

10-86/2025.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága

Előterjesztő szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Humán Szolgáltatások Irodája

.....sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

a Társadalmi Ügyek Bizottság 2025. augusztus 18- i ülésére

Tárgy: Javaslát a Károly és József Szolgáltató Bt.-vel kötött Egészségügyi feladat-ellátási szerződés megszüntetésére

Előterjesztő: Dr. Udvarhelyi Éva Tessza alpolgármester

Készítette: Jakab-Kraft Nikoletta ügyintéző, Humán Szolgáltatások Irodája

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Melléletek:

1. számú melléklet: Egészségügyi feladat-ellátási szerződés

2. számú melléklet: Egészségügyi feladat-ellátási szerződés megszüntetése közös megegyezéssel

Tisztelt Társadalmi Ügyek Bizottság!

Érkezett:	2025 AUG 13.	Szám:	02/227-5/2025.
Melléklet:	Ügyintéző:	Előzmény:	
	P.	GA.	

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Károly és József Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 1085 Budapest, József krt. 36.; cégjegyzékszám: 01-06-516394; adószám: 28667250-1-42; képviselője: Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi Éva ügyvezető) között – Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 150/2016. (VI.02.) számú határozata 1.2. pontja alapján – 2016. november 09. napján egészségügyi feladat-ellátási szerződés jött létre. a 23. orvosi körzet háziorvosi szolgálatának ellátására. Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi Éva ügyvezető, egyben az ellátásért személyesen kötelezett háziorvos (pecsét száma: 21034) 2025. augusztus 4-én kezdeményezte az egészségügyi feladat-ellátási szerződés háziorvosi szolgálat ellátására közös megegyezéssel történő megszüntetését megromlott egészségi állapotára tekintettel, 2025. augusztus 31. napjával.

A feladat ellátásának biztosítása érdekében a 23. orvosi körzet egészségügyi feladatait 2025. szeptember 1. napjától a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (a továbbiakban: JEK) látja el a 2025. január 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata 7. pontja alapján, amely szerint a JEK ellátási területe a Háziorvosi alapellátás tekintetében a Budapest VIII. kerület betöltetlen háziorvosi körzetei. A feladat ellátáshoz szükséges létszám (1 fő orvos és 1 fő asszisztens) a JEK rendelkezésére áll, tekintettel arra, hogy az engedélyezett létszám 2 fővel történő (1 fő orvos és 1 fő asszisztens) megemelése, korábban már megtörtént a 24. orvosi körzet helyettesítése kapcsán a Képviselő-testület 204/2024. (VII. 04.) számú határozatával. A 24. orvosi körzet esetében a feladat-ellátási szerződés háziorvosi szolgálat ellátására időközben már megkötésre került, azonban jelen helyzetre való tekintettel a létszám nem kerül majd csökkentésre, így a JEK megfelelő létszámmal tudja biztosítani a feladatellátást a 23. körzet esetében, így a jelenlegi döntés az Önkormányzat költségvetését nem érinti. A JEK engedélyezett létszáma változatlanul 275 fő.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. Rendelet) 13/A. § (1) bekezdése alapján a feladat-ellátási szerződés megszűnését követően 6 hónap időtartam áll a praxisjog jogosultjának (Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi Évának) rendelkezésére a praxisjog elidegenítésére, amely jelen esetben 2026. január 31. napján jár le. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/A. §-a alapján a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személynek – ha van a praxisjogot

ÉRKEZETT

2025 AUG 13. 16:50

megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – be kell jelentenie a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak.

A praxisjog elidegenítését követően mindaddig, amíg a praxisjogot megszerezni kívánó orvos nem rendelkezik a praxis feladatellátására vonatkozó működési engedéllyel, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött finanszírozási szerződéssel a JEK látja el a körzet feladat ellátását. Amennyiben a feladatot a későbbiekben nem a JEK útján látja el az Önkormányzat, a 2 álláshely csökkentéséről a Képviselő-testület döntése szükséges.

II. A döntés pénzügyi hatása

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

III. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. melléklet 3. pont 3.4.4. pontja alapján a Társadalmi Ügyek Bizottság dönt a háziorvosokkal és a fogorvosokkal kapcsolatos feladatellátási szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, amennyiben a szerződés az önkormányzat költségvetését nem érinti.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról.

Az Öotv. 1. § (2) bekezdés c) pontja szerint „a praxisjog: a praxiskezelő által az orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.”

