

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 2025. április 22-én (kedd) 16.30 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 7. rendes üléséről

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
563/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 2. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross utca-Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 3. Javaslat a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

I/B. Zárt előterjesztések

- 4. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására**
Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

PÓTKÉZBESÍTÉS

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése (írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
- 2. Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
- 3. Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 4. Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő
- 5. Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 6. Javaslat az M&G Invest Kft-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
- 7. Javaslat emléktáblák elhelyezésére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 8. Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára**
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 9. Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
- 10. Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
- 11. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések
(írásbeli előterjesztés)

Napirend I.1. pontja: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
564/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület,
Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja Budapest VIII. kerület, **Klinikák park kertépítészeti kiviteli tervéhez** az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a **Bókay János utca (36210 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. április 22-ig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Napirend I.2. pontja: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület, Baross utca-Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéséhez
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
565/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület,
Baross utca - Szűz utca csomópontban gyalogátkelőhely létesítéshez**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Baross utca - Szűz utca csomópont gyalogátkelőhely létesítéshez az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Leonardo da Vinci utca (35718/2 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. április 22-ig érvényes,
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania,
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Napirend I.3. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Tervvel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**566/2025. (IV. 22.) számú határozata
(6 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal)**

**a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Terv megvalósulásáról szóló beszámoló és
2025-2026-os klímavédelmi intézkedések elfogadásáról**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy

elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a Józsefvárosi Klímavédelmi Intézkedési Terv megvalósulásáról szóló beszámolót és a 2025-2026-os klímavédelmi intézkedéseket.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. április 22.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi
Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda**

Napirend I.4.: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

ZÁRT

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

**567/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:

Scusi Kft.

(„Scusi Focaccia&Cafe”)

Közterület-használat helye:

Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 11. szám előtt

Közterület-használat célja:

vendéglátó terasz

Közterület használat ideje:

2025. április 14. – 2025. április 21.

Közterület-használat nagysága:

10 m² – 1 db parkolóhely

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Scusi Kft. („Scusi Focaccia&Cafe”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 11. szám előtt
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület használat ideje:	2025. április 22. – 2025. szeptember 30.
Közterület-használat nagysága:	10 m ² – 1 db parkolóhely
Közterület-használat díja összesen:	300.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
568/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. - közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS CAFFE Kft. („Tilos a Tilos”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt
Közterület használat ideje:	2025. április 01. – 2025. április 21.
Közterület-használat nagysága:	197 m ² régi parkolósáv, úttest és tér területe

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	SKS CAFFE Kft. („Tilos a Tilos”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt

Közterület használat ideje: 2025. április 22. – 2025. április 30.
Közterület-használat nagysága: 197 m² régi parkolósáv, úttest és tér területe

3. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **SKS CAFFE Kft.**
(„Tilos a Tilos”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Mikszáth Kálmán tér 2. sz. előtt
Közterület használat ideje: 2025. május 01. – 2025. október 31.
Közterület-használat nagysága: 177 m² régi parkolósáv, úttest és tér területe

Közterület-használat díja összesen: 6.295.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
569/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használatához hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **TNC Promax Trade Kft.**
(„FIND TEA & BB CHICKEN ”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 1. B. szám előtti közterület
Közterület-használat nagysága: 12 m² járda
Közterület-használat ideje: 2025. május 01. – 2025. október 30.

Közterület-használat díja összesen: 417.600,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
570/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	FiloCafe Kft. („Műterem kávézó”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 19-21. szám előtt
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület használat ideje:	2025. január 01. – 2025. április 21.
Közterület-használat nagysága:	6 m ² – járda 7

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	FiloCafe Kft. („Műterem kávézó”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Tavaszmező utca 19-21. szám előtt
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület használat ideje:	2025. április 22. – 2025. december 31.
Közterület-használat nagysága:	6 m ² – járda
Közterület-használat díja összesen:	174.000,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
571/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Gastro Hunters Kft. („Unkija Grill & Bar”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 13. sz. előtti közterület
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz+napernyő
Közterület használat ideje:	2025. április 16. – 2025. április 21.
Közterület-használat nagysága:	10 m ² parkolóhely – 1 db parkoló

