

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2025. június 23-án (hétfő) 13.00 órai** kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott **13. rendes** üléséről

Levezető elnök: Hermann György – elnök

Jelenlévő tagok: Horváth Alexander – alelnök
Dr. Eröss Gábor
Bihari György
Oláh József
Dr. Pálovics Emese Csilla
Szili-Darók Ildikó
Papadopoulosz Dóra
Győrfi Iván
Nagy Erika

Távól: Kovács Attila
Pacsika Márton
dr. Frölich Balázs

Jelenlévő meghívottak:

Dr. Udvarhelyi Éva Tessza – *alpolgármester*
Sátly Balázs – *alpolgármester*
dr. Bojsza Krisztina – *aljegyző*
dr. Varga - Hopka Rita – *Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály – ügyosztályvezető, gazdasági vezető*
Kerékgártó Anna Írisz – *ügyosztályvezető, Lakáspolitikai és Vagyongazdálkodási Ügyosztály*
dr. Kóródi Éva – *Hatósági Ügyosztály - ügyosztályvezető*
Pokornyi Viktória – *ügyosztályvezető, Társadalompolitikai Ügyosztály*
Nagy Ibolya – *irodavezető, Szociális Támogatási Iroda*
Borbás Gabriella – *JGK Zrt. - vezérigazgató*
Szalva Judit – *operatív munkatárs, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.*
Kocsóné Kolkopf Judit – *intézményvezető, Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék*
Kocsisné Juhász Éva – *óvodaigazgató, Józsefvárosi Óvodák*
Halmai Róbert – *Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. – vezérigazgató;*
Balogh Ádám – *Igazgatási Iroda – hatósági ügyintéző*
dr. Dombrowszky Borbála – *Jogi Iroda – jogi referens*
Camara-Bereczki Ferenc Miklós – *bérlő*
Kassai Ágnes Ilona – *bérlő*

Hermann György

Tisztelettel köszöntöm a megjelent Bizottsági tagokat, a meghívott vendégeket és valamennyi jelenlevőt, a Budapest főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2025. évi 13. rendes ülését megnyitom. Kérem a tisztelt Bizottsági tagokat, hogy kapcsolják be a szavazókészülékeiket a létszám megállapítása érdekében. A Bizottság tagjainak a száma 13 fő, jelen van 10 fő. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes. Távolmaradását bejelentette Kovács Attila, Pacsika Márton és dr. Frölich Balázs is, későnk nincs. A mai napon a törvényességi felügyeletet dr. Bojsza Krisztina látja el. Van egy megjegyzésem, hogy a II. 9 és a II. 12-es számú előterjesztéseket nyilvános ülésen kell tárgyalni, tehát akkor azok át fognak kerülni a nyilvános blokkba és a többi napirendi pont számozása ennek megfelelően változik. Most ezzel a sorrendbeli módosítással szavazzunk a napirendi javaslatról, ehhez egyszerű többségre van szükség. Kérem, szavazzunk most!

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 191/2025. (VI. 23.) számú határozata (10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése *(írásbeli előterjesztések)*

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend I.1 pontja: Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a szolidaritási hozzájárulás szabályainak megváltoztatása érdekében

Előterjesztő: Bihari György Ákos önkormányzati képviselő

Napirend I.2 pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

Napirend I.3 pontja: Javaslat Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Napirend I.4 pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Napirend I.5 pontja: Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos költségvetési döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Napirend I.6 pontja: Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „CERV-2025-TOWN-TT” „Testvérvárosi program” tárgyú pályázati felhívásra való induláshoz szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Napirend I.7 pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi Konceptiójának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Napirend I.8 pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Napirend I.9 pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Pikó András polgármester

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések

(írásbeli előterjesztések)

II/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1 pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Napirend II.2 pontja: Javaslat a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Napirend II.3 pontja: Javaslat a TIT Kossuth Klub Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Napirend II.4 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1. szám alatti krízislakás krízis jellegének törlésével, valamint a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 1. szám alatti lakás krízislakásként történő kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Napirend II.5 pontja: Javaslat lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

II/B. Zárt előterjesztések

Napirend II.6 pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.7 pontja: Javaslat a 2025. évi „Józsefváros Egészségügyéért” szakmai kitüntetés adományozására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György Társadalmi Ügyek Bizottság elnök

Napirend II.8 pontja: Javaslat a 2025. évi „Józsefváros Közigazgatásáért” kitüntetés odaítélésére

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna

Napirend II.9 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.10 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Szerdahelyi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.11 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőris utca szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.12 pontja: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló egyes lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.13 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakás ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.14 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca szám alatti lakás ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.15 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.16 pontja: Javaslat az „Otthon megújítási támogatás” programban nyertes pályázat támogatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.17 pontja: Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Napirend II.18 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca szám alatti önkormányzati lakások bérleti jogának cseréjével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella, JGK Zrt. vezérigazgató