Az Öotv. 2.§ (3) bekezdése szerint a „praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.”

Az Öotv. 2/A. § (1) bekezdése értelmében a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési (kerületi) önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő – az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost.

Az Öotv. 2/A. § (1a) bekezdése alapján a praxiskezelő kizárólag akkor jelölhet az önkormányzat véleményének kikérését követően más orvost, ha azt jogszabályban meghatározott ellátásbiztonsági és gazdaságossági szempontok indokolják és az ezeknek megfelelő orvost az érintett önkormányzat(ok) a javaslatát követő 6 hónapon belül sem jelöli(k) meg.

Az Öotv. 2/A. § (2) bekezdése értelmében, ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat – a praxisjog engedélyezésére jogosult egészségügyi államigazgatási szerv véleményének kikérését követően –

a) a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal – a praxisjog megszerzése esetén – az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kíván kötni, erről a felek előszerződést kötnek,

b) nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, erről az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 45 napon belül nyilatkoznia kell.

Az Öotv. 2/A. § (2a) bekezdése alapján, ha az (1) bekezdés szerinti önkormányzat a (2) bekezdés b) pontja szerinti határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy a praxisjogot megszerezni kívánó háziorvossal az adott körzetben a 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést meg kívánja kötni. Ebben az esetben az (1) bekezdés szerinti bejelentés napjától számított 90 napon belül az adott körzetre vonatkozóan a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést az (1) bekezdés szerinti önkormányzat és a praxisjogot megszerezni kívánó orvos megkötí.



feladat-ellátási szerződést az (1) bekezdés szerinti önkormányzat és a praxisjogot megszerezni kívánó orvos megkötí.

A Korm. rendelet 13. § (1)-(2) bekezdése alapján a praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki – figyelembe véve az 5. § (2) bekezdésében foglaltakat is – nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek. A praxisjogra vonatkozó adásvételt az adásvétel megvalósulását követő harminc napon belül az eladó bejelenti a praxiskezelőnek. A Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése szerint már korábbi praxisjoggal rendelkező orvos is megszerezheti a praxisjogot, feltéve, hogy korábbi praxisjoggal érintett körzetben a praxisjog jogosultja a helyettesítéséről gondoskodik. A Korm. rendelet 13/A. § (1) bekezdése értelmében a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetőség. A Korm. rendelet 13/A. § (3) bekezdése alapján a feladat-ellátási szerződés megszűnésének, illetve az egészségügyi szolgálati jogviszony megszűnésének időpontjáról az érintett települési önkormányzat értesíti az engedélyező szervet.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv) 60. § szerint a bizottság ülésének nyilvánosságára és határozathozatalára a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni. Az SZMSZ 46. § szerint a bizottság működésére a Képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése és az SZMSZ 59. §-a alapján az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni. Az SZMSZ 33. § (1) bekezdése alapján a határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottsága/2025. (.....) számú határozata

a Károly és József Szolgáltató Bt.-vel kötött Egészségügyi feladat-ellátási szerződés megszüntetéséről

A Társadalmi Ügyek Bizottság úgy dönt, hogy

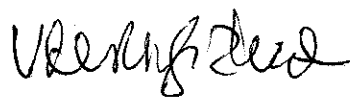
1. Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a 23. orvosi körzet feladatait ellátó a Károly és József Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely:1085 Budapest, József krt. 36.; cégjegyzékszám: 01-06-516394; adószám:28667250-1-42; képviselője: Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi Éva ügyvezető és egyben az ellátásért személyesen kötelezett háziorvos, pecsétszáma: 21034) 2016. november 9. napján kötött határozott idejű egészségügyi feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel megszünteti 2025. augusztus 31. napjával, ezáltal a 2025. szeptember 1. napjától betöltetlen 23. orvosi körzet egészségügyi feladatait 2025. szeptember 1. napjától a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ látja el;
2. felkéri a polgármestert az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Egészségügyi feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 1 pont esetében: 2025. augusztus 18.; 2. pont esetében: 2025. augusztus 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Társadalompolitikai Ügyosztály, Humán Szolgáltatások Irodája, Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ

Budapest, 2025. augusztus. 13.


