

72/2025. (III. 10.)

Javaslat a „I/2025. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, „II/2025. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, valamint a „III/2025. minőségi csere lakások önkormányzati bérlők részére” című pályázat kiírással kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
72/2025. (III. 10.) számú határozata**

**a „I/2025. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére” bérlakás pályázat
kiírásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti „I/2025. felújított bérlakások lakással nem rendelkező személyek részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 8 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt költségelvű bérleti díj fizetési-, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Alapterület (m ²)	Szobaszám	Komfortfokozat
1.	35029/A/3	Bérekocsis u. 41. fszt. 4.	51	2	komfortos
2.	35314//0	Dankó u. 20. 2. em. 4.	33	1	komfortos
3.	36045/A/15	Dugonics u. 3. 1. em. 14.	38	1	komfortos
4.	35541/A/4	Hock János u. 8. fszt. 4.	58	2	komfortos
5.	35878/A/18	Kálvária u. 5. 1. em. 17.	44	1	komfortos
6.	35289/A/20	Koszorú u.22. 1. em. 19.	25	1	komfortos
7.	36225/A/24	Práter u. 55. 2. em. 20.	51	2	komfortos
8.	34933//0	Tolnai Lajos u. 21. 2. em. 8.	33	1	komfortos

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 1-2. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adatlap közzétételéről.

Felelős: polgármester
Határidők: az 1. pont esetében: 2025. március 10.,
a 2. pont esetében: 2025. március 12.