

Érkezett:	2025 FEBR 19.	Szám:	02/59-21/2025
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:	
	Goda L.	EA	

02/61-1/2025

31.



Előterjesztés

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára**

Előterjesztő: Pikó András, polgármester, Hermann György a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke, Gutjahr Zsuzsanna a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke, Camara-Bereczki Ferenc Miklós a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. február 27.

.....sz. napirend

Tárgy: Beszámoló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottságok 2023. november 16. – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni, a határozatok elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: KOORDINÁCIÓS ÜGYOSZTÁLY SZERVEZÉSI IRODA *9*

KÉSZÍTETTE: HERMANN GYÖRGY – A TÁRSADALMI ÜGYEK BIZOTTSÁG ELNÖKE, GUTJAHR ZSUZSANNA – A PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ELNÖKE, CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS – A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE, KERESKESNÉ FÜZI ZSUZSANNA - IRODAVEZETŐ *K1*

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL *Hendri Erlan*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
DR. BOJSZA KRISZTINA

ALJEYZŐ

Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi	X
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi	X
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X

Határozati javaslat:

A Társadalmi Ügyek Bizottság, Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

ÉRKEZETT *15-20*

2025 FEBR 19.

6

[Signature]

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

I.1. A 2023. NOVEMBER 16. – 2024. SZEPTEMBER 30. KÖZÖTT MŰKÖDŐ NÉGY BIZOTTSÁG BESZÁMOLÓJA

A 2024. június 9-én megtartott önkormányzati választásokat követően a 2019-2024-es ciklus 2024. július 4-i utolsó képviselő-testületi ülése nem tárgyalta a bizottságok 2024. évi munkájáról szóló beszámolóit, ezért azok ebben az előterjesztésben kerülnek a Képviselő-testület elé.

I.1.1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság beszámolója

A)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Költségvetési és Pénzügyi létszámát 10 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit a 2024. október 11. előtt hatályos Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: korábbi SZMSZ) 7. melléklet 1. pontja tartalmazta.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig kétheti, illetve havi rendszerességgel ülésezett, 18 rendes és 1 rendkívüli ülést tartott, ahol mindösszesen 193 határozatot hozott.

A bizottsági ülések időpontjai az adott időszakban:

2023. november 20. 20. rendes
2023. december 4. 21. rendes
2023. december 11. 22. rendes
2024. január 29. 1. rendes
2024. január 29. 2. rendes
2024. február 19. 3. rendes
2024. március 4. 4. rendes
2024. március 4. 5. rendes
2024. március 18. 6. rendes
2024. április 8. 7. rendes
2024. április 15. 8. rendes
2024. április 29. 9. rendes
2024. május 13. 10. rendes
2024. május 27. 11. rendes
2024. május 27. 12. rendes
2024. július 2. 13. rendes
2024. július 29. 14. rendes
2024. augusztus 22. 1. rendkívüli
2024. szeptember 9. 15. rendes



A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által hozott határozatok darabszáma:

2023.11.16.-2023.12.31.	2024.01.01.-2024.09.15.
50 db	143 db

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat részben előzetesen jelezték a Bizottság elnökének, illetőleg a Jegyzői Kabinet Szervezési Irodáján.

A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig:

KÖLTSÉGVETÉSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG (KPB)			
19 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Sátly Balázs <i>elnök</i>	19 (100%)	0	0
Stettner István <i>alelnök</i>	11 (58%)	6	2
Egry Attila <i>alelnök</i>	9 (47%)	3	7
Veres Gábor <i>tag</i>	14 (74%)	2	3
Könczöl Dávid <i>tag</i>	19 (100%)	0	0
dr. Juharos Róbert <i>tag</i>	8 (42%)	2	9
Barabás József <i>külsős tag</i>	15 (79%)	4	0
Kiss Csilla Eszter <i>külsős tag</i>	16 (84%)	3	0
Csordás Anett <i>külsős tag</i>	17 (89%)	2	0
dr. Balisani Ciro <i>külsős tag</i>	8 (42%)	11	0

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 25/2024. (II. 19.) számú döntésével összefüggésben törvényességi felhívással törvényességi eljárás indult, melyet Budapest Főváros Kormányhivatala BP/2800/00295-4/2024 ügyiratszámú határozatával lezárt.



A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság feladat- és hatásköréből következően a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által ellátott önkormányzati feladatokra vonatkozóan 8 db döntést hozott. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság az alábbi ügykörökben hozott döntést:

- beépítési kötelezettséggel értékesített ingatlanokra vonatkozó kötelezettségek átütemezése: 2 db,
- az életveszélyes állapotú Tömő u. 17. szám alatti társasházban található lakás megvásárlása: 2 db,
- nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszony megszüntetéséhez kapcsolódó követelés elengedése: 1 db,
- társasház tulajdont alapító okirat módosítása: 1 db,
- adásvételi előszerződésben rögzített elszámolás: 3 db.

A Kerületgazdálkodási Ügyosztályvezető előterjesztésére 2023. nov. 16. – 2024. szept. 15. között a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 68 előterjesztés alapján hozott határozati javaslatokat, melyek közül a leggyakoribb témakörök az elmúlt évben az alábbiak voltak:

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság feladat- és hatásköréből következően a közbeszerzési eljárások megindításával, közbeni döntések meghozatalával és eredményének megállapításával kapcsolatban hozott döntéseket a tárgyi időszakban.

2023 decemberében megindításra kerültek az alábbi közbeszerzési eljárások, ezek esetében 2024. első félévben került sor a szerződéskötésekre:

- 1) Orczy téri közWC
- 2) Bérházfelújítás III., mely 4 bérház elektromos fővezeték felújítása, és 1 bérház utcai homlokzat felújítása
- 3) Kishaszongépjárművek beszerzése
- 4) JVÖ térfigyelő rendszer modernizációja 2024

2024. évben az éves közbeszerzési tervnek megfelelően további 10 közbeszerzési eljárás került megindításra és lezárásra:

- 1) Diószegi u. 18-20. épületfelújítás tervezés
- 2) Bérház felújítás keretszerződés 2024-2025 (2023-ból áthúzódó eljárás lezárása)
- 3) JVÖ utcafásítás II. (2023-ból áthúzódó eljárás lezárása)
- 4) JVÖ - járdák, útszakaszok karbantartása (2023-ból áthúzódó eljárás lezárása)
- 5) Józsefvárosi Önkormányzat közétkeztetés – 3 részben (2023-ból áthúzódó eljárás lezárása)
- 6) Napvirág tagóvoda belső felújítása,
- 7) Szeszgyár utca felújítása
- 8) JVÖ zöldfelületek fenntartása, karbantartása
- 9) Közterületi hulladékiszívó beszerzése
- 10) JVÖ földgáz beszerzés 2024-2025

2024. évben továbbá három esetben került sor szerződésmódosítások elbírálására a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok részére fenntartott irodahelyiségek felújítása, Józsefvárosi Múzeum felújítása, Elektromos fővezeték felújítás (4 bérház).



A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság feladat- és hatásköréből következően az 1 millió forint feletti önkormányzati beszerzési eljárásainak eredménymegállapításáról is dönt, a beszámolási időszakban 10 beszerzésről. Beszerzési eljárások eredménymegállapításával kapcsolatos előterjesztés minden bizottsági ülésen van.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntésével indult és lezárt beszerzések Józsefváros fejlődését szolgálták. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság döntései működése és döntéseinek meghozatalakor kiemelt szempont a Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyonával történő felelős gazdálkodás. 2024-ben a Józsefvárosi Önkormányzat megnyerte a K-Monitor legátláthatóbb önkormányzat díját, miután 2019-ben a Képvisező-testület az atlatszo.hu, a K-Monitor és a Transparency International Magyarország által javasolt „Ez a Minimum!” korrupció elleni és átláthatósági program megvalósítása iránti elkötelezettségéről döntött. Az Önkormányzat Átláthatóság oldalán, valamint a közérthető költségvetés oldalon interaktívan is elérhető az Önkormányzat éves költségvetését, mely a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság munkájához fontos információkat tartalmazza.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezte továbbá a hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket hatáskörének gyakorlása során.

Megállapítható, hogy a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képvisező-testület létrehozta.

B)

A korábbi SZMSZ szabályozta a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatai tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készült el a jelen előterjesztés 1. és 2. sz. mellékletét képező beszámoló, amely tételesen tartalmazza a 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a 2024. évi munkájáról készült beszámolóról nem hozott határozatot, mert a 2024. szeptember második felében összehívott két bizottsági ülés határozatképtelen volt.



I.1.2. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság beszámolója

A)

A Képviselő-testület a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság (a továbbiakban: Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság, TVKHB) létszámát 11 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit a korábbi SZMSZ 7. melléklet 3. pontja tartalmazta.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig kétheti, illetve havi rendszerességgel ülésezett. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság az adott időszakban 17 rendes, valamint 1 rendkívüli ülést tartott, melyeken összesen 837 db határozatot hozott.

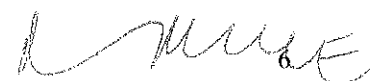
A bizottsági ülések időpontjai a 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig terjedő időszakban:

2023. november 22.
2023. december 13.
2024. január 24.
2024. február 7.
2024. február 21.
2024. március 6.
2024. március 20.
2024. április 10.
2024. április 17.
2024. május 2. - rendkívüli
2024. május 8.
2024. május 15.
2024. május 29.
2024. június 19.
2024. július 3.
2024. július 31.
2024. szeptember 11. - 2 db ülés

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság által hozott határozatok darabszáma:

2023.11.16.-2023.12.31.	2024.01.01.-2024.09.15.
162 db	675 db

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat többnyire előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Jegyzői Kabinet Szervezési Irodáján.



A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig:

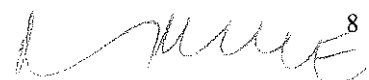
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság (TVKHB)			
18 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (Bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Veres Gábor <i>elnök</i>	17 (94%)	1	0
Szarvas Koppány Bendegúz <i>alelnök</i>	17 (94%)	1	0
Dr. Juharos Róbert <i>alelnök</i>	11 (61%)	4	3
Sátly Balázs <i>tag</i>	17 (94%)	1	0
Czeplédy Ádám <i>tag</i>	15 (83%)	3	0
Vörös Tamás <i>tag</i>	16 (89%)	1	1
Gutjahr Zsuzsanna <i>külsős tag</i>	16 (89%)	2	0
Halmi Richárd <i>külsős tag</i>	16 (89%)	2	0
Mezei Boldizsár <i>külsős tag</i>	16 (89%)	1	1
Pálfi Gergely <i>külsős tag</i>	11 (61%)	4	3
Dr. Frölich Balázs <i>külsős tag (2024. április 19-től)</i>	8 (89%) <i>(időarányosan)</i>	1	0
Dr. Vitályos Fanny Ilona <i>külsős tag (2024. április 18-ig)</i>	7 (78%) <i>(időarányosan)</i>	2	0

Törvényességi észrevétel a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság döntései ellen nem érkezett.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság feladat- és hatásköréből következően leginkább az alábbi témákban hozott döntéseket:

A **Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.** által végzett feladatokhoz kapcsolódóan

- a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság az adott időszakban 243 db előterjesztés tárgyában hozott döntést. Ezen döntések többsége helyiségek bérbeadásához, valamint ingatlanok elidegenítéséhez kapcsolódik.
- a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság többek között önkormányzati nem lakás célú helyiségeket, telekingatlanokat adott bérbe, illetve idegenített el bérlők részére, valamint pályázat útján történő bérbeadásról, versenyeztetési eljárás keretében lakás, helyiség és egyéb ingatlanok elidegenítéséről, illetve lakások kapcsolásáról, összenyitásáról döntött. Helyiség bérbeadáshoz kapcsolódó bérleti díj csökkentési, bérbeszámítási kérelmeket bírált el, kártérítési ügyekben döntött.
- a megújult, az önkormányzati célok és feladatok ellátása érdekében bérbeadható helyiségek körét felülvizsgálta és módosította, azokra vonatkozóan a pályázatok közzétételéről és a pályázatok eredményéről döntött. Döntött a korábbi e célra meghatározott feltételek alapján bérbeadott helyiségek bevonásáról, azok további hasznosításáról.
- tömegesen írt ki üres helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázatokat és állapította meg ezek eredményét. A helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázatok eredményessége vegyes, több pályázat is eredménytelenül zárult.
- a hatályos bérleti szerződéssel rendelkező, az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2024. évre történő engedélyezéséről döntött.
- gépjármű, illetve egyéb káreseményekkel kapcsolatos kártérítési ügyekben hozott határozatokat, tulajdonosi hozzájárulást adott a helyiségek felújításával kapcsolatos kérelmekre, döntött a bérbeszámítási kérelmekről.
- ezeken túlmenően a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság döntött biztosítási kártérítési ügyekben, a korábbi években kötött támogatási szerződések módosításáról. A biztosítási kártérítési ügyekben a döntések alapján az Önkormányzatot terhelő önrészek kifizetése megtörtént.
- a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság a 2024. év során egy alkalommal írt ki Otthon-megújítási pályázatot a 2024. évi költségvetésében meghatározott keretösszeg terhére.
- az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatban több árverés is lebonyolításra került a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság döntésének megfelelően, ezek a lakások tekintetében minden esetben eredménnyel zárultak, néhány helyiség esetében újabb versenyeztetési eljárás kiírása vált szükségessé.



- a felépítményes ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatok megindítását és az eredmény megállapítását a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság előterjesztése alapján a Képviselő-testület hagyta jóvá.

A **Hatósági Ügyosztály** által előterjesztett közterület-használati kérelmekről, a társasházak kérelme alapján a közterület-használati díj egy részének visszafizetéséről, valamint a mikromobilitási pontok használatára jogosító hatósági szerződések megkötéséről döntött.

A **Kerületgazdálkodási Ügyosztály** által előterjesztett alábbi ügyekben döntött:

- 27 esetben kerületi ingatlanokkal kapcsolatos elővásárlási jogról való lemondások ügyében,
- 9 esetben – faág leszakadással, fakidőlésekkel kapcsolatos káresemények tárgyában – kártérítés megítélése ügyében, illetve egy esetben a TVKHB korábbi határozatának felülbírálatáról,
- 5 esetben – úthibával kapcsolatos káresemény tárgyában – kártérítés ügyében,
- 1 esetben önkormányzati bérlakással kapcsolatos káresemény (vakolatomlás) kárának megtérítéséről felelősségbiztosítás keretében,
- 1 esetben személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedéséről,
- valamint a Shell Hungary Zrt. ügyében a benzinkút megszüntetéséről, a rekultivációs folyamatok esetén igénybe vehető szakértő alkalmazásának feltételeiről és a szakértő által végzendő tevékenység műszaki tartalmáról.

A **Városépítészeti Iroda** előterjesztései alapján, a korábbi SZMSZ 7. mellékletének 3. pont 3.1.12. alpontjának megfelelően a Bizottság több ízben döntött településrendezési tervek, illetve a településképi rendelet módosítása során, valamint a 2023 decemberében elfogadott új, egységes kerületi építési szabályzat elfogadása során a véleményezési szakaszban beérkezett vélemények elfogadásáról és a környezeti értékelés vagy a környezeti vizsgálat szükségességéről.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezte továbbá a hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket hatáskörének gyakorlása során.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. szeptember 15-30. között 1 ülést tartott, amelynek statisztikai adatai az alábbi táblázatban szerepelnek:

Ülés dátuma	Határozatok száma	Részvétel %-ban	Igazolt hiányzó
2024. szeptember 25.	31	100% (11 fő)	Nincs

Megállapítható, hogy a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta.

B)

A korábbi SZMSZ szabályozta a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatait tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei,



gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készült el a jelen előterjesztés 3. és 4. sz. mellékletét képező beszámoló, amely tételesen tartalmazza az érintett időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 681/2024. (IX. 25.) sz. határozatában (5. sz. melléklet) elfogadta a Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint 2023. november 16. - 2024. szeptember 15. közötti időszakban az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót, azzal a módosítással, hogy a Bizottság tagjainak az előterjesztésben igazolatlanként feltüntetett hiányzásait igazoltnak kell tekinteni, és felkérte a polgármestert, hogy számoljon be a Képviselő-testület részére.

A 2024. szeptember 15-30. közötti időszakban meghozott bizottsági határozatok és azok végrehajtása az előterjesztés 6. sz. mellékletében találhatóak.

I.1.3. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság beszámolója

A)

A Képviselő-testület a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság létszámát 11 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit a korábbi SZMSZ 7. melléklet 4. pontja tartalmazta.

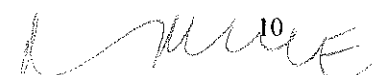
A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. november 16. és 2024. szeptember 15. között többnyire havi rendszerességgel ülésezett. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban 11 rendes ülést tartott és 311 db határozatot hozott.

Az ülések az alábbi időpontokban voltak:

2023. november 20.
2023. december 11.
2024. január 22.
2024. február 19.
2024. március 18.
2024. április 15.
2024. május 13.
2024. május 27.
2024. július 2.
2024. július 22.
2024. szeptember 9.

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által hozott határozatok darabszáma:

2023.11.16.-2023.12.31.	2024.01.01.-2024.09.15.
106 db	205 db



A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Jegyzői Kabinet Szervezési Irodáján. A vizsgált időszakban a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléseiről két képviselő volt 1-1 esetben igazolatlanul távol.

A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig:

VÁROSÜZEMELTETÉSI, KÖZÖSSÉGFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG - 11 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (Bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós <i>elnök</i>	10 (91%)	1 (9%)	0
Hermann György <i>alelnök</i>	11 (100%)	0	0
Gondos Judit <i>tag</i>	6 (55%)	5 (45%)	0
Stettner István <i>tag</i>	7 (64%)	3 (27%)	1 (9%)
Dr. Szilágyi Demeter <i>tag</i>	5 (45,5%)	5 (45,5%)	1 (9%)
Szarvas Koppány Bendegúz <i>tag</i>	11 (100%)	0	0
Bálint Gergely <i>külsős tag</i>	7 (64%)	4 (36%)	0
Dr. Tarcsay Tibor <i>külsős tag</i>	11 (100%)	0	0
Pacsika Márton <i>külsős tag</i>	11 (100%)	0	0
Pető Bálint <i>külsős tag</i>	6 (55%)	5 (45%)	0
Kaiser Edvin Sándor <i>külsős tag</i>	6 (55%)	5 (45%)	0

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság tagjai aktívan közreműködtek a napirendi pontok tárgyalásában, a határozatok meghozatalában és a döntések előkészítésében is a Bizottság ülései között.

Kormányhivataltól törvényességi észrevétel a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntései ellen nem érkezett.

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság feladat- és hatásköréből következően az alábbi témákban hozott döntéseket:

- **Tulajdonosi és közútkezelői hozzászólásokat adott ki:**

- víz- és csatornabekötések kiépítéséhez, rekonstrukciójához
- villamosenergia-ellátás-, közvilágítás-, elektromos kábelkiváltás-, optikai ellátás kiépítéséhez
- felsővezeték és tartó oszlop kiváltásához
- gázvezeték építéséhez, rekonstrukciójához
- tűzcsapok átépítéséhez
- közútsatlakozás kiépítéséhez
- gyalogátkelőhelyek létesítéséhez
- forgalomcsillapításhoz
- buszvárók létesítéséhez
- kapubehajtó útsatlakozás kiépítéséhez
- útépitési-, útfelújítási-, járdafelújítási-, forgalomtechnikai-, forgalomcsillapítási tervekhez
- telekalakítási, építési engedélyekhez
- csomópontok akadálymentesítésének tervezéséhez, kivitelezéséhez
- mikromobilitási pontok kijelöléséhez
- fásítás, zöldítés, környezetrendezés terveihez
- mikroparkok kialakításához
- térfigyelő kamera telepítéséhez

- **Az alábbi társasházi és egyéb pályázatokra benyújtott kérelmek elbírálásáról hozott döntéseket:**

- Életveszély elhárítása iránti kérelmek
- Értékvédelmi támogatások pályázat
- Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások pályázat
- Homlokzatfelújítási pályázat
- Támogatási szerződések módosítására vonatkozó kérelmek
- Pécsi Eszter társasházi támogatások pályázat, ehhez kapcsolódó méltányossági kérelmek elbírálása
- „Fogadj örökbe egy közterületet” pályázat
- Komposztláda-igénylési pályázat
- Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedést támogató pályázat
- Hajléktalan személyek számára szabadidős és közösségi programok szervezésére irányuló pályázat
- Civil, kulturális, egyházi, sport, nemzetiségi pályázatok
- Önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására és bérbeadására vonatkozó döntések



- Önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok
- **Egyéb döntések:**
- Nemzetiségi önkormányzatok józsefvárosi közérdekű feladatokra, programokra pályázati úton elnyerhető támogatásáról szóló pályázati felhívás közzétételével kapcsolatos döntések
 - Beszámolók elfogadásáról (Vasas Művészegyüttes Alapítvány, Roma Parlament - Polgárjogi Mozgalom, Giusto-Kamara Művészeti Közhasznú Nonprofit Kft., Tudományos Ismeretterjesztő Társulat)
 - Kerhasználati-, és kutyaftattók házi- és nyitvatartási rendjéről
- **Véleményezte a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörébe rendelt képviselő-testületi előterjesztéseket.**

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. szeptember 30. napján tartott ülésének statisztikai adatai az alábbi táblázatban szerepelnek:

Ülés dátuma	Határozatok száma	Részvétel %-ban	Igazolt hiányzó
2024. szeptember 30.	56	82% (9 fő)	2 fő (dr. Szilágyi D., Bálint G.)

Megállapítható, hogy a Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta.


B)

A korábbi SZMSZ szabályozta a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatai tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készültek el a jelen előterjesztés 7. és 8. sz. mellékletét képező beszámolók, amelyek tételesen tartalmazzák az érintett időszakban meghozott átruházott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.

A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról szóló beszámolókat a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. szeptember 30. napján megtartott ülésén tárgyalta, azokat az előterjesztés 7. és 8. számú mellékletei szerinti tartalommal a 257/2024. (IX. 30.) számú határozatával (9. sz. melléklet) elfogadta, és felkérte a polgármestert, hogy a beszámolót terjessze a Képviselő-testület elé.

A beszámoló elfogadása a Tisztelt Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 2019-2024. évi ciklus lezárása miatt tárgyalta előzetesen a beszámolót.

 13

A ciklus lezárására tekintettel a beszámoló nem tartalmazta a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. szeptember 30. napján tartott ülésén hozott határozatairól szóló beszámolót. A meghozott átruházott bizottsági határozatok és azok végrehajtása az előterjesztés 10. sz. mellékletében találhatóak.

I.1.4. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság beszámolója

A)

A Képviselő-testület a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság (a továbbiakban: a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság, SZELOB) létszámát 10 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit a korábbi SZMSZ 7. melléklet 2. pontja tartalmazta.

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig havi rendszerességgel ülésezett. A Bizottság az üléseken 2023. november 16. – szeptember 15. között 16 rendes és 1 rendkívüli ülést tartott, valamint 227 db határozatot hozott.

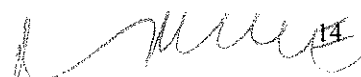
Az ülések az alábbi időpontokban voltak:

2023. november 21.
2023. december 12.
2024. január 23.
2024. február 06.
2024. február 20.
2024. március 05.
2024. március 12.
2024. március 19.
2024. április 16.
2024. április 30.
2024. május 14.
2024. május 21.
2024. május 28.
2024. június 18.
2024. július 03.
2024. július 23.
2024. augusztus 06.

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság által hozott határozatok darabszáma:

2023.11.16.-2023.12.12.	2024.01.01.-2024.09.15.
50 db	177 db

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Szervezési Irodán.



A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult 2023. november 16-tól 2024. szeptember 15-ig:

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság (SZELOB) - 17 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (Bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Hermann György <i>elnök</i>	17 (100%)	0	0
Czeglédy Ádám <i>alelnök</i>	7 (41%)	10 (59%)	0
Sántha Péterné <i>alelnök</i>	3 (18%)	14 (82%)	0
Camara-Bereczki Ferenc Miklós <i>tag</i>	15 (88%)	2 (12%)	0
Soós György <i>tag</i>	11 (65%)	6 (35%)	0
Könczöl Dávid <i>tag</i>	14 (82%)	3 (18%)	0
Gosztonyi Géza <i>külsős tag</i>	16 (94%)	1 (6%)	0
Gyimesi Nóra <i>külsős tag</i>	12 (70%)	5 (30%)	0
Ószi Éva <i>külsős tag</i>	15 (88%)	2 (12%)	0
dr. Pálovics Emese Csilla <i>külsős tag</i>	14 (82%)	3 (18%)	0

Törvényességi észrevétel a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság döntései ellen nem érkezett.

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság feladat- és hatásköréből következően leginkább az alábbi témákban hozott döntéseket:

- szociális ügyekkel kapcsolatos döntésekben döntött, elbírált a hozzá érkezett méltányossági támogatás iránti kérelmeket;
- döntött a szociális és gyermekvédelmi intézmények intézmények házirendjének és szakmai programjának jóváhagyásáról;

 15

- az Önkormányzat egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi feladatok ellátása tárgykörbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;
- döntött a Józsefvárosi Gyermekért, a Józsefváros Egészségügyéért, a Józsefvárosi Szociális Munkáért, a Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért és a Józsefvárosi Közigazgatásáért elnevezésű kitüntetés odaítéléséről;
- döntött az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról;
- döntött az Önkormányzat köznevelési, sport feladatok ellátása tárgykörbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról;
- döntött az Önkormányzat által alapított köznevelési intézmények továbbképzési programjának jóváhagyásáról;
- döntött a fenntartásában működő köznevelési intézmények éves munkatervéről, szervezetéről és működési szabályzatáról és házirendjéről;
- döntött az Önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező, társasházban található ingatlanok lakásügynökségi bérbeadásáról;
- a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által előterjesztett ügyekben döntött, többek között önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyásáról, lakások bérbeadásáról, minőségi lakáscserékről, bérlakás pályázatok kiírásáról, bérleti jogviszonnyal kapcsolatos kérdésekben, hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálásáról.

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2024. év során 61 db tárgyalat előterjesztéssel kapcsolatban hozott döntést, amelyek a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által ellátott feladatokhoz kapcsolódnak. Ezen döntések között új lakáspályázatok kiírása, a kiírt pályázatok lezárásával járó eredmény megállapítása, valamint a hozzá kapcsolódó bérlő kijelölése, bérleti jogviszonyok rendezésére vonatkozó előterjesztések kerültek megtárgyalásra. A lakáspályázatok lebonyolítása folyamatos, az eredmények megállapításáról szóló döntéseket a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság a pályázati felhívásban megjelölt határidőig minden esetben meghozta. Az új Lakásrendelettel a feladatok részben változtak, a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság más szabályok szerint hozza meg döntéseit az ügyek többségében, figyelembe véve a kérelem benyújtásának időpontját. A lakáspályázatokon bérbeadott felújítandó lakások többségében bérbeszámítás lehetőségével kerültek bérbeadásra, amelyekkel kapcsolatban az elszámolások a későbbiek során esedékesek. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság döntött továbbá az épület eladása miatti kiürítésekhez kapcsolódó cserelakások kijelöléséről, azon elhelyezési igények elutasításáról, amelyek esetében a bérlő épület kiürítésesetén nem jogosult cserelakásra.

- Javaslatot tett önkormányzati tulajdonú lakások átmeneti kijelölésére, közérdekű célok megvalósítása érdekében;
- a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság véleményezte továbbá a hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket hatáskörének gyakorlása során, illetőleg véleményezte azon előterjesztéseket is, amikor a polgármester volt jogosult a döntéseket meghozni.



A 2024. szeptember 15-30. közötti időszakban a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság I. ülést tartott, amelynek statisztikai adatai az alábbi táblázatban szerepelnek.

Ülés dátuma	Határozatok száma	Részvétel %-ban	Igazolt hiányzó
2024. szeptember 17.	15	80% (8 fő)	2 fő (Gosztonyi G., Gyimesi N.)

Megállapítható, hogy a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta.

B)

A korábbi SZMSZ szabályozta a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatainak tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készült el a jelen előterjesztés 11. és 12. sz. mellékletét képező beszámoló, amely tetelesen tartalmazza az összes, érintett időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.

A határozati javaslat alapján a Képviselő-testület tudomásul veszi a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság munkájáról, valamint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót.

A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 202/2024. (IX. 17.) sz. határozatában (13. sz. melléklet) elfogadta a Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra az átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolót, és felkérte a polgármestert, hogy mindezekről számoljon be a Képviselő-testület részére.

A 2024. szeptember 15-30. közötti időszakban meghozott bizottsági határozatok és azok végrehajtása az előterjesztés 14. sz. mellékletében található.

I.2. A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2024. OKTÓBER 10-I ALAKULÓ ÜLÉSÉN LÉTREHOZOTT HÁROM ÚJ BIZOTTSÁG BESZÁMOLÓJA

I. 2.1. A Társadalmi Ügyek Bizottság beszámolója

A)

A Képviselő-testület jelenleg hatályos, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 44. § (1) bekezdésében a Társadalmi Ügyek Bizottság (a továbbiakban: Társadalmi Ügyek Bizottság, TÜB) létszámát 13 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit pedig az SZMSZ 6. melléklete tartalmazza.



A Társadalmi Ügyek Bizottság 2024. október 11-től 2024. december 31-ig kétheti rendszerességgel ülésezett, 6 rendes és 1 rendkívüli ülést tartott, melyeken összesen **135 db határozatot** hozott.

A bizottsági ülések időpontjai a 2024. október 11-től 2024. december 31-ig terjedő időszakban:

2024. október 17.
2024. október 28.
2024. november 11.
2024. november 18.
2024. december 2.
2024. december 9.
2024. december 16.

A Társadalmi Ügyek Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Jegyzői Kabinet Szervezési Irodán.

A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult:

Társadalmi Ügyek Bizottság - 2024.			
7 db ülés			
képviselők	részvétel	igazolt távollét <i>(bejelentett késés, távollét)</i>	igazolatlan távollét
Hermann György <i>elnök</i>	7 (100%)	0	0
Horváth Alexander <i>alelnök</i>	5 (71%)	2	0
Dr. Eröss Gábor <i>önkormányzati képviselő tag</i>	5 (71%)	2	0
Bihari György <i>önkormányzati képviselő tag</i>	7 (100%)	0	0
Oláh József <i>önkormányzati képviselő tag</i>	6 (86%)	1	0
dr. Kecskeméti László <i>önkormányzati képviselő tag</i>	5 (71%)	0	2
Szili-Darók Ildikó <i>önkormányzati képviselő tag</i>	4 (57%)	2	1
Kovács Attila <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	7 (100%)	0	0
Papadopoulosz Dóra <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	6 (86%)	1	0
Gyórfi Iván <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	7 (100%)	0	0
Pacsika Márton <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	6 (86%)	1	0
Nagy Erika <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	5 (71%)	2	0
Dr. Pálovics Emese <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	6 (86%)	1	0

18


Törvényességi észrevétel a Társadalmi Ügyek Bizottság döntései ellen nem érkezett.

A Társadalmi Ügyek Bizottság feladat- és hatásköréből következően az alábbi ügykörökben hozott döntéseket:

- Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda által beterjesztett ügyek:
 - Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ intézményvezetői pályázatának véleményezése
 - Józsefvárosi Óvodák Munkatervének jóváhagyása
 - szakmai kitüntetések odaítélése
- Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda által beterjesztett ügyek:
 - méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálása
 - Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat eredménye
- Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által beterjesztett ügyek:
 - önkormányzati bérlemények lakáscsere szerződésének jóváhagyása
 - lakások bérbeadása
 - minőségi lakáscsere
 - lakáscsatolások
 - bérleti jogviszonnyal kapcsolatos kérdések
 - "Otthon-megújítási támogatás" iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítása
- Kerületgazdálkodási Ügyosztály által beterjesztett ügyek:
 - bérlakás pályázatok kiírása

Véleményezte a Társadalmi Ügyek Bizottság hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket.

Megállapítható, hogy a Társadalmi Ügyek Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta.

B)

Az SZMSZ szabályozta a Társadalmi Ügyek Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Társadalmi Ügyek Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatai tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készült el a jelen előterjesztés 15. sz. mellékletét képező beszámoló, amely tételesen tartalmazza az érintett időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.

1.2.2. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság beszámolója

A)

A Képviselő-testület a jelenleg hatályos SZMSZ 44. § (1) bekezdésében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (a továbbiakban: Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, PTB) létszámát 11 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit pedig az SZMSZ 6. melléklete tartalmazza.

 19

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 2024. október 11-től 2024. december 31-ig kétheti rendszerességgel ülésezett. A Bizottság az adott időszakban 3 rendes, valamint 2 rendkívüli ülést tartott, melyeken összesen 97 db határozatot hozott.

A bizottsági ülések időpontjai a 2024. október 11-től 2024. december 31-ig terjedő időszakban:

2024. október 29.
2024. november 12. - rendkívüli
2024. november 19.
2024. december 10.
2024. december 17. - rendkívüli

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat többségében előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Jegyzői Kabinet Szervezési Irodáján.

Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság (PTB)			
5 DB ÜLÉS			
KÉPVISELŐK	RÉSZVÉTEL	IGAZOLT TÁVOLLÉT (Bejelentett késés, távollét)	IGAZOLATLAN TÁVOLLÉT
Gutjahr Zsuzsanna <i>elnök</i>	5 (100%)	0	0
Könczöl Dávid <i>alelnök</i>	5 (100%)	0	0
Horváth Alexander <i>önkormányzati képviselő tag</i>	4 (80%)	1	0
Shakkour Aram <i>önkormányzati képviselő tag</i>	5 (100%)	0	0
Dr. Juharos Róbert <i>önkormányzati képviselő tag</i>	2 (40%)	1	2
Soós György <i>önkormányzati képviselő tag</i>	5 (100%)	0	0
Dr. Sági Krisztofer <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	5 (100%)	0	0
Megyeri Barbara <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	5 (100%)	0	0
Abd El Rahim Ali <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	4 (80%)	1	0
Csordás Anett <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	4 (80%)	1	0
Gondos Judit <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	4 (80%)	1	0

Törvényességi észrevétel a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság döntései ellen nem érkezett.

20


A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság feladat- és hatásköréből következően leginkább az alábbi témákban hozott döntéseket:

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által végzett feladatokhoz kapcsolódóan

- a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság adott időszakban hozott döntéseinek többsége helyiségek bérbeadásához, elidegenítéséhez, bérleti szerződéshez kapcsolódik.
- a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság döntött az Új Teleki téri Piac üzlethelyiségeinek pályázat útján történő bérbeadásáról, üres lakások és helyiségek árverés keretében történő elidegenítésről. Helyiség bérbeadáshoz kapcsolódó bérleti díj csökkentési, bérbeszámítási, bérleti jog átruházási, bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelmeket bírálta el, illetve közbeszerzési eljárások előkészítéséről és elindításáról döntött.

A Kerületgazdálkodási Ügyosztály által végzett feladatokhoz kapcsolódóan:

- az alábbi közbeszerzési eljárások indítása ügyében döntött:
 - „Gyermekek Átmeneti Otthonának kialakítása”
 - „Mesepalota óvoda udvarának felújítása”
 - „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026”
- személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedése tárgykörben hozott határozatot.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezte továbbá a hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket hatáskörének gyakorlása során.

Megállapítható, hogy a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta.

B)


Az SZMSZ szabályozta a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatait tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készült el a jelen előterjesztés 16. sz. mellékletét képező beszámoló, amely tételesen tartalmazza az érintett időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.

I.2.3. A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság beszámolója

A)

A Képviselő-testület a jelenleg hatályos SZMSZ 44. § (1) bekezdésében a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság (a továbbiakban: Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság, VKKB) létszámát 11 főben állapította meg, feladat- és hatásköreit pedig az SZMSZ 6. melléklete tartalmazza.

 21

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. október 11-től 2024. december 31-ig heti rendszerességgel ülésezett, 5 rendes és 1 rendkívüli ülést tartott, melyeken összesen 230 db határozatot hozott.

A bizottsági ülések időpontjai a 2024. október 11-től 2024. december 31-ig terjedő időszakban:

2024. október 28.
2024. november 11.
2024. november 18.
2024. november 25. rendkívüli
2024. december 2.
2024. december 9.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság tagjai az üléseken részt vettek, távolmaradásukat előzetesen jelezték a Bizottság elnökénél, illetőleg a Jegyzői Kabinet Szervezési Irodáján.

A bizottsági tagok részvétele az üléseken az alábbiak szerint alakult:

Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság - 2024.			
6 db ülés			
képviselők	részvétel	igazolt távollét (bejelentett késés, távollét)	igazolatlan távollét
Camara-Bereczki Ferenc Miklós <i>elnök</i>	6 (100%)	0	0
Shakkour Aram <i>alelnök</i>	6 (100%)	0	0
Dr. Eröss Gábor <i>önkormányzati képviselő tag</i>	3 (50%)	3 (50 %)	0
Oláh József <i>önkormányzati képviselő tag</i>	5 (83%)	1 (17%)	0
Vörös Tamás <i>önkormányzati képviselő tag</i>	3 (50%)	3 (50%)	0
dr. Szilágyi Demeter <i>önkormányzati képviselő tag</i>	2 (33%)	4 (67%)	0
Tóth-Ádám Éva <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	5 (83%)	1 (17 %)	0
Szűcs Krisztián János <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	5 (83%)	1 (17 %)	0
Krizsán Gabriella Orsolya <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	6 (100%)	0	0
Dr. Tarcsay Tibor <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	4 (67%)	2 (33%)	0
Kaiser Edvin Sándor <i>nem önkormányzati képviselő tag</i>	4 (67%)	2 (33%)	0

Törvényességi észrevétel a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság döntései ellen nem érkezett.

 22

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság feladat- és hatásköréből következően az alábbi ügykörökben hozott döntéseket:

- Életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálása,
- „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázaton megkötött támogatási szerződések módosítása,
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása ingatlanok közötti kapcsolatainak kialakításához,
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása csatorna rekonstrukcióhoz,
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása közterület felújításának terveihez,
- Fenyőfa és karácsonyi-szilveszteri árusítási helyszínek kijelölése,
- Közterület-használati kérelmek elbírálása,
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása ingatlanok elektromos energia ellátásához,
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása közterületek közvilágítási hálózatának rekonstrukciójához,
- A közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére vonatkozó döntések,
- Közterület-használati ügyben hozott határozatokkal szemben benyújtott fellebbezések elbírálása,
- A Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatói pályázatának véleményezése,
- „Homlokzatfelújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálása,
- „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálása,
- A 2024. évi Józsefváros Biztonságáért szakmai kitüntetésre vonatkozó döntés meghozatala,
- Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület Ludovika tér járdaépítéséhez,
- A TIER Operations Hungary Kft. mikromobilitási pontok használata iránti kérelmének elbírálása,
- A Lime Technology Kft. mikromobilitási pontok használata iránti kérelmének elbírálása.

Véleményezte a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság hatáskörébe tartozó képviselő-testületi előterjesztéseket.

Megállapítható, hogy a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság teljesítette, elvégezte azokat a feladatokat, amelyek ellátása érdekében a Képviselő-testület létrehozta, mindezek alapján kérem a beszámoló elfogadását.

B)

Az SZMSZ szabályozza a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság által gyakorolt átruházott hatásköröket.

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság által átruházott hatáskörben hozott határozatait tekintetében a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei, gazdasági társaságai elkészítették a határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatásukat. Erre alapozva készült el a jelen előterjesztés 17. sz. mellékletét képező beszámoló, amely tételesen tartalmazza az érintett időszakban meghozott bizottsági határozatokat és azok végrehajtását.



23

II. A döntés pénzügyi hatása

A határozatok elfogadásának nincs pénzügyi vonzata.

III. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (4) bekezdése szerint: „A képviselő-testület – e törvényben meghatározott kivételekkel – hatásköreit a polgármesterre, a bizottságára, a részönkormányzat testületére, a jegyzőre, a társulására ruházhatja át.”

Az Mötv. 57. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait.

A Képviselő-testület a korábbi SZMSZ 35-39. §-aiban létrehozta bizottságait és meghatározta működésük alapvető szabályát.

A korábbi SZMSZ 31. § (1)-(2) bekezdései és a 37. § (3) bekezdése szerint az átruházott hatáskörök gyakorlásáról az azt gyakorló bizottság szükség szerint, de legalább évente egyszer köteles a Képviselő-testületnek beszámolni, továbbá a bizottság évente egy alkalommal beszámol a Képviselő-testületnek a bizottság munkájáról.

A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság 18/2021. (VII. 12.) számú, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 123/2019. (XII. 12.) számú és a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 293/2023. (XII. 12.) számú határozataival elfogadott ügyrendjének 1/18. pontja, valamint a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 49/2023. (III. 22.) számú határozatával elfogadott ügyrendjének 1/15. pontja szerint a bizottsági munkáról éves beszámoló készül, melyet minden évben a Bizottság elnöke a Képviselő-testület utolsó ülésén terjeszt elő.

A Képviselő-testület a jelenleg hatályos SZMSZ 44-51. §-aiban létrehozta bizottságait és meghatározta működésük alapvető szabályát.

Az SZMSZ 45. § c) pontja szerint a bizottság évente egy alkalommal beszámol a Képviselő-testületnek a munkájáról.

Az SZMSZ 45. § b) pontja értelmében a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, a Társadalmi Ügyek Bizottság, valamint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi a feladatkörét érintő képviselő-testületi előterjesztést.

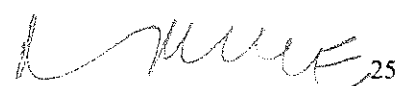
Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni. Az SZMSZ 33. § (1) bekezdése alapján a határozatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Kérjük az alábbi határozati javaslatok elfogadását.



Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: A **Költségvetési és Pénzügyi Bizottság** 2023. november 16. – 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 2. sz. melléklet: A **Költségvetési és Pénzügyi Bizottság** 2024. január 1. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 3. sz. melléklet: **Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2023. november 16. – 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 4. sz. melléklet: **Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. január 1. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 5. sz. melléklet **Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** 681/2024. (IX. 25.) sz. határozatának hiteles kivonata
- 6. sz. melléklet: **Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. szeptember 15. – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 7. sz. melléklet: **Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** 2023. november 16. – 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 8. sz. melléklet: **Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** 2024. január 1. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 9. sz. melléklet **Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** 257/2024. (IX. 30.) sz. határozatának hiteles kivonata
- 10. sz. melléklet: **Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** 2024. szeptember 15. – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 11. sz. melléklet: **Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság** 2023. november 16. – 2023. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 12. sz. melléklet: **Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság** 2024. január 1 – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 13. sz. melléklet **Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság** 202/2024. (IX. 17.) sz. határozatának hiteles kivonata
- 14. sz. melléklet: **Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság** 2024. szeptember 15. – 2024. szeptember 30. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 15. sz. melléklet: **Társadalmi Ügyek Bizottság** 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 16. sz. melléklet: **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései
- 17. sz. melléklet: **Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörben hozott döntései

 25

HATÁROZATI JAVASLATOK

I.

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-
hasznosítási Bizottság, a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság, valamint a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság
2024. évi munkájáról, valamint a bizottságok
2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben
hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Költségvetési és Pénzügyi Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. a **Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 3., 4. és 6. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. a **Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 7., 8. és 10. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. a **Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 11., 12. és 14. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda



II.
Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (II. 27.) számú határozata**

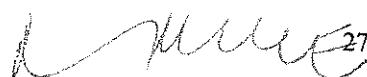
**a Társadalmi Ügyek Bizottság, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2024. évi munkájáról,
és a bizottságok 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott
hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Társadalmi Ügyek Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 15. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 16. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. a **Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 17. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

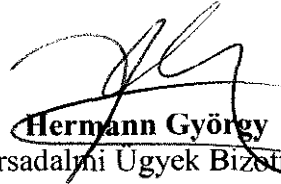
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

 27

Budapest, 2025. február 19.



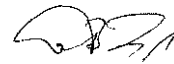
Pikó András
polgármester



Hermann György
Társadalmi Ügyek Bizottság
elnök



Gutjahr Zsuzsanna
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság
elnök

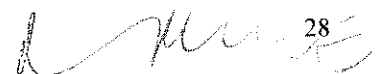


Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Városfejlesztési, Környezetvédelmi
és Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök

Törvényességi ellenőrzés:



dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző



A. melléklet

NY/ Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT					Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. határidő		Végrehajtás tényleges időpontja	Végrehajtás elmaradásnak oka	
	Szám	Év	Ülés napja	Napirendi címe	Hat. pont.		Tartalom (a határozat pontos szövege)	Dátum			
					1.	A. Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a II. János Pál pápa tér infrastrukturális fejlesztésének céljából az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal megállapodást köt Budapest Főváros Önkormányzatával (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15753636-2-41) és a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31., adószám: 10941362-2-44);	2023.11.20	2023.12.27			
					2.	2.felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására;	2023.12.04	2023.12.04			
					3.	3.amennyiben az 1. pont szerinti megállapodás mindhárom fél által aláírásra kerül, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér (hrsz.: 34705) közterület és zöldterületi fejlesztése céljából az előterjesztés 2. mellékletét képező tartalommal vállalkozási szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel (székhely: 1084 Budapest, Ór utca 8., cégjegyzékszám: 01-10-048457);	az 1. pont szerinti szerződés mindhárom fél által történő aláírásának napja	x			
					4.	4.felkéri a polgármestert, hogy amennyiben az 1. pont szerinti megállapodás mindhárom fél által aláírásra kerül, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződést írja alá.	a 3. pont végrehajtását követő nyolc nap	x			
					1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.a. „Kisbuszongépjárművek beszerzése”, tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás I. része, „1 db kisbuszongépjármű”, valamint IV. része, „2 db elektromos kisbuszongépjármű” a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerint eredménytelen - tekintettel arra, hogy a tárgyi részekben 1-1 darab ajánlatot nyújtottak be;	Polgármester/ Városerőltérügyi Iroda				
					2.	2.a. „Kisbuszongépjárművek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás II. részében, „2 db fix platós buszongépjármű” a) az alábbi ajánlattevő ajánlata érvényes: Niscar Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.), b) a legalacsonyabb ár értékelési szempont alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő a Niscar Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.); c) az érvényes és nyertes ajánlattevő: nyertes ajánlattevő neve: Niscar Kft. székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3. adószáma: 25350632-2-43 cégjegyzékszám: 01 09 283732 elfogadott ajánlat: nettó 5 991 339 Ft/db;	Polgármester/ Kerületgazdálkodási	2023.11.20	2023.11.20		Az eredmény kihirdetése megtörtént.
					Javaslat a „Kisbuszongépjárművek						

[Handwritten signature]

Z	238	2023	XI.20.	beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásai kapcsolatos eredmény megállapítására	<p>3.a. „Kishaszongépjárművek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás III. rész, 3 db fix piacos haszongépjármű” a) az alábbi ajánlattevő ajánlata érvényes: Niscar Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.), b) a legalacsonyabb ár értékelési szempont alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő a Niscar Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3.); c) az érvényes és nyertes ajánlattevő neve: Niscar Kft. székhelye: 1112 Budapest, Vizsla utca 1-3. adószáma: 25350632-2-43 cégfeljegyzésszám: 01 09 283732 elfogadott ajánlat: nettó 6 546,262 Ft/db.</p> <p>4. a 2-3. határozati pontokra tekintettel megállapítja, hogy a „Kishaszongépjárművek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás II. és III. része eredményes;</p> <p>5. az 1-4. határozati pontok alapján felkéri a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződés-kötésről moratórium lejárta követően az előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti szerződések aláírására a nyertesnek nyilvánított ajánlattevővel.</p>	<p>az eredmény kihirdetésére: 2023.11.23., a szerződés-kötésről az eredményhirdetésől számított 60 napon belül moratórium lejárta (a szerződés-kötési moratórium lejárta kivétel).</p> <p>2023.12.04</p> <p>A szerződések aláírása és a gépjárművek átvétele megőrré.</p>	<p>Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>
Z	239	2023	XI.20.	Javaslat az „Orczy téri Köz WC kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ismételt megindítására	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. megindítja az „Orczy téri Köz WC kialakítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második része szerinti nyílt közbeszerzési eljárást, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.</p>	<p>2023.11.20</p> <p>2023.12.18</p> <p>Az ajánlati felhívás 2023. december 18-án megjelent a közbeszerzési értesítőben.</p>	<p>Polgármester/ Kerületigazgatósági Ügyosztály, Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>
NY	255	2023	XII.04.	Javaslat az „Új szállított ajándékosomagok” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. az „Új szállított ajándékosomagok” tárgyú, közbeszerzési értekezlet el nem érő beszerzési eljárás érvényes és eredményes;</p> <p>2. az „Új szállított ajándékosomagok” tárgyú, közbeszerzési értekezlet el nem érő beszerzési eljárásban a legalacsonyabb árra vonatkozó érvényes ajánlatot az URSUS Art Hungary Kft. (2111 Szada, Teleki Sámuel utca 5.) ajánlattevő tette, ezért 6 az eljárás nyertes. A szolgáltatás elvégzésére irányuló, 150 darab ajándékosomag beszerzésére vonatkozóan az elfogadott ajánlati ár ajándékosomagonként nettó 15.367 Ft + Áfa, azaz bruttó 19.516 Ft;</p> <p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat adásvételi szerződést köt az URSUS Art Hungary Kft.-vel (2111 Szada, Teleki Sámuel utca 5.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerint;</p> <p>4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.</p> <p>A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I.-A. II. János Pál pápa téri „csősház” dekorációját közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési értekezlet el nem érő beszerzési eljárás eredményes;</p>	<p>2023.12.04</p> <p>2023.12.11</p> <p>2023.12.19</p> <p>A szerződés megszületett, alá lett írva.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozatási Iroda</p>

[Handwritten signature]

NY 256	2023 XII.04.	Javaslat „A II. János Pál pápa téri „csöszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>2. „A II. János Pál pápa téri „csöszház” dekorációja közösségi művészeti alkotás keretében” tárgyú, közbeszerzési érteklései el nem érő beszerzési eljárásban a legjobb ár-érték arányt megvalósító, érvényes ajánlatot a Kaszner Budapest Kft. (székhely: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1. ajtó) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertesé. A szolgáltatás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár bruttó 2.413.000 Ft (1.900.000 Ft + Áfa);</p> <p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Kaszner Budapest Kft.-vel (székhely: 1081 Budapest Népszínház utca 28. fsz. 1. ajtó) az előterjesztés 8. számú melléklete szerint;</p> <p>4. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.</p>	polgármester/ Közösségi Részvételi Iroda	2023.12.04	2023.12.04	A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság döntött a beszerzési eljárás eredményességéről, a nyertes Kaszner Budapest Kft.-vel a szerződésalkotás megkötését, a polgármester aláírta a szerződést.
NY 257	2023 XII.04.	Javaslat a Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság 168/2023. (IX. 04.) számú határozatának módosításával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság a „Köztemetéshez kapcsolódóan az elhunyt hamvainak temetési helyre történő elhelyezése” beszerzési eljárás eredményéről szóló 168/2023. (IX. 04.) számú határozatának 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:</p> <p>„2. a Bírálóbizottság javaslatának megfelelően a nyertes ajánlattevő a Budapest Külső-Józsefvárosi Református Egyházközség (székhely: 1089 Budapest, Körös u. 13., adószáma: 19818094-1-42).”</p> <p>2. a „Köztemetéshez kapcsolódóan az elhunyt hamvainak temetési helyre történő elhelyezése” tárgyú vállalkozási keretszerződést az előterjesztés 4. számú melléklete szerint módosítja;</p> <p>3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja alapján a vállalkozási keretszerződés módosításának aláírására.</p>	Polgármester/ Hatósági Ügyosztály Anyakönyvi Iroda	2023.12.04	2023.12.12	A szerződés módosítás és annak átadás az érintettek részére meg történt. Az átruházott hatáskörben hozott határozat végrehajtása meg történt.

NY 269	2023. XII.11.	Beszámoló nem önkormányzati képviselő bizottsági tagok vagy önkormányzat-tartó kötelezettségének teljesítéséről	2023.12.11	Intézkedést nem igényel.		
NY 270	2023. XII.11.	Javaslat a leendő Dírné Janka tér felújításához kapcsolódó döntések meghozatalára	2023.12.11	Szerződés aláírására került 2024. 02. 08. napján. JGK ZRT. A vállalkozási szerződés határidejének módosítást kérte 2024. április 2. napján. Az új teljesítési határidő 2024. augusztus 31. A kivitelezés jelenleg folyamatban van, várható elkészülte augusztus hónap. A vállalkozó akadályközfesszel élt, a munkálatok befejezésének időpontja 2024. szeptember 5. napja.	2024.02.08. (szerződés aláírása) Kivitelezés vége 2024.09.05.	Műszaki tartalom változása.
NY 271	2023. XII.11.	Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat közérkeztetés – 3 részben” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos körhívású döntés meghozatalára	2023.12.15	Ajánlattevő az ajánlattevő tájékoztatására került	2023.12.15	Ajánlattevő az érvénytelenítésről tájékoztatásra került
NY 272	2023. XII.11.	Javaslat a „JVÖ zöldfelületek fenntartása, carb. 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására	2023.12.11	A közbizottsági elnök bizottsági elnök	2023.12.11	A közbizottsági eljárás megindításra került.

[Handwritten signature]

2. melléklet

NY/ Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT					Felelős és/vagy döntés végreh. végző	Határozat végreh. határidő		Végrehajtás tényleges időpontja	Végrehajtás Elvégzett feladat rövid leírása Végrehajtás megtörtént/folyamatban	Végrehajtás elmaradásának oka
	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. pont		Tartalom (a határozat pontos szövege)	Dátum			
NY	3	2024	L29.	Javaslat „a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról” szóló Fővárosi Kormányhivatali rendelet-tervezet elfogadására javaslata	1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2024. évi megosztásáról szóló Fővárosi Kormányhivatali rendelet-tervezet elfogadására javaslata	2024.01.29		Az elfogadott határozat 2024. január 29-én megküldésre került a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Főpolgármestere részére.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest Főváros Önkormányzata részére.	2024.01.30				
NY	4	2024	L29.	Javaslat a „JVO - jerdák, útszakaszok karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárásról kapcsolatos közbeszerzési döntés meghozatalára	1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO - jerdák, útszakaszok karbantartása” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtalóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a megajánlóját, hogy Bogdán Krisztián (székhelye: 2623 Kismaros, Ós utca 2.) ajánlatát a 3. értékelési részcsoport vonatkozásában „igen” megajánlást tett, ugyanakkor ezen nyilatkozatot nem csatolta ajánlata részébe. A fentiek nyomán nem állapítható meg, hogy a 3. értékelési részcsoportra tett „igen” megajánlásnak megfelelően, a vállalkozás foglalt munkát megajánlja, hogy Bogdán Krisztián (székhelye: 2623 Kismaros, Ós utca 2.) ajánlatát elfogadja, a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.		Ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.			
					2.	Az előterjesztés foglalt munkát megajánlja, hogy a Bón 95 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 2000 Szentendre, Rózsa utca 14.) ajánlatát a 3. értékelési részcsoport vonatkozásában „igen” megajánlást tett és ehhez kapcsolódóan Ajánlattevő benyújtotta ajánlata részébe nyilatkozatot, melyet viszont megvizsgálva megállapítható, hogy abban nem adta meg, hogy a felbontáson tett „igen” megajánlásnak megfelelően hogyan kívánja a vállalkozás a szerződés teljesítése során megvalósítani. Ennek nyomán nem állapítható meg, hogy a 3. értékelési részcsoportra tett „igen” megajánlásnak megfelelően, a vállalkozás hogyan fogja a szerződés teljesítése során megvalósítani az előterjesztés foglalt munkát megajánlja, hogy a Bón 95 Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 2000 Szentendre, Rózsa utca 14.) ajánlatát elfogadja, a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.				2024.02.02	
					1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO - építékek bontása” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtalóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a megajánlóját, hogy a HF-Projekt Kft. (székhelye: 2119 Pécel, Pihenő utca 3-5.) ajánlatát a közbeszerzési eljárás 1. részében nem nyújtotta be ajánlata részébe nyilatkozatot a 2. értékelési részcsoport tekintetében; a fentiek nyomán nem állapítható meg az az, hogy a 2. értékelési részcsoportra tett „igen” megajánlásnak megfelelően, a vállalkozás hogyan fogja a szerződés teljesítése során megvalósítani. Az a nyilatkozat, amely bemutatja, hogy a közbeszerzési eljárás a teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani az ajánlattevő, egyben megadja az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége megvalósításának módjára vonatkozó dokumentumok minőségét, és ennek teljes hiányát semmilyen esetben nem lehet nem jelölni, egyedi részletekre vonatkozó hiányosságok minősülnek. Az egyedi részletekre vonatkozó hiányosságok alapján teljes hiányosnak minősül a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti tájékoztatás. Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás 1. részében meg kellene neveznie: „Kisföld 5. épületrész bontása” benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő ajánlata a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az érvénytelenség miatt kizárólag részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.					

[Handwritten signature]
34

2.	<p>2. megállapítja, hogy a közbiztonsági eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kisfalud 5. építésszer bontása”) az MVH-Force Zrt. (székhelye: 7100 Szekezd, Palánkai út 41.) ajánlattevő benyújtotta ajánlata részleteit nyilatkozatait a 2. értékelési részszempont tekintetében, azonban abban nem adta meg, hogy a felhíváson feltüntetett megállapítások megcéljelték-e kivánnia a vállalatát a szerződés teljesítése során megvalósítani. A fennkező nyilatkozat meg az, hogy a 2. értékelési részszempontban feltüntetett „Igen” megállapítások megcéljelték-e a vállalatát, hogy az a szerződés teljesítése során megvalósítsa. Az a nyilatkozat, amely bemutatja, hogy a környezetvédelmi vállalatát a teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani az ajánlattevő, egyértelműen az ajánlattevő szerződéses kötelezettségei végrehajtásának módjára vonatkozó dokumentumokat minősíti, és ennek teljes hiányát semmilyen esetben sem lehet megállapítani. Az ajánlattevő nyilatkozata alapján a szakmai ajánlat teljes hiányának pótlása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti tilalmi körbe tartozik.</p> <p>3. megállapítja, hogy az MVH-Force Zrt. (székhelye: 7100 Szekezd, Palánkai út 41.) ajánlattevőnek a közbiztonsági eljárás I. részében benyújtott ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztonsági dokumentumokban foglaltaknak, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.</p>
3.	<p>3. megállapítja, hogy a közbiztonsági eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kisfalud 5. építésszer bontása”) a Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 9400 Sopron, Somfai út 1.) ajánlattevő benyújtotta ajánlata részleteit nyilatkozatait a 2. értékelési részszempont tekintetében, azonban annak kapcsán, hogy hogyan kívánja a vállalatát a szerződés teljesítése során megvalósítani. „Igen” tartalmú nyilatkozatot tett, tehát nem adta meg azt, hogy hogyan kívánja a környezetvédelmi vállalatát a teljesítés során megvalósítani, tehát nem konkrétan a vállalatát. Az a nyilatkozat, amely bemutatja, hogy a környezetvédelmi vállalatát a teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani az ajánlattevő, egyértelműen az ajánlattevő szerződéses kötelezettségei végrehajtásának módjára vonatkozó dokumentumokat minősíti, és ennek teljes hiányát semmilyen esetben sem lehet jelölni, egy-egy részletekére vonatkozó hiánypótlásnak minősíti. Az egyszerűsített közbiztonsági eljárás alapján a szakmai ajánlat teljes hiányának pótlása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti tilalmi körbe tartozik.</p> <p>4. megállapítja, hogy a Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 9400 Sopron, Somfai út 1.) ajánlattevőnek a közbiztonsági eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztonsági dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.</p>
4.	<p>4. megállapítja, hogy a közbiztonsági eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kisfalud 5. építésszer bontása”) a B + N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (székhelye: 3644 Tardona, Kaus domb 1.) ajánlattevő a felhívástól a számtalási hibá javításáig nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megcéljelt-e a közbiztonsági dokumentumokban rögzített követelményeket.</p> <p>5. megállapítja, hogy a közbiztonsági eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kisfalud 5. építésszer bontása”) a BRTK BAU Kft. (székhelye: 1116 Budapest, Fegyvernek ucta 2. 1. em. 16. ajtó) ajánlattevő a felhívástól a számtalási hibá javításáig nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megcéljelt-e a közbiztonsági dokumentumokban rögzített követelményeket.</p> <p>6. megállapítja, hogy a BRTK BAU Kft. (székhelye: 1116 Budapest, Fegyvernek ucta 2. 1. em. 16. ajtó) ajánlattevőnek a közbiztonsági eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjának feltételét nem felelt meg, mivel az ajánlati felhívásban és a közbiztonsági dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeket, továbbá a Kbt. 71. § (11) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével is, mivel Ajánlattevő a számtalási hibá javításáig nem teljesítette; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.</p>
5.	<p>5. megállapítja, hogy a közbiztonsági eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kisfalud 5. építésszer bontása”) a BRTK BAU Kft. (székhelye: 1116 Budapest, Fegyvernek ucta 2. 1. em. 16. ajtó) ajánlattevő a felhívástól a számtalási hibá javításáig nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megcéljelt-e a közbiztonsági dokumentumokban rögzített követelményeket.</p> <p>6. megállapítja, hogy a BRTK BAU Kft. (székhelye: 1116 Budapest, Fegyvernek ucta 2. 1. em. 16. ajtó) ajánlattevőnek a közbiztonsági eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjának feltételét nem felelt meg, mivel az ajánlati felhívásban és a közbiztonsági dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeket, továbbá a Kbt. 71. § (11) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével is, mivel Ajánlattevő a számtalási hibá javításáig nem teljesítette; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.</p>

Javaslat a „JVÖ - épületek bontása” tárgyú közbiztonsági eljárással kapcsolatos közbiztség döntés meghozatalára

NY 5 2024 1.29.

Polgármester/
Kerületgazdálkodási
Ügyosztály Bernházasi,
Közbiztonsági és Pályázati
Iroda

az ajánlattevők
tájékoztatójára:
2024.02.02.

2024.02.02

Ajánlattevők tájékoztatása megírtent

	<p>6. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kistűd 5. építésszerződés”) a CLEAR BODY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Jpar utca 2/b, VI. em. 16. ajtó) ajánlattevő a hiányosságait nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek.</p> <p>megállapítja, hogy a CLEAR BODY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Jpar utca 2/b, VI. em. 16. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>				
	<p>7. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Kistűd 5. építésszerződés”) a DEBEV GENERAL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Sörös utca 19.) ajánlattevő a hiányosságait a felvilágosítási és a számlási hibák javítását nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek;</p> <p>megállapítja, hogy a DEBEV GENERAL Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Sörös utca 19.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; továbbá a Kbt. 71. § (1) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével is, mivel Ajánlattevő a számlási hibák javítását nem teljesítette; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>				
	<p>8. megállapítja, hogy a Pol-Treck Ép Kft. (székhelye: 1085 Budapest, Köcsög körút 69. Fsz. 1. ajtó) ajánlattevő a hiányosságait nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek;</p> <p>megállapítja, hogy a Pol-Treck Ép Kft. (székhelye: 1085 Budapest, Köcsög körút 69. Fsz. 1. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>				
	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JYO - építésszerződés”) a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: „Koris 10. építésszerződés”) benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>				

[Handwritten signature]

	<p>6. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: „Körs 10. építéscs-bontás”) a CLEAR BODY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/B-VI. em. 16. ajtó) ajánlattevő benyújtott ajánlata nem tekinthető megfelelőnek, mivel a hiánypótlás részeként benyújtott dokumentumok nem feleltek meg a hiánypótlási felhívásban előírtaknak, és így az ajánlat nem tartalmazza és hátrányos helyzetű munkavállalók esetében a legmagasabb iskolai végzettséget (jelezni a bizonyítvány másolatát, továbbá nem közzéadni a munkaadó nevét) a hiánypótlás nem megfelelő teljesítés; nyomán a hiánypótlás, hogy a CLEAR BODY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/B-VI. em. 16. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás II. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>
	<p>7. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: „Körs 10. építéscs-bontás”) a Pol-Treck Ép. Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József közút 69. Fsz. 1. ajtó) ajánlattevő a hiánypótlás nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban megírt követelményeknek;</p> <p>megállapítja, hogy a Pol-Treck Ép. Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József közút 69. Fsz. 1. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás II. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>
	<p>A Költővárosi és Pénzügyi Bizottság a „JVO - épületek bontása” tárgyú, a közbeszerzéséről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Biztonságos Javaslata alapján úgy dönt, hogy</p> <p>1. megállapítja, hogy a HF-Projekt Kft. (székhelye: 2119 Pécel, Pihenő utca 3-5.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás III. részében nem nyújtotta be ajánlati részeként nyújtandó a 2. értékelési részcsoporton tekintetben; a fentiek nyomán nem állapítható meg az, hogy a 2. értékelési részcsoporton ezt „igen” megjelölésnek megfelelően, a vállalkozás hogyan fogja a szerződés teljesítése során megvalósítani. Az a nyilatkozat, amely benn van, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>
	<p>2. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében (melynek megnevezése: „Lajza 34. építéscs-bontás”) az MVH-Force Zrt. (székhelye: 7100 Szekszárd, Palánkai út 41.) ajánlattevő benyújtotta ajánlata részeként nyújtandó a 2. értékelési részcsoporton tekintetben, azonban abban nem adta meg, hogy a felhívás alapján ezt „igen” megjelölésnek megfelelően, a vállalkozás hogyan fogja a szerződés teljesítése során megvalósítani. Az a nyilatkozat, amely benn van, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>

[Handwritten signature]

28

<p>NY 7 2024 129.</p> <p>Javaslat a „JVÖ - épületek bontása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbeszerzési döntés meghozatalára</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházasi, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>az ajánlattevő tájékoztatására: 2024.02.02.</p>	<p>Ajánlattevők tájékoztatása megtörtént.</p>
<p>3. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében (melynek megnevezése: „Lujza 34. épületcsoport bontása”) a Nemes Bau Plusz Építési, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 9400 Sopron, Sombafalvi út 1.) ajánlattevő benyújtotta ajánlata részeként nyilatkozatát a 2. érekeleti részszempont tekintetében, azonban annak kapcsán, hogy hogyan kívánja a vállalatát a szerződés teljesítése során megvalósítani, „igen” tartalmú nyilatkozatot tett, tehát nem adta meg az, hogy hogyan kívánja a környezetvédelmi vállalását a teljesítés során megvalósítani, tehát nem konkrétizálta a vállalását. Az a nyilatkozat, amelyből megállapítható, hogy a környezetvédelmi vállalás a teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani az ajánlattevő, egyértelműen az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vonatkozó dokumentumok minőségű, és ennek teljes hiányát semmilyen esetben sem lehet jelentős, egyedi részfelkérdező vonakodó hiányosságként minősíteni. Az elegendős közbeszerzési jogszabályok alapján a szakmai ajánlat teljes hiányának pótlása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti tilalmi körbe tartozik;</p>	<p>4. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében (melynek megnevezése: „Lujza 34. épületcsoport bontása”) a B + N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (székhelye: 3644 Tardona, Katus domb 1.) ajánlattevő a hiánypótlást és a felhívásgótlást nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek;</p> <p>5. megállapítja, hogy a B + N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (székhelye: 3644 Tardona, Katus domb 1.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás III. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati feltételeknek és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; az érvénytelenség indoklását részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.</p>	<p>6. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében (melynek megnevezése: „Lujza 34. épületcsoport bontása”) a CLEAR BODY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/b. VI. em. 16. ajtó) ajánlattevő benyújtott ajánlata nem tekinthető megfelelőnek, mivel a hiánypótlás részeként benyújtott dokumentumok nem feleltek meg a hiánypótlási feltételeknek, és így az ajánlat nem tartalmazza a legmagasabb iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány másolatát, továbbá nem tartalmaz jogszabályi közzétételről szóló nyilatkozatot, a szerződés nem nyújtja a hátrányos helyzetű munkavállalók számára a szerződés megvalósítására vonatkozóan a CLEAR BODY Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/b. VI. em. 16. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás III. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati feltételeknek és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlati ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; az érvénytelenség indoklását részletesen az előterjesztésben került rögzítésre.</p>	

[Handwritten signature]
29

		<p>7. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében (melynek megnevezése: „Lujza 34. építkezés honvérsz.”) a DEBÉV GENERÁL. Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Sörös utca 19.) ajánlattevő a hiánypótlást és a felvilágosítást nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek;</p> <p>megállapítja, hogy a DEBÉV GENERÁL. Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Sörös utca 19.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás III. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltevéseknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p> <p>3. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás III. részében (melynek megnevezése: „Lujza 34. építkezés honvérsz.”) a Pol-Treck Ép. Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69. Fsz. 1. ajtó) ajánlattevő a hiánypótlást nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek;</p> <p>8. megállapítja, hogy a Pol-Treck Ép. Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69. Fsz. 1. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás III. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltevéseknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>		
		<p>1. A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I.a. „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú, közbeszerzési értekhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredménytelen;</p>		
		<p>2. a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán játszótér kialakítás és felújítás” tárgyú, közbeszerzési értekhatárt el nem érő beszerzési eljárás során a legáltalánosabb árat tartalmazó, érvényes ajánlat a GEP-LIGET Építőipari Kft. (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b.) ajánlattevőé, ezért ő az eljárás nyertesé. A játszótér kialakítás és felújítás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár 5% tartálékkellettel növelt összege nettó 32.318.727,- Ft + Áfa;</p>	<p>2024.01.29</p>	<p>2024.02.15</p>
		<p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata szerződést köt a GEP-LIGET Építőipari Kft.-vel (székhely: 2351 Alsónémedi, Haraszti út 120/b.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerint;</p>	<p>2024.02.15</p>	
		<p>4. felkéri a polgármestert az i. határozati pont szerinti, az előterjesztés szerződés aláírására.</p>	<p>2024.01.29</p>	<p>2024.02.15</p>
		<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a Teleki téri piac parkolójának fásítása feladatára összesen nettó 3.937.008 Ft + ÁFA összegben;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az i. határozati pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	<p>2024.01.29</p>	<p>2024.02.15</p>
		<p>1. megindítja a „Dioszegi u. 18-20. épületfelújítás tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt, uniós eljárásban, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az i. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.</p>	<p>2024.01.29</p>	<p>2024.02.05</p>

40


NY 13	2024	I.29.	Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitányságra „A helyi közbiztonsági feladatok ellátására” és a „Közterületi rendszert üzemeltetésére” megállapodások megkötésére	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal „A helyi közbiztonsági feladatok ellátására” az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal „Közterületi területek rendszer üzemeltetésére” az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>3. Felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező szerződések aláírására.</p>	Polgármester/ Közterület-felügyeleti Ügyosztály	2024.01.29	A szerződések a Rendőrség és az önkormányzat részéről is aláírásra kerültek.	
NY 14	2024	I.29.	Javaslat a „JVO utcafűtés II.” tárgyú közbeszerzési eljárás módosítására a Budapesti Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.-vel	<p>1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között (székhelye: 1034 Budapest, Szőlő u. 38.; képviselő: Borosné Szűcs Ildikó, vezérigazgató; adószám: 12165814-2-44) 2023. december 13. napján létrejött együttműködési megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.</p>	Polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály	2024.01.29	A szerződésmódosítás aláírása megtörtént.	
NY 15	2024	I.29.	Javaslat a „JVO utcafűtés II.” tárgyú közbeszerzési eljárás módosítására a Budapesti Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.-vel	<p>1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között (székhelye: 1034 Budapest, Szőlő u. 38.; képviselő: Borosné Szűcs Ildikó, vezérigazgató; adószám: 12165814-2-44) 2023. december 13. napján létrejött együttműködési megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.</p> <p>A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO utcafűtés II.” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtalóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy megállapítja, hogy a FOKUSZ-KERT Kft. (székhelye: 2030 Érd, Orpány utca 8.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás I-IV. részében nem nyújtotta be ajánlati részeként nyilatkozatát a 2. értékelési részempontra részletesen; a feltevék alapján nem állapítható meg az, hogy a 2. értékelési részempontra tett „Igr” megjelölésnek megfelelően, a nyilatkozat hogyan fogja a szerződés teljesítés során megvalósítani. Az a nyilatkozat, amely bemutatja, hogy a közbeszerzési eljárást a teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani az ajánlattevő, egyértelműen az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vonatkozó dokumentumok másolát, és ennek teljes hiányát semmilyen esetben sem lehet nem jelezni, egyértelműen meg kell jelölni a hiányosságok minőségét. Az egyes közbeszerzési jogszabályok alapján a szakmai ajánlat teljes hiányának pótlása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint tilalmi körbe tartozik.</p> <p>2. az 1. határozati pontban foglaltak alapján megállapítja, hogy a FOKUSZ-KERT Kft. (székhelye: 2030 Érd, Orpány utca 8.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I-IV. részében során benyújtott 4 db ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlat felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételének. Az érvénytelenség indoklásán tisztázott az előterjesztés 1. pontjában került rögzítésre.</p>	Polgármester/ Közterület-felügyeleti Ügyosztály	2024.02.15	Az ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.	2024.02.02.
NY 15	2024	I.29.	Javaslat a „JVO utcafűtés II.” tárgyú közbeszerzési eljárás módosítására a Budapesti Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.-vel	<p>1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között (székhelye: 1034 Budapest, Szőlő u. 38.; képviselő: Borosné Szűcs Ildikó, vezérigazgató; adószám: 12165814-2-44) 2023. december 13. napján létrejött együttműködési megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás aláírására.</p> <p>A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO utcafűtés II.” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtalóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy megállapítja, hogy a Kétföldy 5. építész-tervező Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Hunyadi János utca 9., K. ép.) ajánlattevő a hiánypótlást nem nyújtotta be, azaz az Ajánlattevő sem ajánlata, sem pedig hiánypótlás részeként nem nyújtotta be az „Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott létesítmény megvalósításában mely határvetési helyzettől munkavállalókat) vonja be a szerződés teljesítésébe” elnevezésű elektronikus úton megfogott határozás helyzettől munkavállaló tekintetében a határozás helyzettől munkavállalókat igazolását, azaz a legmagasabb iskolai végzettséget igazoló bizonyítvány másolát (nyolc általánosról bizonyítványát), ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelményeknek;</p> <p>megállapítja, hogy a GEO-FORTIS Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Hunyadi János utca 9., K. ép.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlat felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételének, ide nem értve az ajánlati ajánlatkésztő által elfert formai követelményeit, az érvénytelenség indoklásán tisztázott az előterjesztésben került rögzítésre.</p>	Polgármester/ Közterület-felügyeleti Ügyosztály	2024.02.15	Az ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.	2024.02.02.

[Handwritten signature] 41

<p>NY 16 2024 1.29.</p> <p>Javaslat a „JVÖ - épületek bontása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos 2. közbenső döntés meghozatalára</p>	<p>2. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: „Körs 10. épületrész bontása”) a GEO-FORTIS Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Hunyadi János út 9. K. ép.) ajánlattevő a hiánypótlás nem nyújtotta be, az az Ajánlattevő sem ajánlat, sem pedig hiánypótlás részeként nem nyújtotta be az „Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott készítmény megfelel-e a közbiztonsági követelményeknek, valamint a munkavállaló(ka)k vagyja be a szerződés teljesítésébe” elnevezésű elektronikus formán megadott..... hiánypótlás bevezetését tekintve a hiánypótlás helyzet megjelölését igazolást, az a legmagasabb iskolai végzettségű igazoló bizonyítvány másolatát (nyolc általánosról bizonyítvány), ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelménynek;</p> <p>3. megállapítja, hogy a GEO-FORTIS Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Hunyadi János út 9. K. ép.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárás II. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján érvénytelen, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlat felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkészség által előírt formát. Követelményeit az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztésben került rögzítésre;</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>az ajánlattevő tájékoztatására: 2024.02.02.</p> <p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevők tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevő tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.15</p> <p>2024.01.29</p> <p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p> <p>Szerződés módosítás aláírásra került.</p>
<p>NY 17 2024 1.29.</p> <p>Javaslat a „Bérletkés felújítás keretszerződés 2024-2025” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára</p>	<p>1. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás I. részében a Biralóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy a közbeszerzési eljárás I. részében a Pol-Track Ép Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69. I. ajtó) ajánlattevő nem nyújtotta be ajánlati részeként nyilatkozatát a 3-4. értékelési részszempontok tekintetében; a fentiek nyomán nem állapítható meg az, hogy a 3. és a 4. értékelési részszempontot ott „igen” megajánlások megadják, a vállalkozó hogyan fogja a szerződés teljesítése során megvalósítani. Az a nyilatkozat, amely bemutatja, hogy a közbeszerzési eljárás teljesítés során hogyan kívánja megvalósítani az ajánlattevő, egyúttal az ajánlattevő szerződéses kötelezettségei végrehajtásának módjára vonatkozó dokumentumok minőségét és cikkeket hiányosságok esetében sem lehet nem jelölés, ezért részletekdekre vonatkozó hiányosságok minősített. Az egyetemes közbeszerzési joggyűjtemény alapján a szakmai ajánlat teljes hiányosságok pótlása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint tilalmi körbe tartozik;</p> <p>2. az 1. határozati pontban foglaltak alapján megállapítja, hogy a Pol-Track Ép Kft. (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69. I. ajtó) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés 1. pontjában került rögzítésre;</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevők tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevő tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.15</p> <p>2024.01.29</p> <p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p> <p>Szerződés módosítás aláírásra került.</p>
<p>NY 18 2024 1.29.</p> <p>Javaslat az „Önkormányzati épületekbe kamerarendszer telepítése” tárgyú szerződés módosítására</p>	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja és a módosítással egységes szerkezetbe foglalja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel önkormányzati épületekbe kamerarendszer telepítése feladatára 2023. október 20. napján kötött szerződését az előterjesztés 2. számú melléklete szerint;</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevők tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevő tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.02.</p> <p>Ajánlattevő tájékoztatása megförtént.</p>	<p>2024.02.15</p> <p>2024.01.29</p> <p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p> <p>Szerződés módosítás aláírásra került.</p>

42

NY	27	2024	III.04.	Javaslat közszolgáltatási szerződés módosítására a Turay Ida Színház Közhatalmi Nonprofit Kft.-vel	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Turay Ida Színház Közhatalmi Nonprofit Kft. között (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 6.; adószám: 21190663-2-42; képviseli: Darvasi Ilona ügyvezető) 2023. április 25. napján létrejött közszolgáltatási szerződési az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának Képviselő-testülete által az 588/2021. (X. 28.) számú határozattal jóváhagyott Beszerzési Szabályzata IV. fejezet (1) bekezdés d) pontja szerinti pályázatát nélküli beszerzés eredményeként vállalkozási szerződést köt a Turay Ida Színház Közhatalmi Nonprofit Kft.-vel (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 6.; adószám: 21190663-2-42; képviseli: Darvasi Ilona ügyvezető) zártkörű színházi előadások lebonyolítása érdekében 3.149.606 Ft + 27% Áfa, összesen 4.000.000 Ft összegben;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására és a 4. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.</p>	2024.03.04	Polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	A szerződésmódosítás és szerződés aláírása megtörtént.			
NY	28	2024	III.04.	Javaslat vállalkozási szerződés megkötésére „A Fűvészkertér” Alapítvánnyal	<p>1. Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának Képviselő-testülete által az 588/2021. (X. 28.) számú határozattal jóváhagyott Beszerzési Szabályzata IV. fejezet (1) bekezdés e) pontja szerinti pályázatot nélküli beszerzés eredményeként szerződést köt „A Fűvészkertér” Alapítvánnyal (székhely: 1083 Budapest, Illes utca 25.; adószám: 1818197-2-42; képviseli: Papp Laszlo elnök) a Fűvészkertben történő belcsődéri, óvodai, általános iskolai foglalkozások megtartása érdekében;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.</p>	2024.03.14	Polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	A szerződés aláírása megtörtént.			
NY	29	2024	III.04.	Javaslat a „Budapest, Józsefváros – mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés” tárgyú vállalkozási szerződés megkötésére a JGK Zrt.-vel	<p>A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „Budapest, Józsefváros – mikromobilitási pontok fejlesztése, hálózatbővítés” tervezési szerződéssel kapcsolatos összesen nettó 3.149.606 Ft + ÁFA összegben;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	2024.03.04	Polgármester/ Városépítészeti Iroda	A szerződéskötés megtörtént (polgármester aláírta 04.10.), a beszerzés folyamatban van.	2024.04.24	hivatali folyamatok, a projekt részleteinek letisztázása a városfejlesztési tevékenységek kapcsán	
NY	30	2024	III.04.	Javaslat „Biztonságos iskola kialakítások kivételése” tárgyú szerződés megkötésére a Rév4 Zrt.-vel	<p>A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév4 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a „Biztonságos iskola kialakítások kivételése” feladatra összesen nettó 15.000.000.- Ft + ÁFA, azaz tizenötmillió forint + ÁFA összegben;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	2024.03.04	Polgármester/ Kerületigazgatási Ügyosztály	Szerződéskötés megtörtént.	2024.03.20		

[Handwritten signature]

NY	33	2024	III.04.	Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok iródatehelyiségek felújítása” tárgyú szerződés módosítására	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja a Divinyi Color Kft.-vel (székhelye: 1184 Budapest, Aranyesső u. 8. cégjegyzékszám: 01-09-345774) a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Nemzetiségi Önkormányzatok részére fenntartott iródatehelyiségek felújítása” feladatra 2023. december 19. napján kötött szerződését az előterjesztés 2. számú melléklete szerint;</p> <p>2. feltérli a polgármestert az 1. határozat pont szerinti, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.03.04	2024.03.14	Szerződéskötés megtörtént	
NY	34	2024	III.04.	Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Mesepalota Óvoda épület felújításának tervezése és szakértése” tárgyú, közbiztosított értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során a legalacsonyabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot a Studio Qvarta Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1029 Budapest, Zsolt fejedelem u. 85., cégjegyzékszám: 01-09-709663, adószám: 12912881-2-41, képviseli: Bojós András Dénes) ajánlattevő lett, ezért ő az eljárás nyertese. A tervezési feladat elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 6.479.350 Ft + ÁFA;	<p>1. a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Mesepalota Óvoda épület felújításának tervezése és szakértése” tárgyú, közbiztosított értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. megállapítja, hogy a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Mesepalota Óvoda épület felújításának tervezése és szakértése” tárgyú, közbiztosított értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás során a legalacsonyabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot a Studio Qvarta Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1029 Budapest, Zsolt fejedelem u. 85., cégjegyzékszám: 01-09-709663, adószám: 12912881-2-41, képviseli: Bojós András Dénes) ajánlattevő lett, ezért ő az eljárás nyertese. A tervezési feladat elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 6.479.350 Ft + ÁFA;</p> <p>3. feltérli a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.03.04	2024.03.14	Szerződéskötés megtörtént.	
NY	35	2024	III.04.	Javaslat „Kishaszonégypártművek beszerzése- 2 részben” tárgyú közbiztosított eljárásal kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára	<p>1. A Kollégiumi és Pénzügyi Bizottság a „Kishaszonégypártművek beszerzése- 2 részben” tárgyú, közbiztosított eljárás 2015. évi CXLIH. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második része szerinti nyílt közbiztosított eljárásban a Bizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy</p> <p>I. megállapítja a Niscar Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Vízis útca 1-3.) ajánlattevő vonatkozásában a közbiztosított eljárás I. részében, hogy a ajánlattevő nem nyújtotta be a cégserzeten alírt nyilatkozatát arról, hogy megismerte Ajánlatkérő klímatergét, illetve klímavédelmi intézkedési tervét, b) a felvilágosítás benyújtásának elmulasztásából kifolyólag ajánlattevő nem oldotta fel az ajánlati szerinti ellenmondást, és nem ísáza, hogy vonatkozásában fennáll-e a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt kizáró ok, így nem állapítható meg a benyújtott ajánlat alapján, hogy ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alatt áll-e, c) a hiányosság és felvilágosítás benyújtásának elmulasztásából kifolyólag a benyújtott ajánlat nem felel meg a képviselői jogra vonatkozó előírásnak, d) a felvilágosítás benyújtásának elmulasztásából kifolyólag az ajánlatban található ellenmondások nem kerültek feloldásra, így nem állapítható meg, hogy a benyújtott ajánlat megfelel-e az ajánlati közbiztosított vonatkozásában a jogszabályban rögzített előírásnak, e) ajánlattevő által megajánlott termékek nem felel meg az előírt követelményeknek;</p> <p>2. az 1. határozati pontban foglaltak alapján megállapítja, hogy a Niscar Kft. (székhelye: 1112 Budapest, Vízis útca 1-3.) ajánlattevőnek a közbiztosított eljárás I. részében benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel Ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztosított dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbiztosított és Pályázati Iroda	2024.03.08	2024.03.08	Ajánlattevő tájékoztatása megtörtént.	

NY	36	2024	III.04.	Javaslat a „Józsefvárosi Múzeum felújítása” tárgyú szerződés módosítására	<p>A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja az ARCHIBONA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 1037 Budapest, Bokor utca 9-11. 1. em. 1/3., cégjegyzékszám: 01-09-988147) a „Józsefvárosi Múzeum felújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 12. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban 2023. szeptember 13. napján kötött szerződését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződésmódosításban foglaltak szerint;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.</p>	2024.03.04	2024.03.14	Polgármester/ Kerületigazgatási Ugyosztály	2024.03.14	Szerződésmódosítás aláírására került.
NY	37	2024	III.04.	Javaslat „JVÖ zöldfelületek fenntartása, karb. 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára	<p>1. megállapítja, hogy az Everling Építő, Termelő és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich utca 3.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: Zöldfelületek fenntartása) benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre.</p> <p>2. megállapítja, hogy a Saurokővölgy Kft. (székhelye: 2013 Pomáz, Vróci út 20.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: Zöldfelületek fenntartása) benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre.</p> <p>3. megállapítja, hogy az Everling Építő, Termelő és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich utca 3.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: Zöldfelületek karbantartása) benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek; az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre.</p> <p>4. megállapítja, hogy a Saurokővölgy Kft. (székhelye: 2013 Pomáz, Vróci út 20.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: Zöldfelületek karbantartása) benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre.</p>	2024.03.08	2024.03.08	Polgármester/ Kerületigazgatási Ugyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	az ajánlattevő tájékoztatására: 2024.03.08.	Ajánlattevők tájékoztatása megtörtént.

[Handwritten signature]

<p>Z. 38. 2024. III.04.</p>	<p>Javaslat a „JVÖ - járdák, utcaszakaszok karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására</p>	<p>1. A költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVÖ – járdák, utcaszakaszok karbantartása” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI/ft. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtokbiztonság Javaslata alapján úgy dönt, hogy a megállapítja, hogy az ANILADIA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1194 Budapest, Alpár utca 12.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvénytelen a Kbt. 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján, mivel ajánlattevő nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést. Az érvénytelenség indoka: Ajánlatkérő 2024. január 31-én Ajánlattevő részére a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlási felhívást küldött ki annak okán, hogy az ajánlatban az M/1. alkalmassági követelmény igazolására benyújtott Budapesti Főváros XIX. Kerület, Kispest Önkormányzata által kiállított referencia igazolást nyújtja be a kerék szerinti javítva. Ajánlattevő nem teljesítette a hiánypótlásban foglaltakat, melynek okán Ajánlatkérő 2024. február 12-én Kbt. 71. § szerinti hiánypótlási felhívást rendelt el annak érdekében, hogy Ajánlattevő nyújtson be az M/1. alkalmassági követelmény igazolására egy másik (új) referenciát igazolót. Ajánlattevő a megadott határidőig nem teljesítette a fűszere elküldött ezen hiánypótlási felhívásban foglaltakat szem.</p>	<p>2. megállapítja, hogy a GÉP-LIGET Építőipari Kft. és a KÖBOLD/2003 Névnyvtárszói és Parkoló Kft. ajánlattevők benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindkettő megfelel az eljárás meginduló felhívásában és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevők a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtanak be, a szerződés teljesítésének és ajánlatok érvényességének megállapítása az ajánlatok keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (1) bekezdés szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történik.</p>	<p>3. megállapítja, hogy a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeképpen, az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbb ajánlattevő a KÖBOLD/2003 Névnyvtárszói és Parkoló Kft. (székhelye: 1224 Budapest, Termő u. 93.).</p>	<p>4. megállapítja, hogy az érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi: nyertes ajánlattevő neve: KÖBOLD/2003 Névnyvtárszói és Parkoló Kft., székhelye: 1224 Budapest, Termő u. 93., adószáma: 12982578-2-43 cégjegyzékszám: 01 09 713155</p>	<p>5. megállapítja, hogy az érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi: legkedvezőbb ajánlattevő az alábbi: második helyezett ajánlattevő neve: GÉP-LIGET Építőipari Kft., székhelye: 2351 Alsónémedi, Hamzasi út 12/b/a adószáma: 13811233-2-13 cégjegyzékszám: 13-09-109815</p>	<p>6. megállapítja, hogy a „JVÖ – járdák, utcaszakaszok karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.</p>	<p>7. felténi a polgármestert az 1-6. határozati pontok alapján az eredmény kiadására.</p>	<p>Javaslat a 2024. évi Biztos Kezdet Gyerekház működésének finanszírozására</p>	<p>1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Költségvetési és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Finanszírozási szerződést köt a Tanszaki Esszéíróteremmel. Felelősségviselői (székhelye: 1135 Budapest, Szeged út. 35-37. adószáma: 15840510-2-41, képviseli: Daróczy János főigazgató) a Biztos Kezdet Gyerekház 2024. évi működésének finanszírozására az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti finanszírozási szerződés aláírására.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgyűlésközlő Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>2024.03.07</p>	<p>2024.03.18</p>	<p>A szerződés aláírására került.</p>
-----------------------------	---	--	--	---	--	--	---	--	--	---	---	---	-------------------	-------------------	---------------------------------------

[Handwritten signature]

<p>NY 42 2024 III.18.</p>	<p>Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházakok felújítására vonatkozó tervezési eredményének megállapítására</p>	<p>1. megállapítja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházakok felújítására vonatkozó tervezési eredményes;</p> <p>2. megállapítja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházakok felújítására vonatkozó tervezési eredményes; tárgyu, közbeszerzési értékiarárt el nem érő beszerzési eljárásban a legáltalánosabb összegű ellenszolgáltatás elve szerinti ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot az as kollektiva Kft. (székhelye: 1126 Budapest, Bartha u. 4/b. 2. em. 5.) ajánlattevő tette, ezért 6 az eljárás nyertes. A tervezési feladat elvégzésére elfogadott ajánlati ár - 1 lakás felújításának megtervezésére - nettó 278.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 333.060 Ft;</p> <p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megköti az as kollektiva Kft.-vel (székhelye: 1126 Budapest, Bartha u. 4/b. 2. em. 5.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti keretszerződést;</p> <p>4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti keretszerződés aláírására.</p>	<p>2024.03.18</p> <p>2024.03.31</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024.03.31</p>	<p>Szerződéskötés megtörtént.</p>
<p>Z 43 2024 III.18.</p>	<p>Javaslat „JVÖ térfigyelő rendszer modernizációja 2024.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredmény megállapítására</p>	<p>A költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. megállapítja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházakok felújítására vonatkozó tervezési eredményes; tárgyu, közbeszerzési értékiarárt el nem érő beszerzési eljárásban a legáltalánosabb összegű ellenszolgáltatás elve szerinti ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot az as kollektiva Kft. (székhelye: 1126 Budapest, Bartha u. 4/b. 2. em. 5.) ajánlattevő tette, ezért 6 az eljárás nyertes. A tervezési feladat elvégzésére elfogadott ajánlati ár - 1 lakás felújításának megtervezésére - nettó 278.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 333.060 Ft;</p> <p>2. megállapítja, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházakok felújítására vonatkozó tervezési eredményes; tárgyu, közbeszerzési értékiarárt el nem érő beszerzési eljárásban a legáltalánosabb összegű ellenszolgáltatás elve szerinti ellenszolgáltatást tartalmazó, érvényes ajánlatot az as kollektiva Kft. (székhelye: 1126 Budapest, Bartha u. 4/b. 2. em. 5.) ajánlattevő tette, ezért 6 az eljárás nyertes. A tervezési feladat elvégzésére elfogadott ajánlati ár - 1 lakás felújításának megtervezésére - nettó 278.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 333.060 Ft;</p> <p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megköti az as kollektiva Kft.-vel (székhelye: 1126 Budapest, Bartha u. 4/b. 2. em. 5.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti keretszerződést;</p> <p>4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti keretszerződés aláírására.</p> <p>A költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVÖ térfigyelő rendszer modernizációja 2024.” tárgyú, a közbeszerzési eljárás 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtokbiztonság Járuléka alapján úgy dönt, hogy az alábbi eljárás lezáró döntést hozza:</p> <p>1. megállapítja, hogy a Video-Dana Kft. (székhelye: 1184 Budapest, Nefelejcs uca 10.) ajánlattevő benyújtott ajánlat érvényes, mivel mindennemű megfellel az eljárás meginduló felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a megadott feltételekkel megállapítja, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, ajánlattevők érvényességének megállapítását az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;</p> <p>2. megállapítja, hogy a MERCADO Biztonságtechnikai Kft. (székhelye: 1039 Budapest, Nádor uca 16.) ajánlattevő benyújtott ajánlat érvényes, mivel mindennemű megfellel az eljárás meginduló felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a megadott feltételekkel megállapítja, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, ajánlattevők érvényességének megállapítását az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;</p> <p>3. a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelési indoklás alapján megállapítja, hogy az ajánlattevő benyújtott ajánlat érvényes, mivel mindennemű megfellel az eljárás meginduló felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a megadott feltételekkel megállapítja, hogy az ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, ajánlattevők érvényességének megállapítását az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;</p> <p>4. megállapítja, hogy az érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi nyertes ajánlattevő neve: Video-Dana Kft., székhelye: 1184 Budapest, Nefelejcs uca 10., adószáma:24392046-2-43 cégjegyzékszám: 01-09-174787 elfogadott ajánlati nettó 78.575.845 Ft; alkalmassági megfellelben igazolja, az értékelési indoklás, az adott ajánlat tartalmazza a legjobban ár-érték arányú feltételi szempont alapján a legelőnyösebb ajánlatot, ajánlattevő alkalmasságának és ajánlati érvényességének megállapítását az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti tételszámok alapján történt;</p> <p>5. megállapítja, hogy a „JVÖ térfigyelő rendszer modernizációja 2024.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes;</p> <p>6. az 1-5. határozati pontok alapján felkéri a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratórium lejártát követően az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti szerződés aláírására a nyertesnek nyújtandó ajánlattevővel.</p>	<p>2024.04.18</p> <p>a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdésében rögzített időn belül, a 6. pontira: az eredmény-hirdetéstől számított 30 napon belül (a szerződéskötési moratórium lejártát követően)</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházi, Közbeszerzési és Pályázati iroda</p>	<p>Szerződéskötés megtörtént.</p>	

Javaslat az „Orczy téri Köz WC kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménymegállapítására

Z 62 2024 IV.08.

[Handwritten signature]

<p>1.</p>	<p>A Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság a „Kishazongépjárművek beszerzése 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti ütemezett közbeszerzési eljárásban a Birtalóbiztonság javaslata alapján úgy dönt, hogy az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:</p> <p>1. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás I. része (melynek megnevezése: 2 db kishazongépjármű) a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen, mivel kizárólag érvénytelen ajánlat került arm benyújtásra, valamint a Kbt. 75. § (1) bekezdés c) pontja alapján is érvénytelen tekintettel arm, hogy az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében fejt az ajánlati köteletség és egyúttal ajánlattevő sem tartozna fenn a kötelezettségnek.</p>	<p>2. megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: „2 db elektronikus kishazongépjármű”) a Birtalóbiztonság Kft. (székhelye: 1131 Budapest, Íz utca 179.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindenben megfelel az eljárás megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának és érvényességének megállapítása az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatszolgáltatások, ellenőrzés, valamint a benyújtott igazolások alapján történik;</p> <p>3. a MAXIMUS Flóra Kft. (székhelye: 1151 Budapest, Szénelőrd utca 1.) ajánlattevő a hányópillát nem nyújtotta be, ezért ennek hiányában nem állapítható meg, hogy ajánlattevő ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban rögzített követelményeknek, mindenképp alapján a MAXIMUS Flóra Kft. (székhelye: 1151 Budapest, Szénelőrd utca 1.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 75. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő ajánlata egyébként minden nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek; az érvénytelenség indoklása: ajánlattevő ajánlata nem felel meg az előírt követelményeknek, mert Ajánlattevő által nem az ajánlati részeként benyújtott Kbt. 62. § (2) bekezdés szerinti kizáró okok fenn nem állásáról szóló cégvezető aláírt nyilatkozat nem felel meg az előírt követelményeknek, tekintettel arm, hogy ezen nyilatkozat közzétételére az eljárás során került kiadásra; illetve szerzői kizáró okok miatt nem kerültek kiadásra; megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás II. részében (melynek megnevezése: „2 db elektronikus kishazongépjármű”) a „legalkalmasabb ár” értékelési szempont alapján legkevésbé ajánlattevő benyújtott érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi: nyertes ajánlattevő neve: Birtalóbiztonság Kft. (székhelye: 1131 Budapest, Íz utca 179. adószám:29225370-2-41 cégjegyzékszám: 01-09-384077 elfoglalt ajánlati (netó Ft):10.477.000 Ft; alkalmasságát megelőzően igazolta: az értékelés indoklása: az adott ajánlat tartalmazza a „legalkalmasabb ár” értékelési szempont alapján a legköltséges ajánlatot;</p>	<p>2024.04.08</p> <p>2024.04.11</p> <p>Ajtánlattevők tájékoztatása megírttént.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyvezető Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p> <p>2024.04.08</p> <p>a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdéseiben</p>
<p>2.</p>	<p>4. az 1-3. határozati pontok alapján felkéri a polgármestert az eredmény kihirdetésére.</p>	<p>3. megállapítja, hogy a „Kishazongépjárművek beszerzése 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárás II. része eredménytelen;</p>	<p>3. megállapítja, hogy a „Kishazongépjárművek beszerzése 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárás II. része eredménytelen;</p>	<p>A Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság a „Kishazongépjárművek beszerzése 2 részben” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtalóbiztonság javaslata alapján úgy dönt, hogy az alábbi eljárást lezáró döntést hozza:</p> <p>1. megállapítja, hogy a „Kishazongépjárművek beszerzése 2 részben” közbeszerzési eljárás I. részében a LIÁN KERTÉSZETI Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Andor utca 47-49, III. emelet) benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindenben megfelel az eljárás megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevő alkalmasságának és érvényességének megállapítása az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatszolgáltatások, ellenőrzés, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti teljes igazolások alapján történik; megállapítja, hogy a „legalkalmasabb ár” értékelési szempont alapján a közbeszerzési eljárás I. részében (melynek megnevezése: Zöldtűtűtűk fontatása) az érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi: nyertes ajánlattevő neve: LIÁN KERTÉSZETI Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Andor utca 47-49, III. emelet adószám:13066543-2-43 cégjegyzékszám: 01-09-717062 elfoglalt ajánlati (netó Ft):440.693.833 Ft; alkalmasságát megelőzően igazolta: az értékelés indoklása: az adott ajánlat tartalmazza a legalkalmasabb ár értékelési szempont alapján a legkevésbé ajánlatot; ajánlattevő alkalmasságának és ajánlata érvényességének megállapítása az ajánlati keretben benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatszolgáltatások, ellenőrzés, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti teljes igazolások alapján történik;</p>

				2024.05.15		
2.	2.felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott, az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.					
1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal (székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u. 6.; adószáma: 15833011-2-42; képviseli: Marosi Beatrix szakmai vezető) a 2017. január 1. napjától átvett pedagógusok és nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörökben foglalkoztatottak 2024. évi hűségutalmának kifizetése érdekében támogatási szerződést köt az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024.04.15		A szerződések aláírására kerültek.	
2.	2. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Belső-Pesti Tankerületi Központtal (székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u. 6.; adószáma: 15833011-2-42; képviseli: Marosi Beatrix szakmai vezető) a 2017. március 1. napjától a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-ből átvett dolgozók részére „cafeteria” juttatás egyéb költségérítés állományban lévő részére” céljából támogatási szerződést köt az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.					
3.	3.felkéri a polgármestert a határozat 1. és 2. pontjában meghatározott, az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződések aláírására.		2024.05.15			
1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „Napvág tagövoda belső felújítás” tárgyú, a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIH. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nomenzi, nyílt közbeszerzési eljárásban a Bifidobiztonság javaslata alapján úgy dönt, hogy 1. megállapítja, hogy az AXABAU Group Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Jászberényi út 45.) ajánlattevő benyújtott ajánlata a a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés 1. pontjában került rögzítésre.					
2.	2. megállapítja, hogy a Belső-Pesti Tankerületi Központtal (székhelye: 1117 Budapest, Tímny József utca 40.) ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés 1. pontjában került rögzítésre.					
3.	3. felkéri a polgármestert a határozat 1. és 2. pontjában meghatározott, az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződések aláírására.					
4.	Javaslat a „Napvág tagövoda belső felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati	2024.04.19		Az ajánlattevők tájékoztatására: 2024. április 19.	Ajánlattevők tájékoztatása megőrzött.

[Handwritten signature]

56

	NY 73	2024	IV.15.	Javaslat a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2024-2025” tárgyú közbiztosítási eljárással kapcsolatos 2. közbiztosítási meghozatalára	<p>5. megállapítja, hogy Hofmann Katalin Irén E.V. (székhelye: 2100 Gödöllő, Tatra utca 4.) ajánlattevő benyújtott ajánlata a.a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztosítási dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre;</p> <p>b.a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontjára hivatkozva is érvénytelen, mivel ajánlattevő – a hiánypótlás benyújtásának elmulasztásából kifolyólag – nem igazolta megcélulón az előírt M2 műszaki-szakmai alkalmasság követelmények (referencia követelménynek) való megfelelést. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre;</p> <p>6. megállapítja, hogy a KHAHSZK Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 8200 Veszprém, Kendeke utca 4.) ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztosítási dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre;</p> <p>7. megállapítja, hogy a TITON Kft. (székhelye: 2115 Vasszerbence, Zsambok utca 23.) ajánlattevő benyújtott ajánlata a.a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztosítási dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre;</p> <p>b.a Kbt. 73. § (1) bekezdés d) pontjára hivatkozva is érvénytelen, mivel ajánlattevő – a hiánypótlás benyújtásának elmulasztásából kifolyólag – nem igazolta megcélulón az előírt M2 műszaki-szakmai alkalmasság követelmények (referencia követelménynek) való megfelelést. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre;</p> <p>8. megállapítja, hogy a SALVER Kft. (székhelye: 1185 Budapest, Sányai Mense utca 156.) ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés c) pontja alapján érvénytelen, mivel ajánlattevő egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbiztosítási dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvénytelenség indoklása részletesen az előterjesztés I. pontjában került rögzítésre;</p>
Iroda				<p>Polgármester/ Kerületvezető Ügyosztály Beruházási, Közbiztosítási és Pályázati Iroda</p>	<p>2024.04.19</p> <p>2024.05.15</p> <p>2024.04.29</p>
				<p>1. A Közbiztosítási és Pénzügyi Biztosítási Igazgatóság a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2024-2025” tárgyú a közbiztosítási eljárás 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbiztosítási eljárásban a Biztosítási eljárás leírásában meghatározott feltételeknek, hogy az Értékelési Összesítő Kft. (székhelye: 1164 Budapest, Cséfalvay utca 25.) ajánlattevő ajánlatához az I. részben (melnyek megnevezése: Lakások felújítása – pilótás házszámú épületek) és a II. részben (melnyek megnevezése: Lakások felújítása – pilótánál házszámú épületek) érvénytelenek a Kbt. 73. § (2) bekezdésére figyelemmel, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlatok mind a két részben aránytalanul alacsony díjszámítást tartalmaznak. Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2. számú mellékletben került rögzítésre.</p> <p>2. megállapítja, hogy az Edelheiss Ökosszerve Kft. (székhelye: 1164 Budapest, Cséfalvay utca 35.) ajánlattevő ajánlata az I. részben (melnyek megnevezése: Lakások felújítása – pilótás házszámú épületek) és a II. részben (melnyek megnevezése: Lakások felújítása – pilótánál házszámú épületek) érvénytelenek a Kbt. 73. § (2) bekezdésére figyelemmel, mivel az ajánlattevő által benyújtott ajánlatok mind a két részben aránytalanul alacsony díjszámítást tartalmaznak. Az érvénytelenség indoklása részletesen a 2. számú mellékletben került rögzítésre.</p>	<p>Az ajánlattevők tájékoztatása megíróként.</p> <p>A szerződéskötés megíróként (a polgármester aláírta 05.14.), projekt tervezés és kivitelezés alatti.</p>
meghozatalára	NY 77	2024	IV.29.	Javaslat a „Budapest, Józsefváros – utasvárók telepítése (Mátyás tér és Kálvária tér)” tárgyú beszerzés eredményével kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>1. A Közbiztosítási és Pénzügyi Biztosítási Igazgatóság úgy dönt, hogy 1.a „Budapest, Józsefváros – utasvárók telepítése (Mátyás tér és Kálvária tér)” tárgyú beszerzési eljárás eredményességének nyilvántartásáról.</p> <p>2. a „Budapest, Józsefváros – utasvárók telepítése (Mátyás tér és Kálvária tér)” tárgyú beszerzési eljárás során a legalkalmasabb árat tartalmazó, érvényes ajánlatot az APM STUDIO Kft. (Céginformációk: 02-09-085705, székhely: 7693 Pécs, Malom út 8., Adószám: 29148505-2-02, képviseli: dr. Nemei István ügyvezető) ajánlattevő letette nettó 23 560 000 Ft + 6.361.200 Ft fordított Áfa, azaz bruttó 29.921.200 Ft összeggel, ezért jó az eljárás nyertesét.</p> <p>3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti vállalkozási szerződést köt az APM STUDIO Kft.-vel (Céginformációk: 02-09-085705, 7693 Pécs, Malom út 8., Adószám: 29148505-2-02);</p>

Z	79	2024	IV.29.	Javaslat a „Napvirág tagövoda belso feljitása” tárgyú közbizserszsi eljárás eredményének megállapítására	2. megállapítja, hogy az M. és M. Építési Szolgáltató Kft. (székhelye: 2083 Pilisvörösvár, Zoltán uca 1.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívást, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége; 3. megállapítja, hogy ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján értékelhető, mivel ajánlattevő egyéb módon nem fejt meg az ajánlati felhívásban és a közbizserszsi dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az értékelés megkezdéséhez szükséges az értékelési 1. számú mellékletben került rögzítésre; 4. megállapítja, hogy a Novoterm-96 Építéstechnikai és Építőgépezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Cser utca 10.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívásukat, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége, illetve díjontétsége; 5. megállapítja, hogy ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján értékelhető, mivel ajánlattevő egyéb módon nem fejt meg az ajánlati felhívásban és a közbizserszsi dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az értékelés megkezdéséhez szükséges az értékelési 1. számú mellékletben került rögzítésre; 6. megállapítja, hogy a Novoterm-96 Építéstechnikai és Építőgépezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Cser utca 10.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívásukat, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége, illetve díjontétsége;	2024.05.03	2024.05.03	az ajánlattevők tájékoztatására: 2024.05.03.	Ajánlattevők tájékoztatása megörzített.		
Z	80	2024	IV.29.	Javaslat a „Napvirág tagövoda belso feljitása” tárgyú közbizserszsi eljárás eredményének megállapítására	1. megállapítja, hogy ajánlattevő benyújtott ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján értékelhető, mivel ajánlattevő egyéb módon nem fejt meg az ajánlati felhívásban és a közbizserszsi dokumentumban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az értékelés megkezdéséhez szükséges az értékelési 1. számú mellékletben került rögzítésre; 2. megállapítja, hogy a Kőbányászati és Pénzügyi Bizottság a „Napvirág tagövoda belso feljitása” tárgyú közbizserszsi eljárást az 2015. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyitott közbizserszsi eljárásban a Belsőbizserszsi Bizottság útján indította el, amelynek feladata a felhívás kiadásának megkezdésére az eljárás megkezdésének feltételeinek megvalósítására, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek az értékelés megkezdéséhez szükséges az értékelési 1. számú mellékletben került rögzítésre; 3. megállapítja, hogy a Novoterm-96 Építéstechnikai és Építőgépezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Cser utca 10.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívásukat, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége, illetve díjontétsége; 4. megállapítja, hogy a Novoterm-96 Építéstechnikai és Építőgépezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Cser utca 10.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívásukat, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége, illetve díjontétsége; 5. megállapítja, hogy a Novoterm-96 Építéstechnikai és Építőgépezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Cser utca 10.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívásukat, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége, illetve díjontétsége; 6. megállapítja, hogy a Novoterm-96 Építéstechnikai és Építőgépezési Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhelye: 1188 Budapest, Cser utca 10.) ajánlattevő nem nyújtotta be a felhívásukat, így a benyújtott ajánlat alapján nem állapítható meg az érintett tétel esetében milyen okból fejtve nem került fel ajánlattevők anyagköltsége, illetve díjontétsége;	2024.05.03	2024.05.03	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházási, Közbizserszsi és Pályázati Iroda	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházási, Közbizserszsi és Pályázati Iroda	a Kbt. 79. § (1) bekezdésében rögzített időn belül	Ajánlattevők tájékoztatása megörzített.

<p>Z 81 2024 IV.29.</p> <p>Javaslat a „Bertalanás felújítás keretszerződés 2024-2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására</p>	<p>1. megállapítja, hogy az értekezés és nyertes ajánlattevő az alábbi: nyertes ajánlattevő neve: Epítés-és Építéskarbantartó Zrt. székhelye: 1126 Budapest, Németszőlgy ut 146. adószáma: 112661012-44 cégjegyzékszám: 01-09-044871</p> <p>2. megállapítja, hogy a Kbt. 69. § (3) bekezdés szerinti értékelés alapján a második legkedvezőbb árú ajánlattevő neve: Prim Építő Építőipari Kft. székhelye: 1083 Budapest, Illes utca 17. sz. 2. adószáma: 1906508-2-42 cégjegyzékszám: 01-09-877034</p> <p>3. megállapítja, hogy a „Bertalanás felújítás keretszerződés 2024-2025” tárgyú közbeszerzési eljárás mindkét része eredményes.</p>	<p>2024.05.03</p> <p>a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdésében rögzített időn belül</p>	<p>Polgármester/ Kerületgyűlésközdési Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>Ajánlattevők tájékoztatása megőrzött.</p>	<p>2024.05.27</p> <p>2024.06.11</p>	<p>Polgármester/ Rév8 Zrt.</p> <p>A szerződés módosítás 2024.06.06-án aláírásra került</p>
<p>NY 85 2024 V.27.</p> <p>Javaslat a „Práter utca Szegony utca és Illes utca közötti szakaszának megújítása tervezés” tárgyú szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Köllősegyetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az Újirány Tájékoztató Kft.-vel (székhely: 1026 Budapest, Balogh Adám utca 11. 2. em. 9 ajtó) 2023. november 9-én létrejött tervezési szerződést módosítja az előterjesztés 4. számú melléklete szerint, és jóváhagyja a pótmunkák elvégzésére 1.750.000 Ft + Áfa, bruttó 2.222.500 Ft összegben megajánlott árat;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés módosítás aláírására.</p>					

[Handwritten signature]

NY	86	2024	V.27.	Javaslat a „Német utca megújítása tervezés” tárgyú szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a LAArch Design Kft.-vel (székhely: 1188 Budapest, Táncsics Mihály utca 83. A. ép. 2.) 2023. szeptember 8-án létrejött tervezési szerződést módosítja az előterjesztés 4. számú melléklete szerint, és jóváhagyja a pótmunkák elvégzésére 3.000.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 3.810.000 Ft összegben megajánlott árat;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.</p>	Polgármester/ Rév8 Zrt.	2024.05.27	2024.06.06	A szerződésmódosítás 2024.06.06-án aláírásra került
NY	87	2024	V.27.	Javaslat a „Dankó utca megújítása tervezés” tárgyú szerződés módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a LAArch Design Kft.-vel (székhely: 1188 Budapest, Táncsics Mihály utca 83. A. ép. 2.) 2023. szeptember 8-án létrejött tervezési szerződést módosítja az előterjesztés 4. számú melléklete szerint, és jóváhagyja a pótmunkák elvégzésére 2.040.000 Ft + Áfa, bruttó 2.590.800 Ft összegben megajánlott árat;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.</p>	Polgármester/ Rév8 Zrt.	2024.05.27	2024.06.06	A szerződésmódosítás 2024.06.06-án aláírásra került
NY	88	2024	V.27.	Javaslat részvételi költségvetési projektekkel kapcsolatos szerződések megkötésére a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel, valamint a „fávizesedés rontcsolásmentes csökkentésére, csökkentésére, megújítására alkalmas eszközök telepítése önkormányzati bérházakba” tárgyú szerződés módosítására	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel az alábbi feladatokra összesen nettó 16.711.654 forint + ÁFA, azaz bruttó 21.300.000 forint összegben: a. i. óvókaták letéstitése, b. a Szerdahelyi utca közér rekonstrukciója, c. a Magdolna utca 23-27. planténeres zöldítése;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a Koszorú u. 26. és Magdolna u. 24. szám alatti felkötött „vizközörmű bekötő vezeték mérőhely” szakági kiviteli tervezése, valamint a terv alapján kivitelezése tárgyban összesen nettó 4.033.910 forint + Áfa, azaz bruttó 5.123.077 forint összegben;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1-2. határozati pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező szerződések aláírására.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.05.27	2024.06.12	A szerződések aláírása megtörtént.
NY	89	2024	V.27.	Javaslat részvételi költségvetési projektekkel kapcsolatos szerződések megkötésére a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel, valamint a „fávizesedés rontcsolásmentes csökkentésére, csökkentésére alkalmas eszközök telepítése önkormányzati bérházakba” tárgyú szerződés módosítására	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „fávizesedés rontcsolásmentes csökkentésére, megújítására alkalmas eszközök telepítése önkormányzati bérházakba” feladatra 2023. november 28. napján kötött szerződését az előterjesztés 4. számú melléklete szerint;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés 4. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.05.27	2024.06.12	A szerződésmódosítás aláírása megtörtént.
NY	90	2024	V.27.	Javaslat egészséges utcák költség-haszon elemzése tárgyú szerződés megkötésére a Rév8 Zrt.-vel	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal az „egészséges utcák költség-haszon elemzése” feladatra összesen nettó 2.400.000 Ft + ÁFA, bruttó 3.048.000 Ft összegben.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.05.27	2024.06.19	A szerződés aláírása megtörtént.

1. 
61

NY	95	2024	V.27.	Javaslat a „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, közbeszerzési értékhartár el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására	3. amennyiben nem érkeznek a keretet kimerítő ajánlat, felkéri a polgármestert az ajánlati felhívás ismételt közzétételére. A Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy el nem érő beszerzési eljárás eredményes: 2. a. „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú, Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által az 588/2021. (X. 28.) számú határozattal jóváhagyott Beszerzési Szabályzat IV. Fejezet (1) bekezdés b) pontja szerinti pályázatis nélküli, közbeszerzési értékhartár el nem érő beszerzési eljárásban a legalkalmasabb árra vonatkozó érvényes ajánlatot a Printz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló Kft. (székhelye: 1181 Budapest, Barcsay u. 34.; adószáma: 10869354-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-266531) ajánlattevő tette 420.000 Ft + Átárhó, bruttó 533.400 Ft-ú ajánlati árral, ezért ő az eljárás nyertesét; 3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Printz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló Kft.-vel (székhelye: 1181 Budapest, Barcsay u. 34.; adószáma: 10869354-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-266531) az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal megbízási szerződést köt; 4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti megbízási szerződés aláírására.	Polgármester/ Kötségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2024.09.30 2024.05.27 2024.05.30	A szerződés az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal aláírásra került.
NY	96	2024	V.27.	Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak felújításának tervezése” tárgyú, közbeszerzési értékhartár el nem érő beszerzési eljárás eredményének megállapítására	3. A Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy el nem érő beszerzési eljárás eredményes és eredményes: 2. a. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak felújításának tervezése” tárgyú, közbeszerzési értékhartár el nem érő beszerzési eljárásban a legalkalmasabb árra vonatkozó érvényes ajánlatot az első részre az as kollektívá kft. (székhelye: 1126 Budapest, Bartha utca 4/b. 2. em. 5., adószám: 25322606-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-208380, képviseli: Krómer Ádám ügyvezető) ajánlattevő tette. A tervezési feladati elvégzésére elfogadott ajánlati ár a második részre nettó 2.470.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.708.860 Ft. 3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő bérházak felújításának tervezése” tárgyú, közbeszerzési értékhartár el nem érő beszerzési eljárásban a legalkalmasabb árra vonatkozó érvényes ajánlatot a második részre az as kollektívá kft. (székhelye: 1126 Budapest, Bartha utca 4/b. 2. em. 5., adószám: 25322606-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-208380, képviseli: Krómer Ádám ügyvezető) az előterjesztés 4. és 5. számú mellékleteiben foglalt tartalommal. 5. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4-5. számú melléklete szerinti szerződések aláírására.	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.05.27 2024.06.12	A szerződések aláírása megtörtént.
NY	97	2024	V.27.	Javaslat az Aretha-Bau Ingatlanforgalmazó és Mérnöki Szolgáltató Kft.-vel kötött „Elektromos fővezeték felújítás (4 bérház)” tárgyú vállalkozási szerződés módosítására	A Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja a Aretha-Bau Ingatlanforgalmazó és Mérnöki Szolgáltató Kft.-vel az „Elektromos fővezeték felújítás (4 bérház)” feladatra 2024. április 30. napján kötött szerződést az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti, 2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.05.27 2024.06.06	A szerződés módosítás aláírása megtörtént.
NY	98	2024	V.27.	Javaslat a „Díszegi u. 18-20. építérfelújítás tervezése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménytelenül megállapítására	A Kötségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. eredménytelenül nyilvánítja a „Díszegi u. 18-20. építérfelújítás tervezése” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pontja alapján; 2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás eredménytelenül nyilvánításáról a Kbt. szerinti határidők betartásával.	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	2024.05.27 a Kbt. szerinti határidőkben	A közbeszerzési eljárás lezárásáról a tájékoztatás megtörtént.

