

74/2025. (III. 10.)

Javaslat a „I/2025. felújított bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, „II/2025. felújítandó bérlakások lakással nem rendelkezők részére”, valamint a „III/2025. minőségi csere lakások önkormányzati bérlők részére” című pályázat kiírással kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
74/2025. (III. 10.) számú határozata**

**a „III/2025 – minőségi csere lakások önkormányzati bérlők részére” bérlakás pályázat
kiírásával kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. pályázatot ír ki az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti „III/2025. minőségi csere önkormányzati bérlők részére” pályázati felhívásban meghatározott feltételekkel.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 4 db bérlakásra vonatkozó érvényes és eredményes pályázati eljárás lefolytatását követően a nyertes pályázókkal 10 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt költségelvű bérleti díj fizetési-, valamint a lakás csökkentő-növelő tényezők nélkül számított lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési kötelezettség mellett:

Ssz.	Hrsz.	Cím	Alapterület (m ²)	Szobaszám	Komfortfokozat
1.	36083/1/B21	Kálvária u. 21/B 2. em. 3.	53	2	összkomfortos
2.	35957/A/9	Kőrís u. 24. 1. em. 2.	63	2	komfortos
3.	35309//0	Magdolna u. 20. fszt. 18.	58	2,5	komfortos
4.	36111//0	Práter u.75. fszt. 11-12.	65	3	komfortos

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján gondoskodjon az előterjesztés 5-6. számú mellékletei szerinti pályázati felhívás és adatlap közzétételéről.

Felelős: polgármester
Határidők: az 1. pont esetében: 2025. március 10.,
a 2. pont esetében: 2024. március 12.