

273/2025. (VIII. 18.)

***Javaslat a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca ... szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozatalára***

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**Társadalmi Ügyek Bizottsága**

**273/2025. (VIII. 18.) számú határozata**

**(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)**

**a Budapest VIII. kerület, Horánszky utca ... szám alatti bérlő bérleti jogviszonyának pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetésével kapcsolatos döntés meghozataláról**

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** a Budapest VIII. ... hrsz. alatt felvett lakóépületben található, természetben Budapest VIII. kerület, Horánszky utca ... szám alatti, 2 szobás, 147 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati lakásra vonatkozóan ... bérlővel fennálló, határozatlan időtartamra szóló bérleti jogviszony közös megegyezéssel, pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetéséhez;
2. **hozzájárul** ... bérlő részére a határozat 1. pontjában részletesen körülírt lakásra vonatkozó forgalmi érték 5%-ának megfelelő mértékű, 5.853.500 Ft pénzbeli térítés címén történő megfizetéséhez az alábbi feltételekkel:
  - a. a térítés összegéből a Budapest VIII. kerület, Budapest VIII. kerület, Horánszky utca ... szám alatti lakást esetlegesen terhelő, a bérbeadóval vagy a bérbeadó szervezettel szemben fennálló díjtartozások közvetlenül kerülnek levonásra;
  - b. a pénzbeli térítés összeg megfizetésére a pénzbeli térítésről szóló megállapodás aláírását követő 15 munkanapon belül kerül sor.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1. pont esetében: 2025. augusztus 18., a 2. pont esetében: 2025. október 15.