

Dr. Nagy Henrik Végrehajtói Irodája

cím: 1097 Budapest, Illatos út 13. / Illatos Center

levelezési cím: 1476 Budapest, Pf.: 355.

Adószám: 26492111-1-43

Hivatali kapu (KRID): 752548702 Rövid név: NHVH



Félfogadás: Kedd: 08:00-12:00, szerda: 08:00-12:00

Jogi képviselők részére: Hétfő: 08:00-12:00

Telefonon: H, K, Sz, Cs, P 08:00-12:00

Tel./fax: 06/1/207-8240 / 06/1/207-8241

letéti bankszámlaszám: 10104167-57537149-01000000

Végrehajtói ügyszám(ok): 127.V.2600/2016/197

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Polgármesteri

Hivatal

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Jelen jegyzőkönyv jelenlévő(k) általi aláírásának tényét az

ugyanezen ügyszámon és változatlan tartalommal készült

papír alapú okirat tartalmazza és igazolja.



JEGYZŐKÖNYV VÉGREHAJTÁSI ÜGYBEN

Készült 2025.04.30. 14:48-kor 1097 Budapest, Illatos út 13. szám alatt **Díjbeszedő Faktorház Zrt.** ((hivatkozási száma: F507341/4) , adószáma: 11780823-2-43 , címe: 1117 Budapest, Budafoki út 107-109.) végrehajtást kérőnek **Balogh Ibolya** adós (címe: 1083 Budapest, Tömő utca 48-54 2/18) ellen díj címen 247 252 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében. A végrehajtást Kiss Gergely Dr. közjegyző a(z) 51011/Ü/70675/2016/2 számú végrehajtható okirattal rendelte el.

Tájékoztatom a feleket, hogy a Budapest 36139/8/A/18 hrsz-ú ingatlan értékesítése céljából készült 127.V.2600/2016/168 számú ingatlanárverési hirdetményt a mai napon töröltem az elektronikus ingatlanárverések nyilvántartásából, ugyanis az árverésen kívül, de árverési vétel hatályával értékesítésre került.

Az árverési előlegek visszaulásáról hivatalból gondoskodom.

A jelen jegyzőkönyvvel megkeresem az illetékes polgármesteri hivalt, a bíróságot és az ingatlanügyi hatóságot, hogy az ingatlanárverési hirdetményt a hirdetőtábláról szíveskedjék levenni, valamint az ingatlanügyi hatóságot annak érdekében, hogy az árverés tényét az ingatlan-nyilvántartásból törölje.

Az eljárás befejezve: 14:50-kor

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenkire kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló bírósági végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszédési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

dr. Pál Balázs

ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ-HELYETTES