

Érkezett: 2025. 08. 15.	Szám: 02/229-H/2025
Melléklet: 9 db	Előzmény: ea

Ügyiratszám: 6/797-2/2025

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága
Előterjesztő szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöld Iroda

3. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság
2025. augusztus 25-i ülésére

Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására Budapest VIII. kerület Illés utca megújításához

Előterjesztő: Rádai Dániel alpolgármester
Készítette: Ágh László közútkezelő ügyintéző
A napirendet **nyilvános** ülésen kell tárgyalni.
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Kérelem
2. sz. melléklet: Meghatalmazás
3. sz. melléklet: Útépítési és forgalomtechnikai műszaki leírás
4. sz. melléklet: Térépítészeti műszaki leírás
5. sz. melléklet: Útépítési helyszínrajz
6. sz. melléklet: Forgalomtechnikai helyszínrajz
7. sz. melléklet: Térépítészeti helyszínrajzok
8. sz. melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás - tervezet
9. sz. melléklet: Közútkezelői hozzájárulás - tájékoztatás

Tisztelt Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzata (székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószáma: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat) **beruházó megbízásából a VÁROS-TEAMPANNON Kft.** (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 881973, képviseli: Koszorú Lajos Zoltán) **generáltervező megbízásából a Közlekedés Kft. szakági tervező** (székhely: 1052 Budapest, Bécsi u. 5. V. em. 4-5., adószám: 10336706-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 065890, képviseli: Várady Tamás Béla ügyvezető) **tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be, Budapest VIII. kerület, Illés utca megújításához.**

Az Önkormányzat a beruházás keretében az Illés utca Korányi Sándor és Baross utca közötti szakaszának felújítását tervezi. A kérelem mellékleteként benyújtott tervdokumentáció a beruházás ezen szakaszának, valamint az ehhez műszakilag kapcsolódó területek faltól-falig történő megújítását foglalja magában. A kerületben több nagy (állami) beruházás, ezzel

ÉRKEZETT

2025 AUG 19. 15:20

[Handwritten signature]

összefüggésben kisebb (magán) fejlesztések is történtek az elmúlt években, illetve jelenleg is folynak munkálatok. A munkagépek okozta extra terhelés gyorsan amortizálta a terület közterületeit, így például az Illés utca burkolatai is igen rossz állapotban vannak. Az utca felújítása időszerűvé vált. Az utcában az elmúlt évtizedekben komolyabb felújítás nem történt, bár a közterület karbantartása folyamatos volt, korából adódóan, és a fent említettek miatt, a gépkocsiforgalmat bonyolító aszfalt burkolat helyenként erősen töredezetté vált. Lokális javítások (szegélyjavítás, kiüregelődések, alámosódások javítása) az elmúlt években megtörténtek, azonban a folyamatos amortizáció szükségessé tette az utca teljes felújítását. Az aszfalt járdaburkolat szintén előregedett.

Az útburkolatok kialakítására, egyszerű és költséghatékony megoldásként aszfaltot, a parkolófelületeken nagykockakő alkalmazásával, illetve a kiemelt csomópontokban az útpályán, valamint a járdafelületeken magasabb minőségű burkolat létesül.

Felújításra kerülnek a forgalomtechnikai elemek, úttartozékok. A felszíni vízelvezetés korszerűsítésével együtt a közművek felszíni elemei szintbehelyezésre, felújításra, cserére kerülnek.

Az Illés utca funkciója nem változik. A kétoldali párhuzamos parkolás mellett kerékpárút/védett kerékpársáv kerül kijelölésre. A forgalmi sávok 2,75 m, a párhuzamos parkolók 2,00 m szélesek. Az ajtónyitás miatti biztonsági sáv 0,75-0,80 m között, a kerékpárút/védett kerékpársáv szélessége 1,45-1,50 m között változik. A kerékpáros infrastruktúra a csomópontokban járdaszinten kerékpárútként, a folyópályán pedig úttest szinten védett kerékpársávként kerül kijelölésre. A kerékpárút és a védett kerékpársáv úrszelvényébe eső fák kivágásra kerülnek. Tervezett állapotban az Illés utcában a parkolóhelyek száma 91 db-ra lecsökken.

A beruházással érintett további utcák esetében kisebb beavatkozások történnek a csomópontokban, amelyek a melléklet műszaki leírásban részletezve vannak.

A munkafolyamatok érintik az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Illés utca (35866 hrsz.), Korányi Sándor utca (36031 hrsz.), Dugonics utca (36054 hrsz.), Tömő utca (36162/2 hrsz.), Kőrös utca (36076 hrsz.), Práter utca (36100/2 hrsz.), Kálvária tér (35865/3 hrsz.) út- és járdaburkolatát, zöldterületeit, ezért szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A döntés pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezés megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek az Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

III. Jogszabályi környezet

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság hatásköre az Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 66/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelete 17. § (2) bekezdésén („A képviselő-testület által átruházott hatáskörben a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulásról.”), valamint a Képviselő-testületnek a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.)

 2

önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 2. pont 2.1.2. alpontján alapul, amely szerint a Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság dönt „a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos kérelmek kivételével”.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 36-43. §-ain, valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet melléklet 2.3. pontján alapul.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 60. §-a, az SZMSZ 33. § (1) bekezdése értelmében a döntés egyszerű többséget igényel. Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és a 60. §-a, valamint az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést a Bizottság nyilvános ülésen tárgyalja.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottságának

...../2025. (VIII. 25.) számú határozata

tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület Illés utca megújítása

A Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottság úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, **Budapest VIII. kerület, Budapest VIII. kerület, Illés utca megújításához** a 8. számú melléklet szerinti tartalommal az alábbiak figyelembevételével:

- jelen tulajdonosi hozzájárulás az **Illés utca (35866 hrsz.), Korányi Sándor utca (36031 hrsz.), Dugonics utca (36054 hrsz.), Tömő utca (36162/2 hrsz.), Kőrös utca (36076 hrsz.), Práter utca (36100/2 hrsz.), Kálvária tér (35865/3 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. augusztus 25-ig érvényes.
- az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.



- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

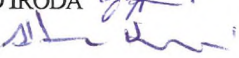
Felelős: polgármester
Határidő: 2025. augusztus 25.

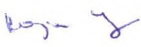
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Környezetvédelmi Ügyosztály Városüzemeltetési és Zöld Iroda

Budapest, 2025. augusztus 18.


Rádai Dániel
alpolgármester

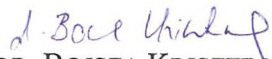
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

KÉSZÍTETTE: ÁGH LÁSZLÓ 

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL 

JOGI KONTROLL: 

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. BOJSZA KRISZTINA
ALJEGYZŐ

TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:


DR. TÖRŐCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA:


CAMARA-BERECZKI FERENC MIKLÓS
A VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS KÖZTERÜLET-HASZNOSÍTÁSI BIZOTTSÁG ELNÖKE

 4

VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Kerületgazdálkodási Ügyosztály
Városüzemeltetési és Zöldprogram Iroda

Budapest, 2025. július 29.
Iktatószám: III/093
Tervszám: 6113
Felelős tervező: Major László

Ágh László

közútkezelői ügyintéző
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: BUDAPEST VIII. KERÜLET - ILLÉS UTCA KÖZTERÜLETI MEGÚJÍTÁSA
Egyesített engedélyezési és kiviteli terv

Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Tisztelt Címzett!

Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából készítettük tárgyi tervet, melyet mellékelten megküldünk pdf formátumban.

Kérjük, hogy a beadott tervekhez vonatkozó **tulajdonosi hozzájárulásukat** megadni és címünkre megküldeni szíveskedjenek.

Generáltervező: VÁROS-TEAMPANNON KFT. (1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.)

Érintett helyrajzi számok:

Illés utca (hrsz. 35866), Korányi Sándor utca (hrsz. 36031), Dugonics utca (hrsz. 36054),

Tömő utca (36162/2), Kőrös utca (36076), Práter utca (36100/2), Kálvária tér (35865/3), Baross utca (35728/43)

Üdvözlettel



Szegő János
tervezési igazgató

Melléklet: ILU-KT-UT-SZD-000-R00 tervdokumentáció



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Meghatalmazás

Alulírott **Pikó András**, mint **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross utca 63-67., továbbiakban: Önkormányzat) képviselője, a Város-Teampannon Kft. (1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. IV/3., a továbbiakban: Tervező) és az Önkormányzat között fennálló egyedi tervezési szerződés alapján,

meghatalmazom

a Tervező teljesítési segédjét, a „**KÖZLEKEDÉS**” Fővárosi Tervező Iroda Kft.-t (1052 Budapest, Bécsi u. 5., V. em. 4-5.), továbbá az annak képviselőjében eljáró

hogy az „**Illés utca közterületi megújítása**” elnevezésű beruházáshoz kapcsolódó tervezési feladatok teljesítésével összefüggésben az érintett szolgáltatók, az üzemeltetők és a hatóságok előtt az Önkormányzatot képviselje, így különösen, de nem kizárólagosan a szükséges engedélyeztetéseket, tervjóvá hagyásokat beszerezze, lefolytassa.

Jelen meghatalmazás alapján eljáró személy jogosult minden olyan cselekményt megtenni, ami a rábízott ügy szakszerű ellátásával jár, de kötelezettségvállalásra nem jogosult.

Budapest, 2025. *április 01*

Pikó András
Meghatalmazó

Előttünk, mint tanúk előtt

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyazonosító ig. sz.:

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Személyazonosító ig. sz.:



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

Meghatalmazás

Alulírott **Pikó András**, mint **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (1082 Budapest, Baross utca 63-67., továbbiakban: Önkormányzat) képviselője, a **Város-Teampannon Kft.** (1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. IV/3., a továbbiakban: *Tervező*) és az Önkormányzat között fennálló egyedi tervezési szerződés alapján,

meghatalmazom

a **Tervezőt**, a **Város-Teampannon Kft.-t** (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. IV/3.), továbbá az annak képviseletében eljáró]

is
hogyan az „*Illés utca közterületi megújítása*” elnevezésű beruházáshoz kapcsolódó tervezési feladatok teljesítésével összefüggésben az érintett szolgáltatók, az üzemeltetők és a hatóságok előtt az Önkormányzatot képviselje, így különösen, de nem kizárólagosan a szükséges engedélyeztetéseket, tervjóvá hagyásokat beszerezze, lefolytassa.

Jelen meghatalmazás alapján eljáró személy jogosult minden olyan cselekményt megtenni, ami a rábízott ügy szakszerű ellátásával jár, de kötelezettségvállalásra nem jogosult.

Budapest, 2025. április 01.



Pikó András
Meghatalmazó

Előttünk, mint tanúk előtt

.....

..

.....

Név

Születési hely, idő

Anyja neve:

Lakcím:

Személyazonosító ig. sz.

Név:

Születési hely, idő

Anyja neve:

Lakcím:

Személyazonosító ig. sz.:



BUDAPEST VIII. KERÜLET ILLÉS UTCA KÖZTERÜLETI MEGÚJÍTÁSA

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

ILU-KT-UT-SZD-004-R00

2024.11.29.

MEGRENDELŐ: Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

GENERÁLTERVEZŐ: VÁROS-TEAMPANNON KFT.
1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.



SZAKÁGI MEGNEVEZÉS: KÖZLEKEDÉS

SZAKÁGI TERVEZŐ: Közlekedés Kft.
1052 Budapest, Bécsi u. 5.



KÖZLEKEDÉS
TERVEZŐIRODA

Tartalomjegyzék

1. Előzmények	3
2. Tervezési diszpozíció	3
3. Jelenlegi állapot	4
4. Tervezett állapot ismertetése, helyszínrajzi elrendezés	7
5. Az útszakasz leírása, az utak osztályba sorolása	9
6. Helyszínrajzi és magassági vonalvezetés	9
6.1. Helyszínrajzi vonalvezetés	9
6.2. Magassági vonalvezetés	10
7. Keresztszelvényi elrendezés	11
8. Tervezett pályaszerkezetek	11
9. Földműtervezés	14
10. Közúti csomópontok, kapubejárók	14
11. Műtárgyak	14
12. Környezetvédelem	14
13. Táj és természetvédelem	16
14. Hófúvás elleni védelem	16
15. Vízvezetés, csatornázás	17
16. Érintett közművek	17
17. Közvilágítás	17
18. Úttartozékok	17
19. Úttal kapcsolatos egyéb létesítmények	17
20. Terület igénybevétel	17
21. Érintett épületek és egyéb létesítmények	17
22. Forgalomtechnikai kialakítás	18
22.2. A jelzőtáblák kihelyezése	18
22.3. Az út burkolati jelek kivitelezése, megszüntetése	22
22.4. Mobi-pontok	26
22.5. Parkolást elválasztó elemek	26
23. Építés alatti forgalmi rend	26
24. Kitűzés	26
25. Munkavédelem	27
26. Melléklet	30

1. Előzmények

Az Illés utca felújításával kapcsolatban a 2019-ben a HEKET Kft. készített közterület megújítási tervet, melynek fókuszja az Illés utca korszerűsítése és a környezetének újragondolása volt a közműhelyzet és a tulajdonosi adottságok figyelembevételével, igazodva az Orczy kert felújításával és megnyitásával járó sétáló és kerékpáros jelleg erősödéséhez. A HEKET Kft. ügyvezetője, Herczeg Zsolt 2022. március 29-én hozzájárult az általuk készített tervek ismételt felhasználásához és áttervezéséhez.

Az utcában több nagyobb építkezés is folyik, amelyek a közterület állapotát jelentősen lerontották és az utca már az építkezések előtt is megérett a felújításra, ezért döntött az Önkormányzat úgy, hogy felülvizsgálja az Illés utca felújításának terveit.

2. Tervezési diszpozíció

Az Önkormányzat a beruházás keretében az Illés utca Korányi Sándor és Baross utca közötti szakasz felújítását tervezi. A tervezési feladat a beruházás ezen szakaszának, valamint az ehhez műszakilag kapcsolódó területek faltól-falig történő megújítását foglalja magában.

A kerületben több nagy (állami) beruházás, ezzel összefüggésben kisebb (magán) fejlesztések is történtek az elmúlt években, illetve jelenleg is folynak munkálatok. A munkagépek okozta extra terhelés gyorsan amortizálta a kerület közterületeit, így például az Illés utca burkolatai is igen rossz állapotban vannak. Az utca felújítása időszerűvé vált. Az utcában az elmúlt évtizedekben komolyabb felújítás nem történt, bár a közterület karbantartása folyamatos volt, korából adódóan, és a fent említettek miatt, a gépkocsiforgalmat bonyolító aszfalt burkolat helyenként erősen töredezetté vált. Lokális javítások (szegélyjavítás, kiüregelődések, alámosódások javítása) az elmúlt években megtörténtek, azonban a folyamatos amortizáció szükségessé tette az utca teljes felújítását. Az aszfalt járdaburkolat szintén előregedett.

A tervezés alapvetései:

- A „gyengébb közlekedők biztonsága” elv, így járdaszintre emelt csomópontokat, több gyalogos átkelési pontot és különválasztott kerékpársávot terveztünk biztonsági sávval a gépjármű ajtónyitás konfliktus elkerülésére, ügyelve a gyalogos felületek és zöldfelületek csökkentésének elkerülésére. Az elv mentén 30 km/h-ás sebességkorlát bevezetését javasoljuk. A kerékpárok, rollerek, stb. számára erre dedikált, mikromobilitási pontokat/támaszokat jelöltünk ki.
- Cél a zöldfelületek minőségi és - lehetőség szerint - a mennyiségi növelése, a klimatikus viszonyok romlásának ellensúlyozására, a kánikula enyhítésére a lehető legtöbb zöldfelület kialakítása és fák ültetése. Városi körülményeket bíró növénysszortimentet, illetve a szélsőséges időjárási körülményeket figyelembe véve, öntözőhálózatot is terveztünk. Tervezés során a fenntartás és üzemeltetés szempontjait is figyelembe vettük.
- Közösségi terek, találkozóponatok, különböző szolgáltatói terek, teraszok kijelölése.

Az útburkolatok kialakítására, egyszerű és költséghatékony megoldásként aszfaltot, a parkolófelületeken nagykockakő alkalmazásával, illetve a kiemelt csomópontokban az útpályán, valamint a járdafelületeken magasabb minőségű burkolatot javaslunk.

Felújításra kerülnek a forgalomtechnikai elemek, úttartozékok. A felszíni vízelvezetés korszerűsítésével együtt a közművek felszíni elemei szintbehelyezésre, felújításra, cserére kerülnek.

