

12/3/2025.



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

13.

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. április 24.	 sz. napirend
Tárgy: Javaslát az Ökotárs Alapítvánnyal megkötött szerződések módosítására	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: TÁRSADALOMPOLITIKAI ÜGYOSZTÁLY KÉSZÍTETTE: BENZA ANNA MÁLNA IRODAVEZETŐ ÉS JAKAB-KRAFT NIKOLETTA ÜGYINTÉZŐ PÉNZÜGYI FEDEZETET IGAZOLÁSA: A TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELETBEN RENDELKEZÉSRE ÁLL JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal ÉRKEZETT: 2025 ÁPR 16. Szám: 02/114-14/2025 Melléklet: Ügyintéző: Emmer Rita Előzmény:	
DR. BOJSZA KRISZTINA ALJEGYZŐ	
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi	-
Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi	X
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-
Határozati javaslat: A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2024. április 15-én az Önkormányzat Képviselő-testületének 113/2024. (III. 21.) határozata alapján megbízási szerződést (a továbbiakban: megbízási szerződés) kötött az Ökotárs Alapítvánnyal (székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19., adószám: 18062427-1-41, képviseli: Móra Veronika Daniella) akadálymentesítési pályázat lebonyolítására az Önkormányzat közigazgatási területén bejegyzett székhellyel és saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis-és középvállalkozások részére a kerekesszékekkel (elektromos vagy manuális) közlekedő mozgássérült emberek szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférése érdekében az épített környezet akadálymentesítésének céljából, melyre a pénzügyi fedezetet bruttó 1.000.000 Ft összegben biztosította. Továbbá az Ökotárs Alapítvány részére az akadálymentesítési pályázat kiírása és megvalósítása érdekében az Önkormányzat 9.000.000 Ft összegű, egyszeri, vissza nem térítendő, felhalmozási célú pénzügyi támogatást nyújtott, és a támogatás biztosítására felhalmozási célú pénzeszköz átadási szerződést (a továbbiakban: felhalmozási célú pénzeszközáradási szerződés) kötött. Az ehhez szükséges pénzügyi fedezetet az Önkormányzat Képviselő-testülete a 114/2024. (III. 21.) számú határozatával biztosította.

ÉRKEZETT

2025 ÁPR 16.

Az Ökotárs Alapítvány 2025. március 25. napján kérelmet nyújtott be, a megbízási szerződés és a felhalmozási célú pénzeszközáradási szerződésben foglalt határidők meghosszabbítására. Kérelmében előadta, hogy a pályázatot a feltételek módosításával újra szeretné kiírni, a szerződésben foglalt eredeti határidőket nem tudja tartani, új határidőnek 2026. május 31. napját jelölte meg. Az Ökotárs kérelme szerint a pályázat kiírása és a beérkező pályázatok első körös elbírálása még a megfelelő ütemezés szerint zajlott, de a két beérkezett pályázat esetében sok hiányosság és pontosítás, szakmai változtatási igény merült fel, amik hivatalos dokumentumok beszerzését, kivitelezőkkel való több körös egyeztetést és tervmódosításokat is követeltek, így az eredményhirdetés több hónapot csúszott. Végül egyetlen megmaradt pályázat esetében a szerződés aláírása előtt közvetlenül derült ki, hogy a kivitelező által megadott kivitelezési időintervallum a pályázó számára tarthatatlan, így visszalépése miatt az első körben, sikertelen volt a pályáztatás. Fentiek alapján a pályázati feltételeket is módosítani szükséges. A pályázat módosításában kisebb önerő (20 százalék) kerül meghatározásra, továbbá a pályázati cél is módosul lehetővé téve az infokommunikációs akadálymentesítést is.

Fentiek alapján a megbízási szerződés és a felhalmozási célú pénzeszközáradási szerződés teljesítési és elszámolási határidejét, és a pályázati kiírást szükséges módosítani. A szerződések új teljesítési határidejének: 2026. május 31., az új elszámolási határidőnek 2026. június 30. napját javaslom meghatározni. A szerződés módosításokat az előterjesztés 3-4. számú mellékletei tartalmazzák.

II. A döntés pénzügyi hatása

Az Ökotárs Alapítvány részére a megbízási szerződés (1.számú melléklet) 5.3 pontja alapján a 2024. évben már megfizetésre került 400.000 Ft megbízási díj, valamint a felhalmozási célú pénzeszközáradási szerződés (2. számú melléklet) 4. pontja alapján a 9.000.000 Ft összegű támogatás. A módosított megbízási szerződésben foglalt további fizetési kötelezettséghez szükséges pénzügyi fedezet a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20403 alcímén 600.000 Ft összegben rendelkezésre áll.

III. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 4. pontja szerint a képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át az alapítványi forrás átvétele és átadása.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 7. melléklet 1.12.2. pontja alapján a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt: a nettó 15 millió Ft értékhatár alatti önkormányzati beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről.

Az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján: A Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

Az SZMSZ 45. § b) pontja szerint a bizottság a Képviselő-testület szerveként a Képviselő-testület által megállapított feladatokat látja el, így különösen véleményezi a feladatkörét érintő képviselő-testületi előterjesztést. Ezen rendelkezés alapján javasolt, hogy a Társadalmi Ügyek Bizottság előzetesen véleményezze az előterjesztést.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.



Az SZMSZ 33. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A fenti rendelkezések alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Megbízási szerződés
2. számú melléklet: Felhalmozási célú pénzeszközátadási szerződés
3. számú melléklet: Megbízási szerződés 1. számú módosítása
4. számú melléklet: Felhalmozási célú pénzeszközátadási szerződés 1. számú módosítása



HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (.....) számú határozata az Ökotárs Alapítvánnyal megkötött szerződések módosítására

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

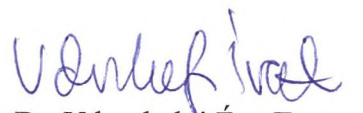
1. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.12.2. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak az Ökotárs Alapítvánnyal (székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19., adószám: 18062427-1-41, képviseli: Móra Veronika Daniella) akadálymentesítési pályázat lebonyolítására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén bejegyzett székhellyel és saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis- és közép-vállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgás-sérült emberek szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférése érdekében az épített környezet akadálymentesítésének céljából, 2024. április 15-én kötött megbízási szerződést módosítja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak az Ökotárs Alapítvánnyal (székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19., adószám: 18062427-1-41, képviseli: Móra Veronika Daniella) az akadálymentesítési pályázat kiírása és megvalósítása érdekében 2024. április 15-én kötött felhalmozási célú pénzeszköztáradási szerződést módosítja az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. és 4. számú mellékletei szerinti szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: polgármester

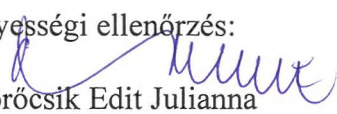
Határidő: 1. és 2. pontok tekintetében: 2025. április 24., 3. pont tekintetében: 2025. május 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Esélyegyenlőségi Iroda.