Hermann György

Az említett módosításokkal a zárt ülés elrendeléséről is kell szavoznunk. A II. 9. – II.18., tehát az új sorrend szerinti szerint ezeket az előterjesztéseket zárt ülés keretében javasolt tárgyalni, míg a II. 6. – II. 8. számú előterjesztéseket kötelező zártan tárgyalni. A zárt ülés elrendeléséről pedig, ahogy azt már megszokhattuk, az Mötv. 50. § alapján a Bizottság minősített szavazattöbbséggel dönt. Egy pillanat, végzünk egy gyors ellenőrzést, köszönöm a türelmet. Leellenőriztük hogy valóban azokról a napirendekről szavaznak, a zártságról szavazunk, amiket zártan javasolt tárgyalni. Úgyhogy akkor még egyszer az új számozás szerinti II. 9. – II. 18. számú előterjesztések zártságáról szavazunk most, kérem szavazzunk.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

192/2025. (VI. 23.) számú határozata

(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy zárt ülés keretében tárgyalja a napirend II.9. - II.18. pontjait.

Hermann György

10 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk. A napirendi pontok tárgyalása előtt lehetőség van napirend előtti felszólalásra, ha ezzel a Bizottsággal valamelyik tagja kíván élni. Nem látok ilyet, akkor rátérünk a napirendi pontok tárgyalására, és itt összevont döntéshozatalra van lehetőség. Az első blokk az a Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése. Ezek mind nyilvános előterjesztések. És akkor most szeretném megkérdezni, hogy van-e olyan napirendi pont, amit kíván a Bizottság valamelyik tagja külön tárgyalni? Dr. Eröss Gábor, parancsoljon!

Dr. Eröss Gábor

Igen, köszönöm. A 3-ast, a vagyongazdálkodási tervet szeretném kérni.

Hermann György

Amennyiben más napirendi pontot nem szeretne senki kikérni, akkor a többi napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatról, tehát az első blokk, I.1 – I.2. valamint az I.4. – I. 9. számú napirendi pontjainak a határozati javaslatairól egyben szavazzunk. Kérem, szavazzunk, most!

I. Képviselő-testületi előterjesztések véleményezése

(írásbeli előterjesztések)

I/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend I.1. pontja: Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a szolidaritási hozzájárulás szabályainak megváltoztatása érdekében

Előterjesztő: Bihari György Ákos önkormányzati képviselő

Összevont határozathozatal

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

193/2025. (VI. 23.) számú határozata

(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.2. pontja: Javaslat a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet I. módosítására

Előterjesztő: Pikó András polgármester, Sátyl Balázs alpolgármester

Összevont határozathozatal

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

194/2025. (VI. 23.) számú határozata

(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását, a rendelet megalkotását és a határozatok elfogadását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.3. pontja: Javaslat Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend I.4. pontja: Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Alapszabályának és közszolgáltatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
195/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.5. pontja: Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázattal kapcsolatos költségvetési döntések meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
196/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.6. pontja: Javaslat az Európai Bizottság által meghirdetett „CERV-2025-TOWN-TT” „Testvérvárosi program” tárgyú pályázati felhívásra való induláshoz szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**197/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.7. pontja: Javaslat Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Állatvédelmi Konceptiójának elfogadására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**198/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.8. pontja: Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Sátyl Balázs alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**199/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Napirend I.9. pontja: Polgármesteri tájékoztató a legutóbbi képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakról

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
200/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés tudomásulvételét.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Hermann György

10 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk a határozati javaslatokat. És akkor rátérünk I.3-as számú napirendi pont tárgyalására.

Napirend I.3. pontja: Javaslat Józsefváros közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének felülvizsgálatával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Hermann György

A napirend vitáját megnyitom és megadom a szót Dr. Erőss Gábornak, parancsoljon!

Dr. Erőss Gábor

Köszönöm szépen, akkor egyből belekezek. Először is annak nagyon örültem, hogy külön nevesítve van az, hogy középső Józsefvárosban majd az egykori közművelődési koncepcióval, sőt most is hatályban lévő közművelődési koncepcióval összhangban a közösségi tér létesítése van tervben, mert ugye ez egy terv, ez jó, ennek örülök. Amit kérdeznék az általánosabb jellegű. Az egyik, hogy amikor így átsorolunk épületeket, akkor konzultálunk-e azokkal a műemlékvédelmi szakemberekkel, akik esetleg bizonyos épületeknél, amik laikus vagy egy lokálpatrióta szemlélő, lakó számára, képviselő számára úgy tűnik, hogy építészeti, történeti, kulturális értéket képviselnek, konzultálunk-e ilyen esetekben azokkal, akik ezt meg tudják erősíteni vagy meg tudják cáfolni adott esetben, ez volna az egyik kérdésem.

