

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2025. február 24-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 5. rendes üléséről**

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
36/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése – nyilvános
(írásbeli előterjesztések)

- 1. Javaslat a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 2. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő
- 3. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet IV. módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- 5. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadására, valamint a 2025. évre – 2025. január 1-től június 15-ig – szóló közszolgáltatási szerződések megkötésére**
Előterjesztő: Borbás Gabriella vezérigazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

- 6. Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási Keretszerződésének, valamint a 2025. évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Szerződésének megkötésére és 2025. évi Üzleti tervének elfogadására**
Előterjesztő: Lágler Péter Károly vezérigazgató, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.
- 7. Javaslat a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért támogatási szerződéseinek megkötésére**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 8. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási szerződésének megkötésére, valamint kuratóriumi elnök választására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Tessza alpolgármester
- 9. Javaslat lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Hermann György önkormányzati képviselő
- 10. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására és személyi döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 11. Javaslat a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő
- 12. Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez és a 2024. évi részvételi költségvetés megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 13. Javaslat a Menhely Alapítvánnyal – utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában – megkötött ellátási szerződés módosítására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 14. Javaslat a Józsefvárosi Óvodák igazgatói pályázatának kiírására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 15. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáiban a 2025/2026. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás előkészítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester
- 16. Javaslat a Fővárosi Szociális Közalapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 17. Javaslat a Józsefvárosi Értéktár Bizottság éves beszámolójának elfogadására és 2025. évi működési feltételeinek biztosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

18. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. és 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

19. Beszámoló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottságok 2023. november 16. - 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Hermann György elnök (Társadalmi Ügyek Bizottság), Gutjahr Zsuzsanna elnök (Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság), Camara-Bereczki Ferenc Miklós elnök (Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság)

20. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Pikó András polgármester

2. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztés – nyilvános

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodák körzethatárainak módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

3. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések – zárt

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester (írásbeli előterjesztések)

1. Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására

2. Javaslat a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

3. Javaslat a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca _____ szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca _____ szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára

5. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca _____ szám alatti és a Budapest VIII. kerület, József utca _____ szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára

6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út _____ szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca _____ szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

8. Javaslat az „Otthon megújítási támogatás” programban nyertes pályázat támogatási szerződésének módosítására

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
37/2025. (II. 24.) számú határozata
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a napirend 3.2-3.8. pontjait.

1. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése – nyilvános

Összevont határozathozatal

**Napirend 1.1. pontja: Javaslat a Képviselő-testület 2025. évi munkatervének elfogadására
*Előterjesztő: Pikó András polgármester***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
38/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

**Napirend 1.2. pontja: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
39/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály**

Napirend 1.3. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet IV. módosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
40/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet elfogadását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.4. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend 1.5. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi üzleti tervének elfogadására, valamint a 2025. évre – 2025. január 1-től június 15-ig – szóló közszolgáltatási szerződések megkötésére

Előterjesztő: Borbás Gabriella vezérigazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
41/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 1.6. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend 1.7. pontja: Javaslat a Karácsony Sándor Közalapítvány a Józsefvárosért támogatási szerződéseinek megkötésére

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
42/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 1.8. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány támogatási szerződésének megkötésére, valamint kuratóriumi elnök választására
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Dr. Udvarhelyi Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
43/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 1.9. pontja: Javaslat lakásgazdálkodással kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Hermann György önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
44/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

Napirend 1.10. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására és személyi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
45/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda

Napirend 1.11. pontja: Javaslat a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló 7/2016. (III. 03.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
46/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Közösségi Részvételi Iroda**

Napirend 1.12. pontja: Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez és a 2024. évi részvételi költségvetés megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
47/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Közösségi Részvételi Iroda**

Napirend 1.13. pontja: Javaslat a Menhely Alapítvánnyal – utcai szociális munka és hajléktalan személyek részére nappali ellátás személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások tárgyában – megkötött ellátási szerződés módosítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
48/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 1.14. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Óvodák igazgatói pályázatának kiírására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
49/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 1.15. pontja: Javaslát a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáiban a 2025/2026. nevelési évre szóló óvodai beiratkozás előkészítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
50/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 1.16. pontja: Javaslát a Fővárosi Szociális Közalapítvánnyal támogatási szerződés megkötésére

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
51/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

Napirend 1.17. pontja: Javaslát a Józsefvárosi Értéktár Bizottság éves beszámolójának elfogadására és 2025. évi működési feltételeinek biztosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
52/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 1.18. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal 2023. és 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
53/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Humánpolitikai Iroda

