

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 26-án (csütörtök) 9.00 órától a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
III. emelet 300-as tárgyalójában megtartott **5. rendes** üléséről

Jelen vannak:

Pikó András – polgármester
Dr. Udvarhelyi Éva Tessa – alpolgármester
Sátly Balázs – alpolgármester
Rádai Dániel – alpolgármester
Bihari György
Camara-Bereczki Ferenc Miklós
Egry Attila
Dr. Eröss Gábor
Gutjahr Zsuzsanna
Hermann György
Horváth Alexander
dr. Juharos Róbert
Könczöl Dávid
Oláh József
Dr. Pálovics Emese
Shakkour Aram
Soós György
Szili-Darók Ildikó

valamint a jelenlévő meghívottak:

dr. Töröcsik Edit Julianna – jegyző
dr. Bojsza Krisztina – aljegyző
Illés Péter – kabinetvezető, Polgármesteri Kabinet
dr. Domján Dorottya – kabinetvezető-helyettes, Polgármesteri Kabinet
dr. Székelyhidi Livia – kabinetvezető, Jegyzői Kabinet
dr. Urbán Kristóf – irodavezető, Jogi Iroda
Benicz Henrietta – irodavezető, Humánpolitikai Iroda

Czira Éva Mandula – ügyosztályvezető, Koordinációs Ügyosztály
Kovács Ádám – irodavezető, Informatikai Iroda irodavezető
Kerekesné Füzi Zsuzsanna – irodavezető, Szervezési Iroda
dr. Kóródi Éva – ügyosztályvezető, Hatósági Ügyosztály
Tóth Csaba – irodavezető, Hatósági Ügyosztály Igazgatási Iroda
Nyeste Zsuzsanna – irodavezető, Anyakönyvi Iroda
Bajusz Ferenc – ügyosztályvezető, Közterület-felügyeleti Ügyosztály
dr. Varga-Hopka Rita – megbízott gazdasági vezető
Kerekgyártó Anna Írisz – ügyosztályvezető, Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály
Pokornyi Viktória – ügyosztályvezető, Társadalompolitikai Ügyosztály
Nagy Ibolya – irodavezető, Szociális Támogatási Iroda
Barta Ferenc – főépítész
Ágói Attila – irodavezető-helyettes, Városépítészei Iroda
Gyuricza Ramóna – irodavezető-helyettes, Városüzemeltetési és Zöld Iroda
Zágoni Dóra – irodavezető-helyettes, Városüzemeltetési és Zöld Iroda
Jámbor András – országgyűlési képviselő
Borbás Gabriella – vezérigazgató, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
Halmai Róbert – vezérigazgató, Józsefvárosi Közösségeiért Nonprofit Zrt.
Kocsisné Juhász Éva – óvodaigazgató, Józsefvárosi Óvodák
Koscsóné Kolkopf Judit – intézményvezető, Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék
Takács Gábor – intézményvezető, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ
Dr. Printz János Károly – könyvvizsgáló, Dr. Printz és Társa Nemzetközi Könyvvizsgáló Kft.

Pikó András

Jó reggelt kívánok. Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlétet. Tájékoztatom Önöket, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ez évi 5. rendes ülését megnyitom. Távolmaradását bejelentette Vörös Tamás képviselő, és késik Juharos Róbert képviselő úr. Kérem a tisztelt képviselőket, hogy a határozatképesség megállapítása érdekében kapcsolják be a szavazógépeiket. Megállapítom, hogy jelen van 14 képviselő és hiányzik négy képviselő. A képviselő-testület tehát határozatképes. A minősített többséghez tíz egyhangzó szavazat kell, az egyszerű többséghez pedig jelenleg, hogyha így maradunk, akkor nyolc, illetve most már 15-en vagyunk, tehát akkor is nyolc. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti 12. számú előterjesztést az előterjesztő visszavonta. A meghívóban szereplő sorrendet pedig az alábbi módon javaslom módosítani. A meghívó szerinti 1. napirendi pontot 3. pontként, a 3. napirendi pontot pedig 1. napirendi pontként javaslom tárgyalni. Így az elhangzottak alapján a meghívó szerinti 1. napirendi pont számozása 3. napirendi pont számozásra változik, a meghívó szerinti 3. napirendi pont számozása 1. napirendi pont számozásra változik. A meghívó szerinti 2. napirendi pont, valamint a 4-11. napirendi pontok számozása változatlan marad, és a meghívó szerinti 13-16. napirendi pontok számozása 12-15. napirendi pontra változik. Az SZMSZ-ünk értelmében, az elhangzott módosításokkal együtt, egyszerű többséggel kell döntenünk a napirendről. Kérem, hogy szavazzunk a napirendről.

15 igennel elfogadtuk a napirendünket.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Képviselő-testület az SZMSZ 15. § (1)-(3) bekezdése értelmében a meghívóban kiküldött és az elhangzott módosítások szerint az alábbi napirendet fogadja el:

- 1. Javaslát Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
- 2. Javaslát a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyi Balázs alpolgármester
- 3. Javaslát felterjesztési jog gyakorlására a szolidaritási hozzájárulás szabályainak megváltoztatása érdekében**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Bihari György Ákos önkormányzati képviselő
- 4. Javaslát a Rév8 Zrt. tulajdonrendezésének kezdeményezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő
- 5. Javaslát a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyi Balázs alpolgármester
- 6. Javaslát Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi koncepciójának elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester
- 7. Javaslát a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos költségvetési döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

8. **Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „CERV-2025-TOWN-TT” „Testvérvárosi program” tárgyú pályázati felhívásra való induláshoz szükséges döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
9. **Javaslat a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának visszahívására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
10. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
11. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által alkalmazott településrendezési szerződések felhasználási lehetőségeinek bővítéséről**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester
12. **Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság tagjának, póttagjainak megválasztására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző
13. **Javaslat a Bauer Sándor utca 13. szám alatti ingatlan értékesítési pályázat eredményének megállapítására** **ZÁRT**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester
14. **Javaslat közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására** **ZÁRT**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester
15. **Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

Ügyrendi javaslatra jelentkezett Könczöl frakcióvezető úr. Parancsoljon.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen, Polgármester úr. Tájékoztatni szeretném a közgyűlést, illetve azokat, akik követik a közgyűlést, hogy a Közös Józsefvárosért frakció egy fővel csökkent. Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő úr már nem tagja a frakciónak. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen. Napirend előtti felszólalásra van lehetőségünk a nemrégiben elfogadott képviselő-testületi SZMSZ-ünk értelmében. Ez alapján 3-3 percben a frakciók vezetői, illetve a polgármester tud napirend előtt hozzászólni, illetve mindenkinek van egy-egy perc reakcióra lehetősége. Kérdezem a tisztelt képviselőket, hogy kívánnak-e élni ezzel a lehetőséggel. Nem látok ilyet, így nem lesz napirend előtti felszólalás. Van még egy döntésünk – elnézést, ezt én mulasztottam el –, van egy napirendi pontunk, a 13. napirendi pont, amely esetében – ez a „Javaslat a Bauer Sándor utca 13. szám alatti ingatlan értékesítési pályázat eredményének megállapítására” – zárt ülés elrendelésére az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján van lehetőség. Erről kell döntenünk. Ez alapján javaslom, hogy a 13. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a képviselő-testület. Minősített többséggel kell róla döntenünk. Kérem, hogy erről szavazzunk most, magyarul, hogy a 13-ast zárt ülésen tárgyaljuk. Parancsoljanak.

13 igen, 3 nem a szavazati arány, megvan a minősített többség.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(13 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 13. számú napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Napirend 1. pontja: Javaslat Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Pikó András

Elkezdjük a munkát, az 1. napirendi pont tárgyalása következik: „Javaslat Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára”. A napirend vitáját megnyitom. Az előterjesztést az illetékes bizottságok, tehát a Pénzügyi és a Társadalmi Ügyek Bizottság megtárgyalta. Kérdezem az előterjesztőt, Sátyl alpolgármester urat, hogy kíván-e szólni. Parancsoljon.

Sátyl Balázs

Jó reggelt kívánok. Köszönöm a szót, Polgármester úr. Köszöntöm országgyűlési képviselő urat és megkülönböztetett tisztelettel köszöntöm a Diószegi utcai bérlőket, józsefvárosi polgárokat. Néhány héttel ezelőtt együtt jártunk az Országgyűlésben azzal a céllal, hogy hangot adjunk annak, hogy az a politikai manőverezés és az embereket semmibe vevő politika, amit a Fidesz folytat ebben a témában, az kiket érint, hogy nézzenek azoknak az embereknek a szemébe, akiknek az életével játszanak. Akkor kicsit arrogáns és pökhendi stílusban a fideszes kollégák nem adtak szót a Diószegi utcaiaknak. Mi most szívesen látjuk őket, szívesen látjuk Önöket Józsefváros városházáján, Önök itthon vannak és hangot adhatnak a véleményüknek. Nagyon szépen köszönöm, hogy eljöttek.

Pikó András

Köszönöm szépen. Én is köszöntöm önöket. Ehhez viszont a képviselő-testületnek, mivel vendégeinkről van szó, szavazni kell. Tehát arra kérem Önöket, hogy arról szavazzunk, hogy a Diószegi utca lakói közül ketten tervezetten, a nekik rendelkezésre álló időkereten belül hozzászólhassanak a napirend vitájához. Erről fogunk most szavazni. Kérem, hogy szavazzanak. 16 igennel a képviselő-testület egyhangúan úgy döntött, hogy meghallgatja a Diószegi utcai képviselőket.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzászólási jogot biztosít a Diószegi utca két lakójának.

Pikó András

Parancsoljanak. Arra kérem, hogy fáradjon oda a mikrofonhoz, segíteni fognak Önnek és akkor így a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvébe is az elhangzottak bekerülhetnek.

A. B.

Jó napot mindenkinek. Hozzászólásom rövid lenne, csak néhány szó: szociális, törvénybetartás, felelős megnevezése. 1. Az állam az önkormányzatot hibáztatja, miközben a kormánynak láthatóan nincsen szociálpolitikája és megoldása a kisajátításban érintett családok problémáira. 2. Az államtól joggal elvárható, hogy a törvényt tartsa be, ne módosítsa kedve szerint a lakók kárára. 3. Igenis, az ügyre jelöljön ki az állam egy felelőst, amit már a kezdet kezdetén törvény által kellett volna, és kezdjen el kommunikálni az önkormányzattal és a lakókkal. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen. Parancsoljon.

Gosztonyi Zsuzsa

Jó napot kívánok. Gosztonyi Zsuzsa vagyok. Én először is szeretném Önnek és Jámbor András országgyűlési képviselő úrnak megköszönni valamennyi kisajátítással érintett bérlő nevében, hogy eddig is kiálltak, akár amikor jó hírt kellett Önöknek közölni, akár, amikor rossz hírt kellett közölni. Én a bérlők nevében arra szeretném Önt, Polgármester úr, illetve Jámbor András országgyűlési képviselő urat, illetve az önkormányzatot felkérni, hogy a bérlőkkel együtt nézzük át azokat a jogi lehetőségeket, amik számunkra adóttak, hisz ez az elfogadott törvény több sebből vérzik. És azt szeretnénk elérni, hogy a bérlők ne egyesével futkossanak, rohangáljanak bizonyos jogvédő szervezetekhez, hanem az önkormányzattal párbeszédet folytatva, azután eldönteni, hogy milyen jogi lehetőségeink vannak. És még egyszer köszönjük szépen, hogy szót kaptunk ma. Köszönöm.

Pikó András

Ez természetes. Köszönjük szépen, hogy eljöttek és hogy mindezt elmondták. Természetesen az önkormányzat minden lehetséges segítséget meg fog adni a Diószegi utcai bérlőinknek, illetve

minden más kisajátítás által érintett lakóházunkban lakó bérlőnek. Ezt már korábban is megígértük és ezt most is meg tudom erősíteni. A képviselő-testületi ülés előtt a kerület országgyűlési képviselője, Jámbor András országgyűlési képviselő úr jelezte, hogy élni kíván a tanácskozási jogával és szólni kíván. Ilyenkor nem kell döntenünk. Hallgassuk meg az országgyűlési képviselőnket.

Jámbor András

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Az elmúlt időszakban talán tanúbizonyságot adtam arról, hogy elég komolyan veszem azt, hogy mit jelent az, hogy parlamenti mandátum, és mit jelent az a legitimáció, amivel egy embert megválasztanak. Józsefvárosban szerintem a józsefvárosi önkormányzati képviselőknek ez azt jelenti, hogy nem hazudozni kell, hogy nem a saját hatalmi érdeküket kell nézni, hanem a józsefvárosi választókat kell szolgálni. Van egy ilyen szép padosor itt – és akkor most Szili-Darók képviselő asszonyt ebbe nem veszem bele –, az a különbség a két padosor között, hogy az egyik oldalon minden egyes önkormányzati képviselővel találkoztam a Diószegi utcában és a környékén, ebből a padosorból pedig senki nem ment el oda, egyetlenegy ember se volt az elmúlt egy évben, aki odament volna a lakókhoz és beszélt volna velük. *(bekiabálások)* Kecskeméti...

Pikó András

Bocsánat, hallgassuk meg az országgyűlési képviselő urat.

Jámbor András

Köszönöm szépen Egyri frakcióvezető úrnak, hogy elmondta, hogy nem volt ott a Fidesz helyi frakcióvezetőjeként, egyszer sem egyeztetett a lakókkal. Köszönöm szépen a többi fideszes képviselőnek, hogy elmondták ők, hogy a Fidesz jelenlegi frakciójának egyetlenegy tagja se volt ott és nem egyeztetett a lakókkal egy olyan kérdésben, ami 400 józsefvárosi embert érint. Majd ezután elkezdene mindenféle hazugságokat állítani és terjeszteni. Engem ez nem zavar, politikusként megszoktam azt, hogy rólam állítanak hazugságokat, de az egy kicsit erőteljesebb, amikor Önök józsefvárosiakról józsefvárosiak szemébe hazudva józsefvárosiaknak okoznak kárt. Merthogy ez történik az elmúlt hetekben. Az a helyzet, Képviselőtársaim, hogy itt Önök például olyan hazugságokat állítanak, ami teljesen egyértelmű... – sajnos Vörös Tamás képviselő úr nincsen itt, nem tudom miért nincs, de nincsen itt –, hogy én és Pikó András kértük azt, hogy az önkormányzat adhasson cserelakásokat ennek a törvénytervezetnek a kapcsán. Azt mindannyian tudjuk ebben a teremben, hogy szemenszedett hazugság. Akkor miért írnak le ilyet? Miért írnak le hazugságot? Azt mondják, hogy jobban járnak a lakók. 2027 júniusában, amikor cserelakást kapnak, majd jobban járnak, minthogyha 2026 januárjában kapnának cserelakást? Ebben hol az igazság? Hol van ebben egy szemernyi igazság is? Miért lesz jobb a lakóknak? Egyetlenegy választ nem adtak erre még az elmúlt hónapokban. Hogy van az, hogy Ferencz Orsolya, az Önök parlamenti képviselője, Kocsis Máté, az Önök volt polgármestere egy év alatt egyszer sem tudott odamenni az önkormányzati választásra? Hogy van ez? Hogy van az, hogy amikor Ferencz Orsolya elkészített egy videót, nem ment oda a lakosokhoz és kérdezte meg az ő véleményüket? Hogy van az, amikor Ferencz Orsolya a törvény benyújtása után posztolt erről egyet, akkor arra se volt képes, hogy egy olyan képet rakjon a posztja mellé, ami a helyszínen készült? A Mikszáth téren készült fotóval illusztrálta azt, hogy mi történik a Diószegi utcában. Hogy a fenébe történik ez? Én azt kérem Önöktől, nem olyan bonyolult a helyzet, ki lehet még ebből jönni úgy, hogy jó legyen a lakóknak, ennek egyetlenegy feltétele van, az, hogy 2026. január 30-ra, az eredeti határidőre vigyék vissza a cserelakás-adás lehetőségét a törvényben. Hogy ne másfél évvel később kapjanak

cserelakást, hanem akkor kapjanak cserelakást. Én benyújtottam az erről szóló törvényjavaslatot, én azt kérem Önöktől, hogy győzzék meg az Önök parlamenti frakcióját, hogy ezt fogadják el. Ez az Önök felelőssége. Minden más csak hazugság lesz és az Önök politikai kampányának a segítése a józsefvárosiak segítése helyett. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen, Képviselő úr. Megnyitom a napirend vitáját. Frakcióvezetői hozzászólásra jelentkezett Könczöl Dávid frakcióvezető úr, parancsoljon.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Én nem szeretném nagyon húzni a lakók idejét se. Arról szeretném biztosítani a Diószegi utcai lakókat, hogy a Közös Józsefvárosért frakció mindenben és mindig mellettük fog állni, hozzánk bármikor jöhetnek segítséget kérni, vagy bármiért, mi ott leszünk Önök mellett és számíthatnak ránk. És köszönöm az eddigi kitartó munkájukat az ügyben.

Pikó András

Köszönöm szépen. Egy Attila frakcióvezető úr, parancsoljon.