Z	99	2024	V.27.	Javaslat a „Közterületi hulladékiszívó beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására	<p>1. megindítja a „Közterületi hulladékiszívó beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti eljárásrendben, az előbeszerzés 1. számú mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	2024.05.27	2024.05.30	A közbeszerzési eljárás megindításra kerül.
Z	100	2024	V.27.	Javaslat a MÁV telepen eladott lakások üzemeltetési díj elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca 2. szám alatti, 388 18/63 helyrajzi számú társasházi lakóépületben található lakások tulajdonosaival történő megállapodás megkötéséhez, és az adásvételi szerződésben rögzítettek szerint a vevő által a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, eladó részére megfizetett üzemeltetési költség 50%-ának a társasház bankszámlájára történő visszafizetéséhez az alábbiak szerint: -fsz. 1. szám alatti lakásra 277.997,- Ft -fsz. 2. szám alatti lakásra 145.810,- Ft -fsz. 3. szám alatti lakásra 164.880,- Ft -fsz. 4. szám alatti lakásra 135.660,- Ft Összesen: 724.347,- Ft</p> <p>2. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a jelen határozat 1. pontja szerinti megállapodás megkötésére, és a kifizetés teljesítése érdekében történő intézkedések megtételére.</p>	<p>Polgármester/ JGK Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	2024.05.27		A megállapodás aláírása és a kifizetés megőrlését. További intézkedést nem igényel.
Z	101	2024	V.27.	Javaslat a MÁV telepen eladott lakások üzemeltetési díj elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lokomotív utca 4. szám alatti, 388 18/61 helyrajzi számú társasházi lakóépületben található lakások tulajdonosaival történő megállapodás megkötéséhez, és az adásvételi szerződésben rögzítettek szerint a vevő által a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, eladó részére megfizetett üzemeltetési költség 50%-ának a társasház bankszámlájára történő visszafizetéséhez az alábbiak szerint: -fsz. 2. szám alatti lakásra 128.030,- Ft -fsz. 3. szám alatti lakásra 126.294,- Ft -fsz. 4. szám alatti lakásra 254.708,- Ft Összesen: 509.032,- Ft</p> <p>2. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a jelen határozat 1. pontja szerinti megállapodás megkötésére, és a kifizetés teljesítése érdekében történő intézkedések megtételére.</p>	<p>Polgármester/ JGK Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	2024.05.27		A megállapodás aláírása és a kifizetés megőrlését. További intézkedést nem igényel.
							2024.07.31		

64

Z	102	2024	V.27.	<p>Javaslat a MAV telepen eladott lakások üzemeletési díj elszámolásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Salgótarjáni utca 15. szám alatti, 388/18/10 helyrajzi számú társasházi lakóépületben található lakások tulajdonosaival történő megállapodás megkötéséhez, és az adásvételi szerződésben rögzítettek szerint a vevő által a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat, eladó részére megfizetett üzemeletési költség 50%-ának a társasház bankszámlájára történő visszafizetéséhez az alábbiak szerint: -fsz. 1. szám alatti lakásra: 227.880,- Ft -fsz. 2. szám alatti lakásra: 225.568,- Ft -fsz. 3. szám alatti lakásra: 282.744,- Ft -fsz. 4. szám alatti lakásra: 99.792,- Ft Összesen: 835.784,- Ft</p> <p>2. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 1. pontja szerinti megállapodás megkötésére, és a kifizetés teljesítése érdekében történő intézkedések megtételére.</p>	<p>Polgármester/ JGK Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2024.05.27</p>	<p>A megállapodás aláírása és a kifizetés megőrént. További intézkedést nem igényel</p>	
Z	103	2024	V.27.	<p>Javaslat a „JVÖ térfigyelő rendszer modernizációja IV. ütem – 2024” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására</p>	<p>1. megindítja a „JVÖ térfigyelő rendszer modernizációja IV. ütem – 2024” tárgyú közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. §-a szerinti nyílt, uniós eljárásban, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházasi, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>2024.05.27</p>	<p>A közbeszerzési eljárás megindítására került</p>	<p>2024.06.05</p>
NY	106	2024	VII.02.	<p>Javaslat a Belső-Pesti Tankerületi központtal kötött támogatási szerződés módosítására (hűségjuttalom)</p>	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és Belső-Pesti Tankerületi Központ (székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u. 6.; adószáma: 15835011-2-42; képviseli: Tóth János tankerületi igazgató) között 2024. május 3. napján – a 2017. január 1. napjától ívetv pedagógusok és nevelő-oktató munkát közvetlenül segítő munkakörökben foglalkoztatottak 2024. évi hűségjuttalmának kifizetése érdekében – létrejött támogatási szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>	<p>Polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024.07.02</p>	<p>A módosítás aláírásra került.</p>	
NY	107	2024	VII.02.	<p>Javaslat a Semmelweis Egyetem Egészségipari és Biotechnológiai Science Park megvalósításával összefüggő társadalmi egyeztetésről szóló együttműködési megállapodás elfogadására</p>	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt a Semmelweis Egyetemmel (1085 Budapest, Ulfoi út 26., intézményi azonosító: F162576 adószám: 19308674-2-44, képviseli: Dr. Merkey Béla rektor és Dr. Pavlik Livia kancellár) a „Semmelweis Egyetem Egészségipari és Biotechnológiai Science Park megvalósításával összefüggő társadalmi egyeztetés” tárgyában az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.</p>	<p>Polgármester/ Közösségi Részvételi Iroda</p>	<p>2024.07.08</p>	<p>Együttműködési megállapodás megkötése folyamatban van, a polgármester aláírta a szerződést.</p>	<p>2024.07.15</p>

[Handwritten signature]
65

<p>NY 108 2024 VII.02.</p>	<p>Javaslat a „Szeszgyár utca és köz közterületi megújítás” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos közbenső döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „Szeszgyár utca és köz közterületi megújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy megállapítja, hogy a Colas Alterra Építőipari Zrt. (székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára hivatkozva, mivel ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.</p> <p>A Colas Alterra Építőipari Zrt. (székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 73.) ajánlattevő nem nyújtotta be határidőben a felvilágosítást, így a benyújtott ajánlata alapján nem állapítható meg az, hogy az érintett költségvetési tétel esetében milyen oknál fogva nem merül fel ajánlattevőnek anyagköltsége, illetve díjköltsége, ezen okból a benyújtott ajánlat nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.</p>	<p>2024.07.02 az ajánlattevők tájékoztatására: 2024.07.05</p>	<p>2024.07.02 2024.07.05</p>	<p>Polgármester/ Kerületigazgatói Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>Ajánlattevők tájékoztatása megtörtént</p>
<p>NY 109 2024 VII.02.</p>	<p>Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Egészségügyi Központ telkén történő tereprendezés kivitelezése” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I.a. „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Józsefvárosi Egészségügyi Központ telkén történő tereprendezés kivitelezése” tárgyú, közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>	<p>2024.07.02</p>	<p>2024.07.22</p>	<p>Polgármester/ Kerületigazgatói Ügyosztály</p>	<p>A szerződés aláírása megtörtént.</p>

[Handwritten signature]
66

	1.	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.a. „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatarát el nem érő beszerzési eljárási eredményes;	A költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.a. „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatarát el nem érő beszerzési eljárási eredményes;	2024.07.29	2024.08.26	A szerződés aláírása megőrzéni.
NY 128	2024 VII.29.	Javaslat a „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára	2.a. „Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola udvarán közösségi kert kialakítás” tárgyú, közbeszerzési értékhatarát el nem érő beszerzési eljárás során a legolcsóbb árú ajánlatot, érvényes ajánlatot a BALVANY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft. (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertes. A közösségi kert kialakítás elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár 17.644.854 Ft + Áfa, azaz bruttó 22.408.964 Ft, a szerződéses összeg 10% tartalékkerettel növelt összege nettó 19.409.339 Ft + Áfa;	2024.07.29	2024.08.26	A szerződés aláírása megőrzéni.
	3.		3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a BALVANY-FA 2005 Kereskedelmi és Kertészeti Kft.-vel (székhely: 2600 Vác, Attila u. 7.) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződéstervezetben foglalt tartalommal;	2024.08.29		
	4.		4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.	2024.08.29		
	1.		A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1.a. „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számára lakhatási ügyfélszolgálat tervezése a Práter u. 22-ben” tárgyú, közbeszerzési értékhatarát el nem érő beszerzési eljárási eredményesnek nyilvánítja;	2024.07.29	2024.08.26	A szerződés aláírására került.
NY 129	2024 VII.29.	Javaslat a „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számára lakhatási ügyfélszolgálat tárgyú beszerzési eljárás eredményével kapcsolatos döntés meghozatalára	2.a. „Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számára lakhatási ügyfélszolgálat tervezése a Práter u. 22-ben” tárgyú, közbeszerzési értékhatarát el nem érő beszerzési eljárás során a legolcsóbb árú ajánlatot, érvényes ajánlatot a PONTArch Korlátolt Felelősségű Társaság (1123 Budapest, Bán u. 1/a. 2. em. 3a. cégjegyzékszám: 26096447-2-43) ajánlattevő tette, ezért ő az eljárás nyertes. A feladat elvégzésére irányuló elfogadott ajánlati ár nettó 6.400.000 Ft + ÁFA;	2024.07.29	2024.08.26	A szerződés aláírására került.
	3.		3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a PONTArch Korlátolt Felelősségű Társasággal (1123 Budapest, Bán u. 1/a. 2. em. 3a. cégjegyzékszám: 01-09-301663, adószám: 26096447-2-43) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számára lakhatási ügyfélszolgálat tervezésére, az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;	2024.08.22		
	4.		4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.	2024.08.22		
NY 130	2024 VII.29.	Javaslat pénzeszköz rendelkezésére bocsátásáról szóló megállapodás megkötésére a BDK Budapesti Dísz- és Köztisztviselők Társaságát Feléltető Társasággal	A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat pénzeszköz rendelkezésére bocsátásáról szóló megállapodást köt a BDK Budapesti Dísz- és Köztisztviselők Társaságát Feléltető Társasággal (székhely: 1203 Budapest, Csepeli útjáró 1-3., cégjegyzékszám: 01-09-699429) összesen 7.418.145 Ft összegben;	2024.07.29	2024.08.31	A szerződés aláírására került.
	2.		2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megállapodás aláírására.	2024.08.31		

NY 131	2024 VII.29.	Javaslat a JGK Zrt.-vel műszaki ellenőrzésre vonatkozó megbízási szerződés megkötésére	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „Szesszvár utca és Szesszvár köz közterületi megújítása” tárgyú kivitelezési munka megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenység szakértői szolgáltatás keretében történő ellátása tárgyú feladatra összesen nettó 3.100.000 forint + ÁFA, azaz bruttó 3.937.000 forint összegben;</p> <p>2. Felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.07.29	2024.08.31	A szerződés aláírása került.
NY 132	2024 VII.29.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 18. szám alatti található 77 m2 lakás céljára szolgáló helyiség bérlési szerződésének közzétételére és a bérlési szerződés megkötésére	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, Práter utca 18. szám alatti található 77 m2 alapterületű utcát bejárható földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre Lukácsné Kohalmi Edina Erka egyéni vállalkozóval (székhely: 1086 Budapest, Szerdahelyi utca 10. 1. em. 9.; nyilvántartási szám: 52488920; adószám: 76812215-1-42) között, határozatlan időtartamú bérlési szerződés – közös megvezetéssel – 2024. április 30. napjával történő megkötésére, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatot 2024. május 15. napjára megjelölt 54 903,- Ft összegű használati díj, továbbá a kapcsolódó 1.246,- Ft összegű üzemeltetési költség kifizetéséről lemond.</p> <p>2. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a kérelmező értesítésére és a határozat 1. pontjában foglalt követelésről való lemondással összefüggő intézkedések megtételére.</p>	Polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.29	2024.08.31	A bérlési szerződés megkötésére került. További intézkedést nem igényel.
NY 133	2024 VII.29.	Javaslat az Inter-Ambulance Zrt.-vel kötött feladat-ellátási szerződés módosítására	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a fenti háziorvosi ügyeleti feladat biztosítása érdekében a 2023. szeptember 19. napjától az INTER-AMBULANCE Zrt.-vel (székhely: 1145 Budapest, Thokoly ut 165. 1. 5., képviselő neve: Dr. Grenc László, adószám: 2467231-2-42) kötött feladat-ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>2. Felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti feladat-ellátási szerződésmódosítás aláírására.</p>	Polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024.07.29	2024.08.31	A szerződést a felek aláírák.
NY 134	2024 VII.29.	Javaslat a „JVO térfigyelő rendsz. modernizációja IV. ütem-2024” tárgyú közbeszerzési eljárás módosítására	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO térfigyelő rendsz. modernizációja IV. ütem-2024” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti uniós, nyílt közbeszerzési eljárásban a Biralbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy I. megállapítja, hogy a „JVO térfigyelő rendsz. modernizációja IV. ütem-2024” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy az eljárásban kizárólag a Video-Data Kft ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát, tehát az egy szakaszból álló eljárásban nem került legálább két ajánlat benyújtására.</p> <p>2. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. határozati pont szerinti eredmény kihirdetéséről a Kbt.-ben foglaltak szerint.</p>	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály/Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	2024.08.02	2024.08.05	Az eljárás eredménytelenségéről szóló híjékoztató megjelent.

[Handwritten signature]

69

Z	135	2024	VII.29.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti magántulajdonú lakás cseréjével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a kizárólagos tulajdonában álló Budapest VIII. kerület, Tömő u szám alatti, hrsz.-ú lakás tulajdonjogának és a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti, hrsz.-ú önkormányzati lakás tulajdonjogának ajándékozását vegyes cseréjéhez. A lakásereje ügylet értéke 18.260.000,- Ft, amely az Önkormányzat részéről magában foglalja: a) a 18.260.000,- Ft forgalmi értékű Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti önkormányzati lakás tulajdonjogának átadását, és b) az Önkormányzat javára fennálló 3.100.000,- Ft értékű költséget megfizetési igényéről lemondást.</p> <p>2. Felkéri a Budapest. Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti ingatlan csereszerződés és a tulajdonjog bejegyzési nyilatkozat aláírására, továbbá az ingatlan birtoktruházási eljárás lebonyolítására.</p> <p>A Költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „Szezegyár utca és köz közterületi megújítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt közbeszerzési eljárásban a Birtokbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy az alábbi eljárást lezáró döntést hozza: 1. megállapítja, hogy a) a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság és az Everling Projekt Koriátolt Felelősségű Társaság ajánlattevők ajánlatai mindenképpen megélelnék az eljárást megindító felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek, mindkét ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be. Ajánlattevők alkalmasságának és ajánlataik érvényességének megállapítása az ajánlatok keretében benyújtott nyilatkozatok, a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti tételes igazolások alapján történt; b) a HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1133 Budapest, Váci út 76.) ajánlattevő ajánlata érvényes és ezen Ajánlattevő az eljárás nyertes, figyelemmel arra, hogy ezen ajánlattevő nyújtotta be a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „legjobb ár-érték arány” értékelési szempont alapján a legkedvezőbb ajánlatot. nyertes ajánlattevő neve: HE-DO Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság székhelye: 1133 Budapest, Váci út 76. adószám: 27972685-2-41 cégjegyzékszám: 01-10-140878 elfogadott ajánlat: 227 999 900 Ft c. az Everling Projekt Koriátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich utca 3.) ajánlattevő ajánlata érvényes, valamint ezen Ajánlattevő a második helyezett ajánlattevő, figyelemmel arra, hogy ezen ajánlattevő nyújtotta be a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „legjobb ár-érték arány” értékelési szempont alapján a második legkedvezőbb ajánlatot; nyertes ajánlatot követő (második) legkedvezőbb ajánlattevő neve: Everling Projekt Koriátolt Felelősségű Társaság székhelye: 2117 Isaszeg, Aulich utca 3. adószám: 25823688-2-13 cégjegyzékszám: 13-09-184355 elfogadott ajánlat: 234.425.669 Ft</p>	<p>2024.07.29</p>	<p>2024.08.30</p>	<p>Polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>Az adásvételi szerződés aláírása és a lakás birtokbaadása megtörtént.</p>
Z	136	2024	VII.29.	<p>Javaslat a „Szezegyár utca és köz közterületi megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására</p>	<p>1. a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdésében rögzített időn belül</p>	<p>Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda</p>	<p>A szerződés aláírásn került.</p>		

Emre 70

	<p>2. az 1. határozati pontra tekintettel megállapítja, hogy a „Szeszgyár utca és köz-üzemi megújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1-2. határozati pontok alapján az eredmény kihirdetésére és a szerződéskötési moratórium lejárát követően az előírt eljárás 3. számú melléklete szerinti szerződés aláírására a nyertesnek nyújtott ajánlattevővel, illetve a nyertes visszalépése esetén a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevővel.</p>	2024.08.31	az eredmény-hirdetéstől számított 60 napon belül (a szerződés-kötési moratórium lejárát követően)						
<p>Z 137 2024 VII.29.</p>	<p>Javaslat a „Közterületi hulladékiszó beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására</p>	2024.08.13	a Kbt. 131 § (5)-(6) bekezdésekben rögzített időn belül	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	A szerződés aláírásra került.				
<p>Z 140 2024 VIII.22.</p>	<p>Javaslat a „JVO földgáz beszerzés 2024-2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménymegállapítására</p>	2024.VIII.22.	2024.08.22	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Beruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	A költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO földgáz beszerzés 2024-2025” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdésének c) pontja szerinti, a versenytirányítással lefolytatott közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy 1. megállapítja, hogy az MVM Next Energetikai Kereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindenteljesen megfelel az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, megmarad az ajánlatának érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;	<p>1. megállapítja, hogy az NRG CAR Kft. (székhelye: 2351 Alsónémedi, Déli utca 17.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindenteljesen megfelel az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be, ajánlattevő alkalmasságának és ajánlata érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;</p> <p>2. megállapítja, hogy az NRG CAR Kft. (székhelye: 2351 Alsónémedi, Déli utca 17.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindenteljesen megfelel az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot nyújtott be, ajánlattevő alkalmasságának és ajánlata érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;</p> <p>3. megállapítja, hogy a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeként, az értékelési szempontokra figyelemmel legalacsonyabb árú ajánlattevő az NRG CAR Kft. (székhelye: 2351 Alsónémedi, Déli utca 17.);</p> <p>4. megállapítja, hogy az érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi: nyertes ajánlattevő neve: NRG CAR Kft. székhelye: 2351 Alsónémedi, Déli utca 17. adószáma: 24190167-2-13 cégjegyzékszám: 13-09-211622 elfogadott ajánlatmennyiség: 28.275.000 Ft alkalmasságát megfelelően igazolta, az értékelés indoklása: az adott ajánlat tartalmazza a legalacsonyabb ár-értékelési szempont alapján a legalsó nyertes árú érvényes ajánlatot;</p> <p>5. megállapítja, hogy a „Közterületi hulladékiszó beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes;</p> <p>6. felkéri a polgármestert az 1-5. határozati pontok alapján az eredmény kihirdetésére.</p>	<p>A költségvetési és Pénzügyi Bizottság a „JVO földgáz beszerzés 2024-2025” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 105. § (2) bekezdésének c) pontja szerinti, a versenytirányítással lefolytatott közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy 1. megállapítja, hogy az MVM Next Energetikai Kereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő benyújtott ajánlata érvényes, mivel mindenteljesen megfelel az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, az Ajánlattevő érvényes ajánlatot nyújtott be, megmarad az ajánlatának érvényességének megállapítása az ajánlat keretében benyújtott nyilatkozatok és a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázisok ellenőrzése alapján történt;</p>	<p>2. megállapítja, hogy a Kbt. 69. § (3) bekezdése szerinti értékelés eredményeként, az értékelési szempontokra figyelemmel legalacsonyabb árú ajánlattevő az MVM Next Energetikai Kereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.);</p>	

[Handwritten signature]

				3. megállapítja, hogy az érvényes és nyertes ajánlattevő az alábbi: nyertes ajánlattevő neve: MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20. adószáma: 26713111-2-44 cégjegyzékszám: 01-10-140263 elfogadott ajánlat: nettó 39.820.313 Ft az értékelés indokolása: az adott ajánlat tartalmazza a legacsonyabb ár értékelési szempont alapján a legacsonyabb árú érvényes ajánlatot;				
				4. megállapítja, hogy a „JVO földgáz beszerzés 2024-2025” tárgya közbeszerzési eljárás eredményes;				
				5. felkéri a polgármestert az 1-4. határozati pontok alapján az erdélyi kihirdetésre és az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.				Folyamatban van.
				A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatának Képviselő-testülete által az 588/2021. (X. 28.) számú határozattal jóváhagyott Beszerzési Szabályzata IV. fejezet (1) bekezdés f) pontja szerinti pályázatnak nélküli beszerzés eredményeként az új Pázmány Campushoz kapcsolódó statikai szakvélemény elkészítésének céljából az előterjesztés 1. melléklete szerinti (tanulmány szakértői szerződést két a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetemmel (székhely: 1111 Budapest, Műgyetem rkp. 3., adószám: 15308799-4-43);		2024.09.09		Folyamatban van.
				2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti szakértői szerződés aláírására.		2024.09.16		
				A Kölségvetési és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefvárosi Karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatár el nem érő beszerzési eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvántartja;				
				2. a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefvárosi karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú, közbeszerzési értékhatár el nem érő beszerzési eljárás nyertes a KATAZOL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 7400 Kaposvár, Zárda u. 21., adószám: 11465795-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-314754); az elfogadott ajánlati ár 13.000.000 Ft + 27% ÁFA, bruttó 16.510.000 Ft;				
				3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat vállalkozási szerződést két a KATAZOL Kereskedelmi és Szolgáltató KR-vel (székhely: 7400 Kaposvár, Zárda u. 21., adószám: 11465795-2-14, cégjegyzékszám: 14-09-314754) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;				
				4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.		2024.09.30		Folyamatban van.
NY	142	2024	IX.09.	Javaslat a „Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapest Műszaki Egyetem közötti szakértői szerződés megkötésével” kapcsolatos döntések meghozatalára	Polgármester/ Várospépítészeti Iroda	2024.09.09		Folyamatban van.
NY	143	2024	IX.09.	Javaslat a „Vállalkozási szerződés keretében Józsefvárosi karácsonyi feldíszítése és díszkivilágítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményének megállapítására	Polgármester/ Kerületigazgatói Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024.09.09		Folyamatban van.

MME
72

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2023. november 16-tól december 31-ig

3. sz. melléklet

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEŊ MEGHOZOTT HATÁROZAT										
NY/Z	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. pont	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. Határrdó	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban
								Dátum		
NY	809	2023.	XI.22.	Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központnak a Magyar Pünkösdi Egyházzal megkötendő ingatlan bérleti szerződés módosítására	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központnak a Magyar Pünkösdi Egyházzal megkötendő, ingatlan bérleti szerződés 1. számú módosításáról szóló megállapodását.	polgármester/ Humánszolgáltatói Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ	2023.11.22		A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottak minősül.
					2.	2. felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központot, hogy kösse meg az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ingatlan bérleti szerződés 1. számú módosításáról szóló megállapodást a Magyar Pünkösdi Egyházzal.		2023.11.30		

[Handwritten signature]


<p>NY</p> <p>810</p> <p>2023.</p> <p>XI.22.</p> <p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének bérleti díj csökkentésére irányuló kérelmeknek elbírálására</p>							
<p>1.</p> <p>2.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vig utca 28. szám alatti, 34926/0/A/6 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 17 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre, Martinov Ágnes egyéni vállalkozó (székhely: 1086 Budapest, Szerdahelyi utca 12. 1/9.; nyilvántartási szám: 30126899; adószám: 65960314-1-42) bérletével határozott időre: 2027. december 31. napjáig kötött bérleti szerződés módosításához, a bérleti díj összegének 2024. január 1. napjától 31.450,- Ft bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén történő megállapításával, az óvadék 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegre történő feltöltésének kötelezettsége mellett.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés jelen határozat 1. pontja szerinti módosítására, amelynek feltétele, hogy a bérlet az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését teljesítse.</p>	<p>polgármester/J GK Zrt.</p>	<p>2023.11.22</p>	<p>2023.12.31</p>	<p>A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p>	

[Handwritten signature]

74

NY	811	2023.	XI.22.	<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének bérletdíj csökkentésére irányuló kérelmeinek elbírálására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 4. szám alatti, 35134/0/A/27 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 97 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, valamint a 35134/0/A/29 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 92 m2 alapterületű, pince szintű, egymásból nyíló, összesen 189 m2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre, az UNIO céjára szolgáló helyiségre, az UNIO FORTUNATO Kft. (székhely: 1196 Budapest, Jókai utca 115.; cégjegyzékszám: 01 09 892342; adószám: 14176724-2-43; képviseli: Nguyen Thi Trinh) bérletével határozott időre, 2027. december 31. napjáig kötött bérleti szerződés módosításához, a bérleti díj összegének 2024. január 1. napjától a jelenlegi számlított 256.650,- Ft bérleti díj + közzizemi és költszolgáltatási díjak összegén történő megállapításával, az óvadék 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegre történő felülkésének kötelezettsége mellett.</p>	polgármester/J GK Zrt.	2023.11.22	<p>A határozat I. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p>
				2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés jelen határozat I. pontja szerinti módosítására, amelynek feltétele, hogy a bérlet az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék felülkését teljesítse.</p>		2023.12.31		

[Handwritten signature]
75

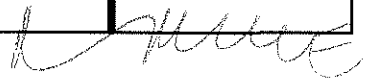
NY	812	2023.	XI.22.	<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőinek bérletdíj csökkentésére Irányuló kérelmeinek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Üllői út 42. szám alatti, 36402/4/C/36 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 79 m2 alapterületű, utcai bejárati, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre, a FOBEJÁRAT-SÓRÓZO Kft. (székhely: 1082 Budapest, Kistáldy u. 28. B. ép. 2. em. 3.; cégjegyzékszám: 01-09-968634.; adószám: 23502534-2-42; képviseli: Csonka János ügyvezető) bérlettel határozott időre, 2027. december 31. napjáig kötött bérleti szerződés módosításához, a bérleti díj összegének 2024. január 1. napjától az ajánlott 250.000,- Ft bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén történő megállapításával, az óvadék 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegre történő feltöltésének kötelezettsége mellett.</p>	<p>polgármester/je GK Zrt.</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p> 
					<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a korábbi bérleti szerződés jelen határozat 1. pontja szerinti módosítására, amelynek feltétele, hogy a bérlet az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését teljesítse.</p>		<p>2023.12.31</p>		

EMME 77

NY	813	2023.	XI.22.	Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletidíj csökkentésére irányuló kérelmeknek elbírálására	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross utca 121. földszint szám alatti, 35916/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 65 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre, az Al-Forat Gyros Kft.-vel (székhely: 2721 Pilis, Petőfi Sándor utca 37., cégjegyzékszám: 13-09-214626, adószám: 23729863-2-13, képviselője: Al-Zoubardi Ahmed Kadim ügyvezető) bérlettel határozott időre, 2027. december 31. napjáig kötött bérleti szerződés módosításához, a bérleti díj összegének 2024. január 1. napjától az ajánlott 87.500,- Ft bérleti díj + közüzemi és kiegészítő díjak összegén történő megállapításával, az óvadék 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegre történő feltöltésének kötelezettsége mellett.</p>	polgármester/ fő GK Zrt.	2023.11.22		<p>A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajottnak minősül.</p>
					2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés jelen határozat 1. pontja szerinti módosítására, amelynek feltétele, hogy a bérlet az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését teljesítse.</p>		2023.12.31		

Z	814	2023.	XI.22.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 14. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 14. szám alatti 36425/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m² alapterületű, üres, utcai bejárattal, földszintű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Suki Viktória egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József Krt. 31. B. épület 4. emelet 1.; nyilvántartási szám: 58375242; adószám: 46240765-1-42) részére állatközmétkai tevékenység céljára 60.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, valamint 438.000,- Ft + ÁFA összegben a bérbeadót terhelő munkálatok elvégzése érdekében beszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérbeszámítási megállapodás 10 hónapra időtartó megkötésével 10 hónapig havonta 43.800,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség.</p>	polgármester/J GK Zrt.	2023.11.22		<p>A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p>
					2.	<p>2. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérto vállalja a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		2024.01.31		<p>A határozat 2. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p>

			<p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez.</p>				
		<p>Javaslat a Képviselő-testület részére felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonatkozóan</p>	<p>1. javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budapest VIII. 35127 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 154/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiirt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredetihelytelenek.</p>	<p>polgármester/ J GK Zrt.</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p>
			<p>2. javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35127 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyzetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld. határozat)</i></p>		<p>2023. decemberi Képviselő-testületi ülés</p>		<p>A határozat 2. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p>
<p>Z</p>	<p>815</p>	<p>2023.</p>	<p>XI.22.</p>		<p>2023.12.29</p>		



Z	816	2023.	XI.22.	Javaslat a Képviselő-testület részére felelőmennyves ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonatkozóan	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budapest VIII. 35990 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m ² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 152/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiirt pályázatot nyilvántartsa érvényesnek, de eredménytelenek.	polgármester/1 GK Zrt.	2023.11.22		A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajlottnak minősül.
					2.	2. javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35990 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m ² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i>		2023. decemberi Képviselő-testületi ülés	A határozat 2. pontja a határozat meghozatalával végrehajlottnak minősül.	
				3.	3. felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökeit, hogy a pályázat kérésére vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.		2023.12.29			

[Handwritten signature]
80

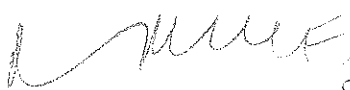
Z	817	2023.	XI.22.	Javaslat a Képviselő-testület részére felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonatkozóan	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m ² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 153/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelenek.	polgármester/je GK Zrt.	2023.11.22	A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajottnak minősül.
					2.	2. javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m ² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyzetelési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szülő döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i>		A határozat 2. pontja a határozat meghozatalával végrehajottnak minősül.	
					3.	3. felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.		2023.12.29	

Z	818	2023.	XI.22.	Javaslat a Képviselő-testület részére felelőmennyiségű ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonatkozóan	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budapest VIII. 35587 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m ² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 155/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek.	polgármester/J GK Zrt.	2023.11.22	A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.
					2.	2. javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35587 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m ² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i>		A határozat 2. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.	
					3.	3. felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöket, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.		2023.12.29	

[Handwritten signature]
82

				<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 9. szám alatti, pincszinti, 36394/0/A/1 helyrajzi számú üzemeltetésig elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul az ANZSI BEAUTY STÚDIÓ KFT. (székhely: 1082 Budapest, Nap u. 9. fsz. 4.; adószám: 26774051-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-344085; képviseli: Sztojasevné Györi Anikó ügyvezető) bérlet részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 36394/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Práter utca 9. szám alatti, pincszinti, 96 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan, a forgalmi értékbecslésben meghatározott 21.460.000.- Ft összegű vételár közlése mellett.</p>	<p>polgármester/ J CK Zrt.</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>1. pont a határozat meghozatalával végerhajtottnak minősült</p>
Z	821	2023.	XI.22.	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a filmforgatással közvetlenül érintett Losonci tér 7. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 15.623.- Ft-ot</p>	<p>polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztatták a megőrtent. A kiutalás folyamatban van.</p>

				<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvelenül érintett Puskin utca 15. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 40.850,- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H átóssági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>
<p>Z</p>	<p>823</p>	<p>2023.</p>	<p>XI.22.</p>	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a József körút 20. Társasház kérelmét elutasítja, és erről a Társasházat tájékoztatja.</p>	<p>polgármester/H átóssági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>

 84

				Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a József körút 22-24. Társasház kérelmét elutasítja, és erről a Társasházat tájékoztatja.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	824	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Práter utca 58. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 1.720.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

[Handwritten signature]
85

Z	826	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szigony utca 1-15. – Práter utca 44-50. Társasház részére a tárgyévét megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 110.151,- Ft-ot megfizet.	polgármester/HH atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	827	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Lulher utca 4-6. Társasház részére a tárgyévét megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-át, azaz 15.480,- Ft-ot megfizet.	polgármester/HH atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

Z	828	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Koszoru utca 25-27. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 164.950.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselet tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	829	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Práter utca 67. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 47.972.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselet tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

[Handwritten signature] 87

Z	830	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Bródy Sándor utca 42. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 11.104.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	831	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Baross utca 86. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 113.457.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

Z	832	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szűz utca 9. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 44.688,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági ügyosztály igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	833	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Baross utca 88. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 177.205,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági ügyosztály igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

Z	834	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szilágyi utca 1/B. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 8.907,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztattam a kiutalás folyamatban van.
Z	835	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Puskin utca 24. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 139.320,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztattam a kiutalás folyamatban van.

[Handwritten signature]
90

Z	836	2023.	<p>XI.22.</p> <p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szentkirályi utca 32/B. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 11.610.- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H átószági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22		<p>A közösképviselet tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>
Z	837	2023.	<p>XI.22.</p> <p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Bródy Sándor utca 9. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 4.013.- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H átószági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22		<p>A közösképviselet tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>

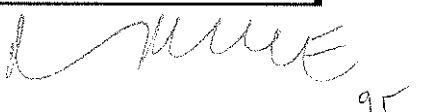
	Z	838	2023.	XI.22.	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szentkirályi utca 23. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 10.535,- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/HI atósági ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22		<p>A közösképviselet tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>
	Z	839	2023.	XI.22.	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szentkirályi utca 22-24. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 4.013,- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/HI atósági ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22		<p>A közösképviselet tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>

Z	840	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szigony utca 16/B. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 55.532,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	841	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Bródy Sándor utca 27. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 11.104,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

			<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Leonardo da Vinci utca 4-6. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 62.888,- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H átosági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztattam a megfont. A kiutalás folyamatban van.</p>
<p>Z</p>	<p>843</p>	<p>2023. XI.22.</p>	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Népszínház utca 22. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 8.907,- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H átosági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztattam a megfont. A kiutalás folyamatban van.</p>

[Handwritten signature]
94

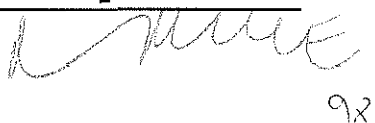
Z	844	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Vas utca 18. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 11.104,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági ügyosztály igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatás megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	845	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Gyulai Pál utca 8. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 956,- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági ügyosztály igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatás megtörtént. A kiutalás folyamatban van.



			<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Koszoru utca 24. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 96.329.- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>
<p>Z</p>	<p>847</p>	<p>2023. XI.22.</p>	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Nagy Fuvaros utca 5. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 4.128.- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselőt tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>

Z	848	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Népszínház utca 33. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 4.128.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	849	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Légszesz utca 4. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 29.046.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

Z	850	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvelenül érintett Bezerédy utca 8. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 8.907.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselőt tájékoztatás megőrtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	851	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvelenül érintett Stáhly utca 5. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 956.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselőt tájékoztatás megőrtént. A kiutalás folyamatban van.



Z	852	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Gyulai Pál utca 6. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 956.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H átósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatása megfontént. A kiutalás folyamatban van.
Z	853	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Baross utca 87. Társasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 87.791.- Ft-ot megfizet.	polgármester/H átósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselőt tájékoztatása megfontént. A kiutalás folyamatban van.

59
Emm

			<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület Hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Vas utca 5. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20%-ából 6,163,- Ft-ot megfizet.</p>	<p>polgármester/H átósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>
<p>Z</p>	<p>855</p>	<p>2023. XI.22.</p>	<p>Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére</p>		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület Hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a Szeszyvár utca 12. Társasház 2023. évre vonatkozó kérelmét elutasítja, és erről a Társasházat tájékoztatja.</p>	<p>polgármester/H átósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>		<p>A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.</p>

101

Z	856	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a Visi Imre utca 10. Társasház 2023. évre vonatkozó kérelmét elutasítja, és erről a Társasházai tájékoztatja.	polgármester/H arószági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	857	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a Kridy utca 11. Társasház 2023. évre vonatkozó kérelmét elutasítja, és erről a Társasházai tájékoztatja.	polgármester/H arószági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

Z	858	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület Hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a Baross utca 86. Társasház 2023. évre vonatkozó kérelmét elutasítja, és erről a Társasházal tájékoztatja.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.
Z	859	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület Hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a Visi Imre utca 9. Társasház 2023. évre vonatkozó kérelmét elutasítja, és erről a Társasházal tájékoztatja.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselő tájékoztatása megtörtént. A kiutalás folyamatban van.

[Handwritten signature]
102

Z	860	2023.	XI.22.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításhoz kapcsolódó 2022. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a Lőrinc pap tér 3. Társasház 2023. évre vonatkozó kérelmét elutasítja, és erről a Társasházai tájékoztatója.	polgármester/H atósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22		A közösképviselőt tájékoztattam a megfont. A kiutalás folyamatban van.
Z	861	2023.	XI.22.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megételére a Budapest VIII. kerület József körút 80. földszint alatt található üzlethelyiség megjelölésű ingatlanra vonatkozóan	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 36398/0/A/4 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, József körút 80. földszint alatt található, 182/10000 tulajdoni hányadú üzlethelyiség megjelölésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 21.500.000,- Ft, azaz huszonegy millió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálk odási Ügyosztály Vagyongazdálk odási Iroda	2023.11.22	2023.11.27	Értesítés megküldése megfont.
				2.	2.felkén a polgármestert az 1. pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.		2023.12.04		

Z	862	2023.	XI.22.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés I. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p>	<p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi – az alábbiak szerint:</p>	<p>Közterület-használat, kérelmező: Kervend 2006 Kft. („Prága Kávéház”)</p>	<p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 01. – 2023. november 21.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 33 m2 járdára</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.11.22</p>	<p>2023.11.28</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került.</p>
2.	<p>Közterület-használati hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p>	<p>Közterület-használat, kérelmező: Kervend 2006 Kft. („Prága Kávéház”)</p>	<p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p>			<p>Közterület-használat ideje: 2023. november 22. – 2023. december 31.</p>	<p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám előtt</p>	<p>Közterület-használat nagysága: 33 m2 járdára</p>	<p>Közterület-használat díja összesen: 82.500,- Ft</p>				
3.	<p>3. A részletfizetésre irányuló kérelmet elutasítja.</p>												

Z	863	2023.	XI.22.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal Szabó Alex Noel egyéni vállalkozó (vendéglátó neve: „JOURNEY”) közterület- használat iránti kérelmét.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	864	2023.	XI.22.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal Lisboa Kft. (vendéglátó neve: „Márvás Pékség”) közterület rendelkezésről eltérő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárás megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.

Z	865	2023.	XI.22.	Javaslat községi terület használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>Községi terület-használat, kérelmező: Maxxona Kft. (vendéglátó neve: „Sufni”)</p> <p>Községi terület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Községi terület-használat ideje: 2023. április 01. – 2023. november 21.</p> <p>Községi terület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 12. szám előtt</p> <p>Községi terület-használat nagysága: 10 m² járda</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Községi terület használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben törénő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a községi terület-használatot tudomásul veszi – az alábbiak szerint:</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
				<p>2. községi terület-használati hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p> <p>Községi terület-használat, kérelmező: Maxxona Kft. (vendéglátó neve: „Sufni”)</p> <p>Községi terület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Községi terület-használat ideje: 2023. november 22. – 2023. december 31.</p> <p>Községi terület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 12. szám előtt</p> <p>Községi terület-használat nagysága: 10 m² járda</p> <p>Községi terület-használat díja összesen: 225.000,- Ft</p>						

Z	866	2023.	XI.22.	<p>Javaslat közterület használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi – az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Főnyedi Máté egyéni vállalkozó (vendéglátó neve: „Rezeda”) (vendéglátó neve: „Rezeda”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>2. közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 4. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 14 m2 régi parkolószáv és úttest</p> <p>2.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 4. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 14 m2 régi parkolószáv és úttest Közterület-használat ideje: 2023. november 22. – 2023. december 31. Közterület-használat díja: 35.000,- Ft</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22	2023.11.28	<p>A döntés cégkapura megküldésre került.</p>
---	-----	-------	--------	---	---	--	---	------------	------------	---

[Handwritten signature]
107

			3.	3. A közterület-használati kérelmet elutasítja 2024. január 01. - 2024. március 31. közötti időszakra.					
			4.	4. A részletfizetési kérelmet elutasítja.					
Z	867	2023.	XI.22.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad – az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: K.Gali Kft. Közterület-használat célja: idény jellegű asztali árusítás (szilveszteri árusítás) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Festetics utca 1.(34580 hrsz. - az ülközőnél) Közterület-használat ideje: 2023. december 30. – 2023. december 31. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda Közterület-használat díja: 7.600.- Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	868	2023.	XI.22.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használat iránti kérelmét elutasítja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.

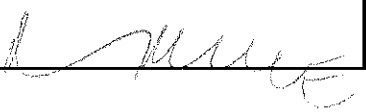
Z	869	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Civilek a Palotanegyvedért Egyesület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 1. Közterület-használat célja: rendezvény („rádió születesnap megemlékezés”)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér területén</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2000 m² járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
---	-----	-------	--------	--	---	--	------------	------------	--

Z	870	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díj fizetéssel a közterület-használatot tudomásul veszi – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Tega-Bau Kft. Közterület-használat ideje: 2023. október 15. - 2023. október 31.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 7. szám előtti Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely Közterület-használat díja: 96.600,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	871	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal GAZSI és GAZSI Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. közterület rendelkezésétől eltérő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárást megszünteti.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.

Z	872	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal GAZSI és GAZSI Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. közterület rendelkezéstől eltérő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	873	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal GAZSI és GAZSI Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. közterület rendelkezéstől eltérő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.

111

Z	874	2023.	XI.22.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Lószefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Tega-Bau Kft. A közterület-használat ideje: 2023. november 01. – 2023. november 21.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 35-39. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 108 m2 járda, úttest és 5 db parkoló (10 m2 párhuzamos parkolóhelyenként)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Iroda</p>	2023.11.22	2023.11.28	<p>A döntés cégkapura megküldésre került.</p>
					<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Tega-Bau Kft. A közterület-használat ideje: 2023. november 22. – 2023. december 20.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 35-39. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 108 m2 járda, úttest és 5 db parkoló (10 m2 párhuzamos parkolóhelyenként)</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 5.283.000,- Ft</p>				



Z	875	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizessel közterület-használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: RDEU Kft. Közterület-használati ideje: 2023. november 27. – 2023. december 11.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor utca 9. szám előtt Közterület-használat nagysága: 23 m2 járdára Közterület-használat díja összesen: 213.900,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	876	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal a Pedrano Homes Építőipari Kft. a közterület-használati hozzájárulást megszünteti 2023. december 31. napjával, és a befizetett közterület-használati díj időarányos részének – 8.839.800,- Ft – visszakérését tudomásul veszi.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.

Z	877	2023.	XI.22.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel közterület-használatához hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Óbudai Egyetem</p> <p>Közterület-használat célja: munkaterület (hontokozat takarítás)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 23.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 7-15.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 20 m² járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.
---	-----	-------	--------	--	--	--	------------	------------	--

Z	878	2023.	XI.22.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Concorde Events Kft.</p> <p>A közterület-használat ideje: 2023. november 23. – 2023. december 24.</p> <p>Közterület-használat célja: rendezvény („Corvin Hűtő” adventi és karácsonyi vásár)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány (Futó utca – Nagy Templom utca közötti szakaszán)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 100 m² járda (80 m² kereskedelem + 20 m² könyöklők)</p> <p>A közterület-használat ideje: 2023. december 25.-27.</p> <p>Közterület-használat célja: rendezvényhez kapcsolódóan bontási napok</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány (Futó utca – Nagy Templom utca közötti szakaszán)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 80 m² járda</p> <p>Közterület-használati díj összesen: 3.476.800,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.11.22	2023.11.28	<p>A döntés cégkapura megküldésre került.</p>
---	-----	-------	--------	---	--	---	------------	------------	---

Z	879	2023.	XI.22.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Blaknik Rozália Kamilla egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: fenyőfa árusítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 36710. hrsz. A közterület-használat ideje: 2023. december 11. – 2023. december 24. Közterület-használat nagysága: 15 m2 járda Közterület-használat díja összesen: 210.000,- Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés cégkapura megküldésre került.

Z	880	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjiffizetéssel közterület-használatot tudomásul veszi - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat célja: úzenképtelen jármű tárolása</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 13/a. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m²)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 06. – 2023. november 15. Közterület-használat díja összesen: 10.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés ügyfélkapura megküldésére került.
Z	881	2023.	XI.22.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 20. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület rendelkezéstől eltérő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárást megszünteti.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.11.22	2023.11.28	A döntés postalai úton megküldésére került.

[Handwritten signature]

Z	882	2023.	XI.22.	<p>helyrajzi számon nyilvántartott bérlet lakás elidegenítésével kapcsolatos vételára és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	<p>1. Javaslát a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, 2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának, hogy a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, 3. javasolja a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottságnak, hogy a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott lakásra fennálló bérleti jogviszony megszüntetésének lehetőségét vizsgálja meg.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztulajdonhasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 42 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfőközzel, a közös tulajdonból hozzá tartozó 183/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlet részére történő eladási ajánlat megküldéséhez.</p>	<p>polgármester/ J GK Zrt.</p>	<p>2023.11.22</p> <p>2023.11.30</p> <p>2024.01.31</p>		<p>A határozat 1. pontja a határozat meghozatalával végrehajtottnak minősül.</p> <p>A Bizottság döntéséről szóló értesítés a kérelmező részére megküldésre került. További intézkedést nem igényel.</p>
---	-----	-------	--------	---	---	---	--------------------------------	---	--	---

Z	891	2023.	XII.13.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac G/4 jelű üzlethelyiség albérletbe adására vonatkozó bérbeadói hozzájárulás megadására</p>	<p>1.</p> <p>Budapest, Sima u. 33. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 904153; adószám: 14445040-2-42; képviseli: Maszlag Nándor ügyvezető) bérlő kérelmének helyt adva, az üzlethelyiség albérletbe adásához Virág József egyéni vállalkozó (székhely: 4145 Csokmő, Arany János utca 16.; nyilvántartási szám: 58687811; adószám: 48367079-1-29) részére – az Önkormányzat és a Bérlő között fennálló bérleti jogviszony időtartamához igazodóan – 2029. május 6. napjáig, az alábbi feltételek szerint: <i>(ld.: határozat)</i></p>	<p>2.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapesti VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt katalikórt, természetben az Új Teleki téri Piacon található G/4 jelzésű, 35 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a TNT Group Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1173 Budapest, Sima u. 33. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01 09 904153; adószám: 14445040-2-42; képviseli: Maszlag Nándor ügyvezető) bérlő kérelmének helyt adva, az üzlethelyiség albérletbe adásához Virág József egyéni vállalkozó (székhely: 4145 Csokmő, Arany János utca 16.; nyilvántartási szám: 58687811; adószám: 48367079-1-29) részére – az Önkormányzat és a Bérlő között fennálló bérleti jogviszony időtartamához igazodóan – 2029. május 6. napjáig, az alábbi feltételek szerint: <i>(ld.: határozat)</i></p>	<p>polgármester /JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>	<p>2023.12.31</p>	<p>A bérleti szerződés módosítás mindkét szerződő fél részéről aláírásra került. Az üzlethelyiség birtokba adása az albérlet részére megtörtént, ezzel a határozat végrehajtásra került.</p>
---	-----	-------	---------	--	---	-----------	--	-----------------------------------	-------------------	-------------------	--

Z	892	2023.	XII.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeszámításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 16. szám alatti, 35085/0/A/9 helyrajzi számú, 28 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában Bálint Norbert egyéni vállalkozó (székhely: 2451 Ercsi, Feszty Árpád utca 19.; nyilvántartási szám: 57760449; adószám: 59713137-2-27) bérletével bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez. A bérbeszámítás során a bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 1.440.000,- Ft + ÁF A erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlet által fizetendő bérleti díj terhére. A bérbeszámítási megállapodás 48 hónapra történő megkötésével havonta 30.000,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség.</p>	polgármester/J GK Zrt.	2023.12.13		
				2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületén eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlet a felújítási munkákat elvégezzék, a galéria statikai vizsgálatát igazoló szakvéleményt bemutassa (vagy addig a galériát elhonsítsa) és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgálatási Irodája tegezolja a teljesítést.</p>		2024.01.31	2024.01.31	megállapodás aláírva	

3.)	<p>3.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 16. szám alatti, 35637 helyrajzi számú 50 m² alapterületű, udvari bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében béreandható helyiségnek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>
4.)	<p>4.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, József körút 59-61. 1. em. 1. szám alatti, 36780/0/A/6 helyrajzi számú, 249 m² alapterületű, udvari bejárattal, emeleti, nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében béreandható helyiségnek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>
5.)	<p>5.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, József utca 47. szám alatti 35159/0/A/41 helyrajzi számú, 48 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében béreandható helyiségnek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>

[Handwritten signature]

6.)	<p>6.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 34. szám alatti 3553/0/A/2 helyrajzi számú, 96 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségeknek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>	
7.)	<p>7.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 42-44. szám alatti 34745/0/A/5 helyrajzi számú, 80 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>	
8.)	<p>8.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám alatti, 36503/0/A/22 helyrajzi számú, 99 m² alapterületű, utcai bejárattal, pincszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>	

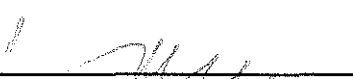
9.)	<p>9.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Vas utca 14. szám alatti 36489/0/A/1 helyrajzi számú, 249 m² alapterületű pincszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében béreandható helyiségnek és hozzájárul a kedvezményes helyiségpályázaton történő hasznosításához.</p>
10.)	<p>10.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Baross utca 75. szám alatti 35531/0/A/6 helyrajzi számú, 140 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett béreandható helyiségnek.</p>
11.)	<p>11.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Baross utca 112. szám alatti 35491/0/A/38 helyrajzi számú, 140 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében béreandható helyiségnek.</p>

<p>12.)</p> <p>12.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 3. szám alatti 34924/0/A/23 helyrajzi számú, 46 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbekérhető helyiségnek.</p>	
<p>12.)</p> <p>13.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 7-9. szám alatti 35381/0/A/3 helyrajzi számú, 159 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbekérhető helyiségnek.</p>	
<p>14.)</p> <p>14.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti 34597/0/A/2 helyrajzi számú, 68 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbekérhető helyiségnek.</p>	<p>2023.12.13</p>

Z	893	2023.	XII.13.	<p>Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére bérbeadható helyiségek kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>15.) Kijelöli a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatti 35435/0/A/32 helyrajzi számú, 44 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségeket az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenykezletési eljárás keretében bérbeadható helyiségeknél.</p>	<p>polgármester/J GK Zrt.</p>				
16.)	<p>16.) Kijelöli a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatti 35456/0/A/31 és 35456/0/A/36 helyrajzi számú, 41 m2 + 141 m2 alapterületű udvari pinceszinti és utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoportot az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenykezletési eljárás keretében bérbeadható helyiségeknél.</p>	17.)	<p>17.) Kijelöli a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. szám alatti 35459/0/A/3 helyrajzi számú, 57 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségeket az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenykezletési eljárás keretében bérbeadható helyiségeknél.</p>							

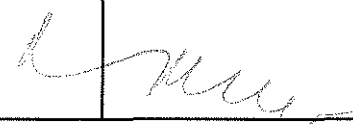
Handwritten signature
127

<p>18.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Kisfutaros u. 11. szám alatti 35100/0/A/3 helyrajzi számú, 57 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p>	
<p>19.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 5. szám alatti 35357/0/A/4 helyrajzi számú, 26 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p>	
<p>20.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Nap u. 25. szám alatti 35688/0/A/3 és 35688/0/A/4 helyrajzi számú, 20 m² + 112 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoportot az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p>	

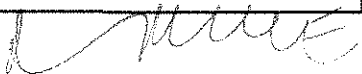
21.)	<p>21.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Német u. 14. szám alatti 34915 helyrajzi számú, 1.649 m² alapterületű iskolépületből használt 331 m² alapterületű, földszinti, önálló bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoportot az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p>	
22.)	<p>22.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. szám alatti 36793/0/A/17 helyrajzi számú, 150 m² alapterületű udvari emeleti nem lakás célú helyiség nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségeknek.</p>	
23.)	<p>23.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Práter u. 63. szám alatti 36122/0/A/3 helyrajzi számú, 130 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p>	

24.)	24.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatti 36128/3/A/57 helyrajzi számú, 58 m ² alapterületű utcai földszinti és udvari pincezinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében béreandható helyiségnek.
25.)	25.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Szilágyi utca I/B. szám alatti 34688/0/A/1 helyrajzi számú, 25 m ² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében béreandható helyiségnek.
26.)	26.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Újlói út 60-62. szám alatti 36308/0/A/2 helyrajzi számú, 188,85 m ² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében béreandható helyiségnek.

[Handwritten signature]

27.)	<p>27.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti 36274/0/A/2 és 36274/0/A/3 helyrajzi számú összesen 165 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységét végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyelérési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p>		
28.)	<p>28.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 11. szám alatti 36677/0/A/29 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 216 m² nagyságú, utcai bejárattal, pincészíntí, nem lakás céljára szolgáló helyiségre jelenleg érvényes bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez és 2024. január 1. napjával új bérleti szerződés megkötéséhez – 2025. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra – az Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság (székhely: 1029 Budapest, Csongor u. 39.; nyilvántartási szám: 01-02-0007192; adószám: 18083024-2-41; képviseli: Bartha Katalin) bérletével azzal, hogy a bérleti díj összege a mindenkorin közös költség összegevel megegyező mértéken (jelenleg 62.980,- Ft/hó + ÁFA) kerüli meghatározásra, továbbá a bérlet terheli a közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetését.</p>		

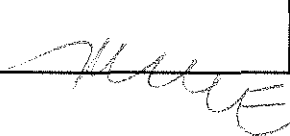
	<p>29.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 28.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázati során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérli.</p>	2023.12.31	2024.02.01	bérleti szerződés aláírva
	<p>30.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a szakmailag felelős bizottság javaslatát figyelembe véve készítsen előterjesztést az érintett helyiségek versenyeztetési eljárás keretében történő hasznosítására.</p>	2024.02.28	2024.03.06	pályázati eljárás lebonyolításáról döntés meghozva



101

2.)	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatt bérelt 36128/3/A/57 hrsz.-ú 58 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a Fiafal Úvegművészek Egyesülete a korábban hatályban volt Képviseelő testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési</p> <p>Közfizetésfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		
3.)	<p>3.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Pál u. 6. szám alatt bérelt 36788/0/A/2 hrsz.-ú 304 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében Magyar Góru-Kai Szövetség részére a korábban hatályban volt Képviseelőtestület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési</p> <p>Közfizetésfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		

4.)	<p>4.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 19. szám alatt bérelt 35456/0/A/31 hrsz.-ú 41 m2 alapterületű és 35456/0/A/36 hrsz.-ú 141 m2 alapterületű helyiségek tekintetében a Moravcsik Alapítvány részére a korábban hatályban volt Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkor közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>
5.)	<p>5.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. fsz. 3. szám alatt bérelt 35435/0/A/32 hrsz.-ú 44 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében Moravcsik Alapítvány részére a korábban hatályban volt Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkor közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>

[Handwritten signature]
155

	<p>6.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. szám alatt bérelt 36308/0/A/2 hrsz.-ú 189 m2 alapterületű helyiségre tekintetben Moravcsik Alapítvány részére a korábban hatályban volt Képviseelő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkor közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		
<p>Javaslat az</p>	<p>7.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. szám alatt bérelt 35459/0/A/3 hrsz.-ú, 57 m2 alapterületű helyiség tekintetében Nagycsaládosok Jószefvárosi Egyesülete részére a korábban hatályban volt Képviseelő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkor közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		

Z	894	2023.	XII.13.	<p>önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek kedvezményes bérleti díjának 2023. – 2024. évre törtenő jóváhagyására</p>	<p>8.) hozzájárul a Budapest VIII. Nap utca 25. szám alatt bérelt 35688/0/A/3 hrsz.-ú 20 m² és a 35688/0/A/4 hrsz.-ú 112 m² alapterületű helyiség tekintetben a Nap-Kör Mentálhigiénés Alapítvány részére a korábban hatályban volt Képviselet-tesztlet 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkor köztös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben törtenő megállapításához a közüzemi és költségvetési díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>	<p>polgármester/J GK Zrt.</p>	2023.12.13		
					<p>9.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 1/B. szám alatt bérelt 34688/0/A/1 hrsz.-ú 25 m² alapterületű helyiség tekintetében a Reményi Ede Cigányzenész Szövetség részére a korábban hatályban volt Képviselet-tesztlet 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkor köztös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben törtenő megállapításához a közüzemi és költségvetési díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>				

[Handwritten signature]
96

EMME
107

10.)	<p>10.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Pál u. 3. szám alatt bérelt 36793/0/A/17 hrsz.-ú, 150 m², alapterületi helyiség tekintetében a Szakja Tasi Csöling Buddhista Egyesület részére a korábban hatályban volt Képviseelő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		
11.)	<p>11.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 112. szám alatt bérelt 35491/0/A/38 hrsz.-ú, 193 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében a Szigony-útiúrtárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Köhasznú Nonprofit Kft. részére a korábban hatályban volt Képviseelő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		

12.)	<p>12.) hozzájárul a VIII. kerület, Lujza u. 5. szám alatt bérelt 35357/0/A/4 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű helyiség tekintetében az Új Világ Egyesület részére a korábban hatályban volt Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közfelszámfejesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és közönszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		
13.)	<p>13.) hozzájárul a Budapest VIII. Déri Miksa utca 3. szám alatt bérelt 34924/0/A/23 helyrajzi szám alatti nyilvántartott 46 m² alapterületű helyiség tekintetében az Új Start Alapítvány részére a korábban hatályban volt Képviselő-testület 248/2013. (VI. 19.) számú határozat alapján kötött bérleti szerződés rendelkezései, valamint a Városüzemeltetési Közfelszámfejesztési és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és közönszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>		

M. M. M. M. M.

	<p>14.)</p> <p>14.) hozzájárul a Budapest VIII. Német utca 14. szám alatt bérelt 34915 helyrajzi számú 331 m² alapterületű helyiség tekintetében a Józsefvárosi Szabadidős Egyesület részére a Képviselő-testület 264/2021. (V.20.) számú határozat 32. pontja szerint az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek által pályázható helyiségekre megajánlandó minimum bérleti díj a forgalmi érték 1%-a, valamint a Városüzemeltetési Községszolgáltatási és Környezetvédelmi Bizottság 575/2023. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti díjnak a mindenkori közös költség összegével megegyező mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költönyszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>			
	<p>15.)</p> <p>15.) felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőterében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy tájékoztassa a bérletet a határozat 1. -14.) pontjában foglaltakról.</p>	<p>2023.12.31</p>	<p>2023.12.31</p>	<p>bérletk értesítve</p>

NY	895	2023.	XIII.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a FÉSZEK Cukrászda Kft. (székhely: 2071 Páty, Pesthegyi utca 8.; cégjegyzékszám: 13-09-116601; adószám: 14130502-2-13; képviseli: Szarka Krisztina ügyvezető) bérlettel a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 119 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti és pincésznívi nem lakás céljára szolgáló helyiségre kötött határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel – 2023. december 31. napjával – történő megszüntetéséhez.</p>	<p>polgármester/ GK Zrt.</p>	2023.12.13		
					2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező megállapodás megkötésére.</p>		2023.12.31	2023.12.19	<p>bérleti szerződés megszüntetés aláírva</p>

Handwritten signature

NY	896	2023.	XII.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 34. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének bérletdíj-csökkentésre irányuló kérelmének elbírálására</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 34. szám alatti, 35353/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 28 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre, Varnya Csaba egyéni vállalkozó (székhely: 1107 Budapest, Balkán u. 10. 3. em. 9.; nyilvántartási szám: 5112947; adószám: 42120139-2-42) és Varnya Csaba egyéni vállalkozó (székhely: 1107 Budapest, Balkán u. 10. 3. em. 9.; nyilvántartási szám: 32943526; adószám: 66237150-2-42) bérlo bérleti díj fizetési kötelezettsége – 2024. január 1. napjától – 40.040,- Ft bérleti díj + közüzemi és külföldszolgáltatási díjak összesen törtéző megállapításához</p>	polgármester/J GK Zrt.	2023.12.13		
2.)					2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés jelen határozat 1.) pontja szerinti módosítására.</p>		2024.01.31	2024.02.01	bérleti szerződés módosítás aláírva
1.					1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. visszavonja a 438/2023. (VI. 14.) számú határozatát.</p>				

Emmel

NY	897	2023.	XIII.13.	<p>Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság számú határozatának visszavonására és új döntés meghozatalára</p>	2.	<p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Sárkány utca 1. szám alatti, 35999 hrsz.-ú, 65 m² alapterületű, üres, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre a bérlet, Rácz Miklós egyéni vállalkozóval (székhely: 1101 Budapest, Csilla utca 2. A. lp. 1/5.; nyilvántartási szám: 50552942; adószám: 6765216-1-42) 2023. január 9. napján létrejött bérbeszámítási megállapodás módosításához, oly módon, hogy a bérbeadóra tartozó és a bérleti díjba beszámítható felújítási munkák költsége a hatályos bérbeszámítási megállapodásban foglalt 528.667,- Ft + ÁFA összegben felül további, 578.079,- Ft + ÁFA, mindösszesen 1.106.746 Ft + ÁFA összeg, amely – a bérbeszámítási megállapodás módosítás felék általi aláírása esetén – a munkálatok elvégzését és igazolását követően 48 hónap alatt, 47 hónapig havonta 23.057,- Ft + ÁFA, míg a 48. hónapban 23.067,- Ft + ÁFA összegben számolható el.</p>	polgármester/új GK Zrt.	2023.12.13		
				3.	3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás kiegészítésére. Az elszámolás feltétele, hogy a bérlet a felújítási munkálatokat elvégezte, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.		2024.01.31	2024.01.31	bérbeszámítási megállapodás aláírva	

Handwritten signature and number 140

<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 11. földszint</p> <p>3. szám alatti, 34769/0/A/6 hrsz.-ú, 18 m² alapterületű 1/2 szobás komfortos komfortfokozatú lakást, melynek kiküldési árát 8.300.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>2024.03.21</p> <p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
<p>2.</p> <p>2. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 4. földszint 6. szám alatti, 34778/0/A/7 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kiküldési árát 10.910.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>2024.03.19</p> <p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

chv

	<p>3. kivonja a bérbeadási állományból a Budapesti VIII. kerület, Dugonics utca 15. földszint 3. szám alatti, 36050/0/A/3 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű 1 szobás, komfortos komfortfőközzel lakást, melynek kiküldési árát 10.320.000 Ft összegben fogadja el; egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>2024.06.20</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
	<p>4. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Illés utca 18. földszint 8. szám alatti, 36097/0/A/8 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfőközzel lakást, melynek kiküldési árát 9.300.000 Ft összegben fogadja el; egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>2024.06.13</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

M. M. M. E.

5.	<p>5. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, József utca 33. II. emelet 27. szám alatti, 35182/0/A/31 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfőközzel lakást, melynek kiköltési árái 10.500.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>
6.	<p>6. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszoru utca 22. földszint 7. szám alatti, 35289/0/A/7 hrsz.-ú, 31 m² alapterületű 1 szobás komfortos komfortfőközzel lakást, melynek kiköltési árát 9.590.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>

2024.03.19	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
2024.02.19	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

M. M. M. E.

<p>7.</p> <p>7. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 22. II. emelet 44. szám alatti, 35289/0/A/45 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli lakást, melynek kiküldési árat 9,090,000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>2024.02.15</p> <p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
<p>8.</p> <p>8. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 25. (valóságban Koszorú utca 25-27.) szám alatti, pince szintű, 35520/0/A/37 hrsz.-ú, 101 m² alapterületű komfort nélküli lakást, melynek kiküldési árat 5,800,000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>2024.02.13</p> <p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

9.	<p>9. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kőfáragó utca 5. II. emelet 1. szám alatti, 36487/0/A/13 hrsz.-ú, 24 m² alapterületű 1 szobás komfortos komfortfőközzel lakást, melynek kiküldési árát 13.490.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>		<p>2024. októberi árverésen lesz meghirdetve</p>
10.	<p>10. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 34. földszint 6. szám alatti, 34772/0/A/5 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű 1 szobás félkomfortos komfortfőközzel lakást, melynek kiküldési árát 9.190.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	<p>2024.04.05</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

Handwritten signature

<p>11.</p> <p>11. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Ór utca 3. földszint 6. szám alatti, 35201/0/A/7 hrsz.-ú, 25 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kiküldési árái 10.980.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>2024.03.26</p> <p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
<p>12.</p> <p>12. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Ór utca 3. 1. emelet 12. szám alatti, 35201/0/A/13 hrsz.-ú, 35 m² alapterületű 1 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kiküldési árái 15.470.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>2024.03.27</p> <p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

Handwritten signature

13.	<p>13. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Rókk Szilárd utca 3. IV. emelet 1. szám alatti, 36658/0/A/29 hrsz.-ú, 14 m² alapterületű 1/2 szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást, melynek kiküldési ártit 7.980.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>
14.	<p>14. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Scheiber Sándor utca 3. IV. emelet 4. szám alatti, 36476/0/A/16 hrsz.-ú, 18 m² alapterületű két 1/2 szobás szülőkülakást, melynek kiküldési ártit 8.090.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>

	<p>2024. októberi árverésen lesz meghirdetve</p>
	<p>2024. októberi árverésen lesz meghirdetve</p>

Handwritten signature

15.	<p>15. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 3. - 1. emelet 2. szám alatti, 34748/0/A/2 hrsz.-ú, 55 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 2.816.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>
16.	<p>16. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 6. – 1. emelet 41. szám alatti, pince szintű, 35028/0/A/41 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű (ingatlan-nyilvántartás szerint óvóhely) egyéb helyiséget, amelynek kikiáltási árát 1.640.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>

2024.03.19	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
	<p>Későbbi árverésen került meghirdetésre</p>

[Handwritten signature]

17.	<p>17. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Aurora utca 7. szám alatti, pincszinti, 34780/0/A/1 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek kiküldési árát 1.888.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>
18.	<p>18. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Aurora utca 10. – 1. emelet 2. szám alatti, pincszinti, 35026/0/A/2 hrsz.-ú, 39 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek kiküldési árát 1.928.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>

2024.03.21	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>
2024.03.21	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>



NY	898	2023.	XIII.13.	<p>Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján elődegenítésére</p>	<p>19.</p> <p>19. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám alatti, pinceszinti, 35130/0/A/1 hrsz.-ú, 32 m² alapterületű raktárhelyiséget, valamint a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám alatti, földszinti, 35130/0/A/2 hrsz.-ú, 69 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek együttes kikiáltási árái 27.578.400 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcélben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p> <p>20.</p> <p>20. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám alatti, földszinti, 35130/0/A/3 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű garázs helyiséget, melynek kikiáltási árái 8.408.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcélben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	<p>polgármester/új GK Zrt.</p>	<p>2024.12.31</p>	<p>2024.03.28</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p> <p>2024. március havi árverésen meghirdetve, nem kelt el</p>
----	-----	-------	----------	---	--	------------------------------------	-------------------	-------------------	---

152

Handwritten signature

21.	<p>21. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 7. szám alatti, földszinti, 35130/0/A/4 hrsz.-ú, 10 m² alapterületű garázs helyiséget, melynek kikiáltási árát 1.568.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>
22.	<p>22. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 36. szám alatti, földszinti, 35475/0/A/3 hrsz.-ú, 15 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 5.062.400 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>

2024.03.26	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.
	2024. októberi árverésen lesz meghirdetve

Handwritten signature

<p>23.</p>	<p>23. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Illés utca 36. szám alatti, földszinti, 36090/0/A/41 hrsz.-ú, 23 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kiküldési árát 7.296.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>		<p>2024. októberi árverésen lesz meghirdetve</p>
<p>24.</p>	<p>24. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 5. szám alatti, pinceszinti, 34647/0/A/2 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kiküldési árát 4.448.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>		<p>2024. októberi árverésen lesz meghirdetve</p>

K. M. W. E.

25.	<p>25. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kun utca 9. / Alföldi utca 5. -1. emelet 1. szám alatti, pinceszinti, 34747/0/A/1 hrsz.-ú, 132 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árát 6.256.000 Ft összegben fogadja el egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>
26.	<p>26. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kun utca 9. / Alföldi utca 5. -1. emelet 2. szám alatti, pinceszinti, 34747/0/A/2 hrsz.-ú, 62 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árát 3.352.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>

	<p>Későbbi árverésen kerüli meghirdetésre</p>
2024.03.28	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

Handwritten signature

<p>27.</p>	<p>27. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 23. szám alatti, pincszinti, 35267/0/A/1 hrsz.-ú, 47 m² alapterületű műhely helyiséget, melynek kiküldési árárt 2.296.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Jószefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>
<p>28.</p>	<p>28. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 23. szám alatti, pincszinti, 35267/0/A/2 hrsz.-ú, 42 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiküldési árárt 1.928.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Jószefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>

	<p>2024. január havi árverésen nem kelt el, 2024. októberi árverésen lesz meghirdetve</p>
<p>2024.02.08</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

29.	<p>29. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Koszoru utca 23. szám alatti, pincezinti, 35267/0/A/3 hrsz.-ú, 49 m² alapterületű tüzlethelyiséget, melynek kiküldési árát 4.984.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét a Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	2024.02.13	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.
30.	<p>30. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/B. szám alatti, pincezinti, 35360/0/A/41 hrsz.-ú, 44 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiküldési árát 2.280.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét a Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>	2024.02.06	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.



31.	<p>31. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/B. szám alatti, pincszinti, 35360/0/A/42 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikültási árát 1.104.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	2024.02.06	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.
32.	<p>32. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1/B. szám alatti, pincszinti, 35360/0/A/43 hrsz.-ú, 22 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikültási árát 1.104.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>	2024.02.06	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.



33.	<p>33. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1. (valóságban Lujza utca 1/C.) szám alatti, pincszinti, 35359/0/A/1 hrsz.-ú, 128 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiáltási árát 5,688,000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>
34.	<p>34. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 4. pincszinti 1. szám alatti, 35366/0/A/14 hrsz.-ú, 69 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiáltási árát 2,912,000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>

	<p>2024. január havl árverésen nem kelt el.</p>
2024.02.08	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

35.	<p>35. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 38. szám alatti, alagsori, 35432/0/A/1 hrsz.-ú, 80 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikülfutási árát 4.768.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>
36.	<p>36. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 38. alagsor 3. szám alatti, 35432/0/A/2 hrsz.-ú, 25 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikülfutási árát 1.424.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>

2024.02.08	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.
2024.07.02	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.

Handwritten signature

37.	<p>37. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 16. szám alatti, földszinti, 35137/0/A/11 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 7.431.200 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>
38.	<p>38. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Szeszgyár utca 5. szám alatti, földszinti, 35920/0/A/22 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 10.813.600 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére;</p>

2024.02.20	Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.
	2024. októberi árverésen lesz meghirdetve



	<p>39. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 6. szám alatti, pinceszintű, 35346/0/A/45 hrsz.-ú, 79 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikültetési árát 3.840.000 Ft összegben fogadja el egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére:</p>				<p>2024. januári árverésen nem kelt el.</p>
40.	<p>40. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti, pinceszintű, 34740/0/A/27 hrsz.-ú, 55 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikültetési árát 2.152.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>			2024.03.21	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk az árverés nyertesével.</p>

162

Z	899	2023.	XII.13.	<p>Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megételére a Budapest VIII. kerület, Puskin u. szám alatt található lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozóan</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1088 Budapest VIII. kerület, Puskin u. alatt található, 170/10000 tulajdoni hányadu lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 64.500.000,- Ft. azaz hatvannégy millió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.</p>	<p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálk odási Ügyosztály Vagyongazdálk odási Iroda</p>	<p>2023.12.13</p>	<p>2023.12.18</p>	<p>Értesítés megküldése megtörtént</p>
Z	900	2023.	XII.13.	<p>Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megételére a Budapest VIII. kerület Lokomotív u. alatt található lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozóan</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1087 Budapest VIII. kerület, Lokomotív u. alatt található, 2824/10000 tulajdoni hányadu lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 30.000.000,- Ft. azaz harmincmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.</p>	<p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálk odási Ügyosztály Vagyongazdálk odási Iroda</p>	<p>2023.12.13</p>	<p>2023.12.18</p>	<p>Értesítés megküldése megtörtént</p>

Z	901	2023.	XII.13.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtétele a Budapest VIII. kerület, Szemafor u. szám alatti található lakás megnevezésű ingatlanra vonatközán	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, temesszeben a 1087 Budapest VIII. kerület, Szemafor u. alatt található, 6062/10000 tulajdoni hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 35.500.000,- Ft. azaz harmincötmillió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésre.	polgármester/ Kerületgazdálk odási Ügyosztály Vagyongazdálk odási Iroda	2023.12.13	2023.12.18	Értesítés megküldése megtörtént
Z	902	2023.	XII.13.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtétele a Budapest VIII. kerület, Auróra u. ajtó alatt található tároló helyiség megnevezésű ingatlanra vonatközán	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, temesszeben a 1084 Budapest VIII. kerület, Auróra u. ajtó alatt található, 1745/10000 tulajdoni hányadú tároló helyiség megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 9.398.000,- Ft. azaz kilencmillió- háromszázkilencvennyolcezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésre.	polgármester/ Kerületgazdálk odási Ügyosztály Vagyongazdálk odási Iroda	2023.12.13	2023.12.18	Értesítés megküldése megtörtént

Z	903	2023.	XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. szám alatt található lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozó, elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megítéléséről szóló 788/2023. (XI. 08.) számú határozat módosítására	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a 788/2023. (XI. 08.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja: „1. Budapest Főváros VIII. kerület Lőzsevárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természeiben a 1088 Budapest, Szentkirályi u. szám alatt található, 358/10000 tulajdoni hányvadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 180.000.000 EUR, azaz száznyolcvanezer euró vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.”	polgármester/ Kerületgazdálk odási Ügyosztály Vagyongazdálk odási Iroda	2023.12.13	2023.12.18	Értesítés megküldése megfőrtént
				2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2023.12.27		

MME

Z	904	2023.	XII.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti, 36718/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 24 m² alapterületű, utcai udvari bejárati, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához 5 éves határozott időtartamra – magánszemély (lakóhelye: születési ideje:; anyja neve:) részére, garázs céljára, 45.000,- Ft/hó + ÁFA/hó összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>	
			2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékfelöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		<p>2023.12.31</p>	<p>2023.12.29</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>	

Handwritten signature

			<p>Javaslat az „Orthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázat támogatási szerződésének módosítására</p>	<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca szám alatti található, 74 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás bérletjével, Val 2023. április 26. napján létrejött „Orthon-felújítási” Támogatási szerződés módosításához és a teljesítési határidő 6 hónappal történő meghosszabbításához.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>		<p>Támogatási szerződés aláírásra került 2024.01.24.</p>
<p>Z</p>	<p>905</p>	<p>2023.</p>	<p>XII.13.</p>	<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. nem járul hozzá bérlő részére történő eladási ajánlati kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 3641 I/0/A/34 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, József Krt. 11. fsz. 34. szám alatti, 9 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>		
<p>Z</p>	<p>906</p>	<p>2023.</p>	<p>XII.13.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 11. fsz. 34. szám alatti, 3641 I/0/A/34 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár</p>					

				és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára					
				2.	2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti értesítés bérfő részére történő megküldésére.		2023.12.20	2023.12.15	Bérő megkapta az értesítést.
				1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 4. szám alatt lévő faág leszakadása kapcsán bekövetkezett eseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés mellékletét képező Signal Duna Biztosító Zrt. állásfoglalását elfogadja.	polgármester/1 GK Zrt., Kerületgazdálkodási igazgató, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2023.12.13		Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 25.926 Ft összeg 2024.01.18-án átutalásra került.
				2.	2. az Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 25.926. - Ft összegű önrészt a károsult részére.				
				3.	3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.		2023.12.21		
Z	907	2023.	XII.13.	Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 4. szám előtt lévő fááról ledőlt ág által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására					

Handwritten signature

Z	908	2023.	XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 22. szám előtt lévő fáról ledőlt ág által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 22. szám alatt lévő fág leszakadása kapcsán bekövetkezett eseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. állásfoglalását elfogadja;	polgármester/J GK Zrt., Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi és Költségvetési Ügyosztály	2023.12.13		A határozat megküldve a biztosító, illetve a Kerületgazdálkodási ügyosztály felé
					2.	2. az Önkormányzat megfizeti a kéreseményből származó 24.169,- Ft összegű önrészt a károsult részére.		2023.12.21		
					3.	3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a kéreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.				
Z	909	2023	XII.13	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Törökbecse utca és a Stróbl Alajos utca 7/C szám	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 3/C. szám alatt a Törökbecse utcán lévő fág leszakadása kapcsán bekövetkezett eseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. állásfoglalását elfogadja;	polgármester/J GK Zrt., Kerületgazdálkodási	2023.12.13		Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 32.400 Ft összeg 2024.01.18-án átutalásra került.

Handwritten signature

				előtt letört faág által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására	2.	2. az Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 32.400,- Ft összegű önrészt a károsult részére.	Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2023.12.21		További intézkedést nem igényel.
				Javaslat a Budapest VIII. kerület, Hős utca 3. szám előtt kidőlt fa által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Hős utca 3. számú kidőlt fa kapcsán bekövetkezett eseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. állásfoglalását elfogadja;	polgármester/JGK Zrt., Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2023.12.13	Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 58.462 Ft összegű 2024.01.18-án átvételre került.	
Z	910	2023.	XII.13.		2.	2. az Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 58.462,- Ft összegű önrészt a károsult részére.		2023.12.21		További intézkedést nem igényel.
					3.	3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.				

170



Z	911	2023.	XII.13.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 7/K. szám előtt kidőlt fa ága által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos utca 7/K. szám előtt kidőlt faág leszakadása kapcsán bekövetkezett eseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadják;	polgármester/J GK Zrt., Kerületegazdálk odási	2023.12.13	Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 45.361 Ft összeg 2024.01.18-án átutalásra került. További intézkedést nem igényel.
					2.	2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a kéreseményből származó 45.361. - Ft összegű önrészt a károsult részére.	Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2023.12.21	
					3.	3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a kéreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.	polgármester/J GK Zrt., Kerületegazdálk odási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi	2023.12.13	
Z	912	2023.	XII.13.	Javaslat a 792/2023. (XI. 08.) számú határozat visszavonására		A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy visszavonja a 792/2023. (XI. 08.) számú határozatát.	Kerületegazdálk odási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.

Handwritten signature

Z	913	2023.	XII.13.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Kervend 2006 Kft. („Prága Kávéház”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám előtti</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 1.361.250,- Ft</p> <p>Havi díjfizetés: <i>(átlázza a határozatban)</i></p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.
---	-----	-------	---------	--	---	---	------------	-----------------------------

Z	914	2023.	XII.13.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint: Közterület-használat, kerelőmező: Mayxona Kft. („Sulfi”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. december 31. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 12. szám előtt Közterület-használat nagysága: 10 m2 járda Közterület-használat díja: 247.500,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13	<p>Nincs végrehajtási vonzata.</p>
---	-----	-------	---------	--	--	---	------------	------------------------------------

K. M. M. M. E.

				<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: IGUANA IT Kft. („AI Dente”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használati ideje: 2024. január 01. – 2024. december 31. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 9. szám előtt Közterület-használat nagysága: 20 m² (1 db parkolóhely - 10 m² és 10 m² járda) + 11 m² napernyő Közterület-használat díja: 838.200,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.12.13</p>		<p>Nincs végrehajtási vonzata.</p>
<p>Z</p>	<p>916</p>	<p>2023.</p>	<p>XII.13.</p>	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Fogarasi Lucia egyéni vállalkozó („Apucome”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. december 31. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó utca 3. szám előtt Közterület-használat nagysága: 2 m² járda Közterület-használat díja: 49.500,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2023.12.13</p>		<p>Nincs végrehajtási vonzata.</p>

Z	917	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelemnek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. szanui mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Hippie Hops Kft. („Tripla Hofmann”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 15. – 2023. december 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 16 m² járda</p> <p>Közterület-használat díja: 30.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.
---	-----	-------	---------	--	--	--	------------	-----------------------------

145

Z	918	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Hippie Hops Kft. („Tripla Hofmann”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használati ideje: 2024. január 01. – 2024. március 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 16 m² járdára</p> <p>Közterület-használat díja: 60.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.
Z	919	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal a Lumen Labor Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Lumen Kávöző és Bár”) kérelmére a Bizottság a 675/2022. (XII. 14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>közterület-használat ideje, helye, mérete: - 2023. január 01. - 2023. november 30. között a közterület-használat helye Budapest VIII. kerület Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtti közterület mértéke 90 m² (régi parkolósav, régi úttest és tér);</p> <p>- 2023. december 01. – 2023. december 31.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.



				elbírálására				
				között a közterület-használat helye Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtti közterület mértéke 90 m ² (régi parkolószáv, régi úttest és tér), mely 19 m ² téliestett teraszt tartalmaz a tér területén: közterület mértékének a módosítására tekintettel: - a közterület használat díja összesen 3.736.250,- Ft; - melyből a kérelmezőnek az eredetileg meghatározott 12. havi részletet (309.375,- Ft), a jelen módosítás eredményeként megállapított különbözettel (23.750,- Ft) növelt összegben, azaz 333.125,- Ft-ot kell megfizetnie.	Iroda			
Z	920	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Cate Lucia Kft. („CALIFORNIA COFFEE COMPANY”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. február 29. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtt Közterület-használat nagysága: 2 m² Közterület-használat díja: 5.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.

Handwritten signature

Z	921	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkertített terület (ruhaosztás)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 02. – 2023. december 03.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca – Mátyás tér sarka</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2</p>	<p>2.</p> <p>Közterület-használati hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező:</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkertített terület (ruhaosztás)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 16. – 2023. december 17.</p> <p>2023. december 30.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca – Mátyás tér sarka</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13		<p>Nincs végrehajtási vonzata.</p>
---	-----	-------	---------	--	---	--	---	------------	--	------------------------------------

Handwritten signature

Z	922	2023.	XII.13.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Tiszviselőtelepi Önkormányzati Egyesület Közterület-használat célja: rendezvény („Tiszviselőtelepi Advent”) Közterület-használat ideje: 2023. december 15. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bláthy Park Közterület-használat nagysága: 490 m² Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bláthy Park és Biro Lajos utca között lévő utcaszakasz Közterület-használat nagysága: 154 m² és 18 db parkoló – 12 m² merőleges parkolóhelyenként</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13	<p>Nincs végrehajtási vonzata.</p>
---	-----	-------	---------	---	--	---	------------	------------------------------------

Handwritten signature

Z	923	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használatához hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Lounge Events Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 08. - 2023. december 09.</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mária utca 41. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 db parkolóhely (10 m2 parkolóhelyenként)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13		Nincs végrehajtási vonzata.
Z	924	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. sz. mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjmentességgel az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Saléterom utca 6. sz. Társasház (hrsz.: 34895)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 15. - 2023. december 15.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Saléterom utca 6. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely (10 m2 parkolóhelyenként)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13		Nincs végrehajtási vonzata.

[Handwritten signature]

Z	925	2023.	XII.13.	Javaslat közterület használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Kamal Nezhad Yoones egyéni vállalkozó („EVER GREEN COFFEE”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 18. – 2023. december 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rókk Szilárd utca 2. sz. – Békési utca felőli oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m²)</p> <p>Közterület-használat díja: 6.250,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	-----------------------------

Handwritten signature

Z	926	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díj/fizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Kamal Nezhad Yones egyéni vállalkozó („EVER GREEN COPPE”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rókk Szilárd utca 2. sz. – Békési utca felőli oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m2)</p> <p>Közterület-használat díja: 412.500.- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.
Z	927	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal a KHARISZ Kft. közterület rendelkezésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.

Z	928	2023.	XII.13.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat ideje: Közterület-használat célja: Közterület-használat helye: Közterület-használat nagysága: Közterület-használat díja: M&G Invest Kft. 2023. november 20. - 2024. január 05. építési munkaterület (munkaterületet lehatároló kertés)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4a. sz. előtt 5 m2 járda 145.700,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	Nincs végrehajtási vonzata.
---	-----	-------	---------	--	---	--	------------	-----------------------------


111

Z	929	2023.	XII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Oltalom Kariatív Egyesület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 16. - 2023. december 12.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (épület veszélytelenítéshez)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 15. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m² járda</p>	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Oltalom Kariatív Egyesület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 16. - 2023. december 12.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (épület veszélytelenítéshez)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 15. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m² járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13		
				<p>2.</p> <p>Közterület-használati hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Oltalom Kariatív Egyesület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 13. - 2024. április 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (épület veszélytelenítéshez)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 15. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m² járda</p>					Nincs végrehajtási vonzata.	

Handwritten signature

Z	930	2023.	XIII.13.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására					
					<p>1.</p> <p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Oltalom Karitativ Egyesület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. november 16. - 2023. december 12.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (épület veszélytelenítéshez)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 9. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2023.12.13		
<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad – az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Oltalom Karitativ Egyesület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 13. 2024. április 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (épület veszélytelenítéshez)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 9. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda</p>								Nincs végrehajtási vonzata.	

K. M. M. E.

Z	931	2023.	XII.13.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület JózsefVárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal a Corvin Áruház Kft. kérelmére a Bizottság az 592/2023. (VIII. 23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>1. a közterület – használat ideje, helye, terjedelme:</p> <p>- 2023. augusztus 01-től 2023. augusztus 31-ig Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér közterület (53 m2 járdá);</p> <p>Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca közterület (155 m2 járdá);</p> <p>Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (Corvin Áruház oldalán) közterület (40 m2 járdá) építési-felvonulási területként történő igénybevétele</p> <p>- 2023. augusztus 01-től 2023. szeptember 30-ig Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér közterület (119 m2 járdá) építési-felvonulási területként történő igénybevétele</p> <p>- 2023. augusztus 01-től 2023. november 30-ig Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca közterület (76 m2 járdá és 4 db parkolóhelynek megfelelő rakodási terület);</p> <p>- 2023. december 01-től 2023. december 31-ig Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca közterület (50 m2 járdá);</p> <p>- 2023. augusztus 01-től 2023. december 15-ig Budapest VIII. kerület, Stáhlly utca közterület (104 m2 járdá és 4 db parkolóhely, továbbá 4</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2023.12.13	2023.12.14	cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	--	---	--	------------	------------	------------------------------



	<p>2.</p> <p>2. Intézkedik a kérelmező által megfizetett 29.576.400,- Ft közterület-használati díjból az időarányos díjkülönbözet (29.576.400,- Ft - 13.706.400,- Ft): 15.870.000,- Ft kérelmező részére történő visszafizetéséről.</p>				
	<p>db parkolónak megfelelő rakodási terület):</p> <p>- 2023. augusztus 01-től 2023. október 10-ig Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (Corvin Áruház oldalán) közterület (264 m2 járda, 499 m2 úttest és 4 db parkolóhely, továbbá 10 db parkolónak megfelelő rakodási terület);</p> <p>- 2023. október 11-től 2023. december 31-ig Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (Corvin Áruház oldalán) közterület (85 m2 járda, 2 m2 úttest és 6 db parkolónak megfelelő rakodási terület);</p> <p>- 2023. augusztus 01-től 2023. október 10-ig Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (kórház oldalán) közterület (16 db parkolóhely) építési-felvonulási területeként (daru, lift, anyagok deponálása stb. céljára) történő igénybevételehez.</p>				

K. M. M. E.

Z	932	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti 36739/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 174 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Khang Bao International Kft. (székhely: 1084 Budapest, Aurora u. 13. alagsor 1., cégjegyzékszám: 01-09-337028; adószám: 26647593-2-42, képviseli: Musthaq Azam ügyvezető) által benyújtott pályázati érvénytelensége okán.	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	2023.12.13	értesítve, további intézkedést nem igényel
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.	2.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a LUDWIG & MENTESI Kft. (székhely: 2084 Pilisszentiván, Erzsébet Ipari park 4., cégjegyzékszám: 13-09-069176; adószám: 10979563-2-13, képviseli: Ludwig Klára) pályázót nyilvánítja.				

L. Mentesi

Z	933	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="327 703 686 805">3.</td> <td data-bbox="686 703 1444 1270"> <p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a LUDWIG & MENTESI Kft. (székhely: 2084 Pilisszentiván, Erzsébet Ipari park 4., cégjegyzékszám: 13-09-069176; adószám: 10979563-2-13, képviseli: Ludwig Klára) pályázóval 5 év határozott időtartamra, kenyér, friss pékáru gyártása tevékenység céljára, 200.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külföldszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidőjűleg történő megfizetése mellett.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="327 805 686 907">4.</td> <td data-bbox="686 805 1444 907"> <p>4.) hozzájárul a bérleti szerződés 11. pontjának módosításához, a KSH szerinti emelkedés első időpontja 2025. január hónap.</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="327 907 686 1270">5.</td> <td data-bbox="686 907 1444 1270"> <p>5.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének a NEW YORK Dental Kft. (székhely: 1135 Budapest, Frangepán u. 66/B., cégjegyzékszám: 01-09-364418, adószám: 10967490-2-41, képviseli: Deutsch Róbert) pályázót nyilváníja.</p> </td> </tr> </table>	3.	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a LUDWIG & MENTESI Kft. (székhely: 2084 Pilisszentiván, Erzsébet Ipari park 4., cégjegyzékszám: 13-09-069176; adószám: 10979563-2-13, képviseli: Ludwig Klára) pályázóval 5 év határozott időtartamra, kenyér, friss pékáru gyártása tevékenység céljára, 200.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külföldszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidőjűleg történő megfizetése mellett.</p>	4.	<p>4.) hozzájárul a bérleti szerződés 11. pontjának módosításához, a KSH szerinti emelkedés első időpontja 2025. január hónap.</p>	5.	<p>5.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének a NEW YORK Dental Kft. (székhely: 1135 Budapest, Frangepán u. 66/B., cégjegyzékszám: 01-09-364418, adószám: 10967490-2-41, képviseli: Deutsch Róbert) pályázót nyilváníja.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="327 1621 686 1803"></td> <td data-bbox="686 1621 1444 1803"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="327 1803 686 2131"></td> <td data-bbox="686 1803 1444 2131"></td> </tr> </table>				
3.	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a LUDWIG & MENTESI Kft. (székhely: 2084 Pilisszentiván, Erzsébet Ipari park 4., cégjegyzékszám: 13-09-069176; adószám: 10979563-2-13, képviseli: Ludwig Klára) pályázóval 5 év határozott időtartamra, kenyér, friss pékáru gyártása tevékenység céljára, 200.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külföldszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidőjűleg történő megfizetése mellett.</p>																	
4.	<p>4.) hozzájárul a bérleti szerződés 11. pontjának módosításához, a KSH szerinti emelkedés első időpontja 2025. január hónap.</p>																	
5.	<p>5.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének a NEW YORK Dental Kft. (székhely: 1135 Budapest, Frangepán u. 66/B., cégjegyzékszám: 01-09-364418, adószám: 10967490-2-41, képviseli: Deutsch Róbert) pályázót nyilváníja.</p>																	



	<p>6.)</p> <p>6.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 139 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, a NEW YORK Dental Kft. (székhely: 1135 Budapest, Frangepán u. 66/B., cégjegyzékszám: 01-09-364418, adószám: 10967490-2-41. képviseli: Deutsch Róbert) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre, ruházati kiskereskedelem tevékenység céljára, 155.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>			
	<p>7.</p> <p>1.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi brutó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt brutó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>2024.02.29</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>



Z	934	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti 355272/A/75 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakáscélu helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárás eredménytelennek nyilvánítja a Kowal Gáborné egyéni vállalkozó (székhely: 1105 Budapest, Ihász köz 4. 6. em. 35., nyilvántartási szám: 52510861, adószám: 68970192-1-42) által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	2023.12.13	értesítve, további intézkedést nem igényel
Z	935	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 38. szám alatti 36491/0/A/42 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 64,5 m2 alapterületű nem lakáscélu helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárási eredménytelennek nyilvánítja a Libscher Bt. (székhely: 1048 Budapest, Borondós u. 18. 4. em. 10., cégjegyzékszám: 01-06-795386, adószám: 27300743-2-41) által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	2023.12.13	értesítve, további intézkedést nem igényel

Z	936	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérlet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 11. szám alatti 34953/A/0 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 66 m ² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Csiribicska Kft. (székhely: 1084 Budapest, Békocsis u. 41., cégjegyzékszám: 01-09-334195; adószám: 26597395-2-42) által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	2023.12.13	értesítve, további intézkedést nem igényel
Z	937	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérlet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 12. szám alatti 34768/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 147 m ² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja a Khang Bao International Kft. (székhely: 1084 Budapest, Auróra u. 13. alagsor 1., cégjegyzékszám: 01-09-337028; adószám: 26647593-2-42, képviseli: Mushaq Azam ügyvezető) által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	2023.12.13	értesítve, további intézkedést nem igényel

Mushe

							2023.12.13	
1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, József Krt. 37-39. szám alatti 36692/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23.41 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárási eredményesnek nyilvánítja.</p>							
2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, József Krt. 37-39. szám alatti 36692/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23.41 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázati nyertesének a Useful For You Kft. (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 5/B. fszt. 2., cégjegyzékszám: 01-09-274590; adószám: 25020847-2-42, képviseli: Bari Jenő) pályázói nyilvánítja.</p>							

Handwritten signature

Z	938	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3.)</p>	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, József krt. 37-39. szám alatti 36692/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23.41 m2 alapterületű nem lakásos helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Useful For You Kft. (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 5/B. fszl. 2., cégjegyzékszám: 01-09-274590; adószám: 25020847-2-42, képviseli: Bari Jenő) pályázóval 5 év határozott időtartamra könyvelőiroda (számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői) tevékenység céljára, 49.161.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>4.)</p>	<p>4.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 37-39. szám alatti 36692/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23.41 m2 alapterületű nem lakásos helyiségre bérbeadására kiírt pályázat második helyezetiének az OSSziBurg Hungary Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Írisz u. 7/A., cégjegyzékszám: 13-09-164042; adószám: 23085345-1-13, képviseli: Ofella József) pályázót nyilvántja.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%;"></div>
---	-----	-------	---------	--	------------	---	------------	--	-----------------------------------	-------------------	---



	<p>5.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapesti VIII. kerület, József krt. 37-39. szám alatti 36692/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23,41 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződéskötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, az OFSziBurg Hungary Kft. (székhely: 2310 Hungary Kft. (székhely: 7/A., Szigetszentmiklós, Írisz u. 7/A., cégjegyzékszám: 13-09-164042; adószám: 23085345-1-13, képviseli: Ofella József) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 3 év határozott időre, iroda, tárolás tevékenység céljára. 50.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és kűtszolgáltatási díjak összegében, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>			
	<p>6.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére; amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		<p>2024.01.31</p>	<p>bérleti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő elállt.</p>

M. M. M. M. M.
123

Z	939	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására					
				1.)	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 68. szám alatti 35643/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 95 m ² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	2023.12.13	értelmezve, további intézkedést nem igényel
				2.)	2.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 68. szám alatti 35643/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 95 m ² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének Simon Boglárka egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 68. 2. em, 18., nyilvántartási szám: 53336596; adószám: 69543485-1-42) pályázót nyilvánítja.				

		<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, József krt. 68. szám alatti 35643/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 95 m2 alapterületű nem lakásélti helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez Simon Boglárka egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 68. 2. em. 18., nyilvántartási szám: 53336596; adószám: 69543485-1-42) pályázóval 5 év határozott időtartamra, sport és szabadidős képzés tevékenység céljára, 188.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és kütönsszolgáltatási díjak összegén, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett</p>	
		<p>4.) hozzájárul a bérleti szerződés-tervezet 11. pontjának módosításához, a KSH szerinti emelkedés első időpontja 2025. január hónap.</p>	<p>2023.12.13</p>
		<p>5.) nem járul hozzá a bérleti szerződés-tervezet 24.b.a. pontjának kiegészítéséhez a bérlő által jelzett kivétel: a nyílászárók és bejárati ajtó korszerűsítése.</p>	

Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérlőváltására

Z	940	2023.	XII.13.	vonalkód nyilvántos, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	polgármester/ JGK Zrt.
				<p>6.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 68. szám alatti 35643/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 95 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének az Odri-Ovo Kft. (székhely: 1094 Budapest, Berzenczey u. 29. 4. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-418032; adószám: 32321779-1-43, képviseli: Oroyovwe Oghenovo Isaac) pályázót nyilvántítja.</p>	
				<p>7.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, József krt. 68. szám alatti 35643/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 95 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, az Odri-Ovo Kft. (székhely: 1094 Budapest, Berzenczey u. 29. 4. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-418032; adószám: 32321779-1-43, képviseli: Oroyovwe Oghenovo Isaac) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre; foderászat, szépségápolás tevékenység céljára, 150.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összesen, 5 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	

MWWE

				<p>8.)</p> <p>8.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérto – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételéről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az övadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.01.31	2024.02.05	bérleti szerződés aláírva
				<p>1.)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti 35695/0/A/5 és 35695/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 25+21 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárási eredményesnek nyilváníttja.</p>				

169

[Handwritten signature]

2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti 35695/0/A/5 és 35695/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 25+21 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének az Üvegprizma Kft. (székhely: 1146 Budapest, Thököly út 167. 1. lház 2. em 10., cégjegyzékszám: 01-09-415009; adószám: 32264647-2-42) pályázót nyilvánítna.</p>
3.)	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti 35695/0/A/5 és 35695/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 25+21 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez az Üvegprizma Kft. (székhely: 1146 Budapest, Thököly út 167. 1. lház 2. em 10., cégjegyzékszám: 01-09-415009; adószám: 32264647-2-42) pályázóval 3 év határozott időtartamra, egyéb (kézműves) oktatás tevékenység céljára. 71.500.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegén, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>

2023.12.13

Handwritten signature

	Z	941	2023.	XII.13.	<p>JAVASLAT EGYES NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLTATÓ HELYSÉGEK BÉRBENDÁSÁRA VONATKOZÓ NYILVÁNOS, EGYFORDULÓS PÁLYÁZATOK (2 db) EREDMÉNYÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSÁRA</p>	<p>4.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti 35695/0/A/5 és 35695/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 25+21 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezetiének az Anesti Group Kft. (székhely: 8985 Becsvölgye, Vörösszegi út 20., cégjegyzékszám: 20-09-077052; adószám: 24819802-2-20, képviseli: Cselényi Krisztina Judit) pályázót nyilvánítna.</p> <p>5.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Práter u. 28. szám alatti 35695/0/A/5 és 35695/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 25+21 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre az első helyezeti visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, az Anesti Group Kft. (székhely: 8985 Becsvölgye, Vörösszegi út 20., cégjegyzékszám: 20-09-077052; adószám: 24819802-2-20, képviseli: Cselényi Krisztina Judit) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre, éttermi mozgó vendéglátás tevékenység céljára, 69.900,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és közfelfenntartási díjak összegén, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg rögzendő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			

[Handwritten signature]

	<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2024.01.31	2024.02.02	bérleti szerződés aláírva
	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 19. szám alatti 36673/A/21 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 64 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyitvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>			
	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 19. szám alatti 36673/A/21 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 64 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a Buborek Bazar Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky Móric u. 23., cégjegyzékszám: 01-09-415009; adószám: 32264647-2-42, képviseli: Nagy Andrea) pályázót nyilvánítja.</p>	2023.12.13		

Z	942	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérendására vonatkozó nyílvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3.)</p>	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Rósk Sziárd u. 19. szám alatti 36673/A/21 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 64 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Buborék Bazar Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky Móric u. 23., cégjegyzékszám: 01-09-415009; adószám: 32264647-2-42, képviseli: Nagy Andrea) pályázóval 2 év határozott időtartamra, egyéb befizető építéssel, tervező iroda, lakberendezés tevékenység céljára, 105.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különbszolgáltatási díjak összegén, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			
4.)				<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérendásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összegéig az óvadék felöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közlegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>				<p>2024.01.31</p>	<p>2024.02.12</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>

Z	943	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvántos, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	3.)	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest, VIII. kerület, Szentkirályi u. 38/A. szám alatt 36602/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 44 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Rézkar-műhely Művészeti Alap Bt. (székhely: 2141 Csömör, Erzsébet u. 43., cégjegyzékszám: 13-06-065642; adószám: 22584212-2-13, képviseli: Demók Eszter Katalin) pályázóval 2 év határozati időtartamra, újság-papírtáru kiskereskedelem tevékenység céljára, 66.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			
					4.)	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a locadó bérlet – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék felöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.01.31	2024.02.07	bérleti szerződés aláírva

[Handwritten signature]

			<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt. hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti 36371/0/A/16 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 75 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>				
			<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti 36371/0/A/16 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 75 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a Lumbini Kft. (székhely: 1086 Budapest, Üllői út 50. pince, cégjegyzékszám: 01-09-383080; adószám: 29202737-2-42; képviseli: Demtők Eszter Katalin) pályázót nyilvánítja.</p>		2023.12.13		
Z	944	2023.	<p>XII.13.</p> <p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3.) hozzátéve – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. szám alatti 36371/0/A/16 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 75 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Lumbini Kft. (székhely: 1086 Budapest, Üllői út 50. pince, cégjegyzékszám: 01-09-383080; adószám: 29202737-2-42; képviseli: Demtők Eszter Katalin) pályázóval 3 év határozott időtartamra, étterem, vendéglátás tevékenység céljára, 95.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közzüzemi és külföldszolgáltatási díjak összegében, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>		



2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 7-13. szám alatti 38793/7/A/139 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 66 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a Khang Bao International Kft. (székhely: 1084 Budapest, Auróra u. 13. alagsor 1., cégjegyzékszám: 01-09-337028; adószám: 26647593-2-42, képviseli: Mushtaq Azam ügyvezető) pályázót nyitvánítja.</p>
3.)	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 7-13. szám alatti 38793/7/A/139 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 66 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Khang Bao International Kft. (székhely: 1084 Budapest, Auróra u. 13. alagsor 1., cégjegyzékszám: 01-09-337028; adószám: 26647593-2-42, képviseli: Mushtaq Azam ügyvezető) pályázóval 5 év határozott időtartamra, egyéb (kézműves) oktatás tevékenység céljára, 140.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidőjűleg történő megfizetése mellett.</p>

2023.12.13

Z	945	2023.	XIII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyílvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>4.) a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 7-13. szám alatti 38793/7/A/139 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 66 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének a Useful For You Kft. (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 5/B. fszt. 2., cégjegyzékszám: 01-09-274590; adószám: 25020847-2-42, képviseli: Bari Jenő) pályázót nyílvánítja.</p> <p>5.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 7-13. szám alatti 38793/7/A/139 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 66 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, a Useful For You Kft. (székhely: 1084 Budapest, Mátyás tér 5/B. fszt. 2., cégjegyzékszám: 01-09-274590; adószám: 25020847-2-42, képviseli: Bari Jenő) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre, fodrászat, szépségápolás, előadóművészetet kiegészítő szolgáltatás tevékenység céljára, 59.400,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg rögzítő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			
---	-----	-------	----------	--	---	-----------------------------------	--	--	--

[Handwritten signature]

Z	946	2023.	XII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyílvános,	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Budapest VIII. kerület, Baross u. 59. szám alatti, 35237/0/A/27 helyrajzi számú 2. Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti, 35252/0/A/8 helyrajzi számú 3. Budapest VIII. kerület, Baross u. 126. szám alatti, 35403/0/A/38 helyrajzi számú 4. Budapest VIII. kerület, Dankó u. 7. szám alatti, 35300 helyrajzi számú 5. Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 15. szám alatti, 34980/0/A/1 helyrajzi számú 6. Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 10/B. szám alatti, 38862/4/A/2 helyrajzi számú 7. Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 18. szám alatti, 38868/0/A/43 helyrajzi számú 8. Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 12. szám alatti, 34768/0/A/2 helyrajzi számú 9. Budapest VIII. kerület, József krt. 48. szám alatti, 35229/A/22 helyrajzi számú 10. Budapest VIII. kerület, Karácsony S. u. 2/B. szám alatti, 35347/0/A/1 helyrajzi számú 	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.
---	-----	-------	---------	--	---	---------------------------	------------	---

	egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására					
		<p>11. Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 7. szám alatti, 34648/0/A/1 helyrajzi számú</p> <p>12. Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 63. szám alatti, 34626/A/65 helyrajzi számú</p> <p>13. Budapest VIII. kerület, Scheiber S. u. 3. szám alatti, 36476/0/A/18 és a 36476/0/A/19 helyrajzi számú</p> <p>14. Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 19., Somogyi Béla u. 21. (egyben) szám alatti, 36467/0/A/27, 36467/0/A/28 és a 36468/0/A/5 helyrajzi számú</p> <p>15. Budapest VIII. kerület, Üllői út 60-62. szám alatti, 36308/A/4 helyrajzi számú</p> <p>16. Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti, 36274/0/A/4 helyrajzi számú</p> <p>17. Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti, 36264/0/A/28 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p>	<p>1.) a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 49 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>		

Handwritten signature

				<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 49 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a GIL BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (székhely: 1081 Budapest, Bezerédj u. 3. fszt. 4., cégjegyzékszám: 01-09-904381; adószám: 14450563-2-42, képviseli: Gergely Lajos) pályázói nyilvántíja.</p> <p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 49 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez GIL BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (székhely: 1081 Budapest, Bezerédj u. 3. fszt. 4., cégjegyzékszám: 01-09-904381; adószám: 14450563-2-42, képviseli: Gergely Lajos) pályázóval 5 év határozott időtartamra, építőipari segédanyagok tárolása tevékenység céljára, 54.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegén, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>		
Z	947	2023.	XIII.13.						

J. M. M. E.

	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő – az Önkormányzat Képviselőtestületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		<p>2023.12.31</p>	<p>2023.12.31</p>	<p>bérleti szerződés aláírására nem került sor, az értéktáji előlét.</p>
	<p>1.)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 41. szám alatti 35029/0/A/50 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 69 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>				

MME

Z	948	2023.	XIII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvántartás, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p> <p>2.)</p> <p>2.) a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 41. szám alatti 35029/0/A/50 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 69 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének az SQ Intuit Mentors Kft. (székhely: 7475 Böszénfa, Kossuth Lajos u. 14., cégjegyzékszám: 01-09-904381; adószám: 14450563-2-42, képviseli: Szikszai-Aros Viktória) pályázót nyilvántartja.</p> <p>3.)</p> <p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 41. szám alatti 35029/0/A/50 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 69 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez az SQ Intuit Mentors Kft. (székhely: 7475 Böszénfa, Kossuth Lajos u. 14., cégjegyzékszám: 01-09-904381; adószám: 14450563-2-42, képviseli: Szikszai-Aros Viktória) pályázóval 5 év határozott időtartamra, oktatás és klubtevékenység tevékenység céljára. 121.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2023.12.13</p>		

Handwritten signature

4.)	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérítő – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2023.12.31	2024.02.05	bérleti szerződés aláírva	
1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 9. (Somogyi Béla u. 8.) szám alatti 3641/0/0/A/9 helyrajzi számu, tulajdoni lapon 69 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiirt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>				

Handwritten signature

Z	949	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyílvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>2.)</p> <p>2.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 9. (Somogyi Béla u. 8.), szám alatti 36410/0/A/9 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 69 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének az Somogyi É-trend Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1088 Budapest, József krt. 9. fszt. 7., cégjegyzékszám: 01-09-982095; adószám: 23867527-2-42, képviselt: Baatar Munkhsukh) pályázót nyílvánítja.</p>	<p>3.)</p> <p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, József krt. 9. (Somogyi Béla u. 8.), szám alatti 36410/0/A/9 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 69 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Somogyi É-trend Vendéglátó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 1088 Budapest, József krt. 9. fszt. 7., cégjegyzékszám: 01-09-982095; adószám: 23867527-2-42, képviselt: Baatar Munkhsukh) pályázóval 5 év határozott időtartamra, étertni mozgó vendéglátás tevékenység céljára. 240.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 6 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>2023.12.13</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>
---	-----	-------	---------	--	--	--	-------------------	-----------------------------------




		<p>2.) a Budapest VIII. kerület, József u. 31. szám alatti 35202/0/A/8 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 84 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a P.T.I. Investments Kft. (székhely: 1084 Budapest, József u. 31. 3. em. 9., cégjegyzékszám: 01-09-947110; adószám: 22971593-2-42, képviseli: Puskás András Tibor) pályázót nyilvántartja.</p>	<p>2023.12.13</p>
<p>Z</p>	<p>950</p>	<p>2023.</p>	<p>XII.13.</p>
	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3.)</p>	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 41. szám alatti 35029/0/A/50 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 69 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a P. T. I. Investments Kft. (székhely: 1084 Budapest, József u. 31. 3. em. 9., cégjegyzékszám: 01-09-947110; adószám: 22971593-2-42, képviseli: Puskás András Tibor) pályázóval 5 év határozott időtartamra, raktározás, szerszám-anyagátvitel tevékenység céljára, 85 039.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>

polgármester/
JGK Zrt.

	4.)	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcéljában eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérleti – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2023.12.31	2023.12.31	bérleti szerződés aláírására nem került sor
	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérhasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 9. szám alatti 36394/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 37 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>			

M. M. M. E.

	Z	951	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>2.)</p>	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 9. szám alatti 36394/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 37 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének Biró Gergő Dániel egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69. fszlt. 1., nyilvántartási szám: 56368570; adószám: 57716914-1-42) pályázót nyilvánítya.</p>	<p>3.)</p>	<p>3.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Práter u. 9. szám alatti 36394/0/A/6 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 37 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez legkorábban 2024. február 1. napjától Biró Gergő Dániel egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 69. fszlt. 1., nyilvántartási szám: 56368570; adószám: 57716914-1-42) pályázóval 5 év határozott időtartamra, művészeti galéria, design üzlet tevékenység céljára, 111.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>2023.12.13</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	
--	---	-----	-------	---------	--	------------	--	------------	---	-------------------	-----------------------------------	--

				<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyílvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3.)</p>	<p>3.) hozzájárul a bérleti jogviszony időtartamának 10 évre történő módosításához.</p>	<p>4.)</p>	<p>4.) hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti 35696/0/A/51 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 40 m2 alapterületű nem lakásosú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a PRT-START Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 29/A. 2. em. 4., cégjegyzékszám: 01-09-962006; adószám: 23362424-2-42, képviseli: Deák Zsolt) pályázóval 10 év határozott időtartamra, vegyeskereskedés tevékenység céljára, 150.000.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidőjűleg történő megfizetése mellett.</p>
Z	952	2023.	XII.13.		2023.12.13			

polgármester/
JGK Zrt.



				5.)	<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>				
Z	953	2023.	XIII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>1.)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest VIII. kerület Diószegi S. u. 17/A. (hrsz.: 36053/A/1) sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárás eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes ajánlatot.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2023.12.13	2023.12.13	<p>nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.</p>
				2.)	<p>2.) Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. (hrsz.: 35696/0/A/49) sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes ajánlatot.</p>			2023.12.13	<p>nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.</p>

Z	954	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbévételeire benyújtott kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 16. szám alatti: 34734/0/A/24 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 16 m² alapterületű, utcai bejárattal földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbéradásához Sztojka Éva egyéni vállalkozó (székhelye: 2233 Ecsér, Tölgyfa u. 5., nyilvántartási szám: 58262346, adószám: 44496654-1-33) részére.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13		
Z	955	2023.	XII.13.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbévételeire benyújtott kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 57. szám alatti: 35105/0/A/35 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 17 m² alapterületű, utcai bejárattal földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbéradásához Sztojka László egyéni vállalkozó (székhelye: 1194 Budapest, Nagykövösi út 156., nyilvántartási szám: 52075841, adószám: 68667584-1-43) részére, használhatják (könyv, ruházat bútor, régiség) kereskedelmi tevékenység céljára.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2023.12.13		
					2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ajánlattevő 1. pont szerinti értesítésére.</p>		2024.01.31	2023.12.18	<p>értesítve, további intézkedést nem igényel</p>

				2.	2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzata képviselőében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az ajánlattevő 1. pont szerinti értesítésére.	2024.01.31	2023.12.18	értesítve, további intézkedést nem igényel
				1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 16. szám alatti 34734/0/A/24 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 16 m2 alapterületű, üres, utcai bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbendásához Szlankó Béla egyéni vállalkozó (székhely: 1039 Budapest, Hírnő utca 10. 8. em. 44.; nyilvántartási szám: 54057487; adószám: 55386676-1-41) részére irodai (energetikai tanúsítvány készítése) tevékenység céljára 36.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint köztüzemi és külföldi szolgáltatási díjfizetési kötelezettség mellett.	2023.12.13		
Z	956	2023.	XIII.13.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbevételére				polgármester/ JGK Zrt.

Handwritten signature

	üzenjuttatás kérelmek elbírálására				
		<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltu kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	2024.01.31	2024.01.15	bérleti szerződés aláírva



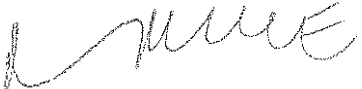
	957	2023.	XII.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35372/0/A/40 és a 35372/0/A/41 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatt elhelyezkedő 19 + 18 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló udvari bejárható földszinti helyiségek bérbeadásához (születési neve:; születési hely, idő:; anyja neve:; lakcíme:) és (születési hely, idő:; anyja neve:; lakcíme:) részére 1 év határozotti időtartamra raktár tevékenység céljára 60.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, a helyiség 90 napon belülili lemtalanításával, eredeti állapotának helyreállításával, galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásával és a vízóra felszerelésének kötelezettségével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2023.12.13		
Z	957	2023.	XII.13.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35372/0/A/40 és a 35372/0/A/41 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 16. szám alatt elhelyezkedő 19 + 18 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló udvari bejárható földszinti helyiségek bérbeadásához (születési neve:; születési hely, idő:; anyja neve:; lakcíme:) és (születési hely, idő:; anyja neve:; lakcíme:) részére 1 év határozotti időtartamra raktár tevékenység céljára 60.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, a helyiség 90 napon belülili lemtalanításával, eredeti állapotának helyreállításával, galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásával és a vízóra felszerelésének kötelezettségével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2023.12.13		

				2.	<p>2. felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalu kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>			2024.01.31	2024.01.31	bérleti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő állt.
				1.)	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a (.....) tulajdonában álló forgalmi rendszámú HONDA típusú gépjárművet érintő, 2023. augusztus 5. napján bekövetkezett káreseményvel kapcsolatban – a Signal IDuna Biztosító Zrt. állásfoglalása alapján – az Önkormányzatot terhelő 59.006.- Ft önrész károsult részére történő kifizetéséhez.</p>	polgármester/ JGK Zrt.		2023.12.13		
Z	958	2023.	XII.13.	2.)	<p>Javaslat gépjármű kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>			2023.12.31		<p>kifizetési kérelem beküldve PH Pénzügyi Ügyosztályra 2023.12.18-án</p>

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2024. január 16-tól szeptember 15-ig

4. sz. melléklet

N Y/ Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT				Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. Határidő		Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban	Végreh. elmar. oka	KT Beszám. Időp.	
	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe		Dátum	Dátum					
NY	3	2024.	1.24.	Javaslat az Új Teleki téri Piac G jelű 3. számú, valamint H jelű 7. számú üzlethehelyiségei üzlet-és termékkör módosításához való bérbeadói hozzájárulás megadására	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul az Új Teleki téri Piac G jelű 3. számú kereskedelmi egységére vonatkozó jelenlegi vegyeskereskedés üzletkör megváltoztatásához és a bérítő keretében foglalt nyers élelmiszer üzletkörbe, zöldség-gyümölcs termékkörbe tartozó kiskereskedelmi tevékenység folytatásához, valamint a H jelű 7. számú kereskedelmi egységére vonatkozó jelenlegi nyers élelmiszer üzletkör megváltoztatásához és a bérítő keretében foglalt vegyeskereskedés üzletkörbe, használati kiskereskedés termékkörbe tartozó kiskereskedelmi tevékenység folytatásához, az alábbi feltételekkel: (ld.: határozat)	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24				


230

		<p>2. felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselőtestületének eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti, az előterjesztés 2. és 3. számú mellékleteit képező bérleti szerződés módosításainak aláírására, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése alapján a bérő vállalja az újonnan megállapított bérleti díj, továbbá évente az infláció mértékével emelt összegű bérleti díj megfizetését, valamint a közjegyzői okirat elkészítésének költségét.</p>		<p>2024.01.31</p>		<p>A bérleti szerződés módosítás mindkét szerződő fél részéről aláírásra került. A kereskedelmi egység üzletkört váltása megtörtént, a bérő az újonnan meghatározott üzlet- és termékkörnek megfelelő tevékenységet folytat.</p>			
		<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kötvetület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul az Új Teleki téri Piac H jelű 4. szám alatti kereskedelmi egységére vonatkozó jelenlegi vegyeskereskedés üzletkört megváltoztatásához és a bérő kérelmében foglalt nyers élelmiszer üzletkörbe (zöldség és gyümölcs, tej, tejtermék, vaj, sajt, túró, savanyított tejtermék stb., valamint kenyér- és pékáru, sütiőipari termék, cukrászati készítmény, édesipari termék) termékkörbe tartozó kiskereskedelmi tevékenység folytatásához, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p>		<p>2024.01.24</p>					



NY	4	2024.	1.24.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac H jéjú 4. szám alatti üzlethelyisége üzlet-és termékör módosításához való bérbeadói hozzájárulás megadására</p>	<p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az ANDI BAO SHOP Kft.-vel (székhely: 1096 Budapest, Haller u. 72. B ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-271336; adószám: 25372120-2-43; képviseli: Nguyen Thuy Quynh ügyvezető) kötött, Új Teleki téri Piac H jéjú 4. szám alatti kereskedelmi egységre vonatkozó bérleti szerződést az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal módosítja.</p>	polgármester/ JGK Zrt.					
				3.	<p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosításának aláírására, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételéről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése alapján a bérítő vállalja az újonnan megállapított bérleti díj, továbbá évente az infláció mértékével emelt összegű bérleti díj megfizetését, valamint a közjegyzői okirat elkészítésének költségét.</p>		2024.02.29	2024.02.01	<p>A bérleti szerződés módosítás mindkét szerződő fél részéről aláírásra került.</p> <p>A kereskedelmi egység üzlethelyisége váltása megtörtént, a bérítő az újonnan meghatározott üzlet- és termékörnek megfelelő tevékenységet folytat.</p>		

	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.01.24</p>				
<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac J/2. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására</p>	<p>1.</p> <p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, J/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázatot úgán történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>						
<p>NY 5 2024. 1.24.</p>	<p>3.</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelentetéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>			<p>2024.02.29</p>	<p>2024.02.29</p>	<p>A pályázati eljárást az üzemeltető lebonyolította. A pályázat leadási határidőig érvényes pályázat nem érkezett, az eljárás érvényes volt, de eredménytelen. Az üzlethelyiség hasznosítására a TVKHB 495./2024. (VI.19.) számú határozata alapján az üzemeltető újabb pályázati eljárást indított, amelynek leadási határideje: 2024. 07.24 volt és ismételen eredménytelenül zárult.</p>	

NY	6	2024.	1.24.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac J/3. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyílvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/3. jelű, 10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatti nyílvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, Piac J/3. jelű, 10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyílvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszerezett hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolítására.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.01.24</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A pályázati eljárást az üzemeltető lebonyolította. A pályázat leadási határidőig érvényes pályázat nem érkezett, az eljárás érvényes volt, de eredménytelen. Az üzlethelyiség hasznosítására a TVKHB 496./2024. (VI.19.) számú határozata alapján az üzemeltető újabb pályázati eljárást indított, amelynek leadási határideje: 2024.07.24 volt, és ismételen eredménytelenül zárult.</p>		
----	---	-------	-------	---	--	-----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	--	--	--

NY 7	2024.	124.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac L/2. számú üzlethelyiségnek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására</p>	<p>1. A tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac L/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, L/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolítására.</p>	<p>2024.01.24</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A pályázati eljárást az üzemeltető lebonyolította. A pályázat leadási határidőig érvényes pályázat nem érkezett, az eljárás érvényes volt, de eredménytelen. Az üzlethelyiség hasznosítására a TVKHB 501./2024. (VI.19.) számú határozata alapján az üzemeltető újabb pályázati eljárást indított, amelynek leadási határideje 2024.07.24 volt, a pályázat eredményes volt, az üzlethelyiség kiadásra került.</p>
			<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>					

NY	8	2024	1.24.	<p>Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 950/2023. (XII. 13.) számú határozatának visszavonására és új döntés meghozatalára</p>	<p>4. hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, József u. 31. szám alatti, 35202/0/A/8 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 84 m2 alapterületű, nem lakáscéli helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony</p> <p>létesítéséhez a P. T. I. Investments Kft. (székhely: 1084 Budapest, József u. 31. 3. em. 9., cégjegyzékszám: 01-09-947110, adószám: 22971593-2-42, képviseli: Puskás András Tibor) pályázóval 5 év határozott időtartamra, raktározás, szerszám-anyagárolás tevékenység céljára, 85.039,- Ft/hó + AFA bérleti díj + Közüzemi és külföldi szolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>5. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérto – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.02.28	2024.03.13	bérleti szerződés aláírva		
----	---	------	-------	--	--	---	-----------------------------------	------------	------------	---------------------------	--	--

NY	9	2024.	124.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. fsz. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyílvános, egyfordulós pályázat újján történo hérbeadására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24					
					1.							1. hozzájáráról a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. fsz. 4. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 53,69 m ² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyílvános, egyfordulós pályázat újján történo hasznosításához.
					2.							2. elfogadja a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. fsz. 4. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 53,69 m ² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyílvános, egyfordulós pályázat újján történo hérbeadására vonatkozó, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást.
					3.							3. felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-1 a 2. pontban írott helyiség hérbeadásáról szóló versenyzetelési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.
1.	1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/49 helyrajzi számú, 42 m ² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyílvános, egyfordulós pályázat újján történo hérbeadásához.	JGK Zrt.	2024.01.24									

NY	10	2024.	I.24.	30-32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására	2.	2. elfogadja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti pályázati dokumentációt.	2024.03.31	2024.04.01	bérleti szerződés aláírva		
					3.	3. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyzetési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.					
NY	11	2024.	I.24.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására	1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. szám alatti, 35709/0/A/5 helyrajzi számú, 30 m2 alapterületű, utcai és udvari megközelíhetőségű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Pelle & R Bt. (székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 34.; cégjegyzékszám: 01-06-212605; adószám: 28339326-2-42; képviselője: Pelle Sándor Ottó) részére irrodai tevékenység céljára határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, az általa ajánlott 35.000,- Ft/hó + AFPA összegű hertlet díj, valamint kapcsolódó közüzemi és különszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége és 60 napon belüli mellékvizimérő felszerelésének kötelezettsége mellett.	2024.01.24				

vagyongazdálkodási igazgatója /JGK Zrt.

polgármester/
JGK Zrt.