Beruházással érintett közterületek:

- Illés utca (hrsz. 35866)
- Korányi Sándor utca (hrsz. 36031)
- Dugonics utca (hrsz. 36054)
- Tömő utca (36162/2)
- Kőrös utca (36076)
- Práter utca (36100/2)
- Kálvária tér (35865/3)

3. Jelenlegi állapot

Az Illés utca a VIII. kerület Józsefváros, Losonci negyed és az Orczy negyed határán található É-D-i irányú, cca. 550 méter hosszú, egyenes vonalvezetésű utca, amely a Korányi Sándor utcát köti össze a Baross utcával. A tervezési terület az utca teljes hossza, illetve a kapcsolódó területek. A széles utca kétirányú forgalmat bonyolít, szerencsés adottságokkal rendelkezik: a belvárosi utcáktól eltérően széles keresztmetszetű, kettős fasor jellemzi.

Az utca funkciói között jelentős szerepet foglal el a Fűvészkert. A botanikus kert főbejárata az Illés utcáról nyílik. A Tömő utcai sarokról a faiskola közelíthető meg. Jelentős zöldfelület az utcában a Kálvária tér, illetve a Losonci tér parkja, amely korlátozás nélkül elérhető a helyiek számára. Az utcában jellemző a motorizált forgalom túlsúlya. A széles forgalmi sávok és a parkolók - az utca teljes szélességét tekintve - 58-42% arányban a gépkocsiforgalom igényeit szolgálják ki.

Az utca keresztmetszeti kialakítása jelen állapotban középén 1x1 sáv, mellettük mindkét oldalon parkolósáv, majd zöldsáv fasorral, illetve gyalogos felületek, utóbbiak változó szélességűek. A járda és útpálya burkolata aszfalt, amely jellemzően rossz állapotú, töredezett, több helyen javított. A zöldfelületeket számos helyen áttaposások, illetve különféle burkolati elemek (pl. nagykockakő) szakítják meg. A fák változatos fajúak, korúak és méretűek. Az utca arculatát emeli a kettős fasor, ezek megtartása szükséges. Az utcában a fasorok alatt egy, illetve két szintes zöldfelület fekszik. Cserjeszinten szintén - a fasorhoz hasonlóan - vegyes társulás alakult ki, jellemzően a keleti oldalon. Az egyes egyedek általánosságban jó egészségi állapotban vannak, azonban nem alkotnak egységes állományt. A gyepszint többségében igen leromlott állapotban van: a magas beárnyékoltság, az áttaposások, a városi klíma nem kedvez a klasszikus angol gyepnek. Az utcában több helyen megjelennek a helyi lakóközösségek által kialakított, körbekerített, kisebb kiültetések.

A tervezési területen belül a térelemek és berendezési tárgyak száma nagyon alacsony. Az Illés utcában és környező területein található elemek nincsenek összhangban egymással. Többségük nem reflektál a környezetükre, valamint egymásra. Nem látható elhelyezkedésükben sem tervszerűség, sem tudatosság. Anyaghasználatuk, formaviláguk szempontjából az egyszerűbb és olcsóbb megoldások a jellemzőek.

Illés utca

Az Illés utca 2x1 forgalmi sáv, kétoldalt párhuzamos parkolással és zöldsávval. A járdák szélessége 2,00 – 3,00 m között, a zöldsáv szélessége 2,80 – 4,00 m között mozog. Az utca mindkét oldalán fasor található. A parkolósáv szélessége ~2,00 m, az útpálya szélessége ~9,90 m. Az Illés utca 4. sz. és a 28. sz. átellenes oldalán 2-2 db akadálymentes parkolóhely található. Tömegközlekedési járat az utcában nem közlekedik.

Az Illés utcában a Baross utcai, a Kőrös utcai és a Korányi Sándor utcai csomópontban gyalogos-átkelőhely található. A Baross utcai csomópontja jelzőlámpás szabályozású. A Baross utcai csomópont Illés utcai osztályozójában előretolt kerékpáros felállóhely került kialakításra.

Az Illés utcában jelenleg kerékpáros infrastruktúra nélküli kerékpáros közlekedés van. A Baross utcai torkolatban a várakozósávban egy Mobi-pont és Bubi állomás található.

A tervezési területen díjköteles várakozási övezet van kijelölve. Ennek megfelelően a tervezési terület a „B” várakozási övezetbe esik, ahol a parkolási üzemidő: H – P: 08:00 – 20:00, az óradíj: 450 Ft, a maximális várakozási idő: 3 óra. Az Illés utcában jelenleg ~139 db parkolóhely található.

Baross utca

A VIII. kerület jelentős sugárirányú főútja, a Kálvin tér és a X. kerület közötti nyomvonalon több haránt irányú főúttal alkot jelzőlámpás csomópontot. Forgalma jelentős, de mivel a VIII. kerület látszólagos tengelyén halad, ezért a helyi kiszolgálásban tölt be jelentősebb szerepet. Az Illés utcai csomópontja jelzőlámpás szabályozású. A centrum irányában kerékpárosok által is használható autóbussz forgalmi sáv, városhatár irányában kerékpársáv vezet.

A Baross utcában a következő viszonylatszámú BKK járatok útvonala és megállóhelye található: 9, 909, 909A, 72, 83.

Losonci utca

Kétirányú forgalmú utca, a déli oldalán ferde parkolással. Az utcába csak célforgalom közlekedhet.

Kálvária tér (Csobánc utca)

Egyirányú forgalmú utca kétirányú kerékpározási lehetőséggel. Az utca bal oldalán párhuzamos, jobb oldalán ferde parkolás engedélyezett.

Práter utca

Egyirányú forgalmú utca kétirányú kerékpározási lehetőséggel. Az utca bal oldalán párhuzamos, jobb oldalán ferde parkolás engedélyezett. Az utca elején a járdán Mobi-pont található.

Kőrös utca

Egyirányú forgalmú utca. Az utca jobb oldalán párhuzamos parkolás engedélyezett.

Tömő utca

Az Illés utca irányába egyirányú forgalmú lakóutca, az utca mindkét oldalán párhuzamos parkolással. Az Illés utcai torkolatban a várakozósávban egy Mobi-pont és egy Bubi állomás található.

Dugonics utca

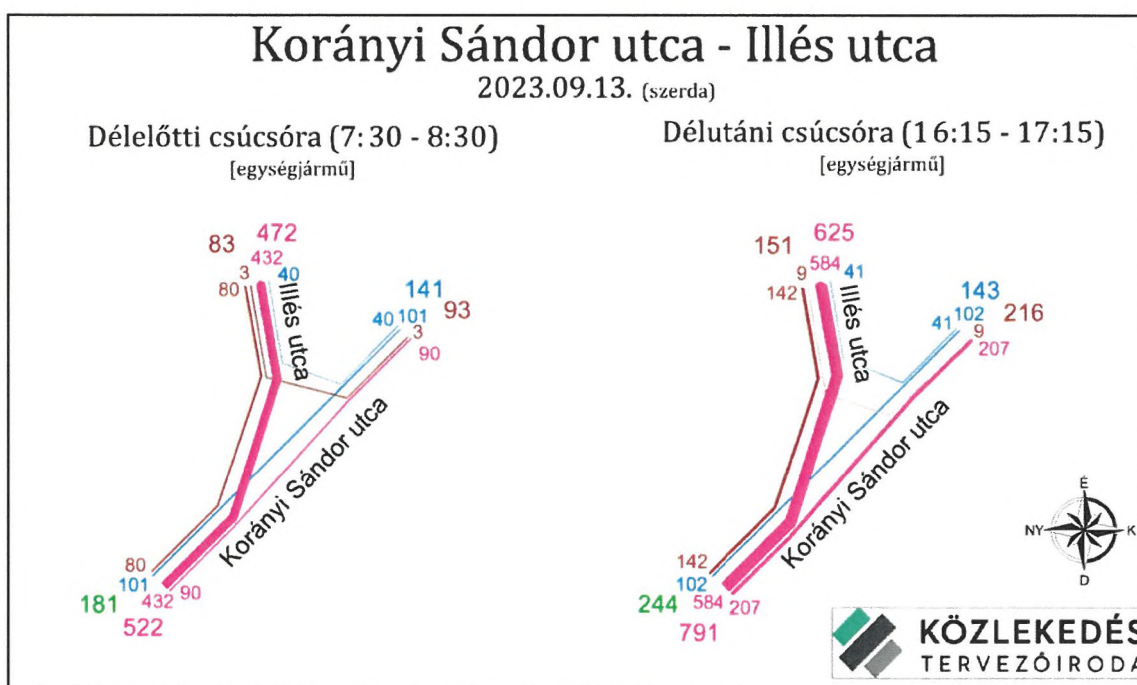
Kétirányú forgalmú út, az utca mindkét oldalán a párhuzamos parkolás engedélyezett.

Korányi Sándor utca

A forgalmi rendje kétirányú, mindkét oldalán párhuzamos parkolással és zöldsávval.

Az Illés utcai csomópont környezetében a várakozósávban egy Mobi-pont található. Az utcában közösségi közlekedési járat nem közlekedik.

Az Illés utca – Korányi Sándor utca csomópontban 2023.09.13-án forgalomszámlálást végeztünk. A forgalomáramlási ábrák a délelőtti és a délutáni csúcsóra vonatkozóan:



A forgalomáramlási ábra alapján megállapítható, hogy jelenleg a Korányi Sándor utca DNy-i ág – Illés utca a fő forgalomáramlási irány.

4. Tervezett állapot ismertetése, helyszínrajzi elrendezés

Illés utca

Az Illés utca funkciója nem változik. A kétoldali párhuzamos parkolás mellett kerékpárút/védett kerékpársáv kerül kijelölésre. A forgalmi sávok 2,75 m, a párhuzamos parkolók 2,00 m szélesek. Az ajtónyitás miatti biztonsági sáv 0,75-0,80 m között, a kerékpárút/védett kerékpársáv szélessége 1,45-1,50 m között változik. A kerékpáros infrastruktúra a csomópontokban járdaszinten kerékpárútként, a folyópályán pedig úttest szinten védett kerékpársávként kerül kijelölésre. **A kerékpárút és a védett kerékpársáv úrszelvényébe eső fák kivágandók!**

Az utában a tervezett párhuzamos parkolóhelyek hossza min. 5,00 m, az akadálymentes férőhelyek hossza min. 6,50 m, szélességük 2,00 m.

A párhuzamos parkolóhelyek mellé a biztonsági sávba Zicla® Zebra® 5 típusú (vagy azzal egyenértékű) parkolásgátló elemek kihelyezését terveztünk. A parkolásgátló elemek széle a parkolóhelyek szélétől 18 cm távolságra kerülnek, szélességük 12 cm, így az elemek másik széle a kerékpárút szélétől 45-50 cm távolságra kerül. Az akadálymentes férőhelyek mellé parkolásgátló elemek nem kerülnek a könnyebb gyalogos manőverezés és a jármű körbejárhatósága érdekében.

A csomópontok járdaszintre kiemelésre kerülnek. A csomópontok környezetében kerékpártámaszok kerülnek kiépítésre.

A Tömő utcai és a Práter utcai csomópontban új gyalogos-átkelőhely kerül kijelölésre. A meglévő gyalogos-átkelőhelyek nem kerülnek megszüntetésre. A folyópályaszakaszokon több helyen gyalogosátvezetés kerül kialakításra. A gyalogosátvezetések előtt 5,00 m hosszban a parkolás megszüntetésre kerül.

Az utcában 30 km/h sebességkorlátozás bevezetése indokolt.

A csomóponti kialakításokat üldözőgörbés vizsgálatokkal ellenőriztük, amelyeket egy hosszabb személygépkocsival (5,30 m), egy hosszabb kisteherautóval (7,37 m) és egy hosszabb szemeteskocsival (9,95 m) végeztük. A kapubehajtók megfelelőségét egy hosszabb személygépkocsival (5,30 m) végeztük.

Az utcában a helyszínrajzon ábrázolt helyeken szemetesedények tárolására alkalmas helyeket létesítettünk a várakozósávban, jelölésük a kapubehajtókkal megegyező módon X-jellel történik.

Tervezett állapotban az Illés utcában a parkolóhelyek száma 91 db-ra lecsökken.

Baross utca

A Baross utcai csomópontban indirekt kerékpáros felállóhelyek létesülnek. A Dankó utca felől kerékpársáv kerül kialakításra.

Losonci utca

Az utca torkolatában két ferde parkolóhely a küszöbkialakítás miatt megszüntetésre kerül.

Kálvária tér (Csobánc utca)

A küszöbkialakítás parkolóhely megszüntetéssel nem jár.

Práter utca

Az utca vonalvezetése megváltozik, hogy a Kőrös utca felől közvetlenebb legyen a kapcsolat.
A küszöbkialakítás parkolóhely megszüntetéssel nem jár.

Kőrös utca

A küszöbkialakítás parkolóhely megszüntetéssel nem jár.

Tömő utca

Az utca végén a várakozósávban Mobi-pont áthelyezendő, emiatt egy parkolóhely megszűnik.

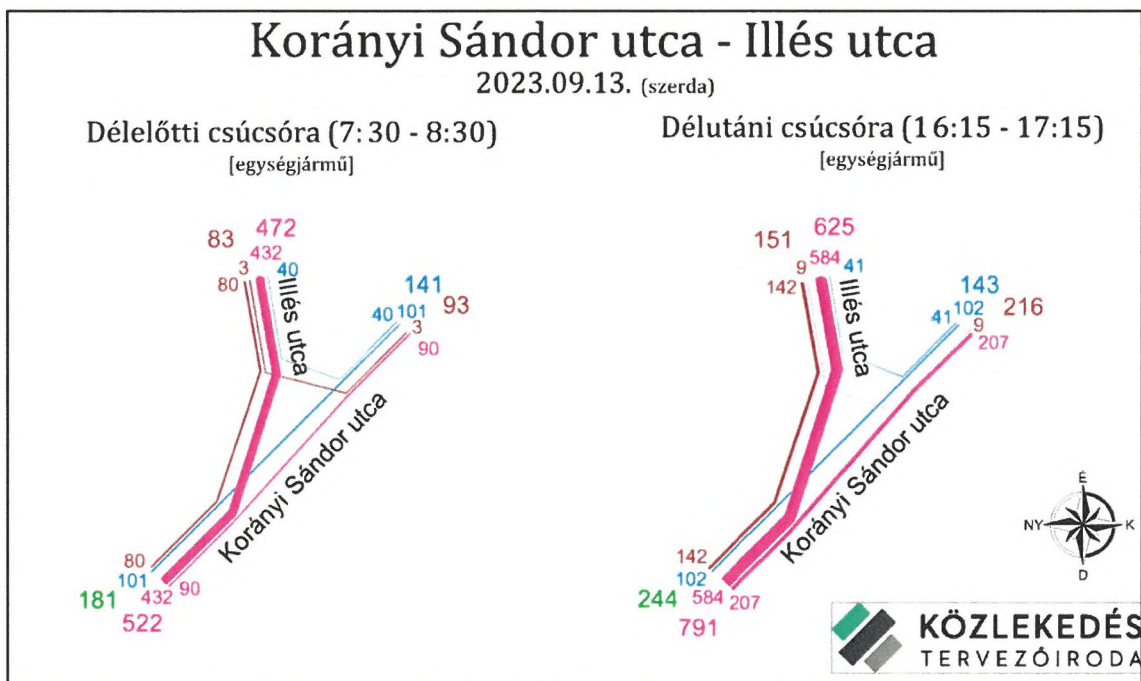
Dugonics utca

Az utca torkolatában két párhuzamos parkolóhely a küszöbkialakítás miatt megszüntetésre kerül.

Korányi Sándor utca

Az Illés utca – Korányi Sándor utca csomópont módosítása miatt az utcában 11 db párhuzamos parkolóhely megszüntetésre kerül.

Az Illés utca – Korányi Sándor utca csomópontban 2023.09.13-án forgalomszámlálást végeztünk. A forgalomáramlási ábrák a délelőtti és a délutáni csúcsóra vonatkozóan:



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

A forgalomáramlási ábra alapján megállapítható, hogy jelenleg a Korányi Sándor utca DNy-i ág – Illés utca a fő forgalomáramlási irány, a csomóponti kialakítást és az elsőbbségi viszonyokat a forgalomáramlási ábra adatai alapján módosítottuk.

A csomópontban a gyalogos-átkelőhely kialakításakor már a NKE-KVI Speciális Képzési Központ tervezése című tervdokumentáció térépítészeti terveit vettük figyelembe.

