



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Ikt. sz.: 02/175-1/2025.

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága

2025. évi 8. rendes ülését

2025. május 27-én (kedd) 15⁰⁰ órára

hívom össze.

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság ülését
a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

III. emelet 300-as termében (Budapest VIII. kerület, Baross u. 63-67.) tartja.

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

Nyilvános előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésének jóváhagyására**
Előterjesztő: dr. Tőröcsik Edit Julianna jegyző
2. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 2024. évi költségvetésről szóló 43/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet végrehajtására vonatkozó zárszámadási rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester
3. **Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

4. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
5. **Javaslat az Önkormányzat 2025-2029. évi költségvetéseit érintő döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
6. **Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
7. **Javaslat a „JUST4CARE – A helyi közösségek klímabarát, igazságos adaptációja és ellenállóképességének növelése” megnevezésű pályázat megvalósításához kapcsolódó döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
8. **Javaslat településrendezési szerződés megkötésére a „DIÓ 8” fejlesztési projekt szintterületi mutató kedvezménye kapcsán**
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
PÓTKÉZBESÍTÉS
9. **Javaslat a Setét Jenő közterületi műalkotás és a Muzsikus cigányok műalkotás ötletpályázat kiírására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
10. **Javaslat közművelődési megállapodás és támogatási szerződés megkötésére a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral, valamint a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**
Előterjesztő: Pikó András polgármester
11. **Javaslat emléktáblák elhelyezésére**
Előterjesztő: Pikó András polgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

- 12. Javaslat ingatlanok ingyenes használatba adására a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal részére**

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

- 13. Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**

Előterjesztő: Pikó András polgármester

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

II/A. Zárt előterjesztések

- 1. Javaslat a „JVÖ épületek, bérlakások, helyiségek karbantartása, gyorsszolgálat 2025-2027” tárgyú közbeszerzési eljárás eredménymegállapítására**

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester

- 2. Javaslat a Kis Fuvaros u. 10-12. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére irányuló kérelemre indult eljárás megszüntetésére**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

- 3. Javaslat a Baross utca 106. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó személygépjármű-elhelyezési kötelezettség pénzbeli megváltással történő teljesítésére**

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester

- 4. Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. _____ szám alatti, helyrajzi számú lakás elidegenítéséről**

Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZÜGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG
GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

II/B. Nyilvános előterjesztések

5. **Javaslat az Új Teleki téri Piac G/4. jelű üzlethelyiségének bérbeadására vonatkozó nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására és új pályázat kiírására**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
6. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg u. 22. szám alatti garázshelyiségek nyilvános pályázat útján történő együttes értékesítésére**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
7. **Javaslat 2. közbenső döntés meghozatalára a „Bérlakás felújítás keretszerződés 2025-2026” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
8. **Javaslat közbenső döntés meghozatalára a „Józsefvárosi lakhatási ügyfélszolgálat kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
9. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szemafor utca szám alatti, helyrajzi számú lakás elidegenítésével kapcsolatos döntésre**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
10. **Javaslat egyezségi ajánlat megtételére kátyúkárral kapcsolatos perben**
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

PÓTKÉZBESÍTÉS



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET

PÉNZUGYI ÉS TULAJDONOSI
BIZOTTSÁG

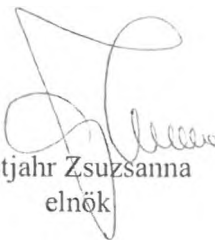
GUTJÁHR ZSUZSANNA
elnök

Tisztelt Bizottsági Tag!

Megjelenésére feltétlenül számítok. Az SZMSZ 47. § (5) bekezdés alapján a bizottsági tag a bizottsági ülésről történő távolmaradását köteles legkésőbb az ülés megkezdésének meghívóban szereplő időpontjáig, akadályoztatása esetén az akadály elhárulását követően haladéktalanul, indokolással ellátva a bizottság elnökének írásban bejelenteni.

Budapest, 2025. május 22.

Tisztelettel:



Gutjahr Zsuzsanna
elnök