JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. április 24-én (csütörtök) 9.00 órától** a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as tárgyalójában** megtartott **3. rendes** üléséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 87/2025. (IV. 24.) számú határozata

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött és az elhangzott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

1. **Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

2. **Javaslat a kisajátított épületek kiürítésével kapcsolatos eljárásrend elfogadására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Pikó András, Sátly Balázs alpolgármester

3. **Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

4. **Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

5. **Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

6. **Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő

7. **Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

8. **Javaslat az M&G Invest Kft.-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

9. **Javaslat a Vasas Művészegyüttes Alapítvány és a Vasas Könyvtár Alapítvány támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

10. **Javaslat az „Európai Bizottság" Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek című programjának CERV-2025-CHILD pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

11. **Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program és Józsefvárosi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

12. **Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

13. **Javaslat az Ökotárs Alapítvánnyal megkötött szerződések módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

14. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

15. **Javaslat közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására** ***ZÁRT***
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

16. **Javaslat közterület-használati ügyben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság által hozott határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására** ***ZÁRT***
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

17. **Javaslat településképi bejelentési eljárásban benyújtott fellebbezés elbírálására**
(írásbeli előterjesztés) ***ZÁRT***
Előterjesztő: Pikó András polgármester

18. **Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Napirend 1. pontja:
Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Napirend 2. pontja:
Javaslat a kisajátított épületek kiürítésével kapcsolatos eljárásrend elfogadására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátly Balázs alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2025. (IV. 24.) számú határozata

(2 igen, 12 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy *elutasítja* dr. Kecskeméti László Zsolt módosító indítványát, mely szerint

- *a határozati javaslat 1. pontja az alábbiak szerint módosuljon:*
  1. *az állami kisajátításokkal érintett épületek kiürítését az alábbi sorrendben fogja megkezdeni:*
     1. *Dugonics utca 11., Diószegi Sámuel utca 18.*
     2. *Diószegi Sámuel utca 24., Diószegi Sámuel utca 28., Korányi Sándor utca 20., Diószegi Sámuel utca 26.*
     3. *Sárkány utca 1.*
     4. *Diószegi Sámuel utca 22.,*

- *a határozati javaslat egészüljön ki az alábbi, 2. ponttal:*
  2. *az épületkiürítések során az 1. pontban foglalt sorrendtől el lehet térni és elsőbbséget élvez az a háztartás, ahol egészségügyi ok, az ingatlan műszaki állapota, vagy egyéb méltányolható ok azt indokolja.*

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 89/2025. (IV. 24.) számú határozata

az állam által kisajátított épületek kiürítésének eljárásrendjéről

(12 igen, 0 nem, 5 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az állami kisajátításokkal érintett épületek kiürítését az alábbi sorrendben fogja megkezdeni:

1. Dugonics utca 11., Diószegi Sámuel utca 24., Diószegi Sámuel utca 28.;
2. Korányi Sándor utca 20., Diószegi Sámuel utca 26.;
3. Sárkány utca 1.;
4. Diószegi Sámuel utca 22.;
5. Diószegi Sámuel utca 18. földszint és 1. emelet;
6. Diószegi Sámuel utca 18. 2. és 3. emelet;

2. a rendelkezésre álló lakások függvényében legfeljebb három lakást kíván felajánlani a kiköltöztetendő bérlők részére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. január 31.

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3. pontja:
Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 90/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosításáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közigazgatási területén lévő lakóépületek támogatása céljából csatlakozik Budapest Fővárosi Önkormányzat Budapesti Zöld Panelprogram elnevezésű pályázati programjához;

2. a határozat 1. pontja szerint a Budapesti Klímaügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. részére a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz 50.000.000 Ft összegben fedezetet biztosít vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatásként az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében;

3. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat 2. pontjában meghatározott előirányzat betervezéséről az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1. pont esetében: 2025. április 24.,
a 2. és 3. pont esetében: az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység:
az 1. pont esetében: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály,
a 2-3. pont esetében: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 4. pontja:
Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadásáról

(13 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (a továbbiakban JGK Zrt.) 2024. évi közszolgáltatás keretében ellátott feladatairól, a támogatás felhasználásáról, valamint annak elszámolásáról szóló, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező közszolgáltatási beszámolóját;

2. elfogadja a JGK Zrt. 2024. évre vonatkozó, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, számszaki kimutatását a 2024. évi kompenzáció visszafizetési kötelezettségét bruttó **875.160.844** Ft összegben, a visszafizetés határidejét 2025. május 15. napjában határozza meg;

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontja szerinti visszafizetési kötelezettség összegéhez kapcsolódó előirányzat módosításokat a bruttó elszámolás elve alapján vezesse át az önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában;

Felelős: polgármester, JGK Zrt. vezérigazgatója
Határidő: az 1., 2. pont tekintetében: 2025. április 24.,
a 3. pont tekintetében az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység:
az 1-2. pontok esetében: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., a 3. pont esetében: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 5. pontja:
Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Rév8 Zrt. 2024. évre vonatkozó egyszerűsített éves pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 66 916 eFt mérleg főösszeggel és 1 345 eFt adózott eredménnyel elfogadja az előterjesztés 1. számú melléklete szerint a Rév8 Zrt. 2024. évi egyszerűsített éves beszámolóját;

2. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. közgyűlésén a határozat 1. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.
2. pont esetében: a Rév8 Zrt. következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Rév8 Zrt. 2024. évre vonatkozó közszolgáltatási beszámolójának elfogadásáról

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Rév8 Zrt. éves jelentését a 2024. évi közszolgáltatási szerződés keretében ellátott feladatokról, a támogatás felhasználásról, valamint annak elszámolásáról az előterjesztés 3. számú melléklete szerint;

2. a Rév8 Zrt. 2024. évi kompenzáció visszafizetési kötelezettségét 1.719.604 Ft összegben, a visszafizetés határidejét 2025. május 15. napjában határozza meg;

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontja szerinti visszafizetési kötelezettség összegéhez kapcsolódó előirányzat módosításokat vezesse át az önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.

2. pont esetében: 2025. május 15.
3. pont esetében: az önkormányzat 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Rév8 Zrt. 2025. évre vonatkozó végleges üzleti terve elfogadásáról

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Rév8 Zrt. 2025. évi végleges üzleti tervét az előterjesztés 4. számú mellékletét képező tartalommal;

2. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. közgyűlésén a határozat 1. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.
2. pont esetében: a Rév8 Zrt. következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 95/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Rév8 Zrt. könyvvizsgálója megválasztásáról

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Rév8 Zrt. Igazgatóságának és Felügyelőbizottságának határozatát, és a Rév8 Zrt. közgyűlése számára javasolja, hogy a Rév8 Zrt. a 2025. és 2026. üzleti év könyvvizsgálati feladataira a Tolnai Consulting Könyvvizsgáló és Könyvelő Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhelye: 1043 Budapest, Csányi L. utca 34. A. ép. 2. emelet, könyvvizsgálói nyilvántartási száma: 004141, cégjegyzékszáma: 01-09-878862, a könyvvizsgálatért felelős személy Tolnai István könyvvizsgáló, kamarai tagszáma: 002532) kössön szerződést;

2. felhatalmazza a többségi tulajdonos Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjét, hogy a Rév8 Zrt. közgyűlésén a határozat 1. pontjában meghatározott döntését képviselje, a fenti pontnak megfelelő határozat elfogadására igennel szavazzon, a szükséges nyilatkozatokat megtegye és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.
2. pont esetében: a Rév8 Zrt. következő közgyűlése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 96/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Népszínház utca 42. szám alatti, 34745/A/5 hrsz.-ú ingatlan Rév8 Zrt. részére történő ingyenes használatba adásáról

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 6. melléklet 1. pont 1.14.1. alpontja és a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdés a) pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és a 34745/A/5 helyrajzi számú helyiséget kivonja az önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végző személyek részére kedvezményes bérleti díj megállapítása mellett versenyeztetési eljárás keretében bérbeadható helyiségek köréből;

