

220/2025. (VI. 23.)

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló egyes lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
220/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Százados út ... szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. ... hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Százados út ... szám alatti, 48 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás **házfelügyelői jellegű kijelölését megszünteti**, és egyidejűleg
2. **hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt** lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 27.972 Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakásra számított alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 49.728 Ft összegű, a korábban már befizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.