

CSERE - ELŐTERJESZTÉS



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

15.

Előterjesztő: Pikó András polgármester													
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. február 27. sz. napirend												
Tárgy: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására, és személyi döntések meghozatalára													
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a rendelet megalkotásához és a határozatok elfogadásához minősített többség szükséges.													
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET, JOGI IRODA KÉSZÍTETTE: DR. URBÁN KRISTÓF IRODAVEZETŐ PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: TÖBBLET PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL <i>Közzé sz. u.</i> JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:													
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal													
 DR. BOJSZA KRISZTINA ALJEGYZŐ													
<table border="1"> <tr> <td>Érkezett:</td> <td>2025 FEBR 24.</td> <td>Szám:</td> <td>02/59-3/4/2025</td> </tr> <tr> <td>Melléklet:</td> <td>Ugyintéző:</td> <td colspan="2">Előzmény:</td> </tr> <tr> <td></td> <td><i>Godál.</i></td> <td colspan="2">EA</td> </tr> </table>	Érkezett:	2025 FEBR 24.	Szám:	02/59-3/4/2025	Melléklet:	Ugyintéző:	Előzmény:			<i>Godál.</i>	EA		
Érkezett:	2025 FEBR 24.	Szám:	02/59-3/4/2025										
Melléklet:	Ugyintéző:	Előzmény:											
	<i>Godál.</i>	EA											
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi	X												
Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi	X												
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X												
<u>Határozati javaslat:</u>													
A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, Társadalmi Ügyek Bizottság és a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.													

Tisztelt Képviselő-testület!

A csereelőterjesztés indoka: Az előterjesztés kiegészítő pénzügyi fedezetet igényel, így a „II. A döntés pénzügyi hatása” szöveges rész változtatásra került, valamint az I. határozati javaslat kiegészül a 3. határozati ponttal, mely módosítások a szövegben vastag dőlt betűvel szedve.

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2024. október 10-én megalkotta a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: SZMSZ). Az SZMSZ hatálybalépése óta eltelt időszak tapasztalatai alapján szükségessé vált annak felülvizsgálata, amely során a főbb módosítási javaslatok az alábbiak:

ÉRKEZETT
2025 FEBR 24. ^{12²⁰}
[Signature]

[Signature]

- A rendeletmódosításokat és a költségvetési határozati javaslatok kizárólag írásban lehet benyújtani, ezzel elősegítve az ülések hatékony lebonyolítását. Az írásbeli benyújtás megkönnyítésére az SZMSZ mellékleteként egy mintadokumentum is készült.
- A rendelettervezet 6. melléklete részletesen tartalmazza a két új tanácsnok feladatköreit.
- A bizottságok működésére vonatkozó szabályok pontosításra kerülnek.
- A módosítás érinti a bizottságokra, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatásköröket is. Az egyes hatáskörök módosulását részletesen tartalmazza az előterjesztés 2. sz. melléklete.
- Szükséges az önkormányzat alaptevékenysége és annak kormányzati funkcióit módosítani a Magyar Államkincstár felhívása alapján.

2. A képviselő-testület bizottságainak összetételére vonatkozó módosítás

Dr. Szilágyi Demeter Gergely a Fidesz-KDNP önkormányzati képviselője 2025. február 4. napján lemondott a képviselői megbízatásáról. Képviselő Úr a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság (a továbbiakban: VKKB) tagja volt, az így megüresedő bizottsági helyre szükséges új tagot választani. Erre tekintettel javaslom, hogy a Képviselő-testület 2025. március 1. napjával válassza meg Egry Attila önkormányzati képviselőt a VKKB önkormányzati képviselő tagjának.

Javasolom, hogy dr. Eröss Gábor János és Oláh József önkormányzati képviselők 2025. február 28-ával kerüljenek visszahívásra a VKKB-ból. Erre tekintettel javaslom, hogy 2025. március 1. napjával a Képviselő-testület válassza meg Bihari György Ákos és Könczöl Dávid önkormányzati képviselőket a VKKB önkormányzati képviselő tagjainak.

Továbbá javaslom, hogy Dr. Pálovics Emese megüresedő, nem önkormányzati képviselői bizottsági helyére 2025. március 1. napjával a Képviselő-testület válassza meg dr. Frölich Balázst a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává.

3. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. és a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. felügyelőbizottsága tagcseréjére vonatkozó módosítás

3.1. Dr. Szilágyi Demeter Gergely a Fidesz-KDNP önkormányzati képviselője 2025. február 4. napján lemondott a képviselői megbízatásáról. Képviselő Úr a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) egyszemélyes zártkörűen működő részvénytársaság; a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban: JGK Zrt.) felügyelőbizottságának a tagja volt.

A JGK alapszabálya értelmében a JGK Zrt.-nél 3 tagú felügyelőbizottság működik. A felügyelőbizottság tagjait és elnökét az Önkormányzat bízza meg határozott időre. A Képviselő-testület 242/2024. (X. 10.) számú határozatával döntött a JGK Zrt. felügyelőbizottsági tagjai – Szarvas Koppány Bendegúz, Mohai Andrea és Szilágyi Demeter Gergely – megválasztásáról. A választott felügyelőbizottsági tagok megbízása 2024. október 11. napjától 2029. augusztus 31. napjáig szól.

Javasolom Szilágyi Demeter Gergelyt a JGK Zrt. felügyelőbizottságából visszahívni, és a megüresedő felügyelőbizottsági helyre új tagot választani Vörös Tamás személyében.

3.2. A fenti döntéssel összhangban javaslom a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: RÉV8 Zrt.) felügyelőbizottságában is a tagcserét,

tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület 235/2024. (X. 10.) számú határozatában döntött a RÉV8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjai – Camara-Bereczki Ferenc Miklós, Borbély Ede és Vörös Tamás – megválasztásáról. A választott felügyelőbizottsági tagok megbízása 2024. december 14. napjától 2029. augusztus 31. napjáig szól.

Javasolom Vörös Tamást a RÉV8 Zrt. felügyelőbizottságából visszahívni, és a megüresedő felügyelőbizottsági helyre új tagot választani dr. Frölich Balázs személyében.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület fogadja el az SZMSZ módosításáról szóló rendeletet, valamint a személyi döntések meghozatalával kapcsolatos határozati javaslatokat.

II. A döntés pénzügyi hatása

A képviselői tagcseréhez és változásokhoz többlet pénzügyi fedezet biztosítása szükséges. A 2025. évi költségvetési rendeletervezetben a képviselői tiszteletdíjakra és járadékaira 130.560.000 Ft tiszteletdíj +15.275.520 Ft járadék került tervezésre. Jelen előterjesztésben részletezett változások miatt a szükséges pénzügyi fedezet 130.902.857 Ft tiszteletdíj + 15.315.634 Ft járadékok összegre változik. Ennek megfelelően a szükséges többletfedezeti igény bruttó 342.857 Ft tiszteletdíj + 40.114 Ft járadék, azaz mindösszesen 382.971 Ft.

III. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 1. pontja alapján a rendeletalkotás a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik. Az Mötv. 42. § 2. pontja értelmében a Képviselő-testület bizottságaival kapcsolatos döntést nem ruházhatja át, ezért kizárólag a Képviselő-testület jogosult dönteni.

Mötv. 53. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. Az Mötv. 53. § (1) bekezdés b) és l) pontja szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület bizottságairól és a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Mötv. 58. § (2) A képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja, a kötelezően létrehozandó bizottság kivételével a bizottságot megszüntetheti.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 3:5. §-a rögzíti, hogy a létesítő okiratnak - jelen esetben az alapszabálynak - mit kell tartalmaznia, többek között a jogi személy vezető tisztségviselőit.

A Ptk. 3:4. § (1) bekezdés értelmében a jogi személy létrehozásáról a személyek szerződésben, alapító okiratban vagy alapszabályban (a továbbiakban együtt: létesítő okirat) szabadon rendelkezhetnek, a jogi személy szervezetét és működési szabályait maguk állapíthatják meg. (2) A jogi személy tagjai, illetve alapítói az egymás közötti és a jogi személyhez fűződő viszonyuk, valamint a jogi személy szervezetének és működésének szabályozása során a létesítő okiratban - a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - eltérhetnek e törvénynek a jogi személyekre vonatkozó szabályaitól.

(3) A jogi személy tagjai, illetve alapítói nem térhetnek el az e törvényben foglaltaktól, ha
a) az eltérést e törvény tiltja; vagy



b) az eltérés a jogi személy hitelezőinek, munkavállalóinak vagy a tagok kisebbségének jogait nyilvánvalóan sérti, vagy a jogi személyek törvényes működése feletti felügyelet érvényesülését akadályozza.

Ptk. 3:114. § A vezető tisztségviselői megbízatás öt évre - ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jött létre, erre az időtartamra - szól. A fentebb idézett 3:4. §-ból és a Ptk. Kommentárból („az itt felvázolt jogszabályi modell azonban nem feltétlenül érvényesítendő. A Ptk. megadja a lehetőséget a tagoknak, hogy eltérő rendszert vezessenek be...”, illetve „elképzeltető más irányú eltérés is. Ha a tagok túl hosszúnak éreznék az ötéves periódusokat, akkor előírhatnak ennél rövidebb időszakot is...”) levezethető, hogy az 5 évre történő kinevezés szabálya diszpozitív, vagyis eltérést engedő.