2. a Rév8 Zrt. ingyenes használatába adja a 34745/A/5 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben az 1081 Budapest VIII. ker. Népszínház utca 42. fszt. 3. alatt található, 80 m^2 alapterületű, utcai bejáratú, földszinti helyiséget a szerződéskötéstől 2026. június 30-ig tartó határozott időre a közfeladatok ellátásának biztosítása céljából az előterjesztés 5. mellékletét képező haszonkölcsön-szerződésben foglaltak szerint a közfeladatának ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben;

3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. mellékletét képező haszonkölcsön-szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1.és 2. pont esetében: 2025. április 24.
2. pont esetében: 2025. május 8.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., JGK Zrt.

Napirend 6. pontja:
Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 97/2025. (IV. 24.) számú határozata

a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezéséről és településrendezési szerződés, valamint közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás megkötéséről

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 2. sz. mellékletben szereplő telepítési tanulmányterv tartalmát, valamint az ezekkel kapcsolatban beérkezett partnerségi véleményekre adott válaszokat;

2. a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságnak a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.7. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és megindítja a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárás keretében;

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja alapján kezdeményezze a kerületi építési szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosítására irányuló eljárás lefolytatását az E-TÉR rendszerben;

4. elfogadja az előterjesztés 5. számú mellékletét képező főépítészi nyilatkozatot és a 6. számú mellékletben szereplő főépítészi feljegyzést;

5. a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak az SZMSZ 6. melléklet 1. pont 1.5. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat településrendezési szerződést köt a Bláthy utcai Ingatlanhasznosító Kft.-vel (cégjegyzékszám: 01-09-973613, székhely: 1037 Budapest, Montevideo utca 3/A., adószám: 23689262-2-41, képviseli: Olasz Attila ügyvezető) az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal;

6. a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságnak az SZMSZ 6. melléklet 1. pont 1.5. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást köt a Bláthy utcai Ingatlanhasznosító Kft.-vel (cégjegyzékszám: 01-09-973613, székhely: 1037 Budapest,

Montevideo utca 3/A., adószám: 23689262-2-41, képviseli: Olasz Attila ügyvezető) az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal;

7. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti Településrendezési szerződés és a 3. sz. melléklete szerinti közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1-6. pont tekintetében: 2025. április 24.,
a 7. pont tekintetében: 2025. május 9.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend 7. pontja:
Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadásáról

(11 igen, 0 nem, 6 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Józsefvárosi Iskolautca Programot az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 24.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend 8. pontja:
Javaslat az M&G Invest Kft.-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2025. (IV. 24.) számú határozata

településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházás elvégzéséről szóló megállapodás megkötéséről az M&G Invest Kft.-vel

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. figyelembe véve a Városüzemeltetési, Környezetvédelmi és Közterület-használati Bizottság 587/2025. (IV. 22.) számú határozatában foglalt önkormányzati hatósági döntést Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházás elvégzéséről szóló megállapodást köt M&G Invest Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-285249, adószám: 25715141-2-43, székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 56. 2. em. 33., képviseli: Gazdag Judit ügyvezető) Beruházóval az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal;

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megállapodás és annak 2. számú mellékletét képező ügyvédi letéti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében 2025. április 24.,
2. pont esetében 2025. május 23.

A döntések végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 9. pontja:
Javaslat a Vasas Művészegyüttes Alapítvány és a Vasas Könyvtár Alapítvány támogatására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Vasas Művészegyüttes Alapítvány közművelődési megállapodásának módosításáról és támogatási szerződés megkötéséről

(13 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. módosítja a Vasas Művészegyüttes Alapítvánnyal (székhelye: 1086 Budapest, Magdolna utca 5-7. I. em./101.; nyilvántartási szám: 01-01-0007483; adószám: 18166466-1-42; képviseli: Fodor Tamás igazgató) a 2023. január 24. napján kötött közművelődési megállapodás 1. számú mellékletét képező szakmai és szolgáltatási tervet az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal;

