

28/67-1/2025.



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

14.

Előterjesztő: Pikó András polgármester							
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. április 24.	 sz. napirend						
Tárgy: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására							
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.							
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET, JOGI IRODA KÉSZÍTETTE: DR. URBÁN KRISTÓF IRODAVEZETŐ PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal							
 DR. BOJSZA KRISZTINA ALJEGYZŐ							
<table border="1"> <tr> <td>Érkezett: 2025 ÁPR 16.</td> <td>Szám: 02/117-15/2025</td> </tr> <tr> <td>Melléklet:</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>Ügyintéző: Emmer Rita</td> <td>Előzmény: 6A</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	Érkezett: 2025 ÁPR 16.	Szám: 02/117-15/2025	Melléklet:	<table border="1"> <tr> <td>Ügyintéző: Emmer Rita</td> <td>Előzmény: 6A</td> </tr> </table>	Ügyintéző: Emmer Rita	Előzmény: 6A	
Érkezett: 2025 ÁPR 16.	Szám: 02/117-15/2025						
Melléklet:	<table border="1"> <tr> <td>Ügyintéző: Emmer Rita</td> <td>Előzmény: 6A</td> </tr> </table>	Ügyintéző: Emmer Rita	Előzmény: 6A				
Ügyintéző: Emmer Rita	Előzmény: 6A						
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság véleményezi	X						
Társadalmi Ügyek Bizottság véleményezi	X						
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	X						
Határozati javaslat: A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság, a Társadalmi Ügyek Bizottság és a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.							

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2024. október 10-én megalkotta a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: SZMSZ). Az SZMSZ bevezette a napirend előtti felszólalás lehetőségét. Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján javaslom a napirend előtti felszólalás szabályozásának alábbiak szerinti módosítását:

- A napirend előtti felszólalásokhoz legyen lehetősége a polgármesternek és a képviselőcsoportoknak egy-egy percben hozzászólnia.
- A napirend előtti felszólalót pedig egy percben illesse meg viszontválasz a felszólalásához tett hozzászólásra.

2. Javasolt, hogy a Polgármesteri Hivatal feladatellátását is meghatározó szabályzatok kiadásával, tartalmának meghatározásával kapcsolatos hatáskört a jövőben egységesen a polgármester (aki a Hivatal irányítója) gyakorolja, emiatt javaslom ezen hatáskör átruházását.

ÉRKEZETT

2025 APR 16

186 161

3. A 2024. május 10-én hatályba lépett az oktatási, családügyi, kulturális tárgyú és kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2024. évi XIII. törvény. Ezzel a törvénnyel módosításra került többek között a Nemzeti Községi Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény (a továbbiakban: NKE törvény) is. Az NKE törvény módosítása értelmében a magyar állam kisajátította 10 önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanunkat.

A Nemzeti Községi Egyetemről, valamint a közigazgatási, rendészeti és katonai felsőoktatásról szóló 2011. évi CXXXII. törvény végrehajtását érintő veszélyhelyzeti szabályokról szóló 168/2024. (VI. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (1) bekezdése alapján az ingatlanok 2025. július 9. napján kerülnek állami tulajdonba. A Korm. rendelet 2. § (3) bekezdése alapján „*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2026. január 31-ig ajánlja fel a megszűnő bérleti, vagyonkezelési vagy egyéb szerződések alapján a jogosult részére a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1)–(4) bekezdésében foglalt tulajdonságokkal rendelkező cserelakást.*”

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 31/2022. (X. 20.) önkormányzati rendelet 30/D. § (3) bekezdése alapján az állam által kisajátított önkormányzati ingatlan esetében a pénzbeli térítésről a polgármester dönt. Ezen hatáskör az önkormányzati lakások esetében illeti meg a polgármestert. Annak érdekében, hogy a kisajátítást követően is - amikor a tulajdonosa a lakásoknak már nem az önkormányzat - a polgármester gyakorolhassa ezt a hatáskört, szükséges a hatáskör átruházása.

4. Javaslom, hogy az az Önkormányzat köznevelési és sport feladatainak ellátása tárgykörébe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról a Társadalmi Ügyek Bizottság döntsön.

II. A döntés pénzügyi hatása

A döntésnek nincs pénzügyi hatása.

III. Jogszabályi környezet

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 41. § (3) bekezdése alapján Önkormányzati döntést a képviselő-testület, a helyi népszavazás, a képviselő-testület felhatalmazása alapján a képviselő-testület bizottsága, a részönkormányzat testülete, a társulása, a polgármester, továbbá a jegyző hozhat.