Dr. Udvarhelyi Éva Tessa
alpolgármester

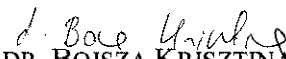
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: TÁRSADALOMPOLITIKAI ÜGYOSZTÁLY HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK IRODÁJA

KÉSZÍTETTE: JAKAB-KRAFT NIKOLETTA ÜGYINTÉZŐ, HUMÁN SZOLGÁLTATÁSOK IRODÁJA

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL *deklar*

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:


DR. BOJSZA KRISZTINA
ALJEGYZŐ


TÖRVÉNYESSÉGI ELLENŐRZÉS:
DR. TÖRÖCSIK EDIT JULIANNA
JEGYZŐ


JÓVÁHAGYTA:
HERMANN GYÖRGY
A TÁRSADALMI ÜGYEK BIZOTTSÁG ELNÖKE

10-76/2016
70 KÖRNY. U. 1. ZÁRÓ MELLÉKLET

EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.
adószám: 15735715-2-42
statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01
törzskönyvi azonosító szám: 735715
képviselő neve: dr. Kocsis Máté polgármester
bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000
továbbiakban: **Megbízó**

Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Központi iktató

Dátum: 2017 JAN 03.	Adat: 10-11
Melléklet: 1 Polgármesteri U. 76/2016	Előszám: 76/2016

másrészről

név: Károly és József Szolgáltató Betéti Társaság
székhely: 1085 Budapest, József körút 36.
cégjegyzékszám: 01 06 516394
adószám: 28667250-1-42
statisztikai számjel: 28667250-8621-117-01
ellátásért személyesen kötelezett orvos neve: Dr. Piroth Károlyné Dr. Berényi Éva
képviseli: Dr. Piroth Károlyné Dr. Berényi Éva

mint megbízott egészségügyi szolgáltató,
a továbbiakban: **Szolgáltató**

szereződő felek között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

Megbízó 10 éves határozott időtartamra 2017. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig megbízza Szolgáltatót a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott orvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Szolgáltató elvállal. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató ezzel átvállalja Megbízótól a jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített körzetben és egyénre szabott háziorvosi rendelőben és rendelési időben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 4) pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó egészségügyi ellátását. Felek rögzítik, hogy Megbízó Képviselő-testülete jogosult a jogszabályi keretek között a lakosság szám esetleges módosulásának megfelelően a körzetek határainak meghatározására és módosítására, az egészségügyi hatósággal és az érintettekkel való egyeztetés után a területi ellátás legmegfelelőbb módjának kiválasztására.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Szolgáltató a háziorvosi teendőket az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységekről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet és egyéb hatályos jogszabályok előírásai, valamint a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles ellátni.
2. Szolgáltató köteles ellátni az 1. sz. melléklet szerinti hozzátartozó körzet területén lakó, a külön jogszabályban foglaltak szerint hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat,

[Handwritten signature]

valamint azon személyeket, akik esetében az ellátatlanság egészséget károsító vagy gyógyulást lassító állapotromláshoz vezet.

