

Tóth és Társa Végrehajtó Iroda

dr. Tóth Dénes önálló bírósági végrehajtó

cím: 1024 Budapest, Margit krt. 5/A. I/1.

levélcím: 1399 Budapest, 62. Pf.611.

Hivatali kapu: TOTHESTSA, KRID: 444654147

Letéti számla: 10102244-59699700-02000001

(Befizetésnél az ügyiratszám megadása kötelező!)



Telefon: 06-1-796-5783, 06-1-369-2417 Fax: 06-1-789-81-07

(hétköznapokon 8-12 óra között)

E-mail: vh.0094@mbvk.hu

Honlap: <http://www.tothestarsavhiroda.hu/>

Általános felfogadás: kedd 8-12 óra, szerda 8-12 óra között

Felfogadás kizárólag jogi képviselőknek: hétfő 8-12 óra között

Végrehajtói ügyszám(ok): 094.V.1174/2017/219

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Budapest Főv. VIII. Józsefvárosi Önkorm.

1082 Budapest, Baross utca 63 - 67.

Jelen jegyzőkönyv jelenlévő(k) általi aláírásának tényét az ugyanezen ügyszámon és változatlan tartalommal készült papír alapú okirat tartalmazza és igazolja.



JEGYZŐKÖNYV

Készült 2025.05.27. 14:39-kor, 1024 Budapest, Margit Krt. 5/a. 1/1. szám alatt.

Argenta Faktor Zrt. végrehajtást kérőnek, címe: 1026 Budapest, Hűvösvölgyi út 27. .

Jónás János adós, címe: 1102 Budapest, Ónodi u.1. Fsz. 6. ellen kölcsönszerződés - 732 címen 4 356 502 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást Angyal Gabriella Dr. közjegyző a(z) 11017/Ü/129/2017. számú végrehajtható okirattal rendelte el.

A fenti végrehajtási ügy(ek)ben az adós(ok) tulajdonát képező **Csengerűjfalu belterület 94.** hrsz-on felvett ingatlanra 094.V.1174/2017/119. számon folyamatos ingatlanárverési hirdetmény került kibocsátásra.

A Vht. 160.§(3) bekezdésének megfelelően a nevezett számú folyamatos árverési hirdetményt az árverési hirdetmények nyilvántartásából töröltem.

A bíróságok szervezetéről és igazgatásáról szóló 2011. évi CLXI. törvény 162. §-a alapján a bírósági végrehajtó eljárása nemperes eljárás, a hatáskörében tett intézkedése mindenre kötelező. A Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 459. § (1) bekezdés h) pontja alapján az önálló bírósági végrehajtó és az önálló végrehajtó-helyettes hivatalos személy. A Vht. 225. § (2) bekezdése alapján a végrehajtó eljárása – mint polgári nemperes eljárás – a bíróság eljárásával azonos.

Jelen intézkedéssel szemben a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a fél vagy más érdekelt végrehajtási kifogást (a továbbiakban: kifogást) terjeszthet elő a végrehajtást foganatosító bírósághoz.

A kifogást a végrehajtó intézkedésétől számított 15 napon belül kell benyújtani a végrehajtónál. A kifogásban meg kell jelölni a kifogásolt végrehajtói intézkedést, és azt, hogy a kifogást előterjesztő az intézkedés megsemmisítését vagy megváltoztatását milyen okból, mennyiben kívánja. A kifogás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése szerint illetékköteles, melynek mértéke 15.000 forint. Az illetéket elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül vagy illetékbélyeggel az eljárást kezdeményező iraton kell megfizetni.

Budapest, 2025.05.27.

Balázs Judit sk.
szakvizsgázott végrehajtó-jelölt