			<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatti, pincezinti, 36380/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott üres egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapesti VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatt található, pincezinti, 36380/0/A/1 helyrajzi számú, összesen 79 m² alapterületű egyéb helyiség 67 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségrészt értékesítéséhez a Tárgyalópartner Kft. (székhely: 1112 Budapest, Irhás árok 30. B épület., adószám: 26616777-1-43, cégjegyzékszám: 01-09-335321) részére azzal a feltétellel, hogy a társasházi közös tulajdonú vezetékek és elzárókra tekintettel indokolt esetben a bejutást biztosítani, valamint az alapító okiratot módosítani köteles. A helyiségrész vételára: 11.962.500,- Ft.</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcéljában eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldetésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére, azzal a feltétellel, hogy az alapító okirat módosítás költsége nem a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatot terheli.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.01.24</p>	<p>2024.04.20</p>	<p>2024.01.26</p>	<p>Eladási ajánlat kiküldve, szerződést nem kötött</p>	
NY	13	2024.	1.24.							

				<p>A Turgyanosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti 34740/A/25 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 29 m² alapterületű, üres, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a MOLÁRISZ Bt. (székhely: 1023 Budapest, Ürömi út 7.; cégjegyzékszám: 01-06-761598; adószám: 21870671-2-41) részére, közösségi tér (nyugdíjas klub) tevékenység céljára – határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idő kikötésével – 50.000,- Ft/hó + ÁFÁ bérleti díj, valamint közüzemi és kültérszolgáltatási díjak összegében, a galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásának kötelezettségével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.01.24</p>		<p>a bérleti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő elállt.</p>	
NY	14	2024.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>1.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet vállalja a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		<p>2024.02.29</p>	<p>2024.02.29</p>		

	Z 15 2024. 1.24.	<p>Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található lakás megnevezésű műemlék ingatlanra vonatkozóan</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1088 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található, 153/1/0000 tulajdoni hányadú lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 28.500.000,- Ft, azaz huszonnyolcmillió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdái Kodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda</p>	2024.01.24	2024.01.25	Értesítés megküldése megfőrtént	
Z 16 2024. 1.24.	<p>Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út és a Rákóczi út alatt található üzlethelyiség megnevezésű műemlék ingatlanokra vonatkozóan</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található, 1515/1000000 tulajdoni hányadú üzlethelyiség megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó és a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található, 1074/1000000 tulajdoni hányadú üzlethelyiség megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, együttesen 29.500.000,- Ft, azaz huszonkilencmillió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdái Kodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda</p>	2024.01.24	2024.01.25	Értesítés megküldése megfőrtént		

Z	17	2024.	1.24.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ... alatt található padlástér megnevezésű ingatlanra vonatkozóan	2. 2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	2024.02.05			
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ... alatt található, 2959/10000 tulajdoni hányadi padlástér megnevezésű ingatlan 227/2959 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 2.400.000,- Ft, azaz kétötmillió-négyszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 6. szám alatti 35890/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 20 m ² alapterületű, udvari bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség hrsz.-ú, magántulajdonú, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel történő összenyitáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához magánszemély (lakcím:, születési hely, idő:, anyja neve:) bérleti részére.	2024.02.05			
Z	18	2024.	1.24.	Javaslat Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 6. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	2. 2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	2024.02.05			
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. ... alatt található, 2959/10000 tulajdoni hányadi padlástér megnevezésű ingatlan 227/2959 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 2.400.000,- Ft, azaz kétötmillió-négyszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 6. szám alatti 35890/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 20 m ² alapterületű, udvari bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség hrsz.-ú, magántulajdonú, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel történő összenyitáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához magánszemély (lakcím:, születési hely, idő:, anyja neve:) bérleti részére.	2024.01.24	2024.01.25	Értesítés megküldése megtörtént	
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 6. szám alatti 35890/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 20 m ² alapterületű, udvari bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség hrsz.-ú, magántulajdonú, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel történő összenyitáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához magánszemély (lakcím:, születési hely, idő:, anyja neve:) bérleti részére.	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező, Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 6. szám alatti 35890/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 20 m ² alapterületű, udvari bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség hrsz.-ú, magántulajdonú, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel történő összenyitáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához magánszemély (lakcím:, születési hely, idő:, anyja neve:) bérleti részére.	2024.01.24			

polgármester/
JGK Zrt.



Z	21	2024.	1.24.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 11. szám előtt úthibából bekövetkezett kártérítési igény elbírálására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 11. szám előtt úthibából bekövetkezett balesettel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 12.919,- Ft összegű önrészt a károsult részére;</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt., Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	2024.01.24		<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 12.919 Ft összeg 2024.02.13-án átutalásra került. További intézkedést nem igényel.</p>		
Z	22	2024.	1.24.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Golgota úton kidőlt fa által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Golgota utcai parkolóban bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 24.378,- Ft összegű önrészt a károsult részére;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt., Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	2024.01.24		<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 24.378 Ft összeg 2024.02.15-én átutalásra került. További intézkedést nem igényel.</p>		

				<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1.</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező:</p> <p>Közterület-használat célja: územképtelen jármű tárolása</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 08. – 2024. január 23.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapesti VIII. kerület, Lujza utca 38.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m²)</p> <p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező:</p> <p>Közterület-használat célja: územképtelen jármű tárolása</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. február 06.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lujza utca 38.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m²)</p> <p>Közterület-használat díja: 20.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.01.24</p>	<p>2024.01.30</p>	<p>Az döntést az ügyfél személyesen átvette</p>	
Z	24	2024.	I.24.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>					

			<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. közterület-használatot tudomásul veszi a járda, úttest és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon díjmentességgel; továbbá a parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj – egy összegeben történő – megfizetésével Közterület-használat, kérelmező: Corvin Áruház Ingatlanfejlesztő Kft. Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. január 23. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca Közterület-használat nagysága: 50 m2 járda Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (Corvin Áruház oldalán) Közterület-használat nagysága: 85 m2 járda 2 m2 úttest 6 db parkolóznak megfelelő rakodási terület</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.01.24</p>	<p>2024.01.30</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre kerül</p>	
Z	25	2024.	1.24.						

				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad a járda, úttest és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon díjmentességgel, továbbá a parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj – egy összegben történő – megfizetésével</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Corvin Áruház Ingatlanfejlesztő Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. június 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>2.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca</p> <p>Közterület-használat nagysága: 50 m2 járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (Corvin Áruház oldalán)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 85 m2 járda, 2 m2 úttesti</p> <p>6 db parkolónak megfelelő rakodási terület</p> <p>Közterület-használat díja: 892.800,- Ft</p>						
Z	26	2024.	1.24.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. sz. mellékletében foglalt tartalommal a Clear Body Kft. 3.000.000,- Ft díjtartozása tekintetében a 12 havi részletfizetéshez hozzájárul 2024. február 05-i kezdettel, az alábbi ütemezés szerint: <i>(ld.: határozat)</i> azzal a kikötéssel, hogy bármely részösszeg elmaradása esetén a teljes hátralékos összeg egyszerre esedékessé válik.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.01.24	2024.01.30	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	

Z	27	2024.	1.24.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal a Nagyrét Invest Kft. részletfizetési kérelmét elutasítja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került		
Z	28	2024.	1.24.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal SKS Caffé Kft. közterület rendelkezéstől elértő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került		
Z	29	2024.	1.24.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. közterület-használatot tudomásul veszi – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: SKS Caffé Kft. („Tilos a Tilos”) Közterület-használat cíjja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt Közterület-használat ideje: 2023. december 11. – 2024. január 23. Közterület-használat nagysága: 15 m2 régi parkolóosáv	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került		

Z	30	2024.	1.24.	köztérület- használati kérelmek elbírálására	<p>2. köztérület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Köztérület-használat, kérelmező: Cafe Elviesz Kft. („Kis Fecske”)</p> <p>Köztérület-használat célja: vendéglátó terasz – napernyő</p> <p>Köztérület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtt és a tér területén</p> <p>Köztérület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. február 29.</p> <p>Köztérület-használat nagysága: 20 m2 régi parkolósáv</p> <p>2.</p> <p>Köztérület-használat ideje: 2024. március 01. – 2024. október 31.</p> <p>Köztérület-használat nagysága: 20 m2 régi parkolósáv; 29 m2 régi úttest és 102 m2 a tér területén</p> <p>Köztérület-használat ideje: 2024. november 01. – 2024. december 31.</p> <p>Köztérület-használat nagysága: 20 m2 régi parkolósáv</p> <p>Köztérület-használat díja összesen: 5.573.750,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(ld.: határozat)</i></p>	Hatósági Ügyosztály Irodája	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került		
Z	31	2024.	1.24.	Javaslat köztérület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal Lumen Labor Kft. köztérületi rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése tárgyában indult eljárást megszünteti.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került		

		<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Lumen Labor Kft. („Lumen Kávézó és Bár”)</p> <p>1. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz és napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Káhnán tér 2. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. január 23.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 12 m² régi parkolósáv, 19 m² régi úttest, 47 m² a tér területén, 19 m² térfestett terasz a tér területén</p>	polgármester/						
	Javaslat								

Z	32	2024.	1.24.	közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Lumen Labor Kft. („Lumen Kávézó és Bár”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz és napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. március 31.</p> <p>2024. november 01. - 2024. december 31.</p> <p>2.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 12 m² régi parkolósáv, 19 m² régi úttest, 47 m² a tér területén, 19 m² téliestett terasz a tér területén</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 12 m² régi parkolósáv, 19 m² régi úttest, 66 m² a tér területén</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 4.120.000,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: havonta (<i>átlátszó a határozatban</i>)</p>	Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	----	-------	-------	---	--	---	------------	------------	--	--	--

		<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben törtéző teljes díjfizetéssel</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Fecske Presszó Kft. („Fecske Presszó”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz és napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtti Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. január 23.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 40 m² járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági</p>		<p>A röntgencsókamatra</p>	
<p>Javaslat közterület-</p>						

Z	33	2024.	I.24.	használati kérelmek elbírálására	<p>2. közterület-használati hozzájárulási ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Fecske Presszó Kft. („Fecske Presszó”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglató terasz és napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. február 28., 2024. november 01. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 40 m² járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 70 m² járda</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 2.737.500,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: havonta <i>(átlátszó a határozatban)</i></p>	Ugyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	megküldésre került		
---	----	-------	-------	----------------------------------	--	-----------------------------	------------	------------	--------------------	--	--

		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tufádonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Lisznyai Építőipari Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 15. – 2024. január 23.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (munkaterület és konténer)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 28/A. sz.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.01.24	2024.01.30	A döntés cégkapura megküldésre került	
Z	34	2024.	1.24.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Lisznyai Építőipari Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. február 16.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (munkaterület és konténer)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 28/A. sz.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 391.600,- Ft</p>		

Z	35	2024.	1.24.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történi teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1. Közterület-használat, kérelmező: Tega-Bau Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 09. – 2024. január 23.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 35-39. szám előtt, valamint a szemközti oldalon</p> <p>Közterület-használat nagysága: 42 m² járda</p> <p>2. Közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Tega-Bau Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 24. – 2024. február 29.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 35-39. szám előtt, valamint a szemközti oldalon</p> <p>Közterület-használat nagysága: 42 m² járda</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 1.354.080,- Ft</p>
				<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.01.24</p> <p>2024.01.30</p> <p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>

Z	36	2024. 1.24.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p> <p>1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Oláh Vivien egyéni vállalkozó</p> <p>1. Közterület-használat célja: idény jellegű asztali árusítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz 1. Közterület-használat ideje: 2024. március 07. – 2024. március 08., 2024. március 30., 2024. május 04. – 2024. május 05. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda Közterület-használat díja összesen: 19.000,- Ft</p> <p>2. A 2024. február 14. napjára, idény jellegű asztali árusítás céljára benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/A/2 és 35194/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 + 17 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségek együttes bérbeadására vonatkozó nyilvántartás, egyfordulós pályázati eljárást eredményesenek nyitváníja.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.01.24	2024.01.30	a döntés ügyfélkapura megküldésre került		
---	----	-------------	--	--	------------	------------	--	--	--

<p>2. a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/A/2 és 35194/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 + 17 m² alapterületű nem lakás célú helyiségek együttes bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a Gádesz Kulturális Szolgáltató Bt. (székhely: 3397 Maklár, Hunyadi út 35., cégjegyzékszám: 10-06-020523; adószám: 23213100-2-10, képviseli: Énekes István Lászlóné) pályázót nyilváníta.</p>
<p>3. hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/A/2 és 35194/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 + 17 m² alapterületű nem lakás célú helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Gádesz Kulturális Szolgáltató Bt. (székhely: 3397 Maklár, Hunyadi út 35., cégjegyzékszám: 10-06-020523; adószám: 23213100-2-10, képviseli: Énekes István Lászlóné) pályázóval 2 év határozott időtartamra, vendéglátás (kávézó-bisztró) tevékenység céljára, 200.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben, 3 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
<p>4. a pályázó bérleti szerződés módosítására vonatkozó javaslatait az alábbiak szerint fogadja el: <i>(ld. határozat)</i></p>

Tavaszi árnyas

2024.01.24

Z	37	2024.	1.24.	<p>nem lakás céljára szolgáltató helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>5. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/A/2 és 35194/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 + 17 m² alapterületű nem lakás célú helyiségek vonatkozásában bérleti díj fizetési kötelezettség kezdő időpontjának elhatárolásához.</p>	<p>6. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti 35194/A/2 és 35194/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 + 17 m² alapterületű nem lakás célú helyiségek vonatkozásában a Gádesz Kulturális Szolgáltató Bt. (székhely: 3397 Maklár, Hunyadi út 35., cégjegyzékszám: 10-06-020523; adószám: 23213100-2-10, képviseli: Énekes István Lászlóné) bértevel bérszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérszámítás során a bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 3.100.000,- Ft + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérteő által fizetendő bérleti díj terhére. A bérszámítási megállapodás 16 hónapra történő megkötésével havonta 193.750,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	
---	----	-------	-------	--	---	--	-----------------------------------	--

[Handwritten signature]

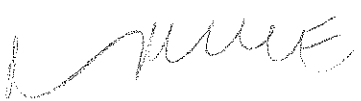
<p>7. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére (a 4. és 5. pont figyelembevételével), amelynek feltétele, hogy a leendő bérto – az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételéről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	<p>2024.03.31</p>		<p>a bérleti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő elállt.</p>	
<p>8. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 6. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez.</p>		<p>2024.03.31</p>	<p>értésfve, további intézkedést nem igényel</p>	

Z	38	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti 34903/A/65 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 25 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség nyilvános, egyfordulós pályázati eljárásban a) az OLIVIKS Kft. (székhely: 1033 Budapest, Miklós u. 13. 8. em. 42., cégjegyzékszám: 01-09-421223; adószám: 32383177-2-41, képviselő: Dada Akolawole Michael ügyvezető) által benyújtott pályázatot b) Beesei Dávid ev. (székhely: 1117 Budapest, Felsőhatár u. 2/c. B. ép. 2. em. 16.) által benyújtott pályázatot érvénytelennek, a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24	2024.01.24	bérelti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő elállt.	
Z	39	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Ór u. 6. szám alatti, 35184/A/2 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata	

Z	40	2024.	L24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti, 35277/A/9 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata		
					<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti 35696/A/52 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 76 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					
					<p>2.</p> <p>2. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti 35696/A/52 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 76 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a COLOR AND CUT Szolgáltató Kft. (székhely: 1085 Budapest, József krt. 67., cégjegyzékszám: 01-09-282342; adószám: 25562015-2-42, képviselő: Ruzsnyák Mihály) pályázót nyilvánítja.</p>		2024.01.24			

Z	41	2024.	1.24.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyílvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3. hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest, VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti 35696/A/52 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 76 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a COLOR AND CUT Szolgáltató Kft. (székhely: 1085 Budapest, József krt. 67., cégjegyzékszám: 01-09-282342; adószám: 25562015-2-42, képviseli: Rusznyák Mihály) pályázóval 5 év határozott időtartamra, szakmai középfokú oktatási helyszín tevékenység céljára, 250.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 5 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.03.31	2024.03.13	bérleti szerződés aláírva	
				<p>4. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérő – az Önkormányzati tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>						

Z	42	2024.	1.24.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 67. szám alatti 36118/A/35 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 28 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 67. szám alatti 36118/A/35 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 28 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a Wischly Tanácsadó Kft. (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 4-6. 8. em. 56., cégjegyzékszám: 01-09-381062; adószám: 29150410-2-42, képviseli: Wischly Gergely) pályázót nyilvánítja.</p> <p>3. hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Práter u. 67. szám alatti 36118/A/35 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 28 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Wischly Tanácsadó Kft. (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 4-6. 8. em. 56., cégjegyzékszám: 01-09-381062; adószám: 29150410-2-42, képviseli: Wischly Gergely) pályázóval 5 év határozott időtartamra, iroda, raktár tevékenység céljára, 50.001,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és kölönyszolgáltatási díjak összesen, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>	2024.01.24						
---	----	-------	-------	--	--	-----------------------------------	------------	--	--	--	--	--	--



Z	43	2024.	1.24.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására</p>	<p>3. hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Üllői út 38-44. (44.) szám alatti 36402/4/D/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Tavand HUN Kft. (székhely: 1029 Budapest, Szivviryág u. 29., cégjegyzékszám: 01-09-414054; adószám: 32247350-2-41, képviseli: Tavand Reza) pályázóval 5 év határozott időtartamra, fénymásoló szalon, egyéb irodai szolgáltatás levétkenyesség céljára, 140.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + Közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 6 havi bérleti díj szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	polgármester/ JGK Zrt.					
				<p>4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet – az Önkormányzati tulajdonban álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételéről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	3.	4.	2024.03.31	2024.04.12	bérleti szerződés aláírva		

			Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására		A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre u. 3. (Molnár F. tér 3.) szám alatti, 36128/2/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		
Z	44	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Páter u. 34. szám alatti, 35709/A/5 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		
Z	45	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Páter u. 34. szám alatti, 35709/A/7 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		
Z	46	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására							

Z	47	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 37. szám alatti, 36291/A/4 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JCK Zrt.	2024.01.24	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		
Z	48	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 55. szám alatti, 36225/A/1 és 36225/A/2 nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JCK Zrt.	2024.01.24	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		
Z	49	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 58. szám alatti, 35728/17/A/197 nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JCK Zrt.	2024.01.24	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		

Z	50	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti, 361116/A/5 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.	
Z	51	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Tömö u. 32-38. szám alatti, 36139/1/A/1 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.	
Z	52	2024.	1.24.	Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Tömö u. 40-46. szám alatti, 36139/4/A/2 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24		nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.	

Z	53	2024.	1.24.	Javastat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvántartás, egyfordulós pályázatok (2 db) eredményének megállapítására	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 56. szám alatti, 36109 helyrajzi számú lakóépületben elhelyezkedő 9 m2 alapterületű, utcai bejárattal földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvántartja.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.01.24	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.		
---	----	-------	-------	---	--	---------------------------	------------	---	--	--

<p>NY 56 2024. 11.07.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 46. szám alatti helyiség székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul az ORIENT-CASH Kft. (székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 51. fsz. 3.; cégjegyzékszám: 01-09-914618; adószám: 14673317-2-42. képviselő: Zalkat Mohamedin ügyvezető) által bérlet Budapest VIII. kerület, Üllői út 46. szám alatti, 36388/0/A/31 helyrajzi számú, 57 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a társaság székhelyként történő bejegyzetéséhez, és a székhely használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig azzal, hogy a bérleti szerződés módosításával egyidejűleg a későbbiekben a bérlet vállalja a közös költség megfizetését.</p> <p>A bérleti jogviszony megszűnése esetén az ORIENT-CASH Kft. haladéktalanul köteles intézkedni a székhely cégnyilvántartásból való törlése érdekében.</p>	<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti és az előterjesztés I. számú mellékletét képező hozzájárulás kiadására és ezzel egyidejűleg a bérleti szerződés kiegészítésére.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.03.31</p>	<p>értésítve, további intézkedést nem igényel</p>		
---	--	---	-----------------------------------	-------------------	-------------------	---	--	--

NY	58	2024.	II.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/b. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 10/b. szám alatti, 35975/0/A/1 helyrajzi számú, 45 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség VOL TWORK HUNGARY Kft.-vel (székhely: 1213 Budapest, Pálma utca 36.; cégjegyzékszám: 01-09-380380; adószám: 29134904-2-43; képviseli: Schwalm János László ügyvezető) fennálló bérleti szerződésének módosításához – a tevékenységi kör tekintetében – élelmiszer jellegű vegyeskereskedelem (alkohol- és szeszárúsítással) tevékenységre, 85.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.02.29</p>	<p>2024.03.13</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>		
					2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés határozat 1.) pontja szerinti módosítására.</p>							

	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 51. szám alatti, 34641/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 246 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításához a bérleti jogviszony időtartama tekintetében, határozott időtartamra (2030. december 31. napjáig) Dentist Travel Kft.-vel (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 51., cégi egyezékszám: 01-09-207443, adószáma: 25306626-2-42) részére egészségcentrum, fogorvosi és egyéb orvosi ellátás, természetgyógyászati tevékenység céljára, az általa ajánlott 200.000,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és külföldi szolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>	2024.02.07		
--	---	------------	--	--



NY	59	2024.	11.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 51. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására</p>	<p>2. a jelen határozat 1. pontja szerinti feltételekkel megkötésre kerülő bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy Bérítő az általa felajánlottak szerint, a Józsefváros kártyával rendelkező lakosok részére 20% kedvezményt biztosít az általa nyújtott szolgáltatásból. Bérítő minden év március 31. napjáig köteles megküldeni a Bérbeadó részére azon Józsefváros kártyával rendelkező személyek listáját vagy kártya azonosítóját, akik az előző év során igénybe vették a szolgáltatásait. Bérítőnek a nyújtott szolgáltatást az Általános Szerződési Feltételeiben rögzíteni szükséges. Amennyiben Bérítő a megadott határidőig nem igazolja az ellátást, úgy a bérleti díja a megelőző évre vonatkozóan 319.800 Ft/ hó + ÁFA összegre módosul.</p>	<p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a bérítő értesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérítő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti telet egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.02.29</p>	<p>2024.04.04</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>		
----	----	-------	--------	---	---	---	-----------------------------------	-------------------	-------------------	----------------------------------	--	--

				<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatt található földszinti, 35435/0/A/30 helyrajzi számú, 25 m² alapterületű, utcai megközelítéssel rendelkező raktárhelyiség értékesítéséhez a HON 2000 Kft. (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 17., adószám: 12164459-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-560892) részére, 7.020.000,- Ft vételáron.</p>		2024.02.07			
			<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>		2024.04.20		Adásvételi szerződést kötöttünk.	
			<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatti, földszinti, 35435/0/A/30 helyrajzi számú nyilvántartott üres raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására</p>	<p>3.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 16. szám alatt található földszinti, 35435/0/A/30 helyrajzi számú, 25 m² alapterületű, utcai megközelítéssel rendelkező, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a HON 2000 Kft. (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 17., adószám: 12164459-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-560892) részére raktár céljára, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, 37.800,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és külfélszolgáltatási díjak összegén, amennyiben a HON 2000 Kft. a jelen határozat 2.) pontja alapján megküldött eladási ajánlat alapján nem él a vételi lehetőséggel.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07			

NY	61	2024.	11.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>3.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A. szám alatti, 36762/0/A/4 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 9 m2 nagyságú, önálló megközelítéssel nem rendelkező, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a ZODA-INKER Kft. (székhely: 1089 Budapest, Reguly Antal utca 14.; cégjegyzékszám: 01-09-071930; adószám: 10469349-1-42; képviseli: Jávor Csongor ügyvezető) részére vendéglátás /izletter/tevékenység céljára, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, 13.455.- Ft/hó + AFA bérleti díjon, valamint közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegén, amennyiben a ZODA-INKER Kft. a jelen határozat 2.) pontja alapján megkötött eladási ajánlat alapján nem él a vétel lehetőségével. A szerződés megkötésének feltétele, hogy a ZODA-INKER Kft. a tevékenységi körébe a vendéglátást felvegye.</p>	<p>2024.04.20</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk.</p>			
				<p>3.)</p>							
				<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>							
				<p>2024.02.07</p>							

				<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársaságának Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő övadás megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>			<p>2024.06.15</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	
Z	62	2024.	II.07.	<p>Javaslat mikromobilitási pontok használatára iránti kérelmek elbírálására</p> <p>1.</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a TIER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 37-45., cégjegyzékszám: 01-09-385423, adószám: 29271313-2-41) mikromobilitási szolgáltatással a mikromobilitási pontok igénybevételeiről szóló 2. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2024. február 01. napjától 2024. április 30. napjáig.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p> <p>2024.02.07</p>	<p>2024.02.13</p>	<p>Szerződés aláírása megtörtén</p>	

			2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal a hatósági szerződés aláírására.	2024.02.29					
			1.	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a Lime Technology Kft. (székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 9. fsz. 8., cégjegyzékszám: 01-09-332596, adószám: 26569242-2-43) mikromobilítási szolgáltatóval a mikromobilítási pontok igénybevételeéről szóló 3. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2024. február 01. napjától 2024. április 30. napjáig.		polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	szerződés aláírása folyamatosan van	
Z	63	2024.	11.07.	Javaslat mikromobilítási pontok használatára iránti kérelmek elbírálására						
			2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal a hatósági szerződés aláírására.	2024.02.29					

Z	64	2024.	II.07.	<p>Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található lakás megnevezésű ingatlanra vonatkozóan</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található, 3907/1000000 tulajdoni hányadú lakás megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 39.500.000.- Ft, azaz harminckilencmillió-ötszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda</p>	2024.02.07	2024.02.12	Értesítés megküldése megtörtént		
Z	65	2024.	II.07.	<p>Javaslat személygépjármű- és kerékpárhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére</p>	<p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy kérelmére a Budapest VIII. kerület, Baross u. szám alatti lakás (hrsz.:) megosztásához kapcsolódó, 1 db személygépjármű- elhelyezési kötelezettség 2.000.000 Ft összegű, valamint 1 db kerékpárhelyezési kötelezettség 100.000 Ft összegű megváltási díjának megfizetésétől a személygépjármű- és kerékpárhelyezési kötelezettség teljesítésétől szóló 18/2022. (V. 26.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján eltekint.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024.02.07		A határozat meghozatásával végrehajtottnak minősül, nincs végrehajlási vonzata.		

Z	66	2024.	11.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. fsz. 5. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>		<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. fsz. 5. szám alatti 35311/A/0 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 16 m² alapterületű, üres, udvari járattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához</p> <p>1. magánszemély (lakik:) részére, raktározási tevékenység céljára, határozott 10 évre, 30 napos felmondási idő kikötésével, az általa ajánlott 20.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint üzemeltetési költség fizetésének kötelezettségével.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07		
	2.			<p>2. felkéri Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalkozó 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>				2024.03.31	2024.03.04	bérleti szerződés aláírva

	Z	67	2024.	II.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. szám alatti épület udvarán lévő ... számú gépkocsi-beálló bérbeadására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Orczy út 31. szám alatti, 35987 helyrajzi számú épület udvarán kialakított ... számú gépkocsi-beálló bérbeadásához</p> <p>..... (lakik); született:</p> <p>.....: anyja neve:</p> <p>.....) magánszemély részére, határozatlan időre - 30 napos felmondási idő kikötésével - a bérleti díj megfizetésének kötelezettsége alól történő mentesítéssel.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07	2024.03.31	2024.02.26	bérleti szerződés aláírva		
					<p>1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvántartja.</p>								

[Handwritten signature]

Z	68	2024.	11.07.	<p>Javaslat „Orthon-támogatás” iránt felújítási benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>2) hozzájárul a 1084 Budapesti VIII. kerület, Tothai Lajos u. szám alatti bétlemény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, gáztűzhely cseréhez bruttó 300.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Orthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06</p>		
				<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>	<p>2024.03.30</p>					

Z	69	2024.	11.07.	<p>Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>2) hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Fűtő u. szám alatti bérletény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, konyha és fürdőszoba burkolat cseré, faljavítás, festés, mázolás, kézműos felszerelés munkálatokhoz bruttó 470.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>	<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyitvánítja.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.03.30</p>	<p>Támogatási szerződés aláírására kerül 2024.03.06</p>			
---	----	-------	--------	--	--	---	---	-----------------------------------	-------------------	-------------------	---	--	--	--

Z	70	2024.	11.07.	Javaslat „Ottthon- felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Lujza u szám alatti bérletmeny - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, udvari ablakok eserejéhez bruttó 500.000.- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Ottthon- felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alappján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	polgármester/ JCK Zrt.	2024.02.07				
				3) 3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval költendő támogatási szerződés aláírására.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázatot alappján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.		2024.03.30	Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.11			
				1) 1)							

Z	71	2024.	11.07.	Javaslat „Otthon-támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Újlói út szám alatti bérletmeny - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, utcai ablakok cseréjéhez bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújításról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság (X. hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú döntése alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) az 1) pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul az előterjesztés 4. számú mellékletében szereplő, 26/621-2/2022 figyelmen kívül hagyott bejelentési eljárásban hozott határozatban foglalt építési tevékenység lebonyolításához.</p> <p>4) felkéri a polgármestert a pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07				
				<p>1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Lőzsefővárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázati alapján - a jövőhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázati érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>			2024.03.30	Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06			

Z	72	2024.	11.07.	Javaslat „Otthon- felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1085 Budapest VIII. kerület. József krt. Szám alatti bérletény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, parketta burkolat cseréje, festés, tapétázás munkálatokhoz bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon- felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval köendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JCK Zrt.	2024.02.07					
				<p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>			2024.03.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.03.06				

1
MMA

Z	73	2024.	II.07.	<p>Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>2) hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Bezecréj u. szám alatti bérletmény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkáinak elvégzéséhez, konyha ablak gyártása, felülkezelése, beépítése munkálatokhoz bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.02.07				
					<p>3) az 1) pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul az előterjesztés 4. számú mellékletében szereplő, Budapest Főváros Kormányhivatala, mint hatóság által elfogadott tervrajzok szerinti építési tevékenység lebonyolításához.</p>						
					<p>4) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.03.30		<p>Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06</p>		
					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>						

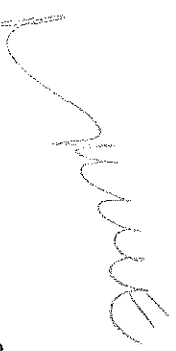
Z	74	2024.	11.07.	Javaslat „Otthon- felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2) hozzájárul a 1087 Budapest VIII. kerület, Százados út szám alatti bérletmény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, nyílászáró külső felületének hőszigetelése zsaluZIA beépítésével munkálatokhoz bruttó 482.600.- Ft összegű, vissza nem terítendő támogatást biztosít az Otthon- felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közvetett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	polgármester/ JCK Zrt.	2024.02.07				
				3) 3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötéendő támogatási szerződés aláírására.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát értvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.		2024.03.30	Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06			

Z	75	2024.	11.07.	<p>Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. szám alatti beremény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez. fűrdőszoba felújítási munkálatokhoz bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval köteendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07		Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06			
				<p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. fele benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>			2024.03.30					

Z	76	2024.	11.07.	<p>Javaslat „Oththon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>2) hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Vay Adám u. szám alatti bérlmény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, szobák festési, tapétázási munkáihoz bruttó 500.000.- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatási biztosit az Oththon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>	<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötetendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérlő pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilváníta.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.03.30</p>	<p>Támogatási szerződés aláírásra került 2024.03.06</p>		
---	----	-------	--------	---	---	---	---	-----------------------------------	-------------------	-------------------	---	--	--

Handwritten signature

Z	77	2024.	11.07.	Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a (083 Budapest VIII. kerület, Páter u. szám alatti bérlény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkáinak elvégzéséhez, fürdőkád beépítéséhez szoba és fürdőszoba radiátor cseréhez bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07				
				<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérlő pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvántartja.</p>	<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.03.30		Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06		



Z	78	2024.	11.07.	<p>Javaslat „Ottthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>	2024.02.07		Támogatási szerződés aláírásra került 2024.03.06		
				<p>2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti bérletény - 1) pont szerinti pályázó általi-felújítási és korszerűsítési munkálatának elvégzéséhez, vakolatjavítás, festés, bejárati ajtó felújítás, gipszkarton álmennyezet és LED világítás szerelési munkálatokhoz bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Ottthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>		2024.03.30				
				<p>3) Felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>					

Handwritten signature

Z	79	2024.	11.07.	Javaslat „Otthon- felújítási támogatás” iránti benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti bérletmény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez. Klíma szerelési munkához bruttó 490.650.- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon- felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07					
							2024.03.30	Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.06				

Z	80	2024.	11.07.	Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti bérlemény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkáinak elvégzéséhez, bejárati ajtó, szoba és fürdőszoba ablak cseréjéhez, illetve felújításához bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval köendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07					
				<p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérlő pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>			2024.03.30	A bérlő a pályázatát visszavonta				

	<p>Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>						
Z	81	2024.	11.07.				
<p>2) hozzájárul a 1085 Budapest VIII. kerület. Somogyi Béla u. szám alatti bérletény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, nyílászárók felújítása, hűtő-fűtő klíma szerelése, vízóra szerelés munkálataihoz bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.02.07					
3)		2024.03.30		Támogatási szerződés aláírására került 2024.03.13			
1)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felle benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>						

Handwritten signature

Z	82	2024.	II.07.	Javaslat „Otthon-felújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1085 Budapest VIII. kerület, Mária u. szám alatti bérlemény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, bejárati ajtó és udvari ablak cseréjéhez bruttó 500.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthon-felújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07				
				<p>2)</p>					Támogatási szerződés aláírásra került 2024.03.06		
				<p>3)</p>			2024.03.30				
				<p>1)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>							

Z	83	2024.	II.07.	Javaslat „Otthonfelújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Tömö u. szám alatti bértemény – I) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak elvégzéséhez, bejárati ajtó felújításához bruttó 2.56.750.- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást biztosít az Otthonfelújítási támogatásról szóló, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 740/2023. (X. 18.) számú határozata alapján kiírt pályázat felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az I) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.07				
					<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy</p> <p>1. az előterjesztés I. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Shell Hungary Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 01. - 2024. május 31.</p> <p>Közterület-használat célja: üzemenyagfőtűző állomás</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér (35865/1 hrsz.)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 706 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 14.120.000.- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.30	2024.02.13	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.03.06	A döntés cégkapura megküldésre került	
Z	85	2024.	II.07.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására							

				<p>2. felkéri a polgármestert, vizsgálja meg a Shell Hungary Zrt. ügyében a benzinkút megszüntetésének, valamint a rekultivációs folyamatok esetén igénybe vehető szakértő alkalmazásának feltételeit, és terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé a szakértő által végzendő tevékenység műszaki tartalmát.</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024.03.15</p>		<p>A 2024. március 20-i ülésen tájékoztattuk a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságot, hogy a benzinkút bontási és rekultivációs folyamatait során Komlóssy Eszter az Önkormányzat számára környezetvédelmi tanácsadói tevékenységet fog ellátni, illetve bemutattuk a tevékenységének műszaki tartalmát.</p>	
<p>Z 86 2024. 11.07.</p>	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: M&G Invest Kft. Közterület-használat ideje: 2024. január 18. - 2024. február 01. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a Közterület-használat nagysága: 5 m2 járda Közterület-használat díja: 46.500,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.02.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>			

K. M. M. E. 73

Z	87	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>I. közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjmentességgel az alábbiak szerint:</p> <p>1. Közterület-használó, kérelmező: Codecsa HU Kft. Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. szeptember 30. Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. Közterület-használat nagysága: 23 m² járda, 4 m² úttest és 2 db parkolóhely munkaszüneti napokon.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad egy összegben történő teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Codecsa HU Kft. Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. szeptember 30. Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 36. Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely munkanapokon Közterület-használat díja: 3.175.200,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Handwritten signature

Z	88	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Divinyi Color Kft. Közterület-használat ideje: 2024. január 11. - 2024. február 06. Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 1/B Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Divinyi Color Kft. Közterület-használat ideje: 2024. február 07. - 2024. május 01. Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 1/B Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került
---	----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Handwritten signature

Z	89	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. az előterjesztés 4.a. számú mellékletében foglalt tartalommal a 05/3406-4/2023 számú határozatot módosítja az alábbiak szerint: Közterület-használat. Kérelmező: Budapest VIII. kerület, Vas utca 15/B. Társasház Közterület-használat ideje: 2023. december 11. - 2024. január 05. Közterület-használat célja: építési konténer Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 15/B. Közterület-használat nagysága: 1 db Közterület-használat díja: 130.000,-Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés közös képviselőknek megküldésre került	
					2. 2. az előterjesztés 4.b. számú mellékletében foglalt tartalommal a Budapest VIII. kerület, Vas utca 15/B. Társasház díjmérséklésre, díjfelengedésre irányuló kérelmét elutasítja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
Z	90	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal a Pizzeria Al Piatto Kft. közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került	

R. Munkácsy

Z	91	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Bluefin Hungary Kft. („Hanami Restaurant”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. I. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 12 m2 járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. I. szám - Blaha Lujza tér felőli oldalán</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 8 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 775.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--

Handwritten signature

Z	92	2024.	II.07.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1. Közterület-használo, kérelmező: Csiribicska Kft. („Csiribicska”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 30. szám - Déri Miksa utca felőli oldal előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 06.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely - 10 m2 parkolóhelyenként</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Csiribicska Kft. („Csiribicska”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>2. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 30. szám - Déri Miksa utca felőli oldal előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 07. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely - 10 m2 parkolóhelyenként</p> <p>Közterület-használat díja: 247.500,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.02.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>
---	----	-------	--------	--	---	---	-------------------	-------------------	--

Handwritten signature

Z	93	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal - negyedévente történő teljes díjfizetéssel - 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Brunch and Style Kft. („Aranyipinty”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 22. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 06. Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely - 10 m2 parkolóhelyenként</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került
---	----	-------	--------	---	----	--	--	------------	------------	--

Handwritten signature

					<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>Z 94 2024. II.07.</p>	
<p>2.</p>	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Brunch and Style Kft. („Aranypinty”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskín utca 22. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. február 07. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely - 10 m² parkolóhelyenként Közterület-használat díja: 412.500,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>				<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.02.07</p> <p>2024.02.13</p>	<p>a döntés ügyfélkapura megküldésre került</p>
<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Főnyedi Máté egyéni vállalkozó („Rezedat”)</p> <p>Közterület-használat célja: napernyő elhelyezés</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 4. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 06.</p>						

Handwritten signature

				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Fónyedi Máté egyéni vállalkozó („Rezeda”) Közterület-használat célja: napernyő elhelyezés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 4. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. február 07. - 2024. február 29. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda Közterület-használat díja: 4.400,- Ft</p>		<p>1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: EFOTT Kultur Pub Kft. („FIKTÍV PUB ÉTTEREM & GASZTROGALÉRIA”) Közterület-használat célja: napernyő elhelyezés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 27. szám Krúdy utca felőli homlokzata előtt Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 06. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda</p>			

mezőrmester/

terület

Handwritten signature

Z	95	2024.	II-07.	<p>ÖRÖKSZÁM</p> <p>közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>ÖRÖKSZÁM</p> <p>Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: EFOTT Kultur Pub Kft. („FIKTIV PUB ÉTTEREM & GASZTROGALÉRIA”)</p> <p>Közterület-használat célja: napernyő elhelyezés</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 27. szám Krúdy utca felőli homlokzata előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 07- 2024. február 29.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2 régi parkolósáv</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 50 m2 régi parkolósáv és úttest</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. november 01. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2 régi parkolósáv</p> <p>Közterület-használat díja: 1.821.300,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>					
				2.					

hmmf

Z	96	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal a MAHIR Cityposter Kft. közterület rendeltetésétől elterő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelméi elutasítja. Együttal felhívja a kérelmezőt, hogy a döntés véglegessé válását követő 30 napon belül a hirdetőoszlopokat a közterületről távolítsa el és a közterületet eredeti állapotára állítsa helyre.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07		A döntés cégkapura megküldésre került	fellebbez ést nyújtott be 2024.03. 04
Z	97	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel - 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: 1. Közterület-használat. kérelmező: Helmi Abdelsalam Ali Mohamed egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: kioszk és napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 6. Közterület-használat ideje: 2024. január 06. - 2024. február 06. Közterület-használat nagysága: 7 m2 és 3 m2</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	a döntés ügyfélkapura megküldésre került	

1. MME

<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Helmi Abdelsalam Ali Mohamed egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: kiosk és napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminczetesek tere 6. Közterület-használat ideje: 2024. február 07. - 2025. január 05. Közterület-használat nagysága: 7 m2 és 3 m2</p>	
<p>2.</p>	<p>Közterület-használat díja: 610.800.- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>



Z	98	2024.	11.07.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Bedákné Sáranszky Anita egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: árusító pult (virágárusítás céljára)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 7-9. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. február 01. - 2024. május 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 54.400,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.02.13</p>	<p>a döntés ügyfélkapura megküldésre került</p>		
---	----	-------	--------	--	--	--	-------------------	-------------------	---	--	--

Handwritten signature

Z	99	2024.	II.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Lakatos Henrietta Laura egyéni vállalkozó</p> <p>Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz 1.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 7. - 2024. március 8. 2024. május 4. - 2024. május 5.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 15.200,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.07	2024.02.13	a döntés ügyfélkapura megküldésre került		
					<p>2. A 2024. február 14. napjára, idény jellegű asztali árusítás céljára benyújtott közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja.</p>						

L. M. M. E.

Z	100	2024.	11.07.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo. kérelmező: Lakatos József egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Fesztetics utca 1. Közterület-használat ideje: 2024. március 6. - 2024. március 8. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda Közterület-használat díja: 11.400,- Ft</p> <p>2. Az ugyanezen időszakra ezt meghaladóan kért további 4 m2 területre vonatkozóan a közterület-használati hozzájárulást elutasítja.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.07	2024.02.13	a döntés ügyfélkapura megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	--	--	--

L. Munkácsy

Z	101	2024.	III.07.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Tega-Bau Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 12. - 2024. június 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 6a.-8. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 m2 úttest és 2 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (közlekedési terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 3-7. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 5.978.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.02.07</p>	<p>2024.02.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>
---	-----	-------	---------	--	---	--	-------------------	-------------------	--

Z	102	2024.	II.07.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Vitruvius Építő Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 31. - 2024. február 06.</p> <p>Közterület-használat célja: építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskín utca 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.02.07	2024.02.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
					2.	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Vitruvius Építő Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 07. - 2024. február 25.</p> <p>Közterület-használat célja: építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskín utca 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 260.000,- Ft</p>					

L. M. M. E.

Z	103	2024.	11.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lajos utca 50-52. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>3.)</p> <p>3.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 50-52. szám alatti, 38584/0/B/1 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 15 m² nagyságú, udvari, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához (.....) részére garázs, raktár céljára, határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, 18.000.- Ft/hó + ÁFA bérleti díjjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben a jelen határozat 2.) pontja alapján megküldött eladási ajánlat alapján nem él a vétel lehetőségével. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a használati díj és késlelteti kamat, valamint perköltség megfizetése.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p> <p>2024.02.07</p>	
				<p>4.)</p> <p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalkozó 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.06.15</p>	<p>A határozat nem lépett érvénybe, mivel az 1-2. pont alapján a helyiséget a kérelmező megvásárolta.</p>	

[Handwritten signature]
91

Z	105	2024.	II.07.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca szám alatti, helyrajzi számon</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) nem járul hozzá az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 35 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 36/1.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez.</p> <p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozatról szóló értesítés bérlő részére történő kiküldésére.</p>	2024.02.07	2024.02.15	2024.02. 08. Bérlőt értesítettük.	
---	-----	-------	--------	--	--	------------	------------	-----------------------------------	--

polgármester/
1007

Z	108	2024. 11.07.		<p>JAVASLAT Budapest VIII. kerület, Jázmin u. 2-4. (Szigony u. 18.) szám alatti, 36136/1 helyrajzi számú épület bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat</p>	<p>3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, adjon a Bizottság számára egy átfogó helyzetértékelést az ingatlan jelenlegi állapotával kapcsolatban, hogy kik laknak benne, adott esetben a bérítő otthon található-e, és van-e információ arról, hogy mi okból nem, illetve hol tartózkodik. Ezzel párhuzamosan felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központot, keresse fel a Bérliót, tárja fel annak az okát - ha van ilyen -, hogy miért nem lakik az ingatlanban, miért került birtokon kívül, és tegye meg azokat a szükséges intézkedéseket, javaslatokat, amelyek oda vezetnek, hogy az eredeti jogviszony helyreáll, és biztosítható a jogszerű használata az ingatlannak.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.02.07	2024.02.07	<p>A Bizottság számára tájékoztató készült.</p>	
				<p>3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, adjon a Bizottság számára egy átfogó helyzetértékelést az ingatlan jelenlegi állapotával kapcsolatban, hogy kik laknak benne, adott esetben a bérítő otthon található-e, és van-e információ arról, hogy mi okból nem, illetve hol tartózkodik. Ezzel párhuzamosan felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központot, keresse fel a Bérliót, tárja fel annak az okát - ha van ilyen -, hogy miért nem lakik az ingatlanban, miért került birtokon kívül, és tegye meg azokat a szükséges intézkedéseket, javaslatokat, amelyek oda vezetnek, hogy az eredeti jogviszony helyreáll, és biztosítható a jogszerű használata az ingatlannak.</p>						

Handwritten signature

NY 111	2024.	II.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti, 34903/0/A/65 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 25 m² nagyságú, utcai bejárattal, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az OLLIVIKS Kft. (székhely: 1033 Budapest, Miklós utca 13. 8/42., cégjegyzékszám: 01-09-421223, adószám: 32383177-2-41, képviselője: Dada Akolawole Michael ügyvezető) részére - alkoholos és szeszes ital árusítás nélküli - éttermi, mozgó vendéglátás tevékenység céljára, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, az általa ajánlott 65.000, Ft/hó + AFA bérleti díjjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegében.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.02.21			
--------	-------	--------	--	---	-----------------------------------	------------	--	--	--

<p>cégi a szolgálat helyiség bérbeadására</p>			<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállaltja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalu kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.04.30</p>	<p>2024.04.30</p>	<p>a bérleti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő elállt.</p>		
---	--	--	---	-------------------	-------------------	--	--	--

[Handwritten signature]

NY 112	2024.	II.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rökk Sziárd u. 19. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérszámításáva l kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Rökk Sziárd utca 19. szám alatti, 36673/0/A/21 helyrajzi számú, 64 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti. nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában Buborék Bazar Bt. (székhely: 1089 Budapest, Benyovszky M. u. 23. fszt. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 01-06-785737, adószám: 24225568-1-42, képviseli: Nagy Andrea Julianna) bérrelvel bérszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérszámítás során a bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 149.606,- Ft + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlió által fizetendő bérleti díj terhére. A bérszámítási megállapodás 2 hónapra történő megkötésével havonta 74.803,- Ft + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.21						
--------	-------	--------	--	------------------	--	---------------------------	------------	--	--	--	--	--	--

					<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének elnöke, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlet a felújítási munkákat elvégezte, a galériák statikai vizsgálatát igazoló szakvéleményt bemutassa (vagy addig a galériát elbontsa), és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.</p>		<p>2024.03.31</p>	<p>2024.03.06</p>	<p>bérbeszámítási megállapodás aláírva</p>	
					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához.</p>		<p>2024.02.21</p>			
<p>NY 113</p>	<p>2024.</p>	<p>II.21.</p>	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló pályázati kiírásra</p>	<p>2. elfogadja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti pályázati felhívást.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének elnöke, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pont szerinti helyiségek bérbeadásáról szóló versenyterületi eljárás lebonyolítására a</p> <p>2. pont szerinti pályázati felhívás alapján, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.06.30</p>	<p>2024.05.29</p>	<p>pályázati eljárás lebonyolítása, eredmény megállapítás rendben</p>		

97

NY 114	2024.	II.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 30. szám alatti ingatlan beépítési kötelezettség átvállalásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis utca 30. szám alatti, 34792 hrsz.-ú ingatlan beépítési kötelezettségének teljesítése tekintetében az előterjesztés 3. melléklete szerinti megállapodás megkötéséhez a Property Capital Invest Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1146 Budapest, Thököly út 66., adószám: 24909381-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-188611, képviseli: Dr. Katona Dániel ügyvezető) az alábbiak szerint:</p> <p>- Felek a beépítési kötelezettség határideje tekintetében az alábbiakban állapodnak meg: <i>(feltételek a határozatban)</i></p> <p>Felek a beépítési határidő késedelmes teljesítésére alábbiakban állapodnak meg: <i>(feltételek a határozatban)</i></p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.21			
			2.)	<p>2.) felhatalmazza a Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az előterjesztés 3. számú mellékletét képező megállapodás aláírására.</p>		2024.03.31		A határozat nem lépett érvénybe, mivel az 1-2. pont alapján a helyiséget a kérelmező megvásárolt		

NY 115	2024.	11.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 10-12. földszint 16. szám alatti, 34835/0/A/16 helyrajzi számú műhely helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Mizu Hungary Kft. (székhely: 1136 Budapest, Felka u. 4.; adószám: 14980747-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-928749; képviseli: Lázár Attila ügyvezető) bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 34835/0/A/16 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 10-12. földszint 16. szám alatti, 72 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan, a forgalmi értékbecslésben meghatározott 22.190.000.- Ft összegű vételár közlése mellett.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.02.21			
				2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>		2024.04.30	Adásvételi szerződést kötöttünk.		

Handwritten signature

Z	116	2024.	11.21.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található, lakás 3070/1000000 eszmei bányadű, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 35 000 000,- Ft, azaz harminccötmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni. 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	2024.02.21	2024.02.26	Értesítés megküldése megfőrtént	
Z	117	2024.	11.21.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Krúdy utca alatt található, 134/10000 eszmei bányadű, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 55 000 000,- Ft, azaz ötvenötmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni. 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	2024.02.21	2024.02.26	Értesítés megküldése megfőrtént	

K. P. M. K.

Z	118	2024.	11.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 3. szám előtti parkolóban leszakadt lombos fággal okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 3. szám előtti bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 45.800.- Ft összegű önrészt a károsult, részére;</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>	<p>polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2024.02.21</p>	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 45.800 Ft összeg 2024.03.11-én átutalásra került.</p> <p>További intézkedést nem igényel.</p>		
				<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel 50-54. szám előtti bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p>	<p>polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdálkodási</p>	<p>2024.02.21</p>	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 134.849 Ft összeg 2024.03.11-én átutalásra került.</p> <p>További intézkedést nem igényel.</p>			

L. Munkácsy

Z	119	2024.	II.21.	<p>NY. SZABV. 1004</p> <p>kidőlt sorfa által okozott kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására</p>	<p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 134.849. - Ft összegű önrészt a károsult..... részére:</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>	<p>Ügyosztály, Kódási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2024.02.29</p>	<p>A biztosító és a Kerületgazdálkodási Ügyosztály felé megküldve.</p>		
Z	122	2024.	II.21.	<p>Kötelezés a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező közterületen lévő napernyők eltávolítására és a közterület eredeti állapotának helyreállítására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal kötelezi a Blackmail Kft.-t a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. és Mikszáth Kálmán tér 3. szám előtti közterületen lévő 1 db burkolathoz rögzített (sérült, félig nyitott állapotú) konzolos napernyő és 1 db zárt állapotú talpas napernyő közterületről való eltávolítására és a közterület-eredeti állapotának helyreállítására a döntés véglegessé válását követő 15 napon belül.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.02.21</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		

Z	130	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:</p> <p><i>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal</i></p> <p><i>1. - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</i></p> <p><i>Közterület-használat, kérelmező: JCDecaux Hungary Zrt.</i></p> <p><i>Közterület-használat célja: utasvárók és az utasvárókon elhelyezett hirdetőfelületek</i></p> <p><i>Közterület-használat helye és az egyes utasvárókon lévő hirdetőfelület (m2) (ld.: határozat)</i></p> <p><i>Közterület-használat ideje: 2024. február 01. - 2025. január 31.</i></p> <p><i>8 db utasváró közterület-használati díja: díjmentes</i></p> <p><i>Az utasvárókon lévő hirdetőfelület: összesen 32 m2</i></p> <p><i>Közterület-használati díj: 2.304.000,- Ft</i></p> <p><i>2. A 2025. február 01. - 2029. január 31. közötti időszakra vonatkozóan a kérelmet elutasítja.</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.21	Újra előterjesztve a 2024.03.06. ülésen
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	--

Z	131	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel – 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1.</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Synaptic Services Kft. („BOHEMIA”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 1. sz. előtt Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 20. Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m2)</p> <p>2.</p> <p>Közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Synaptic Services Kft. („BOHEMIA”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>2.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 1. sz. előtt Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. június 30. Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m2) Közterület-használat díja: 112.500,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Handwritten signature

Z 132	2024. 11.21.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1.a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Tomigub és Társa Kft. („California Coffee Company“)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 34 m2</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került
			<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Tomigub és Társa Kft. („California Coffee Company“)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. május 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 34 m2</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 467.500,- Ft</p>				

Handwritten signature

Z	133	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: ITALIAN FACTOR Kft. („Amid Miei”) Közterület-használat ideje: 2024. március 20. - 2024. október 31. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1/A-D. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 57 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 2.030.625,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	--	--

Z	134	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: BALTA Trade Kft. („SUSHI GARDEN”)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (üvegezett, zárt)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 39 m2 járda</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: BALTA Trade Kft. („SUSHI GARDEN”)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (üvegezett, zárt)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 8. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 39 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 1.852.500,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Z	135	2024.	II.21.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Amrest Kávézó Kft. („Starbucks Coffee”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó utca 36-56. Corvin Pláza üzlethelyiségéhez, a Vajdahunyad utca (36368 hrsz.) felelő közterület Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 11 m2 Közterület-használat díja összesen: 239.250,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.02.21</p>	<p>2024.02.26</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	--------	---	---	--	--------------------------	--------------------------	---	--

Handwritten signature

Z	136	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel - I. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület (ruhaosztás) Közterület-használat ideje: 2024. január 27. - 2024. január 28. 2024. február 10 - 2024. február 11. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca - Mátyás tér sarka Közterület-használat nagysága: 2 m2</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület (ruhaosztás) Közterület-használat ideje: 2024. február 24. - 2024. február 25. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca - Mátyás tér sarka Közterület-használat nagysága: 2 m2</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.21	2024.02.26	a döntés ügyfélkapura megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---	--	--

Z	2024.	II.21.	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal Kiss Gábor egyéni vállalkozó közterület-használat iránti kérelmét elutasítja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	a döntés ügyfélkapura megküldésre került		
Z	2024.	II.21.	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal I. egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Nyári Béla egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: idényjellegű asztali árusítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca - Klinika metróállomás mellett lévő közterület Közterület-használat ideje: 2024. március 7. - 2024. március 8. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda Közterület-használat díja összesen: 7.600,- Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	a döntés ügyfélkapura megküldésre került		
					1.							
					2.	2. 2024. március 9. napjára vonatkozóan a kérelmet elutasítja.						

Handwritten signature

Z 139	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Avico Invest Kft. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 20. (5 alkalom) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 25. szám előtt Közterület-használat nagysága: 35 m2 úttest</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Avico Invest Kft. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. április 30. (5 alkalom) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 25. szám előtt Közterület-használat nagysága: 35 m2 úttest Közterület-használat díja: 108.500,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
-------	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--

Handwritten signature

Z	140	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - I.a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Avico Invest Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 20.</p> <p>I. Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 23-27. szám előtt 85,7 m² járda és 6 db parkolóhely (60 m²)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 27. szám előtt 25,2 m² járda</p> <p>Budapest VIII. kerület, Dankó utca 23-27. és Magdolna utca 27. sarkán 2,1 m² járda</p> <p>Közterület-használat nagysága összesen: 173 m² (113 m² járda és 6 db parkolóhely)</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

2.										<p>2.köztérület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Köztérület-használó, kérelmező: Avico Invest Kft. Köztérület-használat ideje: 2024. február 21. -2024. május 31. Köztérület-használat célja: építési munkaterület</p>																					
										<p>Köztérület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 23-27. szám előtt 85,7 m2 járda és 6 db parkolóhely (60 m2) Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 27. szám előtt 25,2 m2 járda Budapest VIII. kerület, Dankó utca 23-27. és Magdolna utca 27. sarkán 2,1 m2 járda</p>																					
										<p>Köztérület-használat nagysága összesen: 173 m2 (113 m2 járda és 6 db parkolóhely)</p>																					
										<p>Köztérület-használat díja: 15.804.320,- Ft</p>																					

Handwritten signature

Z	141	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat. kérelmező: betonEPAG Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. december 21. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 14.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 69 m² járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került
				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat. kérelmező: betonEPAG Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. február 23.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 14.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 69 m² járda</p> <p>Közterület-használat díja: 2.780.700,- Ft</p>					

Z	142	2024. II.21.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p> <p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel –</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: You Are Hungary Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 01. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 6-8. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 191 m² járda, úttest</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 7-9. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 7 db párhuzamos parkoló (parkolóhelyenként 10 m²)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	--------------	---	---	------------	------------	---------------------------------------	--

										<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: You Are Hungary Kft. Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. március 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 6-8. sz. Közterület-használat nagysága: 191 m² járda, úttest Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 7-9. szám előtt Közterület-használat nagysága: 7 db párhuzamos parkoló (parkolóhelyenként 10 m²) Közterület-használat díja összesen: 10.356.000,- Ft</p>										

Handwritten signature

				<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben törtéző teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1. Közterület-használat, kérelmező: Value 4 Real Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 08-tól 2024. február 09-ig</p> <p>2024. február 15-től 2024. február 16-ig</p> <p>Közterület-használat célja: építési konténer elhelyezés</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vajdahyvad utca 45. szám előtti járdán</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db</p>	

R. M. M. E.

Z	143	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került
				<p>2.közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Value 4 Real Kft. Közterület használat ideje: 2024. február 22-től 2024. február 23-ig 2024. február 29-től 2024. március 01-ig 2024. március 07-től 2024. március 08-ig 2024. március 14-től 2024. március 15-ig 2024. március 21-től 2024. március 22-ig 2024. március 28-tól 2024. március 29-ig 2024. április 04-től 2024. április 05-ig 2024. április 11-től 2024. április 12-ig Közterület-használat célja: építési konténer elhelyezés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 45. szám előtti járdán Közterület-használat nagysága: 10 m2 parkoló (1 db) Közterület-használat díja: 80.000,- Ft</p>				
				2.				

Z	144	2024.	II.21.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel - veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Három Kertőr Kertészeti Szolgáltató Kft. Közterület-használat ideje: 2024. február 19. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (anyag szállítás)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 26.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
			2.		<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Három Kertőr Kertészeti Szolgáltató Kft. Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. március 06.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (anyag szállítás)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 26.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely</p>					



Z	145	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1. Közterület-használó, kérelmező: Stratégia General Kft. Közterület-használat ideje: 2024. január 26. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület és konténer elhelyezés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca 9. szám előtti járdán</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely és 1 db konténer</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
					<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Stratégia General Kft. Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. február 29.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület és konténer elhelyezés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca 9. szám előtti járdán</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely és 1 db konténer Közterület-használat díja összesen: 277.000,- Ft</p>					

Handwritten signature


Z	146	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Jószefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel - a közterület- használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Baross utca 88. számú Társasház (hrsz.: 35527/4) Közterület-használat ideje: 2024. február 12. - 2024. február 20.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 88. Magdolna utca felőli oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 40 m2 járda</p> <p>Közterület-használat célja: konténer elhelyezés</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 88. Vasas köz felőli oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db konténer</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A közösképviselő cégekajára megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	--	--	--

L. M. M. E.

Z	147	2024.	11.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal a Mumand Mujahed Shah egyéni vállalkozó közterület rendeltestől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	a döntés ügyfélkapura megküldésre került	
Z	148	2024.	11.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Feel the Jungel Kft. Közterület-használat célja: árubemutató Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Hamminckettesek tere 6/a. Közterület-használat ideje: 2024. február 25. - 2024. március 9. Közterület-használat nagysága: 1 m2 járda Közterület-használat díja: 14.000,-Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	

Handwritten signature

Z	149	2024.	II.21.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 20. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel - közterület használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Budapesti Egyetemi Atlétikai Club</p> <p>Közterület-használat célja: sportrendezvény (fútóverseny)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 02.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca Orczy park felőli oldalán</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1050 m2 járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca</p> <p>Orczy park felőli oldalán</p> <p>Közterület-használat nagysága: 550 m2 járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------

Z	150	2024.	II.21.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 21. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - l. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Arch&Beans Káveművek Kft. („Arch&Beans Corvin”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér. 3 sz. előtt Közterület-használat nagysága: 7 m2 (járda) és 1 db parkolóhely (10 m2) Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. február 20.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.02.21	2024.02.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
					2.	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Arch&Beans Káveművek Kft. („Arch&Beans Corvin”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér. 3 sz. előtt Közterület-használat nagysága: 7 m2 (járda) és 1 db parkolóhely (10 m2) Közterület-használat ideje: 2024. február 21. - 2024. március 31. Közterület-használat díja: 38.250,- Ft</p>					

NY 153	2024.	III.06.	<p>Javaslat az „Otthon megújítási támogatás” című pályázat kiírására</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a bérlovédelmi program keretében. „Otthon megújítási támogatás” címmel pályázatot ír ki az előterjesztés I. számú melléklete szerinti tartalommal, azon önkormányzati lakásbérlet részére, akik a pályázat benyújtását megelőző legalább 12 hónapon keresztül határidőre megfizették a lakbért és a kapcsolódó költszolgáltatási díjakat, vagy korábbi hátralékuk rendezésére kötött megállapodásban előírt részleteiket hiánytalanul teljesítették, valamint a bérleti szerződésben foglaltak alapján, bérletmény-ellenőrzési jegyzőkönyv által igazoltan tartózkodnak minden olyan magatartástól, amellyel lakótársaik nyugalmát, bérletményeik rendeltetésszerű használatát zavarnák, a lakásba nem fogadtak be a bérbeadó engedélye nélkül más személyeket.</p>	<p>2.) felkéri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pont szerinti pályázati eljárás lebonyolítására.</p>	<p>2024.03.06</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>lebonyolítása folyamatos</p>									
--------	-------	---------	--	---	--	-------------------	-----------------------------------	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

L. J. J. J. J.

			<p>3.) az 1.) pontban foglalt pályázati felhívást a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatala hirdetőtábláján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ügyfélfogadásra szolgáló helyiségében (telephelyein), a Józsefváros című helyi lapban, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. számára elérhető költségmentes hirdetési felületeken, egyéb rendelkezésre álló internetes hirdetési portálokon kell közzétenni.</p>	<p>2024.03.31</p>	<p>közzé téve: 2024. 03.13.</p>	
		<p>4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a benyújtott pályázatok eredményének megállapítására vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé jóváhagyásra.</p>		<p>2024.09.30</p>		

L. M. K.

			1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 22. szám alatti, 34679/0/A/11 helyrajzi számú, 156 m² alapterületű, utcai bejárátú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a Padlókirály Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 22., cégjegyzékszám: 01-09-172646; adószám: 24333971-2-42, képviseli: Kovács Tamás János) berleti díjának 50%-kal, 159.122,- Ft/hó + ÁFA összegre történő csökkentéséhez 2024. április 1. napjától, közös költség fizetési kötelezettség mellett.</p>						
Javaslat a										

L. Munk

NY 154	2024.	III.06.	<p>Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 22. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2. a jelen határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés módosításban a bérlet vállalja, hogy az általa felajánlottak szerint, a Józsefváros kártyát felmutató lakosok részére 20% kedvezményt biztosít a rendelés végösszegéből. A Bérlet minden év március 31. napjáig köteles megküldeni a Bérbeadó részére azon Józsefváros kártyával rendelkező személyek listáját vagy kártya azonosítóját, akik az előző év során igénybe vették a kedvezményt. A Bérletnek a nyújtott szolgáltatást az Általános Szerződési Feltételeiben, a honlapján és az üzlethelyiség kirakatain rögzíteni szükséges. Amennyiben a Bérlet a megadott határidőig nem igazolja a kártyahasználatot, úgy a bérleti díja a megelőző évre vonatkozóan az eredeti (jelen esetben 3 18.243,- Ft/hó + AFA) összegre módosul.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.03.06</p>
			<p>2.</p>	<p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcégében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés módosítására jelen határozat 1-2. pontja szerint.</p>	<p>2024.03.31</p>	<p>204.03.08</p>
			<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás 2. pontjában szereplő helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához.</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>	

[Handwritten signature]

NY 155	2024. III.06.	<p>javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző szervezetek és személyek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati kiírására</p>	<p>2.) elfogadja az előterjesztés mellékletében szereplő helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást.</p> <p>3.) a beérkezett pályázatok elbírálására értékelő bizottságot állít fel, amelynek tagjainak megválaszja: 1. Veres Gábor 2. Dr. Erőss Gábor 3. Szili-Darók Ildikó 4. Hermann György 5. Camara-Bereczki Ferenc Miklós 6. Soós György</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.03.06	
		<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyzetési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.</p>	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyzetési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.</p>		<p>2024. június 30., amennyiben pályázat nem kerül benyújtásra, folyamatos</p>	<p>pályázati eljárás lebonyolítása, eredménymegállapítás 2024.07.31</p>
		<p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35127 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 41/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35127 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 41/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek.</p>		2024.03.06	

[Handwritten signature]

NY 156	2024.	III.06.	részére felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonakozóan	2.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35127 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. szám alatti, 649 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i>	polgármester/ JGK Zrt.				
			2.)	3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.		2024. márciusi Képviselő-testületi ülés	2024.03.21	A pályázat kiírásra került, de eredménytelenül zárult.	
			Javaslat a Képviselő-testület részére	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35990 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 412/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek.		2024.03.06			

Handwritten signature

NY 157	2024. III.06.	telepítmenyes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonatkozóan	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35990 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p>	polgármester/ JGK Zrt.		
		3.)	<p>3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>		2024. márciusi Képviselő-testületi ülés	A pályázat kiírásra került, de eredménytelenül zárult.
		Javaslat a Képviselő-testület részére	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 413/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánosra érvényesnek, de eredménytelennek.</p>		2024.03.06	

L. Munkácsy

NY	158	2024.	III.06.	<p>felépítményes ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére vonatkozóan</p>	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			
				<p>2.)</p>			<p>2024. márciusi Képviselő-testületi ülés</p>	<p>2024.03.21</p>	<p>A pályázat kiírásra került, de eredménytelenül zárult.</p>
				<p>3.)</p>	<p>3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>				
				<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35463 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti, 1105 m2 nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 156/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánfisa érvényesnek, de eredménytelennek.</p>		<p>2024.03.06</p>		
				<p>Javaslat a Képviselő-testület</p>					

NY 159	2024.	III.06.	<p>1. részlet</p> <p>telekingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére</p>	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35463 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti, 1105 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p> <p>2.)</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
				<p>3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p> <p>3.)</p>	<p>2024. márciusi Képviselő-testületi ülés</p>	<p>2024.03.21</p>	<p>A pályázat kiírásra került, de eredménytelenül zárult.</p>		
			<p>Javaslat a</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35327 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 9. szám alatti, 698 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű értékesítésére a Képviselő-testület 157/2023. (V. 31.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvános érdekesítésre, de eredménytelennek.</p> <p>1.)</p>	<p>2024.03.06</p>				

Handwritten signature

NY	160	2024.	III.06.	Képviselő-testület részére telekingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35327 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 9. szám alatti, 698 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p>	polgármester/ JGK Zrt.			
				3.)	<p>3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>		2024. márciusi Képviselő-testületi ülés	2024.03.21	A pályázat kiírásra került, de eredménytelenül zárult.
NY	162	2024.	III.06.	Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 17-21. szám alatti ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítése érdekében	<p>1.) javasolja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete részére a Budapest VIII. 36034 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 17-21. szám alatti, kivett általános iskola megnevezésű, 2.938 m² alapterületű telken elhelyezkedő ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő lebonyolítására szóló döntés elfogadását, az alábbi feltételekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.03.06		

			2.)	<p>2.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>		2024. márciusi Képviselő-testületi ülés	2024.03.21	A pályázat kiírásra került, időközben az Állam kisajátította az ingatlant.	
Z 164	2024. III.06.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Casadelcaffe Kft. („Caffe Vergnano I 882”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz+ napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 32 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 15. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 1.160.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került	

[Handwritten signature]
135

Z	165	2024.	III.06.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo. kérelmező: Aryan17 Kft. („Döner Kebab Budapest”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járdra</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. február 12. - 2024. március 05.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre kerül	
2.					<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo. kérelmező: Aryan17 Kft. („Döner Kebab Budapest”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járdra</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 06. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 72.000,- Ft</p>					

[Handwritten signature]

Z	166	2024. III.06.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Healthy Foods Kft. („Hummus Bár”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány I/B sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 28 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 10. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 1.015.000,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(átlázat a határozatban)</i></p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		
---	-----	---------------	---	--	---	------------	------------	--	--	--

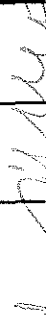
Handwritten signature

Z	167	2024.	III.06.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Sakura Group Food Kft. („Spicy Fish Sakura Ramen”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3/A sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. november 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 42 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 1.522.500,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.03.06</p>	<p>2024.03.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	---------	---	---	---	-------------------	-------------------	--	--

Handwritten signature

Z 168	2024. III.06.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>I. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Cafe Lucida Kft. („CALIFORNIA COFFEE COMPANY”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. március 05.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 22 m2</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.06	2023.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
-------	---------------	--	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Handwritten signature

			<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Caffè Lucida Kft. („CALIFORNIA COFFEE COMPANY”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Múzeum utca 1-3. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. március 06. - 2024. október 31. Közterület-használat nagysága: 22 m2 Közterület-használat díja összesen: 797.500,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	
		<p>1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: SKS Caffè Kft. („Tilos a Tilos”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt Közterület-használat ideje: 2024. február 26. – 2024. március 05. Közterület-használat nagysága: 100 m2 régi üttest és tér területe</p>		

Z	169	2024.	III.06.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: SKS Caffé Kft. („Tilos a Tilos”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt Közterület-használat ideje: 2024. március 06. – 2024. március 31. Közterület-használat nagysága: 100 m2 régi úttest és tér területe Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. október 31. Közterület-használat nagysága: 15 m2 régi parkolósáv, 18 m2 régi úttest és 164 m2 tér területén összesen 197 m2 Közterület-használat díja összesen: 7.082.500,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került.
				2.					

Handwritten signature

Z	170	2024.	III.06.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Selected Fruits Kft. Közterület-használat célja: árusító pult Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. Közterület-használat ideje: 2024. február 05. – 2024. március 05. Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Selected Fruits Kft. Közterület-használat célja: árusító pult Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 27. Közterület-használat ideje: 2024. március 06. – 2025. február 04. Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda Közterület-használat díja: 244.800,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.06	2023.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Z	171	2024.	III.06.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Bukor Roland egyéni vállalkozó Közterület-használat célja: sportpályánál történő árusítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Verseny utca – Dózsa György út sarok közterületen Közterület-használat ideje: 2024. március 22. 2024. március 26. 2024. szeptember 10. 2024. október 11. 2024. november 19.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda Közterület-használat díja: 38.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.03.06	2024.03.13	A döntés ügyfélapura megküldésre került	
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	---	--

Z	172	2024.	III.06.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Közterület-használat célja: utcazenélés</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. szeptember 30. heti 1 alkalommal</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 0,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.06	2024.03.13	A döntés ügyfélkapura megküldésre került		
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	--	--	--

Z	173	2024.	III.06.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal - munkaszüneti napokon a Rendelet szerinti díjmentességgel, továbbá a parkolóhely tekintetében a munkanapokon fizetendő közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésével - közterület- használati hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 37. Társasház</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 04. - 2024. április 2.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Dobozi utca 37.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 102.600,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	--

Z	174	2024.	III.06.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Jószékvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Tega- Bau Kft. Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. március 05. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 35-39. szám előtt Közterület-használat nagysága: 42 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került												
					<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Tega- Bau Kft. Közterület-használat ideje: 2024. március 06. - 2024. március 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 35-39. szám előtt Közterület-használat nagysága: 42 m2 járda Közterület-használat díja: 807.240,- Ft</p>																

Handwritten signature

Z	175	2024.	III.06.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. teljes díjmentességgel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. Társasház (hrsz.: 36625) Közterület-használat ideje: 2024. március 04. - 2024. április 07. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 39 m2 járda és 4 db parkolóhely (10 m2 parkolóhelyenként) - azzal a kikötéssel, hogy a társasház bejáratának és a társasházban működő üzlethelységek biztonságos megközelíthetőségét biztosítani köteles, a gyalogosközlekedés biztonsága, a balesetveszély megelőzése érdekében megfelelő védelmi intézkedéseket (pl. gyalogos védőtető, mellvéd kialakítása) köteles tenni az utcafronti tetősík felújításának idejére;</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	A döntés közösképviselő céggapura megküldésre került	
					<p>2.</p>	<p>2. 1 db parkolóhely tekintetében a közterület-használati kérelmet elutasítja.</p>					

I. M. M. F.

Z	176	2024.	III.06.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: OUTSIDE THE BOX COFFEE Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „MTRM roast“)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 m2 (járda)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. március 05.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
					<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: OUTSIDE THE BOX COFFEE Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „MTRM roast“)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, József utca 46. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 m2 (járda)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 06. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 116.250,- Ft</p>					

Z	177	2024. III.06.	használati kérelmek elbírálására	<p>2. havi részletekben történő teljes díjfizetéssel a közterület-használathoz hozzájárul az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Laikus Hedonizmus Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Cintányéros”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János utca 52. szám</p> <p>Tömő utca 22. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: Bókay utca felől 3.5 m2, Tömő utca felől 17,5 m2, mindösszesen 21 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 06. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 488.250,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: az alábbi táblázat szerint: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.06	2024.03.13	A döntés cégkapura megküldésre került
Z	178	2024. III.06.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>3. a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a 2025. január 01. - 2025. február 28. közötti időszakra vonatkozóan elutasítja.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy a JCDecaux Hungary Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmére hozott 130/2024. (II. 21.) számú határozatát visszavonja.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.06		Külföldi kiértécsítés nem történt

2024.	2024.	násznapra kérelmek elbírálására		Ugyasznai Igazgatási Iroda	2024.05.00	2024.05.15	megküldésre került
	2.	<p>2. egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: ICDecaux Hungary Zrt. Közterület-használat célja: utasvárók és az utasvárókon elhelyezett hirdetőfelületek Közterület-használat helye, és az egyes utasvárókon lévő hirdetőfelület (m2) <i>ld.: határozat</i></p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. – 2024. április 30. 8 db utasváró közterület-használati díja: 0,-Ft (díjmentes) Az utasvárókon lévő hirdetőfelület: összesen 32 m2 Közterület-használati díj összesen: 576.000,- Ft</p>					
	3.	<p>3. 2024. május 01. – 2029. január 31. közötti időszakra vonatkozóan a kérelmet elutasítja.</p>					

Z	180	2024.	III.06.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út alatt található, 5414/1000000 eszmei hányvadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 68.500.000,- Ft. azaz hatvannyolcmillió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási kódási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.03.06	2024.03.07	Értesítés megküldése megtörtént		
				2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2024.03.19				

[Handwritten signature]

Z	182	2024.	III.06.																
				A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy															
				1.) elfogadja a Budapest VIII. kerület, Fűvészkert utca szám alatti lakás tulajdonosa által nyújtott 2.000.000,- Ft összegű egyezségi ajánlatot a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest VIII. kerület, Fűvészkert utca szám alatti lakás által okozott kár megtérítésével kapcsolatban, továbbá hozzájárul 2.000.000,- Ft összeg kártérítés címén történő megfizetéséhez. A kártérítés kifizetésének feltétele, hogy minden további kártérítési és sérelmi díj fizetési követeléséről lemond.				2024.03.06											
				2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pont szerinti megállapodás megkötésére.				a fedezet rendelkezésre állását követő 15. nap				megállapodás megkötése: 2024. 07.10.							
				3.) az 1.) pont szerinti kártérítési összeget nem követeli a Budapest VIII. kerület, Fűvészkert utca szám alatti lakás bértőljén.				2024-03-06				kifizetése: 2024.07.18.							
				4.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti kártérítési és sérelmi díj igény teljesítése érdekében a fedezet biztosítására a költségvetés következő módosításában tegyen javaslatot.				a költségvetés következő módosítása											
				polgármester/ JGK Zrt.															



Z	183	2024	III.06.	<p>Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 103/2024. (II. 07.) számú határozatának módosítására</p>	<p>1.)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) módosítja a 103/2024. (II.07.) számú határozat 1. pontját az alábbiak szerint: „hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 50-52. szám alatti, helyrajzi számú, összesen 15 m2 alapterületű garázs értékesítéséhez, és eladási ajánlat megküldéséhez (.....) részére, 2.422.500. - Ft vételár közlése mellett. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele a használati díj és késlelmi kamat, valamint perköltség megfizetése.”</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.03.06			
				<p>2.)</p> <p>2.) módosítja a 103/2024. (II. 07.) számú határozat 2. pontját az alábbiak szerint: „felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti javított eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.”</p>		2024.05.15	2024.04.18	Adásvételi szerződést kötöttünk.		

Z	184	2024.	III.06.	<p>Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti ingatlan értékesítése érdekében kiírt</p>	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35587 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m² nagyságú, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat nyertesének a Property Capital Invest Kft. (székhely: 1146 Budapest, Thököly út 66.; adószám: 24909381-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-188611; képviseli: dr. Katona Dániel ügyvezető) jelölje meg, a vételárat 210.100.000,- Ft összegben fogadja el.</p> <p>Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerint az épület kiürítéséről szóló írásos értesítés kézhezvételét követő 15 naptári napon belül történik meg.</p> <p>Az adásvételi szerződés módosítására vonatkozó javaslatot a következők szerint javasolja elfogadni: <i>(ld.: határozat)</i></p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.03.06	
---	-----	-------	---------	--	---	-----------------------------------	------------	--

[Handwritten signature]
157

<p>pályázat eredményének megállapítására vonatkozóan</p>	<p>3.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 35587 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 8. szám alatti, 490 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 414/2023. (XII. 14.) számú határozata alapján kiírt pályázat második helyezettjének a Krisztónia Kft-t (székhely: 1037 Budapest, Királylakti út 36.; adószám: 27720828-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-395268, képviseli: Krisztián Antónia ügyvezető) jelölje meg, a vételárat 208.500.000,- Ft összegben fogadja el. Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerint. Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerint az épület kiürítéséről szóló írásos értesítés kézhezvételét követő 15 naptári napon belül történik meg. Az adásvételi szerződés módosítására vonatkozó javaslatot a következők szerint javasolja elfogadni: <i>(ld.: határozat)</i></p>			
<p>4.)</p>	<p>4.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>	<p>2024. márciusi Képviselő- testületi ülés</p>	<p>2024.03.21</p>	<p>Az ingatlan értékesítésre került.</p>

K. M. K.

Z	185	2024.	III.06.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 72/2023. (II. 22.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti, 35405/0/A/68 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 79 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja az ajánlattevők által benyújtott pályázatok érvénytelensége okán.</p>	<p>polgármester/ JGK</p>	2024.03.06	2024.03.06	Értesítés megküldése megtörtént
Z	186	2024.	III.06.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 72/2023. (II. 22.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti 35375/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 49 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja az ajánlattevő által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.</p>	<p>polgármester/ JGK</p>	2024.03.06	2024.03.07	Értesítés megküldése megtörtént



						<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 72/2023. (II. 22.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 5. szám alatti, 98,35 m2 alapterületű, 35547/0/A/17 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[Handwritten signature]

				<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 5. szám alatti, 98,35 m² alapterületű, 35547/0/A/17 helyrajzi számú, utcai bejárátú, földszintű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a DAJER ALAPÍTVÁNY A NEGYVEN FELETTI NŐK TÁRSADALMI LÁTHATÓSAGAÉRT (székhely: 1111 Budapest, Kende u. 6. 4. em. 4.; nyilvántartási szám: 01-01-0013108; adószám: 19301732-1-43; képviseli: Barna Erika) részére kulturális és információs, kommunikációs tevékenység (pl. helyi tömegkommunikáció, művészeti tevékenység, kulturális örökség megőrzése, közgyűjtemény, kiadás, épített környezet, hagyományörzés, népművészet, hagyományörzés, közművelődés, kisebbségi, nemzetiségi kultúra ápolása) céljára, 36.024,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>2024.03.06</p>
Z	187	2024.	III.06.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására</p>	<p>polgármester/ JGK</p>

				<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlet.</p>	<p>3.)</p>		
				<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 72/2023. (II. 22.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Práter u. 60. szám alatti, 52 m² alapterületű, 35728/18/A/195 helyrajzi számú, utcai bejárattal, földszintű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>1.)</p>		

[Handwritten signature]

2024.03.06

Z	188	2024.	III.06.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására</p>	<p>2.)</p>	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. 60. szám alatti, 52 m² alapterületű, 35728/18/A/195 helyrajzi számú, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az ELEVEN BLOKK MŰVÉSZETI ALAPÍTVÁNY (székhely: 1012 Budapest, Mátray u. 9. fsz. 4.; nyilvántartási szám: 01-01-0011568; adószám: 18286320-1-41; képviseli: Mátyasi Péter) részére kulturális tevékenység (műterem-műhely, művészeti-kulturális-közösségi események szervezése) céljára, 10.920,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>polgármester/ JGK</p>	<p>2024.04.30</p>	<p>2024.07.03</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>		
					<p>3.)</p>	<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közzegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.</p>						

Handwritten signature
163

Z	189	2024.	III.06.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross utca 75. szám alatti 35531/0/A/6 helyrajzi számú, 140 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre jelenleg érvényes bérleti szerződés módosításához – a Fellegjártó Nyitogatók Alapítvány (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 75. alagsor 6.; nyilvántartási szám: 01-01-0012634; adószám: 19037246-1-42; képviseli: Varga Gábor László) bérleti díjával azzal, hogy a bérleti díj összege a mindenkori közös költség összegével megegyező mértéken (jelenleg 35.397,- Ft/hó + ÁFA) kerül meghatározásra, továbbá a bérlet terhelő a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetése.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.03.06					
					2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés módosítására a jelen határozat 1.) pontja szerint.</p>		2024.04.30				együtműködési megállapodás aláírására még nem került sor a PMH-ban	

L. P. M. E.

Z	190	2024.	III.06.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat (VIII.) eredményének megállapítására</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. 63. szám alatti 36122/0/A/3 helyrajzi számú, 130 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre jelenleg érvényes bérleti szerződés módosításához – a Tranzit Hungary Közhasznú Egyesületnek (székhely: 1024 Budapest, Ezredes u. 13. 4. em. 2.; nyilvántartási szám: 01-02-0011663; adószám: 18119347-1-41; képviseli: Hegyi Dóra) bérliével azzal, hogy a bérleti díj összege a mindenkori közös költség összegével megegyező mértéken (jelenleg 33.410.- Ft/hó + ÁFA) kerül meghatározásra, továbbá a bérlet terhelő a közüzemi és különszolgáltatási díjak megfizetése.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.03.06</p>				
				<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés módosítására a jelen határozat 1.) pontja szerint.</p>			<p>2024.04.30</p>			<p>együttműködési megállapodás aláírására még nem került sor a PMH-ban</p>	

NY 193	2024. III.20.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac H/4. és H/5. jelű üzlethelyiségei átalakítási munkálataira vonatkozó bérbeadói hozzájárulás megadására</p>	<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piacon található, H/4., valamint H/5. jelzésű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek vonatkozásában az ANDI BAO SHOP Kft. (székhely: 1096 Budapest, Haller u. 72. B ép. fszt. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-271336; adószám: 25372120-2-43; képviseli: Nguyen Thuy Quynh ügyvezető), bérlet kérelmének helyt adva, az üzlethelyiségekben tervezett átalakítási munkálatokhoz (átjárók kialakítás a H/4. és H/5. jelű üzlethelyiségek között), az alábbi feltételek szerint: <i>(ld.: határozat)</i></p>	<p>2024.03.20</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.03.29</p>	<p>2024.03.25</p>	<p>A tulajdonosi hozzájárulás kiadása a bérlet részére határidőben megtörtént, ezzel a határozat végrehajtásra került.</p>
			<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatóját a határozat 1.) pontja szerinti tulajdonosi hozzájárulás kiadására.</p>	<p>2.)</p>					

NY 194	2024. III.20.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kun u. 11. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p> <p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kun utca 11. szám alatti, 34746/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 46 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában Szabó Nikolett Erzsébet egyéni vállalkozó (székhely: 1084 Budapest, József utca 41. 4/2.; nyilvántartási szám: 54248768; adószám: 55552466-1-42) bérleti díjának 17,6%-kal, 120.000,- Ft/hó + ÁFA összegre történő csökkentéséhez 2024. április 1. napjától.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.03.20	2024.04.22	2024.03.31	bérleti szerződés aláírva	
		2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés módosítására jelen határozat 1. pontja szerint.</p>						



NY 197	2024.	III.20.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti épület homlokzatának bérbeadására óriásplakát elhelyezés céljára</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a határozati javaslat alábbi „A” verzióját nem fogadja el: A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 58. szám alatti (hrsz.: 36338) lakóépület homlokzatának bérbeadásához óriásplakát elhelyezésének céljára - határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével - 50.000,- Ft/m²/hó + AFA bérleti díj összegben, az eselleges világitás működéséhez szükséges közüzemi díj(ak) megfizetésének, a településképi hozzájárulás elkészítésének és minden egyéb engedélyeztetési eljárás lebonyolításának kötelezettségével. A bérleti jogviszony megszűnését követően a bérlet köteles az épület fafelületét eredeti állapotára helyreállítani.</p> <p>2.) Jelkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére amelynnek</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.03.20</p>	<p>2024.03.25</p>	<p>Értesítés megküldése megtörtént</p>
--------	-------	---------	---	---	------------------------------------	-------------------	-------------------	--

.....
feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek térbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.

Z	201	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:</p> <p>az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: <i>Mixát Udvar Kft. („Mixát Udvar”)</i></p> <p>Közterület-használat célja: <i>vendéglátó terasz</i></p> <p>Közterület-használat helye: <i>Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 7. sz. előtt</i></p> <p>Közterület-használat nagysága: <i>14 m2 járda</i></p> <p>Közterület-használat ideje: <i>2024. március 18. – 2024. október 31.</i></p> <p>Közterület-használat díja: <i>498.750,- Ft</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------

Z	203	2024.	III.20.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület (ruhaosztás) Közterület-használat ideje: 2024. március 23. – 2024. március 24. 2024. április 06. – 2024. április 07. 2024. április 20. – 2024. április 21. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca – Mátyás tér sarka Közterület-használat nagysága: 2 m2</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.20	2024.03.26	A döntés ügyfélkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	--

Handwritten signature

Z	204	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület közséfvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy havonta történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Baiona Kft. („Charbon Art Cafe”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mária utca 1. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely (20 m2)</p> <p>Közterület használat ideje: 2024. június 01. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 725.000,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	--	--

Handwritten signature

Z	205	2024.	III.20.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Kóllisa '99 Kft. („Mackó Lackó Bár & Bisztró”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 4. sz. előtt járda</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 m2</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 25. – 2024. október 18.</p> <p>Közterület-használat díja: 106.875,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	--	---	--	------------	------------	---------------------------------------

Handwritten signature

Z	206	2024.	III.20.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Padron Tapas Kft. („Padron Tapas Bár”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 10. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 20 m²-2 db parkoló</p> <p>Közterület használat ideje: 2024. június 01. – 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 440.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	---------	--	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--

Z	207	2024.	III.20.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Blue Nile Kft. („Két Tigris Török Étterem”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 17. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. – 2024. március 19.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
	<p>2. egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Blue Nile Kft. („Két Tigris Török Étterem”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház út 17. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 20. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 69.750,- Ft</p>									

Handwritten signature

				<p>3. A közterület-használati kérelmet 2025. január 01. – 2025. március 1. közötti időszakra elutasítja.</p>					
			<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Scusi Kft. („Scusi focaccia&café”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 11. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. október 15.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 10 m2 – 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 325.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
			<p>2. A díjmentességre irányuló kérelmet elutasítja.</p>						

Z	209	2024. III.20.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>								

Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

polgármester/
Hatósági
Ügyosztály
Igazgatási
Iroda

A döntés cégkapura megküldésre került

2024.03.26

2024.03.20

[Handwritten signature]

Z	210	2024.	III.20.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>I.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel –</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Napocska Kft. („Főfotó”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtti Közterület-használat nagysága: 20 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 15. – 2024. március 19.</p> <p>Közterület-használat célja: közterületi berendezés – mobil lépcső</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtti Közterület-használat nagysága: 3 m2</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 04. – 2024. március 19.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	---------	--	-----------	---	---	------------	------------	---------------------------------------	--

	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Napocska Kft. („Főfotó”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 20 m² járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 20. – 2024. november 15.</p> <p>Közterület-használat célja: közterületi berendezés – mobil lépcső</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 10. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 3 m²</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 20. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 767.020,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: (táblázat a határozatban)</p>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Handwritten signature

Z	211	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal – a közterület- használatot tudomásul veszi teljes díjmentességgel az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 6. Társasház.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 04. - 2024. március 18.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 20 m² - 2 db parkoló</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés közösképviselő részére megküldésre került		
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---	--	--

Handwritten signature

Z	212	2024. III.20.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel –</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. január 01.-2024. március 19.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (136-os tömb beépítése)</p> <p>Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Balassa utca 3-11., és Budapest VIII. kerület, Apáthy István utca 16-18. szám előtt összesen 280 m² járda</p> <p>Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Tömö utca 32/b. szám előtt 3 db parkolóhely (parkoló helyenként 10 m²) összesen 30 m²</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	---------------	---	---	---	------------	------------	---------------------------------------	--

R. M. M. E.

2.	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Pedrano Construction Hungary Építőipari Kft. Közterület-használat ideje: 2024. március 20. - 2024. december 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület (136-os tömb beépítése) Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Balassa utca 3-11., és Budapest VIII. kerület, Apáthy István utca 16-18. szám előtt összesen 280 m² járda Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 32/h. szám előtt 3 db parkolóhely (parkoló helyenként 10 m²) összesen 30 m²</p>																											

Handwritten signature

Z	213	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. teljes díjmentességgel közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Közterület-használat célja: utaczenés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér, Corvin áruház bejárata előtt 10 méterrel Közterület-használat ideje: 2024. március 21. – 2025. március 20. Közterület-használat nagysága: 1 m2 Közterület-használat díja: 0,- Ft azzal a kikötéssel, hogy utaczeni tevékenység kizárólag hétköznapokon 10-18 óra között végezhető.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés postán megküldésre került
					2. A közterület-használati kérelmet elutasítja a hétvégi időszak tekintetében.				

L. Pálfi

Z	214	2024.	III.20.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal – negyedéves részletekben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Jóbagoly-Plus Kft. („Jóbagoly”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 1. sz. előtt</p> <p>Közterület használat ideje: 2024. április 01. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 10 m² – 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 350.000,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.03.20</p>	<p>2024.03.26</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	---------	--	---	--	-------------------	-------------------	--	--

				<p>Javaslat közterület-</p>	
	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p>	<p>Közterület-használó, kérelmező: Gothenburger Kft. (-Bamba Marha Burger Bár")</p>	<p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 19 m² + 6 m² teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület használat ideje: 2024. március 01. – 2024. március 19.</p>	<p>polgármester/ Hatósági</p>

K. M. K.

Z	215	2024.	III.20.	használati kérelmek elbírálására	<p>2. a közterület-használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Gothenburger Kft. („Bamba Marha Burger Bär”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 19 m2 + 6 m2 teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 20. – 2024. március 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 39 m2 + 6 m2 teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 19 m2 + 6 m2 teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület használat ideje: 2024. október 01. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 1.341.550,- Ft</p>	Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került
				2.					

Handwritten signature

Z	216	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>I.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: SPAR Magyarország Kereskedelmi Kft. Közterület-használat célja: 4 db kerékpártároló elhelyezése SPAR Ejlelmiszer üzlet előtt Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 12. Közterület használat ideje: 2024. március 15. – 2024. március 19-ig Közterület-használat nagysága: 3,8 m2 járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	--	--



					<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: SPAR Magyarország Kereskedelmi Kft. Közterület-használat célja: 4 db kerékpártároló elhelyezése SPAR Élelmiszer üzlet előtt</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 12. Közterület-használat ideje: 2024. március 20. – 2029. március 14-ig (5 év)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3,8 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 0,- Ft</p>																																				

Handwritten signature

Z	217	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tufajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Üdvhadserreg Józsefvárosi Gyülekezete</p> <p>Közterület-használat célja: Közterületi rendezvény (játsszótéri gyerek program)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. november 30. közötti heti két alkalommal</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér közterületen lévő játszótér</p> <p>Közterület-használat nagysága: 26 m2 játszótér, zöldterület</p> <p><i>azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező a Bizottság következő üléséig egy szakmai tervet mutasson be a Bizottság számára, amelynek elfogadása esetén lép hatályba a közterület-használati engedély.</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Handwritten signature

Z	218	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel közterület – használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező:</p> <p>Közterület-használat célja: utcazenélés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz, hrsz. 36402/4 (Cserpes Tejivó) előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 m2 Közterület-használat díja: 0.- Ft azzal a kikötéssel, hogy az utcazenélés hétköznapokon, legfeljebb heti 3 alkalommal, 10.00-18.00 óra között legyen végezhető.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés postán megküldésre került
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Z	2024.	III.20.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Jószéfvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület- használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: T egga- Bau Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 20. - 2024. május 31.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 6a-8. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 19 m2 úttest, 44 m2 járda és 2 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat célja: védőtető</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 6a-8. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 23 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 3.741.430,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.03.20	2024.03.26	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-------	---------	---	--	--	------------	------------	--

Z	220	2024.	III.20.	<p>Javaslat közterület- használati ügyben hozott 05/134- 6/2024. iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a közterület-használati hozzájárulás ügyében hozott 05/134-6/2024. iktatószámú elsőfokú határozat ellen benyújtott fellebbezésben foglaltakkal nem ért egyet, a 96/2024. (II. 07.) számú határozatát nem vonja vissza, és a fellebbezésnek megfelelően azt nem módosítja, ezért a fellebbezést az ügy összes iratával felterjeszti a másodfokú hatósághoz, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületéhez.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.03.20	2024.03.21	<p>A döntésnek megfelelően a fellebbezés a 2024.03.21. napján tartott KT ülésre előterjesztésre került</p>	
---	-----	-------	---------	---	---	---	------------	------------	--	--

K. M. E.

Z	223	2024.	III.20.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 21. szám alatti, pincésinti, 34799/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott üres raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására</p>	<p>1.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 21. szám alatti, pincésinti, 34799/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, pincésinti, 26 m2 alapterületű, a közös tulajdonból hozzá tartozó 86/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező raktárhelyiségre vonatkozóan – szám alatti ingatlan tulajdonosa – részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (2.410.000,- Ft) 75%-ának alapulvételével – 1.807.500,- Ft vételár közlésével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.03.20</p>	<p>2024.06.30</p>	<p>2024.04.25</p>	<p>Adásvételi szerződést kötöttünk.</p>	
				<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére, azzal a feltétellel, hogy vevő köteles a közös vezeték megközelítése miatt a bejutást engedélyezni.</p>							

Z	224	2024.	III.20.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 26. szám alatti, pincszinti, 34682/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott üres egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>I. hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 26. szám alatti, 34682/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, pincszinti, 84 m² alapterületű, a közös tulajdonból hozzá tartozó 438/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező egyéb helyiségre vonatkozóan – szám alatti ingatlan tulajdonosa – részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (8.010.000,- Ft) 75%-ának alapulvételével – 6.007.500,- Ft vételár közlésével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.03.20	2024.06.30	2024.04.04	Adásvételi szerződést kötöttünk.
				<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képvisletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat</p> <p>1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére, azzal a feltétellel, hogy vevő köteles a közös pincehelyiség felé átrött falazat helyreállítására.</p>						

										<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/2. jelű, 20 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.</p>	1.)										
										<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, J/2. jelű, 20 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	2.)										
										<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac J/2. jelű üzlethelyiségének</p>											

2024.04.10

NY	240	2024.	IV.10.	berbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kírására	<p>3.) felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal honlapján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac című lapban történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.04.30	2024.04.30	<p>A korábbi pályázat eredménye a JGK ZRT. honlapján megjelenítésre került. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az új pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal honlapján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac című lapban és célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati eljárás lebonyolításáról. A pályázat leadási határidőig pályázat nem érkezett, amelyről a pályázathoztó bizottság jegyzőkönyvet vett fel.</p>		
----	-----	-------	--------	--	---	---------------------------	------------	------------	---	--	--

NY 241	2024.	IV.10.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac J/3. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/3. jelű, 10 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.</p>	<p>2024.04.10</p>						
				2.)	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 1. szám alatti Piac-csarnok épületében található, Piac J/3. jelű, 10 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>						

	<p>pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására</p>	<p>3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>	<p>2024.04.30</p>	<p>2024.04.30</p>	<p>A korábbi pályázat eredménye a JGK ZRt. honlapján megjelenítésre került. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az új pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati eljárás lebonyolításáról. A pályázat leadási határidőig pályázat nem érkezett, amelyről a pályázatbontó bizottság írvénykönyvet</p>		
		<p>3.)</p>					
		<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac L/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.</p>	<p>2024.04.30</p>				

L. Munk
198

--	--	--	--

2.)	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Telegi László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, L/2. jelű, 20 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>
-----	---

Javaslat az Új Telegi téri Piac L/2. számú üzlethelyiségének

Handwritten signature

NY/	242	2024.	IV.10.	bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására	3.)	polgármester/ JGK Zrt.	2024.04.30	2024.04.30	A korábbi pályázat eredménye a JGK Zrt. honlapján megjelenítésre került. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az új pályázati felhívást megjelentette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati eljárás lebonyolításáról. A pályázat leadási határidőig pályázat nem érkezett. Amelyről a pályázatbontó bizottság jegyzőkönyvet vett fel.	
-----	-----	-------	--------	--	-----	---------------------------	------------	------------	---	--

Handwritten signature

NY 243	2024.	IV.10.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac L/1. jelű üzlethelyisége székhelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul Brunnené Fejes Krisztina egyéni vállalkozó (székhely: 2220 Veesés, Ady Endre u. 69.; nyilvántartási szám: 52536205; adószám: 68989592-1-33; továbbiakban: Bértő) által a Budapest VIII. kerület 35123/11 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1086 Budapest, Teleki László tér 11. sz. alatt található Új Teleki Téri Piac L/1. jelű, 23 m² alapterületű kereskedelmi egységének az egyéni vállalkozás székhelyeként történő bejegyzetéséhez és a székhely használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnése esetén Bértő haladéktalanul köteles intézkedni a székhely cégnyilvántartásból való törlése érdekében.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.04.10</p>	<p>2024.04.30</p>	<p>2024.04.15</p>	<p>A székhelyhasználat bejegyzésére vonatkozó hozzájárulás a bértő részére határidőben kiadásra került, ezzel a határozat végrehajtása megtörtént.</p>
			2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti és az előterjesztés 2. számú mellékletét képező hozzájárulás kiadására.</p>						

NY	244	2024.	IV.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 36. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megkezeléssel történő megszüntetésére</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a KIDNET Kft.-vel (székhely: 1085 Budapest, Baross utca 36.; cégjegyzékszám: 01-09-924295; adószám: 14880795-2-42; képviseli: Fodor László ügyvezető) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 36. szám alatti, 36724/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 89 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló 2021. január 1. naptól 2025. december 31. napjáig hatályos, határozott idejű bérleti szerződés közös megkezeléssel történő, 2024. április 30. napjára szóló megszüntetéséhez. A Bérleti szerződés közös megkezeléssel történő megszüntetésének feltétele a fennálló tartozás rendezése.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.04.10			
				<p>2.)</p>	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a tartozás egyeztetésére és annak megfizetését követően a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás megkötésére.</p>		2024.05.31	2024.04.30	megállapodás aláírva	

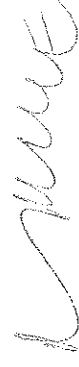
Handwritten signature

			<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 67. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérszámítására I kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 67. szám alatti, 36118/0/A/35 helyrajzi számú, 28 m2 alapterületű, utcai bejáratú, pincszintű nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a Wischey Tanácsadó Kft. (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 4-6. 8. em. 56., cégjegyzékszám: 01-09-381062; adószám: 29150410-2-42, képviseli: Wischey Gergely) bérítővel bérszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 1.267.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-kettőszázhatvanhétezer forint + áfa erejéig kerülhet elszámolásra a Bérítő által fizetendő bérleti díj terhére. A bérszámítási megállapodás 26 hónapra történő megkötésével 25 hónapig havonta 50.001,- Ft + ÁFA, azaz ötvenezer-egy forint + áfa, a 26. hónapban 16.975,- Ft + ÁFA azaz tizenhátezer-kilencszázhatvenöt forint + áfa összegben számolható el a felújítási költség.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.04.10				
--	--	--	---	-----	--	-----------------------------------	------------	--	--	--	--

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 36. szám alatti, 36805/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 26 m² nagyságú, utcai bejáratú, de jelenleg önálló bejáratú nem rendelkező, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség béreadásához az ALMELO Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft. (székhely: 1043 Budapest, Lorántffy Zsuzsanna utca 15/B-C., cégjegyzékszáma: 01-09-205054, adószám: 25190414-2-41, képviseli: Jellinek Dániel ügyvezető) részére - saját tulajdonú, bérelt ingatlan béreadása tevékenység céljára, 10 év határozott időre, 134.550.- Ft/hó + ÁFA, azaz egyszázharminnégyezer-ötszázötven forint/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és költszolgáltatási díjak összegében. A bérleti díj mértéke abban az esetben sem változik, ha a Bérlet a helyiséget bármely okból nem hasznosítja albérlőbe adás útján.

1.)



NY	246	2024.	IV.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 36. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség</p>	2.)	<p>2.) az 1.) pont szerinti bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy az ALMELO Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft. vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén a helyiség eredeti állapotát helyreállítja, azaz a Budapest VIII. kerület, Üllői út 36. szám alatti, 36805/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 26 m² nagyságú, utcai bejárattal, de jelenleg önálló bejárattal nem rendelkező, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiséget műszakilag teljesen leválasztja a 36805/0/A/31 hrsz.-ú nem lakás céljára szolgáló helyiségtől, helyreállítja a helyiségben a közműveket, kialakítja a szerelvény kiállításokat és a szabványos mérőhelyeket, amelyet a közműszolgáltatókkal átvetet, és megnyitja az utcai bejáratot. A helyreállítás biztosítása érdekében az ALMELO Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft. a bérleti szerződés hatálybalépéséig köteles a helyreállításra vonatkozóan közjegyző előtt tett kötelezettségvállaló nyilatkozatot tenni és azt a bérbeadó részére átnyújtani, amelyben a fentiekben túl vállalja, hogy</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.04.10	
----	-----	-------	--------	--	-----	---	-----------------------------------	------------	--

bérbeadására

	<p>amennyiben a helyreállítási kötelezettségnek legkésőbb az ingatlan birtokának bérbeadó részére történő visszaadásáig nem tesz eleget, vagy nem megfelelően tesz eleget, továbbá a szükséges engedélyeket, nyilatkozatokat (településképi hozzájárulás, építési engedély, közmű szolgáltatói nyilatkozatok, stb.) nem adja át az Önkormányzat képviselőjében eljáró meghatalmazottnak, úgy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró szervezet jogosult a helyreállítást, vagy a még fennmaradt munkálatokat elvégeztetni, ezt az ALMELO Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft. tűrni, a szükséges hozzáféréseket, iratokat, nyilatkozatokat biztosítani köteles, és a felmerült költségeket a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, vagy a képviselőjében eljáró szervezet által kiállított számla alapján megfizeti.</p>			
<p>3.)</p>	<p>3.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 36. szám alatti, 36805/0/A/32 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 26 m2 nagyságú, utcai bejárati, de jelenleg önálló bejárattal nem rendelkező, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség albérlte adásához az 1.) pont szerinti bérleti jogviszony időtartama alatt.</p>			

Handwritten signature

4.)	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő Bértő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	2024.05.31	2024.06.07	megállapodás aláírva																								

Handwritten signature

NY 247	2024.	IV.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázat visszavonására</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti, 36739/0/A/4 helyrajzi számú, 174 m2 alapterületű, udvari bejárati, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozóan, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságnak az egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló pályázati kiírásról szóló 113/2024. (II. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot visszavonja.</p> <p>2.) kijelöli a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti, 36739/0/A/4 helyrajzi számú, 174 m2 alapterületű, udvari bejárati, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiséget az önkormányzati feladatokhoz és célkhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbeadható helyiségnek.</p> <p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.04.10</p>				
--------	-------	--------	--	--	-----------------------------------	-------------------	--	--	--	--

Handwritten signature
209

Z	248	2024.	IV.10.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a természetben a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. ... számú épületben a alatt található, hrs-ú, 40/1000 tulajdoni hányadú műhely megnevezésű ingatlan, a alatt található, hrsz- ú, 68/1000 tulajdoni hányadú műhely megnevezésű ingatlan, a alatt található, hrsz-ú, 31/1000 tulajdoni hányadú raktár megnevezésű ingatlan, a alatt található, hrsz-ú, 56/1000 tulajdoni hányadú lakás megnevezésű ingatlan és a alatt található, hrsz-ú, 122/1000 tulajdoni hányadú egyéb helyiség megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 52.000.000 Ft. azaz ötvenkettőmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdál kodási Ügyosztály Vagyongazdál kodási Iroda	2024.04.10	2024.04.11	Értesítés megküldése megtörtént	
				2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.		2024.04.22				

L. M. M. E.

					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közerület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/49 helyrajzi számú, 42 m2 alapterületű, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>		<p>2024.04.10</p>				
	<p>1.)</p>	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/49 helyrajzi számú, 42 m2 alapterületű, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a PRATER PRO Bt.-t (székhely: 2900 Komárom, Mártírok útja 64., cégjegyzékszám: 11-06-010822; adószám: 24332712-2-11, képviseli: Sári Éva) jelöli meg.</p>									
	<p>3.)</p>	<p>3.) nem fogadja el a bérleti szerződés módosítására vonatkozó javaslatot, amely szerint a bérleti jogviszony időtartama 10 év.</p>									

S. MARE

Z	249	2024.	IV.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>4.)</p>	<p>4.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Práter utca 30-32. szám alatti, 35696/0/A/49 helyrajzi számú, 42 m2 alapterületű, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a PRÁTER PRO Bt. (székhely: 2900 Komárom, Mártírok útja 64., cégjegyzékszám: 11-06-010822; adószám: 24332712-2-11, képviseli: Sári Éva) pályázóval 5 év határozott időtartamra, dohányáru kiskereskedelem (szesz és alkoholos ital árusítás nélkül) tevékenység céljára, 150.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>					
---	-----	-------	--------	--	------------	---	-----------------------------------	--	--	--	--	--

Handwritten signature

					<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.05.31	2024.06.05	bérleti szerződés aláírva	
Z 250	2024. IV.10.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 7. szám előtti úthibából bekövetkezett kártérítési igény elbírálására	<p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 10.000.- Ft összegű önrészt a károsult részére;</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 7. szám előtti úthibából bekövetkezett balesettel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadják;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 10.000.- Ft összegű önrészt a károsult részére;</p>	<p>polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdái kodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	2024.04.10		<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 10.000 Ft összeg 2024.04.24-én átutalásra került.</p> <p>További intézkedést nem igényel.</p>		

[Handwritten signature]

				<p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>			<p>A határozat megküldve a biztosító, és a Kerületgazdálkodási Ügyosztály felé</p>	
<p>Z 251</p>	<p>2024.</p>	<p>IV.10.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 39. szám előtt történt kátyúkarral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására</p>	<p>1. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Nap utca 39. szám előtt kátyú miatt bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p>	<p>2024.04.10</p>	<p>polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdálkodási</p>	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 10.000 Ft összeg 2024.04.24-én átutalásra került. További intézkedést nem igényel.</p>	
				<p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 10.000. - Ft összegű önrészt a károsult. részére;</p>	<p>2024.04.19</p>	<p>Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>A határozat megküldve a biztosító, és a Kerületgazdálkodási Ügyosztály felé</p>	
				<p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>				

Handwritten signature

Z	256	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Pizzeria Al Piatto Kft. („Pizzeria Al Piatto”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 2. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 13 m² - régi parkolósv</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 15. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 487.500,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--

Handwritten signature

Z	257	2024. IV.10.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Pizza Forte Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. („Pizza Forte”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. A-B sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 59 m² - járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 15. - 2024. április 09.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.04.10</p>	<p>2024.04.18</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
			<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Pizza Forte Vendéglátóipari és Kereskedelmi Kft. („Pizza Forte”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. A-B sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 59 m² - járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 2.138.750,- Ft</p>						

Handwritten signature

Z	258	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel) -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Tomgub és Társa Kft. („Pesti Pipi”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 29 m² - járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 01. - 2024. április 09.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
				<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Tomgub és Társa Kft. („Pesti Pipi”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 29 m² - járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 1.051.250,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: (átláthat a határozatban)</p>						

Handwritten signature

Z	259	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet <u>elutasítja</u> az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: O/SziBurg Hungary Kft. („Retro Bujé”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kis Saliérom u. 2. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. szeptember 30. Közterület-használat nagysága: 10 m² - 1 db parkoló</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	--------	--	--	---	------------	------------	--	--

R. M. M. E.

													<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Hózsafürdői Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Hippié Hops Kft. („Tripla Hofmann Bär”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. április 09.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága 16 m² - járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány, szobor előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 64 m² - járda</p>															
1.																												

Handwritten signature

Z	260	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Híppie Hops Kft. („Tripla Hofmann Bár”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>2. Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. október 31. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 16 m² - járda</p> <p>3. közterület-használati hozzájárulási ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Híppie Hops Kft. („Tripla Hofmann Bár”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. október 15. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány, szobor előtti közterület Közterület-használat nagysága 64 m² - járda Közterület-használat díja összesen: 2.640.000,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	polgarmester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

R. M. M. E.

Z	261	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Lisboa Kft. („Mátvás pékség”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátvás tér 14. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. április 09. Közterület-használat nagysága: 25 m² - járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
					<p>2. 2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Lisboa Kft. („Mátvás pékség”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátvás tér 14. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. augusztus 31. Közterület-használat nagysága: 25 m² - járda Közterület-használat díja: 375.000,- Ft</p>					

Handwritten signature

Z	262	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Klostermann Kft. („Jaromir a templomhoz”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 4. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. április 09.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 43 m2 - járda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került
					<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Klostermann Kft. („Jaromir a templomhoz”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 4. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 43 m2 - járda</p> <p>Közterület-használat díja: 1.505.000,- Ft</p>			

polgármester/
Hatósági
Ügyosztály
Igazgatási
iroda

Handwritten signature

Z	263	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Vietnámi Konyha Kft. („MADAME PHO”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. április 09.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 35 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
					<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Vietnámi Konyha Kft. („MADAME PHO”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. november 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 35 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 1.268.750,- Ft</p>					

Z	264	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Borecsoki Kereskedelmi és Vendéglátó Kft. („VinoWonka”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/b.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. - 2024. április 09.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 38 m2</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
					<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Borecsoki Kereskedelmi és Vendéglátó Kft. („VinoWonka”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/b.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 38 m2</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 1.330.000,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(átlázat a határozathoz)</i></p>					

Z.	265	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo. kérelmező: Budapest Film Zrt. („Corvin mozi büfé/Gofri bár terasz”) Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. április 09. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz 1. szám előtt Közterület-használat nagysága: 20 m2 járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került
----	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------

	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Budapest Film Zrt. („Corvin mozi büfé/Gofri bár terasz”) Közterület-használat ideje: 2024. április 10. – 2024. október 15. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz 1. szám előtt Közterület-használat nagysága: 20 m² járda Közterület-használat díja: 650.000 Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>					
--	---	--	--	--	--	--

2.

Handwritten signature


Z	266	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés I.1. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Hordó Borozó Kft. („ZSIR”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 16. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 34 m² járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 765.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------

Z	267	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Ignác, a nyúl Kkt. („Ignác, a nyúl”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Német utca 23. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda a fal síkjától kezdődően és 1 db parkolóhely – 10 m2 parkolóhelyenként</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 05. – 2024. április 09.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
2.					<p>2. a közterület-használatához hozzájárul az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Ignác, a nyúl Kkt. („Ignác, a nyúl”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Német utca 23. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda a fal síkjától kezdődően és 1 db parkolóhely – 10 m2 parkolóhelyenként</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 10. - 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat díja: 234.000.- Ft</p>					

Z	268	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznostási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal - havi részletekben történő teljes díjfizetéssel -</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Om Sai Kft. („Delhi6”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 6. Közterület-használat nagysága: 35 m2 úttest, régi parkolósáv Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. április 09.</p> <p>2. a közterület-használatához hozzájárul az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Om Sai Kft. („Delhi6”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. 6. Közterület-használat nagysága: 35 m2 úttest, régi parkolósáv Közterület-használat ideje: 2024. április 10. – 2024. október 31. Közterület-használat díja: 1.225.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

I. M. M. M. E.

Z	269	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal – negyedéves részletekben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Arch&Beans Kávéművek Kft. („Arch&Beans Corvin”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglató terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér. 3 sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 7 m2 (járdá) és 1 db parkolóhely (10 m2)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. április 09.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	--------	---	--	---	------------	------------	---------------------------------------	--

					<p>2. a közterület-használatához hozzájárul az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Arch&Beans Kávéművek Kft. („Arch&Beans Corvin”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér. 3 sz. előtt Közterület-használat nagysága: 7 m2 (járda) és 1 db parkolóhely (10 m2) Közterület-használat ideje: 2024. április 10. – 2024. december 31. Közterület-használat díja: 382.500,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>				
Z	270	2024.	IV.10.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Hőzfűvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat ideje: 2024. április 08. – 2024. április 09 Közterület-használat célja: építési munkaterület épület homlokzat felújításhoz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 22. Közterület-használat nagysága: 11 m2</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	<p>A döntés ügyfélkapura megküldésre került</p> 

				<p>2. községi-terület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Községi-terület-használat, kérelmező: Községi-terület-használat ideje: 2024. április 10. – 2024. július 08. Községi-terület-használat célja: építési munkaterület épület homlokzat felújításához Községi-terület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 22. Községi-terület-használat nagysága: 11 m²</p>					
2.									

Handwritten signature

Z	271	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történeti teljes díjfizetéssel - közterület-használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Meto Építő Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 15. - 2024. november 18.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 79 m² úttest és járda és 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon</p> <p>Közterület-használat nagysága: 7 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 24.148.040,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

K. K. K.

Z	272	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben íbrító díj teljes díj fizetéssel - 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: You Are Hungary Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 02. - 2024. április 09.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 6-8. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 191 m² járda, úttest</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 7-9. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 7 db párhuzamos parkoló (parkolóhelyenként 10 m²)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.10	2024.04.18	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	--------	---	---	---	------------	------------	---------------------------------------	--

l. m. m. e.

Z	273	2024.	IV.10.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Kiss Gábor egyéni vállalkozó</p> <p>Közterület-használat célja: nyílt szerkezetű pult</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 01. - 2024. június 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 9 m2</p> <p>Közterület-használat díja: 122.400 Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés ügyfélkapura megküldésre került	
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	--	--

Z	274	2024. IV.10.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 20. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - Közterület-használati kérelmező: Ágostonné Csiklya Erzsébet egyéni vállalkozó</p> <p>Közterület-használat célja: idény jellegű asztali árusítás (anyák napi árusítás)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca 43. (Semmelweis klinikák Metró kijáratával szemben)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 04. – 2024. május 05.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 7.600,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntés ügyfélkapura megküldésre került	
Z	275	2024. IV.10.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az Údvhadsereg Józsefvárosi Gyülekezete - Gyermekprogram a Teleki téri játszótéren - szakmai tervét elfogadja.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.10	2024.04.18	A döntésről tájékoztatás megküldésre került	

NY 278	2024. IV.17.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el: A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, 36606/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához a Trap Taverna Kft. (székhely: 1123 Budapest, Bán utca 6-8. I. em. 25. ajtó.; cégjegyzékszám: 01-09-427957; adószám: 32510405-2-43; képviseli: Cseh-Szombathy Márton János) részére, vendéglátás (presszó, alkoholos és szeszital árusítással) tevékenység céljára, 235.200,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak megfizetése ellenében. Amennyiben a bérleti szerződés az Önkormányzat és a Trap Taverna Kft. között nem jön létre, úgy a helyiség bérletje Főnyedi Máté egyéni vállalkozó (székhely: 8630 Balatonboglár, Virág utca 5.;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.04.17		
--------	--------------	--	--	-----------------------------------	------------	--	--



NY 279	2024 IV.17.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. szám alatti helyiség székelyként történő bejegyzésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Magyar Független Film és Video Szövetség (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 219. 9. em. 49.; nyilvántartási száma: 01-02-0001548; adószám: 19726001-2-41; képviseli: Gyóri Csilla) által bérlett, Budapest VIII. kerület, Német u. 13. szám alatti, 34903/0/A/64 helyrajzi számú, 46 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a bérítő székelyként történő bejegyzetéséhez és a székely használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a Magyar Független Film és Video Szövetség haladéktalanul köteles intézkedni a székely civil szervezetek névjegyzékéből való törlése érdekében.</p>	<p>2024.04.17</p>	<p>2024.05.31</p>	<p>2024.05.31</p>	<p>megállapodás aláírva</p>
		<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>					
		<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti és az előterjesztés 1. számú mellékletét képező hozzájárulás kiadására és ezzel egyidejűleg a bérleti szerződés kiegészítésére.</p>					

Z	282	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Niszaba Kft. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 6 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 08. – 2024. április 16.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.04.17</p>	<p>2024.04.23</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
				<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Niszaba Kft. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 6 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. november 08. Közterület-használat díja: 213.750,- Ft</p>						

Z	283	2024.	IV.17.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal – negyedéves részletekben történő teljes díjfizetéssel – 1. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Nelson Cserke Catering Kft. (Séf Café & Culinarium Bisztró)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 8. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 22 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 15. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 825.000,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került
				1.					
				2.	2. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja 2025. január 01. – 2025. április 15. közötti időszakra.				