A Ptk. 3:26. § (4) bekezdése szerint az első felügyelőbizottság tagjait a létesítő okiratban kell kijelölni, ezt követően a döntéshozó szerv választja a felügyelőbizottsági tagokat. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

3:121. § [A felügyelőbizottsági tagság] (2) A felügyelőbizottsági tag megbízatása öt évre - ha a társaság ennél rövidebb időtartamra jön létre, erre az időtartamra -szól.

A 3: 26. § (5) bekezdés alapján a felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

A 3:25 § (1) bekezdés c) pontja szerint a vezető tisztségviselői megbízatás a visszahívással megszűnik.

A Ptk. 3:102. §-a meghatározza a létesítő okirat módosításának eseteit, mely szerint a létesítő okirat módosításáról a legfőbb szerve háromnegyedes vagy egyszerű szótöbbséggel dönt.

A Ptk. 3:109. § (1) bekezdése értelmében a gazdasági társaság tagjainak döntéshozó szerve a legfőbb szerv.

A Ptk. 3:109. § (2) bekezdés alapján a gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal.

Az Möt. 42. § 2. pontja alapján a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés, vezetői megbízás.

Az Möt. 107. § alapján a helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 49. § (1) bekezdése szerint „A Képviselő-testület dönt h) az Önkormányzat tulajdonosi részvételével működő többszemélyes társaságoknál a társaság legfőbb szervének határozat hozatalát megelőzően a képviselendő tulajdonosi álláspont tekintetében, valamint az Önkormányzat tulajdonában lévő egyszemélyes társaság alapítójának hatáskörében a következő kérdésekben:

ha) az igazgatóság és a felügyelőbizottság tagjainak, az ügyvezető, a vezérigazgató, a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, megbízása, megbízásának visszavonása és díjazása;

hb) az igazgatóság tagjait, vezérigazgatót, ügyvezetőt érintő egyéb kérdésekben. ”

Az Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor. Jelen előterjesztésben

érintett személyek nem nyilatkoztak arról, hogy kéri az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalását, így az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalandó.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: az SZMSZ) 7. § (4) bekezdése szerint „(4) A képviselő-testületi előterjesztést - amennyiben az határidőben lehetséges – külön bizottsági előterjesztés készítése vagy erre irányuló előterjesztői szándék nélkül is a bizottság elé lehet terjeszteni azzal, hogy a bizottság bármely előterjesztéssel kapcsolatban javaslatot tehet és véleményt nyilváníthat”.

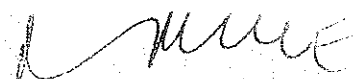
A rendelet és a határozatok elfogadásához minősített többség szükséges az Möt. 50. §-a [minősített többség szükséges a 42. § 1. pontja (rendeletalkotás) és a 42. § 2. pontja alapján (szervezetének kialakítása és működésének meghatározása, a törvény által hatáskörébe utalt választás, kinevezés), valamint az SZMSZ 33. § (2) bekezdése, és az SZMSZ 5. melléklet 8. pontja alapján (az Möt-ben meghatározott esetekben minősített többség szükséges).

Rendeletalkotási javaslat!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2025. (... ..) önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Melléletek:

1. számú melléklet: rendelettervezet, indokolás
2. számú melléklet: kéthasábos rendelettervezet



I. Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) számú határozata
a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság személyi
összetételéről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. február 28. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság tagjai közül visszahívja az alábbi önkormányzati képviselőket:

1. dr. Eröss Gábor János
2. Oláh József

2. 2025. március 1. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság tagjának az alábbi önkormányzati képviselőket választja:

1. Egry Attila
2. Könczöl Dávid
3. Bihari György Ákos

3. a határozat 1-2. pontjában foglalt tagcserékre tekintettel a tiszteletdíjakra és járulékokra szükséges többlet pénzügyi fedezetet bruttó 342.857 Ft tiszteletdíj + 40.114 Ft járulék, azaz mindösszesen 382.971 Ft összegben biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

II. Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) számú határozata
a Társadalmi Ügyek Bizottság személyi összetételéről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

2025. március 1. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává választja dr. Frölich Balázst.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.



A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Kordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

III. Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (.....) számú határozata

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felügyelőbizottsági tagjának visszahívásáról és új felügyelőbizottsági tag megválasztásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felügyelőbizottságából Szilágyi Demeter Gergelyt 2025. február 28. napjával visszahívja;
2. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felügyelőbizottsági tagjának választja Vörös Tamást 2025. március 1. napjától 2029. augusztus 31. napjáig bruttó 250.000 Ft/hó díjazás mellett;
3. módosítja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Alapszabályát a határozat 1. és 2. pontja szerinti személyi változások vonatkozásában;
4. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti módosított Alapszabály aláírására;
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. és 2. pontja szerinti cégváltozásnak a cégjegyzékbe történő bejegyzése érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogi képviselője útján gondoskodjon a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. alapszabályát Módosító Okiratnak és mellékleteinek a Fővárosi Törvényszék Cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-2. pontok esetében: 2025. február 27., a 3-5. pont esetében: 2025. március 31.

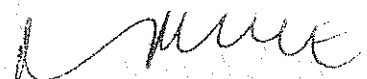
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

IV. Határozati javaslat

a RÉV8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának visszahívásáról és új felügyelőbizottsági tag megválasztásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: Rév8 Zrt) soron következő rendkívüli közgyűlése napjával javasolja visszahívni a Rév8 Zrt. felügyelőbizottságából Vörös Tamást;
2. a Rév8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának javasolja választani a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlését követő naptól 2029. augusztus 31. napjáig dr. Frölich Balázst bruttó 200.000 Ft/hó díjazás mellett;
3. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlésén a határozat 1-2. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontoknak megfelelő



határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlése

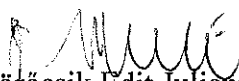
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RÉV8 Zrt.

Budapest, 2025. február 24.



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:


dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének és szerveinek szervezeti és működési szabályzata módosításra kerüljön a megalkotása óta eltelt időszakban tapasztalt alapján annak érdekében, hogy az önkormányzati feladatok minél hatékonyabban kerüljenek ellátásra.

[2] Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. képviselői hozzászólás: az önkormányzati képviselőnek az előterjesztéssel kapcsolatos kérdése, véleménynyilvánítása;”

2. § A Rendelet 19. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„19. § (1) A képviselő-testületi ülés berekesztése esetén a polgármester az ülést nyolc napon belül kiküldött meghívóval újból összehívja, amennyiben a berekesztés miatt valamely napirendi pont esetében nem hozott döntést a Képviselő-testület.


(2) Az ülés berekesztését a polgármester, az önkormányzati képviselő vagy a jegyző kezdeményezheti, melyről a 18. § (2) bekezdés b) pontjában és a 25. § (4) bekezdésében foglalt esetek kivételével a Képviselő-testület – vita nélkül – egyszerű többséggel dönt.

(3) A képviselő-testület (1) bekezdés szerinti összehívása esetén nem kell alkalmazni a 9. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezéseket és a 11. §-ban meghatározott az előterjesztés kézbesítésére és a határidőre vonatkozó rendelkezéseket.”

3. § A Rendelet 26. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép, és a § a következő (3a) és (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A polgármester, illetve az önkormányzati képviselő módosító vagy kiegészítő indítványt tehet a döntési javaslattal kapcsolatban. Határozati javaslat szövegére irányuló módosító vagy kiegészítő indítvány írásban tehető, kivéve, ha annak rövid terjedelme és egyszerű jellege az egyértelmű szóbeli közlést lehetővé teszi, ide nem értve a (3a) bekezdés szerinti esetet. Az írásbeli módosító vagy kiegészítő indítványhoz a 9. melléklet szerinti nyomtatványt kell használni.

(3a) Rendelet-tervezethez, valamint a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítását eredményező határozati javaslathoz kizárólag írásban, a 9. melléklet szerinti nyomtatvány használatával tehető módosító vagy kiegészítő indítvány. A módosító vagy kiegészítő indítványt a jegyző törvényességi ellenőrzését követően a polgármesternél kell írásban, papír alapon benyújtani legkésőbb a képviselő-testületi ülés napirendjének

 1
9

elfogadásáig. Azon módosító vagy kiegészítő indítvány, amely nem a jelen bekezdésben foglaltak szerint került benyújtásra, nem bocsátható szavazásra.

(3b) Az előterjesztő az általa előterjesztett döntési javaslat szövegére irányuló módosító vagy kiegészítő indítványt írásban tehet, kivéve, ha annak rövid terjedelme és egyszerű jellege az egyértelmű szóbeli közlést lehetővé teszi. A jelen bekezdés szerinti esetben nem kell alkalmazni a (3) és a (3a) bekezdésben foglaltakat.”