2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Vasas Művészegyüttes Alapítvánnyal 7.500.000 Ft összegben a Vasas Művészegyüttes Alapítvány 2025. évi működési költségeinek támogatására az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;

3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.,
2-3. pont esetében: 2025. május 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2025. (IV. 24.) számú határozata

a Vasas Központi Könyvtár Alapítvánnyal támogatási szerződés megkötéséről

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat támogatási szerződést köt a Vasas Központi Könyvtár Alapítvánnyal (székhelye: 1086 Budapest, Magdolna utca 5-7.; adószám: 18166552-1-42; képviseli: Mátraházi Zsuzsanna könyvtárvezető) 4.000.000 Ft összegben a Vasas Központi Könyvtár Alapítvány 2025. évi működési költségeinek támogatására az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal, amennyiben a Vasas Központi Könyvtár Alapítványnak a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat költségvetéséből nyújtott 2024. évi támogatásra vonatkozó elszámolása elfogadásra kerül;

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.,
2. pont esetében: 2025. május 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Polgármesteri Kabinet

Napirend 10. pontja:
Javaslat az „Európai Bizottság" Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek című programjának CERV-2025-CHILD pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2025. (IV. 24.) számú határozata

az „Európai Bizottság" Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek című programjának CERV-2025-CHILD pályázattal kapcsolatos döntések meghozataláról

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a Partners for Democratic Change Hungary Partners Hungary Alapítvánnyal (székhelye: 1062 Budapest, Délibáb utca 19. alagsor/3., képviselő: Dr. Herbai István, Deák Éva, dr. Richter Sándor, Kadét Ernő, Wágner János; adószám: 18068038-2-42; statisztikai számjel: 18068038-9499-569-01; nyilvántartási szám: 01-01-0005385), mint főpályázó konzorciumi partnereként a CERV-2025-CHILD elnevezésű pályázatra pályázatot nyújt be;

2. a határozat 1. pontja szerint benyújtásra kerülő pályázat elnyerése esetén az önkormányzat önrészére 30.000 EUR, azaz harmincezer EUR, azaz 12.298.800 Ft (az MNB 2025. április 15-i hivatalos napi 409,96 Ft/EUR, árfolyama alapján) összegben az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében fedezetet biztosít;

3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában szereplő pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására;

4. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti pályázati önrésznek a pályázat elnyerése esetén az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe történő betervezésére.

Felelős: polgármester
Határidő: az 1-2. pont esetében: 2025. április 24.;
3. pont esetében 2025. április 29.;
4. pont esetén: az Önkormányzat 2026. évi költségvetésről szóló rendeletének elfogadása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Humán Szolgáltatások Irodája, Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 11. pontja:
Javaslat Helyi Esélyegyenlőségi Program és Józsefvárosi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2025. (IV. 24.) számú határozata

a 2025-2028. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 1-2. számú melléklete szerinti tartalommal Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025-2028. évekre szóló módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programját, valamint az Intézkedési Tervet;

2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentum aláírására, továbbá felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontja szerinti dokumentumot a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság részére küldje meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a határozat 1. pontja esetében: 2025. április 24.,
a 2. pont esetében: 2025. május 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Esélyegyenlőségi Iroda

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 104/2025. (IV. 24.) számú határozata

a 2025-2028. évekre szóló módosított Józsefvárosi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés 3-4. számú melléklete szerinti tartalommal Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2025-2028. évekre szóló módosított Józsefvárosi Esélyegyenlőségi Programját, valamint az Intézkedési Tervet, melynek része az Intézkedési Terv;

2. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a határozat 1. pontja esetében: 2025. április 24.,
a 2. pont esetében: 2025. május 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Esélyegyenlőségi Iroda

Napirend 12. pontja:
Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2025. (IV. 24.) számú határozata

a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntések meghozataláról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetés FiDo Ifjúsági Központban lezajlott közönségszavazásának eredménye alapján az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti terveket valósítja meg;

