

116/2025. (V. 29.)

Napirend 4. pontja:

Javaslat a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2025. (V. 29.) számú határozata**

(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

**a Képviselő-testület 26/2025. (II. 27.) számú határozatának és a Józsefvárosi
Gazdálkodási Központ Zrt. 2025. évi 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos
közszolgáltatási szerződéseinek módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 26/2025. (II. 27.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja

a. 2. pont c. alpontja helyébe az alábbi c. alpont lép:

[ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyyonkezelési feladatok]

„c) a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **1.667.272.185** Ft-ban állapítja meg, melyből 1.122.451.604 Ft közszolgáltatási kompenzáció, 544.820.581 Ft költségterítés”

b. 3. pont c. alpontja helyébe az alábbi c. alpont lép:

[közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok]

„c) a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **1.602.527.519** Ft-ban állapítja meg, melyből 1.602.527.519 Ft közszolgáltatási kompenzáció”

c. 4. pont c. alpontja helyébe az alábbi c. alpont lép:

[piac-üzemeltetési feladatok]

„c) a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **130.478.542** Ft-ban állapítja meg, melyből 130.478.542 Ft közszolgáltatási kompenzáció”

d. 5. pont c. alpontja helyébe az alábbi c. alpont lép:

[intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok]

„c) a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **74.950.155** Ft-ban állapítja meg, melyből 74.950.155 Ft közszolgáltatási kompenzáció”

e. 6. pont c. alpontja helyébe az alábbi c. alpont lép:

[közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok]

„a 2025. január 1-től 2025. június 15-ig hatályos, éves közszolgáltatási szerződésben foglalt, időarányos kompenzáció összegét bruttó **641.388.417** Ft-ban állapítja meg, melyből 641.388.417 Ft közszolgáltatási kompenzáció”

2. az 1. határozati pontban foglaltakra tekintettel módosítja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-vel 2025. március 17. napján kötött, 2025. január 1. napjától 2025. június 15. napjáig szóló 2025. évi éves közszolgáltatási szerződéseket az alábbiak szerint:
 - a. az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási-vagyongazdálkodási feladatok ellátására kötött szerződés az előterjesztés 3. számú melléklete,
 - b. a közterület-fenntartással, városüzemeltetéssel kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátására kötött szerződés az előterjesztés 4. számú melléklete,
 - c. az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátására kötött szerződés az előterjesztés 5. számú melléklete,
 - d. az önkormányzati tulajdonban lévő intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására kötött szerződés az előterjesztés 6. számú melléklete,
 - e. a Józsefvárosi és a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására kötött szerződés az előterjesztés 7. számú mellékleteszerint módosul;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 3-7. számú mellékletét képező szerződésmódosítások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-2. pontok esetében: 2025. május 29.,
a 3. pont esetében: 2025. június 15.