Egy Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Köszöntöm a lakókat, nagyon örülök, hogy eljöttek. Mi is kifejezetten szívünkön viseljük minden egyes józsefvárosi lakónak az életét. Az Önök életét is a szívünkön viseljük. Hiába ordibál itt az országgyűlési képviselő és hisztériázik, teljesen el van tévedve, nincs képből a hétköznappal. Önöknek van, illetve, ugye, most sajnos pillanatnyilag éppen nincs, de volt egy egyéni önkormányzati képviselőjük, aki napi szinten kezelte a kérdést és egyeztetett velünk és segített Önöknek. És én úgy tudom egyébként, attól függetlenül, hogy a mandátuma megszűnt, még mindig ott van, és a hétköznapiakban segít Önöknek. Ez a segítség értelemszerűen most is elérhető, akár a mi részünkről is, ha megkeresnek minket. Egyébként hozzám is jelentkeztek be a Diószegi utcából lakók, én is beszélek velük. Nincs ezzel gond, teljesen eltévedt ez a kommunikáció, egy fölösleges hisztériakeltés van a polgármester és az országgyűlési képviselő részéről. Én szeretném megnyugtatni Önöket. Azzal, hogy a magyar állam átvette ezt a feladatot, a lehető legjobb megoldás fog az Önök részéről születni. Pikó Andrásnak az elmúlt öt évben több mint 10 milliárd forint állt folyamatosan az önkormányzati bankszámlán rendelkezésére, hogy a vagyongazdálkodási kérdéseket megoldja. Ebből egyetlen forintot nem költött Önökre, egyszer nem jött egy ilyen javaslattal a képviselő-testületre. Tehát ezek a tények és ezek a szavak. És ez a 10 milliárd forint most is itt van, és folyamatosan csak azt papolja, hogy amíg ő nem lát pénzt az államtól, addig ő nem csinál semmit. Ez a hivatalos kommunikációja. Ezzel kapcsolatban még egy tényt szeretnék Önöknek elmondani. Amikor Pikó Andrásék akarták verni a Dugonics utcai iskolát, akkor 1,6 milliárdért akarták passzolni. Amikor az állam közbelépett, akkor az ár 2,2 milliárd lett. Én azt gondolom, hogy Önöknek nem kell aggódni, mert az állam pontosan, értékben fogja az Önöknek a jogát kezelni, akár cserelakás kérdésében, akár bérletjog-megváltás kérdésében. És higgyék el, oda lesz figyelve az Önök kérdéseire, kéréseire és egy nagyon komoly szervezet fog a rendelkezésre állni, hogy a lakóknak egy biztonságos, ütemezett kiköltözés lehetősége meglegyen. Sajnos a Polgármester úrnak évek voltak itt a rendelkezésére, nem tett semmit. Láttam én is a nyilatkozatát a múlt héten, hogy akkor most hirtelen célegyenesbe került. Tehát ez a világ vicce, hogy öt évig nem csinált semmit, majd, amikor elvették tőle az ügyet, akkor hirtelen bejelenti, hogy de ő már a célegyenesben van. Ez a politikai kommunikáció nekünk nem meglepő, mert mi itt ülünk a testületen és ismerjük őt régóta és a

dumáját is régóta hallgatjuk, de ne hagyják Önöket megtéveszteni. Higgyék el, a legjobb megoldásban fognak részesülni, és az állam maximálisan az Önök érdekét fogja figyelembe venni.

Pikó András

Szeretném emlékeztetni a frakciót arra, hogy a múlt ülésen egészségügyi karanténba raktuk a Fidesz-frakciót. Ez a hozzászólás, ez ismét megerősítette ennek a döntésnek a helyességét. Ezt a hazudozást nem kell lereagálni, hogyha kérhetem. Gutjahr Zsuzsanna, parancsoljon.

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen a szót. Az első mondataim a lakókhhoz szólnak. Mindig nagyon örülök neki, hogy vannak olyan lakók, akik veszik a bátorságot és kiállnak és akár a Parlamentbe, akár hozzánk eljönnek, akár tüntetést szerveznek. Egy olyan bizonytalanságban, amiben ők vannak, ez határozottan nagy bátorságot igényel. Úgyhogy ezt a civil erőt, ezt remélem, hogy fenn tudják tartani magukban is és a társaikban is. Köszönöm az országgyűlési képviselőnek is a folyamatos kiállását az ügy mellett. Önök is láthatják azt – pontosan most, a vagyonterv felülvizsgálatának a vitájánál beszélgetünk a Diószegi utcáról –, hogy hogyan kezeljük mi általában a kérdéseket, hogy mennyire hosszú távon tervezve a lakosság bevonásával, ahogy ennek a tervnek is az egyeztetése zajlott például a lakossági kerekasztallal, a június 10-i fórummal, az online nyilvánossággal, mi minden kérdésben így jutottunk előre, a lakók bevonásával. Ugyanez zajlott a Diószegi utcai kiköltöztetéssel, kisajátítással kapcsolatban is. Folyamatosan kommunikáltuk azt, hogy mi milyen lépéseket tettünk már meg, és milyen lépések előtt állunk. Én csak ténybeli tévedésekre szeretnék reagálni. A Dugonics iskola eladása és a Sárkány utca 5. kisajátítása történt meg egy időben. Ennek az összege került a számlánkra, más 10 milliárdos összeg nem került a számlánkra, itt egy 2 milliárd 200 millió körüli összegről van szó. Illetve az a következő munkák, amit rajtunk számon kérnek, az a korábbi összes rendeletünkben, rendeletmódosításunkban és az elmúlt ülések során pontosan nyomon követhető. Aki követte a munkánkat, és aki találkozott velünk – Jámber Andrással, velem és Polgármester úrral – rendszeresen a Diószegi utcában a kisajátítás által érintett ingatlanokban, az pontosan tudja, hogy ránk számíthat. Köszönöm.

Pikó András

Tisztelt Képviselő-testület, nem volt még ilyen vitánk. Jámber András, bár az SZMSZ-ünk szerint azt feltételezi, hogy egyszer szól hozzá tanácskozási joggal, most szeretne még egyszer szólni. Ebben az esetben viszont szavazni kell a képviselő-testületnek, hogy az országgyűlési képviselő még egyszer szólhat-e. Parancsoljanak. Bocsanat, közben egy ügyrendi javaslattal él Juharos Róbert. Parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Illő tisztelettel, Polgármester úr, az országgyűlési képviselőt megilleti a tanácskozási jog, ennek nincsen sem időbeli, sem más korlátja. Én azt gondolom, hogy meg kell adni neki a szót, nem igényel ez különösebben döntést, szívesen meg is hallgatnánk. Egy dolgot tegyen majd lehetővé, azt, hogy erre reagálni tudjunk érdemben, mert most nem az országgyűlési képviselő meghallgatása a napirend, de nyilvánvalóan szeretnénk majd rá reflektálni.

Pikó András

Az SZMSZ-ünk nem reflektál erre a helyzetre, és ezért biztonsági játékként azt tanácsolták, hogy szavazzunk, de én benne vagyok, hogy ne szavazzunk. Képviselő úr, parancsoljon.

Jámbor András

Köszönöm szépen. Gyors leszek. Tehát továbbra is az lenne a kérdésem a Fidesz-frakcióhoz, hogy az eredeti határidőt, ami eddig a törvényben az Önök módosításáig szerepelt, a 2026. január 30-át, azt elősegítik-e, hogy tartva legyen. És elősegítik-e azt, hogy amiről eddig a lakosok tudtak az Önök újabb módosításának elfogadásáig, hogy akkor kaphatnak cserelakást, ezt a határidőt Önök elősegítik-e, hogy tartva legyen? Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen. Juharos Róbertet illeti meg a szó. Parancsoljon, Képviselő úr.

Dr. Juharos Róbert

Tisztelt Lakók, tisztelt Képviselő-testület, szóval Magyarország a tekintetben is jogállam, hogy a kisajátítás szabályait úgy a Polgári Törvénykönyv, mint a vonatkozó jogszabályok nagyon komolyan és keményen szabályozzák. Kisajátítás esetén a tulajdonost teljes, feltétlen és azonnali kártalanítás illeti meg. Tehát ebben a kérdésben, azt gondolom, hogy... és ismerem egyébként valamennyire az államnak az ez irányú gyakorlatát, általában, ha kisajátításra került sor, az ott érintett felek mindig jól jártak. Bírói kontroll mellett történik az eljárásnak a lebonyolítása. Én azt gondolom, hogy sokkal több garancia van, minthogyha az önkormányzattal üzletelnének – idézőjelben. Ráadásul egy olyan tesztet is az önkormányzattal, ami évek óta képtelen dolgokat megoldani, holott a pénzeszközök rendelkezésére állnak, soha nem állt Józsefváros számára annyi pénz, mint amennyi egyébként az elmúlt két ciklusban. Most is akkora költségvetési összeggel dolgozik az önkormányzat, ami soha nem volt még Józsefvárosban. Mégis egyébként semmi mással nem foglalkoznak, mint feszültséget keltenek, kijárogatnak helyszínekre, hergelik a lakókat. Nem tudom, én megkérdezném illő tisztelettel egyébként az országgyűlési képviselőt is, most, hogy már megbukott, mint politikus és be is jelentette: ezt követően nem hajlandó esetleg lemondani mondjuk a mandátumáról? Mert nagyon jól tenne a helyi közösségnek, hogyha nem keverné itt tovább a lapokat. Egy biztos, hogy az állam ezeket a kérdéseket rendezni fogja, a területnek és a terület fejlesztésének pedig kifejezetten jól fognak tenni azok a beruházások, amelyek meg fognak valósulni megfelelő időben. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. A frakciónak mondom, hogy örvendhetünk, hiszen Juharos képviselő úr elmondta, hogy a kisajátítási gyakorlat az az, hogy a kisajátítottak azonnal és rögtön kell a kisajátítás ellenértékét átutalni. Ez az önkormányzat esetében nem történt meg, sőt folyamatosan halasztgatják. De akkor innentől kezdve Juharos úrra lehet majd hivatkozni, amikor a jogos járandóságunkat követeljük. Képviselő úr, parancsoljon.

Jámbor András

Továbbra is az a kérdésem, hogy a Fidesz-frakció támogatni fogja-e azt a parlamenti javaslatot, amivel a január 30-i határidő újra visszaáll. Vannak még kérdések egyébként ebben az ügyben, de ez a legfontosabb kérdés: támogatják-e azt, amit az ott lakók szeretnének? Ez az egyetlen kérdés, amire válaszolni kell. Juharos úrnak meg, hát, nem tudom kiszámolni sajnos, hogy mennyivel több szavazatot kaptam, mint Ön, hiszen Ön nem indult el elég régóta egyéni képviselőként sehol. De anno, amikor országgyűlési képviselőnek megválasztották, annak nagyjából a dupláját kaptam szavazatként. És ki fogom tölteni a mandátumom, mert erre választottak meg a helyi lakosok. Köszönöm szépen.

Pikó András

Egry Attila frakcióvezető, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Meg tudom ígérni, hogy azt a megoldást fogjuk maximálisan támogatni, ami a lakóknak a legjobb. Garantálni fogjuk, hogy Önöknek a lehető legjobb megoldás fog születni. Azt hagyják a végrehajtásra, a szakemberekre és ne aggódjanak. Higgyék el, hogy akár a cserelakás tekintetében, akár pénzbeli megváltás tekintetében Önökkel kulturáltan, korrekten, minden jogszabály betartásával és minden szociális kérdésre odafigyelve fognak foglalkozni Önökkel. Úgyhogy én szeretném Önöket megnyugtatni. Jámbor Andrásnak meg további jó pánikkeltést kívánok még itt a hátralevő pár hónapban. Én megértem, hogy feladja a politikusi karrierjét, hiszen végtelenül sikertelenre sikeredik itt a lezárása. Látja, hogy nincs esélye újrázni, talán most még sikerült elcserélni néhány üveggolyóra, én azt gondolom, és ezt ő gyorsan megtette, mert talán annyi életösztön volt benne, amit majd meg fogunk látni jövő április után, hogy hogy néznek ki ezek az üveggolyók. De mi ezzel nem foglalkozunk. Mi a józsefvárosiakkal foglalkozunk, a lakókkal, az itt élőkkel, az itt dolgozókkal. Én azt gondolom, hogy innentől kezdve Jámbor Andrásal is már csak egyre ritkábban fogunk találkozni, hiszen ő áprilisban szedi a cókmojkját és el fog innen menni egy másik jól fizető állásba. De mi itt leszünk. Ne aggódjanak, '29-ig...

Pikó András

Képviselő úr, figyelmeztetném, hogy ez nem a tárgyhoz tartozó tény.

Egry Attila

Igen, Polgármester úr, szeretném jelezni, hogy az egész nem a tárgyhoz tartozik. De az a végtelenül szármalmas, hogy egyébként ennél sokkal komplexebb az előterjesztés, amit beterjesztett és akkor rávarrta ezt a kérdéskört. De a kérdés fontossága miatt, és mivel a lakók személyesen itt vannak, azt gondolom, hogy érdemes ezt tisztázni. És köszönöm szépen, hogy meghallgatják ezt a vitát, még akkor is, hogyha – ahogy látják – néhol igen-igen csúszik a színvonal, mert elveszíti a polgármester a türelmét.

Pikó András

Nem veszítettem el a türelmemet. Azt szeretném, hogyha már a Diószegi utcáról beszélünk, akkor ne Jámbor András politikai karrierjének a sikeressége legyen a téma. Jó? Jámbor András országgyűlési képviselő úr, parancsoljon.

Jámbor András

Köszönöm szépen a szót. A Kálvária tér mellett lakom, nem tervezek elköltözni. A kérdésem továbbra is az lenne, de most akkor egy kicsit jobban kifejtem. Az eredeti dátum a kisajátítások kapcsán az önkormányzatnak 2026. január 30-ig adott határidőt arra, hogy cserelakásokat biztosítson a Diószegi utca kisajátításában érintetteknek. Az Önök módosítása a kisajátítás tényét 2026. június 30-ra tolja – itt egyébként Juharos képviselő úr korábbi hozzászólására is reflektál, azt hiszem, ez az állítás –, míg a cserelakás-adást 2027. június 30-ra tolja. Nem véletlenül van itt ez a felirat a molinón, hogy ne tolják ki a dátumot, ne tolják ki a kisajátítást. Azért van ez, mert bárkivel beszélek a Diószegi utcában, a Dugonicsban, a Sárkányban, a Korányiban, ez a kérésük, egytől egyig. Úgyhogy továbbra is azt szeretném kérni Önöktől, hogy mondják azt, hogy igen, mi is azt gondoljuk, hogy az eredeti határidőt, tehát 2026. január 30-át kell tartani, mert ez a jó a

lakosoknak. Vagy mondják azt, hogy nem ez a jó a lakosoknak, akkor vitatkozzanak a lakosokkal, tőlem ez is mehet. Vagy mondják azt, hogy ezt nem tudjuk garantálni, merthogy ez a kérdése ennek az ügynek. Erre a kérdésre kell Önöknek válaszolnia, erre kapták a mandátumukat, hogy erre a kérdésre válaszoljanak.

Pikó András

Szeretném felhívni az országgyűlési képviselő úrnak a figyelmét, hogy Ön akárhányszor hozzászólhat és kérdezhet, viszont a képviselőknek a lehetősége limitált ebben az ügyben. Soós György képviselő úr, parancsoljon.

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Nagyon megtisztel Jámbor András képviselő úr, hogy minket a parlamentbe delegál, de sajnós mi önkormányzati képviselők vagyunk és nem ülünk a Parlamentben. Ez az egy. A kettő: egy ilyen léptékű fejlesztésnél és kisajátításnál meg kell vizsgálnia az államnak azt, amire mi kapacitáljuk is, hogy esetleg új épületet építsen az ott lakóknak. Tehát lehet úgy is kisajátítani ezeket az ingatlanokat, hogy új épületet fog építeni az állam. Ez egy abszolút megnyugtató megoldás lenne a helyi lakóknak. Ez egy felülvizsgálat alatt van, ez idő, ez tervezés, pénz és építés kérdése. *(bekiabálás)* Bocsánat, mondom, önkormányzati képviselő vagyok és nem szeretem a bekiabálást. Természetesen az állam meg fogja keresni a helyi lakókat és egyeztetni fog velük a különböző lakhatási feltételekkel kapcsolatban, úgyhogy emiatt nem kell idegeskedniük, a legjobb kezekben van a projekt. Köszönöm szépen. *(bekiabálás)*

Pikó András

Bocsánat, tartsuk meg a képviselő-testület ülésének a méltóságát. Jó? Ne kiabáljunk be! Senki. Egry Attila frakcióvezető úr, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Megint csak a lakókhoz fordulnék. Itt Jámbor András nyíltan, hangosan, jól artikuláltan szidta a Fidesz-frakció tagjait, a Fideszt és a munkásságukat. Szeretném föl hívni a figyelmüket, emlékeztetném Önöket, hogy amíg itt Fidesz-vezetés volt a kerületben, addig egy Corvin sétány projekt került sikeresen lezárásra nem kevés lakónak a kiköltöztetésével, akár bérletjog-megváltás, akár új lakás biztosításával. Sikeresen Magdolna negyed projekt került lezárásra, végrehajtásra. Én azt gondolom, hogy a szaktudás, a szándék és az akarat is megvan. Ha politikai oldalt nézünk, akkor a Fidesz oldalán – jelen pillanatban a Fidesz kormányozza Magyarországot –, és ugyanez a szaktudás ott is elérhető és ugyanez a hozzáállás van, higgyék el nekem, azokon a területeken is, azokban az intézményekben is ugyanezt az eljárásrendet, ugyanilyen professzionális szakmai odafigyelést, és maximálisan figyelembe véve az Önök szociális helyzetét kerül megoldásra ez a kérdés. Ezzel szeretném Önöket megnyugtítani. Képviselő úrnak köszönöm szépen, hogy eljött és itt volt, legalább akkor munkával töltötte a délelőttjét. További szép napot kívánok neki.

Pikó András

Köszönöm szépen. Még azért ne köszönjünk el nagyon, mert utolsó hozzászólásként – legalábbis a gép jelzése szerint – megadom a szót Jámbor Andrásnak. Parancsoljon

Jámbor András

Soós úrnak a hozzászólása több szempontból is megvilágító erejű volt. Egyrészt én azt hittem, hogy

attól még, hogy valaki önkormányzati képviselő egy pártban, meg valaki parlamenti képviselő, szoktak egymással beszélgetni. Úgy tűnik, ez akkor nincsen így. A pártoknak általában közös akarata szokott lenni, tehát nem az van, hogy az önkormányzati képviselők ezt akarják, az országgyűlések azt. Én azt kérem Önöktől, hogy ha itt nem is tudnak válaszolni, akkor is másfajta módon tegyék meg azt az ígéretet, hogy 2026. január 30-ra átkerül ez a dátum. De a másik fajta módon pedig azért volt izgalmas, amit Soós úr elmondott, mert egyrészt nyilvánvalóan, hogyha építenek egy új házat, vagy több házat, vagy lakásokat, akkor is el lehet addig az ideig költöztetni az embereket. És például, hogyha helyszínen építenek, akkor el is kell, hiszen nem úgy történik a dolog, hogy kiköltöztetik az embereket, lefűznek valami dolgot és abból kinő egy ház és rögtön beköltöztetik őket. Tehát ez nem teljesen tűnik jó indoknak arra, hogy ez miért van így. Viszont volt még egy szempontból ez a hozzászólás megvilágító erejű, ugyanis eddig is azt mondta ki a törvény, hogy először az önkormányzat ad cserelakásokat, és amennyiben az önkormányzat nem tud, akkor az állam ad. Ennek 2026. január 30-a volt ugyanúgy a határideje. Ha eddig nem készült föl az állam arra, hogyha nem születik ez a törvénymódosítás, akkor hogyan ad cserelakást azoknak, akiknek az önkormányzat nem tud, akkor ott két lehetőség van. Vagy az állam is azt gondolta, amit mi itt mindannyian tudunk, hogy az önkormányzat tudott volna cserelakást adni ezeknek az embereknek, vagy a magyar állam nem végezte el a dolgát. Most hoznak egy új törvényjavaslatot és most kezdik előlről fölépíteni ezt az egész rendszert. Szerintem ez azért erőteljesen fölveti azt a kérdést, hogy... Tudják mit? Most kedves leszek, és nem mondom el, hogy mit vet föl, inkább fölteszem ugyanezt a kérdést, és nem kell itt reagálni, lehet máshol reagálni. Teljesítik-e a lakóknak azt a kérését, hogy ugyanaz a határidő maradjon: 2026. január 30-a a kiköltöztetésre? És lehet, hogy még nem beszéltek erről a parlamenti frakciójukkal. Írhatnak nyílt levelet a parlamenti frakciónak is – az is egy izgalmas kísérlet –, gyűjthetnek aláírásokat, egy csomó módon tudják a lakók érdekét kezelni. Én arra kérem Önöket, hogy legyenek abban partnerek, hogy ez a módosítás átmenjen, és maradjon a 2026. január 30-i állapot, mert egyébként akkor úgy tudunk ebből a vitából kijönni, hogy nagyjából mindkét oldalon lévő képviselők azt tudják mondani, hogy elégedettek azzal az eredménnyel, ami megszületett. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen, Képviselő úr. Megadom a szót Sátyl alpolgármester úrnak. Parancsoljon.

Sátyl Balázs

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Néhány dologra szeretnék reagálni, illetve elmondani, hogy hol áll az önkormányzat ebben a témában. Először is meglepődve hallottam Egyri képviselő úrtól, hogy akkor Kecskeméti Lászlót mégiscsak a nevére veszi, tehát hogy akkor ő azt az embert ajánlja a Diószegi utcai lakóknak, aki elvitte a konnektorokat meg az ajtófélfákat. Soós úrtól azt szeretném kérni, hogy a fantázia birodalmába ne tévedjünk el, és ne hitegesse a Diószegi utcaikat olyan lehetőségekkel, amik biztosan nem fognak megtörténni. A Fidesz-kormány már sehol sem lesz akkor, mire egy új ház felépülne, úgyhogy ezzel ne számoljanak hosszú távon. Ami viszont tény, hogy mi készen állunk. Készen álltunk egy hónapja és készen álltunk fél éve is. Egyetlenegy dolog nem állt készen, a kisajátításnak az azonnali kártalanítása. Tudom, hogy Juharos képviselő úr nagy szakértője ennek a témának, itt a kínai vasút környékén ebben meglehetősen érintett volt, úgyhogy szeretném, hogyha ezt a tapasztalatát felhasználva segítene abban, hogy a kártalanítási összeget megkapja az önkormányzat. Abban a pillanatban, hogy megkapja az önkormányzat ezt a pénzt, indítjuk a projektet. Felvettük az embereket, a szakértőket, akik ezt le tudják bonyolítani, felvettük a támogató munkatársakat. Felmértük minden egyes lakónak az igényét, hogy milyen lakásra van szüksége, vagy pénzbeli térítésre van-e szüksége. Felmértük a józsefvárosi

ingatlanpiacot, felmértük a saját bérlakásállományunkat és a múlt héten lezártunk egy 2 milliárd forint értékű bérlakás-felújítási tendert. Mi készen állunk, mi megoldani akarjuk ezt a problémát és nem politikai balhét csinálni belőle, hogy egy utolsó szalmaszálát adjanak egy olyan országgyűlési képviselőnek, aki az ürállomásról néz le Józsefvárosba és igazából halvány fogalma sincs arról, hogy mi történik a Diószegi utcában. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm. Juharos képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Köszönöm a szót. Még egyszer: kisajátítási eljárást ebben az országban csak teljes, azonnali és feltétlen kártalanítás mellett lehet lebonyolítani, hatósági áron, ebben az ügyben egyébként pedig bírói kontroll van alatta. Tehát nem úgy van, hogy hopp, aztán majd kirakok onnan valakit, hanem ennek megvannak a szabályai, és garanciális szabályai vannak, teljes és feltétlen, azonnali kártalanítás van. De azt azért szeretném elmondani, hogy az, hogy az önkormányzat itt éveken keresztül tetemeszta dolgokat csinál, randalírozik... Polgármester úr elmondta, hogy itt karanténba helyezte a fideszeseket, meg nem tudom, nagyon jópofa dolgokat szokott itt mondogatni. Ahelyett, hogy egyébként erős kormányzati kapcsolatokra törekedne, mindenkibe beleáll, akibe bele lehet állni. Majd utána néz ki a fejéből, amikor nem tudja megoldani a feladatot – mint egyébként a fővárosi kollégája is, amúgy egyébként csődbe viszi a várost meg tönkretesz mindent, ami létezik meg ami érték –, de hogyha az állam helyette megoldja a feladatokat, mert nyilvánvalóan képtelen rá, akkor meg meg van sértődve. Tehát Ön, értem, hogy karanténba teszi a helyi fideszeseket meg a helyi Fidesz-frakciót, mi meg karanténba tesszük a Polgármester urat, aki valószínűleg meg is fog ebbe bukni, mert most már nagyjából annyi ügye van, hogy előbb-utóbb ebből nyilvános és nagy bukás lesz. Úgyhogy jobb is, ha lélekben készül rá, mert azt gondolom, hogy így nem lehet várost vezetni, ahogy Ön csinálja.

Pikó András

A frakciónak mondom, hogy majd valaki kérdezze meg esetleg, nem itt, hogy akkor most csődbe viszem-e a várost, vagy pedig soha ennyi pénz nem volt a számlánkon. Gutjahr Zsuzsanna, parancsoljon.

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen a szót. Soós György képviselőtársamnak mondanám, hogy a DIÓ2030 tervben új épület építése és a jelenlegiek felújítása is benne volt. Tehát voltak nekünk is ilyen remek terveink, amit aztán nem tudtunk megvalósítani. Viszont a vagyongazdálkodási tervünk felülvizsgálatában jól látható az a gondolkodás, ami mentén mi haladunk. Nagyon köszönöm a JGK-s munkatársaknak és a hivatali munkatársaknak, hogy ezt összeállították és a felülvizsgálatot elkészítették. Nagyon fontosnak tartom azt, hogy nemcsak a bérlakásokról, a helyiséggazdálkodásról esik szó ebben az anyagban, hanem sokkal hosszabban, részletesebben kifejtésre került, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek, pontosabban azok az ingatlanok, amiket az önkormányzat használ, tehát az iskolák, óvodák, szociális ellátó intézményeknek milyen jövőt tervezünk, milyen jövőt szánunk, mely épületek kerülnek átszervezésre, más tevékenységet képzelünk el benne, melyek lesznek lebontva vagy átalakítva. Azt gondolom, hogy fontos magáról erről a tervről is beszélnünk, hiszen a Diószegi utcai ingatlanok lassan kikerülnek a mi hatáskörünk alól július 9-én, viszont ezek az ingatlanok itt vannak, úgyhogy visszatérném a szót a vagyontervről való vitára, amiről el tudom mondani, hogy a Pénzügyi

Bizottság részletesen tárgyalta, 100 százalékos támogatást kapott ez az anyag. Ott elhangzott az is, hogy a bontásra ítélt ingatlanok esetében, két ingatlannál még megvizsgáljuk annak a lehetőségét is, hogy esetleg a homlokzat megtartásának lenne értelme, vagy nem. Tehát minden ilyen képviselői és lakossági véleményt is becsatornáztunk a tervünknek a kivitelezésébe, amit most Önök elé tártunk.

Pikó András

Köszönöm szépen, Képviselő asszony. Soós György képviselő úr.

Soós György

Köszönöm szépen a szót...

Pikó András

Bocsánat, várjon, mert közben beelőzte Önt ügyrendivel Juharos képviselő úr. Parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Illő tisztelettel csak azt szeretném jelezni, hogy most ez a show-műsor elvitte a napirendet és van egy érdemi napirendünk, ami egyébként nagyon komolyan elő lett készítve, aminek a méltatása egyébként érdemelt volna lehetőséget, és most nem tudunk hozzászólni érdemben, mert ez a vita most elvitte a hozzászólási lehetőségeket. Én arra tettem volna javaslatot, hogy nyissuk meg..., mert ez most egy napirenden kívüli napirend lett hirtelen és agyonnyomtuk vele azt a napirendet, ami egyébként érdemi munka lett volna a képviselő-testület részéről. Én annak örülnék, hogyha innen indítanánk az órát, Polgármester úr, a hozzászólásokkal és érdemben tudnánk vitázni az egyébként valóban méltatásra érdemes napirendről, amit előterjesztett a JGK.

Pikó András

Ha jól értem, akkor van egy ügyrendi javaslatunk. Az ügyrendi javaslat az az, nem tudom hogyan, hogy ezt a napirendet tegyük ad acta és indítsuk újra az órát, újból. Én ezt nem támogatom. Kérem, hogy szavazzunk.

4 igen, 8 nem és 4 tartózkodással elutasítottuk az ügyrendi javaslatot.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(4 igen, 8 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elutasítja dr. Juharos Róbert ügyrendi javaslatát arra vonatkozóan, hogy a vita további részében a korábbi hozzászólások számát és időtartamát figyelmen kívül hagyva a képviselők az SZMSZ szerint biztosított hozzászólási lehetőségekkel élhessenek újra.

Pikó András

Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő úr. Bocsánat, először Soós György. Parancsoljon.

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. A vágyálmokról, az új építésű ingatlanokról beszélünk. Voltak ciklusok, Önök előtt, amikor ez teljesen jól működő rendszer volt, például a Corvin sétánynál a HÉROSZ házak, megépültek. Az állam egy megbízható partner, és természetesen mi is próbálkozunk a mi szintünkön kapacitálni az állami beruházókat, hogy új ingatlanokkal oldják meg a mostani romos állapotú ingatlanokban élőknek az elhelyezését. A lakásfelújításokat, azt hagyjuk, ugyanis láttuk, a körzetemben is nem egy példa volt, hogy patkány volt a felújított lakás falában, bepenészedett feketéig, egy frissen felújított lakás, szerencsére megoldódott az ott lakó családnak is a helyzete. Jámbor András képviselő úrnak pedig szeretném jelezni, hogy bár nagyon megtisztelő, hogy feltételezi rólunk, hogy a Karmelitába rohangálunk, de ott fontos emberek vannak, akik egy országot irányítanak, és Magyarországon van 35 ezer önkormányzati képviselő. Nem tudom, hogy a kormány munkáját hogy befolyásolná, hogyha a képviselőtársaimmal folyamatosan fölrohangálnánk a Karmelitába és itt kopognánk. Megvan minden választott képviselőnek a maga helye. Ezért is itt mi egy józsefvárosi politikában vagyunk érintettek, és maximum kérhetünk a kormánytól, nagyon szépen. De azt feltételezni, hogy mi csak úgy fölrohangálhatunk a Karmelitába, hogy jaj, Miniszterelnök úr, akkor most ez lenne..., ezt egy kicsit túlzásnak érzem. Köszönöm.

Pikó András

Azt látom, hogy az előbb is az utolsó hozzászólás volt a vendégünknel, és most is az utolsó hozzászólás van, merthogy nincsen utolsó hozzászólása, a vendégünk addig beszél... Értem. Akkor Jámbor András országgyűlési képviselő, parancsoljon. *(hozzászólás mikrofonon kívül)* Akkor Camara-Bereczki Ferenc Miklós. De akkor mostantól kezdve... Igen, most már látom a sorrendet. Parancsoljon.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót. Azt hittem, hogy a vita nyugvópontjára került, ezért kértem szót. És én is köszöntöm a Diószegi utcai lakókat és köszönöm, hogy eljöttek. De hogy a napirendhez is legyen érdemi hozzászólás, amit Juharos képviselő úr is említett, köszönöm szépen a hivatal munkatársainak, elsősorban a Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály munkatársainak, valamint a JGK munkatársainak, hogy elkészítették a megfelelő paraméterek és bemeneti adatok alapján ezt a felülvizsgálatot. Már amikor évekkel ezelőtt létrehoztuk ezt a vagyongazdálkodási tervet, akkor is nagyon nagy munka volt, most pedig a felülvizsgálattal egy folyamatosan változó jogi környezetben próbáltunk reflektálni arra, hogy mit is szeretnénk kezdeni a kerület vagyonával. Ez egy nagyon nagy munka, ezt összerakni is nagyon nagy munka volt, és végrehajtani is nagyon nagy munka lesz. Ezt köszönöm szépen a hivatal munkatársainak, és sok erőt kívánok a képviselő-testületnek, meg majd leendő forrásokat, hogy ezt meg tudjuk valósítani. Köszönöm szépen.

Pikó András

Jámbor András, parancsoljon.

Jámbor András

Köszönöm szépen. Soós képviselő úrtól én azt szeretném kérni, hogy próbálja meg. Lehet, hogy visszapattan az ajtón, de hát, mégiscsak Józsefváros képviselőjeként ül itt. Nem az a feladata, hogy ha a lakóknak van valami érdeke, azt megpróbálja kiharcolni minden módon? Egyébként nem kell a Karmelitáig menni, elég mondjuk a Parlament épületéig. Sőt, talán elég fölvenni a telefont, beütni a K betűt, az O betűt, aztán a C-t és akkor szerintem a Kocsis Máté nevű Fidesz-frakcióvezető

telefonszáma föl fog mindannyiuk készülékén villanni. De az F, az E és az R betű után Ferencz Orsolya a telefonszáma is jön, ugyanis ők azok, akik erről a törvényről döntöttek például a Parlamentben. Szerintem érdemes lenne velük beszélni. Én nem tudtam, hogy ilyen hideg a viszony a Fidesz helyi szervezetében, hogy a parlamenti képviselők és az önkormányzati képviselők nem beszélnek. De lépünk egyet hátra, és próbáljunk addig eljutni, hogy akarják-e Önök ezt. Tehát én még mindig arra a kérdésre szeretnék választ kapni, hogy fognak-e valamit csinálni, vagy akár itt megígérik-e, hogy Önök is azt támogatják, hogy január 30-án induljon el a cserelakások adása. Egyébként akkor maga a kisajátítás előbb lenne, ezt csak Juharos képviselő úrnak mondom, hogy a kisajátítás is el lett halasztva 2026 júniusára. Úgyhogy én továbbra is várnám a válaszokat. Itt hét hozzászólás alatt nem sikerült válaszolni eddig.

Pikó András

Oláh képviselő úr, parancsoljon.