Budapest, 2025. április 16. ”


Dr. Udvarhelyi Éva Tessa
alpolgármester

Törvényességi ellenőrzés:


dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző



242/2024

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószám: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

statisztikai szám: 15735715-8411-321-01

mint Megbízó (továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Ökotárs Alapítvány

székhelye: 1056 Budapest, Szerb. u. 17-19.

cégjegyzékszám: 01-01-0005083

adószáma: 18062427-1-41

bankszámla száma: 10900028-00000007-62300934

Képviselő neve: Móra Veronika Daniella

mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**) a továbbiakban együttesen Felek között az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

- 1.1. A szerződéskötésre a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének 113/2024 (III.21.) és a 114/2024. (III.21.) számú határozatai alapján kerül sor.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megbízó megbízása alapján a Megbízott vállalja az alábbi feladatok jelen szerződésben meghatározott feltételek szerinti elvégzését:

A 2023. évi részvételi költségvetésen nyertes javaslat alapján pályázatot bonyolít le józsefvárosi székhelyű, saját tulajdonú ingatlanal rendelkező kis- és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek egyenlő esélyű hozzáférése érdekében épített környezeti akadálymentesítésre.

A megbízott feladatai tételesen:

- a pályázat kiírása;
- a benyújtott pályázatok formai és tartalmi ellenőrzése, értékelése;
- a hiánypótlási felhívások kiküldése, segítségnyújtás a hiánypótlások teljesítésében, a beérkezett hiánypótlások formai és tartalmi ellenőrzése, értékelése;
- a támogatói döntések meghozatala;
- a pályázat nyerteseinek értesítése;
- a támogatási szerződések előkészítése, a támogatási szerződések megkötése;
- konzultáció keretében a pályázat nyerteseinek felkészítése a projekt végrehajtásával kapcsolatos teendőkre;
- a projektek végrehajtása során keletkező dokumentumok ellenőrzése;
- projektek helyszíni ellenőrzése;
- megítélt támogatás kifizetése;
- konzultáció a Megbízottal;
- a Megbízó tájékoztatása, szakmai beszámoló készítése a pályázat megvalósításáról.

- 2.2. A Megbízott a megbízási szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatokat a feladat ellátásához igazított időpontokban és helyszíneken, saját munkaeszközeivel végzi. A

 1
5

Megbízó által kért feladatokat saját időbeosztása szerint, de a Megbízóval egyeztetve, az általa, esetileg, előzetesen megjelölt határidők betartásával hajtja végre. A Megbízott – jelen szerződésben meghatározott feladatokon kívül – rendelkezésre állási kötelezettséggel nem tartozik Megbízó felé.

3. A Felek jogai és kötelezettségei

- 3.1. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy megbízotti teendőit a hatályos jogszabályi rendelkezések között, a tőle elvárható minőségben, megfelelő szakmai gondossággal, a legjobb tudása szerint teljesíti a Megbízó érdekeinek figyelembevételével.
- 3.2. A Megbízott saját székhelyén biztosítja a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges általános irodai infrastruktúrát, amelyért őt a megbízási díjon felül költségtérítés nem illeti meg.
- 3.3. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerinti feladat ellátása során tudomására jutott adatok, tények, információk tekintetében titoktartási kötelezettség terheli, mely alól jelen szerződés megszűnését követően sem mentesül. A Megbízott a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat kizárólag a Megbízó jóváhagyásával hozhatja harmadik személy vagy hatóság tudomására.
- 3.4. A jelen szerződésben foglalt feladat elvégzéséhez a Megbízott Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti közreműködőt nem vehet igénybe.
- 3.5. A Felek a szerződés teljesítése érdekében kötelesek egymással együttműködni, a feladatellátás során felmerült problémákat, hiányosságokat egymás felé haladéktalanul jelezni.
- 3.6. A Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a megbízás teljesítését akadályozza, vagy azt lehetetlenné teszi. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Megbízott a felelős.
- 3.7. A Megbízott köteles jelen szerződésben meghatározott feladatait a Megbízó utasításainak megfelelően ellátni. A Megbízott amennyiben megbízatásának nem, vagy nem teljes mértékben tesz eleget, a vonatkozó utasításokban foglaltaktól szándékosan vagy gondatlanul eltér, és ezáltal nem megfelelő minőségben végzi el a feladatot, vagy a Megbízó részéről a feladat elvégzésével szemben bármilyen jogos kifogás merül fel, úgy a Megbízott köteles a feladatot hibátlanul újból, díjmentesen elvégezni.
- 3.8. A Megbízott a megbízást felelősségteljesen köteles ellátni. A megbízás ideje alatt köteles a Megbízó rendelkezésére állni és a munka során felmerült problémákat haladéktalanul jelezni részére. A Megbízott köteles a tevékenységéről és az általa végzett feladatok állásáról a Megbízót folyamatosan tájékoztatni.
- 3.9. A Megbízó kijelenti, hogy a megbízás tárgyát képező feladatok nem tartoznak Megbízó által foglalkoztatott köztisztviselői/munkavállalói munkakörbe.
- 3.10. Megbízott tevékenységével nem veszélyeztetheti a Megbízó jó hírét.

4. A megbízás időtartama

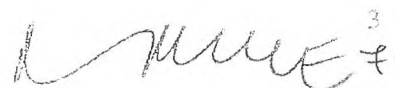
- 4.1. Megbízott a megbízás tárgyát képező feladatokat 2025. május 31. napjáig köteles ellátni.

5. A megbízási díj

- 5.1. A megbízás ellátásáért a Megbízó a Megbízottnak megbízási díjat fizet.
- 5.2. A Megbízottat a jelen szerződés 2.1. pontjában meghatározott feladatok ellátásáért mindösszesen **bruttó 1 000 000,- Ft, azaz egymillió** megbízási díj illeti meg.
- 5.3. Megbízó a megbízási díjat három részletben fizeti meg az alábbiak szerint:
 1. részlet: a pályázati kiírás megjelenését követően: 400.000 Ft;
 2. részlet: a támogatási szerződések megkötését követően: 400.000 Ft;
 3. részlet: Megbízott végső szakmai beszámolóját követően: 200.000 Ft

2
 6.

