

205/2025. (V. 27.)

Javaslat 2. közbenső döntés meghozatalára a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
205/2025. (V. 27.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú közbeszerzési eljárással
kapcsolatos 2. közbenső döntésről**

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. § (1) bekezdése szerinti nyílt, uniós eljárásrendben megindított közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslata alapján úgy dönt, hogy

1. megállapítja, hogy az **MVK Complete Execution Kft.** (székhelye: 1036 Budapest, Bécsi út 85. fsz. 5.) ajánlattevő nem nyújtotta be az I. és II. rész tekintetében a hiánypótlását sem és az árindoklását sem, ezért ajánlattevőnek **az eljárás I. és II. részében benyújtott ajánlatai érvénytelenek** a Kbt. 73. § (2) bekezdés alapján, mivel azok ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaznak, illetve a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy az ajánlatok egyéb módon nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
2. megállapítja, hogy a **Clear Body Kft.** (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/B 6. em. 16.) ajánlattevőnek **az eljárás I. részében benyújtott ajánlata - az ajánlattevő által benyújtott kiegészítő árindoklás tekintetében nem támasztja alá a megajánlott ajánlati árak teljesíthetőségét - érvénytelen** a Kbt. 73. § (2) bekezdés alapján (figyelemmel a Kbt. 72. § (3) bekezdésére), mivel az ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz;
3. megállapítja, hogy a **Clear Body Kft.** (székhelye: 1095 Budapest, Ipar utca 2/B 6. em. 16.) ajánlattevő **nem nyújtotta be a II. rész tekintetében a hiánypótlását és az árindoklását sem**, ezért ajánlattevőnek **az eljárás II. részében benyújtott ajánlata érvénytelen** a Kbt. 73. § (2) bekezdés alapján, mivel az ajánlat aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaz; illetve a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, figyelemmel arra, hogy az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
4. megállapítja, hogy **Weiser Károly e.v.** (székhelye: 1225 Budapest, Tündérrózsa utca 3.) ajánlattevő **nem nyújtotta be a kiegészítő árindoklását**, ezért ajánlattevőnek **az eljárás I. és II. részében benyújtott ajánlatai érvénytelenek** a Kbt. 73. § (2) bekezdés alapján (figyelemmel a Kbt. 72. § (3) bekezdésére), mivel az ajánlatok aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást tartalmaznak.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. május 27.