Oláh József

Köszönöm a szót. Ebben a nagy politikai sűrűségben én szeretném visszahelyezni a fókusz a Diószegi delegációra és a Diószegi ügyre. Sok baba között elvész a gyerek. Én szeretném megköszönni Jámbor Andrásnak a munkáját, amelyet a Diószegi utca mentén tanúsított. Ha a Parlamentben legalább az 50 százalék plusz egy így gondolná, akkor nem lenne problémánk a Diószegivel. Én azért kértem szót, mert szeretném megköszönni a delegációnak, hogy elmentek a Parlamentbe, bár szót nem kaptak, de képviselik az ügyüket az önkormányzat képviselő-testületi ülésén is. Szeretném mindenkinek felhívni a figyelmét arra a méltóságra, amit ezek az emberek több mint egy éve tanúsítanak. Ezeknek az embereknek az emberi méltóságát veszi el ez az ügy, lakhatási krízisbe taszítja őket, és mégis méltósággal, felkészülten, fegyelmezetten jelennek meg és tanúsítanak olyan magatartást, amelyet megtanulhatna bárki, mi is. Én azt gondolom, hogy a magas politikának ezt kellene meglátni, hogy lakhatási krízist okoz azzal, amelyet itt egy órája láthat mindenki. Én szeretnék gratulálni ahhoz a kommunikációhoz, amit egyrészt a múlt vasárnap szervezett demonstráción is tanúsítottak, és amit most is tanúsítottak. Le a kalappal. Azt szeretném nekik mondani, hogy az önkormányzatra bármikor támaszkodhatnak. Az a fajta komfortérzet, amely egy éve nincs meg nekik, mert minden este úgy fekszenek le, hogy jaj, istenem, mikor lesz megoldva ez a lakhatás, mikor kell itt hagynom ezt a lakást. Ezt a fajta bizonytalanságot, ezt csak olyan emberek érzik, akik tapasztalták ezt és szolidárisak velük.

Pikó András

Köszönöm szépen. Udvarhelyi Tessza alpolgármester asszony, parancsoljon.

Dr. Udvarhelyi Éva Tessza

Köszönöm szépen. Én a megbízható államra szeretnék reflektálni. Ugye, itt elhangzott, hogy az állam, az egy nagyon megbízható partner, úgyhogy akkor most szeretném elmondani, hogy ez ebben az ügyben mit jelent. Körülbelül egy évvel ezelőtt az állam bejelentette, hogy a Diószegi és más utcáknak az épületeit elveszi az önkormányzattól és a lakóknak onnan menniük kell. Senkivel nem konzultált, se a lakókkal, se az önkormányzattal, eldöntötte. Nagyon megbízható dolog. Utána adott nagyon-nagyon rövid határidőt az önkormányzatnak arra, hogy elhelyezze ezeket az embereket, egy évet. Az önkormányzat nyilvánvalóan először megijedt, utána viszont úgy döntött, hogy akkor ezt meg fogjuk csinálni. Sátyl Balázs alpolgármester úr elmondta, hogy felvettük az embereket, megcsináltuk a terveket, kimentünk milliószor a lakókhoz, és konkrétan, tételesen elmondtuk, hogy milyen sorrendben ki, hogyan és hova fog költözni, és mi fog vele történni. És

akkor ehhez egyetlenegy dolga lett volna a megbízható államnak – és ez az állam, ez egy pártállam, tehát ez az Önök pártja által uralt állam –, egyetlenegy dolga lett volna, hogy július 10-én megnyomja az utalás gombot. Ennyi feladat lett volna. Ezt nem sikerült megoldani. Ehhez képest három héttel azelőtt, hogy ezt az utalás gombot meg kellett volna nyomni, úgy döntöttek, hogy saját magukhoz veszik az ügyet és saját maguknak már két évet adtak arra, hogy ugyanezt a feladatot megoldják. És semmi mást nem csinálnak, csak a lakókat hitegetik azzal, hogy az állam, az egy hú, de nagyon-nagyon-nagyon megbízható partner, mindenképpen érdemes benne bízni, abban az államban, aminek Kecskeméti László volt a helyi képviselője, mert ugye, ez egy pártállam, tehát itt ezeket nem lehet megkülönböztetni. És az az állam, amelyik három héttel azelőtt, hogy át kellett volna utalni a pénzt és elkezdhetők volna megvásárolni a lakásokat, hogy ezeknek az embereknek legyen hol lakniuk, Önök ezt leállították és az egészet visszacsinálták. Úgyhogy azt gondolom, hogy szégyenteljes, hogy azt gondolják, hogy ez egy megbízható állam, és most nem mondok még 150 másik példát arra, hogy mennyire megbízhatatlan ez az állam. Úgyhogy én nagyon kérek mindenkit, hogy ne bízson meg ebben az államban. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm. Szili-Darók Ildikó képviselő asszony, parancsoljon.

Szili-Darók Ildikó

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Mint a körzet volt képviselője szeretnék hozzászólni. Most is elég sokan keresnek meg, néhányan nem is tudják, hogy nem én vagyok most a képviselő, azt, hogy nincsen senki, azt nehezen értik meg az emberek. Amikor több mint egy éve hír jött erről az akcióról, már azon a napon próbáltam a saját eszközeimmel a Facebookon kérni a feleket, hogy üljünk le tárgyalóasztalhoz. Én szeretném most a politikát nélkülözni ebből a hozzászólásomból és ismét a gyakorlati oldalt szeretném megközelíteni. Az utóbbi hetek minden hozzászólását, Facebook-posztját elolvasva két vélemény van. Az egyik az, hogy a VIII. kerületi önkormányzat semmit nem csinált, oda se ment és az égvilágon semmit nem csinálunk. A másik az, hogy megtettünk mindent. Ez így most teljesen egy libikóka. Látom ezt az oldalt, látom a másik oldalt, hogy miért gondolja azt, hogy nem történt semmi. Én is azt kérem – egy volt egyéni képviselőként, aki jól ismerem ezeket az embereket –, a tisztelt államtól, hogy üljön le végre gyakorlati szempontból megnézni, mi történt eddig, milyen anyag van a VIII. kerületi önkormányzat, az erre felkért szociális munkások és kollégák kezében. Ne kezdje el a nulláról, hogyha már így döntött, hogy szeretne besegíteni, hanem akkor segítsen be és dolgozzunk együtt. Ezek az emberek egy országban laknak, Magyarország a neve. Dolgozzunk együtt!

Pikó András

Köszönöm. Nem tudom megadni a szót Egry Attilának, mert az SZMSZ szerint már kimerítette a lehetőségét. Nem látok több hozzászólást. Amennyiben így van – várok még, hogyha nem –, akkor a napirend vitáját le fogom zárni. Szavazni fogunk a vagyontervünkről, ami egy egy pontból álló határozati javaslatként fekszik előttünk, egyszerű többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.

12 igen és 4 tartózkodással elfogadtuk a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

**Józsefváros 2022-2029-re vonatkozó közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének
felülvizsgálatáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja Józsefváros 2022-2029-re vonatkozó közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatát.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 26.

Pikó András

Köszönöm szépen országgyűlési képviselő úrnak és leginkább természetesen a Diószegi utcai lakóknak, hogy elfáradtak hozzánk és hogy elmondták. Azt hiszem, hogy nagyon tanulságos élményben volt részük az elmúlt vita kapcsán. Még egyszer köszönjük. Fogunk találkozni a helyszínen, bár ezt sokan nem gondolják a mi feladatunknak, meg azt gondolják, hogy ez nem a mi dolgunk, de igen. Megvárom, amíg a képviselők elbúcsúznak a lakóktól. Visszontlátásra. Köszönjük szépen. Öt perc szünetet rendelék el.

SZÜNET

Napirend 2. pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

Pikó András

Tisztelt Képviselők, folytatjuk a munkát. A 2. napirendi pont tárgyalása következik: javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletünk I. módosítására. A képviselő-testület ezzel jogszabályi előírásnak tesz eleget. Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta. Kérdezem Sátyl alpolgármester urat, hogy kíván-e szólni. Parancsoljon.

Sátyl Balázs

Köszönöm szépen, Polgármester úr. Csak nagyon röviden. Szokásos negyedéves költségvetés-módosítást látnak a képviselő hölgyek és urak. A maradványról döntöttünk az előző képviselő-testületi ülésen, most ennek a felhasználására teszünk részben javaslatot. Ebből egy dolgot emelnék ki, ami szerintem nagy támogatottságot élvez a képviselő-testületben: a társasházak számára az életveszély-elhárítási pályázatra 100 millió forint forrást tudunk tenni. A tavalyi évben 400 millió forintnál is többet fizetett ki csak erre az önkormányzat. Idén már döntöttünk a normál menetrendű társasházi pályázatokról, és most az életveszély-elhárításra is sikerül forrást találni, hogyha a

költségvetési számok alakulásának a függvényében, ahogyan szoktuk, ezt folyamatosan vizsgálni fogjuk, hogy tudunk-e erre több pénzt folyósítani. Egyébként az intézmények által jelzett feladatokra biztosítunk benne finanszírozást, ebből kiemelném a gyermekes intézmények által kért klímaberendezéseket, melyeknek a beszerzése folyamatban van. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Megnyitom a napirend vitáját. Kérdezem a tisztelt képviselőcsoportok vezetőit, kívánnak-e hozzászólni. Nem látok ilyet. De. Egry Attila, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Egy normál hozzászólás keretében gondoltam csak hozzászólni. Örömmel halljuk, hogy a társasházaknak is csorgatnak oda valamennyi pénzt. Én azt gondolom, hogy ilyen mérlegfőösszeg és ennyi rendelkezésre álló szabad forrás mellett fontos lenne visszavenni a társasházi pályázatoknak a nagyobb volumenű támogatását. A korábbi rendszerben minden egy forinthez a társasház is adott egy forintot, tehát ennek van egy multiplikátor hatása is, egy gazdaságélénkítő hatása, illetve megmozdulnak a lakók is, tehát egy közös együttműködés keretében tud az az összjózsefvárosi vagyon felújulni, megújulni, megszépülni, ami kifejezetten fontos lenne. Nagyon nagyszámú társasház található Józsefvárosban, én azt gondolom, hogy illő helyre vissza kéne kerülni ezeknek a pályázatoknak. És azt gondolom, hogy amellet, hogy most szétszogatjuk a pénzt itt az előirányzatok között, ezeket a feladatokat végre is kéne hajtani. A korábbi években is mindig az látszódott, hogy nagy tervek voltak, és akkor abból egy nagyon szerény teljesülés történt csak meg. Én arra biztatnám a város vezetését, hogy egy nagyobb sebességi fokozatba kapcsolva hajtsuk már végre azokat a bérházfelújításokat és társasházi megújításokat, amikre egyébként már a források rendelkezésre állnak, és hogyha esetleg azok elfogytak, akkor év közben azt pótoljuk ki, hiszen a költségvetés erre biztosít lehetőséget. Emellett, ahogy szóba kerültek, az intézményi fejlesztések, amellet is maximálisan kiállunk: bölcsőde, óvoda, az időskluboknak a fejlesztése, vagy akár a járóbeteg-ellátás. Tehát van itt bőven lehetőség, azt gondolom, hogy a költségvetés háttérét is biztosít hozzá. Hozzuk ezeket a döntéseket a testület elé és kezdődjenek meg ezek a munkák, hogy minél jobb életszínvonalat tudjunk biztosítani a józsefvárosiaknak.

Pikó András

Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő úr, parancsoljon.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Egyrészt csatlakozom Sátyl alpolgármester úrhoz a társasházi pályázatok ügyében. Jó, hogy tudunk most pénzt biztosítani, de azért azt tartjuk fejben erre az évre vonatkozóan, hogy a következő módosítások során, amennyiben lesz lehetőségünk, biztosan kell még forrásokat allokálnunk, mert nagyon-nagyon sok igény érkezik be az önkormányzathoz, és kötelességünk segíteni az életveszély-elhárításban a társasházakat. Az előbbi hozzászólást végighallgatva, amit Egry frakcióvezető úr mondott, kérdezném meg Ügyosztály-vezető asszonyt, hogy az általam hónapokkal ezelőtt kért prezentáció esetleg elkészült-e már, mert úgy érzem, nagyon nagy szükség lenne arra, hogy a képviselők képbe kerüljenek azzal kapcsolatban, hogy az önkormányzat mennyi bérlakást, mennyi bérházat hol és milyen munkák során újított föl az utóbbi években, és esetleg ebben az évben mit tervezünk. Tehát úgy érzem, hogy egy fejtágításra lenne szükség, hogy a képviselő-testület tagjai képben legyenek. Ezt hónapokkal ezelőtt felvettem, én bízom benne, hogy ez hamarosan megtörténhet. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Nem látok több hozzászólást, így a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom először a négy paragrafusból álló rendeletet, minősített többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.

12 igen, 4 tartózkodás a szavazati arány.

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 12 IGEN, 0 NEM, 4 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A 17/2025. (VI. 26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2025. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 5/2025. (II. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.

Pikó András

Most a szabad maradvány és az általános tartalék terhére megvalósítandó többletfeladatok pénzügyi fedezetéről döntünk a két pontból álló I. határozatnál, minősített többséggel. Kérem, hogy szavazzunk.

12 igen, 4 tartózkodás.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

**a 2024. évi szabad maradvány és az Általános tartalék terhére megvalósítandó
többletfeladatok pénzügyi fedezetének biztosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő többletfeladatokat mindösszesen bruttó 305.796.261 Ft összegben jóváhagyja, melyekre a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében szereplő „Működési célú szabad maradvány” céltartalék terhére 283.633.811 Ft összegben és az „Általános tartalék” terhére 22.162.450 Ft összegben biztosítja a pénzügyi fedezetet;
2. felhatalmazza a polgármester az 1. pont szerinti előirányzat-módosítások és átcsoportosítások végrehajtására, és felkéri az előirányzat-változásoknak a 2025. évi költségvetés során következő módosításában történő átvezetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. június 26.,

a 2. pont esetében: a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet soron következő módosítása

Pikó András

Most a 44/2024. számú képviselő-testületi határozat módosításáról szóló II. határozati javaslatról döntünk, szintén minősített többséggel.

12 igen, 1 nem és 3 tartózkodás.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(12 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal)

a 44/2024. (II. 22.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a „LakóTér” című pályázat benyújtásáról a „Fővárosi Szolidaritási Alap 2023” pályázati felhívásra tárgyú, 44/2024. (II. 22.) számú képviselő-testületi határozat 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 - „2. a határozat 1. pontja szerinti pályázat önrésze összesen bruttó **62.331.944** forint összegben kötelezettséget vállal az alábbi évenkénti bontásban:
 - a. a 2025. évi költségvetésben bruttó **59.289.100** forint
 - b. a 2026. évi költségvetésben bruttó **3.042.844** forint összegben;”
2. felkéri a polgármestert, hogy a 44/2024. (II. 22.) számú képviselő-testületi határozat módosított 2. pont b. alpontja szerinti előirányzatot az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe terveztesse be.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. június 26.,

a 2. pont esetében: az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Pikó András

Most a káptalanfüredi strand szennyvízvezetékének felújításához kapcsolódó pénzügyi fedezetről fogunk dönteni majd, erről szól a III. határozati javaslat. Kérem, hogy szavazzunk, minősített többség szükséges.

16 igen. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a káptalanfüredi strand szennyvízvezetékének felújításához kapcsolódó pénzügyi fedezet
biztosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a káptalanfüredi strand szennyvízvezetékének felújításához kapcsolódóan nettó 11.000.000 Ft+Áfa, azaz összesen bruttó 13.970.000 Ft összegben pénzügyi fedezetet biztosít;
2. a határozat 1. pontja szerinti pénzügyi fedezetet a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. mellékletében szereplő Általános tartalék terhére biztosítja;
3. a polgármesternek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pont 1.14.1. alpontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörének gyakorlását az SZMSZ 35. § (1) bekezdése alapján magához vonja és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt – a Balatonalmádi belterületi 2721/16 hrsz. alatt felvett, 5933 m² alapterületű, „kivett strandfürdő” megnevezésű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Sirály u. 8. szám alatt fellelhető és Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon áthúzódó szennyvízvezeték együttes felújításának tárgyában – Balatonalmádi Város Önkormányzatával (székhely: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1., törzskönyvi azonosítószám: 734224, statisztikai számjel: 15734226-8411-321-19) és a Pannon Egyetemmel (székhely: 8200 Veszprém, Egyetem utca 10., intézményi azonosító: FI 80554, statisztikai számjele: 19310321-8540-563-19). A megállapodás alapján a felújítási munkálatoknak Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatra eső összege legfeljebb nettó 11.000.000 Ft + ÁFA, azaz összesen bruttó 13.970.000 Ft;
4. felkéri a polgármestert az előterjesztés 5. sz. melléklete szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidők: 1-3. pontok esetében: 2025. június 26.,

4. pont esetében: 2025. július 20.

Napirend 3. pontja: Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a szolidaritási hozzájárulás szabályainak megváltoztatása érdekében

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bihari György Ákos önkormányzati képviselő

Pikó András

A 3. napirendi pont tárgyalására térünk át: „Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a szolidaritási hozzájárulás szabályainak megváltoztatása érdekében”. Az előterjesztő Bihari György önkormányzati képviselő úr. Az előterjesztés azt javasolja, hogy a szolidaritási hozzájárulás mértéke legyen maximalizálva, és felhasználásának részletes szabályai a központi költségvetésről szóló törvénybe kerüljenek be. Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta. Kérdezem az előterjesztő képviselő urat, hogy kíván-e szólni. Igen, parancsoljon.

Bihari György

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Mondanék pár szót az előterjesztéshez, amiben igyekeztem racionális szakmai anyagot készíteni, bemutattam pár szolgáltatást, amit az önkormányzatnak

nyújtania kell, ehhez mennyi állami normatíva kapcsolódik. Szerintem ezek a számok magukért beszélnek. Nem is erről szeretnék beszélni, hanem két fontos értéket szeretnék kiemelni, ebből az egyik a szolidaritás, ami nekem személyesen is fontos, illetve tudom, hogy az egész önkormányzat vezetésének. Azt gondolom, hogy a jelenlegi rendszer nem szolidáris, hanem egy egyoldalú elvonásról beszélünk. Az elmúlt öt évben 8,4 milliárd forintot vont el az állam, jövőre várhatóan ez akár 3 milliárd forint is lehet, ráadásul az, hogy az összeg hogyan változik, az egyáltalán nem követhető, ezért azt gondolom, hogy ez nem valódi szolidaritás, nem egy átlátható, célhoz kötött és arányos rendszerről beszélünk. Ha már az átláthatóság – ez a másik érték, amiről szeretnék beszélni –, ahogy ez az előterjesztés javasolja, a mostani rendszerben nincsen maximalizálva az összeg, egyáltalán nem világos, hogy mely településeket és milyen mértékben sújt ez az elvonás, illetve a felhasználásáról semmilyen kormányzati beszámolót nem kapunk. Szerintem ez ellentmond a jó kormányzás gyakorlatának. Azt gondolom, hogy ez nem csak egy józsefvárosi ügy, nem véletlen, hogy az elmúlt időszakban megszólalt az ügyben Szentendre, Debrecen, Székesfehérvár, de egyébként más önkormányzatok is éltek ezzel a felterjesztési joggal. Az én célom az nem egy radikális, azt gondolom, hogy ez egy konstruktív javaslat, amit tartalmaz – ahogy elhangzott, és ahogy benne van az előterjesztésben –, a javaslatom, hogy a szolidaritási hozzájárulás az iparüzési adó 10%-ában legyen maximalizálva, a felhasználása szabályozva legyen, legyen egy kormányzati beszámoló erről. Azt gondolom, hogy ilyen az alapvető költségvetési kultúra. Azért tartom fontosnak most ezt az előterjesztést, merthogy azt azért már tudjuk, hogy jövőre is várható, tervezettettek ezek az elvonások. És hadd fejezzem be pár záró érveléssel. Azt gondolom, hogy ez egyáltalán nem pártpolitikai kérdés. Most egységesen ez a testület ki tud állni a józsefvárosi embereknek az érdekében. Ahogy említettem, azt tudjuk, hogy nagyarányú elvonás várható jövőre is, de egyelőre azt nem tudjuk, hogy mennyi támogatást fogunk kapni. Úgyhogy összefoglalva, én nem a segítségnyújtás ellenében érvelek, hanem a kiszámíthatatlanság ellen szeretnék menni, és ezért kérem a testületet, hogy szavazza meg ezt az előterjesztést. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen, Képviselő úr. A napirendi vitáját megnyitom, kérdezem a frakcióvezetőket, hogy kívánnak-e szólni. Nem látok hozzászólást, így megadom a szót Gutjahr Zsuzsanna képviselő asszonynak. Parancsoljon.

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen. Ez C8-as tagunknak az első előterjesztése. Remélem, még számos hasonló fog következni. Ez egy szimbolikus, jelképes dolog, hogy pont egy ilyen témában nyújtotta be az első előterjesztést. Számszerűen is hangozzék azért az el, hogy 8.430.007.097 Ft volt az eddig elvont összeg. Nagyon sok ötletünk lenne abból, hogy mire tudná az önkormányzat fordítani ezt az összeget. Akár a költségvetés, akár a vagyon vitájában bőven fel tudtuk volna sorolni azokat a tételeket, amelyekkel akár a lakók helyzetén tudunk javítani, akár az óvodáinkban a gyermekek étkezésén és a többi számunkra fontos kérdésben. Tehát mi is találunk olyan területeket, ahol kellően szolidárisak tudunk lenni a nálunk lakó vagy rászoruló emberekkel. Úgyhogy nagyon szépen köszönöm az előterjesztést, és kérjük a Polgármestert, szintén C8 tagunkat, hogy tegye majd meg a felhatalmazás birtokában a kellő lépéseket. Köszönjük.

Pikó András

Köszönöm szépen. Egy Attila frakcióvezető úr, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Én azt gondolom, hogy itt pár gondolat összekeverésre került az előterjesztésben. Itt az önkormányzatok egymással kell, hogy szolidárisak legyenek, tehát vannak nehezebb sorsú önkormányzatok és anyagilag jobb helyzetben levő önkormányzatok. Azért a mi önkormányzatunknak egy 50 milliárd forintos főösszege van, és az látszódik, hogy itt az elmúlt hat évben soha nem sikerült még megközelíteni se, hogy elköltésre kerüljön az adott évi költségvetésben rendelkezésre álló pénz. Tehát ekképpen azzal érvelni, hogy ez az akadálya annak, hogy valamire nem jut, az egy hibás érvelés. Én azt gondolom – és ezt kértük már nagyon régóta – , hogy jusson sokkal több a józsefvárosi lakóknak és erre lehetőség is lenne a költségvetésben. Most is 15 milliárd forint az, ami tavaly nem került elköltésre és fordult tovább az idei évre. Úgyhogy én azt szeretném Önöknek javasolni, hogy először próbáljuk meg elkölteni azt, ami rendelkezésre áll, és utána kezdjünk el kutakodni mások zsebében, ami nem túl illendő dolog. Ez egy nagy rendszer, amit működtetni kell, egy nagy állami összköltségvetési rendszer, amit működtetni kell, és azt gondolom, hogy Önök hirdetik magukat mindig szolidárisnak más önkormányzatokkal, ha ez tényleg így szükséges, akkor ezt meg kell tenni. Én azt gondolom, mindaddig, amíg a működést nem veszélyezteti, márpedig attól nagyon messze vagyunk, hiszen, ha megnézzük az utóbbi éveknek a költségvetését, a beszámolókat, akkor mindig rengeteg forrás áll rendelkezésre, csak éppen nem kerül elköltésre. Innen látszódnak a problémák, hogy a rendelkezésre álló üres bérlakásokat sem újítják föl az elmúlt 5-6 évben, csak minimális került felújításra. Milyen jó lett volna, hogyha ebből a sok milliárdból azok már felújításra kerültek volna, és itt állnának kulcsra készen és lehetne használni, és akkor az önkormányzat nem került volna ebbe a teszetosza, ügyetlen helyzetbe, és most nem kéne tücsköt-békát kiabálni mindenkire, akire csak bírnak. Persze arra azért mi se számítottunk, hogy föl vállalják a felelősséget és beismerik, hogy Önök hibáztak. Azt gondolom, hogy ennek itt most nincsen helye. És azzal, hogy a jövő évben majd mi történik, azzal riogatni teljesen felesleges. Köszönöm szépen.

Pikó András

Sátly Balázs alpolgármester úr.

Sátly Balázs

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Köszönöm Bihari képviselő úrnak az előterjesztést és a C8-nak is. Nem véletlen, hogy fontos ez a téma, és ezért a januári képviselő-testületi ülésen a Momentum kezdeményezésére erről már beszéltünk, de amit szerintem itt nagyon fontos elmondani ebben a vitában, hogy a javaslat nagyon szép szakmai alapon ki van dolgozva, és ha elfogadásra kerülne ez a törvény, akkor Józsefváros objektíve jobb helyzetbe kerülne a jelenleginél. De itt mégiscsak arról van szó, hogy szolidaritásnak nevezik ezt az adót, de ebben semmi szolidaritás nincs, ez egy átverés, ez egy hazugság. Ahogy Beton.Hofi mondja, Önök díjbeszedők, sose voltak elsőek. Ez arról szól, hogy bizonyos településektől elveszik a forrásokat és nem hagyják őket fejlődni. Azokat a térségeket meg azokat az önkormányzatokat területfejlesztési források segítségével lehet felzárkóztatni és lehet fejleszteni, amit az államháztartás központi rendszerén keresztül lenne ildomos megvalósítani, meg ugye, nyilván európai uniós pénzekből, amik nincsenek, mert hát, el tetszettek ezeket lopni, úgyhogy most sajnos ez nem jön. Azt a megjegyzést most már nem szeretném minősíteni, amit Vörös Tamás távollétében Képviselő úr megjegyzett, hogy mi van a bérlakások felújításával, mert hogyha Vörös képviselő úr nem élt a lehetőséggel, akkor Önnek is felajánlom, hogy nézzük már ezeket végig. Egyébként szeretném emlékeztetni, hogy az előző pénzügyi bizottsági ülésen döntöttünk ismét 2 milliárd forint értékben bérlakások felújításáról, egyébként döntöttünk a bérházak felújításáról, és folyamatban van még egy 100 millió

forint értékű bérház-karbantartási keret azon felül, amit egyébként a JGK a normál karbantartási kereten belül végez. Nálunk többet lakhatásra, lakásfelújításra saját forrásból senki nem költ, és hogyha nem lenne ez a sarc, meg nem büntetnék a sikeres önkormányzatokat, akkor erre még több jutna, és a józsefvárosiak még méltóbb körülmények között élhetnének. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm. Shakkour Aram képviselő úr, parancsoljon.

Shakkour Aram

Köszönöm a szót. Én csak egy kis helyreigazítást akartam gyorsan, mert Egry Attilától elhangzott, hogy mások zsebében turkálunk. Itt az állam zsebééről van szó, ez szerintem mindannyiunk, magyar állampolgároknak a zsebe, és ez az állam most Ferencz Orsolya úrkutatására költ, a józsefvárosiaktól pedig elvesz. Csak ennyit akartam. Tehát nem mások zsebében, hanem mindannyiunk zsebééről van szó. Köszönöm.

Pikó András

Juharos képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Alpolgármester úrnak jelezném, hogy egyébként Alpolgármester úrral kifejezetten képesek vagyunk akár folyosón, akár bizottsági ülésen értelmes vitát is folytatni, mégis ez a demagógia, amivel most itt előállt ma már többedszerre, ez vezetett a Momentumnak – a reményeink szerint – végleges bukásához és megszűnéséhez. Csak így tovább! Nem rossz ez az út, csak – hogy mondjam –, kár ezzel egymás idejét lopni. Tehát én azt gondolom, hogy ugyanilyen demagóg maga az előterjesztés is. Az a helyzet, hogy Józsefváros pénzügyileg hál' istennek jól áll, hál' istennek. Polgármester urat meg is szoktam időnként dicsérni, nem túl sűrűn, de az, hogy a költségvetésnek a feszességét tartja, az rendben van. Én azt gondolom, hogy a fejlesztési lehetőségek sokkal nagyobbak ebben a kerületben, mint amit egyébként az ő általa vezetett kerület itt produkált az elmúlt néhány évben. Sokkal bátrabban lehetne itt fejlesztésekkel foglalkozni, de ha neki nem sikerül, akkor majd a magyar állam a mi biztatásunkra biztos fog tudni még további lendületet adni a kerület fejlesztésének. Szóval, azt gondolom, hogy az viszont egy nagyon-nagyon elvetemült gondolat, hogy – és ezt tegyük helyre –, tehát a szolidaritási adóból befolyó pénzeszközök nem a központi költségvetésnek a bevétele lesz, hanem azoké az önkormányzatoké, amelyek adott esetben nem képesek azt a szolgáltatási színvonalat ellátni, amelyre egyébként az önkormányzati feladatok nyilvánvalóan őket is kötelezik vagy rájuk is vonatkoznak. És hogy egy ilyen rendszerre, egy ilyen kiegyenlítésre szükség van az országban, ez egy alapkérdés, de ne akarják ezt meghekkelni.

Pikó András

Könczöl képviselő úr, parancsoljon.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen, Polgármester úr. Nekem egy kérdésem van Juharos képviselő úrhoz. Az is jó, hogyha e-mailen elküldi, hogy hol találjuk meg azt, hogy akkor most mi a szabályozása a szolidaritási adó befolyt összegének az államháztartásban. Jelenleg, pont arról szól az előterjesztés, hogy ilyen nincs. Ezért kezdeményezi azt Képviselő úr, hogy legyen egy ilyen dedikált zseb az állami költségvetésben erre. Szóval, pont ezt mondjuk, hogy nincs és legyen. Azzal teljesen

egyetértünk szerintem mindketten, hogy vannak olyan települések, amiket kell támogatni, mert nincsenek jó helyzetben. Mi csak azt mondjuk, hogy ennek legyenek meg a törvényi feltételei rendesen.

Pikó András

Oláh képviselő úr, parancsoljon.

Oláh József

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Szeretném megköszönni Bihari képviselőtársamnak az előterjesztést, szakmai, kidolgozott, részletes. Sátyl Balázs alpolgármester úrhoz csatlakozom. Ez az önkormányzatok meghekkélése. Tenyéből eteti az állam az önkormányzatokat. Annyira szolidáris az állam az önkormányzatokhoz, hogy például a Magyar Falu Programban tavaly 55 milliárd forint volt, az idén 35 milliárd forint van. Ehhez képest háromszor több szolidaritási adót, sarcot szed be az állam az önkormányzatoktól. Nem tudom miről beszélnek a kollégák. Köszönöm.

Pikó András

Egry képviselő úr, parancsoljon, frakcióvezető úr.

Egry Attila

Köszönöm a szót. Képviselőtársamnak a figyelmét hívnám fel, hogy ami felmerült Önben kérdés, akkor azt próbáljuk megvalósítani itt helyben, mutassák meg, hogy a beszedett építményadó mire kerül elköltésre, mutassák meg, hogy a helyi iparüzési adó hol kerül elköltésre. Tehát értem én, ez egy nagyon szép logika, amijük van, és van is olyan ország, ahol ez működik, ahol így teljesen le van zsinórozva minden. Ha Ön ezt szeretné, akkor azt gondolom, hogy ennek induljunk neki, de ne máshol, akkor mindenki a saját háza táján sepregeessen. Induljunk neki és zsinórozzuk össze ezeket a tételeket, csináljuk meg, és akkor mi is meg tudjuk mutatni az itt lakóknak, hogy az tőle beszedett pénzek – parkolási pénz, helyszínbérlés pénz, iparüzési adó, építményadó satöbbi, satöbbi – akkor az mire kerül elköltésre. Nagyon jó ötlet, támogatom. Bízom benne, hogy akkor Könczöl képviselő úr ebben a témában – akár csatlakozom szívesen előterjesztőként –, egy előterjesztéssel fog előrukkolni.

Pikó András

Egyetlen tájékoztató jellegű mondatot szeretnék mondani, hogy koltsegvetes.jozsefvaros.hu, ott megtudhatja. Egyébként ezek azok az adók, amelyek nincsenek pántlikázva, szemben a szolidaritási adóval, ahol célzottan meg van mondva az, hogy a rászoruló önkormányzatok kisegítésére kell. Egyetlenegy probléma van, hogy a rászoruló önkormányzatok ebből nem kapnak semmit sem, illetve nem tudnak róla. Kérdezem, hogy van-e más hozzászólás. Nem látok ilyet, így a napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom a két pontból álló határozati javaslatot, egyszerű többség szükséges hozzá. Kérem, hogy szavazzunk.

12 igen, 4 nem a szavazati arány

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**jogszabálmódosítás kezdeményezéséről a szolidaritási hozzájárulás szabályainak
megváltoztatása érdekében**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja biztosított felhatalmazás alapján kezdeményezi a Kormánynál, hogy
 - a. a szolidaritási hozzájárulás Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben szereplő teljes előirányzati összege a magyarországi összes helyi iparüzési adó bevételi előirányzat legfeljebb 10%-a lehessen;
 - b. a szolidaritási hozzájárulás felhasználásának részletes és átláthatóságot biztosító normatív szabályait Magyarország központi költségvetéséről szóló törvényben határozzák meg.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti kezdeményezés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. június 26.

2. pont esetében: 2025. július 15.

Napirend 4. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt. tulajdonrendezésének kezdeményezésére

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

Pikó András

4. napirendi pont: „Javaslat a Rév8 Zrt. tulajdonrendezésének kezdeményezésére”. Az előterjesztés a Rév8 Zrt. a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő 39,1%-os tulajdonrész megszerzése szándékának kifejezésére, és az ehhez szükséges megállapodás előkészítésének megindítására irányul. A napirend vitáját megnyitom. Minden illetékes bizottság tárgyalta az előterjesztést. Kérdezem Rádai alpolgármester urat, valamint Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő urat, hogy kívánnak-e szólni.

