



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/92-1/2025

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2025. évi 5. rendes ülését

2025. március 25-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését

a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

- Javaslat Józsefváros Gazdasági Programja 2025-2029 elfogadására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
- Javaslat a Vállalkozásfejlesztési céltartalék felhasználására és a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamarával kötendő megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

- 3. Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének, valamint bérbeadásának feltételeivel kapcsolatos önkormányzati rendeletek és határozatok módosítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna helyi önkormányzati képviselő
- 4. Javaslat a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezésére (PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 5. Javaslat pályázatok benyújtására a „Fővárosi Szolidaritási Alap 2025” című pályázati felhívásra**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 6. Javaslat a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 35/2023. (X. 19.) rendelet módosítására és a 2025. évi önkormányzati nyári táborok díjainak elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 7. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló új rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 8. Javaslat a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekről szóló 40/2020. (VII. 16.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint kitüntetésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester, Könczöl Dávid helyi önkormányzati képviselő, Soós György helyi önkormányzati képviselő
- 9. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

I/B. Zárt előterjesztés

- 10. Javaslat egészségüggyel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

II/A. Zárt előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 38. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására és bérbeszámítási megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti, helyrajzi számú lakás elidegenítésével kapcsolatos döntésre (PÓTKÉZBESÍTÉS)**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Somogyi Béla utca 10. szám alatti, pinceszinti, 36427/0/A/19 helyrajzi számú raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 4. Javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó, nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 5. Javaslat a „Mesepalota óvoda udvarának felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

II/B. Nyilvános előterjesztések

- 6. Javaslat közbenső döntés meghozatalára a „JVÖ épületek, bérlakások, helyiségek karbantartása, gyorsszolgálat 2025-2027” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 7. Javaslat üres lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek árverés útján történő elidegenítésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 8. Javaslat az Új Teleki téri Piac területén csomagátvételi automata telepítéséhez történő bérbeadói hozzájárulásra**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 83. szám alatti társasház közös tulajdonú területek elidegenítése, az alapító okirat módosításával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 10. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József utca 34. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 11. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
- 12. Tájékoztatás a Bizottság 35/2024. (XI. 19.) számú határozatában feltett kérdésre**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJAHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 47. § (5) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2025. március 20.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök