

262/2025. (VIII. 18.)

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Orczy út ..., és a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ... szám alatti lakások házfelügyelői szolgálati jellegének törlésével és bérbeadásával kapcsolatos döntés meghozatalára

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**262/2025. (VIII. 18.) számú határozata
(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ... szám alatti lakás házfelügyelői szolgálati
jellegének törléséről és bérbeadásáról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest VIII. ... hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Magdolna utca ... szám alatti, 27 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakás **házfelügyelői lakásként történő kijelölését megszünteti**, és egyidejűleg
2. **hozzájárul a határozat 1) pontjában foglalt** lakás bérbeadásához ... jogcím nélküli lakáshasználó részére a lakbér alapját képező csökkentő és növelő tényezők figyelembevételével számított jelenleg 10.490 Ft/hó összegű költségelvű bérleti díjfizetési, valamint a lakásra számított alaplakbér kéthavi bruttó összegének megfelelő, 27.972 Ft összegű, a korábban már befizetett óvadék összegével csökkentett, 1.547 Ft óvadékfizetési kötelezettséggel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. augusztus 18.