Pikó András

Camara-Bereczki képviselő úr, parancsoljon.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Köszönöm szépen, hogy ilyen hamar, a ciklus kezdetéhez viszonyítva, előttünk fekszik ez az előterjesztés. Úgy kezdtük el ezt a ciklust, és erről egyeztünk meg, hogy megpróbáljuk elérni azt, hogy ez az állapot, amiben a Rév8 Zrt. van – ez egy vegyes tulajdonú részvénytársaság –, szüntessük meg, és kerüljön a társaság 100%-os józsefvárosi önkormányzati tulajdonba. Kezdetekben nagyon fontos volt a fővárosi tulajdonrész – biztosan olvasták az előterjesztést –, és sokan itt a Képviselő-testület tagjai közül ismerik is a cég történetét. Ez nagyon fontos volt, olyan volt, mint egy pótkerék a fővárosi tulajdonrész, de ahogy egy gyermek növekszik, önállóvá válik, a pótkerekre nem lesz szükség, és egy idő után már akadályozza is azt, hogy a kerékpár rendesen haladjasson. Én ezt érzem a Rév8 Zrt. esetében is. Bízom benne, hogy a főváros is konstruktív lesz és nagyon-nagyon hamar meg tudjuk ezt oldani, és így a társaság adminisztrációs terhei csökkenni fognak. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Könczöl képviselő úr, ügyrendi, parancsoljon.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen, Polgármester úr. Itt közben akadt egy kis technikai probléma. Megoldódott. Akkor lényegtelen.

Pikó András

Köszönöm. Kérdezem a tisztelt frakcióvezetőket, hogy kívánnak-e szólni. Juharos képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Köszönöm a lehetőséget. Camara-Bereczki képviselőtársam jól emlékszik, valóban ott voltam a bábáskodásánál, amikor létrehoztuk ezt a társaságot. Valójában volt még egy harmadik tag is, az OTP az elején. Viszont semmilyen hozzá fűzött reményt abban a tekintetben nem váltott be a kettős tulajdon, amire számítottunk eredetileg. Tehát a Főváros a társaság fix költségeinek a finanszírozásában nem vállalt szerepet soha. Gyakorlatilag túlzott üzemméretű társaság, bőven elég lenne egyébként egy egyszemélyes kft. is ennek a feladatnak az ellátására. Hogy mondjam, mi fizetjük az igazgatósági tagoknak, de a Főváros által delegáltaknak is az összes járandóságát, nem tudom, 20 éven keresztül, miközben az volt a vélelem vagy remény, hogy majd kapunk megrendelést a Fővárostól is, ami egyébként egy teljesen észszerű és okos elgondolás volt, csak nem történt meg, ez a mai napig nincs így. Azt gondolom, hogy ugyanakkor a Révnek a tradíciója és az a funkció, hogy legyen a kerületnek egy ciklusokon átívelő kerületfejlesztési stratégiákat tervező kapacitása, ez az alapelgondolás egy fontos elgondolás, tehát ezt a feladatot, funkciót mindenképpen megtartanám. Én azt gondolom, nem elégséges önmagában csak a vagyongazdálkodási feladatokat ellátni, hanem szükséges az, hogy ez sok esetben stratégiai tervezett módon történjen. Tehát, mi még annak idején a városrehabilitációt erőteljesen folytattuk itt a kerületben, akkor a Révre támaszkodtunk, de az biztos, hogy a két szerepet össze kell tudni hangolni. Én egyébként azt sem tartottam volna teljesen elrugaszkodottnak, hogyha a JGK-ban hozunk létre egy önálló belső szervezeti egységet, amely részt vesz a vagyongazdálkodási tervezésben, ugyanis teljesen észszerű elvárás, hogy ne bontsunk föl olyan utat, amelyet más szempontból holnapután újra kell majd kiviteleznünk. Tehát jó lenne, hogyha itt a stratégiai tervezésben maradna kapacitás. Támogatjuk ezt a történetet, ezt le kell zárni valamikor, teljesen értelmetlen a fenntartása.

Pikó András

Köszönöm szépen. Kérdezem a tisztelt képviselőket, van-e hozzászólási igényük. Nem látok ilyet. A napirend vitáját lezárom. A két pontból álló határozati javaslatot szavazásra bocsátom. Egyszerű többséggel döntünk.

16 igen a szavazat aránya.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Rév8 Zrt. tulajdonrendezésének kezdeményezéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. kifejezi azon szándékát, hogy a Rév8 Zrt.-ben fennálló, Budapest Főváros-Önkormányzatának tulajdonában lévő 39,1%-os tulajdonrészt megszerezze, és ezzel a társaság 100%-os tulajdonosává váljon;
2. felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat Budapest Főváros Önkormányzatával a tulajdonrész megszerzésének feltételeiről, és a tárgyalások eredményének megfelelően készítse elő a szükséges adásvételi szerződés tervezetét tartalmazó előterjesztést a Képviselő-testület számára.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén: 2025. június 26.

2. pont esetében: 2025. október 31.

Napirend 5. pontja: Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Pikó András

5. napirendi pont: „Javaslat Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására”. Az előterjesztés új felügyelőbizottsági tagra tesz javaslatot, javítja a telephelyek felsorolását, TEÁOR számokat módosít, az alapszabályba bekerül a „közművelődési alapszolgáltatások biztosítása”, valamint fedezetet biztosít többletfeladatok ellátására. Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta. Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés I. határozati javaslat 4. pontja kiegészül az alábbi névvel: Abd El Rahim Ali. Felügyelőbizottsági tag személyére majd természetesen javaslatot fogok kérni. Kérdezem az előterjesztő Sátyl alpolgármester urat, hogy van-e szóbeli kiegészítése. Nincsen. Kérdezem a tisztelt képviselőcsoportokat, hogy kívánnak-e vezetőik által véleményt nyilvánítani. Nem Képviselők? Megadom a szót Egry Attila frakcióvezetőnek, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. A megüresedő felügyelőbizottsági helyre Zsiga Ottó urat javasoljuk. Köszönöm szépen.

Pikó András

Akkor ezt át tudjuk vezetni természetesen. Megadom a szót Gutjahr Zsuzsanna képviselő asszonynak.

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen. A megválasztásakor az új igazgató úr ígéretet tett arra, hogy rendezi a telephelyeknek a kérdéskörét. Nagyon szeretném megköszönni, hogy erre nagyon gyorsan sor került, hiszen némi anomália volt az alapító okirat, az üzleti terv és az SZMSZ között, és ez most mind egy alapra került, felülvizsgálták, hogy mely ingatlanokra van szükség és melyekre nem. Köszönöm ennek a határidőnek a betartását és a munka elvégzését.

Pikó András

Köszönöm szépen. Személyi kérdésről van szó, kaptunk egy javaslatot. Megkérdezem az előterjesztő Sátyl Balázst, hogy befogadja-e a javaslatot.

Sátyl Balázs

Hogyne, befogadom.

Pikó András

Köszönöm szépen. Akkor ez megoldódott, tehát az új felügyelőbizottsági tag – jelölt – Zsiga Ottó lesz, természetesen, amennyiben a megfelelő határozati javaslatot, ami majd az 1. lesz, elfogadja a képviselő-testület. Nem látok több hozzászólást, így a napirend vitáját lezárom. Rögtön először a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottsági tagságáról fogunk dönteni, a régi visszahívásáról és az új megválasztásáról. Az ismert információk alapján kérem a szavazatokat, minősített többséggel fog dönteni. Kérem, hogy szavazzunk.

16 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottsági tag visszahívásáról és új
felügyelőbizottsági tag választásáról, valamint az alapszabály módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2025. június 26. napjával visszahívja a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságából Egry Attila Gábort;
2. 2025. június 27. napjától 2029. október 31. napjáig terjedő határozott időtartamra a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottságának tagjává választja Zsiga Ottót;
3. elfogadja a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. – az alapszabály 1., 4., 5. és 12. pontja szerinti – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező alapszabályát;
4. 2025. június 27. napjával a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. felügyelőbizottság elnökének Abd El Rahim Alit megválasztja,
5. felkéri a polgármestert, hogy a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. jogi képviselője útján gondoskodjon a Józsefvárosi Községiért Nonprofit Zrt. módosításokkal egységes szerkezetű alapszabályában a határozat 1-2., 4. pontja szerinti döntések átvezetéséről és az alapszabálynak a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságához történő benyújtásáról.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-4. pontok esetében: 2025. június 26.,
5. pont esetében: 2025. július 25.

Pikó András

Most a „JKN-nel 2025. március 18-án kötött keretszerződés mellékletét képező közszolgálati szerződés módosításáról” című, három pontból álló II. határozati javaslatról döntünk minősített többséggel. Kérem, hogy szavazzunk.

16 igen szavazati arány. Köszönöm szépen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kötött 2025. március 18. napján létrejött
Közszolgáltatási Keretszerződés 1. számú mellékletét képező „Szociális, kulturális,
közművelődési közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló Éves Közszolgáltatási Szerződés
2025” módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az előterjesztés 3. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzatnak a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2025. március 18. napján megkötött Közszolgáltatási Keretszerződésének 1. számú mellékletét képező „Szociális, kulturális, közművelődési közszolgáltatási feladatok ellátásáról szóló Éves Közszolgáltatási Szerződés 2025” elnevezésű szerződését, és a kompenzáció mértékét **49.534.763 Ft** (melyből működési kompenzáció 47.934.763 Ft-tal, a felhalmozási kompenzáció 1.600.000 Ft) összegben megemeli;
2. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 27/2025. (II. 27.) számú határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:
“2025. évre vonatkozóan Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. által ellátott a szociális, kulturális, közművelődési közszolgáltatási feladatok finanszírozására **1.528.925.759 Ft** kompenzációt biztosít, melyből 1.504.898.387 Ft működési célú és 24.027.372 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás”;
3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. és 2. pontja szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés aláírására az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. június 26.,
3. pont esetében: 2025. július 16.

Napirend 6. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi koncepciójának elfogadására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Pikó András

6. napirendi pont: „Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi koncepciójának elfogadására”. Az előterjesztő Udvarhelyi alpolgármester asszony. Az önkormányzatnak az a célja, hogy hatékony intézkedésekkel támogassa az állatvédelmet, együttműködve civil szervezetekkel, állatvédő egyesületekkel, állatorvosokkal és a helyi lakosokkal. Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni. Parancsoljon.

Dr. Udvarhelyi Éva Tessza

Köszönöm szépen. Csak el szeretném mondani egyrészt, hogy nagyon büszke vagyok arra, hogy lett állatvédelmi koncepciója Józsefvárosnak. Több olyan visszajelzést kaptunk szakemberektől, illetve szakmai szervezetektől, akik szerint ez egy kifejezetten magas színvonalú koncepció. Úgyhogy szeretném itt megköszönni a hivatal munkatársainak, akik ezen dolgoztak, mert egyrészt nagyon gyorsan és nagyon alaposan dolgoztak. Ami még fontos, hogy ez társadalmi egyeztetésen ment keresztül, tehát szakemberekkel is leültünk beszélni, elég sok lakossági hozzászólás is volt, ezeket minél inkább megpróbáltuk beépíteni, tehát elég sok kört futottunk, hogy minél több igényt beleépítsünk. Alapvetően nagyon örülök, hogy ebben az új önkormányzati ciklusban sokkal jobban fogunk figyelni az állatok jólétére, és emellett pedig arra, hogy a közösségi együttélés is jobban menjen azok között, akiknek van valamilyen állata és akiknek nincs, illetve, hogy a köztisztasági helyzet is még inkább javuljon. Köszönöm szépen mindenkinek a munkáját, és köszönöm, hogyha ezt megszavazzák.

Pikó András

Köszönöm szépen a hozzászólását. Kérdezem a frakcióvezetőket, hogy kívánnak-e szólni. Nem. Akkor rögtön jönnek a „normálok”. Kérdezem, hogy „normálban” kíván-e valaki hozzászólni. Soós György képviselő úr, parancsoljon.

Soós György

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Én egy kérdést tennék föl, ugyanis volt a Dankó udvarnál az ivartalanítási program a macskák keretében. Több lakó is megkeresett azzal kapcsolatban, hogy a befogott cicáknak a helyzete nem tisztázott, tehát, eltűntek ezek a befogott cirmosok és hogy mi történt velük. Én állatvédőnek tartom magam, és nagyon szeretem az állatokat, a cicákat különösen, és engem is érdekelne, hogy most oké, hogy befogták ezeket a jószágokat, de mi történt ezután velük, mert nyomuk veszett. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen. Udvarhelyi Tessza alpolgármester asszony, parancsoljon.

Dr. Udvarhelyi Éva Tessza

Igen, ez egy olyan ügy, ami engem is nyugtalanít, és egyébként viszonylag sok munkaóránk ment bele abba – hogyha figyel rám a Képviselő úr, ez biztos vicces, de egyébként nem annyira –, szóval, mi is megpróbáltuk lenyomozni ezeknek a macskáknak az útját. A munkatársam sok órát töltött

azzal, hogy azzal a szervezettel konzultáljon, akit a JGK megbízott ezzel a munkával. Ők benyújtottak hozzánk papírokat, amik azt bizonyítják, hogy ezeket a macskákat befogták, és elvitték annak a szervezetnek a telephelyére, ahol ez a szervezet dolgozik, és utána – az ő állításuk szerint – örökbe adták ezeket a macskákat. Én teljesen őszinte leszek, nem vagyok száz százalékosan meggyőződve arról, hogy ez megtörtént, úgyhogy mi belső munkakörben eldöntöttük, hogy ezzel a szervezettel többet nem fogunk dolgozni. Egyébként azért is szerepel ebben az állatvédelmi koncepcióban az, hogyha ilyen tevékenységet folytatunk, akkor a korábbiaknál sokkal körültekintőbben fogjuk kiválasztani azokat a szervezeteket, akikkel ilyen, úgynevezett TNR program, vagy bármilyen ilyen macskaivartanítós programot viszünk. Most egyébként folyik egy ilyen a Százados negyedben az ottani óvoda és annak a környékén, és azt a szervezetet már úgy választottuk ki, hogy nagyon sok más szervezetet megkérdeztünk, hogy ki az, aki megbízható ezen a piacon, akik biztos, hogy az állatoknak a maximális jólétének a figyelembevételével csinálják ezt. Úgyhogy köszönöm a kérdést, egyetértünk ebben.

Pikó András

Köszönöm. Soós György képviselő úr, parancsoljon.

Soós György

Rendben, köszönöm szépen a választ. Akkor tényleg arra kérném, hogy olyan szervezet..., tehát a jószágok egészsége meg élete tekintetében ez fontos, hogy tényleg megbízható helyre kerüljön. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm. Erre kell törekednünk természetesen. Nem látok több hozzászólást. A napirend vitáját lezárom. Egy pontból álló határozati javaslatról döntünk egyszerű többséggel. Kérem, hogy szavazzunk.

16 igen a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi koncepciójának elfogadásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi koncepcióját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 26.

Napirend 7. pontja: Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos költségvetési döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessz alpolgármester

Pikó András

A 7. napirendi pontunk tárgya: „Javaslat Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázattal kapcsolatos költségvetési döntések meghozatalára”. Annak érdekében, hogy az önkormányzat csatlakozni tudjon az ösztöndíjpályázathoz, és ki tudja írni a pályázatot, előzetesen kötelezettséget kellene vállalnunk 2029-ig. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták. Kérdezem az előterjesztő Alpolgármester asszonyt, hogy kíván-e az előterjesztéshez hozzászólni. Nem. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem a tisztelt frakcióvezetőket, kívánnak-e szólni. Nem. Képviselői hozzászólásra van-e igény? Erőss képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Erőss Gábor

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület, csak röviden: ez az előterjesztés, amit nyilvánvalóan támogatok és nagyon örülök, hogy az elmúlt ciklusban, fokozatosan, de igen jelentősen megemelt összeg – összesen most már 40.000 Ft az ösztöndíj mértéke –, ez rendelkezésre áll, és akkor a hátrányos helyzetű józsefvárosi diákok felsőoktatásban való továbbtanulását ezzel tudjuk segíteni. Két apró megjegyzés. Az egyik az, hogy viszont az elég nagy szomorúsággal tölt el, hogy bár ebben az előterjesztésben is, mint évről évre mindig, leírjuk, hogy még nem tudhatjuk, hogy mennyi lesz az állami részesedés mértéke, aztán évről évre elcsodálkozunk – idézőjelben –, hogy még mindig 5000 Ft. A miénk 35.000 Ft, hétszer annyi, és az állami rész pedig, ki tudja, sok-sok éve változatlanul 5000 Ft. Ha már úgyis beszélnek a Diószegi utca ügyében a fideszes országgyűlési frakció tagjaival, akkor esetleg említsek meg ezt is, hogy ezen is lehetne emelni, mert szinte már jelentéktelenné csökkent az állami részesedés. Ez az egyik megjegyzés. A másik pedig az, hogy azt remélem, hogy a következő években mi magunk is fogjuk tudni majd növelni az önkormányzati részesedést, hogy még vonzóbb legyen a hátrányos helyzetű józsefvárosi diákok számára, hogy az esélyegyenlőséget ezzel is erősítsük. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Nem látok több hozzászólást. A napirend vitáját lezárom. A két pontból álló határozati javaslatot, amelyről minősített többséggel kell döntenünk, szavazásra bocsátom. Kérem, hogy szavazzunk.

