi kérelemhez, **forgalomtechnikai beavatkozásokhoz a Budapest VIII. kerület, Corvin, Losonci és Orczy negyedben.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól!

- A tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt terület út- és járdaburkolatainak munkálatokkal érintett részeire terjed ki.

[Handwritten signature] 1



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

- Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást kell kérni az Önkormányzat honlapjáról letölthető nyomtatvány adattartalmának megfelelően, a szükséges melléletek csatolásával, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- Kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.

Az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Budapest, 2025. február

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

✉ 1082 Budapest, Baross u. 63-67. ☎ 459-2100
www.jozsefvaros.hu