3. Szolgáltató köteles továbbá

- 3.1. az Országos Egészségbiztosítási Pénztárral (OEP) egészségügyi alapellátási szolgáltatásra finanszírozási szerződést kötni,
 - 3.2. az egészségügyi tevékenységre szóló működési engedélyének tartalma szerinti személyi feltételeknek megfelelő személyi feltételekkel rendelkezni. Az ellátás biztonságáért a háziorvosi praxisjog tulajdonosa egy személyben felel,
 - 3.3. a háziorvosi feladatokat ellátó orvos Magyar Orvosi Kamara (MOK) tagságát igazoló dokumentumot, valamint a területileg illetékes Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Hatósága által kiadott praxisengedélyét bemutatni, amelyek jelen szerződés hatálybalépésének feltételei.
4. Megbízó kijelenti, hogy Szolgáltató a jelen szerződés 3. pontjában megjelölt adatokat tartalmazó, vállalkozóként végzendő háziorvosi tevékenységhez szükséges feltételeket igazoló okiratokat Megbízó képviselőjének eredetiben bemutatta és azok egy-egy fénymásolt példányát a Megbízónak legkésőbb jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja. A fenti adatokban bekövetkező változást a Szolgáltató köteles Megbízónak 30 napon belül írásban bejelenteni.
 5. Megbízó Önkormányzat a külön törvényben előírt kötelező közszolgáltatás nyújtásáért fennálló felelőssége következtében jogosult jelen szerződésben foglaltak megvalósulását ellenőrizni.
 6. Szolgáltató folyamatos szakmai ellenőrzését az illetékes Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Hatósága látja el.
 7. Szolgáltató köteles a háziorvosi teendőket személyesen ellátni a szerződés 1. számú mellékletében meghatározott rendelő helyiségében, valamint indokolt esetben a beteg otthonában. E kötelezettsége alól csak különösen indokolt esetben mentesül. Ilyen esetben a Szolgáltató köteles helyettesítéséről a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodni. A helyettesítő személyek nevét az 1. sz. mellékletben kell rögzíteni, a helyettesítő személyében bekövetkező változást pedig a változást követő 15 napon belül Megbízó részére írásban bejelenteni. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy amennyiben helyettesítéséről nem megfelelően gondoskodik és e tényről Megbízót nem értesíti, ebből a körülményből keletkező károkért és jogkövetkezményekért teljes körűen felel, kivéve, ha bizonyítja, hogy működési körén kívül álló, elháríthatatlan ok miatt nem tudott eleget tenni kötelezettségének.
 8. Szolgáltató köteles Megbízóval felnőtt háziorvosi feladat- ellátására vonatkozóan szerződéses kapcsolatban/jogviszonyban álló más Szolgáltató helyettesítésében közreműködni, ennek során elsősorban Szolgáltatóhoz földrajzilag közelebb elhelyezkedő másik Szolgáltató helyettesítési feladatait ellátni. Szolgáltató a helyettesítést saját rendelési idejében és rendelési helyén is biztosíthatja.
 9. Szolgáltató köteles a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően biztosítani a háziorvosi szolgálat működésének személyi feltételeit. A háziorvos az egészségügyi feladatok megfelelő ellátását ápoló közreműködésével végzi. Az ápoló munkáját a gyógyító-megelőző ellátással kapcsolatos feladatok vonatkozásában a háziorvos irányítja. Az ápoló a szakképzettségének megfelelő feladatokat önállóan végzi.
 10. Szolgáltató minden év február 15. napjáig Megbízónak megküldi a Szolgáltató előző évi tevékenységének adatait tartalmazó Központi Statisztikai Hivatal (KSH) felé teljesített adatszolgáltatás másolatát.
 11. Az ügyeleti ellátást a Megbízó biztosítja az ügyeletre vonatkozó külön szerződés alapján.
 12. Szolgáltató köteles munkanapokon az 1. sz. mellékletben meghatározott háziorvosi rendelőben és rendelési időben rendelőt tartani. Szolgáltató a rendelési időt kizárólag a Megbízó jóváhagyásával és a működési engedélyében átvezetve módosíthatja, Megbízó is kezdeményezheti Szolgáltatónál a rendelési idő módosítását.



13. Szolgáltató köteles a háziorvosi rendelőben a jogszabályok által előírt feladatokat e szerződésben rögzítetteknek megfelelően ellátni, és betegtájékoztatók (pl.: rendelési idő; betegjogi képviselő neve, elérhetősége; panasztétel lehetőségei; egyéb információs anyagok) közzétételéről gondoskodni.
14. Szolgáltató köteles a hatályos jogszabályok szerinti feladatainak ellátásával kapcsolatos, a területileg illetékes Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Hatósága és a KSH részére küldött jelentéseket elkészíteni. Szolgáltató köteles az általa kezelt adatbázist megőrizni és a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket betartani, valamint köteles a jogszabályokban előírt nyilvántartásokat vezetni és adatvédelmi szabályzatot megalkotni, továbbá a Megbízó részére, jelen szerződésben részletesen meghatározott feladatainak ellátásával kapcsolatos személyiségi illetve egyéb, jogszabályba nem ütköző adatot, információt szolgáltatni.
15. Jelen szerződésben felsorolt feladatok teljesítéséhez szükséges ingatlan használatba adásáról, a működési és üzemeltetési költségek szabályozásáról, a karbantartásról jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet szerinti használati szerződés rendelkezik.
16. Szolgáltató a kerületi egészségügyi alapellátás zavartalan és folyamatos ellátása érdekében együttműködik az e feladatokban közreműködő más szolgáltatókkal és a Megbízóval.
17. Jelen szerződés megszűnik különösen
 - a) a határozott idő elteltével,
 - b) a Szolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
 - c) a finanszírozási szerződés megszűnésével,
 - d) érvényes működési engedély hiányában,
 - e) érvényes praxisjogra vonatkozó engedély hiányában.
- 18.1. A jelen szerződést a felek a másik félhez írásban intézett felmondással (rendes felmondás) vagy közös megegyezéssel, hat havi felmondási idővel megszüntethetik, mely felmondás kizárólag a hónap utolsó napjára szólhat.
- 18.2. Megbízó a szerződést a 18.1. pont alapján indoklással felmondja, ha
 - a) a háziorvos a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat;
 - b) a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 18.3. Megbízó a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben
 - a) megállapítható, hogy az egészségügyi szolgáltatás szakmai színvonala csökkent, és e csökkenést az egészségügyi hatóság céllenőrzése igazolja;
 - b) Szolgáltató a területi ellátási kötelezettségét folyamatosan, súlyosan és bizonyítottan megszegi;
 - c) a felmondás közlését megelőzően, az annak alapjául szolgáló körülmény kiküszöbölésére Szolgáltató részére írásban biztosított határidő eredménytelenül telik el;
 - d) a használatba adott rendelőhelyiség engedélytől eltérő használata esetén.
19. A felmondási idő alatt a Szolgáltató köteles szerződési kötelezettségeit változatlanul teljesíteni, amelyet Megbízó ellenőrizhet. A szerződés megszűnésekor a Szolgáltató köteles a részére térítésmentesen átadott rendelő helyiséget Megbízónak visszaszolgáltatni. Szolgáltató a szerződés megszűnése esetén elhelyezésre nem tarthat igényt.
20. Megbízó tudomásul veszi, hogy körzetmódosítás vagy a szerződés határidő előtt történő Megbízói felmondása esetén bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a települési önkormányzat kártalanítási kötelezettséggel tartozik. A kártalanítás alapjául a háziorvosi szolgáltató egy éves OEP finanszírozásának összege tekintendő.