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Gastro Hunters Kft. („Unkija Grill & Bar”)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 13. sz. előtti közterület
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz+napernyő
Közterület használat ideje:	2025. április 22. – 2025. december 31.
Közterület-használat nagysága:	10 m ² parkolóhely – 1 db parkoló
Közterület-használat díja összesen:	350.000,- Ft.
Díjfizetés ütemezése:	

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.	38.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
2.	39.000,- Ft	2025.05.05.
3.	39.000,- Ft	2025.06.05.
4.	39.000,- Ft	2025.07.05.
5.	39.000,- Ft	2025.08.05.
6.	39.000,- Ft	2025.09.05.
7.	39.000,- Ft	2025.10.05.
8.	39.000,- Ft	2025.11.05.
9.	39.000,- Ft	2025.12.05.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
572/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 6. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tomgub és Társa Kft.**
(„California Coffee Company”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat ideje: 2025. április 01. – 2025. április 21.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtt
Közterület-használat nagysága: 34 m²

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tomgub és Társa Kft.**
(„California Coffee Company”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz + napernyő
Közterület-használat ideje: 2025. április 22. – 2025. október 31.
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. szám előtt
Közterület-használat nagysága: 34 m²

Közterület-használat díja összesen: 1.190.000,- Ft
Díjfizetés ütemezése:

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.-2.	340.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
3.	170.000,- Ft	2025.06.05.
4.	170.000,- Ft	2025.07.05.
5.	170.000,- Ft	2025.08.05.
6.	170.000,- Ft	2025.09.05.
7.	170.000,- Ft	2025.10.05.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
573/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 7. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tomgub és Társa Kft.**
(„Pesti Pipi”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. sz. előtt
Közterület-használat nagysága: 29 m²- járda
Közterület használat ideje: 2025. április 01. – 2025. április 21.

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Tomgub és Társa Kft.**
(„Pesti Pipi”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 5. sz. előtt
Közterület-használat nagysága: 29 m²- járda
Közterület használat ideje: 2025. április 22. – 2025. október 31.

Közterület-használat díja összesen: 1.015.000,- Ft
Díjfizetés ütemezése: havonta

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.-2.	290.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
3.	145.000,- Ft	2025.06.05.
4.	145.000,- Ft	2024.07.05.
5.	145.000,- Ft	2024.08.05.
6.	145.000,- Ft	2024.09.05.
7.	145.000,- Ft	2024.10.05.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
574/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 8. számú mellékletében foglalt tartalommal – egy összegben történő teljes díjfizetéssel – közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Sakura Group Food Kft. („Spicy Fish Sakura Ramen”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz (napernyővel)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Corvin sétány 3/A sz. előtt
A közterület használat ideje:	2025. május 01. – 2025. október 31.
Közterület-használat nagysága:	42 m ² járda
Közterület-használat díja összesen:	1.461.600,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
575/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 9. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Klostermann Kft. („Jaromír a templomhoz”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 4. előtti közterület
A közterület használat ideje: 2025. április 16. – 2025. április 21.
Közterület-használat nagysága: 43 m² - járda

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Klostermann Kft.**
(„Jaromír a templomhoz”)
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Lőrinc pap tér 4. előtti közterület
A közterület használat ideje: 2025. április 21. – 2025. október 31.
Közterület-használat nagysága: 43 m² - járda
Közterület-használat díja összesen: 1.397.500,- Ft
Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
576/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 10. számú mellékletében foglalt tartalommal **Hirkó Fanni egyéni vállalkozó** közterület rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezése iránt előterjesztett kérelmére indult eljárást megszünteti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
577/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

az előterjesztés 11. számú mellékletében foglalt tartalommal egy összegben történő teljes díjfizetéssel

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Ónodi János egyéni vállalkozó („J&G Palacsintafaló”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám előtt
Közterület-használat ideje:	2025. április 15. – 2025. április 21.
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Ónodi János egyéni vállalkozó („J&G Palacsintafaló”)
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Vas utca 3. szám előtt
Közterület-használat ideje:	2025. április 22. – 2025. október 18.
Közterület-használat nagysága:	2 m ²