- 5.4. Megbízó a megbízási díjat a Megbízó által kiállított szakmai teljesítésigazolást követően a Megbízott által kiállított számla ellenében a számla átvételét követő 30 banki napon belül jelen szerződésben felüntetett számlaszámra történő átutalással fizeti meg.
- 5.5. A Megbízott az ellátott feladatokról az adotti részletfizetést megelőzően szakmai teljesítés igazolásához írásbeli szakmai beszámolót nyújt be a Megbízó kapcsolattartójának. Megbízott a Megbízó által aláírt szakmai teljesítésigazolás alapján jogosult a megbízási díjról a számláját kiállítani.
- 5.6. A szerződés szakmai és pénzügyi teljesítés igazolására a Polgármesteri Kabinet vezetője jogosult.
- 5.7. Megbízott a megbízási díjon felül egyéb címen sem díjazásra, sem költségátérítésre nem tarthat igényt. A megbízási díj magában foglalja a Megbízottnak a szerződés teljesítésével kapcsolatosan felmerült valamennyi költségét, egyéb igénnyel a Megbízóval szemben semmilyen jogcímen nem léphet fel.
- 5.8. Megbízott az Áfa tv. 188 § (1) bekezdése alapján mentes az ÁFA fizetési kötelezettség alól.
6. A szerződés megszüntetésének, megszűnésének esetei
- 6.1. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést bármelyik fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 30 napos határidővel felmondani, a Ptk. 6:278. §-ában foglaltakkal összhangban.
- 6.2. A Megbízó felmondása esetén a Megbízott az addig felmerült, vagy amennyiben az nem határozható meg, akkor arányos díjra tarthat igényt.
7. Adatvédelmi rendelkezések
- 7.1. A Felek rögzítik, hogy kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 2016/679. számú rendelete („GDPR”) rendelkezéseit.
- 7.2. A Felek egyhangúlag rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik a jelen szerződés alapján a másik fél rendelkezésére bocsátott személyes adatoknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben megadott adatok a valóságnak megfelelnek, illetve harmadik személy személyéhez fűződő vagy egyéb jogait, illetve jogszabály által védett érdekeit nem sértik.
- 7.3. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a Megbízó az Infotv. 26. § (2) bekezdése alapján, az abban foglalt tartalommal köteles adatot szolgáltatni jelen szerződés vonatkozásában.
8. Kapcsolattartás
- 8.1. A Megbízott a megbízás időtartama alatt, a Megbízóval előre egyeztetett időpontokban/ idő intervallumban a Megbízó rendelkezésére áll, akár személyesen, akár elektronikus úton történő kapcsolattartás során.
- 8.2. A Megbízó részéről kapcsolattartó:
Név: Egyedi-Gazsi Beáta
Telefon: egyedi-gazsi.beata@jozsefvaros.hu
E-mail:
A Megbízott kapcsolattartója:
Név: Tokodi Nóra
Telefon:
E-mail: tokodi_nokotars.hu

 3

8.3. A Felek kötelesek a kapcsolattartás adataiban bekövetkező változásokat a másik féllel haladéktalanul írásban közölni.

9. Egyéb rendelkezések

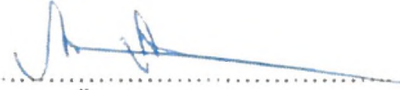
- 9.1 A jelen szerződés csak írásban módosítható, bontható fel, vagy szüntethető meg.
9.2 A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és más vonatkozó jogszabályok az irányadók.
9.3 A Felek a jelen megbízási szerződésből eredő vitás kérdéseket elsősorban békés módon, közös egyeztetéssel kísérik meg rendezni. Annak eredménytelensége esetén fordulnak az általános szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

A Felek a jelen megállapodást – amely négy egymással mindenben megegyező, példányban készült – mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, megértés és együttes értelmezés után írták alá., melyből 3 példány Megbízóé, 1 példány a Megbízotté.

Budapest, 2024.....


Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi
Önkormányzat
Képviseli: Piko András polgármester
Megbízó

Budapest, 2024. 10/04/15.....


Ökotárs Alapítvány
Képviseli: Móra Veronika Daniella
Megbízott

Fedezete: 20402 aláírás

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2024.


Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:
Budapest, 2024. 2024 APR 06.

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából


dr. Székelyhidi Livia
Jogi Iroda
irodavezető

 4

24/2024

FELHALMOZÁSI CÉLÚ PÉNZESZKÖZÁTADÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzat

Székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviseli: **Pikó András polgármester**

Törzskönyvi azonosító szám: PIR: 735715

Adószám: 15735715-2-42

Statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

Számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**

Számla száma: 11784009-15508009

a továbbiakban, mint „Támogató”,

másrészről az

Ökotárs Alapítvány

Székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19.

Képviseli: **Móra Veronika Daniella**

Nyilvántartási szám: 01-01-0005083

Adószám: 18062427-1-41

Bankszámlaszám: 10900028-00000007-62300934

a továbbiakban, mint „Támogatott”,

(a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: a Fél) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

Az Alapítvány pályázatot bonyolít le Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén bejegyzett székhellyel és saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis-és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférése érdekében az épített környezet akadálymentesítésének céljából.

2. A támogatás tárgya

A Támogatott az 1. pontban meghatározott támogatást kizárólag az 1. pont szerinti pályázati úton nyújtott támogatások finanszírozására használhatja fel.

(a továbbiakban együtt: szakmai feladat).

3. A támogatás formája, összege, forrása

3.1. A támogatás formája: felhalmozási célú vissza nem térítendő támogatás.

3.2. Támogató az Önkormányzat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a 113/2024. (III.21.) és a 114/2024. (III.21.) számú határozatai alapján az Alapítvány részére 9.000.000 Ft, azaz Kilencmillió forint egyszeri, vissza nem térítendő, felhalmozási célú támogatást nyújt a jelen megállapodás alapján, amelynek pénzügyi

fedezete a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendeletében rendelkezésre áll a Képviselő-testület 113/2024. (III.21.) és a 114/2024. (III.21.) számú határozatai alapján.

- 3.3. Támogatott a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a jelen szerződés 2. pontja szerinti szakmai feladatok tekintetében áfa/adólevonási jog nem illeti meg, és az adó/áfa terhet másra nem hárítja át.
- 3.4. Felek megállapítják és jelen megállapodás aláírásával kinyilatkoztatják, hogy Támogató a hatályos jogszabályok alapján jogosult a támogatás nyújtására és Támogatott olyan köztestület, amely az alapszabályában meghatározott célokat – többek között – jelen Szerződés megkötésével valósítja meg.

4. A támogatás folyósítása

- 4.1. A Támogató a támogatást pénzügyi átutalással teljesíti a Támogatott jelen szerződés bevezető rendelkezései körében megadott bankszámlájára egy összegben 2024. augusztus 31-ig.
- 4.2. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a részére az általa megadott bankszámlára átutalt összegért a Támogató irányában – a jelen szerződéssel összefüggésben – feltétel nélkül és teljes mértékben, objektív felelősséggel tartozik, függetlenül attól, hogy ki a számlatulajdonos.