16 igen a szavazat aránya.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat pénzügyi fedezetének
biztosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. önként vállalt feladatként a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 236/2022. (IX. 22.) számú, 238/2023. (IX. 21.) számú, valamint 247/2024. (X. 10.) számú határozatain felül további előzetes kötelezettségvállalás formájában fedezetet biztosít az Önkormányzat
 - a) 2026. évi költségvetése terhére 24.750.000,-Ft összegben,
 - b) 2027. évi költségvetése terhére 3.300.000,-Ft összegben,
 - c) 2028. évi költségvetése terhére 3.300.000,-Ft összegben,
 - d) 2029. évi költségvetése terhére 1.650.000,-Ft összegben;
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában foglaltakat az Önkormányzat 2026., 2027., 2028., és 2029. évi költségvetésébe tervezze be.

Felelős: polgármester

Határidő: az önkormányzat 2026., 2027., 2028., illetve 2029. évi költségvetéséről szóló rendeleteinek elfogadása

Napirend 8. pontja: Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „CERV-2025-TOWN-TT” „Testvérvárosi program” tárgyú pályázati felhívásra való induláshoz szükséges döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátly Balázs alpolgármester

Pikó András

A 8. napirendi pontra térünk rá: javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett egyik programhoz, ami testvérvárosi programot takar, tehát pályázati felhívásról fogunk dönteni, magyarul inkább az induláshoz szükséges döntések meghozatalára kerülhet most sor. Az előterjesztő Sátly alpolgármester úr. A programon való részvétel lehetőséget teremt arra, hogy Józsefváros Kassa-Nyugat önkormányzatával megossza, és továbbfejlessze a részvételi költségvetési folyamatokat, ösztönözze a gyermekek és fiatalok demokratikus életben való szerepvállalását. Az előterjesztést az illetékes bizottságok megtárgyalták. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szólni. Parancsoljon, Alpolgármester úr.

Sátly Balázs

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Nagyon röviden csak annyit szeretnék mondani, hogy amióta hivatalba léptem, a kollégáimmal együtt felpörgettük a nemzetközi kapcsolatainkat a testvérvárosokkal, folyamatos kapcsolatban vagyunk, ahol erre igény van. A kassaiak meghívására részt is vettünk ott egy rendezvényen, ahol kiderült, hogy nagyon sok közös dolgunk van Kassa-Nyugat városrészével. Például ők is bajnokai a részvételi költségvetésnek, és hisznek ebben a folyamatban, úgyhogy az Európai Unió által finanszírozott testvérvárosi együttműködések erősítésére szolgáló pályázaton szeretnénk indulni. Ennek szeptemberben lesz a leadási határideje. Mivel addig nem lesz több Képviselő-testület, ezért kérnénk ebben a pillanatban a felhatalmazást, hogy ezt az anyagot előkészítsük, és benyújtsuk, majd erről természetesen a képviselő-testületnek be fogunk számolni. Egyébként itt jegyezném meg, hogy több potenciális érdeklődő várossal is kapcsolatban állunk, és tervezzük november 7-re, Józsefváros születésnapjára meghívni azokat a

testvérvárosokat, akik a Józsefvárossal való szoros együttműködésben érdekeltek. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Kérdezem a tisztelt frakcióvezetőket kívánnak-e szólni. Nem látok ilyet. Camara-Bereczki Ferenc Miklós képviselő úr, parancsoljon.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Messzemenőig támogatom az előterjesztést, annak tartalmát. Dicséret illeti Sátyr alpolgármester urat, látszik, hogy október óta van gazdája a testvérvárosi kapcsolatoknak. Az előző ciklus számos viszontagsága miatt kevesebb energiánk jutott a testvérvárosi kapcsolatok fenntartására és újak kiépítésére, de nyilvános ülésen is szeretném megkérni Alpolgármester urat, hogy mindenféleképpen vegyük fel újra a kapcsolatot olaszországi testvérvárosunkkal, Lesinával. Ők nagyon-nagyon várták, hogy keressük őket, de aztán közbejött a Covid, és aztán elveszett ez a kapcsolat. Szerintem ez egy nagyon-nagyon értékes kapcsolat, amit még Csécsi Béla épített ki. Én nagyon-nagyon szeretném, hogyha újra felvennénk velük a kapcsolatot. Volt még számos más testvérvárosunk is, van még ebben potenciál. Minden segítségemet igyekszem Alpolgármester úr részére átadni ebben az ügyben, dolgozzunk együtt. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm. Gutjahr képviselő asszony, parancsoljon.

Gutjahr Zsuzsanna

Köszönöm szépen. Ami talán nem hangzott el, az az, hogy önrész nélküli pályázatról van szó, szerintem ez fontos az önkormányzat szempontjából. Nagyon örülök annak, hogy a testvérvárosi kapcsolatoknak van gazdája, újraéledtek ezek a kapcsolatok. Remélem, hogy a bécsi és a temesvári Józsefvárost is nemsokára a testvéreink között tudhatjuk, ahogyan van Prágának is Józsefváros része. Szerintem érdemes lenne ezekkel a településekkel is kapcsolatba lépni, annál is inkább, mert ezek a kapcsolatok jó lehetőséget és alapot teremtenek arra, hogy közös Erasmus pályázatokon vegyünk részt, és mobilizáció történjen. Vannak olyan témáink, amiket jól lehet adaptálni másutt is.

Pikó András

Erős Képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Erőss Gábor

Köszönöm. Bár nem terveztem hozzászólni, de akkor egész röviden: igen, az előző ciklusban a Covid határozta meg tulajdonképpen a testvérvárosi kapcsolataink alakulását, ugyanis éppen akkor tört ki, amikor elkezdődött a ciklus, és akkor viszont a sanghaji testvérvárosunkkal lett egy olyanfajta, viszonylag intenzív együttműködés, hogy tulajdonképp tőlük kaptunk maszkot és egyéb, a Covid idején felhasználható védőfelszerelést, úgyhogy így tartottuk velük a kapcsolatot. Illetve, ha már felmerült a Józsefváros, a másik Józsefváros az szerintem Temesváron van. Mindenesetre Bécsben többször is jártunk, és én hoztam is haza a bécsi tapasztalatokat, hiszen Bécsben egy zöld polgármestere van a bécsi VIII. kerületnek – ugyanúgy VIII. kerület, nemcsak, hogy ugyanúgy Józsefváros, de ugyanúgy VIII. kerület – és azokat a tapasztalatokat beépítettük az itteni munkába. Még egy dolgot esetleg Kassa kapcsán: Kassával kapcsolatosan merült föl a Józsefvárosi Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat részéről – és ez szintén aztán a Covid miatt hiúsult

meg –, hogy Kassát is nagyon szeretik, de a szlovákiai ruszin közösség központja Eperjes. Akkor pont mentünk volna Eperjesre, tényleg épp a Covid kitörése előtt szerveztük meg az utat, ami végül meghiúsult, aztán nem lett belőle semmi. Úgyhogy nem Kassa helyett, de esetleg Kassa mellett – hiszen amúgy is közel van végül is a két város egymáshoz, mármint Kassa és Eperjes –, lehet, hogy érdemes a Józsefvárosi Ruszin Nemzetiségi Önkormányzattal egyeztetve kiterjeszteni majd Eperjesre is ezt az együttműködést, vagy újra megpróbálni ezt. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm. Nem látok több hozzászólást, így a napirend vitáját lezárom. Négy pontból álló határozati javaslatról döntünk minősített többséggel. Kérem, hogy szavazzunk.

15 igen a szavazati arányunk.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**az Európai Bizottság által meghirdetett „CERV-2025-TOWN-TT Testvérvárosi program”
tárgyú pályázati felhíváson való induláshoz szükséges döntések meghozataláról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. pályázatot nyújt be az Európai Bizottság által kiírt Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek program (CERV) keretében közzétett, Testvérvárosi program CERV-2025-CITIZENS-TOWN-TT című pályázatára vezető pályázóként, Kassa-Nyugat önkormányzatának társult partnerként való részvételével;
2. a határozat 1. pontja szerinti pályázat elnyerése esetén a támogatási összegre összesen bruttó 7.000.000 Ft összegben kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében;
3. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában szereplő pályázat benyújtáshoz szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására;
4. felkéri a polgármestert a határozat 2. pontja szerinti támogatási összegnek a pályázat elnyerése esetén az Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe történő betervezésére.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-3. pontok esetében: 2025. szeptember 17.,

4. pont esetében: az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének elfogadása

**Napirend 9. pontja: Javaslat a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának visszahívására
(írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

A 9. napirendi pont tárgyalása következik: „Javaslat a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának visszahívására”. A Közös Józsefvárosért képviselőcsoport kezdeményezte a nem önkormányzati képviselőtag, Gondos Judit visszahívását a bizottságból. Erről dönt a képviselő-testület. Az előterjesztést a bizottságok nem tárgyalták. A napirend vitáját megnyitom. Könczöl képviselő úr, parancsoljon, frakcióvezető úr.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Eljutott hozzánk, az önkormányzathoz, illetve a Közös Józsefvárosért frakció tagjaihoz több dokumentált ügy is, amelyek egyes társasházak pénzügyeinek kezelésével kapcsolatban vetnek fel elég súlyos aggályokat. Ezek közül több hatósági eljárásban van jelenleg, amelyek kimenetelét amúgy nem feladatunk megítélni. Viszont ezek alapján a Közös Józsefvárosért frakció úgy döntött, hogy egy javaslattal él, hogy Gondos Juditot, a Fidesz-KDNP delegáltját visszahívja a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottságból. Számunkra fontos a közpénzek kezelése. A közpénzek kezelése olyan terület, ahol nemcsak a jogszerűség, hanem a bizalom és az átláthatóság is alapvető fontosságú. A kerület polgárai joggal várják el, hogy az adóforintjaikról döntő bizottság ne vállaljon kockázatot sem jogi, sem morális szempontból. Ezért nem engedhetjük meg, hogy egy olyan személy, akinek a cége ellen jelenleg felszámolási eljárás van folyamatban 10 millió forint kétes felhasználása miatt, továbbra is bizottsági tagságot viseljen egy olyan testületben, amely a közpénzek kezelésével és felügyeletével foglalkozik. Emellett nem fogjuk támogatni azt, hogy ezt a bizottsági helyet jelenleg feltöltsük, ezt nem fogjuk javasolni most. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Jól értem tehát, hogy üresen maradjon a bizottsági hely? Kérdezem a tisztelt frakcióvezetőket, kívánnak-e szólni. Egry Attila, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Teljes értetlenséggel olvastuk az előterjesztést és hallgattuk Könczöl képviselő úrnak a szavait. Számomra azért is furcsa, mert a testületi ülés előtt semmiféle egyeztetési kezdeményezés vagy információcsere nem történt ennek a kérdésnek a megvitatására, holott mindenki számára ismert, köztudott, hogy a Fidesz-KDNP-frakció delegáltja az említett hölgy a bizottságban. Én azt gondolom, hogy illendő lett volna, hogyha – ráadásul folyosói pletykákra hivatkozva – most Önök ezt előterjesztik, akkor minimum tartunk ebben egy pártközi egyeztetést. Én azt gondolom, hogy az, hogy valakire mondanak valamit, vagy valamiféle papírokat lobogtatnak, azért az a mai jogrend szerint nagyon kevés ahhoz, hogy ilyenféle nagy nyilvánosság előtt artikulálásra kerüljön valamiféle nagyon-nagyon negatív megítélése egy személynek. Én azt gondolom, hogy ez teljesen téves út, ráadásul azért most mindannyiunk számára tiszta, hogy az ártatlanság vélelme mindenkit megillet. Ahhoz, hogy egy eljárás elinduljon, ahhoz egy kockás papírra rá kell írni néhány sort és bevinni a hatósághoz, és elindul egy eljárás. Tehát, hogyha erre hivatkozva bárkit föl kell menteni, akkor valaki, aki éppen egy grafomán, és hajlandó 18 darab papírt megírni és bevinni a hatósághoz, akkor két hét múlva itt már nem marad képviselő a testületben, mert hivatalból el kell indítani egy eljárást, hogyha oda van írva valami. Én azt gondolom, hogy ez így egy végtelenül hibás hozzáállása a kérdéskörnek, én nem gondolnám, hogy ezzel foglalkozni kell. Ráadásul kifejezetten zavaros a megítélés, hiszen Önök azok, akik egy jogerősen elítélt személyt delegáltak a vagyonkezelő felügyelőbizottság elnöki székébe. Itt nincs vitás kérdés, itt jogerős bírósági ítéletet mondtak a személy fölött. Ez Önöket

nem zavarja. Most valami folyosói pletykára Önök végtelen aggodalommal ki akarnak zárni egy kerületi személyt a kerület munkájából. Én azt gondolom, hogy ez nem helyes. Másik része a kérdéskörnek a delegálási kérdéskör. Hogyha a Fidesz-KDNP-nél van ez a pozíció, és ne adj' isten a testület úgy dönt, hogy visszahívásra kerül a hölgy, akkor azt gondolom, hogy automatikusan megnyílik a lehetősége, hogy tudjunk delegálni a bizottságba személyt, ugyanis a bizottságban munkavégzés történik, és a Fidesz-KDNP szeretné ezt a feladatot elvégezni és ezt a munkát elvégezni. Én azt gondolom, hogyha most Önök deklaráltan nem engedik, hogy ide személy kerüljön jelölésre, vagy nem szavazzák meg, akkor ezzel maga a munka lehetetlenül el. Én azt gondolom, hogy ez is egy végtelenül hibás hozzáállás. Javasolnék egy öt perc egyeztető szünetet ebben a kérdéskörben.

Pikó András

Öt perc szünetet rendelek el.

SZÜNET

Pikó András

A szünet véget ért. Nem tudom, mire jutottak. Szólásra jelentkezett Szili-Darók Ildikó. Parancsoljon, Képviselő asszony.

Szili-Darók Ildikó

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Ha már a bizottsági helyekről van szó, akkor szeretném jelezni a Magyar Szocialista Párt igényét, továbbra is fönntartanánk az igényünket, hogy mandátumarányosan legyenek elosztva a külsős helyek. Kérem, hogy ősszel térjünk vissza erre a kérdésre, hiszen az MSZP-nek nincsen külsős helye. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm. Juharos képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Sajnálattal hallottuk az egyeztetésük eredményét, hogy továbbra is a háború fokozódása mellett érvel a többségi frakció. Lelkük rajta, amilyen az adjonisten – Polgármester úrtól tanultuk –, olyan lesz a fogadjisten. Mi is sajnáljuk, amikor majd feladatokat meg pénzt meg egyebeket nem kap meg a kerület, és helyette majd megcsinálja a kormány, meg nem tudom én, meg különböző ügyek fognak itt előkerülni, ha jól hallom. Eddig nem ezen a szinten gondolkodtunk, hanem azt hittük, hogy van egy helyi normális... vagy legalábbis ebben reménykedtünk, hogy meg tudjuk értetni, hogy van ennek itt tradíciója, hogy egyébként mandátumelemarányosan osztjuk szét a bizottsági helyeket. Az első olyan ciklus, amikor a Fidesz-frakció még annyi helyet sem kapott, mint ahány képviselője volt, tisztségviselőink nincsenek. Tehát, én meg azt tudom mondani, hogy addig, ameddig ezt nem rendezik, addig a Polgármester meg nem a mi polgármesterünk. Mint ahogy a Polgármester mondta, hogy ő a Fidesz-frakciót majd karanténba teszi, akkor mi meg majd karanténba tesszük a Polgármestert, meg karanténba tesszük azokat a képviselőket, akik ezekért a döntésekért felelősek.

Pikó András

Köszönöm. Nem látok több hozzászólást. Egy pontból álló határozati javaslatról döntünk minősített többséggel. Kérem, hogy szavazzunk.

10 igen, 4 nem és 2 tartózkodással elfogadtuk a határozati javaslatot.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(10 igen, 4 nem, 2 tartózkodás szavazattal)

a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának visszahívásáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. június 27. napjával a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjai közül visszahívja Gondos Judit tagot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 26.

Napirend 10. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

Pikó András

A 10. napirendi pont következik: „Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára”. Az előterjesztés javasolja, hogy az alapítvány váljon közhasznú jogállásúvá, hogy további adományozókat gyűjthessen. Az előterjesztést megtárgyalták a bizottságok. Tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztés határozati javaslatának határideje az alábbiakra pontosul. Határidő: 1-2. pont esetében 2025. június 26., a 3. pont esetében pedig 2025. július 31. Kérdezem az előterjesztőt, van-e szóbeli kiegészítése. Nincsen. Kérdezem a tisztelt képviselőket, frakcióvezetőket, kívánnak-e szólni. Nem, így a napirend vitáját lezárom, és a három pontból álló határozati javaslatot egyszerű többséggel szavazásra bocsátom.