5. Az útszakasz leírása, az utak osztályba sorolása

Az Illés utca besorolása az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése (KTSZ) Útügyi Műszaki Előírás 1.1, 1.1.3 és 4.1 pontja alapján:

B.VI.d.C.

Belterületi kiszolgálóút, környezeti körülmények meghatározása szerint „Sűrűn beépített terület, nem érzékeny környezet”, hálózati funkciója szerint „lakó-, kiszolgáló, vegyes használatú és egyéb alárendelt funkciójú utak”

A tervezési sebesség $V_t = 30$ km/h.

A tervezett kerékpárút besorolása az e-UT 03.01.11:2008 Közutak tervezése (KTSZ) Útügyi Műszaki Előírás 1.1, 1.1.3 és 4.1 pontja alapján, valamint az e-UT 03.04.13. Kerékpározható közutak tervezése alapján:

B.VII.

Rendeltetése: helyi kerékpárforgalmi hálózat

Hálózati szerep: Mellékhálózat

Tervezési sebesség: $V_t = 20$ km/h

6. Helyszínrajzi és magassági vonalvezetés

6.1. Helyszínrajzi vonalvezetés

A tervezett utak magassági vonalvezetése az alábbiak figyelembevételével lett kialakítva:

- meglévő út nyomvonala
- a nyomvonal mentén található ingatlanok elhelyezkedése
- kapcsolódó projekt elemek
- tervezett mintakeresztmetszelvények
- jogi határok, szabályozási vonalak
- meglévő beépítés

Az Illés utca helyszínrajzi adatait az alábbi táblázat tartalmazza:

	Kezdő pont szelvényszám	Végpont szelvényszám	Sugár	Hossz
egyenes	0+012.70 m	0+546.20 m		533.50m
ív	0+546.20 m	0+571.40 m	25.00 m	25.20m
egyenes	0+571.40 m	0+578.30 m		6.90m

6.2. Magassági vonalvezetés

A tervezett utak magassági vonalvezetése az alábbiak figyelembevételével lett kialakítva:

- meglévő pálya és terepszint
- vízelvezetés
- kapcsolódó projekt elemek
- tervezett mintakeresztmetszvények
- jogi határok, szabályozási vonalak

Az Illés utca magassági vonalvezetését az alábbi táblázat tartalmazza:

Töréspont		Esésviszonyok			Lekerekítő ívsugár		
Szelvényszám	Magasság	Megelőző	Követő	Változás	Típus	Ívhossz	Sugár
0+012.70m	108.520m		1.6%				
0+048.19m	109.074m	1.6%	5.1%	3.6%			
0+050.19m	109.176m	5.1%	1.7%	3.4%			
0+070.59m	109.520m	1.7%	-5.0%	6.7%			
0+072.59m	109.420m	-5.0%	1.8%	6.8%			
0+151.34m	110.858m	1.8%	0.9%	0.9%			
0+176.53m	111.079m	0.9%	0.5%	0.4%			
0+192.54m	111.151m	0.5%	5.0%	4.5%			
0+194.54m	111.251m	5.0%	0.3%	4.7%			
0+206.56m	111.283m	0.3%	-1.2%	1.5%			
0+221.73m	111.100m	-1.2%	-5.0%	3.8%			
0+223.73m	111.000m	-5.0%	-0.7%	4.2%			
0+329.13m	110.211m	-0.7%	5.0%	5.7%			
0+331.13m	110.311m	5.0%	-0.7%	5.7%			
0+367.61m	110.047m	-0.7%	-5.0%	4.3%			
0+369.61m	109.947m	-5.0%	-0.5%	4.5%			
0+458.51m	109.461m	-0.5%	5.0%	5.5%			
0+460.51m	109.561m	5.0%	-0.6%	5.6%			
0+485.30m	109.421m	-0.6%	-5.0%	4.4%			
0+487.30m	109.321m	-5.0%	-0.5%	4.5%			
0+530.90m	109.102m	-0.5%	5.0%	5.5%			
0+532.90m	109.202m	5.0%	-0.9%	5.9%			
0+571.40m	108.862m	-0.9%	-5.3%	4.4%			
0+573.30m	108.762m	-5.3%	-0.5%	4.8%			
0+575.55m	108.751m	-0.5%					

7. Keresztszelvényi elrendezés

Illés utca:

- útpálya szélessége: 5,50 m (csomópontban: 9,75 m)
- forgalmi sávok szélessége: 2,75 – 3,00 - 400 m
- járda szélessége 1,80-5,00 m
- kerékpárút szélessége: 1,45 – 1,50 m
- párhuzamos parkolóhelyek szélessége 2,00 m, a hosszúságuk 5,0 - 8,85 m között változik
- biztonsági sáv (kerékpárút és párhuzamos parkolóállások között): 0,75-0,80 m

Tervezett parkolók, útpálya keresztesése 2,0-3,5 % között változik.

A járda oldalesése 0,5-5,0 %.

A parkoló állások nagykockakő futósorral kerül elválasztásra az útpályától és kerékpárúttól. A kiemelt csomópontokban az útpálya süllyesztett szegéllyel kerül elválasztásra a gyalogos felületektől. A járdákat kerti szegéllyel kell elválasztani a zöldfelületektől.

A gyalogos átvezetéseknel 0 cm-es szegélysüllyesztés szükséges az útpályához képest. Az átvezetéseknel maximum 5%-os esést kell kialakítani. A lesüllyesztett szegélyek kerekített élű kiemelt szegélyelemekből készüljenek, nem süllyesztett szegélyelemekből.

A tervezett keresztmetszeti elrendezéseket a mintakeresztmetszvények tartalmazzák.

8. Tervezett pályaszerkezetek

A pályaszerkezet méretezéséhez az e-UT 06.03.11:2010, e-UT 06.03.12:2009, e-UT 06.03.13:2005, e-UT 06.03.33:2006, e-UT 06.03.43:2022 és az e-UT 06.03.53:2018 Ütügyi Műszaki Előírások az irányadóak.

Az általános pályaszerkezet csatlakozásánál törekedni kell a rétegszintek egyenlőségére és a repedésátütés megelőzésére.

A kopóréteget úgy kell megépíteni, hogy a csatlakozó aszfaltfelületektől való magassági szinteltérés 0 cm legyen.

A burkolat végleges helyreállítása előtt a nyomvonalba eső aknafedlapokat és közműszerelvényeket szintbe kell helyezni. Megsüllyedt útfelülethez csatlakozni nem lehet. Az aszfaltburkolatok és a pályaszerkezete helyreállításakor min. 20-20 cm-es átlapolási technológiát szigorúan be kell tartani.

Az aszfaltcsatlakozásoknál bitumenes fugaszalagot kell beépíteni.

Az új és régi aszfaltfelületek közé bitumenszalag alkalmazása szükséges, melyet a régi felület oldalára kell felragasztani még az új aszfalt terítése előtt.

1. Aszfalt burkolatú parkoló pályaszerkezete
(teljes pályaszerkezet, „B” forgalmi terhelési osztály):

5 cm	AC 11 kopó (N) aszfalt kopóréteg
5 cm	AC 11 kötő (N) aszfalt kötőréteg
15 cm	CKt-4 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap
20 cm	fagyálló homokoskavics védőréteg ($Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$) meglévő földmű tömörítése ($Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$)

2. Aszfalt burkolatú parkoló pályaszerkezete (1 rtg. szőnyegezés)

	aszfaltmarás
5 cm	AC 11 kopó (N) aszfalt kopóréteg meglévő burkolatalap

3. Térkő burkolatú útpálya (teljes pályaszerkezet, közepes forgalmi kategória (2a, 2b):

8 cm	beton térkő burkolat (tájépítészeti tervek alapján)
5 cm	ágyazó réteg (SOPRO TRB 421 trassz-cemettel)
15 cm	CKt-4 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap
20 cm	fagyálló homokoskavics védőréteg ($Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$) meglévő földmű tömörítése ($Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$)

4. Kockakő burkolatú parkoló, kapubehajtó felhajtó (teljes pályaszerkezet):

9 cm	félbevágott nagykockakő burkolat
5 cm	ágyazó réteg (SOPRO TRB 421 trassz-cemettel)
15 cm	CKt-4 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap
20 cm	fagyálló homokos kavics védőréteg $Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$ meglévő földmű tömörítése $Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$

5. Térkő burkolatú járda, kerékpárút pályaszerkezete (teljes pályaszerkezet):

6 cm	beton térkő burkolat (tájépítészeti tervek alapján)
5 cm	zúzottkő ágyazó réteg 2/4
15 cm	CKt-4 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap
20 cm	fagyálló homokos kavics védőréteg $Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$ meglévő földmű tömörítése ($Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$)

6. Taktilis burkolatú járda pályaszerkezete (teljes pályaszerkezet):

6 cm	taktilis burkolat (20x20 cm elemméretű)
5 cm	zúzottkő ágyazó réteg 2/4
15 cm	CKt-4 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap
20 cm	fagyálló homokos kavics védőréteg $Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$ meglévő földmű tömörítése ($Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$)

7. Kapubeajtók pályaszerkezete (teljes pályaszerkezet):

8 cm	beton térkő burkolat (tájépítészeti tervek alapján)
5 cm	zúzottkő ágyazó réteg 2/4
15 cm	CKt-4 hidraulikus kötőanyagú burkolatalap
20 cm	fagyálló homokos kavics védőréteg $Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$ meglévő földmű tömörítése ($Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$)

A tervezett kiemelt, kerti és süllyesztett szegélyek megtámasztó gerendájának betonminősége C20/25-Xo(H)-32-F1 – MSZ 4798:2016/3M:2021.

A hidraulikus kötőanyagú alaprétegben keletkező repedések áttükröződésének megakadályozása érdekében az e-UT 06.03.53:2018 Útügyi Műszaki Előírásban szereplő technológiai javaslatok betartása szükséges.

A tervezett szegélyszüllyesztéseket az e-ÚT 03.07.25:2022 - A gyalogosközlekedés közforgalmú létesítmények tervezése című Útügyi Műszaki Előírás alapján terveztük. Az alkalmazott irányelvei részletesen a következők:

A gyalogos- és kerékpáros átvezetések teljes szélességében kell a kiemelt szegélyeket lesüllyeszteni. A süllyesztés után a szegély fellépési magassága gyalogos és kerékpáros átvezetésekénél 0 cm lesz.

A lesüllyesztett szegélyek környezetében a csatlakozó járdaszakaszokon a járda hossz- és keresztirányú esését is megváltoztattuk. A tervezett esések mértéke max. 8 %.

A járda burkolatokba a vakok és gyengénlátók érdekében taktilis jelzésrendszer beépítése szükséges.

A taktilis jelzésrendszernek a gyengén látók érdekében kontrasztosnak kell lennie a burkolatban, ezért sötét színű burkolatban világos színű, világos színű burkolatban sötét színű taktilis jelzésrendszer beépítése szükséges. A botlásveszély elkerülése és a könnyű észlelhetőség érdekében a jelzéseknek a burkolat síkjából 5-6 mm-re kell kiállni.

Veszélyt jelző sáv - jelölő kövekből: a jelölő követ minden olyan kereszteződésnél kell alkalmazni, ahol a gyalogos útvonal jármű forgalomnak kijelölt helyhez, vagy más veszélyes ponthoz érkezik. A taktilis jelzéssel ellátott betonelemek a felületükön lévő gömbszelet alakú kiemelkedésekkel segítik a tájékozódást a vakok és gyengénlátók részére. A taktilis jelölő követ a gyalogos átvezetések szélességében 60 cm széles sávban a szegély mellett kell elhelyezni.

Vezető sáv - vezető kövekből: a vezető sáv jelentése: erre haladj, követve a sáv vonalait. A haladási irányt meghatározó jelző vezető követ akkor kell alkalmazni, amikor egyéb irányítási lehetőség (pl. korlát) nem áll rendelkezésre, valamint a kijelölt gyalogátkelőhelyek esetén minimum 3,0 m hosszon, járdát keresztező jelzés esetén a járda középvonalági, ha a járda keskeny, a határoló fal vagy kerítés vonalától 0,5 m-ig.

A taktilis jelzéssel ellátott betonelemek a felületükön lévő bordák kiemelkedésekkel segítik a tájékozódást a vakok és gyengénlátók részére. A gyalogos közlekedési útvonalon 40 cm

szélességben kell beépíteni a taktilis vezető köveket, melynek iránya megegyezik a gyalogátkelő irányával, és lehetőség szerint azok tengelyvonalában kerül elhelyezésre.

9. Földműtervezés

Utak és járdák alatti földmű

A földmunkára vonatkozó előírások az építéskor érvényben levő szabály szerint betartandók (tömörség).

A tükör felső, 0,50 m vtg. rétegének előírt tömörsége $Trp \geq 93\%$, $E_2 \geq 40 \text{ MN/m}^2$, az utaknál a homokos kavics ágyazat előírt tömörsége $Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$, a járdáknál $Trp \geq 96\%$, $E_2 \geq 50 \text{ MN/m}^2$.

Az ágyazati réteg jellemzői $I+A < 10\%$ $I+A+HL < 25\%$ $K > 10\%$ $u > 7$ legyen.

A földmunka végzésénél az e-UT 06.02.11:2022 Útügyi Műszaki Előírás betartása kötelező.

Átázott tükörré burkolat nem építhető!

Amennyiben a meglévő burkolatok ágyazati rétegei fenti követelményeknek megfelelnek bontásuk nem elengedhetetlenül szükséges, az új alapréteg a megmaradó ágyazatra is fektethető. Az előírt teherbírasi követelményeket mérésekkel igazolni kell.

10. Közúti csomópontok, kapubejárók

A tervezett beavatkozások az alábbi közúti csomópontokat érintik:

- Baross u. – Illés u.
- Illés u. – Losonci u.
- Illés u. – Kálvária tré
- Illés u. – Kőrös u.
- Illés u. – Práter utca
- Illés u. – Tömő u.
- Illés u. – Dugonics u.
- Illés u. – Korányi Sándor u.

A közúti csomópontok az útkereszteződések környezetében kiemelésre kerülnek, amelyek az utcák meglévő burkolatához rámpákkal csatlakoznak.

Az Illés utcában a kapubehajtók térkő burkolattal kerülnek átépítésre.

11. Műtárgyak

A tervezési területen műtárgy nem létesül.

12. Környezetvédelem

A tervezett beavatkozások nem környezetvédelmi engedélykötelesek.

Veszélyes hulladékok kezelési-, eltávolítási- szabályai

- A veszélyes hulladék gyűjtő-eszközök illetve a veszélyes hulladékok gyűjtésének biztosítása a területi felelős vezető(k) feladata.

- A veszélyes hulladékok gyűjtését szelektíven, elkülönítetten, keveredés-, kiömlés mentesen kell végezni, arra egyértelműen kijelölt gyűjtőkben.
 - A veszélyes hulladékokat minden esetben a hatályos jogszabályoknak megfelelően "SZ" jeggyel bizonylatolva, erre engedéllyel rendelkező szállítóval kell elszállíttatni (engedéllyel rendelkező kezelő cégnek kell átadni!).
 - Az elszállított veszélyes hulladékról, az elszállíttatónak nyilvántartást kell vezetnie.
- Ipari és kommunális hulladékok, valamint az építési törmelék tárolásának, elszállíttatásának szabályai**
- Az építési folyamatok során keletkező technológiai hulladékokat össze kell gyűjteni, és el kell juttatni az erre rendszeresített kijelölt gyűjtőhelyekre (konténerekbe).
 - A technológiai, kivitelezési folyamatok során keletkező nem veszélyes hulladékokat, amelyek gyűjtése nem szelektív módon történik, a kommunális hulladékkal együtt kell gyűjteni, és elszállíttatásig tárolni. Ha az adott, keletkező hulladék újrahasznosítása vagy visszahasznosítása biztosított minden esetben szelektíven kell gyűjteni.
 - Az építési törmelék gyűjtésénél törekedni kell az elkülönített gyűjtésre és annak hasznosítására (arra kezelési engedéllyel rendelkező vállalkozóval!) 8.4. A hulladék elszállítása minden esetben arra hatósági engedéllyel rendelkező. 8.5. A hulladékok szállításánál, átvételénél, kezelésénél minden esetben elsődlegesen az építési engedélyben arra előírtakat kell betartani.
 - A keletkezett és elszállított hulladékokról a kivitelezés időtartama alatt naprakész nyilvántartást kell vezetni a felelős műszaki vezetőnek.