Közterület-használat díja összesen: 75.400,- Ft

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
578/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 12. számú mellékletében foglalt tartalommal a **Wholesome Holistic Kft.** kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
579/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 13. számú mellékletében foglalt tartalommal havi részletekben történő teljes díjfizetéssel közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Elsidecor Company Kft.**
(„Shkoder Pizzeria”)

Közterület-használat célja: vendéglátó terasz

Közterület-használat helye és nagysága: Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 11. szám előtti közterület 18m² járda
Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla utca sarka előtti közterület 48 m² járda

A közterület használat ideje: 2025. április 23. – 2025. december 31.

Közterület-használat díja összesen: 2.058.000,- Ft

Díjfizetés ütemezése:

	Részlet összege	Részlet esedékessége
1.-2	462.000,- Ft	a döntés véglegessé válásától számított 5 napon belül
3.	228.000,- Ft	2025.06.05.
4.	228.000,- Ft	2025.07.05.
5.	228.000,- Ft	2025.08.05.
6.	228.000,- Ft	2025.09.05.
7.	228.000,- Ft	2025.10.05.
8.	228.000,- Ft	2025.11.05.
9.	228.000,- Ft	2025.12.05.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
580/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

az előterjesztés 14. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Off-Biennále Egyesület
Közterület-használat célja:	köztéri installáció kihelyezése
Közterület-használat helye:	Kálvária tér közterület
Közterület használat ideje:	2025. április 25 – 2025. augusztus 31.
Közterület-használat nagysága:	150 m ² járda
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
581/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 15. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Második Esély Sportegyesület
Közterület-használat célja:	sportrendezvény megtartása
Közterület-használat helye:	Kálvária tér közterület
Közterület használat ideje:	2025. május 10.
Közterület-használat nagysága:	13.000 m ² egyéb elkerített terület, zöldterület
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
582/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 16. számú mellékletében foglalt tartalommal - teljes díjmentességgel a közterület-használathoz hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Sztereo Művészeti Közhasznú Egyesület
Közterület-használat célja:	közösségi rendezvény megtartása
Közterület-használat helye:	Dugonics utca 2/a, Illés utca 36. szám előtti közterületek
Közterület használat ideje:	2025. május 11.
Közterület-használat nagysága:	Dugonics utca 2/a szám előtt (70 m ² járda és 5 db parkolóhely), valamint az Illés utca 36. szám előtt (3 db parkolóhely)
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
583/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 17. számú mellékletében foglalt tartalommal - *teljes díjmentességgel* - *közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:*

Közterület-használó, kérelmező:	Nemzeti Közzolgálati Egyetem
Közterület használat ideje:	2025. május 07. – 2025. május 11.
Közterület-használat célja:	„Ludovika Fesztivál” rendezvény
Közterület-használat helye és nagysága:	<u>2025.05.07-08, 2025 05.10-11</u> Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 22. szám előtt 3 db parkoló (30 m²) Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 19. szám előtt 3 db parkoló (30 m²) Budapest VIII. kerület, Korányi S. u. 30. szám előtt 4 db parkoló (40 m²) Budapest VIII. kerület, Korányi S. u. 2/c szám előtt 10 db parkoló (100 m²) <u>2025.05.09 - 2025 05.10</u> Budapest VIII. kerület, Korányi S. utca 1-3, Üllői út és Ludovika tér 2. közé eső közterület 15 db parkoló (150 m²)

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
584/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 18. számú mellékletében foglalt tartalommal a **Concorde Events Kft.** kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
585/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 19. számú mellékletében foglalt tartalommal az **Perseverance Kft.** méltányossági kérelmét elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
586/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

az előterjesztés 20. számú mellékletében foglalt tartalommal - kizárólag a parkolóhelyek munkanapokon történő használati díjának összegében történő megfizetésével:

1. közterület-használatot tudomásul veszi az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület Magdolna u. 10/B. Társasház
Közterület-használat célja:	
Közterület-használat helye:	társasház homlokzat - felújítás Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 10/B
Közterület-használat ideje:	
Közterület-használat nagysága:	2025. április 17 – 2025. április 21. 45m ² járda és 5 db parkoló

2. közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Budapest VIII. kerület Magdolna u. 10/B. Társasház
Közterület-használat célja:	
Közterület-használat helye:	társasház homlokzat - felújítás Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 10/B
Közterület-használat ideje:	
Közterület-használat nagysága:	2025. április 22 – 2025. július 30. 45m ² járda és 5 db parkoló
Kérelmező által megfizetendő díj:	1.944.000,- Ft
Felelős:	polgármester
Határidő:	2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
587/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 21. számú mellékletében foglalt tartalommal - *teljes díjmentességgel* - közterület-használati hozzájárulást ad az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	M&G Invest Kft.
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Lovassy László utca 4/a. szám előtt
Közterület-használat célja:	építési munkaterület
Közterület-használat ideje:	2025. május 01. – 2025. december 15.
Közterület-használat nagysága:	21 m ² járda és 1 db irodakonténer (12 m ²)

A Kérelmező a közterület-használati díj megfizetése alól mentesül, azzal a kikötéssel, hogy abban az esetben kell a közterület-használatot díjmentesnek tekinteni amennyiben a közterület-használati rendelet 27. § (4) bekezdése szerinti településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházás elvégzéséről szóló megállapodás megkötéséhez hozzájárul a Képviselő-testület és a megállapodás 2025. május 23. napjáig megkötésre kerül, ellenkező esetben a döntés visszavonásra kerül.

Amennyiben a megállapodásban meghatározott feltételeket nem teljesíti a Kérelmező, az Önkormányzat a közterület használati díjra jogosulttá válik külön döntésben meghatározott elszámolás szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
588/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

közterület-használati kérelem elbírálásáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 22. számú mellékletében foglalt tartalommal a Bizottság 159/2025. (III. 24) számú határozatát módosítja és BUILD IT Mérnökiroda Zrt. közterület-használati díját 4.078.800,-Ft -tal mérsékli egyéb méltánylást érdemlő körülményre tekintettel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. április 22.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városüzemeltetési és Zöld Iroda

II. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése (írásbeli előterjesztés)

Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat a Budapesti Zöld Panelprogramhoz való csatlakozáshoz szükséges fedezet biztosítására

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
589/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály

Napirend II.2. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. 2024. évi közszolgáltatási beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
590/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend II.3. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
591/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend II.4. pontja: Javaslat a kerületi építési szabályzat módosításának kezdeményezésére és településrendezési szerződés megkötésére

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Gutjahr Zsuzsanna önkormányzati képviselő

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
592/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városhivatali Iroda

Napirend II.5. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Iskolautca Program elfogadására

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
593/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

Napirend II.6. pontja: Javaslat az M&G Invest Kft-vel településfejlesztési célt szolgáló értéknövelő beruházásról szóló megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
594/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Napirend II.7. pontja: Javaslat emléktáblák elhelyezésére

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
595/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városépítészeti Iroda

Napirend II.8. pontja: Javaslat a 2024-2025. évi gyerek- és ifjúsági részvételi költségvetéshez kapcsolódó döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
596/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Közösségi Részvételi Iroda**

Napirend II.9. pontja: Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
597/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Jogi Iroda

Napirend II.10. pontja: Tájékoztatás a Pázmány Campus beruházással kapcsolatban a bontási engedély elleni közigazgatási perről
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
598/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság megismerte a tájékoztatásban foglaltakat, és támogatja a tájékoztató tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály, Városhépítészeti Iroda

Napirend II.11. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról
Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának
599/2025. (IV. 22.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)
(összevont határozathozatal)**

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés tudomásul vételét.

Felelős: Polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2025. április 24-i ülése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda

Budapest, 2025. április 23.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
elnök



Shakkour Aram s.k.
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és
Közterület-hasznosítási Bizottság
alelnök

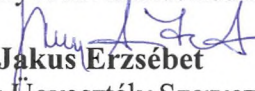
A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző
nevében és megbízásából


Kerekesné Füzi Zsuzsanna
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
irodavezető



A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:


Jakus Erzsébet
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