5. A támogatás felhasználásának szabályai

- 5.1. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel. A Támogatott kizárólag a támogatás felhasználásának időtartama alatt felmerült és a szakmai feladatok megvalósításához szorosan és közvetlenül kapcsolódó kiadásokat számolhatja el.
- 5.2. Felek rögzítik, hogy Támogató a jelen Megállapodás tárgyát képező, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén bejegyzett székhellyel és saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis- és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférése érdekében az épített környezet akadálymentesítésének céljából nyújtandótámogatás (a továbbiakban: Támogatás) és annak pályázati úton történő elosztása során a megvalósításra vonatkozó feladatokat jelen Megállapodásban rögzített feltételek szerint hajtja végre.
- 5.3. Támogatott vállalja, hogy a támogatás összegét kizárólag – a jelen megállapodás 1. sz. Mellékleteként csatolt Pályázati felhívás és a nyertes pályázókkal kötendő, Támogatási szerződés alapján – a Támogatás pályázati úton történő elosztási és szervezési feladatainak végrehajtására, a Támogatás céljának megfelelő feladatok megvalósítására használja fel.
- 5.4. A támogatás felhasználásának véghatárideje: **2025. május 31.**
- 5.5. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:
a Támogató részéről: **név: Illés Péter**
telefonszám: 459-2100
e-mail cím: illes@ia.jozsefvaros.hu



a Támogatott részéről: **név: Tokodi Nóra**
telefonszám:
e-mail cím: tokodi@okotars.hu

6. A támogatás felhasználásának ellenőrzése, beszámolási kötelezettség

- 6.1.** A támogatási igény jogosultságát és a támogatás felhasználását a Támogató, a támogatás felhasználásának ellenőrzésére jogszabály által meghatározott szervek, a felhasználás kezdő időpontjától a beszámoló benyújtására a jelen szerződésben rögzített határidőt követő 5 év elteltéig, bármikor, bárhol ellenőrizheti.
- 6.2.** Támogatott a támogatott tevékenység megvalósítása során a költségvetésből nyújtott támogatásból a kettőszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződést kizárólag írásban köthet. Írásban kötött szerződésnek minősül az elküldött és visszaigazolt megrendelés is. Az írásbeli alak megsértése a szerződés érvényességét nem érinti, azonban a kifizetés a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe.
- 6.3.** A Támogatott köteles a támogatási összeget elkülönítetten kezelni és a támogatási összeg felhasználására nézve elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, illetőleg a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, szerződéseket, egyéb okiratokat a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon kezelni és nyilvántartani, valamint a beszámoló benyújtására a jelen szerződésben rögzített határidőtől kezdődően a vonatkozó jogszabályi előírások szerint megőrizni. A Támogatott ezen túl is köteles minden, az ellenőrzéshez szükséges felvilágosítást és egyéb segítséget megadni.
- 6.4.** A Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb **2025. június 30-ig** köteles írásban szakmai záró beszámolót és pénzügyi záró elszámolást készíteni és átadni a Támogató szakmailag illetékes szervezeti egysége (Polgármesteri Kabinet) részére. A Támogató részéről a szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás elfogadására és a teljesítés igazolására a polgármester jogosult jelen szerződés 6.6. pontjában feltüntetett határidőn belül.
- 6.5.** A beszámolónak és az elszámolásnak a következőket kell tartalmaznia:
- a) szakmai beszámoló: szakmai értékelés a támogatás céljának megvalósulásáról;
 - b) pénzügyi elszámolás: a felmerült költségeknek a felhasználás jogcíme szerinti – a támogatás céljának megvalósulásához köthető – tételes felsorolása, a felhasználási időszakhoz igazodó:
 - a Támogatott által lebonyolított pályázaton nyertesként kihirdetett pályázókkal a Támogatott által kötött *Támogatási szerződés* egy eredeti példánya és a hozzá kapcsolódó pénzügyi elszámolást elfogadását igazoló, Támogatott által kiállított okirat, valamint a nyertes pályázók részére a Támogatási szerződés és az elfogadott elszámolás alapján megállapított támogatás kifizetését igazoló bankkivonat hitelesített másolata;
 - a Támogatott nevére szóló számlák, bérjegyzékek, egyéb számviteli és adóhatósági felhasználásra alkalmas helyettesítő okiratok, egyéb dokumentumok (megrendelő stb.) hitelesített másolata, kifizetést igazoló dokumentumok – bankkivonat,



penztárbizonylat – hitelesített másolata.

A jelen szerződés 1. számú mellékletét képező Elszámoló Lapot a pénzügyi elszámolás részeként benyújtott nyertes pályázókkal kötött Támogatási szerződések és a számlák és bizonylatok adataival megegyezően kell kitölteni.

A Támogatott a felhasználást dokumentáló, nyertes pályázókkal kötött Támogatási szerződésekre, a nevére szóló eredeti számlákra, bizonylatokra, egyéb okiratokra köteles ráírni: „**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé Ft (azaz forint) összegben elszámolva**”. Nem magyarországi fizetőeszközben történő pénzügyi elszámolás esetén a számlaösszesítőn a számla tárgyát magyar nyelven is, továbbá a számla összegét a számla teljesítése napján érvényes MNB középárfolyamán forintba átszámítva is fel kell tüntetni.

6.6. A Támogatott a beszámolót és az elszámolást úgy köteles elkészíteni, hogy az alkalmas legyen a támogatás felhasználásának részletes ellenőrzésére. A Támogató a beszámolót és az elszámolást a beérkezést követően megvizsgálja, és a beérkezést követő 60 napon belül dönt annak elfogadásáról vagy elutasításáról. A Támogató döntéséről írásban értesíti a Támogatottat. Ha a Támogatott a beszámolásra, elszámolásra vonatkozó kötelezettségét határidőre nem teljesíti vagy a határidőben benyújtott beszámoló, elszámolás tartalma nem megfelelő, illetve visszafizetési kötelezettsége keletkezik, úgy a Támogató kapcsolattartója 15 napon belül 30 napos határidő megjelölésével írásban felszólítja a Támogatottat a hiány pótlására, visszafizetési kötelezettségének teljesítésére, melynek beérkezését követően 30 napon belül dönt a Támogató annak elfogadásáról. Felek rögzítik, hogy a hiánypótlás elmulasztása lehetetlenné teszi annak megállapítását, hogy a támogatást a Támogatott rendeltetésszerűen használta-e fel. A Támogatott tudomásul veszi, hogy mindaddig, amíg a jelen szerződésben foglaltak szerint, teljes körűen el nem számolt a támogatás összegével, azonos célra újabb vagy további támogatásban nem részesíthető.