Az építési és bontási tevékenységek során, várhatóan az alábbi hulladékok keletkeznek:

<i>Anyagi minőség szerinti csoportok</i>	<i>Hulladék EWC kódja</i>
Kitermelt talaj	17 05 04
Betontörmelék	17 01 01
Aszfalttörmelék	17 03 02
Fahulladék	17 02 01
Fémhulladék	17 04 01
Műanyag hulladék	17 02 03
Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04
Ásványi eredetű építési hulladék	17 01 02

A kivitelezés közben betartandó jogszabályok közül a fontosabbak az alábbiak:

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 2013. évi CXXV. törvény a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről
- 2001. évi LXXXI. törvény a környezeti ügyekben az információhoz való hozzáférésről, a nyilvánosságnak a döntéshozatalban történő részvételéről és az igazságszolgáltatáshoz való jog biztosításáról szóló, Aarhusban, 1998. június 25-én elfogadott Egyezmény kihirdetéséről
- 2008. évi XIX. törvény a környezeti ügyekben az információhoz való hozzáférésről, a nyilvánosságnak a döntéshozatalban történő részvételéről és az igazságszolgáltatáshoz való

jog biztosításáról szóló, Aarhusban, 1998. június 25-én elfogadott Egyezmény módosításának kihirdetéséről

- 2009. évi LIII. törvény a környezeti ügyekben az információhoz való hozzáférésről, a nyilvánosságnak a döntéshozatalban történő részvételéről és az igazságszolgáltatáshoz való jog biztosításáról szóló, Aarhusban, 1998. június 25-én elfogadott Egyezményhez kapcsolódó szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási nyilvántartásról szóló, Kijevben, 2003. május 21-én elfogadott Jegyzőkönyv kihirdetéséről
- 1991. évi XLIX. törvény a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról
- 2011. évi LXXXV. törvény a környezetvédelmi termékdíjról
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 2000. évi XXV. törvény a kémiai biztonságról
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2012. évi II. törvény a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről
- 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól
- 318/2013. (VIII. 28.) Korm. rendelet a hulladéklerakási járulék megfizetéséről és felhasználásának céljairól
- 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről
- 91/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet a természetben okozott károsodás mértékének megállapításáról, valamint a kármentesítés szabályairól
- 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről

13. Táj és természetvédelem

A tervnek tájvédelmi vonzata nincs. A meglévő növényzettel, a fák védelmével, pótlásával, új növények telepítésével önálló tájépítészeti tervkötet foglalkozik.

14. Hófúvás elleni védelem

A tervezett állapotban – a jelenlegihez hasonlóan – védőművek építése nem szükséges, a gépi hó eltakarítást az üzemeltető végzi.

15. Vízvezetés, csatornázás

A területen zárt rendszerű csatornahálózat van kiépítve. A burkolatokra jutó vizek a szegélyek mentén elhelyezett víznyelők révén jutnak a csatornába. A tervezett kialakítás miatt új víznyelők létesítése válik szükségessé. A csapadékvíz elvezetés átalakítását a Csapadékvíz elvezetés c. szakági tervdokumentáció tartalmazza.

16. Érintett közművek

A meglévő és tervezett közműveket a szakági közműtervek tartalmazzák.

Munkavégzés csak a jóváhagyott közmű kiviteli tervek birtokában, és a közműnyilatkozatok maradéktalan betartása mellett lehetséges.

Amennyiben a közműgenplánon nem szereplő közművezeték kerül feltárássra, azt szakfelügyelet mellett be kell azonosítani és bejelenteni az adott közműszolgáltató felé.

A beavatkozással érintett területen az érintett közműaknákat és szerelvényeket szintbe kell helyezni.

17. Közvilágítás

A tervezési területen jelenleg közvilágítás üzemel. A meglévő közvilágítási hálózat átalakításával a Közvilágítás c. szakági tervdokumentáció foglalkozik.

18. Úttartozékok

A területen vezető-, kilométer-, és hektométer oszlopok, védőhálók, szélzsákok elhelyezése nem szükséges.

19. Úttal kapcsolatos egyéb létesítmények

Az Illés utcában autóbusz viszonylatok nem közlekednek.

20. Terület igénybevétele

Az építéssel érintett területek VIII. ker. Önkormányzata tulajdonában vannak.

- Illés utca (hrsz. 35866)
- Korányi Sándor utca (hrsz. 36031)
- Dugonics utca (hrsz. 36054)
- Tömő utca (36162/2)
- Kőrös utca (36076)
- Práter utca (36100/2)
- Kálvária tér (35865/3)

21. Érintett épületek és egyéb létesítmények

A tervezett beavatkozások épületek átépítését, bontását nem igénylik.

22. Forgalomtechnikai kialakítás

A tervezett forgalomtechnikai kialakítást az **ILU-KT-FO-HR-002-R00** – Tervezett forgalomtechnikai helyszínrajz c. tervlap tartalmazza. A helyszínrajzi kialakításról a **4. Tervezett állapot ismertetése, helyszínrajzi elrendezés** fejezet foglalkozik.

22.2. A jelzőtáblák kihelyezése

A jelzőtáblákat a hatályos **4/2001. (I.31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről** és a **83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről** rendeletnek, az **e-UT 04.00.11:2001 A közúti jelzőtáblák műszaki szabályzata (JTSZ)**, az **e-UT 04.00.12:2004 Közúti jelzőtáblák. A közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményei (JETSZ)**, az **e-UT 04.00.13:2002 A közúti útbaigazítás rendszerének és jelzéseinek követelményei (ÚTIR)**, az **e-UT 04.02.11:2012 Közúti jelzőtáblák (T). A jelzőtáblák megtervezése, alkalmazása és elhelyezése**, az **e-UT 04.02.12:2012 Közúti jelzőtáblák (Y). A feliratok betűi, számjegyei és írásjelei**, az **e-UT 04.02.32:2012 Közúti jelzőtáblák (G). Útbaigazító és utaló jelzőtáblák és jelképeik** Útügyi Műszaki Előírásoknak, valamint **MSZ EN 12899-1:2008 Állandó, függőleges, közúti közlekedési jelzések** szabványnak megfelelően kell kihelyezni.

A jelzőtáblák alakja és típusa		A kerékpárforgalmi létesítményeken	Lakott területen belül helyi úton
Kör		450	600 ^{a) b)}
Háromszög		450	600
négyyszög (négyzet és téglalap alakú táblák)	Főútvonal, főútvonal vége	-	450
	Kijelölt gyalogos-átkelőhely	450	600
	Lakó-pihenő övezet és annak vége	750 x 600 800 x 640 ^{e)}	750 x 600 800 x 640 ^{e)}
	Vasúti átjárót előjelző	-	350 x 1000
	Besorolás rendje	D = 800 E ≥ 640	D = 800, E ≥ 640 D = 1000, E ≥ 800 ^{d)}
	Iránytábla (téglalap)	500 x 1500	500 x 1500
		500 x 2000	500 x 2000
		500 x 2500	500 x 2500
	Iránytábla (négyzet)	500	500
	Terelőtábla	250 x 1000	250 x 1000
	Kettős terelőtábla	500 x 1000	500 x 1000
	Minden egyéb négyzet alakú	450	600 (560) ^{e)}
	Minden egyéb téglalap alakú	450 x 600	600 x 750

Handwritten signature

Handwritten mark

		(560 x 700) ^{e)}
Nyolcszög	450	600
Vasúti átjáró kezdete	1200	1200

a) A forgalomirányító fényjelző készülék alatt elhelyezett „Kötelező haladási irány” (vagy bekanyarodási tilalom) jelzőtábla mérete 450 mm, és mindig átvilágított kivitelben készül, ha a fényjelző készülék piros és sárga fényjelzőjében nincs fekete nyíl.

b) A „Megállni tilos” és „Várakozni tilos” jelzőtábla 450 mm méretben is készülhet.

d) Az 1000x800 mm-es táblaméret csak a kétsoros „Besorolási rend” jelzőtáblához használható.

e) Felújítási méret.

A kiegészítő tábla fölötti jelzőtábla szélessége	Kiegészítő tábla
450 - 750	350 x 175
	350 x 350
	350 x 525
	...

- Kerékpárutakon, gyalog- és kerékpárutakon, időszakosan járműforgalomra megnyitott gyalogutakon, 30 km/h területi sebességszabályozás alá vont területen, illetőleg lakó-pihenő övezetben a „kerékpárforgalmi létesítményeken alkalmazandó” méretcsoportba tartozó jelzőtáblák alkalmazandók.
- Több jelzőtábla azonos tartószerkezeten való elhelyezése esetén:
 - a) egy tartóoszlopon három táblánál többet nem szabad elhelyezni [ebbe a szokványos kiegészítő tábla (távolság, irány, időtartam) nem számít bele],
 - b) egy tartóoszlopra egy irányból két, az elsőbbséget szabályozó és/vagy utasítást adó és/vagy tilalmi táblánál többet nem célszerű elhelyezni.
- A fényjelző készülék alatt (fölött) elhelyezett, egy forgalmi sávra vagy egy forgalmi irányra vonatkozó - „Kötelező haladási irány” vagy bekanyarodni tilos - jelzőtábla 450 mm-es méretben is alkalmazható. Megjegyzés: Az egész útkereszteződés forgalmi rendjére vonatkozó „Kötelező haladási irány” vagy bekanyarodni tilos jelzőtáblának az útkategóriára meghatározott méretűnek kell lennie.
- A jelzőtáblákat az útburkolat, illetőleg a talaj szintje felett úgy kell elhelyezni, hogy
 - a) olyan helyen, ahol gyalogosközlekedés nincs, a tábla
 - aa) (a legalsó tábla) alsó éle legalább 1,50 méter,
 - ab) (a legfelső tábla) felső éle legfeljebb 4,10 méter,
 - ac) (a körforgalomban a kijáratúti irányjelző tábla) felső éle legfeljebb 1,00 méter,
 - b) olyan helyen, ahol gyalogos- és/vagy kerékpáros közlekedés van, a tábla
 - ba) (a legalsó tábla) alsó éle legalább 2,25 méter,
 - bb) (a legfelső tábla) felső éle legfeljebb 4,10 méter,

- c) az úttest felett elhelyezett tábla alsó éle legalább 4,70 méter,
 - d) a „Kikerülési irány” és a „Vasúti átjáró előjelző” táblák alsó éle legalább 0,60 méter, de legfeljebb 0,80 méter,
 - e) a „Sávozott terelőtábla” alsó éle legalább 0,20 méter, de legfeljebb 0,30 méter magasságban legyen. (Amennyiben a jelzőtábla alatt kiegészítő tábla is van, az „alsó él” alatt a kiegészítő tábla alsó élét kell érteni.)
 - Lakott területen a forgalomterelő oszlopon elhelyezett „Kikerülési irány” jelzőtábla kisméretű is lehet.
 - A jelzőtáblák külső széle a kiemelt szegélytől min. 0,50 m távolságra, kiemelt szegély hiányában min. 0,75 m távolságra kerülhet.
 - Az egyes közúti jelzőtáblákat úgy kell elkészíteni, hogy a jelzőtáblák anyaga, alakja, mérete, színezése, jelképeinek alakja, belső méreteinek aránya, feliratainak betűi, számjegyei és írásjelei, belső átvilágítása feleljen meg a JTSZ-ben meghatározott útgyi műszaki előírások követelményrendszerének.
 - A közúti jelzőtáblán bevonatként alkalmazott fólia minősítése és megjelölése feleljen meg az **MSZ EN 12899-1:2008** szabvány vonatkozó előírásainak.
 - A táblák hátoldala, ha annak bevonása a korrózió elleni védelem miatt nem szükséges és ha az anyag nem tükröz, eredeti színében megmaradhat. Ha a feltétel nem teljesíthető, a hátlapot szürke színre kell festeni. A festéssel előállított felület nem lehet tükröző.
 - A fényvisszavető bevonatú jelzőtáblák közül
 - a) az elsőbbségadási kötelezettséget jelző táblának legalább 2. típusú,
 - b) a vasúti átjárót jelző és előjelző táblának legalább 2. típusú,
 - c) a kijelölt gyalogos-átkelőhelyet jelző táblának legalább 2. típusú,
 - d) a tájékoztató jelzőtáblának 1. típusú,
 - e) az úttest felett elhelyezett jelzőtáblának - a tájékoztatást adó táblák kivételével - 3. típusú,
 - f) az a)-e) pontokban nem említett minden további jelzőtáblának - beleértve a forgalomkorlátozások miatt kihelyezett ideiglenes táblákat is-
 - fa) a gyorsforgalmi utakon, a főutakon és a főútvonalakon legalább 2. típusú,
 - fb) a mellékutakon 1. típusú
- fényvisszavető bevonatúnak kell lennie.
- RA1 fényvisszavetési osztályú fólia: EG/EGP/AEGP típusok (jótállási idő: 7év)
 - RA2 fényvisszavetési osztályú fólia: HI/HIP típusok (jótállási idő: 10 év)
 - RA3 fényvisszavetési osztályú fólia: DG/DG-fluorescent fólia (jótállási idő: 12 év)

Várakozósáv szélét jelző vonal:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
X-jel	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles;
Kerékpársáv:	III. és IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,12 m széles;
Kerékpársáv (szaggatott):	III. és IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,12 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
Járműforgalom elől elzárt terület határa:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles;
Járműforgalom elől elzárt terület sraffozása:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, a sraffozásvonal szélessége: 0,12 m a sraffozásvonalak közti távolság: 0,24 m;
Irányjelző nyilak:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 3,00 m hosszú;
Irányjelző nyilak kerékpáros létesítményeken:	IV.	tartós kivitelű, fehér színű, 1,50 m hosszú;
Elsőbbségadás burkolati jel:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 3,00 m-es;
Elsőbbségadás burkolati jel kerékpáros létesítményeken:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 1,50 m-es;
Gyalogos-átkelőhelyek:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,50 m széles;
Gyalogos-átkelőhelyek kerékpárúton:	IV.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,30 m széles;
Megállás helye vonal:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,50 m széles;
Megállás helye vonal kerékpáros létesítményeken:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,20 m széles;
Kötelező megállás helye vonal:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,50 m széles;
Kötelező megállás helye vonal kerékpáros létesítményeken:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,20 m széles;
Kerékpárút átvezetés (kloknisor):	III.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,50 x 0,50 m;
Piktogramok:	III.	tartós kivitelű, fehér színű;

Piktogramok kerékpáros létesítményeken:	IV.	kétszer festett, vagy PREMARK® kivitelű (vagy azzal egyenértékű), sárga színű; (A gépjárműforgalom által nem járt kerékpáros létesítmények piktogramjai kétszer festett, a gépjárműforgalom által járt területen PREMARK® – vagy azzal egyenértékű – kivitelűek legyenek.)
---	-----	--

- Az akusztikus, a taktilis, illetve a strukturált útburkolati jelek sem emelkedhetnek ki az útburkolat síkjából 6 mm-nél magasabbra.
- Az alkalmazott színek feleljenek meg a közúti jelzések és úttartozékok hatályos fénytechnikai követelményeiben meghatározott színtartományi értékeknek.
- Mindegyik útburkolati jel-anyagfajtát a saját műszaki előírásának megfelelően kell alkalmazni.
- Az útburkolat felülete legyen mentes olyan szennyeződésektől, amelyek az alkalmazandó útburkolati jelek minőségét befolyásolják.
- Az útburkolat felülete száraz legyen (kivéve, ha az utasítások az alkalmazandó gyártmányhoz másképp írják elő).
- Az útburkolat felületén olvasztósó maradványa ne legyen felfedezhető.
- Az útburkolat felületén ne legyen olyan hiba, amely az útburkolati jel felhordását megakadályozza.
- Az útburkolati jelek létesítéséhez megfelelő levegő-hőmérséklet, burkolat-hőmérséklet értékei az **e-UT 05.02.43:2019 Útburkolati jelek anyagai** Útügyi Műszaki Előírás 2. táblázatban szerepelnek. A táblázatban szereplő értékek kivitelezéskor betartandók.
- Ha az időjárási körülmények miatt a tervezett anyagosztályú festék tartósan (3-6 hónapig) nem alkalmazható, átmeneti jelleggel oldószeres festés készíthető. A levegő- és burkolat-hőmérsékletek tartományán belül, ha a gyártó konkrét értéket ír elő, azt kell betartani.
- Az útburkolati jelek tartósságát az anyaguk megfelelő kiválasztásával kell biztosítani. Tartósságuk addig tekinthető kielégítőnek, ameddig az útburkolati jel jelentése, illetve a jel az adott útszakaszon megengedett sebességgel haladó jármű vezetője számára még egyértelműen felismerhető.
- Az útburkolati jeleknek nappal és éjjel jól láthatónak kell lenniük.
- Az útburkolati jeleket az éjszakai láthatóság érdekében általában fényvisszavető kivitelben kell létesíteni. Mellőzhető a fényvisszavető kivitel
 - ahol az út megvilágítása a vonatkozó szabvány előírásainak megfelel,
 - ahol az útburkolati jellel együtt fényvisszavető útburkolati jelzőtesteket is elhelyeztek,
 - a járműforgalom előtt elzárt terület útburkolati jel belső sávozásánál,
 - a gyalog- és kerékpárút osztóvonalánál,