Napirend 1.19. pontja: Beszámoló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete bizottságainak 2024. évi munkájáról, valamint a Bizottságok 2023. november 16. - 2024. december 31. közötti időszakra vonatkozó átruházott hatásköreinek gyakorlásáról

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Hermann György elnök (Társadalmi Ügyek Bizottság), Gutjahr Zsuzsanna elnök (Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság), Camara-Bereczki Ferenc Miklós elnök (Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
54/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 1.20. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
55/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztató tudomásulvételét.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Külön tárgyalta napirendi pontok

Napirend 1.4. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására és az ahhoz kapcsolódó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
56/2025. (II. 24.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 1.6. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Közszolgáltatási Keretszerződésének, valamint a 2025. évre vonatkozó Éves Közszolgáltatási Szerződésének megkötésére és 2025. évi Üzleti tervének elfogadására

Előterjesztő: Lágler Péter Károly vezérigazgató, Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
57/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. február 27-i ülése

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.

2. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztés – nyilvános

Napirend 2.1. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodák körzethatárainak módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
58/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott Józsefvárosi Óvodák körzethatárainak módosításával kapcsolatos döntés meghozataláról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodák székhely- és tagóvodáinak felvételi körzethatárait 2025. április 1. napjától az előterjesztés 1. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja;
2. felkéri a Józsefvárosi Óvodák igazgatóját, hogy a 2025/2026. nevelési évre történő beiratkozás során az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti felvételi körzeteket vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. február 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája

3. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések – zárt

Összevont határozathozatal

Napirend 3.1. pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
59/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. _____, 1084 Budapest, József utca _____ szám alatti lakos részére a 04/160/2025 számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 300.000,- Ft összegben az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.;
2. pont esetében: 2025. március 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
60/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

rendkívüli települési támogatásról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. _____, 1089 Budapest, Dugonics utca _____ szám alatti lakos részére a 04/943/2025 számú ügyiratban rendkívüli települési támogatást állapít meg 280.000,- Ft összegben az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti határozat aláírására és a döntés közlésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.;
2. pont esetében: 2025. március 3.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Szociális Támogatási Iroda

Napirend 3.2. pontja: külön tárgyalásra kikérték

Napirend 3.3. pontja: Javaslat a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

ZÁRT ÜLÉS

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
61/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35376//0 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 19. 2. em. 11.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

002398	53,04 pont
---------------	-------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002563	42,378 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001084	32,225 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002366	29,467 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002506	27,525 pont
---------------	--------------------
2. a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35450//0 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Karácsony S. u. 22. 2. em. 30.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

002537	44,233 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002563	42,378 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001036	38,228 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001070	38,006 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002614	36,258 pont
---------------	--------------------
3. a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35892//0 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Kőrös u. 10. 1. em. 4.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

001032	43,278 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 002607	38,331 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001017	33,358 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001056	32,029 pont
A sorrendben következő pályázó azonosító száma: 001030	27,091 pont

4. a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35313/0/A/5 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Dankó u. 22. fsz. 4.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

001066 **38,21 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
002614 **35,258 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
001021 **33,295 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
001017 **32,358 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
001056 **32,029 pont**

5. a „V/2024. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **36128/1/A/44 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Szigony u. 16/b. 2. em. 37.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

002508 **46,159 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
002602 **41,269 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
002607 **38,331 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
001070 **38,006 pont**

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:
002533 **34,31 pont**

6. a felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1-5. határozati pontokban megjelölt lakásokra vonatkozóan kösse meg az 1-5. határozati pontok szerint nyertes pályázókkal a beruházási megállapodásokat és a használati szerződéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-5. pontok esetében: 2025. február 24.

1-5. pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2025. március 3.

1-5. pontok szerinti nyertes pályázók értesítésére: 2025. március 3.

6. pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal és a lakások birtokbaadására: 2025. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára ZÁRT ÜLÉS
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
62/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, 37 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az aláírás napján jön létre és lép hatályba – a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 16.375,- Ft/hó összegű költségvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 34.114,- Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
63/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti, 41 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az aláírás napján jön létre és

lép hatályba – a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 11.341,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 37.802,- Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;

2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.5. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti és a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről szóló döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
64/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználók jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti, 29,91 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az aláírás napján jön létre és lép hatályba – a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 11.031,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 27.577,- Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
65/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

**a Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti jogcím nélküli
lakáshasználó jogviszony rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, József utca szám alatti, 53,20 m² alapterületű, 1,5 szoba + hall, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó és részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az aláírás napján jön létre és lép hatályba – a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 23.544,- Ft/hó összegű költségvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 49.050,- Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.6. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
66/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