Az Mötv. 42. § 1. pontja alapján a rendeletalkotás a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 13. § (2) bekezdése alapján: „*A költségvetési szerv vezetője belső szabályzatban rendezi a működéséhez kapcsolódó, a költségvetési szerv előirányzatait terhelő pénzügyi kihatással bíró, jogszabályban nem szabályozott kérdéseket, így különösen*
a) a tervezéssel, gazdálkodással – így különösen a kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás gyakorlásának módjával, eljárási és dokumentációs részletszabályaival, valamint az ezeket végző személyek kijelölésének rendjével –, az



ellenőrzési, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok teljesítésével kapcsolatos belső előírásokat, feltételeket,
b) a beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendet,
c) a belföldi és külföldi kiküldetések elrendelésével és lebonyolításával, elszámolásával kapcsolatos kérdéseket,
d) az anyag- és eszközgazdálkodás számviteli politikában nem szabályozott kérdéseit,
e) a reprezentációs kiadások felosztását, azok teljesítésének és elszámolásának szabályait,
f) a gépjárművek igénybevételének és használatának rendjét,
g) a vezetékes- és mobiltelefonok használatát, és
h) a közérdekű adatok megismerésére irányuló kérelmek intézésének, továbbá a kötelezően közzeleendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjét.”

Az Mötv. 53. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. Az Mötv. 53. § (1) bekezdés b) és l) pontja szerint a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület bizottságairól és a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Az Mötv. 107. § alapján: „A helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.”

Az SZMSZ 7. § (4) bekezdése szerint „(4) A képviselő-testületi előterjesztést - amennyiben az határidőben lehetséges – külön bizottsági előterjesztés készítése vagy erre irányuló előterjesztői szándék nélkül is a bizottság elé lehet terjeszteni azzal, hogy a bizottság bármely előterjesztéssel kapcsolatban javaslatot tehet és véleményét nyilváníthat”.

A határozat elfogadásához minősített többség szükséges az Mötv. 50. §-a [minősített többség szükséges a 42. § 1. pontja (rendeletalkotás)], valamint az SZMSZ 33. § (2) bekezdése, és az SZMSZ 5. melléklet 8. pontja alapján (az Mötv.-ben meghatározott esetekben minősített többség szükséges).

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület ülése nyilvános, az SZMSZ 59. § szerint a képviselő-testületi ülések – jogszabályban meghatározott esetek kivételével – nyilvánosak, zárt ülés elrendelésére az Mötv. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ezen jogszabályi rendelkezések alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Rendeletalkotási javaslat!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2025. (... ..) önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mellékletek:

1. számú melléklet: rendelettervezet, indokolás
2. számú melléklet: kéthasábos rendelettervezet

Budapest, 2025. április 16.



Törvényességi ellenőrzés:


dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző



Pikó András
polgármester



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy megteremtse annak a lehetőségét, hogy a képviselő-testületi ülésen a napirend előtti felszólalás esetén képviselői hozzászólásnak és viszontválasznak legyen helye, valamint, hogy a polgármesterre és a bizottságokra átruházott hatáskörök kibővítésre kerüljenek.

[2] Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A napirend elfogadását követően, az első napirendi pont megnyitását megelőzően a polgármester, valamint képviselőcsoportonként egy önkormányzati képviselő legfeljebb három perc időtartamban felszólalhat bármely, Józsefvárost érintő, a Képviselő-testület ülésének elfogadott napirendjén nem szereplő kérdésben (a továbbiakban: napirend előtti felszólalás).

(2) Napirend előtti felszólalás esetén a polgármestert és képviselőcsoportonként egy önkormányzati képviselőt legfeljebb egy percben hozzászólási jog illeti meg. A napirend előtti felszólalót a hozzászólást követően egy percben viszontválasz illeti meg.”

2. § (1) A Rendelet 6. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Rendelet 7. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budapest, 2025. április „...”

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző

Pikó András
polgármester

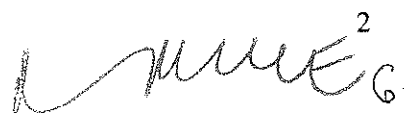
 1

1. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez

1. A Rendelet 6. melléklet 3. pontja a következő 3.11. alponttal egészül ki:

(A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt:)

„3.11. az Önkormányzat köznevelési és sport feladatainak ellátása körébe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.”

