

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. február 27-én (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as tárgyalójában** megtartott 1. rendes üléséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2025. (II. 27.) számú határozata

(13 igen, 5 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy napirendjére veszi és 31. napirendi pontként tárgyalja az alábbi sürgősségi előterjesztést:

Javaslat a magyar önkormányzatiság autonómiájának helyreállításáról szóló politikai nyilatkozat elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő, Szili-Darók Ildikó önkormányzati képviselő

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025. (II. 27.) számú határozata

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött és az elhangzott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására, és személyi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 2. Javaslat a képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 3. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

4. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő
5. **Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló ingatlanokra és egyéb dologbérletre vonatkozó díjakról szóló 15/2023. (II. 23.) számú határozat módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet IV. módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
AZ ELŐTERJESZTÉS KÉZBESÍTÉSE 2025. FEBRUÁR 12-ÉN MEGTÖRTÉNT.
8. **Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadására, valamint a 2025. évre – 2025. január 1-től június 15-ig – szóló közszolgáltatási szerződések megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Borbás Gabriella JGK Zrt. vezérigazgató
9. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási Keretszerződésének, valamint a 2025. évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Szerződésének megkötésére és 2025. évi Üzleti tervének elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Lágler Péter Károly JKN Zrt. vezérigazgató
10. **Javaslat a Rév8 Zrt. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadására és a 2025. évre szóló közszolgáltatási szerződésének megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
11. **Javaslat a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért támogatási szerződéseinek megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
12. **Javaslat a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

- 13. Javaslát lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Hermann György önkormányzati képviselő*
- 14. Javaslát ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Sátly Balázs alpolgármester*
- 15. Javaslát tanácsnokok megválasztására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Könczöl Dávid önkormányzati képviselő*
- 16. Javaslát a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő*
- 17. Javaslát a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez és a 2024. évi részvételi költségvetés megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*
- 18. Javaslát a „SHELTER – Társas tanulási program a családon belüli erőszak áldozatainak helyi szintű támogatásához” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: *Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*
- 19. Javaslát a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában - megkötött ellátási szerződés módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*
- 20. Javaslát a Józsefvárosi Óvodák igazgatói pályázatának kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*
- 21. Javaslát a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáiban a 2025/2026. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás előkészítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*

- 22. Javaslat a Fővárosi Szociális Közalapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
- 23. Javaslat botlatókövek elhelyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
- 24. Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban 2025. évi igazgatási szünet elrendelésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző*
- 25. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
- 26. Javaslat a polgármester 2024. évi szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására, a tárgyévi szabadságának megállapítására, valamint a 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
- 27. Javaslat a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**
(írásbeli előterjesztés) **PÓTKÉZBESÍTÉS**
Előterjesztő: *Rádai Dániel alpolgármester*
- 28. Javaslat a Józsefvárosi Értéktár Bizottság éves beszámolójának elfogadására és 2025. évi működési feltételeinek biztosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
- 29. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. és 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző*
- 30. Beszámoló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottságok 2023. november 16. - 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester, Hermann György a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke, Gutjahr Zsuzsanna a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke, Camara-Bereczki Ferenc Miklós a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke*

31. **Javaslat a magyar önkormányzatiság autonómiájának helyreállításáról szóló politikai nyilatkozat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés) **SÜRGŐSSÉGI**
Előterjesztő: *Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő, Szili-Darók Ildikó képviselő*
32. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. vezérigazgatói munkakörének ellátására vonatkozó pályázat elbírálására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT**
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
33. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási szerződésének megkötésére, valamint kuratóriumi elnök választására**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT**
Előterjesztő: *Sátly Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester*
34. **Vita a magyarországi drog-politika kérdéseiről**
(szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*
35. **Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: *Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025. (II. 27.) számú határozata**

(10 igen, 1 nem, 7 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja dr. Juharos Róbert képviselő indítványát, miszerint a Pikó András napirend előtti felszólalásában érintett témáról – a drog-politikai kérdésekről – a Képviselő-testület önálló napirend keretében tárgyaljon.

Napirend 1. pontja:

Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására, és személyi döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 1 NEM, 5 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA AZ 1/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 18/2024. (X. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda., Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság és a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság személyi összetételéről

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. február 28. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság tagjai közül visszahívja az alábbi önkormányzati képviselőket:

1. dr. Erőss Gábor János
2. Oláh József

2. 2025. március 1. napjával a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság tagjának az alábbi önkormányzati képviselőket választja:

1. Soós György
2. Könczöl Dávid
3. Bihari György Ákos

3. 2025. február 28. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjai közül visszahívja Soós György önkormányzati képviselőt;

4. 2025. március 1. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának megválasztja Egry Attila önkormányzati képviselőt;

5. a határozat 1-4. pontjában foglalt tagcserékre tekintettel a tiszteletdíjakra és járulékokra szükséges többlet pénzügyi fedezetet bruttó 342.857 Ft tiszteletdíj + 40.114 Ft járulék, azaz mindösszesen 382.971 Ft összegben biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Társadalmi Ügyek Bizottság személyi összetételéről

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. március 1. napjával a Társadalmi Ügyek Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává választja dr. Frölich Balázst.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felügyelőbizottsági tagjának visszahívásáról
és új felügyelőbizottsági tag megválasztásáról**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felügyelőbizottságából Szilágyi Demeter Gergelyt 2025. február 28. napjával visszahívja;
2. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. felügyelőbizottsági tagjának választja Vörös Tamást 2025. március 1. napjától 2029. augusztus 31. napjáig bruttó 250.000 Ft/hó díjazás mellett;
3. módosítja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Alapszabályát a határozat 1. és 2. pontja szerinti személyi változások vonatkozásában;

4. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti módosított Alapszabály aláírására;
5. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. és 2. pontja szerinti cégváltozásnak a cégjegyzékbe történő bejegyzése érdekében a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. jogi képviselője útján gondoskodjon a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. alapszabályát Módosító Okiratnak és mellékleteinek a Fővárosi Törvényszék Cégbírósághoz történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1-2. pontok esetében: 2025. február 27.,
a 3-5. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a RÉV8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának visszahívásáról és új felügyelőbizottsági tag
megválasztásáról**

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt. (a továbbiakban: Rév8 Zrt) soron következő rendkívüli közgyűlése napjával javasolja visszahívni a Rév8 Zrt. felügyelőbizottságából Vörös Tamást;
2. a Rév8 Zrt. felügyelőbizottsági tagjának javasolja választani a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlését követő naptól 2029. augusztus 31. napjáig dr. Frölich Balázst bruttó 200.000 Ft/hó díjazás mellett;
3. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlésén a határozat 1-2. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontoknak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye, és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: a Rév8 Zrt. soron következő rendkívüli közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: RÉV8 Zrt.

Napirend 2. pontja:

Javaslat a képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. évi munkatervéről**

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 3. pontja:

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló 13/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA AZ 2/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN LÉVŐ KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJÉRŐL SZÓLÓ 13/2023. (IV. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 4. pontja:

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025. (II. 27.) számú határozata**

(17 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Könczöl Dávid képviselő indítványát, miszerint dr. Juharos Róbert képviselő a napirend lezárása után 1 percben hozzászólhasson.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025. (II. 27.) számú határozata**

(6 igen, 11 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *nem fogadja el* Soós György képviselő indítványát, miszerint a szerződés közjegyzői okiratba foglalása maradjon benne a rendeletben.

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 6 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA
ÉS MEGALKOTJA A 3/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT AZ
ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK BÉRBEADÁSÁRÓL
SZÓLÓ 31/2022. (X. 20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDÓSÍTÁSÁRÓL.**

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 5. pontja:

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló ingatlanokra és egyéb dologbérletre vonatkozó díjakról szóló 15/2023. (II. 23.) számú határozat módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (II. 27.) számú határozata**

az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló ingatlanokra és egyéb dologbérletre vonatkozó díjakról szóló 15/2023. (II. 23.) számú határozat módosításáról

(12 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló ingatlanokra és egyéb dologbérletre vonatkozó díjakról szóló 15/2023. (II. 23.) számú határozatát (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint:

1. A Határozat

a) II. fejezet 3. pont 3.2. alpontjában a „közös vagy üzemeltetési költség, vagy a számított bérleti díj 50%-a” szövegrész helyébe a „közös vagy üzemeltetési költség **50%-a**, vagy a számított bérleti díj 50%-a” szöveg,

b) a II. fejezet 5. pontjában a „80%-a/hó” szövegrész helyébe az „**50%-a/hó**” szöveg lép;

2. A Határozat III. fejezet 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép, valamint a III. fejezet a következő 7/A. ponttal egészül ki:

„7. Az önálló kereskedelmi egység fizetendő bérleti díja:

a) máshol fel nem sorolt termékek értékesítése	5.700 Ft/m²/hó + ÁFA,
b) büfé falatozó (melegkonyhával) alkohol mentes ital árusításával	3.000 Ft/m²/hó + ÁFA,
c) nyers élelmiszer árusítás (így különösen: zöldség-gyümölcs, hús-hentesáru, hal, tej-tejtermék, kenyér és pékáru, sütőipari termék, cukrászati készítmény, édesipari termék)	1.900 Ft/m²/hó + ÁFA,
d) egyéb élelmiszer (így különösen: tojás, étolaj, margarin és zsír, olajos és egyéb magvak, cukor, só, száraztészta, kávé, tea, fűszer, ecet, méz, bébiétel), édességáru (így különösen: csokoládé, desszert, nápolyi, cukorka, előre csomagolt fagylalt és jégkrém), környezetjavító és étrend-kiegészítő termék (így különösen: gyógynövény, biotermék, testépítőszer, étrend kiegészítő)	3.000 Ft/m²/hó + ÁFA,
e) vegyes kereskedés, így különösen: háztartási papíráru, vegyi áru, műanyag áru, csomagolt élelmiszer, pipere termékek, illatszer, kozmetikum, biszu-ékszer, bőráru, ruhanemű, egyéb textiláru,	3.000 Ft/m²/hó + ÁFA,

cipőjavítás, kulcsmásolás, névjegykártya készítés, gravírozás, állateledel és kisállat tartáshoz szükséges élelmiszer, táp és kiegészítő kellékek

7/A. Az önálló kereskedelmi egység fizetendő üzemeltetési költsége:

393,7 Ft/m²/hó + ÁFA”;

3. A Határozat III. fejezet 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„8. A termelői asztal fizetendő díja:
a) napi helyhasználat **2.362 Ft + ÁFA**,
b) havi helyhasználat **23.622 Ft + ÁFA”;**
4. A Határozat III. fejezet 9. pont b) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
[9. A kitelepülés fizetendő díja:]
„b) karácsonyfa árusítás legalább **1000 Ft/m²/nap + ÁFA”;**
5. A Határozat III. fejezet 10. pont a) - c) alpontjai helyébe a következő rendelkezések lépnek:
[10. A parkolás fizetendő díja:]
„a) állandó árus **6.000 Ft/hó + ÁFA**,
b) időszakos árus (őstermelő) **3.600 Ft/hó + ÁFA**,
c) vásárlói parkolás az első óra ingyenes, utána **552 Ft/megkezdett óra + ÁFA”;**
6. A Határozat III. fejezet 11. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
„11. A reklámberendezés (óriásplakát) fizetendő díja:
a) józsefvárosi székhelyű vállalkozásnak, szervezetnek **28.000 Ft/reklám + ÁFA**,
b) józsefvárosi telephelyű, fióktelepű vállalkozásnak, szervezetnek **42.000 Ft/reklám + ÁFA**
c) egyéb vállalkozásnak **60.000 Ft/reklám + ÁFA”;**
7. A Határozat a III. fejezet 12. pont 12.1. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„12.1. Új bérlő esetén az egyszeri belépési díj versenyeztetési eljárás keretében kerül megállapításra, amelynek legalacsonyabb összege **20.000 Ft/m² + ÁFA”;**
8. A Határozat III. fejezet 12. pontja a következő 12.3. alponttal egészül ki:
„12.3. A III. fejezet szerinti bérleti díj összege minden év április 1. napjától kezdődő hatállyal a KSH által az előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos százalékkal - a bérleti szerződés külön módosítása nélkül - emelkedik.”;
9. A Határozat IV. fejezet 13. pontjában az „önkormányzat fenntartásában működő intézmények és a tulajdonában álló gazdasági társaságok” szövegrész helyébe az „önkormányzat fenntartásában működő intézmények, **alapítványok** és a tulajdonában álló gazdasági társaságok” szöveg lép;
10. A Határozat 13. pont d) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„d) a dolgozói gépkocsi-beálló fizetendő bérleti díja: az ingatlant magába foglaló közterületi parkolási övezetre meghatározott 50 óra parkolási díj **15%-a /hó + ÁFA”;**
11. Jelen határozat a kihirdetést követő napon lép hatályba és a folyamatban lévő pályázati felhívásokra is alkalmazni kell.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (II. 27.) számú határozata**

**az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló ingatlanokra és egyéb
dologbérletre vonatkozó díjakkal kapcsolatos döntések meghozataláról**

(12 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. kezdeményezi - az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló ingatlanokra és egyéb dologbérletre vonatkozó díjakról szóló 15/2023. (II. 23.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról szóló, 2025. február 27-én elfogadott képviselő-testületi határozat hatálybalépést követően – az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetén a szerződések módosítását a bérleti díj és üzemeltetési költség tekintetében;
2. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy az 1. pontnak megfelelően tegye meg a szükséges intézkedéseket az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségekkel és egyéb dologbérlettel kapcsolatos szerződések módosítása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 6. pontja:

**Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet IV. módosítására
(írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 6 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA
ÉS MEGALKOTJA A 4/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2024.
ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 43/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály,
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda**

Napirend 7. pontja:

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2025. (II. 27.) számú határozata**

(6 igen, 8 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem fogadja el Szili-Darók Ildikó képviselő indítványát, miszerint a nemzetiségi önkormányzatok támogatására szánt költségvetési előirányzatot 11 millió Ft-tal növelje meg az önkormányzat.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a költségvetési évet követő három évben várható saját bevételeinek összegéről, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeiről

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak (a továbbiakban: Önkormányzat) a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételeinek összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. A költségvetési évet követő három évre várható saját bevételek összege

ssz.	Megnevezés	2025	2026	2027	2028
	Bevételek				
1.	Helyi adóból származó bevétel	15 187 209 000	15 642 825 270	16 112 110 028	16 595 473 329
2.	Önkormányzati vagyon és önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	6 932 518 078	7 140 493 620	7 354 708 429	7 575 349 682
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	0	0	0	0
4.	Tárgyi eszköz és immateriális javak, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből, vagy privatizációjából származó bevétel	0	0	0	0
5.	Bírság, pótlék és díjbevételek	76 137 632	78 421 761	80 774 414	83 197 646
6.	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülések	0	0	0	0
	Bevételek összesen	22 195 864 710	22 861 740 651	23 547 592 871	24 254 020 657

1.	Kiadások				
2.	Hitel, kölcsön	0	0	0	0
3.	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala	0	0	0	0
4.	Váltó	0	0	0	0
5.	Pénzügyi lízing	0	0	0	0
6.	Visszavásárlási kötelezettséggel megkötött adásvételi szerződés	0	0	0	0
7.	Legalább 365 napra kapott halasztott fizetés	0	0	0	0
8.	Önkormányzati garanciákból, kezességekből fennálló kötelezettségek	0	0	0	0
	Kiadások összesen	0	0	0	0

2. az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek 2025. évre és az azt követő három évre várható összege „0” Ft.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban
foglalkoztatottak részére megállapított 2025. évi cafeteria juttatásról**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatottak részére a 2025. évi cafeteria juttatás mértékét bruttó 500.000 Ft/fő/év összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2025. (II. 27.) számú határozata**

a polgármester és alpolgármesterek részére megállapított 2025. évi cafeteria juttatásról

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester és az alpolgármesterek részére a 2025. évi cafeteria-juttatás mértékét bruttó 500.000 Ft/fő/év összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025. (II. 27.) számú határozata**

az intézmények dolgozói részére megállapított 2025. évi cafeteria juttatásról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a költségvetési szervek által foglalkoztatottak részére a 2025. évi cafeteria-juttatás mértékét az alábbiak szerint állapítja meg:

- a. Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék: bruttó 320.000 Ft/fő/év;
- b. Józsefvárosi Óvodák: bruttó 320.000 Ft/fő/év
- c. Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejköltségtérítési Központ: bruttó 320.000 Ft/fő/év
- d. Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ: bruttó 320.000 Ft/fő/év

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek
illetményalapjáról**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek illetményalapját 2025. március 1. napjától 79.000 Ft-ban állapítja meg és biztosítja rá a szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ létszámváltozásáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ létszámkeretét 2025. március 1-től a 41302 Család és Gyermekjóléti Központ címen 2,0 álláshellyel, a 41402 Házi Segítségnyújtás címen 5,0 álláshellyel megemeli;
2. a határozat 1. pontja szerinti létszámemeléssel a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ engedélyezett költségvetési létszámkerete 2025. március 1-től 264,5 főről 271,5 főre emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefvárosi Óvodák létszámváltozásáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Óvodák létszámkeretét 2025. március 1-től 3,0 álláshellyel megemeli;
2. a határozat 1. pontja szerinti létszámemeléssel a Józsefvárosi Óvodák engedélyezett költségvetési létszámkerete 2025. március 1-től 244,0 főről 247,0 főre emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék létszámváltozásáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék létszámkeretét 2025. március 1-től 1,0 álláshellyel megemeli;
2. a határozat 1. pontja szerinti létszámemeléssel a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék engedélyezett költségvetési létszámkerete 2025. március 1-től 202,0 főről 203,0 főre emelkedik.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ létszámváltozásáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ létszámkeretét 2025. január 1-től 2,0 álláshellyel csökkenti;
2. a határozat 1. pontja szerinti létszámemeléssel a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ engedélyezett költségvetési létszámkerete 2025. január 1-től 277,0 főről 275,0 főre változik.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Képviselő-testület 290/2024. (X. 31.) számú határozatának módosításáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 290/2024. (X. 31.) számú határozata 3. és 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

- „3. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (adószám: 15508157-2-42, székhely: 1084 Budapest, Auróra u. 22-28.) engedélyezett létszámát - a Dr. Petrényi János Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal a határozat 1. pontja alapján megkötendő végleges Feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjával - 2 fővel csökkenti, így a csökkenéssel a költségvetési szerv engedélyezett létszáma 275 főről 273 főre változik.
4. felkéri a polgármestert, hogy a Dr. Petrényi János Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (Cg.: 01-06-615619, adószám: 29101083-1-43., székhelye: 1075 Budapest, Síp utca 13. Fsz. 5. képviseli: Dr. Petrényi János, az ellátásért személyesen kötelezett orvos: Dr. Petrényi János) megkötendő végleges Feladat-ellátási szerződés hatályba lépését követően a határozat 3. pontja szerinti létszámcsökkenést az Önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet soron következő módosításában vezesse át.”

Felelős: polgármester

Határidő: az Önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Képviselő-testület 272/2024. (X. 31.) számú határozatának módosításáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 272/2024. (X. 31.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- „1. pénzügyi fedezetet biztosít az önkormányzati bérlakások felújításához kapcsolódó feladatok ellátásra az Önkormányzat 2025-2027. évi költségvetéseiben mindösszesen nettó 2.000.000.000 Ft + ÁFA összegben az alábbi évenkénti bontásban:

2025-ben: nettó 250.000.000 Ft + ÁFA,

2026-ban: nettó 1.500.000.000 Ft + ÁFA,

2027-ben: nettó 250.000.000 Ft + ÁFA;

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri a polgármestert az önkormányzati bérlakások felújításához kapcsolódóan a pénzügyi fedezetnek az Önkormányzat 2025-2027. évi költségvetéseibe történő betervezésére.”

Felelős: polgármester

Határidő: az Önkormányzat 2025-2027. évi költségvetéséről szóló rendeleteinek elfogadása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Képviselő-testület 310/2024. (XI. 21.) számú határozatának módosításáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 310/2024. (XI. 21.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- „1. a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2025. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 398.836.612 Ft összegben határozza meg 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig terjedő határozott időre, melyből 7.144.425 Ft-ot a 2025. március 1-jei hatályos 7 fő létszámfejlesztéshez kapcsolódóan, 14.244.841 Ft-ot a 2025. január 1-jétől hatályos 4%-os keresetkiegészítés növelésére biztosít a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2025. évi költségvetésében;
2. a Józsefvárosi Óvodák 2025. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 363.984.300 Ft összegben határozza meg 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig terjedő határozott időre, melyből 3.559.400 Ft-ot a 2025. március 1-jei hatályos 3 fő létszámfejlesztéshez kapcsolódóan biztosít a Józsefvárosi Óvodák 2025. évi költségvetésében;
3. a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2025. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 223.522.023 Ft összegben határozza meg 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig terjedő határozott időre melyből 1.220.400 Ft-ot a 2025. március 1-jei hatályos 1 fő létszámfejlesztéshez kapcsolódóan, 6.305.739 Ft-ot a nem pedagógusként foglalkoztatottak 2025. január 1-jétől hatályos 4%-os keresetkiegészítés növelésére biztosít a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2025. évi költségvetésében;
4. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ technikai dolgozói részére 2025. évi Józsefvárosi kereset-kiegészítés előirányzatát SZOCHO-val növelten 98.358.228 Ft összegben határozza meg 2024. december 1. napjától 2025. november 30. napjáig terjedő határozott időre, melyből 3.478.908 Ft-ot a 2025. január 1-jétől hatályos 4%-os keresetkiegészítés növelésére biztosít a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ 2025. évi költségvetésében;

5. felkéri a polgármestert, hogy a szükséges pénzügyi fedezetet a határozat 1-4. pontjai alapján az érintett intézmények 2025. évi költségvetésébe tervezze be.”

