



**Napirend 1. pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Társadalmi Ügyek Bizottsága  
3/2025. (I. 13.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**rendkívüli települési támogatásról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. \_\_\_\_\_, 1081 Budapest, Népszínház utca \_\_\_\_\_ szám alatti lakos részére a 04/5560/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 120.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetében: 2025. január 13.;  
2. pont esetében: 2025. január 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Társadalmi Ügyek Bizottsága  
4/2025. (I. 13.) számú határozata  
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**rendkívüli települési támogatásról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. \_\_\_\_\_, 1086 Budapest, Magdolna utca \_\_\_\_\_ szám alatt állandó bejelentett lakcímmel rendelkező lakos részére a 04/5502/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 80.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 1. pont esetében: 2025. január 13.;  
2. pont esetében: 2025. január 20.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda**



**Napirend 3. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester*

**ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Társadalmi Ügyek Bizottsága  
6/2025. (I. 13.) számú határozata  
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti lakás  
bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti, 55 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás közszolgálati célú kijelölését megszünteti, és egyidejűleg
2. hozzájárul a határozat 1. pontjában foglalt lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére – 10 év határozott időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított, 24.341,- Ft/hó összegű, költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, és az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, a korábban befizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;
3. hozzájárul az előterjesztés mellékletét képező Beruházási megállapodás alapján elfogadott és a bérbeszámítás útján még fel nem használt, 3.604.197,- Ft összegnek a leendő bérlő által fizetendő bérleti- és külön szolgáltatási díjakba történő elszámolásához;
4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére és a határozat 3. pontja szerinti összeg havonkénti elszámolására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében: 2025. január 13.,

a 4. pont szerinti bérleti szerződés megkötése esetében: 2025. február 15.

**A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**


Budapest, 2025. január 14.

**Hermann György s. k.**  
Társadalmi Ügyek Bizottság  
elnök

**Horváth Alexander s. k.**  
Társadalmi Ügyek Bizottság  
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

**dr. Törőcsik Edit Julianna**  
jegyző  
nevében és megbízásából

  
**Kerekesné Füzi Zsuzsanna**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

  
**Emmer Rita**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
ügyintéző