6.7. Jelen szerződés módosítása a Felek közös akaratából kizárólag írásban történhet. A Támogatottnak a szerződés módosítására irányuló kérelmét írásban, részletes indokolással ellátva kell a Támogató részére előterjesztenie. Támogatott kizárólag olyan indokkal kezdeményezhet szerződésmódosítást, amely a támogatás megítélésének körülményeit utólag nem változtatja meg. Szerződésmódosításra sor kerülhet különösen a Támogatott adólevonási jogosultságában bekövetkezett változás, valamint a támogatási cél megvalósulását nem veszélyeztető, a támogatás felhasználási és elszámolási határidejét érintő határidő módosítás miatt.

A szerződés módosítására irányuló írásbeli kérelem benyújtási határideje a hatályos szerződés 5.4. pontjában meghatározott felhasználási határidő véghatárideje, csak a támogatás felhasználásáról történő beszámolás határidejének módosítása esetében az írásbeli kérelem benyújtási határideje a hatályos szerződés 6.4. pontja szerinti beszámolás véghatárideje.

A szerződés módosítására a Támogató írásbeli engedélye alapján kerülhet sor. A Támogató jogosult a Támogatott nem kellően megalapozott szerződésmódosítási kérelmét elutasítani. Amennyiben a módosítás szükségessége a Támogatottnak felróható okból ered, úgy az eset összes körülményeit mérlegelve a Támogató jogosult választani a szerződésmódosítás és szerződésszegés esetén alkalmazható jogkövetkezmények között.

6.8. A Támogatott köteles a költségvetési támogatások lebonyolításában részt vevő és a költségvetési támogatást ellenőrző szervezetekkel együttműködni, az ellenőrzést végző szerv képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, számlák, a

megvalósítást igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszínen is segíteni.

7. A Támogató elállási, felmondási joga, a támogatás visszafizetése

7.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:

- a) a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
- b) a Támogatott a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
- c) olyan körülmény merül fel, vagy jut a Támogató tudomására, amely alapján az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 81. §-ban foglaltak szerint nem köthető támogatási szerződés, vagy
- d) a támogatott feladat megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik vagy a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved, vagy
- e) a Támogatott neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének (az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti), és ennek következtében a támogatott tevékenység szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
- f) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja, vagy
- g) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott (rész)beszámoló, (rész)elszámolás benyújtásának (pót)határidejét elmulasztotta vagy a (rész)beszámolót, elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el.

7.2. Ha a Támogatott olyan nyilatkozatot tesz, vagy a Támogató olyan körülményről szerez tudomást, amely a jelen szerződés azonnali felmondását, illetve az attól való elállást hitelt érdemlő módon, minden kétséget kizáróan megalapozza, a Támogató erről a Támogatottat tájékoztatja. A Támogatott a tájékoztatás kézhezvételét követő 15 napon belül a támogatást egy összegben köteles visszafizetni a Támogató részére a Támogató által meghatározott (11784009-15508009) számlára, a szerződésszám megjelölésével.

7.3. Amennyiben a támogatásból fel nem használt összeg maradt vissza, vagy el nem fogadott elszámolás miatt visszafizetési kötelezettség keletkezett, úgy azt a Támogatott az elszámolási határidőt követő 15 napon belül, egy összegben köteles visszafizetni a Támogató részére, a Támogató által meghatározott (11784009-15508009) számlára, a szerződésszám megjelölésével.

7.4. A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a jelen szerződésben adott nyilatkozata ellenére a támogatás felhasználása során a fizetendő adójából rá áthárított vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett vagy áthárított és a Támogató által is támogatott általános forgalmi adó összegének megfelelő támogatást köteles a Támogató részére a Támogató által meghatározott (11784009-15508009) számlára, a szerződésszám megjelölésével 15 napon belül visszafizetni.

7.5. Amennyiben a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott visszafizetési kötelezettsége teljesítésével késedelembe esik, köteles a késedelem idejére a Polgári Törvénykönyvről

szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6:48.§-ban meghatározott késedelmi kamatot fizetni.

8. Egyéb rendelkezések

8.1. Felek rögzítik, hogy a Támogatott a jelen szerződés aláírásáig a Támogató részére átadta az alábbi dokumentumokat, és a Támogatott a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az e dokumentumokban, valamint a jelen szerződés megkötésének feltételeként jogszabály vagy a Támogató által meghatározott, a Támogatott által benyújtott egyéb dokumentumokban, nyilatkozatokban foglaltak a jelen szerződés aláírásának időpontjában változatlanul fennállnak:

- a Támogatott létesítő okiratának egyszerű másolata (alapító okirat, alapszabály, stb);
- a Támogatott képviselőjének közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányának hitelesített másolata.

8.2. A Támogatott a jelen szerződés aláírásával

- a) nyilatkozik arról, hogy a támogatási igényben foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek;
- b) nyilatkozik arról, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban;
- c) kijelenti, hogy amennyiben a szervezet a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény hatálya alá tartozik, nem áll adósságrendezési eljárás alatt, továbbá tudomásul veszi, hogy az Ávr. 142. §-a alapján adósságrendezési eljárás alatt álló szervezetekkel - függetlenül a támogatás egyéb feltételeinek meglététől - támogatási szerződés nem köthető;
- d) kijelenti, hogy – amennyiben jogszabály előírja – a támogatott tevékenységhez szükséges jogerős hatósági engedélyek birtokában van;
- e) tudomásul veszi, hogy nem köthető támogatási szerződés azzal, akivel szemben az Ávr. 81. §-ban meghatározott feltételek valamelyike fennáll;
- f) tudomásul veszi, hogy adóazonosító számát a Magyar Államkincstár és a Támogató felhasználják a köztartozás bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez, illetve a lejárt köztartozások teljesítése érdekében;
- g) tudomásul veszi, hogy nem nyújtható támogatás annak a szervezetnek, amely az előző években a Támogató által azonos célra biztosított költségvetésből nyújtott támogatás felhasználásával a jogszabályban vagy a támogatói okiratban vagy támogatási szerződésben foglalt kötelezettségét megszegve még nem számolt el;
- h) tudomásul veszi, hogy a támogatási igény szabályszerűségét és a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a Támogató és a jogszabályban meghatározott egyéb szervek ellenőrizhetik;
- i) tudomásul veszi, hogy a támogatással összefüggésben a Támogatott nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatok nyilvánosságra hozhatók;
- j) nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül;
- k) tudomásul veszi, hogy amennyiben kettőszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű áru beszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére irányuló szerződés megkötésére nem az Ávr. 76. § (2) bekezdése szerint kerül sor, a szerződés teljesítése érdekében történő kifizetés a támogatott tevékenység költségei között nem vehető figyelembe;

- l) tudomásul veszi, hogy a tudomásszerzéstől számított két éven belül nem részesülhet támogatásban és a már folyósított támogatás visszafizetésére kötelezhető az a támogatott, aki lényeges körülményről, tényről valótlan vagy hamis adatot szolgáltatott, vagy a támogatást a támogatási szerződésben megjelölt céltól részben vagy egészben eltérően használta fel, vagy a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét nem vagy nem határidőben teljesítette.

