

69/2025. (II. 24.)

Javaslat a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

**ZÁRT ÜLÉS**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Társadalmi Ügyek Bizottsága  
69/2025. (II. 24.) számú határozata**

**a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat  
eredményének megállapításáról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35418/0/A/5 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 23. fszt. 8.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:  
**001015 46,304 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001060 44,247 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002360 42,25 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002518 41,014 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001034 40,244 pont**
2. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35874 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Kőrös u. 4/A. II. em. 23-24.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:  
**002559 67,293 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001003 59,087 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002659 58,383 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002538 57,175 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001019 56,374 pont**
3. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35082 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Nagy Fuváros u. 26. fszt. 2.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:  
**002557 41,099 pont**  
A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002541 40,394 pont**

- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002611** **38,035 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002369** **38,024 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001009** **37,063 pont**
4. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35444/0/A/13 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Magdolna u. 43. fszt. 1/B.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:  
**001071** **62,061 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001003** **59,087 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002659** **58,383 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002538** **57,175 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001019** **56,374 pont**
5. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **36005 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Sárkány u. 11. III. em. 1.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:  
**001080** **46,355 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**001060** **45,247 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002382** **43,353 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002360** **43,25 pont**
- A sorrendben következő pályázó azonosító száma:  
**002541** **42,394 pont**
6. a 001018 sorszámú pályázó által benyújtott pályázati ajánlatokat érvénytelennek tekinti, a pályázót pedig jogtalan előnyszerzés céljából történő valótlan adatközlés miatt egy évre kizárja a lakáspályázati jelentkezésből,
7. a 002605 sorszámú pályázó által benyújtott pályázati ajánlatokat érvénytelennek tekinti, a pályázót pedig jövedelemtagadás miatt egy évre kizárja a lakáspályázati jelentkezésből.
8. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1-5. határozati pontokban megjelölt lakásokra vonatkozóan kösse meg az 1-5. határozati pontok szerint nyertes pályázókkal a bérleti szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-7. pontok esetében: 2025. február 24.

1-5. pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2025. március 3.

1-7. pontok szerinti pályázók értesítésére: 2025. március 3.

8. pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal és a lakások birtokbaadására: 2025. május 31.