

Javaslat 2. közbenső döntés meghozatalára a „JVÖ Bérházfelújítás 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
232/2025. (VI. 24.) számú határozata
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a „JVÖ bérházfelújítás 2025” tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatos 2. közbenső döntésről

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a „JVÖ bérházfelújítás 2025” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt, nemzeti eljárásrendben megindított közbeszerzési eljárásban **a bírálóbizottság javaslata alapján** úgy dönt, hogy

1. megállapítja, hogy a **Meixner Építő Kft.** (székhelye: 2194 Tura, Tüzér utca 23.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás **I. részében** (melynek megnevezése: „*Sárkány u. 11. épület részleges felújítása*”), **III. részében** (melynek megnevezése: „*Tetőfelújítás: Bacsó Béla u. 4.; Práter u. 18.*”), **IV. részében** (melynek megnevezése: „*Tetőfelújítás: Kőrös u. 28., Vay Ádám u. 4.*”), **V. részében** (melynek megnevezése: „*Függőfolyosó felújítás: Fecske u. 18., Illés u. 19.*”), **VI. részében** (melynek megnevezése: „*Alagsori földem megerősítése: Magdolna u. 6/a.*”), **VII. részében** (melynek megnevezése: „*Homlokzatfelújítás: Lovassy L. u. 6., hrsz.: 35168*”), **VIII. részében** (melynek megnevezése: „*Homlokzatfelújítás: Magdolna u. 22., hrsz.: 35311*”) benyújtott ajánlatai **érvénytelenek a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján**, mivel azok egyéb módon nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; az érvénytelenségek indoklása részletesen a 2. számú mellékletben került rögzítésre;
2. megállapítja, hogy **Bálint Attila Csaba egyéni vállalkozó** (székhelye: 2030 Érd, Bakator utca 5.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás **II. részében** (melynek megnevezése: „*Tetőfelújítás: Lovassy L. u. 4/b; Mária u. 4.*”) és **V. részében** (melynek megnevezése: „*Függőfolyosó felújítás: Fecske u. 18., Illés u. 19.*”) benyújtott ajánlatai **érvénytelenek a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján**, mivel azok egyéb módon nem felelnek meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; az érvénytelenségek indoklásai részletesen a 2. számú mellékletben kerültek rögzítésre;
3. megállapítja, hogy az **M és M Építőipari Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Zöldfa utca 1.) ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárás **II. részében** (melynek megnevezése: „*Tetőfelújítás: Lovassy L. u. 4/b; Mária u. 4.*”) benyújtott ajánlata **érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján**, mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai

követelményeit; az érvénytelenség indoklása részletesen a 2. számú mellékletben került rögzítésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 24.