8.3. Amennyiben

- a) olyan körülmény merül fel, amely alapján az Ávr. 81. § alapján nem köthető támogatási szerződés;
- b) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozatok bármelyikét visszavonja;
- c) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved;
- d) a Támogatott adólevonási jogában változás következik be;
- e) a Támogatott adataiban, a jelen szerződés megkötésének feltételeként jogszabály vagy a Támogató által előírt, a Támogatott által benyújtott nyilatkozatban, dokumentumban, a támogatás feltételeiben vagy a jelen szerződés teljesítésével összefüggő körülményben változás következik be,
- f) az elszámolás alapjául szolgáló dokumentumok jelen szerződésben meghatározott fellelhetősége megváltozik,

azt a Támogatott a tudomására jutást követően 15 napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogatónak.

- 8.4. A Támogató a 8.3. pontban meghatározott bejelentés alapján 30 napon belül megteszi a szükséges intézkedéseket.

- 8.5. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli. A fentiektől eltérően azonban a Támogató nem hozhatja nyilvánosságra azokat az adatokat, amelyeknek megismerése a Támogatott üzleti tevékenységének végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna - így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat -, amennyiben azok nyilvánosságra hozatalát a Támogatott a támogatás felhasználásáról történő beszámolóval egyidejűleg kifejezetten és elkülönítetten írásban megtiltotta.

- 8.6. A Támogatott a támogatott feladat kivitelezése során – a média megjelenéseknél, rendezvényeken, kiadványokon, könyveken, az ezekkel kapcsolatos reklám és PR anyagokon - jogosult a Támogató teljes nevének, valamint a támogatás tényének kifogástalan nyomdatechnikai kivitelezésben történő megjelentetésére. A Támogatott a Támogató nevének feltüntetésére, illetve használatára kizárólag a jelen szerződés hatálya alatt jogosult.

- 8.7. Felek a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

- 8.8. A jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai – elsősorban a Ptk., az Áht. és az Ávr. – az irányadók.

 7
15.

Jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napjától a jelen támogatási szerződésben foglalt kötelezettségek mindkét fél részéről történő maradéktalan teljesülésének napjáig hatályos. Jelen szerződést a Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 113/2024. (III.21.) számú határozatával hagyta jóvá.

Felek a szerződést elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 3 db a Támogatónál, 1 db a Támogatottnál marad.

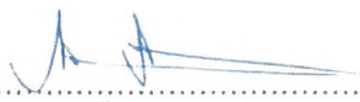
Mellékletek:

- 1.számú melléklet: Elszámoló lap
- 2.számú melléklet: Pályázati kiírás tervezete

Budapest, 2024. „ „, hó „ „, nap

Budapest, 2024. „04„, hó „15„, nap


.....
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
Pikó András
polgármester**


.....
**Ökotárs Alapítvány
képviselőjében
Móra Veronika Daniella
elnök**

Pénzügyileg ellenjegyzem: 20402 címen
2024. 2024. APR. 8.


.....
**Hórich Szilvia
gazdasági vezető**

Jogi szempontból ellenőrizte:
2024. 2024. APR. 04

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából


.....
**dr. Székelyhidi Livia
Jogi Iroda
irodavezető**

 8
16.

Elszámoló Lap

Támogatott neve, székhelye:

Támogatás szerinti felhasználási határidő:év.hónap.nap-tól -év.hónap.nap-ig

Támogatás célja a támogatási szerződés szerint:

Támogatás összege:

Ssz.	Csatolt nyertes pályázóval kötött Támogatási szerződés						Kifizetés		
	Támogatási szerződés azonosító száma:	Támogatott neve:	Támogatási szerződés kelte:	Támogatás összege:	Benyújtott és elfogadott elszámolás kelte:	Kifizetett támogatás összege:	Záradék összege:	Kifizetés időpontja:	Kifizetést igazoló bizonylat sorszáma (bankszámlakivonat)
1.									
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									
8.									
9.									

 17.

Ssz.	Csatolt Támogatott nevére kiállított számla/bizonylat						Kifizetés	
	Számla/bizonylat szám:	Szállító/partner neve:	Teljesítés ideje:	Termék, szolgáltatás/támogatás megnevezése:	Számla/egyb bizonylat bruttó összege:*	Záradék összege:	Kifizetés módja (készpénz, utalás):	Csatolt bizonylat sorszáma (bankszámlakivonat, pénztári bizonylat), és a mellékletek darabszáma:
1.								
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.								
9.								
10.								

*Bruttó 200.000,- Ft feletti számla esetében megrendelő vagy szerződés másolata is csatolandó.

Kitöltés dátuma

Cégszerű aláírás, pecsét

 12.

2. számú melléklet

„AKADÁLYMENTESÍTÉSI TÁMOGATÁS”

pályázati kiírás összefoglaló

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az Ökotárs Alapítvány közreműködésével a 2023. évi részvételi költségvetésen nyertes javaslat alapján pályázatot ír ki józsefvárosi székhelyű, saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis és középvállalkozások részére az elektromos vagy manuális kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek egyenlő esélyű hozzáférése érdekében épített környezeti akadálymentesítésre. Az elbírálás során nem kell megfelelni a komplex akadálymentesítésnek, részleges akadálymentesítésre vonatkozó terveket is befogadunk.

A pályázat célja

A pályázat célja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosban saját tulajdonú ingatlannal rendelkező, kis és középvállalkozások pénzügyi támogatása akadálymentesítési terveikben. A pályázat során elektromos és manuális kerekesszékekkel közlekedő emberek számára biztosítandó akadálymentes épített környezeti feltételek megteremtése a cél. Ezen belül értendő:

- akadálymentes bejárat kialakítása (bejárat ajtó átalakítása/cseréje; épített rámpa kialakítása);
- a vállalkozás belső terében megfelelő folyosók, közösségi terek kialakítása (burkolatátalakítások; a kerekesszékekkel történő megfelelő manőverezéshez szükséges térbővítések kialakítása);
- akadálymentes mosdók kialakítása;
- kültéri helyiséggel (átrium, terasz) rendelkező vállalkozás esetében a kültér akadálymentesítése (burkolatcsere; megfelelő szélességű, biztonságos és kerekesszékekkel önállóan használható út kialakítása; kerekesszékekkel megközelíthető asztalok, asztalcsoportok létrehozása szintkülönbségek megfelelő áthidalásával).

