

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127-0127.V.2585/2014/174

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

VIII. kerület Józsefváros Önkormányzata

1431 Budapest, Pf.: 160.



2FE4436

ÁTIRAT

A(z) Pesti Központi Kerületi Bíróság által 22.P.50.302/2014/4. számú határozata alapján a végrehajtást elrendelő Bíróság által kiállított 0101-VI.Vh.6228/2014/1. számú végrehajtható okirat szerint a(z) Józsefvárosi Önkormányzat (címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.) végrehajtást kérőnek, Kovács Csaba adós (címe: 1083 Budapest, Illés u. 15. 1/109.) ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében:

Tisztelt Hivatal!

A mellékelt díjjegyzékeket kérem kifüggeszteni a Hivatal hirdetőtáblájára. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a díjjegyzéket kérem visszaküldeni.

Melléklet!

Tisztelettel:

Budapest, 2025.03.11.

dr. Berta László
önálló bírósági végrehajtó-helyettes

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127-0127.V.2585/2014/173

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

DÍJJEGYZÉK**Készült 2025.02.28.-án/én 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.****Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek**, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..**Kovács Csaba adós**, címe: 1083 Budapest, Illés u. 15. 1/109. ellen **BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ** címen 4 540 343 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.A végrehajtást a(z) **Pesti Központi Kerületi Bíróság** a(z) **0101-VI.Vh.6228/2014/1.** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy jelen díjjegyzék kiállítására a bírósági végrehajtási díjszabásról szóló 8/2021. (X. 29.) SZTFH rendelet (továbbiakban: Dsz.) alapján, az abban foglaltaknak megfelelően került sor, valamint tájékoztatom, hogy a végrehajtási költségek kielégítési sorrendjére a Dsz. 29. §-ban foglalt szabályai az irányadók.

Végrehajtási ügyérték:	- Főkövetelés:	4 540 343 Ft
(a végrehajtható okiratban foglalt főkövetelés, - Kamat:		1 273 838 Ft
járulék és költség)	- Elrendelési költség:	236 128 Ft
	- Illeték:	24 790 Ft
	Összesen:	6 075 099 Ft

A bírósági végrehajtót megillető végrehajtási költség

A végrehajtás során felmerült végrehajtási költségek elszámolása: (adószám: 26492111-1-43)	<u>Előírás</u>	<u>Megfizetett</u>	<u>Hátralék</u>
- Munkadíj (Díjr. 8; 9; 10.§):	80 833 Ft	80 833 Ft	0 Ft
(ebből Díjr.10.§)	(0 Ft)		
- Költségátalány:	40 417 Ft	40 417 Ft	0 Ft
- Ügyviteli és iratkezelési díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Készkiadás:	27 180 Ft	26 030 Ft	1 150 Ft
- Egyéb végrehajtói díj:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Utazási költségátalány:	0 Ft	0 Ft	0 Ft
- Behajtási jutalék:	548 108 Ft	496 417 Ft	51 691 Ft
mindösszesen:	696 538 Ft	643 697 Ft	52 841 Ft
<i>A végrehajtási eljárás teljes költsége</i>			
A végrehajtás során előlegezett költségek(Józsefvárosi Önkormányzat):			
- munkadíj:			50 000 Ft
- költségátalány:			25 000 Ft
- ügyviteli és iratkezelési díj:			0 Ft
- további készkiadás:			25 000 Ft
- utazási költségátalány:			0 Ft
Összesen:			100 000 Ft

Befolyt összeg 4 330 172 Ft**Adós teljesítéséből elszámolt végrehajtási költség** 543 697 Ft

- A 14/1994. Im. rendelet alapján elszámolt jutalék: 310 501 Ft

- A 8/2021. SZTFH rendelet alapján elszámolt jutalék: 185 916 Ft

- Fennmaradó jutalék: 51 691 Ft

A fenti kimutatás alapján befizetendő: 52 841 Ft**Megállapítom, hogy a végrehajtás a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény 52 § c) pontja alapján szünetelésre került (Vh kérő az eljárásban való közreműködést megtagadta). A 34 917,00 Ft. MBVK általános költségátalány megfizetésére került.***Tájékoztatom a díjjegyzék megfizetésére kötelezett felet, hogy a fenti összeget a díjjegyzék kézbesítésétől számított 15 napon belül be kell fizetnie, vagy át kell utalnia a(z) **MBH Bank Nyrt., 10104167-57537149-00000007** számú számlára az összeg rendeltetésének, a végrehajtási ügy számának és az adós nevének megjelölésével.**Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.*

Budapest, 2025.02.28.

dr. Berta László

önálló bírósági végrehajtó-helyettes

2004. január 1-jétől az önálló bírósági végrehajtó és a végrehajtói iroda főtevékenysége tekintetében a 2007. évi CXXVII. törvény 7. § (1) bekezdés alapján nem minősül adóalanyknak. Erre tekintettel a közhatalmi tevékenységgel kapcsolatban felmerült, a 35/2015 (XI.10.) IM. rendelet, valamint a Dsz. alapján felszámított díjak és költségek tekintetében számlaadási kötelezettsége nincs. Költségelszámolásra a végrehajtó által kiállított, a díjakat és költségeket

Kapják(3):

- (1) Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája 1097 Budapest, Illatos út 13.(akta)
- (2) Lóránth József Dr. Ügyvéd 1036 Budapest, Bécsi út 52. II/4.,cég kapun keresztül (18099720).
- (3) Kovács Csaba 1083 Budapest, Illés utca 15. 1/109.,hiv.irat (átvette: igen / nem)

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127-0127.V.2585/2014/172

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

JEGYZŐKÖNYV VÉGREHAJTÁSI ÜGYBEN

Készült 2025.02.28. 08:05-kor 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt.

Józsefvárosi Önkormányzat végrehajtást kérőnek, adószáma: 15735715-2-42, címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67..

Kovács Csaba adós, címe: 1083 Budapest, Illés u. 15. 1/109. ellen BÉRLETI DÍJ ÉS HASZNÁLATI DÍJ címen 4 540 343 Ft és járulékai iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást a(z) **Pesti Központi Kerületi Bíróság** a(z) **0101-VI.Vh.6228/2014/1.** számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Az eljárás szünetel(34.b. Vht.52.§.c): 2025.02.28.-tól/től.

A végrehajtást kérő az eljárásban való közreműködését megtagadta. Az eljárás a Vht.52.§.c alapján szünetel.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkre kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2025.02.28.

dr. Berta László
önálló bírósági végrehajtó-helyettes

Kapják(3):

- (1) Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája 1097 Budapest, Illatos út 13.(akta)
- (2) Kovács Csaba 1083 Budapest, Illés utca 15. 1/109.,hiv.irat (átvette: igen / nem)
- (3) Lóránth József Dr. Ügyvéd 1036 Budapest, Bécsi út 52. II/4.,cég kapun keresztül (18099720).