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 11 IGEN, 4 NEM, 1 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA AZ 5/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 8. pontja:

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadására, valamint a 2025. évre – 2025. január 1-től június 15-ig – szóló közszolgáltatási szerződések megkötésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Borbás Gabriella JGK Zrt. vezérigazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi Üzleti tervének elfogadásáról és a
2025. évre - 2025. január 1-től június 15-ig - szóló közszolgáltatási szerződések
megkötéséről**

(12 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
2.
 - a. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyonkezelési feladatok ellátására 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést köt (2025. január 1-től 2025. június 15-ig) az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
 - b. az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyonkezelési feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2025. évben bruttó **3.691.484.768-Ft**-ban állapítja meg, melyből

2.448.985.318-Ft közszolgáltatási kompenzáció, 1.188.699.450-Ft költségtérítés, és 53.800.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;

- c. a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **1.721.072.185-Ft**-ban állapítja meg, melyből 1.122.451.604-Ft közszolgáltatási kompenzáció, 544.820.581-Ft költségtérítés, és 53.800.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;

3.

- a. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést köt (2025. január 1-től 2025. június 15-ig) az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b. a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2025. évben bruttó **3.550.008.677-Ft-ban** állapítja meg, melyből 3.496.423.677-Ft működési támogatás, 53.585.000-Ft pedig felhalmozási célú pénzeszközátadás;
- c. a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **1.656.112.519-Ft**-ban állapítja meg, melyből 1.602.527.519 Ft közszolgáltatási kompenzáció, és 53.585.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;

4.

- a. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátására 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést köt (2025. január 1-től 2025. június 15-ig) az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b. az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2025. évben bruttó **313.255.455-Ft-ban** állapítja meg, melyből 284.680.455-Ft működési támogatás, 28.575.000-Ft pedig felhalmozási célú pénzeszközátadás;
- c. a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **159.053.542-Ft**-ban állapítja meg, melyből 130.478.542-Ft közszolgáltatási kompenzáció, és 28.575.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;

5.

- a. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel az önkormányzati tulajdonban lévő intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést köt (2025. január 1-től 2025. június 15-ig) az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal;
- b. az önkormányzati tulajdonban lévő intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét

2025. évben bruttó **183.527.610-Ft-ban** állapítja meg, melyből 163.527.610-Ft működési támogatás, 20.000.000-Ft pedig felhalmozási célú pénzeszközátadás;

- c. a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **94.950.155-Ft-ban** állapítja meg, melyből 74.950.155-Ft közszolgáltatási kompenzáció, és 20.000.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
- 6.
- a. a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Budapest Fővárosi Önkormányzat megbízásából a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést köt (2025. január 1-től 2025. június 15-ig) az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal;
 - b. a közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét 2025. évben bruttó **1.405.792.909-Ft-ban** állapítja meg, melyből 1.399.392.909-Ft működési támogatás, 6.400.000-Ft pedig felhalmozási célú pénzeszközátadás;
 - c. a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **647.788.417-Ft-ban** állapítja meg, melyből 641.388.417-Ft közszolgáltatási kompenzáció, és 6.400.000-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás;
7. felkéri a polgármestert a 2-6. határozati pontokban foglaltakra tekintettel az előterjesztés 2-6. számú mellékletét képező éves közszolgáltatási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-6. pontok esetén: 2025. február 27.
7. pont esetén: 2025. március 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 9. pontja:

Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási Keretszerződésének, valamint a 2025. évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Szerződésének megkötésére és 2025. évi Üzleti tervének elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Lágler Péter Károly JKN Zrt. vezérigazgató

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2025. (II. 27.) számú határozata**

**Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról, és
Közszolgáltatási Keretszerződés és 2025. évre vonatkozó „Éves Közszolgáltatási
Szerződés” megkötéséről**

(13 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt-vel Közszolgáltatási Keretszerződést és a 2025. évre vonatkozóan „Éves Közszolgáltatási Szerződést” köt az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
3. a 2025. évre vonatkozóan a szociális, kulturális, közművelődési közszolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó kompenzáció összegét mindösszesen 1.444.202.078 Ft-ban állapítja meg, melyből 1.426.622.302 Ft működési, 17.579.776 Ft felhalmozási kompenzáció;
4. felkéri a polgármestert a határozat 2.-3 pontja szerinti közszolgáltatási keretszerződés és annak mellékletét képező 2025. évre vonatkozó „Éves Közszolgáltatási Szerződés” aláírására az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. -3. pont esetében: 2025. február 27.;
4. pont esetében: 2025. március 17.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

Napirend 10. pontja:

Javaslat a Rév8 Zrt. 2025. évi előzetes üzleti tervének elfogadására és a 2025. évre szóló közszolgáltatási szerződésének megkötésére
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Rév8 Zrt. 2025. évre vonatkozó üzleti tervének elfogadásáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Rév8 Zrt. 2025. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal;
2. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. közgyűlésén a határozat 1. pontjában

meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetén 2025. február 27.
2. pont esetében a Rév8 Zrt. következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Rév8 Zrt. 2025. évre szóló közszolgáltatási szerződésének megkötéséről

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Rév8 Józsefvárosi Rehabilitációs és Városfejlesztési Zrt.-vel a 2025. évre vonatkozóan közszolgáltatási szerződést köt mindösszesen 246.901.204 Ft kompenzációs összeggel, melyből 244.611.204 Ft működési, 2.290.000 Ft felhalmozási kompenzáció;
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti 2025. évi közszolgáltatási szerződés aláírására az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében 2025. február 27.
2. pont esetében 2025. március 9.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 11. pontja:

Javaslat a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért támogatási szerződéseinek megkötésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért támogatási szerződéseinek megkötéséről

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18042436-1-42; képviseli: Koscsóné Kolkopf Judit kuratórium elnöke és Kenyeres Zsuzsa kuratóriumi tag együttesen) szervezettel a szervezet 2025. évi működési kiadásainak finanszírozása céljából 16.700.800 Ft összegben az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal, amennyiben a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat költségvetéséből nyújtott 2024. évi támogatásra vonatkozó elszámolása elfogadásra kerül;
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18042436-1-42; képviseli: Koscsóné Kolkopf Judit kuratórium elnöke és Kenyeres Zsuzsa kuratóriumi tag együttesen) szervezettel a 2025/2026. évi Józsefvárosi 30+ Művészeti Alkotói Támogatás Balogh Lajos emlékére program finanszírozása céljából 19.344.250 Ft összegben az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal, amennyiben a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat költségvetéséből nyújtott 2024. évi támogatásra vonatkozó elszámolása elfogadásra kerül;
3. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18042436-1-42; képviseli: Koscsóné Kolkopf Judit kuratórium elnöke és Kenyeres Zsuzsa kuratóriumi tag együttesen) szervezettel a 2025/2026. évi Józsefvárosi Művészeti Ösztöndíjprogram Balogh Lajos emlékére ösztöndíjprogram finanszírozása céljából 44.921.300 Ft összegben az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal, amennyiben a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat költségvetéséből nyújtott 2024. évi támogatásra vonatkozó elszámolása elfogadásra kerül;
4. felkéri a polgármestert a határozat 1-3. pontja szerinti támogatási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pont esetében: 2025. február 27.,

4. pont esetében: 2025. március 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 12. pontja:

Javaslat a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési
tervének elfogadásáról**

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évre vonatkozó közbeszerzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése szerint;
2. felkéri a polgármestert, hogy a Kbt. 43. § (2) bekezdés a) pontja szerint gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.,

2. pont esetében: 2025. március 10.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 13. pontja:

Javaslat lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Hermann György önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2025. (II. 27.) számú határozata**

Józsefváros 2025. évi lakásgazdálkodási tervéről

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Józsefváros 2025. évi lakásgazdálkodási tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 27.