A másik a Diószegi utcával kapcsolatos újabb kormányzati, minek nevezzem, fordulat, most akkor csak semlegesen ez ugye azután történt, hogy a terv megfogalmazódott, tehát mivel úgy tűnik, hogy kvázi felszabadulnak kapacitásaink, hiszen ugye arra készültünk, hogy lakásokat ajánljunk föl a Diószegi utcából kiköltözőknek. Most ez nem indokolja-e hogy újragondoljuk legalább részben ezt a koncepciót. És akkor a konkrét kérdéseim, amik átsorolódtak épületek, nyilván ezzel összefüggésben volt az általános felvetésem a műemlékvédelmi kérdés, a Baross utca 107., amiről úgy volt, hogy megmarad, hogy akkor az tulajdonképp most hogy került át a bontandóba? A Karácsony Sándor utca 5., ahány józsefvárosi fotóarchívum van, vagy bárki a kerületbe jár és fölnezi a Gross Lajos sütődéje, ugye még a felirat is félig megvan, az egy elég különleges helyi értéke a kerületnek, hogy akkor ott legalább ez a homlokzat megmaradna-e és végül, de nem utolsósorban a Berzsényi utca, ami szerintem, hát jó, lehet, hogy van még ilyen, de nagyon kevés, amiben még meg van az egységes utcakép és akkor ehhez képest ott is az 5-ös számot a Berzsényi 5-öt akkor bontandóba sorolnánk, ha jól értem, hogy mit szól ehhez az Ügyosztályvezető asszony.

Kerékgyártó Anna Írisz

Akkor én, én fogok ezekre a kiürítésekkel meg az átsorolásokkal kapcsolatos kérdésre és akkor az Alpolgármester úr pedig majd a Diószegi Sámuel utcai fejleményekkel kapcsolatban. A terv kidolgozása során konzultáltunk a Főépítész úrral a védendő homlokzatok tekintetében. Itt minden egyes ilyen döntés az nehezen születik meg, mindegyik házról meghozni azt a döntést, hogy onnan ki fogjuk költöztetni a lakókat. Azt tudjuk, hogy ezeknek a lakóknak az életét, illetve a kerület fejlődését is adott esetben nagyon mélyen meghatározó döntés. A terv leírja azt, hogy mik azok a szempontok, amiket mérlegeltünk, amikor az átsorolás megtörtént, ezekről az épületekről, mind a Baross 107-ről, mind a Berzsényi utca 5-ről, mind pedig a Karácsony Sándor utca 5-ről azt látjuk vagy azt gondoljuk, hogy nem lehet, nem tudunk egyszerűen annyi forrást előteremteni, ahol a következő 5 évben ebben az épületben el tudnánk végezni a szükséges felújításokat. Itt viszont akkor az a helyes döntés, az a felelős döntés, hogy ezeket átrakjuk a reálisnak gondolt kiürítendő kategóriába. De itt nagyon hangsúlyozom, hogy a kategória úgy szól, hogy kiürítendő. Az, hogy utána az önkormányzat hogyan gazdálkodik azzal az épülettel, amit ott kiürített, eladja építési telekként, eladja építési telekként bizonyos megkötésekkel, értsd például, hogy a homlokzatot megőrzi vagy úgy írja ki értékesítésre, hogy kötelező a beruházónak megőrizni a homlokzatot. Erről nem szól a terv, ezt minden egyes alkalommal önállóan kell mérlegelni. A terv azt mondja ki, hogy például akkor mondjuk a Berzsényi Dániel utca 5-ben, ahol közbenső földem problémák vannak, nem tudjuk azt vállalni vagy nem fogja tudni az önkormányzat azt vállalni abban a logikában, amiben a terv gondolkodik és ezekkel az adottságok között, hogy itt a lakóknak biztonságos lakhatást tudjon nyújtani, ergo őket el kell költöztetni jó állapotú, felújított cserelakásokba.

Sátly Balázs

Köszönöm szépen a szót Elnök úr, a Képviselő úr kérdésére azt tudom válaszolni, hogy a terv az valóban nem tud felkészülni arra a dinamikusan változó jogszabályi környezetre, ami ezt a szegyeinteljes Diószegi utcai projektet, Orbán Balázs dűnükéjét jellemzi. Egészen embertelen és egészen elképesztő az a tempó, amiben a kormánypártok viselkednek ebben a tekintetben. Nem gondolkoznak arról, hogy 200 családnak a lakhatása hogyan lesz megoldva, kihúzzák a széket alóluk. Az egyetlen lehetséges megoldás esetében mi kidolgoztuk azt a tervet, hogy hogyan fogjuk őket elhelyezni és a startvonalon álltunk ennek a végrehajtásával amikor kigáncsolták a lábunkat és megakadályoztak abban, hogy ezt végrehajtsuk. Én nem vagyok biztos, hogy ezt nekünk el kell fogadni Képviselő úr. Ugyhogy én nem fogalmaznék úgy, hogy leesett egy feladat az önkormányzatról és felszabadultak kapacitásaink.