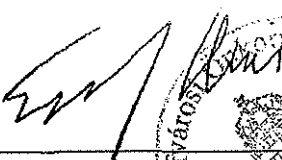
 4

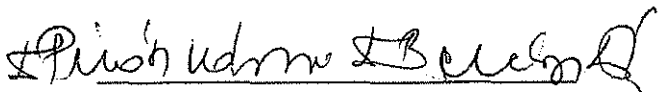
21. Jelen szerződés időtartama alatt, ha bármelyik szerződő fél nem szerződésszerűen teljesít, illetve bármelyik szerződő fél által gyakorolt azonnali hatályú felmondással összefüggésben másik felet igazolt kár éri, a károkozó felet a polgári jogi szabályok szerint kártérítési felelősség terheli.
22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
23. E szerződésben rögzített mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azokkal együtt érvényes.
24. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
25. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A közös megegyezéssel történő szerződésmódosításhoz önkormányzati döntés szükséges.
26. Jelen szerződés készült 10 oldalon, 6 egymással egyező példányban, melyet a felek elolvastak, értelmeztek, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: körzet, rendelési idő és a helyettesítés rendjének meghatározása
2. sz. melléklet: Használati Szerződés

Budapest, 2016. november 09.

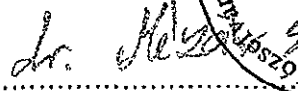

 Megbízó
 Budapest Főváros VIII. kerület
 Józsefvárosi Önkormányzat
 képviselőjében
 dr. Kocsis Máté
 polgármester


 Szolgáltató
 Károly és József Szolgáltató
 Betéti Társaság
 képviselőjében
 Dr. Piroth Károlyné
 Dr. Berényi Éva

KÁROLY és JOZSEF Bt.
 Dr. Berényi Éva
 1085 Budapest, József krt. 36.
 Adósz.: 28667250-1-42
 ÁNTSZ eng. 45070/7/08-09-289/2008
 Tel.: 216-5588

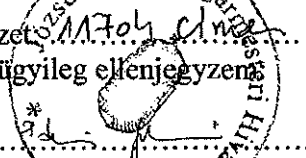
Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada- Rimán Edina
 jegyző
 nevében és megbízásából


 dr. Mészáros Érika aljegyző

2016 DEC 20.

Fedezetlen
 Pénzügyileg ellenjegyzem


 Páris Gyuláné
 gazdasági vezető

2016 DEC 09.

4/4


 8

Körzet, rendelési idő és helyettesítés rendjének meghatározása

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a háziorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendelet szerinti meghatározott területi ellátási kötelezettséget biztosító körzet.