- a várakozóhely határvonalánál,
 - a járdán várakozás határvonalánál,
 - a megállási tilalom jelénél,
 - a várakozási tilalom jelénél,
 - az X jelnél,
 - a mozgáskorlátozottak jelképénél.
- A jeleknek határozott körvonalúaknak, és egész felületükön egyenleteseknek kell lenniük.
- Az útburkolati jelek anyaga nem változtathatja meg számottevően az útburkolat súrlódási tényezőjét; ugyancsak nem veszélyeztethetik a járművek menetstabilitását az útburkolati jelek felismerhetőségének fokozására használt, az útburkolatba ágyazott fényvisszaverő eszközök (fényvisszaverő útburkolati jelzőtestek).
- Új építésű aszfaltburkolatra az aszfalterítési sávok összedolgozási helyére (slussz) nem ajánlott útburkolati jelet létesíteni. A kopóréteg bedolgozásának szakaszolását ennek figyelembevételével szükséges figyelembe venni.
- Amennyiben az útburkolat anyagának színe miatt (betonburkolat vagy mészkövet tartalmazó aszfalt) az útburkolati jelek láthatósága (11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet, melléklet 18. pont) nem biztosítható, akkor az útburkolati jelek láthatóságának biztosítása érdekében a jelek körül fekete színű kontúrfestés alkalmazható. Ebben az esetben a kontúr szélessége gépi jeleknél a hosszanti oldalakon 5-5 cm, kézi jeleknél a befoglaló téglalap méreténél oldalanként 5 cm legyen.
- Amennyiben az útburkolati jel mellett a láthatóságának növelését célzó festett felületet alkalmaznak, annak érdessége nem lehet kisebb értékű, mint az útburkolati jel, és nem készülhet fényvisszaverő kivitelben.
- A burkolati jelek megszüntetése során az alábbi technológiai alkalmazásokat szükséges betartani:
 - Azon területeken, ahol a burkolati jelek olyan nagy mértékben változnak, hogy az új és a régi forgalmi rendhez tartozó elemek balesetveszélyes állapotot eredményeznek, az új forgalmi rend csak a kopóréteg lemarásával, és újraaszfaltozását követően alakítható ki.
 - Azon helyeken, ahol az új burkolati jelek a régi burkolati jelek marását követően egyértelműen kialakíthatók úgy, hogy az új forgalmi rend forgalombiztonságilag elfogadható legyen, a következők szerint kell eljárni. Annak érdekében, hogy a marásnyomok ne legyenek burkolati jelként értelmezhetőek, az eltávolítandó hosszanti burkolati jelek vonalában min. 0,30 m széles sávban folyamatosan (nem csak a burkolati jel helyén) marandó fel a felület. Az előjelző nyilak, piktogramok esetében az adott burkolati jelet önmagába foglaló téglalap felületen marandó fel a burkolat. A gyalogos-átkelőhelyek burkolati jelének eltávolítása esetén az átkelőhely teljes felülete (nem csak a 0,50 m széles csíkok) megmarandók. A mart felületek fekete festékkel vagy bitumenemulzióval is lefeketítendőek. Önmagában az eltávolítandó burkolati jelek fekete ráfestéssel, ráragasztással történő letakarása nem fogadható el.

22.4. Mobi-pontok

A Mobi-pontok kialakításával és műszaki tartalmával kapcsolatban a BKK Zrt. iránymutatásai és az általuk megküldött dokumentációk szerint szükséges eljárni:

Címe: **Útmutató mikroMobilitási Pontok tervezéséhez**

Készült: **2022.03.01**

22.5. Parkolást elválasztó elemek

A tervezési folyamat részeként a tervezők javaslatot adtak a parkoláselválasztással kapcsolatban. Budapest Főváros VIII. kerület, Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal, Városépítészeti Iroda által preferált megoldás a **Zicla® Zebra® 5** típusú parkolásgátló elem alkalmazása.

Az elemről technikai információkat a térépítészeti szakági tervdokumentációban lehet megtalálni.

23. Építés alatti forgalmi rend

Építés alatti forgalmi rend kialakítására a kivitelezés megkezdése előtt szakági tervet kell készíteni és azt a forgalomtechnikai kezelőkkel is jóvá kell hagyatni.

24. Kitűzés

A tervezési alaptérkép geodéziai felmérés révén készült, EOVS koordinátarendszerben, a magassági adatok EOMA vetületre vonatkoznak.

A kitűzést a külön geodéziai munkarészben dokumentált alapponthálózatról kell elvégezni.

A rendelkezésére bocsájtott digitális EOVS koordinátás helyszínrajz alapján kell kitűzni.

- A „Kijelölt gyalogos-átkelőhely” jelzőtáblák, valamint a jelzőlámpával azonos irányba néző jelzőtáblák az **MSZ EN 12899-1:2008** szabvány szerinti 3. típusú fényvisszavető bevonatú (DG) fóliával legyenek ellátva.
- A jelzőlámpás szabályozás alá nem vont „Kijelölt gyalogos-átkelőhely” jelzőtáblák zöldessárga színű, fluoreszkáló (FNS: Fluor Neon Sárga) keretes kivitelben készítenők. Az FNS keret legalább 75 mm széles legyen.
- Azonos útvonalon azonos táblaméret alkalmazása szükséges, figyelemmel a lakott területen és lakott területen kívül engedélyezett sebességhatárookra.
- Alapvető követelmény, hogy a jelzőtáblák teljes felülete fényvisszavető, átvilágított vagy megvilágított legyen. Egyazon oszlopra szerelt táblák az éjszakai láthatóság érdekében azonos fénytechnikai jellemzőkkel rendelkezzenek. Ez vonatkozik a kiegészítő táblákra is azzal az eltéréssel, hogy az átvilágított jelzőtáblák kiegészítő táblái átvilágított kivitel helyett csak fényvisszavetők legyenek.
- Amennyiben ugyanarra a tartószerkezetre (oszlopra) eltérő fényvisszavető tulajdonságú jelzőtáblák kihelyezésére van szükség, úgy az összes jelzőtáblát a legjobb fényvisszavető képességű táblával azonos típusú fényvisszavető bevonattal kell elkészíteni.
- A fényvisszavető bevonatú jelzőtáblákon csak olyan fényvisszavető bevonat alkalmazható, amely a gyártói nyilatkozat szerint a **4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről** 4.1. pontjában foglalt követelmények 70%-os értékét az 1. típusú bevonatnál legalább 7 évig, a 2. és 3. típusú bevonatnál legalább 10 évig megtartja.
- Az „Egyéb veszély” + „Forgalmi rend változás” jelzőtáblakombinációk megszüntetéséről a forgalomba helyezést követően 3 hónappal a beruházónak kell gondoskodnia.
- A kihelyezett jelzőtáblák síkja függőleges legyen, a jelzőtáblák egymással fedésbe nem kerülhetnek.
- A jelzőtáblák kihelyezésekor ügyelni kell a táblák jó láthatóságára, nem takarhatja faág, oszlop, stb. A jelzőtáblák nem kerülhetnek olyan magasságra, ahol a járművezetők nem észlelhetik.
- A létesítendő közúti jelzőtáblák tartószerkezeteinek 76 mm átmérőjű, horganyzott acélcső oszlopot kell alkalmazni.
- A jelzőtáblák tartószerkezeteit elfordulásmentesen, függőleges helyzetben kell rögzíteni.

22.3. Az út burkolati jelek kivitelezése, megszüntetése

Az útburkolati jeleket a hatályos **11/2001. (III.13.) KöViM rendelet az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásairól** rendeletnek, az **e-UT 04.00.14:2001 A közúti útburkolati jelek szabályzata (ÚBJTSZ)**, az **e-UT 04.03.12:2022 Útburkolati jelek és jelzőtestek tervezése és alkalmazása**, valamint az **e-UT 05.02.43:2019 Útburkolati jelek anyagai** Utügyi Műszaki Előírásoknak megfelelően kell kivitelezni.

Burkolati jel megnevezése	Burkolati jelek méret-osztályai	Burkolati jel anyagának tulajdonságai, színei, méretei
Úttest széle:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,15 m széles;
Úttest széle kerékpárúton:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,10 m széles;
Úttest kijárat széle:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,15 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
Úttest kijárat széle kerékpárúton:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,10 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
Úttest kijárat széle (kanyarodó főútvonalnál):	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,50 x 1,50 m téglalap, 1,50 m köz;
Terelővonal:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles, kiosztása 2,00 m vonal, 4,00 m köz;
Terelővonal kerékpárúton:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,10 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
Terelővonal (a csomópont keresztezési sokszögében a kanyarodó irány átvezetésére):	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
Zárovonal:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles;
Zárovonal kerékpárúton:	IV.	tartós kivitelű, sárga színű, 0,10 m széles;
Megállási tilalom (szegélyre festve):	III.	oldószeres kivitelű, sárga színű, 0,12 m széles;
Várakozási tilalom (szegélyre festve):	III.	oldószeres kivitelű, sárga színű, 0,12 m széles, kiosztása 1,50 m vonal, 1,50 m köz;
Várakozóhely:	III.	tartós kivitelű, fehér színű, 0,12 m széles;

25. Munkavédelem

Ez a tervdokumentáció az érvényes egészségügyi és a munkavégzés biztonságát szolgáló szabályok, valamint szociális előírások figyelembevételével készült.

Az előírások betartása és betartatása érvényes minden olyan munkavállalóra, munkáltatóra (vállalkozóra, alvállalkozóra, beszállítóra), irányító személyekre, látogatókra és ideiglenes jelleggel a munkaterületen tartózkodó személyekre, akik munkavégzés, vagy egyéb az építés-kivitelezési munkákkal közvetlen, vagy közvetett okból a munkaterületen tartózkodnak, munkát végeznek.

Az építés-kivitelezés teljes időtartama alatt kötelező érvénnyel kell alkalmazni, illetve betartani, illetve betartatni a vonatkozó jogszabályokban rögzítetteket.

Kivitelező köteles a munkavédelemről rendelkező rendeletekben foglaltakat, továbbá a vonatkozó érvényben lévő óvórendszabályok, a munkavédelemmel, valamint a tűzvédelemmel kapcsolatos szabványok és rendeletek előírásait maradéktalanul betartani és betartatni.

Ezen túlmenően szükségesnek tartjuk a következők rögzítését.

Kivitelező köteles a munkák végzése során betartani:

- az 1993. évi XCIII. számú munkavédelemről szóló törvényt, és a végrehajtására 5/1993 (XII.26) MüM rendelet és a 4/2002 (II.20.) SZCSM-EÜM együttes rendeletet,
- továbbá a vonatkozó érvényben lévő munkavédelemmel kapcsolatos szabványok és rendeletek előírásait,
- az érvényes KRESZ előírásait,
- a munkaterületet egyéb előírás hiányában az e-UT 04.05.12 (ÚT 2-1.119/1995) szerint le kell táblázni és el kell korlátozni,
- forgalom alatt folyó munkáknál a dolgozóknak kötelező a védőmellény viselése,

Kivitelező köteles:

- A kivitelező munkáltató a 4/2002 (II.20.) SZCSM-EÜM együttes rendelet szerint köteles koordinátort igénybe venni a kivitelezési munkák alatt
- A műszaki leírásban foglaltakat, ill. az építést engedélyező hatóságok, az engedélyezésben közreműködött szervek előírásait betartani.

Kivitelezés során alkalmazandó biztonságtechnikai előírások:

a./ A munkaterület átvétele során a munkavezetőnek meg kell győződnie annak veszélytelenségéről, illetve a biztonságos munkavégzés feltételeinek meglétéről.

b./ Munkaterületen a munkavégzés ideje alatt biztosítani kell az MSZ 6240/4 szabvány alapján 200 lux mesterséges megvilágítást. Ezt az értéket az aknában végzett munka során is biztosítani kell.

c./ A munka megkezdése előtt a munkavezetőnek munkavédelmi oktatást kell tartania a beosztott dolgozóknak, melynek az általános és szakmai biztonságtechnikai tudnivalók mellett ki kell térnie a következőkre:

- a munkaterületen való közlekedés személyi, tárgyi feltételrendszerére,
- az anyagmozgatás veszélyforrásaira,

- az ideiglenes áramellátás veszélyforrásaira,
- az esetlegesen szükséges hegesztés helyi biztonsági előírásaira,
- egy munkahelyen egyidejű munkavégzés szabályainak érvényesítésére,
- a munkahely ideiglenes és végleges elhagyásának szabályaira.

d./ A munkaterületen a dolgozók zárt munkaruházatot és a munka jellegének megfelelő, minősített egyéni védőfelszerelést kötelesek viselni. Építési munkahelyen fejtámla sisak viselése kötelező. Kivételt képeznek a tárgyak leesésétől nem veszélyeztetett belső munkahelyen végzett szakipari és irodai munkák.

e./ A munkavégzés során csak biztonságtechnikailag felülvizsgált villamos kéziszerszámok alkalmazhatóak.

f./ A munkahelyen gondoskodni kell az MSZ 445 szabvány szerinti mentőfelszerelés rendelkezésre állásáról. Az elsősegélynyújtó felszerelések őrzési helyeit a külön jogszabály szerint kell jelölni, és azokhoz könnyű hozzáférést kell biztosítani. Jól látható helyen és jelöléssel fel kell tüntetni a legközelebbi mentőszolgálat címét és telefonszámát.

A munkaárokból történő vezetékek, vagy műtárgy építésével kapcsolatban az alábbiakra hívjuk fel a kivitelező figyelmét:

- a munkaárokból menekülés céljából létrákat kell elhelyezni, a munka árokban tartózkodók létszámának függvényében, de legalább 10 m-enként,
- a létrák elhelyezését, állékonyságát és rögzítését naponként ellenőrizni kell.

A munkahelyek lezárását és kivágását előírászerűen meg kell valósítani, a munkaárokokon való átjárást kellő módon biztosítani kell.

Földműépítés során a következők betartására kell figyelni:

- az anyagnyerőhelyen való munkavégzéskor ügyelni kell a bányafal omlásveszélyére!
- több kotrógépes egyidejű üzemeltetésnél a kotrógépeket úgy kell telepíteni, hogy egymás hatósugarán kívül működjenek
- a munkagödör (munkaárok) szélét a szakadólapon belül csak abban az esetben szabad megterhelni, ha a dúcolás a terhelésből származó többlet teher felvételére van méretezve
- kézi földmunka esetében a munkaárok szélén 0,50 m széles padkát kell kialakítani
- a talajt alávágással kiemelni nem szabad
- kézi földmunkával a rézsűket az anyag minőségének és rétegződésének megfelelően lépcsőzetesen haladva kell kiemelni.
- lépcsőzött kiképzés esetén azok padka magassága legfeljebb 1,0 m lehet, a padkák (lépcsők) szélesség nem lehet kisebb azok magasságánál
- a kidúcolt munkagödör (munkaárok) fenékszélessége 0,8 méternél kisebb nem lehet

Közműépítés során betartandó:

- A közművezetékek nyomvonalai nem határozhatók meg mindenhol egyértelműen, a közműhelyszínrajz vonatkozó részeit tájékoztató jellegűnek kell tekinteni.
- A munkába vett területen lévő közművezetékek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni. A munkavédelmi védőkorlátokon legyen feltüntetve a kivitelező neve és 24 órás elérhetősége.



- Ha a munkaárokban vagy munkagödörben az építendő vezeték vagy műtárgy mellett meglevő üzemelő közművezeték is van, akkor a tervben meghatározott módon az üzemelő vezetéket biztosítani kell.

A munkavégzés során fellelt robbanóanyagok esetén a munkát le kell állítani. A területet körbekeríteni és kiüríteni egyidejűleg értesíteni kell a katasztrófa elhárítást /tűzszerészeket/.

- a térszín alatti földmunkák megkezdése előtt az építési területen az ismeretlen vagy rejtett nyomvonalú vezetékeket fel kell kutatni, és a munkák során fellelt vezetékeket, tárgyakat azonosítani kell.