Z	284	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal a Mixát Udvar Kft. („Mixát Udvar”) közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmét <u>elutasítja</u> .	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került
Z	285	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben törtető teljes díjfizetéssel 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Mixát Udvar Kft. („Mixát Udvar”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 7. sz. Közterület-használat nagysága: 14 m2 járda Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. április 16.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került

AME

Z	286	2024.	IV.17.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	2.	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Mixát Udvar Kft. („Mixát Udvar”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 7. sz. előtt Közterület-használat nagysága: 14 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. október 31. Közterület-használat díja: 490.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került		
				1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegen történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Boróka Deli Kft. (Boróka Deli) Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. április 16. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám előtt Közterület-használat nagysága: 8 m2 „régii parkolósáv” (7a terület), 11 m2 „régii úttest” (7b terület)</p>							

Z	287	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Boróka Deli Kft. (Boróka Deli) Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. december 31. Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám előtt Közterület-használat nagysága: 8 m2 „réggi parkolószáv” (7a terület), 11 m2 „réggi úttest” (7b terület) Közterület-használat díja: 783.750,- Ft</p>		2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került	
				<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összességben történő teljes díjfizetéssel 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Pura Vida Mexico Kft. („CORTEZ Restaurante & Bar”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 53 m2 járda Közterület-használat ideje: 2024. március 27. – 2024. április 16.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.04.17	2024.04.23			

Z	288	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Pura Vida Mexico Kft. („CORTEZ Restaurant & Bar”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/c. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 53 m2 járda Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. május 31. Közterület-használat díja összesen: 563.125,- Ft</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Punto Trade Kft. („PUNTO CUKRÁSZDA”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. sz. előtti Közterület-használat nagysága: 32 m2 járda Közterület-használat ideje: 2024. március 27. – 2024. április 16.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.04.17</p>	<p>2024.04.23</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>
---	-----	-------	--------	---	--	---	---	-------------------	-------------------	--

													<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Punto Trade Kft. („PUNTO CUKRÁSZDA”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/a. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 32 m² járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 980.000,- Ft</p> <p>Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>														
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2.

Handwritten signature

Z	289	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztatói, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Manu Pizza Kft. („Pizza Manufaktúra”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vig utca 28. sz., Déri Miksa utca sarok előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 15 m2 járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 18. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 361.750,- Ft</p> <p>azzal a kikötéssel, hogy a napernyők az igényelt közterület mellett elhelyezkedő parkolósáv fölé nem nyúlhatnak.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.04.17</p>	<p>2024.04.23</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>
---	-----	-------	--------	--	--	--	-------------------	-------------------	--

Z	290	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulfajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. sz. mellékletében foglalt tartalommal a 215/2024. (III. 20.) számú határozatát módosítja az alábbiak szerint:</p> <p>a közterület-használathoz hozzájárul az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Gothenburger Kft.</p> <p>(„Bamba Marha Burger Bár”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3. sz. előtű</p> <p>Közterület-használat nagysága: 19 m2 + 6 m2 teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. március 26. – 2024. március 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 39 m2 + 6 m2 teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 19 m2 + 6 m2 teraszon túlnyúló napernyő</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. október 1. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat díja: 1.326.375,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Iroda</p>	<p>2024.04.17</p>	<p>2024.04.23</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	--------	--	--	---	-------------------	-------------------	---	--

	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>I. teljes díjmentességgel – a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. Társasház (hrsz.: 36625)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 08. – 2024. április 16.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 39 m² járda és 4 db parkolóhely (10 m² parkolóhelyenként)</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--

I.



Z	2024.	2024. IV. 17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>2. teljes díjmentességgel – közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. Társasház (hrsz.: 36625) Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. április 28.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy S. utca 17. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 39 m2 járda és 4 db parkolóhely (10 m2 parkolóhelyenként)</p> <p>azzal a kikötéssel, hogy a társasház bejáratának és a társasházban működő üzlethelyiségek biztonságos megközelíthetőségét biztosítani köteles, a gyalogosközlekedés biztonsága, a balesetveszély megelőzése érdekében megfelelő védelmi intézkedéseket (pl. gyalogos védőtető, mellvéd kialakítása) köteles tenni az utcafronti tetősík felújításának idejére;</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntésközépviseletnek megküldésre került
				2.				
				3.	3. 1 db parkolóhely tekintetében a közterület-használati kérelmet elutasítja.			

Z	292	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal – díjmentességgel – a rendezetlen közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: CorvINN Ingatlan Kft. Közterület-használat célja: munkaterület Közterület-használat ideje: 2024. február 01. – 2024. február 26. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 22. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 32 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.04.17	2024.04.23	<p>A döntés cégkapura megküldésére került</p>		
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	--	--	--

Handwritten signature

Z	293	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1.</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Belvedere Consulting Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: védőtető kialakítása</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. április 16.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Elnök utca 2. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 30 m2 járda</p> <p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Belvedere Consulting Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: védőtető kialakítása</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. június 30.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Elnök utca 2. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 30 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 99.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Handwritten signature

Z	294	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Archibona Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 15. - 2024. április 16.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 1. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 53 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került	
2.	<p>2. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Archibona Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 17. - 2024. április 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 1. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 53 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 525.760,- Ft</p>									

Handwritten signature
255

Z	295	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	3. A díjmentesség iránti kérelmet elutasítja. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal a 101/2024. (II. 07.) számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Tega-Bau Kft. Közterület-használat ideje: 2024. február 12. - 2024. március 19. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 6a.-8. szám előtt Közterület-használat nagysága: 5 m2 úttest és 2 db parkolóhely Közterület-használat célja: építési munkaterület (közlekedési terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 3-7. szám előtt Közterület-használat nagysága: 5 db parkolóhely Közterület-használat díja összesen: 2.898.800,- Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Z	296	2024.	IV.17.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: 1. Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat ideje: 2024. április 15. – 2024. április 16. Közterület-használat célja: építési munkaterület, védőtető kialakítása Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric út. 35. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 15 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.04.17	2024.04.24	A döntés postána megküldésre került
						<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat ideje: 2024. április 17. – 2024. április 22. Közterület-használat célja: építési munkaterület, védőtető kialakítása Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric út. 35. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 15 m2 járda</p>				

Z	297	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Nokia Solutions and Networks Kft. Közterület-használat célja: egészségügyi szűrőprogram</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 36-42. Közterület-használat ideje: 2024. május 06. – 2024. május 09. Közterület-használat nagysága: 64 m2 járda és úttest Közterület-használat díja összesen: 102.400,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került
Z	298	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal Nyári Béla egyéni vállalkozó közterület-használati hozzájárulási kérelmét elutasítja.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés ügyfélkapura megküldésre került

Handwritten signature

Z	299	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal Concorde Events Kft. közterület-használati hozzájárulási kérelmét elutasítja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került		
Z	300	2024.	IV.17.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Gólya Szövetkezet Közterület-használat célja: Rendezvény (Kispálya Labdarúgó Bajnokság) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Golgota tér Közterület-használat ideje: 2024. május 01. Közterület-használat nagysága: 100 m2 sportpálya és zöldterület azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező a futballpályát - annak burkolatára tekintettel - kizárólag sport-cévkénység céljából használhatja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.04.17	2024.04.23	A döntés cégkapura megküldésre került		

Z	301	2024.	IV.17.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1087 Budapest, Luther u. alatt található, 5023/1000000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 48.000.000 Ft, azaz negyvennyolcmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.04.17	2024.04.18	Értesítés megküldése megtörtént	
				2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2024.04.29			
Z	302	2024.	IV.17.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1088 Budapest, Gutenberg tér alatt található, 797/100000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 61.000.000 Ft, azaz hatvanegymillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.04.17	2024.04.18	Értesítés megküldése megtörtént	
				2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2024.04.29			

Z	303	2024.	IV.17.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1089 Budapest, Kőrös u. ... pincésztint alatt található, 708/10000 eszmei hányadú, műhely megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 16.500.000 Ft, azaz tízenhatmillió-ötszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.04.17	2024.04.18	Értesítés megküldése megtörtént	
Z	304	2024.	IV.17.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Tbiliszi tér alatt található, 1262/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 31.350.000 Ft, azaz harmincegymillió-háromszázötvenezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.04.17	2024.04.18	Értesítés megküldése megtörtént	

R. M. M. M. 261

Z	309	2024.	V.02.	Javaslat közterület- használati kérelem elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal egy összegben törtéző teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Concorde Events Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 06. és május 07., valamint 2024. május 13.</p> <p>Közterület-használat célja: rendezvényhez kapcsolódóan építési-bontási nap</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány (Futó utca - Leonardo da Vinci utca közötti szakaszán)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 362 m² járda</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. május 12.</p> <p>Közterület-használat célja: rendezvény (Szezonnyitó Sörfesztivál)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány (Futó utca - Leonardo da Vinci utca közötti szakaszán)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 598 m² járda (362 m² kioszk + 236 m² egyéb terület)</p> <p>Közterület-használat díja: 3.317.320,- Ft</p> <p>az alábbi kikötésekkel: <i>(ld.: határozat)</i></p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.05.02	2024.05.02	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	--	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--

L. M. M. E.

NY 312 2024. V.08.	<p>Javaslat döntések meghozatalára a településképvédelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban</p>	<p>1. a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a településképvédelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 1. számú vélemény részben elfogadja a melléklet szerinti javaslatokra adott válaszoknak megfelelően, valamint megállapítja, hogy</p> <p>2. a Rendelet módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti 2., 3. és 4. számú vélemény döntést nem igényel;</p> <p>3. tekintettel arra, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendelet 2. mellékletét képező „Védelemmel érintett építészeti örökség jegyzéke” felülvizsgált tartalmáról nem hozta meg az annak hatályba lépéséhez szükséges döntését, tudomásul veszi, hogy az a továbbiakban nem képezi a rendelet-tervezet részét;</p> <p>4. lezárja a Rendelet módosítási dokumentációjával kapcsolatos véleményezési szakaszt;</p> <p>5. felkéri a polgármestert, hogy a településképvédelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze be a Képviselő-testület ülésére.</p>	polgármester/ Városépítészeti Iroda	2024.05.08	A védett épületek listájának újratársadalmasítása történik.		2024.09.30
--------------------	--	---	--	------------	---	--	------------

[Handwritten signature]
263

NY 313	2024.	V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 16. szám alatti, 35194/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 16 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Vig Zsuzsanna Mária egyéni vállalkozó (székhely: 1071 Budapest, Dózsa György út 72.; nyilvántartási szám: 35321738, adószám: 66481177-1-42) részére - varrás oktató tér, workshop helyszín tevékenység céljára - 2 év határozott időtartamra, 50.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.08			
				2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI.20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		2024.05.31	2024.06.05	bérleti szerződés aláírva	

[Handwritten signature]

NY 314	2024.	V.08.	<p>Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság</p>
			<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>I. módosítja 814/2023. (XI. 22.) számú határozatának I. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>„hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 14. szám alatti 36425/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű, üres. utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletje, Suki Viktória egyéni vállalkozó (székhely: 1085 Budapest, József krt. 31. B. épület 4. emelet 1.; nyilvántartási szám: 58375242; adószám: 46240765-1-42) részére állatkozmetikai tevékenység céljára 60.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegén, valamint 472.441,- Ft + ÁFA összegben a bérbeadót terhelő munkálatok elvégzése érdekében beszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérbeszámítási megállapodás 10 hónapra történő megkötésével a munkálatok elvégzését és igazolását követően 10 hónap alatt, 9 hónapig 47.244,- Ft, a 10. hónapban pedig 47.245,- Ft + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.”</p>
			<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>
			<p>2024.05.08</p>

814/2023. (XI.
22.) számú
határozatának
kijavítására

	<p>2. A határozat 1. pontjának megfelelően hozzájárul a 2024. február 9. napján létrejött bérbeszámítási megállapodás történő módosításához oly módon, hogy a bérbeadóra tartozó és a bérleti díjba beszámítható felújítási munkák összes költsége 472.441,- Ft + ÁFA összeg, amely - a bérbeszámítási megállapodás módosításának felek általi aláírása esetén - a munkálatok elvégzését és igazolását követően 10 hónap alatt, 9 hónapig 47.244,- Ft, a 10. hónapban pedig 47.245,- Ft + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p>			
2.	<p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás módosítására. Az elszámolás feltétele, hogy a bérítő a felújítási munkálatokat elvégezze, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlankezelési Irodája leigazolja a teljesítést.</p>	2024.05.31	megállapodás aláírva	
3.				

Handwritten signature

NY 315	2024	V.08.	<p>Javaslat bérletársi jogviszony létesítésére a Budapest VIII. kerület, Práter</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 14. szám alatti, 35662/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 60 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan Bíró Gergő Dániel egyéni vállalkozó (székhelye: 1085 Budapest, József krt. 69. fszt. 1., nyilvántartási szám: 56368570, adószáma: 57716914-1-42) és a Valami Produktív Bt. (székhelye: 1094 Budapest, Liliom utca 29/A fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01 06 791695; adószáma: 25874907-1-43; képviseli: Szántói Lilla) bérletársi jogviszony létesítéséhez kulturális, oktatási tevékenység céljára, határozatlan időtartamra a jelenlegi bérleti díjjal megegyező 100.989.- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>2024.05.08</p>		
--------	------	-------	---	---	-------------------	--	--

polgármester/
JCK Zrt.

[Handwritten signature]
267

<p>utca 14. szám alatti nem lakás célú helyiség tekintetében</p>	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés-módosítás megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérítő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását. A szerződés-módosítás megkötésének feltétele, hogy egyik bérelőársnak sem lehet sem az önkormányzat, sem a bérbeadó szervezet felé tartozása.</p>	<p>2.)</p>	<p>2024.06.30</p>	<p>2024.05.08</p>	<p>bérleti szerződés aláírására nem került sor, a bérítő elállt</p>				
<p>Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja Vörös Tamás ügyrendi indítványát, mely szerint a „Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban” című előterjesztést leveszi napirendjéről, és felkéri a főépítést, hogy szakmai indoklással kiegészítve terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.</p>	<p>polgármester/ Városerősségi iroda</p>	<p>2024.05.08</p>		<p>További intézkedést nem igényel.</p>				

Handwritten signature
268

						<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Delej utca 51. szám alatti, 38601/2/C/44 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 93 m2 nagyságú, udvari bejárattú, pinceszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Farkas Richárd egyéni vállalkozó (székhely: 1119 Budapest, Solt utca 33.; nyilvántartási szám: 54791761, adószám: 56163777-1-43) részére raktározás tevékenység céljára - határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével - az általa ajánlott 27.900,- Ft/hó + AFA bérleti díjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>						
--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--

1.)

Handwritten signature

NY 317	2024. V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Delej utca 51. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>2.)</p> <p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Delej utca 51. szám alatti, 38601/2/C/44 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 93 m2 nagyságú, udvari bejáratú, pincészínti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Farkas Richárd egyéni vállalkozó (székhely: 1119 Budapest, Solt utca 33.; nyilvántartási szám: 54791761, adószám: 56163777-1-43) bérlővel történő bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 1.339.200,- Ft + ÁFA. azaz egymillió-háromszázharminckilencezer-kettőszáz forint + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlő által fizetendő bérleti díj terhére. Bérbeszámítási megállapodás 48 hónapra történő megkötésével, havonta 27.900,- Ft + ÁFA, azaz huszonhétezer-kilencszáz forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p>	2024.05.08	
			polgármester/ JGK. Zrt.		



	<p>3.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalkozás 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő övadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.06.30</p>		
	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlet a felújítási munkákat elvégezte, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlankezelési Irodája leigazolja a teljesítést.</p>	<p>2024.06.07</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>	



NY 319	2024.	V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Harmincsettesek tere 2. szám alatti Harmincsettesek nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj csökkentésével</p> <p style="text-align: right;"><small>Lancsinszenc</small></p>	<p>1.</p>	<p>a Budapest VIII. kerület, Harmincsettesek tere 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának csökkentéséről</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Harmincsettesek tere 2. szám alatti, 35635/0/A/34 helyrajzi számú, 57 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a Harmincsettesburger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Harmincsettesek tere 2., cégjegyzékszám: 01-09-283500; adószám: 25582549-2-42, képviseli: Bokor Klára Katalin) bérleti díjának 15%-kal, 348.245,- Ft/hó + ÁFA összegre történő csökkentéséhez. 2024. május 1. napjától, közös költség fizetési kötelezettség mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.05.08</p>			
NY 319	2024.	V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Harmincsettesek tere 2. szám alatti Harmincsettesek nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj csökkentésével</p> <p style="text-align: right;"><small>Lancsinszenc</small></p>	<p>2.</p>	<p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Harmincsettesek tere 2. szám alatti, 35635/0/A/34 helyrajzi számú, 57 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamról, határozatlan időtartamra történő módosításához.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.05.08</p>			

<p>döntésének meghozatalára</p>	<p>3.</p> <p>3. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Haminckettesek tere 2. szám alatti, 35635/0/A/35 helyrajzi számú, 37 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a Haminckettesbunger Kft. (székhely: 1082 Budapest, Haminckettesek tere 2., cégjegyzékszám: 01-09-283500; adószám: 25582549-2-42, képviseli: Bokor Klára Katalin) bérleti díjának 15%-kal, 216.406,- Ft/hó + ÁFA összegre történő csökkentéséhez 2024. május 1. napjától, közös költség fizetési és vizóra felszerelésének és a galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásának kötelezettsége mellett.</p>	<p>4.</p> <p>4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződések módosítására, a jelen határozat 1-3. pontjaiban foglaltak szerint.</p>		<p>2024.05.31</p>	<p>2024.05.22</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>												

					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 9-11. szám alatti, 35728/2/A/539 helyrajzi számú, 147 m² alapterületű, utcai bejárátú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletére a Novotrace Bt. (székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 9-11., cégjegyzékszám: 01-06-517833; adószám: 28879781-2-42, képviseli: Baranyai György Pál) és a Thigle Kft. (székhely: 1098 Budapest, Börszony u. 11., cégjegyzékszám: 01-09-908285; adószám: 1453206-2-43, képviseli: Hanuder Nagy Gyöngyi) között fennálló bérletiársi jogviszony megszüntetéséhez - 2024. március 31. napjára szóló hatállyal.</p>														

1.

Handwritten signature

<p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 9-11. szám alatti, 35728/2/A/539 helyrajzi számú, 147 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Novotrace Bt. (székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 9-11., cégjegyzékszám: 01-06-517833; adószám: 28879781-2-42, képviseli: Baranyai György Pál) és a LAM ANH GSM Service Kft. (székhely: 1195 Budapest, Kisviola utca 6., cégjegyzékszám: 01-09-428185; adószám: 32515259-1-43, képviseli: Hoang Le Phuong) között bérletiársi jogviszony létesítéséhez, (a számított bérleti díj 50%-ának megfelelő) 143.325,- Ft/hó + AFA bérleti díj összegben, közüzemi és különszolgáltatási díj fizetési kötelezettséggel, valamint a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltésének és az egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérletiársak általi elkészítésének kötelezettsége mellett.</p>	<p>2024.05.08</p>
--	-------------------

<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 9-11. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosítására</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>
---	-----------------------------------

<p>NY 320 2024. V.08.</p>	<p>2.</p>
---------------------------	-----------

[Handwritten signature]

	<p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (7) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja LAM ANH GSM Service Kft. (székhely: 1195 Budapest, Kisvioletta utca 6., cégjegyzék szám: 01-09-428185; adószám: 32515259-1-43, képviseli: Hoang Le Phuong) írott leendő bérletárs.</p>	2024.06.30	2024.06.28	bérleti szerződés aláírva	
<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 9. szám alatti 35327 hrsz.-ú telekingatlan területén lévő ... számú gépkocsi-beálló bérbeadásához</p> <p>..... (született:; anyja neve: lakik:) magánszemély részére, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével.</p>	2024.05.08			

Z	321	2024.	V.08.	Szerdahelyi utca 9. szám alatti telken lévő ... számú gépkocsi- beálló bérbeadására	<p>2. az 1. pont szerinti bérleti szerződés megkötése esetén magánszemély (született: anyja neve: lakik:) mentesül a gépkocsi- beálló bérvételére irányadó 18.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj megfizetésének kötelezettsége alól.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.06.30	2024.06.17	bérleti szerződés aláírva		
Z	322	2024	V.08.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 4. szám előtt történt kátyúkarral kapcsolatos kárterítési igény elbírálására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület Práter utca 4. szám előtt kátyú miatt bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kárterítési igény vonatkozásában az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 51.328,- Ft összegű önrészt károsult, részére;</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>	polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdál- kodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2024.05.08	2024.05.17	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 51.328 Ft összeg 2024.06.03-án átutalásra került.</p> <p>További intézkedést nem igényel.</p> <p>A határozat megküldve a biztosító, és a Kerületgazdálkodási Ügyosztály felé</p>		

[Handwritten signature]

Z	323	2024	V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Törökbecse-Hős utca sarkán történt korhadt fag leszakadásával kapcsolatos kártérítési igény elbírálására</p>	<p>1. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Törökbecse-Hős utca sarkán bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban előterjesztett kártérítési igény vonatkozásában az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja;</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 25.136,- Ft összegű önrészt a károsult..... részére;</p> <p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseménnyel, valamint az önrész megfizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.</p>	<p>polgármester/ Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Kerületgazdál- kodási Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2024.05.08</p> <p>2024.05.17</p>	<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 25.136 Ft összeg 2024.06.03-án átutalásra került.</p> <p>További intézkedést nem igényel.</p> <p>A határozat megküldve a biztosító, és a Kerületgazdálkodási Ügyosztály felé</p>		
---	-----	------	-------	--	---	---	-------------------------------------	---	--	--

Z	325	2024.	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. sz. mellékletében foglalt tartalommal a 267/2024. (IV. 10.) számú határozatot módosítja - az alábbiak szerint:</p> <p>közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Ignác, a nyúl Kkt. (a vendéglátó egység elnevezése: „Ignác a nyúl”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Német utca 23. sz. előtt lévő közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 18. - 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 m2 járda a fal síkjától kezdődően, 1 db parkolóhely 10 m2</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 214.500,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	---	--	--	------------	------------	--	--

Z	326	2024.	V.08.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Wholesome Holistic Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Anton terasz”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Horánszky utca 2. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 01. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkoló – 10 m2</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 250.000,- Ft</p> <p>azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező a teraszt határoló szerkezetet átalakítja a településképi bejelentési eljárásban hozott 26/343-2/2024. számú határozatban foglaltaknak megfelelően - megszünteti a teraszt határoló elemek burkolathoz rögzítését - a döntés közlését követően 8 napon belül, korlátot elbontja, átalakítja.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.08</p>	<p>2024.05.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
2.					<p>2. A részletfizetési kérelmet elutasítja.</p>						

1. Műve
280

Z 327	2024. V.08.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Harminckettesburger Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Club 32”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. január 01. - 2024. május 07. Közterület-használat nagysága: 2 db parkoló - 20 m²</p> <p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Harminckettesburger Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Club 32”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Harminckettesek tere 2. sz. előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. július 31. Közterület-használat nagysága: 2 db parkoló - 20 m² Közterület-használat díja összesen: 457.500,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.08</p>	<p>2024.05.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
-------	-------------	--	---	--	-------------------	-------------------	--	--

Handwritten signature

Z	328	2024.	V.08.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	3.	3. A részletfizetés iránti kérelmet elutasítja.						
				1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Craft Head Kft. („Neked Csak Dezső”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 1. szám előtt	1.	Közterület-használat ideje: 2024. április 21. - 2024. május 07. Közterület-használat nagysága: 101 m2	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		

				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Craft Head Kft. („Neked Csak Dezső”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 1. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. október 31. Közterület-használat nagysága: 101 m² Közterület-használat díja összesen: 3.282.500,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i></p>				
Z	329	2024	V.08.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.08	2024.05.13	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>

[Handwritten signature]
283

				<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>2.</p>	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Ónodi János egyéni vállalkozó (a vendéglátó egység elnevezése: „J&G Palacsintafaló”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. szeptember 28. Közterület-használat nagysága: 2 m2 Közterület-használat díja összesen: 50.000,- Ft</p>						
<p>Z 330 2024. V.08.</p>				<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Chutney Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Pesti Chutney”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest, Horánszky utca 1. 2.a Közterület-használat ideje: 2024. május 09. - 2024. október 30. Közterület-használat nagysága: 8 m2 Közterület-használat díja összesen: 240.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.08</p>	<p>2024.05.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		

I. Mark

Z	331	2024	V.08.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: RusContact Kft.</p> <p>(a vendéglátó egység elnevezése: „ALMA&KÖRTE ÉTTEREM”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest, Lőrinc pap tér 3.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 01. - 2024. május 07.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 35 m2</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: RusContact Kft.</p> <p>(a vendéglátó egység elnevezése: „ALMA&KÖRTE ÉTTEREM”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest, Lőrinc pap tér 3.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2023. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 35 m2</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 875.000,- Ft</p>						

Z	332	2024	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo. kérelmező: Nagytrét Invest Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Foodie”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Corvin sétány 2/A szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. április 01. – 2024. május 07. Közterület-használat nagysága: 10 m2</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo. kérelmező: Nagytrét Invest Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Foodie”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>2. Közterület-használat helye: Corvin sétány 2/A szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 08. – 2024. szeptember 30. Közterület-használat nagysága: 10 m2 Közterület-használat díja összesen: 300.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	------	-------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

[Handwritten signature]

Z	333	2024.	V.08.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Baiona Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Charbon Art Café”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mária utca 1. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. május 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 7 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 35.000,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.08</p>	<p>2024.05.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>
---	-----	-------	-------	--	---	--	-------------------	-------------------	---

Z.	334	2024	V.08.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal negyedévente történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Sok sör Kft.</p> <p>(a vendéglátó egység elnevezése: „Bródy Italinézet”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 2. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 5 m2 járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. számmal szemközt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 14 m2 + 17 m2 (térfeszíthető) járda</p> <p>Közterület használat ideje: 2024. január 01. – 2024. május 07.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.05.08	2024.05.13	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		
----	-----	------	-------	--	--	---	------------	------------	--	--	--

L. János

<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használok, kérelmező: Sok sör Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Bródy Italintézet”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 2. szám előtt Közterület-használat nagysága: 5 m2 járda Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 4. számmal szemközt Közterület-használat nagysága: 14 m2 + 17 m2 (téliesthető) járda Közterület-használat ideje: 2024. május 08. – 2024. december 31. Közterület-használat díja összesen: 1.591.250,- Ft Díjfizetés ütemezése: (táblázat a határozatban)</p>																	
<p>2.</p>																	



Z	335	2024.	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: KB-Human Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „The Gangnam 2^o)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. A-D. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 10. - 2024. október 15.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 44 m2</p> <p>Közterület-használat díja: 1.210.000.- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	-------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Z	336	2024	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Hebema Kft. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Orczy út 32/B szám alatti ingatlan - Bíró Lajos út felelőli közterület Közterület-használat ideje: 2024. április 22. - 2024. május 07. között Közterület-használat nagysága: 41 m2 járda</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Hebema Kft. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Orczy út 32/B szám alatti ingatlan - Bíró Lajos út felelőli közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. június 05. között Közterület-használat nagysága: 41 m2 járda Közterület-használat díja: 1.143.900,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	------	-------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Z	337	2024.	V.08.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Czibolya és Társai Kft.</p> <p>Közterület-használati díja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Dankó utca 10-14. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 15. - 2024. július 15.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 96 m2</p> <p>Közterület-használat díja: 3.690.240,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatosági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	--	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--

Handwritten signature

Z	338	2024	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Fitout Zrt.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília 2. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 22. – 2024. május 07. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkoló - 20 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Fitout Zrt.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília 2. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 08. – 2024. augusztus 02. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkoló - 20 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 1.314.200,- Ft</p>							

[Handwritten signature]

Z	339	2024	V.08.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel I. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo. kérelmező: Denco Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 28. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 06. – 2024. május 07. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: 30 m2 járda és 2 db parkoló - 20 m2</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. szám előtt és Vajdahunyad utca homlokzata előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 06. – 2024. május 07. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: 52 m2 járda és 2 db parkoló - 20 m2</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.08		2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	------	-------	--	----	---	---	------------	--	------------	---------------------------------------	--

									<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Denco Kft. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 28. sz. előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 08. – 2024. július 31. között Közterület-használat nagysága: 30 m2 járda és 2 db parkoló - 20 m2 Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. szám előtt és Vajdahunyad utca homlokzata előtt Közterület-használat ideje: 2024. május 08. – 2024. július 31. között Közterület-használat nagysága: 52 m2 járda és 2 db parkoló - 20 m2 Közterület-használat díja összesen: 6.754.280,- Ft</p>									

[Handwritten signature]

Z	340	2024	V.08.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. havi részletekben történő teljes díjfizetéssel a közterület-használatához hozzájárul az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Wölfinger László István egyéni vállalkozó Közterület-használat ideje: 2024. július 01. – 2025. június 30. Közterület-használat célja: kioszk elhelyezés Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony utca - Práter utca sarok közterület Közterület-használat nagysága: 4 m2 járda Közterület-használat díja: 326.400,- Ft Díjfizetés ütemezése: <i>(táblázat a határozatban)</i>	polgármester/ Hatosági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
				2. A közterület-használati díj 30%-kal történő mérséklésére irányuló kérelmet elutasítja.							

Handwritten signature

Z	341	2024.	V.08.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Közterület-használat célja: rendezvény Közterület-használat helye: Gyulai Pál utca 10. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 19. Közterület-használat nagysága: 3 db parkolóhely - 30 m²</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.08</p>	<p>2024.05.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	-------	---	---	--	-------------------	-------------------	--	--

Z	342	2024.	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat célja: rendezvény Közterület-használat helye: Mátyás tér - Bauer Sándor u. és a Szerdahelyi u. közötti közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 25. Közterület-használat nagysága: 475 m2 járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	-------	---	--	--	------------	------------	--	--	--

Handwritten signature

Z	343	2024	V.08.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Könyvmentők Kulturális Egyesület Közterület használat ideje: 2024. április 01. - 2024. május 07.</p> <p>Közterület-használat célja: közterületi berendezés (könyvárusító szekér és terméktároló)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér</p> <p>Közterület-használat nagysága: 13 m2 járda</p>	<p>2.</p>	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Könyvmentők Kulturális Egyesület Közterület használat ideje: 2024. május 08. - 2025. március 31.</p> <p>Közterület-használat célja: közterületi berendezés (könyvárusító szekér és terméktároló)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szabó Ervin tér</p> <p>Közterület-használat nagysága: 13 m2 járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p> <p>2024.05.08</p>	<p>2024.05.13</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>											
---	-----	------	-------	--	------------------	---	------------------	--	---	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[Handwritten signature]

Z	344	2024	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 20. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjítéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Vincita Magyarország Kft. Közterület használat ideje: 2024. május 01. - 2024. május 07. Közterület-használat célja: zöldségbemutató kaloda, napernyő használattal Közterület-használat helye: Corvin sétány 2/B. szám előtt lévő közterület Közterület-használat nagysága: 1 m2 járdá, 4 m2 napernyő</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Vincita Magyarország Kft. Közterület használat ideje: 2024. május 08. - 2024. október 31. Közterület-használat célja: zöldségbemutató kaloda, napernyő használattal Közterület-használat helye: Corvin sétány 2/B. szám előtt lévő közterület Közterület-használat nagysága: 1 m2 járdá, 4 m2 napernyő Közterület-használat díja: 67.200,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	------	-------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Handwritten signature

Z	345	2024. V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 21. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Nemzeti Közszolgálati Egyetem Közterület-használat ideje: 2024. május 08. - 2024. május 09. 2024. május 11. - 2024. május 12. Közterület-használat célja: „Ludovika fesztivál”</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. sz. előtti közterület;</p> <p>Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 30. sz. előtti közterület;</p> <p>Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca - Ludovika tér sarka;</p> <p>Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 1-3., Üllői út és Ludovika tér 2. közé eső terület; Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 3-7. közötti terület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 50 db parkoló (500 m2)</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 940.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--

L. Munkácsy

Z	346	2024.	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 22. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Kortárs Építészeti Központ Alapítvány</p> <p>Közterület használat célja: Közösségi-építészeti Fesztivál</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 11. - 2024. május 12.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Losonci tér közterület, Budapest VIII. kerület, Práter utca 56. szám előtti közterület. Budapest VIII. kerület, Molnár Ferenc tér közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2130 m² járda és zöldterület</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	-------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------

Handwritten signature

Z	347	2024.	V.08.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 23. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történo teljes díjfizetéssel közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Magyar Labdarúgó Szövetség Közterület használat ideje: 2024. május 15.</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület (sportesemény megtartáshoz kapcsolódó ideiglenes parkolóhelyek)</p> <p>Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Salgótarjani út és Asztalos Sándor utca 340 db parkoló (parkolóhelyenként 10 m2 - 3400 m2) Közterület-használat díja: 1.020.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	---	--	--	------------	------------	--	--



Z	348	2024.	V.08.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 24. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Budapest Brand Nonprofit Zrt. Közterület-használat célja: rendezvény Közterület-használat ideje: 2024. május 09.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Teleki László tér</p> <p>Közterület-használat nagysága: 16 db parkoló – parkolóhelyenként 12 m2 és 208 m2 járda (összesen 400 m2)</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 169.600,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	---	---	--	------------	------------	--	--

Z	350	2024.	V.08.	Javaslat közterület- használati ügyben hozott iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a közterület-használati hozzájárulás ügyében hozott iktatószámú elsőfokú határozat alapjául szolgáló 259/2024. (IV. 10.) számú határozatát a fellebbezésben foglaltakra tekintettel saját hatáskörben megváltoztatja és közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: O/SziBurg Hungary Kft. („Retro Bűtő”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz	Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kis Salétrom u. 2. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. június 01. - 2024. szeptember 30. Közterület-használat nagysága: 10 m ² - 1 db parkoló Közterület-használat díja: 200.000,- Ft Díjfizetés ütemezése: egy összegben	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.08	2024.05.13	A döntés cégkapura megküldésre került						
			1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 53,69 m ² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilváníja.												

2.	<p>2. a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 53,69 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázat során a Deus Team Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. (székhely: 2096 Üröm, Károkatona u. 31., cégjegyzékszám: 13 09 195768; adószám: 26543334-2-13, képviseli: Szűcs Attila) a pályázat nyerteseként Deus Team Vendéglátó és Kereskedelmi Kft.-t jelöli meg.</p>
3.	<p>3. hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 54 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a Deus Team Vendéglátó és Kereskedelmi Kft. (székhely: 2096 Üröm, Károkatona u. 31., cégjegyzékszám: 13 09 195768; adószám: 26543334-2-13, képviseli: Szűcs Attila) pályázóval 5 év határozott időtartamra, pizzázó (alkoholos és szeszital árusítással) tevékenység céljára, 812.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>

Handwritten signature

Z	352	2024.	V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 27. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	4.	<p>jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 54 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre kiírt pályázat első helyezettjének visszalépése esetén, vagy a szerződéskötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, Ordódy Zoltán Benjámin Ev. (székhely: 1142 Budapest, Csáktomya u. 9. 4. em. 24., nyilvántartási szám: 56084274; adószám: 57453882-1-42) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre, Café Művház - közösségi eseményter és borbár (alkoholos és szeszital árusítással) tevékenység céljára, 400.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 4 havi bérleti díj szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett, valamint a bérszámítási megállapodás megkötéséhez. A bérszámítás során a Bérbeadó tartozó felújítási munkák költsége 1.050.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillioötvenezer forint + áfa erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlet által fizetendő bérleti díj terhére. A bérszámítási megállapodás 3 hónapra történő megkötésével 3 hónapig havonta 350.000,- Ft + ÁFA, azaz háromszázötvenezer forint + áfa</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.08	
---	-----	-------	-------	--	----	---	-----------------------------------	------------	--

--	--	--	--

5.	<p>5. hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca 27. szám alatti, 36608/0/A/4 helyrajzi számú, 54 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre kiírt pályázat első és második helyezettjének visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a harmadik helyezett, Kálberry Kft. (székhely: 8282 Mindszentkállya, Petőfi Sándor u. 31., cégjegyzékszám: 19-09-18944; adószám: 12475292-2-19; képviseli: Biszku Ferenc) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre, fagyjaltozó, kávézó (alkoholos és szeszestital árusítás nélkül) tevékenység céljára, 320.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külföldszolgáltatási díjak összegében, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
-----------	--

Kálberry

					<p>6. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő teljesítse az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését.</p>	2024.06.30	2024.06.21	bérleti szerződés aláírva	
Z 353	2024.	V.08.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott bérlet lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 67 m² alapterületű, 2 + ½ szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 278/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzati lakásra vonatkozóan és bérlők részére történő eladási ajánlat megküldéséhez - az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (34.840.000,- Ft) 85%-ának alapulvételeivel - 29.614.000,- Ft összegű vételár közlésével.</p>	2024.05.08	JGK Zrt.		

[Handwritten signature]

meghozatalára	2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az 1.) pont szerinti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés megkötésére.</p>		2024.09.15		Bérlőnek kiküldtük az eladási ajánlatot, szerződést nem kötött.		
	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a LUDWIG & MENTESI Kft. (székhely: 2084 Pálisszentiván, Erzsébet Ipari park 4., cégjegyzékszám: 13-09-069176; adószám: 10979563-2-13. képviseli: Zsíkia Gábor ügyvezető) által bérelt, Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti, 36776/0/A/1 helyrajzi számú, 139 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a bérlő által fióktelepként történő bejegyeztetéséhez és az ehhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a cég haladéktalanul köteles intézkedni az illetékes Törvényszék előtt a fióktelep törlése érdekében.</p>						

Handwritten signature

<p>2024.05.15</p>		
-------------------	--	--

<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti 36776/0/A/1 helyrajzi számú, 139 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a megküldött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez és a LUDWIG & MENTESI Kft. bérfővel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>2. A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 3.143.120,- Ft + ÁFA, azaz hárommillió-száznegyvenháromezer-százhusz forint + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérítő által fizetendő bérleti díj terhére.</p> <p>A bérbeszámítási megállapodás 24 hónapra történő megkötésével 23 hónapig havonta 130.963,- Ft + ÁFA, azaz százharmincezer-kilencszázhatvanhárom forint + ÁFA összegben, míg a 24. hónapban 130.971,- Ft + ÁFA azaz százharmincezer-kilencszázhetvenegy forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti és az előterjesztés 1. számú mellékletét képező hozzájárulás kiadására és ezzel egyidejűleg a bérleti szerződés kiegészítésére.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	
---	-----------------------------------	--

<p>NY 356 2024. V.15.</p>	<p>bejegyzésével és bérbeszámításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	
---------------------------	--	--

[Handwritten signature]

							<p>4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérítő a felújítási munkákat elvégezze, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.</p>		2024.05.31	2024.06.31	nyilatkozat kiadva	
NY 357	2024. V.15.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására	<p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám alatti, 34910/0/A/2 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 18 m² alapterületű, üres. utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a WeldZone Kft. (székhely: 1119 Budapest, Major utca 18. l. em. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-413191; adószám: 32230433-2-43; képviseli: Mészáros Levente ügyvezető) részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével roller és kerékpár szerelés tevékenység céljára, az általa ajánlott 46.800,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, vízóra felszerelési, továbbá a bérlményben található galéria elbontásának vagy statikus ártali - szakvéleménnyel alátámasztott - felülvizsgálatának kötelezettségével.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.15							

J. Mészáros

			<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselőtestületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérleti vállalója 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzétett előírt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	2024.07.31	2024.07.01	bérleti szerződés aláírva		
--	--	--	--	------------	------------	---------------------------	--	--

[Handwritten signature]

NY 358	2024.	V.15.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség <small>hatalmat</small></p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter u. 30-32. szám alatti, 35696/0/A/50 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 41 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításához a bérleti jogviszony időtartama tekintetében, határozott időtartamra (2034. január 31. napjáig), a Práter Globál Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 29/A. 2. em. 4., cégjegyzékszám: 01-09-190066, adószáma: 24931988-2-42) részére élelmiszer kiskereskedelem (alkohol és szeszital árusítással) tevékenység céljára, 200.000.- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.15	A bérleti szerződés módosítás aláírására nem került sor.		
--------	-------	-------	---	----	--	-----------------------------------	------------	--	--	--

NY 359	2024.	V.15.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Stáhly utca 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megkezdésével történő megszüntetésére</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a NAGYGÁBOR (CIPESZMŰHELYE Kft.-vel (székhely: 1088 Budapest, Vas utca 3.; cégjegyzékszám:01-09-892856; adószám: 14187793-2-42.; képviselője: dr. Számadó Krisztina ügyvezető) a Budapest VHL kerület, Stáhly u. 1. szám alatti, 36438/0/A/46 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű, utcai bejárattal, pinceszintű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló, 2026. december 31. napjáig szóló - határozott idejű - bérleti szerződés közös megkezdésével. 2024. május 31. napjával történő megszüntetéséhez.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.15			
			<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti értesítésre és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2.</p>	<p>2024.06.30</p>					

Handwritten signature

NY 361	2024.	V.15.	Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 17-21. szám alatti, 36034 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására	1. Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy 1. javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 36034 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 17-21. szám alatti, 2938 m2 alapterületű telken elhelyezkedő, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 86/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek. 2. felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.15	2024.07.04	2024. júliusi képviselő-testületi ülés	A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, a pályázat eredménytelenül zárult, de időközben kisajátításra került az ingatlan.		
NY 362	2024.	V.15.	Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 9. szám alatti, 35327 hrsz.-ú ingatlan pályázatának eredmény	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy 1. javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 35327 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca 9. szám alatti, 698 m2 nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű értékesítésére a Képviselő-testület 94/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek, de eredménytelennek.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.15					

[Handwritten signature]

			<p>2024. júliusi képviselő-testületi ülés</p>	2024.07.04	A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, a pályázat eredménytelenül zárult.		
<p>megállapítására</p>	<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:</p> <p>„A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, 36606/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához a Trap Taverna Kft. (székhely: 1123 Budapest, Bán utca 6-8. 1. em. 25. ajtó.; cégjegyzékszám: 01-09-427957; adószám: 32510405-2-43; képviseli: Cseh-Szombathy Márton János ügyvezető) részére, vendéglátás (presszó, alkohol és szeszital árusítással) céljára 350.000,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak megfizetése ellenében.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.05.15</p>	<p>2024.05.14</p>	<p>Értesítés megküldése megtörtént</p>
<p>NY 363</p>	<p>2024.</p>	<p>V.15.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>				

Handwritten signature

				<p>Amennyiben a bérleti szerződés az Önkormányzat és a Trap Taverna Kft. között nem jön létre, úgy a helyiség bérlője Főnyedi Máté egyéni vállalkozó (székhely: 8630 Balatonboglár, Virág utca 5.; nyilvántartási szám: 56768293; adószám: 58133783-1-34) marad.</p> <p>2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő vállalja - az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő övadék és 5 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő szerződés-kötési díj megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdés alapján a közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását."</p>		
			<p>2024.05.15</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti, 35081/0/A/56 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 24 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenlegi, 58.475,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díjának 17,6%-kal (49.724,- Ft/hó + ÁFA összegre történő) csökkentéséhez, 2024. május 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.</p>	<p>1.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 22-24. szám alatti</p>

NY 365	2024.	V.15.	nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára	2.	2. a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 22-24. szám alatti, 35081/0/A/56 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 24 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség jelenlegi, 58.475.- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díját a számított bérleti díjra, azaz 62.400.- Ft/hó + ÁFA összegre módosítja, 2024. május 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.31	2024.05.23	Értesítés megküldése megtörtént		
Z 366	2024.	V.15.	Javaslat mikromobilitási pontok használatára iránti kérelmek elbírálására	1.	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a Lime Technology Kft. (székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 9. fszt. 8., cégjegyzékszám: 01-09-332596, adószám: 26569242-2-43) mikromobilitási szolgáltatóval a mikromobilitási pontok igénybevételeéről szóló 2. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2024. május 01. napjától 2024. november 30. napjáig. 2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.06.05	A szerződés megkötése megtörtént		
				2.			2024.05.31				

Handwritten signature

Z	367	2024.	V.15.	Javaslat mikromobilitási pontok használata iránti kérelmek elbírálására	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy</p> <p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a TIER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 37-45., cégjegyzékszám: 01-09-385423, adószám: 29271313-2-42) mikromobilitási szolgáltatóval a mikromobilitási pontok igénybevételéről szóló 3. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2024. május 01. napjától 2024. november 30. napjáig.</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.06.25	A szerződés megkötése megtörtént
Z	368	2024.	V.15.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. szám alatt található, 246/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 48.500.000,- Ft, azaz negyvennyolcmillió-öttszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.05.15	2024.05.21	Értesítés megküldése megtörtént

Handwritten signature

Z	369	2024.	V.15.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca szám alatt található, 279/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 237.500,- Euro, azaz kétfőszázharminchétezer-öttszáz Euro vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.05.15	2024.05.21	Értesítés megküldése megtörtént	
Z	370	2024.	V.15.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1088 Budapest VIII. kerület, Puskin u. szám alatt található, 170/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 69.000.000,- Ft, azaz hatvankilencmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni. 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.05.15	2024.05.21	Értesítés megküldése megtörtént	

Handwritten signature

	Z 371 2024. V.15.	<p>Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 29. szám alatti, 35463 hrsz.-ú ingatlan pályázatának eredmény megállapítására</p>	<p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 35463 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti, 1105 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 93/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek;</p>	<p>2024.05.15</p>						
			<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 35463 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 29. szám alatti, 1105 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat nyertesének a Bernecker Property Kft.-t (székhelye: 1143 Budapest, Stefánia út 109. I. em. 3., adószáma: 14905599-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-925448, képviseli: Bakonyi Attila Gábor ügyvezető) jelölje meg, a vételárát bruttó 364.490.000 Ft összegben fogadja el. Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelölték szerint az adásvételi szerződés aláírását követő 60 napon belül egy összegben történjen meg.</p>	<p>2024.05.15</p>						

323


						<p>3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>		<p>2024. júliusi képviselő-testületi ülés</p>	<p>2024.07.23</p>	<p>Az adásvételi szerződés aláírásra került.</p>		
				<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 35990 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m2 alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 91/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek;</p>							



Z	372	2024	V.15.	<p>Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Sárkány u. 12/b. szám alatti, 35990 hrsz.-ú ingatlan pályázatának eredmény megállapítására</p>	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére, hogy a Budapest VIII. 35990 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 12/b. szám alatti, 911 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat nyertesének a Primodom Invest Kft. (székhelye: 1095 Budapest, Hídépítő utca 1-12., adószáma: 32422155-2-43, cégjegyzékszáma: 01-09-423305, képviseli: Gerencsér András László ügyvezető) pályázót jelölje meg, a vételárát 272.000.000,- Ft összegben fogadja el.</p> <p>Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban megjelöltek szerint az adásvételi szerződés aláírását követően az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok vagy az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó határidő eredménytelen elteltére vonatkozó eladói értesítés vevő részére történt sikeres kézbesítését követő 45 naptári napon belül történjen meg, a pályázó adásvételi szerződés módosítására teli javaslatait elfogadja.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.15	<p>2024. júliusi képviselő-testületi ülés</p>	2024.07.04	<p>A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést. Az adásvételi szerződés aláírásra került.</p>
3.)			<p>3.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>							

Handwritten signature

Z	373	2024.	V.15.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Wine Brothers Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Zengő Bár”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula utca 6. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 17. - 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 35 m2 régli parkolósáv, régi úttest</p> <p>Közterület-használat díja: 787.500,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.05.16	A döntés cégkapura megküldésre került	
Z	374	2024.	V.15.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal a Meto Építő Kft.. 271/2024. (IV. 10.) számú határozatot visszavonja.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.05.16	A döntés cégkapura megküldésre került	

Handwritten signature

Z	375	2024.	V.15.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Mcto Építő Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 23. - 2024. május 10.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 51 m² úttest és járda és 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 709.360,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.15	2024.05.16	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		
---	-----	-------	-------	---	--	---	------------	------------	--	--	--

Z	376	2024.	V.15.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>I.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel I. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat. kérelmező: Meto Építő Zrt. Közterület-használat ideje: 2024. május 11. - 2024. május 14. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon Közterület-használat nagysága: 79 m2 úttest és járda és 1 db parkolóhely Közterület-használat célja: építési felvonulási terület miatti közlekedési sáv Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon Közterület-használat nagysága: 6 db parkolóhely</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.15	2024.05.16	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	-------	--	--	--	------------	------------	--	--

Handwritten signature

		<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Meto Építő Zrt. Közterület-használati ideje: 2024. május 15. - 2024. augusztus 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon Közterület-használat nagysága: 79 m² úttest és járda és 1 db parkolóhely Közterület-használat célja: építési felvonulási terület miatti közlekedési sáv Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon Közterület-használat nagysága: 6 db parkolóhely Közterület-használat díja: 11.640.140,- Ft</p>			
	<p>2024.05.16</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>			

Kavaclaf

polgármester/



Z	377	2024.	V.15.	<p>közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	2.	<p>2. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. b. számú mellékletében foglalt tartalommal kötelezi a Fejér-B.Á.L. Zrt.-t a 2024. február 26. - 2024. április 26. közötti időszakban megvalósult közterület- használat után megállapított 2.116.800,- Ft közterület-használati díj egy összegeben történő megfizetésére</p>	<p>Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.15		
---	-----	-------	-------	---	----	--	---	------------	--	--

Handwritten signature

7	378	2024	V/15	<p>Javaslat közterület-használati</p> <p>Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi 2024. április 27. - 2024. május 14. közötti időszakra a Puskin utca 4. szám előtti közterület, járda, úttest és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel, valamint a Puskin utca 4. szám előtti parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj, továbbá a Puskin utca 6. szám előtti közterület és a Puskin utca 4-6. számmal szemközti parkolóhelyek után fizetendő díj megállapításával az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Fejér-B.Á.L. Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. április 27. - 2024. május 14.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 121 m² úttest és járda és 6 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 134 m²</p>
				<p>polgármester/Hatósági Tervezetét,</p>
		2024.05.16		<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>
				<p>2024 05 15</p>

S/N	KÖZTÉR- HASZNÁLAT	KÖZTÉR- HASZNÁLATI KÉRELMEK ELBÍRÁLÁSÁRA	KÖZTÉR- HASZNÁLATI IGAZGATÁSI IRODA		
			<p>megadását 2024. május 15. - 2024. szeptember 30. közötti időszakra a Puskin utca 4. szám előtti közterület, járda, úttest és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel, valamint a Puskin utca 4. szám előtti a parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj, továbbá a Puskin utca 6. szám előtti közterület és a Puskin utca 4. számmal szemközti parkolóhelyek után fizetendő díj megállapításával az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Fejér-B.Á.L. Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 15. - 2024. szeptember 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4. szám előtti</p> <p>Közterület-használat nagysága: 121 m2</p> <p>úttest és járda és 6 db parkolóhely</p> <p>építési munkaterület úttesten: 620,- Ft/m2/ nap</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 134 m2</p> <p>úttest és járda és 5 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat célja: építési felvonulási terület miatti közlekedési sáv</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 4-6. számmal</p>	2.	

[Handwritten signature]

Z	379	2024.	V.15.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal a Vitrovius Kft. közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.05.16	A döntés cégkapura megküldésre került
Z	380	2024.	V.15.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Jk- Gold Kft. Közterület-használat célja: Közösségépítő rendezvény (Gasztró fesztivál) Közterület-használat helye: Népszínház utca 21-23., Tolnai Lajos utca 1.-2. Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 23. - 2024. augusztus 25. Közterület-használat nagysága: 9 db parkolóhely - 90 m2 úttest: 186 m2 járda: 160 m2 szinpad: 20 m2 Közterület-használat díja: 568.800,- Ft	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.05.16	A döntés cégkapura megküldésre került

K. M. M. F.
333

Z	381	2024.	V.15.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Bedákné Sáranszky Anita Közterület-használat célja: virágárusítás</p> <p>Közterület-használat helye: Népszínház út 7-9. előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. június 01. - 2024. szeptember 30. Közterület-használat nagysága: 2 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 54.400,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.05.15	2024.05.16	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	---	---	--	------------	------------	--	--

Handwritten signature

Z	382	2024.	V.15.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Nokia Solutions and Networks Kft. Közterület-használat célja: egészségügyi szűrőprogram Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bókay János u. 36-42. Közterület-használat ideje: 2024. május 06. - 2024. május 09. Közterület-használat nagysága: 64 m2 járda és úttest Közterület-használat díja összesen: 76.800,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.15</p>	<p>2024.05.16</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
---	-----	-------	-------	--	--	--	--------------------------	--------------------------	---	--

R. M. M. E.

Z. 383	2024.	V.15.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés I. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Közterület-használat ideje: 2024. május 17-én Közterület-használat célja: közösségi gyermekprogram Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Losonci tér közterület Közterület-használat nagysága: 88 m2 járda (egyéb elkerített terület)</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.15	2024.05.16	A döntés megküldésére került	
--------	-------	-------	---	--	--	------------	------------	------------------------------	--

Handwritten signature

Z	384	2024.	V.15.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad az úttest és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon díjmentességgel, valamint parkolóhelyek után valamint parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj - egy- összegben történő - megfizetésével az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Lounge Events Kft. Közterület-használat célja: egyéb elkerített területként („Olimpiai Kvalifikációs Verseny”) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 3/c - teljesen a Korányi Sándor utca 12. és 22.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.05.15</p>	<p>2024.05.16</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
					<p>Közterület-használat ideje: 2024. május 18. - 2024. június 17. 2024. június 23. - 2024. július 05. Közterület-használat nagysága: 20 m2 úttest és 19 db parkolóhely parkolóként 10 m2 Közterület-használat díja: 3.078.000,- Ft</p>					

Z	385	2024.	V.15.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca helyrajzi szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 25 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 96/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez - az elkészült forgalmi értékeiben megállapított forgalmi érték (16.980.000,- Ft) 85%-ának alapulvételével - 14.433.000,- Ft vételár közlésével;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.30	2024.06.03	Adásvételi szerződést kötöttünk.		
				<p>2.) Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>			2024.09.30	2024.06.03	Adásvételi szerződést kötöttünk.		

Handwritten signature

Z	386	2024.	V.15.	<p>Javaslat a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat eredményének</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) javasolja a Képviselő-testület részére a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 92/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázatot nyilvánítsa érvényesnek és eredményesnek.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.15	2024.07.23	Adásvételi szerződést kötöttünk.	
					2.)	<p>2.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m2 nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyilvános, kétfordulós pályázat nyertesének a Property Capital Invest Kft.-t (székhely: 1146 Budapest, Thököly út 66.; adószám: 24909381-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-188611; képviseli: dr. Katona Daniel ügyvezető) jelölje meg, a vételárát 279.000.000,- Ft összegben fogadja el.</p> <p>Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az ajánlattevő pályázatában megjelöltek szerinti az épület kiürítéséről szóló írásos értesítés kézhezvételét követő 45 naptári napon belül történjen meg. Az adásvételi szerződés módosítására vonatkozó javaslatot a következők szerint javasolja elfogadni: <i>(ld.: határozat)</i></p>					

[Handwritten signature]

<p>megállapítására vonatkozóan</p>	<p>3.) javasolja a Képviselő-testület részére, a Budapest VIII. 34951 hrsz.-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos utca 37. szám alatti, 662 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére a Képviselő-testület 92/2024. (III. 21.) számú határozata alapján kiírt pályázat második helyezettjének a B7-D8 Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. fsz. iroda I.; adószám: 27958322-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-359001, képviseli: Terjék József ügyvezető) jelölje meg, a vételárát 278.000.000,- Ft összegben fogadja el. Javasolja továbbá, hogy a vételár megfizetése a pályázati felhívásban és az adásvételi szerződés tervezetben megjelöltek szerint az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok vagy az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó határidő eredménytelen elteltére vonatkozó eladói értesítés vevő részére történt sikeres kézbesítését követően 45 naptári napon belül történik meg.</p>					
<p>4.)</p>	<p>4.) felkéri a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elnökét, hogy a pályázat kiírására vonatkozó javaslatot terjessze elő a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>	<p>2024. júliusi képviselő-testületi ülés</p>	<p>2024.07.04</p>	<p>A Képviselő-testület megfárgyalta az előterjesztést.</p>		

Handwritten signature

NY 395	2024.	V.29.	<p>Javaslat döntések meghozatalára a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban</p>	<p>1. A Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. megállapítja, hogy a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos eljárásban a véleményezési szakasz során nem érkezett be vélemény;</p> <p>2. tekintettel arra, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2/2022. (I. 20.) önkormányzati rendelet 2. mellékletét képező „Védelemmel érintett építészeti örökség jegyzéke” felülvizsgálat tartalmáról nem hozta meg az annak hatályba lépéséhez szükséges döntését, tudomásul veszi, hogy az a továbbiakban nem képezi a rendelet-tervezet részét;</p> <p>3. lezárja a kerületi építési szabályzat módosítási dokumentációjával kapcsolatos véleményezési szakaszt;</p> <p>4. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze az Állami Főépítésznél az eljárás záró szakmai szakaszát;</p> <p>5. felkéri a polgármestert, hogy a kerületi építési szabályzatról szóló rendelet módosítását a 4. pont szerinti véleménynek megfelelő tartalommal terjessze be a Képviselő-testület soron következő ülésére.</p>	<p>polgármester/ Városerőltető iroda</p>	<p>2024.05.29</p>	<p>Egyeztető tárgyalás lesz a témában az Állami Főépítész Asszonnyal 2024.09.10-én</p>			
--------	-------	-------	---	---	--	-------------------	--	--	--	--

Handwritten signature

	NY 396	2024.	V.29.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, 119 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti és pincszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő hasznosításához:</p>	<p>2024.05.29</p>				
					2.)	<p>2.) elfogadja a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, 119 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti és pincszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására vonatkozó, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
					3.)	<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a 2.) pontban írott helyiség bérbeadásáról szóló versenyeztetési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.</p>		2024.09.30		<p>folyamatban, az eredmény 09.11-re megy.</p>	

					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti 35147/0/A/41 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 22 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Ordódy Zoltán Benjámin egyéni vállalkozó (székhely: 1142 Budapest, Csáktornya utca 9. 4/24.; nyilvántartási szám: 56084274; adószám: 57453882-1 - 42) részére - határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével - vendéglátás (alkoholos és szeszes ital árusítással, kizárólag helyben fogyasztással) tevékenység céljára az általa ajánlott 50.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a bérletében található galéria elbontásának vagy statikus általi - szakvéleménnyel alátámasztott - felülvizsgálatának kötelezettségével és 60 napon belül mellékvízmérő felszerelésének kötelezettsége mellett.</p>
					<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás</p>
					<p>2024.05.29</p>
					<p>nolórmeister/</p>

tér 13. szám alatti
nem lakás céljára
szolgáltató helyiség
bérbeadására

	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérítő vállalkozás 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>JGK Zrt.</p>		
<p>3.</p>	<p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a bérleti szerződést 1 év elteltével vizsgálja felül a vállalkozás működése tekintetében, és erről készítsen előterjesztést a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság számára.</p>		<p>2024.06.17 bérleti szerződés aláírva</p>	

NY 401	2024.	V.29.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti nem lakás céljára</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 66/A. szám alatti, 36274/0/A/4 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 29 m2 alapterületű, üres, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Mészáros Valéria egyéni vállalkozó (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 66. fszt., 5. ajtó; nyilvántartási szám: 59242798; adószám: 90099315-1-42) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével fodrászat tevékenység céljára, az általa ajánlott 40.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén, a bérleményben található galéria elbontásának vagy statikus általi – szakvéleménnyel alátámasztott – feltűvizsgálatának kötelezettségével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.29				
--------	-------	-------	--	----	---	-----------------------------------	------------	--	--	--	--

		<p>szorgalmi helyiség bérbeadására</p>	<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérítő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.07.31</p> <p>2024.07.19</p> <p>bérleti szerződés aláírva</p>
<p>Z 435 2024. V.29.</p>	<p>Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére</p>	<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Kiss József u. szám alatt található, lakás 4633/1000000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 76.000.000 Ft, azaz hetvenhatmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.</p>	<p>2024.05.29</p> <p>2024.06.03</p> <p>Értesítés megküldése megtörtént</p>	
		<p>2.)</p>	<p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	<p>2024.06.10</p>	

[Handwritten signature]

Z	436	2024.	V.29.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1089 Budapest VIII. kerület, Dószegi Sámuel utca szám alatt található, 77/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 12.130.000 Ft, azaz tizenkettőmillió- egyszázharmincezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni	polgármester/ Kerületgazdál kodási Ügyosztály Vagyongazdál kodási Iroda	2024.05.29	2024.06.03	Értesítés megküldése megtörtént	
				2.) 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.		2024.06.10				
				1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.					Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26	

Z	437	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 3)	<p>2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Dobozi u. pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (zuhanykabin, WC, mosdó csere, szellőző kiépítés, burkolás, festés) elvégzéséhez, bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
				1)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>		2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26			

M. M. M.

Z	438	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti berlemény - I) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó csere, konyha tisztasági festés, vakolat javítás, burkolás) elvégzéséhez, bruttó 480.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az I) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
				2)			2024.06.30			
				3)	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy					
				1)	1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilváníja.				Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26	

[Handwritten signature]

Z	439	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2)	2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Dobozi u. szám alatti bérlemény - I) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó és WC tartály csere) elvégzéséhez, bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
					3)	3) felkéri a polgármestert az I) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.06.30			
					1)	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.			Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		

Handwritten signature

Z	440	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1087 Budapest VIII. kerület, Lokomotív u. pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (szobák ajzatszigetelése, burkolatok esereje, fürdőszoba burkolatok és kád csere, szoba ajtó cserc, klíma szerelés) elvégzéséhez, bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú döntése alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
				<p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvántartja.</p>			2024.06.30			

Z	441	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2)	2) hozzájárul a 1088 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti bérlmény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (konyha csempe burkolás és járólap csere) elvégzéséhez, bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III.06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett. 3) 3)	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29					
					3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) 1)			2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26				

L. Munka

Z	442	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1089 Budapest VIII. kerület, Körös u. szám alatti bérletény-1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (klíma szerelés) elvégzéséhez, bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
					<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		
					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>					

Z	443	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Vig u. szám alatti bérlet - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (konyha aljzat és falburkolat esere) elvégzéséhez, bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29				
				2)					Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		
				3)			2024.06.30				
				1)	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.						

K. Munkácsy

Z	444	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti bérlmény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (gázkonvektor csere) elvégzéséhez, bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
				3) 3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval köendő támogatási szerződés aláírására.			2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		
				1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.						
Z	445	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2) hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Fecske u. szám alatti bérlmény - 1) pontszerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati és belső ajtók csere) elvégzéséhez, bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			

355
[Handwritten signature]

			2024.06.30			
3)	3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.				
Z 446 2024. V.29.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület. Szerdahelyi u. szám alatti beremény -1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (tisztasági festés, vakolat javítás) elvégzéséhez, bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	2024.05.29	polgármester/ JGK Zrt.		
	3)	3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.	2024.06.30			
	1)	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.				

[Handwritten signature]

Z	447	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Bezéredj u. pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (gáz fűtőberendezés leszerelése, helyére elektromos radiátor felszerelése, elektromos szerelés, lakáselosztó bővítés) elvégzéséhez. bruttó 355.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
					<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		
					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>					

K. P. M. E.

Z	448	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2) 2) hozzájárul a 1085 Budapest VIII. kerület, Rigó u. szám alatti bérlemény - I) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálataimak (konyha ajtó és szoba ablak cseréje) elvégzéséhez, bruttó 448.047,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatási biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
				3) 3) felkéri a polgármestert az I) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		
				1) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.						

Handwritten signature

Z	449	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti bérlmény -1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (fürdőszoba felújítása) elvégzéséhez, bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
					<p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alapján - a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével - bérlő pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>		2024.06.30	A bérlő pályázatát visszavonta		

Z	450	2024.	V.29.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti bérlemény - 1) pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatainak (szoba és étkező laminált padlóburkolat cseréje) elvégzéséhez, bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>2)</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.05.29			
				3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására. <p>3)</p>			2024.06.30	Támogatási szerződés aláírásra került 2024.06.26		

L. Munka

Z	453	2024.	V.29.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Shell Hungary Zrt. Közterület-használat ideje: 2024. június 01. - 2024. október 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér (35865/1 hrsz.) Közterület-használat nagysága: 706 m² Közterület-használat díja: 66.971.160,- Ft</p> <p>2. A díjmérséklés iránti kérelmet elutasítja.</p>	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.05.30	A döntés cégkapura megküldésre került	

Z	454	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: CIAO SAIGON Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Club 93 Pizzeria”)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 01. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz napernyővel</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Vas utca 2.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 550.000,- Ft</p>	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	-------	---	--	---	------------	------------	---------------------------------------

L. Kőrösi

Z	456	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:</p> <p><i>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</i></p> <p><i>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</i></p> <p><i>Közterület-használó, kérelmező: JCDecaux Hungary Zrt.</i></p> <p><i>Közterület használat ideje: 2024. május 01. - 2024. május 28.</i></p> <p><i>Közterület-használat célja: utasvárók izemeltetése, reklámcélú hirdetőfelületek elhelyezése</i></p> <p><i>Közterület-használat helye: (ld.: határozat)</i></p> <p><i>Közterület-használat nagysága összesen: 32 m2</i></p> <p><i>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</i></p> <p><i>Közterület-használó, kérelmező: JCDecaux Hungary Zrt.</i></p> <p><i>Közterület-használat ideje: 2024. május 29. - 2025. április 30.</i></p> <p><i>Közterület-használat célja: utasvárók</i></p>	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.12	A döntés cégkapura megküldésre került
---	-----	-------	-------	---	---	---	------------	------------	---------------------------------------

K. M. M.
363

Z 460	2024. V.29.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	
üzemeltetése, reklámcélt hirdetőfelületek elhelyezése Közterület-használat helye: (ld.: határozat) Közterület-használat nagysága összesen: 32 m2 Közterület-használat díja: 2.304.000,- Ft	1.	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Civilek a Palotanegyedért Egyesület Közterület-használat ideje: 2024. június 10. – 2024. július 09. Közterület-használat célja: rendezvény („Rádió UTCAÜNNEP”) Közterület-használat helye Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér területén Közterület-használat nagysága: 24 m2 járda – szinpad (fenti időszak alatt) 976 m2 járda – rendezvény (heti 2 nap)	2024.06.05
	2.	2. a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet 2024. július 10. – 2024. szeptember 30. közötti időszakra elutasítja azzal, hogy az engedély havonkénti meghosszabbítása szükséges.	2024.05.29
		polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	A döntés cégkapura megküldésre került

Handwritten signature

Z	461	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: FiloCafe Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Müterem Kávézó”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. január 01. – 2024. május 28. Közterület-használat nagysága: 6 m2 járda</p>	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került		
			2.		<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: FiloCafe Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Müterem Kávézó”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám előtti közterület Közterület-használat ideje: 2024. május 29. – 2024. december 31. Közterület-használat nagysága: 6 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 148.500,- Ft</p>						

Z	462	2024. V.29.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: TNC Promax Trade Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „FIND TEA & BB CHICKEN”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. B. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 14. – 2024. május 28.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 6 m2 + 6 m2 járda</p>	<p>polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	
			<p>2.</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: TNC Promax Trade Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „FIND TEA & BB CHICKEN”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. B. szám előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 29. – 2024. október 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 6 m2 + 6 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 360.000,- Ft</p>						

Z	463	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	1. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Tomgub és Társa Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „California Coffee Company”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat ideje: 2024. június 01. – 2024. október 31. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtt Közterület-használat nagysága: 34 m2 Közterület-használat díja: 850.000,- Ft	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	
Z	464	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	2. A részletfizetési kérelmet elutasítja. A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága megállapítja, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal a Gastro Hunters Kft. közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárás megszünt.	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	

[Handwritten signature]

Z	465	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal az Akdag Védát közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	---	---	---	------------	------------	--	--

Z	466	2024.	V.29.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. közterület-használati hozzájárulást ad 2024. június 03. – 2025. március 17. közötti időszakra a Bródy Sándor utca 15. szám előtti közterület, járda, úttest (kapu behajtónál) és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel és a Bródy Sándor utca 15. szám előtti parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj megállapításával az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelmező: ÉPKAR Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 03. - 2025. március 17.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 60 m2 járda, 10 m2 úttest (kapu behajtónál) és 5 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 8.400.000,- Ft</p>	<p>polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.29</p>	<p>2024.06.05</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		
					<p>2.</p>	<p>2. A Bródy Sándor utca 15. szám előtti 60 m2 úttest és a Bródy Sándor utca 15. számmal szemközti parkolóhelyekre vonatkozó közterület-használati kérelmet elutasítja.</p>						

[Handwritten signature]

Z	467	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: DEBÉV Kft. Közterület-használat ideje: 2024. május 23. - 2024. május 28. Közterület-használat célja: építési konténer Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám előtt Közterület-használat nagysága: 2 db konténer parkolóhelyen</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: DEBÉV Kft. Közterület-használat ideje: 2024. május 29. - 2024. július 15. Közterület-használat célja: építési konténer Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám előtt Közterület-használat nagysága: 2 db konténer parkolóhelyen</p>	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	-------	---	---	---	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Handwritten signature

Z	468	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal a Dobsza Constructive Kft. közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	
Z	469	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	

Z	470	2024.	V.29.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tájékoztató, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület Közterület-használat ideje: 2024. május 21. – 2024. május 28. Közterület-használat célja: közterületi berendezés (könyvtároló szekér és terméktároló)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz Közterület-használat nagysága: 9 m²</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Közkincs Művészeti és Kulturális Közhasznú Egyesület Közterület-használat ideje: 2024. május 29. – 2025. május 20. Közterület-használat célja: közterületi berendezés (könyvtároló szekér és terméktároló)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin köz Közterület-használat nagysága: 9 m²</p> <p>3. A 3 m² kínáló pult elhelyezése iránti kérelmet elutasítja.</p>	polgármester Hatosági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került		
---	-----	-------	-------	---	--	---	------------	------------	---------------------------------------	--	--

Handwritten signature

Z	471	2024.	V.29.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Mustármag Kápolna Nemzetközi Egyesület</p> <p>Közterület-használat célja: vallási rendezvény</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 25.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 200 m2 járda</p>	<p>polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.29</p>	<p>2024.06.05</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>	
					<p>2.</p>	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Mustármag Kápolna Nemzetközi Egyesület</p> <p>Közterület-használat célja: vallási rendezvény</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 31.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 200 m2 járda</p>					

Z	472	2024.	V.29.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad teljes díjmentességgel az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Olasz Kulturintézet</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 09. – 2025. július 08.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 8.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 54 m²</p>	<p>polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.05.29</p>	<p>2024.06.05</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került</p>		
---	-----	-------	-------	--	---	---	-------------------	-------------------	--	--	--

Handwritten signature

Z	473	2024.	V.29.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo. kérelmező: Csikszérda Kortárs Közösségi Egyesület Közterület-használat ideje: 2024. június 08. Közterület-használat célja: rendezvény (Kórusok Éjszakája) Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér területén 30 m2 járda a tér területén Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér területén 30 m2 járda a tér területén Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Pollack Mihály tér területén 30 m2 járda a tér területén + 15 m2 információs pult</p>	<p>polgármester Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.05.29	2024.06.05	A döntés cégkapura megküldésre került	
---	-----	-------	-------	--	--	--	------------	------------	--	--

Z	474	2024.	V.29.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 10/B. szám alatti, pincésinti, 35291/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott üres egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyására</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 10/B. szám alatti, 35291/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, pincésinti, 62 m² alapterületű, a közös tulajdonból hozzá tartozó 443/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező egyéb helyiségre vonatkozóan részére részére történő eladási ajánlat megküldéséhez - az elkészült forgalmi értékbeicsésben megállapított forgalmi érték (5.320.000,- Ft) 75%-ának alapulvételével - 3.990.000,- Ft vételár közlésével.</p> <p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére, azzal a feltétellel, hogy vevő köteles a közös vezeték megközelítése miatt a bejutást engedélyezni, valamint az áttört falazatot a közös területek felé helyreállítani az eredeti állapotára.</p>	<p>2024.05.29</p>	<p>2024.08.30</p>	<p>Eladási ajánlat kiküldve.</p>		
				<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>						

Handwritten signature

	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					
	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázót nyilvánítja.</p>					

Handwritten signature

2024.05.29

3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Arga-Kis Tamás) pályázóval 10 év határozott időtartamra, esomagautomata szolgáltatás (vendobox) tevékenység céljára. 41.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
4.)	<p>4.) a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének Sendula Tibor egyéni vállalkozó (székhely: 1114 Budapest, Villányi út 1. 3. em. 12., nyilvántartási szám: 58378719; adószám: 79736800-1-43) pályázót nyilvántartja.</p>

polgármester/
JGK Zrt.

Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének

Z 475 2024 V.29.

megállapítására

5.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Auróra u. 6. szám alatti 35028/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződéskötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, Sendula Tibor egyéni vállalkozó (székhely: 1114 Budapest, Villányi út 1. 3. em. 12., nyilvántartási szám: 58378719; adószám: 79736800-1-43) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 5 év határozott időre, számítógép üzembe helyezés, raktár, iroda tevékenység céljára, 35.000.- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben, 6 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.

5.)



	<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az Önkormányzat Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.07.31	2024.07.24	bérleti szerződés aláírva	
1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti 36739/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 174 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					

Handwritten signature

2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti 36739/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 174 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének Polcz Péter egyéni vállalkozó (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 21. 1. em. 8., nyilvántartási szám: 52720541; adószám: 69115152-2-43) pályázót nyilvántartja.</p>
3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolásait követően - a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti 36739/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 174 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez Polcz Péter egyéni vállalkozó (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 21. 1. em. 8., nyilvántartási szám: 52720541; adószám: 69115152-2-43) pályázóval 10 év határozott időtartamra, fotó és videostúdió üzemeltetés, tanfolyamok tartása, pszichológiai tanácsadás, iroda tevékenység céljára, 300.000,- Ft/hó + APA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegében, 3 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg törítendő megfizetése mellett.</p>

2024.05.29



		<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvántartás, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>Z 476 2024. V.29.</p>
	<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>	<p>4.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 28. szám alatti 36739/0/A/4 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 174 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában Polcz Péter egyéni vállalkozó (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 21. I. em. 8., nyilvántartási szám: 52720541; adószám: 69115152-2-43) bérlővel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez. A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 2.700.000,- Ft + ÁFA, azaz kétfőmillió-hétszázezer forint + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlő által fizetendő bérleti díj terhére. A bérbeszámítási megállapodás 18 hónapra történő megkötésével havonta 150.000,- Ft + ÁFA azaz százötvenezer forint + áfa összegben számolható el a felújítási költség.</p>	<p>4.)</p>

L. Munkácsy

5.)	<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2024.07.31		
6.)	<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti bérszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlő a felújítási munkákat elvégezze, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlankezelési Irodája leigazolja a teljesítést.</p>			2024.07.02



Z	477	2024.	V.29.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolásait követően - a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti 35252/0/A/8 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 53 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázóval 10 év határozott időtartamra, csomagautomata szolgáltatás (vendobox) tevékenység céljára, 91.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
---	-----	-------	-------	---	-----	---	-----------------------------------	--	--	--	--

	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az alábbiakban meghatározott eljárás megvalósítására:</p> <p>3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.07.31	2024.07.24	bérleti szerződés aláírva	
1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 7. szám alatti 35300 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérebeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					

Handwritten signature

2024.05.29	

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 7. szám alatti 35300 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a MARONI-X Kereskedelmi és Szolg. Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázót nyitvántíja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 7. szám alatti 35300 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a MARONI-X Kereskedelmi és Szolg. Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázóval 10 év határozott időtartamra, csomagautomata szolgáltatás (vendobox) tevékenység céljára, 56.500,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összesen, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
---	--

<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>
Z	478
	2024.
	V.29.

<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az alábbiakban leírtak alapján, hogy a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzati tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>2024.07.24</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>
<p>4.)</p>			

Handwritten signature

	Z	479	2024.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 11. szám alatti 34953/A/0 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 66 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez az OLVIKS Kft. (székhely: 1033 Budapest, Miklós u. 13. 8. em. 42., cégjegyzékszám: 01-09-421223; adószám: 32383177-2-41, képviseli: Dada Akolawole Michael) pályázóval 5 év határozott időtartamra, étterem (tradicionális afrikai, alkohol és szeszital árusítás nélkül) tevékenység céljára, 50.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 3 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.05.29	
--	---	-----	-------	---	-----	--	--	------------	--



			<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	4.)
	<p>a bérleti szerződés aláírására nem került sor, a bérlet nem tudta igazolni a szerződéskötési jogosultságát</p>	2024.07.31		
			<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p>	1.)
			<p>1.) a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 10/B. szám alatti 38862/4/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>	

K. N. ME

2024.05.29

2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 10/B. szám alatti 38862/4/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének Sachin Dinesh Bhagat egyéni vállalkozót (székhely: 1087 Budapest, Hungária krt. 10/B. ép. 2. em. 3., nyilvántartási szám: 54378298; adószám: 55663188-1-42.) pályázót nyilváníttja.</p>
3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 10/B. szám alatti 38862/4/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez Sachin Dinesh Bhagat egyéni vállalkozó (székhely: 1087 Budapest, Hungária krt. 10/B. ép. 2. em. 3., nyilvántartási szám: 54378298; adószám: 55663188-1-42) pályázóval 10 év határozott időtartamra, indiai joga és ayurvéda központ tevékenység céljára, 45.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>

Sachin Dinesh Bhagat

Z	480	2024	V.29.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>4.) a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 10/B. szám alatti 38862/4/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m² alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének Kis Szabolcs Dániel egyéni vállalkozó (székhely: 1192 Budapest, Kós Károly tér 6. 2. em. 22., nyilvántartási szám: 59217318; adószám: 90076792-1-43) pályázót nyilváníttja.</p> <p>5.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 10/B. szám alatti 38862/4/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 23 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, Kis Szabolcs Dániel egyéni vállalkozó (székhely: 1192 Budapest, Kós Károly tér 6. 2. em. 22., nyilvántartási szám: 59217318; adószám: 90076792-1-43) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 2 év határozott időre, cukrászműhely tevékenység céljára 41.400,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>						
---	-----	------	-------	---	--	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--

Handwritten signature

	<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának elnöke Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.07.31	2024.07.08	bérleti szerződés aláírva	
<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 12. szám alatti 34768/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 147 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					

--	--	--	--	--	--

2024.05.29

polgármester/
JGK Zrt.

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 12. szám alatti 34768/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 147 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének Nováki József egyéni vállalkozót (székhely: 1081 Budapest, Szilágyi u. 1/B. fszt. 1., nyilvántartási szám: 55371672; adószám: 56696741-2-42) pályázót nyilváníja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 12. szám alatti 34768/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 147 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez Nováki József egyéni vállalkozó (székhely: 1081 Budapest, Szilágyi u. 1/B. fszt. 1., nyilvántartási szám: 55371672; adószám: 56696741-2-42) pályázóval 10 év határozott időtartamra, csomagküldő internetes kiskereskedelem, bemutatóterem, iroda, raktár tevékenység céljára, 90.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegében, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
--	---

Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvántartási pályázat eredményének megállapítására

Z 481 2024. V.29.

2024.05.29	

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 21. szám alatti 35458/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 96 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének az ACHOMI Kft. (székhely: 1096 Budapest, Vendel út 15-17/B. 2. em. 3., cégjegyzékszám: 01-09-426554; adószám: 32482922-2-43, képviseli: Bagheri Mohammad Ali) pályázót nyilváníttja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 21. szám alatti 35458/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 96 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez az ACHOMI Kft. (székhely: 1096 Budapest, Vendel út 15-17/B. 2. em. 3., cégjegyzékszám: 01-09-426554; adószám: 32482922-2-43, képviseli: Bagheri Mohammad Ali) pályázóval 3 év határozott időtartamra, élelmiszerbolt (alkohol és szeszárúsítás nélkül), iroda tevékenység céljára, 175.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 3 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
--	--

<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>482 2024. V.29.</p>
---	------------------------

polgármester/
JGK Zrt.

Munka

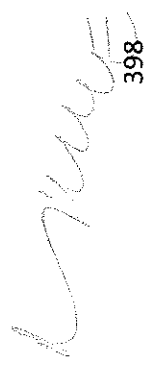
	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2024.07.31	2024.07.31	<p>a bérleti szerződés aláírására nem került sor, a bérlő nem tudta igazolni a szerződés-kötési jogosultságát</p>				
4.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 7. szám alatti 34648/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 75 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>				1.)			

2024.05.29	

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 7. szám alatti 34648/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 75 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a My First Own Fiat Bt. (székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 37-39. I. em. 7., cégjegyzékszám: 01-06-794408; adószám: 25584448-1-41) pályázót nyilvánítja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 7. szám alatti 34648/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 75 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez My First Own Flat Bt. (székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 37-39. I. em. 7., cégjegyzékszám: 01-06-794408; adószám: 25584448-1-41) pályázóval 4 év határozott időtartamra, kreatív alkotó és oktatóműhely tevékenység céljára, 130.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
---	--

<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>Z 483 2024. V.29.</p>
---	--------------------------

polgármester/
JGK Zrt.


398

	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.07.31	2024.08.26	bérleti szerződés aláírva	
<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti 36116/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					

	2024.05.29

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti 36116/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázat nyilvántíja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Práter u. 69. szám alatti 36116/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázójával 10 év határozott időtartamra. csomagautomata szolgáltatás (vendobox) tevékenység céljára, 61.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összesen, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
--	---


Z 484 2024. V. 29.

Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

polgármester/
JGK Zrt.

(Handwritten signature)

	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2024.07.31	2024.07.24	bérleti szerződés aláírva	
<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. (Luther tömb) szám alatti 34637/0/A/117 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>				



2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. (Luther tömb) szám alatti 34637/0/A/117 helyrajzi számú, lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének Csikósné Horváth Edina egyéni vállalkozó (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48., nyilvántartási szám: 56296482; adószám: 57651798-2-33) pályázót nyilváníja.</p>
3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. (Luther tömb) szám alatti 34637/0/A/117 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez Csikósné Horváth Edina egyéni vállalkozó (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi S. u. 48., nyilvántartási szám: 56296482; adószám: 57651798-2-33) pályázóval 2 év határozott időtartamra, öltönyház tevékenység céljára, 103.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 3 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>

2024.05.29

Handwritten signature

Z	485	2024	V.29.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>4.) a Budapest, VIII. kerület Rákóczi út 57. (Luther tömb) szám alatti 34637/0/A/117 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének a Badla Elegante Kft. (székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 14. 4. ajtó., cégjegyzékszám: 01-09-426109; adószám: 32475074-2-42) pályázót nyilváníttja.</p> <p>5.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. (Luther tömb) szám alatti 34637/0/A/117 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre az első helyezett visszalépése esetén vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, Badla-Elegante Kft. (székhely: 1081 Budapest, Kiss József u. 14. 4. ajtó., cégjegyzékszám: 01-09-426109; adószám: 32475074-2-42) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez 10 év határozott időre, öltönyház tevékenység céljára, 100.800,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 3 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>			
---	-----	------	-------	---	--	-----------------------------------	-------------------	--	--	--

	<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az alábbiakban leírtak alapján, hogy a határozatban megnevezett területen eljáró Józsefvárosi Önkormányzat Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>			
<p>6.)</p>		<p>2024.07.08</p>	<p>bérleti szerződés aláírva</p>	
<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti 35277/A/9 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 13 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>			

Handwritten signature

2024.05.29	

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti 35277/A/9 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 13 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázót nyilváníja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Tavaszmező u. 19-21. szám alatti 35277/A/9 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 13 m2 alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázóval 10 év határozott időtartamra, csomagautomata szolgáltatás (vendobox) tevékenység céljára, 21.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 2 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
--	---

Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

Z 486 2024. V.29.

polgármester/
JGK Zrt.

	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2024.07.31	2024.07.24	bérleti szerződés aláírva		
1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Tömö u. 56. szám alatti 36109/A/0 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 9 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>					

[Handwritten signature]

--	--	--	--	--	--

2024.05.29

<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 56. szám alatti 36109/A/0 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 9 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázót nyilváníja.</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 56. szám alatti 36109/A/0 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 9 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a MARONI-X Kft. (székhely: 1014 Budapest, Nándor u. 4. fszt. 5., cégjegyzékszám: 01-09-465775; adószám: 12098800-2-41, képviseli: Anga-Kis Tamás) pályázóval 10 év határozott időtartamra, csomagautomata szolgáltatás (vendobox) tevékenység céljára, 19,000.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén, 2 havi bérleti díj szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>
---	--

polgármester/
JGK Zrt.

Javaslat egyes
nem lakás céljára
szolgáló
helyiségek
bérbeadására
vonatkozó
nyilvános,
egyfordulós
pályázat
eredményének
megállapítására

Z	487	2024.	V.29.
---	-----	-------	-------



	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzati tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>		2024.07.31	2024.07.24	bérleti szerződés aláírva						
	<p>1.)</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti 36264/0/A/28 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 199 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt, nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.</p>									

Handwritten signature

2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti 36264/0/A/28 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 199 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt pályázat nyertesének az Ad To You Kft. (székhely: 1073 Budapest, Dohány u. 67. 1. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-996900; adószám: 24233022-2-42, képviseli: Kereső Péter ügyvezető) pályázót nyilvántartja.</p>
3.)	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti 36264/0/A/28 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 199 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez az Ad To You Kft. (székhely: 1073 Budapest, Dohány u. 67. 1. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-996900; adószám: 24233022-2-42, képviseli: Kereső Péter ügyvezető) pályázóval 10 év határozott időtartamra, csomagkötődő internetes kiskereskedelem (méteráru - szövet, tapéta) tevékenység céljára, 335.000,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 10 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>

2024.05.29

Handwritten signature

Z	488	2024.	V.29.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvántos, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>4.)</p> <p>4.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti 36264/0/A/28 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 199 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában az Ad To You Kft. (székhely: 1073 Budapest, Dohány u. 67. 1. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-996900; adószám: 24233022-2-42, képviseli: Kereső Péter ügyvezető) bérlővel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez. A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 8.746.200,- Ft + ÁFA, azaz nyolcmillió-hétszáznegyvenhatezerkétszáz forint + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlő által fizetendő bérleti díj terhére. A bérbeszámítási megállapodás 40 hónapra történő megkötésével havonta 218.655,- Ft + ÁFA azaz kettőszáztizennyolcezer-hatszázötvenöt forint + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
---	-----	-------	-------	--	--	-----------------------------------	--	--	--	--

5.)	<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesítse.</p>	2024.07.31		
6.)	<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 4.) pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérő a felújítási munkákat elvégezze, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlankezelési Irodája leigazolja a teljesítést.</p>	2024.07.24	bérleti szerződés aláírva	

Handwritten signature

A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy	<ul style="list-style-type: none"> - Budapest VIII. kerület, Baross u. 45. szám alatti, 36777/A/3 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Baross u. 86. szám alatti, 35527/22/A/75 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Baross u. 124. szám alatti, 35404/0/A/1 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Baross u. 125. szám alatti, 35918/A/4 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Baross u. 126. szám alatti, 35403/0/A/38 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 10. szám alatti, 35097/0/A/10 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 38. szám alatti, 36491/0/A/42 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 46. szám alatti, 36482/A/2 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti, 34597/A/3 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Fiumei út 7. szám alatti, 34594/0/A/1 és 34594/0/B/1 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, József krt. 43. szám alatti, 36694/0/A/2 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, József krt. 48. szám alatti, 35229/A/22 helyrajzi számú
<p style="text-align: center;">Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására</p>	

Z	489	2024.	V.29.	vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására	<ul style="list-style-type: none"> - Budapest VIII. kerület, Légszusz u. 4. szám alatti, 34605/0/A/2 és 34605/0/A/3 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Práter u. 34. szám alatti, 35709/A/7 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Práter u. 55. szám alatti, 36225/A/1 és 36225/A/2 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Práter u. 58. szám alatti, 35728/17/A/197 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Scheiber S. u. 3. szám alatti, 36476/0/A/19 helyrajzi számú Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla u. 19., Somogyi Béla u. 21. (egyben) szám alatti, 36467/0/A/27, 36467/0/A/28 és a 36468/0/A/5 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 7. szám alatti, 3536/0/A/39 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Üllői út 68. szám alatti, 36264/0/A/13 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 7-13. szám alatti, 38793/7/A/192 helyrajzi számú - Budapest VIII. kerület, Visi Imre u. 10. szám alatti, 35941/A/1 helyrajzi számú helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás során nem nyújtottak be érvényes pályázatot. 	polgarmester/ JGK Zrt.	2024.05.29	nincs teendő. Nincs végrehajtási vonzata.
---	-----	-------	-------	--	---	---------------------------	------------	---

Handwritten signature

NY 492	2024.	VI.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József körút 9. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József körút 9. szám alatti 36410/0/A/4 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 34 m² alapterületű, udvari bejárattú, pinceszintű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az E-LVIA Kft. (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 63. 1/1., cégjegyzékszám: 01-09-688150, adószám: 12476413-2-41, képviselője: Barta Tibor Attila ügyvezető) részére – határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével – raktározási tevékenység céljára, az általa ajánlott 13.600,- Ft/hó + ÁFA, azaz tizenháromezer-hatszáz forint/hó + ÁFA bérteti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>2024.06.19</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>					
			<p>2.</p> <p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérteti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérteti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.08.31</p>			<p>2024.07.17</p>	<p>bérteti szerződés aláírva</p>			

2024.06.19		

2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. fsz. 7. szám alatti, 35676/A/0 hrsz.-ú, 41 m2 alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre történő bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez a GAJO-ÉPKER Kft.-vel (székhely: 2364 Ócsa, Halászi Károly utca 26., cégjegyzékszám: 13-09-225822, adószám: 32220908-2-13, képviseli: Nagy Beatrix Mária ügyvezető), valamint a fenti béreadóra tartozó felújítási munkák költségének bérleti díjba történő bérbeszámításához 1.733.100,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 2.201.037,- Ft azaz kettőmillió-kettőszázegyezer-harminchét forint összegben.

A bérbeszámítási megállapodás 48 hónapra történő megkötésével 47 hónapig havonta 36.106,- Ft + ÁFA, azaz harminchatezer-egyszázhat forint + ÁFA összegben, míg a 48. hónapban 36.118,- Ft + ÁFA, azaz harminchatezer-egyszáztizennyolc forint + ÁFA összegben számolható el a felújítási költség.

2.)
Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. fsz. 7. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség béreadására és bérbeszámítási megállapodás megkötésére

polgármester/
JGK Zrt.

NY 493 2024. VI.19.

[Handwritten signature]
 416

		<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlet.</p>	<p>2024.08.31</p>
		<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a bérlet a felújítási munkákat elvégezzék, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlankezelési Irodája a teljesítést leigazolja.</p>	<p>2024.07.24 bérleti szerződés aláírva</p>

[Handwritten signature]

NY 494	2024.	VI.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeszámításáva I kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám alatti, 34910/0/A/2 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 18 m² alapterületű, üres, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés aláírását követően a megküldött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez, és a WeldZone Kft. (székhely: 1119 Budapest, Major utca 18. 1. em. 2; cégjegyzékszám: 01-09-413191; adószám: 32230433-2-43; képviseli: Mészáros Levente ügyvezető) bérlővel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége bruttó 815.000,- Ft, azaz nyolcszázötvenötezer forint + ÁFA erejéig kerülhet elszámolásra a Bérló által fizetendő bérleti díj terhére. A bérbeszámítási megállapodás 20 hónapra történő megkötésével havonta 40.750,- Ft, azaz negyvenezer-hetszázötven forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p>	2024.06.19	polgármester/ JGK Zrt.

				<p>3. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>	<p>A korábbi pályázat eredménye a JGK ZRt. honlapján megjelenítésre került. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az új pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendelkezésre állt.</p>
<p>es új pályázat kiírására</p>			<p>2024.06.21</p>	<p>3.</p>	<p>2024.06.21</p>
				<p>1.</p>	
				<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/3. jelű, 10 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.</p>	

K. Tóth

NY 496	2024. VI.19.	Javaslat az Új Teleki téri Piac J/3. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására	2.	2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, Piac J/3. jelű, 10 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívást.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.06.19				A korábbi pályázat eredménye a JGK Zrt. honlapján megjelenítésre került. A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. az új pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített	
			3.	3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolítására.		2024.06.21					



NY	498	2024.	VI.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 18. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 18. szám alatt található 27 m ² alapterületű utcai bejárati földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre Lukácsné Köhalmi Edina Erika egyéni vállalkozóval (székhely: 1086 Budapest, Szerdahelyi utca 10. 1. em. 9.; nyilvántartási szám: 52488920; adószám: 76812215-1-42) kötött, határozatlan időtartamú bérleti szerződés ... közös megegyezéssel történő – 2024. április 30. napjára szóló megszüntetéséhez.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.06.19	2024.06.30	2024.06.30	Értesítés megküldése megtörtént	
Z	499	2024.	VI.19.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	2. 2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1. pontja szerinti döntésről a bérlet értesítse. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Kiss József u. szám alatt található, 4409/1000000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 57.000.000 Ft, azaz ötvenhétmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	2024.06.20	Értesítés megküldése megtörtént	

Handwritten signature

Z	500	2024.	VI.19.	Javaslat elővásárlási nyilatkozatok megtétele	2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	2024.07.01			
				1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1088 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatt található, 236/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 38.000.000,- Ft, azaz harmincyolcmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kiván élni.	2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	2024.06.19	2024.06.20	Értesítés megküldése megfőrtént	
					polgármester/ Kerületgazdál kodási Ügyosztály Vagyongazdál kodási Iroda	2024.07.01			
					1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, 35123/1. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac L/2. jelű, 20 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilváníti.				



	2024.06.19	

<p>2. a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac L/2. jelű, 20 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárás nyertesének Lukács Vivien egyéni vállalkozót (székhely: 1192 Budapest, Kós Károly tér 15.; nyilvántartási szám: 59272733; adószám: 90124338-1-43; statisztikai számjeli: 90124338-4724-231-01) nyilváníttja.</p>	<p>3. hozzájárul az Új Teleki téri Piac L/2. jelű, 20 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség határozatlan idejű, nyers élelmiszer árusítás üzletköri, cukrászati készítmény, édesipari termék termékkörű kiskereskedelmi tevékenység céljára történő bérbeadásához Lukács Vivien egyéni vállalkozó részére 1.000.000,- Ft + ÁFA belépési díj, 26.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak ellenében. A bérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a leendő bérítő vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>
--	---

polgármester
/JGK Zrt.

Lukács Vivien

Javaslat az Új Teleki téri Piac L/2. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására

Z 501 2024. VI.19.

Z	502	2024.	VI.19.		<p>Javaslat felelősségbiztosítással kapcsolatos kártérítési igény elbírálására</p>
	4.		<p>4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1-3. pontjaira tekintettel az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek – a 3. pontban meghatározott belépési díj és a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetése mellett – további feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 19. § (3) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja az újonnan megállapított bérleti díj, továbbá évente az infláció mértékével emelt összegű bérleti díj megfizetését, valamint a közjegyzői okirat elkészítésének költségét.</p>		<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. lakás szám alatti lakás mennyezet vakolat leomlása miatt bekövetkezett káresemény kapcsán bérlő kárigényét a Signal Iduna Biztosító Zrt. állásfoglalása alapján elismeri, és a bérleti részére a 31.460.- Ft, azaz harmincegyezer-négyszázhatvan forint összegű önrész kifizetéséhez hozzájárul.</p>
	2024.06.30	2024.07.01			<p>Bérlő az óvadékot, valamint a belépési díj 30 %-át határidőre megfizette. A bérleti szerződés mindkét fél által aláírásra került. Az üzlethelyiség birtokbaadása megtörtént, ezzel a határozat végrehajtásra került.</p>
	2024.06.19				<p>Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály: a 31.460 Ft összeg 2024.07.08-án átutalásra került.</p>

Handwritten signature

		2024.07.30		2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) pontban írott önrész kifizetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.				
Z	503	2024. VI.19.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelmező: Synaptic Services Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „BOHEMIA”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 1. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 01. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkolóhely (10 m2)</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 135.000,- Ft</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata

Handwritten signature or initials

Z	504	2024.	VI.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>I. egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Mixer Bár-Hol Kft.</p> <p>(a vendéglátó egység elnevezése: „Burger Bár-hol”)</p> <p>Közterület-használat célja: vendéglátó terasz. + napernyő</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 2. szám előtt</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 20. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 337.500,- Ft</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata
				1.	2.A részletfizetés iránti kérelmet elutasítja.				
				2.					

Handwritten signature

Z 505	2024. VI.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Jószékvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Dobsza Constructive Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 20. - 2024. december 20.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 61. – Vajdahunyad utcai oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 30 m2 járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 61. – Kis Stáció utcai oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 58 m2 járda, úttest és 4 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 15.755.040,- Ft</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata
-------	--------------	---	--	--	------------	------------	---

Handwritten signature or initials in the top right corner of the page.

Z	506	2024.	VI.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben főtérítő teljes díjfizetéssel – közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: You Are Hungary Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 01. - 2024. december 01.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 6-8. sz. előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 191 m2 járda, úttest</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 7-9. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 7 db párhuzamos parkoló (parkolóhelyenként 10 m2)</p> <p>Közterület-használat díja: 31.730.680,- Ft</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	------------	---

Z	507	2024.	VI.19.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Závér Építőipari Zrt. Közterület-használat ideje: 2024. június 20. – 2025. június 19. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Korányi S. u. 3a-3b. szám előtt Közterület-használat célja: építési munkaterület – felvonulási terület és irodakonténerek Közterület-használat nagysága: 468 m2 járda, 208 m2 úttest, 232 m2 zöldfelület, 19 db parkolóhely – parkolóhelyenként 10 m2 és 8 db irodakonténer (119 m2 összesen 1217 m2</p>	<p>polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	<p>2024.06.19</p>	<p>2024.06.20</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata</p>	
---	-----	-------	--------	--	---	--	-------------------	-------------------	---	--

Handwritten signature

Z	508	2024.	VI.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: FRD House Invest Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 03. - 2024. augusztus 03.</p> <p>Közterület-használat célja: építési konténer és mobil WC</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 14. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db konténer parkolóhelyen</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata		
---	-----	-------	--------	---	--	--	------------	------------	--	--	--

Z	509	2024.	Vl.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 15. – 2024. szeptember 30. Közterület-használat célja: építési munkaterület, állványozás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca 11. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága:30 m2 járda	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata		
Z	510	2024.	Vl.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. az előterjesztés 8.a. számú mellékletében foglalt tartalommal a Hebema Kft. közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti. 2. az előterjesztés 8.b. számú mellékletében foglalt tartalommal a Hebema Kft. 05/1286-4/2024 számú határozatát visszavonja.	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata		

Handwritten signature

Z	511	2024.	VI.19.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal a Win Online Europe Kft. közterület-használat iránti kérelmét önkormányzati érdekre tekintettel elutasítja.	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata
Z	512	2024.	VI.19.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Tiszviselőtelepi Önkormányzati Egyesület Közterület-használat ideje: 2024. június 21. Közterület-használat célja: közösségi rendezvény Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bláthy park Közterület-használat nagysága: 490 m2 egyéb elkerített terület Díjkiesés díjmentesség esetén: 196.000.- Ft	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata

Z	513	2024.	VI.19.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.</p> <p>Közterület-használati ideje: 2024. június 21-től 2024. június 22-ig</p> <p>Közterület-használat célja: „8Feszt rendezvény”</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 76 m² járda, 200 m² zöldterület, 6 db parkoló</p> <p>Díjkiésés díjmentesség esetén: 286.800,- Ft</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.06.19	2024.06.20	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata

Handwritten signature

	Z 514	2024. VI.19.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>2. egyösszegű teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Józsefvárosi Községi Nonprofit Zrt. Közterület-használat ideje: 2024. június 21-től 2024. június 22-ig Közterület-használat célja: „8Feszt rendezvény érdekében üzemeltetett Kioszk” Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér közterület Közterület-használat nagysága: 27 m2 jarda Közterület-használat díja: 64.000,- Ft Díjfizetés ütemezése: egy összegben</p>	<p>polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.06.19	2024.06.20	<p>A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata</p>		
--	-------	--------------	---	--	---	------------	------------	---	--	--

Z	515	2024.	VI.19.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. teljes díjmentességgel a közterület- használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület (ruhaosztás) Közterület-használat ideje: 2024. június 01., 2024. június 15. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fúvaros utca – Mátyás tér sarka Közterület-használat nagysága: 2 m2</p>	<p>1.</p>	<p>polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.06.19	2024.06.20	<p>A döntés megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata</p>
				<p>2. teljes díjmentességgel közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület (ruhaosztás) Közterület használat ideje: 2024. június 29.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagy Fúvaros utca – Mátyás tér sarka Közterület-használat nagysága: 2 m2</p>	<p>2.</p>					

Handwritten signature

Z	516	2024.	VI.19.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon díjmentességgel, valamint parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj – egy összegben történő – megfizetésével az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Lounge Events Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkerített területként („Olimpiai Kvalifikációs Verseny”)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Diószegi S. utca páratlan oldali terület – a Korányi S. utca és Orczy út közötti szakaszán</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 19. - 2024. június 23.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 89 db parkolóhely, parkolónként 10 m2</p> <p>Közterület-használat díja: 1.441.800,- Ft</p>	<p>polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.06.19	2024.06.20	<p>A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata</p>
---	-----	-------	--------	--	--	---	------------	------------	--

Z	517	2024.	VI.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kózierület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 22. szám alatti 35311 hrsz.-ú, 15 m2 alapterületű, üres, udvari bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához</p> <p>..... magánszemély (lakik:) részére, raktározási tevékenység céljára, 10 éves határozott időtartamra, az általa ajánlott 6.600.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint az üzemeltetési költség megfizetésének kötelezettségével.</p>	<p>2024.06.19</p>				
				<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2. felkéri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.08.31</p>			<p>folyamatban, még nem került aláírásra.</p>	

438

Z	518	2024.	VI.19.	1.)	<p>A Tulajdonosi. Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Mária utca 4. szám alatti, 36659 helyrajzi számú, közös tulajdonban álló, 10 m² alapterületű, udvari bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély (szül.:; születési hely és idő:; anyja neve:; lakóhelye:) részére raklározási tevékenység céljára, határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idő kikötésével 4.944,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj és az üzemeltetési költség megfizetésének kötelezettségével;</p>	<p>2.) az 1. pont szerinti bérleti szerződés megkötéséhez megadja a felmentést a közjegyzői díj megfizetése alól</p> <p>..... magánszemély (szül.:; születési hely és idő:; anyja neve:; lakóhelye:) részére;</p>	2024.06.19				
				2.)	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>						

			<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	2024.07.31	2024.08.26	bérleti szerződés aláírva			
			<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 28. szám alatti Társasház XIX. számú padláster és VIII. pince tároló osztiatlan közös tulajdonát képező részek önálló albetébe helyezéséhez és a társasház alapító okiratának módosításához.</p>	2024.07.03		Bizottság az előterjesztést jóváhagyta.			
	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 28. szám alatti Társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1. pontja szerinti döntésről a Társasházat értesítse.</p>	2024.07.31		Társasház tájékoztatva.			
NY 521	2024. VII.03.								

[Handwritten signature]
440

<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>I. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 19. szám alatti, 36467/0/A/30 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 20 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a JAM Közhatalnok Kulturális Tánc, Sport és Szabadidő Egyesület (székhely: 1084 Budapest, Bacsó Béla u. 10-12., nyilvántartási szám: 01-02-0012736, adószám: 18129346-1-42, képviselője: Balogh László Attila ügyvezető) részére – határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével – a JAM Egyesület Mentor Program (JAMEMP) mentorprogram keretén belül a jelzett tevékenységek (kávé, gofri, fagyalt készítés és árusítás, egyedi pólók készítése, iroda, szépségszalón) céljára az általa ajánlott (az első 3 hónapban 10.000.- Ft/hó + ÁFA, a következő 12 hónapban 30.000.- Ft/hó + ÁFA és ezt követően 40.000.- Ft/hó + ÁFA) bérleti díjon + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén.</p>																

Handwritten signature

	2024.07.03		
		<p>2.hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 19. szám alatti, 36467/0/A/30 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 20 m2 alapterületű, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a JAM Közhasznú Kulturális Tánc, Sport és Szabadidő Egyesület (székhely: 1084 Budapest, Bacsó Béla u. 10-12., Nyilvántartási szám: 01-02-0012736, adószám: 18129346-1-42. képviselője: Balogh László Attila ügyvezető) részére – határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével – a JAM Egyesület Mentor Program (JAMEMP) mentooprogram keretén belül kizárólag a jelzett tevékenységek (kávé, gofri, fagyalt) készítés és árusítás, egyedi pólok készítése, iroda, szépségszalon) céljára történő bérbeadáshoz 74.750.- Ft + ÁFA bérleti díjon + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén, oly módon, hogy a bérlő által elvégzett bármilyen átalakítási, felújítási, karbantartási munka esetén – beleértve a bérlemény szerződéséskor megismert állapotához képest szükséges állagmegóvó, javító és karbantartási munkákat is – azok ellenértékének bérleti díjba történő beszámítására nincs lehetőség.</p>	
		<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	
		<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 19. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>NY 522 2024. VIII.03.</p>

Handwritten signature

<p>3.felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.09.30</p>	<p>bérleti szerződés aláírására nem került sor, az érdeklődő elállt</p>	
<p>3.</p>			



Z	523	2024.	VII.03	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapesti öváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad a járda és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon díjmentességgel, továbbá a parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület- használati díj – egy összegben történő – megfizetésével Közterület-használat, kérelmező: Corvin Áruház Ingatlanfejlesztő Kft. Közterület-használat ideje: 2024. július 01. – 2024. december 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília utca (Corvin Áruház oldalán) Közterület-használat nagysága: 36 m2 járda 3 db parkolónak megfelelő rakodási terület Közterület-használat ideje: 2024. július 01. – 2025. június 30. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 50 m2 járda Közterület-használat megnevezése:	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata	

						<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. teljes díjmentességgel a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: PELAPROJECT Kft</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 03. - 2024. július 02.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 56. szám - Fűvészkert utca feőli homlokzata előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 108 m2 járda-űttest, 1 db síttes konténer, 7 db parkolóhelyen</p>						
	Javaslat				1.		polgármester					

Handwritten signature

Z	524	2024.	VII.03.	közterület- használati kérelmek elbírálására	2. teljes díjmentességgel közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: PELAPROJECT Kft. Közterület-használat ideje: 2024. július 03. - 2024. szeptember 15. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 56. szám - Fűvaskert utca felőli homlokzata előtt Közterület-használat nagysága: 108 m2 járda-ültet, 1 db söttes konténer, 7 db parkolóhely Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 16. - 2024. december 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Tömő utca 56. szám előtt Közterület-használat nagysága: 71 m2 járda-ültet, 1 db söttes konténer, 5 db parkolóhely	/Hatosági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cegkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	---

Handwritten signature

Z	525	2024.	VII.03.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal a korábban meghozott 295/2024. (IV. 17.) számú döntését a közterület-használat díja tekintetében az alábbiak szerint kijavítja: Közterület-használat díja: 1.574.900,- Ft A határozat kijavítással nem érintett részei változatlanok.</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
Z	526	2024.	VII.03.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. teljes díjmentességgel a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Józsefvárosi Óvodák Közterület-használat ideje: 2024. június 17. – 2024. július 02. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 3. Közterület-használat nagysága: 4 db parkolóhely - 40 m2</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata

Handwritten signature

					2. teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Józsefvárosi Óvodák Közterület-használat ideje: 2024. július 03. – 2024. augusztus 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 3. Közterület-használat nagysága: 4 db parkolóhely - 40 m ²						
Z	527	2024.	VII.03.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének <i>Tulajdonosi</i> . Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal a Emporio Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata		
Z	528	2024.	VIII.03.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének <i>Tulajdonosi</i> , Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal a Zhima Car Club Kft. közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata		

Kovács

Z	529	2024.	VII.03.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegű teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo, kérelmező: Wond- fal Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Elizabet Eszpresszó”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 17. szám előtt Közterület-használat ideje: 2024. július 04. – 2024. augusztus 25. Közterület-használat nagysága: 10 m2 járda Közterület-használat díja: 60.000,- Ft</p>	polgármester /Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.03	2024.07.05	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	--


449

Z	530	2024.	VII.03.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére	1. A Tulajdonosi, Vagyongzádkódási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1084 Budapest VIII. kerület, Puskin u. szám alatt található, 144/10000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 58.000.000 Ft, azaz ötvennyolcmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.07.03	2024.07.08	Értesítés megküldése megfórtént		
				2. 2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2024.07.15				
				1. A Tulajdonosi, Vagyongzádkódási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. kijavítás céljából módosítja a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. szám alatt található padlástér megjelölésű ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról lemondó 17/2024. (I. 24.) számú TVKHB határozatának címét az alábbiak szerint: „a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. szám alatt található padlástér megjelölésű ingatlanra vonatkozóan”							

Handwritten signature

Z	531	2024.	VII.03.	<p>Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 17/2024. (I. 24.) számú határozatának kijavítására</p>	<p>Z. módosítja a 17/2024. (I. 24.) számú határozatot és annak 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép: ..I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az OTP Ingatlanlízing Zrt. (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 135-139. A. épület), mint Eladó és (szül., anyja neve: lakcíme:), mint Vevő közötti ingatlan adásvételi szerződés részeként eladásra kerülő, a hrsz. szám alatti, természetben a Budapest VIII. ker. Bacsó Béla u. szám alatt található, padlástér megnevezésű ingatlan 227/2959 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 2.400.000 Ft, azaz kétféle négyezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a 201/2959, az 54/2959, a 103/2959 és a 119/2959, azaz összesen: 477/2959 padlástér tulajdoni hányadai vonatkozásában nem kíván élni. Továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a 227/2959 padlástér tulajdoni hányad a lakásingatlanl együtt tulajdonába kerüljön az adásvételi szerződésben foglalt tartalommal, és a Vevő</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda</p>	2024.07.03					2.	
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	--	--	--	--	----	--

Handwritten signature

Z	532	2024.	VII.03.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott bérlős lakás elidegenítésével kapcsolatos vételára és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 25 m2 alapterületű, 1/2 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 156/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlő részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (18.280.000,- Ft) 85%-ának alapulvételével – 15.538.000,- Ft vételár közlésével;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.03</p>			
				<p>2.</p> <p>2.felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>			<p>2024.09.30</p>			

Handwritten signature

Z	533	2024.	VII.03.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Pál utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott bérleti lakás elidegenítésével kapcsolatos vételára és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	<p>1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Pál utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos (szabálytalanul komfortosított) komfortfokozatú – a közös tulajdonból hozzá tartozó 123/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező – lakásra vonatkozóan bérleti részére történő eladási ajánlat megküldéséhez – az elkészült forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (26.390.000,- Ft) 85%-ának alapulvételével – 22.431.500,- Ft vételár közlésével;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.07.03			
				<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>		2024.09.30	2024.07.08	Eladási ajánlat keltűldve.	
				<p>1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. (36380 hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratának módosításához a közös tulajdon eladását követő ingatlan bővítés kapcsán (az előterjesztés 5.-7. számú melléklete szerint).</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. (36380 hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratának módosításához a közös tulajdon eladását követő ingatlan bővítés kapcsán (az előterjesztés 5.-7. számú melléklete szerint).</p>		2024.07.31		Bizottság az előterjesztést jóváhagyta.	

NY 544	2024. VII.31.	Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. (hrsz.: 36380) szám alatti társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	2. 2.) felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) pontban írott Társasház közös képviselője általi írásbeli szavazáson a társasházi alapító okirat módosítása kapcsán a támogató szavazatát adja le. 3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a társasházi alapító okirat módosítás és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.08.02	írásbeli szavazáson támogató szavazat leadása megtörtént.	Az iratok aláírása nem történt még meg.	Az iratokat z a társasház még nem nyújtott a be.
NY 545	2024. VII.31.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Puskin utca 15. szám alatti társasházban padlásszinten található, közös tulajdonban álló „padlástér és feljáró” eladásával és az alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Puskin utca 15. szám (36559/7 hrsz.) alatti Társasház alapító okiratának az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti módosításához, a közös tulajdonból értékesítendő 313 m2 hasznos alapterületű területek eladása kapcsán. 2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az adásvételi szerződés, a társasházi alapító okirat módosítás és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31	Bizottság az előterjesztést jóváhagyta.	Az iratok aláírása megtörtént.	

L. P. M. E.

1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 3. (36542 hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratának módosításához.	1.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 3. (36542 hrsz.) szám alatti Társasház alapító okiratának módosításához.	2.)felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) pontban írott Társasház közös képviselője által meghirdetett közgyűlésen a társasházi alapító okirat módosítása tárgyú napirendi javaslat szavazása során támogató szavazatot tegyen.	2024.07.31	Bizottság az előterjesztést jóváhagyta.
2.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 3. szám alatti Társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	2.)felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1.) pontban írott Társasház közös képviselője által meghirdetett közgyűlésen a társasházi alapító okirat módosítása tárgyú napirendi javaslat szavazása során támogató szavazatot tegyen.	polgármester/ JGK Zrt.	az iratok aláírásra történő benyújtását követő 5 munkanap	Amennyiben közgyűlés kiírása szükséges lesz, csak abban az esetben kell támogató szavazatot leadni
3.		3.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges, módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.			A fentiek értelmében az iratok aláírásra való előkészítése folyamatban van a társasház által megbízott ügyvéd által
					Az iratokat a társasház nem nyújtotta be.

NY 547	2024. VII.31.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac G/4. jelű üzlethelyiségének pályázat útján történő hasznosítására vonatkozó bérbeadási hozzájárulás megadására</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, G/4. jelű, 35 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>		
			<p>2. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal honlapján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>		<p>2024.08.05</p>	<p>A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati</p>	

Handwritten signature or mark

NY 548	2024. VII.31.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac G/5. jelű üzlethelyiségének pályázat útján történő hasznosítására vonatkozó bérbeadói hozzájárulás megadására</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, G/5. jelű, 19 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés I. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31	<p>A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati</p>
			<p>2. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>		2024.08.05	

NY 549	2024. VII.31.	Javaslat az Új Teleki téri Piac G/6. jelű üzlethelyiségének pályázat útján történő hasznosítására vonatkozó bérbeadói hozzájárulás megadására	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, G/6. jelű, 17 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31		<p>A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a pályázati felhívást megjelentette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>
			<p>2.</p> <p>2. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelentéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>		2024.08.05		

Handwritten signature

NY 550	2024. VII.31.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac G/7. jelű üzlethelyiségének pályázat útján történő hasznosítására vonatkozó bérbeadói hozzájárulás megadására</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, G/7. jelű, 15 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a pályázati felhívást megjelenítette a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján, továbbá gondoskodott a pályázati</p>
			<p>2.</p> <p>2. felkeri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>		<p>2024.08.05</p>	

NY	551	2024.	VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 126. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>I.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 126. szám alatti, 35403/0/A/37 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 18 m² alapterületű, üres, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Bence Botond egyéni vállalkozó (székhely: 1086 Budapest, Dobozi utca 27. 3/3.; nyilvántartási szám: 55693659; adószám: 569801078-1-42) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével orvosi eszköz gyártása – fogtechnika – tevékenység céljára, az általa ajánlott 35.100,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, továbbá a bérleményben található galéria statikus általi szakvéleménnyel alátámasztott felülvizsgálatának és szükség szerint esetleges javításának vagy elbontásának kötelezettségével.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>			
----	-----	-------	---------	---	-----------	---	-----------------------------------	-------------------	--	--	--

Munka

			<p>2.felkéri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzegyző előtti egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		2024.08.30	A bérleti szerződés aláírása 2024.09.02-án megtörtént	
NY 552	2024. VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 51. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, József krt. 51. szám alatti, 36703/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 125 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletjének, az LCDPONT Szerviz Kft. (székhely: 1223 Budapest, Jókai Mór u. 32. A. ép. I., cégjegyzékszám: 01-09-294981; adószám: 25895999-2-43, képviseli: Ferge Márton ügyvezető) jelenlegi bérleti díjának 50%-kal történő csökkentéséhez 22 hónap időtartamra.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31		
		2.	<p>2.felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlő értesítésére a határozat 1. pontja szerint.</p>		2024.08.31	Értesítés megküldése megtörtént	

[Handwritten signature]

	NY 553	2024. VII.31.		<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 14. fszt. 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönti, hogy</p> <p>1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Práter utca 14. fszt. 5. szám alatti, 35662/0/A/5 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 45 m2 alapterületű, udvari bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletjének a DCV Szolgáltató, Gyártó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 1082 Budapest, Práter utca 14. fszt. 5.; cégjegyzékszám: 01-09-265674; adószám: 10858701-1-42; képviseli: Fodor Dezsőné) jelenlegi 36.625.- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj 50%-kal (18.313.- Ft/hó + ÁFA összegre) történő csökkentéséhez 36 hónapra.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>			
			<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értékesítésére a határozat 1. pontja szerint.</p>		<p>2024.08.31</p>		<p>Értesítés megküldése megtörtént</p>			

1. M. A. K. F.

NY 554	2024. VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 43. szám alatti helyiség bérszámítási megállapodás módosításával kapcsolatos döntésének meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A bérszámítási megállapodás módosításával a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 3.143.120,- Ft + ÁFA összegről mindösszesen 6.287.120,- Ft + ÁFA, azaz hatmillió-kettőszáznyolcvanhétez-egyszázhusz forint + ÁFA összegre módosul, így ezen összeg erejéig kerülhetnek elszámolásra a Bérlő által elvégzésre kerülő munkálatok a Bérlő által fizetendő bérleti díj terhére.</p> <p>A bérszámítási megállapodás 35 hónapra történő módosításával havonta 179.632,- Ft + ÁFA, azaz százhetvenkilenceezer-hatszázharminckettő forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.07.31			
<p>A Tisztelt, Vagyongazdalkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti, 36776/0/A/1 helyrajzi számú, 139 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a megküldött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez és a LUDWIG & MENTESI Kft. (székhely: 2084 Pilisszentiván, Erzsébet Ipari park 4., cégjegyzékszám: 13-09-069176; adószám: 10979563-2-13, képviseli: Zsikla Gábor ügyvezető) bérlővel a 2024. június 28. napján létrejött bérszámítási megállapodás módosításához.</p> <p>A bérszámítási megállapodás módosításával a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége 3.143.120,- Ft + ÁFA összegről mindösszesen 6.287.120,- Ft + ÁFA, azaz hatmillió-kettőszáznyolcvanhétez-egyszázhusz forint + ÁFA összegre módosul, így ezen összeg erejéig kerülhetnek elszámolásra a Bérlő által elvégzésre kerülő munkálatok a Bérlő által fizetendő bérleti díj terhére.</p> <p>A bérszámítási megállapodás 35 hónapra történő módosításával havonta 179.632,- Ft + ÁFA, azaz százhetvenkilenceezer-hatszázharminckettő forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási</p>								

	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérszámítási megállapodás módosítására. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérítő a felújítási munkákat elvégezzék és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.</p>		<p>2024.08.31</p>	<p>folyamatban, a bérszámítási megállapodás módosítása a PMH által még nem került aláírásra</p>	
<p>2.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József krt. 33. szám alatti, 36687/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 687 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor u. 16., cégjegyzékszám: 01-10-041585, KSH törzsszáma: 10537914-6419-114-01, adószáma: 10537914-4-44, számlaszám: 11780005-55555768, képviseli Farkas László ügyvezető igazgató és Gazsi András igazgató) bérítővel jelenleg is fennálló bérleti szerződés módosításához az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal és a jelen határozat 2. pontja szerinti feltételekkel.</p>				

Handwritten signature

NY 556	2024. VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József kertület, József krt. 33. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj szerződésének módosítására</p>	<p>2.a Budapest VIII. kerület, József krt. 33. szám alatti, 36687/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 687 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre az OTP Bank Nyrt. (székhelye: 1051 Budapest, Nádor u.16., cégjegyzékszám: 01-10-041585, KSH törzsszáma: 10537914-6419-114-01, adószáma: 10537914-4-44, számlaszám: 11780005-5555768, képviseli Farkas László ügyvezető igazgató és Gazsi András igazgató) bérítővel jelenleg is fennálló bérleti szerződés jelen határozat 1. pontja szerinti módosításhoz kapcsolódóan</p> <ul style="list-style-type: none"> •a bérleti díjat 1.000.000,- Ft/hó + ÁFA, valamint kapcsolódó közüzemi és költszolgáltatási díjak összegén állapítja meg a mindenkori közös költség megfizetési kötelezettsége mellett. •a felmondási időt mindkét fél esetében 180 nappal állapítja meg. •nem járul hozzá a bérleti szerződés közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat elkészítési kötelezettség alóli felmentéséhez. 	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.07.31	
--------	---------------	---	---	-----------------------------------	------------	--

Handwritten signature

							<p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés aláírására, a 2. pontban rögzítettek figyelembevételével. A bérleti szerződés módosítás megkötésének feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérítő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését.</p>	3.						<p>A bérleti szerződés módosítás aláírása 2024.09.02-án megtörtént</p>			2024.08.31												
--	--	--	--	--	--	--	---	----	--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Handwritten signature

NY 557	2024. VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi határozati javaslatot nem fogadja el:</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 4. szám alatti, 36606/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 52 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához a Trap Taverna Kft. (székhely: 1123 Budapest, Bán utca 6-8. 1. em. 25. ajtó.; cégjegyzékszám: 01-09-427957; adószám: 32510405-2-43; képviselt: Cseh-Szombathy Márton János ügyvezető) részére, vendéglátás (presszó, alkohol és szeszital árusítással) céljára, 350.000,- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díj + közüzemi és külön szolgáltatási díjak megfizetése ellenében.</p> <p>Amennyiben a bérleti szerződés az Önkormányzat és a Trap Taverna Kft. között nem jön létre, úgy a helyiség bérletje Fonyedi Máté egyéni vállalkozó (székhely: 8630 Balatonboglár, Virág utca 5.; nyilvántartási szám: 56768293; adószám: 58133783-2-34) marad.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.07.31	
--------	---------------	--	---	-----------------------------------	------------	--

					<p>2.felkeri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet vállalja ... az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő övadék és 5 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő szerződéskötési díj megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdés alapján a közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>			2024.08.21	Értesítés megküldése megtörtént		
--	--	--	--	--	---	--	--	------------	---------------------------------	--	--

Handwritten signature

NY 558	2024.	VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 9-11. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosítására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kőzterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szigony u. 9-11. szám alatti, 35728/2/A/539 helyrajzi számú, 147 m² alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Novotrace Bt. (székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 9-11., cégjegyzékszám: 01-06-517833; adószám: 28879781-2-42, képviseli: Baranyai György Pál) és a LAM ANH GSM Service Kft. (székhely: 1195 Budapest, Kisviola utca 6., cégjegyzékszám: 01-09-428185; adószám: 32515259-1-43, képviseli: Hoang Le Phuong) között fennálló bérleti szerződés módosításához – a cég tevékenységi körének alkoholos és szeszec ital árusítás nélküli vegyes kiskereskedelem- és csomagátvételi pont tevékenységgel történő bővítése érdekében – és ezzel egyidejűleg a bérleti díj (számított bérleti díj 50%-ának megfelelő) 143.325.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj helyett (a számított bérleti díj 65%-ának megfelelő) 186.323.- Ft/hó + ÁFA összegű bérleti díjra való emeléséhez.</p>	2024.07.31	polgármester/ JGK Zrt.																
				2.	<p>2.felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérleti szerződés határozat 1. pontja szerinti módosítására.</p>	2024.08.30																	



NY 560	2024. VII.31.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására</p>	<p>1. Javaslattal a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti, 35550/0/A/19 helyrajzi számú 88,55 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő hasznosításához:</p> <p>2. Jelfogadja a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti, 35550/0/A/19 helyrajzi számú 88,55 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadására vonatkozó, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást.</p> <p>3.) Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t az 1.) pontban írott helyiség bérbeadásáról szóló versenyeztetési eljárás lebonyolítására és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság elé.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p> <p>2024.09.30</p>	<p>folyamatban, az eredmény 09.25-re megy.</p>	
--------	---------------	--	---	-----------------------------------	-------------------------------------	--	--

Handwritten signature

Z	561	2024. VII.31.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 35947/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a 1089 Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 30. pincésztint alatt található, 153/10000 eszmei hányadú, raktár megnevezésű ingatlan 2550/10000 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 14.900.000,- Ft, azaz tizennégymillió-kilencszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.07.31	2024.08.05	Értesítés megküldése megtörtént	
			2. 2.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2024.08.09			
Z	562	2024. VII.31.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 35947/0/A/2 hrsz.-ú, természetben a 1089 Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 30. pincésztint alatt található, 153/10000 eszmei hányadú, raktár megnevezésű ingatlan 2955/10000 arányú tulajdonjogára vonatkozó, 17.000.000,- Ft, azaz tizenhétmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024.07.31	2024.08.05	Értesítés megküldése megtörtént	
			2. 2.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.			2024.08.09			

Handwritten signature

Z	563	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2) hozzájárul a 1089 Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (padló és falburkolat javítása, cseréje, elektromos hálózat bővítés, penész és páramentesítő berendezés, kád, WC, mosdó cseréje, energiatakarékos világítótestek beépítése, álmennyezet készítés, tisztasági festés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31	2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban
---	-----	-------	---------	--	---	---------------------------	------------	------------	---------------------------------------

Handwritten signature

Z	564	2024.	VII.31.	<p>Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>		2024.07.31				
					2.	<p>2) hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkáinak (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 475.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.15		Támogatás szerződés aláírás PH-ban		
					1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>						

Handwritten signature

Z	565	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.	2)hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Baross u. szám alatti bérlmény – 1) pont szerinü pályázó általi – felújítási és konszerüsítési munkálatainak (hüto-füto klímaberendezés szerelés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 350.000.- Ft összegü vissza nem térítendü támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számü határozata alpján kiirt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közvetett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
					3.	3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval köténdü támogatási szerződés aláírására.		2024.09.15	Támogatás szerződés aláírásán PH-ban		
					1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alpján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérlü pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;					

L. Munkácsy
474

Z	566	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.)hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkáinak (hűtő-fűtő klíma- berendezés szerelés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú döntése alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.)felkéri a polgármestert a pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban		
				A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;	1.					

Z	567	2024.	VII.31.	Javaslat „Orthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.	<p>2)hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Lovassy László u. szám alatti bértemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (konyhában és két fűszobában álmennyezet készítés, tapétázás, tisztasági festés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
					3.	3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
					1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.					

Z	568	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1089 Budapest VIII. kerület. Delej u. szám alatti bérlmény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (víllanybojler, zuhanytálca esere, fürdőszoba burkolás, festés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 333.990,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.	3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérlő pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;					

Z	569	2024.	VIII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó csere, WC felújítás, villanybojler csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
					3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
					1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;					

Handwritten signature
478

Z	570	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Nagy Templom u. szám alatti bértemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (elektronos kazán beépítése) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

[Handwritten signature]
479

Z	571	2024. VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.	<p>2)hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér szám alatti berlemény – 1) pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (elektromos hálózat kapacitás bővítés, szabványos mérőhely kiépítés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 380.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.	<p>3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				I.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>					

Z	572	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.)hozzájáru a 1084 Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti bérlemény - 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (parketta bontás, betonozás, laminált burkolat fektetés, redőny és szűnyogháló szerelés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem tértendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közöttett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírásán PH-ban		
				1.)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

Handwritten signature

Z	573	2024.	VII.31.	Javaslat „Orthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Lovassy László u. szám alatti bétlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (lapburkolat, parketta burkolat és betonaljzat csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

Z	574	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.)hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Tolnai Lajos u. szám alatti bérletény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (elektromos hálózat bővítése, mérőóra áthelyezése, tisztasági festés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közöttelt folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31				
				3.)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban			
				1.)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;							

[Handwritten signature]

Z	575	2024. VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.	<p>2) hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Lovassy László u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (tisztasági festés, szoba laminált burkolat cseréje) elvégzéséhez, szoba laminált burkolat 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.	<p>3) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>					

Z	576	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad u. szám alatti bérlémény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó és udvari ablakok cseréje) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban		
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérlői pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérlő pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

Handwritten signature

Z	577	2024. VII.31.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.	<p>2)hozzájáru a 1084 Budapest VIII. kerület. Nagy Fuvaros u. pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkáinak (bejárati ajtó és felülvilágító ablak csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 490.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.	3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>					

[Handwritten signature]
486

Z	578	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.) hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Bezerédj u. szám alatti bérletmény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (első szoba ablak csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közvetett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31				
				3.) az 1) pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul az előterjesztés 16. számú mellékletében szereplő, Budapest Főváros Kormányhivatala, mint hatóság által elfogadott tervrajzok szerinti építési tevékenység lebonyolításához;							
				4.) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírásán PH-ban			
				1.) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;							

K. M. M. E.
487

Z	579	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2) hozjárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Lujza u. szám alatti bérelemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (utca fronti ablak csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	2024.07.31	polgármester/ JGK Zrt.				
				3.	3) az 1) pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul az előterjesztés 17. számú mellékletét képező, 26/555-2/2023 ügyiratszámú településképi bejelentési eljárásban hozott határozatban foglalt építési tevékenység lebonyolításához;						
				4.	4) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására;	2024.09.15			Támogatás szerződés aláírás PH-ban		
				I.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

L. M. M. M. E.

Z	580	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti bérlmény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (tisztasági festés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval köendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérlő pályázatát értvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

[Handwritten signature]

Z	581	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Baross u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (utólagos falszigetelés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (VII. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
					3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására:		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
					A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;					

Handwritten signature

Z	582	2024.	VIII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2.) hozzájárul a 1087 Budapest VIII. kerület, Stróbl Alajos u. pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (hűtő-fűtő klíma telepítése, konyha tisztasági festés, ajtók, gázcső, padlólépcső mázolósa, konyha burkolat csere, esaptelepek cseréje) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.) felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására;			2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				1.) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

Handwritten signature

Z	583	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2.</p> <p>2)hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Baross u. szám alatti bértemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (ablak esere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3.</p> <p>3)az 1) pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul az előterjesztés 21. számú mellékletét képező, 26/618-2/2024 ügyiratszámú településképi bejelentési eljárásban hozott határozatban foglalt építési tevékenység lebonyolításához;</p> <p>4.</p> <p>4)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>	2024.07.31	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban			
---	-----	-------	---------	--	--	------------	---------------------------	------------	------------------------------------	--	--	--

L. Kőrösi

Z	584	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.)hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kertület, Nagy Fuvaros u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (ablak és bejárati ajtó esere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt. „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közöttelt folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3.)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására;			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban		
				A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

Handwritten signature

Z	585	2024.	VII.31.	Javaslat „Orthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Tömő u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (álmennyezet készítése hőszigeteléssel) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírásán PH-ban		
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

Handwritten signature

Z	586	2024.	VII.31	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2.)hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti bérlemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (utcai nyílászárók cseréje) elvégzéséhez, amelynél bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3)az 1) pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul az előterjesztés 24. számú mellékletét képező, 26/585-2/2024 ügyiratszámú településképi bejelentési eljárásban hozott határozatban foglalt építési tevékenység lebonyolításához;</p> <p>4)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	2024.07.31	polgármester/ JGK Zrt.					
				1.)a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát		2024.09.15			Támogatás szerződés aláírás PH-ban			

[Handwritten signature]

Z	587	2024. VII.31.	Javaslat „Orthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2.	2)hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Lovassy László u. szám alatti bérelemény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (parapetes gázkonvektor csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31				
				3.	3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban			
				1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.						

Handwritten signature

Z	588	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájáru a 1084 Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti bértémeny – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó cseré, fűrdőszoba burkolatok cseréje, aljzaktiegnyelítés) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közvetett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláírás PH-ban		
				1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bértői pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bértői pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

[Handwritten signature]

Z	589	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2)hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület. Szeszgyár u. szám alatti bérlmény – 1) pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatának (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
				3. 3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.			2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		
				I. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázati értvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;						

K. M. K. F.

Z	590	2024.	VII.31.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2.	<p>2)hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (parketta csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt. „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31			
					3.	<p>3)felkéri a polgármestert az 1) pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>		2024.09.15	Támogatás szerződés aláíráson PH-ban		

Z	591	2024. VII.31.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés I. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Avico Invest Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 01. – 2024. július 31.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Dankó utca 23-27. szám előtt 85,7 m² járda és 6 db parkolóhely (60 m²)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 27. szám előtt 25,2 m² járda</p> <p>Budapest VIII. kerület, Dankó utca 23-27. és Magdolna utca 27. sarkán 2,1 m² járda</p> <p>Közterület-használat nagysága összesen: 173 m² (113 m² járda és 6 db parkolóhely)</p> <p>Közterület-használat díja: 6.336.460,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	---------------	--	--	--	------------	------------	---

[Handwritten signature]

Z	592	2024.	VII.31.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel</p> <p>1.közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: DEBÉV Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 16. - 2024. július 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db konténer parkolóhelyen</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.07.31	2024.08.01	<p>A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata</p>	
					2.	<p>2.közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: DEBÉV Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 31. - 2024. augusztus 16.</p> <p>Közterület-használat célja: építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db konténer parkolóhelyen</p>					

Handwritten signature

Z	593	2024. VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Fiumei Virág Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 01. – 2024. október 31.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Vajda Péter utca 33. szám előtt 8 db parkolóhely (80 m2)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Bláthy park közterületen 42 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 5.320.480,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata		
---	-----	---------------	---	---	--	------------	------------	---	--	--

[Handwritten signature]

Z	594	2024.	VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal a 376/2024. (V. 15.) számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Metro Építő Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. május 11. - 2024. június 19.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon</p> <p>Közterület-használat nagysága: 79 m2 úttest és járda és 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat célja: építési felvonulási terület miatti közlekedési sáv</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. számmal szemközti oldalon</p> <p>Közterület-használat nagysága: 6 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 4.111.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---

Handwritten signature

Z	595	2024.	VII.31.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – I. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó: kérelmező: Meto Építő Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 20. - 2024. július 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 51 m² járda, úttest (kapubehajtó és parkolásra nem alkalmas terület) és 1 db parkolóhely</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.07.31	2024.08.01	<p>A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata</p>				
						2.	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Meto Építő Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 31. - 2024. december 16.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 14. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 51 m² járda, úttest (kapubehajtó és parkolásra nem alkalmas terület) és 1 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 7.087.000,- Ft</p>							

Handwritten signature

Z	597	2024.	VII.31.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>1.</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 6. Társasház</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 29. - 2024. július 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési felvonulás terület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkoló</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	2024.07.31	2024.08.01	Nincs végrehajtási vonzata
				<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 6. Társasház</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 31. - 2024. augusztus 09.</p> <p>Közterület-használat célja: építési felvonulás terület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Salétrom u. 6. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1 db parkoló</p>					
				<p>2.</p>					

Handwritten signature

Z	596	2024.	VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület- használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Kivi Vagyongazdálkodási Zrt.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. május 14. - 2024. július 18.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rigo utca 3. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 74 m2 járda és 3 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja: 29.822.160,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata		
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	--	--	--



Z	598	2024.	VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Fűvészkeret Lakópark Társasház</p> <p>Wortex Szolgáltató Kft. Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 06. – 2024. november 15.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület – konténer elhelyezés, állványozás</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kalvária utca 25-27.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkolóhely – 20 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 984.400,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---

Handwritten signature

Z	599	2024.	VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben törtenő teljes díjfizetéssel – közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelmező: Vaskapu Generálkivitelező Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 01. - 2024. augusztus 31.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület – anyagszállítás, betonozás</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca</p> <p>Közterület-használat nagysága: 3 db parkolóhely és járda 31 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 1.122.020,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	---------	---	---	--	------------	------------	--

L. M. M. F.

Z 600	2024. VII.31.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – 1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: 1. Közterület-használat, kérelmező: Best Place Kft. („Szomszéd Bisztró”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtt Közterület-használat nagysága: 14 m2 „régiparkoló” (5a terület) 27 m2 „régiparkoló” (5b terület) Közterület-használat ideje: 2024. július 18. – 2024. július 30.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.07.31	2024.08.01	<p>A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata</p>	
3.		<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Best Place Kft. („Szomszéd Bisztró”) Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy utca 2. szám előtt Közterület-használat nagysága: 14 m2 „régiparkoló” (5a terület) 27 m2 „régiparkoló” (5b terület) Közterület-használat ideje: 2024. július 31. – 2024. október 31. Közterület-használat díja: 717.500,- Ft</p>						
		<p>3. A részletfizetésre irányuló kérelmet elutasítja.</p>						

[Handwritten signature]

Z	601	2024. VII.31.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>2.közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használo. kérelmező:Csimos Csiga Kft. („Cafe Csiga”) Közterület-használat helye:Budapest VIII. kerület, Vászár u. 2. szám alatti ingatlan Baecsó Béla utca felőli oldalán Közterület-használat célja:vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat ideje:2024. július 31. – 2024. szeptember 30. Közterület-használat nagysága:42 m2 járda Közterület-használat célja:vendéglátó terasz + napernyő Közterület-használat ideje:2024. október 01. – 2024. október 31. Közterület-használat nagysága:21 m2 járda Közterület-használat célja:vendéglátó terasz Közterület-használat ideje:2024. november 01. – 2024. december 31. Közterület-használat nagysága:4 m2 járda Közterület-használat díja:447.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
			2.					

Z	602	2024.	VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel közterület-használati hozzáférést ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Szenes Művészeti Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 13. – 2024. szeptember 15. (esőnap: 2024. szeptember 20. – 2024. szeptember 22.)</p> <p>Közterület-használat célja: „Szenes Iván Emlékkoncert” közösségi rendezvény</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szenes Iván tér</p> <p>Közterület-használat nagysága: 10.000 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
---	-----	-------	---------	---	--	--	------------	------------	---

Handwritten signature

Z	603	2024.	VIII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal, közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező:..... Közterület-használat ideje:2024. augusztus 15. – 2024. szeptember 5. Közterület-használat célja:utcazenélés Közterület-használat helye és nagysága:Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 2/B előtti közterület (járda), 1 m2 Közterület-használat díja:0,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
Z	604	2024.	VIII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező:Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. Közterület-használat ideje:2024. augusztus 02. Közterület-használat célja:Roma Holokauszt megemlékezés Közterület-használat helye:Budapest VIII. kerület, Teleti László tér közterület Közterület-használat nagysága:10 m2 járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata

R. Gyurkó

Z	605	2024.	VII.31.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Fitout Zrt.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Márkus Emília 2. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 03. – 2024. szeptember 15. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkoló - 20 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 556.600,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>2024.08.01</p>	<p>A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata</p>		
---	-----	-------	---------	--	--	---	-------------------	-------------------	---	--	--

Handwritten signature

Z	606	2024.	VII.31.	<p>Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Perseverance Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, építési konténer</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Puskin utca 20. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 01. – 2024. augusztus 31. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: 2 db parkoló - 20 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 393.400,- Ft</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.07.31	2024.08.01	<p>A döntés cégkapura megküldésre kerül.</p> <p>Nincs végrehajtási vonzata</p>	
---	-----	-------	---------	--	---	--	------------	------------	---	--



Z	607	2024. VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel –</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: M&G Invest Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a</p> <p>Közterület-használat nagysága: 33 m2 járda</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
			2.	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: M&G Invest Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. július 31. – 2024. augusztus 22.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a</p> <p>Közterület-használat nagysága: 33 m2 járda</p> <p>Közterület-használat díja: 491.040,- Ft</p>				

L. M. K.

Z	608	2024.	VII.31.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal kötelezi az Ugaret Bt.-t a 2023. július 13.-2024. július 31. közötti időszakban megvalósult közterület-használat után megállapított 1.060.800.- Ft közterület-használati díj egy összegben történő megfizetésére, azzal a figyelemfelhívással, hogy amennyiben a döntés napját követő 60 napon belül nem szerzi meg a működéséhez szükséges érvényes településképi döntést és nem nyújt be közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet, úgy a KIOSZK közterületről való eltávolítására és a közterület eredeti állapotának helyreállítására, továbbá a helyreállításig a megvalósult közterület-használat díjának megfizetésére lesz kötelezve.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.07.31	2024.08.01	<p>A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata</p>	
---	-----	-------	---------	--	---	---	------------	------------	---	--

Z	609	2024. VII.31.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal – 73%-kal történő mérséklés egy összegben történő díjfizetéssel –</p> <p>1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Shell Hungary Zrt. Közterület-használat ideje: 2024. június 01. - 2024. július 30. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér (35865/1 hrsz.) Közterület-használat nagysága: 492 m²</p> <p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Shell Hungary Zrt. Közterület-használat ideje: 2024. július 31. - 2024. augusztus 31. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér (35865/1 hrsz.) Közterület-használat nagysága: 492 m² Közterület-használat díja (fizetendő 27%): 7.577.194,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.07.31	2024.08.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
---	-----	---------------	---	---	--	------------	------------	---------------------------------------

1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Baross u. 59. szám alatti, 193 m² alapterületű, 35547/0/A/17 helyrajzi számú, udvari bejáratú, emeleti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>																											

	<p>2.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 59. szám alatti, 193 m2 alapterületű, 35547/0/A/17 helyrajzi számú, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség béreadásához a Czinka Panna Népfőiskolai Egyesület (székhely: 1056 Budapest, Bástya u. 19. 4. em. 2.; nyilvántartási szám: 01-02-0015696; adószám: 18626582-1-41; képviseli: Balogh Szilvia Vivien) részére kulturális, információs, kommunikációs és oktatási tevékenység (pl. helyi tömegkommunikáció, művészeti tevékenység, kulturális örökség megőrzése, közgyűjtemény, kiadás, épített környezet védelme, népművészet, hagyományörzés, közművelődés, kisebbségi, nemzetiségi kultúra ápolása) céljára, 40.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.</p>	polgármester/	2024.07.31		
--	--	------------------------	------------	--	--

Javaslat
önkormányzati
feladatokhoz és
célokhoz
kapcsolódó
szervezetek
részére kiírt

Z 610 2024. VII.31

A szerződések aláírására
még nem került sor, mert
még az együtműködési

.....

<p>nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapítására</p>	<p>3.</p> <p>3. Hozzájárul a Czinka Panna Népfőiskolai Egyesület (székhely: 1056 Budapest, Bátya u. 19. 4. em. 2.; nyilvántartási szám: 01-02-0015696; adószám: 18626582-1-41; képviseli: Balogh Szilvia Vivien) részére a Budapest VIII. kerület, Baross u. 59. szám alatti, 193 m2 alapterületű, 35547/0/A/17 helyrajzi számú, utcai bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződés megkötését követően a székhelyként történő bejegyeztetéséhez és az ehhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a cég haladéktalanul köteles intézkedni az illetékes Törvényszék előtt a székhely törlése érdekében.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>megállapodás PM általi aláírására sem került sor.</p>
---	---	-----------------	--

Handwritten signature

Z	611	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú)</p>	<p>4.</p> <p>4.)félkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján köztegezhető előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.</p>	<p>2024.09.30</p>		
				<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti, 35375/0/A/3 hrsz.-ú, utcai bejárattal földszinti, 220 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek nyilvánítja, de megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot ezen helyiség vonatkozásában visszavonja és ismételt pályázat kiírását kéri.</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>		

522

eredményének megállapításár	2.	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ajánlattevők jelen határozat 1.) pontja szerinti értesítésére és a helyiségre vonatkozó pályázat ismételt kiírásához szükséges intézkedéseket tegye meg.</p>	2024.09.30		értesítve, további intézkedést nem igényel		
	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti, 34597/0/A/2 hrsz.-ú, udvari bejárattal földszinti, 68 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>					

Z	612	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános</p>	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti, 34597/0/A/2 hrsz.-ú, udvari bejárattú földszinti, 68 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Magyar Individualpszichológiai Egyesület (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 56. 5. em. 57.; nyilvántartási szám: 01-02-0011396; adószám: 18186646-1-42; képviseli: Szélesné dr. Ferencz Edit) részére képzési és mentálhigiénés központ céljára, 40.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>3.) a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti, 34597/0/A/2 hrsz.-ú, udvari bejárattú földszinti, 68 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének Farnadi Tamara egyéni vállalkozó (székhely: 9029 Győr, Votinszky u. 59. 1. em. 4., nyilvántartási szám: 27302501; adószám: 65785849-1-28) pályázót nyilváníttja.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.07.31	A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi
---	-----	-------	---------	---	---	--	---------------------------	------------	--

[Handwritten signature]

bérbeadási
pályázatok (IX. és
X. számú)
eredményének
megállapítására

4.

4.)hozjárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – hogy a Budapest VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti, 34597/0/A/2 hrsz.-ú, udvari bejárattú földszinti, 68 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, Farnadi Tamara egyéni vállalkozó (székhely: 9029 Győr, Votinszky u. 59. 1. em. 4., nyilvántartási szám: 27302501; adószám: 65785849-1-28) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez Dinamikus zenepedagógiai műhely, oktatási központ tevékenység céljára, 30.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.

aláírására nem került sor.

5.	<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérleti.</p>	2024.09.30			
1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) jérvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. I. em. I. szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.-ú, udvart bejárattal emeleti, 249 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>				

[Handwritten signature]

<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. 1. em. 1. szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.-ú, udvari bejárattú emeleti, 249 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Vizslapart Kft. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Vizslaparki út 31. 9. em. 73; cégjegyzékszám: 20-09-076428; adószám: 26602242-2-20; képviseli: Sali Emese) és Pelle Zsuzsanna egyéni vállalkozó (székhely: 1142 Budapest, Öv u. 193/E. 1. em. 6., nyilvántartási szám: 52122912; adószám: 68699710-1-42) befőtársak részére gyógypedagógia ellátás, konduktív pedagógia, prevenció központ céljára, 60.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>	
<p>3.) a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. 1. em. 1. szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.-ú, udvari bejárattú emeleti, 249 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt pályázat második helyezettjének a Friss Hús Budapest Kft. (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 33.; cégjegyzékszám: 01-09-292614; adószám: 25851944-2-41; képviseli: Osváth Gábor Tibor) pályázót nyilvántartja.</p>	

2024.07.31

Z	613	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapítására</p>	<p>4.)hozzájárul – a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően – hogy a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. 1. em. 1. szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.- ú, udvari bejárattú emeleti, 249 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre az első helyezett visszalépése esetén, vagy a szerződés kötési jogosultságának igazolása hiányában a második helyezett, Friss Hús Budapest Kft. (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 33.; cégjegyzékszám: 01-09- 292614; adószám: 25851944-2-41; képviseli: Osváth Gábor Tibor) pályázóval bérleti jogviszony létesítéséhez Filmes közösségi tér létrehozása és működtetése tevékenység céljára, 60.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegezen.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>
---	-----	-------	---------	--	--	-----------------------------------	--

Handwritten signature

5.) A második helyzetrel történő szerződéskötés esetén:

- hozzájárul a fűtési rendszer bérbeadó általi felülvizsgálatához, azonban nem járul hozzá a működőképтелenség esetén annak javításához, hiszen a felhívás is tartalmazza, hogy jelenlegi állapotában kerül bérbeadásra az ingatlan.

- hozzájárul a bérleti szerződés megkötését követően a székhelyként történő bejegyeztetéséhez és az ehhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásához a bérleti szerződés megszűnésének időtartamáig, azonban nem járul hozzá a kapsolt – tehát nem bérlet – vállalkozások székhelyként történő használatához és bejegyeztetéséhez. A bérleti jogviszony megszűnése esetén a cég haladéktalanul köteles intézkedni az illetékes Törvényszék előtt a székhely törlése érdekében.

- a Bérleti szerződés módosítására nincs szükség, amennyiben a szakmai tervben foglaltak elfogadásra kerülnek, úgy a hozzájárulás is egyértelmű, ha valamely funkciót a szakmai terv nem tartalmazott, akkor utólagos hozzájárulásra sincs lehetőség.

5.



		<p>6.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű övadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.</p>	<p>2024.09.30</p>
		<p>I. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) jérvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 22. szám alatti, 35450/1/0/ hrsz.-ű, utcai bejárattal pincészní, 106 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>2024.07.31</p>

530

Z	614	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>2.</p> <p>2.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 22. szám alatti, 35450/1/0/ hrsz.-ú, utcai bejárattú pincészinti, 106 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Magyar Biodiverzitáskutató Társaság (székhely: 1165 Budapest, Hunyadvár u. 43/A.; nyilvántartási szám: 01-02-0014207; adószám: 18203198-1-42; képviseli: Dr. Kovács Tibor) részére közösségi és oktatótér, tárolóhely, laboratórium, tevékenység céljára, 19.685,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.30	<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>	
				<p>3.</p> <p>3.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.</p>					

Z	615	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.)jérvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 34. szám alatti, 35353/0/A/2 hrsz.-ú, utcai bejárattú, földszinti, 96 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.07.31				
				2.	<p>2.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 34. szám alatti, 35353/0/A/2 hrsz.-ú, utcai bejárattú, földszinti, 96 m2 alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Magyar Nihon Tai Jitsu és Nihon Ju Jitsu Sportegyesület (székhely: 1145 Budapest, Varsó u. 17. fszt. 2.; nyilvántartási szám: 01-02-0007311; adószám: 18158744-1-42; képviseli: Vikartoczy Gusztáv) részére önvédelmi és sportközponot tevékenység céljára, 40.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>							

Handwritten signature

	<p>3.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.</p>	<p>2024.09.30</p>	<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>	
<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.)érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám alatti, 36489/0/A/1 hrsz.-ú, utcai bejárattú, pinceszintű, 249 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>2024.07.31</p>		

[Handwritten signature]

Z	616	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>2.</p> <p>2.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám alatti, 36489/0/A/1 hrsz.-ú, utcai bejárattú, pinceszinti, 249 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Szép Ház 2002 Bt. (székhely: 1081 Budapest, Bacsó Béla u. 15.; cégjegyzékszám: 01-06-779903; adószám: 21367904-2-42; képviseli: Bakonyi Omar László) részére közösségi tér, workshophelyszín és kultúrkávézó tevékenység céljára, 300.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költszolgáltatási díjak összegben.</p> <p>3.</p> <p>3.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlet.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.30	<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>		
---	-----	-------	---------	--	---	-----------------------------------	------------	--	--	--

[Handwritten signature]

Z	617	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>i.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti, 35381/0/A/3 hrsz.-ú, udvari bejárattal felszíni 159 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p> <p>2.</p> <p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 7-9. szám alatti, 35381/0/A/3 hrsz.-ú, udvari bejárattal, felszíni, 159 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Sors-Társak Újra Együtt Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Dobozi u. 7-9. fszt. 9.; nyilvántartási szám: 01-02-0016326; adószám: 18846326-1-42; képviseli: Török-Szabó Erzsébet) részére konferencia és rendezvényhelyszín, közösségi tér, iroda tevékenység céljára, 72.868.- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegében.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>			
---	-----	-------	---------	---	--	-----------------------------------	-------------------	--	--	--

Handwritten signature
535

Z	618	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>3. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlet.</p>	<p>3. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlet.</p>	2024.09.30		<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>	
				<p>1. Jaz önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 16. szám alatti 36637 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 50 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja az ajánlattevő által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.</p>	<p>a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. Jaz önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 16. szám alatti 36637 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 50 m2 alapterületű nem lakáscélú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja az ajánlattevő által benyújtott pályázat érvénytelensége okán.</p>	2024.07.31		<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>		
				<p>2. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ajánlattevő jelen határozat 1.) pontja szerinti értesítésére.</p>	<p>2. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ajánlattevő jelen határozat 1.) pontja szerinti értesítésére.</p>	2024.09.30		<p>értesítve, további intézkedést nem igényel</p>		

Z	619	2024.	VII.31.		<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 20/A-20/B. szám alatti 38867/4/A/2 és 38867/5/A/10 helyrajzi számú, tulajdoni lapon összesen 33 m2 alapterületű nem lakás célú helyiség(ek) együttes bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja az ajánlattevők által benyújtott pályázatok érvénytelensége okán.</p>	<p>2.) Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ajánlattevők jelen határozat 1.) pontja szerinti értesítésére.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>2024.09.30</p>	<p>értelme, további intézkedést nem igényel</p>
---	-----	-------	---------	--	---	--	---	-----------------------------------	-------------------	-------------------	---

Z	620	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, József u. 47. szám alatti, 35159/0/A/41 hrsz.-ú, udvari bejárattal 48 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			
				<p>2.</p> <p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József u. 47. szám alatti, 35159/0/A/41 hrsz.-ú, udvari bejárattal földszinti 48 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Közéleti Roma Nők Egyesülete (székhely: 1053 Budapest, Magyar u. 3.; nyilvántartási szám: 01-02-0006779; adószám: 18228249-1-41; képviseli: Kozma Blanka) részére szociális gyermekruha bolt, iroda tevékenység céljára, 35.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegében.</p>						

Handwritten signature

		2024.09.30	<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közzegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlet.</p>
		2024.07.31	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti, 35405/0/A/68 hrsz.-ú, utcai bejáratú földszinti, 79 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>

A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.



Z	621	2024.	VIII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>2.</p> <p>2.)hozzájáruul a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti, 35405/0/A/68 hrsz.-ú, utcai bejárati földszinti, 79 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadáshoz adószámos magánszemély (székhely: 2235 Mende.: adószám:) részére összművészeti alkotótér tevékenység céljára, 20.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p> <p>3.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közzjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlő.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.09.30</p>	<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttműködési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>		
---	-----	-------	----------	---	---	-----------------------------------	-------------------	--	--	--

R. P. M. E.

Z	622	2024.	VII.31.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázatok (IX. és X. számú) eredményének megállapításár</p>	<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.)érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek és szervezetek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozóan a Bizottság 155/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22. szám alatti, 35424/1/0/ hrsz.-ú, utcai bejárati földszinti és pincészínti, 108 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan.</p>	<p>2024.07.31</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>		
<p>2.</p>	<p>2.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22. szám alatti, 35424/1/0/ hrsz.-ú, utcai bejárati, földszinti és pincészínti, 108 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az Oltalmazó, Segítő és Támogató Egyesület (székhely: 2660 Balassagyarmat, Mórtevez Zsigmond ltp. 8. fszt. 1.; nyilvántartási szám: 12-02-0001621; adószám: 18644210-1-12; képviseli: Baranyi Gábor) részére közösségi és oktatótér, tanoda tevékenység céljára, 31.038.- Ft/hó + AFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>									

	<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a jelen határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a 3 havi bruttó bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadék megfizetése, amibe beszámít a pályázat során megfizetett ajánlati biztosíték. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján közzéjövő előtti egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását köteles vállalni a leendő bérlet.</p>	<p>2024.09.30</p>	<p>A szerződések aláírása még nem került sor, mert még az együttlétközlési megállapodás PM általi aláírására nem került sor.</p>	
<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>I. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi jogait gyakorolva, hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. (36718 hrsz.) szám alatti Társasházban felvonó, lift kiépítéséhez, létesítéséhez, a lift létesítése miatt szükségessé váló alapító okirat módosításához;</p>			

Handwritten signature

NY 626	2024.	IX.11.	<p>Javaslat Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti Társasházban lift létesítésével és alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2. felhatalmazza a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 3. szám alatti társasház közös képviselője által, a társasházban lift létesítése érdekében és lift létesítése miatt szükségessé váló alapító okirat módosítása kapcsán meghirdetett napirendi pontok esetében (a társasház közgyűlésein vagy írásos szavazásain) a tulajdonos nevében támogató szavazatot tegyen.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.09.11</p>			
			<p>2.</p>	<p>3.felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges, módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.</p>		<p>3. pont esetében: az iratok aláírásra történő benyújtását követő 5 munkanap</p>			

NY 627	2024. IX.11.	<p>Javaslat a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 494/2024. (VI. 19.) számú határozatának módosítására</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 494/2024. (VI. 19.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>-hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 4. szám alatti, 34910/0/A/2 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 18 m2 alapterületű, üres, utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a bérleti szerződés aláírását követően a megküldött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez, és a WeldZone Kft. (székhely: 1119 Budapest, Major utca 18. 1.em. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-413191; adószám:32230433-2-43; képviseli: Mészáros Levente ügyvezető) bérlettel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez.</p> <p>-A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége bruttó 815.000,- Ft azaz nyolcszázötvenötezer forint erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlet által fizetendő bérleti díj terhére.</p> <p>A bérbeszámítási megállapodás 21 hónapra történő megkötésével 20 hónapig havonta 30.500,- Ft + ÁFA, a 21. hónapban pedig 31.732,- Ft + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.11			
--------	--------------	---	----	--	-----------------------------------	------------	--	--	--

1. TUDAK

	NY 628	2024.	IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	2.	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeszámítási megállapodás megkötésére a jelen határozat 1. pontja szerint. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlet a felújítási munkákat elvégezzék, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája leigazolja a teljesítést.</p>	2024.10.30			
					1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 23. szám alatti, 34740/0/A/25 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 29 m2 alapterületű, üres, utcai bejárátú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához adószámmal rendelkező magánszemély (székhely:; adószám:) részére októató és közösségi tér (EszDeHangműhely) tevékenység céljára, határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idő kikötésével, a megajánlott bérleti díj összegén azaz 60.000.- Ft/hó + ÁFA bérleti díjon, valamint közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, a galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásának kötelezettségével.</p>	2024.09.11			

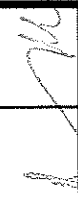
polgármester/
JGK Zrt.

NY 630	2024.	IX.11.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac J/2. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat</p>	1.	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt kialakított, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, J/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.</p>	<p>2024.09.11</p> <p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
2.	<p>2.hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, J/2. jelű, 20 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>									



			<p>3. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, illetve a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről. továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.</p>	<p>2024.10.30</p>		
<p>NY 631 2024. IX.11.</p>	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac J/3. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat</p>	<p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti J/3. jelű, 10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilváníja.</p> <p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti J/3. jelű, 10 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>	<p>2024.09.11</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>		

[Handwritten signature]

			<p>KAPCSOLAT</p>	<p>3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat honlapján, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. honlapján történő megjelenítéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a tulajdonosi, vagyongazdálkodási és közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy</p>	<p>2024.10.30</p>		
<p>Z 632</p>	<p>2024. IX.11.</p>	<p>Javaslat gépjármű kárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására</p>	<p>1. a Budapest VIII. kerület Sárkány utca 7-9. szám alatti parkolóban bekövetkezett káreseményvel kapcsolatban az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, Signal Iduna Biztosító Zrt. által készített állásfoglalást elfogadja.</p> <p>2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megfizeti a káreseményből származó 5000.- Ft összegű kártérítést a károsult, részére;</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a káreseményvel, valamint a 2. határozati pontban megjelölt összegű kártérítés megfizetésével kapcsolatos iratokkal a közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy</p> <p>A tulajdonosi, vagyongazdálkodási és közterület-hasznosítási Bizottság ügy dönt, hogy</p> <p>1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p>	<p>2024.09.11</p>			
			<p>polgármester/ JGK Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2024.10.30</p>			
							

Z	633	2024.	IX.11.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2.hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Lujza u. szám alatti bérlemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (hűtő-fűtő klíma berendezés szerelése, gázkonvektor, csaptelepek, gázüzehely csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közvetített folyósítási és elszámolási 3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11			
					A tulajdonosi, vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. Z. hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Lujza u. szám alatti bérlemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó energetikai korszerűsítése, szoba padlóburkolat csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közvetített folyósítási és elszámolási	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11			
Z	634	2024.	IX.11.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2.hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Lujza u. szám alatti bérlemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (hűtő-fűtő klíma berendezés szerelése, gázkonvektor, csaptelepek, gázüzehely csere) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem terítendő támogatást biztosít a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közvetített folyósítási és elszámolási 3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.30			

11/11/2024

			2024.10.30		
			2024.09.11	<p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Szigetvári u. szám alatti bérlemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (zuhanytálcá beépítése, vizóra és fürdőszobai szerelvények cseréje, elektromos szerelvények felújítása) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>
Z	635	2024. IX.11.		<p>Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>

					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>					
Z	636	2024.	IX.11.	<p>Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>1.</p> <p>2.hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Futó u. szám alatti bérlemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (szellőző ventilátor, infrapanel, termosztát beépítése) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú döntése alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3.felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>2024.09.11</p> <p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
					<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p>	<p>2024.10.30</p>				

552

Z	637	2024. IX.11.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. szám alatti bérlemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>2.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11			
				<p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>3.</p>		2024.10.30			
				<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>1.</p>					

Handwritten signature

Z. 638	2024.	IX.11.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2.	2. hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti bértemény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (festés, mázolás, konyha és előtér burkolatok cseréje, zuhanyzófal kiépítése, szellőző gipszkarton burkolása) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11			
				3.	3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.10.30			
				1.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;					

Handwritten signature

Z	639	2024.	IX.11.	Javaslat „Otthon- megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	2. 2.	2. hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Tömö u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (udvari nyílászárók cseréje) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11			
					3.	3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.		2024.10.30			
				Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központnak a Magyar Pütkösdí Egyházzal mégkötendő ingatlan bérleti szerződés jóváhagyására	1. 2.	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. jóváhagyja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központnak a Magyar Pütkösdí Egyházzal megkötendő ingatlan bérleti szerződését. 2. felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központot, hogy kösse meg az előterjesztés 1. számú mellékletét képező ingatlan bérleti szerződést a Magyar Pütkösdí Egyházzal.	polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ	2024.09.11			
NY	643	2024.	IX.11.					2024.09.30			

Handwritten signature

NY 644	2024	IX.11.	<p>Javaslat helyiségek bérbeadás céljából történő kijelölésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) megszűnteti a bérbeadásra kijelölést a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 306/2023. (V. 10.) számú határozatában szereplő azon - az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő - helyiségekre vonatkozóan, amelyekre nem került sor bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>2.) kijelöli az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 6/A. § (2) bekezdésében meghatározott szervezetek, személyek részére történő bérbeadás érdekében.</p>	<p>3.) hozzájárul a jelen határozat 2.) pontja szerinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához határozatlan időre - 30 napos felmondási idő kikötésével - Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023. (II. 23.) számú határozatának 3.3. pontja szerinti bérleti díj + ÁFA, közös költség, valamint a kapcsolódó közüzemi és külön-szolgáltatási díj fizetési (és amennyiben jelenleg nincs, úgy mellékvizmérő felszerelési) kötelezettséggel. Több kérelmező esetén azzal kell bérleti szerződést kötni, aki előbb nyújtotta be a kérelmét.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.11			
--------	------	--------	--	-----	---	---	---	-----------------------------------	------------	--	--	--

Handwritten signature

				<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1.) pontja szerinti érintett társasházak részére küldjön tájékoztatót a bérbevételi lehetőségéről.</p>	<p>4.)</p>		
				<p>5.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződések megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő - az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási</p>	<p>5.)</p>		

folyamatos

2024.12.31

[Handwritten signature]
557

	NY 645	2024. IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeszámításáva l kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy l.hozzájárul az Ordódy Zoltán Benjámin egyéni vállalkozó (székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 1. 4/16. 4; nyilvántartási szám: 56084274; adószám: 57453882-1-42) által bérlet, Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 13. szám alatti, 35147/0/A/41 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 22 m2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a bérlő által megküldött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez, a bérlővel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez az alábbiak szerint: A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége legfeljebb 1.232.796,- Ft + ÁFA, azaz egymillió-kétszázharminckétezer-hétszázkilencvenhat forint + ÁFA összeg erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlő által fizetendő bérleti díj terhére 30 hónap alatt. A bérbeszámítási megállapodás alapján 29 hónapig havonta 41.093,- Ft + ÁFA, azaz negyvenegyszer-kilencvenhárom forint + ÁFA, a 30. hónapban 41.099,- Ft + ÁFA, azaz negyvenegyszer-kilencvenkilenc forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p>	<p>polgármester/ JGk Zrt.</p>	2024.09.11			
--	--------	--------------	--	---	-----------------------------------	------------	--	--	--

Handwritten signature

NY 646	2024. IX.11.	javaslat a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 39. szám alatti, pincszinti, 35008/0/A/1 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára	2. 1.) 2.)	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a bérleti szerződés aláírását követően a határozat</p> <p>1. pontja szerinti bérbeszámitási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlő a felújítási munkákat elvégezze, és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgálati Irodája leigazolja a teljesítést.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a West-Autóteka Kft. (székhely: 1203 Budapest, Téglagyár tér 5. fsz. 1.; adószám: 10522714-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-264827; képviseli: Rózsa Béla ügyvezető) bérlő részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 35008/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Auróra utca 39. szám alatti, pincszinti, 115 m2 alapterületű üzlethelyiségre vonatkozóan, a forgalmi értékbecslésben meghatározott 21.860.000,- Ft összegű vételár-közlése</p> <p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat</p> <p>1.) pontja szerinti eladási ajánlat bérlő részére történő megkötésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>					
			polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11					
				2024.10.31					
				2024.11.30					



NY 647	2024.	IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. földszint 5. szám alatti, 35709/0/A/5 helyrajzi számú egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) nem járul hozzá a Pelle & R Bt. (székhely: 1083 Budapest, Szigony utca 34.; adószám: 28339326-2-42; cégjegyzékszám: 01-06-212605; képviseli: Pelle Sándor Ottó vezető tisztségviselő) bérlet részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 35709/0/A/5 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Práter utca 34. földszint 5. szám alatti, 30 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre</p> <p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti értesítés bérlet részére történő megküldésére.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11				
NY 648	2024.	IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 3. földszint 3. szám alatti, 36658/0/A/1 helyrajzi számú egyéb helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételárra és eladási ajánlatra vonatkozó döntés</p>	1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul az EXTRA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1077 Budapest, Rejtő Jenő utca 6. I. emelet 2/A.; adószám: 10475784-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-267881; képviseli: Bálint Attila ügyvezető) bérlet részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 36658/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 3. földszint 3. szám alatti, ingatlan-nyilvántartás szerint 43 m2 nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozóan, a forgalmi értékbecslésben meghatározott 23.480.000,- Ft-összeű</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11				

1. 7/11/2024

					2024.12.31		
					2024.09.11		
					2024.09.23		
					2024.09.11		
					2024.09.23		
meghozatalára				2.) 2.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére. A Tulajdonosi, vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat termésközvetben a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 21. fszt. 16. szám alatt található, 35509/0/A/10 hrsz.-ú, 122/1000 eszmei hányadú egyéb helyiség megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, 17.400.000,- Ft. azaz tizenhétmillió-négyezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni		polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály vagyongazdálkodási Iroda	
				2.) 2.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére. A Tulajdonosi, vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat termésközvetben a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 21. fszt. 17. szám alatt található, 35509/0/A/11 hrsz.-ú, 40/1000 eszmei hányadú műhely megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, 23.000.000,- Ft. azaz huszonhárommillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni		polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály vagyongazdálkodási Iroda	
Z 649	2024. IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) 1.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.				
Z 650	2024. IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	2.) 2.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.				

Handwritten signature

Z	651	2024.	IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat termézetben a 1088 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 21. fszt. 19. szám alatt található, 35509/0/A/13 hrsz.-ú, 31/1000 eszmei hányadú raktár megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni illetőségére vonatkozó, 15.000.000.- Ft. azaz tizenötmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni. 2.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály vagyongazdálkodási Iroda	2024.09.11			
Z	652	2024.	IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat termézetben a 1088 Budapest VIII. kerület, Puskin u. szám alatt található, hrsz.-ú, 165/10000 eszmei hányadú lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, 75.200.000.- Ft, azaz hetvenötmillió-kettőszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni. 2.)felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály vagyongazdálkodási Iroda	2024.09.11			
							2024.09.23			
							2024.09.23			

7/11/2024

Z	653	2024.	IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a hrsz.-ú, természetben a 1081 Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatt található, 3851/100000 eszmei hányadú, lakás megnevezésű műemlék ingatlan 1/1 arányú tulajdon jogára vonatkozó, 53.900.000,- Ft, azaz ötvenhárommillió- kilencszázezer forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni. 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	polgármester/ Kerületgazdál kodási Ügyosztály vagyongazdál kodási Iroda	2024.09.11			
Z	654	2024.	IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat természetben a 1089 Budapest VIII. kerület, Orezy út 40. -1. em.1. szám alatt található, 38791/0/A/65 hrsz.-ú, 123/10000 eszmei hányadú raktár megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, 30.000.000,- Ft, azaz harmincemillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási jogával nem kíván élni. 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.	polgármester/ Kerületgazdál kodási Ügyosztály vagyongazdál kodási Iroda	2024.09.11			

Handwritten signature

Z	655	2024.	IX.11.	Javaslat elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatok megtételére	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat természetben a 1082 Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 18-20. pincészt (-1 em.) 1. szám alatt található, 35613/0/A/1 hrsz.-ú, 1152/60000 eszmei hányadú, 1/G21, 1/G22, (121,122) gépkocsi tároló (beálló) megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, 16.000.000,- Ft, azaz tizenhatmillió forint vételáron létrejött adásvételi szerződéshez kapcsolódó elővásárlási joggal nem kíván élni.</p> <p>2.) Felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti döntés kérelmezővel való közlésére.</p>	polgármester/ Kerületgazdálkodási kódási Ügyosztály vagyongazdálkodási Iroda	2024.09.11			
					<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, 119 m2 alapterületű, utcai bejárátú, földszinti és pincésztíni nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiirt nyilvános, egyfordulós pályázati Z.a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, 119 m2 alapterületű, utcai bejárátú, földszinti és pincésztíni nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiirt pályázat során a pályázat nyerteseként a True-aim Kft.-t (székhely: 1083 Budapest, Losonci tér 4. 10. em. 43., cégjegyzékszám: 01 09 415254; adószám: 32269415-2-42, képviseli: Tasscheer Márton) jelöli meg.</p>		2024.09.23			
					<p>1.</p>					
					<p>2.</p>					

MIKKE

Z	656	2024.	IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>3.</p>	<p>3. hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, 119 m² alapterületű, utcai bejárattú, földszinti és pincszintű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez a True-aim Kft. (székhely: 1083 Budapest, Losonci tér 4. 10. em. adószám: 32269415-2-42, képviseli: Tagscherer Márton) pályázóval 15 év határozott időtartamra, pizzéria (alkoholos és szeszital árusítással) tevékenység céljára. 700.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg törtenő megfizetése mellett.</p>	2024.09.11	
				<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>4.</p>	<p>4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlő teljesítse az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését.</p>	2024.10.31	

[Handwritten signature]
565

Z	657	2024.	IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/B. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>A tulajonosi, vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.)hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/B. szám alatti, 35160/2 helyrajzi számú, 51,7 m² alapterületű udvari bejárattú, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához</p> <p>magánszemély (születési hely és idő:; anyja neve:)</p> <p>lakóhelye:) részére raktározási tevékenység céljára, határozatlan időtartamra, 30 napos felmondási idő kikötésével 7.724.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj és az üzemeltetési költség megfizetésének kötelezettségvállalásával.</p> <p>2.)hozzájárul a közjegyző előtt tett egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat költségének elengedéséhez.</p> <p>3.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület főzsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró főzsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület főzsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.09.11</p>	<p>2024.10.31</p>		
---	-----	-------	--------	---	--	-----------------------------------	-------------------	-------------------	--	--

1. TUMKE

Z	660	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10.b. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben történő teljes díjfizetéssel és az ott megjelölt kikötésekkel - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint, azzal a további feltétellel, hogy a kérelmező a határozatban megállapított közterület-használati díjat az alakszerű határozat közzétételétől számított 5 napon belül megfizeti. Ellenkező esetben a hozzájárulás érvényét veszti, a közterület-használat joga a kérelmezőt nem illeti meg:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Concorde Events Kft. (<i>továbbiak a határozatban</i>)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p> <p>2024.09.11</p>			
					<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. az 596/2024. (VII. 31.) számú határozatot és a 05/2191-5/2024. iktatószámú határozatot visszavonja;</p>				

R. P. M. K.

Z	661	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	2.	<p>2.a közterület-használatot tudomásul veszi 2023. május 14. – 2024. január 12. közötti időszakban a járda és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel, a közterület-használatot tudomásul veszi 2024. január 13. – 2024. július 18. közötti időszakra a teljes területre vonatkozóan a közterület-használati díj tekintetében teljes díjfizetéssel - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat. kérelmező: Kivi Vagyongézelő Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2023. május 14. - 2024. január 12.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Rigó utca 3. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 60 m2 járda és 3 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 15.600.600,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11			
---	-----	-------	--------	---	----	---	--	------------	--	--	--

1 211 11 11

Z	662	2024.	IX.11.	<p>Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. közterület-használati hozzájárulást ad a Puskin utca 4. szám előtti közterület, járda, úttest és a parkolóhelyek tekintetében munkaszüneti napokon a Rendelet 30. § c) pontja szerinti díjmentességgel, valamint a Puskin utca 4. szám előtti a parkolóhelyek után munkanapokon fizetendő közterület-használati díj, továbbá a Puskin utca 6. szám előtti járda, úttest és parkolóhelyek és a Puskin utca 4-6. számmal szemközti parkolóhelyek után fizetendő díj megállapításával az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Fejér-B.Á.L. Zrt.</p> <p><i>(továbbiak a határozatban)</i></p> <p>2. A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja 2025. október 01. – 2025. október 31. közötti időszakra.</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p>	<p>2024.09.11</p>				
					<p>2.</p>							

1 211111

Z	663	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Közséfvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal - egy összegben törvényteljes díjfizetéssel - közterület- használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Belvedere Consulting Kft. Közterület-használat célja: építési munkaterület (állvány) Közterület-használat ideje: 2024. október 07. - 2024. október 25. Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Elnök utca 2. szám előtti közterület Közterület-használat nagysága: 35 m2 járda Közterület-használat díja összesen: 412.300,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.09.11			
---	-----	-------	--------	---	---	--	------------	--	--	--

1. TANULK.

Z	664	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal az 505/2024. (VI. 19.) számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó. kérelmező: Dobsza Constructive Kft.</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. június 20. – 2024. augusztus 30.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület)</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 61. – Vajdahunyad utcai oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 30 m2 járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Baross utca 61. – Kis Stáció utcai oldala előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 58 m2 járda, úttest és 4 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használat díja összesen: 6.162.720,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11		
Z	665	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal a Walderkraft Kft. közterület rendeltetésől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11		

Handwritten signature

Z	666	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal a Jk-Gold Kft. közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11			
Z	667	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal a Brunch and Style Kft. kérelmezőnek a Bizottság 93/2024. (II. 07.) számú határozatában megállapított közterület-használati díj mérésükére és a reklámhordozók kihelyezésére irányuló kérelmét elutasítja.	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11			
					1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. a. számú mellékletében foglalt tartalommal Kiss-Benke László egyéni vállalkozó közterület rendeltetésétől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.					

L. Kuvve

Z	668	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	2.	<p>Z. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. b. számú mellékletében foglalt tartalommal Kiss-Benke László egyéni vállalkozót kötelezi -a Budapest VIII. kerület, Köfáragó utca 15. szám előtti közterületen 2024. május 15. - 2024. szeptember 11. közötti időszakban az 1 db parkolóhelyen (10 m²) elhelyezett, vendéglátó terasz által megvalósult közterület-használata után járó 200.000,- Ft közterület-használati díj megfizetésére, és -a Budapest VIII. kerület, Köfáragó utca 15. szám előtti közterületen elhelyezett vendéglátó teraszának a döntés véglegessé válásától számított öt (5) napon belül történő megszüntetésére.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11				
Z	669	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	1.	<p>I. egyösszegben történő teljes díjfizetéssel a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Intertár Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, gyalogosforgalom által átjárható állványzat kihelyezése Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 1. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 01. - 2024. szeptember 10. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: járda - 15 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11				

Handwritten signature

	Z	670	2024.	IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>2. egyösszegben történtő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: Intertár Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, gyalogosforgalom által átjárható állványzat kihelyezése</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Biró Lajos utca 1. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 11. – 2024. szeptember 30. között</p> <p>Közterület-használat nagysága: járda - 15 m²</p> <p>Közterület-használat díja: 279.000,- Ft</p>				
						<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés II. számú mellékletében foglalt tartalommal – teljes díjmentességgel és az ott megjelölt kikötéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező:</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 13.</p> <p>Közterület-használat célja: rendezvény</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1-3. szám előtti közterület (járda)</p> <p>Közterület-használat nagysága: 20 m² járda</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda</p> <p>2024.09.11</p>			

Handwritten signature

Z	671	2024. IX.11.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Jószcsevárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület- használathoz hozzájárulást ad - az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Magyar Honvédség Tartalékképző és Támogató Parancsnokság</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 19. - 2024. szeptember 20.</p> <p>Közterület-használat célja: egyéb elkerített terület</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Magyarok Nagyszonyona tere</p> <p>Közterület-használat nagysága: 75 db parkolóhely és 600 m² úttest</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.11			
---	-----	--------------	---	--	--	------------	--	--	--

Handwritten signature

Z	673	2024.	IX.11.	<p>Javaslat közterület- használati ügyben hozott 05/372- 9/2024. iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő- testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület- hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a közterület-használati hozzájárulás ügyében hozott 05/372-9/2024. iktatószámú elsőfokú határozat alapjául szolgáló 456/2024. (V. 29.) számú határozatát a fellebbezésben foglaltakra tekintettel saját hatáskörben megváltoztatja, és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a JCDecaux Hungary Zrt. (székhely: 1027 Budapest, Ganz utca 16. IV. em., adószám: 13408381-2- 41, cégjegyzék száma: 01-10-045326) kérelmezővel a 6. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt az alábbiak szerint: Közterület-használó, kérelmező: JCDecaux Hungary Zrt. (<i>továbbiak a határozatban</i>)</p>	<p>polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.09.11		
Z	674	2024.	IX.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott bérletű lakás elidegenítésével kapcsolatos</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá az ingatlan- nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, József krt. szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott, 39 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 266/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan bérlet részére történő eladási ajánlat megkötéséhez.</p>	<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>	2024.09.11		

Kovács

			vetelarra es eladasi ajanlatra vonatkozó döntés meghozatalára	2.) 2.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozatról szóló értesítés bérlet részére történő megküldésére.							
Z	675	2024.	IX.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület Ór utca szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott bérlet lakás elidegenítésével kapcsolatos vételára és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára	A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztulajel-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.)nem járul hozzá az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, szám alatti, helyrajzi számon nyilvántartott 77 m2 alapterületű, 2.5 szobás, komfortos komfortfokozatú, a közös tulajdonból hozzá tartozó 1.131/10.000 tulajdoni hányaddal rendelkező lakásra vonatkozóan a bérlet részére történő eladási ajánlat megküldéséhez. 2.)felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozatról szóló értesítés bérlet részére történő kiküldésére.	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.11	2024.09.20			

806

[Handwritten signature]

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága 2024. szeptember 25-én (szerda) 15.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 16. rendes üléséről**

Napirend 1. pontja: Beszámoló a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előterjesztő: Veres Gábor elnök, Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága
681/2024. (IX. 25.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. - 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a 2023. november 16. - 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1.-2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja, azzal a módosítással, hogy a Bizottság tagjainak az előterjesztésben igazolatlanként feltüntetett hiányzásait igazoltnak kell tekinteni.



2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint módosított beszámolót terjessze a Képviselő testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében 2024. szeptember 25., 2.) pont esetében 2024. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

K.m.f.

Veres Gábor s.k.

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök

Szarvas Koppány Bendegúz s.k.

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles.

Kiadva: 2025. február 05.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



Kerekesné Füzi Zsuzsanna

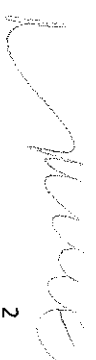
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2024. szeptember 16-tól szeptember 30-ig

6. 12. melléklet

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT				Hat. pont	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felad. és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh.		Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént / folyamatban	Végreh. elmar. oka	
NY/Z	Szám	Év	Ülés napja				Dátum	Határidő				
NY	678	2024.	IX.25.		<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Körtis utca 30. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p> <p>1. A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Körtis u. 30. szám alatti 35947/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 157 m2 alapterületű, utcai bejárattal, pincezsinórt, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Duna-Moto Bt. (székhely: 2094 Nagykövetségi, Tinódi utca 43/A.; cégjegyzékszám: 13 06 031023; adószám: 24634485-2-13; képviselő: Deczime Timár Andrea Brigitta) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, műhely, raktár tevékenység céljára, 60 445,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és külszolgáltatási díjak összegben.</p> <p>2. felkéri Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2). bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	polgármester/ JGK Zrt.		2024.09.25	2024.10.31	2024.11.25	Bérleti szerződés aláírásra került.	

608
MME

	NY 679 2024. IX.25.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Páter utca 18. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>				
			<p>1.</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Páter utca 18. szám alatti, 35664 hrsz.-ú, 27 m2 alapterületű, úres, utcai bejárattú, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához Farkas Dávid egyéni vállalkozó (székhely: 4941 Pennyge, Alkotmány utca 4.; nyilvántartási szám: 57862170; adószám: 59816182 1-35) részére fodrászat, barber shop tevékenység céljára, az általa ajánlott 81.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + üzemeneltési költség + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>2024.09.25</p>	
			<p>2.</p>	<p>2. félkeri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalója 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő övadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalu kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.10.31</p> <p>2024.10.22</p> <p>Bérleti szerződés aláírására került.</p>	
			<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>			



<p>NY 680 2024. IX.25.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vig utca 28. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására</p>	<p>1.</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vig u. 28. szám alatti, 34926/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 33 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Timbi Clean Kft. (székhely: 1108 Budapest, Újhegyi út 4. A. ép. B. lház; Fszl. 18.; cégjegyzékszám: 01-09-358462; adószám: 27947085-2-42; képviselő: Potosnyák Tímea Katalin) részére bajorozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, iroda, átvételi pont tevékenység céljára, 75.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.09.25</p>		<p>Bérleti szerződés aláírásra került.</p>	
<p>2.</p>	<p>2. felkéri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek felhívése, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő övadték megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>2024.10.31</p>	<p>2024.10.16</p>			

Handwritten signature

			<p>Beszámoló a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. - 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörének gyakorlásáról</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a 2023. november 16. - 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1.-2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja, azzal a módosítással, hogy a Bizottság tagjainak az előterjesztésben igazolatlanként feltüntetett hiányzásait igazoltnak kell tekinteni.</p>	<p>polgármester/ Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda</p>	2024.09.25			
NY	681	2024. IX.25.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horvánszky utca 12. szám alatti, földszinti, 36635/0/A/35 helyrajzi számú garázs elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra</p>	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul Badi Péterné egyéni vállalkozó (székhely: 1084 Budapest, Bacsó Béla u. 3. fsz. 3.; adószám: 70891397-1-42; nyilvántartási száma: 50691078) behívó részére történt eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. 36635/0/A/35 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Horvánszky utca 12. szám alatti, földszinti, 18 m² alapterületű garázsra vonatkozóan, a forgalmi értékbecslésben meghatározott 13 470 000,- Ft összegű vételár közlése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK ZRt.</p>	2024.12.31		A határozat végrehajtásra került.	

J. Mészáros

Vonatkozó döntés megnevezésére					
2.)	<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat bérlet részére történő megkötésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>	2024.11.30	224.11.30.	Adásvételi szerződés aláírásra kerül	
1.)	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti, 35550/0/A/19 helyrajzi számú, 88,55 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kint nyitvános, egy/főtulós pályázati eljárást eredetihyvesnek nyitvánítja.</p>				
2.)	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. szám alatti, 35550/0/A/19 helyrajzi számú, 88,55 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kint pályázatot során a pályázat nyerteseként az SZN Invest Kft.-t (székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 29/A/1. cégjegyzékszám: 01-09-404217; adószám: 25737141-2-41, képviselt: Földesi Norbert) jelöli meg.</p>				
		2024.09.25			

Z	683	2024. IX.25.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására</p>	<p>3.) hozzájárul - a nyilatkozatok és a jogosultság igazolását követően - a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 2. sz. alatt, 35550/0/A/19 helyrajzi számú, 88,55 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony létesítéséhez az SZN Invest Kft. (székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 29/A (Ú-1), cégjegyzékszám: 01 09 404217; adószám: 25737141-2-41, képviseli: Földesi Norbert) pályázóval 5 év határozott időtartamra, vendéglátóhelyi közösségi kavezó, előadó és közösségi tér (alkoholos és szeszestel árusítással) tevékenység céljára, 200.000,- Ft/hó + AF/A bérleti díj + Közfizetési és külföldi szolgáltatási díjak összegben, 1 havi bérleti díj bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg történő megfizetése mellett.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>				
			<p>4.)</p>	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársaságában eljáró Józsefvárosi Garzálkodási Központ Zrt.-t a határozat 3.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy a leendő bérlet teljesítése az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján - 3 havi bruttó bérleti díj összeg erejéig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a vállalt bruttó bérleti díj előleg megfizetését.</p>	<p>2024.10.31</p>	<p>2024.11.26</p>	<p>Bérleti szerződés megkötésére került</p>		

[Handwritten signature]

Z	684	2024.	IX.25.	<p>Javaslat az "Otthon-megújítási" pályázat kapcsán megkötött, a Futó u. és a Tömő u. szám alatti bérleményekre vonatkozó támogatási szerződések módosítására</p>	<p>1)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdalkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a 1082 Budapesti VIII. kerület, Futó u. szám alatti lakható, 35 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás bérletje, tekintetében a Támogatási szerződés módosításához és a befizetési határidő 180 nappal időrtendő meghosszabbításához.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.25	2024.10.14	Támogatási szerződés aláírásra került
Z	685	2024.	IX.25.	<p>Javaslat az "Otthon-megújítási" pályázat kapcsán megkötött, a Futó u. és a Tömő u. szám alatti bérleményekre vonatkozó támogatási szerződések módosítására</p>	<p>1)</p> <p>A Tulajdonosi, Vagyongazdalkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a 1083 Budapesti VIII. kerület, Tömő u. szám alatti lakható, 37 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú lakás bérletje, tekintetében a Támogatási szerződés módosításához és a befizetési határidő 180 nappal időrtendő meghosszabbításához.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	2024.09.25	2024.10.14	Támogatási szerződés aláírásra került
				<p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti, az előterjesztés 4. számú mellékletét képező Támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>					
				<p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pont szerinti, az előterjesztés 8. számú mellékletét képező Támogatási szerződés módosítás aláírására</p>					

[Handwritten signature]

Z	686	2024.	IX.25.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulejdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal - 73%-kal történő díjmerékléssel - egy összegben történő díjfizetéssel a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Shell Hungary Zrt Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 01. - 2024. szeptember 20. Közterület-használat célja: építési munkaterület (felvonulási terület) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kálvária tér (35865/1 hrsz.) Közterület-használat nagysága: 265 m2 Közterület-használat díja (fizetendő 27 %): 887.220,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.09.16	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
Z	687	2024.	IX.25.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy egy összegben történő díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 26. - 2024. október 10. Közterület-használat célja: építési terület (állványozás, tetőfelújítás) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Benyovszky Móric út 46. Közterület-használat nagysága: 20 m2 Közterület-használat díja: 186.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.09.16	A döntés ügyfélkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata

Handwritten signature

Z	688	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelemk elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelemző: Artemiszio Alapítvány</p> <p>Közterület-használati célja: rendezvény („Lujza Fesztivál”)</p> <p>Közterület-használat helye: Kálvária tér</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 25. - 2024. szeptember 27.</p> <p>Közterület-használat nagysága: egyéb elkerített terület, zöldterület - 1000 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.09.16	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata
Z	689	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelemk elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel a közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelemző: Civilek a Palotanegyvedért Egyesület</p> <p>Közterület-használati célja: rendezvény („UTCAPARKNIK”)</p> <p>Közterület-használat helye: Pollack Mihály tér</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. október 01. - 2024. október 30.</p> <p>Közterület-használat nagysága: egyéb elkerített terület, járda - 976 m² színpad - 24 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.09.16	A döntés cégkapura megküldésre kerül.

[Handwritten signature]

Z	694	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>1.</p> <p>Közterület-használati célja: <i>információs berendezés, reklámhordozó</i></p> <p>(<i>önálló City Light berendezés</i>)</p> <p>Közterület-használati helye: <i>Budapesti VIII. kerület, Práter utca - Illes utca sarkán</i></p> <p>Közterület-használati nagysága: <i>2 m2</i></p> <p>Közterület-használati helye: <i>Budapesti VIII. kerület, Teleki László tér - Népszínház utca sarkán</i></p> <p>Közterület-használati nagysága: <i>2 m2</i></p>	<p>polgármester/ Hatosági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.09.25	2024.10.02	A döntés cégkapura megküldésre kerül.	fellebbezést nyújtott be
Z	694	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>2. a közterület-használat iránti kérelmet elutasítja az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati célja: <i>JC Decaux Hungary Zrt.</i></p> <p>Közterület-használati ideje: <i>2024. szeptember 25. - 2025. január 31.</i></p> <p>Közterület-használati célja: <i>információs berendezés, reklámhordozó</i></p> <p>(<i>önálló City Light berendezés</i>)</p> <p>Közterület-használati helye: <i>Budapesti VIII. kerület, Práter utca - Illes utca sarkán</i></p> <p>Közterület-használati nagysága: <i>2 m2</i></p> <p>Közterület-használati helye: <i>Budapesti VIII. kerület, Teleki László tér - Népszínház utca sarkán</i></p> <p>Közterület-használati nagysága: <i>2 m2</i></p>	<p>polgármester/ Hatosági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p>	2024.09.25	2024.10.02	A döntés cégkapura megküldésre kerül.	fellebbezést nyújtott be

10

Z	695	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>3. a közterület-használat iránti kérelmet elutasítja az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: JC Decaux Hungary Zrt. Közterület-használati ideje: 2024. augusztus 01. - 2026. július 31. Közterület-használat célja: információs berendezés, reklámhordozó (önálló City Light berendezés) Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Blaha Lujza tér 3. szám előtti a 36406 helyrajzi számú közterületen (az Europerem bejárati-központ előtti) Közterület-használat nagysága: 4 m²</p> <p>4. felszólítja a kérelmezőt a közterület-használati díj megfizetésére, továbbá a közterület eredeti állapotának helyreállítására.</p>	<p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Dia-Logosz Vagyongkezelő Közterület-használat célja: építési munkaterület Közterület-használat helye: Özpacsirta utca 2-4., Múzeum utca 11. előtti közterület Közterület-használati ideje: 2024. szeptember 10. - 2024. szeptember 24. Közterület-használat nagysága: Özpacsirta u.: 2-4. járdá: 265 m², 12 db parkolóhely Múzeum u. 11.: járdá: 120 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.09.25	2024.09.30	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrehajtási vonzata

Márk

7	60k 1 2024 IV 25	Javaslat közterület- használati	<p>1.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal egy-összegeben történő teljes díjfizetéssel</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Denco Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, ingatlan homlokzat felújítás</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Köris utca 28. sz. előtti közterület</p> <p>Közterület-használat nagysága: 40 m² járda és 4 db parkolóhely - parkolóhelyenként 10 m²</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 01. - 2024. szeptember 24. között</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, ingatlan homlokzat felújítás</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. szám előtti</p> <p>Közterület-használat nagysága: 60 m² járda</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca</p> <p>21. - Vajdahunyad félfői oldala előtti közterületek</p> <p>Közterület-használat nagysága: 26 m² járda és parkolóhely, 3 db parkolóhely - parkolóhelyenként 10 m²</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. augusztus 01. - 2024. szeptember 24. között</p>	polgármester/ Hatósági Előterjesztés	2024.09.25	2024.09.30	A döntés végkapura megkötésre kerül.	
---	------------------	---------------------------------------	---	--	------------	------------	---	--



L	VTV	AVT	KAVT	KAVT	KAVT	KAVT	KAVT
			<p>használati kérelmek elbírálására</p>				
			<p>3.</p>	<p>3. A részletfizetési kérelmet elutasítja.</p>			
			<p>2.</p>	<p>Közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használat célja: építési munkaterület, ingatlan homlokzat felújítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Körös utca 28. sz. előtti közterület Közterület-használat nagysága: 40 m² járda és 4 db parkolóhely - parkolóhelyenként 10 m² Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 25. - 2024. november 15. között</p>			
			<p>3.</p>	<p>Közterület-használat célja: építési munkaterület, ingatlan homlokzat felújítás Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. szám előtti Közterület-használat nagysága: 60 m² járda Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. - Vajdahunyad felőli oldala előtti közterületek Közterület-használat nagysága: 26 m² járda és parkolóhely, 3 db parkolóhely - parkolóhelyenként 10 m² Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 25. - 2024. november 15. között Közterület-használat díja: 13.254.240,- Ft</p>	<p>3. A részletfizetési kérelmet elutasítja.</p>	<p>Nincs végrehajtási vonzata</p>	
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			
				<p>3.</p>			

Z	697	2024. IX.25.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használo, kérelmező: Petráno Hommes Építőipari Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 01. - 2024. szeptember 24.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó utca 5-9. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 182 m² járda, úttest és 3 db parkoló (parkolóhelyenként 10 m²)</p> <p>Közterület-használat célja: tömlőhid</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 01. - 2024. szeptember 24.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó utca 5-9. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 18 m² úttest</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.09.30	A döntés cégkapura megküldésre kerül.	
---	-----	--------------	---	--	--	------------	------------	---------------------------------------	--

15

	<p>2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kerelőneve: Pedrano Honcs Építőipari Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: építési munkaterület</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 25. - 2024. október 07.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Fűtő utca 5-9. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 182 m2 járdá, úttest és 3 db parkoló (parkolóhelyenként 10 m2)</p> <p>Közterület-használat célja: tömlőhid</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. szeptember 25. - 2024. október 07.</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Fűtő utca 5-9. szám előtt</p> <p>Közterület-használat nagysága: 18 m2 úttest</p> <p>Közterület-használat díja: 5.447.800,- Ft</p>						
--	--	--	--	--	--	--	--

Z	698	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelmek előfűrésztására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelmező: M&G Invest Kft. Közterület-használati ideje: 2024. szeptember 25. - 2024. október 11.</p> <p>Közterület-használati célja: építési felvonulási kerület kanyarodási terület</p> <p>Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. számmal szemben</p> <p>Közterület-használati nagysága: 2 db parkolóhely - parkolóhelyenként 10 m²</p> <p>Közterület-használati díja: 268.000,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.09.25	2024.09.30	A döntés cégkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata
Z	699	2024.	IX.25.	Javaslat közterület-használati kérelmek előfűrésztására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati kérelmező: Bedákné Szaranszky Anita</p> <p>Közterület-használati célja: virágápolás</p> <p>Közterület-használati helye: Népszínház út 7-9. előtti közterület</p> <p>Közterület-használati ideje: 2024. október 01. - 2024. január 31.</p> <p>Közterület-használati nagysága: 2 m² járda</p> <p>Közterület-használati díja: 54.400,- Ft</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási iroda	2024.09.25	2024.09.30	A döntés ügyfélkapura megküldésre került. Nincs végrehajtási vonzata

17

2	700	2024.	IX.25.	Javaslat közterület- használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használó, kérelmező: Kelet-Nyugati Alkotmányhely Egyesület</p> <p>Közterület-használat célja: „Népszínház - járdafeszítésvál” - rendezvény</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca és Kiss József utca kereszteződése közterület (700 m² járda-úttesti parkolószáv)</p> <p>Népszínház utca és Tothai Lajos utca kereszteződése közterület (400 m² + járda- úttest-parkolószáv)</p> <p>Népszínház utca és Alföldi utca kereszteződés közterület (260 m² járda-úttest-parkolószáv)</p> <p>Közterület-használat ideje: 2024. október 05. - 2024. október 06.</p> <p>Közterület-használat nagysága: 1360 m²</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.09.30	A döntés cégkapura megküldésre kerül. Nincs végrchajfási vonzata
2	705	2024.	IX.25.	Javaslat a Mahír Cityposter Kft. közterület- használati hozzájárulási íranti kérelmének új eljárásban főrténő elbírálására	<p>A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el az alábbi határozati javaslatot:</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy a MAHÍR Cityposter Kft. részére a 2023. december 13-án benyújtott kérelmében foglaltak szerint közterület-használathoz hozzájárulást ad.</p>	polgármester/ Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda	2024.09.25	2024.10.01	A döntés cégkapura megküldésre kerül.

Z	706	2024.	IX.25.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatti, földszinti, 36380/0/A/6 helyrajzi számú raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára</p>	<p>1.) A Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzátartul betű részére történő eladási ajánlat kiküldetéséhez az ingatlan nyilvántartásban a Budapest VIII., 36380/0/A/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Práter utca 19. szám alatti, földszinti, 16 m2 alapterületű raktárhelyiségre vonatkozóan, a forgalmi értékecsésben meghatározott 7.420.000,- Ft összegű vételár közlése mellett.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.09.25	2024.11.30	2024.11.30	<p>adásvételi szerződés megkötésére nem került sor.</p>	
				<p>2.) Jelkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti eladási ajánlat betű részére történő megkötésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.</p>							

NY/ Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE MEGHOZOTT HATÁROZAT				Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. határidő.	Dátum	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megőrzéni/folyamatban					
	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe						Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)			
NY	559	2023	XI.20.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Közfelfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapesti VIII. kerület, Nemet u. 6. szám alatti Társasház <i>tíz/álbonítás, újrapérlése</i> tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 1.905.508,- Ft vissza nem térítendő és 1.905.509,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	Kerületgazdálko dási Ügyosztály	2023. november 20.	2023.11.23	A Társasház értesítése megőrzéni.					
										2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megőrzéni.
										3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására	2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzéni.
NY	560	2023	XI.20.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1. Közműüzemeltetési, Közfelfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapesti VIII. kerület, Baross u. 6. szám alatti Társasház földmésere a II. 33. és III. 34. sz. lakások között tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 5.835.137, Ft vissza nem térítendő és 5.835.137,- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	Kerületgazdálko dási Ügyosztály	2023. november 20.	2023.11.23	A Társasház értesítése megőrzéni.					
										2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megőrzéni.
										3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására	2023. december 31.	2023.12.20	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzéni.

NY	561	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Asztalos Sándor u. 8 sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.274.319 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda	2023. november 20.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2023. december 1.		
					3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.
NY	562	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József krt. 66. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.973.617 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda	2023. november 20.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2023. december 1.		
					3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.
NY	563	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 40. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 739.800 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda	2023. november 20.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2023. december 1.		
					3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.

kapcsolatos döntések meghozatalára		2023. december 1.		2023. december 20.		2023. december 20.	
		2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.					
		3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.					
		A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Nepszínház u. 45. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.					
		2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.					
		3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.					
		A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 1. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.					
		2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.					
		3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.					

Handwritten signature

NY	566	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Orczy út. 29. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.992.430 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. november 20.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2023. december 1.		
					3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.
NY	567	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária u. 3/A-B. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 754.960 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. november 20.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2023. december 1.		
					3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.
NY	568	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross utca 47. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 56.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram	2023. november 20.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2023. december 1.		

K. Pál

				érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára						
				3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	Iroda	2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.		
NY	569	2023	XI.20.	<p>Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közföldfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Orczy út 7. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.979.404 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2023. november 20.			
							2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.	2023. december 1.		
							3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.
NY	570	2023	XI.20.	<p>Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közföldfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Nap u. 19. sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 660.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2023. november 20.			
							2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.	2023. december 1.		
							3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírásra került.

202

[Handwritten signature]

NY	571	2023	XI.20.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál utca 7 sz. alatti Társasház „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2023” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 194.480 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kertilegazdálkodási Ujvosszály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntéséről értesítse.		2023. december 1.		
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 20.	2023.12.20	A szerződés aláírására került.

K. P. M. U. E.

NY	572	2023	XI.20.	<p>Tulajdonosi és közútkézelői hozzájárulás megadásáról Budapest, VIII. kerület területén megvalósuló fásítás II. ütem kivitelezési munkáinak elvégzéséhez a Kiss József utca, Tolnai Lajos utca, Corvin köz, József utca, Teleki tér, Karácsony Sándor utca, Kun utca vonatkozásában</p>	<p>A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Könyvelveidélmi Bizottság úgy dönt, hogy az S-TÉR Kft. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. III/23. cégjegyzékszám: 01 09 902683, adószám: 12484836-2-43) által Budapest, VIII. kerület, fásítás II. ütem kivitelezési munkáinak elvégzéséhez benyújtott kérelmére tulajdonosi és közútkézelői hozzájárulást ad az előterjesztés 5. és 6. számú melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>A tulajdonosi és közútkézelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Kiss József utca (Hrsz.: 34638/2, 34680/2), Tolnai Lajos utca (Hrsz.: 34954), Corvin köz (Hrsz.: 36401), továbbá a József utca (Hrsz.: 35150/2), Teleki tér (Hrsz.: 35123/10, 35123/11), Karácsony Sándor u. (Hrsz.: 35344, 35455), valamint a Kun utca (Hrsz.: 34743/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p>	<p>Kertülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda</p>	<p>2023. november 27.</p>	<p>2023.11.27</p>	<p>A hozzájárulások kiadásra kerültek.</p>

K. M. M. E.

NY	573	2023	XI.20.	Javaslat tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Hungária krt. 30. szám alatti Arena Business Campus optikai ellátásához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest VIII. kerület Hungária körút 30. Arena Business Campus optikai kábeles ellátása céljából a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36., cégjegyzékszám:01-10-041928, adószám:10773381-2-44) megbízása alapján AnyRF Kft. (székhely: 2030 Érd Kömüves utca 23. sz., cégjegyzékszám: 13-09-209833, adószám: 28985367-2-13) szakági tervező iroda által benyújtott kérelemhez tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal. A tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Hős utca 38873 hrsz.-ú közterület munkálatokkal érintett részére tehető ki. A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervék, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. november 27.	2023.11.27	A hozzájárulások kiadásra kerültek.
NY	574	2023	XI.20.	Javaslat tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Vig utca Déri Miksa utca és Vásár utca közötti átmenő forgalom visszaállításához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és kezelői hozzájárulását adja a Budapest VIII. ker. Vig utca Déri Miksa utca és Vásár utca közötti szakaszán az átmenő forgalom visszaállításához. A kiadásra kerülő tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.	2023. november 30.	2023.11.30	A hozzájárulások kiadásra kerültek.

<p>NV 575 2023 XI.20.</p>	<p>Javaslat a szervezetek kedvezményes helyiségbérléssel kapcsolatos beszámlolónak elfogadásáról és javaslatáról a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság részére</p>	<p>1. elfogadja a Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete (székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 18. 1/1.; adószáma: 18175471-1-42; képviselőben eljár: Joachim Györgyné) 2022. évről szóló szakmai beszámolóját és 2023. évi szakmai tervét.</p> <p>2. javasolja a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a társasház által jóváhagyott 2023. évi közös költség díjával megegyező összegben a Nagycsaládosok Józsefvárosi Egyesülete (székhely: 1084 Budapest, Déri Miksa u. 18. 1/1.; adószáma: 18175471-1-42; képviselőben eljár: Joachim Györgyné) szervezet részére a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 22. (35459/0/A/3 hrsz.) szám alatti helyiség vonatkozásában, amennyiben a szervezet elegendet tett a bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeink.</p> <p>3. elfogadja a „Reményi Ede” Cigányzenész Egyesület (székhely: 1081 Budapest, Szilágyi utca 1/B...; adószáma: 18068337-1-42; kégi tér működtetése „No slum” Közösségi Rehabilitációs Program, 734.688 Údvahadsereg Szabadegyház Magyarország 1089 Budapest, Rózsa u. 111. Az Údvahadsereg Új Reménység Háza lakói ellátóitjai részére a Bory-vár játékos megismerése, előre kinyomtatott feladatlap alapján, szobrokat, anyagokat és motívumokat keresnek a helyszínen. Figyelem, koncentráció fejlesztés ez játékosan, örömlényi adva. Székesfehérvár több nevezetességeinek megismerésében Városjáró Kisvonal segíti a résztvevőket, melynek</p>	<p>Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2023. november 20.</p>	<p>2023. 11. 20</p>	<p>A döntésről értesítettük a JGK. Zrt.-t és az ügyfeleket.</p>
---------------------------	---	---	---	---------------------------	---------------------	---

NY	576	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Biró Lajos u. 18. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására <i>bejárati kapu felújítása - eredeti ornamentika megőrzésével</i> tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 360.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
NY	577	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Hoek János u. 10. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására <i>társasházi erkélyek felújítása</i> tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.258.824 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
NY	578	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Koszoru u. 18. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására részleges tetőfelújítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.600.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.

10

				3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
				1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 16. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra megelévő kamera rendszer bővítése tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 220.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
				2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
				3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
				1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. 26. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lépcsőház festés tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
				2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
				3.	felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
NY	580	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására					
NY	579	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására					

NY	581	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 23. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra bejárati kapu felújítása, alkonykapcsolóval működő világítótest, kaputelefon-rendszer kiépítése proxy Icolvasóval, közvilágítás kialakítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.946.492 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.				
NY	582	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József körút 43. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra kéménysoprójárda rekonstrukció és kéményfejek állagjavítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2.	1. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.				
NY	583	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, József körút 85. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra alap nyomóvezeték részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.464.564 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		

[Handwritten signature]

Pályázatok		Elbírálására					
		2.	1. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	odási Hroda	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
		3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
		1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 8. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra udvari pinceajtó cseréje, udvari ereszeszatoma részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 623.085 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
		2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
		3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
		1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 8. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra udvari pinceajtó cseréje, udvari ereszeszatoma részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 623.085 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
		2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
		3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
		1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 8. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra udvari pinceajtó cseréje, udvari ereszeszatoma részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 623.085 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
		2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
		3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
		1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Berzsenyi u. 8. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra udvari pinceajtó cseréje, udvari ereszeszatoma részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 623.085 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
		2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
		3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.

NY	586	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfűtéskészítési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József köut 66. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra nyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023. 11. 23	A Társasház értesítése megtörtént.
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.		
NY	587	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfűtéskészítési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Harminckekess tere 3. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra nyújtott pályázatának támogatására 1.888.208 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023. 11. 23	A Társasház értesítése megtörtént.
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023. 12. 13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
NY	588	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfűtéskészítési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 3. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra nyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023. 11. 23	A Társasház értesítése megtörtént.

148

				3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.	
NY 589	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok támogatások 2023”	1.	A Városüzemeltetési, Közföldfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapesti VIII. kerület, Homok u. 3. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>letöltés</i> javítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.919.741 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. november 20.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
				3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.13	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.
NY 590	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok támogatások 2023” elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közföldfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Koszoru u. 24. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>pincai nyomó alapvezeték cseréje</i> tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 443.777 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. november 20.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
				3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2023. december 31.	2023.12.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént.

842

M. M. M.

NY	591	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	<p>A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Sarkány u. 3. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>lepecsőház</i>, <i> folyoso festése</i> tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023.11.23	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	592	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	<p>A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Fűvészkert u. 9. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>kameraszűrővel</i> tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	593	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	<p>A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József u. 38. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra kameraszűrővel tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megtörtént.

NY 594	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 61. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására <i>kamerarendszer kiépítése, fejlesztése, korszerűsítése, Vilažos Kapuvalak, egyéb felújítás</i> tárgyában benyújtott pályázatok hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése meglőrtént.
NY 595	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 12-14. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására <i>kapu felújítása</i> tárgyában benyújtott pályázatok hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése meglőrtént.
NY 596	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária u. 5. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására <i>kapu felújítása</i> tárgyában benyújtott pályázatok hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése meglőrtént.
NY 597	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros u. 4. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására <i>kapufelújítás</i> tárgyában benyújtott pályázatok hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése meglőrtént.

Handwritten signature

NY	598	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 26. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra kapu felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megőrzéni.
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megőrzéni.
NY	599	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 6. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra kapu felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megőrzéni.
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megőrzéni.
NY	600	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József u. 33. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra függőfolyósó korlát felújítás tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megőrzéni.
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megőrzéni.
NY	601	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 17. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra horonyjavítás tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megőrzéni.
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megőrzéni.

845

			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária u. 3/A-B sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra pince víz és csatorna alapvezeték felújítás tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.			
			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi pályázatok elbírálására	2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.	
			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023”	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross u. 74. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lüft automata fülkeajtó beépítése tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.			
			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023”	2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.	
			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023”	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Dobózi u. 11. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lépcsőházi ablakok újragyártása és felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Hroda	2023. november 20.			
			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023”	2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.	

[Handwritten signature]
19

NY	606	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lepcsőházi ablakok felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megtörtént.
					2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	607	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>liff automata felújító beépítése</i> tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megtörtént.
					2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	608	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>liff felújítás első ütem: vezérlés cseréje, elektronos berendezések szabványosítása</i> tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megtörtént.
					2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	609	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>liff automata felújító beépítése</i> tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. november 20.	A Társasház értesítése megtörtént.
					2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.

Handwritten signature

			Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Mária u. 6. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lépcsőházi ablakok és közös wc ajtók felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.			
				2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.	
NY	611	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 22. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lépcsőházi ablakok felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.30	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	612	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Üllői út 50. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra két jobb oldali utcai erkély felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	613	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Víg u. 15. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra postaládák cseréje tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megtörtént.

K. M. M. E.

NY	614	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Vig u. 26. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>lépcsőházi ablakok és ajtók felújítása</i> tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023. 11. 27	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	615	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 36. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra postaládák cseréje tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023. 11. 27	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	616	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Rókk Szilárd u. 19. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra <i>lépcsőházi ablakok és ajtók felújítása</i> tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023. 11. 27	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	617	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József körút 31/B sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra biztonsági rács készítése az aulába tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.	2023. december 15.	2023. 11. 29	A Társasház értesítése megtörtént.

[Handwritten signature]

NY	618	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 1. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra postaiadók cseréje tárgyában benyújtott pályázatot hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megtörtént.
NY	619	2023	XI.20.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 45. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívására öt kétszámjű lépcsőházi lengőajtó és három háromszámjű lépcsőházi ablak felújítása tárgyában benyújtott pályázatot hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. november 20.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.		2023. december 15.	2023.11.27	A Társasház értesítése megtörtént.
Z	620	2023	XI.20.	Javaslat a 2023. évi Józsefváros Biztonságért szakmai kitüntetésre vonatkozó döntések meghozatalára		Továbbiakban lásd a határozatot!	Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2023. november 20.	2023.11.20	Az oklevelek átadása és a jutalmak átutalása megtörtént.
NY	633	2023	XII.11.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József körút 22-24. szám alatti Társasház jobb oldali életveszélyes tetőszakaszhéjazatának cseréje, életveszélyes földem cseréje az 1. emeleten tárgyában benyújtott kérelemnek támogatására 5.225.620.- Ft vissza nem térítendő és 5.225.620.- Ft kamamentes kölcsöntámogatást íél meg.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2023. december 11.		

1. MME

NY	636	2023	XIII.11.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér 18. szám alatti Társasház I. em. 4. sz. lakás életveszélyes földműnek megerősítési munkálatait tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 3.911.860,- Ft vissza nem térítendő és 3.911.861,- Ft kamamentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály	2023. december 11.	2023.12.13	A Társasház értesítése megtörtént.
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.				
NY	637	2023	XIII.11.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Szilágyi u. 1/B szám alatti Társasház 1-2-3. emeleti függőfolyosó felújítása (NAV kötelezés) tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 8.000.000,- Ft vissza nem térítendő és 8.000.000,- Ft kamamentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály	2023. december 11.	2023.12.13	A Társasház értesítése megtörtént.
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.				
NY	638	2023	XIII.11.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 3. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra lépéső házfestés felújítás tárgyában benyújtott pályázatát hánytpótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	Kerülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 11.	2023.12.14	A Társasház értesítése megtörtént.
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.				

NY	639	2023	XII.11.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, József u. 11. sz. alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” felhívásra udvari csatorna alapvezeték felújítása tárgyában benyújtott pályázatát hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a pályázót az 1. pont szerinti döntésről.</p>	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2023. december 11.	2023. december 20.	A Társasház értesítése meg történt.
NY	640	2023	XII.11.	Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Varga Katalin Gabriella és Kolyvec Andrea magánszemélyeknek a lakossági komposztláda pályázatra beérkezett pályázatait érvényesnek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a komposztládák megrendeléséről, valamint a komposztládák átadásának lebonyolításáról a melléklet szerinti pályázók részére.</p>	Zöldprogram Iroda, JGK Zrt.	2023. december 11.	2024.01.15	Komposztládák megrendelése megtörtént, kérelmezőknek a kiszállítást megtörtént
NY	641	2023	XII.11.	Javaslat Gyöngyösi Márton és Gyöngyösi Dénes Jenő „Kérékpáros közlekedés támogatása 2023” tárgyú támogatási szerződésének módosítására	<p>1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja Gyöngyösi Mártonnal 2023. augusztus 10. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint:</p> <p>3.2. A támogatás felhasználásának időtartama:</p> <p>3.2.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. augusztus 10. 3.2.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. június 30.”</p> <p>2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.</p>	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.	2024. január 20.	A szerződés aláírása megtörtént

158

[Handwritten signature]

NY	642	2023	XIII.11.	Javaslat Gyöngyösi Márton és Gyöngyösi Dénes Jenő „Kerékpáros közlekedés támogatása 2023” tárgyú támogatási szerződésének módosítására	1.	A Városüzemeltetési, Közösfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja Gyöngyösi Dénes Jenővel 2023. augusztus 10. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: „3.2. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.2.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. augusztus 10. 3.2.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. június 30.”	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.			
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.		2024. január 20.	2024.01.02	A szerződés aláírása megtörtént	
NY	643	2023	XIII.11.	Javaslat a Koszorú utca 26. sarokkert kerthasználati házirendjének elfogadására	1.	A Városüzemeltetési, Közösfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az 1. számú mellékletben megfogalmazott kerthasználati házirendet.	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda, JGK Zrt.	2023. december 11.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a házirend Koszorú utca 26. sarokkertbe történő kihelyezéséről, valamint a lakosság tájékoztatásáról.		a 2.) pont esetében: a kert átadásának időpontja.	2024.09.10	A kihelyezés és a tájékoztatás megtörtént.	
NY	644	2023	XIII.11.	a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 24. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy 1. módosítja a Budapest VIII. kerület Népszínház utca 24. szám alatti Társasházzal 2023. január 23. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: „3.3. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. január 23. 3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. július 23.”	Kertülegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.			
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 6/1. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.		2024. január 20.	2023.12.21	A szerződés aláírása megtörtént	

K. M. M. E.
27

NY	645	2023	XII.11.	a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 38. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Népszínház utca 38. szám alatti Társasházzal 2023. január 23. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. január 23. 3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. július 23."	Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.			A szerződés aláírása megtörtént
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 6/2. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.		2024. január 20.	2023.12.21		
NY	646	2023	XII.11.	a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca 31. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításáról	1.	A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Bacsó Béla utca 31. szám alatti Társasházzal 2023. január 09. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. január 09. 3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. július 09."	Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.			A szerződés aláírása megtörtént
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 6/3. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.		2024. január 20.	2023.12.21		

855

[Handwritten signature]

NY	647	2023	XIII.11.	a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd utca 2. szám alatti Társasházal megkötött támogatási szerződés módosításáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Rökk Szilárd utca 2. szám alatti Társasházal 2023. január 09. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: ...3.3. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. január 09. 3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. július 9."	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.		A szerződés aláírása megtörtént
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 6/4. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.		2024. január 20.	2023.12.21	
NY	648	2023	XIII.11.	a Budapest VIII. kerület, Salétrom utca 2/C. szám alatti Társasházal megkötött támogatási szerződés módosításáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Salétrom utca 2/C. szám alatti Társasházal 2023. január 09. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: ...3.3. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. január 09. 3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatárideje: 2024. július 9."	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.		A szerződés aláírása megtörtént
					2.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 6/5. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.		2024. január 20.	2023.12.21	

K. P. Kovács

	NY	649	2023	XII.11.	<p>Javaslat a hajléktalan személyeknek szervezett szabadidős és közösségi program pályázat elbírálására</p>	<p>A városüzemeltetési, közösségfejlesztési és környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy a hajléktalan személyeknek szervezett szabadidős és közösségi program pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével az alábbi összegekkel támogassa: Pályázó neve, címe Pályázati célja Támogatás összege (Ft) Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei 1134 Budapest, Dózsa György út 152. Az Alföldi utcai hajléktalanok átmeneti szállásán egy relaxációs, kapcsolattartó szoba létrehozása, ahol az ügyfelek lehetőséget kapnak arra, hogy plihenjenek, elvonuljanak, egy kicsit egyedül lehessenek és kapcsolatot tudjanak tartani szeretteikkel, ismerőseikkel. A Kálvária utcai Átmeneti Szállás lakói részére általasszisztált terápia és aktivitás szervezése. A Magyar Természettudományi Múzeum meglátogatása. A Kőbányai út 22. szám alatt található 168 lakásos bétház lakóinak közösségi tér működtetése. „No slum” Közösségi Rehabilitációs Program. 734.688 Údvhadsereg Szabadegyház Magyarország 1089 Budapest, Rózsa u. 111. Az Údvhadsereg Új Reménység Háza lakói ellátottjai részére a Bory-vár játékos megismerése, előre kinyomtatott feladatlap alapján, szobrokat, anyagokat és motívumokat keresnek a helyszínen. Figyelem, koncentráció fejlesztés ez játékosan, örömeiményi adva. Székesfehérvár főbb nevezetességeinek megismerésében Városjáró Kisvonat segíti a résztvevőket, melynek programját idegenvezetők és a turizmusban jártas szakemberek állítják össze. 400.000 Összesen: 1.134.688</p>	<p>Humánusztársasági Ügyosztályi Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2023. december 11.</p>	<p>2023.12.11</p>	<p>A szerződések megkötésére kerültek.</p>
--	----	-----	------	---------	--	---	--	---------------------------	-------------------	--

K. Mészáros

NY	650	2023	XII.11	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Nap u. 22. kapubehajtó kialakításához	A Városüzemeltetési, Közöségfeljesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest VIII. kerület Nap utca 22. szám alatt épülő Társasház Városüzemeltetési Ügyosztály garázsbehajtó kialakítása céljából a Corvinn Ingatlan Kft. (székhely: 1118 Budapest, Radna utca 16., cégjegyzékszám: 01-09-327025, adószám: 26375584-2-41) által benyújtott kérelemre tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja a mellékletek szerinti tartalommal.	Kertilegrendelő és Városüzemeltetési Ügyosztály és Zöldprogram Iroda	2023. december 18.	2023.12.18	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	651	2023	XII.11	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Szegony utca - (Apáthy István utca - Üllői út között) gázvezeték rekonstrukciójához	A Városüzemeltetési, Közöségfeljesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Gázláng Kft. (székhely: 2000 Szentendre, Afonya u. 4., cégjegyzékszám: 13 09 152300, adószám: 23713174-2-13) benyújtott kérelméhez Budapest VIII. kerület, Szegony utca (Apáthy István u. – Üllői út között) gázvezeték rekonstrukciójához tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. számú melléklete szerinti tartalommal.	Kertilegrendelő és Városüzemeltetési Ügyosztály és Zöldprogram Iroda	2023. december 18.	2023.12.18	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	652	2023	XII.11	Javaslat közutkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Szerdahelyi u. 3. szám alatti ingatlanon irodaépület építési engedélyéhez	A Városüzemeltetési, Közöségfeljesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy közutkezelői hozzájárulását adja a KK Kavics Beton Kft. (székhely: 1088 Budapest, Krúdy u. 11. hátsó lház. IV. em. 11., adószám: 12788989-2-42, cégjegyzékszám: 01 09 703501) kérelmére Budapest VIII. Szerdahelyi u. 3. sz. Zöldprogram alatti irodaépület építési engedélyéhez az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.	Kertilegrendelő és Városüzemeltetési Ügyosztály és Zöldprogram Iroda	2023. december 18.	2023.12.18	A hozzájárulás kiadása megtörtént.

[Handwritten signature]

NY	653	2023	XII.11.	Javaslat tulajdonosi és közítkezései hozzájárulás megadására „Budapest, Józsefváros – csomópontok akadálymentesítése” közterületi felújításához kapcsolódó csomópontok 4 ütemben történő tervezéséhez és kivitelezéséhez		A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Útjak Mémókiróda Kft. (székhely: 2030 Érd, Béga u. 11., cégjegyzékszám: 13-09-175363, adószám: 22964456-2-13) által benyújtott Budapest, VIII. kerület, közlekedési csomópontok akadálymentesítésének. 4 ütemben történő tervezési és kivitelezési munkáira vonatkozó kérelmére tulajdonosi és közítkezései hozzájárulást adja az előterjesztés 8. és 9. mellékletei szerinti tartalommal.	Kertütegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 18.		
NY	654	2023	XII.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület Delej utca 51. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosítására	1. A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Delej utca 51. szám alatti Társasházzal 2023. január 23. napján megkötött támogatási szerződést az alábbiak szerint: ...3.3. A támogatás felhasználásának időtartama: 3.3.1. A támogatás kezdő időpontja: 2023. január 23. 3.3.2. A támogatás felhasználásának véghatáridője: 2024. július 23.”	Kertütegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2023. december 11.			
				2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződés módosítás aláírására.			2024. január 20.	2023.12.21	A szerződés aláírása megőrzésként	

578

Handwritten signature

Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2024. január 1-től 2024. szeptember 15-ig

8. sz. melléklet

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE MEGHOZOTT HATÁROZAT				Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felolvasó és/vagy Döntés végreh. Végző	Határozat végreh. határidő.		Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban
Ny/	Szám	Év	Ülés napja				Dátum	Dátum		
NY	4	2024	1.22.		Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. január 22.			
							2024. február 15.	2024.01.26	A Társasház értesítése megtörtént	
							2024. február 29.	2024.03.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	
NY	5	2024	1.22.		Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. január 22.			
							2024. február 15.	2024.01.26	A Társasház értesítése megtörtént	
							2024. február 29.	2024.02.08	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	
NY	6	2024	1.22.		Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. január 22.			

[Handwritten signature]

098

CIVIL BAZISZ A							
		2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. február 15.	2024.01.26	A Társasház értesítése megőrzéni	
		3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására	2024. február 29.	2024.03.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzéni	
			<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulással adja Budapest, VIII. kerület Apáthy-Balassa utca útfelújításához az alábbiak figyelembevételével: - jelen tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás a kivitelezői nem mentesíti az építéshoz szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,</p> <p>- jelen tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás a Budapest, VIII. kerület Apáthy utca (36182 hrsz.) és a Balassa utca (36163 hrsz.) területére terjed ki,</p> <p>- jelen tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásának maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes,</p> <p>- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdesi (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adatátartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,</p> <p>- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdeséssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkátrók baleseti veszélyforrásai nem okozhat súlyoskockázatot, az</p>	Polgármester / Kerületigazgatókódási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. január 31.	2024.01.31	A hozzájárulások kiadása megőrzéni.
NY	7	2024	122.	<p>Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Apáthy István utca és Balassa utca útfelújításához</p>			

[Handwritten signature]
2

	NY	8	2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Dankó u. 23-25. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44., cégjegyzékszáma: 01-09-874142) megbízásából a GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rókolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41., cégjegyzékszáma: 01-09-692800) hozzájárulási kérelmére, a Budapest VIII. kerület Dankó u. 23-25. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulását adja az előterjesztés 4. és 5. mellékletének megfelelő tartalommal.</p> <p>A közüzemelési hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Magdolna utca (35396 hrsz.), a Karácsony Sándor utca (35344 hrsz.), valamint a Dankó utca (35479 hrsz.) munkahelyekai érintett területeire terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakszolgálatok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kertilegzáskódási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
--	----	---	------	-------	--	---	---	-----------------------------	-------------------	---

[Handwritten signature]

NY	9	2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemelési</p> <p>hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület V/ig utca 35-39. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához</p>	<p>A Városüzemelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulását adja Budapest, VIII. kerület V/ig utca 35-39. szám alatti ingatlan kapubehajtó kialakításához az alábbiak figyelembevételével</p> <ul style="list-style-type: none"> - jelen tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás a Budapest, VIII. kerület V/ig utca (34925 hrsz.) területére terjed ki, - jelen tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásának maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes. - az építelőnek (kivitelezőnek) a munkakezdesi (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adatait teljességgel meg kell kitölteni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. - téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdekessel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésre az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania. - kötelezni a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő hátrahagyására 	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemelési és Zöldprogram Hroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása meg történt.</p>
----	---	------	-------	--	---	--	-----------------------------	-------------------	--



				<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulását adja a Magyar Telekom Nyrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., cégjegyzékszám: 01 10 041928, adószám: 10773381-2-44) megbízásából Szakács Milán (2030 Érd, Könyves u. 23.) kérelmére a VIII. kerület, Népszínház u. 19. sz. alatti ingatlan optikai ellátásához az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal. A tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Népszínház utca (34775/2 hrsz.) munkahelyekkel érintett területére terjed ki.</p>	<p>Polgármester / Kertészgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása meg történt.</p>
NY	10	2024	122.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás megadására a Népszínház utca 19. szám alatti ingatlan optikai ellátásához</p>				

M. M. M. E.

NY	11	2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához</p>	<p>A Városüzemelési, Közfelfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából GTF Tervező és Fővállalkozó Kft. (1134 Budapest, Rókolya utca 1-13., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800) hozzájárulási kérelmére, a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulásait adja az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>A közüzemelési hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca (35109 hrsz.) és Hornok utca (35096 hrsz.), valamint Kis Fuvaros utca (35077 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásának maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemelési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
----	----	------	-------	--	---	--	-----------------------------	-------------------	---

NY	12	2024	I.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Gaál Mózes utca 10kV-os elektromos kábel kiváltásához</p>	<p>A Városüzemeltetési Közfőfelügyeleti és Könyvtárellátási Bizottság úgy dönt, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44 cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából a Kábel Team Kft. (1148 Budapest, Lengyel utca 15., adószám: 10823541-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-365974) hozzájárulási kérelmére, a Budapest VIII. kerület Gaál Mózes utca 10kV-os elektromos kábel kiváltásához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adja az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
----	----	------	-------	--	--	---	-----------------------------	-------------------	---

A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

K. M. M. E.
7

	NY	13	2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Mosonyi utca 4. szám alatti ingatlan optikai hálózatának kiépítéséhez</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közforgalmazási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az Invitech ICT Services Kft. (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39., cégjegyzékszám: 01 09 414291, adószám: 25836965-2-44) megbízásából Szarvák Ferenc e.v. (2119 Pécel, József Attila u. 18.) 2040 Budaörs, Ady Endre u. 8.) kerelmére tulajdonosi és közüzkezelői hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 4. sz. alatti ingatlanhoz optikai elhálózati kiépítéséhez az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>A tulajdonosi és közüzkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Mosonyi utca (34582 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes</p>	<p>Polgármester / Kertészgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iróda</p>	2024. január 31.	2024.01.31	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
--	----	----	------	-------	--	---	---	---------------------	------------	--------------------------------------

[Handwritten signature]

			<p>Javaslat tulajdonosi és közkezelői hozzájárulás megadására a Népszínház utcai egyalagútkezelőhelyek létesítéséhez</p>		<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közkezelői hozzájárulását adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából a GEOMETER Kft. (székhely: 1087 Budapest, Baross tér 2. 1. em 5. cégjegyzékszám: 01 09 194612, adószám: 10252284-2-42) kérelmére Budapest, VIII. kerület, Népszínház utcai egyalagútkezelőhelyek létesítéséhez az előterjesztés 8. és 9. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>A tulajdonosi és közkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház utca (34775/2 hrsz.), Kis Fuváros utca (35077 hrsz.), Alföldi utca (34728 hrsz.), Kiss József utca (34680/2 hrsz.) és Fecske utca (34785 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kertészgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megőrtént.</p>
--	--	--	---	--	---	---	-----------------------------	-------------------	--



NY	15	2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Dankó u. 27. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74., adószám: 13804983-2-44, cégjegyzékszám: 01-09-874142) megbízásából a Kábel Team Kft. (1148 Budapest, Lengyel utca 15., adószám: 10823541-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-365974) hozzájárulási kérelmére, a Budapest VIII. kerület Dankó u. 27. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulást adja az előterjesztés 4. és 5. sz. mellékletének megfelelő tartalommal.</p> <p>A közüzemkezelői hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Magdolna utca (35396 hrsz.) és a Dankó utca (35479 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi és közüzemkezelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>		
				<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>



NY	16	2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közútkézelői hozzájárulás megadására VIII. kerület Corvin, Losonci, Orczy negyedek forgalomcsillapításához</p>			<p>A Városüzemeltetési, Közforgalmazási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkézelői hozzájárulását adja a Rév8 Zrt. (1085 Budapest, Horánszky utca 13. Adószám: 12293005-2-42, Cégjegyzékszám: 01-10-043548) megbízásából Értékterv Mérnöki Szolgáltató Kft. (2045 Törökbálint, Józsefhegyi utca 84. Adószám: 24960843-2-13, Cégjegyzékszám: 13-09-170748) kérelmére Budapesti VIII. kerület Corvin, Losonci, Orczy negyedek forgalomcsillapításához az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>A tulajdonosi és közútkézelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület József körút – Üllői út – Orczy út – Baross utca által határolt területre terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. január 31.</p>	<p>2024.01.31</p>	<p>A hozzájárulások kiadása meg történt.</p>
----	----	------	-------	---	--	--	--	---	-----------------------------	-------------------	--



NY 17 2024	1.22.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemelői hozzájárulás megadására a Népszínház utca fasításhoz</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közüzemelői hozzájárulást adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából 573 Tervező Iroda Kft. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 44., cégjegyzékszám: 01 09 869 162, adószám: 13709307-2-43) kérelmére Budapest, VIII. kerület, Népszínház utca fasításhoz az előterjesztés 10. és 11. számú melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>A tulajdonosi és közüzemelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Népszínház utca (34775/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. január 31.	2024.01.31	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY 21 2024	11.19.	<p>Javaslat életveszély elhárítása Iránti társasházi kérelmek elbírálására</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross u. 102. szám alatti Társasház pincei és földszinti földemnek részleges javítása tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 867.307.- Ft vissza nem térítendő és 867.308.- Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	<p>Polgármester/Kertilega zsdálkodási Ügyosztály</p>	2024. február 19.	2024.02.27	A Társasház értesítése megtörtént

Müller

NY	24	2024	11.19.	<p>Javaslat a 1084 Budapest, Nagy Fuvaros u. 10. Tarsashazal kottott Tamogatasi szerzodes modositására</p>	<p>1.</p> <p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy módosítja a 1084 Budapest, Nagy Fuvaros u. 10. Tarsashazal 2023. december 20. napján megkötött támogatási szerződés 1.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p>	<p>Polgármester/Kerületi Zöldprogram Ügyosztály</p>	2024. február 19.		<p>A támogatási szerződés módosításának aláírása a polgármester részéről</p>
NY	25	2024	11.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület Baross utca 36. szám alatti Tarsashazal, Kisfuvaros utca 9/B. szám alatti Tarsashazal, Teloki László tér 4. szám alatti Tarsashazal megkötött támogatási szerzodes modositására</p>	<p>1.</p> <p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Baross utca 36. szám alatti Tarsashazal megkötött támogatási szerződést.</p>	<p>Polgármester/Kerületi Zöldprogram Hroda</p>	2024. február 19.		<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megkötött</p>
					<p>2.</p> <p>felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>		2024. március 19.	2024.03.04	
					<p>2.</p> <p>felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4/1. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.</p>		2024. március 20.		

Ny	26	2024	II.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület Baross utca 36. szám alatti Társasházzal, Kisútváros utca 9/B. Teleki László tér 4. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosítására	1. A Várostervezési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Teleki László tér 4. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződést. „1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve ^a 472/2023. (X. 30.) és a 24/2024. (II. 19.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.” „2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább 1.996.263 Ft, azaz legalább egymillió-kilencszázkilencvenhetezer-kétszázharminhárom forint.”	2. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4/3. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.	Polgármester/Kerületga Zöldprogram Iroda	2024. február 19.	2024.03.04	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
Ny	27	2024	II.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület Baross utca 36. szám alatti Társasházzal, Kisútváros utca 9/B. szám alatti Társasházzal, Teleki László tér 4. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosítására	1. A Várostervezési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a Budapest VIII. kerület Kisútváros utca 9/B. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződést.	2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4/2. számú melléklete szerinti szerződés aláírására.	Polgármester/Kerületga Zöldprogram Iroda	2024. február 19.	2024.03.04	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

NY	28	2024	II.19.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Vig utcai tűzcsapok átépítéséhez	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Tege Bau Kft. (székhely: 1094 Budapest, Lenhossék u. 40., cégjegyzékszám: 01 09 717 319, adószám: 11962845-2-43) megbízásából Hegyes Gabriella (2040 Budafok, Ady Endre u. 8.) kérelmére tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja a Budapest VIII. kerület, Vig utcai tűzcsapok átépítéséhez az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. február 26.	2024.02.26	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	29	2024	II.19.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross u. 61. szám alatti Firgun ház előtti járda felújításához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület Baross u. 61. szám alatti Firgun ház előtti járda felújításához az előterjesztés 4. és 5. számú melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. február 26.	2024.02.26	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	30	2024	II.19.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Losonci tér és Szigony utca közvilágítási hálózat rekonstrukciójához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az URBEN DESIGN GROUP Műszaki és Tervező Kft. (telephely: 8097 Nadap, Haladás út 48., cégjegyzékszám: 07 09 032374, adószám: 14611672-2-07) benyújtott kérelmére Budapest VIII. kerület Józsefváros, Losonci tér (35728/33 hrsz.) és Szigony utca (35728/39, 35728/45, 35728/46 hrsz.) közvilágítási rendszerének korszerűsítési tervéhez tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. február 26.	2024.02.26	A hozzájárulások kiadása megtörtént.

NY	31	2024	11.19.	Javaslat tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Diószegei utca 46. szám előtti felsővezeték és tartó oszlop kiváltásához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a FOMTÉRV Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövőház u. 37., adószám: 13842217-2-41, cégjegyzékszám: 01 10 045561) kérelmére tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulásait adja Budapest, VIII.: kerület Diószegei u. 46. sz. alatti felsővezeték és tartó oszlop kiváltásához az előterjesztés 6. és 7. számú melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. február 26.	2024.02.26	A hozzájárulások kiadása megőrtént.
NY	32	2024	11.19.	Javaslat tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Kisfaludy utca és Német utca fásításához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulásait adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából az S-TÉR Kft. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 5. IV/2., cégjegyzékszám: 01 09 902683, adószám: 12484836-2-43) kérelmére Budapest, VIII. kerület, Kisfaludy és Német utcák fásításához az előterjesztés 8. és 9. számú melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. február 26.	2024.02.26	A hozzájárulások kiadása megőrtént.
NY	33	2024	11.19.	Javaslat tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross utca - Szász utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéshez	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulásait adja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából az iUTAK Mémókiroda Kft. (székhely: 2030 Érd, Bega u. 11., cégjegyzékszám: 13-09-175363, adószám: 22964456-2-13) által benyújtott kérelemre az előterjesztés 2. – 5. számú mellékletek szerinti tartalommal.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. február 26.	2024.02.26	A hozzájárulások kiadása megőrtént.

 Müller
17

NY	34	2024	11.19.	<p>Javaslat a Vasas Művészegyüttes Alapítvány 2023. évi szakmai beszámolójának elfogadására</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Vasas Művészegyüttes Alapítvány (székhelye: 1086 Budapest, Magdolna utca 5-7, I. em./101.; nyitvántartási szám: 01-01-0007483; adószám: 18166466-1-42; képviselő: Fodor Tamas igazgató) 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024. február 19.</p>	<p>2024.02.19</p>	<p>A döntésről értesítettük az ügyfelet.</p>
NY	35	2024	11.19.	<p>Javaslat az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységeit végző személyek részére kijelölt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázati kiírására és bérbeadására vonatkozó döntésekre</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1.) az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységeit végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetelési eljárás keretében bérbeadható helyiségeknek kijelölt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Budapest VIII. kerület, Baross u. 59. szám alatti, 35232/A/27 helyrajzi számú, 193 m2 alapterületű, udvari bejárattal, emeleti nem lakás céljára szolgáló helyiség - Budapest VIII. kerület, Fecske u. 34. szám alatti, 35002/0/A/20 helyrajzi számú, 36 m2 alapterületű, utcai bejárattal, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség - Budapest VIII. kerület, Horvánszky u. 16. szám alatti, 35637 helyrajzi számú 50 m2 alapterületű, udvari bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség - Budapest VIII. kerület, József Körtü 59-61. 1. em. 1. szám alatti, 36780/0/A/6 helyrajzi számú, 249 m2 alapterületű, udvari bejárattal, emeleti, nem lakás céljára szolgáló helyiség - Budapest, VIII. kerület, József utca 47. szám alatti 35159/0/A/41 helyrajzi számú, 48 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség - Budapest, VIII. kerület, Magdolna utca 34. szám alatti 35353/0/A/2 helyrajzi számú, 96 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség - Budapest, VIII. kerület, Népszínház utca 42-44. szám alatti 34745/0/A/5 helyrajzi számú, 80 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakás 	<p>Polgármester / Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024. február 19.</p>	<p>2024.02.19</p>	<p>A döntésről értesítettük a JGK Zrt.-t.</p>

[Handwritten signature]

	NY 36 2024	II. 19.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Khang Bao International Kft. (képviselet: Mushiq Azam; székhelye: 1084 Budapest, Auróra u. 13. alagsor 1.; adószáma: 26647593-2-42) által, a Budapesti VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti, 35405/0/A/68 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 79 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánosan érvénytelennek</p> <p>2.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Khang Bao International Kft. (képviselet: Mushiq Azam; székhelye: 1084 Budapest, Auróra u. 13. alagsor 1.; adószáma: 26647593-2-42) által, a Budapesti VIII. kerület, Dobozi u. 21. szám alatti, 35375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejáratú földszinti, 49 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánosan érvénytelennek</p> <p>3.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Khang Bao International Kft. (képviselet: Mushiq Azam; székhelye: 1084 Budapest, Auróra u. 13. alagsor 1.; adószáma: 26647593-2-42) által, a Budapesti VIII. kerület, Horváth Mihály tér 5. szám alatti 35547/0/A/17 hrsz-ú utcai bejáratú</p>	<p>Polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	2024. február 19.	2024.02.19	A döntésről értesítettük a JGK Zrt.-t.
--	------------	---------	--	---	--	-------------------	------------	--



NY	37	2024	11.19.	<p>Javaslat önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálására</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Dajter Alapítvány a negyven feletti nők társadalmi láthatóságáért (képviseelő: Barna Erika; székhelye: 1111 Budapest, Kende u. 6. 4. em. 4.; adószáma: 19301732-1-43) által, a Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 5. szám alatti, 35547/0/A/17 hrsz-ú, utcai bejárati földszinti, 98,35 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvántartásba érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra.</p> <p>2.) a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Eleven Blokk Művészeti Alapítvány (képviseelő: Mátyási Péter; székhelye: 1012 Budapest, Mátray u. 9. fszt. 4.; adószáma: 18286320-1-41) által, a Budapest VIII. kerület, Práter u. 60. szám alatti, 35728/18/A/195 hrsz-ú, utcai bejárati földszinti, 52 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvántartásba érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra.</p>	<p>Polgármester / Humánszolgálati és Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024. február 19.</p>	<p>2024.02.19</p>	<p>A döntésről értesítettük a JGK Zrt.-t.</p>
----	----	------	--------	--	--	---	------------------------------	-------------------	---



NY	48	2024	III.18.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, József Könyvtár 18. szám alatti Társasház homlokzati erkély veszélytelenítése, költségek aláudcolása, erkély acélkonvolok helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 950.434 Ft vissza nem térítendő és 950.435 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. március 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. április 15.	2024.03.20	A Társasház értesítése meglőrtént.
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. április 30.	2024.04.04	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meglőrtént.
NY	49	2024	III.18.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, Baross u. 80. szám alatti Társasház gázhálozat felújítás tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 849.425 Ft vissza nem térítendő és 849.425 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. március 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. április 15.	2024.03.20	A Társasház értesítése meglőrtént.
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. április 30.	2024.04.10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meglőrtént.
NY	50	2024	III.18.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 11. szám alatti Társasház gázhálozat felújítás tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.562.158 Ft vissza nem térítendő és 1.562.158 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. március 18.		