**a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti jogcím nélküli
lakáshasználó jogviszony rendezéséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Rákóczi út . szám alatti, 12 m² alapterületű szükséglakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az aláírás napján jön létre és lép hatályba – a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 2.131,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 2.440,- Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;
2. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.7. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
67/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti, 46 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás közszolgálati jellegének törlésével egyidejűleg
2. hozzájárul a Budapest VIII. hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti, 46 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás bérbeadásához jogcím nélküli lakáshasználó részére 1 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződéssel – mely az aláírás napján jön létre és lép hatályba – a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 12.724,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakás

csökkentő-növelő tényezők nélkül számított, az alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 42.412,- Ft mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel;

3. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3.8. pontja: Javaslat az „Otthon megújítási támogatás” programban nyertes pályázat támogatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
68/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

az „Otthon megújítási támogatás” című pályázat keretében nyertes támogatási szerződés módosításáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat hozzájárul a Budapest VIII. kerület Nagy Fuvaros u. szám alatt található, 32 m² alapterületű önkormányzati lakás bérlőjével, 2024. augusztus 3. napján aláírt támogatási szerződés 2. pontjában foglalt határidő további 180 nappal történő meghosszabbításához;
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti, az előterjesztés 3. számú mellékletét képező szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. február 24.,
2. pont esetében: 2025. március 2.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Külön tárgyalt napirendi pont

Napirend 3.2. pontja: Javaslat a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat eredményének megállapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

ZÁRT ÜLÉS

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
69/2025. (II. 24.) számú határozata
(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” pályázat
eredményének megállapításáról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

- a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35418/0/A/5 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Dobozi u. 23. fszt. 8.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

001015	46,304 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001060	44,247 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002360	42,25 pont
---------------	-------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002518	41,014 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001034	40,244 pont
---------------	--------------------
- a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35874 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Kőrös u. 4/A. II. em. 23-24.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

002559	67,293 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001003	59,087 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002659	58,383 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

002538	57,175 pont
---------------	--------------------

A sorrendben következő pályázó azonosító száma:

001019	56,374 pont
---------------	--------------------
- a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35082 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Nagy Fuvaros u. 26. fszt. 2.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:

- | | | |
|--|---|--------------------|
| | 002557 | 41,099 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002541 | 40,394 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002611 | 38,035 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002369 | 38,024 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 001009 | 37,063 pont |
4. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **35444/0/A/13 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Magdolna u. 43. fszt. 1/B.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:
- | | | |
|--|---|--------------------|
| | 001071 | 62,061 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 001003 | 59,087 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002659 | 58,383 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002538 | 57,175 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 001019 | 56,374 pont |
5. a „IV/2024. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” bérlakás pályázaton meghirdetett **36005 hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület Sárkány u. 11. III. em. 1.** szám alatti lakásra benyújtott pályázatok tekintetében az elért pontszámok szerint meghatározott sorrend alapján első pályázó azonosító száma:
- | | | |
|--|---|--------------------|
| | 001080 | 46,355 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 001060 | 45,247 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002382 | 43,353 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002360 | 43,25 pont |
| | A sorrendben következő pályázó azonosító száma: | |
| | 002541 | 42,394 pont |
6. a 001018 sorszámú pályázó által benyújtott pályázati ajánlatokat érvénytelennek tekinti, a pályázót pedig jogtalan előnyszerzés céljából történő valótlán adatközlés miatt egy évre kizárja a lakáspályázati jelentkezésből,
7. a 002605 sorszámú pályázó által benyújtott pályázati ajánlatokat érvénytelennek tekinti, a pályázót pedig jövedelemtagadás miatt egy évre kizárja a lakáspályázati jelentkezésből.
8. felkéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy az 1-5. határozati pontokban megjelölt lakásokra vonatkozóan kösse meg az 1-5. határozati pontok szerint nyertes pályázókkal a bérleti szerződést.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-7. pontok esetében: 2025. február 24.
1-5. pontok szerinti pályázati eredmények kihirdetésére: 2025. március 3.
1-7. pontok szerinti pályázók értesítésére: 2025. március 3.
8. pont szerinti megállapodások megkötésére a nyertes pályázókkal és a lakások birtokbaadására: 2025. május 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási
Ügyosztály**


Budapest, 2025. február 25.

Hermann György s. k.
Társadalmi Ügyek Bizottság
elnök

Horváth Alexander s. k.
Társadalmi Ügyek Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Emmer Rita
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