Napról napra vizsgáljuk annak a lehetőségét, hogy hogyan tudunk a Diószegi utcaiaknak segíteni. Konkrét ígéretet e tekintetben nem tudok tenni, de az biztos, hogy azt a gyalázatot én nem fogom végignézni, hogy 2 évig olyan lakásban kelljen még élnie az embereknek a kormánypárt döntése miatt, amik adott esetben az ő életminőségüket szélsőséges mértékben rontja. Úgyhogy ebben a vagyontervben nem tudtuk lereagálni ezt a helyzetet, az szerintem nem is elvárható. Abban a pillanatban, amikor látjuk, hogy hogyan tudunk továbbmenni etekintetben, bízhatunk-e abban, hogy érkezik-e állami forrás a Diószegi utca kérdésében, egyáltalán reális-e ennek a projektnek a megvalósítása, akkor erre az önkormányzat fog választ adni. De más választ kell adnunk akkor, hogyha azt látjuk, hogy ez a projekt előremegy. Más választ kell adnunk akkor, hogyha úgy látjuk, hogy ez is egy olyan fehér elefánt lesz, amit igazából soha senki semmire nem fog használni a jövőben. Kormányzati elbukott beruházások sorát fogja gyarapítani. És annyit tennék még hozzá, hogy néhány hete jártam a Diószegi utcaiakkal az Országgyűlés épületében, ahol el szeretnénk volna mondani a véleményünket arról, hogy mennyire gyalázatos ez a történet. Sajnos nekem sem adtak szót, de ez nem is annyira lényeges, hanem azokat a polgárokat sem hallgatták meg, akiket ez a történet a legeslegsúlyosabb tekintetben érint. Úgyhogy én azt tudom Képviselő úrnak mondani, hogy mi mindig a Diószegi utcaiak mellett fogunk állni és keressük a lehetőséget annak, hogy hogyan tudunk nekik segíteni. Köszönöm szépen.

Hermann György

Köszönöm szépen a válaszokat Erőss Gábornak úgy látszik, hogy még van kérdése.

Dr. Erőss Gábor

Köszönöm én is a válaszokat. Most Alpolgármester úrral nem fogok vitatkozni, érteni vélem, de jó, hát lehet, hogy akkor egy kis időt kellene talán adni magunknak, de ezt már csak hangosan gondolkodva mondom, hogy végiggondoljuk, hogy akkor milyen forgatókönyvek vannak most ebben az új helyzetben az asztalon és akkor esetleg akkor elfogadni majd a módosítását a vagyongazdálkodási tervnek, hogyha már ezzel tisztába vagyunk. De nem akarom persze késleltetni, inkább csak megjegyzésként mondom el, lehet, hogy érdemes lenne akkor végiggondolni, időt adni magunknak. Nyilván ez egy új helyzet, világos, hogy ezt nem lehetett beépíteni, de mégiscsak egy új helyzet. Jó, mindegy. Most ezt félretéve az Ügyosztályvezető asszony válaszaire reagálva, ha szabad, a Főépítész urat említette, de én nem őt kérdeztem, hanem hogy műemlékvédelmi szakemberekkel konzultáltunk-e, ha jól értem vagy nem tudom pontosan jól értettem-e a választ, akkor nem. A másik, ezt kicsit az előterjesztőtől, illetve Elnök úrtól és Aljegyző asszonytól is elnézést, kérdezném egyszerre, bocsánat, az pedig az lenne, hogy élhetünk-e olyan joggal vagy lehetőséggel, hogy adott esetben egy olyan javaslattal kiegészítve, már reflektálva az Ügyosztályvezető asszony által elmondottakra, hogy azzal a kiegészítéssel hagynánk ezt jóvá, már persze ha a Bizottság ebbe benne van, hogy oké ez így, ahogy van, de azt javasoljuk a testületnek, hogy úgy fogadja el majd csütörtökön ezt, hogy legyen benne, hogy az érintett épületek, az a 3, amit konkrétan megneveztem, annak a homlokzatának a megtartásával. Tehát oké legyen az, hogy kiürítendő marad, de azzal a javaslattal, hogy a későbbi döntések tekintetében a homlokzatok városképi, műemlékvédelmi, kulturális örökség megóvási szempontjából azt javasoljuk, hogy ezek maradjanak meg. A Berzsenyit azt mondtam részletesen, de a Baross utcában is kevés ilyen homlokzat van és egyre kevesebb, most nem mondom el végig. A Karácsony Sándornál meg aztán tényleg, tehát az annyira szembeötlő, hogy ez egy ilyen különleges érték, tehát nem egyszerűen egy ilyen régi szép, persze nyilván rossz állapotban van az épület, ezt nem vitatom, tehát nem statikai jellegű a megjegyzésem, hanem kulturális Bizottság is vagyunk, kulturális jellegű, tehát ezt kérdezném, hogy ez lehetséges-e, köszönöm.

dr. Bojsza Krisztina

Tudomásom szerint ennek külön eljárása van, amit igazából Főépítész úr tudna pontosan megmondani ahhoz, hogy ilyen döntést hozzon majd a későbbiekben a Képviselő-testület. Úgyhogy nekem az lenne a javaslatom, hogy a Bizottság csak egy nagyon minimális javaslattevési jogot fogalmazzon meg, hogyha ezzel a Bizottság egyetért, ami nem kötelező erővel bír a Képviselő-testület számára. Tekintettel arra, hogy a háttér-információkkal jelen pillanatban nem rendelkezünk, hogy ez valóban indokolt-e avagy sem. Külön rendeletünk, meg egyéb jogszabályok vannak homlokzatvédelemmel kapcsolatosan, ami egy külön eljárás részét képezi, úgyhogy itt Főépítész úr az, aki szakmailag javaslatot tudna tenni a Képviselő-testületnek arra, hogy itt melyik homlokzatot és hogy kell megtartania az önkormányzatnak avagy sem. Hogyha most a Bizottság szeretne bármilyen javaslatot megtenni, akkor csak azt tudja megtenni, hogy javasolja a testületnek, hogy vizsgálja azt meg, hogy amennyiben itt a homlokzat megtartása indokolt, akkor abban az esetben majd milyen döntést hoz a későbbiekben a Képviselő-testület, de nem explicit kimondani, hogy mi az, amelyik épületek esetében a homlokzatot meg kell tartani.

Dr. Erőss Gábor

Bocsánat, visszakerdezhetek Elnök úr?

Hermann György

Jó, de hogyha akkor egy ilyen óvatos, visszafogott, diplomatikus, ez egy határozat lenne? Igen, határozatot hoznánk, tehát akkor ez lehetséges, de ez ugyanúgy tud óvatos, visszafogott hangú lenni akkor is, hogyha azért megnevezzük ezt a három épületet, hogy ezek esetében kérjük? a

dr. Bojsza Krisztina

Igen.

Dr. Erőss Gábor

Akkor erre tennék javaslatot vagy nyomjak egy ügyrendit vagy nem tudom.

Hermann György

Akkor ez egy normál hozzászólás, parancsoljon Képviselő úr!

Dr. Erőss Gábor

Ahogy Aljegyző asszony elmondta, én nem tudnám olyan jól elismételni, erre tennék egy javaslatot, visszafogott, óvatos módon, de azért jelezzük, hogy szeretnénk, hogyha erre különös figyelem fordulna a jövőben, köszönöm.

Hermann György

Sátly Balázs alpolgármester úrnak, itt lenne egy válasza.

Sátly Balázs

Köszönöm szépen a szót Elnök úr, sajnos azt nehezen tudom értelmezni, hogy mit jelent az óvatos javaslat, én egy ilyen gondolati keretet javasolnék a tisztelt Bizottságnak. De ez a vagyongazdálkodási terv ez arról szól, hogy az önkormányzat alapvetően az ingatlanvagyonával hosszú távon hogyan gazdálkodik és megteremti a felelős gazdálkodásnak a lehetőségét ennek a ciklusnak a végéig és többek között, ami ebben a tervben szerepel, az a finanszírozási alapját képviseli az önkormányzat lakhatási programjának. Önök is gondolom tudják, hogy több mint 2 milliárd forintot költünk lakhatásra csak ebben az évben és a

Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság a múlt héten hirdetett eredményt egy szintén 2 milliárd plusz áfa értékű lakásfelújítási tenderen, úgyhogy ezek a folyamatok szépen mennek előre. Ebben az előterjesztésben mi ezekkel a szempontokkal foglalkozunk.

A városképi kérdésekkel szerintem más előterjesztések foglalkoznak, meg a kulturális örökségnek a megvédésével is. Én ezt ebben a keretben sajnos nem tudom értékelni és bármennyire tisztelem Képviselő urat, én bemondásra nem tudom elfogadni, hogy már ezen a ponton korlátozó feltételeket írjunk bele egy későbbi értékesítés tekintetében, hiszen ennek a pénzügyi hatását sem tudom megbecsülni ezen a bizottsági ülésen. Úgyhogy én tisztelettel arra kérem a Bizottságot, hogyha támogat is ilyet, akkor azt ajánlásként fogalmazza meg. Én nem tudom befogadni ezt a módosító javaslatot.

Hermann György

Köszönöm szépen, Erőss Gábor, parancsoljon!

Dr. Erőss Gábor

Ahogy Aljegyző asszony elmondta, ez eleve nyilván csak egy ajánlás volna. Szerintem nem baj, hogyha azért egy ilyen tényleg visszafogott jelzéssel él a kulturális ügyekért és így a kulturális örökségvédelemért is felelős Bizottság. Nyilván nyitva hagy minden opciót, amiket Ügyosztályvezető asszony is felsorolt, ez nyitva hagyná az összes opciót, de egy ilyen jelzéssel érdemes élni, különösen akkor, hogyha mint kiderült, műemlékvédelmi szakember kifejezetten nem volt bevonva az előterjesztés előkészítésébe. Köszönöm.

Hermann György

Van szövegszerű javaslat, akkor?

Dr. Erőss Gábor

Én nem tudom, szabad-e ilyet kérni, de Aljegyző asszonytól szeretném kérni, hogy a gondolataimat foglalja szavakba, lehet kérni?

dr. Bojsza Krisztina

Lehet, csak egy kicsit tovább tart, úgyhogy akkor szünetet szeretnék kérni.

Hermann György

Jó, akkor egy rövid technikai szünetet tartunk.

SZÜNET

Hermann György

Köszönöm mindenkinek a türelmet. Folytatjuk az ülést és akkor átadom Bojsza Krisztának a szót.

dr. Bojsza Krisztina

Köszönöm a szót, Eröss képviselő úr javaslata alapján a határozati javaslat úgy nézne ki, hogy az 1-es pont lenne az eredeti határozati javaslat, hogy a tisztelt Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és a 2-es pont pedig úgy szólna, hogy a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest VIII. kerület, Berzsényi utca 5., Karácsony Sándor utca 5., Baross utca 107. szám alatti ingatlanok értékesítése vagy bontása esetén vizsgálja meg ezen épületek településképi, illetve műemlékvédelmi értékét és ennek figyelembevételével hozza meg későbbi döntését.

Hermann György

Még nem zártuk le a vitát, az első kérdés, hogy van-e még kérdés? Hozzászólás nincs, akkor a vitát lezárom és először a módosítóról fogunk szavazni.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
201/2025. (VI. 23.) számú határozata
(5 igen, 1 nem, 4 tartózkodás szavazattal)
Elutasítva!**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását,
2. a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest VIII. kerület, Berzsényi utca 5., Karácsony Sándor utca 5., Baross utca 107. szám alatti ingatlanok értékesítése vagy bontása esetén vizsgálja meg ezen épületek településképi, illetve műemlékvédelmi értékét és ennek figyelembe vételével hozza meg későbbi döntését.

Hermann György

5 igen, 1 nem, 4 tartózkodás, akkor ez nem, nincs meg a többség. A többség az 6 lenne, tehát akkor a módosítót nem fogadtuk el és akkor szavazzunk az eredeti határozati javaslatról.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
202/2025. (VI. 23.) számú határozata
(9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal)**

A Társadalmi Ügyek Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Felelős: Polgármester

Határidő: a Képviselő-testület 2025. június 26-i ülése

Hermann György

9 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogadtuk, köszönöm szépen. Akkor áttérünk a II. blokkra, átruházott hatáskörben meghozható döntések. Itt először a nyilvános előterjesztésekkel kezdünk. Itt a módosított napirend szerint 5 darab előterjesztésünk van, felolvasom a címeiket, hogy a megváltozott sorrend ellenére is tudja mindenki követni, hogy hol tartunk.

- Napirend II.1 pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására
- Napirend II.2 pontja: Javaslat a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására
- Napirend II.3 pontja: Javaslat a TIT Kossuth Klub Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
- Napirend II.4 pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 1. szám alatti krízislakás krízis jellegének törlésével, valamint a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 1. szám alatti lakás krízislakásként történő kijelölésével kapcsolatos döntések meghozatalára
- Napirend II.5 pontja: Javaslat lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Ez az 5 darab napirendi pont van előttünk és akkor most ugyanezekről ugyanúgy összevontan döntünk, hogyha nincsen olyan igény, hogy valamelyiket külön. Erőss Gábor, parancsoljon!

Dr. Erőss Gábor

Köszönöm szépen. Az óvodai csoportokhoz csak annyit, hogy akkor azt tárgyaljuk külön.

Hermann György

Akkor azt az egyet szeretné Képviselő úr külön. Ha jól látom, akkor a többinek a külön tárgyalására nincsen igény, úgyhogy akkor először a többi napirendi ponthoz tartozó határozati javaslatról szavazzunk összevontan, kérem szavazzunk most!

II. Átruházott bizottsági hatáskörű előterjesztések (írásbeli előterjesztések)

II/A. Nyilvános előterjesztések

Napirend II.1. pontja: Javaslat a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessa alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
203/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát, amely 2025. július 1. napjától lép hatályba, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.
2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti, az előterjesztés mellékletét képező dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. június 23., 2. pont esetében: 2025. június 30.

Napirend II.2. pontja: Javaslat a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend II.3. pontja: Javaslat a TIT Kossuth Klub Egyesület 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
204/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a TIT Kossuth Klub Egyesület 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy **elfogadja** a TIT Kossuth Klub Egyesület (székhely: 1088 Budapest, Múzeum utca 7., képviseli: Gyenes Ádám elnök, nyilvántartási szám: 01-02-0002360) 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, az előterjesztés 2. számú mellékletét képező tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.

**Napirend II.4. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Lujza utca
szám alatti krízislakás krízis jellegének törlésével, valamint a Budapest VIII. kerület,
Kőrös utca - - - - - szám alatti lakás krízislakásként történő kijelölésével
kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
205/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca - - - - - szám alatti önkormányzati
tulajdonú lakás krízislakásként történő kijelöléséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. - - - - - hrsz. alatt
felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Kőrös utca - - - - - szám alatti, 37 m²
alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakást krízislakás céljára kijelöli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
206/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Lujza utca - - - - - szám alatti önkormányzati
tulajdonú krízislakás krízis jellegének törléséről**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. - - - - - hrsz. alatt felvett
lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Lujza utca - - - - - szám
alatti, 29 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás krízislakásnak történő
kijelölését megszünteti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.

