

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
Előkészítő: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

11.8... sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság 2025. március 25-i rendes ülésére

Tárgy: Javaslát az Új Teleki téri Piac területén csomagátvételi automata telepítéséhez történő bérbeadói hozzájárulásra

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Készítette: dr. Unger Roland piacvezető

A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni. A határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Express One csomagautomata bemutató
2. cégkivonat (Express One Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság)
3. számú melléklet: látványterv az Új Teleki téri Piac 4-es számú bejárata melletti területen elhelyezett csomagátvételi automatáról
4. számú melléklet: alaprajz a csomagátvételi automatának az Új Teleki téri Piac 4-es számú bejárata melletti területen való elhelyezkedéséről

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Tisztelt Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság!

Érkezett: 2025 MÁRC 20.	Szám: 02/92-9/2025
Melléklet:	Előzmény:

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi a természetben Budapest VIII. kerület, 35123/11 hrsz. alatt kialakított, 1086 Budapest, Teleki László tér 11. szám alatt található Új Teleki téri Piac.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 136/2015. (VI. 04.) számú határozata, illetve az ezzel összefüggő, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet a 2015. június 15. napján kötött Közszolgáltatási Keretszerződésben felsorolt közfeladatok ellátására az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t (a továbbiakban: JGK) jelölte ki kizárólagosan.

Az Önkormányzat és a JGK között létrejött Közszolgáltatási szerződés alapján a piac vezetését, annak működtetésével, üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása érdekében, a fenntartó nevében a JGK jogosult eljárni.

Fenti – a piac üzemeltetésére vonatkozó – kötelezettségének eleget téve a JGK Vagyonhasznosítási Igazgatósága Új Teleki téri Piac irodája folyamatosan keresi azokat a lehetőségeket, amelyek kiaknázásával megvalósíthatja a piac látogatottságának, forgalmának és bevételeinek növelésére irányuló törekvéseket.

Ezen okból 2020. év elején a piac üzemeltetése olyan lehetőségek után kutatva, amelyek egyben plusz bevételi forrásként és látogatottságot növelő tényezőként is funkcionálhatnak, kereste meg azokat a magyarországi cégeket, amelyek csomagátvételi automatákat üzemeltetnek. Ennek eredményeképpen 2020-ban elsőként az Alza.hu Kft-vel, majd 2021-ben a Foxpost Zrt-vel jött létre területbérleti szerződés, amely csomagautomaták telepítésre kerültek és azóta is sikerrel működnek. 2025. februárjában az Express One Hungary Kft-vel (székhely: 1239 Budapest, Európa u. 12., cégjegyzékszám: 01-09-980899, adószám: 13947109-2-43; képviselő: Pesztericz Péter ügyvezető) sikerült felvenni a kapcsolatot újabb csomagautomata telepítése céljából. Visszajelzésük alapján egyértelműen kinyilvánították, hogy szeretnék bérbe venni az Új Teleki téri

ÉRKEZETT

2025 MÁRC 20.

1
Bor

Piac területéhez tartozó, annak Karácsony Sándor utca felőli 4-es számú főbejáratától balra található, a jelenlegi Foxpost csomagautomata melletti (137 cm széles x 83 cm mély), mintegy 1,13 m² nagyságú területet csomagátvételi automata telepítése céljából. A későbbiekben szándékukban áll az automata bővítése, ezzel együtt a terület bérbeadásából származó bérleti díj bevétel is emelkedne. A csomagautomatáik nem igényelnek külső áramforrást, a rajtuk elhelyezett napelem által termelt energia felhasználásával működnek, így minimálisra csökkentik a környezeti terhelést.

A fentiekben foglaltak alapján **javaslom**, hogy a Tisztelt Bizottság az Új Teleki téri Piac területéhez tartozó, annak Karácsony Sándor utca felőli 4-es számú főbejárata melletti (137 cm széles x 83 cm mély), mintegy 1,13 m² nagyságú terület csomagátvételi automata telepítése céljára, határozatlan időtartamra történő bérbeadásához járuljon hozzá, az alábbi feltételek szerint:

- Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a bérleti időszakra a csomagautomata által elfoglalt terület bérleti díja **20.000,- Ft/hó + ÁFA**. A bérleti díj mértéke minden évben a helyiségbérletre vonatkozó szabályok szerint az infláció mértékével megnövelésre kerül.
- Bérelő kötelezettséget vállal, hogy a tevékenysége során nem használ nagyobb alapterületet, illetve nagyobb felületet, mint amekkora használatára a Szerződés alapján jogosult.
- Bérelő a területet kizárólag rendeltetésszerűen és szerződészerűen használhatja, Bérbeadó pedig Bérelő szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a terület használatát, és egyben követelheti a terület rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatának megszüntetését.
- A csomagautomata elektromos csatlakozást nem igényel, áramellátását a tetején elhelyezett napelem biztosítja.
- A Bérelő köteles a Bérleményt tiszta, rendezett állapotban tartani és a csomagautomatát a területbérleti szerződés szerint a piaccsarnok nyitvatartási idejében üzemeltetni.
- Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy tulajdonosi hozzájárulás esetén a bérleti szerződés aláírásáig gondoskodik a csomagautomata elhelyezésével kapcsolatban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodáján településképi bejelentési eljárás során hozott határozat beszerzéséről. A bérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a csomagautomata elhelyezése tárgyban benyújtott dokumentációban megjelölt építési tevékenység végzését Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal főépítésze tudomásul vegye.
- a területbérleti szerződést az Önkormányzat egyoldalú nyilatkozatával közérdekből bármikor felmondhatja, ez esetben a Bérelő részére -amennyiben arra igényt tart- más területen biztosít lehetőséget a csomagautomata elhelyezésére.