- A kutatóakna legalább 1,80 x 0,80 m-es legyen.

- A kutatóárkot vagy aknát kézi erővel, lépcsősen haladva kell kiemelni.

- A közművek tényleges helyzetét fel kell tární, fel kell mérni és a tervbe be kell jelölni.

A keresztező közműveket fel kell függeszteni, vagy alá kell támasztani.

- A munkába vett területen lévő közművezetékek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni.

- Elektromos kábelek közelében csákány vagy bontóvas használata tilos, a munkaárok feltárását ilyen helyeken igen gondos, óvatos feltárással kell végezni.

- Különös gondot kell fordítani az építkezés egész ideje alatt elektromos áramütések elkerülésére. A munkahely melletti vezetékeknek üzemeltető útján való áramtalanításáról is gondoskodni kell.

- Előre nem ismert, földvezeték felfedése vagy megsértése esetén a földmunkagép vezetője a munkát köteles azonnal abbahagyni és a munka irányítóját értesíteni.

- a közlekedési szállítási útvonalakat megfelelően ki kell jelölni, a közlekedő gépkocsik rakodását, ürítését irányítani kell (szilárd burkolatú úton való szállítás esetén a sárfelhordást folyamatosan le kell takarítani!)

- csak olyan gépekkel és eszközökkel szabad munkát végezni, amelyek biztonságtechnikai szempontból munkavégzésre alkalmasak!

- Az építés ideje alatt a vízelvezetés zavartalanságát biztosítani.

Aszfalt bedolgozása során külön fel kell hívni a dolgozók figyelmét a munkaterületen lévő veszélyforrásokra:

- forró aszfalt
- feszültség
- mozgó gépek
- forgalom alatti úton folyó építés
- tolatás
- bitumenemulzió permetezése
- kifeszített dróthuzal

Munkát csak munkavédelmi szempontból kioktatott személyzet végezhet, az oktatás tényét dokumentálni kell.

A munkára vonatkozó részletes munkavédelmi intézkedések megléte, helyszíni segédletésítmények készítése, fenntartása, karbantartása a helyi körülmények figyelembevételével a KIVITELEZŐ feladata.

A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló útszakasz forgalmi rendjének biztosításáért, az építéshez előírt és elhelyezett forgalomtechnikai elemek és berendezések (jelzőtáblák, korlátok, világítás) elhelyezéséért és meglétéért a kivitelező vállalat felelős.

A munkavédelmi tervfejezet előírásai a teljes munkaterületre vonatkoznak. A munkaterület magába foglalja mindazon területeket, szállítási útvonalat, anyagnyerőhelyet, depóniát, stb. melyeket a kivitelező vállalat az építés érdekében igénybe vesz.

A közműkezelők nyilatkozatában lévő kikötések maradéktalanul betartandók!

26. Melléklet

- Útmutató mikroMobilitási pontok tervezéséhez

BUDAPEST VIII. KERÜLET ILLÉS UTCA KÖZTERÜLETI MEGÚJÍTÁSA

EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVITELI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

ILU-KT-TEP-SZD-004-R00

2024.11.29.

MEGRENDELŐ: Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

GENERÁLTERVEZŐ: VÁROS-TEAMPANNON KFT.
1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.



SZAKÁGI MEGNEVEZÉS: TÉRÉPÍTÉSZET

SZAKÁGI TERVEZŐ: VÁROS-TEAMPANNON KFT.
1053 Budapest, Veres Pálné utca 7.



Tartalomjegyzék

1. Előzmények	3
2. Tervezési diszpozíció	4
3. Meglévő állapot leírása	5
4. Bontási terv leírása	5
5. Tervezett állapot leírása	6
6. Burkolatok	7
6.1. Útpálya és járda burkolata, szegélyek	7
6.2. Taktilis jelzésrendszer	7
6.3. Lejtések, vízelvezetés	7
7. Fák és zöldfelületek	8
7.1. Fák	8
7.2. Zöldfelületek	9
7.3. Csapadékvíz hasznosítás, növényállomány öntözése	11
8. Fotódokumentáció	12

1. Előzmények

Az Illés utca felújításával kapcsolatban a 2019-ben a HEKET Kft. készített közterület megújítási tervet, melynek fókuszja az Illés utca korszerűsítése és a környezetének újragondolása volt a közműhelyzet és a tulajdonosi adottságok figyelembevételével, igazodva az Orczy kert felújításával és megnyitásával járó sétáló és kerékpáros jelleg erősödéséhez. A HEKET Kft. ügyvezetője, Herczeg Zsolt 2022. március 29-én hozzájárult az általuk készített tervek ismételt felhasználásához és áttervezéséhez.

Az utcában több nagyobb építkezés is folyik, amelyek a közterület állapotát jelentősen lerontották és az utca már az építkezések előtt is megérett a felújításra, ezért döntött az Önkormányzat úgy, hogy felülvizsgáltatja az Illés utca felújításának terveit.



2. Tervezési diszpozíció

Az Önkormányzat a beruházás keretében az Illés utca Korányi Sándor és Baross utca közötti szakasz felújítását tervezi. A tervezési feladat a beruházás ezen szakaszának, valamint az ehhez műszakilag kapcsolódó területek faltól-falig történő megújítását foglalja magában.

A kerületben több nagy (állami) beruházás, ezzel összefüggésben kisebb (magán) fejlesztések is történtek az elmúlt években, illetve jelenleg is folynak munkálatok. A munkagépek okozta extra terhelés gyorsan amortizálta a kerület közterületeit, így például az Illés utca burkolatai is igen rossz állapotban vannak. Az utca felújítása időszerűvé vált. Az utcában az elmúlt évtizedekben komolyabb felújítás nem történt, bár a közterület karbantartása folyamatos volt, korából adódóan, és a fent említettek miatt, a gépkocsiforgalmat bonyolító aszfalt burkolat helyenként erősen töredezetté vált. Lokális javítások (szegélyjavítás, kiüregelődések, alámosódások javítása) az elmúlt években megtörténtek, azonban a folyamatos amortizáció szükségessé tette az utca teljes felújítását. Az aszfalt járdaburkolat szintén előregedett.

A tervezés alapvetései:

- A „gyengébb közlekedők biztonsága” elv, így járdaszintre emelt csomópontokat, több gyalogos átkelési pontot és különválasztott kerékpársávot terveztünk biztonsági sávval a gépjármű ajtónyitás konfliktus elkerülésére, ügyelve a gyalogos felületek és zöldfelületek csökkentésének elkerülésére. Az elv mentén 30 km/h-ás sebességhatárt bevezetését javasoljuk. A kerékpárok, rollerek, stb. számára erre dedikált, mikromobilitási pontokat/támaszokat jelöltünk ki.

- Cél a zöldfelületek minőségi és - lehetőség szerint - a mennyiségi növelése, a klimatikus viszonyok romlásának ellensúlyozására, a kánikula enyhítésére a lehető legtöbb zöldfelület kialakítása és fák ültetése. Városi körülményeket bíró növénysszortimentet, illetve a szélsőséges időjárási körülményeket figyelembe véve, öntözőhálózatot is terveztünk. Tervezés során a fenntartás és üzemeltetés szempontjait is figyelembe vettük.

- Közösségi terek, találkozóponatok, különböző szolgáltatói terek, teraszok kijelölése.

Az útburkolatok kialakítására, egyszerű és költséghatékony megoldásként aszfaltot, a parkolófelületeken nagykockakő alkalmazásával, illetve a kiemelt csomópontokban az útpályán, valamint a járdafelületeken magasabb minőségű burkolatot javaslunk.

Felújításra kerülnek a forgalomtechnikai elemek, úttartozékok. A felszíni vízelvezetés korszerűsítésével együtt a közművek felszíni elemei szintbehelyezésre, felújításra, cserére kerülnek.

Beruházással érintett közterületek:

- Illés utca (35866)
- Korányi Sándor utca (36031)
- Dugonics utca (36054)
- Tömő utca (36162/2)
- Kőrös utca (36076)
- Práter utca (36100/2)
- Kálvária tér (35865/3)
- Losonci utca (35728/43)
- Baross utca (35528/2), (35865/2)

3. Meglévő állapot leírása

Az Illés utca a VIII. kerület Józsefváros, Losonci negyed és az Orczy negyed határán található É-D-i irányú, cca. 550 méter hosszú, egyenes vonalvezetésű utca, amely a Korányi Sándor utcát köti össze a Baross utcával. A tervezési terület az utca teljes hossza, illetve a kapcsolódó területek. A széles utca kétirányú forgalmat bonyolít, szerencsés adottságokkal rendelkezik: a belvárosi utcáktól eltérően széles keresztmetszetű, kettős fasor jellemzi. Belvárosi elhelyezkedése ellenére – jelentős zöldfelületi értéke van. Ez az érték kettős:

egyrészt az Orczy kert, Fűvészkertet, Losonci tér zöldterületeit, illetve a Kálvária teret fűzi fel, ökológiai folyosót alkotva. Az utcának saját zöldfelületi értéke is van: kettős fasor, illetve a fasor alatt húzódó zöldsáv a széles utcában szintén ökológiai értékkel bír.

Az utca funkciói között jelentős szerepet foglal el a Fűvészkert. A botanikus kert főbejárata az Illés utcáról nyílik. A Tömő utcai sarokról a faiskola közelíthető meg. Jelentős zöldfelület az utcában a Kálvária tér, illetve a Losonci tér parkja, amely korlátozás nélkül elérhető a helyiek számára. Az utcában jellemző a motorizált forgalom túlsúlya. A széles forgalmi sávok és a parkolók - az utca teljes szélességét tekintve - 58-42% arányban a gépkocsiforgalom igényeit szolgálják ki.

Az utca keresztmetszeti kialakítása jelen állapotban középén 1x1 sáv, mellettük mindkét oldalon parkolósáv, majd zöldsáv fasorral, illetve gyalogos felületek, utóbbiak változó szélességűek. A járda és útpálya burkolata aszfalt, amely jellemzően rossz állapotú, töredezett, több helyen javított. A zöldfelületeket számos helyen áttaposások, illetve különféle burkolati elemek (pl. nagykockakő) szakítják meg. A fák változatos fajúak, korúak és méretűek. Az utca arculatát emeli a kettős fasor, ezek megtartása szükséges. Az utcában a fasorok alatt egy, illetve két szintes zöldfelület fekszik. Cserjeszinten szintén - a fasorhoz hasonlóan - vegyes társulás alakult ki, jellemzően a keleti oldalon. Az egyes egyedek általánosságban jó egészségi állapotban vannak, azonban nem alkotnak egységes állományt. A gyepszint többségében igen leromlott állapotban van: a magas beárnyékoltság, az áttaposások, a városi klíma nem kedvez a klasszikus angol gypnek. Az utcában több helyen megjelennek a helyi lakóközösségek által kialakított, körbekerített, kisebb kiültetések.

A tervezési területen belül a térelemek és berendezési tárgyak száma nagyon alacsony. Az Illés utcában és környező területein található elemek nincsenek összhangban egymással. Többségük nem reflektál a környezetükre, valamint egymásra.

4. Bontási terv leírása

Az Illés utca megújítása kapcsán történő téreépítészeti bontásokat a bontási tervlap mutatja be. Ezen felül az egyes szakági bontásokat a szakági munkarészek külön részletezik. A téreépítészeti tervdokumentáció foglalkozik a burkolatok, zöldfelületek, illetve minden egyéb berendezés és térelem bontásával.

A tervezési területen bontásra kerülnek rövid szakaszokon a szegélyek, az aszfalt útpálya, illetve aszfalt járdaszakaszok, taktilis burkolatok, berendezésekből az utcaszakaszon található hulladékgyűjtők, a parkolásgátló oszlopok, kerékpártárolók. Óvatosan bontandó a Baross utca irányában található Bubiállomás, parkolóórák, kockakő burkolatok visszaépítés céljából. Bontásra kerül a meglévő talajmenti növényállomány olyan mértékben, hogy a

kertészeti tervben meghatározott kiültetési tervnek megfeleljen. A jó állapotú cserjeszint megtartandó, szükség szerint a helyszínen átültetendő. Korábbi burkolt felületek bontása esetén további, a tervezett növényállomány ültetéséhez igazodó talajcsere szükséges, melynek mértékét a bontási terv tartalmazza.

5. Tervezett állapot leírása

Az Illés utca és keresztező utcáinak csomópontjai a gyalogos járdák szintjébe emelkednek, az utca gyalogos keresztezését új gyalogosátkelést segítő pontokkal támogatjuk. A gyalogosátkelést segítő pontok kijelölése esetében újabb szemetesek kihúzására alkalmas területek kijelölésével, illetve megbízói kérésnek megfelelő mennyiségű kerékpártámasz kihelyezésével ügyeltünk arra, hogy az irányhelyesen érkező személygépjárművekből jobban belátható legyen. A meglévőknél felül kijelölésre kerülnek további, újabb felfestett gyalogosátkelőhelyek is, melynek rálátását parkolóhelyek kihagyásával és új növénykazettákkal/mikromobilitási pontokkal biztosítottuk. A kereskedelmi és szolgáltatási funkciójú üzletek közelében, illetve a közösségi terek bővítése céljából kitelepülések elhelyezésére szolgáló, kisebb teresedéseket terveztünk eltérő színű, de azonos rakásrendű, illetve elemméretű burkolattal kijelölve.

A terv a jelenlegi meglévő szegélyvonal megtartásával számol, amelyre a meglévő közművek, közmű védőtávolságok és meglévő fák közelsége miatt volt szükség. Itt a tervezett állapotban az utca teljes szakaszán betonszegély építendő azokon a szakaszokon, ahol jelenleg nem ez a típusú szegélykő található, vagy a tervezett állapot átépítéssel érinti (csomópontokban). A meglévő parkolók az utca szakaszára párhuzamosan maradnak, a kerékpársáv és biztonsági sáv kialakításához szükséges mértékben elhúzva az útpálya középtengelye felé. A parkolók és kerékpársávok között általánosan 80 cm biztonsági sáv biztosítható. A ráparkolás megelőzése érdekében a biztonsági sávban parkolásgátló elemeket terveztünk.

A tervezett keresztmetszetben az út két oldalára, a szegélyekhez kerülnek a kerékpársávok, melyeket biztonsági sáv választ el a parkolósávoktól. Az út középtengelyétől két oldalra kerül kijelölésre a két forgalmi sáv; a jelenlegihez képest lényegesen szűkebb, 2,75 m-es keresztmetszetben. A gyalogos járda, illetve a zöldfelületek funkcionális kijelölése a mostani állapottól nem tér el szignifikánsan. Az áttaposásokat megelőzve néhány parkolóhelyenként tipegőket terveztünk, melyek a zöldfelületen vezetnek keresztül a gyalogos járdáig, ugyanebből a célból, illetve a tervezett növényállomány megóvása érdekében a növénykazetták köré – a kerékpársáv felé eső szakasz kivételével – alacsony, állandó kerítést terveztünk, amely rögzítését a kapcsolódó csomópont tartalmazza.

Bővítésre kerül az utca mikromobilitási pontokkal, kerékpártárolókkal, padokkal, hulladékgyűjtőkkel, ivókutakkal, melyek berendezési sávba rendezve kerülnek kihelyezésre. Az alkalmazott utcabútorokat a Berendezési- és designfüzet, tervezett helyüket a kapcsolódó helyszínrajz tartalmazza. A meglévő parkolóórák - egy kivétellel - eredeti

helyükre kerülnek, illetve a Kálvária tér felé eső Bubiállomás a meglévő helyéhez közel épül vissza.

Az új térépítészeti kialakításhoz igazodva a meglévő átfeszítéses közvilágítás átépítésre kerül, a régi elavult lámpatestek LED-es lámpatestre cseréjével. A meglévő kandeláberek lámpatestjei cserére kerülnek, valamint új magasfénypontú kandeláberek létesülnek. Mivel az utcában számos nagyobb fa található, a gyalogosjárdák sötétek, ezért a járdák mellé új, alacsonyfénypontú kandeláberek kerülnek elhelyezésre. A tervezett közvilágítási tervet a szakági terv tartalmazza.

6. Burkolatok

6.1. Útpálya és járda burkolata, szegélyek

Az utca átépítése során a gépjármű forgalmú felületek részben aszfalt, a csomópontok területén térkő burkolattal épülnek át. Az útpálya a csomópontokban teljesen a járda szintjébe emelkedik, ezeken a területeken a meglévő szegélyek is átépülnek a helyszínrajzi kialakítás szerinti nyomvonalon. A tervezett betonszegély egységes szélességű, az utca további szakaszaihoz igazodva. A meglévő betonszegélytől eltérő szakaszokon a szegélyek előbbire cserélendők.

A jelenlegi aszfaltburkolat helyett a parkoló szakasza vágott bazalt nagykockakő burkolattal került megtervezésre. A nagykockakő burkolat lehetőség szerint bontott elemekből készüljön, a rétegrendi kialakítás miatt félbevágandó. A nagykockakő és aszfalt burkolatokat szintén nagykockakőből készült futósor választja el egymástól.

A gyalogos felületek gépjármű által is használt felületein 8 cm vastag térkő burkolat épül, erősített alépitménnyel.

A kapcsolódó rétegrendeket a Rétegrendek füzet tartalmazza.

6.2. Taktilis jelzésrendszer

A gyalogosátkelő helyeknél, illetve a gyalogosátkelést segítő pontokban taktilis jelzésrendszer épül a burkolat síkjában. A taktilis jelzések a kapcsolódó szakági helyszínrajzokon jelzett helyeken és módon építendő be. A taktilis jelzőkövek térkőből készült elemekként épülnek be, javasolt típusát a Rétegrendek füzet tartalmazza.

6.3. Lejtések, vízelvezetés

Az Illés utcában a vízelvezetés a jelenlegihez hasonló módon víznyelőkkal valósul meg. A tervezett állapotban a meglévő víznyelők elhelyezkedése mellett figyelembe vettük a közművezetékek pozícióját. Az új kialakítás szükségessé teszi új víznyelők kijelölését is. A burkolatok lejtési viszonyait úgy határozzuk meg, hogy a felületek természetes módon, a lehető legrövidebb idő alatt vízmentesek legyenek. Az épületektől el, a zöldfelületek és az útpálya felé lejtetünk. A helyszínrajzon jelölt gyalogos rámpák dőlésszöge nem lehet nagyobb 8%-nál.

7. Fák és zöldfelületek

7.1. Fák

A tervezési területen összesen 96 db fa található. A meglévő fák változatos fajúak, korúak és méretűek, melyet jelen terv kataszteri szinten rögzít.

A jó állapotban lévő egyedek megmaradnak, azonban a tervezési időszak alatt kiszáradt egyedeket az önkormányzat fenntartás keretében a tervvel harmonizáló fajokkal helyben cseréli.

Esztétikai, térépítészeti megfontolásból meglévő fát kivágni nem kell, egyetlen egyed átültetése szükséges. A Tömő utcai torkolatban, az Illés utca 26. szám előtti Fraxinus Ornus a 23. szám előtti kisméretű, kiszáradt fa helyére ültetendő át.

Részletes favizsgálat és jelen terv alapján a favédelmi tervet a Megbízó külön készítteti, melynek előírásait az építés és faültetés alatt be kell tartani! Jelen terv a favédelmi intézkedéseket, előírásokat, beavatkozásokat (és ezek költségeit) nem tartalmazza. A favizsgálat során az élet – és vagyonvédelmi szempontból veszélyesnek talált, illetve már elpusztult fákat az Önkormányzat a kivitelezés megkezdése előtt saját hatáskörben kivágja, jelen tervvel összhangban helyben cseréli.

A veszélyesség miatt kivágott és tervezés alatt, illetve korábban kiszáradt fák fahelyeit az újonnan telepítendő fák ültetőgödreivel megegyező módon kell előkészíteni. Jelen terv ezen faegyedek esetében csak az öntözés utólagos kiépítését tartalmazza.

A területen jelen tervtől független közmű építés várható, ezért a kivitelezés megkezdése előtt a fák meglétét, állapotát felül kell vizsgálni!

Az útépítési/forgalomtechnikai terv alapján a 1db nőtt akác faegyed kivágása szükséges. Ezt a Fakivágási – fapótlási terven jelöltük.

Az építés és ültetés során a MSZ 12042:2023 Fák védelme építési területeken c. szabványt be kell tartani, attól eltérni minősített favizsgáló, faápoló szakmérnökkel egyeztetett módon és esetben lehetséges!

A közműhelyzet 8 db új fa telepítését teszi lehetővé, újonnan kialakított fahelyre.

A jelenlegi vegyes faállomány több, mint felét az olajfafélékhez tartozó kőrisek alkotják (54%). Az állományban a második leggyakrabban a szappanfafélék családjába tartozó juhar nemzetség található meg (25,5%). Az utcába újonnan telepíthető és helyben cserélendő maximum 24 db fa fajának kiválasztásakor az új trendeknek és klímatudatos ajánlásoknak megfelelően vegyes fasor kialakítása mellett döntöttünk. (A monotipikus kőris ültetést kártevőinek városi szintű jelenléte és esetleges elszaporodása miatt elvetettük.) A javasolt fajok mindegyike jó várostűrő, nagy lombtömөгű, Magyarországon nevelt és beszerezhető, többségében a helyi klímán nemesített, várhatóan klímareziliens fajta. A területen már meglévő uralkodó nemzetségeket a vegyes fasorokra ajánlott 30% család - 20% nemzetség - 10% faj arány közelítése érdekében nem ajánlott ültetni, így új fajokkal gazdagítjuk az állományt.

latin név	magyar név	méret	minőség	db összesen (az utcában)	db összesen
-----------	------------	-------	---------	-----------------------------	-------------

					(új ültetés jelen terv szerint)
Alnus x spaethii	lándzsáslevelű éger	20/25	SF - FLD	8	2
Ulmus pumila 'Hajdú'	'Hajdú' szil	20/25	SF - FLD	9	3
Tilia x 'Szent István'	'Szent István' hárs	20/25	SF - FLD	7	3

A fák zöldfelületbe, hagyományos ültetési módszerrel kerülnek telepítésre, a megfelelő vízutánpótlást gyökéröntöző berendezés biztosítja (az öntözés kialakítását lásd külön fejezetben). Ültetéskor az MSZ 12172 Díszfák és díszcserjék ültetése települések közterületein c. szabvány betartása kötelező!

A fákat egységesen 200*200*200 cm-es ültetőgödörbe, háromszori karózással, a karókhoz a törzset 3 oldalról való rugalmas, sérülést nem okozó rögzítéssel kell telepíteni. A faveremben szükség szerinti mértékű talajcsere vagy talajjavítás és fánként 25 kg marhatrágya bedolgozása, valamint a telepítéskor mikorrhizás kezelés szükséges.

A fákat a faiskolában megjelölt északi oldalukkal az ültetéskor északi irányba kell állítani. A törzs védelme, az indító metszés a faiskola utasításai és az egyed aktuális állapota szerint végezendő.

A fák ültetésének pontos helyét lásd a Kertészet átnézeti helyszínrajza c. tervlapon.

7.2. Zöldfelületek

A tervezett állapotban a meglévő, jó állapotú cserjeszintet megtartjuk, szükség szerint a helyszínen átültetjük. Körjük változatos, az egyes térépítészeti kialakításoknak megfelelő, évelő növénykiültetést terveztünk, attól függően, hogy azok milyen környezeti hatásoknak vannak kitéve.

A meglévő zöldsávok az utca keleti oldalán, a közeli magas homlokzatok és a meglévő fák miatt túlnyomórészt árnyékos, félárnyékos területek. Itt árnyéki és félárnyéki talajtakaró (10-50 cm) és alacsony (50-100 cm) cserje kiültetést terveztünk a rendezett, nagy lombtömeget adó többszintes növényállomány kialakítása céljából. A télizöld és örökzöld cserjék pormegkötő, légtisztító ökológiai szolgáltatásukkal télen is hozzájárulnak az egészségesebb városi környezet fenntartásához. A tervezett teresedések, megállópontok környezetében 20-90 cm magasságú vegyes évelőágyakat terveztünk, az oldott, kellemes, változatos utcakép létrehozása és a biodiverzitás növelése érdekében. Itt az eredeti talajt a felszínen futó gyökérzet lefedésére a kijelölt helyeken feltöltjük, illetve talajjavítást végzünk. A párhuzamos járdáról bevezetett csapadékvíz, illetve a csepegtető öntözőrendszer változatos, nagy értékű növényhasználatot enged meg. A talajfelszín takarása a növényzet záródásáig szerves mulccsal történjen.

Az utca nyugati oldalán a meglévő zöldsáv alapvetően napos, azt a meglévő, változatos méretű és lombtömegű fák több-kevesebb mértékben szakaszosan árnyékolják. Itt a meglévő szegényes fajösszetételű, helyenként degradált és fenntartásigényes gyepfelületek helyett biodiverz, virágos gyep jellegű felületek kialakítását javasoljuk, talajjavítás (talajvizsgálat javasolt a kivitelezés előtt) után, magvetéssel. A napos és félárnyékos, árnyékos szakaszok jelölésével a különböző magkeverékek vetési helye a helyszínrajzon

követhető. A napos-félárnyékos üde élőhelynek megfelelő lehet a kereskedelmi forgalomban kapható „Ligeterdő tisztás”¹ magkeverék, a fák alatti, szárazabb, félárnyékos szakaszokon az „Erdőtisztás”² magkeverék vagy mindkét felületre egyedileg összeállított magkeverékek alkalmazása. A virágos mező jellegű évelőfelületek fenntartása az évi 1 vagy 2 alkalommal történő kaszálásban merül ki. Itt szórófejes öntözés kiépítését javasoljuk, mellyel a kezdeti kikelési időszakban megoldható a szükséges vízutánpótlás. A cél itt az önfenntartó, öntözést nem igénylő társulás kialakulásának indukálása, így hosszú távon itt az üzemeltetés keretein belül csak az 5-8 évenkénti esetleges megújítás – felülvetés során kell rendszeres öntözéssel számolni.

Az utcában új zöldfelületek is létesülnek, melyek az útpálya mentén a parkolósávok folytatásában, a gépjármű forgalmi sáv és a kerékpársáv között helyezkednek el. Ezek egy része a kereszteződések közvetlen közelében, a megemelt útpályával egy szintben létesül, míg a többi a folyópálya mellett, kiemelt szegéllyel épül.

A sülyesztett szegéllyel készülő növénykazetták az útpálya felől a téli síkosságmentesítés miatt sóterhelésnek kitettek, ezért itt sótűrő évelőkiültetést terveztünk. A növényzet magassága a gyalogátkelőkre, átkelést segítő pontokra, kanyarodási lehetőségekre a rálátást biztosítva ezeken a helyeken maximum 50 cm lehet. Ahol a menetirány szerinti haladásakor a rálátást nem akadályozza a növényzet, ott a 20-90 cm magas, változatos, dekoratív évelőkiültetés kapott helyet. A kiválasztott sótűrő növények alacsony tápanyagtartalmú talajban fejlődnek jól, ezért ezekben a növénykazettákban a többitől eltérően, sovány, jó vízelvezető képességű a talajkeveréket kell használni. A sótűrő évelőágyak mulcsozása 7 cm vastagságban szerves mulccsal (osztályozott folyami kavics vagy zúzottkő) történjen.

Az aszfalt útpálya mentén, a kiemelt szegélyek között (a rálátást szintén figyelembe véve) a benapozottsági viszonyoknak megfelelő faj- és fajtaválasztással 10-50 cm magas cserjefelületek létesítését terveztük. A növénylistában megadott cserjék csoportosítása, és az ültetés pontos helyének kijelölése (a beszerzett fajták ismeretében) tervezői konzultáció/művezetés alapján, jó fajtaismerettel rendelkező kertész szakember által végezhető. A cserjefelületek záródásáig 5 cm szerves mulcs terítés szükséges.

A tervezett új telepítésű fák alatt a fák öntözéséhez és az eredés támogatásához szükséges 80 cm átmérőjű körben az évelő-, illetve cserje kiültetés elhúzása, és 7 cm vastagságban szerves mulcsozás.

A meglévő fák törzsének szabadon tartására 1,5 m átmérőjű körben szintén nem telepítünk növényt.

A zöldfelületeket tagoló tipegősorok két oldalán 20-20 cm szélességben nem ültetünk növényt, ebben a sávban szerves (osztályozott folyami kavics vagy zúzottkő) mulcs takarja a talajt, ahogy a tipegőkövek között is.

A tervezett növénykiültetés helyszínrajzi elrendezését a kapcsolódó kertészeti helyszínrajz (Növénykiültetési terv 01 és 02), az alkalmazott növények fajtáját, minőségét, ültetési méreteit és darabszámát a csatolt növénylista tartalmazza.

A vegyes évelőágyak és cserjefelületek növényeit csoportosítva, a különböző helyszíneken nem azonos elosztásban kell kiültetni (árnyékviszonyok, szegély helyzet, illeszkedés, visszahúzódó-későn kihajtó növények, sűrűség). A növények pontos helyének kijelölését a

¹<https://vadviragvilag.hu/Ligeterdo-tisztas-vadvirag-magkeverek>

² <https://vadviragvilag.hu/Erdotisztas-vadvirag-magkeverek>

4x

kivitelezés során (a beszerzett fajták ismeretében) tervezői konzultáció vagy művezetés alapján, jó fajtaismerettel rendelkező kertész szakember végezze.

A biodiverz (vegyes) évelőágyak fenntartását (pl. gyomlálás, visszavágás) az első 2 évben csak kertész szakember végezheti (a később kihajtó, visszahúzódó, télen is díszítő, vagy visszavágást igénylő évelők megkülönböztetése nagy gyakorlatot igényel). Az öntözés beállítása az egyes növénycsoportok kategóriái szerint különböző, ezek finomhangolására és a változó viszonyokhoz igazítására a fenntartás során külön figyelmet kell fordítani.

7.3. Csapadékvíz hasznosítás, növényállomány öntözése

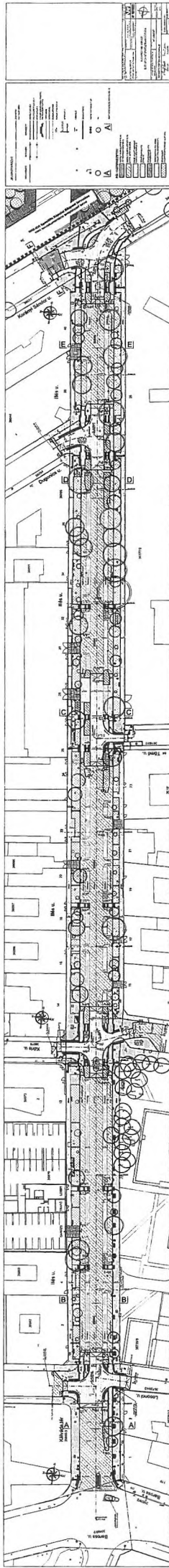
A csapadékvizek felhasználása a helyi adottságoknak és lehetőségeknek megfelelő maximális mértékben történik. A tervezett állapotban a burkolt felületek csökkennek, és a tervezett burkolt felületek 60%-a térkő vagy újra felhasznált bazalt nagykocka. Ezek lefolyási tényezője az aszfaltnál kisebb, ami a csatornaterhelés csökkentése mellett a közvetlen párolgás és beszivárgás révén is hozzájárul az utca kedvezőbb mikroklímájához. A burkolt felületek közül az aszfalt útpályáról lefolyó csapadékvíz tisztítására nincs lehetőség, ezért azt pontszerű víznyelők segítségével az egyesített rendszerű csatornába vezetjük. A járdafelületekről közvetlenül a párhuzamos zöldsávokra vezetjük a csapadékvizet. (A zöld- és járda felületek közötti szegély süllyesztett kivitelben készül.) Mivel a járda/zöldfelület arány 2/3, tapasztalati alapon mondható, hogy a növényzettel (fák, cserjék és évelők) fedett termőtalaj vízfelvevő képessége a járdafelületre hulló csapadékvíz elvezetésére drénezés nélkül is elegendő.

A jelenlegi klímán a várható csapadék eloszlása szélsőséges (és a klímaváltozás hatásainak következtében egyre szélsőségesebb), ezért a meglévő zöldsávokban a többszintes növényállomány életfeltételeinek biztosításához, különösen a nyári aszályos időszakban, a csapadékvíz nem elegendő. A csapadékvíz tárolására a közműhelyzet és a meglévő fák miatt az utcában nincs lehetőség, így a folyamatos, biológiailag aktív és dekoratív többszintes növényborítás fenntartásához kiegészítő öntözésre van szükség. A járdafelületekről a párhuzamos, meglévő zöldsávba vezetjük a csapadékvizet, amely kb. 46%-kal megnöveli a begyűjtési felületet. A többszintes növényállomány (fa alatti esőárnyék, gyökértérversengés) azonban a szélsőséges csapadékeloszlás miatt csak akkor marad aktív és mikroklímát jelentősen javító hatású a kritikus nyári aszály és hősokk idején is, ha ebben az időszakban kiegészítő öntözéssel segítjük. A felületi öntözés csepegtető rendszerű, az újonnan telepített fákat pedig gyökérzónás öntözőfejek látják el.