1/a. Ellátási terület:

23. orvosi körzet

Baross utca	59-69
József körút	70-78
Kisfaludy utca	3-27, 6,10-12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 28/a, 28/b
Kisstáció utca	1-5
Nap utca	3-19, 12-24
Práter utca	2-20/b, 3-9
Vajdahunyad utca	7-27

1/b. A körzet lakosság száma a szerződés aláírásakor: 1195 fő

A feladat-ellátás jellege: felnőtt háziorvos

Az 1/a. pont szerinti területi ellátási körzet orvosi rendelője:

Cím: 1085 Budapest, József körút 36.

Telefon: +36/1 216-5588

Rendelési idő:

Hétfő: 15:00- 19:00 óra

Kedd: 08:00 – 12:00 óra

Szerda: 15:00- 19:00 óra

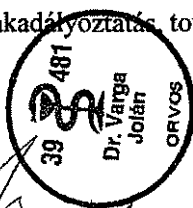
Csütörtök: 08:00 – 12:00 óra

Péntek: változó

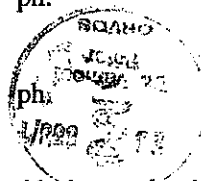

9

Helyettesítés rendje (szabadság, betegség/akadályoztatás, továbbképzés, egyéb rendkívüli ok esetén):

1. Dr. Varga Jolán



ph.



2. Dr. Vámosi Péter

A házi orvos – bejelentési kötelezettség mellett – gondoskodik a saját és munkatársai helyettesítéséről és a helyettesítést ellátók díjazásáról. A helyettes kiválasztásért felelősséggel tartozik. A helyettes orvosnak és asszisztensnek rendelkeznie kell a feladatkörre előírt képesítéssel.

[Handwritten signature]
10

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat, mint az egészségügyi közszolgáltatásról gondoskodó szerv

cím: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

törzskönyvi azonosító szám: 735715

képviselő neve: dr. Kocsis Máté polgármester

bankszámlaszám: 10403387-00028570-00000000

továbbiakban: **Használatba adó**

másrészről

név: Károly és József Szolgáltató Betéti Társaság

székhely: 1085 Budapest, József körút 36.

cégjegyzékszám: 01 06 516394

adószám: 28667250-1-42

statisztikai számjel: 28667250-8621-117-01

ellátásért személyesen kötelezett orvos neve: Dr. Piroth Károlyné Dr. Berényi Éva

képviseli: Dr. Piroth Károlyné Dr. Berényi Éva

mint megbízott egészségügyi szolgáltató,

a továbbiakban: **Használatba vevő**

–továbbiakban együttesen: szerződő felek– között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Használatba adó megbízta Használatba vevőt az egészségügyi ellátási szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott orvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel végzendő alapellátási feladatainak teljes körű ellátásával, amit Használatba vevő elvállalt. Használatba vevő ezzel átvállalja Használatba adótól a hivatkozott körzetben és az ott meghatározott háziiorvosi rendelőben és rendelési időben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. 23. § (5) bekezdés 9) pontja, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti területi egészségügyi alapellátási kötelezettség körébe tartozó háziiorvosi alapellátási teendők ellátását.
2. Használatba adó az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény vonatkozó rendelkezései alapján, a szerződés megszűnéséig Használatba vevő részére térítésmentesen biztosítja a háziiorvosi rendelő használatát, adott orvosi rendelőben működő orvosok között – annak (azok) megosztott használatát, a rendelőhöz tartozó váró és mellékhelyiségek használatával együtt.
3. Használatba vevő a részére térítésmentesen biztosított háziiorvosi rendelőt és hozzá tartozó helyiségeket jelen egészségügyi feladat –ellátási szerződés tárgyában meghatározottakon kívül eső egyéb egészségügyi tevékenységre kizárólag rendelési időn kívül használhatja, Használatba adó írásbeli tájékoztatása mellett. Használatba adó a rendelőhelyiség használatáért bérleti, használati díjat nem szedhet.


11

4. Használatba vevő a háziorvosi rendelőhelyiséget (mellék helyiségekkel) a jelen szerződés 1. sz. melléklete alapján megtekintett állapotban jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átvette.
5. Használatba vevő köteles a térítésmentesen átvett helyiségeket és ingóságokat a tőle elvárható gondossággal és rendeltetésszerűen használni, azok állapotát megővni.
6. Használatba adó köteles az állagmegóvás érdekében a használatra átadott helyiségen belül felmerülő karbantartási, javítási munkákat saját költségén elvégezni; a helyiség napi üzemeltetéséhez szükséges építészeti, gépészeti és elektromos javításokat, a helyiség burkolatainak,- ajtóinak,- ablakainak,- berendezéseinek cseréjével kapcsolatos feladatokat ellátni; a rendelő külső homlokzati részének karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtésrendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről gondoskodni.
7. Használatba adó részéről a javítási, karbantartási munkálatok elvégzését a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. (JGK Zrt.) végzi.