II. A döntés pénzügyi hatása

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel, a terület bérbeadásával az Önkormányzat – a Bérelő bérleti díjfizetési kötelezettsége miatt – plusz bevételre tesz szert. A csomagátvételi automata telepítésével a piac várhatóan új látogatókat tud bevonni, egyben a szolgáltatás hozzájárul a piacon elérhető szolgáltatások bővítéséhez.

III. Jogszabályi környezet

A Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 17. § (1) bekezdés

a) pontja alapján a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság dönt a nettó 500 millió Ft-ot meg nem haladó értékű vagyon hasznosításáról.

b) olyan vagyon hasznosításáról, melynek forgalmi értéke a vagyon jellege – különösen, forgalomképtelensége – miatt nem értelmezhető.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 1.7.1. pontja alapján a Tulajdonosi és Pénzügyi Bizottság dönt az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

A Vagyonrendelet tárgyi hatálya a 2. § (1) bekezdés d) pontja alapján kiterjed a bérbeadás útján hasznosított vagy bérbeadás útján hasznosítani kívánt üres telkekre, felépítményes ingatlanokra, gépkocsi-beállókra és az egyéb dolog bérletekre (óriásplakát, falra szerelt kirakat, neontábla, reklámtábla).

A Vagyonrendelet 8. § (1) bekezdés e) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonnal való gazdálkodás során kötelező alapelvnek kell tekinteni, hogy a vagyonügyleteknek a vagyon jellegétől függően biztosítania kell a vagyon értéknövelő használatát, hasznosítását, gyarapítását.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület ülése nyilvános, az Mötv. 60. § alapján a bizottság ülésének működésére, nyilvánosságára, határozatképességére és határozathozatalára, döntésének végrehajtására a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

Az Mötv. 60. §-a, az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságának

...../2025. (....) számú határozata

az Új Teleki téri Piac területén csomagátvételi automata telepítéséhez történő tulajdonosi
hozzájárulás megadásáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

hozzájárul a 35123/11 hrsz.-ú, 1086 Budapest, Teleki László tér 11. szám alatt található Új Teleki téri Piac területén, annak Karácsony Sándor utca felőli 4-es számú főbejárata melletti (137 cm széles x 83 cm mély), mintegy 1,13 m² nagyságú terület csomagátvételi automata telepítéséhez és az ehhez szükséges területbérleti szerződés megkötéséhez az Express One Hungary Kft.-vel (székhely: 1239 Budapest, Európa u. 12., cégjegyzékszám: 01-09-980899, adószám: 13947109-2-43; képviseletében: Pesztericz Péter ügyvezető) határozatlan időre, az alábbi feltételek szerint:

- a) Bérlet 20.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összeget köteles megfizetni Bérbeadó részére. A bérleti díj mértéke minden évben a helyiségbérletre vonatkozó szabályok szerint az infláció mértékével megnövelésre kerül.
- b) Bérlet kötelezettséget vállal, hogy a tevékenysége során nem használ nagyobb alapterületet, illetve nagyobb felületet, mint amekkora használatára a Szerződés alapján jogosult.
- c) Bérlet a területet kizárólag rendeltetészerűen és szerződészerűen használhatja, Bérbeadó pedig Bérlet szükségtelen háborítása nélkül ellenőrizheti a terület használatát, és egyben követelheti a terület rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatának megszüntetését.


- d) A csomagautomata elektromos csatlakozást nem igényel, áramellátását a tetején elhelyezett napelem biztosítja.
- e) A Bérelő köteles a Bérleményt tiszta, rendezett állapotban tartani és a Bérleményt a terület-bérleti szerződés szerint a piaccsarnok nyitvatartási idejében üzemeltetni.
- f) Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy tulajdonosi hozzájárulás esetén a bérleti szerződés aláírásáig gondoskodik a csomagautomata elhelyezésével kapcsolatban a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodáján településképi bejelentési eljárás során hozott határozat beszerzéséről. A bérleti szerződés aláírásának feltétele, hogy a csomagautomata elhelyezése tárgyban benyújtott dokumentációban megjelölt építési tevékenység végzését Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal főépítésze tudomásul vegye.
- g) A területbérleti szerződést az Önkormányzat egyoldalú nyilatkozatával közérdekből bármikor felmondhatja, ez esetben a Bérelő részére -amennyiben arra igényt tart- más területen biztosít lehetőséget a csomagautomata elhelyezésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 30.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2025. március 20.


