

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. április 22-én (kedd) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 7. rendes üléséről

**Levezető elnök:** Camara-Bereczki Ferenc Miklós

**Jelenlévő tagok:** Shakkour Aram – alelnök  
Könczöl Dávid  
Bihari György Ákos  
Soós György  
Tóth-Ádám Éva  
Krizsán Gabriella Orsolya  
Kaiser Edvin Sándor

**Távol:** Szűcs Krisztián János  
Dr. Tarcsay Tibor  
Vörös Tamás

**Jelenlévő meghívottak:** **Sátly Balázs** – alpolgármester; **Rádai Dániel** – alpolgármester; **dr. Székelyhídi Livia** – Jegyzői Kabinet – kabinetvezető, **dr. Urbán Kristóf** – Jogi Iroda – irodavezető, **Barta Ferenc** – főépítész, **Kerékgyártó Anna Írisz** – Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály – ügyosztályvezető, **Dr. Lennert Zsófia** – Városüzemeltetési és Zöld Iroda – irodavezető, **Ágh László** – Városüzemeltetési és Zöld Iroda – közútkezelői ügyintéző, **Gyuricza Ramóna** – Városüzemeltetési és Zöld Iroda – ügyintéző; **Nagy Annamária** – Klíma és Környezetvédelmi koordinátor, **Borbás Gabriella** – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. – vezérigazgató, **Zikkert Zoltán** – Rév8 Zrt. – vezérigazgató.

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlévőt. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága ez évi 7. rendes ülését megnyitom. Kérem, kapcsolják be a szavazókészülékeiket a létszám megállapítása érdekében. A bizottság létszáma 11 fő, ebből jelen van 8 fő, a bizottság határozatképes. Távolmaradását bejelentette dr. Tarcsay Tibor és Szűcs Krisztián, késik Vörös Tamás. Napirend előtti felszólalásra van lehetőség. Kíván-e valaki élni ezzel, gondolkozzanak még. A kiküldött napirendről fogunk szavazni egyszerű többséggel, kérem, szavazzanak.

8 igennel, egyhangúlag elfogadtuk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
563/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

**Napirend**

**Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**  
(írásbeli előterjesztések)

**I/A. Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross utca-Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
- 3. Javaslat a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**I/B. Zárt előterjesztések**

- 4. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző*

**PÓTKÉZBESÍTÉS**

**II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése**  
(írásbeli előterjesztések)

**Nyilvános előterjesztések**

- 1. Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
- 2. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*
- 3. Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**  
*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

4. **Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő*
5. **Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
6. **Javaslat az M&G Invest Kft-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*
7. **Javaslat emléktáblák elhelyezésére**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
8. **Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára**  
*Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester*
9. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*
10. **Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*
11. **Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszokról**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

#### **Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

dr. Urbán Kristóf folyamatosan mondja nekem a jobbnál jobb tanácsokat, ő látja el a törvényességi felügyeletet a mai ülésen, mint mindig, majdnem mindig, de itt van dr. Székelyhídi Livia is, aki segít neki. Napirend előtt senki nem kíván hozzászólni, ezt nagyra értékelem.

#### **Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések**

*(írásbeli előterjesztés)*

#### **Napirend I.1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

#### **Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

A napirend vitáját megnyitom, előterjesztői kiegészítésre megadom a szót Alpolgármester úrnak, parancsoljon.

### **Rádai Dániel**

Köszönöm szépen. Azt mindenképp ki akartam emelni, hogy ez elég hosszú történet, aminek nem a végéhez értünk, hanem egy közbülső, szükséges állomásához. Szerintem 3 vagy már 4 éve is volt, hogy ez a folyamat elkezdődött. Itt a főváros a facilitátor tulajdonos, fő illetékes. Szerintem a lakossági konzultáció erről 3 éve zajlott, úgyhogy az örömteli, hogy egyébként most a tervek eljutottak abba a fázisba, hogy lehet róluk már érdemben döntést hozni, de valójában itt azért azt gondolom, hogy mindenkit valójában az furdal a leginkább, hogy mikor fog ez megvalósulni. Ez majd a fővárosi költségvetési függvény lesz. Köszönöm szépen.

### **Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Köszönöm szépen. Van-e valakinek hozzászólása ehhez a napirendi ponthoz? Én nem látok ilyet. Bár Hermann képviselő úr nem tagja a bizottságnak, de szerintem ő örül a legjobban annak, hogy végre elérkeztünk a közbülső állomásra. Bízunk benne, hogy a kivitelezés is belátható időn belül meg fog valósulni. A napirend vitáját lezárom, szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot, egyszerű többséggel döntünk róla, most.

8 igennel, egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának 564/2025. (IV. 22.) számú határozata (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

#### **tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület, Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület, **Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez** az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Bókay János utca (36210 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. április 22-ig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2025. április 22.

**Napirend I.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross utca-Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

A napirend vitáját megnyitom, előterjesztőként megadom a szót Alpolgármester úrnak, parancsoljon.

**Rádai Dániel**

Köszönöm szépen. Ezt, ahogy az előterjesztés is taglalja, itt egy technikai orvoslás történik, hiszen lejárt az engedély, mindeközben sikeres beszerzési eljárást követően minden jól megy, már egyébként május 12-én akár, illetve azon a héten indulhatna a munka, szóval fontos, hogy megújítsa a bizottság a korábbi engedélyét. Köszönöm szépen.

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

Köszönjük szépen. Igen, akik korábban tagjai voltak a bizottságnak, azok emlékeznek arra, hogy egyszer már döntöttünk erről, valóban. Van-e hozzászólás? Nem látok ilyet. A napirend vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 darab 1 pontból álló határozati javaslatot. egyszerű többséggel döntünk róla, most.

8 igenel, egyhangúlag elfogadtuk. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
 Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
 565/2025. (IV. 22.) számú határozata  
 (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület,  
 Baross utca - Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéshez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Baross utca - Szűz utca csomópont gyalogátkelőhely létesítéshez az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca (35718/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. április 22-ig érvényes,

- az építetőknek (kivitelezőknek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester  
 Határidő: 2025. április 22.

**Napirend I.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**

A napirend vitáját megnyitom. Van-e bárkinek hozzászólása? Nincs ilyen. Dr. Eröss Gábor már nem tagja a bizottságnak, de én köszönöm szépen ettől függetlenül az ő és az Ügyosztály minden dolgozójának a munkáját, a külön intézkedési tervvel és a nyilván a már meghozott döntések függvényében, és a jövőbeli döntések függvényében is előre köszönünk szépen mindent, és igyekszünk megfelelni ennek az intézkedési tervnek a jövőben is. Nem látok több hozzászólást. A napirendi vitáját lezárom, és szavazásra bocsátom az 1 pontból álló határozati javaslatot. Egyszerű többséggel döntünk róla, kérem, szavazzanak.

6 igen, 2 tartózkodással elfogadtuk. Köszönöm.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
 Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
 566/2025. (IV. 22.) számú határozata  
 (6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Terv megvalósulásáról szóló beszámoló és  
 2025-2026-os klímavédelmi intézkedések elfogadásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Terv megvalósulásáról szóló beszámolót és a 2025-2026-os klímavédelmi intézkedéseket.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2025. április 22.

**Napirend I.4.: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**  
*Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző*

**ZÁRT**

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Möt. 46. § (2) bekezdése értelmében.*