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2025. (II. 27.) számú határozata**

**bérlőkijelölési jogot alapító, beruházási és közfeladat-ellátási megállapodás
megkötéséről az Utcáról Lakásba! Egyesülettel**

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

1. a Társadalmi Ügyek Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 3. pont 3.1.1. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat határozott időre, 10 éves időtartamra szólóan bérlőkijelölési jogot alapító és közfeladat-ellátási megállapodást köt az Utcáról Lakásba! Egyesülettel (székhelye: 1076 Budapest, Thököly út 21.; adószáma: 18625880-1-42; nyilvántartási száma: 01-02-0015604; képviseli: Bende Anna, Kovács Vera társelnökök) az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal, ezzel egyidejűleg térítésmentesen, többszörös bérlőkijelölési jogot biztosít Utcáról Lakásba! Egyesület részére az alábbi lakásra vonatkozóan:

hrsz.	cím	em.	ajtó	alapterület
35450	Karácsony Sándor utca 22.	félemelet	8.	24

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén: 2025. február 27.;
2. pont esetén: 2025. március 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 18. 1. emelet 3. szám alatti ingatlan
krízislakásként történő kijelölésének visszavonásáról és az ingatlan ingyenes
használatba adásáról a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-nek**

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Társadalmi Ügyek Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 3. pont 3.1.1. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja, és a 138/2023. (VI.13.) számú Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási bizottsági határozatban biztosított, a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 18. 1. emelet 3. szám alatti, 35979 helyrajzi számú 82,71m² alapterületű ingatlanra vonatkozó krízis kijelölést 2025. február 28. napjával megszünteti;
2. 2025. március 1. napjától a a Nemzeti Közszeológálati Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény 51/B. §-a szerinti lakóépületek kiürítésével kapcsolatos közfeladatok teljeskörű ellátásáig a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére ingyenes használatba adja a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 18. 1. emelet 3. szám alatti, 35979 helyrajzi számú 82,71m² alapterületű ingatlant, a Diószegi tömb kiürítésével kapcsolatos feladatellátási hely biztosítása céljából; ennek érdekében Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 4. számú melléklet szerinti használati szerződést köti a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel (székhelye: 1084 Budapest, Őr u. 8., cégjegyzékszám: 01-10-048457, adószám: 25292499-2-42, képviseli: Borbás Gabriella vezérigazgató);
3. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 4. melléklete szerinti haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2. pontok esetén: 2025. február 27.;
3. pont esetén: 2025. március 10.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 14. pontja:

Javaslat ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Dobozi u. 13. szám alatti telekingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítéséről

(13 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. 35379 hrsz-on nyilvántartott, természetben Budapest VIII. kerület, **Dobozi utca 13.** szám alatti, 907 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános, kétfordulós pályázat útján **értékesíti**;
2. az 1.) határozati pont alapján elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális vételár: 370.840.000 Ft + ÁFA,
 - b.) az ajánlati biztosíték összege: 70.645.020 Ft,
 - c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
 - d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
 - da.) az ingatlan birtokbaadásától számított 3 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,
 - db.) az ingatlan birtokbaadásától számított 7 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
 - dc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000 Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000 Ft, amely kötelezettségek banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz ötvenezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződés szerű teljesítésig;
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetén: 2025. február 27.;

3. pont esetén: 2025. március 5.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Bauer Sándor u. 13. szám alatti felépítményes ingatlan nyilvános pályázat útján
történő értékesítéséről**

(12 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. 35127 hrsz-on nyilvántartott, természetben **Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 13.** szám alatti, 649 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar gazdasági épület megnevezésű felépítményes ingatlant versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján értékesíti;
2. az 1.) határozati pont alapján elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális vételár: 268.970.000 Ft,
 - b.) az ajánlati biztosíték összege: 40.345.500 Ft,
 - c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
 - d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
 - da.) 2027. december 31. napjáig az ingatlanon álló épületet elbontja,
 - db.) a határidőre történő bontási kötelezettség megszegésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000 Ft, amely kötelezettség banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandó. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz ötvenezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződésszerű teljesítésig.
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2.) pontok esetében: 2025. február 27.

3.) pont esetében: 2025. március 5.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Tömő u. 17. szám alatti felépítményes ingatlan nyilvános pályázat útján történő
értékesítéséről**

(12 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. 36208 hrsz-on nyilvántartott, természetben **Budapest VIII. kerület, Tömő utca 17.** szám alatti Társasházat megszünteti, és felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a Társasház megszüntető okirat aláírására és annak ingatlan-nyilvántartásba történő benyújtására;
2. a társasház megszüntetését követően a Budapest VIII. 36208 hrsz-on nyilvántartott, természetben **Budapest VIII. kerület, Tömő utca 17.** szám alatti, 668 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant versenyeztetési eljárás alapján nyilvános, kétfordulós pályázat útján értékesíti;
3. a 2.) határozati pont alapján elfogadja az előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális vételár: 384.620.000 Ft,
 - b.) az ajánlati biztosíték összege: 57.693.000 Ft,
 - c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
 - d.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
 - da.) 2026. december 31. napjáig az ingatlanon álló épületet elbontja,
 - db.) a határidőre történő bontási kötelezettség megszegésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000 Ft, amely kötelezettség banki garanciaszerződés megkötésével vagy közjegyzői vagy ügyvédi bizalmi őrzésbe helyezés útján (együttesen: garanciaszerződés) biztosítandó. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl, 61 napot meghaladó késedelem esetén, vevő a késedelmes teljesítésre tekintettel további 50.000 Ft/nap, azaz ötvezer forint/nap kötbér megfizetésére köteles a szerződésszerű teljesítésig.
4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.) pont esetében: 2025. március 3.

2-3.) pont esetében: 2025. február 27.

