

A közzététel módja: kifüggesztés
A közzététel napja: 2025. március 27.


dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2025. (III. 27.) számú határozata**

**az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának
átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú
határozat módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt,
hogy

1. az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának
átruházására vonatkozó versenyeztetés szabályairól szóló 45/2019. (II. 21.) számú
határozat
 - a. III. Fejezet 1. alcíme a következő 52/A. ponttal egészül ki:
„52/A. Amennyiben a nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadására kiírt
pályázatban pontegyenlőség áll elő, a nyertes személyéről a Kiíró a pályázó
tevékenysége alapján dönt.”
 - b. 55. pontjában a „3” szövegrész helyébe a „2” szöveg lép,
 - c. 69. pont a.) és b.) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:
(69. A minimális kikiáltási ár, ha a Kiíró magasabb összeőről nem dönt)
„a) első árverés esetében az ingatlan értékbecslésében megállapított forgalmi érték
100%-a,
b) második vagy harmadik árverés esetében az a) pont szerinti mértéket a Kiíró
csökkentheti a Bonyolító előterjesztésében foglalt indokok alapján.”
2. ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. március 27.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.