Kapcsolattartó a JGK Zrt. részéről:

Jakab Tibor

elérhetőség: +36/20-2373769

e-mail: jakab_t@kisfalu.jozsefvaros.hu

Gyorsszolgálati telefonszám: +36/1-210-3417

Kapcsolattartó a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal részéről:

Pokornyik Viktória

elérhetőség: +36/1 - 4592588

e-mail: pokornyiv@jozsefvaros.hu

8. Használatba vevő köteles gondoskodni a hatósági, tűzvédelmi, balesetvédelmi és polgári védelmi előírások maradéktalan betartásáról és betartatásáról.
9. A praxishoz tartozó működési és üzemeltetési költségek a Használatba adót terhelik az alábbiak szerint
 - 9.1. az ingatlanra vonatkozó vagyonvédelmi-, biztonsági rendszer költsége,
 - 9.2. villamos-energiafogyasztás költsége;
 - 9.3. gáz/fűtés fogyasztás díja;
 - 9.4. víz- és csatornadíj;
 - 9.5. szemétszállítás költsége;
 - 9.6. lifthasználati díj.
10. A praxishoz tartozó működési és üzemeltetési költségek a Használatba vevőt terhelik az alábbiak szerint
 - 10.1. veszélyes hulladék szállításának költsége;
 - 10.2. sterilizáló eszköz működtetési és ellenőrzési költségei;
 - 10.3. textíliák mosatási költsége;
 - 10.4. internet használat költsége;
 - 10.5. takarítási költségek;
 - 10.6. a helyiség, illetve a feladatellátáshoz szükséges eszközök használatából eredő javítási, pótlási költségek;
 - 10.7. telefonköltségek;
 - 10.8. ingó vagyontárgyak vagyonbiztosítása és az ehhez kapcsolódó költségek;
 - 10.9. anyagköltségek (szakmai anyag, kötszer, gyógyszer, vegyszer, tű, fecskendő, papír, írószerszám, nyomtatvány stb.);

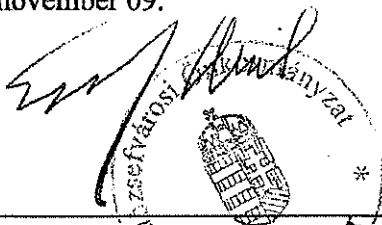

12

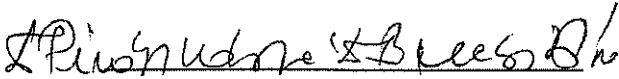
10.10. a Használatba vevő praxisához tartozó egészségügyi szakszemélyzet, illetve egyéb foglalkoztatottak költségei.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a szerződésben rögzített egészségügyet érintő hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.
12. Jelen szerződésben rögzített melléklet a szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.
13. Szerződő felek kijelentik, hogy vitás kérdéseiket elsősorban békés úton rendezik. Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a pertárgy szerint illetékes bírósághoz fordulnak.
14. Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel, önkormányzati döntés formájában írásban bármikor módosíthatják.

Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után – a hivatkozott jogszabályi rendelkezések ismeretében – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. november 09.


Megbízó
Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőtében
dr. Kocsis Máté
polgármester

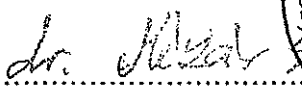

Szolgáltató

Károly és József Szolgáltató
Betéti Társaság
képviselőtében
Dr. Piroth Károlyné
Dr. Berényi Éva

KÁROLY és JÓZSEF Bt.
Dr. Berényi Éva
1085 Budapest, József krt. 36.
Adósz.: 28667250-1-42
ÁNTSZ eng. 45070/7/08-09-289/2008
Tel.: 216-5588

Jogi szempontból ellenjegyzem:

Danada- Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából


dr. Mészár Erika aljegyző



Fedezet: 11304 a
Pénzügyileg ellenjegyzem:


