

242/2025. (VII. 15.)

javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23. szám alatti társasház közgyűlése által hozott döntésekkel kapcsolatos kereset indítási jogról való lemondásra

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottsága
242/2025. (VII. 15.) számú határozata
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23. szám alatti társasház közgyűlése által hozott döntésekkel kapcsolatos kereset indítási jogról való lemondásról

A Pénzügyi és Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy

1. **nem kíván élni** a Társasházakról szóló 2003. LXXXIII. törvény 10. § (3) bekezdésében, valamint a 42. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti **keresetindítási jogával** a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23. szám alatti, 36629 helyrajzi számon nyilvántartott Társasház közgyűlésének az Alapító okirat módosításáról meghozott 25.06.10./2., és a Tetőtér elidegenítésének, adásvételi szerződés megkötésének és szövegének jóváhagyásáról meghozott 25.06.10./3. számú határozatainak kapcsán;
2. **hozzájárul** a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 23. szám alatti, 36629 helyrajzi számon nyilvántartott Társasház közgyűlésének az Alapító okirat módosításáról meghozott 25.06.10./2., és a Tetőtér elidegenítésének, adásvételi szerződés megkötésének és szövegének jóváhagyásáról meghozott 25.06.10./3. számú határozatainak szerinti adásvételi szerződés megkötéséhez és az Alapító okirat módosításához;
3. **felkéri** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonos nevében és képviseletében eljárva a 2. pont szerint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges adásvételi szerződés, és a módosított Alapító okirat és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. és 2. pont esetében: 2025. július 15.;

3. pont esetében: az iratok aláírásra történő benyújtását követő 5 munkanap