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a*

*567/2025. (IV. 22.)*

*568/2025. (IV. 22.)*

*569/2025. (IV. 22.)*

*570/2025. (IV. 22.)*

*571/2025. (IV. 22.)*

*572/2025. (IV. 22.)*

*573/2025. (IV. 22.)*

*574/2025. (IV. 22.)*

*575/2025. (IV. 22.)*

*576/2025. (IV. 22.)*

*577/2025. (IV. 22.)*

*578/2025. (IV. 22.)*

*579/2025. (IV. 22.)*

*580/2025. (IV. 22.)*

*581/2025. (IV. 22.)*

*582/2025. (IV. 22.)*

*583/2025. (IV. 22.)*

*584/2025. (IV. 22.)*

*585/2025. (IV. 22.)*

*586/2025. (IV. 22.)*

*587/2025. (IV. 22.)*

*588/2025. (IV. 22.)*

*számú VKKB határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

**II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése**  
*(írásbeli előterjesztés)*

**Nyilvános előterjesztések**

**Napirend II.1. pontja:** Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására

*Előterjesztő: Sáty Balázs alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**589/2025. (IV. 22.) számú határozata**

**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

*(összevont határozathozatal)*

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.2. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására**

*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
590/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.3. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**

*Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
591/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.4. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
592/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.



Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.5. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
593/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.6. pontja: Javaslat az M&G Invest Kft-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére**  
*Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
594/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.7. pontja: Javaslat emléktáblák elhelyezésére**  
*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
595/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester  
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.8. pontja: Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára**

*Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
596/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.9. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
597/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.10. pontja: Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
598/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság megismerte a tájékoztatásban foglaltakat, és támogatja a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**Napirend II.11. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**

*Előterjesztő: Pikó András polgármester*

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának  
599/2025. (IV. 22.) számú határozata  
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)  
(összevont határozathozatal)**

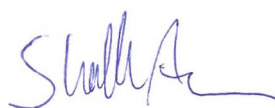
A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése



**Camara-Bereczki Ferenc Miklós**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
elnök



**Shakkour Aram**  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és  
Közterület-hasznosítási Bizottság  
alelnök

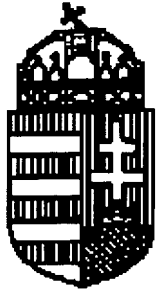
A jegyzőkönyvet készítette:



**Jakus Erzsébet**  
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda  
ügyintéző

**A jegyzőkönyv melléklete:**

***Feljegyzés (Mvoks melléklet)***



## Melléklet

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága  
2025. április 22.  
7. rendes NYILVÁNOS ülése**

### Szavazás eredménye

Ideje: 2025. április 22. 16:38

Típusa: Nyílt

**Határozat: 563 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: Napirend

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>72.73</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2025. április 22. 16:40

Típusa: Nyílt

**Határozat: 564 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>72.73</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2025. április 22. 16:41

Típusa: Nyílt

**Határozat: 565 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.2. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross utca-Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez**

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>72.73</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2025. április 22. 16:42

Típusa: Nyílt

**Határozat: 566 Elfogadva**

Egyszerű

Tárgya: **Napirend I.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	75.00	54.55
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	2	25.00	18.18
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>72.73</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

**Megjegyzés:**

Név	Voks	Frakció
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-

## Szavazás eredménye

Ideje: 2025. április 22. 17:04  
Típusa: Nyílt  
**Határozat: 589-599 Elfogadva**  
Egyszerű összevont határozathozatal

**Tárgya:** Napirend II. 1.: Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására  
Napirend II.2.: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására  
Napirend II.3.: Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára  
Napirend II.4.: Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére  
Napirend II.5.: Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására  
Napirend II.6.: Javaslat az M&G Invest Kft-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére  
Napirend II.7.: Javaslat emléktáblák elhelyezésére  
Napirend II.8.: Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára  
Napirend II.9.: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására  
Napirend II.10.: Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről  
Napirend II.11.: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
<b>Szavazott</b>	<b>8</b>	<b>100.00</b>	<b>72.73</b>
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>

### Megjegyzés:

<b>Név</b>	<b>Voks</b>	<b>Frakció</b>
Bihari György Ákos	Igen	-
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Kaiser Edvin Sándor	Igen	-
Könczöl Dávid	Igen	-
Krizsán Gabriella Orsolya	Igen	-
Shakkour Aram	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tóth-Ádám Éva	Igen	-
Szűcs Krisztián	Távol	-
dr. Tarcsay Tibor	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	-