K. M. M. E.
21

NY	51	2024	III.18.	Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázatok elbírálására	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy 1. Leber László és Slepner Fanni magánszemélyeknek a lakossági komposztláda pályázatra beérkezett pályázatait érvényesnek nyilvánítja.	Polgármester/Kertlegra záltalkodási Ügyosztály- Zöldprogram Iroda/JGK	2024. március 18.	2024.03.18	A komposztládák beszerzése megtörtént, a kérelmezőkhöz kiszállítására kerültek.
					2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a komposztládák megrendeléséről, valamint a komposztládák átadásának lebonyolításáról a melléklet szerinti pályázók részére.		2024. április 30..	2024.03.18	
NY	52	2024	III.18.	Javaslat tulajdonosi és közntkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Dankó utca 27. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatának helyreállításához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közntkezelői hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület, Dankó u. 27. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatának helyreállításához az előterjesztés 4. és 5. számú mellékletek szerinti tartalommal, az alábbiak figyelembevételével: Kertlegra záltalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	Polgármester/ Kertlegra záltalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. március 25.	2024.03.25	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	53	2024	III.18.	Javaslat tulajdonosi és közntkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Baross utca 111a és 111b ingatlanokon 1kV-os elektromos kábel rekonstrukciójához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Kábel Team Kft. (1148 Budapest, Lengyel utca 15., adószám: 10823541-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-365974) kérelmére tulajdonosi és közntkezelői hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület, Baross utca 111a és 111b ingatlanokon 1kV-os elektromos kábel rekonstrukciójához az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal. Polgármester/ Kertlegra záltalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	Polgármester/ Kertlegra záltalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. március 25.	2024.03.25	A hozzájárulások kiadása megtörtént.

NY	54	2024	III.18.	<p>Javaslat a 2024. évi civil szervezetek, sport szervezetek, valamint az egyházak, egyházi szervezetek és nemzetiégi önkormányzatok támogatásáról szóló pályázati felhívások közzétételével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Városhivatali, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. javasolja a polgármesternek a 2024. évi civil és kulturális pályázat, egyházi pályázat, sport pályázat és nemzetiégi pályázat kiírását az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírások szerinti tartalommal 2024. március 28. napjától.</p> <p>2. amennyiben a Budapesti Főváros VIII. kerületi főszékvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi sport pályázat tekintetében a pályázat kiírását megelőzően felhalmozási célú keretösszeget biztosít, felkéri a polgármestert, hogy módosítsa a 2024. évi sport pályázat kiírását a keretösszegre, valamint az elszámolható költségekre vonatkozóan.</p>	<p>Humánszolgálati Ügyosztály- Humánkapcsolati Hroda</p>	<p>2024. március 18.</p>	<p>2024.03.28</p>	<p>A pályázatok 2024.03.28-án kiírásra kerültek.</p>
NY	55	2024	III.18.	<p>Javaslat hajléktalan személyeknek szervezett szabadidős és közösségi program pályázati kiírására hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére</p>	<p>A Városhivatali, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a hajléktalan személyeknek szervezett szabadidős és közösségi program pályázati kiírását az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerinti tartalommal 2024. március 28. napjától.</p>	<p>Humánszolgálati Ügyosztály- Humánkapcsolati Hroda</p>	<p>2024. március 18.</p>	<p>2024.03.28</p>	<p>A pályázat 2024.03.28-án kiírásra került.</p>
NY	68	2024	IV. 15.	<p>Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására</p>	<p>A Városhivatali, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. 22-24. szám alatti Társasház gazvezeték cseréigazkizárás miatt tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 2.950.769 Ft vissza nem térítendő és 2.950.769 Ft kamamentes kölcsönnyújtást ítélt meg.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024. április 15.</p>	<p>2024.04.18</p>	<p>A Társasház értesítése megtörtént</p>
				<p>2.</p>	<p>felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>				

NY	71	2024	IV. 15.	<p>Javaslat a 1082 Budapest, Futó u. 11. Társasházzal kötött Támogatási szerződés módosítására</p>	<p>1.</p> <p>360/2023. (VIII. 14.) és a 71/2024. (IV. 15.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”</p> <p>..2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább 8.335.606 Ft, azaz legalább nyolcmillió-háromszázharmincezer-hatszázhat forint.”</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közforgalmazási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. módosítja a 1082 Budapest, Futó u. 11. Társasházzal 2023. szeptember 11. napján megkötött támogatási szerződés 1.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a</p>	<p>2024.április 15.</p>	<p>2024. május 15.</p>	<p>2024.03.06</p>	<p>Polgármester/Kerületga zdkodási Ügyosztály</p>	<p>A támogatási szerződés módosításának aláírása a polgármester részéről megőrtent</p>
2.				<p>2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>							

M. M. M. M. E.

NY	72	2024	IV. 15.	<p>Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Corvin sétány 1/b. szám (Dunaszínház) előtti közterületen, csillagcsemek telepítéséhez</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közfelfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja a Dunaszínház Kft. (székhely: 1094 Budapest, Viola utca 48. fsz. 10. adószám: 14888229-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-924609) megbízásából, Léway Aron Farkas (2083 Telephely: Solymar, Panoráma utca 2.) okleveles építészternök által benyújtott, Budapest VIII. kerület Corvin sétány 1/b. szám (Dunaszínház) előtti közterületen csillagcsemek telepítéséhez az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>A tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Corvin sétány (36329 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásának maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Irada</p>	<p>2024. április 22.</p>	<p>2024.04.22</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
----	----	------	---------	---	--	---	------------------------------	-------------------	---

[Handwritten signature]
26

NY	73	2024	IV. 15.	<p>Javaslat tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Illés utca gáz és gázvezeték rekonstrukciójához</p>	<p>A hozzájárulás Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület Illés utca (35866 hrsz.), Koranyi Sándor utca (36031 hrsz.), Losonci tér (35728/33 hrsz.) munkálatokkal érintett területre terjed ki.</p> <p>A kiadásra kerülő tulajdonosi és közútkészítési hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásának maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. április 22.</p>	<p>2024.04.22</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
NY	74	2024	IV. 15.	<p>Javaslat nemzeti és önkormányzati józsefvárosi közterületi feladatokra, illetve programokra pályázati úton elnyerhető támogatásáról szóló pályázati felhívás közzétételével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a józsefvárosi közterületi feladatokra, illetve programokra nemzeti és önkormányzati pályázati kiírásait az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerinti tartalommal 2024. április 18. napjától.</p>	<p>Polgármester / Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda</p>	<p>2024. április 18.</p>		

[Handwritten signature]
27

NY	80	2024	V. 13.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfenntartási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapesti VIII. kerület, Baross u. 109. szám alatti Társasház mérleghiázvezeték tömörítétele tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 753.219 Ft vissza nem térítendő és 753.219 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kertütegazdálkodási Ügyosztály	2024. május 13.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. június 10.	2024.05.22	A Társasház értesítése megtörtént	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. június 30.	2024.06.06	Aszerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	
NY	81	2024	V. 13.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfenntartási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapesti VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 16. szám alatti Társasház dűcök kiváltása, fügefőlyosók veszélytelenítése és felújítása II. ütem tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 7.906.903 Ft vissza nem térítendő és 7.906.904 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kertütegazdálkodási Ügyosztály	2024. május 13.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. június 10.	2024.05.22	A Társasház értesítése megtörtént	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. június 30.	2024.06.06	Aszerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	

[Handwritten signature]
28

NY	82	2024	V. 13.	Javaslat társasházi támogatások kifizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám alatti Társasház 14. lépcsőházában lépcsőház felújítás, világítódudvar és 2 db tűzfal újráépítése, lépcsőházi közös villanyhálózat cseréje tárgyában benyújtott pályázatának elszámolását részben elfogadják.	Polgármester / Kertilettergázkodási Ügyosztály	2024. május 13.		
					2.	2. a Társasház részére 740.619 Ft vissza nem térítendő támogatás és 1.036.866 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás kifizetéséhez hozzájárul.		2024. május 13.		
					3.	3. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1-2. pont szerinti döntésről.		2024. május 31.	2024.05.22	A Társasház értesítése megtörtént
NY	83	2024	V. 13.	Javaslat társasházi támogatások kifizetéséhez kapcsolódó döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám alatti Társasház 17. lépcsőházában 4 db kéménytömb, 30 kéménykürtő, 3 db világítódudvar és egy tűzfal újráépítése, és a lépcsőházi közös tulajdonú villanyhálózat cseréje tárgyában benyújtott pályázatának elszámolását részben elfogadják.	Polgármester / Kertilettergázkodási Ügyosztály	2024. május 13.		
					2.	2. a Társasház részére 1.036.866 Ft vissza nem térítendő támogatás és 2.203.306 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás kifizetéséhez hozzájárul.		2024. május 13.		
					3.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1-2. pont szerinti döntésről.		2024. május 31.	2024.05.22	A Társasház értesítése megtörtént



NY	84	2024	V.13.	Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Futó utcai útéptéshez (Horváth Mihály tér és Nap utca között)	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az MTK Budapest Labdarúgó Zrt. (székhely: 1087 Budapest, Brüll Alfréd utca 2., adószám: 14424955-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-046130, képviseli: dr. Selei András) megbízásából Parádi Zoltán Péter e.v. (1171 Budapest, Dahnok utca 29/1) által benyújtott kérelmére Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor út - Salgótarjáni út határárn forgalomlassító párna elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kertilegazdalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 20.	2024.05.20	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	85	2024	V.13.	Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Futó utcai útéptéshez (Horváth Mihály tér és Nap utca között)	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy az MTK Budapest Labdarúgó Zrt. (székhely: 1087 Budapest, Brüll Alfréd utca 2., adószám: 14424955-2-42, cégjegyzékszám: 01-10-046130, képviseli: dr. Selei András) megbízásából Parádi Zoltán Péter e.v. (1171 Budapest, Dahnok utca 29/1) által benyújtott kérelmére Budapest VIII. kerület Asztalos Sándor út - Salgótarjáni út határárn forgalomlassító párna elhelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulását adja az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kertilegazdalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 20.	2024.05.20	A hozzájárulások kiadása megtörtént.

NY	86	2024	V.13.	Javaslat tulajdonosi és közátkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Illés utca (Illés utca 4. és Illés köz közötti) csatorna rekonstrukciójához		A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közátkezelői hozzájárulását adja a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor uti 4., adószám: 10893850-2-44, cégjegyzékszám: 01 10 042418, képviseli: Bodolainé Németh Márta) megfizásából a MELY-TERV Kft. (székhely: 1093 Budapest, Lónyai u. 28. 3. em. 17., adószám: 10752849-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 166031, képviseli: Venczel Gabriella Zsuzsa) által benyújtott kérelemhez. Budapest VIII. kerület, Illés utca (Illés utca 4. és Illés köz közötti) csatorna rekonstrukciójához az előterjesztés 6. és 7. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:	Kertütegápolkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 20.	2024.05.20	A hozzájárulások kiadása meg történt.
NY	87	2024	V.13.	Javaslat a Roma Parlament – Polgártügyi Mozgalom 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására		A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Roma Parlament – Polgártügyi Mozgalom (székhely: 1086 Budapest, Dankó u. 15., képviseli: Horváth Aladár elnök, adószám: 19657655-1-42) 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.	Polgármester / Humán szolgáltatási Ügyosztály- Humánkapcsolati Iroda	2024. május 13.	2024.05.13	A döntésről az ügyfellet értesítettük.
NY	88	2024	V.13.	Javaslat a Giustio-Kamara Művészeti Közhasznu Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására		A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Giustio-Kamara Művészeti Közhasznu Nonprofit Kft. (székhely: 1086 Budapest, Koszoru utca 23. 1/9., cégjegyzékszám: 01 09 990869, képviselődében eljár: Litván Erika ügyvezető) 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.	Polgármester / Humán szolgáltatási Ügyosztály- Humánkapcsolati Iroda	2024. május 13.	2024.05.13	A döntésről az ügyfellet értesítettük.

NY	89	2024	V.13.	Javaslat a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Tudományos Ismeretterjesztő Társulat (székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor u. 16., képviseli: Piroh Eszter igazgató, adószám: 19002457-2-42) 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.	Polgármester / Humánügyi- Humánkapcsolati Iroda	2024. május 13.	2024.05.13	A döntésről az ügyfelet értesítettük.
NY	97	2024	V.27.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 1. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 1. szám alatti Társasház elektronos hálózati csatlakozás tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 6.279.896 Ft vissza nem térítendő és 6.279.896 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről. 3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. május 27.	2024.05.30	A Társasház értesítése megtörtént
NY	98	2024	V.27.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására a Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Vas u. 7. szám alatti Társasház erkélyek megerősítése tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 2.182.167 Ft vissza nem térítendő és 2.182.168 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről. 3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. május 27.	2024.05.30	A Társasház értesítése megtörtént

[Handwritten signature]

			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatot nem támogatja, mert az nem felel meg a pályázati kiírás 2. pontjának, miszerint a pályázó a pályázat benyújtásakor a 26. életévét még nem töltötte be;	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		A pályázó értesítése megtörtént.
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2024. június 26.	2024. május 30	A pályázó értesítése megtörtént.
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatot forráshány miatt nem támogatja.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2024. június 26.	2024. május 30	A pályázó értesítése megtörtént.
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatot forráshány miatt nem támogatja.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatot forráshány miatt nem támogatja.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		

[Handwritten signature]
34

			támogatásának elutasításáról	2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2024. június 26.	2024. május 30	A pályázó értesítése meg történt.
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedése támogatásának elutasításáról	1. 2.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatát forráshiány miatt nem támogatja. 2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1. 2.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatainak támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a polgármestert az alábbiak szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.	2024. június 28.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
NY	105	2024	V. 27.		Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
NY	106	2024	V. 27.		Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról Létfeltételként:	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		

M. M. M.

				<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">támogatásáról</p>	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A modul) 75.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

[Handwritten Signature]

			Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.			
			Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. június 28.	2024. június 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt	
			Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. június 27.	2024. június 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt	
			Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. június 27.	2024. június 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt	

[Handwritten signature]
37

			..... támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			..... kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			..... kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			..... kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

NY	114	2024	V. 27.	<p>Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kérékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. május 27.	2024. június 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
NY	115	2024	V. 27.	<p>Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kérékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. május 27.	2024. június 28.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
NY	116	2024	V. 27.	<p>Javaslat a „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kérékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kérékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. május 27.		

[Handwritten signature]

			..... támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerékpáros közlekedésének támogatásáról		1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerékpáros közlekedésének támogatásáról	2. Felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerékpáros közlekedésének támogatásáról	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívására benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.			
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerékpáros közlekedésének támogatásáról	2. Felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerékpáros közlekedésének támogatásáról	1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívására benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.			



			támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A modul) 75.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertülegzaldalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A modul) 75.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertülegzaldalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A modul) 75.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertülegzaldalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A modul) 75.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertülegzaldalkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

[Handwritten signature]

NY 124	2024	V. 27.	<p>Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>2024. május 27.</p> <p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 28.</p> <p>2024. július 10</p> <p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>
NY 125	2024	V. 27.	<p>Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>2024. május 27.</p> <p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 28.</p> <p>2024. július 10</p> <p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>
NY 126	2024	V. 27.	<p>Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>2024. május 27.</p> <p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 28.</p> <p>2024. július 10</p> <p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>

			..... támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

[Handwritten signature]
44

			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. Városüzemeltési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt ..Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerékpáros közlekedésének támogatásáról	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. Városüzemeltési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt ..Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. Városüzemeltési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiirt ..Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

			támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			..... kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat a „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerekpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. május 27.		
			..... kerekpáros közlekedésének támogatásáról	2.	2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. június 28.	2024. július 10	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént



				<p>Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (A + B modul) 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. május 27.</p>		
			<p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>2024. június 28.</p>	<p>2024. július 10</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>			
			<p>A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (B modul) 25.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 28.</p>	<p>2024. július 10</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>		
			<p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>2024. június 28.</p>	<p>2024. július 10</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>			
			<p>Javaslat a „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” tárgyú pályázatra beérkezett kérelmek elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p> <p>..... kerékpáros közlekedésének támogatásáról</p>	<p>A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Kerékpáros és egyéb mikromobilitási közlekedés támogatása 2024” felhívásra benyújtott pályázatának támogatására (B modul) 25.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 28.</p>	<p>2024. július 10</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>	
			<p>2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>2024. június 28.</p>	<p>2024. július 10</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>			

K. M. M. E.

NY	136	2024	V. 27.	<p>tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó utca 10-14. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához</p>	<p>1.</p> <p>A Városüzemeltetési, Közfelügyeleti és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja az Aranypart Ingatlanfejlesztő Alap (4032 Debrecen, Nagyerdei krt. I., adószám: 18220382-2-09, statisztikai száma: 18220382-6810-915-09) és az ELMŰ Hálózat Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai száma: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) mint engedélyes megbízásból a GTF Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rókorya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Pendli Gábor) a létesítmény tervezője által benyújtott kérelemre, a Budapest, VIII. kerület Dankó utca 10-14. sz. alatti ingatlan villamos-energia ellátásához az előterjesztés 4. 5. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram hroda</p>	<p>2024. június 3.</p>	<p>2024.06.03</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megfontolt.</p>
NY	137	2024	V. 27.	<p>tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához</p>	<p>1.</p> <p>A Városüzemeltetési, Közfelügyeleti és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózat Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai száma: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) által benyújtott kérelemre, Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kertületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram hroda</p>	<p>2024. június 3.</p>	<p>2024.06.03</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megfontolt.</p>

K. M. V. E.

NY 138	2024	V. 27.	<p>tulajdonosi és köztekezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Futó utca 5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátásához</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és köztekezelői hozzájárulását adja a Pázmány Péter Katolikus Egyetem (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 28., adószám: 18055342-2-42, cégjegyzékszám: 11-02-0000026) megbízásából, a 4D Építész Stúdió Kft. (székhely: 1117 Budapest, Hauszmann Alajos utca 4/C. fszr. 5., adószám: 13155966-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-721432, képviseli: Kószó József) által benyújtott kérelemhez. Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca 26. szám alatti ingatlan közüzemsatlakozásának kialakításához az előterjesztés 6. és 7. melléklete szerinti tartalommal a határozatban részletezettek figyelembevételével.</p>	<p>Polgármester / Kertlegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 3.</p>	<p>2024.06.03</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megőrténi.</p>
NY 139	2024	V. 27.	<p>tulajdonosi és köztekezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Magyar Műszaki és Közlekedési Múzeum 38818/28 hrsz. alatti ingatlanra eső szakaszának kivételéhez</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és köztekezelői hozzájárulását adja az MMKM (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42., adószám: 15308067-2-42, statisztikai számjel: 15308067-9102-312-01) megbízásából a FOMTERV Zrt. (székhely: 1024 Budapest, Lövőház utca 37., adószám: 13842217-2-41, cégjegyzékszám: 01-10-045561, képviseli: Takács Miklós) által benyújtott kérelemre, az MMKM 38818/28 hrsz. alatti ingatlanra eső szakaszának kivételéhez a 6. és 7. sz. mellékletek szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kertlegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 3.</p>	<p>2024.06.03</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megőrténi.</p>

NY	140	2024	V. 27.	<p>tulajdonosi és közútközleltői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútközleltői hozzájárulását adja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Plikó András polgármester) megbízásából az AAG Terv Kft. (székhely: 2143 Kistarcsa, Völgy u. 44, F. ép. fsz. 10., adószám: 22716521-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-138189, képviseli: Garbaczne Sára Adrienn) által benyújtott kérelemre Budapest VIII. kerület Trefort utca végcsomópontjainak kiemeléséhez az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületegazdálkodási Ugyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iróda</p>	2024. június 3.	2024.06.03	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	141	2024	V. 27	<p>a 2024. évi civil és kulturális, egyházi, sport</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi civil és kulturális pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti megköötésével a határozat 1. pontjában szereplő összegekkel támogassa.</p> <p>2. javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi egyházi pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megköötésével a határozat 2. pontjában szereplő összegekkel támogassa.</p> <p>3. javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi sport pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megköötésével a határozat 3. pontjában szereplő összegekkel támogassa.</p>	<p>Polgármester / Humánszolgáltatási</p>	2024. május	2024.07.19	A szerződések aláírása

[Handwritten signature]
50

NY	142	2024	V. 27.	és nemzetiségi pályázatok elbírálásáról					
					<p>4. javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi nemzetiségi pályázat keretében az alábbi nemzetiségi önkormányzatokat a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződéssel a határozat 4. pontjában szereplő összegekkel támogassa:</p> <p>5. javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi évi pályázat keretében az alábbi szervezet a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével a határozat 5. pontjában szereplő összegekkel támogassa, amennyiben 2023. évi elszámolása elfogadásra kerül:</p> <p>6. javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi sport pályázat keretében az alábbi szervezet a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével a határozat 6. pontjában szereplő összegekkel támogassa, amennyiben 2023. évi elszámolása elfogadásra kerül:</p>				
				<p>a „Hajléktalan személyeknek szervezett szabaddíós és közösségi program pályázat hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére” pályázatok elbírálásáról</p>	<p>1.</p> <p>A Városligetmelletti, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy a hajléktalan személyeknek szervezett szabaddíós és közösségi program pályázati keretében az alábbi szervezeteket a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével a határozatban szereplő összegekkel támogassa.</p>	<p>Polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024. május 27.</p>	<p>2024.06.17</p>	<p>A szerződések aláírása megtörtént.</p>



NY	143	2024	V. 27.	<p>a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023.(XII. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete szerinti 1.000.000 Ft alatti működési támogatásban részesülő Józsefvárosban működő helyi nemzetiégi önkormányzatok részére józsefvárosi közérdekű feladatokra, illetve programokra kifizetési pályázatot elbírállásáról</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023.(XII. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete szerinti 1.000.000 Ft alatti működési támogatásban részesülő, Józsefvárosban működő helyi nemzetiégi önkormányzatok részére józsefvárosi közérdekű feladatokra, illetve programokra kifizetési pályázatot keretében az alábbi nemzetiégi önkormányzatokat a következő célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével a határozatban szereplő összegekkel támogassa.</p>	<p>Polgármester / Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda</p>	<p>2024. június 3.</p>				
										<p>1. a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 6. szám alatti Társasház támogatására 1.422.400 Ft visszamenen térítendő és 1.422.400 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntéséről.</p>
<p>1. a Budapest VIII. kerület, Baross u. 43. szám alatti Társasház károsodott földmunkázó elbontása és új monolit vasbeton földem építése tárgyában benyújtott kérelmenek támogatására 815.250 Ft vissza nem térítendő és 815.251 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntéséről.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024. június 2.</p>	<p>2024. július 15.</p>	<p>A Társasház értesítése megtörtént</p>						

[Handwritten signature]

			kérelméről	3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Baross tér 9. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről		2024. július 2.		
			a Budapest VIII. kerület, Baross tér 9. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. július 15.	2024.07.08	A Társasház értesítése megtörtént
				3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 45. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről		2024. július 2.		
			a Budapest VIII. kerület, Népszínház u. 45. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. július 15.	2024.07.08	A Társasház értesítése megtörtént
				3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
			Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, József körút 67. szám alatti Társasház társasházi kérelmek támogatására 2.535.786 Ft vissza nem térítendő és 534.557 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. július 2.		
			a Budapest VIII. kerület, József körút 67. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. július 15.	2024.07.08	A Társasház értesítése megtörtént
				3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

Handwritten signature
33

NY	151	2024	VII. 02.	a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 14. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmérol	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 14. szám alatti függőfolyosó felújítása tárgyában benyújtott kérelemnek támogatására 4.070.744 Ft vissza nem térítendő és 4.070.745 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgyazdálkodási Ügyosztály	2024. július 2.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. július 15.	2024.07.08	A Társasház értesítése megtörtént	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	
NY	152	2024	VII. 02.	a Budapest VIII. kerület, Baross tér 4-5. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmérol	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Baross tér 4-5. szám alatti 1. emeleti függőfolyosó alátámasztási munkálatai tárgyában benyújtott kérelemnek támogatására 188.798 Ft vissza nem térítendő és 188.798 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgyazdálkodási Ügyosztály	2024. július 2.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. július 15.	2024.07.08	A Társasház értesítése megtörtént	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	
NY	153	2024	VII. 02.	a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 24. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmérol	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 24. szám alatti Társasház elektronos fővezeték cseréje, felújítása tárgyában benyújtott kérelemnek támogatására 4.303.928 Ft vissza nem térítendő és 4.303.929 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgyazdálkodási Ügyosztály	2024. július 2.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. július 15.	2024.07.08	A Társasház értesítése megtörtént	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. július 31.	2024.08.06	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént	

[Handwritten signature]
54

			<p>Javaslat "Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023" pályázaton megkötött támogatási szerződések módosítására</p>		<p>A városüzemeltetést, közüzemellátást és Környezetvédelmi Bizottság ügy dönt, hogy 1. módosítja a 1085 Budapest, Horánszky u. 12. Társasházzal 2023. szeptember 25. napján megkötött támogatási szerződés 1.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a 287/2023. (VII. 10.) és a 154/2024. (VII. 02.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”</p> <p>„2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább 3.952.236 Ft, azaz legalább kétszeresét a támogatás összegének.”</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024. július 2.</p>	<p>2024. július 31.</p>	<p>2024.07.10</p> <p>A szerződésmódosítás aláírása a polgármester részéről megtörtént.</p>
<p>NY 154 2024 VII. 02.</p>				<p>1.</p>					
				<p>2.</p>					

[Handwritten signature]
55

NY	155	2024	VII. 02.	<p>Javaslat "Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023" pályázaton megkötött támogatási szerződések módosítására</p> <p>a 1085 Budapest, Mária u. 46. szám alatti Társasház támogatási szerződésének módosításáról A Városüzemeltetési Közfőosztályfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. módosítja a 1085 Budapest, Mária u. 46. Társasházzal 2024. február 21. napján megkötött támogatási szerződés 1.2., 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a 483/2023. (X. 30.) és a 155/2024. (VII. 02.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részei képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”</p> <p>„2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum 1.528.560 Ft (azaz egymillió-ötyszázhuszonezer-ötyszázhatvan forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: 1.910.700 Ft (ÁFA-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költsévkétszerint tervezett</p>	<p>1.</p> <p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	2024. július 2.	2024. július 31.	2024.07.10	A szerződésmódosítás aláírása a polgármester részéről megtörtént.
2.				<p>2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>					



	NY 155 2024	VII. 02.	<p>Javaslat "Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2023" pályázaton megkötött támogatási szerződések módosítására</p>	<p>A. Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. módosítja a 1085 Budapest, Mária u. 46. Társasházzal 2024. február 21. napján megkötött támogatási szerződés 1.2., 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>1.2. Fellek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a 483/2023. (X. 30.) és a 155/2024. (VII. 02.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés olvashatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint."</p> <p>2.2. A Támogató a nyertes pályázati megvalósítására összesen maximum 1.528.560 Ft (azaz egymillió-ötszázhuszonegyezer-ötszázharvan forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbebecsléssel: 1.910.700 Ft (ÁFA-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult."</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	2024. július 2.		
2.	<p>2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>	2024. július 31.						

[Handwritten signature]
57

NY	156	2024	VII. 02.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázattal kapcsolatos méltányossági kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. a 1086 Budapest, Puskin u. 19. szám alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázati keretében benyújtott, víz nyomóalapegyezteték esere tárgyú pályázatának elszámolásához benyújtott méltányossági kérelmet elfogadja, az elszámolás lefolytatásához hozzájárul.	Polgármester / Kertilegzádkodási Ugyosztály	2024. július 2.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. július 15.	2024.07.08	A döntésről a társasház értesítése megtörtént.	
NY	157	2024	VII. 02.	Javaslat „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázattal kapcsolatos méltányossági kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy I. a 1086 Budapest, Szentkirályi u. 16. szám alatti Társasház „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023” pályázati keretében benyújtott, tetőfelújítás I. ütem tárgyú pályázatának elszámolásához benyújtott méltányossági kérelmet elfogadja, az elszámolás lefolytatásához hozzájárul.	Polgármester / Kertilegzádkodási Ugyosztály	2024. július 2.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. július 15.	2024.07.08	A döntésről a társasház értesítése megtörtént.	

Handwritten signature

NV 158	2024	VIII. 02.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám alatti társasház 17. lépcsőház pályázataról szülő 83/2024. (V. 13.) számú VKKB határozat módosítására	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. módosítja a Budapest VIII. kerület, Delej u. 51. szám alatti Társasház 17. lépcsőház pályázataról szülő 83/2024. (V. 13.) számú VKKB határozat 2. pontját az alábbiak szerinti:</p> <p>..2. a Társasház részére 1.573.790 Ft vissza nem térítendő támogatás és 2.203.306 Ft kamatmentes kölcsöntámogatás kifizetéséhez hozzájárul.”</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	2024. július 2.	2024. július 15.	2024.07.09	A döntésről a társasház értesítése megtörtént.
NV 159	2024	VII. 02.	Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó pályázatok elbírálására	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy 1. Gáspár Katalin magánszemélynek a lakossági komposztláda pályázatra beérkezett pályázatát érvényesnek nyilvánítja;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen 1 db komposztláda megrendeléséről, valamint a komposztláda átadásának lebonyolításáról a melléklet szerinti pályázó részére.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda. JGK Zrt.</p>	2024. július 2.	2024. augusztus 30.	2024.08.15	A komposztláda átadása megtörtént.
NV 160	2024	VII. 02.	Javaslat komposztládák igénylésére vonatkozó	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy 1. A VIII. kerület József körút 51. sz. Társasháznak a lakossági komposztláda pályázatra beérkezett pályázatát érvényesnek nyilvánítja;</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda.</p>	2024. július 2.			

			pályázatok elbírálására						
			2.	<p>2. felkeri a polgármestert, hogy intézkedjen a 2 db komposztláda megrendeléséről, valamint a komposztládák átadásának lebonyolításáról a melléklet szerinti pályázó részére.</p>	<p>Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda. JGK Zrt.</p>	<p>2024. augusztus 30.</p>	<p>2024.08.15</p>	<p>A komposztláda átadása megtörtént.</p>	
NY	161	2024	VII. 02.	<p>Javaslat tulajdonosi és köztisztviselői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy tulajdonosi és köztisztviselői hozzájárulását adja a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat (1082 Budapest, Baross út 72. – 74.) meghívásából a TENDER TERV Kft. (székhely: 4030 Debrecen, Ovoda utca 2.sz., adószám: 11148081-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-002328, képviseli: Papp Sándor) által benyújtott tárgyi kérelemhez, a Budapest VIII. kerület Dankó utca vízvezeték kiváltásához.</p>	<p>Polgármester / Kertüregzöldkódási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. július 8.</p>	<p>2024.07.08</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>

K. M. W. E.

		<p>Javaslat tulajdonosi és köznevelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Scheiber Sándor utca, Kölesey utca, Békési utca útépitési, tájépitészeti, csatornázási és vízellátási tervéhez</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a RÉV8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horvánszky u. 13., adószám: 12293005-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 043548, képviseli: Krizsán Gabriella Orsolya meghívásából Larch Design Kft. (székhely: 1188 Budapest, Tancsics Mihály u. 83. A ép. 2., adószám: 24737856, cégjegyzékszám: 01 09 179675, képviseli: Takács-Varró Dorottya Katalin) kérelmére Budapest VIII. kerület Scheiber Sándor utca, Kölesey utca és Békési utca útépitési, tájépitészeti, csatornázási és vízellátási tervéhez tulajdonosi és köznevelői hozzájárulását adja, a vízbekötéshez szükséges vízakna létesítéséhez tulajdonosi és üzemeltetői hozzájárulását adja.</p> <p>- jelen tulajdonosi és köznevelői hozzájárulás Budapest VIII. ker. Scheiber Sándor utca (36474 hrsz.), Kölesey utca (36682 hrsz.) és Békési utca (36684 hrsz.) közül- és járdaburkolatát.</p> <p>- jelen tulajdonosi és köznevelői hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.</p> <p>- az építetőknek (kivitelezőknek) a munkakezdeti (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adataitartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. július 8.</p>	<p>2024.07.08</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
<p>NY</p>	<p>162 2024</p>	<p>VIII.02.</p>					



NY	163	2024	VII.02.	<p>Javaslat tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Kálvária tér Shell töltőállomás elbontásához és a terület rehabilitációjához</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Iosztályos Önkormányzat Városüzemelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulásait adja a Shell Hungary Zrt. (1113 Budapest, Bocskai út 134-146. adószám: 10891810-2-44, cégjegyzékszám: 01-10-042420, képviselt: Keregyártó Péter) megbízásából a MUEP Kft. (6630 Mindszent, Deák Ferenc utca 1. adószám: 13291848-2-06, cégjegyzékszám: 06-09-009278, képviselt: Tamási István ügyvezető) ügyintézője, Filepkó László által benyújtott tárgyi kérelemre a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér Shell töltőállomás elbontásához és a terület rehabilitációjához:</p> <ul style="list-style-type: none"> - jelen tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás a Budapest VIII. ker. Kálvária tér (35865/1 hrsz.) területére terjed ki, - jelen tulajdonosi és közüzemelési hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakszolgálatok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes, - az építetőknek (kivitelezőnek) a munkakezdeti (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adataival szemben a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. - teli úzbenben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezddéssel lehet. Ettől eltérni csak külön kérelmezés és külön 	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemelési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. július 8.</p>	<p>2024.07.08</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>
----	-----	------	---------	---	---	--	------------------------	-------------------	---



NY	164	2024	VIII.02.	Javaslat tulajdonosi és közútkerelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Batsányi u. (38720 hrsz.) 10 kV földkábel létesítéshez	Budapest Főváros VIII. kerület JózsefVárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkerelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózat Kft. (1132 Budapest, Váci út 72. – 74., adószám: 13804983-2-44, statisztikai számjél: 13804983-3513-113-01, képviseli: Sajtos Sándor) megbízásából a GTF Kft. (székhely: 1131 Budapest, Rókölya utca 1-13. sz., adószám: 12564165-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-692800, képviseli: Perelli Gábor), a létesítmény tervezője által benyújtott tányi kérelemre, Budapest VIII. kerület Batsányi u. (38720 hrsz.) 10 kV földkábel létesítéséhez az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. július 8.	2024.07.08	A hozzájárulások kiadása megtörtént.
NY	165	2024	VIII.02.	Javaslat tulajdonosi és közútkerelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Nagy Fuvaros utca-Mátyás tér (35149 hrsz.), Nagy Fuvaros utca (35055 hrsz.) és Kálvária tér (35865/3 hrsz.) alatti ingatlanokon buszvárók létesítéséhez	Budapest Főváros VIII. kerület JózsefVárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkerelői hozzájárulását adja a Budapesti Főváros VIII. kerület JózsefVárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Plikó András polgármester) megbízásából az APM Studio Kft. (székhely: 7693 Pécs, Malom u. 8., adószám: 29148505-2-02, cégjegyzékszám: 02 09 085705, képviseli: dr. Németh István) kérelmére a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca-Mátyás tér (35149 hrsz.), Nagy Fuvaros utca (35055 hrsz.) és Kálvária tér (35865/3 hrsz.) alatti ingatlanokon buszvárók létesítéséhez.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. július 8.	2024.07.08	A hozzájárulások kiadása megtörtént.

K. M. W. E.

NY 166	2024	VII.02.	Javaslat közúti közlekedéssel kapcsolatos döntések meghozatalára	A Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tudomásul veszi a 2024. júniusában a Százados negyedben és a Tiszvisselőtelepen kivitelezett Kizárólagos Lakossági Parkolózónák kijelölését az előterjesztés melléklete alapján.	JGK Zrt.	2024. június 2.		Nincs további teendő.
NY 172	2024	VII. 22.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 5. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmére	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 5. szám alatti Társasház függőfolyosó megerősítése, légtudvar helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 794.862 Ft vissza nem térítendő és 794.862 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről. 3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. július 22. 2024. augusztus 10. 2024. augusztus 31.	2024.07.25 2024.07.30	A Társasház értesítése megtörtént A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
NY 173	2024	VII. 22.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmére	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti Társasház erősítési veszélytelenítés, vápa szarufa megerősítés tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.540.967 Ft vissza nem térítendő és 1.540.967 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg. 2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről. 3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. június 22. 2024. augusztus 10. 2024. augusztus 31.	2024.07.25 2024.08.05	A Társasház értesítése megtörtént A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

[Handwritten signature]
64

NY 174	2024	VIII. 22.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 12. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	1.	A Városüzemeltetési, Közforgalmazási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 12. szám alatti Társasház elektronos fővezeték cseréje, felújítása tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 4.170.213 Ft vissza nem térítendő és 4.170.213 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. július 22.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. augusztus 10.	2024.07.25	A Társasház értesítése meg történt
				3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. augusztus 31.	2024.08.05	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
NY 175	2024	VIII. 22.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 45. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelméről	1.	A Városüzemeltetési, Közforgalmazási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Fecske u. 45. szám alatti Társasház elektronos háálózati felújítása tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 3.295.954 Ft vissza nem térítendő és 3.295.955 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. július 22.		
				2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. augusztus 10.	2024.07.25	A Társasház értesítése meg történt
				3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. augusztus 31.	2024.08.01	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
NY 176	2024	VIII. 22.	a lakosság részére biztosítandó komposztládák	1.	A Városüzemeltetési, Közforgalmazási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kossuth u. 8-10. sz. Társasházak a lakossági komposztláda pályázatra beérkezett pályázatát érvényesnek nyilvánítja.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városi Tranzitkft. Zrt.	2024. július 22.		

NY 179	2024	VII. 22.	<p>tulajdonosi és közüzemi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó utca felújításához (útépítés és forgalomtechnikai, tájépítészeti, vízellátás és csatornázás)</p>	<p>1.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy a RÉV8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 13., adószám: 12293005-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 043548, képviseli: Kirzsin Gabriella Orsolya) megbízásából L'Arch Design Kft. (székhely: 1188 Budapest, Tancsics Mihály u. 83. A ép. 2., adószám: 24737856, cégjegyzékszám: 01 09 179675, képviseli: Takács-Varró Dorottya Katalin) kérelmére tulajdonosi és közüzemi hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület, Dankó utca felújításához (útépítés és forgalomtechnika, tájépítészeti, vízellátás és csatornázás) az előterjesztés 7. és 8. melléklete szerinti tartalommal a határozatban részletezettek figyelembevételével.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. július	2024.07.30	A hozzájárulások kiadása megőrtént.
NY 180	2024	VII. 22.	<p>tulajdonosi és közüzemi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Dankó utca közvilágítási hálózat átalakításához</p>	<p>1.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy tulajdonosi és közüzemi hozzájárulást adja a RÉV8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 13., adószám: 12293005-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 043548, képviseli: Kirzsin Gabriella Orsolya) megbízásából TERRA-COM Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 29/A. 4. em. 2., adószám: 12135374-2-42., cégjegyzékszám: 01 09 468479, képviseli: Suda Gábor) által benyújtott tárgyi kérelemre a Budapest VIII. kerület Dankó utca közvilágítási hálózat átalakításához az előterjesztés 6. és 7. melléklete szerinti tartalommal a határozatban részletezettek figyelembevételével.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. július 30.	2024.07.30	A hozzájárulások kiadása megőrtént.

[Handwritten signature]
67

NY	181	2024	VIII. 22.	<p>tulajdonosi és közútkeszelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Schelber Sándor utca, Kölcsey utca, Békési utca közvilágítási hálózat átalakításához</p>	<p>I.</p> <p>Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a RÉVÉG Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (székhely: 1085 Budapest, Horánszky u. 13., adószám: 12293005-2-42, cégjegyzékszám: 01 10 043548, képviseli: Krizsán Gabriella Orsólya) megbízásából TETRA-COM Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 29/A 4. em. 2., adószám: 12135374-2-42, cégjegyzékszám: 01 09 468479, képviseli: Siba Gábor) által benyújtott tárgyi kérelemre a Budapest VIII. kerület, Schelber Sándor utca, Kölcsey utca és Békési utca közvilágítási hálózat átalakításához tulajdonosi és közútkeszelői hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal a határozatban részletezettek figyelembevételével.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. június 30.</p>	<p>2024.07.30</p>	<p>A hozzájárulások kiadása megtörtént.</p>


58

<p>2. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznostási Bizottság részére javasolja, hogy a Szilágyi Kornél adószámos magánszemély (cím: 2235 Mende, Rákóczi u. 7.; adószám: 73593407-1-42) által, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 122. szám alatti, 35405/0/A/68 hrsz-ú, utcai bejárati földszinti, 79 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyitvánisa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 36 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 96 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Szilágyi Kornél adószámos magánszeméllyel, ugyanakkor nem javasolja, hogy az első helyezett visszalépése esetén a második helyezettrel kössön bérleti szerződést az Önkormányzat.</p>


70

3.	<p>3. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Magyar Indivídúálpszichológiai Egyesület (székhely: 1083 Budapest, Práter utca 56. 5/57.; adószám: 18186646-1-42; képviselő: Szélesné dr. Ferencz Edit) által, a Budapesti VIII. kerület, Fiumei út 3. szám alatti, 34597/0/A/2 hrsz-ú, udvari bejárati földszinti, 68 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyitván-tsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Magyar Indivídúálpszichológiai Egyesülettel, valamint javasolja, hogy az első helyezett visszalépése esetén a második helyezett Farnadi Tamara egyéni vállalkozóval (székhely: 9029 Győr, Voinszky u. 59.; adószám: 65785849-1-28) kössön bérleti szerződést az Önkormányzat.</p>
----	---



4. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Pelle Zsuzsanna egyéni vállalkozó (cím: 1142 Budapest, Óv utca 193/E.; adószám: 68699710-1-42) és a Vizslapart Kft. (székhely: 8900 Zalaegecszeg, Vizslapark uti 31. 9/73.; adószám: 2662242-2-20; képviselő: Sali Emese) bértőlársakkal, a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. 1/1. szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.-ú, udvari bejárattal emeltű, 249 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 16 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 76 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést Pelle Zsuzsanna egyéni vállalkozó és a Vizslapart Kft. bértőlársakkal, valamint javasolja, hogy az első helyezett visszaképzése esetén a második helyezett Friss Hus Budapest Kft.-vel (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 33. III/1.; adószám: 25851944-2-41; képviselő: Deák Dániel és Osváth Gábor Tihor) kössön bérleti szerződést az Onkormányzat.

			<p>5. a Tulajdonosi Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Magyar Biodiverzitás-kutató Társaság (székhely: 1165, Budapest, Hunyadvár utca 43/a, adószám: 18203198-1-42, képviselő: Kovács Tibor) által, a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor u. 22. szám alatti, 35450/1/0 hrsz-ú, udvari bejárati földszinti, 106 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 34 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 84 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Magyar Biodiverzitáskutató Társasággal, ugyanakkor nem javasolja, hogy az első helyezett visszalepése esetén a második helyezetttel kössön bérleti szerződést az Önkormányzat</p>	<p>5. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy az Oltalmazó, Segítő és Támogató Egyesület (székhely: 2660 Balassagyarmat, Móricz Zsigmond ttp. 8. fsz./1, adószám: 18644210-1-12, képviselő: Baranyai Gábor) által, a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22. szám alatti, 35424 hrsz-ú, utcai bejárati földszinti és pincészniti, 108 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 20 ponttal, összesen 60 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést az Oltalmazó, Segítő és Támogató Egyesülettel.</p>	<p>Polgármester / Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024. július 22.</p>	<p>2024.07.22</p> <p>A JGK Zrt. Értesítése megtörtént.</p>
NY	182	2024	VII. 22.	<p>önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálásáról</p>			



7.	<p>7. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közintézet-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Magyar nihon tai jitsu és nihon ju jitsu Sportegyesület (székhely: 1145 Budapest, Varsó u. 17. fszr. 2., adószám: 18158744-1-42. képviselő: Vikartóczky Gusztáv) által, a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 34. szám alatti, 35353/0/A/2 hrsz-ú, utcai bejárattal földszinti, 96 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvános eljárásnak, a megajánlott bérleti díj alapján 31 ponttal, a szakmai terv alapján 55 ponttal, összesen 86 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Magyar nihon tai jitsu és nihon ju jitsu Sportegyesülettel, ugyanakkor nem javasolja, hogy az első helyezett visszalépése esetén a második helyezetttel kössön bérleti szerződést az Önkormányzat.</p>
----	---



8.	<p>8. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Szép Ház 2002 Bt. (székhely: 1081 Bacso Béla utca 15.; adószám: 21367904-2-42; képviselő: Bakonyi Omar László) által, a Budapest VIII. kerület, Vas u. 14. szám alatti, 36489/0/A/1 hrsz-ú, utca bejárati földszinti, 249 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázati nyitvánisa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 20 ponttal, összesen 60 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Szép Ház 2002 Bt. vel, ugyanakkor nem javasolja, hogy az első helyezett visszalépése esetén a második helyezett kössön bérleti szerződést az Önkormányzat. Amennyiben a nyertes nem köt bérleti szerződést, javasolja, hogy új pályázatot írjon ki a helyiség bérbeadására az Önkormányzat.</p>
9.	<p>9. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Sors-Társak Újra Együtt Egyesület (székhely: 1086 Budapest, Doboz utca 7-9; adószám: 18846326-1-42; képviselő: Török-Szabó Erzsébet) által, a Budapest VIII. kerület, Doboz utca 7-9. szám alatti, 35381//A/3 hrsz-ú, udvari bejárati földszinti, 159 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázati nyitvánisa érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 60 ponttal, összesen 100 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést az Önkormányzat a Sors-Társak Újra Együtt Egyesülettel.</p>

M. M. E.
75

<p>10. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Tűltát Építőipari és Termelő Bt. (székhely: 5143 Jánosida, Orgona utca 43. adószám: 24633219-2-16, képviselő: Borsányiné Galambos Aranka) által, a Budapest VIII. kerület, Horánszky u. 16. szám alatti, 36637 hrsz-ú, udvari bejárati földszinti, 50 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel ne kössön bérleti szerződést a Tűltát Építőipari és Termelő Bt.-vel, döntson a pályázati visszavonásáról a helyiségre vonatkozóan és ismételen írjon ki pályázatot.</p>
<p>11. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Lukácsi Erika Katalin egyéni vállalkozó (cím: 1191 Budapest, Hannvas utca 7-9, adószám: 57945103-1-51), az Irimi Zsolt egyéni vállalkozó (cím: 7940 Csonkamindezen Fő utca 65., adószám: 68701440-1-22) és a Tűltát Építőipari és Termelő Bt., (székhely: 5143. Jánosida, Orgona utca 43. adószám: 24633219-2-16, képviselő: Borsányiné Galambos Aranka) által, a Budapest VIII. kerület, Hungária krt. 20/A-20/B. szám alatti, 388674/A/2 + 388675/A/10 hrsz-ú (együttesen), utcai bejárati pinceszinti, 33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyilvánítsa érvénytelennek és döntson a pályázati visszavonásáról erre a helyiségre vonatkozóan, valamint ismételen írjon ki pályázatot.</p>

				12.	12. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Közéleli Roma Nők Egyesülete (székhely: 1053 Budapest, Magyar utca 3., adószám: 18228249-1-41, képviselő: Kozma Blanka) által, a Budapest VIII. kerület, József u. 47. szám alatti, 35159/0/A/41 hrsz-ú, utcai bejárattú földszinti, 48 m ² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyitvántra érvényesnek, a megajánlott bérleti díj alapján 40 ponttal, a szakmai terv alapján 50 ponttal, összesen 90 ponttal javasolja elfogadásra. Javasolja továbbá, hogy a pályázati felhívásban és a benyújtott pályázatban foglalt feltételekkel kössön bérleti szerződést a Közéleli Roma Nők Egyesületével.				
				A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság részére javasolja, hogy a Nem adjuk fel Szociális Szövetkezet (székhely: 3751 Szentrötd, Petőfi utca 27.; adószám: 24361024-2-05; képviselő: Tunyogi Szilvia) által, a Budapesti VIII. kerület, Dobozí u. 21. szám alatti, 35375/0/A/3 hrsz-ú, utcai bejárattú földszinti, 220 m ² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre benyújtott pályázatát nyitvántra érvénytelennek, döntően a pályázat visszavonásáról erre a helyiségre vonatkozóan, valamint ismételtén írtón ki pályázatot.	Polgármester / Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024. július 22.	2024.07.22	A JGK Zrt. értesítése megjörtént.	
NY	183	2024	VII. 22.	önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó szervezetek részére kiírt nyilvános bérbeadási pályázat elbírálásáról					

M. M. M. E.
77

NY 186	2024	IX. 09.	<p>Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, Rákóczi tér 10. szám alatti Társasház kérmény átélétsége tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.686.000 Ft vissza nem térítendő és 1.686.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p> <p>3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>2024. szeptember 9.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	
NY 187	2024	IX. 09.	<p>Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, Bródy Sándor u. 28. szám alatti Társasház fedéliszék helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 1.354.559 Ft vissza nem térítendő és 1.354.559 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p> <p>3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>2024. szeptember 9.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	
NY 188	2024	IX. 09.	<p>Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására</p>	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sándor u. 10/b szám alatti Társasház méretlen gázvezeték cseréje, javítása tárgyában benyújtott kérelmének támogatására 928.277 Ft vissza nem térítendő és 928.278 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>	<p>2024. szeptember 9.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	
					<p>2024. szeptember 30.</p>		

Handwritten signature

NY	191	2024	IX. 09.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Lujza u. 3. szám alatti Társasház elektronos fővezeték felújítása tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 1.466.923 Ft vissza nem térítendő és 1.466.923 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024. szeptember 9.</p>					
										1.	2.	3.
										<p>1. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p>
NY	192	2024	IX. 09.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. 1. szám alatti Társasház 15 db életveszélyes kemény átépítése tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 4.705.512 Ft vissza nem térítendő és 4.705.513 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024. szeptember 9.</p>					
										1.	2.	3.
										<p>1. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p>

NY	193 2024	IX. 09.	<p>Javaslat a 1082 Budapest, Üllői út 44. Társasházzal kötött Támogatási szerződés módosítására</p>
		<p>1.</p> <p>A Varosuzemelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. módosítja a 1082 Budapest, Üllői út 44. Társasházzal 2023. november 27. napján megkötött támogatási szerződés 1.2., 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>„1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.31. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve az 525/2023. (X. 30.) és a 193/2024. (IX. 09.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.”</p> <p>„2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum 441.513 Ft (azaz négy százezer négyszázötvenhárom forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költsébecsléssel: 551.891 Ft (ÁFA-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.</p> <p>2.3. A Támogatott által biztosított árnévsz.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p> <p>2024. szeptember 9.</p>
	2.	<p>2. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>



NY 194	2024	IX. 09.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 38. szám alatti Társasházzal megkötött támogatási szerződés módosításának elutasításáról	<p>1.</p> <p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy i. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület Népszínház utca 38. szám alatti Társasházzal 2023. január 23. napján megkötött támogatási szerződés ismételt módosításához.</p>	<p>Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. szeptember 9.		
				<p>2.</p> <p>felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti döntésről a Társasházal értesítse.</p>		2024. szeptember 30.		
NY 195	2024	IX. 09.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Mária u. 40. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatának kialakításához	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület Mária u. 40. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatának kialakításához az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:</p>	<p>Polgármester / Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. szeptember 16.		

NY	196	2024	IX. 09.	Javaslat tulajdonosi és közútkeszelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Német utca megújításához (útépítés, tájépítés, vízellátás és csatornázás)	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösélgépjelzési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Piko András polgármester) megbízásából LArch Design Kft. (székhely: 1188 Budapest, Táncsics Mihály u. 83. A ép. 2., adószám: 24737856, cégjegyzékszám: 01 09 179675, képviseli: Takács-Varró Dorottya Katalin) kérelmére Budapest VIII. kerület Német utca útépítési, vízellátási és tájépítészeti, tervvelhez tulajdonosi és közútkeszelői hozzájárulását adja, továbbá tulajdonosi és üzemeltetői hozzájárulást ad a vízbekötéshez szükséges vizakna letesítéséhez az előterjesztés 9. és 10. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 16.		
NY	197	2024	IX. 09.	Javaslat tulajdonosi és közútkeszelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.-Illés u. közötti szakasz) vízellátásához	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösélgépjelzési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Piko András polgármester) megbízásából KÖZMÜTERV 2006 Mértékli, Tervező Kft. (székhely: 1221 Budapest, Gerlic u. 128. 2. em. 1., adószám: 13857297-2-43, cégjegyzékszám: 01 09 876884, képviseli: Hobi Géza ügyvezető) kérelmére a Budapest VIII. kerület, Práter u. (Szigony u.- Illés u. közötti szakasz) vízellátásához tulajdonosi és közútkeszelői hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 16.		

K. M. M. E.

NY	198	2024	IX. 09.	<p>Javaslat tulajdonosi és közütkezési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.-Illés u. közötti szakasz) csatornázásához</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közfenntartási és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42. képviseli: Plikó András polgármester) megbízásából TETRA-COM Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 29/A 4. em. 2., adószám: 12135374-2-42. cégjegyzékszám: 01 09 468479, képviseli: Suba Gábor) által benyújtott tárgyi keretlemezre a Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.-Illés u. közötti szakasz) közvilágítási hálózati átalakításához tulajdonosi és közütkezési hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. szeptember 16.</p>		
NY	199	2024	IX. 09.	<p>Javaslat tulajdonosi és közütkezési hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.-Illés u. közötti szakasz) átalakításához</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42. képviseli: Plikó András polgármester) megbízásából TETRA-COM Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 29/A 4. em. 2., adószám: 12135374-2-42. cégjegyzékszám: 01 09 468479, képviseli: Suba Gábor) által benyújtott tárgyi keretlemezre a Budapest VIII. kerület Práter u. (Szigony u.-Illés u. közötti szakasz) közvilágítási hálózati átalakításához tulajdonosi és közütkezési hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. szeptember 16.</p>		

<p>NY 200 2024 IX. 09.</p> <p>Javaslat tulajdonosi és közkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Práter u. Szigony u.- Illés u. közötti szakaszának megújításához</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Pókó András polgármester) megbízásából Új-Írány Közlekedési és Mélyépítési Tervező Betéti Társaság (székhely: 2049 Díasd, Bajuszti u. 71., adószám: 29055985-2-13, cégjegyzékszám: 13 06 893898, képviseli: Fekete Zsolt György) kérelmére a Budapest VIII. kerület, Práter u. Szigony u.- Illés u. közötti szakaszának megújításához tulajdonosi és közkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester / Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. szeptember 16.</p>	
---	--	---	-------------------------------------	--

				<p>A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja az Artemio Alapítvány (székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 32. 1/19.; adószáma: 19188878-1-42.; képviselőtében eljár: Dusnoki Anna) 2023. évről szóló szakmai beszámolóját és 2024. évi szakmai tervét.</p> <p>2. javasolja a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérfelhasználási Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a társasház által jóváhagyott kedvezményes bérleti díjon az Artemio Alapítvány (székhely: 1088 Budapest, Bródy Sándor utca 32. 1/19.; adószáma: 19188878-1-42.; képviselőtében eljár: Dusnoki Anna) szervezeti részére a Budapest VIII. kerület, Baross utca 32. sz. alatti 110 m² alapterületű helyiség vonatkozásában, amennyiben a szervezet elegendi telt a bérleti szerződésben foglalt kötelezettségeinek.</p> <p>3. elfogadja az Art's Harmony Szabad Művészeti Társaság (székhely: 1029 Budapest, Csongor utca 39.; adószáma: 18083024-2-41.; képviselőtében eljár: Bartha Kata) 2023. évről szóló szakmai beszámolóját és 2024. évi szakmai tervét.</p> <p>4. javasolja a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérfelhasználási Bizottságnak a kedvezményes bérleti díj meghatározását a társasház által jóváhagyott kedvezményes bérleti díjon az</p>			
NY 202 2024	IX. 09.	<p>Javaslat a szervezetek kedvezményes helyiségbérlettel kapcsolatos beszámolóinak elfogadásáról és javaslatteiről a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Köztérfelhasználási Bizottság részére</p>		<p>Polgármester / Humánosztály</p> <p>Humánkapcsolati Iroda</p>	2024. szeptember 9.		
NY 203 2024	IX. 09.	<p>Javaslat a 2024. évi civil szervezetek, sport szervezetek támogatásáról szóló pályázati felhívások kifizásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Városüzemeltetési, Községfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek a 2024. évi civil és kulturális pályázat és sport pályázat kiírását az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírások szerinti tartalommal 2024. szeptember 16. napján.</p>	<p>Polgármester / Humánosztály</p> <p>Humánkapcsolati Iroda</p>	2024. szeptember 9.		

NY 204	2024	IX. 09.	Javaslat hajléktalan személyeknek szervezett szabaddíós és közösségi program pályázati kiírására hajléktalan személyekkel foglalkozó szervezetek részére	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a TIT Kossuth Klub Egyesület (székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7., képviseli: Gyenes Ádám elnök, nyilvántartási szám: 01-02-0002360) 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.	Polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024. szeptember 9.		
NY 205	2024	IX. 09.	Javaslat a TIT Kossuth Klub Egyesület 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a TIT Kossuth Klub Egyesület (székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7., képviseli: Gyenes Ádám elnök, nyilvántartási szám: 01-02-0002360) 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.	Polgármester / Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024. szeptember 9.		

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. szeptember 30-án (hétfő) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal I. emelet 100-as termében megtartott 10. rendes üléséről

Napirend 5. pontja: Beszámoló a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakokra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós helyi önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
257/2024. (IX. 30.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi munkájáról,
valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott
hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) a Városüzemeltetési Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1. - 2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti beszámolót terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: 1.) pont esetében 2024. szeptember 30.,
2.) pont esetében 2024. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

K.m.f.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
elnök

Hermann György s.k.
Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:
Kiadva: 2025. február 05.

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
Irodavezető



[Handwritten signature]

NY/Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRREN MEGHOZOTT HATÁROZAT				Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. határidő.		Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megőrzött/folyva	Végreh. elmar. oka	KI Beszám. Időp.	Működési órák/visszav. határozati	Megjegyzés								
	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe				Dátum	Dátum														
NY	208	2024	IX. 30.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfiszfelvezetési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy: 1. a Budapest VIII. kerület, József körút 30-32. szám alatti Társasház gázlátozat felújítás tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 2.799.834 Ft vissza nem térítendő és 2.799.834 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg,	Polgármester/ Kerületigazgató dás Ügyosztály	2024. szeptember 30.		2024.10.14													
					2.											2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzött				
					3.											3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	2024. október 30.	2024.10.14	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzött				
NY	209	2024	IX. 30.	Javaslat életveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városüzemeltetési, Közfiszfelvezetési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy: 1. a Budapest VIII. kerület, Dobozai u. 27. szám alatti Társasház csatlakozó gázvezeték kiváltása tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 5.000.000 Ft vissza nem térítendő és 5.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg,	Polgármester/ Kerületigazgató dás Ügyosztály	2024. szeptember 30.		2024.09.30													
					2.											2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. október 15.	2024.09.30	A Társasház értesítése megőrzött				
					3.											3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	2024. október 30.	2024.10.02	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzött				

[Handwritten signature]

NY	211	2024	IX.30.	Javaslat a 187/2024. (IX. 09.) és 189/2024. (IX. 09.) számú VKKB határozatok visszavonására és új határozatok meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Békay János u. 56. szám alatti Társasház Apáthy István utca felőli oldalán kimozdult lábazati kőlapok és Bókay János utca felőli pátkánytagozati veszélyes állapotának megszüntetése tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 331.095 Ft vissza nem térítendő és 331.095 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	Polgármester/ Kertilegazdálko dási Ügyosztály	2024. szeptember 30.																		
																					1.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént
																					2.	3. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. október 30.	2024.11.14	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
																					3.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy <p>1. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 28. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmeiről szóló 187/2024. (IX. 09.) számú határozatát visszavonja,</p> <p>2. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 28. szám alatti Társasház fedélszék helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 1.128.799 Ft vissza nem térítendő és 1.128.800 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	2024. szeptember 30.		
NY	211	2024	IX.30.	Javaslat a 187/2024. (IX. 09.) és 189/2024. (IX. 09.) számú VKKB határozatok visszavonására és új határozatok meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 28. szám alatti Társasház fedélszék helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 1.128.799 Ft vissza nem térítendő és 1.128.800 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	Polgármester/ Kertilegazdálko dási Ügyosztály	2024. október 15.																		
																					1.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. október 30.	2024.11.14	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
																					2.	3. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.	2024. október 30.	2024.11.14	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
																					3.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy <p>1. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 28. szám alatti Társasház életveszély elhárítása iránti kérelmeiről szóló 187/2024. (IX. 09.) számú határozatát visszavonja,</p> <p>2. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 28. szám alatti Társasház fedélszék helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 1.128.799 Ft vissza nem térítendő és 1.128.800 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.</p>	2024. szeptember 30.		

K. Mészáros

NY	212	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024-” tárgyú pályázat második fordulójában érkeztetett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városházaművelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024. szeptember 30.							
						2.		2. a Budapesti VIII. kerület, Nagy Fuváros u. 18. szám alatti Társasház megerősített szarufa helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 393,062 Ft vissza nem térítendő és 393,063 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást fel meg.							
						3.		3. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat a 2. pont szerinti döntésről.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése meg történt				
NY	213	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024-” tárgyú pályázat második fordulójában érkeztetett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városházaművelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városházaművelési és Zöldprogram hoda	2024. szeptember 30.							
						2.		1. a Budapesti VIII. kerület, Tömő u. 40-46. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közlektársági társasházi támogatások 2024-” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 597 680 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.							
						3.		3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént				

[Handwritten signature]

NY	214	2024	IX.30.	<p>Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>A Városüzemeltési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Tömö u. 48-54. sz. alatti Társasház „Telkes Mária Klímavédelmi és Közfelújítási társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 597 680 Ft vissza nem térítendő támogatási nyújt</p> <p>A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben megjelölt feltételek fennállása esetén.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kertilegzátlók- dasi Ügyosztály Városüzemeltet- si és Zöldprogram Iroda</p>	2024. szeptember 30.							
NY	215	2024	IX.30.	<p>Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>A Városüzemeltési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Delej u. 19. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közüzemsági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 594 360 Ft vissza nem térítendő támogatási nyújt</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kertilegzátlók- dasi Ügyosztály Városüzemeltet- si és Zöldprogram Iroda</p>	2024. október 15.		2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént				
								2024. november 15.	2024.11.05	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				

NY	216	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, József körút 50. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közüzemtechnikai társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 167 090 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés I. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Bezerédy u. 9. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közüzemtechnikai társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 934 900 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. október 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>A Társasház értesítése meg történt</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>										
																	2.	2.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése meg történt	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént
																	3.	3.	2024. november 15.	2024.11.06	A Társasház értesítése meg történt	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént

M. M. M. E.

NY	218	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában ékeztetett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltési, Közfenntartási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület Diószegi Sámuel u. 15. sz. alatti Társasház „Telkes Mária Klímavédelmi és Közüzemellátási Társasházi Támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 890 946 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>A támogatási szerződés megkötésének feltétele a szerződés 1. mellékletében meghatározott szempontoknak történő megfelelés, jelen előterjesztésben részletezett feltételek fennállása esetén.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. szeptember 30.									
															<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>2024. október 15.</p> <p>2024.10.03</p> <p>A Társasház értesítése meg történt</p>
NY	219	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában ékeztetett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltési, Közfenntartási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület Nepszínház u. 11. sz. alatti Társasház „Telkes Mária Klímavédelmi és Közüzemellátási Társasházi Támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 686 143 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda</p>	2024. szeptember 30.									
																<p>2024. október 15.</p> <p>2024.10.03</p> <p>A Társasház értesítése meg történt</p>
																<p>2024. november 15.</p> <p>2024.11.05</p> <p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt</p>

Handwritten signature

NY	220	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldléti és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Szazados út 1007-1012. Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznosági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2 311 735 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületigazgató/ dasi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram iroda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént													
																2.	2.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént				
																3.	3.	2024. november 15.	2024.11.05	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				
NY	221	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldléti és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Saláton u. 6. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznosági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1 934 644 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületigazgató/ dasi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram iroda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént													
																2.	2.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént				
																3.	3.	2024. november 15.	2024.11.05	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				

1. M. M. E.,

NY	222	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	<p>A Városüzemelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Népszínház u 13. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közösségi társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 219 752 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemelési és Zöldprogram hoda</p>	2024. szeptember 30.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént														
															2.	2. felkeri a polgármestert, hogy a pályázatot az I. határozati pont szerinti döntéssel értesítse.	2024. október 15.	2024.11.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				
															3.	3. felkeri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.	2024. november 15.	2024.11.11					
NY	223	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	<p>A Városüzemelési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Népszínház 25. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közösségi társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 360 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemelési és Zöldprogram hoda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	A Társasház értesítése megtörtént														
															2.	2. felkeri a polgármestert, hogy a pályázatot az I. határozati pont szerinti döntéssel értesítse.	2024. október 15.	2024.11.11	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént				
															3.	3. felkeri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.	2024. november 15.	2024.11.11					

K. M. M. E.

NY	224	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában érkező pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 44/B. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznosítási társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 794 450 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram froda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzéni																
																1.	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Kiss József u. 19. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznosítási társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1 747 012 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram froda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzéni				
																2.	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p>									
3.	<p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>																									

Handwritten signature

NY	226	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulóiban	<p>A Városüzemeltési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 26. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznosítási társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1 600 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgyűlési elnökhelyettes Városüzemeltési és Zöldprogram iroda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént													
															2.	2.	2.	2.	2.	2.	2.	2.	
															3.	3.	3.	3.	3.	3.	3.	3.	
NY	227	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulóiban	<p>A Városüzemeltési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Rökk Szilárd u. 2. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznosítási társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 492 050 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgyűlési elnökhelyettes Városüzemeltési és Zöldprogram iroda</p>	2024. szeptember 30.	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megtörtént	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént												
																2.	2.	2.	2.	2.	2.	2.	2.
																3.	3.	3.	3.	3.	3.	3.	3.

NY	229	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kertilegzáskó dasi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.						
					2.	1. a Budapest VIII. kerület, Göttenberg tér 3. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznásgyi társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 559 512 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.		2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzött				
					3.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse. 3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. november 15.	2024.11.05	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzött				
NY	229	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldítési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kertilegzáskó dasi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.						
					2.	1. a Budapest VIII. kerület, Koszori u. 8-10. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznásgyi társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 359 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.		2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzött				
					3.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse. 3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. november 15.	2024.11.05	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzött				

Handwritten signature

NY	231	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldtérségi és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Víg u. 20. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közösségi társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatásán 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Oreczy tér 4. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közösségi társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatásán 690 880 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. október 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>2024.11.05</p>	<p>2024.11.11</p>	<p>A Társasház értesítése meg történt</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt</p>												
																							<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>2024. november 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>A Társasház értesítése meg történt</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt</p>
																							<p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>2024. november 15.</p>	<p>2024.11.11</p>	<p>A Társasház értesítése meg történt</p>	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről meg történt</p>	

Handwritten signature

NY	232	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldségtési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulóiban érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Alföldi u. 16-18. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közszisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2 647 489 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Dobozó u. 41. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közszisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 750 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kertütegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. november 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>A Társasház értesítése megtörtént</p>							
																1.	2.	3.
																1.	2.	3.
NY	233	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldségtési és klímavédelmi társasházi támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulóiban érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapesti VIII. kerület, Dobozó u. 41. sz. alatti Társasház „Telkes Mária klímavédelmi és közszisztasági társasházi támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 750 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntéstől értesítse.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kertütegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. november 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>A Társasház értesítése megtörtént</p>								
																1.	2.	3.
																1.	2.	3.

Handwritten signature

NY	234	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária Zöldítési és Klímavédelmi Társasági Támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	<p>1. A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Horváth u. 8. sz. alatti Társasház „Telkes Mária Klímavédelmi és Köztisztasági Társasági Támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 3 000 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram iroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. október 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>A Társasház értesítése megírtként</p>						<p>A szerződés nem került megkötésre, mert a szerződésalkötési feltételek nem teljesültek, a pályázó nem tudta benyújtani a szerződés megkötéséhez szükséges pénzeszközöket.</p>										
																			<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.</p>	<p>3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram iroda</p>	<p>2024. október 15.</p>	<p>2024.10.03</p>	<p>A Társasház értesítése megírtként</p>				

[Handwritten signature]

NY	236	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasági támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szinyov u. 10. klímavédelmi és közhasznúsági társasági támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 470 976 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester/ Kertilegzárdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.											
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntései értesítse.													
					3.	3. felkért a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.													
NY	237	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasági támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 2. sz. alatti Társaság, „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznúsági társasági támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: a pályázat csak részben illeszkedik a felhívás céljához, valamint nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.	Polgármester/ Kertilegzárdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.											
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntései értesítse.													
					1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 17. sz. alatti Társaság, „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznúsági társasági támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.													
NY	238	2024	IX.30.	Javaslat a „Telkes Mária zöldséves és klímavédelmi társasági támogatások 2024” tárgyú pályázat második fordulójában	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 17. sz. alatti Társaság, „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznúsági társasági támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.	Polgármester/ Kertilegzárdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.											
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázatot az 1. határozati pont szerinti döntései értesítse.													
					1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. 17. sz. alatti Társaság, „Telkes Mária klímavédelmi és közhasznúsági társasági támogatások 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat.													

				szervezetek döntései meghozatalára	2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.		2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzéni					
				Javaslat a "Telkes Mária zöldséves klimatizációs társasházi támogatások 2024" tárgyú pályázati második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. 2.	1. a Budapest VIII. kerület, Homok u.3. sz. alatti Társasház "Telkes Mária klimatizációs társasházi támogatások 2024" felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat. 2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.	Polgármester/ Kerületgazdálko dási Ügyosztály Városüzemeltet ési és Zöldprogram Iroda	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzéni					
				Javaslat a "Telkes Mária zöldséves klimatizációs társasházi támogatások 2024" tárgyú pályázati második fordulójában érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1. 2.	1. a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 2/b. sz. alatti Társasház "Telkes Mária klimatizációs társasházi támogatások 2024" felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat. 2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.	Polgármester/ Kerületgazdálko dási Ügyosztály Városüzemeltet ési és Zöldprogram Iroda	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzéni					
NY	241	2024	IX.30.	Javaslat a "Fogadj örökbe egy közterületet 2024" tárgyú pályázati felhívásra érkezett	1.	1. a "Fogadj örökbe egy közterületet 2024" felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 291 500 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.	Polgármester/ Kerületgazdálko dási Ügyosztály Városüzemeltet	2024. szeptember 30.							
NY	240	2024	IX.30.	Javaslat a "Fogadj örökbe egy közterületet 2024" tárgyú pályázati felhívásra érkezett	1. 2.	1. a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 2/b. sz. alatti Társasház "Telkes Mária klimatizációs társasházi támogatások 2024" felhívás tárgyában benyújtott pályázati nem támogatja. Elutasítás indoka: nem nyújtotta be teljeskörűen a hiánypótlásban kért dokumentumokat. 2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázót az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse.	Polgármester/ Kerületgazdálko dási Ügyosztály Városüzemeltet ési és Zöldprogram Iroda	2024. október 15.	2024.10.03	A Társasház értesítése megőrzéni					

[Handwritten signature]

NY	244	2024	IX.30.	Javaslat a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra ékeztet pályázatok elbírálásával kapcsolatos meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.							
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse;			2024. október 11.	2024.10.04	A pályázó értesítése megőrzött				
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.			2024. november 15.	2024.10.31	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzött				
NY	245	2024	IX.30.	Javaslat a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra ékeztet pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.							
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse;			2024. október 11.	2024.10.08	A pályázó értesítése megőrzött				
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.			2024. november 15.	2024.10.31	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megőrzött				
NY	246	2024	IX.30.	Javaslat a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra ékeztet pályázatok elbírálásával kapcsolatos	1.	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.							
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse;			2024. október 11.	2024.10.9.	A pályázó értesítése megőrzött				

[Handwritten signature]

			döntések meghozatalára	3. felkért a pályamestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	2024. november 15.	2024. 10. 31	A támogatási szerződés aláírása a pályamester részéről megtörtént				
			Javaslat a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 300 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a pályamestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse; 3. felkéri a pályamestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	2024. szeptember 30. 2024. november 15.	2024. 10. 03	A pályázó értesítése megtörtént A támogatási szerződés aláírása a pályamester részéről megtörtént				
			Javaslat a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a „Fogadj örökre egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 50 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt. 2. felkéri a pályamestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse; 3. felkéri a pályamestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.	2024. szeptember 30. 2024. november 15.	2024. 10. 31	A támogatási szerződés aláírása a pályamester részéről megtörtént				

[Handwritten signature]

NY	249	2024	IX.30.	Javaslat a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.					
					2.	1. „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 10 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.		2024. október 11.	2024. október 4.	A pályázó értesítése megtörtént			
					3.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. november 15.	2024. október 31.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént			
NY	250	2024	IX.30.	Javaslat a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Városüzemeltési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy	Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltési és Zöldprogram Iroda	2024. szeptember 30.					
					2.	1. „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 60 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.		2024. október 11.	2024. október 3.	A pályázó értesítése megtörtént			
					3.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. november 15.	2024. október 31.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént			

[Handwritten signature]
20

NY	251	2024	IX.30.	Javaslat a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>1. A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 20 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>2. felkér a polgármestert, hogy a pályázót az I. határozati pont szerinti döntésről értesítse;</p>	<p>3. felkér a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p>	<p>Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. október 11.</p>	<p>2024-okt.3.</p>	<p>A pályázó értesítése megtörtént</p>																	
																			<p>1. a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2. felkér a polgármestert, hogy a pályázót az I. határozati pont szerinti döntésről értesítse;</p>	<p>3. felkér a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. október 11.</p>	<p>2024-okt.3.</p>	<p>A pályázó értesítése megtörtént</p>				
																			<p>1. a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2. felkér a polgármestert, hogy a pályázót az I. határozati pont szerinti döntésről értesítse;</p>	<p>3. felkér a polgármestert az előterjesztés szerződés aláírására az I. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kertilegazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogramiroda</p>	<p>2024. szeptember 30.</p>	<p>2024. október 11.</p>	<p>2024-okt.3.</p>	<p>A pályázó értesítése megtörtént</p>				

[Handwritten signature]

NY	253	2024	IX.30.	érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse:	Városüzemeltetési és Zöldprogram Iróda	2024. október 11.		A pályázó értesítése megtörtént							
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. december 15.	2024. október 31.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént						A szerződés aláírása nem történt meg, mert nem tudta teljesíteni a feltételeket a szerződés megkötéséig (főszervező nem tudta megírni a szükséges hozzájárulási hiánypótlások nem tudott bejegyezni)	
NY	254	2024	IX.30.	Javaslat a "Fogadj örökbe egy közterületet! 2024" tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	1. a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 200 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:	Polgármester/ Kertlegazdálkodási Ügyvezető Városüzemeltetési és Zöldprogram Iróda	2024. szeptember 30.									
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse:		2024. október 11.	2024. október 3.	A pályázó értesítése megtörtént							
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. november 15.	2024. október 31.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént							
NY	255	2024	IX.30.	Javaslat a "Fogadj örökbe egy közterületet! 2024" tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	1. a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 187 285 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt:	Polgármester/ Kertlegazdálkodási Ügyvezető Városüzemeltetési és Zöldprogram Iróda	2024. szeptember 30.									
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a pályázati az 1. határozati pont szerinti döntésről értesítse:		2024. október 11.	2024. október 9.	A pályázó értesítése megtörtént							
					3.	3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az 1. határozati pontban foglalt tartalommal.		2024. november 15.	2024. október 31.	A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént							

[Handwritten signature]

NY	256	2024	IX.30.	<p>Javaslat a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” tárgyú pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	1.	<p>A Városüzemeltetési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a „Fogadj örökbe egy közterületet! 2024” felhívás tárgyában benyújtott pályázatnak támogatására 300 000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.</p>	<p>Polgármester/ Körlevegészeti és Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Hroda</p>	2024. szeptember 30.						
					2.	<p>2. felkér a polgármestert, hogy a pályázót az i. határozati pont szerinti döntésről értesítse:</p>		2024. október 11.	2024. október 9.	<p>A pályázó értesítése megtörtént</p>				
					3.	<p>3. felkér a polgármestert az előterjesztés 3. melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására az i. határozati pontban foglalt tartalommal.</p>		2024. november 15.	2024. október 31.	<p>A támogatási szerződés aláírása a polgármester részéről megtörtént</p>				
NY	257	2024	IX.30.	<p>Beszámoló a Városüzemeltetési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. – november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörének gyakorlásáról</p>	1.	<p>A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottsága úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Városüzemeltetési, Közfelújítási és Környezetvédelmi Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámoló az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.</p>	<p>Polgármester/ Legyűzői Kabinet Szervezési Hroda</p>	2024. szeptember 30.						
					2.	<p>2.) felkér a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti beszámolót terjessze a Képviselő-testület elé.</p>		2024. december 31.		<p>A KT következő ülésén kerül betervezésre 2025.02.27.</p>				

[Handwritten signature]

NY	258	2024	IX.30.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Német uca vízvezeték kiváltásához	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., adószám: 15735715-2-42, képviseli: Piko András polgármester) megbízásból LArch Design Kft. (székhely: 1188 Budapest, Tancsics Mihály u. 83. A ép. 2., adószám: 24737856, cégjegyzékszám: 01 09 179675, képviseli: Takács-Varró Dorottya Katalin) kerelme Budapest VIII. kerület Német uca vízvezeték kiváltásához tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulását adja az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester/ Kerületigazgató/dási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. október 7.	2024. október 7.	A hozzájárulások kiadásra kerültek.			
NY	259	20024	IX.30.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Dankó u. 10-14. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatainak kialakításához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület Dankó u. 10-14. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatainak kialakításához az előterjesztés 5. és 6. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester/ Kerületigazgató/dási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. október 7.	2024. október 7.	A hozzájárulások kiadásra kerültek.			
NY	260	2024	IX.30.	Javaslat tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 36. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatainak kialakításához	A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi és közutkezelői hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület Szentkirályi u. 36. szám alatti ingatlan közötti kapcsolatainak kialakításához az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti tartalommal.	Polgármester/ Kerületigazgató/dási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. október 7.	2024. október 7.	A hozzájárulások kiadásra kerültek.			

NY	261	2024	IX.30.	<p>Javaslat tulajdonosi és közkezelői hozzájárulás megadására a Budapest, VIII. kerület Szesgyár utca átépítési és forgalomtechnikai tervéhez</p>	<p>A Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság úgy dönt, hogy a II/Utak Mémóriánoda Kft. (székhely: 2030 Erd. Béga utca 11., adószám: 22964456-2-13, cégjegyzékszám: 13 09 175363, képviseli: Ambius Dávid Viktor) kérelmére az általa készített „BUDAPEST VIII. KERÜLET, SZESZGYÁR UTCA ÉS SZESZGYÁR KÖZ KÖZTERÜLETTI MEGJUTÁSA ÚTÉPÍTÉS ÉS FORGALOMTECHNIKA” című (TSZ.: HU 131-03/2022) kiviteli tervdokumentációjára vonatkozóan tulajdonosi és közkezelői hozzájárulását megadja az előterjesztés 6. és 7. melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>Polgármester/ Kerületigazgató/ Városüzemeltetési Igazgató/ Városüzemeltetési és Zöldprogram Irada</p>	2024. október 7.	2024. október 7.	A hozzájárulások kiadásra kerültek.	
----	-----	------	--------	---	---	--	------------------	------------------	-------------------------------------	--

[Handwritten signature]

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2023. november 16-tól december 31-ig

A. melléklet

Ny./Z	ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBE NEM HOZOTT HATÁROZOTT HATÁROZATI	Szám	Év	Ülés napja	Naplórend címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felkészítő és/vagy Döntés végreh. végző	Dátum	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megtörtént/folyamatban	Végreh. elmar. oka	KT Beszám. Időp.	Módosító /Miszavó nő határozat megjelölése
Z	276	2023	XI.21.	Javaslat a méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Moessel Samuel, 1089 Budapest, Kálvária tér 3. II. emelet 25. szám alatti lakos részére a 04/23/57/2023. számú ügyiratban rendkívüli telepítési támogatást állapítson meg 162.070,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal	polgármester/ Humánszolgálati Ugyosztály Családtagozat Hroda	2023. november 30.	2023.11.30	A határozat megszületett				
Z	277	2023	XI.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 17. 2. emelet 24. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogára és a 3350 Kál, Akácoss utca 66. szám alatti magántulajdonban lévő ingatlan felújítására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I.) nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 17. 2. emelet 24. szám alatti, 45,70 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás lakás bérleti jogának, és a Kál belterület 344. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 3350 Kál, Akácoss utca 66. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1374 m ² alapterületű ingatlan tulajdonjogának cseréjéhez;	polgármester/GK Ztt.	2023. november 21.						

Handwritten signature

Vonatkozó eszeszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára		2023. november 21.		2023. november 22. napján postázásra került a bérbeadói nyilatkozat, a kiüjtési eljárás megindult.	
Z	278	2023	XI.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 2/C. földszint 6. és földszint 7. szám alatti lakások csatolásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. Szociális- és Esélyegyenlőségi Bizottság Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy</p> <p>1) a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 2/C. földszint 7. szám alatti</p> <p>23,23 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás megtekintet állapotában történő használatba adásához</p> <p>2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti beruházási megállapodás, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;</p> <p>3) felkéri az Önkormányzat képviselőiben eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési-kivitelezési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki;</p>
				polgármester/JKG Zrt.	2024. január 15.

					4.) felkéri az Önkormányzati képviselőkben eljáró JGK Zrt.-t – az 1. b) pont szerinti építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a műszaki csatlós szabályszerűségének ellenőrzését követően – az 1. a) pontban frott Bétlővel fennálló bérleti szerződés módosítására.														
NY	293	2023	XII.12.	Javaslat a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügyrendjének elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügyrendjét az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.	Hermann György elnök	2023. december 12.												
NY	294	2023	XII.12.	Javaslat a pszichiatriai betegek nappali ellátásával kapcsolatos éves beszámolóik elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Szegony-útiárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznu Nonprofit Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fsz. 5/Ü., Cg.: 01-09-911747, képviseli: Gordos Erika Julianna ügyvezető) 2023. évi pszichiatriai betegek nappali ellátására vonatkozó szakmai beszámolóját, az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.	Humánszolgálatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2023. december 12.												

Műve

NY	295	2023	XII.12.	Javaslat a pszichiai betegek nappali ellátásával kapcsolatos éves beszámoló elfogadására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Moravcsik Alapítvány (székhely: 1083 Budapest, Balassa utca. 6, képviseli: Dr. Simon Lajos kuratóriumi elnök, adószáma: 19669072-1-42) 2023. évi pszichiai betegek nappali ellátására vonatkozó szakmai beszámolóját, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.	Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2023. december 12.				
Z	297	2023	XII.12.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Farkas Elemer, 1086 Budapest, Teleki László tér 10. III. emelet 2. szám alatti lakos részére a 04/1224/2023. számú ügyiratban rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 220.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgáltatási Ügyosztály Családátogatási Iroda	2023. december 20.	2024.01.12	A határozat megszületett		
Z	298	2023	XII.12.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Lakatos Endréné, 1089 Budapest, Diószegi Sámuel utca 20. II. emelet 15. szám alatti lakos részére a 04/2546/2023. számú ügyiratban rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 150.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgáltatási Ügyosztály Családátogatási Iroda	2023. december 20.	2023.12.20	A határozat megszületett		

4

Z	299	2023	XII.12.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Mátyas Bertalan, 1089 Budapest, Körös utca 5/B. I. emelet 15. szám alatti lakos részére a 04/2509/2023. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 128.270,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálatási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2023. december 20.	2023.12.18	A határozat megszületett				
Z	300	2023	XII.12.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Salasovics Dezso, 1086 Budapest, Teleki László tér 7. II. emelet 21. szám alatti lakos részére a 04/2704/2023. számú ügyiratban hátraleképezési támogatást állapítson meg 253.975,- Ft összegben az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálatási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2023. december 20.	2024.01.12	A határozat megszületett				
Z	301	2023	XII.12.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Srégel Lajos, 1087 Budapest, Kőbányai út 22. I. emelet 123. szám alatti lakos részére a 04/2640/2023. számú ügyiratban hátraleképezési támogatást állapítson meg 300.000,- Ft összegben az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálatási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2023. december 20.	2023.12.20	A határozat megszületett				

Handwritten signature

Z	302	2023	XII.12.	Javaslat meltanymossagi tamogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternék, hogy Varga László, 1089 Budapest, Dugonics utca 5. I. emelet 15. szám alatti lakos részére a 04/2708/2023. számú ügyiratban hátralékkezelési tamogatást állapítson meg 63.632,- Ft összegben az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda	2023. december 20.	2024.01.25	A határozat megszületett			
Z	303	2023	XII.12.	Javaslat meltanymossagi tamogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Rácz Dezső Rudolfné, 1089 Budapest, Diószegi Sámuel utca 44/B. Fsz. 3. szám alatti lakos részére a 04/1180/2023. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 181.902,- Ft összegben, az előterjesztés 4/B. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda	2023. december 20.	2023.12.20	A határozat megszületett			

Handwritten signature

Z	304	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bercsenyi Dániel utca 5. 1. emelet 12. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználo jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bercsenyi Dániel utca 5. 1. emelet 12. szám alatti, 1 szobás, 38,08 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásához Burány Norbertné részére – mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – 1 év határozott időtartamra szólóan – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 8.481,- Ft/hó összegű költiségeit bérleti díjfizetési kötelezettséggel, továbbá a lakás növelő és csökkentő tényezők nélküli számított költiségeitől alaplakbérének kéthavi bruttó összegével azonos mértékű, 17.669,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2023. december 12.	2024. január 30.	A döntés közlésre került.
2.										

Handwritten signature

	2.	felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.	2024. január 31.	2024.02.28	A bérleti szerződés aláírására került és a közjegyzői okirattal hatályosult.			JCK Zrt.	2023. december 12.			Z	305	2023	XII. 12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Fűtő utca 13. 2. emelet 21. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>		<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35574/0/A/22. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Fűtő utca 13. 2. emelet 21. szám alatti, 1 szobás, 30,20 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bértbeadásához Balogh Zsolt részére 1 év határozott időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirattal kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, – a lakbér alapját képező növeledő és csökkenő tényezők figyelmenbevételevel számított – jelenleg 16.707,- Ft/hó összegű költségetvű bérleti díjfizetési és a csökkenő és növeledő tényezők nélküli számított alaplakbér 2 havi bruttó összegének megfelelő, 27.844,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>				
--	----	--	------------------	------------	--	--	--	----------	--------------------	--	--	---	-----	------	----------	---	--	--	--	--	--	--

	1.	Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35980/A/26. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámmel utca 20. földszint 24. szám alatti, 1 szobás, 26 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Besenyei Éva	JGK Zrt.	2023. december 12.		2023. december 20. napján kelt levélben tájékoztatva a SZELOB döntésről			
Z 306 2023 XII.12. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámmel utca 20. földszint 24. szám alatti jogcím nélküli lakáshasznáíó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	2.	felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.			2024. január 31.		A bérleti szerződés felek által 2024. április 19. napján aláírásra került, azonban a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalkása nem történt meg (Besenyei Éva nem kereste fel a közjegyzői irodát), így a bérleti szerződés nem lépett hatályba		

Handwritten signature

Z	307	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 30. I. emelet 4. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználati jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35472. hrsz-ú, természetben Budapest, VIII. kerület, Dankó utca 30. I. emelet 4. szám alatti, 1 szobás, 22,67 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Galus Krisztina Cecília részére – mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirattal kiadásának napján történő hatálybalépéssel – 1 év határozott időtartamra szólóan, a lakbér alapjárat képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 7.838,- Ft/hó összegű költségteljesítési díj ellenében, valamint a lakás csökkentő és növelő tényezők nélkül számított költségteljesítési díjének kéthavi bruttó összegével azonos mértékű 20.902,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2023. december 12.	2024. január 31.	2024.04.03	A bérleti szerződés aláírására került és a közjegyzői okirattal hatályosult.			
	2.				<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>								



			<p>Z</p> <p>308</p> <p>2023</p> <p>XII.12.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület Kőrös utca 30. 1. emelet 2/B. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Budapest VIII. 35947/0/A/15. helyrajzi számú, természetben Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 30. 1. emelet 2/B. szám alatti, 22,50 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás közszolgálati célú kijelölését megszűnieti, és egyidejűleg</p>	<p>2.</p>	<p>hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához Mezei Attila jogcím nélküli lakáshasználó részére – 1 év határozotti időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelmenbevételével megállapított, 6.224,- Ft/hó összegű, költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel;</p>	<p>3.</p>	<p>hozzájárul az előterjesztés 2. számú mellékletét képező Beruházási megállapodás alapján elfogadott és a bérbeszámítás után még fel nem használt 1.010.119,- Ft túlfizetésnek Mezei Attila által fizetendő bérleti és külön szolgáltatási díjakba történő elszámolásához;</p>
			<p>JGK Zrt.</p>	<p>2023. december 12.</p>					

[Handwritten signature]

7	213	2023	VTT 13	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 271/2023. (X.31.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p>	<p>a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 14. 2. emelet 28. szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Tatár Katain Anna bérlővel fennálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti, 28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához Tatár Katain Anna részére, határozatlan időtartamra szólóan, – mely az alábbiak napján jön létre, halasztott hatállyal történő birtokba adással és a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – összkomfortos komfortfokozat alapján megállapított, költségelvű bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>	2023. december 12.	Tájékoztató leveli 2023. november 8. napján kelt			
---	-----	------	--------	---	----	--	--	--------------------	--	--	--	--



2	313	2023	XIII.14.	Külférse kapcsán szükségessé vált átmeneti elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára	JUN 21.					
			<p>a határozat 2.) pontja szerinti bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul átmeneti használat céljából, a Budapest VIII. kerület, Homok utca 4-6. 2. emelet 22. szám alatti, 33 m² alapterületű, komfortos komfortfőközzel, 1 szobás lakás bérbeadásához a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás Bérő részére történő birtokba adásának napjáig, a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 14. 2. emelet 28. szám alatti lakásra megállapított, félkomfortos komfortfőközzel alapján számított, 608,- Ft összegű szociális alapú bérleti díj fizetési kötelezettséggel;</p>		<p>2. pont szerinti megszüntető megállapodás és a 3. pont szerinti ideiglenes elhelyezésre szolgáló lakás bérleti szerződésének megkötésére 2023.12.31. - 2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére</p>		<p>Az Orszy úti lakásra vonatkozó bérbeadói nyilatkozatot 2023. december 21. napján kelt. A Homok utcai lakásra 2024. január 3. napján felek aláírták a bérleti szerződést.</p>			
			<p>4. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Takár Katalin Anna bérítővel a határozat 2.) pontja szerinti, a fennálló bérleti jogviszonyt megszüntető megállapodás, a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra vonatkozóan a bérbeadói nyilatkozat és a bérleti szerződés, valamint a határozat 3. pontja szerinti átmeneti elhelyezésről szóló bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>		<p>2. pont szerinti megszüntető megállapodás és a 3. pont szerinti ideiglenes elhelyezésre szolgáló lakás bérleti szerződésének megkötésére</p>					

[Handwritten signature]

Z	314	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 21/2023. (II.21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p>					<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. 2. emelet 32. szám alatti, 54,29 m2 alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozóan Tomory Ibolya és Kotsy Zsolt bérjökkel fennálló, határozatlan időtartamú bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros u. 18. 2. emelet 5. szám alatti, 67 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához Tomory Ibolya és Kotsy Zsolt részére, határozatlan időtartamra szólóan, – mely az aláírás napján jön létre, halasztott hatállyal történő birtokba adással és a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, költséggelvű bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>	<p>2023. december 12.</p>					
---	-----	------	---------	---	-----------	---	--	--	--	--	---	---------------------------	--	--	--	--	--

JGK Zrt.

kiürítése kapcsán szükségessé vált átmeneti elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára								
3.	3.) a határozat 2.) pontja szerinti bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul átmeneti használat céljából, a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. 3. emelet 2. szám alatti, 40 m2 alapterületű, 1,5 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérebe adásához a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás Bértek részére időtlen birtokba adásának napjáig, a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. 2. emelet 32. szám alatti lakására megállapított, 10.048,- Ft/hó összegű, költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettségei;			At Orczy úti lakásra 2024. január 12. napján felek aláírták a bérleti szerződést				
4.	felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Tomory Ibolya és Kotsy Zsolt bérlővel a határozat 2.) pontja szerinti, a fennálló bérleti jogviszonyt megszüntető megállapodás, a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra vonatkozóan a bérebeadói nyilatkozat és a bérleti szerződés, valamint a határozat 3. pontja szerinti átmeneti elhelyezésről szóló bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bértek átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.	-2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére szóló bérebeadói nyilatkozat kiállítására: 2023.12.31. -2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére: cserelakás megkötésére: cserelakás megkötésére: cserelakás megkötésére:		A Nagy Fúvaros utcai lakásra vonatkozó bérebeadói nyilatkozat keltje 2023. december 22.				

Z	315	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek kiürítése kapcsán szűkségessé vált átmeneti elhelyezésekről</p>	
<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. 3. emelet 42. szám alatti, 26,08 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozóan Farkas Józsefné bérlettel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 23. földszint 8. szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás felújítást követő bérbeadásához Farkas Józsefné részére, határozatlan időtartamra szólóan, – mely az aláírás napján jön létre, halasztott hatállyal történő birtokba adással és a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, költségelvű bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>					
<p>JGK Zrt.</p>					
<p>2023. december 12.</p>					

szavazati pontszám		meghosszabbításra							
3.	3.) a határozat 2.) pontja szerinti bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul átmeneti használat céljából, a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 5. szám alatti, 32,45 m ² alapterületű, 1 szobás összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbéradásához a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás Bértő részére igénybevételekbe adásának napjára, a								
4.	4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Farkas Józsefné bérletével a határozat 2.) pontja szerinti, a fennálló bérleti jogviszonyt megszüntető megállapodás, a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra vonatkozóan a bérbéradói nyilatkozat és a bérleti szerződés, valamint a határozat 3. pontja szerinti átmeneti elhelyezésről szóló bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bértő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.	2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére szóló bérbéradói nyilatkozat kiállítására: 2023.12.31. - 2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére: cserelakás műszaki átvételét követő 45. napig.		A Dugonics utca lakásra vonatkozó megállapodást félék 2024. január 8 napján aláírásra került, a Doozsi utcai lakásra szóló bérbéradói nyilatkozat kelté 2023. december 22.					

Handwritten signature

		<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 223/2023. (IX.19.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p>		<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. 3. emelet 48. szám alatti, 51,4 m² alapterületű, 1 + 2 felszobás, félkomfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan Rafael Mónika bérlővel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. 3. emelet 14. szám alatti, 78 m² alapterületű, komfortos lakásra</p>	<p>2023. december 12.</p>	<p>A Bauer utcai lakásra felek 2024. január 3. napján írták alá a bérleti szerződést</p>				
Z	316	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek kiürítése kapcsán szükségessé vált átmeneti</p>	JGK Zrt.					

elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára									
4.	<p>4.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Rafael Mónika bérlettel a határozat 2.) pontja szerinti, a fennálló bérleti jogviszonyt megszüntető megállapodás, a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra vonatkozóan a bérbeadási nyilatkozat és a bérleti szerződés, valamint a határozat 3. pontja szerinti átmeneti elhelyezésről szóló bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérleti átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére szóló bérbeadási nyilatkozat kiállítására: 2023.12.31.	- 2. pont szerinti cserelakás bérleti szerződésének megkötésére: cserelakás műszaki átvételét		A Dugonics utcai lakásra vonatkozó megállapodást felek 2024. január 3. napján írták alá, a Vajdahunyad utcai lakásra vonatkozó bérbeadási nyilatkozat kelte 2023. december 22.				
1.	<p>Lakasügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 177/2022. (X.18.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja</p>								

R. M. W. E.

Javaslat a

2.	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. félemelet 12. szám alatti, 48,56 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan Bartalisné Pankotai Julianna Ilona bérletével fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Orozy út 27. 2. emelet 33. szám alatti, 2 szobás, 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás felújítási követő bérbeadásához Bartalisné Pankotai Julianna Ilona részére, határozatlan időtartamra szólóan, – mely az aláírás napján jön létre, halasztott hatállyal történő birtokba adással, és a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, költségetlenségű bérleti díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>
----	---

2023.
december 12.

--	--	--	--	--

[Handwritten signature]

Z	317	2023	XII.12.	Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek kiirtése kapcsán szükségessé vált átmeneti elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára
---	-----	------	---------	---

				3.) a határozat 2.) pontja szerinti bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul átmeneti használat céljából, a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 0. szám alatti, 43,13 m2 alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás lakás bérlő adásához a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás Bérlő részére történt birtokba adásának napjáig, a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. félemelet 12. szám alatti lakásra, komfort nélküli komfortfokozat alapján megállapított, 12.089,- Ft/hó összegű, költséglelvételei díj fizetési kötelezettséggel;
--	--	--	--	--

JGK Zrt.

--	--	--	--	--	--	--	--	--

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

2.	<p>2.) a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 16. földszint 5. szám alatti, 47 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan Marbler Hugó bérlővel fennálló, határozott idejű bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 7. 1. emelet 5. szám alatti, 52 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati tulajdonú lakás felújítást követő bérbeadásához 2024. május 31. napjáig szívesen, mely az aláírás napján jön létre, halasztott hatállyal történő birtokbá adással, és a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakás komfortfokozata alapján megállapított, költségtérítési díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>
----	--

2023. december 12.	
-----------------------	--

MME

Z	318	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek kiürítése kapcsán szükségessé vált átmeneti elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára</p>	3.	<p>3.) a határozat 2.) pontja szerinti bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul átmeneti használat céljából, a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 51. földszint 3. szám alatti, 46 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás lakás bérbeadásához a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás Bérli részére történő birtokba adásának napjáig, a Budapest, VIII. Kerület, Dugonics utca 16. földszint 5. szám alatti lakásra, komfortos komfortfokozat alapján megállapított, 10.834,- Ft/hó összegű, költségtelvi bérle díj fizetési kötelezettséggel;</p>	JGK Zrt.		<p>A Magdolna utcai lakásra vonatkozó bérleti szerződést felek 2024. január 10. napján írták alá, a Dugonics u. 7. sz. alatti épületben található lakásra vonatkozó bérbeadói nyilatkozat kelte 2023. december 22., a Dugonics u. 16. sz. alatti épületben lévő lakásra vonatkozó jogviszony megszüntető megállapodá</p>			
---	-----	------	---------	--	----	--	----------	--	--	--	--	--

	4.	<p>4.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatát képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Marbler Hugó bérlővel a határozat 2.) pontja szerinti, a fennálló bérelti jogviszonyt megszüntető megállapodás, a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra vonatkozóan a bérlendő nyilatkozat és a bérelti szerződés, valamint a határozat 3. pontja szerinti átmeneti elhelyezésről szóló bérelti szerződés megkötésére, továbbá a Bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>2. pont szerinti cserelakás bérelti szerződésének kiegészítésére szóló bérlendő nyilatkozat kiállítására: 2023. 12. 31. - 2. pont szerinti cserelakás bérelti szerződésének megkötésére: cserelakás műszaki átvételét követő 45. napig.</p>		<p>A Dugonics 16. sz. épületben lévő lakásra lakásra a megállapodást felek 2023. december 22. napján írták alá, a Dugonics 7. szám alatti épületben lévő lakásra vonatkozó bérlendő nyilatkozat keltje 2023. december 22.</p>				
	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 94/2023. (V.02.) számú határozatát kiegészíti az alábbiak szerint:</p>							

Z	319	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek kiürítése kapcsán szükségessé vált átmeneti elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára</p>	2.	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel u. 20. 2. emelet 13. szám alatti 25 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás kritizialakas használatba adásához Horváth Istváné jogcím nélküli lakáshasználó részére ideiglenes elhelyezés céljából, a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 21. félémelet 4. szám alatti, 1 szobás, 25,93 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás birtokba adásának napjáig, komfortos komfortfokozat alapján megállapított, 6.915,- Ft/hó összegű, költségetlven használati díj fizetési kötelezettséggel;</p>	JGK Zrt.	2023. december 12.				
				3.	<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti használati megállapodás megkötésére, továbbá Horváth Istváné átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>		2023. december 31.	A használati megállapodást felek 2024. január 10. napján írták alá				

[Handwritten signature]

Z	320	2023	XII.12.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. épületek kiürítése kapcsán szükségessé vált átmeneti elhelyezésekről szóló döntések meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 155/2023. (VI.27.) számú határozatát kiegészíti az alábbiak szerint:</p>	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 40. 3. emelet 30. szám alatti, 35 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás lakás használatba adásához Balogh Zsolt Ferencné jogcím nélküli lakáshasználó részére ideiglenes elhelyezés céljából, a Budapest VIII. kerület, Dobozai utca 17. földszint 8. szám alatti, 1 szobás, 30 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás birtokba adásának napján, komfortos komfortfokozat alapján megállapított, 17.363,- Ft/hó összegű, költséggelvévő használati díj fizetési kötelezettséggel;</p>								
				JGK Zrt.	2023. december 12.										
				<table border="1" style="width: 100%; height: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> <td style="width: 12.5%;"></td> </tr> </table>											

MME

Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2024. január 1-től 2024. szeptember 15-ig

12. sz. melléklet

NY/ Z		ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEŊ MEGHOZOTT HATÁROZAT				Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. Határidő.	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megfőrtént/folyva matban
Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Dátum			
Z 3	2024	1.23.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Jónásné Bakács Hajnalka, 1086 Budapest, T. Eleki László tér 4. I. emelet 13. szám alatti lakos részére a 04/2864/2023. számú ügyiratham rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 295.440,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálat átási Ügyosztály Családámogat ási Iroda	2024.01.30	2024.02.07	A határozat megszűnt.
Z 4	2024	1.23.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Zsiga László, 1089 Budapest, Örczy ut 42. II. emelet 10. szám alatti lakos részére a 04/3227/2023. számú ügyiratham rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 244.800,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálat átási Ügyosztály Családámogat ási Iroda	2024.01.30	2024.02.05	A határozat megszűnt.
				1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a „VI/2023. 60%-os műszaki készültségi állapotra felújított bértakások 35 év alattiak részére” pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35314. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca 20. I. emelet 4. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elterjesztés szerinti meghatározott sorrend alapján első pontszámok szerint megátruzott sorrend alapján első pályázó: Balogh Cintia Gabriella JV0002704 42 pont A sorrendben következő pályázó: Szabó-Suha Eszter Nadin JV0002609 40 pont A sorrendben következő pályázó: Orgován Vivien JV0002607 30 pont Nincs sorrendben következő pályázó.	JGK Zrt.	1-6.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetése: 2024. február 5.	2024.03.20	Bérelti szerződés megkötésére került. Bírókbadás megfőrtent.

1003

	<p>2.) a. VI/2023. 60%-os műszaki készültségi állapotra felújított bértekakók 35 év alattiak részére" pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35314. hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 20. 1. emelet 5. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az élelt pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Horváthné Harkály Adrienn JY0000948 42 pont A sorrendben következő pályázó: Orgován Vivien JY0002607 29 pont Nincs sorrendben következő pályázó</p>		<p>1-5.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2024. február 6.</p>		<p>2024.07.09.: A bérleti szerződés aláírására került, közjegyzői okiratra okiratra várunk.(07.15.)</p>
<p>Javaslat a „VI/2023. 60%-os műszaki készültségi állapotra felújított bértekakók 35 év alattiak részére”</p>	<p>3. a. „VI/2023. 60%-os műszaki készültségi állapotra felújított bértekakók 35 év alattiak részére” pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35485/A/6. hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 33. 1. emelet 6. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az élelt pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Olah Sándor László JY0000940 35 pont Nincs sorrendben következő pályázó.</p>			<p>2024.06.26</p>	<p>A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.</p>
<p>Z 5 2024 1.23.</p> <p>Javaslat a „VI/2023. 60%-os műszaki készültségi állapotra felújított bértekakók 35 év alattiak részére”</p>	<p>4.) a. „VI/2023. 60%-os műszaki készültségi állapotra felújított bértekakók 35 év alattiak részére” pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 36111. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Práter utca 75. földszint 16. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az élelt pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Lévai Christopher JY0002710 42 pont A sorrendben következő pályázó: Szabó-Suha Eszter Nadin JY0002609 41 pont Nincs sorrendben következő pályázó.</p>		<p>1-5 pontok szerinti lakások birtokba adása: a lakások műszaki átvételének napjától számított 8 napon belül</p>	<p>2024.04.24</p>	<p>A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.</p>

5.	a. V/2023. 60%-os műszaki készültség állapotra felújított bértakások 35 év alattiak részére" pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 36111. hrsz.-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Práter utca 75. 1. emelet 25. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az éltén pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Péter Alexandra Gabriella JV0000932 46 pont Nincs sorrendben következő pályázó.				A bérleti szerződés elkészült, ügyfél 2024.07.12. napján írta alá.	
6.	a. V/2023. 60%-os műszaki készültség állapotra felújított bértakások 35 év alattiak részére" pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 36111. hrsz.-ú, természetben a Budapesti VIII. kerület, Práter utca 75. földszint 5. szám alatti lakásra a pályázati eredménytelenül zárult.					
7.	felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1-5.) pontokban meghatározott lakásokra vonatkozóan a beruházási megállapodásokat és bérleti szerződéseket a nyertes pályázatokkal kösse meg.	beruházási megállapodások és bérleti szerződések megkötésére a nyertes			1-5. pontban részletezve	
1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) az „V/2023. 60%-os műszaki készültség állapotra felújított bértakások 35 év alatti 1-2. fős háztartások részére" pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35082. hrsz.-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 26. földszint 12. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az éltén pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Pirádi Kláudia JV0002709 35 pont A sorrendben következő pályázó: Faur Roland JV0000938 31 pont A sorrendben következő pályázó: Wellng Márton JV0000935 30 pont Nincs sorrendben következő pályázó.	1-5.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2024. február 5.	2024.05.27	A bérleti szerződés Faur Rolanddal megkötve, a közjegyzői okirat is elkészült.		

Z	6	2024	1.23.	<p>Javaslat az „V/2023. 60 %-os műszaki készütségi állapotra felújított bérházakok 35 év alatti 1-2 fős háztartások részére” szövegrészéről</p> <p>2. Felújított bérházakok 35 év alatti 1-2 fős háztartások részére pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35082. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fúvaros utca 26. 2. emelet 35. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az élelt pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Baranyi Dzsenter Julianna JV0002714 36 pont A sorrendben következő pályázó: Oláh Csaba JV0000942 33 pont A sorrendben következő pályázó sorsolás alapján: Jónás Dániel József JV0002610 29 pont A sorrendben következő pályázó sorsolás alapján: Bóni Angelika Éva JV0002708 29 pont A sorrendben következő pályázó sorsolás eredményeként: Bangó Amanda Tímea JV0002605 29 pont</p> <p>3. Felújított bérházakok 35 év alatti 1-2 fős háztartások részére pályázaton meghirdetett Budapest VIII. 35082. hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Nagy Fúvaros utca 26. 2. emelet 36. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az élelt pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó: Váradi László JV0000934 40 pont A sorrendben következő pályázó: Oláh Csaba JV0000942 33 pont A sorrendben következő pályázó: Welling Márton JV0000935 30 pont A sorrendben következő pályázó sorsolás alapján: Bangó Amanda Tímea JV0002605 29 pont</p>
---	---	------	-------	---

JGK Zrt.	1-5.) pontok szerinti nyertes pályázók értéktésére: 2024. február 6.	2024.06.27	A bérleti szerződés aláírásra került, a közjegyzői okirat is elkészült.
		2024.05.10	A bérleti szerződés aláírásra került, a közjegyzői okirat is elkészült.

Márton

KURT PÁLYÁZATI EREDMÉNYEK MÉGÁLLAPÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS MEGHOZATÁLÁRA			
4.	<p>4.) az „V/2023. 60%-os műszaki készlettségi állapotra felújított bérházakok 35 év alatti 1-2 fős háztartások részére” pályázaton megírt/idejelt Budapest VIII. 36111. hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Práter utca 75. földszint 14. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az éltt pontszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó:</p> <p>Farkas Roland JY0000939 33 pont A sorrendben következő pályázó: Faur Roland JY0000938 31 pont A sorrendben következő pályázó: Pospisil Patrik JY0002707 29 pont A sorrendben következő pályázó sorolás alapján: Szabó Szimonetta JY0002601 28 pont A sorrendben következő pályázó sorolás eredményeként: Skotner Norbert Armand JY0000936 28 pont</p>		<p>A bérleti szerződés aláírására került a közjegyzői okirat is elkészült.</p>
5.	<p>5.) az „V/2023. 60%-os műszaki készlettségi állapotra felújított bérházakok 35 év alatti 1-2 fős háztartások részére” pályázaton megírt/idejelt Budapest VIII. 35496. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca 4. 2. emelet 26. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az éltt pontszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó:</p> <p>Varga Virginia Patricia JY0002722 34 pont A sorrendben következő pályázó: Jónás Dániel József JY0002610 29 pont A sorrendben következő pályázó sorolás alapján: Szűcs András József JY0002715 28 pont A sorrendben következő pályázó sorolás alapján: Skotner Norbert Armand JY0000936 28 pont A sorrendben következő pályázó sorolás eredményeként: Szabó Szimonetta JY0002601 28 pont</p>	<p>1-5.) pontok szerinti lakások birtokba adása: a lakások műszaki átvételének napjától 8 számított 8 napon belül</p> <p>2024.06.10</p>	<p>A bérleti szerződés aláírására került a közjegyzői okirat is elkészült.</p>
6.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1-... 5.) pontokban meghatározott lakásokra vonatkozóan a bérházási megállapodásokat és a bérleti szerződéseket a nyertes pályázókkal kösse meg.</p>	<p>0.) pont szerinti bérházási megállapodások és bérleti szerződések megkötésére a</p>	

		<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. 1. emelet 16. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználo jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>		<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35980/0/A/44. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. 1. emelet 16. szám alatti, 1 szobás, 41 m² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásához Gulyás Mária részére 1 év határozott időtartama szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirattal kiadásának napján történő hatálybalépéssel, ... a lakbér alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 5.707.- Ft/hó összegű költséghatárértéket díjtérítési kötelezettséggel, továbbá a lakás csökkenő és növekvő tényezők nélkül számított költséghatárértékének kéthavi összegevel megegyező mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. január 23. 2024.01.29</p>	<p>Kiértelvezve a bizottsági döntésről</p>
		<p>2.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselőtestületét a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 317/2023. (XII. 12.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>a) Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. felület 12. szám alatti, 48,56 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan Bartalisné Pankolai Juditanna lona bérrelvel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul, a Budapest VIII. kerület, Orczy ut 27. 2. emelet 33. szám alatti, 2 szobás, 54 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás felújítást követő bérbeadásához Bartalisné Pankolai Juditanna lona részére, határozatlan időtartama szólóan, ... mely az aláírás napján jön létre, határozott hatályval történő birtokeha adással, és a közjegyzői okirattal kiadásának napján történő hatálybalépéssel ... komfortos komfortfokozat alapján megállapított, költséghatárérték díjjal, illetve a megállapított lakbér típusnak megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. március 15. 2024. január 23.</p>	<p>A bérleti szerződés 2024. április 29. napján felék által aláírására került.</p> <p>A Bp. VIII. Dugonics u. 14. felület 12. szám alatti lakásra a jogviszony megszüntetésére került.</p>



Z	8	2024	1.23.	Oktatási Bizottság 317/2023. (XII. 12.) számú határozatának módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	3.	3.) a határozat 2.) pontja szerinti bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul átmeneeti elhelyezés céljából, a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 16. 1. emelet 7. szám alatti, 24,88 m ² alapterületű, összkomfortos komfortfőköszönű, 1 szobás krízishidak bérbéradásához a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás Bérto részre történő birtokba adásának napjától, összkomfortos komfortfőköszönű alapterületű megállapított, 9 199,- Ft/hó összegű, költségekbe bérleti díj fizetési kötelezettséggel.		2024. január 23.	2024.02.26	A bérleti szerződés létrejött
					4.	felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének előző Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Bartalissné Pankolai Julianna Ilona bérrel a határozat 2.) pontja szerinti, fennálló bérleti jogviszony megszünető megállapodás, a határozat 2.) pontja szerinti cserelakásra vonatkozóan a bérbéradói nyilatkozat kiadására, valamint a határozat 3.) pontja szerinti, átmeneti elhelyezéstől szóló bérleti szerződés megkötésére, továbbá a Bérto átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.		4.) pont esetében - a határozat 2.) pontja szerinti megszünető megállapodás és a 3.) pontja szerinti ideiglenes elhelyezésre szolgáló lakás bérleti szerződésének	2024.02.13	Bérbéradói nyilatkozat kiadásra kerül
Z	12	2024	11.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével éskijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35421/0/A/23. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 47. 1. emelet 23. szám alatti, 30,42 m ² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfőköszönű, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti,	JGK Zrt.	2024. február 6.		
					2.	felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének előző Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jelleg törlesztésnek átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatokba történő bevonására.			2024.02.06	A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént

Handwritten signature

Z	13	2024	H.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35999. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Sárkány utca 1. 1. emelet 23. szám alatt, 26 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti. 2. Felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jellegű törtésemnek átvételére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.	JGK Zrt.	2024. február 6.	2024.02.06	A nyilvántartásba történő átvételés megőrtént
Z	14	2024	H.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 34817. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Vig utca 4. földszint 4. szám alatt, 34 m2 alapterületű, 1 5 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti. 2. Felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jellegű törtésemnek átvételére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.	JGK Zrt.	2024. február 6.		A nyilvántartásba történő átvételés megőrtént 2024.02.06.
Z	15	2024	II.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35376. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Doboz utca 19. 3. emelet 21. szám alatt, 36,25 m2 alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti. 2. Felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jellegű törtésemnek átvételére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.	JGK Zrt.	2024. február 6.		A nyilvántartásba történő átvételés megőrtént 2024.02.06.



Z	16	2024	II.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztéssel és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35428. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Lujza utca 30. földszint 5. szám alatti, 45,52 m ² alapterületű, 2 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.
Z	17	2024	II.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztéssel és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35980/0/A/21. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sándor utca 20. földszint 19. szám alatti, 26 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.
				Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások	2. felterti a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jelleg törlesztések átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.			
				Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35377. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobózi utca 17. földszint 4. szám alatti, 25,89 m ² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.			


Handwritten signature

Z	18	2024	11.06.	házfelügyelői jellegének törlesztéssel és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	2.	felkérni a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jelleg történések átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.
Z	19	2024	11.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztéssel és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 36103. hrsz-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Mlés utca 19. földszint 16. szám alatti, 23,34 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.
					2.	felkérni a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jelleg történések átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.			
Z	20	2024	11.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztéssel és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35609. hrsz-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Kistalány utca 10-12. földszint 3. szám alatti, 24 m ² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.
					2.	felkérni a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgálati jelleg történések átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.			

Z	21	2024	11.06.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. 35698. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Templom utca 5. földszint 1. szám alatti, 28 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortkozartu, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgáltatást jellegű kijelölését megszünteti,</p>	JGK Zrt.	2024. február 6.		<p>A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.</p>
					2.	<p>felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgáltatást jelleg törlesztésnek átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.</p>				
Z	22	2024	11.06.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. 36225/0/A/32. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Práter utca 55. 3. emelet 27/A. szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortkozartu, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgáltatást jellegű kijelölését megszünteti.</p>	JGK Zrt.	2024. február 6.		<p>A nyilvántartásba történő átvezetés megtörtént 2024.02.06.</p>
					2.	<p>felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgáltatást jelleg törlesztésnek átvezetésére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatkörbe történő bevonására.</p>				
Z	23	2024	11.06.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. 36111. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Práter utca 75. földszint 10. szám alatti, 31 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortkozartu, önkormányzati tulajdonú lakás házfelügyelői szolgáltatást jellegű kijelölését megszünteti.</p>	JGK Zrt.	2024. február 6.		

				Jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	2.	felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás vonatkozásában a házfelügyelői szolgáltatást jelleg törlesztésnek átvételére és egyidejűleg a lakásgazdálkodási feladatokrólbe történő bevonására.			A nyilvántartásba történő átvételés megőrtént 2024.02.06.
Z	24	2024	II.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, önkormányzati tulajdonban lévő lakások házfelügyelői jellegének törlesztésével és kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. 2.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. 35450. hrsz-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 22. 1. emelet 24. szám alatti, 24.42 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakást házfelügyelői szolgáltatást célra kijelöli. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, a határozat 1. pontja szerinti lakás felújítási munkálatának befejezését követően a házfelügyelői feladatellátásra vonatkozó munkaszervezés és az ehhez kapcsolódó – munkaviszony fennállásáig tartó – bérleti szerződés megkötésére.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A nyilvántartásba történő átvételés megőrtént 2024.02.06.
Z	26	2024	II.06.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Baranyi Gábor Kálmán, 1086 Budapest, Magóháza utca 33. IV. emelet 4. szám alatti lakos részére a 04/354/2023. számú ügyirathoz rendkívüli települési támogatást állapítson meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.02.15 2024.02.13	A határozat megszületett.
Z	27	2024	II.06.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Gombos Renáta, 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 23. A. épület, III. emelet 2. szám alatti lakos részére a 04/1017/2024. számú ügyirathoz rendkívüli települési támogatást állapítson meg 110.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.02.15 2024.02.20	A határozat megszületett.

Z	28	2024	11.06.	Javaslat mélánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy dr. Gosztornyí Zsuzsanna, 1089 Budapest, 1089 Budapest, Diószegi Sámuel utca 18. III. 4. szám alatti lakos részére a 04/2598/2023. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 200.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati átási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.02.15	2024.02.14	A határozat megszületett.
Z	29	2024	11.06.	Javaslat mélánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Németh Beláné, 1089 Budapest, Diószegi Sámuel utca 44/B. II. 40. szám alatti lakos részére a 04/4084/2023. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 43.900,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati átási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.02.15	2024.02.12	A határozat megszületett.
Z	30	2024	11.06.	Javaslat mélánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Oláh Krisztián, 1086 Budapest, Dankó utca 34. földszint 6. szám alatti lakos részére a 04/12/2024. számú ügyiratban adóssághelyzeti akcióprogram keretében hátralékkezelési támogatást állapítson meg 1.987.438,- Ft összegben az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati átási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.02.15	2024.02.13	A határozat megszületett.
Z	31	2024	11.06.	Javaslat mélánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Vörös Imréné, 1089 Budapest, Diószegi Sámuel utca 15. I. emelet 3. szám alatti lakos részére a 04/3944/2023. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 198.800,- Ft összegben az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati átási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.02.15	204.02.12.	A határozat megszületett.
Z	32	2024	11.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter utca 55. I. emelet 11/A szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. 36225/0/A/15. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Práter utca 55. I. emelet 11/A. szám alatti, 1 szobás, 27 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Németh József István részére. 2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy ertessze a kérelmezőt az 1. pontban foglalt döntésről.	JGK Zrt.	2024. február 6.	2024. február 29.	a kiértéslés megtörtént, 2024. 02.09	

Z	33	2024	II.06.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 0. szám alatti lakás krízislakásként történő kijelöléséről és bérítő átmeneti elhelyezéséről szóló döntések meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Budapest VIII. 35474. hrsz.-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 0. szám alatti, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú, 43,13 m² alapterületű lakást végleges jelleggel krízislakás céljára jelöli ki;</p> <p>2.) a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca 6. földszint 3. szám alatti, 27,36 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Pető István bérlővel fennálló bérleti jogviszony szüneteltetésével egyidejűleg ideiglenes elhelyezés céljából hozzájárul a határozat 1.) pontjában megjelölt krízislakás Pető István részére történő bérbeadásához a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca 6. földszint 3. szám alatti lakás helyreállítását követő birtokba adásának napjáig; a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca 6. földszint 3. szám alatti lakásra megállapított, komfortos komfortfokozatú alapján számított, 12.108,- Ft összegű költséggel bérleti díj fizetési kötelezettséggel;</p> <p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti a krízisjelleg feltüntetésére, és Pető Istvánnal a jelenlegi bérleti jogviszonyának szüneteltetésével egyidejűleg az ideiglenes elhelyezéssel érintett lakásra szóló új bérleti szerződés a 2.) pont szerinti megkötésére, továbbá a Bérítő átköltözésével kapcsolatos intézkedések megtételére.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. február 06.</p> <p>2024. február 15.</p>	<p>Bérleti szerződés a krízislakásra elkészült.2024.02.21</p>
				<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 11.</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) Budapest VIII. 34953. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 11. földszint 1. szám alatti, 27,90 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás lakás bérleti jogának, és Borsodháradás belterületi 1204/A/5. hrsz. alatti nyilvántartott, természetben 36,72 Borsodháradás, Mátyás Zsigmond utca 1. 5. ajtó szám alatti, 104 m² alapterületű, társasházi lakás tulajdonjogának cseréjéhez;</p>			

Z	34	2024	II.06.	félemelet I. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogára és a 3672 Borsodhádaszló, Móricz Zsigmond utca 1. 5. szám alatti magántulajdonban lévő ingatlan tulajdonjogára vonatkozó csereszerződés jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozatalára	2.	a határozat 1) pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 11. félémelet 11. szám alatti, 27,90 m ² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó, határozott időre szóló bérleti szerződés megkötéséhez Parkas Miklósné részére 2025. szeptember 30. napjáig szóltan, – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – félkomfortos komfortfokozatú alapján megállapított, a lakber alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 8.035.- Ft/hó – költséghelyű bérleti díjfizetési kötelezettséggel, és a növelő és csökkentő tényezők nélkül számított alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, 16.740.- Ft összegű óvadék fizetési kötelezettséggel.	JGK Zrt.	2024. február 06.		
					3.	felkéri a Budapest főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására, és a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.		a bérbeadói nyilatkozat kiadására 2024. február 10. a bérleti szerződés megkötésére 2024. február 29.	A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.	
Z	35	2024	II.06.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 12. földszint 6. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meg hosszabbítás elutasításának jogorvoslati kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. 35370/09/A/6. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Lujza utca 12. földszint 6. szám alatti, 1 szobás, 23 m ² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meg hosszabbítás elutasítás ellen benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja, és nem járul hozzá a bérleti szerződés meg hosszabbításához Kozák Róza részére.	JGK Zrt.	2024. február 6.	A lakásürítési eljárás megindítása átadva a Hátralekkesési Csoport részére 2024.02.09	
					2.	2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti lakásra vonatkozóan a kiürítési eljárás megindítására.				

Z	36	2024	II.06.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 17. 2. emelet 24. szám alatti önkormányzati tulajdonú és a 3350 Kál, Akácok utca 66. szám alatti magántulajdonú ingatlanok cseréjére vonatkozó jogorvoslati kérelem elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. 35305/0/A/25. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca 17. 2. emelet 24. szám alatti, 45,70 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának és a Kál belterület 344. hrsz. alatti nyílvanartott, természetben 3350 Kál, Akácok utca 66. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 1374 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogának cseréje vonatkozásában a 277/2023. (XI. 21.) számú határozata ellen benyújtott felhívásigazgatói kérelmet elutasítja;</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. február 06.</p>	<p>A lakásirtási eljárás megindítása átadva a Hátralekkeségi Csoport részére 2024.02.06</p>			
									2.	<p>nem járni hozzá a határozat 1.) pontjában foglalt lakások cseréjéhez.</p>	
									3.	<p>Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat szerinti döntés közlésére és a bérleti jogviszony felmondására tekintettel a lakás kiürítésével kapcsolatos eljárás megindítására.</p>	
NY	39	2024	II.20.	<p>Javaslat a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Szakmai Programjának jóváhagyására</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerinti - a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője által benyújtott -, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szakmai Programot, mely 2024. március 1. napjától lép hatályba.</p>	<p>Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	<p>2024. február 20.</p>	<p>2024. február 29.</p>	<p>A névjegyzék pályázat meghirdetésre került.</p>		
										2.	<p>2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés mellékletét képező dokumentum aláírására.</p>
										1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) az alábbiakban felsorolt, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező társasházban található ingatlanokat lakásügynökséggel bérbeadásra kijelöli: (továbbiakban lásd a táblázatot)</p>
NY	40	2024	II.20.	<p>Javaslat a Józsefvárosi Lakásügynökséggel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2. nyilvános pályázatot ír ki az önkormányzati tulajdonban álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet 96/A-C. § szerinti lakásügynökségi névjegyzékre kerülésre, az előterjesztés melléklete szerinti pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.</p>	<p>Kerületgazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.</p>	<p>2024. február 20.</p>	<p>2024. március 04.</p>	<p>2024. május 31.</p>		
										1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) az alábbiakban felsorolt, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 1/1 arányban tulajdonát képező társasházban található ingatlanokat lakásügynökséggel bérbeadásra kijelöli: (továbbiakban lásd a táblázatot)</p>

[Handwritten signature]

NY	41	2024	11.20.	Javaslat Jószefvárosi Óvodák 2024. évi nyári nyitvatartási rendjének módosítására	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Jószefvárosi Óvodák 2023. évi léti és 2024. évi nyári nyitvatartási rendjének elfogadásáról szóló - 238/2023. (X. 17.) számú határozat 3. pontjában foglalt táblázat helyébe az alábbi módosított táblázatokat lépnek (továbbiakban lásd a táblázatot)	Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Jószefvárosi Óvodák	2024. február 20.		
Z	42	2024	11.20.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Batogh Ferenc, 1081 Budapest, Kiss József utca 16. III. emelet 22., szám alatti lakos részére a 04/799/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 220.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletben foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családámogatási iroda	2024. február 29.	2024.02.26	A határozat megszületett.
Z	43	2024	11.20.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Nagy Sándor, 1084 Budapest, József utca 11. I. emelet 9. szám alatti lakos részére a 04/862/2024. számú ügyiratban hátralekkelési támogatást állapítson meg 300.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családámogatási iroda	2024. február 29.	2024.02.26	A határozat megszületett.
Z	44	2024	11.20.	Javaslat meltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Vilhesek Lászlóné, 1084 Budapest, Nagy Füvös utca 22-24. II. lépcsőház V. emelet 30. szám alatti lakos részére a 04/1269/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapítson meg 201.300,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családámogatási iroda	2024. február 29.	2024.02.26	A határozat megszületett.
NY	45	2024	11.20.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozai utca 17. 2. emelet 29. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. 2.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. 35377. hrsz.-ú, természetben, Budapest VIII. kerület, Dobozai utca 17. 2. emelet 29. szám alatti, 1 szobos, 29 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Kémethi Zsolté részére. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület jószefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Jószefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére.	JGK Zrt.	2024. február 20.	2024.02.23	A döntés közlésre került.

NY	46	2024	II.20.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Doboz utca 17. 2. emelet 29. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35377. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Doboz utca 17. 2. emelet 29. szám alatti, 1 szobás, 29 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Gera János részére 1 év határozott időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozatú alappán megállapított, – a lakber alappját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 10 248,- Ft/hó összegű költséget a bérleti díjfizetési és a csökkentő és növelő tényezők nélkül számított lakber 2 havi bruttó összegének megfelelő, 27 328,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.	JGK Zrt.	2024. február 20.			
					2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.		2024. február 29.	2024.06.06	A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.	
NY	47	2024	II.20.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 12. 2. emelet 37. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35292. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 12. 2. emelet 37. szám alatti, 1 szobás, 33,69 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Szöllösi Balázs részére 1 év határozott időtartamra szólóan – amely a bérleti szerződés aláírás napján jön létre, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel. – a lakber alappját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 9 319,- Ft/hó összegű költséget a bérleti díjfizetési kötelezettséggel, továbbá a lakás csökkentő és növelő tényezők nélkül számított költséget a bérleti díj fizetésének két havi összegével megegyező mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.	JGK Zrt.	2024. február 20.			
					2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.		2024. március 31.	2024.06.12	A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.	

	48	2024	II.20.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 17. földszint 5. szám alatti jogcím nélküli használati jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul a Budapest VIII. 35125/0/A/6. hrsz. alatti terület, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 17. földszint 5. szám alatti, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásához Németh Ivánné jogcím nélküli lakáshasználat részére 1 év határozati időtartama szóló bérleti szerződéssel, mely az alátét napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – 3 619,- Ft/bó összegű költségtérítési bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakber kétszeresének megfelelő mértékű, a korábban befizetett óvadék összegével csökkentett, 2.548,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2024. február 20.		
				<p>2.</p>	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		2024. március 31.	2024.06.24	<p>A bérleti szerződés aláírásra került, a közjegyzői okirat is elkészült.</p>
				<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület Bauer Sándor utca 13. földszint 2. szám alatti, 32,27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Sabók Róbert bérletével fennálló – határozati időtartamú – bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetéséhez.</p>			<p>A cserelakás felújítása még nem készült el</p>	



Z	49	2024	II.20.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. földszint 2. szám alatti bérleti részére cserelakás biztosításával kapcsolatos döntés meghozatalára	2. felkeri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére és – a cserelakás felújítását követően – a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti átköltözéssel kapcsolatos intézkedések elvégzésére.	JCK Zrt.	2024. február 20.	2024. február 22. napján kelt levéllel kiértékelésre került	
Z	63	2024	III.05.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	3. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Orbán Erika, 1083 Budapest, Fűvészkert utca 4. l. emelet 5. szám alatti lakos részére a 04/90/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást alapítson meg 200 000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati átíró Ügyosztály Családátmogató ási Iroda	2024. március 12.	2024.03.13	A határozat megszületett.

Z	64	2024	III.05.	<p>Javaslat a „VII/2023. felújított akadálymentes bértlakások mozgáskorlátozott személyek részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I. a VII/2023. felújított akadálymentes bértlakások mozgáskorlátozott személyek részére” pályázaton meghirdetett 35424 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Lujza u. 22. fsz. 4. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az érti pontszámok szerint megválasztott sorrend alapján első pályázó: (továbbiakban lásd a pályázatot)</p>	<p>Kerületgazdái Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.</p>	<p>Harártdék: az 1-5.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2024. március 10. az 1-5.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2024. március 10. a 6.) pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal: 2024. március 29. az 1-5.) pontok szerinti lakások birtokba adására: a lakások műszaki átvételének napjától számított 8 napon belül</p>	<p>2024.03.09</p>	<p>A pályázók értesítésre kerültek.</p>
				<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. 35168. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 10. szám alatti, 28,28 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás házfelújítási szolgálattal célú kijelölését megszűnteti, és egyidejűleg</p>		<p>2024. március 5</p>			

Z	65	2024	III.05.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 10. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>2.</p> <p>hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához Horváth Lászlóné jogcím nélküli lakásbármű részeként – 10 év határozati időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növekvő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított, jelenleg 12.516,- Ft/hó összegű, költséghívó bérleti díj fizetési kötelezettséggel, valamint a csökkentő és növekvő tényezők nélkül számított, a lakber 2 havi bruttó összegének megfelelő, 26.074,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>	JGK Zrt.	2024. március 5			
					<p>3.</p> <p>felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		2024. április 15.	2024.05.22	A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.	
					<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul Budapest VIII. 34953. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 11. 2. emelet 24. szám alatti, 2 szobás, 48 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra Vargane Dávid Mária bérletivel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.</p>		2024. március 5			
Z	66	2024	III.05.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca 11. 2. emelet 24. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>2.</p> <p>2.) az 1.) pontban frott bérleti jogviszony megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. 35630. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 7. 1. emelet 20.. 39.31 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás rendeltetészerű használatára alkalmas állapotban történő bérbeadásához Vargane Dávid Mária részére határozatlan időtartamra, mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növekvő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – 26.248,- Ft/hó összegű, költséghívó bérleti díj fizetés ellentében, valamint a lakás csökkentő-növekvő tényezők nélkül számított, az alaplakber kétszeresének megfelelő mértékű, 54.684,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>		a felújítási munkálatokat követő 45. nap		A lakás felújítása még nem készült el	

Z	66	2024	III.05.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 10. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás, és a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. 35168. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 10. szám alatti, 28,28 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortkozorú lakás hazfelügyelői szolgáltatás célú kijelölését megszűnjeni, és egyidejűleg</p> <p>1. hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához Horváth Lászlóné jogcím nélkülül lakáshasználat részére – 10 év határozott időtartamra szólóan – amely az aláírt napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapít képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított, jelenleg 12.516,- Ft/hó összegű, költségtérít bérleti díj fizetési kötelezettséggel, valamint a csökkentő és növelő tényezők nélkül számított, a lakber 2 havi bruttó összegének megfelelő, 26.074,- Ft óvadéktízeletti kötelezettséggel;</p> <p>2.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul Budapest VIII. 35265. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 6/A. 1. lepcsőház 2. emelet 2. szám alatti, 3,5 szobás, 92,80 m² alapterületű, komfortos komfortkozorú lakásra Oktos József és Oktos Józsefné bérlettel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetéséhez.</p>	JGK Zrt.	2024. március 5	2024. április 15.	2024.05.22	A bérleti szerződés aláírására kerül, a közjegyzői okirat is elkészült.

M. M. M. M. M.

				<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 6/A. 1. lépcsőház 2. emelet 2. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>		<p>2. az 1.) pontban írott bérleti jogviszony megszűntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. 34653. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Bezerédi utca 6. földszint 2. szám alatti, 93 m² alapterületű, 3 szobás, összkomfortos lakás rendelkezéshez Ökrös József és Ökrös állapotban történő bérbeadásához Ökrös József és Ökrös Józsefné részére határozatlan időtartamra, mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított – 44 015,- Ft/év összegű, költségtelvé bérleti díj fizetés ellenében, valamint a lakás csökkenő-növekvő tényezők nélkül számított, az alaplakber kétszeresének megfelelő mértékű 91.698,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>3. felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás, és a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		<p>a felújítási munkálatokat követő 45. nap</p>		<p>A lakás felújítása még nem készült el</p>
<p>NY</p>	<p>69</p>	<p>2024</p>	<p>III.12.</p>	<p>A Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatói pályázatainak véleményvezése</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. A Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ intézményvezetői (főigazgatói) álláshelyére pályázó jelöltek meghallgatását követően az alábbi rangsori állítja fel:</p> <p>1. Bakki Szilvia 2. Dr. Lengyel Ingrid 3. Dr. Haskó László</p>	<p>Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ</p>	<p>2024. március 12.</p>		
					<p>2.</p>	<p>2. javasolja a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ intézményvezetői (főigazgatói) álláshelyére kiírt pályázatot nyilvánítsa eredményesnek és a pályázók közül Bakki Szilviát bízza meg a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatói munkakörének ellátására.</p>				

NY	73	2024	III. 19.	<p>Javaslat a „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, „II/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, valamint a „III/2024. minőségi csere lakás önkormányzati bértek számára” című pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>I. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbéradásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókai 10 év határozott időtartama szóló bérleti szerződést köt költésselvű bérleti díj fizetési-, valamint a lakás eszékentő-növelő tényezők nélkül számított lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett: (továbbiakban lásd a táblázatot)</p>	<p>Kertülegazdalk odási Ügyosztály</p>	<p>2024. március 19</p>	<p>2024. március 19.</p>	<p>A pályázat meghirdetésre került</p>
				<p>2.</p>	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adatlap közzétételéről.</p>	<p>2024. március 22.</p>	<p>2024. március 21.</p>	<p>A pályázati kiírás közzétételre került.</p>		

NY	74	2024	III. 19.	<p>Javaslat a „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, „II/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, valamint a „III/2024. minőségi csere lakás önkormányzati bérlők számára” című pályázat kiírással kapcsolatos meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti „II/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szabaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 6 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal használati szerződést köt a felújítási kötelezettség körében elvégzendő munkálatok kivételére létrejött beruházási megállapodásban meghatározott időtartamra. A munkálatok elvégzését és a műszaki ellenőrzést követően kerül sor költségtérítési díj előírása mellett a lakás komfortfokozatának megfelelő, csökkendő és növelő tényezők nélküli egyhavi lakbér kétszeresének megfelelő mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel a 10 év határozott időre szóló bérleti szerződés megkötésére.</p>	Kerületgazdálk odási Ügyosztály	2024. március 19	2024. március 18.	A pályázat meghirdetésre került
NY	75	2024	III. 19.	<p>Javaslat a „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, „II/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, valamint a „III/2024. minőségi csere lakás önkormányzati bérlők számára” című pályázat kiírással kapcsolatos</p>	2.	<p>2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 3-4. számú melléklete szerinti pályázati felhívás és adatlap közvételéről</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti „III/2024. minőségi csere lakás pályázati önkormányzati bérlők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szabaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 4 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt költségtérítési díj fizetési-, valamint a lakás csökkendő-növelő tényezők nélküli egyhavi lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett.</p>	Kerületgazdálk odási Ügyosztály	2024. március 19	2024. március 19.	A pályázat meghirdetésre került

[Handwritten signature]

			duinus meghatalátára	2.	2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alighán gondoskodjon az előterjesztés 5-6. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adattlap közzétételéről.		2024. március 22.	2024. március 21.	A felhívás közzétételre került
NY	76	2024	III.19.	Javaslat a 2023. évi gyermekfogyászati alapellátásról szóló beszámoló elfogadására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy a Semmelweis Egyetem Fogorvostudományi Kar Gyermekfogyászati és Fogszabályozási Klinika 2023. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal elfogadja.	Humán-szolgálati átási Ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda	2024. március 19.		
Z	78	2024	III.19.	Javaslat a 2024. évi „Kiemelkedő Bölcsődei Munkáért” szakmai kitüntetés odaítélésére	1. Csoka Csabáné Mini-Mano Bölcsőde - bölcsődei díjka, első alkalommal került feltejesztésre 2. Vaszai Katalin Jatekva Bólsőde - kisgyermeknevelő, első alkalommal került feltejesztésre 3. Fauzerné Zrubez Melinda Erzsébet Fecsego-tipegők Bölcsőde - bölcsődevezető, első alkalommal került feltejesztésre	Humán-szolgálati Ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda	2024. április 16.		
Z	79	2024	III.19.	Javaslat a Budapesti VIII. kerület, Illés utca 19. 1. emelet 20. szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1) hozzájárul Budapest VIII. 36103. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Illés utca 19. 1. emelet 20. szám alatti, 24,40 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfunkozatú lakás bérbeadásához Kiss-Burka Melinda jogcím nélküli lakáshasználat részére 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely az alábbi napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alaptól képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számitott – 8.999,- Ft/hó összegű költséggel bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkenő-növekvő tényezők nélkül számított, az alaptólber kezszeresenek megfelelő mértékű, a korábban befizetett óvadék összegével csökkenett, 11.174,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.	Kertilegazdálk odási Ügyosztály	2024. március 19	2024. március 19.	

Z	80	2024	III. 19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 24. földszint 3. szám alatti jogcím nélküli használo jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>2.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>1.)</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul a Budapest VIII. 35290/0/AA4. hrsz. alatti felület, természetben Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 24. földszint 3. szám alatti, 70 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbendásához Kiss Gyula jogcím nélküli lakáshasználo részére 1 év határozott időtartama szóló bérleti szerződéssel, mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapjául képező növelő és csökkento tenyevok figyelembevetelével számított – 27.881,- Ft/hó összegű költséghelyi bérleti díj fizetés ellenében, a lakás csökkento-növelo tenyevok nélkül számított, az alaplakber kétszeresének megfelelő mértékű, 64.540,- Ft övadek/fizetesi kötelezettséggel.</p> <p>JGK Zrt.</p>	2024. március 19		
				<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35057/0/AA20. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros u. 2/B. 1. emelet 13. szám alatti, 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati lakásra vonatkozóan Szabó Zoltán Béla bérletével fennálló, határozatlan időtartama szóló bérleti jogviszony, közös megegyezéssel – perzbelti terítés ellenében – történő megszüntetéséhez.</p>	2024. március 22.	2024. április 30.	A bérleti szerződés aláírására került	
				<p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35057/0/AA20. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros u. 2/B. 1. emelet 13. szám alatti, 29 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati lakásra vonatkozóan Szabó Zoltán Béla bérletével fennálló, határozatlan időtartama szóló bérleti jogviszony, közös megegyezéssel – perzbelti terítés ellenében – történő megszüntetéséhez.</p>	2024. április 30.	2024.05.27	A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirat is elkészült.	

Z	81	2024	III.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 2/B. 1. emelet 13. szám alatti bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.) hozzájárul Szabó Zoltán Béla bérlet részére – pénzbeli térítésként – a határozat 1.) pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 25 %-ának megfelelő 5.822.500,- Ft összeg megfizetéséhez, amely összegből a lakást esetlegesen történő bérbeadással vagy bérbeadó szervezetrel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra.</p> <p>2.</p> <p>A pénzbeli térítés 25%-ának megfelelő összeg, azaz 1.455.625,- Ft a térítési díj mértékéről szóló megállapodás aláírást követő 15 munkanapon belül, míg a fennmaradó összeget, azaz 4.366.875,- Ft a határozat 1.) pontjában szereplő lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre Szabó Zoltán Béla bérlet részére.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. március 19.</p>		<p>2024.04.24: A Megállapodás átküldve a PM Hivatal Költésigvetési és Pénzügyi Ügyosztályára</p>
				<p>3.</p> <p>felkeri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának eljártó Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t</p> <p>a) a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint</p> <p>b) a határozat 2.) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.</p>				<p>2024. április 30.</p>	<p>a határozat 3.) b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésétől számított legfeljebb 45.</p>
				<p>4.</p> <p>kötelezi Szabó Zoltán Bérlet, hogy az 1.) pontban írott lakást a határozat 3.) b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésétől számított 45 napon belül kiírta a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére.</p>					
				<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Budapest VIII. 35892. hrsz.-ú, természetben Budapesti VIII. kerület, Körös u. 10/A. 1. emelet 1. szán alatti, 30,41 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás közszolgálati célú kijelölését megszünteti, és egyidejűleg</p>					

Z	82	2024	III. 19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 10/A. I. emelet I. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p> <p>2. Hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához. Csik Irén jogain nemkülti lakáshasználat részére – 10 év határozott időtartamra szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével megállapított, 8.411,- Ft/hó összegű, költéséig bérleti díj fizetési kötelezettségével, és az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, a korábban befizetett óvadék összegevel csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettségével.</p> <p>3. Hozzájárul az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Bérbeadási megállapodás alapján elfogadott és a bérbeszámítás után még fel nem használt, 2.441.595,- Ft összegű túlfizetésnek a leendő bérto által fizetendő bérleti és különszolgáltatási díjakba történő elszámolásához.</p> <p>4. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Közgyűlést az Önkormányzati képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére és a határozat 3) pontja szerinti összeg havi szintű elszámolására.</p> <p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35377. hrsz.-ú, természetesen Budapest VIII. kerület, Dobozai utca 17. 2. emelet 30. szám alatti, 24 m2 alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati lakásra vonatkozóan Arany Istváné bértoével fennálló, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös megújításával – pénzbeli tértítés ellenében – történő megszüntetéséhez.</p>	JGK Zrt.	2024. március 19.	A bérleti szerződés aláírására került 2024.02.19
				<p>1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35377. hrsz.-ú, természetesen Budapest VIII. kerület, Dobozai utca 17. 2. emelet 30. szám alatti, 24 m2 alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati lakásra vonatkozóan Arany Istváné bértoével fennálló, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös megújításával – pénzbeli tértítés ellenében – történő megszüntetéséhez.</p>		2024. március 19.	



Z	83	2024	III.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca 17. 2. emelet 30. szám alatti bérleti díjleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.) hozzájárul Arany Istvánné bérleti részére – pénzbeli térítésként – a határozat 1.) pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 20 %-ának megfelelő 2.764.000,- Ft összeg megfizetéséhez, amely összegből a lakást esetlegesen terhelő bérbeadóval vagy bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra. A pénzbeli térítés 25%-ának megfelelő összeg, azaz 691.000,- Ft a térítési díj mértékéről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül, míg a fennmaradó összeg, azaz 2.073.000,- Ft a határozat 1.) pontjában szereplő lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre Arany Istvánné bérleti részére;</p>	<p>2024. március 19.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024.04.24.: A Megállapodás átküldve a PM Hivatal Közhitelevéti és Pénzügyi Ügyosztályára</p>
3.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t</p>	<p>a) a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés közös megkegyezéssel történő megszüntetésére, valamint b) a határozat 2.) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére;</p>	<p>2024. április 30.</p>	<p>2024.04.24.: A Megállapodás átküldve a PM Hivatal Közhitelevéti és Pénzügyi Ügyosztályára</p>				
4.	<p>kötelezi Arany Istvánnét, hogy az 1.) pontban szereplő lakást a határozat 3.) b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésétől számított 45 napon belül kiáltva adja át a bérbeadó szervezet részére.</p>	<p>pont esetében: a határozat 3.) b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésétől számított legfeljebb 45. nap.</p>						

NY	95	2024	IV.16.	Javaslat a Józsefvárosi Övödrák 2024. évi beiskolázási tervének jóváhagyására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefvárosi Övödrák 2024. évi (2024. 09 01. – 2025. 08. 31. közötti időszak), az előterjesztés mellékletét képező beiskolázási tervét.	Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024. április 16.		
Z	97	2024	IV.16.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Farkas Gyula 1086 Budapest, Budapest, Dankó utca 16. II. 11. szám alatti lakos részére a 04/2800/2024. számú ügyirathoz hátraleképezési támogatást állapítson meg 113.542,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. április 24.	2024.04.24	A határozat megszületett.
Z	98	2024	IV.16.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Feller Piroška Antonia, 1084 Budapest, Vig utca 20. I. emelet 4. szám alatti lakos részére a 04/2766/2024. számú ügyirathoz rendkívüli települési támogatást állapít meg 106.800,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. április 24.	2024.05.03	A határozat megszületett.
Z	99	2024	IV.16.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Kálmán Ferenc József, 1089 Budapest, Orczy út 27. földszint 12. szám alatti lakos részére a 04/2594/2024. számú ügyirathoz adóssághelyettesítési akcióprogram keretében hátraleképezési támogatást állapítson meg 1.339.139,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. április 24.	2024.04.23	A határozat megszületett.
Z	100	2024	IV.16.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság jelen döntésével javasolja a polgármesternek, hogy Láposi József Balázs, 1086 Budapest, Szegvár utca 2/B. II. emelet 40. szám alatti lakos részére a 04/2835/2024. számú ügyirathoz hátraleképezési támogatást állapítson meg 141.525,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. április 24.	2024.04.26	A határozat megszületett.

Z	101	2024	IV.16.	Javaslat mértánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Papp Erzsébet, 1085 Budapest, József Kört 28. II. emelet 5. szám alatti lakos részére a 04/2621/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 300.000,- Ft összegben az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálat Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. április 24.	2024.04.24	A határozat megszületett.
Z	102	2024	IV.16.	Javaslat mértánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Szabó Anna, 1086 Budapest, Magdolna utca 12. I. emelet 22. szám alatti lakos részére a 04/2755/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 300.000,- Ft összegben az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálat Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. április 24.	2024.04.24	A határozat megszületett.
Z	103	2024	IV.16.	Javaslat mértánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Szabó Margit, 1086 Budapest, Magdolna utca 21. földszint I/B. szám alatti lakos részére a 04/2367/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 113.700,- Ft összegben az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálat Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. április 24.	2024.04.24	A határozat megszületett.
Z	104	2024	IV.16.	Javaslat mértánnyossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Tulyó Sarolta, 1086 Budapest, Luiza utca 15. I. emelet 14. szám alatti lakos részére a 04/2767/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 95.000,- Ft összegben az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálat Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. április 24.	2024.04.18	A határozat megszületett.
					I. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 313/2023. (XII.12.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:				

	Z	105	2024	IV.16.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Homok utca 4-6. 2. em. 22. végleges bérbeadásával, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 89/2022. (V.24.) számú határozatának módosításával és az Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>
	<p>2.</p>	<p>a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 14. 2. emelet 28. szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Tatár Katalin Anna bérbérlővel fennálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Homok utca 4-6. 2. emelet 22. szám alatti, 33 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához Tatár Katalin Anna részére, határozatlan időtartama során, a közjegyzői okirattal kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított 9 128,- Ft/hó összegű, költségtérítési díj bérleti díj fizetési, valamint a 30-426.- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>			
	<p>3.</p>	<p>a 313/2023. (XII.12.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti, 28 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan a Tatár Katalin Anna részére kiadott Bérbeadói nyilatkozatot visszavonja.</p>			
	<p>4.</p>	<p>felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Tatár Katalin Anna bérbérlővel történő – a határozat 2.) pontja szerinti – Ia Budapest VIII. kerület, Homok utca 4-6. 2. emelet 22. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére</p>			
<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Homok utca 4-6. 2. em. 22. végleges bérbeadásával, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 89/2022. (V.24.) számú határozatának módosításával és az Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 89/2022. (V.24.) számú határozatát az alábbiak szerinti módosítja:</p>			
	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. április 16.</p>			
		<p>bérleti szerződés megkötésére: 2024.05.29</p>			
		<p>A bérleti szerződés aláírására került, a közjegyzői okirattal is elkészült.</p>			

		<p>kerület, Homok utca 4-6. 2. em. 22. szám alatti lakás végleges bérbeadásával, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 89/2022. (V.24.) számú határozatának módosításával és az Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.</p> <p>hozzájárni a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. 2. emelet 7. szám alatti, 28 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú lakásra fennálló határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti, 28 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás Banya Gábor részére történő bérbe adáshoz határozatlan időtartamra, a lakás komfortfokozata alapján megállapított 16.565,- Ft/hó összegű, költségtől bérleti díj fizetési, valamint a 27.608,- Ft összegű övadófizetési kötelezettséggel.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. április 16.</p>		
<p>Z</p> <p>106</p> <p>2024</p> <p>IV.16.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Hungária körút 20/B. 2. emelet 1. szám alatti bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>3.</p> <p>1.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a Banya Gábor bérletével a Budapest VIII. kerület, Szigony utca 39. 2. emelet 7. szám alatti lakásra fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére, és a Budapest VIII. kerület, Orczy út 31. 3. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 3886/75/A/7. hrsz.-ú, természetesen Budapest VIII. kerület, Hungária körút 20/B. 2. emelet 1. szám alatti, 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati lakásra vonatkozóan Roszner Györgyi Ilona bérletével fennálló, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös megegyezéssel – pénzbeli térítés ellenében – történő megszüntetéséhez:</p> <p>2.) hozzájárul Roszner Györgyi Ilona bérlo részére – pénzbeli térítésként – a határozat 1.) pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 20%-ának megfizetését, 4.802.000,- Ft összeg megfizetéséhez, amely összegből a lakási esetlegesen terhelő bérbeadói vagy bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások, valamint az ingatlanforgalmi értékbecslés készítésének díja közvetlenül kerülneek levonásra.</p> <p>A pénzbeli térítés összege a térítési díj mértékétől szülő megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre Roszner Györgyi Ilona bérlo részére. A megállapodás a Gyámhivatal hozzájáruló határozatával köthető meg.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. április 16.</p>	<p>3.) pontban foglalt közös megegyezéses megállapodás és a bérleti szerződés megkötésére: 2024. május 15.</p>	<p>2024.05.29</p> <p>A bérleti szerződés aláírásra kerül, a közjegyzői okirat is elkészült.</p>

				3.	<p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét az alábbiakban:</p> <p>Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint a határozat 2.) pontja szerinti pénzből térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére;</p>		2024. május 15.		2024.07.05: A megállapodás aláírására került, a gyámhivatali hozzájárulás megkötése
Z	112	2024	IV.30.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Pálvinkás János 1082 Budapest, Baross u. 90. földszint 1. szám alatti lakos részére a 04/3077/2024. számú ügyiratham rendkívüli települési támogatást állapít meg 153.400,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>	<p>Humánszolgálati Ügyosztály Családámogatósi Iroda</p>	2024. május 7.	2024.05.21	A határozat megszületett.
Z	113	2024	IV.30.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dugonics u. 14. és Dugonics u. 16. szám alatti épületek kiürítése kapcsán megvalósult átmeneti elhelyezésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a 316/2023. (XII. 12.) számú határozatát változtatlanul fenn tartja és nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 4. 3. emelet 14. szám alatti, 78 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás Rafael Mónika részére – végleges elhelyezés céljából – történő bérbeadásához;</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét az alábbiakban:</p> <p>Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti döntés Rafael Mónika felé bérbeadói nyilatkozatban történő közzétételére.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	2024. április 30.		
				1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a 320/2023. (XII.12.) számú határozatát visszavonja és</p>				
				2.	<p>2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 40. 3. emelet 3. szám alatti, 35,22 m² alapterületű, 1 szobás, átlagos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan Balogh Zsolt Ferencné lakáshasználóval fennálló, feltétel nélküli bérleti szerződés – a Budapest VIII. kerület, Dobó utca 17. földszint 8. szám alatti lakás birtokba adásának napjára – tartó megállapodás megszüntetéséhez.</p>				
				1.					
				2.					

Z	114	2024	IV.30.	<p>u. 14. és Dugonics u. 16. szám alatti épületek kiírtfése kapcsolatán megvalósult átmeneti elhelyezésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>JGK Zrt.</p>	2024. április 30.		<p>2024.07.11.: a bérleti szerződés aláírásra került, közjegyzői okiratra várunk</p>
Z	115	2024	IV.30.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vay Ádám utca 3. 2. emelet 15. szám alatti jogcím nélküli hasznáó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>JGK Zrt.</p>	2024. április 30.	2024. május 30.	<p>2024.06.10 A bérleti szerződés aláírásra került, a közjegyzői okirat is elkészült.</p>

NY	123	2024	V. 21.	Javaslat a Félúton Alapítvány 2023. évi beszámolójának elfogadására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága egy dönt. hogy elfogadja a Félúton Alapítvány (székhely: 1172 Budapest, Liget sor 26., adószám: 18057966-1-42) 2023. évi beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda	2024. május 21.		
NY	124	2024	V. 21.	Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi elépítésmódeli keretében háziorvosi pályázatot kiírására	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága egy dönt. hogy a Józsefvárosi háziorvosi elépítésmódeli keretében háziorvosi pályázatot kiírásra. az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda	2024. május 21.		
Z	125	2024	V. 21.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság egy dönt. hogy Németh Ivánné 1086 Budapest, Bauer Sándor uca 17. földszint 5. szám alatti lakóhelyén, de életvitelszerűen a 1082 Budapest, Leonardo Da Vinci uca 8-10. II. emelet 15. szám alatti tartózkodó lakos részére a 04/2165/2024. számú ügyirathoz rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 40 000,- Ft összegben az előterjesztés 1/A. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály, Családtagozati Iroda	2024. május 28.	2024.06.01	A határozat megszületett.
Z	126	2024	V. 21.	Javaslat a 2024. évi „Józsefvárosi Gyermekkéért” szakmai kitüntetés odaítélésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága egy dönt. hogy 2024. évben a „Józsefvárosi Gyermekkéért” szakmai kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza: 1. Liskai Enkö – Józsefvárosi Óvodák Kálicsa Tagóvodája 2. Paragone Kóos Emese – Józsefvárosi Óvodák Mesevilág Tagóvodája 3. Zachár Gyuláné – Józsefvárosi Óvodák Tündérvilág Tagóvodája 4. Csáki Anikó – Deák Diák Ének-zenei Általános Iskola és Gimnázium 5. Bukó Andrea – Józsefvárosi Egységes Gyógygyógykezelési Módszertani Intézmény és Általános Iskola	Humánszolgálati ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda	2024. május 21., a kitüntetések átadásának határideje: 2024. május 28.		


Z	127	2024	V.21.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. 2. emelet 15. és 16. szám alatti lakások csatolásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. 2. emelet 15. szám alatti 36 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás megalkotott állapotában történő használatba adásához lakásbörvítés céljára, a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. 2. emelet 16. szám alatti lakás bérleti, Nyári Béla és Nyári Bélané részére;</p> <p>b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. 2. emelet 15. szám alatti 36 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Nap utca 21. 2. emelet 16. szám alatti 61,97 m² alapterületű lakások csatolásához azzal a feltétellel, hogy az a.) pontban megjelölt Bértőknek vállalniuk kell a műszaki egyesítéssel, bővítéssel kapcsolatos eljárások lefolytatását, valamint az azzal járó anyagi fedezetet biztosítását, bérbeszámítási igény nélkül. A műszaki kivitelezési munkálatok elvégzését a beruházási megállapodásban foglaltak szerinti kell végrehajtítani, és kizárólag a tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kezdeményezhetőek meg.</p> <p>c) hozzájárul az a.) pontban foglalt használatba adásra vonatkozó használati megállapodás megkötéséhez, az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időtartamra díjmentes kötelezettség megállapítása nélkül, azzal, hogy amennyiben a Bértők a használatba adástól számított 1 éven belül nem fejezik be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kapnak használatbavételt (fennmaradási) engedélyt, és a határidő lejártát megelőzően hosszabbítás iránti kérelmet sem terjesztenek elő, úgy a használati szerződés hatályát veszti és ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megértési igényt a Bértőkkel között használati szerződésben ki kell zárni;</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. május 21.</p>	<p>2024.05.30: A beruházási megállapodás megkötése</p>
2.	2024.08.29	A használati megállapodás aláírás alatt	3.	<p>2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőtársainak eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az l. b) pont szerinti beruházási megállapodás, és az l. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;</p> <p>3) felkéri az Önkormányzat képviselőtársainak eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési-kivitelezési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki;</p>				

Z	128	2024	V.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tóthai Lajos utca 5. 1. emelet 12. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>4.) Felkéri az Önkormányzat képviselőiben eljáró JGK Zrt.-t – az 1. b) pont szerinti építési-kivitelési munkálatok befejezését és a műszaki csatlós szabályszerűségnek ellenőrzését követően – az 1. a) pontban írott Bérthékel fennálló bérleti szerződés módosítására</p>		az építési-kivitelési munkálatok befejezését, és a csatlós szabályszerűségét			
Z	129	2024	V.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. 3. emelet 15. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1.) A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1) nem járul hozzá a Budapest VIII. 34802/0/A/14. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Tóthai Lajos utca 5/A. 1. emelet 12. szám alatti, 35 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakás bérbeadásához Gyöngyösi Gáborné jogcím nélküli lakáshasználat részére.</p> <p>2) Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés bérbeadói nyilatkozatában foglalt köztésre és a határozat 1) pontjában foglalt lakásra vonatkozóan a kiírtási eljárás megindítására.</p>	JGK Zrt.	2024. május 21.	2024. május 31.	2024.06.11	Bérbeadói nyilatkozat kiadásra került; 2024.07.09: kiírtásra átadva.
Z	129	2024	V.21.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. 3. emelet 15. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1.) A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35980/A/100. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. 3. emelet 15. szám alatti, 1 szobás, 25 m² alapterületű, komfort nélküli komfortotkozott lakás bérbeadásához Pencz Attiláné részére 1 év határozott időtartamra szólóan – amely a bérleti szerződés aláírás napján jön létre, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel, – a lakbér alapját képező növekvő és csökkenő tényezőket figyelembevételevel számított, jelenleg 3.480,- Ft/hó összegű költségvető bérleti díjfizetési kötelezettséggel, továbbá az alaplakbér kéthavi összegével megegyező mérékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2024. május 21.	2024. június 30.	2024.07.01	Bérleti szerződés aláírva, közjegyzői okirat is elkészült
					2.) Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.					

K. M. M. E.

Z	134	2024	V.28.	Javaslat meltanymossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Danó Mária Dzsennifer 1089 Budapest, Baross utca 122. földszint 17. szám alatti lakos részére a 04/3411/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 140.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletben foglalt tartalommal.	Humányszolgálat Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. június 04.	2024.05.30	A határozat megszületett.	
Z	135	2024	V.28.	Javaslat meltanymossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Gyuricza Marianna Katalin 1089 Budapest, Kálvária tér 14. VI. emelet 3. szám alatti lakos részére a 04/3191/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 215.280,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletben foglalt tartalommal.	Humányszolgálat társi Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. június 04.	2024.06.01	A határozat megszületett.	
Z	136	2024	V.28.	Javaslat meltanymossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy Oláh Imréné, 1089 Budapest, Baross utca 131. II. emelet 5. szám alatti lakos részére a 04/878/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 269.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humányszolgálat társi Ügyosztály Családámog tási Iroda	2024. június 04.	2024.06.10	A határozat megszületett.	
Z	137	2024	V.28.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámucl utca 18. földszint 23. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. 2. 3.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság ügy dönt, hogy 1) a Budapesti VIII. 35979. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámucl utca 18. földszint 23. szám alatti, 34,96 m2 alapterületű, 1,5 szobás, komfortos konfortfokozatú lakás házfelügyeleti szolgálati célú kijelölését megszűnteti, és egyidejűleg 2) hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához Szabó Jenőné jogcím nélküli lakáshasználó részére – 10 év határozott időtartamra szólóan – amely az alátáras napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakbér alapját képező növekvő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított, jelenleg 8.703,- Ft/hó összegű, költségtérítési bérleti díj fizetési kötelezettséggel, valamint a csökkentő és növekvő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 32.213,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel; 3) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére és a lakás speciális jellegének állományból történő kivételére.	JGK Zrt.	2024. május 28.	2024. június 30.	2024.06.10	A bérleti szerződés aláírására került

Z	138	2024	V.28.		<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) a Budapest VIII. 35979. hrsz.-ú, természetben Budapesti VIII. kerület; Dugonics utca 11. 1. emelet 19. szám alatti, 35.14 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás házfelügyeleti szolgáltatást célú kijelölését megszünteti, és egyidejűleg</p> <p>2) hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához Bura Tamásné részére – 10 év határozott időtartama szólóan – amely az aláírás napján jön létre a közgyűzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével megállapított, jelenleg 9.720,- Ft/hó összegű, költségtérítendő bérleti díj fizetési kötelezettséggel, valamint a csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő 32.399,- Ft összegnek megfelelő, és a korábban megfizetett óvadék összegével csökkentetti mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel</p> <p>3) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére és a lakás speciális jellegének lakásállományból való kivételére.</p>	JCK Zrt.	2024. május 28.	2024. június 30. 2024.06.10	A bérleti szerződés aláírásra került
---	-----	------	-------	--	--	----------	-----------------	--------------------------------	--------------------------------------

Z	139	2024	V.28.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület Lovassy László utca 6. földszint 2. szám alatti, 30,37 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás megteremtési állapotában történtő használatba adásához lakásbővítés céljára, a Budapest VIII. kerület Lovassy László utca 6. földszint 3. szám alatti lakás bérője, Balázs Mónika részére;</p> <p>b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 2. szám alatti 30,37 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 6. földszint 3. szám alatti 42,25 m² alapterületű lakások csatlakozásához azzal a feltétellel, hogy az a) pontban megjelölt Bérőnek vállalnia kell a műszaki egyesztessel, bővítéssel kapcsolatos eljárások lebonyolítását, valamint az azzal járó anyag fedezet biztosítását</p> <p>1. bérbeszámítási igény nélkül. A műszaki kivételzési munkálatok elvégzését a bérházas megállapodásban foglaltak szerint kell végrehajtani, és kizárólag a tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kerülhetők meg-</p> <p>c) hozzájárul az a) pontban foglalt használatba adásra vonatkozó használati megállapodás megkötéséhez az építési-kivételzési munkálatok befejezéséig, legfeljebb 1 év határozott időtartamra díjfizetési kötelezettség megállapítása nélkül, azzal, hogy amennyiben Bérő a használatba adásról számított 1 éven belül nem fejezi be, illetve építési engedélyköteles tevékenység esetén 1 éven belül nem kap használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, és a határidő lejártát megelőzően hosszabbítás iránti kérelmet sem terjeszt elő, úgy a használati szerződés hatályát veszti és ilyen esetre az elvégzett munkálatok utáni megtérítési igényt a Bérővel kötött használati szerződésben ki kell zárni;</p> <p>2.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti bérházas megállapodás, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;</p> <p>3.) felkéri az Önkormányzat képviselőjében eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési-kivételzési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki;</p>
			<p>JGK Zrt.</p> <p>2024. május 28.</p> <p>2024.05.30: Bérházas megállapodás megkötése</p>	
		2024. június 30.	<p>2024.08.29</p> <p>A használati megállapodás aláírás alatt</p> 	

Z	145	2024	VI.18.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 41. 1. emelet 3. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítás elutasítása ellen benyújtott jogorvoslati kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) a Budapest VIII. 35178/0/A/15. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, József utca 41. 1. emelet 3. szám alatti, 1 szobás, 42,3 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítás elutasítása ellen benyújtott felülvizsgálati kérelmet elutasítja.	JGK Zrt.	2024. június 18.			
					2.	2.) nem járul hozzá a határozat 1. pontjában foglalt lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításához Csorba-Jónás Csilla részére.					
					3.	3.) Felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére és a határozat 1.) pontja szerinti lakásra vonatkozó kiürítési eljárás megindítására.					
Z	148	2024	VI.18.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Danyi Hajnalka, 1081 Budapest, Homok utca 8-10. III. emelet 4. szám alatti lakos részére a 04/3093/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást alapít meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. június 25.	2024.06.26	A határozat megszületett.	
Z	149	2024	VI.18.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Lakatos Sándorné, 1083 Budapest, Illés utca 20. földszint 6. szám alatti lakos részére a 04/3373/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást alapít meg 150.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. június 25.	2024.06.26	A határozat megszületett.	
Z	150	2024	VI.18.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Makó Sándorné, 1089 Budapest, Baross utca 135/B. II. emelet 16. szám alatti lakos részére a 04/275/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást alapít meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. június 25.	2024.06.28	A határozat megszületett.	
Z	151	2024	VI.18.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Mezei Józsefné, 1086 Budapest, Teleki László tér 3. 2. lépcsőház III. emelet 1. szám alatti lakos részére a 04/3557/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást alapít meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. június 25.	2024.06.26	A határozat megszületett.	

Handwritten signature

	Z	152	2024	VI.18.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 5. szám alatti lakás végleges bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 31.5/2023. (XII. 12.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p>	<p>2.</p> <p>1.) a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 14. 3. emelet 42. szám alatti, 26,08 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Farkas Józsefhe bérlettel fennálló – határozatlan időtartamú – bérleti jogviszony közös megújításával történő megszüntetésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 5. szám alatti, 32,45 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásához Farkas Józsefhe részére, határozatlan időtartamra szólóan, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – összkomfortos komfortfokozat alapján megállapított 15.998,- Ft/hó összegű, költséggelvé bérleti díj fizetési, valamint a 31.996,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. június 18.</p>			<p>2024.07.11.: az óvadék befizetésére várunk</p>
					<p>3.</p> <p>a 315/2023. (XII.12.) számú határozata alapján a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca 23. földszint 8. szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozóan a Farkas Józsefhe részére kiadott Bérbeadási nyilatkozatot visszavonja:</p>							
					<p>4.</p> <p>4.) felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a Farkas Józsefhe bérlettel történő – a határozat 2.) pontja szerinti – a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. földszint 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.</p>		<p>2024. június 15.</p>					



Z	153	2024	VI.18.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. 2. emelet 3. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználo jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35474. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. 2. emelet 3. szám alatti, 1.5 szobás, 46,11 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Borsos György jogcím nélküli lakáshasználo részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződés alapján, mely a felek általi aláírásának napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező bővelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – 22.732,- Ft-hó összegű költséggel, a bérleti díj fizetéséig, az alaplakber bruttó kéthavi összegének megfelelő mértékű, 45.464,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2024. június 18.		
				<p>2.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtételben eljáró Józsefvárosi Családalkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>			2024. július 15.		2024.07.08: tulajdonjog lekérdezés tárgyában az ügyfél részére a nyomtatványok kiadása kerültek.
				<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35205. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, József utca 25. földszint 4-5. szám alatti, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 2 szobás önkormányzati lakásra vonatkozóan Borbély József-hé és Borbély József bérlettel fennálló, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös megújításával – pénzbeli térítés ellenében – történő megszűntetéséhez.</p>					

Z	152	2024	VI.18.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 25. földszint 4-5. szám alatti bérlők bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p> <p>2.) hozzájárul Borbély Józsefné és Borbély József bérletk részére – pénzbeli térítésként – a határozat 1.) pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 25 %-ának megfelelő 5 702 500,- Ft összeg megfizetéséhez, amely összegből a lakást esetlegesen terhelő bérbeadóval vagy bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra.</p> <p>A pénzbeli térítés 25%-ának megfelelő összeg: azaz 1 423 623,- Ft a térítési díj mértékéről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül, míg a fennmaradó összeg: azaz 4 276 875,- Ft a határozat 1.) pontjában szereplő lakás birtokbavételét követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre Borbély Józsefné és Borbély József bérletk részére.</p> <p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Garátlakóházi Központ Zrt.-t</p> <p>a) a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint b) a határozat 2.) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésére.</p> <p>4.) kötelezi Borbély Józsefnét és Borbély Józsefet, hogy az 1.) pontban szereplő lakást a határozat 3.) b) pontja szerinti pénzbeli térítésre vonatkozó megállapodás megkötésétől számított 45 napon belül kiürítve adják át a bérbeadó szervezettel részére.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul Karmos Károly jogcím nélküli lakáshasználo részére – a jelenleg általa lakott, Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. földszint 3-4. szám alatti, 72 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortotkozó lakás helyett a Budapest VIII. kerület Fesztécs György utca 7. 2. emelet 26. szám alatti, 1 szobás, 39 m² alapterületű, komfortos komfortotkozó, önkormányzati tulajdonú felújított lakás használatba adásához a lakás komfortotkozata alapján megállapított, költségvetésvá használati díj fizetési kötelezettséggel 1 éves határozott időtartamra szólan.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. június 18.</p>		
Z	155	2024	VI.18.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13. földszint 3-4. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználo részére lakás</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. június 18.</p>		

[Handwritten signature]
49

					BIROSLIASHÁZ VÁH kapcsolatos döntés meghozatalára					
					2.	2) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontjában köztulajti lakásra vonatkozó használati megállapodás megkötésére, továbbá a jogcím nélküli lakáshasználató átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.		2024. június 30.	2024.06.27	a használati szerződés aláírására került
Z	156	2024	VI.18.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. földszint 5. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználató jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára		1. A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapesti VIII. 359800/A/7 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 20. földszint 5. szám alatti, 1 szobás, 24 m ² alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásához Pap Zoltán részére 1 év határozott időtartama szelőán ... amely a bérleti szerződés felek általi aláírásának napján jön létre, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 3.341 - Ft/ho összegű költségetvű bérleti díj fizetési kötelezettséggel, továbbá a lakás csökkenő és növekvő tényezők nélkül számított költségetvű alaplakberének kéthavi összegével megegyező méretű óvadékfizetési kötelezettséggel.	JGK Zrt.	2024. június 18.		2025. június 25. napján ügyfél kiterjesztésre került
					2.	2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.		2024. július 8.		A bérleti szerződés 2024. augusztus 7. napján felek által aláírásra került

Z	157	2024	VI.18.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 16. 2. emelet 5. szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 16. 2. emelet 5. szám alatti, 27.50 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Vadaszi József Ernőné jogcím nélküli lakáshasználat részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely a felek általi aláírásának napján jön létre, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakber alaptól képződő növekvő és csökkenő ténylegző figyelembevételével számított – 10.168,- Ft/hó összegű költséggel, bérleti díj fizetés ellenében, valamint a lakás csökkentő-növekvő ténylegző nélkül számított, az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő méretű, 27.115,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. június 18.</p>	<p>2024. július 15.</p>	<p>2024.08.16</p>	<p>Tulajniogra vonatkozó adatlektérés megtörtént</p>
						<p>2.) Feltérli a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselői között eljárt Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>					
						<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 6/2023. (II.21.) számú határozatát visszavonja, és egyidejűleg</p> <p>2) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József utca 47. 5. emelet 1. szám alatti, 58 m² alapterületű, másfél szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás önkormányzati lakásgazdálkodási feladatok ellátása céljára történő bevonásához.</p>					
Z	158	2024	VI.18.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 16. 2. emelet 5. szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>3.</p>	<p>3) felkérni a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselői között eljárt Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti lakás közszolgálati jellegének nyilvánartásából való törlesztésre.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. június 30.</p>	<p>2024.06.20</p>	<p>A közszolgálati jelleg törlesztése a nyilvánartásból megtörtént</p>	
						<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 25/2022. (XII.13.) számú határozatát visszavonja.</p>					

Z	159	2024	VI.18.	<p>Bizottság 254/2022. (XII. 13.) számú határozatának visszavonásával, valamint a Budapest VIII. kerület, Tóthai Lajos utca 37. földszint 2. szám alatti lakás jogcím nélküli használatának jogviszonyával és az építkeztirítés kapcsán cserelakás biztosításával kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2.) hozzájárul Marinescu Gabriella és Marinescu Miklós jogcím nélküli lakáshasználok részére – a jelenleg általuk lakott, Budapest VIII. kerület, Tóthai Lajos utca 37. földszint 2. szám alatti, 55,71 m² alapterületű, egy szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás 1 év határozott időtartamra történő bérbeadásához a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 9 926,- Ft/hó összegű költségetől bérleti díjfizetési, és az alaplakber 2 havi összegével megegyező mértékű 25 848,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2024. június 18.	<p>A döntésről 2024. június 25. napján kelt levélben felel értésítettük</p>
Z	160	2024	VI.18.	<p>Javaslat a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 254/2022. (XII. 13.) számú határozatának visszavonásával, valamint a Budapest VIII. kerület, Tóthai Lajos utca 37. földszint 2. szám alatti lakás jogcím</p>	<p>1.) A Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 254/2022. (XII.13.) számú határozatát visszavonja.</p> <p>2.) hozzájárul Marinescu Gabriella és Marinescu Miklós jogcím nélküli lakáshasználok részére – a jelenleg általuk lakott, Budapest VIII. kerület, Tóthai Lajos utca 37. földszint 2. szám alatti, 55,71 m² alapterületű, egy szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás 1 év határozott időtartamra történő bérbeadásához a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 9 926,- Ft/hó összegű költségetől bérleti díjfizetési, és az alaplakber 2 havi összegével megegyező mértékű 25 848,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2024. június 18.	<p>2024.07.11.: a döntés másról szól</p>

	163	2024	VI.18.	Javaslat a 2024. évi „Józsefváros Egészségügyéért” szakmai kitüntetés adományozására		A Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy 2024. évben a „Józsefváros Egészségügyéért” szakmai kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:	Humánszolgálati Ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2024. július 2.		
Z	164	2024	VI.18.	Javaslat a 2024. évi „Józsefváros Közigazgatásáért” kitüntetés odaítélésére		a 2024. évi „Józsefváros Közigazgatásáért” kitüntetés odaítéléséről A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 2024. évben a „Józsefváros Közigazgatásáért” kitüntetést az alábbi szakmai közöseknek és személyeknek adományozza:	Humánszolgálati Ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály	2024. június 27.		
NY	167	2024	VII.03.	Javaslat a Magyar Lovassport Szövetség 2023. évi beszámolójának elfogadására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a Magyar Lovassport Szövetség (székhely: 1087 Budapest, Kerepesti út 7., képviseli: Lázár Vilmos elnök, nyilvántartásba vételi szám: 01-07-0000053) 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály, Humánkapcsolati Iroda	2024. július 03.		
Z	168	2024	VII.03.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Farikas Béla, 1084 Budapest, Nagy Fuváros utca 23. 1. emelet 14. szám alatti lakos részére a 04/3152/2024. számú ügyirattal rendelkező települési támogatást alapít meg 207.628,- Ft összegben az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati Ügyosztály Családtámogató Iroda	2024. július 10.	2024.07.08	A határozat megszületett.
Z	169	2024	VII.03.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös u. 28. 2. emelet 5. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	1. 2.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. 35959. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 28. 2. emelet 5. szám alatti, 2 szobás, 55 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Gáspár Ferenc Valentin részére. 2.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiében eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t, hogy értesítse a kérelmezőt az 1. pontban foglalt döntésről és gondoskodik a lakás kiürítésére vonatkozó eljárások megindításáról.	JGK Zrt.	2024. július 03.	2024. július 12.	Értesítő levél kiküldve: 2024.07.09: kiürítésre átadva

				<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Més utca 16. 1. emelet 22. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 36098/0/A/28. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Més utca 16. 1. emelet 22. szám alatti, 1 szobás, 30 m2 alapterületű, komfortos komfortotkozott lakás bérbeadásához Szalonai László Ferenc részére 1 év határozott időtartama szelőan – amely az átírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel. – a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 1.064,- Ft/hó összegű költséggel való bérleti díjfizetési kötelezettséggel, továbbá a lakás csökkenő és növekvő tényezők nélküli számított költséggel való alaplakbértenek kéthavi brutó összegével megegyező mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	JGK Zrt.	2024. július 03.		
	Z	170	2024	VIII.03.	2.	<p>2.) felkért a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		2024. augusztus 15.	2024.08.29	ellenőrzés alatt
					1.	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35381/0/A/1. hrsz. alatt felveti, természetben Budapest VIII. kerület, Doboz utca 7-9. földszint 1. szám alatti, 33 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortotkozott lakás tekintetében Farkas Ibolya bérletével fennálló – határozati időtartamú – bérleti jogviszony közös meggyvezéssel történő megszüntetéséhez.</p>				


55

Z	171	2024	VII.03.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Doboz utca 7-9. földszint 1. szám alatti bérlő részére lakásgazdálkodási feladatok körében történő cserélakás bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára</p>	<p>2.) egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. 35178/0/A-34 hrsz.-alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, József utca 41. 3. emelet 7. szám alatti, 35 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, beköltözhető állapotú lakás lakásgazdálkodási feladatok körében történő bérbeadásához Farkas Ibbolya részére határozott időtartamra, 2025. július 31. napjáig szóban, komfortos komfortfokozatnak megfelelő, költséggelvél bérlet díjfizetési kötelezettséggel, mely jelenleg 15.490,- Ft. valamint az alaplakbér brutó kéthavi összegének megfelelő mértékű, 32.270,- Ft. összegű óvadék fizetési kötelezettséggel, melyből a Budapest VIII. kerület, Doboz utca 7-9. földszint 1. szám alatti lakásra korábban megfizetett 30.426,- Ft. összegű óvadék levonásra kerül:</p>	JCK Zrt.	2024. július 03.		
				<p>3.) felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megkezdésével történő megszüntetésére és a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő alközlőzetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>			2024. július 31.	2024.08.05	A bérleti szerződés aláírására került és a közjegyzői okirattal hatályosult.
				<p>1.) A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul Budapest VIII. 36035. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 20. 1. emelet 10. szám alatti, 1 szobás, 26 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra Komoróczy Beláné bérlővel fennálló, határozatlan idejű bérleti jogviszony közös megkezdésével történő megszüntetéséhez.</p>					2024. július 9. napján kelt levélben kiterjesztésre került

K. Mészáros

Z	172	2024	VII.03.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca 20. 1. emelet 10. szám alatti lakás bérfőjének pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára	2. 3.	2.) az 1.) pontban írott bérleti jogviszony megszűnésével egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. 36107 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Tömö utca 60. földszint 2. szám alatti, 29 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfőközzel lakás rendelkezésszerű használatra alkalmas állapotban történő bérbeadásához Komorótor Bélané részére határozatlan időtartamra, mely az aláírás napján jön létre, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel --- a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényezők figyelembevételével számított – 10.695,- Ft/hó összegű, költségselvív bérleti díj fizetéséllében, valamint a lakás csökkenő-növekvő tényezők nélkül számított, az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, 26.738,- Ft övadekfizetési kötelezettséggel;	JCK Zrt.	2024. július 03.		2024. július 9. napján kelt levelelben kiérésítésre került
					3.) felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-a határozat 1.) pontja szerinti megállapodás, és a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.			a 2. pontban írott cserelakás felújítási munkálatainak befejezését követő 45. nap		A bérleti szerződés 2024. július 31. napján felek által aláírásra került
NY	187	2024	VII.23.	Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi életpályamodell keretében benyújtott pályázatok elbírálására	1. 2.	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. a 2024. évi háziorvosi pályázat keretében az alábbiak szerinti támogatja az egészségügyi alapellátási terület ellátási kötelezettségével végző egészségügyi szolgáltatókat a pályázati céljaik megvalósítása érdekében; (továbbiakban hasd a táblázat) 2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződéstervezet szerinti tartalommal támogatási szerződéseket kössön a határozat 1. pontjában meghatározott egészségügyi szolgáltatókkal	Humánuszoigálatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda	2024. július 26. 2024. augusztus 23.		
Z	188	2024	VII.23.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Paalaki Zoltáné, 1089 Budapest, Körös utca 3. B. földszint 1. szám alatti lakos részére a 04/3736/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 273.300,- Ft összegben az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.	Humánuszoigálatási Ügyosztály Csaldátámogatási Iroda	2024. július 31.	2024.07.26	A határozat megszületett.

Z	189	2024	VII.23.	Javaslat a „II/2024. felújított bértelekások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I.) a „II/2024. felújított bértelekások lakással nem rendelkező személyek részére” bértelekás pályázaton meghirdetett 36290/A/44 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Páter u. 39. 3. em. 43. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elert pontszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma: (továbbiakban lásd a táblázatot)	Kertiletgazdái Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	Határidők: az 1-8.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2024. július 28. az 1-8.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2024. augusztus 2. a 9.) pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal és a lakások birtokbaadására: 2024. augusztus 31.	2024. július 27.	A pályázat eredménye kihirdetésre került
Z	190	2024	VII.23.	Javaslat a „II/2024. felújítandó bértelekások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I.) „II/2024. felújítandó bértelekások lakással nem rendelkezők számára” pályázaton meghirdetett 35292 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 12. 1. em. 16. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elert pontszámok szerinti meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma: (továbbiakban lásd a táblázatot)	Kertiletgazdái Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	Határidők: az 1-6.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2024. július 28. az 1-6.) pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2024. augusztus 2. a 7.) pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal és a lakások birtokbaadására: 2024. augusztus 31.	2024. július 27.	A pályázat eredménye kihirdetésre került

Z	191	2024	VIII.23.	Javaslat a „III/2024. minőségi csere önkormányzati bértek számára” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I.) III/2024. minőségi csere önkormányzati bértek számára pályázaton meghirdetett 35377 hrsz.-ú, természetben Budapest, Doboz u. 17. fsz. 9-10. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:	Kerületgazdái kódási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	Határidők: az 1-4.) pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2024. július 28. az 1-4.) pontok szerinti nyertes pályázatok értesítésére: 2024. augusztus 2. a 5.) pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázatokkal és a birtokbaadására: lakások 2024. augusztus 31.	2024. július 27.	A pályázat eredménye kihirdetésre került
Z	194	2024	VIII.06.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Gurbai Anitla, 1083 Budapest, Illes utca 4. fsz. 2. alatti lakos részére a 04/4035/2024. számú egyirányban rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 136.080,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humán szolgálati Ügyosztály Család támogató Iroda	2024. augusztus 26.	2024.08.07	A határozat megszületett.
Z	195	2024	VIII.06.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Laeczko Margit, 1087 Budapest, Strébl Alajos utca 7/D. 1/335. szám alatti lakos részére a 04/2977/2024. számú egyirányban rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 350.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humán szolgálati Ügyosztály Család támogató Iroda	2024. augusztus 26.	2024.08.09	A határozat megszületett.
				1.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy I.) a Budapest VIII. 36063/0/A/3. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 24. földszint 1/B. szám alatti, 38,16 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfort fokozatú lakás közszolgálati célú kijelölését megszünteti, és egyidejűleg				

 59

Z	196	2024	VIII.06.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 24. földszint I/B. szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.</p> <p>hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt lakás bérbeadásához Vankó Annamária jogcím nélküli lakáshasználó részére – 10 év határozott időtartamra szólan – amely az aláírt napján jön létre a köztegyzői okirat kiadásának napján történő hatalybalépéssel – a lakber alapját képező növekvő és csökkenő tényszék figyelembevételével megállapított, 10.555,- Ft/hó összegű, költséghívó bérleti díj fizetési kötelezettséggel, és az alaphatber kéthavi bontó összegének megjelölő, a korábban befizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>	<p>Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.</p>	<p>2024. augusztus 6.</p>	
				<p>3.</p> <p>hozzájárul az előterjesztés mellékletét képező Bernházi megállapodás alapján elfogadott és a bérbeszámítás után még fel nem használt, 2.434.410,- Ft összegnek a leendő bérítő által fizetendő bérleti- és külön szolgáltatási díjakra történő elszámolásához;</p>		<p>a bérleti szerződés megkötésére 2024. szeptember 10.</p>	<p>2024.08.29</p>	<p>A bérleti szerződés előkészítés alatt áll.</p>
				<p>4.</p> <p>felker a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőletében eljáró Józsefvárosi Gazdakodási Központ Zrt.-t a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére és a határozat 3) pontja szerinti összeg havonkénti elszámolására.</p>		<p>2024. augusztus 6.</p>		
				<p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35698. hrsz. alatt felvert, lemmészetben Budapest VIII. kerület, Nagy Templom utca 5. 1. emelet 12. szám alatti, 23 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás Bernházi megállapodásban foglalt, bérbeszámítási igény nélküli felújítási kötelezettség vállalása mellett történő használatba adásához Horváth Imre és Horváth Imrené részére használati díj megállapítása nélkül, a felújítási munkáknak befizetéséig tartó – de legfeljebb 1 év időtartamra - szólan, amely a lejáratot megelőzően benyújtott kérelemre indokolt esetben tovább, legfeljebb 1 éves időtartamra meghosszabbítható.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p>	<p>2024. augusztus 6.</p>		
				<p>Javaslat a</p>				

Handwritten signature

Z	197	2024	VIII.06.	<p>Budapest VIII. kerület, Lujza utca 18. 3. emelet 28. szám alatti lakás pályázaton kívüli minőségi csere kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2.</p>	<p>hozzájárul az 1.) pontban írott lakás Horváth Imre és Horváth Imréné által történő felújítási követő berendezéshez időtartama szóban – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a szerződés aláírásának napján érvényes – a lakber alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – költségtérítendő díj fizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított; az alaplakber kétszeresének megfelelő mértékű óvadék fizetési kötelezettséggel;</p>	JGK Zrt.	<p>2024. augusztus 6.</p>	<p>a beruházási megállapodás és használati szerződés megkötésére: 2024. augusztus 30. - bérleti szerződés megkötésére: felújítási munkálatok műszaki átvetélet követő 45. nap.</p>	2024.08.08	<p>Beruházási megállapodás megkötve</p>
				<p>3.</p>	<p>1.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a határozat 1.) pontja szerinti beruházási megállapodás és használati szerződés, valamint a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>						



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága 2024. szeptember 17-én (kedd) 15:00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 15. rendes üléséről

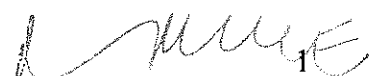
Napirend 1.3. pontja: Beszámoló a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról
Előterjesztő: Hermann György, a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság elnöke

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága
202/2024. (IX.17.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2024. évi munkájáról,
valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban
átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1. - 2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti beszámolót terjessze a Képviselő-testület elé.



Felelős: polgármester
Határidő: 1.) pont esetében 2024. szeptember 17.,
2.) pont esetében 2024. december 31.

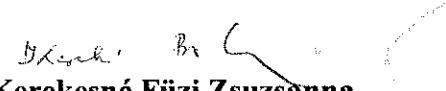
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda

K.m.f.

Hermann György s.k.
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és
Oktatási Bizottság
elnöke

Czeglédy Ádám s.k.
Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és
Oktatási Bizottság
alelnöke

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:
Kiadva: 2025. február 05.


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



1065

**Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntései
2024. szeptember 16-tól 2024. szeptember 30-ig**

14. melléklet

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEŊ MEGHOZOTT HATÁROZAT				Felelős és/Vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. Határidő.	Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megőrtént/folya matban	
NY	200	2024	IX.17.	Javaslat a Józsefvárosi háziorvosi életpályamodell keretében hozott döntés módosítására	Humánkapcsolati Iroda	2024. szeptember 17.	2024-09-17	A határozat megszületett.
NY	201	2024	IX.17.	Javaslat a Fiatalokat, Egészséget, Családot Segítő Közhasznu Egyesület 2023. évi beszámolójának elfogadására	Humánkapcsolati Iroda	2024. szeptember 17.		

Handwritten signature

NY	202	2024	IX.17.	<p>Beszámoló a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatáskörének gyakorlásáról</p>	<p>1.</p>	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottsága ügy dönt, hogy</p> <p>1.) a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a 2023. november 16. – 2024. szeptember 15. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat az előterjesztés 1. - 2. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.</p>	<p>Jegyzői Kabinet Szervezési Iroda</p>	<p>2024. szeptember 17.</p>		
				<p>2.</p>	<p>2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pont szerinti beszámolót terjessze a Képviselő-testület elé.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerületben Budapest VIII. kerület, 36098/0/A/56. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, III. és IV. utca 16. 3. emelet 37. szám alatti, 32 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében Sánta Sandorné bérlettel fenálló – határozott időtartamú - bérleti jogviszony közös megkezelésével történő megszüntetéséhez;</p>		<p>2024. december 31.</p>		<p>A KT következő ülésén kerül betervezésre 2025.02.27.</p>

Handwritten signature

Z	203	2024	IX.17.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés utca 16. 3. emelet 37. szám alatti bérlő részére lakásgazdálkodási feladatok körében történő cserelakás bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára	<p>1.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>	<p>egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. 35426/0/A/7. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Lujza utca 26. földszint 2. szám alatti, 43 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, beköltözhető állapotú lakás lakásgazdálkodási feladatok körében történő bérbeadásához Santa Sándorné részére határozott időtartamra, 2033. október 31. napjáig szólan - amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel - komfortos komfortfokozatnak megfelelő, költségtelví bérleti díjfizetési kötelezettséggel, amely jelenleg 11.894,- Ft, valamint az alaplakbér bruttó kéthavi összegének megfelelő mértékű, 39.646,- Ft összegű óvadék fizetési kötelezettséggel;</p> <p>felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérlő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p> <p>Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) nem járul hozzá a Budapest VIII. 35159/0/A/26. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, József utca 47. 3. emelet 6. szám alatti, 35 m2 alapterületű 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Janoné Kökény Éva részére.</p>	JGK Zrt.	2024. szeptember 17.	2024. október 31.	2024. december 16.	bérlő átköltözése megtörtént.
					1.						

[Handwritten signature]

Zsuzsanna

Z	204	2024	IX.17.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 47. 3 emelet 6. szám alatti jogcím nélküli lakáshasználat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára	2.	felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1.) pontban frott döntésnek a kérelmezővel történő – bérbeadói nyilatkozatban foglalt – közlésére és a lakásra vonatkozó kiürítési eljárás megindítására.	JGK Zrt.	2024. október 10.	2024. 12. 15	Kiürítés megtörtént.
Z	205	2024	IX.17.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. 2. emelet 9. szám alatti bérlet részére lakásgazdálkodási feladatok körében történő cserelakás bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára	1. 2.	A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1.) hozzájárul a Budapest VIII. 35474. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Dankó utca 34. 2. emelet 9. szám alatti, 34,15 m2 alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás tekintetében Szórádi János bérlettel fennálló – határozott időtartamú – bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez; 2.) egyidejűleg hozzájárul a Budapest VIII. 35057/0/A/20. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 2/B. 1. emelet 13. szám alatti, 29 m2 alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, beköltözhető állapotú lakás lakásgazdálkodási feladatok körében történő bérbeadásához Szórádi János részére – mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel - határozott időtartamra, 2031. július 31. napjáig szólan, komfortos komfortfokozatnak megfelelő, költségtelvé bérleti díjfizetési kötelezettséggel, mely jelenleg 16 043,- Ft, valamint az alaplakbér bruttó kéthavi összegének megfelelő mértékű, 26 738,- Ft összegű óvadék fizetési kötelezettséggel;	JGK Zrt.	2024. szeptember 17.		

				<p>3.) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontja szerinti bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a határozat 2.) pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul a Budapest VIII. 35162/0/A/40. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 4. 5. emelet 6. szám alatti, 108 m² alapterületű, 3 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához Csiki Istvánné jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel, mely a felek általi aláírásának napján jön létre, a közjegyzői okirat kiadásának napján történő halálybalépéssel – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 51.114,- Ft/hó összegű költséggelvívű bérleti díj fizetés ellenében, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 106.488,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>2) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		<p>2024. október 31.</p>	<p>2024. november 22.</p>	<p>bérleti szerződés megkötésére került</p>
Z	206	2024	<p>IX.17.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Mátyás tér 4. 5. emelet 6. szám alatti jogcím nélküli használat jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>JGK Zrt.</p>		<p>2024. szeptember 17.</p>		<p>bérleti szerződés aláírására került</p>
				<p>2.</p>		<p>2024. október 15.</p>	<p>2024. november 28.</p>	

WWE 5

Emmel

Z	207	2024	IX.17.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Budai László, 1084 Budapest, Nagy Fuvaros utca 12. I. emelet 13. szám alatti lakos részére a 04/4234/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 260.550,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály Családátmogatósi Iroda	2024. szeptember 24.	2024.09.19	A határozat megszületett.
Z	208	2024	IX.17.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Magurszki Martana, 1086 Budapest, Csobanc utca 6. I. emelet 10. szám alatti lakos részére a 04/4066/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 351.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály Családátmogatósi Iroda	2024. szeptember 24.	2024.09.23	A határozat megszületett.
Z	209	2024	IX.17.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Szász Klementina Róza, 1081 Budapest, Népszínház utca 18. I. emelet 17. szám alatti lakos részére a 04/3795/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 220.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály Családátmogatósi Iroda	2024. szeptember 24.	2024.10.02	A határozat megszületett.
Z	210	2024	IX.17.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására		A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy Vörös Imréné, 1089 Budapest, Diószegi Sámuel utca 15. I. emelet 3. szám alatti lakos részére a 04/2039/2024. számú ügyiratban nem állapít meg rendkívüli települési támogatást az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal.	Humánszolgálati ügyosztály Családátmogatósi Iroda	2024. szeptember 24.	2024.09.19	A határozat megszületett.

Z	211	2024	IX.17.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 6/A. 3. emelet 1. szám alatti önkormányzati lakás bérleti jogának és a Budapest IV. kerület, Tinódi utca 17. földszint 16. szám alatti magántulajdonban lévő lakás tulajdonjogának cseréjével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1) hozzájárul Budapest VIII. 35265. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 6/A. 3. emelet 1. szám alatti, 71 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakásra Bálint Gergely nevéen fennálló, határozatlan időtartamú bérleti jogának és a Budapest IV. 74070/0/A/16. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Budapest IV. kerület, Tinódi utca 17. földszint 16. szám alatti, 24 m² alapterületű, 1 szobás társasházi ingatlan kizárólagos tulajdonjogának cseréjéhez;</p>	<p>2)</p> <p>a határozat 1) pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület Magdolna utca 6/A. 3. emelet 1. szám alatti, 71 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozó, határozatlan időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez Fábian Márton részére, – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történtő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 31.422,- Ft/hó – költséggel/vii bérleti díjfizetési kötelezettséggel, valamint a növelő és csökkentő tényezők nélküli számított alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 65.462,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel;</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024. szeptember 17.</p>		
				<p>2.</p>						

[Handwritten signature]

Emm

				<p>Javaslat a „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredménymegállapításával kapcsolatban a „III/2024. minőségi esere önkormányzati bérleti számarra” pályázat eredménymegállapításának módosítására</p>	<p>3.</p> <p>3) felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőlelkében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozat kiadására és a határozat 2) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>		<p>bérbeadói nyilatkozat kiadására 2024. szeptember 25. - bérleti szerződés megkötésére 2024. október</p>	<p>2024. november 15.</p>	<p>bérleti szerződés megkötésére került</p>
<p>Z</p>	<p>212</p>	<p>2024</p>	<p>IX.17.</p>	<p>1.</p>	<p>A Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság úgy dönt, hogy 1. Orossz Szilvia Mihajlivna ügyfél 2024. augusztus 6. napján benyújtott panaszbeadványának részben helyt ad, és a „I/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérletkés pályázaton meghirdetett 36290/A/44 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Práter u. 39. 3. em. 43. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 189/2024. (VII. 23.) számú határozata 1.) pontjában kihirdetett, az elért pontszámok szerint meghatározott sorrendet az alábbiak szerint módosítja: Első pályázó azonosító száma: 001968 53,399 pont A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001775 51,147 pont A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001710 50,26 pont A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001756 48,157 pont A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001713 48,034 pont</p>	<p>Kerületgazdálkodási Ügyosztály</p>	<p>2024. szeptember 17.</p>		<p>A határozat megszületett.</p>

					2.	2. Orosz Szilvia Minajivna ügyfél 2024. augusztus 6. napján benyújtott, a pontozás megváltoztatására irányuló további indítványát elutasítja.				A határozat megszületett.
					3.	3. A 002416 azonosító számú ügyfél által „III/2024. minőségi csere önkormányzati bétlők részére” c. bétlők pályázaton meghirdetett 35377 hrsz.-ú, természetben Budapest, VIII. kerület, Dobozí u. 17. fszt. 9-10., valamint a 35311 hrsz.-ú, természetben Budapest, Magdolna u. 22. fszt. 2-3. szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság 191/2024. (VII. 23.) számú határozata 1.) és 2.) pontjában kihirdetett, 002416 azonosító számú pályázó pontszámait az alábbiak szerint módosítja: A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 002416 50,406 pont				A határozat megszületett.

1074

15. sz. melléklet

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT


NV/ Z	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. pont	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felelős és/vagy Döntés Végreh. végző	Határozat végreh. határidő		Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása Végrehajtás megtörtént/robamathan	
								Dátum				
Z	3	2024	X.17.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca szám alatti lakásra vonatkozó lakások bérleti jogának cseréjével kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti, 30 m ² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra neven fennálló, határozott időtartamú, 2033. augusztus 31. napjáig szóló bérleti jogviszony, és a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. hrsz. alatt felvetett, természetben a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti, 55 m ² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra neven fennálló határozott időtartamú szülő, 2033. augusztus 31. napjáig tartó bérleti jogviszony cseréjéhez.						
					2.	2. a határozat I. pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti, 55 m ² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozó, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez 2033. augusztus 31. napjáig szóban részére – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, a lakber alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 15.213,- Ft/hó – költséggel való bérleti díjfizetési kötelezettséggel, valamint a növelő és csökkentő tényezők nélkül számított alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, 25.355,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.		2024.10.17				
					3.	3. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca szám alatti lakásra létrejövő Bérleti megállapodás elvégzett munkálatok költségeinek betétszámlás útján fel nem használt 3.518.811,- Ft maradványösszegéből az elszámolás után 2024. október 31. napjáig még fennmaradó 3.456.573,- Ft kifizetéséhez részére.	polgármester/ JGK Zrt.			2024.11.20		bérleti szerződés aláírásra kerül
					4.	4. a határozat I. pontjában foglaltak alapján hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca szám alatti, 30 m ² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, 1 szobás, önkormányzati lakásra vonatkozó, határozott időtartamú, 2033. augusztus 31. napjáig szóló bérleti szerződés megkötéséhez részére – amely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – komfortos komfortfokozat alapján megállapított, a lakber alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 10.373,- Ft/hó – költséggel való bérleti díjfizetési kötelezettséggel, és a növelő és csökkentő tényezők nélkül számított alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, 13.830,- Ft összegű óvadékfizetési kötelezettséggel.						

[Handwritten signature]

5707

Z	5	2024	X.17.	Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Intézményvezetői (főigazgatói) pályázatainak véleményezésére	<p>5. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbondói nyilatkozati kiadására, és a határozat 2. és 3. pontja szerinti bérleti szerződések megkötésére;</p> <p>6. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti 3 456 573,- Ft bérleti díj fizetésére részére törtetőnő kifejezésre.</p>				
					<p>A Tarsadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Intézményvezetői (főigazgatói) állásbelyére pályázó jelöltek meghallgatását követően az alábbi rangsort állítja fel:</p> <p>1.</p> <p>2.</p> <p>2. javasolja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Intézményvezetői (főigazgatói) állásbelyére kiírt pályázatot nyitvatartási eredményesnek és pályázók közül 1. bízta meg a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatói munkakörének ellátására.</p>	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati iroda	2024.10.17	2024.10.17	
					<p>A Tarsadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Intézményvezetői pályázatainak kiírásáról a Józsefvárosi Övödelk 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervvel az előterjesztés mellékletében foglalt tartalom szerinti:</p> <p>2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentum átadására.</p>	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Iroda	2024.10.28	2024.11.15	Jóváhagyásra és aláírásra került.
NY	9	2024	X.28.	Javaslat a Józsefvárosi Övödelk 2024/2025. nevelési évre vonatkozó Munkatervének jóváhagyására	<p>A Tarsadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (XV. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti „IV/2024. Értékelési kritériumok lakással nem rendelkezők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételek mellett az alábbi módosításokkal:</p> <p>„az 1. a) pont 4. bekezdése az alábbiak szerint módosul: korábban annak, aki igazoltan 1 éve megvalósult saját névre szóló érvényes, teljes bizonyíték egyú megnevezésű foglalt lakásának szerződéséről rendelkező Józsefváros területén</p> <p>„az 5. f) pont az alábbiak szerint módosul: „annyanban Józsefváros területén megamulajdonosított bérlet lakásban lakó személyesirányon, és nem rendelkezők jözsefvárosi bérlettel lakással vagy tartózkodási hellyel a saját, névre szóló bérleti szerződés másolatát példány. Csak legalább 1 éve hatályos megszakítás nélküli, teljes bizonyíték egyú megamulajdonosított (vél) tényleges, közzegvető helyettesítéssel vagy egyúvaldi átvevővel (visszat) bérlet szerződés megkötésére, és a bérleti szerződés megkötésére csak abban az esetben fogadható el, ha:</p> <p>„a szerződés egy korábbi bérleti szerződés feltételként megkötésére. Ebben az esetben a korábbi bérleti szerződés csatolása is szükséges.</p> <p>1. éven belül másik lakás bérletét, és a két lakás közötti bérleti szerződés között nem volt megszakítás. Ebben az esetben a korábbi bérleti szerződés csatolása is szükséges.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Jözsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felszólít szabványos, alapvetően az ökonómia, és a környékterület, összesen 5 db bérletre vonatkozó érvényes és érvényes pályázati eljárás lebonyolítását követően a nevezett pályázatokkal 10 év határozott időtartamra szóló bérlet szerződés kiírásáról a bérlet díj fizetéséig, valamint a lakás cseréként-nevelési tanácsok melletti számított lakóterület 2. hány részegyel azonos mértékű óvatkezelési kötelezettség mellett.</p>	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály	2024.10.28	2024.10.30	pályázati kiírásra került



	<p>2.</p> <p>2. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adalag közzétételéről!</p>		2024.10.30	
<p>NY 11 2024 X.28.</p> <p>Javaslat a „V/2024. felújított berakások lakása nem rendeltetkezési részére” valamint „V/2024. felújítandó berakások lakása nem rendeltetkezési részére” című pályázati kiírással kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>1. Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1. pályázati ir ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások behatárolásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelethez figyelemmel alapján az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti „V/2024. felújítandó berakások lakása nem rendeltetkezési részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételek mellett az alábbi módosításokkal:</p> <p>„az 1.0) pont 4. bekezdése az alábbiak szerint módosul: „továbbá annak, aki igazoltan 1 évet meghaladón saját nyere szőlő ürtényes, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt lakásbirtok szerződéssel rendelkezik Józsefváros kerületben.”</p> <p>„az 5.1. E pont az alábbiak szerint módosul: „amennyiben Józsefváros kerületben magán tulajdonosok birtok lakásban lakik átörökösökben, és nem rendelkezik Józsefvárosi polgári lakomai vagy tartozkodási hellyel a saját, nyere szőlő birtok szerződés megszületéséig, C-sak legalább 1 éve hatályos megszerzési nyelvé, teljes bizonyító erejű magánokiratban megerősítő (két tanúval, közjegyzői hitelesítéssel vagy ügyvédi előjegyzéssel ellátott) birtok szerződés feladata. A birtok szerződés megszerzése csak abban az esetben fogadható el, ha:</p> <p>1. a szerződés egy korábbi birtok szerződés folytatásaként került megkötésre. Ebben az esetben a korábbi birtok szerződés esetében is szükséges.</p> <p>2. a két kölcsönöző birtok szerződés között nem volt megszakítás. Ebben az esetben a korábbi birtok szerződés esetében is szükséges.”</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szabályzatok, alaprendelet és konferenciákban, összesen 5 db berakásra vonatkozó ürtényes és ürtényes pálya-üzemi eljárás felől tartással követően a nyeresé pálya-üzemi használati szerződés kiír a felújítási költségvetés keretben előirányzott munkákhoz kivételként felkéri a birtokbirtok megállapodásban meghatározott névzetűre. A munkákhoz előirányzott és a munkákhoz előirányzott keret sor költségvetés birtok díj utjának mellett a lakás konferenciákhoz megfélével, csökkentés és nyeresé tényezők nélkül egyhavi lakás konferenciák megfélével meredő ovadkfizetési kötelezettséggel a 10 év határozott időre szóló birtok szerződés megkötésére.</p> <p>sorsszám, hrsz., cím, alapterület (m²), szobaszám, komfortfokozat</p> <p>1. 35376/0 Doboz u. 19. 2. em. 11. 33.83 m² 1 komfortos</p> <p>2. 35450/0 Károly S. u. 22. 2. em. 30. 34 m² 1 komfortos</p> <p>3. 35892/0 Károly u. 10. 1. em. 4. 35 m² 1 komfortos</p> <p>4. 35313/A/5 Dankó u. 22. fsz. 4. 30 m² 1 komfortos</p> <p>5. 336128/I/A/44 Szegény u. 16/b. 2. em. 37. 37 m² 1 komfortos</p> <p>2. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 3-4. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adalag közzétételéről!</p>	<p>polgármester/ Kertészvárosi Ügyosztály</p>	2024.10.28	2024.11.30
<p>Z 12 2024 X.28.</p> <p>Javaslat a 2024. évi „Józsefvárosi Szociális Munkákért” számmal kitüntetés odaítélésére</p>	<p>1.</p> <p>1. 2024. évben a „Józsefvárosi Szociális Munkákért” kitüntetést az alábbi személyeknek adományozza:</p> <p>1. Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Család-és Gyermekjóléti Szolgálat</p> <p>2. Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Család-és Gyermekjóléti Szolgálat</p> <p>3. Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Ház- Segítségnyújtás és Szociális Elkötelezettség</p>	<p>Társadalmi Ügyek Bizottság előke/ Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</p>	2024.10.28	<p>A kitüntetések átadására kerültek</p> 

Z	13	2024	X.28.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	<p>2. felkért a Társadalmi Ügyek Bizottság elnökét a határozat 1. pontjában megnevezett kétféleképp átvételére.</p> <p>1. A képviselő-csoport által átvett hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1086 Budapest, Téli Laskó tér szám alatti lakos részére a 04/3722/2024. számú ügyiratham rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 171.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal;</p> <p>2. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozat Hoda</p>	<p>2024.10.28</p> <p>2024.11.04</p>	<p>2024.10.29</p>	<p>A határozat megszűnt.</p>
Z	14	2024	X.28.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	<p>1. A képviselő-csoport által átvett hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1084 Budapest, Lovassy László utca szám alatti lakos részére a 04/4386/2024. számú ügyiratham rendkívüli telepítési támogatást állapít meg 120.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal;</p> <p>2. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozat Hoda</p>	<p>2024.10.28</p> <p>2024.11.04</p>	<p>2024.10.29</p>	<p>A határozat megszűnt.</p>
Z	15	2024	X.28.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	<p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy: 1086 Budapest, Lujza utca szám alatti lakos részére a 04/4081/2024. számú ügyiratham adósságkezelési akcióprogram támogatást állapítson meg 1.162.034,- Ft összegben.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozat Hoda</p>	<p>2024.11.04</p>	<p>2024.10.29</p>	<p>A határozat megszűnt.</p>
Z	16	2024	X.28.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránti benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1.a. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott birtói pályázati alapján – a jövőhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – birtói pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Üllői út szám alatti birtoknyerő – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatoknak (fürdőszoba ajtó cseré, bejárati ajtó mázolás, biztonsági zár szerelés) elvégzéséhez, amelyhez 240.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Találatonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 139/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázatok kontingens támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>polgármester/ JCK Zrt.</p>	<p>2024.10.28</p> <p>2024.11.30</p>	<p>2024.12.06</p>	<p>szerződés aláírásra került</p>

Handwritten signature

Z 17 2024 X.28.	<p>Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>2.Hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Fivészkert u. szám alatti bérletmeny - 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkáinak (szoba laminált padlóburkolat, konyha laminált falburkolat készítése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közvetlen-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett felhívású és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.10.28 2024.11.20</p>	<p>szerződés aláírásra kerül</p>
Z 18 2024 X.28.	<p>Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázati érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2.Hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Magdolna u. szám alatti bérletmeny - 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkáinak (falú-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közvetlen-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett felhívású és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.10.28 2024.11.20</p>	<p>szerződés aláírásra kerül</p>
Z 19 2024 X.28.	<p>Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p>	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázati érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2.Hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti bérletmeny - 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkáinak (falú-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közvetlen-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásában közzétett felhívású és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.10.28 2024.11.20</p>	<p>szerződés aláírásra kerül</p>
		<p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	<p>2024.11.30</p>		

Handwritten signature

Z	20 2024	X.28. Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Lovassy László u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatának (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tájékoztató Vagyongazdálkodási és Köztisztasági Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására került
Z	21 2024	X.28. Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. bérlo pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Dobozai u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatának (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tájékoztató Vagyongazdálkodási és Köztisztasági Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására került
Z	22 2024	X.28. Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. bérlo pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1087 Budapest VIII. kerület, Szarados ut. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatának (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tájékoztató Vagyongazdálkodási és Köztisztasági Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására került
Z	23 2024	X.28. Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. bérlo pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Vig u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi - felújítási és korszerűsítési munkálatának (hűtő-fűtő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Tájékoztató Vagyongazdálkodási és Köztisztasági Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására került



Z	24	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>3. felkért a polgármester az I. pont szerinti pályázóval kövendő támogatási szerződés aláírására</p> <p>1. A Társadalmi Újryek Bizottság ügy dönt, hogy 1.a. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Kis Fuváros u. szám alatti bérletnyújtás – I. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (tisztasági festés, konyha járdalap csere) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-tesztület Türelmes, Vagyongazdálkodási és Környezet-terület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3. felkért a polgármester az I. pont szerinti pályázóval kövendő támogatási szerződés aláírására</p>	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására kerülr
Z	25	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>3. felkért a polgármester az I. pont szerinti pályázóval kövendő támogatási szerződés aláírására</p> <p>1. A Társadalmi Újryek Bizottság ügy dönt, hogy 1.a. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Szegvár u. szám alatti bérletnyújtás – I. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (bejárati ajtó csere, lépcsőház alatti felújítás, III. szertej) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-tesztület Türelmes, Vagyongazdálkodási és Környezet-terület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3. felkért a polgármester az I. pont szerinti pályázóval kövendő támogatási szerződés aláírására</p>	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására kerülr
Z	26	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>3. felkért a polgármester az I. pont szerinti pályázóval kövendő támogatási szerződés aláírására</p> <p>1. A Társadalmi Újryek Bizottság ügy dönt, hogy 1.a. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti bérletnyújtás – I. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatainak (háló-fűtő kéményberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 320.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-tesztület Türelmes, Vagyongazdálkodási és Környezet-terület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3. felkért a polgármester az I. pont szerinti pályázóval kövendő támogatási szerződés aláírására</p>	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírására kerülr

Handwritten signature

Z	27	2024	X.28.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. Hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Krúdy Gyula u. szám alatti bérletmenny. – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (bejárati ajtó és udvari ablak cseréje) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegre vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-tesztilel Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. Felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került
Z	28	2024	X.28.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. Hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Dankó u. szám alatti bérletmenny. – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (bejárati ajtó cseréje) elvégzéséhez, amelyhez 300.000,- Ft összegre vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-tesztilel Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. Felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került
Z	29	2024	X.28.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy: 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérto pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. Hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi u. szám alatti bérletmenny. – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (hűté-fűté klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegre vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-tesztilel Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. Felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került

Handwritten signature

Z	30	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Újlöt ut szám alatti beremény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (a félével szerelt kád beépítése, csatléplap cseréje elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közerület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívás és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került
Z	31	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy dóm, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, József u. szám alatti beremény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (vizóra csere, hűtő-fűtő kémberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 459.500,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közerület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívás és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került
Z	32	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy dóm, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Práter u. szám alatti beremény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (elektronos szerelvények és vezetékek cseréje) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közerület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívás és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került
Z	33	2024	X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy dóm, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1089 Budapest VIII. kerület, Sarkány u. szám alatti beremény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (bejárati ajtó és utcai ablak csere) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közerület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívás és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra került



	3.	3. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.	2024.11.30	
Z 34 2024 X.28.	<p>Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p> <p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Szilvetyári u. szűm alatti bérletrengy ... 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatának (bejárati ajtó, utcai ablak és zuhanykabin csere) elvégzéséhez, amellyhez 500 000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-testület Tűzbiztonsági Vagyongazdálkodási és Környezet-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvételtési és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester: JGK Zrt.	2024.10.28 2024.11.20	szerződés aláírásra került
Z 35 2024 X.28.	<p>Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p> <p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a 1089 Budapest VIII. kerület, Körsz u. szűm alatti bérletrengy – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatának (bojler csere, konvektor javítás, lámpák és kiegészítők cseréje, WC tartály, bekötés, utóke csere, parketta alapozás, lakkozás, vílfanyűzvény beépítés, festés, mészolás) elvégzéséhez, amellyhez 500 000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-testület Tűzbiztonsági Vagyongazdálkodási és Környezet-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvételtési és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester: JGK Zrt.	2024.10.28 2024.11.30	szerződés aláírásra került
Z 36 2024 X.28.	<p>Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p> <p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2. hozzájárul a 1086 Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor u. szűm alatti bérletrengy – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkálatának (fűtő-fűtő klímaberendezés kiépítése) elvégzéséhez, amellyhez 500 000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-testület Tűzbiztonsági Vagyongazdálkodási és Környezet-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiírt „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvételtési és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester: JGK Zrt.	2024.10.28 2024.11.30	szerződés aláírásra került



Z 37 2024 X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. hozzájárul a 1082 Budapest VIII. kerület, Üllői út szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (álmennyezet készítés, tisztasági festés) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvétel és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötetendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra kerül
Z 38 2024 X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. hozzájárul a 1088 Budapest VIII. kerület, Rakoczi út szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (parketta cseré, konyha csompe és aljzatburkolat cseré) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvétel és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötetendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra kerül
Z 39 2024 X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>2. hozzájárul a 1083 Budapest VIII. kerület, Páter u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (tűdő-füő klímaberendezés szerelése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvétel és elszámolási feltételek mellett;</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötetendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra kerül
Z 40 2024 X.28.	Javaslat „Orthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázata alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja;</p> <p>2. hozzájárul a 1087 Budapest VIII. kerület, Szentlőrinc u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (indryar ablak és bejárati ajtó cseré) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselő-testület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kiirt. „Orthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felvétel és elszámolási feltételek mellett;</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.10.28	2024.11.20	szerződés aláírásra kerül

Z	41	2024	X.28.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti lakás jogviszony folytatás elutasításának elutasításával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>3. felkért a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p> <p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I.a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti, 29 m² alapterületű 1 szobás, komfortos nélküli komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás volt bérlelője, néhai halálozása okán kérelmező által benyújtott jogviszony folytatás elutasítására vonatkozó felhívásiglati kérelmét elutasítja.</p> <p>2. nem járul hozzá a határozat 1. pontjában került lakásra vonatkozóan részére a néhai bérlet halálát követő jogviszony folytatásához.</p> <p>3. felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére és a 1. pontban került lakásra vonatkozó kúrtési eljárás megindítására.</p>	2024.11.30	2024.11.23	kürtítés a movatóriumot követően 2025. tavasszal indítható	
Z	42	2024	X.28.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vig utca szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. szám alatti, 2 szobás, 48,44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához és részére 1 év határozott időtartama szóban ... anélkül az alábbi napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel ... a lakhat alapját képező növekedés és csökkentés költségvetési bevételeivel szemben, jelenleg 21.438.- Ft/hó összegű költséggel terhelt lakás eszközökkel, továbbá a lakás eszközök és növekedés bevételeivel szembeni költséggel, továbbá a lakás eszközök költségeivel megegyező mértékű övadáktérítési kötelezettséggel.</p> <p>2. felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	2024.11.30	2024.11.30	szervezés aláírására került	
Z	56	2024	XI.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kosszói u. és a Budapest VIII. kerület, Berezsei utca szám alatti lakások ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. szám alatti, 57 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás ismételt bérbeadásához jogcím nélküli lakásbázisra részére 10 év határozott időtartama szóban bérleti szerződéssel – mely az alábbi napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakhat alapját képező csökkentés és növekedés költségvetésével szembeni jelenleg 22.703 Ft/hó összegű költséggel terhelt díjterítési, valamint a lakás eszközök-növekedés bevételeivel szemben, az alaplakható költséggel, továbbá a lakás eszközök költségeivel szembeni költséggel, továbbá a lakás eszközök költségeivel megegyező mértékű övadáktérítési kötelezettséggel.</p> <p>2. felkért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	2024.12.15	2024.11.11	2024.12.30	szervezés aláírására került

Műve

Z	57	2024	XI.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Koszoru út és a Budapest VIII. kerület, Berzei út szám alatti lakások ímteit hétrésztelésről szóló döntés meghozatalára</p>	<p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. Hozzájárul Budapest VIII. kerület, Berzei út ház-4, természetben Budapest VIII. kerület, Berzei út 6. földszint 21. szám alatti, 61,88 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás ímteit hétrészteléshez, és jogcím nélküli lakásrésztelések részére – 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az alábbi napján jön létre a közpénzügyi okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakber alábbi képző csökkenti és növekvő tévközök ügyekbenvevelelvelel számlított jelenleg 27.386,- Ft összegű költségetű bérleti díj fizetési, valamint az alaplakbér kárhavi bruttó összegének megfizető, a korábban bevezetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>2. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>
Z	58	2024	X.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna út és szám alatti lakások csatlakozási kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. Felkéri az Önkormányzat képviselőiben eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési kivitelezési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki.</p> <p>2. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti bérleti szerződés megkötésére, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére.</p> <p>3. Felkéri az Önkormányzat képviselőiben eljáró JGK Zrt.-t, hogy az építési kivitelezési munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki.</p> <p>4. Felkéri az Önkormányzat képviselőiben eljáró JGK Zrt.-t – az 1. b) pont szerinti építési-kivitelezési munkálatok befejezését és a műszaki csatlakozási szabványosságok ellenőrzését követően – az 1. a) pontban írott Berlelvelel ímteit bérleti szerződés módosítására.</p>
Z	59	2024	X.11.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	<p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a polgármesternek, hogy 1083 Budapest, Práter út szám alatti lakos részére a 04/4871/2024. számú ügyterében határellátási támogatás állapítását a 04/355/2024. számú ügyterében határellátási támogatás állapítását meg 245 064,- Ft összegben.</p>
Z	60	2024	XI.11.	<p>Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására</p>	<p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy szám alatti lakos részére a 04/355/2024. számú ügyterében rendkívüli települési támogatást állapít meg 175 000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.</p>

A határozat megszületett.
2025- végén.



Z	61	2024	XL.11.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	<p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1081 Budapest, Népszínház utca szám alatti lakos részére a 04/476/1/2024. számú ügyirathoz rendkívül telepítési támogatást állapít meg 87 000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1084 Budapest, Tohni Lajos utca szám alatti lakos részére a 04/386/2024. számú ügyirathoz rendkívül telepítési támogatást állapít meg 102 300,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1086 Budapest, Szerdahelyi utca szám alatti lakos részére a 04/869/2024. számú ügyirathoz rendkívül telepítési támogatást állapít meg 120 000,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p>	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.11.11	2024.11.13	A határozat megszületett.
Z	62	2024	XI.11.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	<p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1086 Budapest, Szerdahelyi utca szám alatti lakos részére a 04/869/2024. számú ügyirathoz rendkívül telepítési támogatást állapít meg 120 000,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p>	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.11.11	2024.11.13	A határozat megszületett.
Z	63	2024	XL.11.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelem elbírálására	<p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. 1086 Budapest, Szerdahelyi utca szám alatti lakos részére a 04/869/2024. számú ügyirathoz rendkívül telepítési támogatást állapít meg 120 000,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére</p>	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Családámogatási Iroda	2024.11.11	2024.11.18	A határozat megszületett.
Z	64	2024	XL.11.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Káthárta utca szám alatti jogcím nélküli lakásaszna jógyiszonyával kapcsolatos, valamint lakásgazdálkodási feladatok körében történő cserélnkás betáboadássalról szóló döntések meghozatalára	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Közpon Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Káthárta utca szám alatti 25.10 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatu lakás tekintetében a bérleti szerződés megkötését követően a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.</p> <p>2024.11.11</p> <p>2024.11.30</p> <p>2024.12.10</p> <p>szervezés aláírására került</p>	polgármester/ JGR Zrt.	2024.11.11	2024.12.10	szervezés aláírására került

Z	65	2024	XI.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti jogcím nélküli lakásbirtoklás jogviszonyával kapcsolatos, valamint lakásgazdálkodási feladatok körében történő cserelakás bérbeadásáról szóló döntések meghozatalára</p>	<p>2. egyidejűleg hozzájárul ... a Kálvária utca szám alatti, 25/10 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás tekintetében a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetését követően – a Budapest VIII. kerület, Baross utca szám alatti, 30 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, belkőthető átlapolt lakás lakásgazdálkodási feladatok körében történő bérbeadásához részére – mely az aláírás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – határozott, 1 év időtartamra szólóan, komfortos komfortfokozatnak megfelelő – jelenleg 13.277 Ft összegű – költségtérít bérleti díj fizetési kötelezettséggel; valamint a lakber keltávi bruttó összegének megfelelő mértékű, 27.660,- Ft összegű – a Kálvária utca 10. földszint 14. szám alatti lakásra befizetendők összegeivel csökkentett mértékű – óvadékfizetési kötelezettséggel;</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtársainak eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a határozat 2. pontja szerinti új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti átköltözésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.11.11</p> <p>2024.12.20</p> <p>szervezős aláírására kerültek bérleti átköltöztetése megtörtént</p>
Z	66	2024	X.11.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca és szám alatti lakások esztétikai kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Tiszadalmi Út-ek Bizottság egy dönt, hogy 1. a hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti, 22 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás megújított állapotban történő használatba adásához lakásbirtokos eljárja a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti lakás bérleti részére; b) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti 22 m² alapterületű, valamint a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti 24 m² alapterületű lakások esztétikus állapotúvá hozatalára, az a) pontban megjelölt Bérleti, valamint a közti a műszaki egy-egy részével, bővível kapcsolatos eljárások befejezését, valamint az azalatti jellel a bérleti birtokosok részéről a műszaki felújítási munkálatok elvégzését a bérleti birtokosok részéről meg kell végrehajtani, és kizárólag a tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kezdhetők meg; c) hozzájárul az a) pontban feljebb használati megállapodás megkötéséhez az építési, karbantartási munkálatok befejezéséig, de legfeljebb 1 év határozott időtartamra szólóan, átmeneti költségtérít megállapításával, azaz, hogy amennyiben bérleti a használatba adásról szóló bérleti szerződésben nem írt fel, illetve építési engedélykérelem beadványát esetén 1 éven belül nem kap használatbírót (fennmaradási engedélyt), és a határozott időtartam alatt a bérleti birtokosok részéről a műszaki felújítási munkálatok elvégzését a bérleti birtokosok részéről meg kell végrehajtani, és kizárólag a tulajdonosi hozzájárulás megléte esetén kezdhetők meg;</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőtársainak eljárási Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.) az 1. b) pont szerinti bérleti megállapodás, és az 1. c) pont szerinti használati szerződés megkötésére;</p> <p>3. felkéri az Önkormányzat képviselőtársainak eljárási JGK Zrt.-t, hogy az építési, karbantartási munkálatok megkezdéséhez a tulajdonosi hozzájárulást adja ki;</p> <p>4. felkéri az Önkormányzat képviselőtársainak eljárási JGK Zrt.-t – az 1. b) pont szerinti építési-karbantartási munkálatok befejezését és a műszaki csatlakozás szabványosságának ellenőrzését követően – az 1. a) pontban fent Bérleti-felkérő bérleti szerződés módosítására.</p>	<p>polgármester/ JGK Zrt.</p>	<p>2024.11.11</p> <p>2024.12.15</p> <p>az építési, karbantartási munkálatok befejezését, és a csatlakozás szabványosságának ellenőrzését követően 30 nap</p> <p>teljesítés 2025. év végén lesz, a bérleti birtokosok részéről a bérleti birtokosok részéről meg kell végrehajtani</p>

Z	71	2024	X.18.	<p>Javaslat a 2024. évi civil és kulturális és a sport pályázat elbírálására</p>	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2024. szeptember 16. napján kiírt civil és kulturális pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő pályázati célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével az alábbi összegekkel támogatja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>2. a 2024. szeptember 16. napján kiírt civil és kulturális pályázat keretében az alábbi szervezeteket az alábbi indokok alapján nem támogatja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>3. a 2024. szeptember 16. napján kiírt sport pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő pályázati célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével az alábbi összegekkel támogatja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>4. a 2024. szeptember 16. napján kiírt sport pályázat keretében az alábbi szervezeteit az alábbi indokok alapján nem támogatja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>5. a 2024. szeptember 16. napján kiírt civil és kulturális pályázat keretében az alábbi szervezeteit az alábbi indokok alapján kizárja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>6. a 2024. szeptember 16. napján kiírt sport pályázat keretében az alábbi szervezeteit az alábbi indokok alapján kizárja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>7. felkéri a polgármestert a határozati 1. és 3. pontja szerint az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződések aláírására.</p>	<p>polgármester: Humánfejlesztési Égyszólyai Humánkapcsolati Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Égyszólyai</p>	2024.11.18	<p>A szerződések aláírására kerültek.</p>
Z	72	2024	XI.18.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca és Leonardo da Vinci utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára</p>	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2024. szeptember 16. napján kiírt civil és kulturális pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő pályázati célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével az alábbi összegekkel támogatja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Közsékvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester: JCK Zrt.</p>	2024.11.18	<p>2024.12.20</p> <p>szerződések aláírására került</p>
Z	73	2024	XI.18.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca és Leonardo da Vinci utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára</p>	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2024. szeptember 16. napján kiírt civil és kulturális pályázat keretében az alábbi szervezeteket a következő pályázati célok megvalósítása érdekében az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés megkötésével az alábbi összegekkel támogatja: <i>(lásd. határozati)</i></p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Közsékvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester: JCK Zrt.</p>	2024.11.18	<p>2024.12.15</p> <p>szerződések aláírására került</p>



		<p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca szám alatti, 30 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználat részére 1 év határozati időtartama szóló bérleti szerződéssel – mely az átadás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakóber alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 5 400,- Ft/hó összegű költséggel bírt díjfizetést, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakóber keltváni bruttó összegének megfelelő mértékű, 18 000,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p>	<p>polgármester: JGK Zrt.</p>	<p>2024.11.18 2024.12.15</p>	<p>2024.12.16</p>	<p>szerződés aláírásra került</p>
<p>Z 74 2024 XI.18.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca és a József utca szám alatti jogcím nélküli lakás használatk jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára</p>	<p>1. felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p> <p>2. felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester: JGK Zrt.</p>	<p>2024.11.18 2024.12.15</p>	<p>2024.12.20</p>	<p>szerződés aláírásra került</p>
<p>Z 76 2024 XI.18.</p>	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út szám alatti lakás bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Orczy út hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Orczy út szám alatti, 1,5 szobás, 37 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához részére 1 év határozati időtartama szólóan – amely az átadás napján jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – a lakóber alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg 16 375,- Ft/hó összegű költséggel bírt bérleti díjfizetési kötelezettséggel, továbbá a lakás csökkentő és növelő tényezők nélkül számított költséggel bírt alaplakóbernek keltváni bruttó összegével megegyező mértékű 34 114,- Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.</p> <p>2. felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>polgármester: JGK Zrt.</p>	<p>2024.11.18 2024.12.15</p>	<p>2024.12.30</p>	<p>szerződés aláírásra került</p>

Műve

		<p>A Társadalmi Ügyek Bizottsága 2024. október 17. napján meghozott 3/2024. (X. 17.) számú határozatának adminisztrációs hibái kijavítása céljából úgy dönt, hogy:</p> <p>1. a) 3/2024. (X. 17.) számú határozat 1. pontjában „augusztus 31.” szövegrészt „2033. szeptember 5.” szövegre, valamint b) „neven Kemálle” helyett „augusztus 31.” szövegrészt „2033. augusztus 31.” szövegre, „2033. november 30.” szövegre módosítja.</p> <p>2. a) 3/2024. (X. 17.) számú határozat 2. pontjában „2033. augusztus 31.” szövegrészt „2033. november 30.” szövegre, b) „15.213.- Ft/év” szövegrészt „19.016.- Ft/év” szövegre, valamint c) „25.355.- Ft” szövegrészt „50.710.- Ft” szövegre módosítja.</p> <p>3. a) 3/2024. (X. 17.) számú határozat 4. pontjában „2033. augusztus 31.” szövegrészt „2033. szeptember 5.” szövegre, b) „13.830.- Ft” szövegrészt „27.660.- Ft” szövegre módosítja.</p> <p>4. a) 3/2024. (X. 17.) számú határozat 5. pontjában a „2. és 3. pontja szerinti” szövegrészt „2. és 4. pontja szerinti” szövegre módosítja.</p> <p>5. a) 3/2024. (X. 17.) számú határozat 6. pontját a „felkért a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti 3.456.573.- Ft bérlői túlfizetés részére köztartós kiadásra a Budapest VIII. kerület Magdóháza utca szám alatti lakásra vonatkozó bérlői jogviszonyának megszüntését követően 10 munkanapon belül” szövegre módosítja.</p> <p>6. a) 3/2024. (X. 17.) számú határozat többi pontját változatlan tartalommal megtartja.</p>	<p>polgármester/ JóK Zrt.</p>	<p>2024.11.18</p> <p>2024.11.18</p>	<p>szervezés a módosított határozat szerinti aláírásra került</p>
<p>77 2024 X.18.</p> <p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdóháza utca szám alatti, és a Budapest VIII. kerület, Magdóháza utca szám alatti önkormányzati lakások bérlői jogának cseréjével kapcsolatos döntés meghozataláról szóló 3/2024. (X. 17.) számú határozat módosítására</p>		<p>A Társadalmi Ügyek Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Magyarok Állampolgárság Alapítvány (székhely: 1083 Budapest, Balassa utca 6., képviseli: Dr. Simon Lajos kuratórium elnöke, adószám: 19669072-1-42) 2024. évi pszichiátriai betegek nappali ellátására vonatkozó szakmai beszámolóját az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgáltatási Égyszálya/ Humánkapcsolati Hroda</p>	<p>2024.12.02</p> <p>2024.12.02</p>	<p>A határozat megszüntetett.</p>
<p>94 2024 XII.02.</p> <p>Javaslat a pszichiátriai betegek nappali ellátásával kapcsolatos éves beszámolóik elfogadására</p>		<p>A Társadalmi Ügyek Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Szegony-utátság a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációtér Közhatalmas Nonprofit Kft. (székhely: 1083 Budapest, Pfáter u. 44. Esz. 5/Ü., Cg.: 01-09-91/1747, képviseli: Gódos Erika Julienne ügyvezető) 2024. évi pszichiátriai betegek nappali ellátására vonatkozó szakmai beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgáltatási Égyszálya/ Humánkapcsolati Hroda</p>	<p>2024.12.02</p> <p>2024.12.02</p>	<p>A határozat megszüntetett.</p>
<p>95 2024 XII.02.</p> <p>Javaslat a pszichiátriai betegek nappali ellátásával kapcsolatos éves beszámolóik elfogadására</p>		<p>A Társadalmi Ügyek Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Menhely Alapítvány (1082 Budapest, Vajdahunyad u. 3., adószám: 19013213-1-42, képviseli: Gyöni Péter kuratórium elnöke) 2023. évi nappali betegek, valamint utcai szociális munka szolgáltatások biztosítására vonatkozó szakmai beszámolóját az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.</p>	<p>polgármester/ Humánszolgáltatási Égyszálya/ Humánkapcsolati Hroda</p>	<p>2024.12.02</p> <p>2024.12.02</p>	<p>A határozat megszüntetett.</p>
<p>96 2024 XII.02.</p> <p>Javaslat a Menhely Alapítvány 2023. évi beszámolójának elfogadására</p>		<p>A Társadalmi Ügyek Bizottsága úgy dönt, hogy:</p> <p>1. a) Budapest VIII. kerület, Lujza utca Sz. szám alatti lakásokkal kapcsolatos hozzájárulások az alábbiak szerint megadják:</p> <p>a) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti, 18 m² alapterületű szülőkert használatba adásához a megtekintett állományban található, és a Budapest VIII. kerület, Lujza utca</p>	<p>polgármester/ Humánszolgáltatási Égyszálya/ Humánkapcsolati Hroda</p>	<p>2024.12.02</p> <p>2024.12.02</p>	<p>A határozat megszüntetett.</p>

[Handwritten signature]

Z	97	2024 XII.02.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakások csatlakozási kapcsolatos díjtartás meghozatalára</p>	<p>1. b) hozzájárulni a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti 33,25 m² alapterületű lakás és a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti 18 m² alapterületű tíres székességlakás műszaki csatlakozásához az alábbi feltételekkel: i) a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakás bérköltségének kell letöltenia a műszaki egységgel, bővíttéssel kapcsolatos eltarasokat, valamint bérbeszámítási igény nélkül kell vállalnia a műszaki egységgel, bővíttéssel járó pénzügyi fedezetet. ii) a kivitelezési munkálatok kizárólag a tulajdonosi hozzájárulással megkezdés esetén kezdtethetők meg, valamint azokat a bérházat megállapodásban foglaltak szerint kell végrehajtani. c) hozzájárulni az a) pont szerinti lakásbővítés célú használatba adásról szóló használati megállapodás megkötéséhez díjfizetési kötelezettség megállapítása nélküli az alábbi feltételekkel: i) a határozott idejű használati megállapodás az építési-kivitelezési munkálatok befejezéséig, de legfeljebb 1 év határozott időtartamra szólhat azzal, hogy amennyiben a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakás bérköltsége a műszaki csatlakozási a megállapodás aláírásától számított 1 éven belül nem fejező be, vagy építési engedélykérelem levezénylésére esetén 1 éven belül nem kap használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, és a határidő lejártán megülően hosszabbítás iránti kérelmet sem terjeszt elő, a használati szerződés hatályát veszti. ii) a megállapodás c) 1) alpontban foglalt megszüntése esetére a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakás bérköltsége által elvegyzett munkálatok után, a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) szembeni megérítés-i igényt a megállapodásban ki kell zarni.</p>	<p>2024. december 2., a műszaki csatlakozás Kivitelezésre a használati megállapodás megkötésétől számított 1 év</p>	<p>2025. január 8.</p>	<p>a teljesítés 2025. év végen lesz a bérházhasználat megvalósítását követően</p>
Z	98	2024 XII.02.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca és Szigetvári utca szám alatti jogcím nélküli lakásbárművek jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára</p>	<p>2. felténi a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK Zrt.), hogy <input type="checkbox"/> az 1. pont szerinti bérházat megállapodást és használati szerződést kösse meg, <input type="checkbox"/> a kivitelezési munkálatok megkezdését megelőzően adja ki a tulajdonosi hozzájárulást, <input type="checkbox"/> a kivitelezés befejezését és a műszaki csatlakozás szabályszerűségének ellenőrzését követően módosítsa a Budapest VIII. kerület, Lujza utca szám alatti lakás bérköltséggel fennálló bérleti szerződését.</p>	<p>a megállapodás és a használati szerződés aláírására: 2025. január 15., a bérleti szerződés módosítására: a Kivitelezés befejezését és ellenőrzését követő 30 napon belül</p>	<p>2025. január 8.</p>	<p>a bérházhasználati megállapodás és a használati szerződés aláírására kerüli</p>

polgármester
JGK Zrt.