Sátyl Balázs
alpolgármester

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

KÉSZÍTETTE: DR. UNGER ROLAND PIACVEZETŐ 

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. BOJSZA KRISZTINA

ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:


DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA

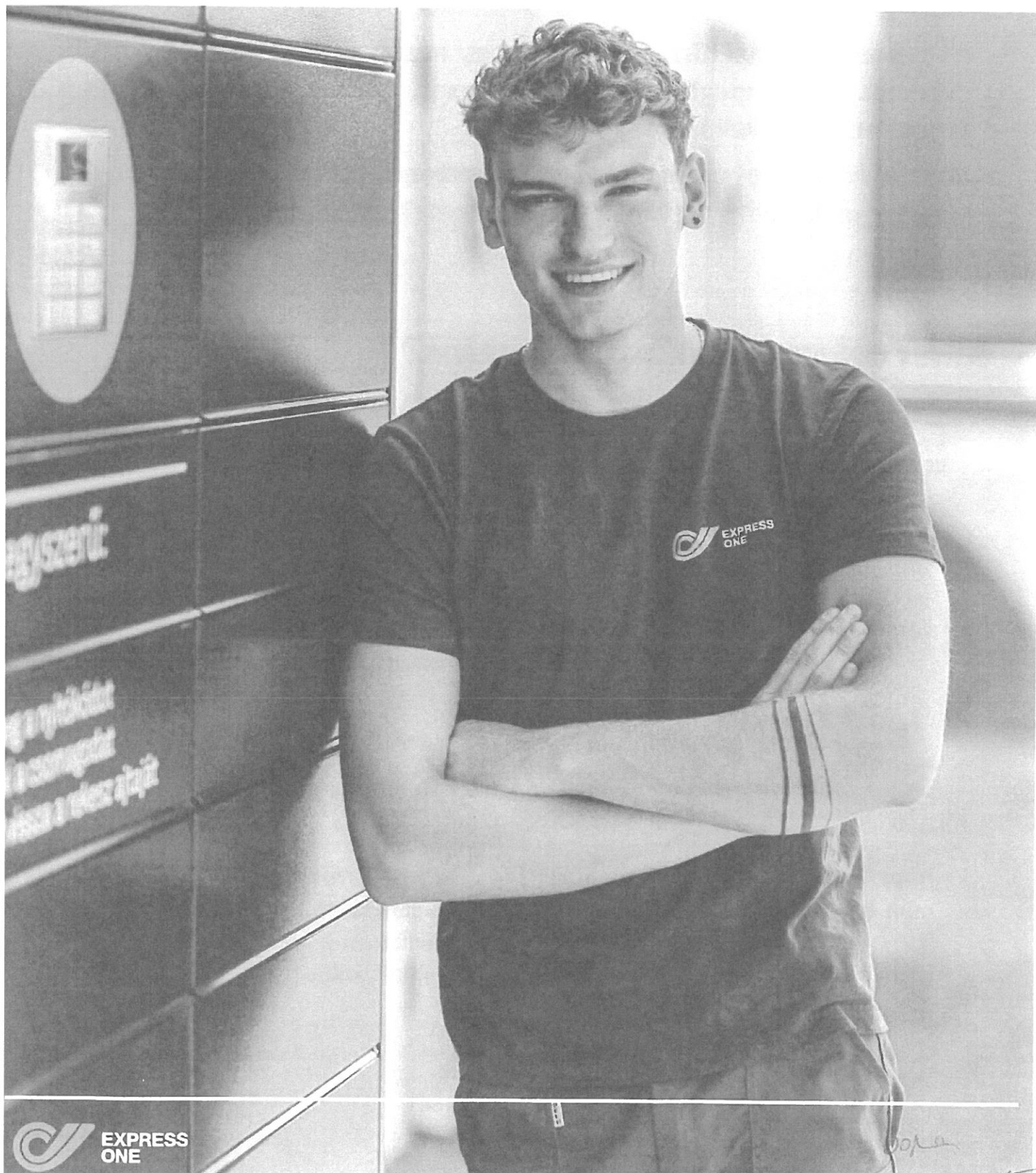
JEGYZŐ 

JÓVÁHAGYTA: 

GUTJAHR ZSUZSANNA

A PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

Csatlakozz Te is az Express One csomagautomata partnerprogramhoz!



Csatlakozz az Express One csomagautomata partnerprogramhoz!

Az Express One-nál hiszünk abban, hogy a csomagküldésnek nemcsak gyorsnak és megbízhatónak, hanem környezetbarátnak és kényelmesnek is kell lennie.

Ezért indítottuk el **csomagautomata partnerprogramunkat**, amellyel szeretnénk forradalmasítani a csomagátvételt és -küldést.

Miért érdemes csatlakozni hozzánk?



Üzleti előnyök

A csomagautomata új ügyfeleket vonzhat az üzletedbe, akik a csomagfelvétel mellett szívesen vásárolnak is.



Elégedett ügyfelek

A csomagautomata hozzáadása egy kényelmi szolgáltatást nyújt a meglévő ügyfeleknek, ez növeli az üzlet ismertségét és hűséges vásárlói bázisát.



Zöld megoldás

Napelemes csomagautomatáink nem igényelnek külső áramforrást, így minimálisra csökkentik a környezeti terhelést.



Innováció

Legyél részese a logisztika jövőjének, és mutasd meg, hogy vállalkozásod nyitott az új megoldásokra!

Kiket várunk partnernek?

Minden olyan vállalkozást várunk, amely rendelkezik megfelelő hellyel egy csomagautomata elhelyezésére. Az ideális üzlet forgalmas helyszínen található, ahol a csomagautomata 0-24 óráig könnyen megközelíthető a vásárlók számára. Fontos, hogy legyen elegendő napfény az automata napelemeinek optimális működése érdekében!