 ²₆

2. melléklet a .../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez

1. A Rendelet 7. melléklet 1. pontja a következő 1.43. és 1.44. alpontokkal egészül ki:

(A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt:)

„1.43. az állam által kisajátított önkormányzati ingatlanban található lakás esetében a pénzbeli térítésről, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével.

1.44. az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése szerinti belső szabályzatokról”

INDOKOLS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló

.../2025. (....) önkormányzati rendelethez

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja szerint a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik a rendeletalkotás.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta új, a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: SZMSZ). A megalkotás óta eltelt időszakban tapasztaltak alapján megtörtént a rendelet felülvizsgálata és erre tekintettel szükséges az SZMSZ módosítása.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A napirend előtti felszólalás lehetőségének részletszabályai kerülnek módosításra annak érdekében, hogy elősegítse a képviselő-testületi ülésen a józsefvárosi közügyek megvitatását. A módosítás lehetővé teszi, hogy az egyes napirend előtti felszólalásokhoz hozzá lehessen szólni, illetve a hozzászólásokhoz viszontválasz érkezhessen.

2. §-hoz

Az SZMSZ 6. és 7. mellékletének módosítása az átruházott hatáskörök módosítását tartalmazza. A Társadalmi Ügyek Bizottság, jelenleg dönt az önkormányzattal szerződést kötő az Önkormányzat egészségügyi, szociális, gyermekvédelmi feladatainak ellátása körébe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról, a jövőben a köznevelési, sport feladatok ellátása tárgykörbe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról is dönt. Ezen módosításra azért van szükséges, hogy ugyanaz a bizottság tárgyalhassa a hasonló tárgyú beszámolókat.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése szerinti belső szabályzatokról szóló döntés azért került átruházásra a polgármesterre, hogy az önkormányzat és a hivatal egységes belső szabályzatokkal rendelkezzen a jövőben. Továbbá szükséges az állami kisajátítással érintett ingatlanok esetében, a pénzbeli megváltásról szóló döntés polgármesterre történő átruházása.

3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
.../2025. (... ..) önkormányzati rendelethez**

1. Társadalmi hatások

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet a Képviselő-testület demokratikus működését biztosítja. Közvetlen társadalmi hatása a rendelet megalkotásának nincsen.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet megalkotásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nincs.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt kimutatható hatása, egészségügyi következménye nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Adminisztratív terhek szempontjából a rendelet elfogadásának kimutatható hatása nincs.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotása szükséges annak érdekében, hogy a képviselő-testület működése hatékonyabb legyen. A polgármesterre, és a Társadalmi Ügyek Bizottságra ruházott hatáskörök az Önkormányzat működése szempontjából optimalizálásra kerüljenek.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet-módosítás kapcsán jelentkező feladatok ellátásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak a Polgármesteri Hivatal szervezetén belül.



a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 20. § (1) A napirend elfogadását követően, az első napirendi pont megnyitását megelőzően a polgármester, valamint képviselőcsoportonként egy önkormányzati képviselő legfeljebb három perc időtartamban felszólalhat bármely Józsefvárost érintő, a Képviselő-testület ülésének elfogadott napirendjén nem szereplő kérdésben. (2) A napirend előtti felszólalásra – legfeljebb három perc időtartamban – a polgármester vagy az általa kijelölt személy válaszolhat.	.../2025. (... ..) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról 20. § (1) A napirend elfogadását követően, az első napirendi pont megnyitását megelőzően a polgármester, valamint képviselőcsoportonként egy önkormányzati képviselő legfeljebb három perc időtartamban felszólalhat bármely, Józsefvárost érintő, a Képviselő-testület ülésének elfogadott napirendjén nem szereplő kérdésben <i>(a továbbiakban: napirend előtti felszólalás).</i> <i>(2) Napirend előtti felszólalás esetén a polgármestert és képviselőcsoportonként egy önkormányzati képviselőt legfeljebb egy percben hozzászólási jog illeti meg. A napirend előtti felszólalót a hozzászólást követően egy percben viszontválasz illeti meg.</i> Rendelet 6. melléklete <i>(A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt:)</i> „3.11. az Önkormányzat köznevelési és sport feladatainak ellátása körébe tartozó szerződéses partner tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.” Rendelet 7. melléklete <i>(A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt:)</i> 1.43. az állam által kisajátított önkormányzati ingatlanban található lakás esetében a pénzbeli térítésről, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével. 1.44. az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése szerinti belső szabályzatokról
---	--