16 igen szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

**a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány közhasznúvá válásának kezdeményezéséről
és az alapító okiratának módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. kezdeményezi Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány (székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.; adószám: 18014606-1-42; képviseli: Óvári Márton kuratóriumi elnök és Bereczki Áron kuratóriumi tag együttesen, a továbbiakban: Közalapítvány) közhasznúvá válását;
2. elfogadja a Közalapítványnak az előterjesztés 2. számú mellékletét képező – az Alapító Okirat 8., 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 és 16. pontjának módosítását tartalmazó – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát;
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására, és a módosított alapító okiratnak és mellékleteinek és egyéb dokumentumoknak a Fővárosi Törvényszékhez történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pontok esetében: 2025. június 26.;

3. pont esetében: 2025. július 31.

Napirend 11. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által alkalmazott településrendezési szerződések felhasználási lehetőségeinek bővítéséről
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Rádai Dániel alpolgármester

Pikó András

A 11. napirendi pont tárgyalása következik: „Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által alkalmazott településrendezési szerződések felhasználási lehetőségeinek bővítéséről”. A településrendezési szerződések alkalmazása lehetőséget ad arra, hogy a Józsefvárosban beruházók arányosan hozzájáruljanak a beruházások során keletkezett közterületi állapotromlások helyreállításához, és egyéb közcélú felajánlásokat is tegyenek. Az előterjesztést a bizottságok megtárgyalták. Kérdezem Rádai alpolgármester urat, kíván-e szólni. Parancsoljon.

Rádai Dániel

Köszönöm szépen, Polgármester úr. Az előterjesztés elég részletes, ahhoz kiegészíteni valóm nincs, de szeretném nagyon megköszönni Barta Ferenc főépítésznek az elmúlt, több mint ötéves munkáját és szolgálatát a józsefvárosiak érdekében. Főépítész úr Újbudán folytatja önkormányzati tevékenységét, ehhez a legjobb egészséget és sok sikert kívánunk, és bízunk benne, hogy találkozunk még megannyi szakmai fórumon, illetve a kerületi tervtanács formájában. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Könczöl frakcióvezető úr, parancsoljon.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Én sem szeretném sokáig húzni. A Közös Józsefvárosért frakció nevében én is szeretném megköszönni Főépítész úrnak az eddigi munkáját. Egy kis aprósággal készültünk neki, azt fogadja el, hogyha kérhetem.

Pikó András

Köszönöm. Egry frakcióvezető úr, parancsoljon.

Egry Attila

Köszönöm a szót, Polgármester úr. Ez nem volt része az előterjesztésnek, úgyhogy itt hallottuk. Én is szeretnék csatlakozni a köszönetnyilvánításhoz, az elmúlt öt év munkájához. Köszönjük Főépítész úrnak a munkáját, és további sok sikert kívánunk.

Pikó András

Köszönöm szépen. Camara képviselő úr, parancsoljon.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Én is csatlakozom. Köszönöm szépen Főépítész úr áldozatos munkáját, amit az utóbbi években végzett, és hadd tolmácsoljam Szili-Darók képviselő asszony köszönetét is. Nagyon jól együtt tudunk működni az utóbbi időszakban, és bízunk benne, hogy a szakmai karrierjét folytatni tudja. További jó munkát.

Pikó András

Köszönöm szépen. Nem látok több hozzászólást. A napirend vitájának lezárása előtt én is csatlakozom az előttem szólókhoz. Sok sikert, Főépítész úr. Szavazásra bocsátom a két pontból álló határozati javaslatot, egyszerű többséggel fogunk dönteni. Kérem, hogy szavazzunk.

16 igen.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a településrendezési szerződések alkalmazási körének kibővítéséről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. kifejezi szándékát arra vonatkozóan, hogy a kerületben tapasztalható egyre intenzívebb építkezési és beruházási tevékenység következtében a településrendezési szerződések alkalmazási körének lehetőségeit kibővítse, és azok szabályozási kereteit a későbbiekben a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításával határozza meg;
2. felkéri a polgármestert, hogy a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 45/2023. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításának megalapozása érdekében gondoskodjon a településrendezési szerződések alkalmazási körének bővítéséről szóló tanulmány elkészítéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont tekintetében: 2025. június 26.
a 2. pont tekintetében: 2025. október 31.

Napirend 12. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság tagjának, póttagjainak megválasztására

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna jegyző

Pikó András

A 12. napirendi pontunk tárgyalása következik: „Javaslat Budapest Főváros, VIII. kerület Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztására”. Az előterjesztő Jegyző asszony, az előterjesztés javasolja a HVB lemondott tagja helyére Zsichla Katalint, lemondott póttagjai helyeire pedig Varga-Both Brigittát és Mészáros Tímeát megválasztani. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szólni. Nincs ilyen szándék. Kérdezem a tisztelt képviselőket, hogy kívánnak-e szólni. Nem látok ilyet. A napirend vitáját lezárom. Szavazásra bocsátom a két pontból álló határozati javaslatot, minősített többséggel döntünk róla. Kérem, hogy szavazzunk.

12 igen, 4 tartózkodás a szavazati arány.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2025. (VI. 26.) számú határozata**

(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás szavazattal)

**a Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság tagjának, póttagjainak
megválasztásáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság tagjának Zsichla Katalint megválasztja;
2. Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság póttagjainak
 - a. Varga-Both Brigittát és
 - b. Mészáros Tímeátmegválasztja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2025. június 26.

Pikó András

Zárt ülés következik, kérem a zárt ülés feltételeinek biztosítását.

ZÁRT ÜLÉS

Napirend 13. pontja: Javaslat a Bauer Sándor utca 13. szám alatti ingatlan értékesítési pályázat eredményének megállapítására **ZÁRT**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján meghozott 158/2025. (VI. 26.) számú képviselő-testületi határozat értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 176/2025. (VI. 26.) sz. képviselő-testületi határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 14. pontja: Javaslat közigazgatási bírságot kiszabó határozattal szemben benyújtott fellebbezés elbírálására **ZÁRT**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja értelmében.

A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 177/2025. (VI. 26.) sz. képviselő-testületi határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 15. pontja:

Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Pikó András

Az utolsó napirendi pontunk tárgyalására térünk rá: „Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról”. A napirend vitáját megnyitom. Kérdezem, hogy van-e kérdésük, hozzászólásuk. Nem látok ilyet. A napirend vitáját lezárom, erről nem kell döntenünk.

A Képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Pikó András

Az ülésünk végén az SZMSZ-ünk szerint önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhetnek a képviselők. Kérdezem a tisztelt képviselőket, hogy kívánnak-e élni ezzel a lehetőséggel. Soós képviselő úr, parancsoljon.

Soós György

Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Az első kérdésem: megkerestek dolgozók Józsefvárosból és kérdezték, hogy a „fagyipénz” mikor fog megérkezni, mert elvileg ezt mindig

hónap elején szokta az önkormányzat utalni. Úgyhogy ezt megkérdezném: a „fagyipénz” mikor érkezik meg a dolgozókhoz? A második kérdésem pedig az lenne, hogy a Magdolna utca 22-vel kapcsolatos kapucserre, kaputelefon... Írtam többször is e-mailt a JGK-nak és nem kaptam megnyugtató választ, úgyhogy erre szeretnék majd egy választ kapni, hogy mikor lesz ez megoldva. Köszönöm.

Pikó András

Köszönöm szépen. Az elsőre fog Jegyző asszony válaszolni, „fagyipénz” ügyben.

Dr. Töröcsik Edit Julianna

Nem tudom pontosan, hogy a „fagyipénz” mi, de ha ugyanarra gondolunk, a köztisztviselői nap június 30-án lesz és akkor jelentettük volna be a kollégáknak, de most Soós úr megelőzött bennünket. Július 7-ig kerül kifizetésre, úgyhogy igen, lesz „fagyipénz”.

Pikó András

A másik kérdésre, azt hiszem, Borbás Gabriella JGK vezérigazgató válaszol, parancsoljon.

Borbás Gabriella

Magdolna utca 22. A rácsfelszereléssel kapcsolatban a bérlők szavaztak, hogy legyen rács vagy ne, és megszavazták. Több mint a fele bérlő úgy szavazott, hogy legyen, úgyhogy ezek a szavazatok beérkeztek hozzánk, és ez alapján a JGK megrendelte a rácsot, úgyhogy az a nyár folyamán várható. A kapumegerősítéssel kapcsolatban az a helyzet, hogy a Magdolna utca 22-ben homlokzatfelújítás lesz az idén, a bérházfelújítás közbeszerzés zárásánál tartunk és a homlokzatfelújításnak része a kapumegerősítés is, úgyhogy írásban erre már nem válaszolnánk.

Pikó András

Köszönöm szépen. Könczöl képviselő úr, parancsoljon.

Könczöl Dávid

Köszönöm szépen, Polgármester úr. Nem kérek semmilyen felvilágosítást. Nyáron, feltehetőleg, az utolsó testületi ülésen jó pihenést szeretnék kívánni a hivatali, illetve a céges kollégáknak, megérdemlik. Jó pihenést majd.

Pikó András

Köszönöm szépen. Csatlakozom ehhez. Juharos képviselő úr, parancsoljon.

Dr. Juharos Róbert

Én egy olyan kérdést szeretnék feltenni – valójában írásban is jó a válasz –, hogy hol tart az a per, amit a közigazgatási hivatal, illetve a kormányhivatal indított az önkormányzattal szemben. A hatáskörrelvonós kérdés, ebben született-e ítélet? Hogyha igen, akkor szeretnénk megkérni az ítéletet az indokolással. Erről kérnék majd egy tájékoztatást.

Pikó András

Írásban fogunk tájékoztatás adni természetesen. Nincs több kérdés. Ezeket jegyeztük. Camara-Bereczki Ferenc Miklós, parancsoljon.

Camara-Bereczki Ferenc Miklós

Bocsánat. Köszönöm szépen. Megígértem, hogy megkérdezem, hogy a Magdolna utca 28. számú telken a közösségi részvételi költségvetésben megszavazott közösségi kert kialakítása hogy áll. Erről szeretnék kérni egy tájékoztatást írásban. Köszönöm szépen. Illetve a Magdolna utca és a Dankó utca sarkán nagyon-nagyon sok lakos jelezte, én is jeleztem, folyamatosan felhajtanak a járdára az autók és úgy kerülnek ki a virágládáinkat, amit kihelyeztünk. Kellene oda még egy poller, hogy ezt ne tudják megtenni, mert balesetveszélyes. Több ember előtt is elmentek az autók, előttem is 15 centivel és még nekik állt följebb. Szerintem ez nem normális állapot, ebben kérem szépen a JGK segítségét. Köszönöm szépen.

Pikó András

Köszönöm szépen. Nem látok több kérdést. Köszönöm a képviselők munkáját. Az ülést 11 óra 30 perckor bezárom. A kerülettel, az önkormányzattal, a hivatallal kapcsolatos legfontosabb információk a www.jozsefvaros.hu weboldalon található. Találkozunk ősszel. Mindenkinek kellemes nyarat kívánok.

K. m. f.

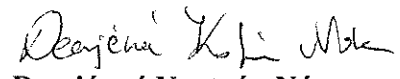

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző



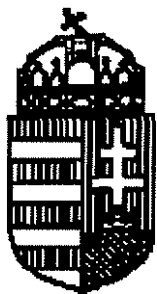
Pikó András
polgármester


A jegyzőkönyv készült: 2025. július 7.
A jegyzőkönyvet készítette:


Emmer Rita
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző


Demjénné Kustján Nóra
Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

A Képviselő-testület jegyzőkönyvének melléklete:
Szavazási lista az MVoksból kivett adatokból



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. június 26. nyilvános ülés

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 09:12
 Típusa: Nyílt
Határozat 157 Elfogadva
 Egyszerű

Tárgya: Napirend

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Dr. Juharos Róbert	Távol	FIDESZ-KDNP
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 09:14

Típusa: Nyílt

Határozat 158 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Zárt ülés elrendelése
(13. napirendi pont)

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	13	81.25	72.22
Nem	3	18.75	16.67
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátlly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Egry Attila	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Juhasz Róbert	Nem	FIDESZ-KDNP
Soós György	Nem	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 09:17

Típusa: Nyílt

Határozat 159 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Hozzászólási jog bizottsítása

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 09:52

Típusa: Nyílt

Határozat 160 Elutasítva

Egyszerű

Tárgya: Ügyrendi javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	25.00	22.22
Nem	8	50.00	44.45
Tartózkodik	4	25.00	22.22
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Bihari György	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Hermann György	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Horváth Alexander	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Könczöl Dávid	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Oláh József	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Pikó András	Nem	-
Sátly Balázs	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Shakkour Aram	NemKÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Tart.	-
Dr. Eröss Gábor	Tart.KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Gutjahr Zsuzsanna	Tart.KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT	
Szili-Darók Ildikó	Tart.	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:04
 Típusa: Nyílt
Határozat 161 Elfogadva
 Egyszerű

Tárgya: Napirend 1. pontja: Javaslat Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	25.00	22.22
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Egry Attila	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Tart.	FIDESZ-KDNP
Soós György	Tart.	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:20

Típusa: Nyílt

Rendelet 17 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 2. pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására
rendelet

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	25.00	22.22
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Egry Attila	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Tart.	FIDESZ-KDNP
Soós György	Tart.	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:20

Típusa: Nyílt

Határozat 162 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 2. pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására
I. határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	25.00	22.22
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Egry Attila	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Tart.	FIDESZ-KDNP
Soós György	Tart.	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:20

Típusa: Nyílt

Határozat 163 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 2. pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására
II. határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.66
Nem	1	6.25	5.56
Tartózkodik	3	18.75	16.67
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Dr. Juhasz Róbert	Nem	FIDESZ-KDNP
Egry Attila	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Tart.	FIDESZ-KDNP
Soós György	Tart.	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:21
Típusa: Nyílt
Határozat 164 Elfogadva
Minősített

Tárgya: **Napirend 2. pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására**
III. határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Eröss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:36

Típusa: Nyílt

Határozat 165 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 3. pontja: Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a szolidaritási hozzájárulás szabályainak megváltoztatása érdekében

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.67
Nem	4	25.00	22.22
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Egry Attila	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Nem	FIDESZ-KDNP
Soós György	Nem	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:41
 Típusa: Nyílt
 Határozat **166** Elfogadva
 Egyszerű

Tárgya: **Napirend 4. pontja: Javaslat a Rév8 Zrt. tulajdonrendezésének kezdeményezésére**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juhasz Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:44

Típusa: Nyílt

Határozat 167 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 5. pontja: Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására
I. határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:45

Típusa: Nyílt

Határozat **168** Elfogadva

Minősített

Tárgya: **Napirend 5. pontja: Javaslat a Józsefváros Községeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására**
II. határozati javaslat

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:50

Típusa: Nyílt

Határozat 169 Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: Napirend 6. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi koncepciójának elfogadására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:52

Típusa: Nyílt

Határozat 170 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 7. pontja: Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos költségvetési döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 10:59

Típusa: Nyílt

Határozat 171 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 8. pontja: Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „CERV-2025-TOWN-TT” „Testvérvárosi program” tárgyú pályázati felhívásra való induláshoz szükséges döntések meghozatalára

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	15	100.00	83.33
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	15	100.00	83.33
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		16.67
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Eröss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Dr. Juharos Róbert	Távol	FIDESZ-KDNP
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 11:17
 Típusa: Nyílt
Határozat 172 Elfogadva
 Minősített

Tárgya: Napirend 9. pontja: Javaslat a Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság tagjának visszahívására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	62.50	55.56
Nem	4	25.00	22.22
Tartózkodik	2	12.50	11.11
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Egry Attila	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Nem	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Nem	FIDESZ-KDNP
Soós György	Nem	FIDESZ-KDNP
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Tart.	-
Szili-Darók Ildikó	Tart.	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 11:18

Típusa: Nyílt

Határozat 173 Elfogadva

Egyszerű

**Tárgya: Napirend 10. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért
Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 11:21
 Típusa: Nyílt
Határozat 174 Elfogadva
 Egyszerű

Tárgya: Napirend 11. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által alkalmazott településrendezési szerződések felhasználási lehetőségeinek bővítéséről

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	16	100.00	88.89
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Egry Attila	Igen	FIDESZ-KDNP
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Juharos Róbert	Igen	FIDESZ-KDNP
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Dr. Pálovics Emese	Igen	FIDESZ-KDNP
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Soós György	Igen	FIDESZ-KDNP
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP

Szavazás eredménye

Ideje: 2025. június 26. 11:22

Típusa: Nyílt

Határozat 175 Elfogadva

Minősített

Tárgya: Napirend 12. pontja: Javaslat a Budapest Főváros VIII. kerület Helyi Választási Bizottság tagjának, póttagjainak megválasztására

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	12	75.00	66.67
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	25.00	22.22
Szavazott	16	100.00	88.89
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		11.11
Összesen	18		100.00

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Camara-Bereczki Ferenc Miklós	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Gutjahr Zsuzsanna	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Hermann György	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Horváth Alexander	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Könczöl Dávid	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Oláh József	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Pikó András	Igen	-
Sátly Balázs	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Shakkour Aram	Igen	KÖZÖSEN JÓZSEFVÁROSÉRT
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Egry Attila	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Juharos Róbert	Tart.	FIDESZ-KDNP
Dr. Pálovics Emese	Tart.	FIDESZ-KDNP
Soós György	Tart.	FIDESZ-KDNP
Betöltetlen képviselői hely	Távol	-
Vörös Tamás	Távol	FIDESZ-KDNP