Milyen automatát kínálunk?

Modern, megbízható és napelemmel felszerelt környezetbarát automatánkat **kültéri helyszínre javasoljuk:**



Express One csomagautomata

Mérete

Ideális kisebb üzletek, kávézók vagy szűkebb hellyel rendelkező üzletek számára.

- szélesség: 137 cm
- mélység: 83 cm
- magasság: 292 cm

Ne maradj le erről
az egyedülálló
lehetőségről!

Változtassuk meg együtt
a csomagküldés jövőjét!



OPTEN

Működik

Express One Hungary Kft.

Cím: 1239 Budapest, Európa utca 12.

Céjjegyzékszám: 01 09 980899

Adószám: 13947109-2-43

Borcs
a

Cégekivonat 2025. 03. 05-i hatállyal**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 01 09 980899 (Hatályos)

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Alakulás dátuma: 2007.03.23.

Bejegyzés dátuma: 2007.04.13.

2. A cég elnevezése

2/3 **Express One Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság**

Változás időpontja: 2018.04.06.

Bejegyzés kelte: 2018.04.16.

Hatályos: 2018.04.06. - ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/3 **Express One Hungary Kft.**

Változás időpontja: 2018.04.06.

Bejegyzés kelte: 2018.04.16.

Hatályos: 2018.04.06. - ...

4. A cég idegen nyelvű elnevezése(i)

4/3 **Express One Hungary Gesellschaft mit beschränkter Haftung; Express One Hungary GmbH**

Változás időpontja: 2018.04.06.

Bejegyzés kelte: 2018.04.16.

Hatályos: 2018.04.06. - ...

5. A cég székhelye

5/5 **1239 Budapest, Európa utca 12.**

Változás időpontja: 2016.09.22.

Bejegyzés kelte: 2016.10.25.

Hatályos: 2016.09.22. - ...

8. A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

- 8/1 **2007.03.23.**
Bejegyzés kelte: 2007.04.13.
Hatályos: 2007.04.13. - ...
- 8/2 **2007.04.23.**
Bejegyzés kelte: 2007.05.10.
Hatályos: 2007.05.10. - ...
- 8/3 **2007.04.24.**
Bejegyzés kelte: 2007.05.10.
Hatályos: 2007.05.10. - ...
- 8/4 **2007.06.18.**
Bejegyzés kelte: 2007.09.17.
Hatályos: 2007.09.17. - ...
- 8/5 **2008.11.06.**
Bejegyzés kelte: 2008.02.01.
Hatályos: 2008.02.01. - ...
- 8/6 **2008.03.01.**
Bejegyzés kelte: 2008.05.22.
Hatályos: 2008.05.22. - ...
- 8/7 **2008.04.14.**
Bejegyzés kelte: 2008.06.06.
Hatályos: 2008.06.06. - ...
- 8/8 **2009.01.12.**
Változás időpontja: 2009.01.12.
Bejegyzés kelte: 2009.05.05.
Hatályos: 2009.01.12. - ...
- 8/9 **2009.04.28.**
Változás időpontja: 2009.04.28.
Bejegyzés kelte: 2009.06.09.
Hatályos: 2009.04.28. - ...
- 8/10 **2009.06.05.**
Változás időpontja: 2009.06.05.
Bejegyzés kelte: 2009.07.27.
Hatályos: 2009.06.05. - ...
- 8/11 **2009.02.26.**
Változás időpontja: 2009.02.26.
Bejegyzés kelte: 2009.08.13.
Hatályos: 2009.02.26. - ...

- 8/12 **2009.05.30.**
Változás időpontja: 2009.05.30.
Bejegyzés kelte: 2009.08.13.
Hatályos: 2009.05.30. - ...
- 8/13 **2009.12.21.**
Bejegyzés kelte: 2010.03.04.
Hatályos: 2010.03.04. - ...
- 8/14 **2011.07.25.**
Bejegyzés kelte: 2011.09.01.
Hatályos: 2011.09.01. - ...
- 8/15 **2011.08.25.**
Változás időpontja: 2011.08.25.
Bejegyzés kelte: 2011.09.22.
Hatályos: 2011.08.25. - ...
- 8/16 **2011.11.18.**
Bejegyzés kelte: 2012.01.02.
Hatályos: 2012.01.02. - ...
- 8/17 **2012.01.01.**
Bejegyzés kelte: 2012.02.17.
Hatályos: 2012.02.17. - ...
- 8/18 **2012.06.01.**
Bejegyzés kelte: 2012.06.27.
Hatályos: 2012.06.27. - ...
- 8/19 **2012.11.12.**
Változás időpontja: 2013.02.28.
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.28. - ...
- 8/20 **2013.02.28.**
Bejegyzés kelte: 2013.05.15.
Hatályos: 2013.05.15. - ...
- 8/21 **2013.08.30.**
Bejegyzés kelte: 2013.10.03.
Hatályos: 2013.10.03. - ...
- 8/22 **2013.10.15.**
Bejegyzés kelte: 2013.11.18.
Hatályos: 2013.11.18. - ...
- 8/23 **2014.06.20.**
Bejegyzés kelte: 2014.09.15.
Hatályos: 2014.09.15. - ...
- 8/24 **2015.09.15.**
Bejegyzés kelte: 2015.10.05.
Hatályos: 2015.10.05. - ...