Az akadálymentesítés során előzetes bejárassal és tervellenőrzéssel támogatjuk a hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak való megfelelést.

A pályázók köre

Olyan kis és középvállalkozások jelentkezését várjuk, akik saját tulajdonú ingatlannal rendelkeznek a VIII. kerületben, ebben működtetik szolgáltató jellegű, vendégforgalmat bonyolító vállalkozásukat, illetve ezen szeretnék az akadálymentesítést is végrehajtani.

Nem pályázhatnak állami, önkormányzati vagy egyéb tulajdonú helyiségben működő vállalkozások, illetve magánszemélyek sem.

A pályázat pénzügyi feltételei

- A pályázat megvalósítására elkülönített összeg: 9.000.000 Ft.
- A támogatás formája: vissza nem térítendő pénzbeli támogatás.
- A támogatás mértéke: pályázónként maximum 3.000.000 Ft. A szükséges önrész a megpályázott összeggel egyenértékű (azaz a támogatás legfeljebb az összes költség felét teheti ki).



Szerződésszám:

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítás
(tervezet)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

képviseli: Pikó András polgármester

adószám: 15735715-2-42

törzskönyvi azonosító szám: 735715

bankszámlaszám: 11784009-15508009

statisztikai szám: 15735715-8411-321-0

mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó),

másrészről

Ökotárs Alapítvány

székhelye: 1056 Budapest, Szerb. u. 17-19.

cégjegyzékszám: 01-01-0005083

adószáma: 18062427-1-41

bankszámla száma: 10900028-00000007-62300934

Képviselő neve: Móra Veronika Daniella

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott) a továbbiakban együttesen Felek között az alábbi feltételek mellett:

1. A Felek között a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének 113/2024 (III.21.) és a 114/2024. (III.21.) számú határozatai alapján 2024. április 15-én megbízási szerződés jött létre, melynek alapján a Megbízott pályázatot bonyolít le józsefvárosi székhelyű, saját tulajdonú ingatlanral rendelkező kis- és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek egyenlő esélyű hozzáférése érdekében épített környezeti akadálymentesítésre.

2. Felek a megbízási szerződést a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (...) számú határozatában foglaltak alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

3. A megbízási szerződés 2.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 2.1. A Megbízó megbízása alapján a Megbízott vállalja az alábbi feladatok jelen szerződésben meghatározott feltételek szerinti elvégzését:

A 2023. évi részvételi költségvetésen nyertes javaslat alapján pályázatot bonyolít le józsefvárosi székhelyű, saját tulajdonú ingatlanral rendelkező kis- és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek, valamint a látássérült emberek és hallássérült emberek egyenlő esélyű hozzáférése érdekében épített környezeti fizikai, illetve infokommunikációs akadálymentesítésre.

A Megbízott feladatai tételesen:

- a pályázat kiírása;
- a benyújtott pályázatok formai és tartalmi ellenőrzése, értékelése;
- a hiánypótlási felhívások kiküldése, segítségnyújtás a hiánypótlások teljesítésében, a beérkezett hiánypótlások formai és tartalmi ellenőrzése, értékelése;
- a támogatói döntések meghozatala;
- a pályázat nyerteseinek értesítése;
- a támogatási szerződések előkészítése, a támogatási szerződések megkötése;
- konzultáció keretében a pályázat nyerteseinek felkészítése a projekt végrehajtásával kapcsolatos teendőkre;
- a projektek végrehajtása során keletkező dokumentumok ellenőrzése;
- projektek helyszíni ellenőrzése;
- megítélt támogatás kifizetése;
- konzultáció a Megbízottal;
- a Megbízó tájékoztatása, szakmai beszámoló készítése a pályázat megvalósításáról. „

4. A megbízási szerződés 4.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.1. Megbízott a megbízás tárgyát képező feladatokat 2026. május 31. napjáig köteles ellátni.”

5. A megbízási szerződés 5.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:



„5.3. A Felek elismerik, hogy Megbízó 2024. június 5.napján már megfizetett 400.000 Ft-ot. A fennmaradó megbízási díjat három részletben fizeti meg az alábbiak szerint:

1. részlet: az új pályázati kiírás (jelen megállapodás aláírását követően Megbízott részéről a 2.1. pont szerinti pályázat kiírását követően) megjelenését követően: 200.000 Ft;
2. részlet: a támogatási szerződések megkötését követően: 200.000 Ft;
3. részlet: Megbízott végső szakmai beszámolóját követően: 200.000 Ft”

6. A megbízási szerződés 8.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

8.1 A Megbízó részéről kapcsolattartó:
Név: Benza Anna Málna
Telefon:
E-mail: benza.anna@jozsefvaros.hu
A Megbízott kapcsolattartója:
Név: Komenczi Bálint
Telefon:
E-mail: baunt.k@yokotars.hu

7. A megbízási szerződés jelen szerződéssel nem érintett egyéb pontjai változatlanul maradnak hatályban.

8. A jelen megállapodás a felek aláírásával lép hatályba. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a hatályos jogszabályok az irányadók.

A Felek a jelen megállapodást – amely négy egymással mindenben megegyező, példányban készült – mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás, megértés és együttes értelmezés után írták alá, melyből 3 példány a Megbízóé, 1 példány a Megbízotté.

Budapest, 2025.

Budapest, 2025.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviseli: Pikó András polgármester
Megbízó

.....
Ökotárs Alapítvány
Képviseli: Móra Veronika Daniella
Megbízott

Fedezete: a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20403 alcímén rendelkezésre áll

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2025.

.....
Hörich Szilvia
Költségvetési és Pénzügyi
Ügyosztály vezetője.
Gazdasági Vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:
Budapest, 2025.

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző
névében és megbízásából

.....
dr. Urbán Kristóf
Jogi Iroda
Irodavezető

 24

Szerződésszám:

**FELHALMOZÁSI CÉLÚ PÉNZESZKÖZÁTADÁSI
SZERZŐDÉS TERVEZET**

I. számú módosítás

Amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerületi Önkormányzat

Székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

képviseli: Pikó András polgármester

Törzskönyvi azonosító szám: PIR: 735715

Adószám: 15735715-2-42

Statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

Számlavezető neve: OTP Bank Nyrt.

Számla száma: 11784009-15508009

a továbbiakban, mint „Támogató”,

másrészről az

Ökotárs Alapítvány

Székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19.

