

241/2025. (VII. 15.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Baross utca 88. szám alatti társasház alapító okirat módosításával kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
241/2025. (VII. 15.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Baross utca 88. szám alatti társasház alapító okirat módosításához

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a **Budapest VIII. kerület, Baross utca 88.** számú, 35527/4 helyrajzi számon nyilvántartott Társasház alapító okiratának módosításához a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonát képező 35527/4/A/46 hrsz.-ú, 30 m² alapterületű, 1 db nem lakás céljára szolgáló helyiség megalapítására vonatkozóan;
2. **felhatalmazza** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Budapest VIII. kerület, Baross u. 88. számú, 35527/4 helyrajzi számon nyilvántartott Társasház alapító okiratának a valósággal megegyező adatok érdekében történő módosítása tárgyában kiírt közgyűlésen vagy írásos szavazáson az alapító okirat módosítást igen szavazattal támogassa;
3. **felkéri** a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az 1. pontban írott ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges, módosított alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok elkészítésére hívja fel a társasház tulajdonosait a közös képviselő útján, felkéri továbbá az elkészült dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. július 15.,

a 2. pont esetében: a társasházi közgyűlés napja,

a 3. pont esetében: az iratok aláírásra történő benyújtását követően 5 munkanap