8/25 **2016.09.22.**
Bejegyzés kelte: 2016.10.25.
Hatályos: 2016.10.25. - ...

8/26 **2016.10.28.**
Bejegyzés kelte: 2017.05.17.
Hatályos: 2017.05.17. - ...

8/27 **2017.10.18.**
Bejegyzés kelte: 2017.10.30.
Hatályos: 2017.10.30. - ...

8/28 **2018.01.16.**
Bejegyzés kelte: 2018.02.27.
Hatályos: 2018.02.27. - ...

8/29 **2018.04.06.**
Bejegyzés kelte: 2018.04.16.
Hatályos: 2018.04.16. - ...

8/30 **2018.10.05.**
Bejegyzés kelte: 2018.11.12.
Hatályos: 2018.11.12. - ...

8/31 **2019.10.30.**
Bejegyzés kelte: 2019.12.03.
Hatályos: 2019.12.03. - ...

8/32 **2021.09.20.**
Bejegyzés kelte: 2021.10.12.
Hatályos: 2021.10.12. - ...

8/33 **2022.05.31.**
Bejegyzés kelte: 2022.10.11.
Hatályos: 2022.10.11. - ...

8/34 **2022.10.01.**
Bejegyzés kelte: 2022.12.13.
Hatályos: 2022.12.13. - ...

8/35 **2023.10.01.**
Bejegyzés kelte: 2023.11.20.
Hatályos: 2023.11.20. - ...

8/36 **2024.10.30.**
Bejegyzés kelte: 2024.11.29.
Hatályos: 2024.11.29. - ...

9. A cég tevékenységi köre(i)

902. **A cég tevékenységi köre(i)**
- 9/28 **5320'25 Egyéb postai, futárpostai tevékenység** Főtevékenység
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/29 **4941'08 Közúti áruszállítás**
Változás időpontja: 2013.03.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2013.03.01. - ...
- 9/31 **5210'08 Raktározás, tárolás**
Változás időpontja: 2013.03.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2013.03.01. - ...
- 9/33 **5229'08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás**
Változás időpontja: 2013.03.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2013.03.01. - ...
- 9/34 **6420'08 Vagyonkezelés (holding)**
Változás időpontja: 2008.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2008.01.01. - ...
- 9/39 **7490'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység**
Változás időpontja: 2013.03.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2013.03.01. - ...
- 9/40 **7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése**
Változás időpontja: 2013.03.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2013.03.01. - ...
- 9/43 **8299'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás**
Változás időpontja: 2013.03.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.18.
Hatályos: 2013.03.01. - ...
- 9/44 **4942'25 Költöztetés**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/45 **5224'25 Rakománykezelés**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...

Bojza

- 9/46 **6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/47 **7010'25 Üzletvezetés**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/48 **7020'25 Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/49 **7330'25 PR-tevékenység**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/50 **8210'25 Adminisztratív, üzletmenetet támogató szolgáltatás**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...
- 9/51 **8292'25 Csomagolás**
Változás időpontja: 2025.01.01.
Bejegyzés kelte: 2025.01.23.
Hatályos: 2025.01.01. - ...

11. A cég jegyzett tőkéje

- 11/12 **Összesen:** **3 000 000 HUF**
Változás időpontja: 2014.09.15.
Bejegyzés kelte: 2014.09.15.
Hatályos: 2014.09.15. - ...

13. A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

- 13/15 **Pesztericz Péter (an:** **ügyvezető (vezető tisztségviselő)**
- Születés ideje:
Adóazonosító jel:
A képviselet módja: önálló
A jogviszony kezdete: 2013.02.28.
Változás időpontja: 2019.11.13.
Bejegyzés kelte: 2019.11.13.
Hatályos: 2019.11.13. - ...
- 13/16 **(an:** **más munkavállaló**
- Születés ideje:
Adóazonosító jel:
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: együttes
A jogviszony kezdete: 2016.09.22.
Változás időpontja: 2019.10.30.
Bejegyzés kelte: 2019.12.03.
Hatályos: 2019.10.30. - ...
- 13/17 **(an:** **más munkavállaló**
- Születés ideje:
Adóazonosító jel:
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: együttes
A jogviszony kezdete: 2013.02.28.
Változás időpontja: 2019.12.16.
Bejegyzés kelte: 2019.12.16.
Hatályos: 2019.12.16. - ...
- 13/19 **(an:** **más munkavállaló**
- Születés ideje:
Adóazonosító jel:
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselet módja: együttes
A jogviszony kezdete: 2013.02.28.
Változás időpontja: 2021.01.13.
Bejegyzés kelte: 2021.01.13.
Hatályos: 2021.01.13. - ...

14. A könyvvizsgáló(k) adatai

- 14/16 **[01 09 867785] BDO Magyarország Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság (EU. egys. azon.: HUOCCSZ 01-09-867785) 1103 Budapest, Kőér utca 2/A C. ép.**
- Baumgartner Ferenc (an:**
- A jogviszony kezdete: 2024.10.30.
A jogviszony vége: 2025.05.30.
Változás időpontja: 2024.10.30.
Bejegyzés kelte: 2024.11.29.
Hatályos: 2024.10.30. - ...

