

132/2025. (V. 29.)

Napirend 7. pontja:

Javaslat ingatlanok értékesítésével kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2025. (V. 29.) számú határozata**

(11 igen, 4 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

**a Szentkirályi u. 16. szám alatti, 36516/0/A/13 hrsz.-ú ingatlan nyilvános pályázat útján
történő értékesítéséről**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 16. szám alatt elhelyezkedő 2. emeleti, 36516/0/A/13 helyrajzi számú, 351 m² alapterületű üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, kétfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez;
2. az 1. pont szerinti értékesítésre vonatkozóan elfogadja az előterjesztés 6. számú mellékletét képező, nyilvános, kétfordulós pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:
 - a.) a minimális vételár: 241.680.000 Ft,
 - b.) az ajánlati biztosíték összege: 36.252.000 Ft,
 - c.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb ajánlott vételár;
3. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére és a versenyeztetési eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. május 29.

3. pont esetében: 2025. augusztus 31.