4. § A Rendelet 37. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az önkormányzati képviselő a munkájához szükséges tájékoztatást a jegyzőn keresztül igényelhet a polgármestertől. A jegyző a képviselői tájékoztatáskérését továbbítja a polgármester részére, aki a jegyzőn keresztül adja meg a tájékoztatást tizenöt napon belül, mely határidő indokolt esetben egy alkalommal tizenöt nappal meghosszabbítható.”

5. § A Rendelet 39. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A tanácsnok feladatait a 10. melléklet tartalmazza.”

6. § (1) A Rendelet 47. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bizottság elnöke – akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke, több alelnök esetén a bizottság elnöke által kijelölt alelnök – jogosult a bizottság összehívására, a bizottság ülésének vezetésére és a bizottság Képviselő-testület előtti képviseletére.”

(2) A Rendelet 47. §-a a következő (6) és (7) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és alelnöke – távollétük esetén a levezető elnök által kijelölt, az ülésen jelen lévő bizottsági tag – hitelesíti.

(7) A bizottság ülésére nem kell alkalmazni a 26. § (3a) bekezdését.”

7. § A Rendelet 49. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bizottság elé terjesztett előterjesztésekről a bizottság összevontan vagy külön javaslatra egyedileg hoz határozatot.”

8. § (1) A Rendelet 6-8. melléklete helyébe a 1-3. melléklet lép.

(2) A Rendelet a 4. és 5. melléklet szerinti 9. és 10. melléklettel egészül ki.

9. § A Rendelet 2. mellékletében:

a) a „042180 Állat-egészségügy” szövegrész helyébe a „042180 Állat-egészségügy (kivéve: kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok) szöveg,

b) a „104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok” szövegrész helyébe a „104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító

programok (kivéve: tanoda)” szöveg

lép.

10. § Hatályát veszti a Rendelet 2. mellékletében a „072112 Házi orvosi ügyeleti ellátás” szövegrész.

11. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2025. február „...”

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző

Pikó András
polgármester



2

10

1. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez
„6. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET BIZOTTSÁGOKRA ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt:

1.1. ingatlanokkal kapcsolatos ügyekben:

1.1.1. az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatáskörben;

1.1.2. az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.1.3. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsibeállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.1.4. a Józsefvárosi Lakásügynökség keretében a nem az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó, az ingatlan tulajdonosával kötött bérleti szerződésben foglalt maximális fajlagos bérleti díjról;

1.2. helyiségbérbeadással kapcsolatos ügyekben:

1.2.1. önkormányzati bérbeadói döntésről az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.2.2. a bérlő, a volt bérlő, a bérleményt jogcím nélkül használó lejárt esedékességű tartozása esetén a Képviselő-testület által megállapított általános szabálynál az adósra nézve kedvezőbb részletfizetés engedélyezéséről, annak módosításáról és a kamatról;

1.2.3. a helyiség használatának egy évet meghaladó időtartamú szüneteltetésére vonatkozó bérlői kérelemről, valamint a szünetelés alatt fizetendő díjak önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályaitól való eltérésről;

1.3. az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaival kapcsolatos ügyekben:

1.3.1. a közbeszerzési eljárás megindításáról, a felhívásról és a közbeszerzési dokumentumokról;

1.3.2. a közbeszerzési felhívás módosításáról;

1.3.3. a közbeszerzésére részvételre jelentkezők, illetve az ajánlatok érvénytelenségéről, valamint az eljárás eredménytelenségéről vagy érvényességéről;

1.3.4. az eredmény megállapításáról, a nyertes ajánlattevőről;

1.3.5. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 148. § (2) bekezdése szerinti jogorvoslati eljárás megindításáról és a Kbt. 151. § (7) bekezdése szerinti visszavonásáról.

1.4. az Önkormányzat beszerzési eljárása esetén a nettó 15 millió forint vagy ezt meghaladó értékhatár feletti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;

1.5. a nettó 15 millió forint vagy ezt meghaladó értékhatár esetén az önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri, más bizottsági vagy a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört;

1.6. a 100 millió forintig a közérdekű kötelezettségvállalás elfogadásáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;

1.7. az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos ügyekben:

1.7.1. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.7.2. az Önkormányzat ingatlanvásárlásáról legfeljebb 100 millió forint összegű vételár esetén;



- 1.8. a biztosítási, kártérítési ügyekben, amennyiben az Önkormányzat által fizetendő önrész mértéke egymillió forint vagy annál magasabb összeg;
- 1.9. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggésben a polgármester külföldi utazásáról, a napidíjáról;
- 1.10. önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.11. a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek megosztásáról szóló Fővárosi Közgyűlési rendelet-tervezet véleményezéséről;
- 1.12. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

2. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt:

- 2.1. az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek vonatkozásában:
- 2.1.1. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 2.1.2. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével;
- 2.1.3. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek fejlesztéséről, így különösen a közvilágítás fejlesztéséről, az utcafásításról, az utca és tér megújításáról, a játszótér felújításáról, illetve kialakításáról;
- 2.1.4. kutyafuttató felújításáról, kialakításáról, fejlesztéséről;
- 2.1.5. közösségi- és pihenőkert, mikropark létrehozásáról, gyalogos-átkelőhely, utasvárók létesítéséről;
- 2.1.6. a parkok, terek, játszóterek és kutyafuttatók működési rendjéről;
- 2.2. az Önkormányzat által meghirdetésre kerülő pályázatok vonatkozásában:
- 2.2.1. a társasházak, lakásszövetkezetek részére kiírásra kerülő pályázat és program tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról és megszüntetéséről, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;
- 2.2.2. a környezet- és klímavédelmi pályázatok és programok tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;
- 2.2.3. komposztládák, más kerti eszközök tárgyában benyújtható pályázat kiírásáról és eredményéről;
- 2.3. parkolással, forgalmi renddel kapcsolatban:
- 2.3.1. kizárólagos parkolóhely létesítéséről szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;
- 2.3.2. mikromobilitási pont létesítéséről szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;
- 2.3.3. a forgalmi rend megváltoztatásáról szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;
- 2.4. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

 4

- 2.5. Józsefváros önkormányzati jelképeinek alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 2.6. a településfejlesztési terv, a településrendezési terv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a véleményezési szakasz során beérkezett vélemények elfogadásáról és a környezeti értékelés vagy a környezeti vizsgálat szükségességéről;
- 2.7. településfejlesztési, településrendezési terv elkészítésének és módosításának indításához szükséges döntés meghozataláról, valamint az értékvizsgálat elkészítésére kötendő szerződés megkötéséről;
- 2.8. a klímavédelmi intézkedési tervvel kapcsolatos döntések meghozataláról;
- 2.9. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

3. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt:

3.1. lakásokkal kapcsolatos ügyekben:

3.1.1. az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.1.2. az Otthon-felújítási program tekintetében pályázat kiírásáról, a pályázati felhívásról és módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a nyertes pályázókra jutó összeg meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről.;

3.2. szociális ügyekben:

3.2.1. a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.2.2. a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.2.3. a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat kiírásáról és annak eredményéről.

3.3. az Önkormányzat által alapított és fenntartott szociális és gyermekvédelmi, valamint gyermekjóléti és köznevelési intézmény vonatkozásában:

3.3.1. a szociális és gyermekvédelmi, valamint gyermekjóléti intézmény házirendjének, szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának, valamint a működéssel kapcsolatos egyéb dokumentumának jóváhagyásáról, módosításáról, az éves beszámoló elfogadásáról, a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény téli és nyári nyitvatartásáról;

3.3.2. a köznevelési intézmény továbbképzési programjának, beiskolázási tervének, éves munkatervének, pedagógiai programjának, házirendjének, szervezeti és működési szabályzatának, valamint a működéssel kapcsolatos egyéb dokumentumának jóváhagyásáról, módosításáról, felvételi körzetéről, a beiratkozásról, az indítható óvodai csoportok számáról, a maximális csoportlétszámtól való eltérés engedélyezéséről, az éves beszámoló elfogadásáról, téli és nyári nyitvatartásáról;

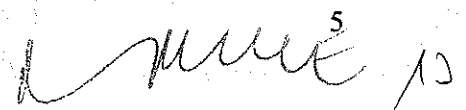
3.4. egészségügygel kapcsolatosan:

3.4.1. az Önkormányzat egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi feladatainak ellátása körébe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;

3.4.2. a kerületi szenvedélybetegséget megelőző programok költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználásáról;

3.4.3. a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére vonatkozó pályázat kiírásáról, a felhasználási feltételek meghatározásáról, a pályázat elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;

3.4.4. a házi orvosokkal és a fogorvosokkal kapcsolatos feladatellátási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, amennyiben a szerződés az önkormányzat költségvetését nem érinti;

 5 10

- 3.4.5. az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi intézmény szakmai tervéről, szervezeti és működési szabályzatáról, valamint éves beszámolójáról;
- 3.5. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 3.6. civil, kulturális, egyházi, nemzetiségi, sport ügyekben:
- 3.6.1. a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 3.6.2. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az önkormányzati feladatokhoz és célokhöz kapcsolódó kedvezményes helyiség-bérbeadási pályázat keretében bérbe adott helyiség bérlőjének beszámolójának és szakmai tervének elfogadásáról, valamint javaslattételről a rendeletben foglalt hatáskörben;
- 3.6.4. az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 3.6.5. a testnevelési és sport feladatairól, a helyi testnevelés és sport tevékenység támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 3.7. a hajléktalan személyek segítésére kiírt pályázatokkal kapcsolatosan a pályázat kiírásáról, a pályázat eredményéről, a szerződés megkötéséről, módosításról, megszüntetéséről;
- 3.8. Életmentő Pontokkal kapcsolatosan, amennyiben a döntés nem kizárólagos képviselő-testületi hatáskörben tartozik;
- 3.9. a Józsefvárosi Lakásügynökség lakásigénylési névjegyzékére kerülés feltételeiről;
- 3.10. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.”

2. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez
„7. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt:

- 1.1. a helyi támogatások visszafizetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.2. a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.3. a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.4. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségeivel, ingatlanaival kapcsolatosan:
 - 1.4.1. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.4.2. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének felmondása esetén a határozott idejű bérleti szerződés megszüntetéséről;
 - 1.4.3. az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.4.4. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.5. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.6. a „Józsefváros” név felvételéről és használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.7. a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.8. az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.9. az Önkormányzat költségvetésével kapcsolatosan:
 - 1.9.1. az Önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.9.2. az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.10. az önkormányzat vagyonáról és vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.11. az Otthon Melege Program Földgázüzemű konvektorok cseréjére vonatkozó alprogramban pályázó, az Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője részére az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatának kiadásáról;
- 1.12. az Önkormányzat beszerzési eljárásával kapcsolatban:
 - 1.12.1. értékhatáról függetlenül a beszerzési eljárás megindításáról és visszavonásáról, az ajánlattételi felhívásról és annak módosításáról;
 - 1.12.2. a nettó 15 millió Ft értékhatár alatti önkormányzati beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;
- 1.13. az Önkormányzat közbeszerzési eljárásával kapcsolatban:
 - 1.13.1. a jegyző javaslata alapján a bírálóbizottság tagjainak személyéről;
 - 1.13.2. az ajánlattételi felhívás visszavonásáról, az ajánlatételi határidő meghosszabbításáról, a közbeszerzési dokumentáció kiegészítő tájékoztatás keretében történő módosításáról;
- 1.14. Az Önkormányzat által kötött szerződésekkel kapcsolatosan:



15

- 1.14.1. a nettó 15 millió forint alatti nem beszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, kivéve a kizárólagosan a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, valamint bizottságra vagy a jegyzőre átruházott hatáskörbe tartozó ügyekben;
- 1.14.2. a Józsefvárosi nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos szerződésekről, kivéve a kizárólagosan a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, valamint bizottságra átruházott hatáskörbe tartozó ügyekben;
- 1.15. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.16. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.17. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő önkormányzati delegáció külföldi utazásáról, a delegáció tagjairól és napidíjáról, a polgármester utazásának és napidíjának kivételével;
- 1.18. az Önkormányzat szakmai, gazdasági, kulturális és politikai fórumba, szervezetbe delegált képviselőjének személyéről, a delegálás feltételeiről és a delegálás során képviselendő önkormányzati álláspontról;
- 1.19. a munkacsoport, tanácsadó testület, intézményi tanács, érdekképviselői fórum, egyéb egyeztető fórum létrehozásáról, megszüntetéséről, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről;
- 1.20. a sajtó-helyreigazításokkal kapcsolatos, illetve a polgármester személyét érintő ügyekben a szükséges eljárások megindításáról;
- 1.21. az Önkormányzat által megbízott ügyvédek érintő, költségvetési forrás felhasználásának nem minősülő kérdésekben, különös tekintettel a titoktartási kötelezettség alóli felmentéssel kapcsolatos ügyekre (ez a rendelkezés nem érinti a polgármesternek a számára biztosított költségvetési forrással kapcsolatos jogait);
- 1.22. a szabadalmi eljárások kezdeményezéséről és az azokkal kapcsolatos intézkedések megtételéről;
- 1.23. a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében a köztartozásmentes, józsefvárosi székhellyel rendelkező mikrovállalkozások fejlődésének elősegítésére a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által nyújtott hitel kamattámogatásáról;
- 1.24. a személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.25. a települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.26. az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.27. az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi intézménnyel kapcsolatosan:
- 1.27.1. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál foglalkoztatott egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy esetén a további jogviszony létesítéséhez szükséges engedély megadásáról;
- 1.27.2. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetője tekintetében a díjazás megállapításáról;
- 1.28. a szénmonoxid érzékelő berendezés igénylésére vonatkozó feltételekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.29. a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.30. a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

 8

- 1.31. a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.32. a műalkotás és emléktábla állításának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.33. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról;
- 1.34. az önkormányzat nevében olyan pályázat kiírásáról, amelynek a fedezete az éves költségvetésben a polgármester és az alpolgármester részére biztosítva van és nem jár a költségvetési éven túli kötelezettségvállalással;
- 1.35. a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére kiírt pályázat elszámolásának elfogadásáról vagy elutasításáról, a támogatási szerződés szerinti felhasználási és elszámolási határidő módosításának engedélyezéséről;
- 1.36. a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.37. a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.38. kártérítési igény elbírálásáról, amennyiben a fizetendő önkormányzati önrész összege kevesebb, mint 1 millió Ft;
- 1.39. a lakossági fórum lebonyolításának szabályairól;
- 1.40. az önkormányzati gazdasági társaságok és intézmények vezetőinek kinevezésével kapcsolatosan a beérkezett pályázatok tartalmi megfelelőségéről, a pályázók előzetes meghallgatásáról, a meghallgatáson résztvevő személyekről, a meghallgatásokat követően a hatáskörrel rendelkező bizottság számára javaslatételről meghallgatásra;
- 1.41. a Józsefváros Kártyáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.42. az egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.”

3. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez
„8. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET JEGYZŐRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt

- 1.1. az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.2. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.3. a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.4. a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.5. a zaj és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.6. az egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.”

 10

4. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez
„9. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez

**MÓDOSÍTÓ, KIEGÉSZÍTŐ* INDÍTVÁNY
RENDELETTERVEZETHEZ / HATÁROZATTERVEZETHEZ***

Ülés időpontja:

Előterjesztés tárgya:

Indítványt benyújtó neve:

Benyújtás időpontja:

Módosító/Kiegészítő* indítvány:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kelt:

Benyújtó aláírása

*A megfelelő rész aláhúzendó

*[Handwritten signature]*¹¹ 19

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: A TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELETBEN RENDELKEZÉSRE ÁLL/
TÖBBLET PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL *(a nem kívánt rész törlendő)*

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

(NÉV)

ALJEGYZŐ

Törvényességi ellenőrzés:

(NÉV)

JEGYZŐ”

 12

20

5. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez
„10. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez

A TANÁCSNOK FELADATAI

1. Az esélyegyenlőségért felelős tanácsnok

- 1.1. figyelemmel kíséri a helyi esélyegyenlőségi programban megjelölt célcsoportok jogvédelmével kapcsolatos feladatok ellátását;
- 1.2. figyelemmel kíséri az esélyegyenlőséggel kapcsolatos pályázati lehetőségeket és javaslatot tesz pályázatokon történő részvételre;
- 1.3. javaslatot tesz a hatáskörrel rendelkező bizottság számára a társadalmi és civil szervezetek, az egyesületek, az egyházi, sport, nemzetiségi szervezetek támogatásával összefüggő esélyegyenlőséget elősegítő pályázatokra;
- 1.4. figyelemmel kíséri a Józsefvárosi Roma Gyakornoki Program megvalósulását;
- 1.5. javaslatot tesz esélyegyenlőséget előmozdító kezdeményezések, pályázatok, programok elindítására;
- 1.6. figyelemmel kíséri a család- és gyermekvédelmi törekvéseket, ajánlásokat dolgozz ki a hátrányos helyzetűek és veszélyeztetettek védelmére;
- 1.7. közreműködik a szociális ellátórendszer hatékony megszervezésében, a rendszer fejlesztésében;
- 1.8. felügyeli a kerületi szociálpolitikai tervek, intézkedések és a fővárosi koncepció összehangolását;
- 1.9. a hajléktalanok ellátása érdekében közreműködik a fővárosi és kerületi feladatok összehangolásában;
- 1.10. segíti az alkoholizmus, a drogfogyasztás és a dohányzás elleni küzdelmet;
- 1.11. támogatja a helyi köznevelési intézmények esélyegyenlőségi feladatait;
- 1.12. kapcsolatot tart az érdekképviseleti szervekkel és szükség esetén kikéri a véleményüket;
- 1.13. az esélyegyenlőségi kritériumok megvalósulása érdekében kapcsolatot tart és egyeztetéseket folytat a társadalmi és civil szervezetekkel, egyesületekkel, alapítványokkal és egyházakkal;
- 1.14. együttműködik a gyermekvédelemmel foglalkozó szervekkel.