Bor

16. Átalakulás folytán létrejött cég esetében a jogelőd cég(ek) adatai

16/1 **trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság**
Cégjegyzékszám: **01 09 981630**
Adószám: 13888714-2-43
A jogutódlás cég által meghatározott időpontja: 2013.02.28.
Változás időpontja: 2013.02.28.
Bejegyzés kelte: 2013.02.04.
Hatályos: 2013.02.28. - ...

20. A cég statisztikai számjele

20/6 **13947109-5320-113-01.**
Változás időpontja: 2025.01.09.
Bejegyzés kelte: 2025.01.11.
Hatályos: 2025.01.09. - ...

21. A cég adószáma

21/4 **13947109-2-43**
HU13947109.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2007.04.13.
Változás időpontja: 2012.02.22.
Bejegyzés kelte: 2012.02.22.
Hatályos: 2012.02.22. - ...

32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma

- 32/3 **10918001-00000037-20820000**
UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)
A számla nyitási dátuma: 2007.02.14.
Bejegyzés kelte: 2013.10.29.
Hatályos: 2013.10.29. - ...
- 32/6 **10918001-00000037-20820048**
UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)
A számla nyitási dátuma: 2009.04.07.
Bejegyzés kelte: 2015.05.06.
Hatályos: 2015.05.06. - ...
- 32/7 **10918001-00000037-20820024**
UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)
A számla nyitási dátuma: 2007.02.14.
Bejegyzés kelte: 2015.05.22.
Hatályos: 2015.05.22. - ...
- 32/8 **10918001-00000037-20820031**
UniCredit Bank Hungary Zrt. Head Office (1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; 01 10 041348)
A számla nyitási dátuma: 2007.05.09.
Bejegyzés kelte: 2015.05.22.
Hatályos: 2015.05.22. - ...

45. A cég elektronikus elérhetősége

- 45/1 **A cég kézbesítési címe: pesztericzp@tof.hu**
Változás időpontja: 2014.03.28.
Bejegyzés kelte: 2014.04.07.
Hatályos: 2014.03.28. - ...

49. A cég cégjegyzékszámai

- 49/3 **01 09 980899**
Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2012.02.17.
Hatályos: 2012.02.17. - ...

59. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége

- 59/1 **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13947109#cegkapu**
Változás időpontja: 2018.06.22.
Bejegyzés kelte: 2018.06.25.
Hatályos: 2018.06.22. - ...

60. Európai Egyedi Azonosító

60/1 **Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-980899**
Változás időpontja: 2017.06.09.
Bejegyzés kelte: 2017.06.09.
Hatályos: 2017.06.09. - ...

Cégformától függő adatok

1(09). A társaság tagjainak adatai

1(09)/5 **Post 207 Beteiligungs GmbH (EU. egys. azon.: ATBRA.457101-000) AT-1030 Wien, Rochusplatz 1.**
Külf.cég, szervezet nyilvántartási szám: FN 457101 h
Külf.cég, szervezet nyilvántartási hatóság: Handelsgericht Wien

Kézbesítési megbízott cége: Hegymegi-Barakonyi és Társa Baker & McKenzie Ügyvédi Iroda **1051 Budapest, Dorottya utca 6.**
A tagsági jogviszony kezdete: 2016.10.28.
Változás időpontja: 2018.01.16.
Bejegyzés kelte: 2018.02.27.
Hatályos: 2018.01.16. - ...

97. Pénzügyi modul



	2023. év	2022. év	2021. év	2020. év	2019. év
Beszámolási időszak	2023.01.01 -	2022.01.01 -	2021.01.01 -	2020.01.01 -	2019.01.01 -
Értékek: Ezer HUF-ban	2023.12.31	2022.12.31	2021.12.31	2020.12.31	2019.12.31
Értékesítés nettó árbevétele	27 548 841	18 099 428	12 789 044	9 973 005	7 527 786
Üzemi eredmény	2 495 871	1 726 536	1 658 503	1 302 770	694 048
Adózás előtti eredmény	2 403 319	1 801 058	1 657 154	1 336 916	693 563
Mérleg szerinti eredmény	-	-	-	-	-
Adózott eredmény	2 185 839	1 641 117	1 509 560	1 219 750	632 067
Eszközök összesen	8 576 766	6 568 958	5 896 575	5 169 275	3 631 890
Befektetett eszközök	1 414 254	1 350 671	1 111 450	900 610	969 617
Forgóeszközök	5 943 368	5 193 743	4 330 809	4 255 130	2 653 563
Pénzeszközök	2 225 437	2 353 603	2 362 837	2 864 330	1 402 008
Aktív időbeli elhatárolások	1 219 144	24 544	454 316	13 535	8 710
Saját tőke	3 662 887	2 969 928	2 742 216	2 726 750	1 854 329
Céltartalékok	16 000	10 000	15 000	11 000	11 000
Kötelezettségek	4 576 224	3 353 440	2 947 739	2 269 273	1 643 039
Adófizetési kötelezettség	217 480	159 941	147 594	117 166	61 496
Rövid lejáratú kötelezettségek	4 576 224	3 353 440	2 947 739	2 269 273	1 643 039
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	321 655	235 590	191 620	162 252	123 522
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka	0.53	0.51	0.50	0.44	0.45
Eladósodottság mértéke - Bonitás	1.25	1.13	1.07	0.83	0.89

Bóza

20

Árbevétel arányos eredmény % ⓘ	7.93	9.07	11.80	12.23	8.40
Likviditási gyorsráta ⓘ	1.30	1.55	1.47	1.88	1.62
EBITDA ⓘ	2 898 034	2 095 466	1 954 992	1 560 282	864 223
ROE ⓘ	0.60	0.55	0.55	0.45	0.34

Létszám: 156 fő

Bona 21

127. Hirdetmények

Elutasító és kijavító végzések

Cégközlöny

Év: 2008. Kötet: 28. Oldal: 125901.