Páris Gyuláné
gazdasági vezető

2016 DEC 09

Rendelkezésre bocsátott létesítmény és helyiségek jegyzéke

1. Az orvosi rendelő helyiségei, több praxis működése esetén megosztott használatát Használatba adó Használatba vevő részére átadta. Használatba vevő tudomásul vette, hogy a működéshez szükséges eszközök fenntartásáról, felújításáról, karbantartásáról, cseréjéről – ideértve az értékcsökkenéssel kapcsolatos költségviselés kérdését is – saját költségén köteles gondoskodni.
2. A háziorvosi rendelő helye, helyiségek:

1085 Budapest, József körút 36.

Földszint:

váró terem

3 orvosi rendelő

beteg mosdó (női-férfi-mozgássérült)

elkülönítő-fektető helyiség

Emelet:

személyzeti pihenő

raktár

zuhanyozó helyiség

személyzeti mosdó

 14

**EGÉSZSÉGÜGYI FELADAT-ELLÁTÁSI
SZERZŐDÉS
MEGSZÜNTETÉSE
KÖZÖS MEGEGYEZÉSSSEL**

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat

székhely: 1082 Budapest, Baross u. 63-67.

adószám: 15735715-2-42

statisztikai számjel: 15735715-8411-321-01

törzskönyvi azonosító szám: 735715

képviselő neve: Pikó András polgármester

bankszámlaszám: 11784009-15508009

(továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a

Károly és József Szolgáltató Betéti Társaság

székhely: 1085 Budapest, József krt. 36.

cégjegyzékszám: 01-06-516394

adószám: 28667250-1-42

statisztikai számjel: 28667250-8621-117-01

képviseli: Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi Éva

ellátásért személyesen kötelezett orvos neve: Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi Éva

mint megbízott egészségügyi szolgáltató,

(a továbbiakban: **Megbízott**)

(a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek között 2016. november 9-én egészségügyi feladat-ellátási szerződés jött létre a Megbízó 23. orvosi körzetére vonatkozó háziorvosi szolgálat ellátására. Szerződő Felek a feladat-ellátási szerződést a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Ügyek Bizottságának/2025. (.....) számú határozatában foglaltak alapján 2025. augusztus 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik. A továbbiakban 2025. szeptember 1. napjától a 23. orvosi körzet alapellátási feladatait a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ (1084 Budapest, Auróra u. 22-28.) látja el.
2. Szerződő Felek rögzítik, hogy 2025. augusztus 31. napjával a fenti egészségügyi feladat-ellátási szerződés mellékletét képező használati szerződés is megszüntetésre kerül.
3. A Megbízott kijelenti, hogy a 1085 Budapest, József krt. 36. szám alatti rendelőhelyiséget és a benne lévő eszközöket legkésőbb 2025. augusztus 31. napján a Megbízó rendelkezésére bocsátja. Ennek elmulasztása esetén felel minden, ezzel okozott kárért. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell kiállítani.
4. Megbízott vállalja, hogy eleget tesz a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeinek.
5. Megbízott vállalja, hogy a szakalkalmazott foglalkoztatásával kapcsolatos kötelezettségeinek eleget tesz.
6. Szerződő Felek kijelentik, hogy az 1. pontban meghatározott egészségügyi feladat-ellátási szerződés megszüntetése tekintetében, illetőleg azzal összefüggésbe hozható más ténybeli és jogi alapból egymással szemben további követelésük nincs.
7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról



szóló 4/2000 (II.25.) EüM rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadóak.

8. Jelen szerződés 2 (azaz kettő) számozott oldalból áll, és 6 (azaz hat) db egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 4 (azaz négy) db eredeti példány a Megbízót, 2 db (azaz kettő) eredeti példány pedig a Megbízottat illeti meg.

Jelen Szerződést a Szerződő Felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2025.....

Budapest, 2025.....

Megbízó
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
képviselőjében
Pikó András polgármester**

Megbízott
**Károly és József Szolgáltató Bt.
képviselőjében
Dr. Piróth Károlyné Dr. Berényi
Éva**

Pénzügyileg ellenjegyzem:

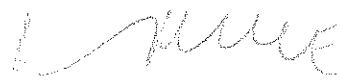
Budapest, 2025.

.....
Lévai Tamás
Költségvetési és Pénzügyi
Ügyosztály vezetője, gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőrizte:

dr. Töröcsik Edit Julianna
jegyző nevében és megbízásából

.....
dr. Urbán Kristóf
Jogi Iroda
Irodavezető


16