4.) pont esetében: a társasház megszüntetését követő 30 napon belül

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2025. (II. 27.) számú határozata**

üres ingatlanok nyilvános pályázat útján történő értékesítéséről

(12 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B. szám alatt elhelyezkedő, 36763/0/A/48 helyrajzi számú, 118 m² alapterületű földszinti (kizárólag a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. szám alatti, 36764/0/A/1 hrsz.-ú helyiségből megközelíthető), valamint a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. szám alatt elhelyezkedő 36764/0/A/1 helyrajzi számú, utcai földszinti és pinceszinti, 756 m² alapterületű, és a 36764/0/A/3 helyrajzi szám alatti, földszinti, 28 m² alapterületű (kizárólag a 36764/0/A/1 hrsz.-ú helyiségből megközelíthető), mindösszesen 902 m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő, együttes értékesítéshez;
- 2.) elfogadja az előterjesztés 3. számú mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/B. szám alatt elhelyezkedő, 36763/0/A/48 helyrajzi számú, 118m² alapterületű földszinti (kizárólag a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. szám alatti, 36764/0/A/1 hrsz.-ú helyiségből megközelíthető), valamint a Budapest VIII. kerület, Üllői út 18. szám alatt elhelyezkedő 36764/0/A/1 helyrajzi számú, utcai földszinti és pinceszinti, 756m² alapterületű, és a 36764/0/A/3 helyrajzi szám alatti, földszinti, 28m² alapterületű (kizárólag a 36764/0/A/1 hrsz.-ú helyiségből megközelíthető), mindösszesen 902m² alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes elidegenítésére vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a) a minimális vételár: 393.790.000 Ft,
 - b) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb ajánlott vételár;
- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú képviselő-testületi határozat 11. pontjában foglaltaknak megfelelően.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2.) pontok esetében: 2025. február 27.

3.) pont esetében: 2025. március 5.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 15. pontja:

Javaslat tanácsnokok megválasztására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Könczöl Dávid önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2025. (II. 27.) számú határozata**

a tanácsnokok megválasztásáról

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 2025. február 27-én megalkotott módosító rendeletének a hatálybalépésének a napjával esélyegyenlőségért felelős tanácsnoknak választja Oláh József önkormányzati képviselőt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2025. (II. 27.) számú határozata**

a tanácsnokok megválasztásáról

(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 2025. február 27-én megalkotott módosító rendeletének a hatálybalépésének a napjával köznevelésért felelős tanácsnoknak választja dr. Erőss Gábor János önkormányzati képviselőt.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

Napirend 16. pontja:

Javaslat a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 6/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROSBAN MŰKÖDŐ ÖNSZERVEZŐDŐ KÖZÖSSÉGEK, TOVÁBBÁ MŰVÉSZEK ÉS SPORTOLÓK PÁLYÁZATI TÁMOGATÁSÁRÓL SZÓLÓ 7/2016. (III. 03.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Közösségi Részvételi Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 17. pontja:

Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez és a 2024. évi részvételi költségvetés megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 41/2025. (II. 27.) számú határozata

a 2024-2025. évi gyerek-és ifjúsági részvételi költségvetés részeként a Kesztyűgyár Közösségi Házban lezajlott közönségsvavazás eredményének megállapításáról, és az ehhez kapcsolódó pénzügyi kötelezettségvállalásról

(12 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetés Kesztyűgyár Közösségi Házban lezajlott közönségsvavazásának eredménye alapján az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti terveket valósítja meg;
2. az ötletek megvalósítására a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt-vel kötendő megállapodás pénzügyi fedezetére mindösszesen 12.800.000 Ft összeget biztosít (melyből 8.300.000 Ft működési célú és 4.500.000 Ft felhalmozási célú) a 2025. évi költségvetés terhére;

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.

2. pont esetében: az Önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló rendeletének soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: 1. pont tekintetében: a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. és a Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály Községi Részvételi Iroda, 2. pont tekintetében: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2025. (II. 27.) számú határozata**

a 2024. évi részvételi költségvetés Esély a gyerekeknek: a Kőbányai út 22.-ben élőknek programok szervezése elnevezésű ötlet pénzügyi fedezetének biztosításáról

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025-2026. évi költségvetéseinek terhére mindösszesen 6.692.913 Ft + Áfa, azaz bruttó 8.500.000 Ft összegben biztosítja a pénzügyi fedezetet az Esély a gyerekeknek: a Kőbányai út 22.-ben élőknek programok szervezése elnevezésű, 2024. évi részvételi költségvetés nyertes ötlet megvalósítására az alábbi éves bontásban;
2025. évben: 2.230.971 Ft + Áfa, azaz bruttó 2.833.333 Ft
2026. évben: 4.461.942 Ft + Áfa, azaz bruttó 5.666.667 Ft
2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 1. pontja szerinti pénzügyi fedezet biztosításáról az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében és a jóváhagyott összeg betervezéséről a 2026. évi költségvetésbe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.

2. pont esetében: az Önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló rendeletének soron következő módosítása, valamint a 2026. évi költségvetésről szóló rendeletének elfogadása.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 18. pontja:

Javaslat a „SHELTER – Társas tanulási program a családon belüli erőszak áldozatainak helyi szintű támogatásához” elnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2025. (II. 27.) számú határozata**

a „SHELTER – Társas tanulási program a családon belüli erőszak áldozatainak helyi szintű támogatásához” elnevezésű pályázat megvalósításáról és a kapcsolódó döntésekről

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a „SHELTER – Társas tanulási program a családon belüli erőszak áldozatainak helyi szintű támogatásához” elnevezésű pályázatot megvalósítja;
2. a polgármesternek a Képviselő- testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 41. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. (1) bekezdése szerint magához vonja és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt az Európai Bizottság Jogérvényesülési és Fogyasztópolitikai Főigazgatóságával a „SHELTER – Társas tanulási program a családon belüli erőszak áldozatainak helyi szintű támogatásához” projekt megvalósításához az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;
3. a polgármesternek a Képviselő- testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 41. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. (1) bekezdése szerint magához vonja és a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat konzorciumi megállapodást köt a „SHELTER – Társas tanulási program a családon belüli erőszak áldozatainak helyi szintű támogatásához” projekt megvalósításához a konzorciumi partnerekkel: Nők a Nőkért Együtt az Erőszak Ellen Egyesület (székhely: 1071 Budapest, Dembinszky utca 30., adószám: 18060339142, aláírásra jogosult képviselő: Göttinger Magda), Utcáról Lakásba! Egyesület (székhely: 1076 Budapest Thököly út 21., adószám: 18625880-1-42, aláírásra jogosult képviselők: Bende Anna, Kovács Vera) és Una Casa Per L’Uomo – Società Cooperativa Sociale (székhely: Via Silvio Pellico 38/3, 31044 Montebelluna (TV), IT, adószám: 02375650260, aláírásra jogosult képviselő: Giorgio Gallina), az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;
4. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti támogatási szerződés és a pályázat megvalósításához kapcsolódó egyéb dokumentumok aláírására;

5. felkéri a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti konzorciumi megállapodás aláírására

Felelős: polgármester
Határidő: 1-3. pont tekintetében: 2025. február 27.;
4. pont tekintetében: 2025. március 1.;
5. pont tekintetében: 2025. március 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmpolitikai Ügyosztály
Esélyegyenlőségi Iroda, Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 19. pontja:

Javaslat a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában - megkötött ellátási szerződés módosítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Menhely Alapítvánnyal - utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére
nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában -
megkötött ellátási szerződés módosításáról**

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatás, azon belül utcai szociális munka és hajléktalan személyek nappali ellátása (nappali melegedő) biztosítása tárgyában Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Menhely Alapítvánnyal (székhely: 1082 Budapest, Vajdahunyad utca 3., adószám: 19013213-1-42, nyilvántartási szám: 01-01-0000966, képviselő: Dr. Győri Péter kuratóriumi elnök) 2020. július 27-én határozatlan időre kötött ellátási szerződést módosítja az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és biztosítja az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 16.035.600.- Ft összegben;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont tekintetében: 2025. február 27.,
2. pont tekintetében: 2025. március 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmpolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 20. pontja:

Javaslat a Józsefvárosi Óvodák igazgatói pályázatának kiírására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefvárosi Óvodák igazgatói pályázatának kiírásáról

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki a Józsefvárosi Óvodák igazgatói munkakörének ellátására az előterjesztés melléklete szerinti pályázati kiírásban foglalt tartalommal;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottságát a határozat 1. pontja szerinti pályázatra benyújtott pályázatok értékelésére, a pályázók meghallgatására, valamint a pályázók közötti rangsor felállítására;
3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti pályázati kiírás aláírására és közzétételére a helyben szokásos módon, a www.jozsefvaros.hu oldalon, a Józsefváros Újságban, valamint a www.kozszolgallas.hu oldalon.

