

160/2025. (IV. 22.)

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
160/2025. (IV. 22.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület Rigó utca 14. szám alatti 35215/0/A/1 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének módosításáról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Rigó utca 14. szám alatti, 35215/0/A/1 helyrajzi számú, tulajdoni lapon 50 m² alapterületű utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiségre az **EC Elektro Bt.**-vel (székhely: 1214 Budapest, Óvoda utca 13. 2/6., cégjegyzékszám: 01-06-794161, adószám: 29128057-1-43, képviselője: Boross András István ügyvezető) fennálló bérleti szerződés módosításához **határozatlan időre - 30 napos felmondási idő kikötésével – raktár, (számítástechnikai eszköz) átvételi pont** tevékenység céljára az ajánlott **25.000 Ft/hó + ÁFA** bérleti díjon + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén, az óvadék korábban befizetett összegének (184.595,- Ft) megtartásának és az egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat elkészítésének kötelezettsége mellett.
2. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. április 22.; 2. pont esetében: 2025. május 31.

A döntés végrehajtását végző gazdasági társaság: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.