33/2025. (II. 11.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 17. szám alatti, pinceszinti, 36523/0/A/3 helyrajzi számú raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlatra vonatkozó döntés meghozatalára

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
33/2025. (II. 11.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 17. szám alatti, 36523/0/A/3 helyrajzi számú raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos eladási ajánlatról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. kivonja a bérbeadási állományból az ingatlan-nyilvántartásban a Budapest VIII., **36523/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca 17.** szám alatti, ingatlan nyilvántartás szerint 147 m^2, a valóságban 23 m^2 alapterületű raktárhelyiséget, és egyúttal **hozzájárul** a **Lehel-Coop Kft.** (székhely: 5100 Jászberény, Ady Endre utca 22.; adószám: 26331102-2-16; cégjegyzékszám: 16 09 017970; képviseli: Dr. Rédei István vezető tisztségviselő) - a Budapest VIII., Szentkirályi utca 17. szám alatti, földszinti ingatlan tulajdonosa - részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez a forgalmi értékbecslésben megállapított forgalmi érték (950.000,- Ft) 75%-ának alapulvételével, **712.500,- Ft** azaz hétszáztizenkettőezer-ötszáz forint vételár közlésével;

2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti eladási ajánlat ügyfél részére történő megküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1. pont esetében: 2025. február 11., a 2. pont esetében: 2025. március 30.