

60/292-5/2025

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előterjesztő szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály, Ügyfélszolgálati és
Pályázati Iroda
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2025. 07. 02.	Szám: 02/205-2/2025
Melléklet: 2	Előzmény: ea

.....1..... sz. napirend

a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2025. július 07-i ülésére

Tárgy: Javaslat a 1086 Budapest, Baross u. 123. szám alatti Társasházzal a "Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024" pályázaton megkötött támogatási szerződés módosítására

Előterjesztő: Sátyr Balázs alpolgármester, Camara-Bereczki Ferenc Miklós önkormányzati képviselő

Készítette: Bodnár Gabriella - Ügyfélszolgálati és Pályázati irodavezető-helyettes

A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni.

A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

Mellékletek: 1. számú melléklet: Baross u. 123. Társasházzal kötött támogatási szerződés

2. számú melléklet: Baross u. 123. Társasház szerződésmódosítási tervezete

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete 18/2024. (II. 22.) számú határozatával pályázatot hirdetett „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” címmel a Józsefváros közigazgatási területén lévő, nem 100%-os önkormányzati tulajdonú társasházak és lakásszövetkezetek (a továbbiakban: társasház) számára a társasházak felújítási munkáinak támogatására. A pályázaton a társasházak a megvalósítandó munka összköltségének maximum 80%-át, de legfeljebb 2.000.000 Ft-ot igényelhettek.

Az Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) 232/2025. (IV. 07.) számú határozatában a Baross u. 123. szám alatti Társasház részére 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást ítelt meg a *tetőjárda felújítása, kamerarendszer kiépítése* céljából. A szerződést a felek 2025. június 11. napján aláírták (1. számú melléklet).

A Társasház képviseletét ellátó Balogh Csabáné e. v. 2025. június 18. napján azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, hogy módosítsa a támogatási szerződés tárgyát „C” *épület tető részleges felújítása és kamerarendszer kiépítése* tárgyra.

A kérelem indokaként előadta, hogy a 2024. június 02. napján benyújtott adatlapon, a pályázat tárgyaként tévesen szerepel a tetőjárda felújítása, kamerarendszer kiépítése, miközben a közgyűlési határozat vonatkozó része a „C” épület tető részleges felújításáról szól.

A támogatási szerződés 5.2. pontja értelmében a szerződés módosítására – a kivitelezési és az elszámolási határidő meghosszabbítását is beleértve - csak írásban kerülhet sor.

ÉRKEZETT

2025 JUL 02. 16:50 fu,

Fentiek értelmében javasoljuk a kérelem teljesítését és a támogatási szerződés 2.1. pontjának módosítását az alábbiak szerint:

„2.1. Jelen szerződés tárgya a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázati kiírás alapján, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 123. megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **„C” épület tető részleges felújítása és kamerarendszer kiépítése** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.”

II. A döntés pénzügyi hatása

A döntés további pénzügyi fedezetet nem igényel.

III. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.2.1. alpontja alapján a Bizottság dönt a társasházak, lakásszövetkezetek részére kiírt pályázat és program tekintetében a pályázat kiírásáról, a pályázati felhívás módosításáról, a beérkezett pályázatok elbírálásáról, a támogatás nyertes pályázókra jutó összegének meghatározásáról, a támogatási szerződés megkötéséről és módosításáról, valamint a támogatási szerződésben foglaltak teljesítésével összefüggő ügyekben.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, valamint az SZMSZ 33. § (1) bekezdésének értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és 60. §-a, valamint az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának**

...../2025. (VII. 07.) számú határozata

a Budapest VIII. kerület Baross u. 123. szám alatti Társasház támogatási szerződésének módosításáról

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága úgy dönt, hogy

1. módosítja a 1086 Budapest, Baross u. 123. szám alatti Társasházzal 2025. június 11. napján megkötött támogatási szerződés 2.1. pontját az alábbiak szerint:
„2.1. Jelen szerződés tárgya a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázati kiírás alapján, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 123. megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **„C” épület tető részleges felújítása és kamerarendszer kiépítése** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.”



2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú mellékletét képező támogatási szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében: 2025. július 07., a 2. pont esetében: 2025. augusztus 15.

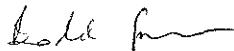
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalmi Kapcsolatok Ügyosztály
Ügyfélszolgálati és Pályázati Iroda.

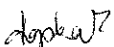
Budapest, 2025. július 02.


Sátyi Balázs
Alpolgármester


Camara-Bereczki Ferenc Miklós
önkormányzati képviselő

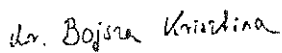
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: TÁRSADALMI KAPCSOLATOK ÜGYOSZTÁLY,
ÜGYFÉLSZOLGÁLATI ÉS PÁLYÁZATI IRODA

KÉSZÍTETTE: BODNÁR GABRIELLA IRODAVEZETŐ-HELYETTES 

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: A TÁRGYÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELETBEN RENDELKEZÉSRE
ÁLL 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. BOJSZA KRISZTINA
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:

JÓVÁHAGYTA:


DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS
KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

 3

W. 91782

1. számú melléklet

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről Név: **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat**
székhely: **1082 Budapest, Baross u. 63-67.**
képviselő: **Pikó András polgármester**
cégjegyzékszám/nyilvántart. szám: **735715**
adószám: **15735715-2-42**
statisztikai számjel: **15735715-8411-321-01**
számlavezető neve: **OTP Bank Nyrt.**
bankszámlaszám: **11784009-15508009**

mint **támogató** (a továbbiakban: **Támogató**)

másrészről Társasház neve: **Budapest VIII. kerület, Baross u. 123. Társasház**
Társasház címe: **1086 Budapest, Baross u. 123.**
Társasház képviselője: **Balogh Csabáné egyéni vállalkozó**
Képviselő adószáma: **90054297-1-42**
Képviselő Nyilvántartási száma: **59189646**
Társasház adószáma: **28567136-1-42**
Társasház bankszámlaszáma: **11708001-20072313**

mint **támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott, a továbbiakban együttesen: Felek**),
közt az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A támogatás nyújtásának előzményei, körülményei

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Támogató 2024. március 01. napján közzétette a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázati kiírását. [18/2024. (II. 22.) képviselő-testületi határozat a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázati kiírás elfogadásáról]. A pályázati kiírás elsődleges célja a társasházak, valamint lakásszövetkezetek részére támogatás nyújtása az osztatlan közös tulajdonban lévő épületrészek felújítási munkái elvégzésének elősegítésére.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a pályázati felhívásra a Támogatott 2024. június 02. napján pályázatot nyújtott be, amelyet Támogató hatáskörrel rendelkező szerve a 232/2025. (IV. 07.) határozatával vissza nem térítendő támogatásban részesített a pályázati felhívásban, a nyertes pályázatban (melyek akkor is a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra), továbbá jelen Támogatási szerződésben foglaltak szerint.

2. A Szerződés tárgya, a támogatás formája, összege, forrása

- 2.1. Jelen szerződés tárgya a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázati kiírás alapján, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 123. megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **tetőjárda felújítása, kamerarendszer kiépítése** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.
- 2.2. A Támogató a nyertes pályázat megvalósítására összesen maximum **2.000.000 Ft** (azaz kétmillió forint) összegű támogatást nyújt. A megpályázott munkanem megvalósításának elismerhető összköltsége, előzetes költségbecsléssel: **4.017.202 Ft** (ÁFÁ-val). Amennyiben a pályázat megvalósítása során, az elszámoláskor bemutatott

 H.

tényleges költségek meghaladják a pályázatban benyújtott költségvetés szerint tervezett költségeket, a Támogatott ebben az esetben is kizárólag a jelen pontban foglalt támogatási összegre jogosult.

- 2.3. A Támogatott által biztosított önrész nagysága a kivitelezés tényleges költségének minimum 20%-a.
- 2.4. Támogatott kijelenti és szavatolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő rendelkezésére áll.
- 2.5. A támogatás formája: vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás, pályázaton elnyert támogatás, utófinanszírozás. A támogatás folyósítására csak a megvalósítást követően, jelen pályázati felhívásban támasztott feltételek és jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

3. A támogatás felhasználásának szabályai

- 3.1. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra használhatja fel. A támogatás felhasználása alatt a Támogatott köteles a vonatkozó jogszabályokban, a pályázati kiírásban, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint eljárni. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jogtalanul vagy a Támogatási Szerződés 1. pontjában meghatározott céltól eltérően felhasznált támogatási összeget köteles visszafizetni egy összegben a Támogató erre irányuló írásbeli felszólításától számított 15 munkanapon belül, amelyért Támogatott, a képviselőjében eljáró és a tulajdonos(ok) egyetemlegesen kötelezhetőek.
- 3.2. Támogatott tudomásul veszi, hogy Támogató a támogatási szerződés lejártát követően 2 évig helyszíni ellenőrzést tarthat a Támogatottnál, amely során a pályázat céljának megvalósulását ellenőrizheti.
- 3.3. A támogatás felhasználásának időtartama:
 - 3.3.1. Az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának legkorábbi kezdő időpontja: a pályázat benyújtásának napja.
 - 3.3.2. A támogatás felhasználásának, az elszámolásra benyújtásra kerülő számla teljesítési dátumának véghatárideje: a Támogatási Szerződés hatályba lépését követő 180. nap.

A jelen pontban meghatározott határidőkön belül fel nem használt támogatást a Társasház elveszíti.
- 3.4. A Támogatott köteles jelen megállapodásban rögzítettek szerint a támogatás erejéig az 1. pontban megnevezett munkákat elvégezni, és az elvégzett munkálatokról legkésőbb a 3.3.2. pont szerinti véghatáridőt követő 30 napon belül az elszámolást és számlákat benyújtani a Támogató részére.
- 3.5. A Támogató az adott cím és mennyiség szerinti feladatra szóló, tételesen kiállított és kollaúdált, a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelő számlamásolatok alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) történő beérkezést követő 30 munkanapon belül - amennyiben a benyújtandó dokumentumokkal kapcsolatban kifogás nem merült fel - intézkedik a támogatási összeg Támogatott bankszámlájára történő átutalásáról.
- 3.6. Elszámolható az a számla, amelyen a teljesítés időpontja a 3.3. pontban megjelölt időpontok közé esik, és a kiállítás dátuma a teljesítés dátumát követő legfeljebb 30 napon belüli.

 5.

3.7. Az elszámolás keretében a munkálatok elvégzését igazoló eredeti számlákat záradékolni kell; a Támogatott a felhasználást dokumentáló eredeti számlákon, bizonylatokon, egyéb okiratokon köteles feltüntetni: "Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felé Ft (azaz forint) összegben elszámolva", valamint valamennyi számlát dátummal, pecséttel és cégszerű aláírással kell ellátnia, majd a záradékolt számlák másolati példányát kell benyújtani „A másolat az eredetivel mindenben megegyező.” szövegű hitelesítéssel, aláírással, dátumozással, pecséttel ellátva. Kérésre eredeti példányban is be kell mutatni a Támogatott nevére szóló - a pályázati felhívás 3. pontjában megadottak szerinti elszámolható költségekre vonatkozó - számlát/számlákat.

Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott támogatási összeg alá csökken a tényleges kivitelezési költség, úgy a számlákra legfeljebb annak végösszege záradékolható.

3.8. A számlamásolatokhoz másolatban mellékelni kell valamennyi támogatott munkálatra vonatkozóan:

- tételes kimutatást anyagfelhasználás és munkadíj szerint a számla végösszegének megfelelően (számlarészletező),
- a megrendelő és a kivitelező által is ellenjegyzett teljesítésigazolást/átadás-átvételi jegyzőkönyvet,
- vállalkozási szerződést/megrendelőt,
- az elkészült munkálatokról és a kihelyezett információs tábláról, továbbá a kihelyezett fali csikkartóról és kutyapiszokgyűjtő-zacskókról készült színes fotódokumentációt.

3.9. Amennyiben az elszámolás során a Támogatott által benyújtott dokumentumok valamelyike formailag vagy tartalmilag hiányos, a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége a hiányosságok megjelölésével hiánypótlást és kiegészítést kér. A Támogatottnak a hiánypótlás teljesítésére a felszólító levél kézhezvételétől számított 30 nap áll a rendelkezésére. A támogatás kizárólag akkor folyósítható, ha a Támogatott a hiánypótlási felhívásban foglaltakat teljesítette.

3.10. A pályázat keretében elnyert támogatási összegben felül felmerülő valamennyi többletköltség a Támogatottat terheli.

3.11. A Támogatott vállalja, hogy saját költségén a ház kapubejáratánál jól látható helyen elhelyez egy, „A házat a Józsefvárosi Önkormányzat a Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024 pályázat keretében támogatta.” szövegezésű, a támogatásról szóló információs táblát, amelynek kihelyezését az elszámolás benyújtásától 4 éven át biztosítja.

3.12. A Támogatott tudomásul veszi, hogy amennyiben a pályázati dokumentációban valótlan adatokat közölt, vagy a támogatás összegét nem a támogatási szerződésben foglalt rendeltetésének megfelelően használja fel, a támogatás összegét az erre irányuló felszólításban foglalt határidőn belül vissza kell fizetnie.

3.13. Felek a jelen szerződés teljesítése érdekében kapcsolattartó személyeket neveznek meg:

a Támogató részéről:	Név:	Bodnár Gabriella
	Telefon:	459-2568
	E-mail cím:	bodnarg@jozsefvaros.hu



a Támogatott részéről: Név: Balogh Csabáné
Telefon: 06-20-416-2324
E-mail cím: otthoncsillagai@gmail.com

- 3.14. A szerződés adattartalma az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint közérdekből nyilvános, a támogatott Társasház hozzájárul ahhoz, hogy a Támogatott neve, címe, a támogatás összege, és felhasználásának célja a Támogató hivatalos hirdetőményeit megjelenítő lapban, illetve internetes honlapján is közzétételre kerüljön.
- 3.15. A Támogatott köteles a kivitelezés során minden esetlegesen bekövetkezett lényeges változásról a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységét értesíteni.
- 3.16. A szakmai és pénzügyi teljesítésigazolásra a Kerületgazdálkodási Ügyosztály vezetője jogosult.

4. A Támogató elállási és felmondási joga

- 4.1. A Támogató a jelen szerződéstől való elállásra vagy a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha:
- a) a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy
 - b) a Támogatott a támogatásról szóló döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett, vagy
 - c) olyan körülmény merül fel, vagy jut a Támogató tudomására, amely alapján az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 81. §-ban foglaltak szerint nem köthető támogatási szerződés, vagy
 - d) a támogatott feladat megvalósítása megghiúsul, tartós akadályba ütközik vagy a jelen szerződésben foglalt ütemezéshez képest jelentős késedelmet szenved, vagy
 - e) a Támogatott neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetve az azzal kapcsolatos jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen nem tesz eleget ellenőrzéstűrési kötelezettségének (az ellenőrzés során felróható magatartásával az ellenőrző szerv munkáját ellehetetleníti), és ennek következtében a támogatott tevékenység szabályszerű megvalósítását nem lehet ellenőrizni, vagy
 - f) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott vagy a szerződés megkötésének feltételeként jogszabály által előírt nyilatkozat bármelyikét visszavonja, vagy
 - g) a Támogatott a jelen szerződésben meghatározott (rész)beszámoló, (rész)elszámolás benyújtásának (pót)határidejét elmulasztotta vagy a (rész)beszámolót, elszámolást annak nem megfelelő teljesítése miatt a Támogató nem fogadta el.
- 4.2. A Támogatott a jelen szerződésben meghatározott elszámolás benyújtásának határidejét elmulasztotta vagy az elszámolást - annak nem megfelelő teljesítése miatt - a Támogató nem fogadta el.

5. Egyéb rendelkezések

- 5.1. A Támogatott képviselője kijelenti, hogy jogosult jelen szerződés aláírására, a szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik, képviseleti joga nem korlátozott.
- 5.2. Jelen támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt értelmezendő valamennyi, a Támogatott kérelmével kapcsolatban a Támogató által hozott döntés. A szerződés módosítására – az elszámolási határidő meghosszabbítását is beleértve - csak írásban kerülhet sor.



A jelen Támogatási Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a „Pécsi Eszter társasházi támogatások 2024” pályázat kiírásában, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv-ben foglaltak az irányadók.

A szerződő felek a jelen szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány a Támogatóé, 1 példány a Támogatotté.

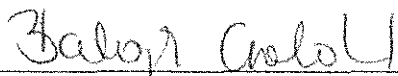
Jelen szerződés hatályba lépése mindkét fél általi aláírás napja. Amennyiben a Felek általi aláírás nem egy időpontban történik, úgy a későbbi aláírás napján lép hatályba a szerződés.

Budapest, 2025.

Budapest, 20252025 JÚN. 1.



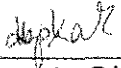
Támogató
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében Pikó András polgármester



Támogatott
Baross u. 123. szám alatti Társasház
képviselőtében
Balogh Csabáné e.v.

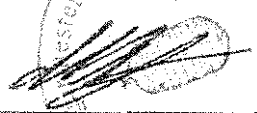
A pénzügyi fedezet az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletben a Társasházaknak vissza nem térítendő támogatása soron az 5-20830-583/1 címen biztosított.

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Budapest, 2025.



Hopka Rita
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály vezetője
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte: Budapest, 2025.2025 APR 30.
dr. Törőcsik Edit Julianna
jegyző nevében és megbízásából:



dr. Urbán Kristóf
Jogi Iroda vezetője
irodavezető



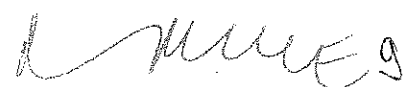
TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött a **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhely: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., statisztikai számjel: 155080097511-321-01, adószám: 15735715-2-42, törzsszám: 735715, bankszámlaszám: 11784009-15508009-00000000, statisztikai szám: 15735715-8411-321-01, képviseli: Pikó András polgármester, a továbbiakban: **Támogató**), valamint

a **1086 Budapest, Baross u. 123.** szám alatt lévő Társasház (képvisei: Balogh Csabáné egyéni vállalkozó; székhely: 1086 Budapest, Karácsony Sándor utca 19. B-C. épület földszint; azonosító: 19019879; adószám: 90054297-1-42; társasház bankszámlaszáma: 11708001-20072313, továbbiakban: **Támogatott**) között a Társasház által pályázaton elnyert támogatás nyújtása tárgyában az alábbiak szerint:

1. Felek rögzítik, hogy a Támogató 2025. június 11. napján támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötött a Támogatottal, a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság 232/2025. (IV. 07.) számú határozata alapján, mely szerint a Támogató a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázat keretében **2.000.000 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt a Támogatott részére **tetőfelújításhoz szükséges dokumentáció elkészítése** céljából.
2. A jelen szerződés módosításra a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának .../2025. (VII. 07.) számú határozata alapján kerül sor annak érdekében, hogy a Támogatott a közgyűlési határozatban megszavazott munkákat tudja elvégezni.
3. A felek a Támogatási szerződés 2.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„2.1. Jelen szerződés tárgya a „Pécsi Eszter Társasházi támogatások 2024” pályázati kiírás alapján, a Budapest VIII. kerület, Baross u. 123. megnevezésű Támogatott pályázati adatlapján és mellékleteiben részletezett **„C” épület tető részleges felújítása és kamerarendszer kiépítése** elszámolható és számlával igazolt költségeinek vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatás formájában történő utófinanszírozása.”
4. Felek megállapodnak abban, hogy a 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben és hatályban maradnak.
5. Felek kijelentik, hogy jelen támogatási szerződés-módosítás aláírására jogosultak, szerződéses adataikban változás az 1. pontban megjelölt Támogatási szerződés aláírása óta nem történt.



A szerződő felek a jelen megállapodást annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 egymással egyező példányban írták alá, amelyből 3 példány a Támogatóé, 1 példány a Támogatotté.

Budapest, 2025.....

Budapest, 2025.....

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi

Önkormányzat

képviseli: Pikó András polgármester

Budapest VIII. kerület Baross u. 123. szám

alatti Társasház

képviseli: Balogh Csabáné e. v.

A pénzügyi fedezet az Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. évi költségvetésről szóló 5/2025. (II. 27.) önkormányzati rendeletében a 20830 címen biztosított. A módosítás többletfedezetet nem igényel.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Budapest, 2025.....

.....
dr. Varga-Hopka Rita
Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály vezetője,
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte: Budapest, 2025.

dr. Törőcsik Edit Julianna

jegyző

nevében és megbízásából:

.....
dr. Urbán Kristóf
Jogi Iroda
irodavezető