8. Fotódokumentáció

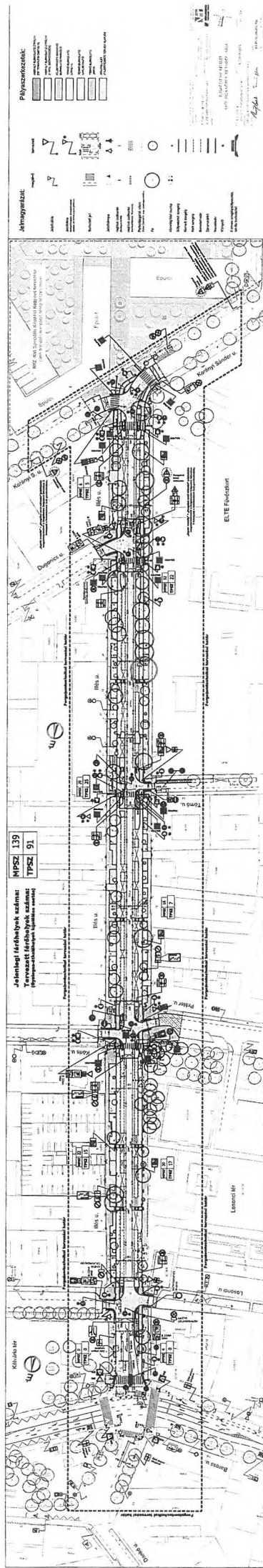


S. SL. MECKLET



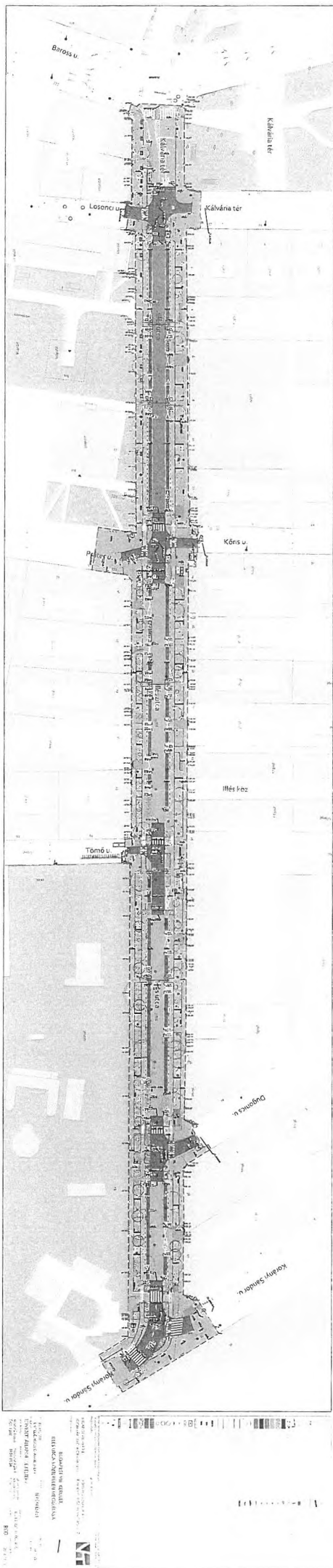
l. m. m. e

6. SL. ME. KE. KE. T

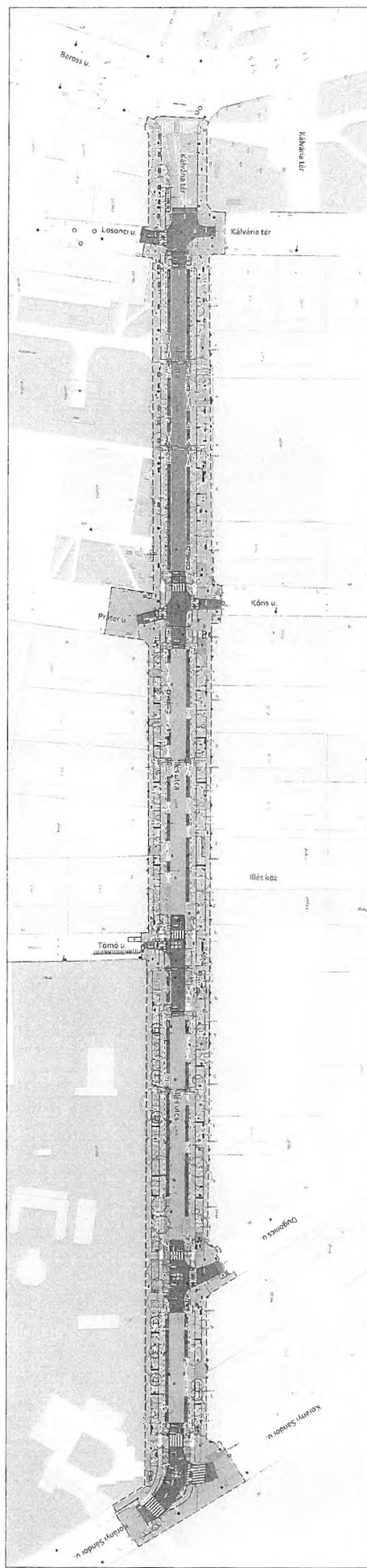


Emm

7.51. MELEKÜLET



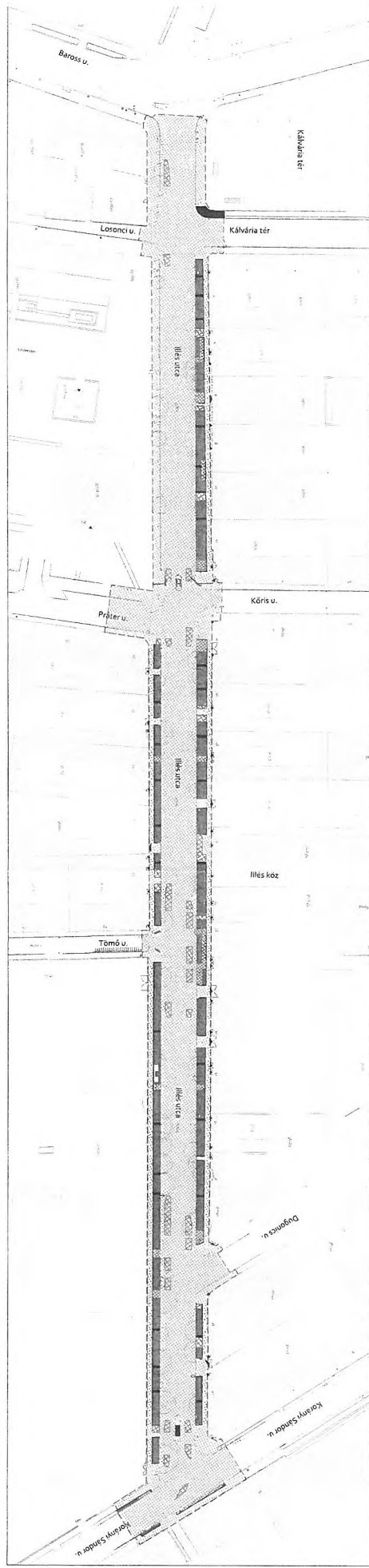
Emme 52



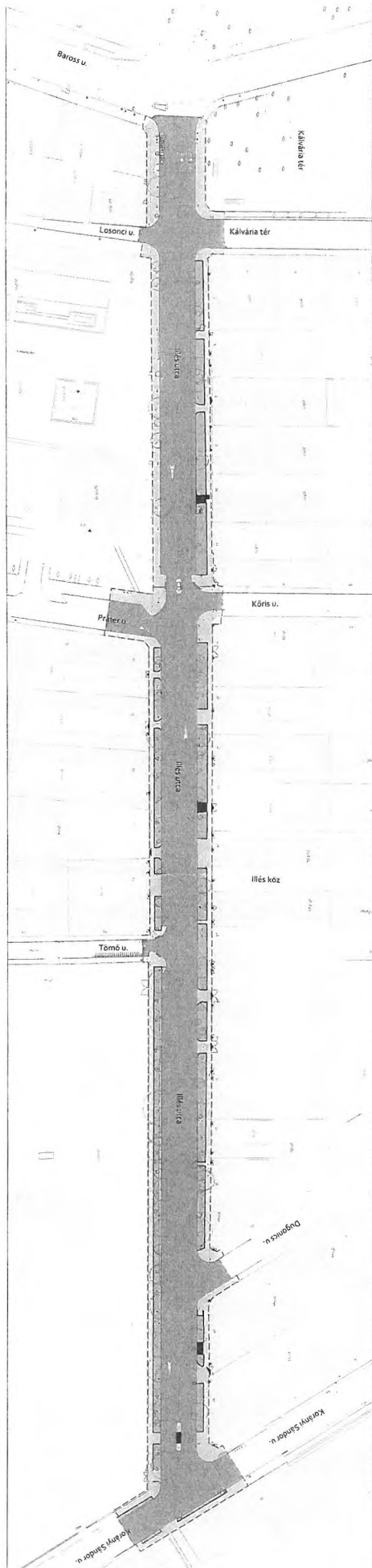
13

[illegible]





Amme



1:1000
Készítette: [illegible]
Ellátott: [illegible]
Dátum: [illegible]
Lap: 1/1



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Közlekedés Kft.

Iktatószám: 6/797-3/2025
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Budapest

Bécsi u. 5. V. em. 4-5.

1052

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás megadása, Budapest VIII. kerület Illés utca megújításához

Tisztelt Kérelmező!

Hivatkozva a tárgyi ügyben érkezett megkeresésükre értesítem, hogy Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési, Környezetvédelmi és Közterület-hasznosítási Bizottsága /2025 (VIII.25.) számú határozatával megadta

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁSÁT

Ügyiratszám: 6/797-3/2025

Kérelmező / beruházó:

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adta Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószáma: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) **mint beruházó megbízásából VÁROS-TEAMPANNON Kft.** (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 881973, képviseli: Koszorú Lajos Zoltán) **generáltervező megbízásából a Közlekedés Kft.** (székhely: 1052 Budapest, Bécsi u. 5. V. em. 4-5., adószám: 10336706-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 065890, képviseli: Várady Tamás Béla ügyvezető), mint **szakági tervező tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelmére, Budapest VIII. kerület, Illés utca megújításához.**

- jelen tulajdonosi hozzájárulás az **Illés utca (35866 hrsz.), Korányi Sándor utca (36031 hrsz.), Dugonics utca (36054 hrsz.), Tömő utca (36162/2 hrsz.), Kőrös utca (36076 hrsz.), Práter utca (36100/2 hrsz.), Kálvária tér (35865/3 hrsz.)** út- és járdaburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki,
- jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig, azaz 2026. augusztus 25-ig érvényes.
- az építetőknek (kivitelezőknek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a

László Ágh
59



mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- téli üzemben burkolatbontási engedélyt kiadni alapvetően november 15. előtt és március 15. utáni munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát és azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosságmentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.
- kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal.
- jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni.

Budapest, 2025. augusztus

Pikó András
polgármester

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET
JÓZSEFVÁROSI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
ÜGYOSZTÁLY
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS ZÖLD IRODA

Közlekedés Kft.

Iktatószám: 6/797-4/2025
Ügyintéző: Ágh László
Telefon: 06-1-4592-230
e-mail: agh.laszlo@jozsefvaros.hu

Budapest

Bécsi u. 5. V. em. 4-5.

1052

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás megadása Budapest VIII. kerület Illés utca megújításához

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Jegyzője közútkezelői hozzájárulását adja Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószáma: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) mint beruházó megbízásából VÁROS-TEAMPANNON Kft. (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 881973, képviseli: Koszorú Lajos Zoltán) generáltervező megbízásából a Közlekedés Kft. szakági tervező (székhely: 1052 Budapest, Bécsi u. 5. V. em. 4-5., adószám: 10336706-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 065890, képviseli: Várady Tamás Béla ügyvezető) kérelmére Budapest VIII. kerület Illés utca megújításához.

Jelen közútkezelői hozzájárulás csak az ingatlan tulajdonosának, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásával együtt érvényes.

A közútkezelői hozzájárulást – az alábbi feltételekkel és kikötésekkel – megadom.

A közútkezelői hozzájárulás a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő Budapest VIII. kerület, Illés utca (35866 hrsz.), Korányi Sándor utca (36031 hrsz.), Dugonics utca (36054 hrsz.), Tömő utca (36162/2 hrsz.), Kőrös utca (36076 hrsz.), Práter utca (36100/2 hrsz.), Kálvária tér (35865/3 hrsz.) járda- és útburkolatának munkálatokkal érintett részeire terjed ki.

- jelen közútkezelői hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- ezen közútkezelői hozzájárulás munka végzésére nem jogosít. Az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást az Önkormányzat honlapjáról letölthető kérelem nyomtatvány adattartalma szerint a mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani
- téli burkolatbontási tilalom figyelembevételével engedélyt kiadni alapvetően március 15. – november 15. közötti munkakezdéssel lehet. Ettől eltérni, csak külön kérelemre és külön elbírálással lehet figyelembe véve az alkalmazott technológiát, azt, hogy a téli időszakban nyitott munkagödör, vagy munkaárok baleseti veszélyforrást nem okozhat, síkosság-mentesítésére az engedélyesnek külön figyelmet kell fordítania.

Az építkezésre vonatkozó különleges műszaki előírások:



A munkálatokat a kérelem mellékletként benyújtott tervdokumentációban foglaltak szerint kell végezni!

A helyreállítás során az e-UT_06.03.21 Út-pályaszerkezeti aszfaltrétegek. Építési feltételek és minőségi követelmények útügyi műszaki előírásban foglaltakat kell betartani.

A munkálatok elkészültéről a közútkezelőt értesíteni kell. A munkavégzés idejére a munkaterületet biztonsági védőkorláttal körbe kell keríteni.

A 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet melléklete alapján az útpálya szerkezeti rétegek (a kopóréteg nélkül) és burkolatszegélyekre vonatkozó kötelező szavatossági idő 10 év; a járdák, térburkolatok, és az utak kopórétegeire vonatkozó kötelező szavatossági idő 5 év.

A tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kérő személyében beállott változást fenti számra hivatkozással az engedélyes köteles szintén bejelenteni. A hozzájárulás idegen területek igénybevételére nem jogosít, és nem mentesíti az engedélyest az egyéb, más jogszabályok által előírt szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzési kötelezettsége alól.

A fővárosi közműfejlesztések, útfelújítások és egyéb forgalmi átrendeződések operatív összehangolása érdekében a fővárosi helyi közutak kezelésének és üzemeltetésének szakmai szabályairól, továbbá az útépitések, a közterületet érintő közmű-, vasút- és egyéb építések és az útburkolatbontások szabályozásáról szóló 34/2008. (VII. 15.) Főv. Kgy. rendelet alapján történő munkavégzés tervezése és folyamatos koordinációja érdekében a közterületen végzendő munkák munkakezdési hozzájárulását csak a „TKM program”-ban rögzített (Tervezett Közterületi Munkák) munkákhoz lehet kérni és kiadni. A tervezett közterületi munkát a KÉP rendszerben (<https://kapu.budapestkozut.hu>) a kérelmezőnek kell rögzítenie.

A munkakezdési hozzájárulási kérelmet a TKM rendszerben történt rögzítés után lehet befogadni, a kérelemhez csatolni kell a rögzítést igazoló ID azonosítót nyomtatott formátumban.

Ezen hozzájárulás 2026. augusztus 25-ig érvényes.

A közútkezelői hozzájárulás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a megállapított feltételekkel szemben a közlekedési hatósághoz fordulhat.

INDOKOLÁS

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross utca 63-67., adószáma: 15735715-2-42, képviseli: Pikó András polgármester) **mint beruházó megbízásából a VÁROS-TEAMPANNON Kft.** (székhely: 1053 Budapest, Veres Pálné u. 7. 4. em. 3., adószám: 13960894-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 881973, képviseli: Koszorú Lajos Zoltán) **generáltervező megbízásából a Közlekedés Kft.** (székhely: 1052 Budapest, Bécsi u. 5. V. em 4-5, adószám: 10336706-2-41, cégjegyzékszám: 01 09 065890, képviseli: Várady Tamás Béla ügyvezető) **szakági tervező közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet nyújtott be Budapest VIII. kerület, Illés utca megújításához.**