Képviseli: Móra Veronika Daniella

Nyilvántartási szám: 01-01-0005083

Adószám: 18062427-1-41

Bankszámlaszám: 10900028-00000007-62300934

a továbbiakban, mint „Támogatott”,

(a továbbiakban együttesen: „**Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek között a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének 113/2024 (III.21.) és a 114/2024. (III.21.) számú határozata alapján 2024. április 15-én felhalmozási célú pénzeszköz átadási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre, melynek alapján a Megbízott pályázatot bonyolít le józsefvárosi székhelyű, saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis-és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek egyenlő esélyű hozzáférése érdekében épített környezeti akadálymentesítésre.

2. Felek rögzítik, hogy a Támogató 9.000.000 Ft, azaz kilencmillió forint egyszeri, vissza nem térítendő, felhalmozási célú támogatást Támogatott részére pénzintézeti átutalással már teljesítette.

3. Felek a Szerződést Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (...) számú határozatában foglaltak alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

4. A Szerződés 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

Az Alapítvány pályázatot bonyolít le Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén bejegyzett székhellyel és saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis-és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek, valamint a látássérült emberek és hallássérült emberek egyenlő esélyű hozzáférése érdekében épített környezeti fizikai, illetve infokommunikációs akadálymentesítésre. (a továbbiakban együtt: szakmai feladat).”

5. A Szerződés 5.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.4. A támogatás felhasználásának véghatárideje: **2026. május 31.**”

6. A Szerződés 5.5 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.5. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a Támogató részéről: név: Benza Anna Málna
telefon:
e-mail: benza.anna@jozsefvaros.hu

a Támogatott részéről: név: Komenczi Bálint
telefonszám:
e-mail cím: balin.k@okotars.hu "

7. A Szerződés 6.4 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.4 A Támogatott a támogatás felhasználásáról legkésőbb 2026. június 30-ig köteles írásban szakmai záró beszámolót és pénzügyi záró elszámolást készíteni és átadni a Támogató szakmailag illetékes szervezeti egysége részére. A Támogató részéről a szakmai beszámoló és pénzügyi elszámolás elfogadására és a teljesítés igazolására a polgármester jogosult jelen szerződés 6.6. pontjában feltüntetett határidőn belül.”

8. A Szerződés 2. számú mellékletének helyébe jelen megállapodás 1. számú melléklete lép.

9. A Szerződés jelen megállapodással nem érintett egyéb pontjai változatlanul maradnak hatályban.

10. A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a hatályos jogszabályok az irányadók.

Felek a megállapodást elolvasták, megértették, majd, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A megállapodás 4 db eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 3 db a Támogatónál, 1 db a Támogatottnál marad.

Mellékletek:

1.számú melléklet: módosított 2.számú melléklet: Pályázati kiírás tervezete

Budapest, 2025.

Budapest, 2025.

.....
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviseli: Pikó András polgármester
Megbízó

.....
Ökotárs Alapítvány
Képviseli: Móra Veronika Daniella
Megbízott

Fedezete: pénzügyi fedezetet nem igényel

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2025.

.....
Hörich Szilvia
Költségvetési és Pénzügyi
Ügyosztály vezetője,
Gazdasági Vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:
Budapest, 2025.

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából

.....
dr. Urbán Kristóf
Jogi Iroda
Irodavezető

„AKADÁLYMENTESÍTÉSI TÁMOGATÁS”

pályázati kiírás összefoglaló

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az Ökotárs Alapítvány közreműködésével a 2023. évi részvételi költségvetésen nyertes javaslat alapján pályázatot ír ki józsefvárosi székhelyű, saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis és középvállalkozások részére az elektromos vagy manuális kerekesszékekkel közlekedő mozgássérült emberek valamint a látássérült emberek és hallássérült emberek egyenlő esélyű hozzáféréseinek érdekében épített környezeti fizikai, illetve infokommunikációs akadálymentesítésre.

Az elbírálás során nem kell megfelelni a komplex akadálymentesítésnek, részleges akadálymentesítésre vonatkozó terveket is befogadunk.

A pályázat célja

A pályázat célja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosban saját tulajdonú ingatlannal rendelkező, kis és középvállalkozások pénzügyi támogatása akadálymentesítési terveikben. A pályázat során elektromos és manuális kerekesszékekkel közlekedő emberek számára biztosítandó akadálymentes épített környezeti feltételek megteremtése a cél, valamint az épített környezet használhatóvá tétele az érzékszervi fogyatékos emberek számára is, akiknek környezethasználati igényeit elsősorban nem építészeti eszközökkel, hanem belsőépítészeti megoldásokkal, egyértelmű tájékoztató-irányító rendszerrel, valamint különböző technikai segédeszközök alkalmazásával lehet kielégíteni. Ezen belül értendő:

- akadálymentes bejárat kialakítása (bejárat ajtó átalakítása/cseréje; épített rámpa kialakítása, mobil rámpa);
- a vállalkozás belső terében megfelelő folyosók, közösségi terek kialakítása (burkolatátalakítások; a kerekesszékekkel történő megfelelő manőverezéshez szükséges térbővítések kialakítása);
- akadálymentes mosdók kialakítása;
- kültéri helyiséggel (átrium, terasz) rendelkező vállalkozás esetében a kültér akadálymentesítése (burkolatcsere; megfelelő szélességű, biztonságos és kerekesszékekkel önállóan használható út kialakítása; kerekesszékekkel megközelíthető asztalok, asztalcsoportok létrehozása szintkülönbségek megfelelő áthidalásával).
- vezetősáv és figyelmeztető előjelzés látássérültek számára (taktilis csíkok elhelyezése beltéri burkolatokon)
- indukciós akadálymentesítés hallássérülteknek (fix indukciós hurok)
- információs táblák látássérülteknek (beszélő információs táblák, Braille információs-tapintható táblák)

Az akadálymentesítés során előzetes bejárással és tervellenőrzéssel támogatjuk a hatályos jogszabályoknak és műszaki előírásoknak való megfelelést.

A pályázók köre

Olyan kis és középvállalkozások jelentkezését várjuk, akik saját tulajdonú ingatlannal rendelkeznek a VIII. kerületben, ebben működtetik szolgáltató jellegű, vendégforgalmat bonyolító vállalkozásukat, illetve ezen szeretnék az akadálymentesítést is végrehajtani.

Nem pályázhatnak állami, önkormányzati vagy egyéb tulajdonú helyiségben működő vállalkozások, illetve magánszemélyek sem.

A pályázat pénzügyi feltételei

- A pályázat megvalósítására elkülönített összeg: 9.000.000 Ft.
- A támogatás formája: vissza nem térítendő pénzbeli támogatás.
- A támogatás mértéke: pályázónként maximum 3.000.000 Ft. A szükséges önrész a megpályázott összeg 20 százaléka.