2. A köznevelésért felelős tanácsnok

- 2.1. közreműködik az önkormányzat köznevelést érintő döntéseinek előkészítésében;
- 2.2. kapcsolatot tart a nevelési, oktatási szakmai szervezetekkel és a köznevelési intézményekkel;
- 2.3. részt vesz az oktatási kerekasztal működésében;
- 2.4. kapcsolatot tart a Belső-Pesti Tankerületi Központtal;
- 2.5. figyelemmel kíséri a közneveléssel kapcsolatos országos és helyi programokat.”

 13

INDOKOLÁS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

.../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja szerint a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik a rendeletalkotás.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta új, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ). A megalkotás óta eltelt időszakban tapasztaltak alapján megtörtént a rendelet felülvizsgálata és erre tekintettel szükséges az SZMSZ módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Pontosításra került a képviselői hozzászólás fogalma oly módon, hogy a képviselői hozzászólás része az előterjesztéshez tartozó kérdés is.

2. §-hoz

Az ülés elnapolásával kapcsolatos részletszabályok kerültek kidolgozásra.

3. §-hoz

Rendelet-tervezethez, valamint a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítását eredményező határozati javaslatához módosító vagy kiegészítő indítvány kizárólag írásban tehető annak érdekében, hogy a képviselő-testületi ülés minél hatékonyabban kerüljön lefolytatásra.

4. §-hoz

Szabályozásra kerültek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 32. § (2) bekezdés f) pontja szerinti képviselői tájékoztatókérés részletszabályai.

5. §-hoz

A tanácsnokok kinevezéséhez szükséges, hogy feladataik az SZMSZ-ben megjelölésre kerüljenek.

6-7. §-hoz

Pontosításra kerültek a képviselő-testület bizottságainak működésével kapcsolatos szabályok.

8. §-hoz

Módosul a képviselő-testület által a bizottságra, a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatáskörök jegyzéke. Továbbá a rendelet kiegészül az írásbeli rendeletmódosítás, a költségvetést érintő módosító határozati javaslat és kiegészítés írásbeli nyomtatványtervezetével, valamint a tanácsnokok feladatkörét tartalmazó melléklettel.

 14


21

9.-10 §-hoz

Az önkormányzat alaptevékenysége és annak kormányzati funkciói közül módosításra kerül a 104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok és a 042180 Állategészségügy megnevezése, valamint törlésre kerül a 072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás.

11. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

 15

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló
... .../2025. (... ...) önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi hatások

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet a Képviselő-testület demokratikus működését biztosítja. Közvetlen társadalmi hatása a rendelet megalkotásának nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt kimutatható hatása, egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Adminisztratív terhek szempontjából a rendelet elfogadásának kimutatható hatása nincs.


5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotása szükséges annak érdekében, hogy a képviselő-testület működése hatékonyabb legyen, az ülésekkel kapcsolatos szabályok tisztázásra kerüljenek. A polgármesterre, jegyzőre és a bizottságokra ruházott hatáskörök egyértelműek legyenek, az Önkormányzat működése szempontjából optimalizálásra kerüljenek.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet-módosítás kapcsán jelentkező feladatok ellátásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak a Polgármesteri Hivatal szervezetén belül.

<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról</p> <p>4. § 6. képviselői hozzászólás: az önkormányzati képviselőnek a felvilágosítás kérésén túlmutató, az előterjesztéssel kapcsolatos vélemény nyilvánítása;</p> <p>19. § A képviselő-testületi ülés berekesztése esetén a levezető elnök az ülést nyolc napon belül kiküldött meghívóval újból összehívja, amennyiben a berekesztés miatt valamely napirendi pont esetében nem hozott döntést a Képviselő-testület.</p> <p>26. § (3) A polgármester, valamint az önkormányzati képviselő módosító vagy kiegészítő indítványt tehet a döntési javaslattal kapcsolatban. Rendelet vagy határozati javaslat szövegére irányuló módosító indítvány írásban tehető, kivéve, ha annak rövid terjedelme és egyszerű jellege az egyértelmű szóbeli közzétét lehetővé teszi.</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (... ..) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról</p> <p>4. § 6. képviselői hozzászólás: az önkormányzati képviselőnek az előterjesztéssel kapcsolatos <i>kérdése</i>, véleménynyilvánítása;</p> <p>19. § (1) A képviselő-testületi ülés berekesztése esetén a polgármester az ülést nyolc napon belül kiküldött meghívóval újból összehívja, amennyiben a berekesztés miatt valamely napirendi pont esetében nem hozott döntést a Képviselő-testület. <i>(2) Az ülés berekesztését a polgármester, az önkormányzati képviselő vagy a jegyző kezdeményezheti, melyről a 18. § (2) bekezdés b) pontjában és a 25. § (4) bekezdésében foglalt esetek kivételével a Képviselő-testület – vita nélkül – egyszerű többséggel dönt.</i> <i>(3) A képviselő-testület (1) bekezdés szerinti összehívása esetén nem kell alkalmazni a 9. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezéseket és a 11. §-ban meghatározott az előterjesztés kézbesítésére és a határidőre vonatkozó rendelkezéseket.”</i></p> <p>26. § (3) „(3) A polgármester, illetve az önkormányzati képviselő módosító vagy kiegészítő indítványt tehet a döntési javaslattal kapcsolatban. Határozati javaslat szövegére irányuló módosító vagy kiegészítő indítvány írásban tehető, kivéve, ha annak rövid terjedelme és egyszerű jellege az egyértelmű szóbeli közzétét lehetővé teszi, <i>ide nem értve a (3a) bekezdés szerinti esetet. Az írásbeli módosító vagy kiegészítő indítványhoz a 9. melléklet szerinti nyomtatványt kell használni.</i></p>
--	--


25

37. § (7) Az önkormányzati képviselő képviselői felvilágosításkérést a képviselő-testületi ülésen kívül a jegyzőn keresztül igényelhet a polgármestertől. A jegyző a képviselői felvilágosításkérést továbbítja a polgármester részére, aki a jegyzőn keresztül adja meg a tájékoztatást tizenöt napon belül, mely határidő indokolt esetben tizenöt nappal meghosszabbítható.

47. § (1) A bizottság elnöke – akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke, több alelnök esetén a bizottság elnöke által kijelölt alelnök – jogosult a bizottság összehívására és a bizottság Képviselő-testület előtti képviseletére.

(3a) Rendelet-tervezethez, valamint a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítását eredményező határozati javaslatához kizárólag írásban, a 9. melléklet szerinti nyomtatvány használatával tehető módosító vagy kiegészítő indítvány. A módosító vagy kiegészítő indítványt a jegyző törvényességi ellenőrzését követően a polgármesternél kell írásban, papír alapon benyújtani legkésőbb a képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadásáig. Azon módosító vagy kiegészítő indítvány, amely nem a jelen bekezdésben foglaltak szerint került benyújtásra, nem bocsátható szavazásra.


(3b) Az előterjesztő az általa előterjesztett döntési javaslat szövegére irányuló módosító vagy kiegészítő indítványt írásban tehet, kivéve, ha annak rövid terjedelme és egyszerű jellege az egyértelmű szóbeli közlést lehetővé teszi. A jelen bekezdés szerinti esetben nem kell alkalmazni a (3) és a (3a) bekezdésben foglaltakat.

37. § (7) Az önkormányzati képviselő a **munkájához szükséges tájékoztatást** a jegyzőn keresztül igényelhet a polgármestertől. A jegyző a képviselői tájékoztatáskérést továbbítja a polgármester részére, aki a jegyzőn keresztül adja meg a tájékoztatást tizenöt napon belül, mely határidő indokolt esetben **egy alkalommal** tizenöt nappal meghosszabbítható.”

39. § (7) *A tanácsnok feladatait a 10. melléklet tartalmazza.*

47. § (1) A bizottság elnöke – akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke, több alelnök esetén a bizottság elnöke által kijelölt alelnök – jogosult a bizottság összehívására, a **bizottság ülésének vezetésére** és a bizottság Képviselő-testület előtti képviseletére.

(6) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet a bizottság elnöke és alelnöke – távollétük esetén a levezető elnök által kijelölt, az ülésen jelen lévő bizottsági tag – hitelesíti.


26

49. § (2) A bizottság elé terjesztett előterjesztésekről a bizottság összevontan vagy külön javaslatra, a kikért előterjesztés tekintetében egyedileg hoz határozatot.

2. melléklet a 18/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelethez

042180 Állat-egészségügy
104060 A gyermekek, fiatalok és családok
életminőségét javító programok

6. melléklet a 18/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelethez

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A
BIZOTTSÁGAIRA ÁTRUHÁZOTT
HATÁSKÖREI**

1. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt:

1.1. ingatlanokkal kapcsolatos ügyekben:

1.1.1. az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatáskörben;

1.1.2. az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.1.3. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsibeállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben;

(7) A bizottság ülésére nem kell alkalmazni a 26. § (3a) bekezdését.

49. § (2) A bizottság elé terjesztett előterjesztésekről a bizottság összevontan vagy külön javaslatra egyedileg hoz határozatot.

2. melléklet a 18/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelethez

042180 Állat-egészségügy *(kivéve: kóbor állatokkal kapcsolatos feladatok)*

104060 A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok *(kivéve: tanoda)*

6. melléklet a 18/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelethez

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A
BIZOTTSÁGAIRA ÁTRUHÁZOTT
HATÁSKÖREI**

1. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt:

1.1. ingatlanokkal kapcsolatos ügyekben:

1.1.1. az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt hatáskörben;

1.1.2. az önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.1.3. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsibeállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.1.4. a Józsefvárosi Lakásügynökség keretében a nem az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó, az ingatlan tulajdonosával kötött bérleti

<p>1.2. helyiségbérbeadással kapcsolatos ügyekben:</p> <p>1.2.1. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.2.2. a bérlő, a volt bérlő, a bérleményt jogcím nélkül használó lejárt esedékességű tartozása esetén a képviselő-testület által megállapított általános szabályánál az adósra nézve kedvezőbb részletfizetés engedélyezéséről és a kamatról;</p> <p>1.2.3. a helyiség használatának egy évet meghaladó időtartamú szüneteltetésre vonatkozó bérlői kérelemről, valamint a szünetelés alatt fizetendő díjak önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályaitól való eltérésről;</p> <p>1.3. az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaival kapcsolatos ügyekben:</p> <p>1.3.1. a közbeszerzési eljárás megindításáról, a felhívásról és a közbeszerzési dokumentumokról;</p> <p>1.3.2. a közbeszerzési felhívás módosításáról;</p> <p>1.3.3. a közbeszerzésére részvételre jelentkezések, illetve az ajánlatok érvénytelenségéről, valamint az eljárás eredménytelenségéről vagy érvényességéről;</p> <p>1.3.4. az eredmény megállapításáról, a nyertes ajánlattevőről;</p> <p>1.3.5. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 148. § (2) bekezdése szerinti jogorvoslati eljárás megindításáról és a Kbt. 151. § (7) bekezdése szerinti visszavonásáról.</p> <p>1.4. az Önkormányzat beszerzései eljárása esetén a nettó 15 millió forint vagy ezt meghaladó értékhatár fölötti eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről, módosításáról;</p> <p>1.5. a nettó 15 millió forint vagy ezt meghaladó értékhatár esetén az önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem értve a polgármesteri, más bizottsági vagy a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört;</p>	<p><i>szerződésben foglalt maximális fajlagos bérleti díjról;</i></p> <p>1.2. helyiségbérbeadással kapcsolatos ügyekben:</p> <p>1.2.1. <i>önkormányzati bérbeadói döntésről</i> az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.2.2. a bérlő, a volt bérlő, a bérleményt jogcím nélkül használó lejárt esedékességű tartozása esetén a <i>K</i>épviseelő-testület által megállapított általános szabálynál az adósra nézve kedvezőbb részletfizetés engedélyezéséről, <i>annak módosításáról</i> és a kamatról;</p> <p>1.2.3. a helyiség használatának egy évet meghaladó időtartamú szüneteltetésére vonatkozó bérlői kérelemről, valamint a szünetelés alatt fizetendő díjak önkormányzati rendeletben megállapított általános szabályaitól való eltérésről;</p> <p>1.3. az Önkormányzat közbeszerzési eljárásaival kapcsolatos ügyekben:</p> <p>1.3.1. a közbeszerzési eljárás megindításáról, a felhívásról és a közbeszerzési dokumentumokról;</p> <p>1.3.2. a közbeszerzési felhívás módosításáról;</p> <p>1.3.3. a közbeszerzésére részvételre jelentkezések, illetve az ajánlatok érvénytelenségéről, valamint az eljárás eredménytelenségéről vagy érvényességéről;</p> <p>1.3.4. az eredmény megállapításáról, a nyertes ajánlattevőről;</p> <p>1.3.5. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 148. § (2) bekezdése szerinti jogorvoslati eljárás megindításáról és a Kbt. 151. § (7) bekezdése szerinti visszavonásáról.</p> <p>1.4. az Önkormányzat beszerzési eljárása esetén a nettó 15 millió forint vagy ezt meghaladó értékhatár <i>feletti</i> eljárás esetén az eredmény megállapításáról, valamint a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;</p> <p>1.5. a nettó 15 millió forint vagy ezt meghaladó értékhatár esetén az önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, ide nem</p>
---	---

[Handwritten signature]

1.6. a 100 millió összegig a közérdekű kötelezettségvállalás elfogadásáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról;

1.7. az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos ügyekben:

1.7.1. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.7.2. az Önkormányzat ingatlan vásárlásáról legfeljebb 100 millió forint összegű vételár esetén;

1.8. a biztosítási ügyekkel kapcsolatos kérdésekben, amennyiben az Önkormányzat által fizetendő önrész mértéke egymillió forint vagy annál magasabb összeg;

1.9. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggésben a polgármester külföldi utazásáról, a napidíjáról;

1.10. önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.11. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

2. a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási dönt:

2.1. az Önkormányzat tulajdonában áll közterületek vonatkozásában:

2.1.1. a Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben;

2.1.2. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő

értve a polgármesteri, más bizottsági vagy a kizárólagos képviselő-testületi hatáskört;

1.6. a 100 millió *forintig* a közérdekű kötelezettségvállalás elfogadásáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, *megszüntetéséről*;

1.7. az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos ügyekben:

1.7.1. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.7.2. az Önkormányzat ingatlanvásárlásáról legfeljebb 100 millió forint összegű vételár esetén;

1.8. a biztosítási, kártérítési ügyekben, amennyiben az Önkormányzat által fizetendő önrész mértéke egymillió forint vagy annál magasabb összeg;

1.9. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggésben a polgármester külföldi utazásáról, a napidíjáról;

1.10. önkormányzati tulajdonú ingatlanokon a súlyosan mozgáskorlátozottak személygépkocsija parkolási célú bérleti díjának elengedéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.11. a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek megosztásáról szóló Fővárosi Közgyűlési rendelet-tervezet véleményezéséről;

1.12. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

2. a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt:

2.1. az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek vonatkozásában:

2.1.1. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló **önkormányzati** rendeletben meghatározott hatáskörben;

2.1.2. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az

K. M. E. 29

<p>csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével;</p> <p>2.1.3. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek fejlesztéséről, így különösen a közvilágítás fejlesztéséről, az utcafásításról, az utca és tér megújításáról, a játszótér felújításáról illetve kialakításáról;</p> <p>2.1.4. kutyafuttató felújításáról, kialakításáról, fejlesztéséről;</p> <p>2.1.5. közösségi, pihenőkert, mikropark létrehozásáról gyalogos-átkelőhely, utasvárók létesítéséről;</p> <p>2.1.6. a parkok, terek, játszóterek és kutyafuttatók működési rendjéről;</p> <p>2.2. az Önkormányzat által meghirdetésre kerülő pályázatok vonatkozásában:</p> <p>2.2.1. a társasházak, lakásszövetkezetek részére kiírt pályázat és program tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;</p> <p>2.2.2. a környezet-, és klímavédelemi pályázatok és programok tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;</p> <p>2.2.3. komposztládák tárgyában benyújtható pályázat kiírásáról és eredményéről;</p> <p>2.3. parkolással, forgalmi renddel kapcsolatban:</p> <p>2.3.1. kizárólagos parkolóhely létesítéséről szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;</p> <p>2.3.2. mikromobilitási pont létesítéséről szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;</p>	<p>Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével;</p> <p>2.1.3. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek fejlesztéséről, így különösen a közvilágítás fejlesztéséről, az utcafásításról, az utca és tér megújításáról, a játszótér felújításáról, illetve kialakításáról;</p> <p>2.1.4. kutyafuttató felújításáról, kialakításáról, fejlesztéséről;</p> <p>2.1.5. közösségi- és pihenőkert, mikropark létrehozásáról, gyalogos-átkelőhely, utasvárók létesítéséről;</p> <p>2.1.6. a parkok, terek, játszóterek és kutyafuttatók működési (házi)rendjéről;</p> <p>2.2. az Önkormányzat által meghirdetésre kerülő pályázatok vonatkozásában:</p> <p>2.2.1. a társasházak, lakásszövetkezetek részére kiírásra kerülő pályázat és program tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról és megszüntetéséről, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;</p> <p>2.2.2. a környezet- és klímavédelemi pályázatok és programok tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, megszüntetéséről, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;</p> <p>2.2.3. komposztládák, más kerti eszközök tárgyában benyújtható pályázat kiírásáról és eredményéről;</p> <p>2.3. parkolással, forgalmi renddel kapcsolatban:</p> <p>2.3.1. kizárólagos parkolóhely létesítéséről szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;</p> <p>2.3.2. mikromobilitási pont létesítéséről szóló javaslatról a hatáskörrel rendelkező szerv részére;</p>
---	---

[Handwritten signature]

2.3.3. a forgalmi rend megváltoztatásáról szóló javaslattételről a hatáskörrel rendelkező szerv részére;