Napirend II.5. pontja: Javaslat lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Összevont határozathozatal

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
207/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Korányi Sándor utca szám alatti lakás
házfelügyelői szolgálati jelleg törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett lakóépületben található, természetben Budapest VIII. Korányi Sándor utca szám alatti, 32 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
208/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szigony utca szám alatti lakás házfelügyelői
szolgálati jelleg törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Szigony utca szám alatti, 47 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.**

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
209/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca szám alatti lakás
házfelügyelői szolgálati jelleg törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. hrsz-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Szerdahelyi utca szám alatti, 25 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 23.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
210/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti lakás
házfelügyelői szolgálati jelleg törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. hrsz-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 23.

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
211/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Rigó utca szám alatti lakás házfelügyelői
szolgálati jelleg törlésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest VIII. hrsz. alatt felvett, természetben Budapest VIII. kerület, Rigó utca szám alatti, 34 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakás **házfelügyelői szolgálati jellegű kijelölését megszünteti.**

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. június 23.

Hermann György

10 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadtuk.

Napirend II.2. pontja: Javaslat a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Hermann György

A napirend vitáját megnyitom, Erőss Gáboré a szó, parancsoljon!

Dr. Erőss Gábor

Igen, köszönöm szépen. Mindenkit megnyugtatók előzetesen, hogy támogatom a javaslatot és részben részt is vettem köznevelési tanácsnökként az előkészítésben, de nyilván az érdem Alpolgármester asszonyé meg az óvodáké meg az ügyosztályé, csak annyi megjegyzést fűznék hozzá egyrészt, hogy ez egy nagyon jó hír, hogy ugyanannyi csoportot tudunk indítani a folyamatosan csökkenő gyereklétszám dacára, illetve még magunknak írjuk fel, bár már felírtuk, de akkor most el is mondom, hogy még a szeptemberi pótbeiratkozás vagy augusztus végi, szeptemberi pótbeiratkozás során használjuk ki azt a mozgásterünket, ami a későn ébredő és későn érkező gyerekek befogadásával kapcsolatosan rendelkezésünkre áll, hogy azokat az esélyegyenlőségi szempontokat, amiket szerencsére fokozottan érvényesítünk a befogadó óvodák kezdete óta, azóta is, azokat tényleg ebben a szakaszban majd, amikor várhatóan nagyobb arányban lesznek a hátrányos helyzetű gyerekek azok között, akik beiratkoznak pótbeiratkozáson, hogy azokat érvényesítsük. Különösen gondolok itt az ebből a szempontból is kiemelt jelentőségű Tátika és Pitypang óvodák lehetőségeire. Köszönöm szépen.

Hermann György

Köszönöm szépen. Udvarhelyi Tesszának megadom a szót, parancsoljon!

Dr. Udvarhelyi Éva Tessza

Köszönöm szépen. Igen, ugyanabban a munkacsoportban ülünk mind a ketten, ahol erre szoktunk figyelni, úgyhogy fogunk rá figyelni.

Hermann György

Köszönöm szépen. További kérdést, hozzászólást nem látok, úgyhogy a napirend vitáját lezárom és akkor szavazásra bocsátom a határozati javaslatot. Kérem, szavazzunk!

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

Társadalmi Ügyek Bizottsága

212/2025. (VI. 23.) számú határozata

(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát a fenntartásában működő Józsefvárosi Óvodákra (a továbbiakban: JÓK) vonatkozóan az alábbiak szerint határozza meg:

	Feladat-ellátási hely megnevezése	Csoportok száma 2025/2026. nevelési évben
1.	JÓK székhelyóvoda	4
2.	JÓK Csodasziget Tagóvodája	4
3.	JÓK Napvirág Tagóvodája	4
4.	JÓK Katica Tagóvodája	6
5.	JÓK Mesepalota Tagóvodája	5
6.	JÓK Pitypang Tagóvodája	6
7.	JÓK Százszorszép Tagóvodája	6
8.	JÓK TÁ-TI-KA Tagóvodája	4
9.	JÓK Tündérkert Tagóvodája	4
10.	JÓK Mackóvár Tagóvodája	4
11.	JÓK Virágkoszorú Tagóvodája	4
	összesen:	51

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.

Hermann György

10 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozati javaslatot elfogadtuk és akkor rátérünk a 3. blokkra, ahol a zárt előterjesztések szerepelnek.