*Ez a közlemény a 2008/28 közlönyben, 125901. oldalon jelent meg**Pest Megyei Bíróság 13 09 120379***Austrian Post International Hungary Vagyonkezelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (2360 Gyál, Landler Jenő út 73 ; [13947109-2-13])

A bíróság a(z) 2008. 06. 06-án hozott végzését az alábbiak szerint javítja (egészíti) ki:

17. 3 300 000 azaz hárommillió-háromszázezer Ft.

A változás időpontja (törlés): 2008. 06. 06.

Törölve: 2008. 06. 06.

3 300 000 azaz hárommillió-háromszázezer Ft.

A változás időpontja: 2008. 04. 14.

Bejegyezve: 2008. 04. 14.

2008. 06. 23.

Cégek közvetlen közleményei

Cégközlöny

Év: 2012 Kötet: 49. Oldal: 1193275.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által nyilvántartásba vett trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: [01 09 981630]; székhelye: 1239 Budapest, Európa út 12.) és a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által nyilvántartásba vett Austrian Post International Hungary Vagyonkezelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: [01 09 980899], székhelye: 1239 Budapest, Európa út 12.) egyesülnek.

Az egyesülés módja: beolvadás.

A trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság, mint beolvadó társaság beolvad az Austrian Post International Hungary Vagyonkezelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságba, mint átvevő társaságba.

A létrejövő gazdasági társaság főbb adatai:

Cégneve: trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság.

Székhelye: 1239 Budapest, Európa út 12.

Rövidített elnevezése: trans-o-flex Hungary Kft.

Formája: korlátolt felelősségű társaság.

Fő tevékenysége (TEÁOR '08): 5320 E-csomagküldő és postai tevékenység.

Ügyvezetője: Pesztericz Péter

A képviselet módja: önálló.

A létrejövő gazdasági társaság alapító okirata keltének napja: 2012. november 12.

Az átalakulás napja [a Gt. 74. § (6) bekezdése alapján az átalakuláshoz fűződő joghatások beálltának a társaság által meghatározott időpontja]: 2013. február 28.

Az egyesülő társaságok vagyonmérleg-tervezetének fordulónapja: 2012. szeptember 30.

Az átalakuló társaságok és a létrejövő társaság vagyonmérleg-tervezetének legfontosabb adatai:

	Austrian Post International Hungary Kft.	Trans-o-flex Hungary Kft. (Zárt)	Feloldozás	Adatok: E Ft-ban Trans-o-flex Hungary Kft. (nyit)
- ESZKÖZÖK				
- I. Immateriális javak	0,70 774	159 438	0,78 356	160 656
- II. Anyagi eszközök	0	255	0	255
- III. Befeltelek (prognózis)	0	158 984	0	158 984
- III. Befeltelek (prognózis) elcsúszás	0,79 774	199	0,78 356	1 617
- B) Vagyonkövetelések	2 720 848	731 369	450	3 501 467
- I. Eszeltelek	0	0	0	0
- II. Eszeltelek	2 720 848	430 488	0,650	3 234 192
- III. Eszeltelek	0	0	0	0
- IV. Eszeltelek	0 054	260 921	0	267 275
- C) Aktív időbeli elhatárolások	0	430	0	430
- 05024502:	3 490 322	891 237	0,78 806	3 662 757

Bor

22

	Austrian Post International Hungary Kft. (zárt)	trans-o-flex Hungary Kft. (zárt)	Rendezés	Adatok E Ft-ban trans-o-flex Hungary Kft. (nyit)
-				
FORRÁSOK				
-				
-				
E) Saját tőke	3 446 164	212 176	-3 431 735	226 605
I. Jegyzett tőke	3 800	55 500	-57 350	1 950
II. Jegyzett, de még be nem fiz. tőke (-)	0	0	0	0
III. Tőketartalék	5 666 660	281 419	-5 723 424	224 655
IV. Eredménytartalék	-2 224 256	-124 743	2 349 039	0
V. Lekötött tartalék	0	0	0	0
VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0
VII. Mérleg szerinti eredmény	0	0	0	0
F) Céltartalékok	0	0	0	0
f) Kötelezettségek	450	594 868	2 752 929	3 348 247
I. Határon sorolt kötelezettségek	0	0	0	0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	141 855	0	141 855
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	450	453 013	2 752 929	3 206 392
G) Passzív időbeli elhatárolások	3 708	84 193	0	87 901
ÖSSZESEN:	3 450 322	891 237	-678 806	3 662 753

Az egyesülő társaságok felhívják hitelezőiket, hogy követeléseiket a Gt. 76. § (2) bekezdése alapján a társaságoknak jelentsék be, ugyanis azok a hitelezők, akiknek az átalakuló gazdasági társaságokkal szemben fennálló, le nem járt követeléseiről az átalakulással hozott döntés első közzétételét megelőzően keletkeztek, követeléseik erejéig az átalakuló gazdasági társaságtól a döntés második közzétételét követő harmincnapos jogvesztő határidőn belül biztosítékot követelhetnek.
(Első közzététel.)