2. az ötletek megvalósítására mindösszesen bruttó 12.800.000 Ft összegben (melyből 6.118.000 Ft működési célú és 6.682.000 Ft felhalmozási célú) biztosítja a pénzügyi fedezetet a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. melléklet „Gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetés céltartaléka" terhére;

3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti pénzügyi fedezet összegének a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ költségvetésébe történő átcsoportosítására és felkéri az előirányzat változásoknak a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosításában történő átvezetésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. és 2. pont esetében: 2025. április 24.,
3. pont esetében: az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:
1. pont tekintetében: JSzSzGyK FiDo Ifjúsági Központ, Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály Közösségi Részvételi Iroda,
2-3. pont tekintetében: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Napirend 13. pontja:
Javaslat az Ökotárs Alapítvánnyal megkötött szerződések módosítására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2025. (IV. 24.) számú határozata

az Ökotárs Alapítvánnyal megkötött szerződések módosításáról

(10 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.12.2. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak az Ökotárs Alapítvánnyal (székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19., adószám: 18062427-1-41, képviseli: Móra Veronika Daniella) akadálymentesítési pályázat lebonyolítására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

közigazgatási területén bejegyzett székhellyel és saját tulajdonú ingatlannal rendelkező kis- és középvállalkozások részére a (elektromos vagy manuális) kerekesszékkel közlekedő mozgássérült emberek szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférése érdekében az épített környezet akadálymentesítésének céljából, 2024. április 15-én kötött megbízási szerződést módosítja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal;

2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak az Ökotárs Alapítvánnyal (székhely: 1056 Budapest, Szerb utca 17-19., adószám: 18062427-1-41, képviseli: Móra Veronika Daniella) az akadálymentesítési pályázat kiírása és megvalósítása érdekében 2024. április 15-én kötött felhalmozási célú pénzeszközátadási szerződést módosítja az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal;

3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3. és 4. számú mellékletei szerinti szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. és 2. pontok tekintetében: 2025. április 24.,
3. pont tekintetében: 2025. május 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály Esélyegyenlőségi Iroda

Napirend 14. pontja:
Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 14/2025. (IV. 24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 18/2024. (X. 10.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet Jogi Iroda, Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Napirend 15. pontja:
Javaslat közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására ***ZÁRT***
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 107/2025. (IV. 24.) számú határozata

a közigazgatási bírság ügyében a jegyző mint elsőfokú hatóság által hozott iktatószámú határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálásáról

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a fellebbezés elbírálására jogosult másodfokú hatóságként eljárva az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

2. felkéri a polgármestert a határozat **1.** pontja szerinti másodfokú döntés közlésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.;
2. pont esetében: 2025. május 5.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda

Napirend 16. pontja:
Javaslat közterület-használati ügyben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság által hozott határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására ***ZÁRT***
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 108/2025. (IV. 24.) számú határozata

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzászólási jogot biztosít ügyvédnek.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 109/2025. (IV. 24.) számú határozata

a közterület-használati ügyben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság által hozott számú, iktatószámon közölt alakszerű határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról

(11 igen, 4 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a fellebbezés elbírálására jogosult másodfokú hatóságként eljárva az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti másodfokú döntés közlésére.

3. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az 500.000,- Ft megfizetett fellebbezési illeték visszatérítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.
2-3. pontok esetében: 2025. április 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend 17. pontja:
Javaslat településképi bejelentési eljárásban benyújtott fellebbezés elbírálására ***ZÁRT***
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 110/2025. (IV. 24.) számú határozata

a településképi bejelentési eljárásban hozott iktatószámú elsőfokú határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálásáról

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a fellebbezés elbírálására jogosult másodfokú önkormányzati hatósági hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti másodfokú döntés közlésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 24.,
2. pont esetében: 2025. április 29.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városépítészeti Iroda

Napirend 18. pontja:
Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

K. m. f.

dr. Törőcsik Edit Julianna s. k.
jegyző

Pikó András s. k.
polgármester

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:
A jegyzőkönyvi kivonat készült: 2025. április 28.

Emmer Rita
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző