

221/2025. (VI. 23.)

Javaslat az önkormányzat tulajdonában álló egyes lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága
221/2025. (VI. 23.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca ... szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. ... hrsz.-ú lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Kis Fuvaros utca ... szám alatti, 23 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakás **házfelügyelői jellegű kijelölését megszünteti**, és egyidejűleg
2. **hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt** lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 12.524 Ft/hó összegű költségvű bérleti díjfizetési, valamint a lakásra számított alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 22.264 Ft összegű, a korábban már befizetett óvadék összegével csökkentett mértékű óvadékfizetési kötelezettséggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. június 23.