Cégek közvetlen közleményei

Cégközlöny

Év: 2012. Kötet: 50. Oldal: 1223988.

A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által nyilvántartásba vett trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg : [01 09 981630]; székhelye: 1239 Budapest, Európa út 12.) és a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága által nyilvántartásba vett Austrian Post International Hungary Vagyonkezelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg : [01 09 980899]; székhelye: 1239 Budapest, Európa út 12.) egyesülnek.

Az egyesülés módja: beolvadás.

A trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság, mint beolvadó társaság beolvad az Austrian Post International Hungary Vagyonkezelő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságba, mint átvevő társaságba.

A létrejövő gazdasági társaság főbb adatai:

Cégneve: trans-o-flex Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság.

Székhelye: 1239 Budapest, Európa út 12.

Rövidített elnevezése: trans-o-flex Hungary Kft.

Formája: korlátolt felelősségű társaság.

Fő tevékenysége (TEAOR '08): 5320 Egyéb postai, futárpostai tevékenység

Ugyvezetője: Pesztericz Péter

A képviselet módja: önálló.

A létrejövő gazdasági társaság alapító okirata keltének napja: 2012. november 12.

Az átalakulás napja [a Gt. 74. § (6) bekezdése alapján az átalakuláshoz fűződő joghatások beálltanak a társaság által meghatározott időpontja]: 2013. február 28.

Az egyesülő társaságok vagyonmérleg-tervezetének fordulónapja: 2012. szeptember 30.

Az átalakuló társaságok és a létrejövő társaság vagyonmérleg-tervezetének legfontosabb adatai:

	Austrian Post International Hungary Kft. (zárt)	trans-o-flex Hungary Kft. (zárt)	Rendezés	Adatok E Ft-ban trans-o-flex Hungary Kft. (nyit)
-				
ESZKÖZOK				
-				
-				
A) Befektetett eszközök	679 774	159 438	-678 356	160 856
I. Immateriális javak	0	255	0	255
II. Tárgyi eszközök	0	158 984	0	158 984
III. Befektetett pénzügyi eszközök	679 774	199	-678 356	1 617
B) Forgóeszközök	2 770 548	731 369	-450	3 501 467
I. készletek	0	0	0	0
II. követelések	2 764 194	470 448	-450	3 234 192
III. értékpapírok	0	0	0	0
IV. pénzeszközök	0 254	260 921	0	267 275
C) Aktív időbeli elhatárolások	0	430	0	430
ÖSSZESEN:	3 450 322	891 237	-678 806	3 662 753

	Austrian Post International Hungary Kft. (zárt)	trans-o-flex Hungary Kft. (zárt)	Rendezés	Adatok E Ft-ban trans-o-flex Hungary Kft. (nyit)
-				
FORRÁSOK				
-				
-				
E) Saját tőke	3 446 164	212 176	-3 431 735	226 605
I. Jegyzett tőke	3 800	55 500	-57 350	1 950
II. Jegyzett, de még be nem fiz. tőke (-)	0	0	0	0
III. Tőketartalék	5 666 660	281 419	-5 723 424	224 655
IV. Eredménytartalék	-2 224 256	-124 743	2 349 039	0
V. Lekötött tartalék	0	0	0	0
VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0
VII. Mérleg szerinti eredmény	0	0	0	0
F) Céltartalékok	0	0	0	0
f) Kötelezettségek	450	594 868	2 752 929	3 348 247
I. Határon sorolt kötelezettségek	0	0	0	0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	141 855	0	141 855
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	450	453 013	2 752 929	3 206 392
G) Passzív időbeli elhatárolások	3 708	84 193	0	87 901
ÖSSZESEN:	3 450 322	891 237	-678 806	3 662 753

Bopa 22

Az egyesülő társaságok felhívják hitelezőiket, hogy követeléseiket a Gt. 76. § (2) bekezdése alapján a társaságoknak jelentsék be, ugyanis azok a hitelezők, akiknek az átalakuló gazdasági társaságokkal szemben fennálló, le nem járt követelése az átalakulással hozott döntés első közzétételét megelőzően keletkeztek, követeléseik erejéig az átalakuló gazdasági társaságtól a döntés második közzétételét követő harmincnapos jogvesztő határidőn belül biztosítékot követelhetnek.
(Második közzététel)

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Cévközlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2025.03.05. 09:22

Utolsó feldolgozott Cévközlöny megjelenési dátuma: 2025.03.05.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2025.03.05. 08:41:08

OPTEN Kft. ©

Látványterv az Új Teleki téri Piac 4-es számú bejárata melletti területen elhelyezett Express One csomagautomatáról



Az Express One csomagautoma alaprajzi elhelyezkedése az Új Teleki téri Piac 4-es számú bejárata melletti területen

