



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Lázár János építési és közlekedési miniszter
Építési és Közlekedési Minisztérium,

07/11-5/2025

dr. Sára Botond Attila, Budapest Főváros
főispánja, valamint Rácz Róbert, Hajdú-Bihar
Vármegyei Kormányhivatal főispánja
részére

Tárgy: Nyílt levél a Magyar Rádió korábbi épületegyüttesének bontásról

Tisztelt Címzettek!

Ezúton fordulok Önökhöz a Magyar Rádió korábbi épületegyüttesének bontása során kialakult, súlyos és azonnali intézkedést igénylő állapotokkal kapcsolatban, amelyek az elmúlt időszakban elviselhetetlen és egészséget veszélyeztető körülményeket teremtettek a Palotanegyed lakói számára.

Az elmúlt hónapok során folyamatosan érkeznek a lakossági panaszok a Józsefvárosi Önkormányzathoz, melyek alapján egyértelmű, hogy a bontás során nem biztosítottak azok az alapvető környezetvédelmi és egészségügyi intézkedések, amelyek elvárhatóak lennének egy ilyen volumenű projekt esetében. Történik ez annak ellenére, hogy amikor a szabálytalanságok miatt az Építési és Közlekedési Minisztérium leállította az azbesztes tető bontási munkálatait, ígéretet tett arra, hogy a beruházás során fokozottan figyelnek minden szabály betartására és betartatására.

A panaszokat folyamatosan továbbítja az önkormányzat a Budapest Főváros Kormányhivatalának illetékes hatóságaihoz, ahogy a lakók is ezt teszik, ugyanakkor sem az önkormányzat, sem a lakók nem kaptak egyetlen visszajelzést sem a hatóságoktól. A levegőben szabadon terjedő finompor mennyisége jelentős; sem porlefogó technológia, sem rendszeres locsolás vagy utcatakarítás nem történik. A szálló részecskék a környező otthonokba is bejutnak, veszélyeztetve a lakók egészségét.

A fentiek mellett a zajterhelés mértéke rendszeresen meghaladja a lakóövezeti határértékeket, ami nem csupán a mindennapi élet zavartalanságát lehetetleníti el, hanem hosszú távon stresszt, alvászavart, valamint pszichoszomatikus megbetegedéseket is okozhat. A munkálatok



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

ütemezéséről a környék lakói nem kapnak előzetes tájékoztatást, így nincsenek felkészülve a különösen megterhelő időszakokra. Ezzel a jelenlegi bontási körülmények nemcsak a lakók komfortját, hanem az egészséghez való jogát is súlyosan sértik.

A fenti problémák kezelése nem húzódhat tovább, a nyári hónapokban hatványozottan érvényesül a felelőtlen bontás miatti teher: a tartós meleg, a nyitott ablakok, a szabadban töltött idő és a gyermekek iskolaszüneti jelenléte miatt még fokozottabb a por- és zajszennyezés hatása. Megengedhetetlen, hogy egy állami beruházás kivitelezése ilyen mértékű környezetterheléssel és a helyiek érdekeinek figyelmen kívül hagyásával valósuljon meg.

A Józsefvárosi Önkormányzat részt vesz – az Építési és Közlekedési Minisztérium szervezésében hetente megrendezésre kerülő – a beruházással kapcsolatos ún. operatív „kooperációs” értekezleteken, melyek célja elvileg a projekt szereplői közötti együttműködés és a problémák közös megoldása volna. A tapasztalatok sajnos ennek épp az ellenkezőjét mutatják. A kivitelező, a West Hungária Bau Kft. képviselői sorozatosan nem teljesítik a lakosság és az önkormányzat felé tett vállalásaikat, miközben a lebonyolításért felelős szereplők a lakossági panaszokat rendszeresen bagatellizálják. A döntéshozatal teljes mértékben zártan zajlik, érdemi reakció, felelősségvállalás vagy valós együttműködés nincsen. Ez a magatartás sajnálatos módon tükrözi a Kormány közönyét a lakosság valós problémáival szemben.

Meggyőződésünk, hogy egy egyetem bővítése – bármennyire is nemes célokat szolgál – nem történhet a környezetében élők kárára. A helyi közösség védelme, a közegészség biztosítása, valamint az emberi méltóság megőrzése nem szorulhat háttérbe semmilyen kormányzati célkitűzéssel szemben. Az Alaptörvény XX. cikke szerint „Mindenkinek joga van a testi és lelki egészséghez.” Ez a jog nem válhat másodlagossá egy állami presztízsb beruházás gyorsaságával vagy presztízsével szemben. A kormányzati és egyházi érdekek nem írhatják felül az itt élők jogait, és a Kormány nem mentesülhet az ebből fakadó felelősség alól.

Ezért azonnali intézkedéseket követelünk, és a bontási munkálatok haladéktalan felfüggesztését kérjük mindaddig, amíg az alábbi feltételek nem teljesülnek:

1. Hatékony porvédő és szűrőtechnológia bevezetése.
2. A munkafázisok részletes ütemezésének nyilvános közzététele.
3. Zajszintmérési protokoll kidolgozása és nyilvános közzététele.
4. Független közegészségügyi és környezetvédelmi szakértők bevonása a munkálatok folyamatos és objektív felügyeletébe.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

5. Lakossági monitoringcsoport felállítása, amelynek javaslatait a kivitelező köteles figyelembe venni.
6. Lakossági kompenzációs csomag kidolgozása az elszenvedett környezeti és életminőségi károk enyhítésére.
7. A kivitelező és a beruházásért felelős döntéshozók eddigi kommunikációjának és intézkedéseinek belső vizsgálata, különös tekintettel az elmaradt vagy megtévesztő tájékoztatásokra és mulasztásokra.

Mély csalódottságunkat fejezzük ki amiatt, hogy egy országos jelentőségű beruházás megvalósítása során az emberi szempontok ilyen mértékben háttérbe szorulnak. Egy épület lebontása nem járhat együtt az emberek biztonságérzetének, bizalmának és egészségének fokozatos leépítésével.

Meggyőződésünk, hogy a beruházás társadalmi elfogadottsága nem épülhet hamis látszatra. Valódi elfogadottságot kizárólag a lakosság érdemi bevonásával, átlátható működéssel és őszinte együttműködéssel lehet elérni. Józsefváros nem csupán egy fejlesztési terület – Józsefváros egy élő, működő közösség.

A Józsefvárosi Önkormányzat készen áll a további együttműködésre, de kizárólag abban az esetben, ha a kormányzati partnerek is valódi szándékot mutatnak az érdemi változtatásokra.

Az önkormányzat megérti a helyi lakosok frusztráltságát és támogatja az Építési és Közlekedési Minisztérium elé tervezett tüntetés kezdeményezésüket.

Válaszukat – amelyben konkrét határidőket és vállalásokat kérünk – 8 munkanapon belül várjuk.

Melléklet: fényképfelvétel a 2025. május 27-ei és 2025. június 20-ai állapotokról

Budapest, 2025. július

Tisztelettel:


Pikó András
polgármester



2025. JÚL. 03.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Szentkirályi utca – 2025. május 27.





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Szentkirályi utca – 2025. június 20.