Felelős: polgármester

Határidő: 1 - 2. pont esetében: 2025. február 27.,

3. pont esetében: 2025. március 7.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 21. pontja:

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáiban a 2025/2026. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás előkészítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáiban a 2025/2026. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás előkészítéséről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáiban az általános óvodai beiratkozás idejéről és módjáról, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról az előterjesztés melléklete szerinti „KÖZLEMÉNY a 2025/2026. nevelési évre szóló óvodai beiratkozáshoz” közleményben ad tájékoztatást;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti közlemény aláírására, valamint annak közzétételére a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat hivatalos (www.jozsefvaros.hu) honlapján és a Józsefváros újságban, továbbá arra, hogy kezdeményezze az előterjesztés melléklete szerinti közleménynek a Józsefvárosi Óvodák honlapján (<https://www.08egyestettovoda.hu>) történő közzétételét.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.,
2. pont esetében 2025. március 10.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Józsefvárosi Óvodák

Napirend 22. pontja:

Javaslat a Fővárosi Szociális Közalapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2025. (II. 27.) számú határozata

a Fővárosi Szociális Közalapítvánnyal támogatási szerződés megkötéséről

(12 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Fővárosi Szolidaritási Alap részére 10.000.000 Ft összegű pénzbeli hozzájárulást biztosít, melyre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződést köt a Fővárosi Szociális Közalapítvánnyal (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 18036338-1-41, képviseli: Büttl Ferenc ügyvezető) ;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.,
2. pont esetében: 2025. március 14.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály (a pénzügyi fedezet biztosítása tekintetében)

Napirend 23. pontja:

Javaslat botlatókövek elhelyezésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2025. (II. 27.) számú határozata**

botlatókövek elhelyezéséről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhely: 1063 Budapest, Munkácsy utca 25.; adószám: 9025733-2-42; nyilvántartási: 01-02-0003079; képviseli: Kirschner Péter) kérelmére engedélyezi, és tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti botlatókövek elhelyezéséhez a Budapest 1086 Lujza utca 16. számú ingatlan előtti – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló – járdarészen:

- a) **PRÄGER DÁVID** (1888-1941) emlékére,
- b) **PRÄGER DÁVIDNÉ** (1890-1941) emlékére,
- c) **PRÄGER ARANKA** (1918-1941) emlékére,
- d) **PRÄGER EDIT** (1923-1941) emlékére,

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2025. (II. 27.) számú határozata**

botlatókövek elhelyezéséről

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Zsidó Kulturális Egyesület (székhely: 1063 Budapest, Munkácsy utca 25.; adószám: 9025733-2-42; nyilvántartási szám: 01-02-0003079; képviseli: Kirschner Péter) kérelmére engedélyezi, és tulajdonosi hozzájárulást ad az előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti botlatókövek elhelyezéséhez a 1081 Népszínház utca 21. számú ingatlan előtti – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló – járdarészen:

- a) **MAKAI EDE** (1886-1944) emlékére
- b) **MAKAI JÁNOS** (1928-1944) emlékére

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városépítészeti Iroda

Napirend 24. pontja:

Javaslat a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban 2025. évi igazgatási szünet elrendelésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünet elrendeléséről

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalban
 - a) 2025. július 21-től 2025. augusztus 1-ig, továbbá
 - b) 2025. december 22-től 2025. december 31-ig igazgatási szünetet rendel el;
2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon jelen határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről.

Felelős: jegyző
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.
2. pont esetében: 2025. március 1.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: 1. pont esetében: Jegyzői Kabinet
Humánpolitikai Iroda, 2. pont esetében: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály Ügyfélszolgálati
és Pályázati Iroda, Közösségi Részvételi Iroda

Napirend 25. pontja:

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadási rendjének módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda TÁMPONT
Információs Szolgálat és a 1082 Baross utca 66-68. szám alatti telephely vonatkozásában
az ügyfélfogadási rend módosításáról**

(14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 123/2023. (IV. 27.) számú határozatának b) és e) pontját az alábbiakra módosítja:

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály Ügyfélszolgálati és Pályázati Irodája ügyfélfogadási rendjét a TÁMPONT Információs Szolgálat és a 1082 Baross utca 66-68. szám alatti telephely tekintetében 2025. március 3. napjától határozatlan ideig az alábbiak szerint határozza meg:

TÁMPONT Információs Szolgálat ügyfélfogadási rendje:

hétfő: 08.00-18.00 óráig
kedd: 08.00-16.00 óráig
szerda: 08.00-16.30 óráig
csütörtök: 08.00-16.00 óráig

a 1082 Budapest, Baross utca 66-68. szám alatti telephely ügyfélfogadási rendje:

hétfő: 08.00-18.00 óráig
kedd: 08.00-16.00 óráig
szerda: 08.00-16.30 óráig
csütörtök: 08.00-16.00 óráig
péntek: 08.00-12.30 óráig

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. március 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda

Napirend 26. pontja:

Javaslat a polgármester 2024. évi szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására, a tárgyévi szabadságának megállapítására, valamint a 2025. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a polgármester 2024. évi szabadságának felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására,
a tárgyévi szabadságának megállapítására, valamint a 2025. évi szabadságolási
ütemtervének jóváhagyásáról**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

1. elfogadja a polgármester 2024. évi szabadságának felhasználásáról szóló beszámolót, és megállapítja, hogy Pikó András polgármester a részére megállapított:
 - 2024. évi időarányosan járó 10 munkanap és az előző önkormányzati ciklusból áthozott 4 munkanap, összesen 14 munkanap szabadságából 2024. évben 6 munkanap szabadságot vett igénybe,
 - 8 munkanap ki nem adott 2024. évi szabadsággal rendelkezik;
2. megállapítja, hogy Pikó András polgármester tárgyévi szabadsága 47 munkanap,
3. Pikó András polgármester 2025. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és részére 47 munkanap szabadságot kiad.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

Napirend 27. pontja:

Javaslat a személygépjármű- és kerékpár-elhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A SZEMÉLYGÉPJÁRMŰ- ÉS KERÉKPÁR-ELHELYEZÉSI KÖTELEZETTSÉG TELJESÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ 7/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 28. pontja:

Javaslat a Józsefvárosi Értéktár Bizottság éves beszámolójának elfogadására és 2025. évi működési feltételeinek biztosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2025. (II. 27.) számú határozata

a Józsefvárosi Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolójának elfogadásáról és a 2025. évi működéshez szükséges fedezet biztosításáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal,
2. a Józsefvárosi Értéktár Bizottság 2025. évi működéséhez szükséges 1 fő részére fizetendő tiszteletdíjra a pénzügyi fedezetet bruttó 157. 899 Ft/fő + 20.527 Ft járulék, mindösszesen 178.426 összegben biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 29. pontja:

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. és 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Töröcsik Edit Julianna jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. és 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. és 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

Napirend 30. pontja:

Beszámoló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottságok 2023. november 16. - 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Hermann György a Társadalmi Ügyek Bizottság elnöke, Gutjahr Zsuzsanna a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság elnöke, Camara-Bereczki Ferenc Miklós a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság elnöke

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Költségvetési és Pénzügyi Bizottság, a Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság, a Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság
2024. évi munkájáról, valamint a bizottságok
2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Költségvetési és Pénzügyi Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024.

szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. a **Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 3., 4. és 6. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. a **Városüzemeltetési, Közösségfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 7., 8. és 10. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. a **Szociális, Egészségügyi, Lakásügyi és Oktatási Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2023. november 16. – 2024. szeptember 30. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 11., 12. és 14. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2025. (II. 27.) számú határozata**

**a Társadalmi Ügyek Bizottság, a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, valamint a
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2024. évi munkájáról,
és a bizottságok 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott
hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a **Társadalmi Ügyek Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 15. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. a **Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 16. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3. a **Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság** 2024. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint, valamint a Bizottság 2024. október 11. – 2024. december 31. közötti időszakban átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót az előterjesztés 17. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 31. pontja:

Javaslat a magyar önkormányzatiság autonómiájának helyreállításáról szóló politikai nyilatkozat elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

SÜRGŐSSÉGI

Előterjesztő: Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő, Szili-Darók Ildikó képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2025. (II. 27.) számú határozata
a magyar önkormányzatiság autonómiájának helyreállításáról szóló politikai
nyilatkozat elfogadásáról**

(12 igen, 2 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. egyetért az előterjesztés mellékletében foglalt magyar önkormányzatiság autonómiájának helyreállításáról szóló politikai nyilatkozattal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.,
2. pont esetében: 2025. március 6.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 32. pontja:

Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. vezérigazgatói munkakörének ellátására vonatkozó pályázat elbírálására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

ZÁRT

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. vezérigazgatójának kinevezéséről

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. április 1. napjától 2030. április 1. napjáig a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. vezérigazgatói feladatainak ellátásával megbízza Halmai Róbertet, akinek vezérigazgatói munkabérért bruttó 1.500.000 Ft/hó, azaz bruttó egymillió-ötszázezer forint/hó összegben, költségtérítését 179.491 Ft/hó és cafetéria juttatását bruttó 29.156 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. február 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. alapszabályának módosításáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, az előterjesztés 4. számú mellékletét képező alapszabályát;
2. felkéri a polgármestert, hogy a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. jogi képviselője útján gondoskodjon a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. módosításokkal egységes szerkezetű alapszabályának a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 27.,

2. pont esetében: 2025. március 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

Napirend 33. pontja:

Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási szerződésének megkötésére, valamint kuratóriumi elnök választására

(írásbeli előterjesztés)

ZÁRT

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási szerződésének megkötéséről

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18014606-1-42; képviseli: Barkóczi Fanni kuratóriumi tag és Budai Dávid kuratóriumi tag együttesen) szervezettel a 2025. évi működési kiadásainak és a VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság helyiségeinek felújítása, szakterületi eszközbeszerzések, szakmai rendezvények és programok támogatása, a BRFK VIII. Kerületi Rendőrkapitányság dolgozóinak szakmai elismerése, tárgyi eszközbeszerzés, a Józsefvárosi Rendőr és Tűzoltónap szervezése és ingatlanfelújításhoz kapcsolódó kiadásainak finanszírozása céljából 49.062.000 Ft (40.562.000 Ft működési, 8.500.000 Ft felhalmozási támogatás) összegben az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal, amennyiben a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat költségvetéséből nyújtott 2024. évi támogatásra vonatkozó elszámolása elfogadásra kerül;
2. támogatási szerződést köt a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18014606-1-42; képviseli: Barkóczi Fanni kuratóriumi tag és Budai Dávid kuratóriumi tag együttesen) szervezettel iskolai és óvodai erőszak, bántalmazás elleni programok, családon belüli erőszak elleni programok, online bullying, bántalmazás elleni program és ezekhez kapcsolódó működési kiadásainak finanszírozása céljából 13.578.000 Ft összegben az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal, amennyiben a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat költségvetéséből nyújtott 2024. évi támogatásra vonatkozó elszámolása elfogadásra kerül;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. és 3. számú melléklete szerinti támogatási szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében: 2025. február 27.;

3. pont esetében: 2025. március 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2025. (II. 27.) számú határozata**

a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjainak megválasztásáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumából 2025. február 28. napjával visszahívja Budai Dávid és Barkóczi Fanni kuratóriumi tagokat;
2. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi tagjaként 2025. március 1. napjával határozatlan időre megválasztja Óvári Márton, Bereczki Áront és Czeglédy Ádámot;
3. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratóriumi elnökének 2025. március 1. napjával Óvári Mártont választja;
4. 2025. március 1. napjától a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványt hatóságok vagy harmadik személy előtt Óvári Márton, a kuratórium elnöke, valamint Bereczki Áron kuratóriumi tag és Czeglédy Ádám kuratóriumi tag képviseli oly módon, hogy e három kuratóriumi tag közül bármely két kuratóriumi tag együttesen jogosult eljárni;
5. a kuratóriumi tagok változására tekintettel elfogadja a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítványnak az előterjesztés 5. számú mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát;
6. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. számú mellékletét képező, személyes adatokkal kiegészített, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a módosított alapító okirat változásainak a Fővárosi Törvényszék irányába történő bejelentésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-5. pont esetében: 2025. február 27.;

6. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 34. pontja:

Vita a magyarországi drog-politika kérdéseiről

A Képviselő-testület a vitát határozathozatal nélkül folytatta le.

Napirend 35. pontja:

Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2025. (II. 27.) számú határozata**

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Pikó András polgármester indítványát a meghívó szerinti 5. (az elfogadott napirend szerinti 6.) napirendi pont (*Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet IV. módosítására*) újrainvitására).

Napirend 6. pontja:

Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet IV. módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sáty Balázs alpolgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 8/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2024. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 43/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ 4/2025. (II. 27.) ÖNKORÁNYZATI RENDELET HATÁLYBA NEM LÉPÉSÉRŐL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

**BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 2 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA
ÉS MEGALKOTJA A 9/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2024.
ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 43/2023. (XII. 14.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály,
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

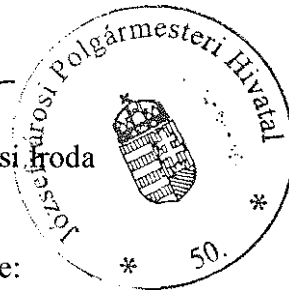
K.m.f.

dr. Töröcsik Edit Julianna s.k.
jegyző

Pikó András s.k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Kerekesné Füzi
Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:
A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2025. március 03.

Goda Krisztina
Goda Krisztina
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

Páli Sándorné
Páli Sándorné
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

