

4/2025. (I. 21.)

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca ..... szám alatti,  
..... helyrajzi számú lakás elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási  
ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára*  
**ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága  
4/2025. (I. 21.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca ..... szám alatti, .....  
helyrajzi számú bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos eladási ajánlat megadásáról**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** az ingatlan-nyilvántartásban **Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca** ..... szám alatti, ..... helyrajzi számon nyilvántartott, 32 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 163/10000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan ..... bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez - az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (17.490.000 Ft) 85%-ának alapulvételével - 14.866.500 Ft vételár közlésével;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat bérlő részére történő megküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. január 21., a 2. pont esetében: 2025. március 31.