II/B. Zárt előterjesztések

Napirend II.6. pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend II.7. pontja: Javaslat a 2025. évi „Józsefváros Egészségügyéért” szakmai kitüntetés adományozására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester, Hermann György Társadalmi Ügyek Bizottság elnök

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt
az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.*

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a 213/2025. (VI. 23.) számú
TÜB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend II.8. pontja: Javaslat a 2025. évi „Józsefváros Közigazgatásáért” kitüntetés odaítélésére

Előterjesztő: dr. Törőcsik Edit Julianna

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt
az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján.*

*A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a 214/2025. (VI. 23.) számú
TÜB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend II.9. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca
szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés
meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

*A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.*

*A tárgyalás során elhangzottakat és a 215/2025. (VI. 23.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend II.10. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület Szerdahelyi utca
szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezésével
kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

*A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.*

*A tárgyalás során elhangzottakat és a 216/2025. (VI. 23.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

Napirend II.11. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Kőrös utca 10. szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 217/2025. (VI. 23.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.12. pontja: Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló egyes lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 218-222/2025. (VI. 23.) számú határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.13. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 10. szám alatti lakás ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 223/2025. (VI. 23.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.14. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca 10. szám alatti lakás ismételt bérbeadásáról szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 224/2025. (VI. 23.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.15. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Dobozi utca szám alatti jogcím nélküli lakáshasználó jogviszony rendezéséről szóló döntés meghozatalára

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 225/2025. (VI. 23.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.16. pontja: Javaslat az „Otthon megújítási támogatás” programban nyertes pályázat támogatási szerződésének módosítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 226/2025. (VI. 23.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.17. pontja: Javaslat „Otthon-megújítási támogatás” iránt benyújtott pályázatok eredményének megállapítására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 227/2025. (VI. 23.) számú határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.18. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca szám alatti önkormányzati lakások bérleti jogának cseréjével kapcsolatos döntés meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella, JGK Zrt. vezérigazgató

Külön javaslatra egyedi határozathozatal

Napirend II.6. pontja: Javaslat méltányossági támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.

A tárgyalás során elhangzottakat és a 228-230/2025. (VI. 23.) számú határozatokat a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend II.18. pontja: Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szigetvári utca
... szám alatti és a Budapest VIII. kerület, Karácsony Sándor utca
... szám alatti önkormányzati lakások bérleti jogának cseréjével kapcsolatos döntés
meghozatalára

Előterjesztő: Borbás Gabriella, JGK Zrt. vezérigazgató

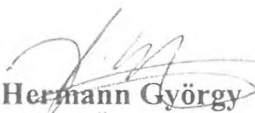
Külön javaslatra egyedi határozathozatal

*A napirend II.9. pontjának tárgyalása zárt ülés keretében történt a Társadalmi Ügyek
Bizottság 192/2025. (VI. 23.) számú határozata alapján.*

*A tárgyalás során elhangzottakat és a 231/2025. (VI. 23.) számú határozatot a
zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.*

SZÜNET

Az ülés 14 óra 38 perckor határozatképtelenné vált.


Hermann György

Társadalmi Ügyek Bizottság
elnök


K.m.f.


Horváth Alexander

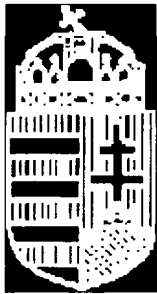
Társadalmi Ügyek Bizottság
alelnök

A jegyzőkönyvet készítette:


Páli Sándorné

Koordinációs Ügyosztály Szervezési Iroda
ügyintéző

Melléklet: szavazási lista MVöksből



1. sz. melléklet

Készült: Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága 2025. június 23-án (hétfő)
13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott
13. rendes üléséről

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:04

Típusa: Nyílt

Határozat 191; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	76.92
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	-
Győrfi Iván	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Horváth Alexander	Igen	-
Nagy Erika	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
dr. Frólich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:07
Típusa: Nyílt
Határozat 192 Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	76.92
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	-
Györfi Iván	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Horváth Alexander	Igen	-
Nagy Erika	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
dr. Frölich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:09

Típusa: Nyílt

Határozat 193-200; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	76.92
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	-
Győrfi Iván	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Horváth Alexander	Igen	-
Nagy Erika	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
dr. Frölich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:35

Típusa: Nyílt

Határozat 201; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	50.00	38.46
Nem	1	10.00	7.69
Tartózkodik	4	40.00	30.77
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Horváth Alexander	Nem	-
Györfi Iván	Tart.	-
Hermann György	Tart.	-
Nagy Erika	Tart.	-
Oláh József	Tart.	-
dr. Frölich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:36

Típusa: Nyílt

Határozat 202; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	90.00	69.23
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	10.00	7.69
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Győrfi Iván	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Horváth Alexander	Igen	-
Nagy Erika	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
Dr. Erőss Gábor	Tart.	-
dr. Frőlich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:38

Típusa: Nyílt

Határozat 203-211; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	76.92
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	-
Györfi Iván	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Horváth Alexander	Igen	-
Nagy Erika	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
dr. Frólich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-

Szavazás eredménye

Ideje: 2025 június 23 13:41

Típusa: Nyílt

Határozat 212; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	76.92
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	76.92
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		23.08
Összesen	13		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bihari György	Igen	-
Dr. Eröss Gábor	Igen	-
Györfi Iván	Igen	-
Hermann György	Igen	-
Horváth Alexander	Igen	-
Nagy Erika	Igen	-
Oláh József	Igen	-
Dr. Pálovics Emese	Igen	-
Papadopoulosz Dóra	Igen	-
Szili-Darók Ildikó	Igen	-
dr. Frölich Balázs	Távol	-
Kovács Attila	Távol	-
Pacsika Márton	Távol	-