2024.12.02

			2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.		2025.01.15	2025. január 13.	bérleti szerződés aláírására került		
Z	99	2024	XIII.02.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca és Szégyenvári utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználatok jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szégyenvári utca szám alatti, 26 m ² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozott lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználat részére I év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az alábbi megfogalmazás szerint – a közgyűlési okirat kiadásának napján történő hatálya kétsései – a lakber alapját képező csőkekentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 4.574 - Ft/hó összegű költséget új bérleti díj fizetési, valamint a lakás csőkekentő-növelő tényezők nélküli számított, az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 12.064 - Ft óvadékfizetési kötelezettséggel;	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.02	2025. január 8.	bérleti szerződés aláírására került
				2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.	2025.01.15	2025. január 8.	bérleti szerződés aláírására került		
Z	101	2024	XIII.02.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. szám alatti lakos részére a 04/5126/2024. számú ügyirattal rendelvívű települési támogatást állapít meg 172.900,- Ft összegben 1. számú mellékletében foglalt tartalommal;	polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozatási Hroda	2024.12.10	2024.12.04	A határozat megszüntetett.
				2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.	2024.12.10	2024.12.03	A határozat megszüntetett.		
Z	102	2024	XIII.02.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. szám alatti lakos részére a 04/4536/2024. számú ügyirattal rendelvívű támogatási állapít meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal;	polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozatási Hroda	2024.12.02	2024.12.03	A határozat megszüntetett.
				2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.	2024.12.10	2024.12.03	A határozat megszüntetett.		
Z	103	2024	XIII.02.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. szám alatti lakos részére a 04/5250/2024. számú ügyirattal rendelvívű települési támogatást állapít meg 150.000,- Ft összegben az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal;	polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozatási Hroda	2024.12.02	2024.12.04	A határozat megszüntetett.
				2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.	2024.12.10	2024.12.04	A határozat megszüntetett.		
Z	104	2024	XIII.02.	Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelemnek elbírálására	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. szám alatti lakos részére a 04/5201/2024. számú ügyirattal rendelvívű települési támogatást állapít meg 268.800,- Ft összegben az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal;	polgármester/ Humánszolgálati Ügyosztály Családtagozatási Hroda	2024.12.02	2024.12.05	A határozat megszüntetett.
				2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.	2024.12.10	2024.12.05	A határozat megszüntetett.		

Z	105	2024	XII.02.	Javaslati mellátványossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy. dön. hogy javasolja a polgármesternek, hogy 1084 Budapest, Aurora u. szám alatti lakos részére a 04/5255/2024. számú ügyiratban határozatkézségi támogatást állapítson meg 124.492,- Ft összegben.	polgármester/ Humanszociológiai Ügyosztály Család támogatási Iroda	2024.12.10	2024.12.03	A határozat megszületett.
Z	106	2024	XII.02.	Javaslati mellátványossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy. dön. hogy I. 1084 Budapest, Nagy Fuváros utca szám alatti lakos részére a 04/5223/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 280.000,- Ft összegben az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal. 2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.	polgármester/ Humanszociológiai Ügyosztály Család támogatási Iroda	2024.12.02	2024.12.03	A határozat megszületett.
Z	107	2024	XII.02.	Javaslati mellátványossági támogatás iránti kérelmek elbírálására	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy. dön. hogy I. 1089 Budapest, Döszegi Samuuel utca szám alatti lakos részére a 04/5125/2024. számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 235.000,- Ft összegben az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal. 2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.	polgármester/ Humanszociológiai Ügyosztály Család támogatási Iroda	2024.12.02	2024.12.04	A határozat megszületett.
Z	108	2024	XII.02.	Javaslati a Budapest VIII. kerület, Tömöc utca szám alatti bérleti szerződés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára	1. A Társadalmi Ügyek Bizottság ügy. dön. hogy I. hozzájárul Budapest VIII. Hsz.-d, természetben Budapest VIII. kerület, Tömöc utca szám alatti, 23 m2 alapterületű, komfort nélküli komfortfokozatú, 1 szobás önkormányzati lakása vonatkozóan bérlettel fennálló, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös megegyezéssel, pénzübeli terítés ellenében történő megszüntetéséhez. 2. hozzájárul bérlet részére a határozat 1. pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 15%-ának megfizetését, 2.310.000 Ft pénzübeli terítés címén történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel: a) a terítés összegéből a Budapest VIII. kerület, Tömöc utca szám alatti lakást eszlelgesen terítendő, a bérbeadóval vagy a bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtorozások, valamint az ingatlanforgalmi értékbocsúsítási készletének díja, bruto 50.800 Ft közvetlenül kerületi levonásra; b) a pénzübeli terítés összege a terítési díj mértékéről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül kerül megfizetésre bérlet részére; 3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Községi Önkormányzat nevében eljáró Községi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megegyezéssel történő megszüntetésére, valamint a határozat 2. pontja szerinti terítési díj mértékéről szóló megállapodás megkötésére.	polgármester/ JKK Zrt.	2024.12.02	2025.01.08	megállapodás aláírására kerül

Z 109 2024 XII.02.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca szám alatti lakások csatlakozásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca szám alatti, 23 m² alapterületű, I szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakás használatba adásához lakásközműves céljára a Budapest VIII. kerület, Dobózi utca szám alatti lakás bérleti és részére.</p> <p>2. Felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a döntés közlésére, és bérleti tekintetében a bérleti jogviszony felmondásával kapcsolatos eljárás megindítására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.02	2024.12.02	végrehajtás megőrzéni
Z 120 2024 XII.09.	Javaslat mellánnyossági támogatás iránti kérelem elbírálására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. 1083 Budapest, Práter utca szám alatti lakos részére a 04/2865/2024. számú ügyiratham rendkívüli telepítési támogatási alaptól meg 233.704.- Ft összegben az elterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.</p> <p>2. Felkéri a polgármestert az I. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.</p>	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Család támogatási Iroda	2024.12.09	2024.12.10	A határozat megszületett.
Z 122 2024 XII.09.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázati alapon – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilváníthatja.</p> <p>2. hozzájárul a 1081 Budapest V. kerület, Vay Ádám u. száza alatti bérletmény – I. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (udvari ablakok cseréje) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatási bizrost a Képviselet-tesztület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közvetítő-tesztület-tesztület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közvetítő-tesztület Bizottságának 153/2024. (XII. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívásban közzétett feltételek mellett.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az I. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.09	2025.01.07	szerződés aláírása megtörtént
Z 123 2024 XII.09.	Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy I. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázati alapon – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével bérleti pályázatait érvényesnek és eredményesnek nyilváníthatja.</p> <p>2. hozzájárul a 1088 Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor u. száza alatti bérletmény I. pont szerinti pályázó által – felújítási és korszerűsítési munkálatának (udvari ablak és bejárati ajtó cseré, paramentáció berendezés beépítése, kád, WC, mosdó cseré, tisztasági teszt) elvégzéséhez, amellyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatási bizrost a Képviselet-tesztület Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közvetítő-tesztület Bizottságának 153/2024. (XII. 06.) számú határozata alapján kiírt, „Otthon-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett felhívásban közzétett feltételek mellett.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az I. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.09	2025.01.07	szerződés aláírása megtörtént

		<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázati érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2.Hozzájárul a 1081 Budapest VIII. kerület, Vay Ádám u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkáinak (fűtészoba, konyha, WC aljzatbeton bontás, gépészeti vezetékek, szerelvények és berendezési tárgyak cseréje, aljzatbeton és vakolat helyreállítása, csempezés, aljzatburkolás, festés) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-kezelő Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kormányati-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Öthön-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.09	2025.01.07	szerződés aláírása megőrzéért
Z	124 2024 XII.09.	<p>Javaslat „Öthön-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p> <p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázati érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2.Hozzájárul a 1084 Budapest VIII. kerület, Or u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkáinak (bejárati ajtó cseré, utcai ablakok felújítása, thermo üveg beépítése) elvégzéséhez, amelyhez 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Képviselet-kezelő Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kormányati-hasznosítási Bizottságának 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Öthön-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.09	2025.01.07	szerződés aláírása megőrzéért
Z	126 2024 XII.09.	<p>Javaslat „Öthön-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására</p> <p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy 1.a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felé benyújtott bérleti pályázat alapján – a jóváhagyott pályázati szempontok figyelembevételével – bérleti pályázati érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.</p> <p>2.Hozzájárul a 1089 Budapest VIII. kerület, Körs u. szám alatti bérletény – 1. pont szerinti pályázó általi – felújítási és korszerűsítési munkáinak (utca front ablakok cseréje) elvégzéséhez, amelyhez bruttó 500.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatás biztosít, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Kormányati-hasznosítási Bizottság 153/2024. (III. 06.) számú határozata alapján kirt. „Öthön-megújítási támogatás” pályázati felhívásban közzétett folyósítási és elszámolási feltételek mellett.</p> <p>3.az 1. pontban meghatározott ingatlan tulajdonosaként hozzájárul a jelen előterjesztés 6. számú mellékletét képező 26/1164-2/2024 ügyiratszámú településköpi begyűjtési eljárásban hozott határozatban foglalt építési tevékenység lebonyolításához.</p> <p>3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázóval kötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.09	2025.01.07	szerződés aláírása megőrzéért

Z	127	2024	XII.09.	Javaslat egyes önkormányzati lakások ismételt bérbeadásáról szóló döntések meghozatalára	<p>1.</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kócs utca hrsz.-ú, természetben a Budapest egyzsobás + hall, komfortos komfortfokozatú lakás ismételt bérbeadásához jogaim nélküli lakáshasználó részére 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az alábbi nappal jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakber alapját képező csokkmentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 13 000,- Ft/hó összegű költségtérít bérleti díj fizetési, valamint a lakás csokkmentő-növelő tényezők nélküli számított, az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 43.334,- Ft övradék fizetési kötelezettséggel;</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére</p>	<p>2.</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. hozzájárul Budapest VIII. kerület, Magdolna utca szám alatti, 41.5 m² alapterületű, egyzsobás, komfortos komfortfokozatú lakás ismételt bérbeadásához jogaim nélküli lakáshasználó részére – 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az alábbi nappal jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakber alapját képező csokkmentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 14.349,- Ft összegű költségtérít bérleti díj fizetési-, valamint az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő mértékű, 38.263,- Ft összegű, a korábban befizetett övradék összegével csokkmenteti mértékű övradékfizetési kötelezettséggel;</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére</p>	<p>2024.12.09</p> <p>2025.01.15</p>	<p>2025. január 14.</p>	<p>bérleti szerződés aláírására került</p>
Z	128	2024	XII.09.	Javaslat egyes önkormányzati lakások ismételt bérbeadásáról szóló döntések meghozatalára	<p>1.</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. hozzájárul Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti 67 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú ismételt bérbeadásához és jogaim nélküli lakáshasználó részére – 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az alábbi nappal jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakber alapját képező csokkmentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 29.652,- Ft összegű költségtérít bérleti díj fizetési-, valamint az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, 61.774,- Ft összegű, a korábban befizetett övradék összegével csokkmenteti mértékű, azaz 277,- Ft övradékfizetési kötelezettséggel;</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére</p>	<p>2.</p> <p>A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy:</p> <p>1. hozzájárul Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti 67 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú ismételt bérbeadásához és jogaim nélküli lakáshasználó részére – 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az alábbi nappal jön létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatályba lépéssel – a lakber alapját képező csokkmentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 29.652,- Ft összegű költségtérít bérleti díj fizetési-, valamint az alaplakber kéthavi bruttó összegének megfelelő, 61.774,- Ft összegű, a korábban befizetett övradék összegével csokkmenteti mértékű, azaz 277,- Ft övradékfizetési kötelezettséggel;</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozati 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére</p>	<p>2024.12.09</p> <p>2025.01.15</p>	<p>2025. január 8.</p>	<p>bérleti szerződés aláírására került</p>

			Javaslat a Budapest VIII. kerületi Lujza utca szám alatti bérleti részére lakásgazdálkodási feladatok körében történő cserebalkis hirtosításiról szóló döntés meghozatalára	<p>2. egyidejűleg hozzájárulni a Budapest VIII. hrsz. alatt felvert, Budapest VIII. kerület, Népszínház utca szám alatt, 99 m² alapterületű, 2.5 szobás, összkömfontos konfortfokozatú lakás lakásgazdálkodási feladatok körében történő bérbeadásához részére – mely az alábbiakban jón létre a közjegyzői okirat kiadásának napján történő hatálybalépéssel – határozott időtartamra 2024. szeptember 30. napjára szőlően, összkömfontos konfortfokozatú ingatlanra – jelenleg 46 855,- Ft összegű – költségvetési bérleti díj fizetési kötelezettséggel, valamint a lakberletelvi bérleti díj fizetési mentéki, 97 614,- Ft összegű – a Lujza utca szám alatti lakásra befizetett óvadék összegével (70 994 Ft) csökkentett mértékű – óvadékfizetési kötelezettséggel, valamint bérletiről megállapodás keretében történő felújítási kötelezettséggel;</p> <p>3. felkérni a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti jogviszony közös meggyezésessel történő megszüntetésére és a határozat 2. pontja szerinti bérletiről megállapodás és az új bérleti szerződés megkötésére, továbbá a bérleti alkötözéssel el kapcsolatos intézkedések elvégzésére.</p>	polgármester/ JGK Zrt.	2024.12.09	2024.12.16	szervezés aláírására kerül, bérleti alkötözésként megőrzésként	
NY	133	2024	XIII.16.	Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ - főigazgatója által benyújtott – módosítással egyetemes szerződésbe foglalt tartalommal, mely 2025. január 1. napjától lép hatályba;</p> <p>2. felkérni a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott időtartamun aláírására.</p>	polgármester/ Humanszolgáltatási Ügyosztály Hroda	2024.12.16	2024.12.31	SZMSZ aláírására kerül
Z	134	2024	XIII.16.	Javaslat máltánvossági támogatás iránti kérelem elbírálására	<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 1089 Budapest, Dózszegeti Sammel utca szám alatti lakos részére a 04/5218/2024. számú ügyirathoz rendkivül, települési támogatást állapít meg 250.000,- Ft összegben az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.</p> <p>2. felkérni a polgármestert az 1. pont szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.</p>	polgármester/ Humanszolgáltatási Ügyosztály Csahádatmogalati Hroda	2024.12.20	2024.12.18	A határozat megszületett.
				<p>1. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi Bursas Hungarica Felsooktatási Önkormányzati Ösztöndíjpalvázati Keretben az "A" típusú palvázati esetében az alábbi palvázók által benyújtott palvázatiakat érvényesnek nyilvánítja, és a palvázókat a 2025. évben 10 hónapra keresztrül az alábbi összegekkel támogatja: 1.-37. palvázó: 35.000 Ft (a palvázók nevére a határozati tartalmazzal)</p> <p>2. A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi Bursas Hungarica Felsooktatási Önkormányzati Ösztöndíjpalvázati Keretben az "B" típusú palvázati esetében az alábbi palvázók által benyújtott palvázatiakat érvényesnek nyilvánítja, és a palvázókat támogatja összesen 6.300.000,- Ft összegben, az alábbi bontás szerinti: 2025. évben 1.050.000,- Ft, 2026. évben: 2.100.000,- Ft, 2027. évben: 2.100.000,- Ft, 2028. évben: 1.050.000,- Ft összegben; 1.-6. palvázó: 35.000 Ft (a palvázók nevére a határozati tartalmazzal)</p>	polgármester/ Humanszolgáltatási Hroda	2024.12.16			

Handwritten signature

Z	135	2024	XII.16.	<p>Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázati elbírálására</p>
3.				<p>3.A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázati "A" és "B" típusú pályázati keretben érvényesíteni kívánja az alábbi pályázatokat: 1-2. pályázói (A): Nem érkezett be a pályázati papíralap. 3. pályázói (A): Hiánypótlási felhívásunk nem tett eleget. (a pályázók nevei a határozat tartalmazza)</p>
4.				<p>4.A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2025. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázati keretében az "A" típusú pályázatok esetében az alábbi pályázók által benyújtott pályázatokat érvényesnek nyilvánítja, azonban a pályázókra nem támogatja: 1-2. pályázói (A): Nem támogatja, jövedelem miatt. <i>(a pályázók nevei az elterjesztés tartalmazza)</i></p>
5.				<p>5.A Társadalmi Ügyek Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. és a 2. pontjai szerinti támogatási összegek átutalásáról:</p>
6.				<p>6.A Társadalmi Ügyek Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. 2. pontjában jóváhagyott előirányzatokat az Önkormányzat 2025-2028. évi költségvetésébe tervezesse be.</p>
				<p style="text-align: right;">Egyesület Csahádtámogatási Iroda</p> <p style="text-align: center;">polgármester/ Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p> <p style="text-align: center;">2025.01.31. és 2025.08.31.</p> <p style="text-align: center;">2025.01.03.</p> <p style="text-align: center;">az önkormányzat 2025-2028. évi költségvetésének jóváhagyása</p> <p style="text-align: right;">Csahádtámogatási Iroda: az iratás elindítása megkezdődött.</p>

1100



16. sz. melléklet

ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN MEGHOZOTT HATÁROZAT										
NY /Z	Szám	Év	Ülés napja	Napirend címe	Hat. pont	Tartalom (a határozat pontos szövege)	Felelős és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat		Elvégzett feladat rövid leírása
								Dátum	Végrehajt tényleges időpontja		Végrehajtás megtorént/ folyamatban
NY	4	2024.	X.29.	Javaslat a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ és az Országos Menőszolgálat közötti bétleti szerződés jóváhagyására		A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy hozzájárul a 335037/0/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, Aurora u. 22-28. szám alatt található, összesen 99,1 m2 alapterületű, földszinti és alagsori helyiségeknek Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (székhely: 1084 Budapest, Aurora u. 22-28., adószám: 15508157-2-42, képviseli: Dr. Zilahy Dezső Péter orvos-igazgató) általi tízenkét hónapot meghaladó hasznosításához, az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező bétleti szerződés szerinti tartalommal.	polgármester/ Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ	2024.10.29	2024.10.29	Aláírásra került.
				Javaslat az Új Teleki téri Piac G/4. jelű üzlethehelyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására	1. 2.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac G/4. jelű, 35 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethehelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja. 2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületében található, G/4. jelű, 35 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethehelyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.	polgármester /CGK Zrt.	2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént
NY	5	2024.	X.29.	Javaslat az Új Teleki téri Piac G/4. jelű üzlethehelyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására	3.	3. felkéri a pályázatot kiíró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t arra, hogy gondoskodjon a pályázati felhívásnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Központ Zrt. honlapján történő meglentéséről, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Józsefváros című lapban és az Új Teleki téri Piac erre a célra rendszeresített hirdetőtábláján történő közzétételéről, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról.		2024.11.08	2024.11.15	pályázat meglent

[Handwritten signature]

1101

NY	6	2024.	X.29.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac G/5. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására</p>	1.	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kiadott, természetben az Új Teleki téri Piac G/5. jelű, 19 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.</p>	<p>polgármester /JGK Zrt.</p>	2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént
					2.	<p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületben található, G/5. jelű, 19 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázati újan történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>		2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént
NY	7	2024.	X.29.	<p>Javaslat az Új Teleki téri Piac G/6. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új</p>	1.	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kiadott, természetben az Új Teleki téri Piac G/6. jelű, 17 m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.</p>	<p>polgármester /JGK Zrt.</p>	2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént
					2.	<p>2. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 11. szám alatti Piac-csarnok épületben található, G/6. jelű, 17m2 alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség nyilvános, egyfordulós pályázati újan történő bérbeadásához, amelyre tekintettel elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati felhívást.</p>		2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént

NY	9	2024.	X.29.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésével kapcsolatos döntések meghozatalára	1. 2.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti 35869/0/A/1 helyrajzi számú, 38 m ² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre az Extrém Szálló Kft. (székhely: 1106 Budapest, Keresztúri út 210., cégjegyzékszám: 01 09 330676; adószám: 26533555-2-42, képviseli: Morzsa Edgár ügyvezető) és az Illés Mini Market Hungary Kft. (székhely: 2241 Sülysáp, Alkotmány utca 5., cégjegyzékszám: 13-09-230323; adószám: 32407183-2-13, képviseli: Tatar Alexandra ügyvezető) között bérleti jogviszony létesítéséhez. 2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy intézkedjen az Extrém Szálló Kft. (székhely: 1106 Budapest, Keresztúri út 210., cégjegyzékszám: 01-09-330676; adószám: 26533555-2-42, képviseli: Morzsa Edgár ügyvezető) bérletével a Budapest VIII. kerület, Illés u. 4. szám alatti 35869/0/A/1 helyrajzi számú, 38 m ² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló határozatlan idejű bérleti szerződés rendes felmondása iránt.	polgármester/ JGCK Zrt.	2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént
NY	10	2024.	X.29.	Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal „a helyi közbiztonsági feladatok ellátására” tárgyában kötött megállapodás módosítására	1. 2.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat módosítja a BRFK és az Önkormányzat között 2024. február 12. napján „a helyi közbiztonsági feladatok ellátására” című megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. 2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.	polgármester/ Közterület-felügyeleti Ügyosztály	2024.10.29	2024.11.28	A polgármester és a BRFK is aláírta.
Z	11	2024.	X.29.	Javaslat a „Gyermkek Átmeneti Otthonának kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására	1. 2.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. megindítja a „Gyermkek Átmeneti Otthonának kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIH. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti eljárásrendben, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal. 2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Berruházási, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	2024.10.29	2024.10.29	végrehajtás megtörtént
								a Kbt. szerinti határidőkben	2024.10.31	Közbeszerzés megjelent.

Z	20	2024.	XI.12.	Javaslat dr. Kecskeméti László Zsolt önkormányzati képviselő méltatlanságának kivizsgálására és megállapítására	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy I. dr. Kecskeméti László Zsolt képviselővel szembeni méltatlansági vizsgálat lefolytatását követően megállapítja, hogy a képviselő méltatlansága a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 38. § (1) bekezdés f) pontja alapján a Pesti Központi Kerületi Bíróság..... számú, a Fővárosi Törvényszék..... számú ítélete alapján jogerőssé vált ítéletben foglaltak végrehajtásának felrható elmulasztása miatt fennáll.	polgármester/ Polgármesteri Kabinet			Az 1. pont a határozat meghozataláv al végrehajítottna k minősül.
					2.	2. javasolja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete részére, hogy a soron következő ülésén határozattal állapítsa meg dr. Kecskeméti László Zsolt képviselővel szembeni méltatlanság fennállását.				Az 2. pont a határozat meghozataláv al végrehajítottna k minősül.
					3.	3. felkéri a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnökeit, hogy dr. Kecskeméti László Zsolt képviselővel szembeni méltatlansági vizsgálat lefolytatásáról és annak megállapításáról, valamint jelen határozatban foglaltakról tájékoztassa Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületét.				A határozatban foglaltak végrehajtása folyamatos.
NY	23	2024.	XI.19.	Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményével, valamint a Menhely Alapítványal történeti együttműködési megállapodás megkötésére	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy I. az Elnemelő Pontot 2024. december 01. napjától 2025. március 31. napjáig tartó időszakban a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei - 1087 Budapest, Köbhányai út 22. sz. alatti - Éjjeli Menedékhely és Nappali Melegedő épületeink 170 m ² nagyságú helyiségeiben kívánja üzemeltetni, az Elnemelő Pont működésére tárgyában Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményével, valamint a Menhely Alapítványal az előterjesztés 1. számú mellékletben foglaltak szerinti tartalommal.	polgármester/ Humánszolgálatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda			Aláírásra került.
					2.	2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.			2024.12.16	

NY	24	2024.	XI.19.	Javaslat az Új Teleki téri Piac J/2. jelű üzlethelyiségnek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, 35123/1 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/2. jelű, 20 m ² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánílja.	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
NY	25	2024.	XI.19.	Javaslat az Új Teleki téri Piac J/3. jelű üzlethelyiségnek bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázati eredményének megállapítására	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. kerület, 35123/1 hrsz. alatt kialakított, természetben az Új Teleki téri Piac J/3. jelű, 10 m ² alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő, nem lakás céljára szolgáló üzlethelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánílja.	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
NY	26	2024.	XI.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Delej utca 51. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre megköötött bérbeszámitási megállapodásban foglalt felújítás elvégzésére adott határidő hosszabbítására	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Delej utca 51. szám alatti, 38601/2/C/44 hrsz.-ú, tulajdoni lapon 93 m ² nagyságú, udvari bejárattal, pincezsinórt, nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítása kapcsán, 2024. július 22. napján Farkas Richárd egyéni vállalkozóval (székhely: 1119 Budapest, Solt utca 33.; nyilvántartási szám: 54791761; adószám: 56163777-1-43) létrejött bérbeszámitási megállapodásban megadott, 180 napos határidő meghosszabbításához 2025. június 30. napjáig	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
				2.	2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőcsoportjának Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeszámitási megállapodás módosítására a határozat 1. pontja és az előterjesztés melléklete szerint.		2024.11.30	2024.11.30	megállapodás módosítása megtörtént.
NY	27	2024.	XI.19.	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Védégytel Egyesülettel (székhely: 1137 Budapest, Pórszonyi út 14. 2. em. 9., nyilvántartási szám: 13-02-0003251; adószám: 18689637-1-41; képviseli: Újszászi Györgyi Főtitkár) a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 12. szám alatt található 37,44 + 50,28 m ² összesen 87,72 m ² alapterületű, egybenyitott, utcai bejárattal, földszintű, nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló határozott idejű bérleti szerződés közös megegyezéssel történő, 2024. november 19. napjára szóló megszüntetéséhez	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént

NY	29	2024.	XI.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 53. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség egy részének bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	<p>1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József krt. 53. szám alatti, 36704/0/A/3 helyrajzi száma, 294 m² alapterületű, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségből a bankautomata (két ajtó közötti előtérben található) szabaddon álló beltéri egysége által elfoglalt 5 m² magyságu területész bérbeadásához az OTP BANK NYRT. (székhely: 1051 Budapest, Nádor u.16.; cégjegyzékszám: 01-10-041585; adószám: 10537914-4-44) részére bankautomata (ATM) céljára, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével 13.000,- Ft + ÁFA bérleti díj-, valamint a közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett;</p>	A Penzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy	polgármester/ JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént					
											1.	2. hozzájárul a közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat elkészítésének kötelezettségétől való eltekintéshez;	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
											2.	3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék (azaz 49.530,- Ft összeg) megfizetését.			



NY	30	2024.	XL.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Német u. 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>		<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német u. 4. szám alatti, 34910/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 38 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához a Vatoz Bar Kft. (székhely: 1081 Budapest, Csokonai utca 10. 2. em. 15. ajtó; cégjegyzékszám: 01-09-434330; adószám: 32629527-2-42; képviseli: Eki Ogulcan) részére, vendéglátás (szeszánusiással) tevékenység céljára határozatlan időtartamra, a számlított bérleti díj, azaz 91.200,- Ft/hó + AFA bérleti díj + közbizalmi és külön szolgáltatási díjak összegén, 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék, valamint 6 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő szerződésükötési díj megfizetésének, valamint a közjegyzői okirat elkészítésének, illetve közjegyzői díj megfizetésének kötelezettségével;</p> <p>Amennyiben a bérleti szerződés az Önkormányzat és a Vatoz Bar Kft. között nem jön létre, úgy a helyiség bérletje a MAXIM DRINK & PUB Egyéni Cég (székhely: 1081 Budapest, Kiss József utca 19. 2. em. 9. ajtó; cégjegyzékszám: 01-11-004749; adószám: 25716506-1-42; képviseli: Akdag Vedat) maradjon.</p> <p>2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynnek feltétele, hogy a leendő bérlet vállalója – az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján – 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék (azaz 347.472,- Ft összeg) és 6 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő (azaz 694.944,- Ft összeg) szerződésükötési díj megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdés alapján a közjegyző előtt tett egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
			2.					2024.11.30	2024.11.30	bérleti szerződés megkötésre került.	

NY	31	2024. XI.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lilló út 54-56. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentésével kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII. kerület, Lilló út 54-56. szám alatti, 36339/0/A/2 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 27 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérletjének, a ZAMAJKA Kft.-nek (székhely: 1185 Budapest, Kúpeczky János utca 8.; cégjegyzékszám: 01-09-336554; adószám: 26638502-2-43; képviseli: Serour Ousama Ugyvezető) bérleti díjának 36 hónap időtartama 40%-kal történő csökkentésére vonatkozó kérelmét elutasítja.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
NY	32	2024. XI.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 19. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>2. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 19. szám alatti, 36467/0/A/30 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 20 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Mizu Hungary Kft. (székhely: 1136 Budapest, Felka utca 4., cégjegyzékszám: 01-09-928749, adószám: 14980747-2-41, képviselője: Lazar Attila ügyvezető), a SEGA TERMINAL Kft. (székhely: 1084 Budapest, Bacsó Béla utca 10-12., cégjegyzékszám: 01-09-961832, adószám: 23358799-1-42, képviselője: Lazar Attila ügyvezető) valamint Boros Zsófia Erzsébet egyéni vállalkozó (székhely: 1084 Budapest, Bacsó Béla utca 10-12., nyilvántartási szám: 59738862, adószám: 90521962-1-42) részére bérletiárakként – határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével – kávé, gofri, fagyit készítés és árusítás (szeszámítás nélkül), egyedi pótkészítése, irroda, szepszagon céljára az általuk ajánlott 60.000,- Ft/hó + AFA bérleti díjon – közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő (azaz 228 600,- Ft összegű) óvadék megfizetésének és az egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozati leendő bérletírások állali elkészítésének kötelezettsége mellett, a galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásának kötelezettségével. A helyiség a jelenlegi műszaki és közművesítés állapottban kerül bérbeadásra, a bérleti díj összegére tekintettel a helyiség közmbhelyreállításiára, átalakítására, felújítására, karbantartására vonatkozóan a bérbeszámítás lehetőséget kizárja, és a bérletre fordított beruházásokat a bérbeadó semmilyen más módon és jogcímen nem téríti meg.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	Ügyfél értesítése megtörtént

NY	35	2024.	XI.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Práter u. 67. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megkezelésével történő megszüntetésére	1.	A Penzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Wischly Tanácsadó Kft.-vel (székhely: 1082 Budapest, Leonardo da Vinci u. 4-6. 8. em. 56., cégjegyzékszám: 01-09-381062) adószám: 29150410-2-42. képviseli: Wischly Gergely) a Budapest VIII. kerület, Práter u. 67. szám alatti, 36118/0/A/3 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 28 m2 alapterületű, utca befutó, pinceszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló határozott idejű bérleti szerződés közös megkezeléssel történő, 2024. november 19. napjára szóló megszüntetéséhez.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
					2.	2. felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti megállapodás megkötésére az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal	2024.12.31	2025.01.06	bérleti szerződés megszüntetésér került.
					3.	3. felkéri továbbá a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a vízszedési probléma mielőbbi megoldása érdekében a Társasházzal történő folyamatos kapcsolattartásra, az Önkormányzat kárigényének érvényesítésére, továbbá a Társasház biztosításának felértékelésére és a felújítások elvégzésére irányuló egyeztetések fokozott körültekintéssel történő lefolytatására, valamint kéri a Bizottság tájékoztatását a megtett intézkedésekről 2025. március 31. napjáig.	2025.03.31		2025.03.31-ig fog megtörténni.

Handwritten signature

NY	36	2024. XL.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 57. (Luther tömb) szám alatti, 34637/0/A/117 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 42 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához az Addict Epitekőipari Kft. (székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 25. 1. em. 4.; cégjegyzékszám: 01-09-381244; adószám: 29155082-2-41; képviseli: Bojtok József) részére, öltönyház, bennutóterem tevékenység céljára 10 év határozott időtartamra, az ajánlott 105.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és költségszolgáltatási díjak összegben, 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék (azaz 535.500,- Ft összeg), valamint 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő szerződéskötési díj (azaz 535.500,- Ft összeg) megfizetésének, valamint a közjegyzői okirat elkészítésének, illetve közjegyzői díj megfizetésének kötelezettségével.</p> <p>Amennyiben a bérleti szerződés az Önkormányzat és az Addict Epitekőipari Kft. között nem jön létre, úgy a helyiség bérletje Csikósné Horváth Edina egyéni vállalkozó (székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.; nyilvántartási szám: 56296482; adószám: 57651798-2-33) marad.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
	2.		<p>2. hozzájárulását adja továbbá a megküldött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez és bérlettel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez az alábbiak szerint:</p> <p>A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége legfeljebb 3.480.000,- Ft + ÁFA, azaz hárommillió-négysszáznyolcvanezer forint + ÁFA összeg erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlet által fizetendő bérleti díj tételére 35 hónap alatt. A bérbeszámítási megállapodás alapján 34 hónapig havonta 100.000,- Ft + ÁFA, azaz százezer forint + ÁFA, a 35. hónapban 80.000,- Ft + ÁFA, azaz nyolcvanezer forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség.</p>			2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént

3.	<p>3. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Csobanc utca 4. - 1. emelet 28. szám alatti, pinceszinti, 35912/0/A/28 hrsz.-ú, 38 m² alapterületű műhely helyiséget, amelynek kiküldési árárt 4.200.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
4.	<p>4. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Csobanc utca 6. - 1. emelet 26. szám alatti, pinceszinti, 35913/0/A/26 hrsz.-ú, 50 m² alapterületű műhely helyiséget, amelynek kiküldési árárt 5.360.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
5.	<p>5. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Csobanc utca 8. - 1. emelet 3. szám alatti, pinceszinti, 35914/0/A/3 hrsz.-ú, 93 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek kiküldési árárt 10.000.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
6.	<p>6. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca 18. pinceszint 1. szám alatti, 35448/0/A/44 hrsz.-ú, 59 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kiküldési árárt 6.400.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>

Handwritten signature

7.	<p>7. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy utca 24. szám alatti, pincészniti, 35616/0/A/26 hrsz.-ú, 301 m² alapterületű tüzlethehelyiséget, melynek kiküldési árat 39.840.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
8.	<p>8. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca 46. szám alatti, pincészniti, 36267/0/A/1 hrsz.-ú, 51 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árat 7.880.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
9.	<p>9. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Légszusz utca 6. szám alatti, pincészniti, 34595/0/A/1 hrsz.-ú, 48 m² alapterületű irodahelyiséget, melynek kiküldési árat 5.600.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
10.	<p>10. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Légszusz utca 6. szám alatti, pincészniti, 34595/0/A/2 hrsz.-ú, 48 m² alapterületű műhely helyiséget, melynek kiküldési árat 5.360.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>



NY	37	2024.	XI.19.	Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére		2025.12.31	
11.	<p>11. Kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lósy Imre utca 3. -1. emelet 2. szám alatti pincésznit, 36128/2/A/2 hrsz.-ú, 43 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kikiáltási árát 5.600.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		végrehajtás 2025.12.31-ig történik				
12.	<p>12. Kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 26. -1. emelet 1. szám alatti, pincésznit, 35426/0/A/1 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 3.944.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		végrehajtás 2025.12.31-ig történik				
13.	<p>13. Kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 26. -1. emelet 2. szám alatti, pincésznit, 35426/0/A/2 hrsz.-ú, 88 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 7.136.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2025.12.31	végrehajtás 2025.12.31-ig történik			
14.	<p>14. Kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 27-29. szám alatti, pincésznit, 35437/0/A/63 hrsz.-ú, 387 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árát 24.568.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>			végrehajtás 2025.12.31-ig történik			



15.	<p>15. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII., Orczy út 29. pincszinti ajtó 1. szám alatti, 35988/0/A/42 hrsz.-ú, 34 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek kikiáltási árat 1.344.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint nyilvántartásba vevésére, lebonnyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
16.	<p>16. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII., Kertlet, Sárkány utca 14. szám alatti, pincszinti, 35989/0/A/1 hrsz.-ú, 57 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árat 6.696.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvántartásba vevésére, lebonnyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződéssel megkötésére.</p>	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
17.	<p>17. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII., Kertlet, Sárkány utca 14. szám alatti, pincszinti, 35989/0/A/2 hrsz.-ú, 51 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kikiáltási árat 4.864.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvántartásba vevésére, lebonnyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
18.	<p>18. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII., Kertlet, Szerdahelyi utca 16. szám alatti, földszinti, 35137/0/A/4 hrsz.-ú, 17 m² alapterületű üzlethelyiséget, melynek kikiáltási árat 5.944.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapesti Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvántartásba vevésére, lebonnyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>



19.	<p>19. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 4. szám alatti, pincszinti, 35938/0/A/1 hrsz.-ú, 34 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árái 1.824.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>
20.	<p>20. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 7. -1. emelet 30. szám alatti, pincszinti, 35950/0/A/30 hrsz.-ú, 54 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiküldési árái 2.696.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>
21.	<p>21. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 8. szám alatti, pincszinti, 35940/0/A/36 hrsz.-ú, 54 m² alapterületű raktárhelyiséget, valamint a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 8. szám alatti, pincszinti, 35940/0/A/37 hrsz.-ú, 48 m² alapterületű raktárhelyiséget, amelynek együttes kiküldési árái 5.392.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>
22.	<p>22. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 9. -1. emelet 1. szám alatti, 35949/0/A/1 hrsz.-ú, 70 m² alapterületű műhely helyiséget, melynek kiküldési árái 3.440.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselétében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyílvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>

	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
	<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>


19

23.	<p>23. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 9. -1. emelet 2. szám alatti, 35949/0/A/2 hrsz.-ú, 74 m² alapterületű raktárhelyiséget, melynek kiküldési árát 3.616.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
24.	<p>24. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 10. -1. emelet 1. szám alatti, 35941/0/A/1 hrsz.-ú, 135 m² alapterületű műhelyhelyiséget, melynek kiküldési árát 5.800.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
25.	<p>25. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 11. -1. emelet 1. szám alatti, pinceaszintű, 35948/0/A/1 hrsz.-ú, 51 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árát 2.552.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>
26.	<p>26. kivonja a bérbeadási állományból a Budapest VIII. kerület, Visi Imre utca 11. -1. emelet 2. szám alatti, 35948/0/A/2 hrsz.-ú, 72 m² alapterületű egyéb helyiséget, melynek kiküldési árát 3.144.000 Ft összegben fogadja el, egyúttal felkéri a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a hatályos jogszabályok rendelkezései szerinti nyilvános elektronikus árverés lebonyolítására, valamint az árverés nyertesével adásvételi szerződés megkötésére.</p>		<p>végrehajtás 2025.12.31-ig történik</p>

Z	38	2024.	XL.19.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út szám alatti, helyrajzi számú lakás 1/2 arányú tulajdonjogának ajándékozási szerződés keretében történő átruházásához való hozzájárulás megadására</p>	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint jelzálogjog jogosult felkötlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Orczy út szám alatti ingatlan tekintetében 1/2 arányú tulajdonjogának ajándékozás jogcímén ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez. a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat javára 1. ranghelyen bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett.</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének elnökét, hogy a Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti értesítés keretében részere történő megküldésére.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
Z	39	2024.	XL.19.	<p>Javaslat a „Mesepalota óvoda udvarának felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. megindítja a „Mesepalota óvoda udvarának felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti eljárásrendben, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.</p>	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernuházi, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	2024.11.30	2024.11.30	végrehajtás megtörtént
				<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Aurora utca 10. szám alatti, 35026/0/A/1 helyrajzi számú, 40 m² alapterületű, utcai bejáratú, pincésznívi, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Gáspár Csaba és Társa Piktör Bt. (székhely: 1084 Budapest, Aurora utca 14. fsz. 1.; cégjegyzékszám: 01-06-742067; adószám: 21016718-2-42; képviselő: Gáspár Dániel Csaba ügyvezető) részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével rakárózási céljára, 30.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>		2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént

[Handwritten signature]

Z	41	2024.	XI.19.	tennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.31	2025.01.06	bérleti szerződés megkötésére került.
Z	42	2024.	XI.19.	Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Bíró Lajos utca 18. szám alatti, 38803/0/A/8 helyrajzi számú, 27 m ² alapterületű, udvart bejárattal, pinceszintű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a Társasláz VIII. Bíró L. u. 18. (adószáma: 28526438-1-42; képviseli: JGK Zrt. Társasházkezelő Iroda; Tamás Lajos) tulajdonközösség részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, közösségi célra, a mindenkori közös költség összegének megfelelő (jelenleg: 13 186,- Ft/hó + Af:A/hó) összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és külsőszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett. 2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
							2024.12.31	2024.12.30	bérleti szerződés aláírásra került.

Handwritten signature

				<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Biro Lajos utca 18. szám alatti, 38803/0/A/9 helyrajzi számú, 27 m² alapterületű, udvari bejárattal, pincésznívtől, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a Társasház VIII. Biro L. u. 18. (adószáma: 28526438-1-42; képviseli: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Társasházkezelő Iroda; Tamás Lajos) tulajdonközösség részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, közösségi célra, a mindenkori közös költség összegének megfelelő (jelenleg: 18.738,- Ft/hó + ÁFA/hó) összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és kiegészítőszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
Z	43	2024. XI.19.	<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződéseket kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a bérleti díj megfizetésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bértő vállalkozó 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>		2024.12.31	2024.12.30	bérleti szerződés megkötésére került.
		Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre	1.	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, József-körtút 60. szám alatti, 35638/0/A/6 helyrajzi számú 30 m² alapterületű, udvari bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló garázs bérbeadásához magánszemély (született: született: anyja neve:) részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, 51.167,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és kiegészítőszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>		2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént

Z	44	2024.	XI.19.	fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkeri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értéktésére, határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, annalynak feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek béreadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállaltja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.31	2024.12.20	bérleti szerződés megkötésére került.
Z	45	2024.	XI.19.	Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca 5. szám alatt található 86 m ² alapterületű, utcai bejárattal, pincezintű, nem lakás céljára szolgáló helyiség béreadásához Mauterer András egyéni vállalkozó (székhely: 1115 Budapest, Mohai út 5. fs. em. 1. ajtó; nyilvántartási szám: 7092957; adószám: 63687848-2-43) részére raktározás céljára határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével, 62.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett. 2. felkeri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értéktésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, annalynak feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek béreadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállaltja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént

Z	46	2024.	XI.19.	<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Kistahudly utca 26. szám alatti, 35622/0/A/7 helyrajzi számú, 98 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a TEVESZEM Kft. (székhely: 2030 Érd, Szigetvári utca 68.; cégjegyzékszáma: 13-09-207049); adószám: 14701027-2-13.; képviseli: Awad Ishtfanous Hanna Said ügyvezető) részére 2029. december 31. napjáig szóló határozott időre, élelmiszer tétel tevékenység céljára, 180.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és kifizésszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
				<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtöbbségét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet átadására és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalója 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óradék/felhőtles megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>			2024.12.31	2024.12.20	bérleti szerződés megkötésre került.
				<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 16. szám alatti 35372/0/A/39 helyrajzi számú, 22 m² alapterületű, udvari földszinti bejárattal, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához magánszemély (született: anyja neve: adóazonosító jele:) részére traktározás céljára határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével 38.009,-Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és kifizésszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>			2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént

[Handwritten signature]

Z	47	2024.	XI.19.	fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.31	2024.12.20	bérleti szerződés megkötésére került.
Z	48	2024.	XI.19.	javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárni a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros utca 7. szám alatti, 35033/0/A/25 helyrajzi számú, 55 m² alapterületű, utcái bejárattal, pincészdíj, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az ÖRIKE ÉS TÁRSAS Kft. (székhely: 1084 Budapest, Nagy Fuváros utca 9; cégjegyzékszám: 01 09 184181; adószám: 24821308-2-42; képviseli: Steltek László ügyvezető) részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével raktározás céljára, 56.845,- Ft/hó + AF/Áhó összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és külföldi szolgáltatás díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldaltú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.29	végrehajtás megtörtént
							2024.12.31	2024.12.30	bérleti szerződés megkötésére került.

Z	49	2024.	XI.19.	Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 6. szám alatti található, 34911/0/A/23 helyrajzi számú, 76 m ² alapterületű, utcai bejárattal, pincészinű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Rakóczi Újlemez Kft. (székhely: 1084 Budapest, Rákóczi tér 6.; cégjegyzékszám: 01-09-566253; adószám: 12220047-2-42; képviseli: Balogh Gábor ügyvezető) részére határozatlan időre 30 napos felmondási idő kikötésével raktározás céljára: 50.597,- Ft/hó + ÁFA/hó összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.	2. 2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az Országgyűlési Képviselő-testületnek az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő váltójára 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalt kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester./GK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
				1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. fsz. 68. szám alatti, 34903/0/A/68 helyrajzi számú, 84 m ² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az ARANY-ANKER Kft. (székhely: 1084 Budapest, Német utca 13. fsz. 68.; cégjegyzékszám: 01 09 879484; adószám: 13910851-2-42; képviseli: Gondos Judit ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével irodai tevékenység céljára, 157.665,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.	2. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Német utca 13. fsz. 68. szám alatti, 34903/0/A/68 helyrajzi számú, 84 m ² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához az ARANY-ANKER Kft. (székhely: 1084 Budapest, Német utca 13. fsz. 68.; cégjegyzékszám: 01 09 879484; adószám: 13910851-2-42; képviseli: Gondos Judit ügyvezető) részére határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével irodai tevékenység céljára, 157.665,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.		2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént	

Z	50	2024.	XI.19.	tennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkeri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet értesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalója 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.31	2024.12.20	bérleti szerződés megkötésére került.
Z	51	2024.	XI.19.	Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	1. A Penzényi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 25. szám alatti, 36506/0/A/40 helyrajzi számú, 55 m ² alapterületű, utcai bejárattal, földszintű, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a Márton Réis Kft.-vel (székhely: 1088 Budapest, Rákóczi út 25.; cégjegyzékszám: 01 09 980036; adószám: 23826991-2-42; képviseli: dr. Márton Mátyás János ügyvezető) határozott időre, 2029. december 31. napjáig reles bolt (szeszarusítás nélkül) céljára 230.500,- Ft/hó + AF/A/hó összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és különszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett. 2. felkeri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalója 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék/felöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
Z	51	2024.	XI.19.	Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára	2. felkeri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlet vállalója 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadék/felöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.31	2025.01.06	bérleti szerződés megkötésére került.

Handwritten signature

			<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>		<p>1. Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület Szerdahelyi utca 1. szám alatti, 35323/0/A/3 helyrajzi számú, 80 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a RALF-IN Bt. (székhely: 1082 Budapest, Szerdahelyi utca 1.; cégjegyzékszám: 01 06 740955; adószám: 20987743-2-42; képviseli: Szabó Sándor István ügyvezető) részére 2029. december 31. napjáig szóló határozati időre, élelmiszer üzlet tevékenység céljára 145.860,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérlet étesítésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzati tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeitől szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérlő vállalja 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>polgármester/JGK Zrt.</p>			<p>végrehajtás megtörtént</p>
<p>Z</p>	<p>52</p>	<p>2024.</p>		<p>XI.19.</p>	<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 6. szám alatti, 35346/0/A/41 helyrajzi számú, 174 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a Favortt Feszték és Épitőanyag Kft. (székhely: 1086 Budapest, Teleki tér 6.; cégjegyzékszám: 01-09-922047; adószám: 14831337-2-42; képviseli: Sztrasczuk Simone Brigitte ügyvezető) részére határozati időre, 2029. december 31. napjáig festék és barkács üzlet tevékenység céljára 308.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj, valamint kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak fizetési kötelezettsége mellett.</p>		<p>2024.11.19</p>	<p>2024.11.19</p>	végrehajtás megtörtént

Z	53	2024.	XI.19.	<p>szervezőkkel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapesti Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérleti díjnak megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közlegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	polgármester/ÜGK Zrt.	2024.12.31	2025.01.06	bérleti szerződés megkötésére került.
Z	54	2024.	XI.19.	<p>Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségekre fennálló bérleti szerződésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Vig u. 24. szám alatti, 34928/0/A/29 helyrajzi számú, 26 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a LEGIBA Kft.-vel (székhely: 1237 Budapest, Szent László utca 66.; cégjegyzékszám: 01-09-982299; adószám: 23872215-1-43; képviseli: Szerényi-Nánási Ernőke ügyvezető) határozott időre, 2029. december 31. napjáig iróda és raktár céljára, 65.000,- Ft/hó + ÁF/A/hó összegű bérleti díj, valamint a kapcsolódó közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett.</p>	polgármester/ÜGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
				<p>2.</p> <p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérleti díjnak megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közlegyző előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>			2024.12.31	2025.01.06	bérleti szerződés megkötésére került.

Z	55	2024.	XI.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség herbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára	1.	1. nem járul hozzá a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti, 35892 hrsz.-ú, az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló épületben található, 27 m ² alapterületű, úrs, udvari bejárati, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség (lakcím:)	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
					2.	2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a kérelmező 1. pont szerinti értesítésére.		2024.12.31	2024.11.20	Ügyfél értesítése megtörtént
Z	56	2024.	XI.19.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 10. szám alatti, földszinti, 36427/0/A/17 helyrajzi számú irodahelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá magánszemély bérleti részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban Budapest VIII., 36427/0/A/17 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 10. szám alatti, földszinti, 43 m ² alapterületű irodahelyiségre vonatkozóan.	polgármester/JGK Zrt.	2024.11.19	2024.11.19	végrehajtás megtörtént
					2.	2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőiben eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti értesítés bérleti részére történő kiküldésére.		2024.11.30	2024.11.20	Ügyfél értesítése megtörtént
Z	57	2024.	XI.19.	Javaslat a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítására	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. megindítja a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú közbeszerzési eljárást a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIH. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. § szerinti nyílt, uniós eljárásban, az előterjesztés mellékletét képező ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentumok szerinti tartalommal;	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Bernházi, Közbeszerzési és Pályázati Iroda	2024.11.30	2024.11.30	végrehajtás megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentáció felhasználásával gondoskodjon az 1. pont szerinti közbeszerzési eljárás megindításáról és a Kbt. szerinti határidők betartásáról.		a Kbt. szerinti határidőkben	2024.12.03	Közbeszerzés megjelent.
NY	68	2024.	XII.10.	Beszámoló vagyományhalkozási-tételei kötelezettség teljesítéséről		A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság megállapítja, hogy a polgármester, az alpolgármesterek, az önkormányzati képviselők és a nem önkormányzati képviselő bizottsági tagok 2024. október 31-ig vagyományhalkozási-tételei kötelezettségüket teljesítették.	bizottság elnöke/legyzői kabinet Szervezési Iroda	2024.12.10	2024.12.10	A határozat meghozatala al végrehajtásra k minősül.

NY	69	2024.	XIII.10.	<p>Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 71. földszint 3. szám alatti, 34612/0/A/49 helyrajzi számú ingatlanra alapított elővásárlási jog bejegyzéséhez</p>	<p>1.</p>	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), mint jelzálogjog jogosult feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a 34612/0/A/49 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 71. földszint 4. szám alatti ingatlan tekintetében a ROBINSON Vegyes Tevékenységi Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: 1081 Budapest, Rákóczi út 71.; adószám: 28065012-1-42; cégjegyzékszám: 01-06-012773; képviseli: Apor Ván Gáborné ügyvezelő) mint Bérbeadó, és a MAX-MIX MANAGEMENT Kft-től Felelősségű Társaság (székhely: 1023 Budapest, Danu utca 17. as. 1.; adószám: 29194214-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-382977; képviseli: László Zoltán ügyvezelő) mint Bértő között 2024. november 6. napján kelt Bérteli szerződés és annak 1. számú módosítása alapján az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára a Bértő javára 2035. december 31. napjáig tartó elővásárlási jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, az Önkormányzat javára 1. ranghelyen bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett;</p>	<p>polgármester/JGK Zrt.</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>végrehajtás megtörtént</p>
NY	70	2024.	XII.10.	<p>Javaslat ingatlanrész felvonulási terület céljára történő bérbeadására</p>	<p>1.</p>	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 11. szám alatti ingatlanon történő átjáráshoz a szomszédos telek tulajdonosa a Latrex Építő Zrt. (székhely: 1095 Budapest, Hildebrtő utca 1-12., cégjegyzékszám: 01 10 048291, adószám: 25098367-2-44, képviseli: Gerecsét András László) részére 24 m2 alapterületű sáv mértékben (a benyújtott organozációstervezet szerint, amely az előterjesztés 1. sz. mellékletét képezi) a Budapest VIII. kerület, Dugonics utca 13. szám alatti építkezéshez szükséges felvonulási terület biztosítása céljából a 2025. január 1. - 2025. július 08. napja közötti időszakra mindösszesen 67.680 Ft + ÁFA azaz harvanyhétezer-hatszáznyolcvan forint kártalanítás összegben;</p>	<p>polgármester/JGK Zrt.</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>végrehajtás megtörtént</p>
					<p>2.</p>	<p>2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pont szerinti megállapodás megkötésére.</p>		<p>2024.12.31</p>	<p>2025.01.07</p>	<p>megállapodás megkötésre került</p>

NY	71	2024.	XII.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, József u. 47. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megújításával történő megszüntetésére</p>	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Közéleti Roma Nők Egyesülete (székhely: 1053 Budapest, Magyar u. 3.; nyilvántartási szám: 01-02-0006779; adószám: 18228249-1-41; képviseli: Kozma Blanka) bérlettel a Budapest VIII. kerület, 351.59/0/A/41 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a Budapest VIII. kerület, József utca 47. szám alatt található 48 m² alapterületű, utcai, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre fennálló határozott idejű együttműködési megállapodás és a bérleti szerződés közös megújításával, 2024. december 31. napjával történő megszüntetéséhez.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
				<p>2.</p> <p>2. felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti megállapodás megkötésére az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.</p>		2024.12.31	2024.12.30	megállapodás megkötésére került	
NY	72	2024.	XII.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeszámításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a True-ain Kft. (székhely: 1083 Budapest, Lossonci tér 4.10. em. 43., cégjegyzékszám: 01 09 415254; adószám: 32269415-2-42, képviseli: Tacscherer Márton) által bérlet, a Budapest VIII. kerület, Corvin köz 4. szám alatti, 36395/0/A/2 helyrajzi számú, 119 m² alapterületű, utcai bejárattal, földszinti és pincésznívi, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában, a bérlet által megkötött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez és a bérlettel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez az alábbiak szerint:</p> <p>a) a bérbeszámítás során a Bérpadóra tartozó felújítási munkák költsége legfeljebb 3.027.500,- Ft + ÁFA, azaz hárommillió-huszonegezer-ötyszáz forint + ÁFA összeg erejéig kerülhet elszámolásra a Bérlet által fizetendő bérleti díj terhére 20 hónap alatt;</p> <p>b) a bérbeszámítási megállapodás alapján 20 hónapig havonta 151.375,- Ft + ÁFA, azaz egyszázötvenegyszer-háromszázharvenöt forint + ÁFA, összeg erejéig számolható el a felújítási költség;</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
				<p>2.</p> <p>2. felkér a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérbeszámítási megállapodás megkötésére. Az elszámolás feltétele, hogy a Bérlet a felújítási munkákat elvégezze; és a benyújtott számlák alapján a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Ingatlanszolgáltatási Irodája tejszolja a teljesítést.</p>		2025.01.31		megállapodás 2025.01.31-ig megkötésére	

NY	73	2024. XII.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kiss József utca 7. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeszámításával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a My First Own Flat Bt. (székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 37-39. 1. em. 7., cégjegyzékszám: 01-06-794408; adószám: 25584448-1-41. képviseli Farkas Martina) bérto által megkötött felújítási tervben található munkálatok elvégzéséhez és a My First Own Flat Bt. (székhely: 1021 Budapest, Budakeszi út 37-39. 1. em. 7., cégjegyzékszám: 01-06-794408; adószám: 25584448-1-41. képviseli Farkas Martina) bértovel bérbeszámítási megállapodás megkötéséhez;</p> <p>A bérbeszámítás során a Bérbeadóra tartozó felújítási munkák költsége legfeljebb 2.343.250,- Ft + ÁFA, azaz kétnyolc-háromszáznegyvenháromezer-kétszázötven forint + ÁFA összeg erejéig kerülbet elszámolásra a Bérto által fizetendő bérleti díj terhére 24 hónap alatt, 23 hónapig havonta 97.635,- Ft + ÁFA, azaz kilencvenháromezer-hatszázharminccöt forint + ÁFA, a 24. hónapban 97.645,- Ft + ÁFA, azaz kilencvenháromezer-hatszáznegyvenöt forint + ÁFA összeg erejéig számolható el a felújítási költség;</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
NY	74	2024. XII.10.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeszámításáról szóló pályázati kiírásra</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeszámításához.</p> <p>2. elfogadja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti pályázati felhívást.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pont szerinti helyiségek bérbeszámításáról szóló versenyeljárás lebonyolítására a 2. pont szerinti pályázati felhívás alapján és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elé.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
NY	74	2024. XII.10.	<p>Javaslat egyes nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeszámításáról szóló pályázati kiírásra</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeszámításához.</p> <p>2. elfogadja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti pályázati felhívást.</p> <p>3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pont szerinti helyiségek bérbeszámításáról szóló versenyeljárás lebonyolítására a 2. pont szerinti pályázati felhívás alapján és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elé.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2025.03.31	2025.03.31-ig	pályázat megjelent, az eredményt 2025.03.31-ig terjesztjük a Bizottság elé.

NY	75	2024.	XII.10.	Javaslat a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal „a helyi közbiztonsági feladatok ellátására” és „közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére” megállapodások megkötésére	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonsági feladatok ellátására az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.	polgármester/ közterület-felügyeleti ügyosztály	2024.12.10		BRFK aláírta, jelenleg a jogi irodán van aláírva.
					2.	2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat szerződést köt a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal közterületi térfigyelő rendszer üzemeltetésére az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.				
NY	76	2024.	XII.10.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Ilés utca 24. földszint 2. szám alatti, 36083/3/A/2 helyrajzi számú üzlethelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem járul hozzá az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII. kerület, Ilés utca 24. földszint 2. szám alatti, 11 m2 alapterületű üzlethelyiség Safe Tabak Bt. (székhely: 1083 Budapest, Ilés u. 22. fsz. 7.; képviseli: Soos Ádám ügyvezető, adószám: 24353302-2-42; cégjegyzékszám: 01-06-786767) részére történő eladásához.	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
					2.	2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1. határozati pont szerinti döntéstől tájékoztassa az ügyfelet.				

NY	77	2024. XII.10.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 20. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára</p>	<p>1.</p>	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 20. szám alatti 35309 hrsz.-ú, az Önkormányzat 100%-os tulajdonban álló épületben található, 19 m2 alapterületű, úres, utcai bejárattal, földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Kashmir Traders Kft. (székhely: 1081 Budapest, Népszínház utca 21. fszt. 1.; cégjegyzékszám: 01 09 350580; adószám: 27121267-2-42) részére 1 év határozott időre, elemtiszter gyártás (félkész elemtiszter előállítás) céljára, az ajánlott 28.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegben, közüzemi és költségszolgáltatási díj fizetési kötelezettséggel, valamint a 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő (azaz 106 680,- Ft összegű) óvadék megfizetésének és az egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat leendő bérlet általi elkészítésének kötelezettsége mellett, a galériára történő statikai vizsgálat szakvéleményének bemutatásának kötelezettségével. A bérlet vállalja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzétevő elött egyoldali kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását. Az 1 év határozott idő eltelével a helyiség további hasznosításáról a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt.</p>	<p>polgármester/JGK Zrt.</p>	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
2.	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Pál utca 3. szám alatti, 36793/0/A/17 helyrajzi számú, 150 m2 alapterületű, udvari bejárattal, emeleti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a Szakja Tasi Csöling Tibor Buddhista Egyesület (székhelye: 1039 Budapest, Királyok útja 38.; adószáma: 18292404-1-41; képviseli: Kovács József ügyvivő) részére 2025. június 30. napjáig szóló határozott időre, mediációs tevékenység céljára, a mindenkori közös költség összegevel megegyező, jelenleg 89 750 Ft/hó mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett:</p>	<p>2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	2024.12.31	2024.12.30	bérleti szerződés megkötésre került			
1.	<p>1.</p> <p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Pál utca 3. szám alatti, 36793/0/A/17 helyrajzi számú, 150 m2 alapterületű, udvari bejárattal, emeleti, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításához a Szakja Tasi Csöling Tibor Buddhista Egyesület (székhelye: 1039 Budapest, Királyok útja 38.; adószáma: 18292404-1-41; képviseli: Kovács József ügyvivő) részére 2025. június 30. napjáig szóló határozott időre, mediációs tevékenység céljára, a mindenkori közös költség összegevel megegyező, jelenleg 89 750 Ft/hó mértékű bérleti díj + ÁFA összegben történő megállapításához a közüzemi és költségszolgáltatási díjak megfizetésének kötelezettsége mellett:</p>	<p>2.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént			

NY	78	2024.	XII.10.	<p>Javaslat Budapest VIII. kerület, Pál utca 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására</p>	<p>2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az alábbiakban meghatározott feladatok elvégzésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérleti vállalkozó 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő (azaz 341.948,- Ft összegre történő) óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzétevő előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>2024.12.12</p>	<p>bérleti szerződés megkötésére került</p>
NY	79	2024.	XII.10.	<p>Javaslat a „Tervezési és kivitelezési feladatok (öntözőrendszer kiépítés) Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér (hrsz.: 34705) közterület és zöldterületi fejlesztése” tárgyú szerződés módosítására</p>	<p>3. a határozat 1. pontja szerinti helyiséget 2025. július 1. napjától kivonja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyzetési eljárás keretében bérbeadható helyiségek köréből, és felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületét az alábbiakban meghatározott feladatok elvégzésére és a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján a leendő bérleti vállalkozó 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő (azaz 341.948,- Ft összegre történő) óvadékfeltöltés megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közzétevő előtt tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását.</p>	<p>JGK Zrt.</p>	<p>2025.09.30</p>	<p>2025.09.30-ig fog megtörténni</p>	
NY	79	2024.	XII.10.	<p>Javaslat a „Tervezési és kivitelezési feladatok (öntözőrendszer kiépítés) Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér (hrsz.: 34705) közterület és zöldterületi fejlesztése” tárgyú szerződés módosítására</p>	<p>1. A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat módosítja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel a „Tervezési és kivitelezési feladatok (öntözőrendszer kiépítés) Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér (hrsz.: 34705) közterület és zöldterületi fejlesztése” feladatra 2024. március 05. napján kötött szerződés III.7. és IV.1. pontjait az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti vállalkozási szerződésmódosítás szerinti:</p>	<p>polgármester/JGK Zrt.</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>2024.12.10</p>	<p>végrehajtás megtörtént</p>
NY	79	2024.	XII.10.	<p>Javaslat a „Tervezési és kivitelezési feladatok (öntözőrendszer kiépítés) Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér (hrsz.: 34705) közterület és zöldterületi fejlesztése” tárgyú szerződés módosítására</p>	<p>2. felkéri a polgármestert az 1. határozati pont szerinti, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	<p>polgármester/JGK Zrt.</p>	<p>2024.12.31</p>	<p>2024.12.30</p>	<p>szerződés módosításra került</p>

Z	80	2024.	XII.10.	Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére	1.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. nem fogadja el a Fashion Room Kft. Bérletvel (székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 85. fsz. 5. ajtó, cégjegyzékszám: 01 09 437125; adószám: 24921240-2-41, képviseli: Villányi-Kincses Veronika) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti, 36758/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, 557 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti és pincésznitű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony rendkívüli felmondással történő megszüntetését;	polgármester/IGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
					2.	2. kezdeményezi a Fashion Room Kft. Bérlettel (székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 85. fsz. 5. ajtó, cégjegyzékszám: 01 09 437125; adószám: 24921240-2-41, képviseli: Villányi-Kincses Veronika) a Budapest VIII. kerület, Baross u. 21. szám alatti, 36758/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, 557 m2 alapterületű, utcai bejárattal, földszinti és pincésznitű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre 2023. október 20. napján megkötött, határozott idejű bérleti szerződés 2024. december 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését;		2024.12.15	2024.12.15	végrehajtás megtörtént
Z	81	2024.	XII.10.	Javaslat hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti helyrajzi számú lakás 2/3 arányú tulajdonjogának ajándékozási szerződés keretében történő átruházásához	3.	A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) mint jelzálogjog jogosult féltelen és visszavonhatatlan hozzájárulást adja a helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Kálvária utca szám alatti ingatlan tekintetében megajándékozott 2/3 arányú tulajdonjogának ajándékozás jogcímén ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, az Önkormányzat javára I. ranghelyen bejegyzett jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom fenntartása mellett;	polgármester/IGK Zrt.	2024.12.31	2024.12.31	szerződés megszüntetés került
					2.	2. felkéri az Önkormányzat nevében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a határozat 1. pontja szerinti döntéstől a kérelmezőt tájékoztassa.		2024.12.20	2024.12.20	Ügyfél értesítése megtörtént

				1.	<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy I. elfogadja a Corvin Sarok Kft. (székhely: 1083 Budapest, Práter utca 6-8. A lház. fsz. 4.; adószám: 25175662-2-42; cégjegyzékszám: 01-09-204205; képviseli: Orbán Péter András ügyvezető) peren kívüli ajánlatát a Budapest VIII., Vajdahunyad utca 9. szám alatti, 35600 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában 2017. július 18. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat jogosult javára fennálló 12.540.000,- Ft késedelmi kötbér megfizetésével kapcsolatban, azaz, amennyiben a Corvin Sarok Kft. 2024. december 31. napjáig teljesíti késedelmi kötbér tartozásait és az előterjesztés mellékletében található megállapodást aláírja, úgy lemond a K-274/2024. Ikt.sz. keresetben érvényesíteni kívánt 2.652.708,- Ft késedelmi kamat, ügyvédi munkadíj és per egyéb költségeinek megfizetéséről.</p>	polgármester/JGK Zrt.	2024.12.10	2024.12.10	végrehajtás megtörtént
	Z	82	2024. XII.10.	1.	<p>Javaslat a Budapest VIII. kerület, Vajdahunyad utca 9. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó késedelmi kötbérrel kapcsolatos döntés meghozatalára</p>				
	Z	83	2024. XII.10.	1.	<p>Javaslat személynégyjártás és kerékpár-elhelyezési kötelezettség megváltási díjának elengedésére</p>	<p>polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda</p>	2024.12.10	2024.12.10	Ügyfél értesítése megtörtént
					<p>A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy I. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat - Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Beszerzési Szabályzatának IV. fejezet (1) bekezdés c) pontja alapján pályázatás nélküli beszerzési eljárás eredményeként - az OTP Bank Nyrt.-vel (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 16., adószám: 105379144-44, cégjegyzékszám: Cg.: 01-10-041585) az előterjesztés 2-3. számú melléklete szerinti tartalommal fizetési számlaszereződést köt;</p>		2024.12.17	2024.12.17	

NY	97	2024. XII.17.	<p>100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok, valamint a józsefvárosi nemzeti önkormányzatok banki számlavezetéséhez kapcsolódó szerződéseinek megkötésére</p>	<p>2.</p>	<p>2. felkéri az önkormányzati költségvetési szervek vezetőit, a józsefvárosi nemzeti önkormányzatok elnökeit, hogy az OTP Bank Nyrt.-vel (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 16., adószám: 10537914-4-44, cégjegyzékszám: Cg.: 01-10-041585) az előterjesztés 2., valamint 4-19. számú mellékletek szerinti fizetési számlaszervezési 2024. december 20. napjáig írják alá.</p>	<p>polgármester/ Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály</p>	<p>2024.12.20</p>	<p>végrehajtás megtörtént</p>
3.	3.	<p>3. felkéri a polgármestert, tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy az előterjesztés 20. számú mellékletét képező fizetési számla szervezést a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vezérigazgatója, az előterjesztés 21. számú mellékletét képező szervezést a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. vezérigazgatója aláírja.</p>		<p>2024.12.20</p>				
4.	4.	<p>4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2-3. számú mellékletét képező szerződések aláírására</p>						

17. sz. melléklet

NYVZ	Szám	Év	Ülés napja	Napirendi cím	Hat. Pont.	Tartalom (a határozat pontos szövege)		Feladás és/vagy Döntés végreh. végző	Határozat végreh. határidő.		Végrehajtás tényleges időpontja	Elvégzett feladat rövid leírása és végrehajtás megőrzés/folyamathoz
						Dátum	Dátum					
NY	2	2024	X.28.	Javaslat élvevesztély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. A Városfejlesztési, Könyvvizsgálói és Képzéssel-Hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. október 28.				A Társasház értesítése megőrzött
						2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntéséről.						
						3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.						
NY	3	2024	X.28.	Javaslat élvevesztély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. A Városfejlesztési, Könyvvizsgálói és Képzéssel-Hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. október 28.				A Társasház értesítése megőrzött
						2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntéséről.						
						3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.						
NY	4	2024	X.28.	Javaslat élvevesztély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Páter u. 71. szám alatti Társasház vezető felújítása szakértői kiírás szerinti tárgyában benyújtott kérelmeknek támogatására 8.000.000 Ft vissza nem térítendő és 8.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. október 28.				A Társasház értesítése megőrzött
						2. Felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntéséről.						
						3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.						
NY	5	2024	X.28.	Javaslat élvevesztély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. A Városfejlesztési, Könyvvizsgálói és Képzéssel-Hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. október 28.				A Társasház értesítése megőrzött
						2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntéséről.						
						3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.						
NY	6	2024	X.28.	Javaslat élvevesztély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	1. A Városfejlesztési, Könyvvizsgálói és Képzéssel-Hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy	Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. október 28.				A Társasház értesítése megőrzött
						2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntéséről.						
						3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.						

1141

NY	7	2024	X.28.	Javaslat éleveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 10. szám alatti Társasház reálfelújítás - szerkezeti megerősítés és fagyvédélmű munkák tárgyában benyújtott kérelmek támogatásán 4.935.462 Ft vissza nem térítendő és 4.935.462 Ft kamatmentes kölcsönnyújtással fejt meg.	Kertlegzárkódási Ügyosztály Vagyongzárkódási Iroda	2024. november 15.	2024.11.11	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről		2024. november 30.	2024.11.25	A Polgármester aláírta a szerződést
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására				
NY	8	2024	X.28.	Javaslat éleveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, Üllei út 16/A szám alatti Társasház fűvelőterület és fűvelőterület rendező felújítása, meték szálvanyosítása tárgyában benyújtott kérelmek támogatásán 7.072.160 Ft vissza nem térítendő és 7.072.160 Ft kamatmentes kölcsönnyújtással fejt meg.	Kertlegzárkódási Ügyosztály Vagyongzárkódási Iroda	2024. október 28.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről		2024. november 15.	2024.11.11	A Társasház értesítése megőrzött
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. november 30.	2024.11.25	A Polgármester aláírta a szerződést
NY	9	2024	X.28.	Javaslat éleveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, Orszy út 42. szám alatti Társasház megnyílt tűzfal felújítása tárgyában benyújtott kérelmek támogatásán 1.30.000 Ft vissza nem térítendő és 1.30.000 Ft kamatmentes kölcsönnyújtással fejt meg.	Kertlegzárkódási Ügyosztály Vagyongzárkódási Iroda	2024. október 28.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről		2024. november 15.	2024.11.11	A Társasház értesítése megőrzött
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. november 30.	2024.11.24	A Polgármester aláírta a szerződést
NY	10	2024	X.28.	Javaslat éleveszély elhárítása iránti társasházi kérelmek elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti Társasház udvari földem statikai megerősítése, szigetelése, csapadékvíz elvezetése, vízszigetelés tárgyában benyújtott kérelmek támogatásán 8.000.000 Ft vissza nem térítendő és 8.000.000 Ft kamatmentes kölcsönnyújtással fejt meg.	Kertlegzárkódási Ügyosztály Vagyongzárkódási Iroda	2024. október 28.		
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről		2024. november 15.	2024.11.11	A Társasház értesítése megőrzött
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. november 30.	2024.11.25	A Polgármester aláírta a szerződést

NY	11	2024	X.28.	Javaslat "Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023" pályázaton megkötött támogatási szerződések módosítására	1.	<p>A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. módosítja a 1089 Budapesti, Diószegi Sámuel u. 10/A Társasházzal 2023. december 13. napján megkötött támogatási szerződés 1.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>1.2. Felék rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve az 542/2023. (X. 30.) és a 11/2024 (X. 28.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.</p> <p>2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább 4.723.208 Ft, azaz legalább negyvenháromezerkétszáznyolc forint.</p>	A Polgármester aláírta a szerződés módosítást
NY	12	2024	X.28.	Javaslat "Pécsi Eszter társasházi támogatások 2023" pályázaton megkötött támogatási szerződések módosítására	1.	<p>felkért a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírásában.</p> <p>A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. módosítja a 1085 Budapesti, Rókk Szilárd u. 7. Társasházzal 2023. október 30. napján megkötött támogatási szerződés 1.2., 2.2. és 2.3. pontját az alábbiak szerint:</p> <p>1.2. Felék rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2023.08.28. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a 477/2023. (X. 30.) és a 12/2024 (X. 28.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.</p> <p>2.2. A Támogató a nyertes pályázat megválasztására összesen maximum 200.000 Ft (azaz kétszázezer forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkáknak megválasztásának elismertető összköltsége, előzetes költségbebecsléssel: 250.000 Ft (ÁF: A-val). Amennyiben a pályázati megválasztása során, az elszámolások benyújtott tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.</p> <p>2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága legalább 50.000 Ft, azaz legalább ötvenezer forint.</p>	A Polgármester aláírta a szerződés módosítást
NY	13	2024	X.28.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Vajda Péter u. 33. sz. alatti ingatlan közötti kapcsolatoknak kiaknázásához	2.	<p>felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírásában.</p> <p>A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület Vajda Péter u. 33. sz. alatti ingatlan közötti kapcsolatoknak kiaknázásához az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal a határozatban szereplő szempontok figyelembevételével:</p>	A hozzájárulások kiadására kerületek



Z	18	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal a közterület-használati hozzájárulási ad a közterület-használati díj megállapításával az alábbiak szerint:</p> <p>West Hungaria Bau Kft. 2024. november 11. - 2025. március 30. építési munkálatok (előváltási terület) Budapest VIII. kerület, Pálfiak Műhely ter. szám elől 300 m² juttat Budapest VIII. kerület, Puskin utca 1. szám elől építési tevékenységben közlekedési sáv 2. db parkolóhely 27.806.600,- Ft egy ösvespéren</p>	<p>Hatósági Újgyorsítói, Igazgatási Iroda</p>	2024. október 28.	2024.10.31	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	19	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal a közterület-használati hozzájárulási iránti kérelmet Budapest VIII. kerület, Puskin utca 1. szám előtti közterület 3 db parkolóhely építési teherforgalom, közlekedése közlekedési sáv céljára 2024. november 11. - 2025. március 28. közötti időszakra elutasítja.</p>	<p>Hatósági Újgyorsítói, Igazgatási Iroda</p>	2024. október 28.	2024.10.31	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	20	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3.a. számú mellékletében foglalt tartalommal hozzájárul a Kivi Vagyongélező Kft. közterület-használati díj hátralékának részletekben történő megfizetéséhez az alábbiak szerint:</p> <p>Részlet összege Részlet esedékessége 1. 3.900.150,- Ft 2024.11.30. 2. 3.900.150,- Ft 2024.12.31. 3. 3.900.150,- Ft 2025.01.31. 4. 3.900.150,- Ft 2025.02.28.</p>	<p>Hatósági Újgyorsítói, Igazgatási Iroda</p>	2024. október 28.	2024.10.31	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	21	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulási ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Fűmex Virág Zrt 2024. november 01. - 2025. január 31. építési munkálatok Budapest VIII. kerület, Vésztó Péter utca 3/a szám elől 8 db parkolóhely (80 m²) Budapest VIII. kerület, Mállyi Park Környékén 42 m² juttat 5.371.800,- Ft</p>	<p>Hatósági Újgyorsítói, Igazgatási Iroda</p>	2024. október 28.	2024.10.31	A döntés cégkapura megküldésre került.

Z	22	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati keretnek elbírálásra		Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal, teljes díjmentességgel közterület-használati hozzájárulást ad -- az alábbiak szerint: Közterület-használat, kerékpározó: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. MOT Bt-ből kivonású kerékpár általános üzemeltetése 2024. november 01. - 2025. október 31.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. október 28.	2024.10.31	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
Z	23	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati keretnek elbírálásra		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy - teljes díjmentességgel -- 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: közterület-használat, kerékpározó. Cívtiek a Palotanegyedért Egyesület	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. október 28.	2024.10.31	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
Z	24	2024	X.28.	Javaslat közterület-használati keretnek elbírálásra	1. 2.	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság 803/2023. (XI.08.) számú határozata alapján, a 05/1574-6-2023. számú határozattal közölt közterület-használati hozzájárulással 2024. október 04. napjával megszűnteti. 2. Kötélezi a Visioth Okosváros és Média Kft. a lemmaradó 264.000,- Ft közterület-használati díj egyösszegben történő megfizetésére.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. október 28.	2024. október 28.	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
NY	30	2024	XI.11.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához		A Városfejlesztési, Kormányzati- és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához.	Kerületigazgatási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. november 18.	2024.11.14	A hozzájárulások kiadásra kerültek
NY	31	2024	XI.11.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására		A Városfejlesztési, Kormányzati- és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához	Kerületigazgatási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. november 18.	2024.11.14	A hozzájárulások kiadásra kerültek
	30	2024	X.11.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására		Budapest VIII. kerület Szigetvári u. 8. sz. alatti ingatlan elektromos energia ellátásához	Kerületigazgatási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. nov. 18.	2024. nov. 14.	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
	31	2024	X.11.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására		Budapest VIII. kerület Nap u., Brunsvík Júlia tér közvilágítási hálózatainak rekonstrukciójához	Kerületigazgatási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. nov. 18.	2024. nov. 14.	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
NY	32	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának tüsszasházak részére történő megfizetésére		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Vas utca 5. Tüsszasház részére a tárgyévet megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 16.692,- Ft-ot megfizeti.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közszékviseletnek megküldésre kerül. Utalás meg történt.

NY	33	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatói célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Lőmész part let 3. Társasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szöve Kerületi érmettséggel hatáiban elutasítja.	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közöskepviseletnek megküldésére került.
NY	34	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatói célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett K.rády Gyula utca 11. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 14.878.- Ft-ot megfizet.	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közöskepviseletnek megküldésére került. Utalás meg történt.
NY	35	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatói célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Baross utca 86. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 54.599.- Ft-ot megfizet.	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közöskepviseletnek megküldésére került. Utalás meg történt.
NY	36	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatói célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Visi Imre utca 9. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 12.491.- Ft-ot megfizet.	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közöskepviseletnek megküldésére került. Utalás meg történt.
NY	37	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatói célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Szecegyar utca 12. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 23.421.- Ft-ot megfizet.	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közöskepviseletnek megküldésére került. Utalás meg történt.
NY	38	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatói célú hasznosításhoz kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a filmforgatással közvetlenül érintett Visi Imre utca 4. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 12.491.- Ft-ot megfizet.	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közöskepviseletnek megküldésére került. Utalás meg történt.

NY	39	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Környezetvédelmi Bizottsága egy dönt. hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a filmforgatással közvetlenül érintett Visi Imre utca 10. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 12.491,- Ft -ot megfizet.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közösképviselőnek megküldésre került. Utalás meg történt.
NY	40	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Környezetvédelmi Bizottsága egy dönt. hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a filmforgatással közvetlenül érintett Szentkirályi utca 33-35. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 94.267,- Ft -ot megfizet.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közösképviselőnek megküldésre került. Utalás meg történt.
NY	41	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Környezetvédelmi Bizottsága egy dönt. hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a filmforgatással közvetlenül érintett Szegezgyár utca 9. Társasház részére a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ából 10.930,- Ft -ot megfizet.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közösképviselőnek megküldésre került. Utalás meg történt.
NY	42	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Környezetvédelmi Bizottsága egy dönt. hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a Múzeum utca 15/B. Társasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közösképviselőnek megküldésre került.
NY	43	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Környezetvédelmi Bizottsága egy dönt. hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a Múzeum utca 15/A. Társasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztató a közösképviselőnek megküldésre került.

NY	44	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgalmi célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtár- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Szinyi utca 1-15. – Práter utca 44-50. Tarsasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgalmmal összefüggésben megfizetett közterület- használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közösképviselőnek megküldésre kerül.
NY	45	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgalmi célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtár- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Bókay János utca 32. Tarsasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgalmmal összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közösképviselőnek megküldésre kerül.
NY	46	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgalmi célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtár- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Práter utca 56. Társasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgalmmal összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közösképviselőnek megküldésre kerül.
NY	47	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgalmi célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtár- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Koszoru utca 25-27. Tarsasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgalmmal összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közösképviselőnek megküldésre kerül.
NY	48	2024	XI.11.	Javaslat a közterületek filmforgalmi célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtár- és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Losonci tér 6. Tarsasház a tárgyévvel megelőző évben az érintett filmforgalmmal összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közösképviselőnek megküldésre kerül.

				Javaslat a közterületek filmforgatási célú hasznosításához kapcsolódó 2023. évi közterület-használati díjbevételek 20%-ának társasházak részére történő megfizetésére		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közfelügyeleti Bizottsága egy dönt, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Jászmin utca 16. Társasház a tárgyvetet megelőző évben az erriereti filmforgatással összefüggésben megfizetett közterület-használati díj 20 %-ának igényléséről szóló kérelmet a Rendelet 36. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel benyújtási határidő mulasztás okán elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.25	Tájékoztatás a közös-képviselőnek megküldésre került
Z	51	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közfelügyeleti Bizottsága egy dönt, hogy az előterjesztés 8.a. számú mellékletében foglalt tartalommal a közterület-használati iránti kérelmet elutasítja.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	Nem került kézre a 11.18.-i Bizottság vizsátvák
Z	52	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	53	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	54	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés ügyfélszolgálatra megküldésre került.
Z	55	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	56	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	57	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	58	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	59	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	60	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	61	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati kérelnnek elbírálására		Továbbiakban lásd a határozatot.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 11.	2024.11.14	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	62	2024	XI.11.	Javaslat közterület-használati ügyben hozott 05/134-39/2024. Iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására		Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületének Városfejlesztési, Kormányzati- és Közfelügyeleti Bizottsága egy dönt, hogy a közterület-használati hozzájárulás ügyében hozott 05/134-39/2024. Iktatószámú elsőfokú határozat ellen benyújtott fellebbezést az ügy összes irattalvi fellebbezést a másodfokú határozathoz. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzati Képviselő-testületéhez az előterjesztés 9. számú melléklete szemm végzésel.	Hatósági Ügyosztály, igazgatási Iroda	2024. november 12.	2024.11.14	A Képviselő-testület felé fellebbezés megérten

Handwritten signature

Z	66	2024.	XI.11.	Javaslat a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatói pályázatának véleményezésére	<p>a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatói álláshelyére pályázó jelöltek közötti sorrend felállításáról.</p> <p>A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Környezet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: RÉV8 Zrt.) vezérigazgatói álláshelyére pályázó jelöltek közül az alábbi rangsорт állítja fel:</p> <p>1. Zsikert Zoltán 2. Dományi Bálint</p>	Polgármester Kabinet	2024. november 11.	2024. november 11.	A bizottság döntésével a rangsорт felállította.	
Z	67	2024.	XI.11.	Javaslat a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. vezérigazgatói pályázatának véleményezésére	<p>A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Környezet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Rév8 Zrt. vezérigazgatói álláshelyére kiirt pályázaton nyilvántartás szerinti pályázók és a pályázók közül Zsikert Zoltán nyertesnek és javasolja a RÉV 8 Zrt. következő közgyűlésen a RÉV8 Zrt. vezérigazgatójának váltsassa meg.</p>	Polgármester Kabinet	2024. november 11.	2024. november 11.	A bizottság javaslatot tett a RÉV8 Zrt. vezérigazgatójának személyére, amely a képviselő-testület alelnökének.	
NY	69	2024.	XI.18.	Javaslat elvezetvény elhárítása iránti társasházi kérelemnek elbírálására	<p>A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Környezet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, József u. 11. szám alatti Társasház elektronos hálózati felújítása tárgyban benyújtott kérelemnek támogatására 8 000 000 Ft vissza nem térítendő és 2 579 269 Ft kamatmentes kölcsönátogatást íél meg.</p>	polgármester/kerületigazgatósági Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	A Társasház értesítése meg történt	
NY	70	2024.	XI.18.	Javaslat elvezetvény elhárítása iránti társasházi kérelemnek elbírálására	<p>A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Környezet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Dankó u. 38. szám alatti Társasház gépezetek rekonstrukciója tárgyában benyújtott kérelemnek támogatására 2 579 269 Ft vissza nem térítendő és 2 579 269 Ft kamatmentes kölcsönátogatást íél meg.</p>	polgármester/kerületigazgatósági Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	A Társasház értesítése meg történt	
NY	71	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	<p>A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Környezet-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy</p> <p>1. a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 5. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra benyújtott pályázati a pályázati feltételek teljesítésének hiánya miatt érvénytelennek nyilvánítja.</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasház az 1. pont szerinti döntésről.</p>	polgármester/kerületigazgatósági Ügyosztály/Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	A Társasház értesítése meg történt	

NY	72	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 22-24. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra utcai homlokzati felújítása tárgyában benyújtott pályázatait a pályázati feltételek teljesítésének hiánya miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kerületigazgatókódási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzéni
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	73	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Hincok u. 18. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra utcai homlokzati felújítása tárgyában benyújtott pályázati feltételek teljesítésének hiánya miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kerületigazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzéni
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	74	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, József Kövi 31/B szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra utcai homlokzati felújítása tárgyában benyújtott pályázati feltételek teljesítésének hiánya miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kerületigazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzéni
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	75	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, József Kövi 31/B szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra a József Kövi homlokzati felújítása tárgyában benyújtott pályázati feltételek teljesítésének hiánya miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kerületigazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzéni
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	76	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 12. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra utcai homlokzati felújítása az 1. cselelti oszlopkárányig tárgyában benyújtott pályázatait a pályázati feltételek teljesítésének hiánya miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kerületigazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzéni
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	77	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Százados út 30/B szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra utcai homlokzati felújítása tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 1.500.000 Ft vissza nem térítendő és 1.500.000 Ft kamattámogatás költségtérítést nyújt meg.	polgármester/ Kerületigazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzéni
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					

NY	82	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kónis u. 3/B szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívására utcai homlokzati felújítás és sarokkerék helyreállítási építészeti és tartószerkezeti tervdokumentáció elkészítése tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 445 000 Ft vissza nem térítendő és 445.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.			
NY	83	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kis Fuváros u. 5. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra homlokzati felújítás első sztróparkányig tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő és 2.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.			
NY	84	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuváros u. 18. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívásra utcai és udvari homlokzati felújításához szükséges tervdokumentációk elkészítése, engedélyeztetése és az azokat költségtérítés készítése tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 875.000 Ft vissza nem térítendő és 875.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására		2024. december 31.		2024.12.12	A Polgármester a szerződést aláírta
NY	85	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Bp. VIII. Józsefvárosi ltp. III/A útem S-40 jelű épület - Nap u. 35-41. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívására földszinti homlokzati javítás és felújítási munkáitai tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 2.000.000 Ft vissza nem térítendő és 2.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.		2025.01.20	A Polgármester a szerződést aláírta

NY	86	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Magdolna u. 10/B szám alatti Társasház „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” felhívásra utcai homlokzat felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 6.000.000 Ft vissza nem térítendő és 6.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	1. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.	2025.01.16	A Polgármester a szerződést aláírta
NY	87	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Ilés u. 16. szám alatti Társasház „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” felhívásra külső homlokzat felújítása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 5.750.000 Ft vissza nem térítendő és 5.750.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.	2024.01.20	A Polgármester a szerződést aláírta
NY	88	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Körs Udványház Társasház - Körs u. 23-29. szám alatti Társasház „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” felhívásra homlokzati erkélykorlátok készítése tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 875.000 Ft vissza nem térítendő és 875.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.	2025.01.16	A Polgármester a szerződést aláírta
NY	89	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Molnár Ferenc tér 3. szám alatti Társasház „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” felhívásra teljes utcai homlokzati kivételrezi munkái tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 6.000.000 Ft vissza nem térítendő és 6.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.	2024.01.20	A Polgármester a szerződést aláírta
NY	90	2024	XI.18.	Javaslat „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Mosonyi u. 1. szám alatti Társasház „Homlokzatefelújítási támogatások 2024” felhívásra homlokzati terv elkészítése tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 309.000 Ft vissza nem térítendő és 300.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		

[Handwritten signature]

NY	95	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szegony u. 1-15., Práter u. 44-50. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívása feldolgozást követően felújításra - szigetelés javítása, homlokzat vakolása tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 5.500.000 Ft vissza nem térítendő és 5.500.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertleigazgatókódási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfogottm	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.			
NY	96	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Károlyi Sándor u. 23. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívására homlokzati felújítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.750.000 Ft vissza nem térítendő és 1.750.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertleigazgatókódási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfogottm	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.			
NY	98	2024.	XI.18.	Javaslat „Homlokzati felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szegony u. 10. szám alatti Társasház „Homlokzati felújítási támogatások 2024” felhívására hátsó fal homlokzati felújítás, felújítás, festési munkálatai tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 290.000 Ft vissza nem térítendő és 290.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kertleigazgatókódási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.			
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfogottm	
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.			

NY	99	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására személyi felvono létesítési tárgyában benyújtott pályázatait hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megírtam
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről				
NY	100	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvono beépítési tárgyában benyújtott pályázatait hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megírtam
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről				
NY	101	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására hiánypótlás tárgyában benyújtott pályázatait hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megírtam
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről				
NY	102	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására hiánypótlás tárgyában benyújtott pályázatait hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megírtam
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről				
NY	103	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására új személyi felvono létesítési tárgyában benyújtott pályázatait hiánypótlás nem teljesítése miatt érvénytelennek nyilvánítja.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megírtam
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről				
NY	104	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvono létesítési tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 5.400.000 Ft vissza nem térítendő és 5.400.000 Ft kamattámogatás kiadását kiemelt meg.	polgármester/ Kertészgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megírtam
					2.	2. felkért a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről				

NY		2024		XI.18.		Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	2024. november 18.		2025.01.16		A Társaság értesítése megfigyelt A Polgármester a szerződés aláírta
108	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1	2		3	2024. december 31.	2025.01.16	A Polgármester a szerződés aláírta	
NY	107	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Nap u. 32-34. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvont felújítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatásának 332.619 Ft vissza nem térítendő és 332.620 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasház az 1. pont szerinti döntésről.	3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	
					2.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfigyelt	
					3.			2024. december 31.	2024.12.10	A Polgármester a szerződés aláírta	
NY	106	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, József u. 41. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvont felújítás tárgyában benyújtott pályázatnak támogatásának 412.893 Ft vissza nem térítendő és 412.896 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasház az 1. pont szerinti döntésről.	3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	
					2.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfigyelt	
					3.			2024. december 31.	2025.01.20	A Polgármester a szerződés aláírta	
NY	108	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Száz u. 5-7. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra személy/felvont felújítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatásának 1.500.000 Ft vissza nem térítendő és 1.500.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	2.	felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasház az 1. pont szerinti döntésről.	3.	felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	
					2.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfigyelt	
					3.			2024. december 31.	2025.01.16	A Polgármester a szerződés aláírta	

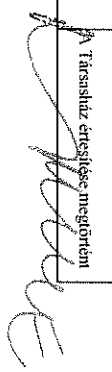
NY	109	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra lehetne/hit hajlégtérp cseréje, forgószékzárkék cseréje, vezérlés és nyomógombok cseréje tárgyában benyújtott pályázatoknak támogatásukat 3.500.000 Ft vissza nem térítendő és 3.500.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására				
NY	110	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Orczy út 45. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra személy/felvonó részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázatoknak támogatására 71.540 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről				
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására				
NY	111	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Scheiber Sándor u. 3. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázatoknak támogatására 738.576 Ft vissza nem térítendő és 738.577 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására				
NY	112	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, ŐHázi út 6. - Baross u. 3. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra személy felvonó teljes cseréje (franglívó bontása, új tervezés, engedélyezés, gyártás, beszerzés) tárgyában benyújtott pályázatoknak támogatására 5.000.000 Ft vissza nem térítendő és 5.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íél meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására				

NY	113	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 17. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felkér autonómia útjra csere tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 202.248 Ft vissza nem térítendő és 202.248 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.			
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.			
NY	114	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Brody Sándor u. 40. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvonóberendezés hajlómű csere tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 1.500.000 Ft vissza nem térítendő és 1.500.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.			
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.			
NY	115	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Gyulai Pál u. 16. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvonó hajlómű csere tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 1.050.000 Ft vissza nem térítendő és 1.050.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.			
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.			
NY	116	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Corvin Köz 6/A szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvonó felújítási tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 1.700.000 Ft vissza nem térítendő és 1.700.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.			
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.			
NY	117	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Baross u. 87. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására korrodált liftomony felújítása tárgyában benyújtott pályázatainak támogatására 1.400.000 Ft vissza nem térítendő és 1.400.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást ítélt meg.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.			
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.			



NY	122	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapesti VIII. kerület, Hanninckekesek tere 4. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvono vezetékesre tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 1.403.333 Ft vissza nem térítendő és 1.403.334 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2025.01.20	A Polgármester a szerződési aláírta
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására		2024. december 31.		
NY	123	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapesti VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására lift felújítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 3.622.500 Ft vissza nem térítendő és 3.622.500 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.	2024.12.16	A Polgármester a szerződési aláírta
NY	124	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapesti VIII. kerület, Kőrös Udvartúr Társasház - Kőrös u 23-29. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvono felújítás tárgyában benyújtott pályázatának támogatására 420.912 Ft vissza nem térítendő és 420.912 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást íté meg.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.		2024. december 31.	2025.01.20	A Polgármester a szerződési aláírta
NY	125	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapesti VIII. kerület, Csobáné Udvar Társasház - Orczy tér 4/A szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására lift felújítás tárgyában benyújtott pályázatának költségeit fedezeti hányva miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
NY	126	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy I. a Budapesti VIII. kerület, Práter u. 65. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására lift felújítás tárgyában benyújtott pályázat költségeit fedezeti hányva miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az I. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött

Társasház értesítése megőrzött



NY	127	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Vas u. 2/B szám alatti Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására hiánycsúszás tárgyában benyújtott pályázatot költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	128	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Mára u. 3/A-B szám alatti Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására mikroprocesszoros hajtásmozgályt megvalósító vezérlés, elektronos rendszer szabványosítása, automatkás működtetési felkérő beépítése mindkét liftbe tárgyában benyújtott pályázatot költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	129	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Tótki László tér 8-9. szám alatti Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására A-B lépcsőházban 2 db lift felújítás tárgyában benyújtott pályázatot költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	130	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Baross u. 87/A szám alatti Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására liftfelújítás tárgyában benyújtott pályázatot költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					
NY	131	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Vajda Péter u. 43. szám alatti Társasház „Felvonóépitési és -felújítási támogatások 2024” felhívására két lift gépezet felújítása tárgyában benyújtott pályázatot költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.					

NY	132	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, József Körút 51. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvont komplett vezetéksémák, komponenseinek és elektronos rendszerének cseréje, új hajlásszabályozó egység kiépítése tárgyában benyújtott pályázatai költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	133	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Nepszínház u. 27. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvont vezetés, kiegészítések, elektronos felújítás tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	134	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Bercső Bala u. 31. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására hit felújítás tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	135	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kálvária u. 3. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvont felújítás tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	136	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 6. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására felvont felújítás tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	137	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Horvát Mihály tér 6. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására hit felújítás tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		



					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 9. szám alatti Társasház „Felvonoépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázatát költségtérítési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Vásár u. 2. szám alatti Társasház „Felvonoépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó vezetés cseréje, aknái és gépházi vezetékek cseréje tárgyában benyújtott pályázatát költségtérítési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Deák Miksa u. 6. szám alatti Társasház „Felvonoépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 2 db lift felújítása, jobb oldali lift aknájának cseréje és hálókna felújítása, bal oldali lift aknájának felújítása tárgyában benyújtott pályázatát költségtérítési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Nap u. 35-41. szám alatti Társasház „Felvonoépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 4 db liftet javíttatni/cseréje tárgyában benyújtott pályázatát költségtérítési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Fűtő u. 26-28. szám alatti Társasház „Felvonoépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó felújítás -modernizálás tárgyában benyújtott pályázatát költségtérítési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Fűtő u. 26-28. szám alatti Társasház „Felvonoépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó felújítás -modernizálás tárgyában benyújtott pályázatát költségtérítési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.	2024.11.25	A Társasház értesítése meg történt

NY	143	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálásán	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Ujvári út 68. szám alatti Tarsasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Tarsasház értesítése megdőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Tarsasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	144	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálásán	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 8-10. szám alatti Tarsasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Tarsasház értesítése megdőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Tarsasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	145	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálásán	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 4-6. szám alatti Tarsasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó részleges felújítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Tarsasház értesítése megdőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Tarsasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	146	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálásán	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, II. János Pál pápa tér 6. szám alatti Tarsasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra hit komplex felújítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Tarsasház értesítése megdőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Tarsasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	147	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálásán	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Luther u. 4-6. szám alatti Tarsasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 2 db személy felvonón teljeskörű modernizáció tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Tarsasház értesítése megdőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Tarsasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	148	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálásán	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Baross u. 19. szám alatti Tarsasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó aknájának festése tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.		

[Handwritten signature]

					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társaságot az 1. pont szerinti döntésről.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társaság értesítése megtörtént
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, Szentkirályi u. 11. szám alatti Társaság: „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra Irifelújítás EMI TTY SÜD Kft. előirányt alapján tárgyában benyújtott pályázati költsévetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda		2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társaságot az 1. pont szerinti döntésről.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társaság értesítése megtörtént
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, Práter u. 63. szám alatti Társaság: „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázati költsévetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda		2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társaságot az 1. pont szerinti döntésről.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társaság értesítése megtörtént
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, József köz 35. szám alatti Társaság: „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázati költsévetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda		2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társaságot az 1. pont szerinti döntésről.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társaság értesítése megtörtént
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, Orszy Udvar Társaság - Baross u. 135. szám alatti Társaság: „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 4 db Árgos gépüzemeltetési költségek, Tívesen felvonó vezérlésnek csatolt felújítása és korszerűsítése) tárgyában benyújtott pályázati költsévetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda		2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társaságot az 1. pont szerinti döntésről.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társaság értesítése megtörtént
					1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapesti VIII. kerület, Orszy Udvar Társaság - Baross u. 135. szám alatti Társaság: „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 4 db Árgos gépüzemeltetési költségek, Tívesen felvonó vezérlésnek csatolt felújítása és korszerűsítése) tárgyában benyújtott pályázati költsévetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgazdálkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda		2024. november 18.		
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társaságot az 1. pont szerinti döntésről.			2024. december 15.	2024.11.25	A Társaság értesítése megtörtént

NY	154	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa u. 18. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásán kifejtett és behatárolt javításra, hiánkra takarításra; liftfelújítás és a liftkocna vakolathibáinak és vas ajtóinak javítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgyűléskodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	155	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Káldy u. 3. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra ítélt költségek fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgyűléskodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	156	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, József körút 66. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra ítélt költségek fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgyűléskodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	157	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kun u. 12. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra megjelölt HÉK (1. és II.) felújítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgyűléskodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	158	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Kisfaludy u. 28/A szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására írt felújítás tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgyűléskodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				
NY	159	2024.	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Szent Andrásház - Vlg u. 11-13. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására 4 felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázati költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kerületgyűléskodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megőrzött
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.				

A Társasház értesítése megőrzött



NY	160	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 11. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 11f-ök felhívására tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		
NY	161	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Nepszínház u. 21. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívására 11f-ök korszerűsítése tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		
NY	162	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci u. 50. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 2 db felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		
NY	163	2024	XI.18.	Javaslat „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” pályázatok elbírálására	1.	A Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy 1. a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 61. szám alatti Társasház „Felvonóépítési és -felújítási támogatások 2024” felhívásra 2 db felvonó felújítása tárgyában benyújtott pályázatát költségvetési fedezet hiánya miatt nem támogatja.	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. november 18.	2024.11.25	A Társasház értesítése megfőrtent
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről.		2024. december 15.		
Z	164	2024	XI.18.	Javaslat Közterület-hasznosítási kérések elbírálására	1.	A Törvényességi Bizottság VIII. kerületi JOZSAREVŐS TÖRZSALMÁNYZAT Képviseletének Városfejlesztési, Könyezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal – 1. egyösszegben teljes díjfizetéssel – a közterület-használatot hűdornással veszi az alábbiak szerint: Közterület-használat, kérelmező: Fényvél Máté egyéni vállalkozó (vendéglátó neve: „Rezsda”) Vendéglátó: ingatlanos Budapest VIII. kerület, Kötő Csuda utca 4. sz. alatti 14.117. népfeliratos lakás 2024. november 01. - 2024. november 17.	polgármester/hatósági Ügyosztály igazgatási	2024. november 18.	2024.11.22	A döntés ügyfélkapura megküldésre kerül.

Z	165	2024.	XI.18.	Javaslati közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>2. egyösszegben teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerinti: Közterület-használat, kérelmező: Fonyódi Máté egyéni vállalkozó (Vendéglátó neve: „Rezeda”)</p> <p>(Vendéglátó neve: „Rezeda”)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Károlyi Gyula utca 4. sz. ebtől 144 m² négyzetkilométeres és utasít 2024. november 18. – 2024. december 31. 55.000,- Ft</p> <p>3. A részletfizetési kérelmet elutasítja.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal</p> <p>1. egyösszegben teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerinti: Közterület-használat, kérelmező: Fonyódi Máté egyéni vállalkozó (Vendéglátó neve: „Rezeda”)</p> <p>Közterület-használat elj. - vendéglátó üzr. - napiműve Közterület-használati kérelem Budapest VIII. kerület, Károlyi Gyula utca 4. sz. ebtől Közterület-használati kérelem Budapest VIII. kerület, Károlyi Gyula utca 4. sz. ebtől Közterület-használati kérelem Budapest VIII. kerület, Károlyi Gyula utca 4. sz. ebtől Közterület-használati kérelem Budapest VIII. kerület, Károlyi Gyula utca 4. sz. ebtől</p> <p>2. A részletfizetési kérelmet elutasítja.</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegben teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerinti: Közterület-használat, kérelmező: Anó Name Bt. (Rakóczi Ertérem)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Belső Béla utca 31. szám ebtől Vendéglátó üzr. 2024. december 01. – 2024. december 31. 10 m² egész 7.500,- Ft</p> <p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegben teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerinti: Közterület-használat, kérelmező: Anó Name Bt. (Rakóczi Ertérem)</p> <p>Budapest VIII. kerület, Belső Béla utca 31. szám ebtől Vendéglátó üzr. 2025. január 01. – 2025. március 31. 10 m² egész 22.500,- Ft</p>	iroda			
Z	166	2024.	XI.18.	Javaslati közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>polgármester/Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p> <p>2024. november 18.</p> <p>2024.11.22</p> <p>A döntés cégkapura megküldésre került.</p>				
Z	167	2024.	XI.18.	Javaslati közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>polgármester/Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda</p> <p>2024. november 18.</p> <p>2024.11.22</p> <p>A döntés cégkapura megküldésre került.</p>				

Z	168	2024.	XI.18.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	1.	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegben teljes díjfizetéssel – 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használati, Kérelmező: Tompurb és Társa Kft. („California Coffee Company”) Közterület-használati hely: Impervio 2024. november 01. - 2024. november 17. Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám alatti 15 m ²	polgármester/hatósági Ügyosztály igazgatási Hroda	2024. november 18.	2024.11.22	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
					2.	2. közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati, Kérelmező: Tompurb és Társa Kft. („California Coffee Company”) Közterület-használati hely: Impervio 2024. november 18. - 2024. december 31. Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám alatti 15 m ²				
					3.	3. A részletfizetési kérelmet elutasítja.				
Z	169	2024.	XI.18.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	1.	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal 1. egyösszegben teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati, Kérelmező: Tompurb és Társa Kft. („California Coffee Company”) Közterület-használati hely: Impervio 2025. január 01. - 2025. március 31. Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám alatti 15 m ²	polgármester/hatósági Ügyosztály igazgatási Hroda	2024. november 18.	2024.11.22	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
					2.	2. A részletfizetési kérelmet elutasítja.				
Z	170	2024.	XI.18.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal a 55/2024. (XI. 11.) számú határozatát módosítja - az alábbiak szerint: Közterület-használati, Kérelmező: Food-Lux-C-orso Kft. Közterület-használati hely: Impervio Közterület-használati hely: Budapest VIII. kerület, Málnás utca (3148 hrsz.) A közterület-használati ideje: 2024. december 11. - 2024. december 23. 18:00-ig. H	polgármester/hatósági Ügyosztály igazgatási Hroda	2024. november 18.	2024.11.22	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
Z	171	2024.	XI.18.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal – a használatra vonatkozóan megadott feltételekkel és egyösszegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatot hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati, Kérelmező: K. Gali Kft. Közterület-használati hely: Impervio Közterület-használati hely: Budapest VIII. kerület, Erzsébet utca 1. (31580 hrsz.) 2024. december 29. - 2024. december 31. 15:00-ig. H	polgármester/hatósági Ügyosztály igazgatási Hroda	2024. november 18.	2024.11.22	A döntés cégkapura megküldésre kerül.

NY	189	2024.	XII.02.	Javaslat élevesztély elhárítása tráni társasházi kérelmek elhárítására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy: 1. a Budapesti VIII. kerület, Rákóczi út 65. szám alatti Társasház utcai homlokzata meszkőborítás felújítása, meglévőkké rögzítése, hiányzókké pótlása tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 3.851.400 Ft vissza nem térítendő és 3.851.400 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást téli meg;	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. december 02.	2024. december 20.	2024.12.04	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről;					
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
NY	190	2024.	XII.02.	Javaslat élevesztély elhárítása tráni társasházi kérelmek elhárítására	1.	1. a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 27/B. szám alatti Társasház magassági és laposodó felújítása, villámvédelem kiegészítése, a leszakadt födémeket helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 8.000.000 Ft vissza nem térítendő és 8.000.000 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást téli meg;	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. december 02.	2024. december 20.	2024.12.04	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről;					
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
NY	191	2024.	XII.02.	Javaslat élevesztély elhárítása tráni társasházi kérelmek elhárítására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy: 1. a Budapest VIII. kerület, Csobanc u. 7. szám alatti Társasház létfolyó alapvezeték duguláselhárítása, csőtörések helyreállítása, létfolyó alapvezeték helyreállítása tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 1.535.406 Ft vissza nem térítendő és 1.535.406 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást téli meg;	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. december 02.	2024. december 20.	2024.12.04	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről;					
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
NY	192	2024.	XII.02.	Javaslat élevesztély elhárítása tráni társasházi kérelmek elhárítására	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy: 1. a Budapest VIII. kerület, Práter u. 22. szám alatti Társasház élevesztélyes tető javítása tárgyában benyújtott kérelmek támogatására 4.389.882 Ft vissza nem térítendő és 4.389.882 Ft kamatmentes kölcsöntámogatást téli meg;	polgármester/ Kertilegzádkodási Ügyosztály Vagyongazdálkodási Iroda	2024. december 02.	2024. december 20.	2024.12.04	A Társasház értesítése megtörtént
					2.	2. felkéri a polgármestert, hogy értesítse a Társasházat az 1. pont szerinti döntésről;					
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
NY	193	2024.	XII.02.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapesti VIII. kerület Gyulai Ludovika tér járdáépítéséhez	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület Ludovika tér járdáépítéséhez.	polgármester/Kertileg- zádkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. december 09.	2024. december 09.	2024.12.02	A hozzájárulások kiadásra kerületek
					2.	2. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
NY	194	2024.	XII.02.	Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapesti VIII. kerület Gyulai Pál u. 13. sz. alatti ingatlan közúti kapcsolatainak átalakításához	1.	A Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulást adja Budapest VIII. kerület Gyulai Pál u. 13. sz. alatti ingatlan közötti kapcsolatainak alakításához.	polgármester/Kertileg- zádkodási Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda	2024. december 09.	2024. december 09.	2024.12.02	A hozzájárulások kiadásra kerületek
					2.	2. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					
					3.	3. felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására					

Z	202	2024.	XII.02.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerületi Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal a teljes díjmentességgel – közterület-használatához hozzájárulási ad az adóhalk szerinti: Közterület-használat, kérelmező: Cviček a Patológusgyógyász Egyesület</p> <p>Közterület-használati adó, rendelkezési felhatalmazás, felhatalmazott: Kőrösi Csoma Sándor, 2024. december 01. - 2025. május 31. Közterület-használati adó, Budapest VIII. kerület, Polgár, Polgár, Magyar ut./Közterület/Műszaki anyag felkötés szerinti Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Szentkárolyi utca 28-27. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Szentkárolyi utca 28. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Szentkárolyi utca 28. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Szentkárolyi utca 28-31. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Szentkárolyi utca 28-31. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Szentkárolyi utca 28-31. szám alatti közterület</p>	Hatósági Újgyorsítvány, Igyazgatási Iroda	2024. december 02.	2024.12.05	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	203	2024.	XII.02.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulási ad az adóhalk szerinti: Közterület-használat, kérelmező: LYC Diamond Játékkaszinó Üzemeltető Kft</p> <p>Közterület-használati adó, rendelkezési felhatalmazás, felhatalmazott: Kőrösi Csoma Sándor, 2024. december 01. - 2025. május 31. Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Cserna Sándor utca 4. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Cserna Sándor utca 4. szám alatti közterület Közterület-használati adó: Budapest VIII. kerület, Cserna Sándor utca 4. szám alatti közterület</p>	Hatósági Újgyorsítvány, Igyazgatási Iroda	2024. december 02.	2024.12.05	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	204	2024.	XII.02.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására	<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal a Lakatos Melinda közterület rendelkezései) elterő használatának engedély ezese iránti előterjesztési kérelmére indult eljárás megkezdését.</p> <p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy 1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a THER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Fűtő utca 37-45., cégjegyzékszám: 01-09-385423, adószám: 29271313-2-42) mikroombillatás szolgáltatóval a mikroombillatási pontok igénybevételei) szóló 3. számú melléklet szerinti hatósági szerződést köt 2024. december 01. napjától 2025. február 28. napjáig.</p> <p>2. a 2025. március 01. – 2025. június 30. közötti időszakra irányuló kérelmet, továbbá a részletfizetési kérelmet elutasítja. 3. felkéri a polgármestert a 1. határozati pont szerinti hatósági szerződés aláírására.</p>	Hatósági Újgyorsítvány, Igyazgatási Iroda	2024. december 02.	2024.12.18	Szerződés aláírásra került
Z	205	2024.	XII.02.	Javaslat a THER Operations Hungary Kft mikroombillatási pontok használatára irányú kérelmek elbírálására					

Z	207	2024.	XII.02.	Javaslat közterület-használati ügyben hozott 05/1054-9/2024. határozatú határozati szövegben benyújtott fellebbezés elbírálására		Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvesztési és Közterület-hasznosítási Bizottsága ügy. dnt. hogy az előterjesztés 5.a. számú melléklete szerinti tartalommal a Városi Önkormányos és Média Kft. közterület-használati hozzájárulási ügyében hozott 05/1054-9/2024. határozatú elsőfokú határozat alapjánál szolgáló 24/2024. (X. 28.) számú határozatát a fellebbezésben foglaltakra tekintettel saját hatáskörben ügy. módosítja, hogy a 204.000,- Ft közterület-használati díjat mellányosságból elengedi.	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 02.	2024. 12. 05	A döntés elegendőre megküldésre került.
Z	209	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvesztési és Közterület-hasznosítási Bizottsága ügy. dnt. hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegekben teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Pizzerna Al Prato Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Pizzerna Al Prato”) Közterület-használati célja: vendéglátó szolgálat nyújtása Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Kerek Gyula utca 2. szám alatt Közterület-használati mértéke: 13 m ² nappi mértékben Közterület-használati díja: 2025. január 01. – 2025. december 31. Közterület-használati díja összesen: 536.250,- Ft	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024. 12. 16	A döntés elegendőre megküldésre került.
Z	210	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvesztési és Közterület-hasznosítási Bizottsága ügy. dnt. hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal – havi részletekben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Kamal Nezhad Yoonus egyéni vállalkozó (a vendéglátó egység elnevezése: „EVER GREEN COFFE”) Közterület-használati célja: vendéglátó szolgálat nyújtása Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Róka Szabó utca 2. szám Közterület-használati mértéke: 10 m ² parkolóhely Közterület-használati díja: 2025. január 01. – 2025. december 31. Közterület-használati díja összesen: 412.900,- Ft Hírnyelvi nyelvezet: Részlet összegeit Részlet megnevezése 1. 34.375,- Ft a díjazás költségessé válásától számított 3 hónapig kellet 2. 34.375,- Ft 2025.02.05 3. 34.375,- Ft 2025.03.05 4. 34.375,- Ft 2025.04.05 5. 34.375,- Ft 2025.05.05 6. 34.375,- Ft 2025.06.05 7. 34.375,- Ft 2025.07.05 8. 34.375,- Ft 2025.08.05 9. 34.375,- Ft 2025.09.05 10. 34.375,- Ft 2025.10.05 11. 34.375,- Ft 2025.11.05 12. 34.375,- Ft 2025.12.05	Hatósági Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024. 12. 12	A döntés elegendőre megküldésre került.

Z	211	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előíráshatára	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtarvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegű teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Gothenburger Kft. A vendéglátó egység elnevezése: „Bambó Mafra Burger Bar” Közterület-használati helye: Csomád utca 3. sz. előtti közterület Közterület-használati célja: vendéglátó célokra Közterület-használati idője: 2025. január 01. - 2025. március 31. Közterület-használati mélysége: 19 m2 járdán - 5 m2 kerékpár bányánál mélyebben Közterület-használati díja összesen: 87.500,- Ft	Hatósági Újgyorsítói Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
Z	212	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előíráshatára	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtarvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegű teljes díjfizetéssel 1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: Tilos a Tilos” (a vendéglátó egység elnevezése: „Tilos a Tilos”) Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterület Közterület-használati idője: 2024. november 01. - 2024. december 08. Közterület-használati mélysége: 25 m2 régi parkolóhely 2. a közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: SKS Cafe Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Tilos a Tilos”) Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterület Közterület-használati idője: 2024. december 09. - 2024. december 31. Közterület-használati mélysége: 25 m2 régi parkolóhely Közterület-használati díja összesen: 62.500,- Ft	Hatósági Újgyorsítói Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre kerül.
Z	214	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előíráshatára	A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvtarvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal – egyösszegű teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint: Közterület-használati kérelmező: SKS Cafe Kft. (a vendéglátó egység elnevezése: „Tilos a Tilos”) Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. szám előtti közterület Közterület-használati idője: 2025. január 01. - 2025. február 28. Közterület-használati mélysége: 25 m2 régi parkolóhely Közterület-használati díja összesen: 62.500,- Ft	Hatósági Újgyorsítói Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre kerül.

Handwritten signature

Z	218	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előírásaira		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal megvédés részleteiben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Ordódy Zoltán Benjamin egyéni vállalkozó</p> <p>(a vendéglátó egység elnevezése: „CSÖP”) Közterület-használat célja: vendéglátó tevékenység</p> <p>Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Margitsík 13. szám alatti</p> <p>Közterület használat ideje: 2025. január 01. – 2025. december 31.</p> <p>Közterület-használati megjelölés: 3 m2 terülmű - 3 m2 felpüspök</p> <p>Közterület-használati díj: összesen: 247.500,- Ft</p> <p>Díjfizetés határideje: megvalósulásig</p> <p>Kérelmező részéről megjelölés: 1. 61. 875/- Ft a díjazás végössége</p> <p>Visszatulajdonosított terület: 5 mpon belül</p> <p>2. 61. 875/- Ft 2025.04.09.</p> <p>3. 61. 875/- Ft 2025.07.08.</p> <p>4. 61. 875/- Ft 2025.10.08.</p>	Hatóság: Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	219	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előírásaira		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal a Food-Lux-Corso Kft. közterület rendelkezésszerű elterő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére a Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 170/2024. (XII.18.) számú döntésével visszavonja.</p>	Hatóság: Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	220	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előírásaira		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Fresh & Healthy Kft.</p> <p>Közterület-használat célja: árusító tevékenység</p> <p>Közterület-használat helye: Megyeri út 27. szám alatti</p> <p>Közterület használati ideje: 2025. január 01. - 2025. december 31.</p> <p>Közterület-használati megjelölés: 2 m2 föld.</p> <p>Közterület-használati díj: összesen: 163.200,- Ft</p>	Hatóság: Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre került.
Z	221	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek előírásaira		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Könyvezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel – a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használat, kérelmező: Egyedülálló Székely Klubja</p> <p>Alpultány</p> <p>Közterület-használat célja: rendezői tevékenység</p> <p>Közterület-használat helye: 2024. december 06.</p> <p>Közterület-használati díj: Budapest VIII. kerület, Mária utca 58. szám alatti</p> <p>Közterület-használati megjelölés: 1 db parkolóhely.</p>	Hatóság: Ügyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldésre került.

Z	222	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal teljes díjmentességgel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Tiszviselőlelégi Önkormányzati Egyesület</p> <p>Közterület-használati ideje: 2024. december 14.</p> <p>Közterület-használati célja: „Technológiai Adatok” elnevezésű rendszeren.</p> <p>Közterület-használati helye és megnevezése: Budapest VIII. kerület, Hahót Park, Környelát 400 m² park terület, valamint a Budai Park és Belső Sátor úca közötti terület 202. m² és az 14. db parkok.</p>	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldése kerül.
Z	223	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Kulturális Örökség Menedzserek Egyesülete</p> <p>Közterület-használati ideje: 2025. május 01.</p> <p>Közterület-használati célja: vámpark</p> <p>Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Nepolyvár utca 26. szám alatti</p> <p>Közterület-használati megnevezés: 7 m² járó</p> <p>Közterület-használati díja: 0,- Ft m²hó</p>	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldése kerül.
Z	224	2024.	XII.09.	Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására		<p>A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal egyösszegben történő teljes díjfizetéssel –</p> <p>1. a közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Belvárosi Építő Kft</p> <p>Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Sándor utca 2. szám alatti</p> <p>Közterület-használati célja: előfali munkáknál káncsok elhelyezése</p> <p>Közterület-használati ideje: 2024. december 09. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használati megnevezés: 20 m² járó, 7 m² kőpavart járda, 6 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használati díja: 1.956.600,- Ft</p> <p>Közterület-használati megnevezés: 20 m² járó, 7 m² kőpavart járda, 6 db parkolóhely</p> <p>2. a közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:</p> <p>Közterület-használati, kérelmező: Belvárosi Építő Kft</p> <p>Közterület-használati helye: Budapest VIII. kerület, Sándor utca 2. szám alatti</p> <p>Közterület-használati célja: előfali munkáknál káncsok elhelyezése</p> <p>Közterület-használati ideje: 2024. december 09. – 2024. december 31.</p> <p>Közterület-használati megnevezés: 20 m² járó, 7 m² kőpavart járda, 6 db parkolóhely</p> <p>Közterület-használati díja: 1.956.600,- Ft</p>	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 09.	2024.12.12	A döntés cégkapura megküldése kerül.
Z	226	2024.	XII.09.	Javaslat a Lime Technology Kft. mikromobilitási pontok használatára iránti kérelmek elbírálására	<p>1.</p>	<p>Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-használati Bizottsága úgy dönt, hogy</p> <p>1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Lime Technology Kft. (székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 9. fszr. 8., cégjegyzékszám: 01-09-333596, adószám: 26509242-2-43) mikromobilitási szolgáltatásával a mikromobilitási pontok igénybevételeitől szóló 3. számú melléklet szerinti hatósági szerződést két 2024. december 01. napjától 2025. február 28. napjáig</p> <p>a 2025. március 01. – 2025. november 30. közötti időszakra</p> <p>frányuló kérelmet elutasítja.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>	Hatósági Úgyosztály, Igazgatási Iroda	2024. december 9.	2024.12.19	Szerződés aláírásra kerül

1182