2.4. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

2.5. Józsefváros önkormányzati jelképeinek alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben;

2.6. a településfejlesztési terv, a településrendezési terv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a véleményezési szakasz során beérkezett vélemények elfogadásáról és a környezeti értékelés vagy a környezeti vizsgálat szükségességéről;

2.7. településfejlesztési, településrendezési terv elkészítésének és módosításának indításához szükséges döntés meghozataláról, valamint az értékvizsgálat elkészítésére kötendő szerződés megkötéséről;

2.8. helyi ideiglenes védelem elrendeléséről és a helyi védetté nyilvánítás eljárásának elindításáról, majd a társadalmisítás során beérkezett vélemények elbírálásáról, valamint az értékvizsgálat elkészítésére kötendő szerződés megkötéséről;

2.9. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

3. a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt

3.1. az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos ügyekben;

3.1.1. az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.1.2. az Otthon-felújítási program tekintetében a pályázati felhívás kiírásáról, módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a pályázati összegek pályázók közötti meghatározásáról, a támogatási szerződésről, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben;

3.2. szociális ügyekben;

2.3.3. a forgalmi rend megváltoztatásáról szóló javaslattételről a hatáskörrel rendelkező szerv részére;

2.4. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

2.5. Józsefváros önkormányzati jelképeinek alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

2.6. a településfejlesztési terv, a településrendezési terv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén a véleményezési szakasz során beérkezett vélemények elfogadásáról és a környezeti értékelés vagy a környezeti vizsgálat szükségességéről;

2.7. településfejlesztési, településrendezési terv elkészítésének és módosításának indításához szükséges döntés meghozataláról, valamint az értékvizsgálat elkészítésére kötendő szerződés megkötéséről;

2.8. a klímavédelmi intézkedési tervvel kapcsolatos döntések meghozataláról;

2.9. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

3. a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt:

3.1. lakásokkal kapcsolatos ügyekben:

3.1.1. az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.1.2. az Otthon-felújítási program tekintetében **pályázat kiírásáról, a pályázati felhívásról** és módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, **a nyertes pályázókra jutó összeg meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;**

3.2. szociális ügyekben;

[Handwritten signature] 31

<p>3.2.1. a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>3.2.2. a szociális és gyermekvédelmi intézmények házirendjének és szakmai programjának jóváhagyásáról;</p> <p>3.2.3. a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>3.2.4. a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat kiírásáról és annak eredményéről;</p> <p>3.3. az Önkormányzat által alapított és fenntartott intézmény vonatkozásában:</p> <p>3.3.1. a köznevelési intézmény továbbképzési programjának, beiskolázási tervének jóváhagyásáról jóváhagyásáról;</p> <p>3.3.2. az intézmény éves munkatervéről, szervezeti és működési szabályzatáról, szervezetről és működési szabályzatáról, pedagógiai programjáról és házirendjéről, ezek szükség szerinti módosításáról;</p> <p>3.3.3. köznevelési intézmény felvételi körzetéről, éves munkatervéről, szervezetről és működési szabályzatáról, pedagógiai programjáról, és házirendjéről és szükség szerinti módosításáról;</p> <p>3.4. az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról, a maximális osztály-, csoportlétszámtól való eltérés engedélyezéséről, a maximális létszámtól való eltérés engedélyezéséről, az Önkormányzat fenntartásában működő óvoda esetén az óvodai körzethatár megállapításáról;</p> <p>3.5. egészségüggyel kapcsolatosan:</p> <p>3.5.1. az Önkormányzat egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi feladatok ellátása tárgy körbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;</p> <p>3.5.2. a kerületi szenvedélybetegséget megelőző programok költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználásáról;</p> <p>3.5.3. a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére vonatkozó pályázat kiírásáról, a felhasználási feltételek meghatározásáról, a pályázat elbírálásáról, a pályázati összegek pályázók közötti</p>	<p>3.2.1. a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>3.2.2. a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>3.2.3. a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat kiírásáról és annak eredményéről.</p> <p>3.3. az Önkormányzat által alapított és fenntartott szociális és gyermekvédelmi, valamint gyermekjóléti és köznevelési intézmény vonatkozásában:</p> <p>3.3.1. a szociális és gyermekvédelmi, valamint gyermekjóléti intézmény házirendjének, szakmai programjának, szervezeti és működési szabályzatának, valamint a működéssel kapcsolatos egyéb dokumentumának jóváhagyásáról, módosításáról, az éves beszámoló elfogadásáról, a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény téli és nyári nyitvatartásáról;</p> <p>3.3.2. a köznevelési intézmény továbbképzési programjának, beiskolázási tervének, éves munkatervének, pedagógiai programjának, házirendjének, szervezeti és működési szabályzatának, valamint a működéssel kapcsolatos egyéb dokumentumának jóváhagyásáról, módosításáról, felvételi körzetéről, a beiratkozásról, az indítható óvodai csoportok számáról, a maximális csoportlétszámtól való eltérés engedélyezéséről, az éves beszámoló elfogadásáról, téli és nyári nyitvatartásáról;</p> <p>3.4. egészségüggyel kapcsolatosan:</p> <p>3.4.1. az Önkormányzat egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi feladatok ellátása körébe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;</p> <p>3.4.2. a kerületi szenvedélybetegséget megelőző programok költségvetésben biztosított előirányzatának felhasználásáról;</p> <p>3.4.3. a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére vonatkozó pályázat kiírásáról, a felhasználási feltételek meghatározásáról, a pályázat elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó</p>
--	---

[Handwritten signature]
22

meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról;

3.5.4. a házi orvosokkal és a fogorvosokkal kapcsolatos feladatellátási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, amennyiben a szerződés az önkormányzat költségvetését nem érinti;

3.6. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.7. az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi intézmények éves munkatervéről, szervezetéről és működési szabályzatáról;

3.8. civil, kulturális, egyházi, nemzetiségi, sport ügyekben:

3.8.1. a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.8.2. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.8.3. az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.8.4. a testnevelési és sport feladatiról, a helyi testnevelés és sport tevékenység támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;

3.4.4. a házi orvosokkal és a fogorvosokkal kapcsolatos feladatellátási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, amennyiben a szerződés az önkormányzat költségvetését nem érinti;

3.4.5. az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi intézmény szakmai tervéről, szervezeti és működési szabályzatáról, valamint éves beszámolójáról;

3.5. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.6. civil, kulturális, egyházi, nemzetiségi, sport ügyekben:

3.6.1. a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.6.2. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt **szert az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó kedvezményes helyiség-bérbeadási pályázat keretében bérbe adott helyiség bérlőjének beszámolójának és szakmai tervének elfogadásáról, valamint javaslattételről a rendeletben foglalt hatáskörben;**

3.6.4. az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.6.5. a testnevelési és sport feladatairól, a helyi testnevelés és sport tevékenység támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3.7. a hajléktalan személyek segítésére kiírt pályázatokkal kapcsolatosan a pályázat kiírásáról, a pályázat eredményéről, a

[Handwritten signature] 35

<p>3.9. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>7. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez</p> <p>A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI</p> <p>1. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a helyi támogatások visszafizetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>2. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a Józsefváros önkormányzati jelképeinek alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben</p> <p>3. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az intézményvezetők javaslata alapján a táboroztatási támogatásra felhasználható keret intézmények közötti felosztásáról.</p> <p>4. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>5. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>6. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával kapcsolatos hatásköre:</p> <p>6.1. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az</p>	<p><i>szerződés megkötésről, módosításról, megszüntetéséről;</i></p> <p><i>3.8. Életmentő Pontokkal kapcsolatosan, amennyiben a döntés nem kizárólagos képviselő-testületi hatáskörben tartozik;</i></p> <p><i>3.9. a Józsefvárosi Lakásügynökség lakásigénylési névjegyzékére kerülés feltételeiről;</i></p> <p>3.10. egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.”</p> <p><i>7. melléklet a 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelethez</i></p> <p>1. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt:</p> <p>1.1. a helyi támogatások visszafizetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.2. a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.3. a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.4. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségeivel, ingatlanaival kapcsolatosan:</p> <p>1.4.1. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p>
--	---

[Handwritten signature]
24

Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

6.2. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének felmondása esetén a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a határozott idejű bérleti szerződés megszüntetéséről.

7. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

8. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a „Józsefváros” név felvételéről és használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

9. A Társasházak vonatkozásában a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a Társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

10. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

11. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

12. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

1.4.2. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének felmondása esetén a határozott idejű bérleti szerződés megszüntetéséről;

1.4.3. az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.4.4. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.5. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.6. a „Józsefváros” név felvételéről és használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.7. a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.8. az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.9. az Önkormányzat költségvetésével kapcsolatosan;



<p>13. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>14. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az önkormányzat vagyonáról és vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>15. A polgármester adja ki az Otthon Melege Program Földgázüzemű konvektorok cseréjére vonatkozó alprogramban pályázó, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője részére az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatát.</p> <p>16. Az Önkormányzat beszerzési eljárásával kapcsolatban:</p> <p>16.1. a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a nettó 15 millió Ft értékhatár alatti önkormányzati beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről.</p> <p>16.2. a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt értékhatáról függetlenül a beszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívásról, módosításáról, visszavonásáról.</p> <p>17. Az Önkormányzat közbeszerzési eljárásával kapcsolatban:</p> <p>17.1. a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt - a jegyző javaslata alapján - a közbeszerzési eljárásokban eljáró bírálóbizottság tagjainak személyéről;</p> <p>17.2. a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a közbeszerzési ügyekben az ajánlattételi felhívás visszavonásáról, az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, a közbeszerzési dokumentáció kiegészítő tájékoztatás keretében történő módosításáról.</p>	<p>1.9.1. az Önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.9.2. az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.10. az önkormányzat vagyonáról és vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.11. az Otthon Melege Program Földgázüzemű konvektorok cseréjére vonatkozó alprogramban pályázó, az Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője részére az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatának kiadásáról;</p> <p>1.12. az Önkormányzat beszerzési eljárásával kapcsolatban:</p> <p>1.12.1. értékhatáról függetlenül a beszerzési eljárás megindításáról és visszavonásáról, az ajánlattételi felhívásról és annak módosításáról;</p> <p>1.12.2. a nettó 15 millió Ft értékhatár alatti önkormányzati beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;</p> <p>1.13. az Önkormányzat közbeszerzési eljárásával kapcsolatban:</p> <p>1.13.1. a jegyző javaslata alapján a bírálóbizottság tagjainak személyéről;</p> <p>1.13.2. az ajánlattételi felhívás visszavonásáról, az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, a közbeszerzési dokumentáció kiegészítő tájékoztatás keretében történő módosításáról;</p> <p>1.14. Az Önkormányzat által kötött szerződésekkel kapcsolatosan:</p> <p>1.14.1. <i>a nettó 15 millió forint alatti</i> nem beszerzési eljárás eredményeként létrejövő</p>
--	--

 26

18. Az képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben

19. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben

20. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő önkormányzati delegáció külföldi utazásáról, tagjairól és a napidíjról, a polgármester utazásának és napidíjának kivételével.

21. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat szakmai, gazdasági, kulturális vagy politikai fórumokba, szervezetekbe delegált képviselőinek személyéről, a delegálás feltételeiről és a delegálás során képviselendő önkormányzati álláspontról.

22. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a munkacsoportok, tanácsadó testületek, intézményi tanács, érdekképviselői fórum, egyéb egyeztető fórumok létrehozásáról, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről.

23. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a sajtó-helyreigazításokkal kapcsolatos, illetve a

szervezés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, *kivéve a kizárólagosan a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, valamint bizottságra vagy a jegyzőre átruházott hatáskörbe tartozó ügyekben;*

1.14.2. a Józsefvárosi nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos szerződésekről, kivéve a kizárólagosan a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, valamint bizottságra átruházott hatáskörbe tartozó ügyekben;

1.15. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.16. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.17. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő önkormányzati delegáció külföldi utazásáról, a delegáció tagjairól és napidíjáról, a polgármester utazásának és napidíjának kivételével;

1.18. az Önkormányzat szakmai, gazdasági, kulturális és politikai fórumba, szervezetbe delegált képviselőjének személyéről, a delegálás feltételeiről és a delegálás során képviselendő önkormányzati álláspontról;

1.19. a munkacsoport, tanácsadó testület, intézményi tanács, érdekképviselői fórum, egyéb egyeztető fórum létrehozásáról, **megszüntetéséről**, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről;

1.20. a sajtó-helyreigazításokkal kapcsolatos, illetve a polgármester személyét érintő

<p>polgármester személyét érintő ügyekben a szükséges eljárások megindításáról.</p> <p>24. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat által megbízott ügyvédek érintő, költségvetési forrás felhasználásának nem minősülő kérdésekben, különös tekintettel a titoktartási kötelezettség alóli felmentéssel kapcsolatos ügyekre. Ez a rendelkezés nem érinti a polgármesternek a számára biztosított költségvetési forrással kapcsolatos jogait.</p> <p>25. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a szabadalmi eljárások kezdeményezéséről és az azokkal kapcsolatos intézkedések megtételéről.</p> <p>26. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében a köztartozásmentes, józsefvárosi székhellyel rendelkező mikrovállalkozások fejlődésének elősegítésére a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által nyújtott hitel kamattámogatásáról.</p> <p>27. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>28. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>29. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök, a bizottság tagjának díjazásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>30. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál foglalkoztatott egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy esetén</p>	<p>ügyekben a szükséges eljárások megindításáról;</p> <p>1.21. az Önkormányzat által megbízott ügyvédek érintő, költségvetési forrás felhasználásának nem minősülő kérdésekben, különös tekintettel a titoktartási kötelezettség alóli felmentéssel kapcsolatos ügyekre (ez a rendelkezés nem érinti a polgármesternek a számára biztosított költségvetési forrással kapcsolatos jogait);</p> <p>1.22. a szabadalmi eljárások kezdeményezéséről és az azokkal kapcsolatos intézkedések megtételéről;</p> <p>1.23. a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében a köztartozásmentes, józsefvárosi székhellyel rendelkező mikrovállalkozások fejlődésének elősegítésére a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által nyújtott hitel kamattámogatásáról;</p> <p>1.24. a személygépjármű- és kerékpárelhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.25. a települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.26. az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.27. az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi intézménnyel kapcsolatosan:</p> <p>1.27.1. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál foglalkoztatott</p>
---	---

a további jogviszony létesítéséhez szükséges engedély megadásáról.

31. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt szénmonoxid érzékelő berendezés igénylésére vonatkozó feltételekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

32. Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

33. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

34. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

35. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a műalkotás és emléktábla állításának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

36. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról.

37. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az önkormányzat nevében olyan pályázat kiírásáról, amelynek a fedezete az éves költségvetésben az polgármester és az

egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy esetén a további jogviszony létesítéséhez szükséges engedély megadásáról;

1.27.2. a *Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetője tekintetében a díjazás megállapításáról;*

1.28. a szénmonoxid érzékelő berendezés igénylésére vonatkozó feltételekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.29. a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.30. a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.31. a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.32. a műalkotás és emléktábla állításának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.33. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról;

1.34. az önkormányzat nevében olyan pályázat kiírásáról, amelynek a fedezete az éves költségvetésben a polgármester és az alpolgármester részére biztosítva van és nem

<p>alpolgármester részére biztosítva van és nem jár a költségvetési éven túli kötelezettségvállalással.</p> <p>38. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a közérdekű önkéntes tevékenységre irányuló szerződés, valamint a részvételi költségvetéshez kapcsolódó költségvetési fedezetet nem igénylő önkormányzati szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről.</p> <p>39. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére kiírt pályázat elszámolásának elfogadásáról és elutasításáról, a támogatási szerződés szerinti felhasználási és elszámolási határidő módosításának engedélyezéséről.</p> <p>40. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>41. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a nem beszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződéskötésről, szerződésmódosításról.</p> <p>42. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>43. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.</p> <p>44. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a kártérítési igény elbírálásáról, amennyiben a fizetendő önkormányzati önrész összege kevesebb, mint 1 millió Ft.</p> <p>45. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt az Önkormányzat által alapított és fenntartott köznevelési intézmények továbbképzési</p>	<p>jár a költségvetési éven túli kötelezettségvállalással;</p> <p>1.35. a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére kiírt pályázat elszámolásának elfogadásáról vagy elutasításáról, a támogatási szerződés szerinti felhasználási és elszámolási határidő módosításának engedélyezéséről;</p> <p>1.36. a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.37. a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;</p> <p>1.38. kártérítési igény elbírálásáról, amennyiben a fizetendő önkormányzati önrész összege kevesebb, mint 1 millió Ft;</p>
---	---

L. M. E. 40

programjának, beiskolázási tervének jóváhagyásáról.

46. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt a lakossági fórum lebonyolításának szabályairól.

47. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

8. melléklet a 18/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelethez
A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A
JEGYZŐRE ÁTRUHÁZOTT
HATÁSKÖREI

1. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

2. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

3. A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt a józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló rendeletben meghatározott hatáskörben.

1.39. a lakossági fórum lebonyolításának szabályairól;

1.40. az önkormányzati gazdasági társaságok és intézmények vezetőinek kinevezésével kapcsolatosan a beérkezett pályázatok tartalmi megfelelőségéről, a pályázók előzetes meghallgatásáról, a meghallgatáson résztvevő személyekről, a meghallgatásokat követően a hatáskörrel rendelkező bizottság számára javaslattételről meghallgatásra;

1.41. a Józsefváros Kártyáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.42. az egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

8. melléklet a 18/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelethez
A KÉPVISELŐ-TESTÜLETNEK A
JEGYZŐRE ÁTRUHÁZOTT
HATÁSKÖREI

A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző dönt

1. az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

2. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

3. józsefvárosi természeti környezet védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

4. a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

5. a zaj és rezgésvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

6. az egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.”